КВАЛІФІКАЦІЙНА ВИПУСКНА РОБОТА

НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ

БАКАЛАВР АРХІТЕКТУРИ

на тему:

«ЦЕНТР СЕНСОРНОЇ ТЕРАПІЇ У МІСТІ КИЄВІ»

загальним обсягом **6** аркушів формату А1, пояснювальна записка **87** с.

Виконала: студентка групи АРХ-22-6
191 «Архітектура та містобудування»,
Освітньо-професійна програма «Архітектура та містобудування»
(шифр і назва спеціальності, освітньо-наукової програми)

Шинкарюк Дарина Віталіївна

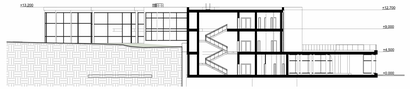
(прізвище, ім'я, по батькові)

Керівник: доцент, Гарбар Марина Володимирівна

Рецензент: доцент кафедри, Зінов'єва Олена Сергіївна

(наук. ступінь, посада, прізвище, ім'я, по батькові)

Київ – 2026 р.

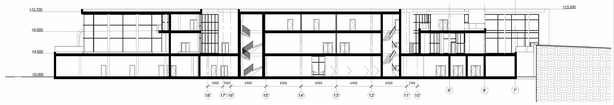


Розріз 1-1 М 1:200

Фасад в осях Т-Е М 1:200

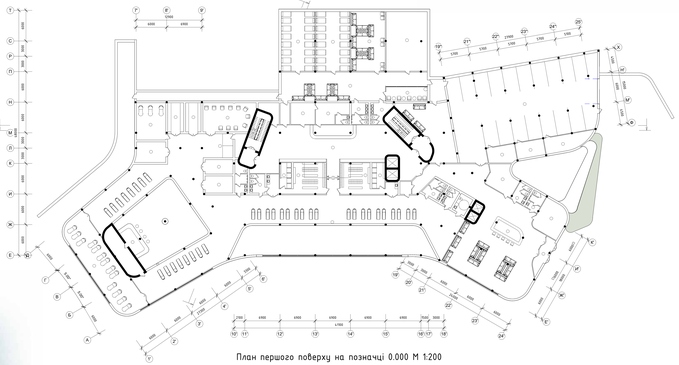
Фасад в осях 1-24 М 1:200

Фасад в осях Х-Е М 1:200

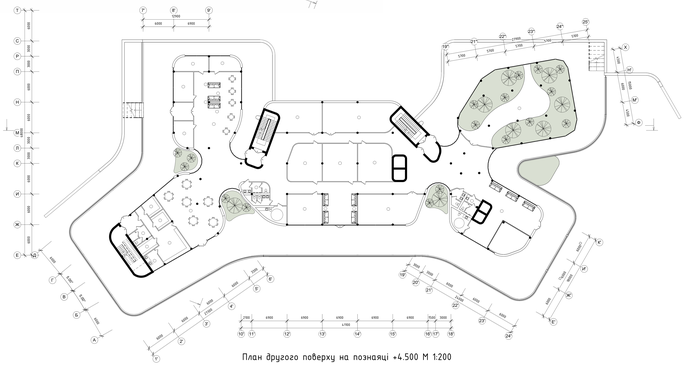


Розріз 2-2 М 1:200

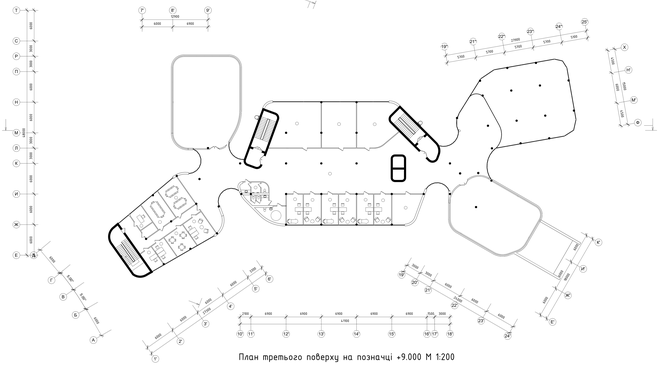
Ситуаційна схема М 1:1000



План першого поверху на позначці 0.000 М 1:200



План другого поверху на позначці +4.500 М 1:200



План третього поверху на позначці +9.000 М 1:200

Вхідна група:
1. Тамбур 14 м²
2. Вестибюль 322 м²
3. Приміщення адміністрації 28 м²
4. Гардероб 36 м²
5. Санітарні вузли 20 м²
6. Технічні приміщення 62 м²
7. Підземна парковка 250 м²

