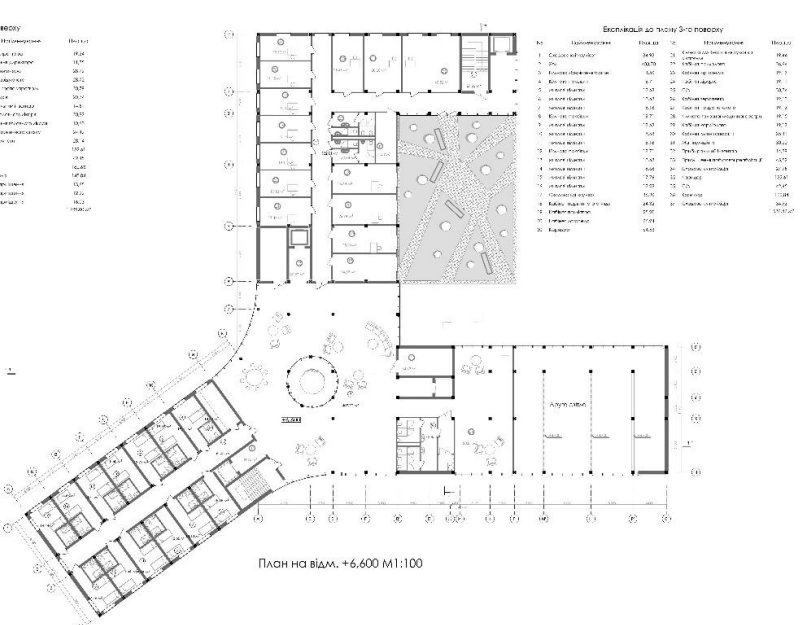
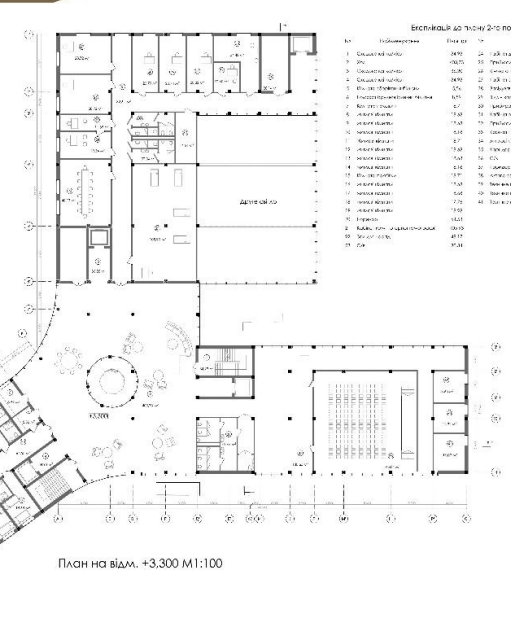


АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА НА ЗДОБУТТЯ  
ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ БАКАЛАВРА на тему:

**Реабілітаційний центр для віськових  
в урочищі Онищенки, Кременчуцького р-ну, Полтавської обл.**

Виконав: студент 4 курсу Групи АРХ 21-3 А  
Спеціальність: 191 Архітектура та  
містобудування  
Гулінський Ігор Сергійович  
Керівник: доцент Гершуні Ольга Михайлівна