Блок гідросенсорної регуляції:
8. Вестибюль(рецепція) 222 м²
9. Роздягальні 97 м²
10. Душові 24 м²
11. Санітарні вузли 50 м²
12. Чаша панорамного басейну 275 м²
13. Чаша арома-басейну 176 м²
14. Кімната тиші 125 м²
15. Фінська сауна 18 м²
16. Парильня(кімнат) 18 м²
17. Кімната контрастних процедур 23 м²
18. Інфрачервона сауна 15 м²
19. Солана кімната 55 м²
20. Кімната арома терапії 40 м²
21. Сніжна кімната 18 м²
22. Душові брахень 20 м²
23. Приміщення адміністрації 22 м²
24. Складське приміщення 20 м²

Укриття:
23. Кімнати для сну 160 м²
24. Кімнати з місцями для сидіння 80 м²
25. Приміщення терапії
26. Відокремлена кімната 95 м²
27. Санітарні вузли 25 м²
28. 20 м²

Вхідна група:
1. Вестибюль 100 м²
2. Санітарні вузли 60 м²
3. Зимовий сад 310 м²

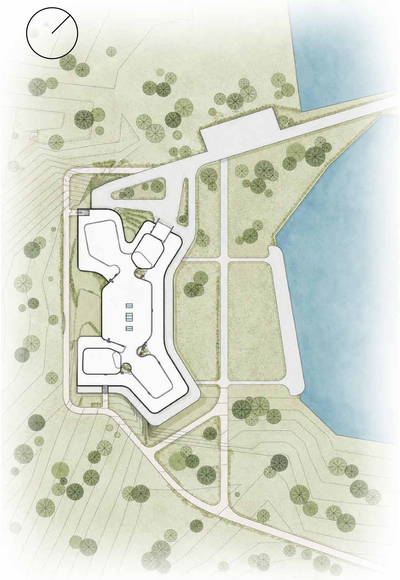
Блок сенсорної терапії:
4. Приміщення тактильної терапії 110 м²
5. Приміщення сенсорної депривації 50 м²
6. Приміщення світло-звукової терапії 50 м²
7. Приміщення мультимедійної сенсорної терапії 65 м²
8. Зал рухової терапії 80 м²
9. Приміщення ароматерапії 55 м²

Блок житлової зони:
10. Пральна кімната 23 м²
11. Побутове приміщення 18 м²
12. Технічні приміщення 36 м²
13. Зал відпочинку 160 м²

Блок буфету:
14. Зал на 36 місць 90 м²
15. Кухня 44 м²
16. Складські приміщення 36 м²
17. Кімната персоналу 14 м²
18. Холодний цех 18 м²
19. Мийка 16 м²

Адміністративно-службовий блок:
1. Кабінет директора 11 м²
2. Бухгалтерія 10 м²
3. Переговорна кімната 30 м²
4. Архів 12 м²
5. Кімната персоналу 28 м²
6. Кімната для зборів 25 м²
7. Кабінет адміністрації 22 м

Блок сенсорної терапії:
8. Приміщення арт-терапії 83 м²
9. Зал групових занять 120 м²
10. Хол світлової терапії 320 м²
11. Кабінети індивідуальної терапії 60 м²
12. Кабінети психолога 60 м²
13. Медичний пункт 30 м²
14. Санітарні вузли 32 м²