Київ-2025

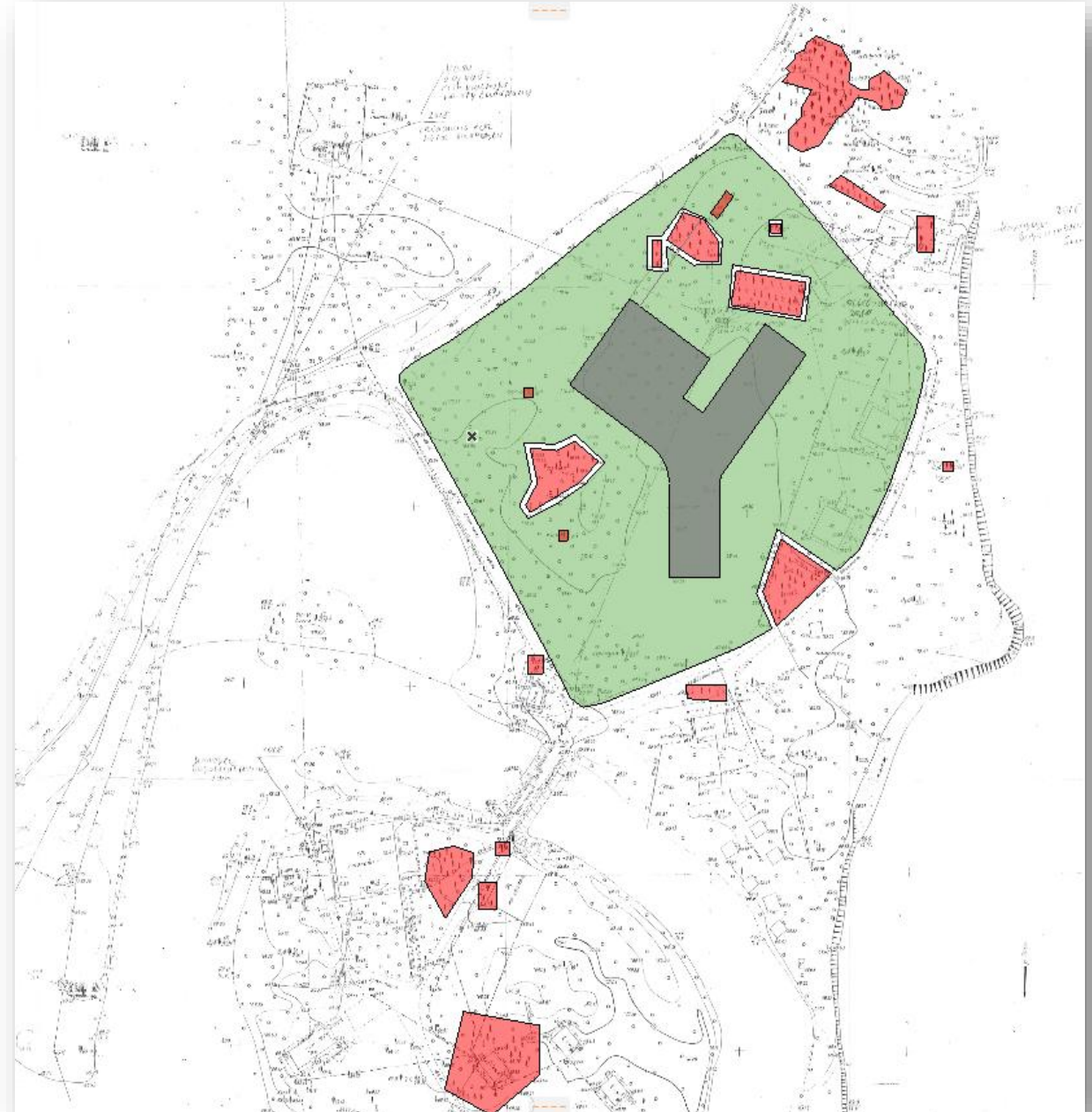


## Містобудівна ситуація

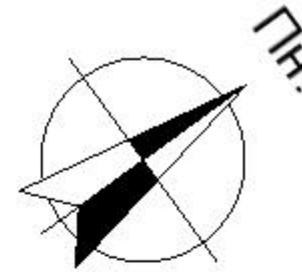


Ситуаційний план М1:1000

## Ситуаційний план