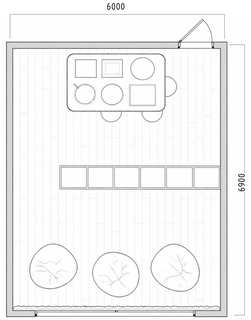
Генеральний план М 1:500

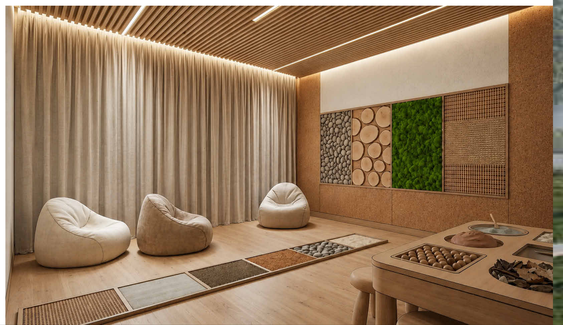
Розгортка А-Б

Розгортка Г-Д

Розгортка В-Г

Розгортка Б-В



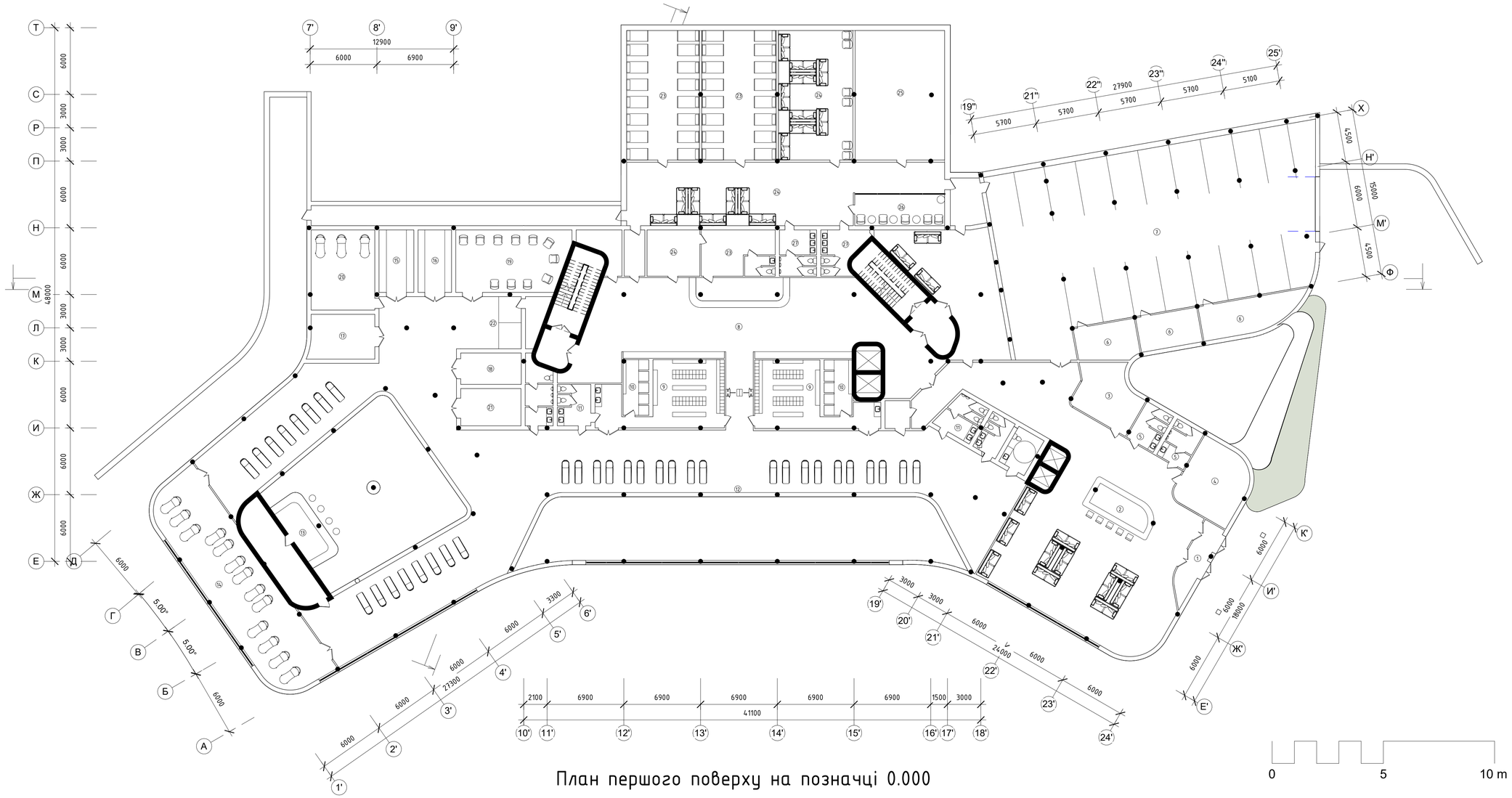


Ситуаційна схема

Експлікація:

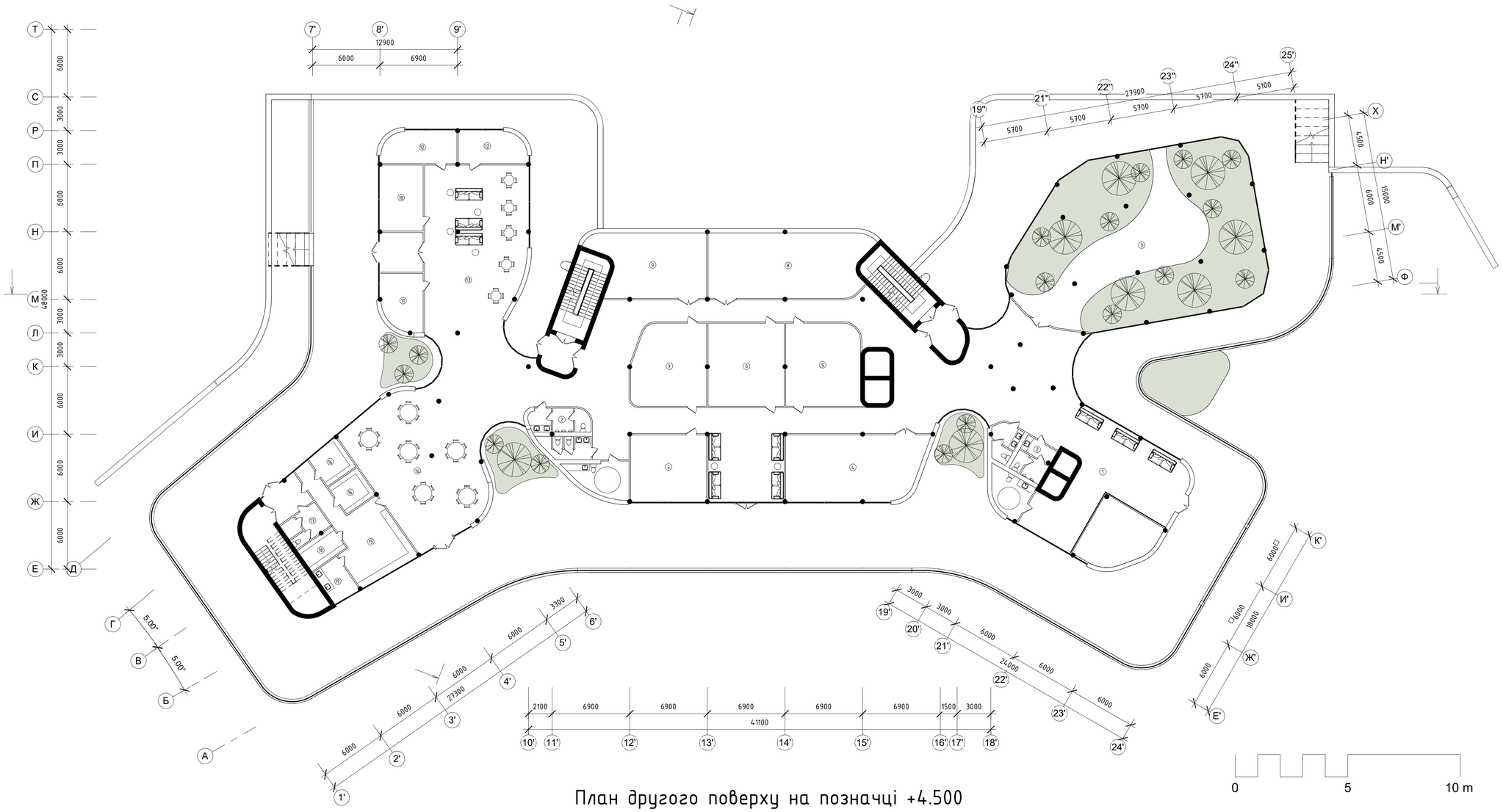
1. Центр сенсорної терапії
2. Наземна парковка
3. В'їзд до підземної парковки
4. Пірс
5. Вихід з укриття
6. Дорога до будинчків для короткотривалого проживання

Генеральний план



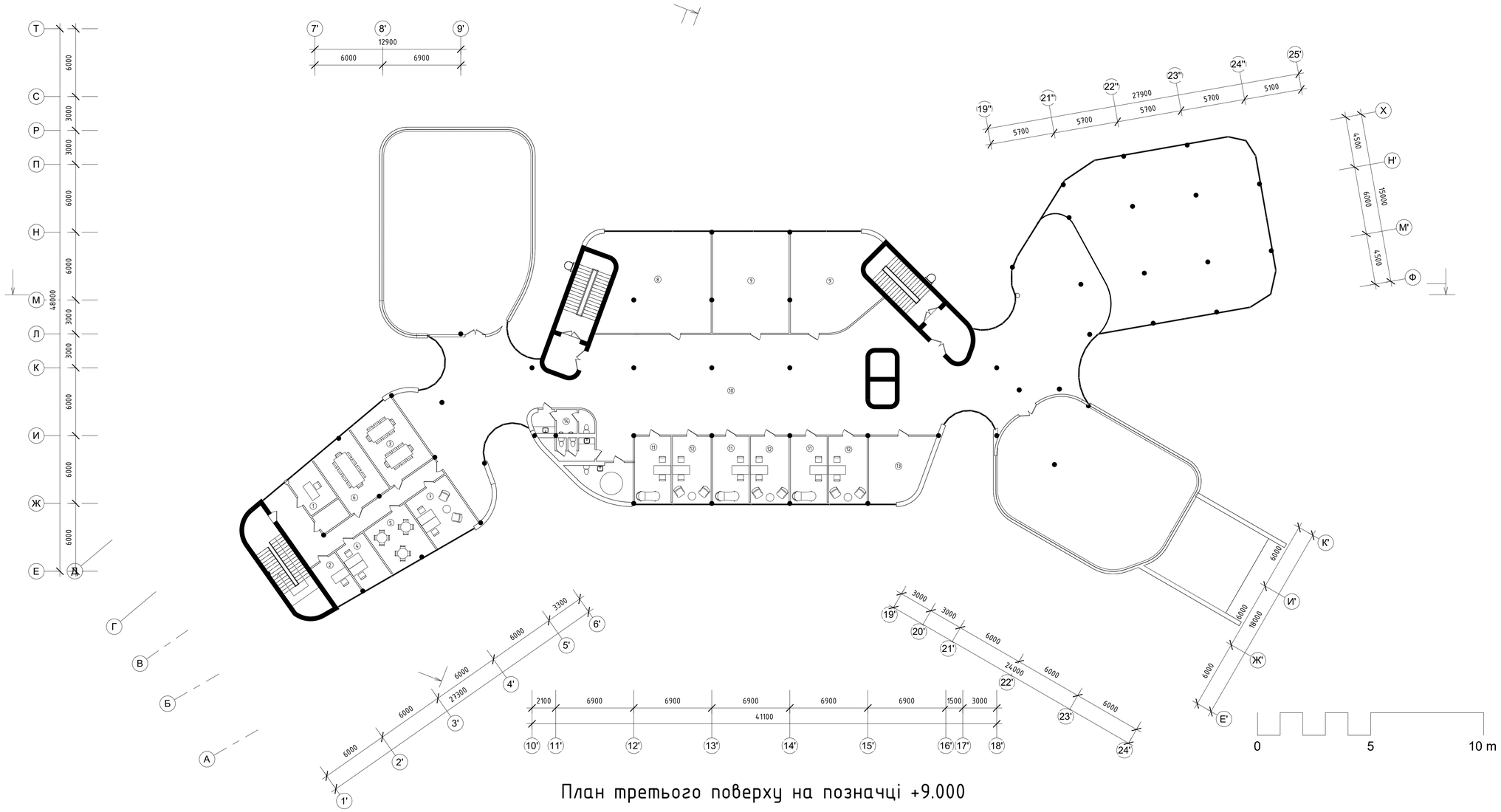
План першого поверху на позначці 0.000

Вхідна група:		Блок гідросенсорної регуляції:		16. Парильня(хамам)	18 м^2	Укриття:	
1. Тамбур	14 м^2	8. Вестибюль(рецепція)	222 м^2	17. Кімната контрастних процедур	23 м^2	23. Кімнати для сну	160 м^2
2. Вестибюль	322 м^2	9. Роздягальні	97 м^2	18. Інфрачервона сауна	15 м^2	24. Кімнати з місцями для сидіння	80 м^2
3. Приміщення адміністрації	28 м^2	10. Душові	24 м^2	19. Соляна кімната	55 м^2	25. Приміщення терапії	95 м^2
4. Гардероб	36 м^2	11. Санітарні вузли	50 м^2	20. Кімната арома терапії	40 м^2	26. Відокремлена кімната	25 м^2
5. Санітарні вузли	20 м^2	12. Чаша панорамного басейну	215 м^2	21. Снігова кімната	18 м^2	27. Санітарні вузли	20 м^2
6. Технічні приміщення	62 м^2	13. Чаша арома-басейну	176 м^2	22. Душові вражень	20 м^2		
7. Підземна парковка	250 м^2	14. Кімната тиші	125 м^2	23. Приміщення адміністрації	22 м^2		
		15. Фінська сауна	18 м^2	24. Складське приміщення	20 м^2		