# Генеральний план



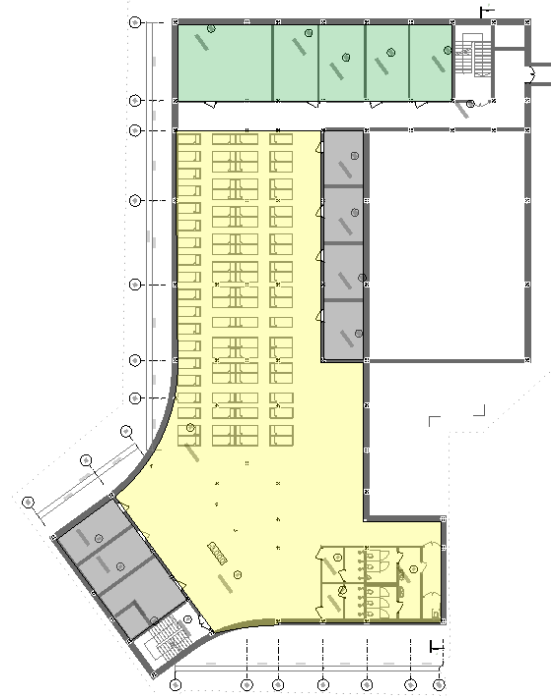
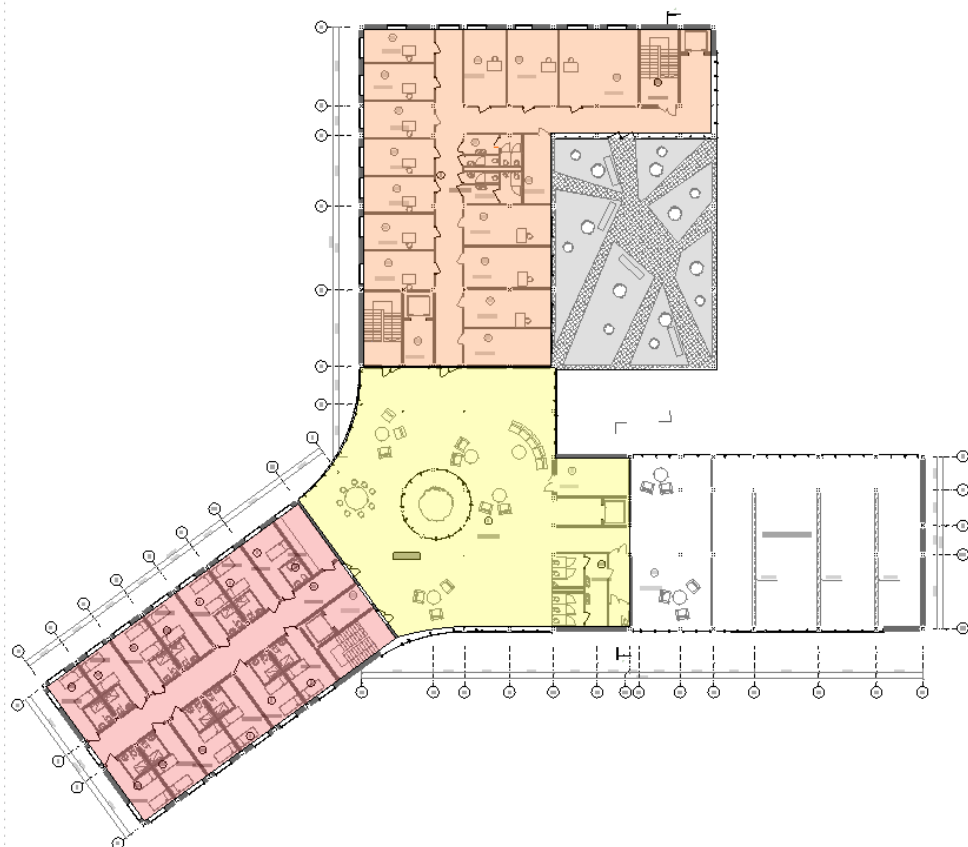
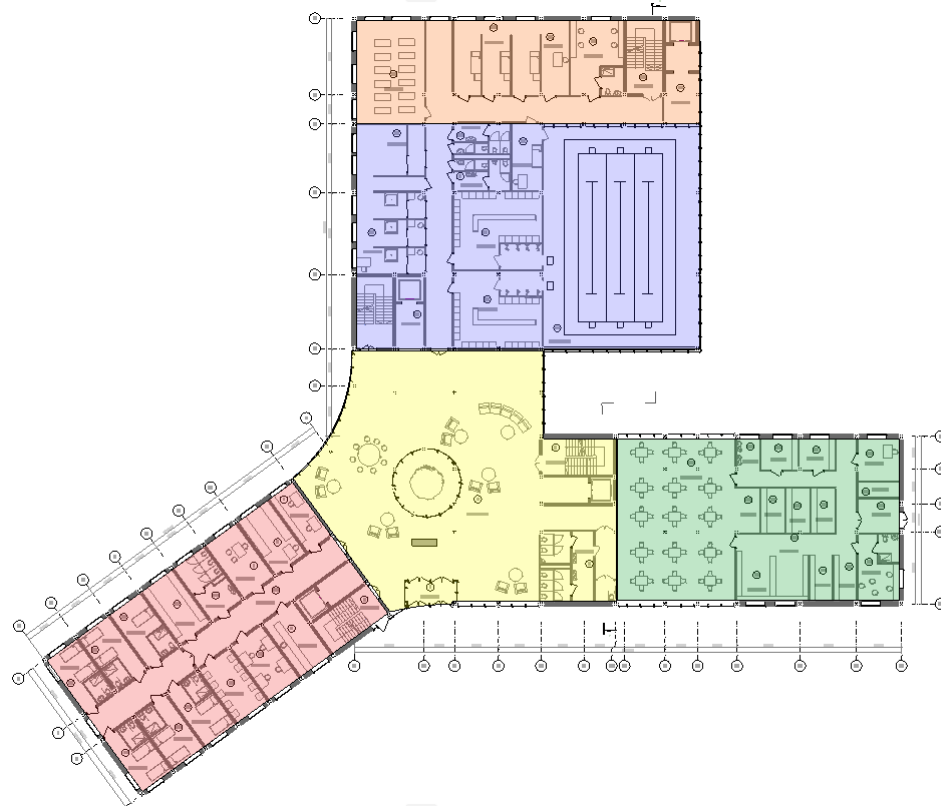
## Техніко-економічні показники:

1. Поверховість	3
2. Площа ділянки в межах проектування	18 675 м
3. Площа забудови	2 542,96м <sup>2</sup>
4. Місткість відкритих автостоянок	28
5. Площа твердого покриття	4 956 м <sup>2</sup>
6. Площа озеленення	8 422 м <sup>2</sup>
7. Об'єм	22 211,53м <sup>3</sup>









## Експлікація до генплану:

1. Споруда
2. Ландшафтний парк
3. Місце тимчасового паркування авто
4. Бігова доріжка
5. Тренувальна зона
6. Місце паркування авто для персоналу
7. Місце паркування авто 28 місць
8. пляж
9. Гуртожиток для персоналу

# Функціональне зонування реабілітаційного центру

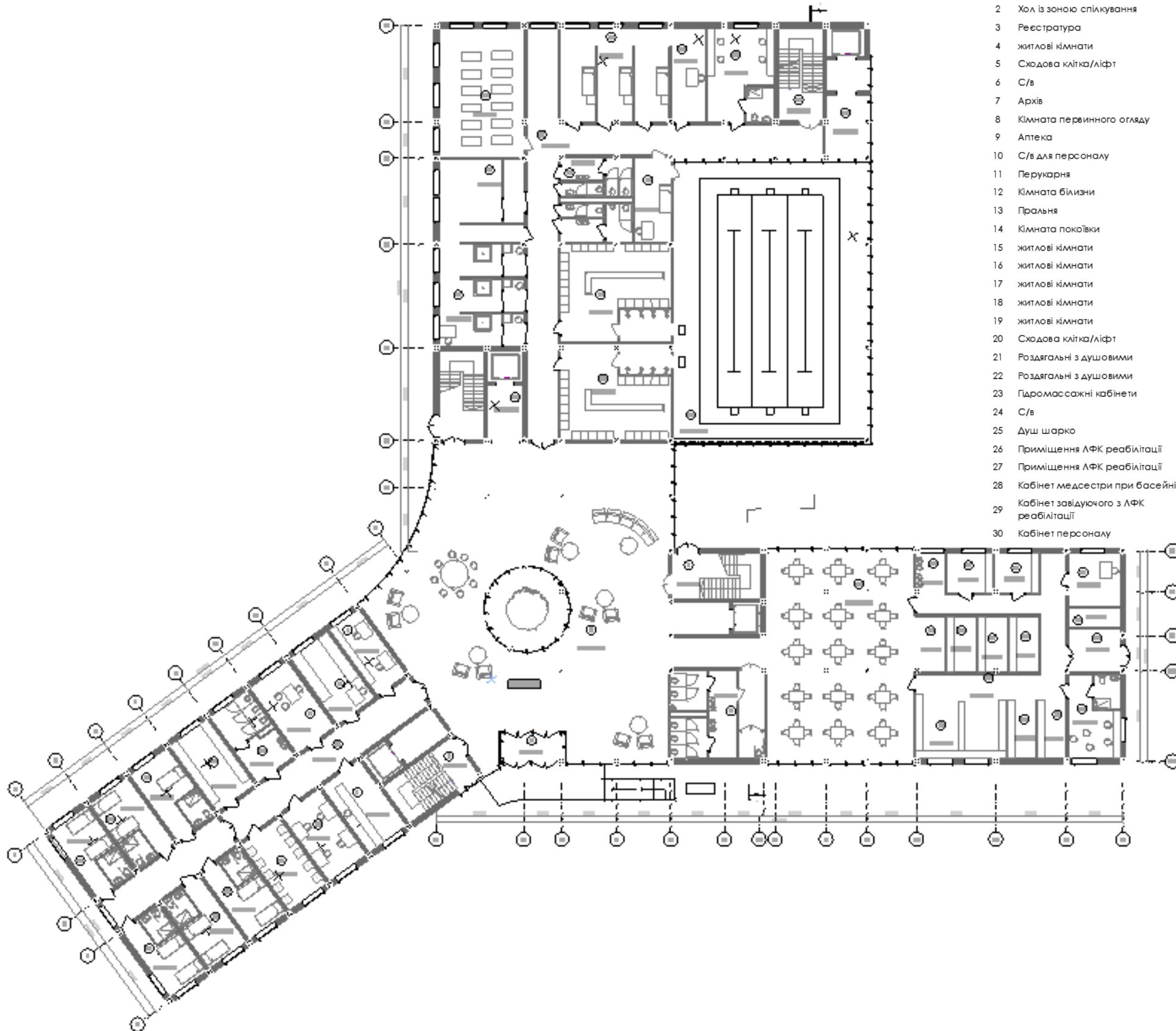


## Зонування поверхів:

- 1)  - спортивно - оздоровчий блок,
- 2)  - житловий блок,
- 3)  - хол,
- 4)  - блок їдальні,
- 5)  - лікувальний блок,
- 6)  - адміністрація і хозблок,
- 7)  - тех. приміщення
- 8)  - демонстраційний блок