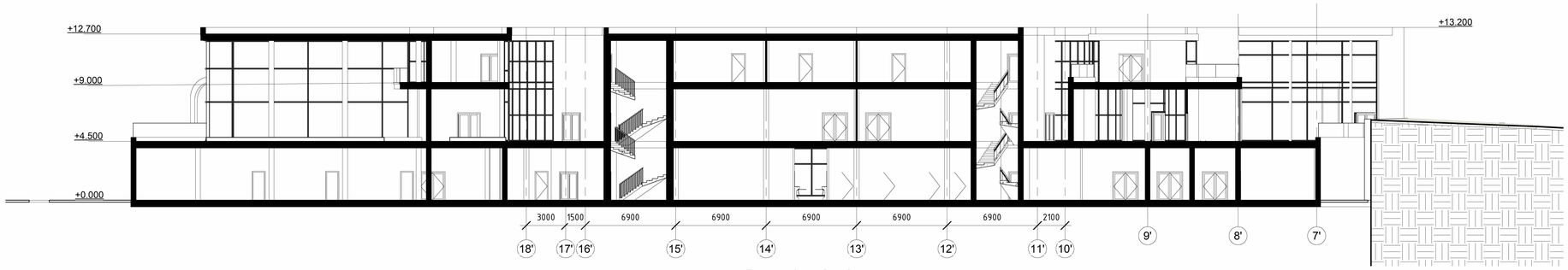
План другого поверху на позначці +4.500

Вхідна група:		Блок сенсорної терапії:		Блок житлової зони:		Блок буфету:	
1. Вестибюль	100 м^2	4. Приміщення тактильної терапії	110 м^2	10. Пральна кімната	23 м^2	14. Зал на 36 місць	90 м^2
2. Санітарні вузли	60 м^2	5. Приміщення сенсорної депривації	50 м^2	11. Побутове приміщення	18 м^2	15. Кухня	44 м^2
3. Зимовий сад	310 м^2	6. Приміщення світло-звукової терапії	50 м^2	12. Технічні приміщення	36 м^2	16. Складські приміщення	36 м^2
		7. Приміщення мультимедійної сенсорної терапії	45 м^2	13. Зал відпочинку	160 м^2	17. Кімната персоналу	14 м^2
		8. Зал рухової терапії	80 м^2			18. Холодний цех	18 м^2
		9. Приміщення ароматерапії	55 м^2			19. Мийна	16 м^2