# План поверху на відм. +0,000

## Експлікація до плану 1-го поверху

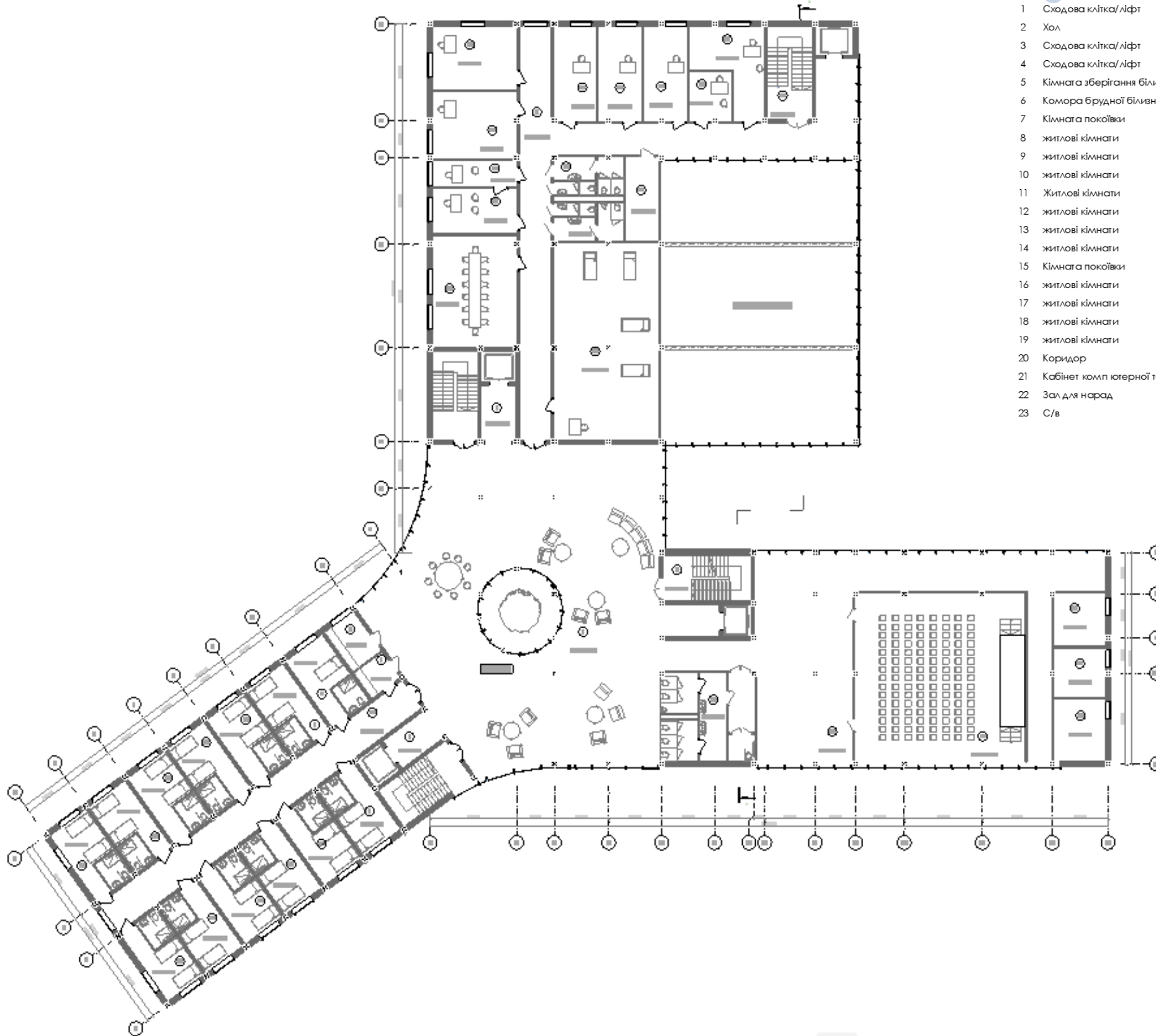


№	Найменування	Площа	№	Найменування	Площа
1	Тамбур	10,11	31	житлові кімнати	35,27
2	Хол із зоною спілкування	407,74	32	Тамбур	14,92
3	Реєстратура	14,50	33	Басейн	270,19
4	житлові кімнати	34,64	34	Їдальня	157,04
5	Сходова клітка/ліфт	36,51	35	Роздавальна	8,24
6	С/в	42,45	36	Коридор	47,07
7	Архів	18,68	37	Мийка посуду	5,69
8	Кімната первинного огляду	18,67	38	житлові кімнати	9,14
9	Аптека	18,64	39	житлові кімнати	8,68
10	С/в для персоналу	18,66	40	Холодильна камера	8,44
11	Перукарня	18,66	41	Холодильна камера	8,39
12	Кімната білизни	18,67	42	Холодильна камера	8,25
13	Пральня	18,67	43	Кабінет директора	13,75
14	Кімната покоївки	18,71	44	Тарна	5,02
15	житлові кімнати	18,18	45	Завантажувальна	11,32
16	житлові кімнати	18,68	46	Кабінет персоналу	21,96
17	житлові кімнати	18,68	47	Овочевий цех	9,52
18	житлові кімнати	18,28	48	мясо-рибний цех	9,61
19	житлові кімнати	17,76	49	Кухня	30,33
20	Сходова клітка/ліфт	37,76	50	Хол	64,68
21	Роздягальні з душовими	54,03	51	Коридор	119,33
22	Роздягальні з душовими	54,52			2073,92 м
23	Гідромасажні кабінети	44,03			
24	С/в	30,34			
25	Душ шарко	27,36			
26	Приміщення ЛФК реабілітації	55,71			
27	Приміщення ЛФК реабілітації	52,39			
28	Кабінет медсестри при басейні	16,07			
29	Кабінет завідуючого з ЛФК реабілітації	16,5 ГМ			
30	Кабінет персоналу	31,41			

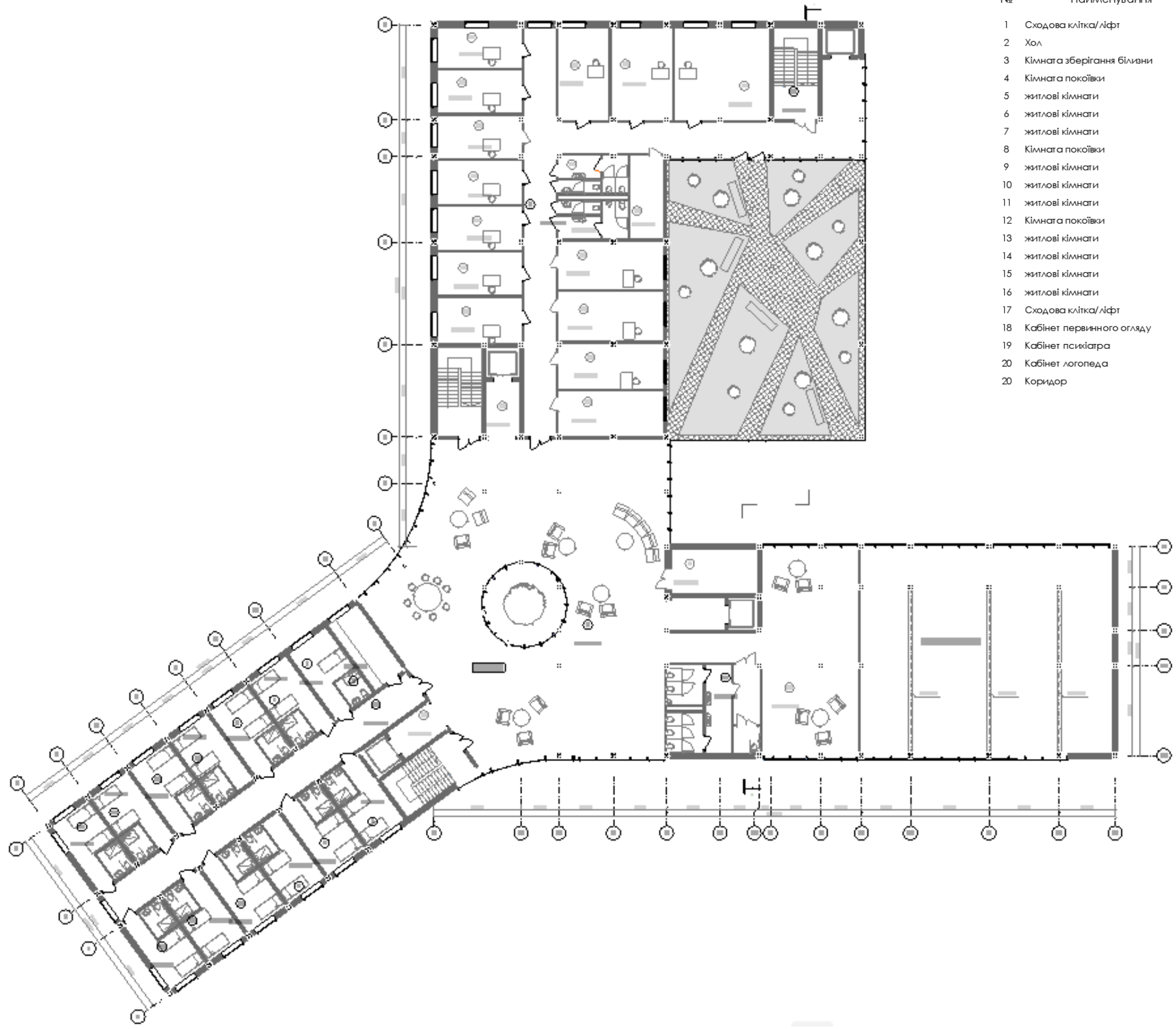
# План поверху на відм. +3,300

## Експлікація до плану 2-го поверху

№	ІГ	Найменування	Площа	№	Найменування	Площа
1		Сходова клітка/ліфт	34,93	24	Кабінет директора	19,34
2		Хол	403,73	25	Приймальня директора	11,35
3		Сходова клітка/ліфт	36,20	26	Кімната інженера	28,72
4		Сходова клітка/ліфт	34,93	27	Кабінет завідувачого	28,72
5		Кімната зберігання білизни	5,56	28	Завідувач господарством	20,79
6		Комора брудної білизни білизни	8,59	29	Відділ кадрів	20,74
7		Кімната покоївки	18,71	30	Прибиральний інвентар	14,51
8		житлові кімнати	18,68	31	Кабінет головного лікаря	20,82
9		житлові кімнати	18,68	32	Приймальня головного лікаря	10,60
10		житлові кімнати	18,18	33	Кабінет первинного огляду	24,42
11		Житлові кімнати	18,71	34	житлові кімнати	28,14
12		житлові кімнати	18,68	35	Коридор	132,61
13		житлові кімнати	18,68	36	С/в	42,45
14		житлові кімнати	18,18	37	Коридор	180,63
15		Кімната покоївки	18,71	38	Актова зала	145,04
16		житлові кімнати	18,68	39	Технічне приіщення	13,65
17		житлові кімнати	18,68	40	Технічне приіщення	12,92
18		житлові кімнати	17,76	41	Технічне приіщення	16,03
19		житлові кімнати	18,28			
20		Коридор	64,53			
21		Кабінет комп ютерної томографії	105,93			
22		Зал для нарад	48,17			
23		С/в	30,34			
						1 785,00 м²



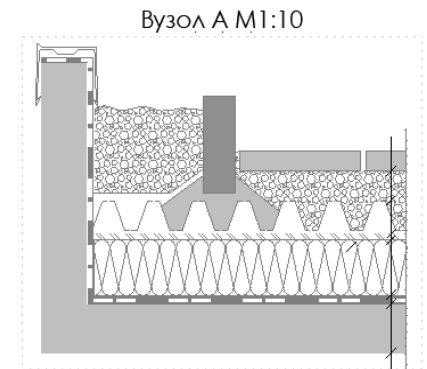
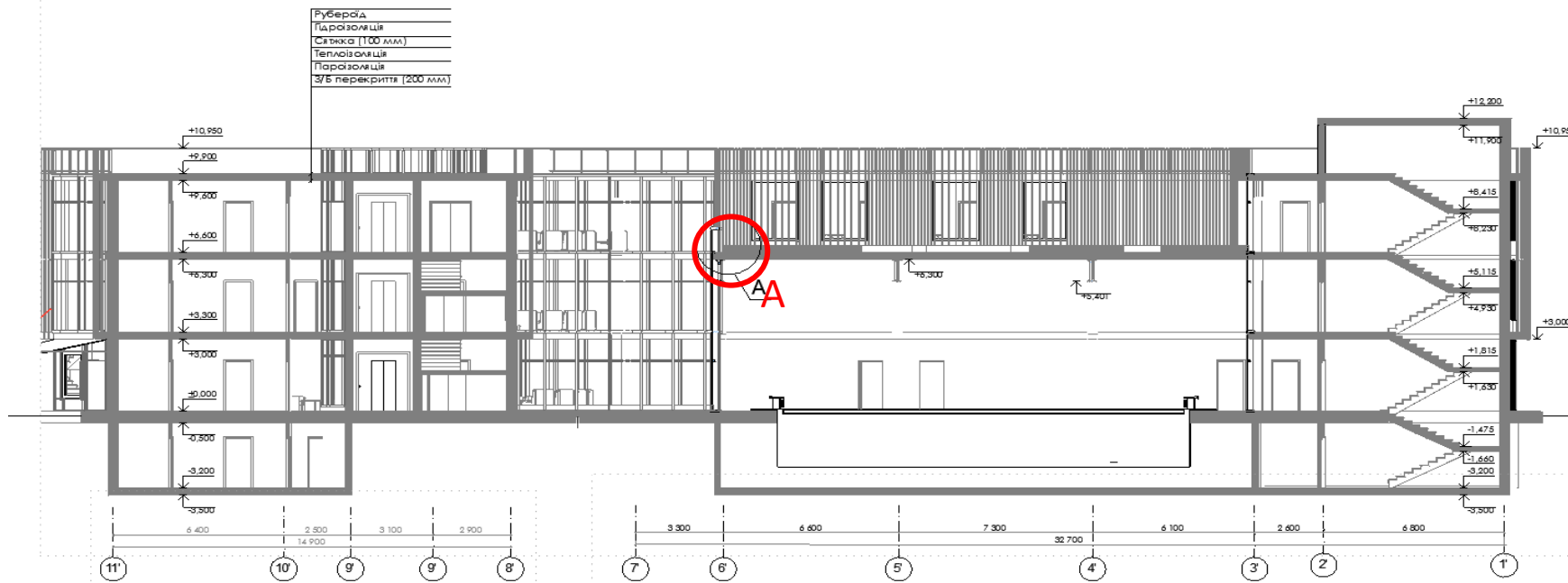
# План поверху на відм. +6,600