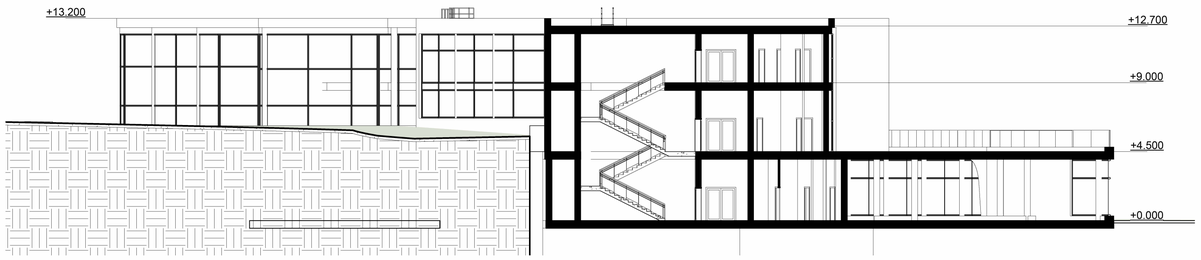


План третього поверху на позначці +9.000

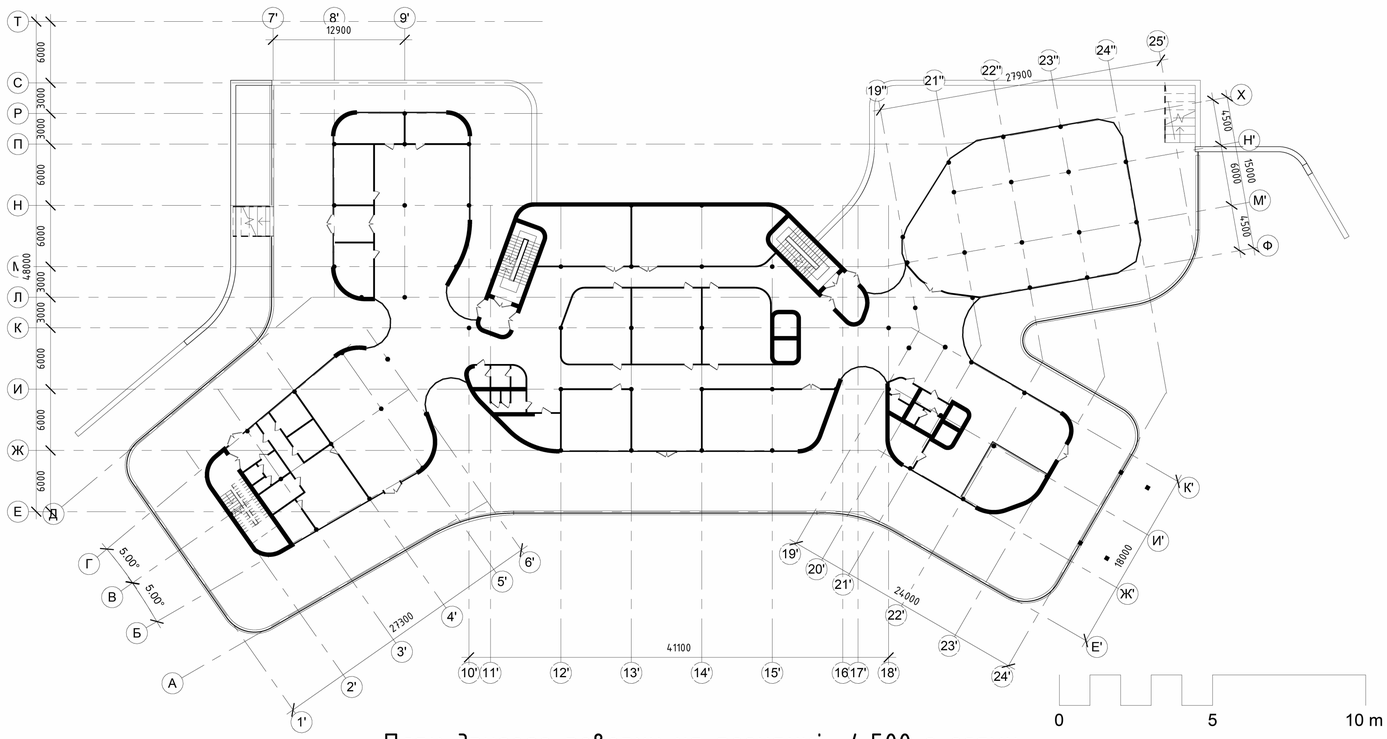
Адміністративно-службовий блок:		Блок сенсорної терапії:	
1. Кабінет директора	11 м^2	8. Приміщення арт-терапії	83 м^2
2. Бухгалтерія	10 м^2	9. Зал групових занять	120 м^2
3. Переговорна кімната	30 м^2	10. Хол світлової терапії	320 м^2
4. Архів	12 м^2	11. Кабінети індивідуальної терапії	60 м^2
5. Кімната персоналу	20 м^2	12. Кабінети психолога	60 м^2
6. Кімната для зборів	25 м^2	13. Медичний пункт	30 м^2
7. Кабінет адміністрації	22 м	14. Санітарні вузли	32 м^2



Розріз 2-2

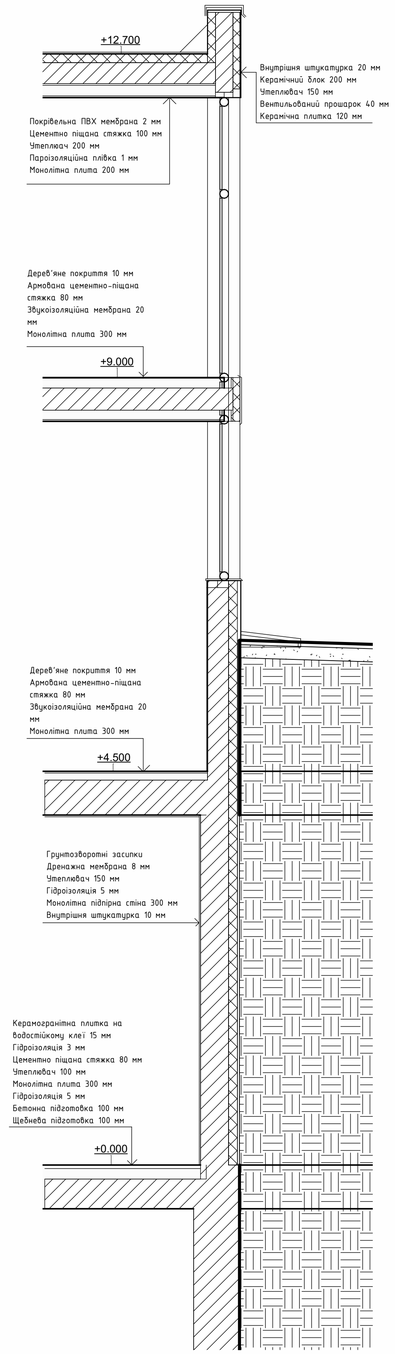


Розріз 1-1



План другого поверху на позначці +4.500 з осями

0 5 10 m



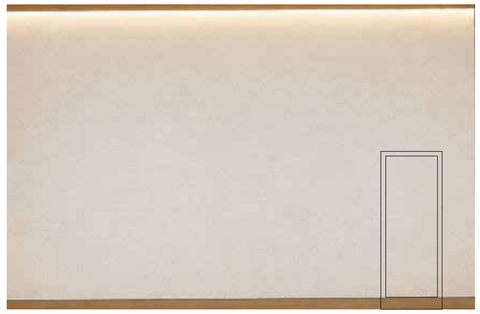
Розріз 3-3

Фасад в осях 1-24

Фасад в осях Х-Е

Фасад в осях Т-Е

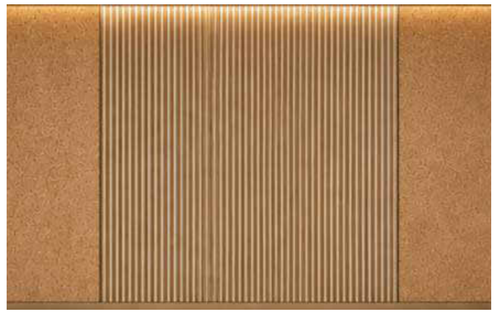
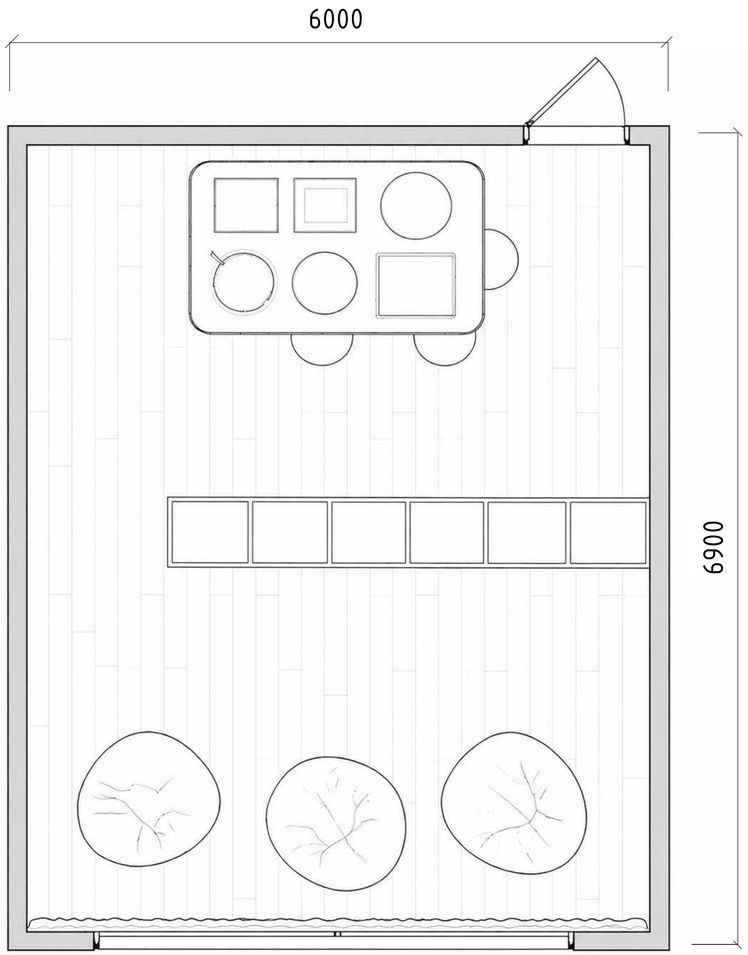
Дизайн інтер'єру кімнати тактильної терапії



Розгортка А-Б

Розгортка Г-Д

Розгортка В-Г



Розгортка Б-В