Експлікація до плану 3-го поверху

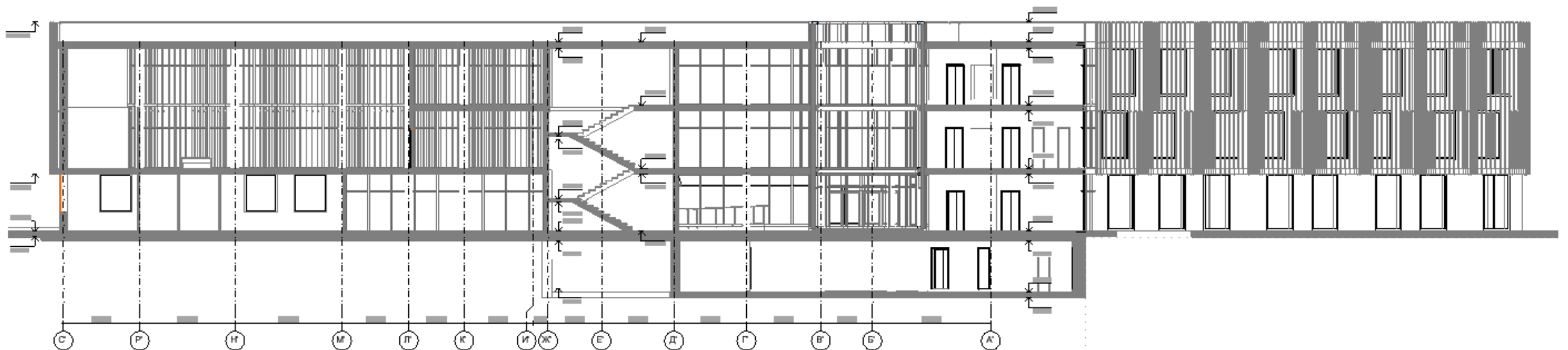
№	Найменування	Площа	№	Найменування	Площа
1	Сходова клітка/ліфт	34,93	21	Кімната для бесід відвідувачів з лікарями	19,44
2	Хол	403,70	22	Кабінет психолога	26,64
3	Кімната зберігання білизни	14,50	23	Кабінет ортопеда	19,13
4	Кімната покоївки	18,71	24	Кабінет хірурга	19,11
5	житлові кімнати	18,68	25	С/в	30,34
6	житлові кімнати	18,68	26	Кабінет терапевта	19,13
7	житлові кімнати	18,18	27	Кабінет невропатолога	19,13
8	Кімната покоївки	18,71	28	Кімната головної медичної сестри	19,15
9	житлові кімнати	18,68	29	Кабінет кардіолога	19,12
10	житлові кімнати	18,68	30	Кабінет магнітотерапії	25,41
11	житлові кімнати	18,18	31	Маніпуляційна	30,20
12	Кімната покоївки	18,71	32	Прибиральний інвентар	14,39
13	житлові кімнати	18,68	33	Приміщення побутової реабілітації	45,52
14	житлові кімнати	18,68	34	Сходова клітка/ліфт	27,95
15	житлові кімнати	17,76	35	Коридор	132,61
16	житлові кімнати	18,28	35	С/в	42,45
17	Сходова клітка/ліфт	36,20	36	Коридор	120,84
18	Кабінет первинного огляду	24,32	37	Сходова клітка/ліфт	34,93
19	Кабінет психіатра	25,20			
20	Кабінет логопеда	26,94			
20	Коридор	64,53			
					1 536,42 м²

# Конструктивні рішення



Розріз 1-1

Системний субстрат, ZinCo	150мм
Системний фільтр	0,6мм
Дренажно-накопичувальний елемент Floradrain FD 40-E	40мм
Розділювальна мембрана TGV 21,	0,5мм
Теплоізоляція (екструдований пінополістирол)	
Захист від проростання корнів WSB 100-PO	1,1мм
Конструкція кровлі з гідроізоляцією	
Бардюр бетонований	
Плита мощення	40мм
Гранотів фр. 2-5	30-50мм



Розріз 2-2

# Фасадні рішення



Фасад в осях А-С

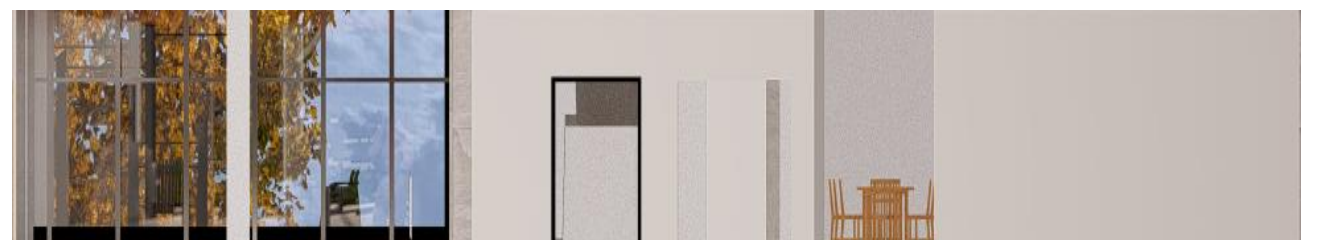
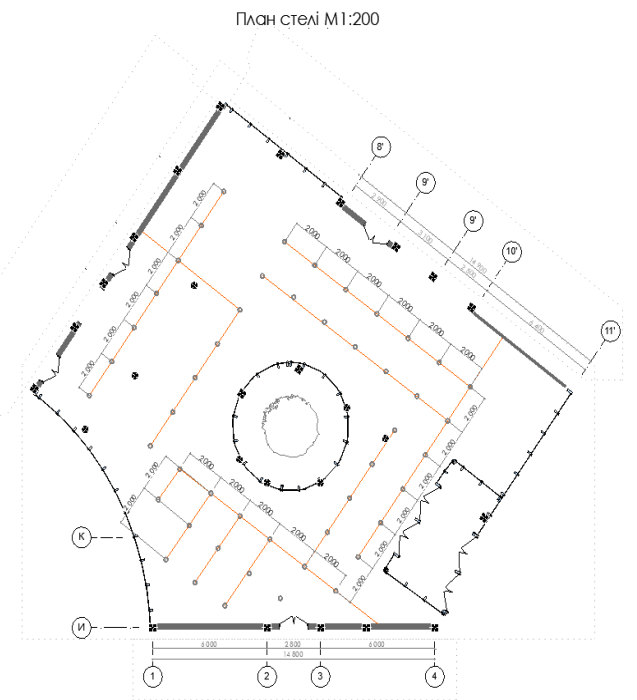
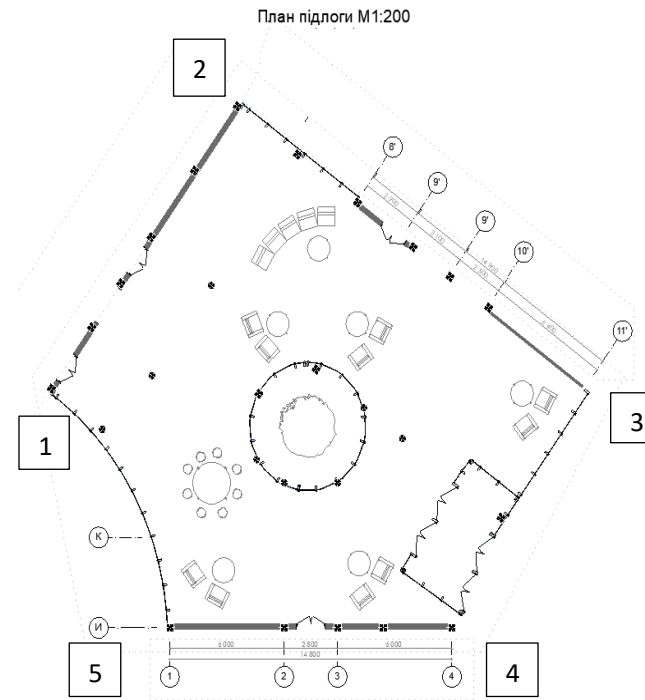


Фасад в осях А-1'

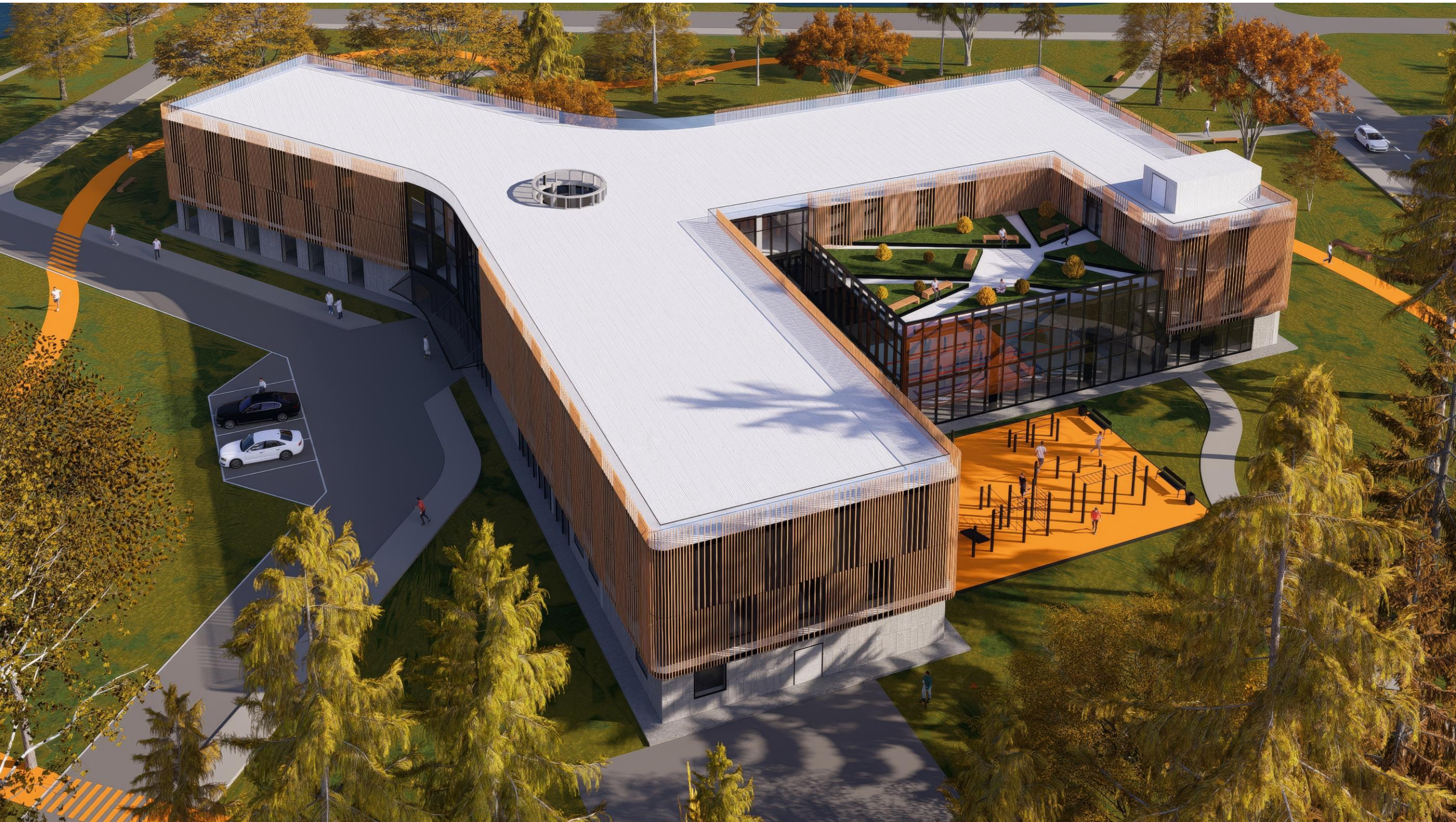


Фасад в осях С'-А

# Інтер'єр







# Зеленый дах

