ЕКОЛОГІЧНІ ПРИНЦИПИ ТА ПРИЙОМИ У ФОРМОТВОРЕННІ САНАТОРНО-ЛІКУВАЛЬНИХ КОМПЛЕКСІВ

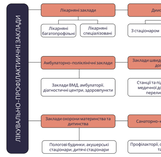


Рис. 1.1. Типологія закладів охорони здоров'я України за проектом .

ОСНОВНІ ПРОБЛЕМИ

- Низький рівень державного фінансування та недостатня інвестиційна привабливість сектору оздоровлення в Україні обмежують можливості для оновлення та модернізації санаторних закладів.
- Більшість санаторіїв в Україні були побудовані ще у радянські часи і зараз вони потребують капітального ремонту та модернізації.
- Відставання в впертвді сучасних технологій, таких як технологічна та інноваційні методики лікування, у практику санаторних закладів.
- Дефіцит висококваліфікованих медичних фахівців у санаторно-курортному секторі.
- Недосконалість нормативно-правової бази у сфері оздоровчого туризму(тут, що перешкоджає розвитку цієї сфери відповідно до світових стандартів.
- Недостатнє стимулювання з боку держави розвитку і модернізації санаторно-курортної сектора.

Рис. 1.2. Ряд проблем, що перешкоджають здійсненню оздоровлення на національному рівні відповідно до пройнятих світовими стандартами

ОСНОВНІ СУЧАСНІ ТЕНДЕНЦІЇ У ПРОЕКТУВАННІ САНАТОРНИХ КОМПЛЕКСІВ

Зелена архітектура
Зелена архітектура ставить на перший план сталий розвиток та екологічність. Це включає використання енергоефективних технологій, природних матеріалів та інтеграцію природних елементів в дизайн.

Соціальна архітектура
Соціальна архітектура акцентує важливість створення просторів, які сприяють соціальній та інтеграції різних груп населення. Санаторії можуть включати спільні зони відпочинку, активності та залучення до місцевих спільнот.

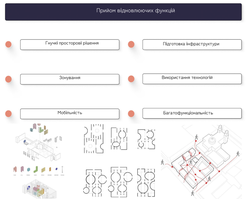
Поглиблена спеціалізація
Санаторії все більше концентруються на наданні спеціалізованих послуг замість загального набору. Це може стосуватися певних видів лікування, медичних процедур або терапевтичних технік.

Мобільна архітектура
Мобільна архітектура дозволяє санаторіям пересуватися для досягнення нового досвіду та адаптуватися до змінних потреб та умов. Це може включати перемащування модулів або здобутки сучасних технологій.

Адаптивна архітектура
Адаптивна архітектура орієнтується на гнучкий простір, який може бути легко перенастроєний згідно з потребами користувачів та змінами у медичних технологіях.

Кооперація
Будівля поєднує функції профілактичного профілю, тілесного житла та інші функції. Поєднання різних функцій у одному комплексі дає змогу надати повний спектр послуг для поліпшення здоров'я.

Рис. 1.6. Основні сучасні тенденції проектування санаторних закладів



Санаторій "Моршинський" м. Моршин
Санаторій "Хорватія" м. Трускавець
Санаторій "Червона Калина" с. Жорни

СПІЛЬНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ У ВІТЧИЗНЯНОМУ ДОСВІДІ ПРОЕКТУВАННЯ САНАТОРНИХ КОМПЛЕКСІВ

НЕГАТИВНИЙ
- Застарілість об'єктів. Багато санаторних закладів в Україні були побудовані в середині минулого століття і зараз потребують ремонтуючої або капітального ремонту.
- Низька доступність. Деякі санаторії розташовані в віддалених місцях, що ускладнює доступ для пацієнтів.
- Відсутність інновацій. Недостатнє участь в сучасних тенденцій в архітектурі та медицині може призвести до відставання вітчизняних санаторіїв від світових стандартів.

ПОЗИТИВНИЙ
- Використання природних ресурсів. Українські санаторії традиційно розташовані в унікальних місцях і їхні клімат природними ресурсами, що сприяє ефективності оздоровлення.
- Інтеграція в природне середовище. Багато українських санаторіїв мають унікальні архітектурні рішення, які відносять принципи сучасної в природою.
- Різноманітність в архітектурних стилях. Досвід проектування санаторних комплексів в Україні демонструє різноманітність архітектурних підходів, від класичних до сучасних.

Рис. 1.3. Порівняльний аналіз позитивних та негативних особливостей санаторних комплексів УКРАЇНИ

Санаторій "Latvijas Jūrnieki" м. Мерсрагс
Санаторій "Ventspils" м. Вентспілс
Санаторій "The Retreat at Blue Lagoon Iceland" м. Грендавік

СПІЛЬНІ РИСИ У СВІТОВОМУ ДОСВІДІ ПРОЕКТУВАННЯ САНАТОРНИХ КОМПЛЕКСІВ

- Інтеграція з природним середовищем
- Зосередженість на психологічному благополуччі
- Екологічність та сталість
- Унікальність
- Гнучкість просторового планування
- Складність архітектури
- Центровимість на людину
- Урахування потреб різних вікових груп
- Розуміння важливості дизайну в забезпеченні оздоровлення
- Багатофункціональність

Рис. 1.4. Спільні риси, що характерні у проектуванні світових санаторних комплексів

ТУРИСТИЧНО ЛІКУВАЛЬНО-ОЗДОРОВЧІ ЗАКЛАДИ

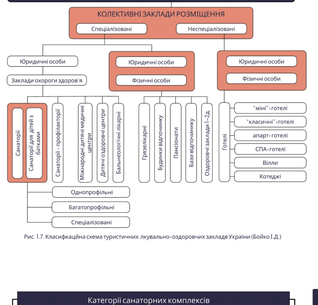


Рис. 1.7. Класифікаційна схема туристичних лікувально-оздоровчих закладів України (Бойко І.Д.)

Метод диференціації функціональних зон

Рекреаційна зона	Зона очікування	Зона рекреації	Зона харчування
Рекреація пацієнтів	Лічильна операція	Кабінети масажу	Кухня
Прогули дозуванням	Інформаційний пункт	Кабінети лікувальної фізкультури	Кафе
Зона діагностики	**Зона лікування**	Кабінети психологічної розвантаж-ції	Кав'ярня
УЗД кабінет	Лікарські кабінети	**Зона гігієнічна**	**Зона самоцвітів**
Пункти кабінет	Процедурні кабінети	Кабінет з ванною	Сакцори для продаженню
Лабораторія	Кабінети фізіотерапії	Душові кабінети	Сакцори для подарунків
Кабінет функціональної діагностики	Стаціонарні пункти	Кабінети мед. послуг та фельдшерів	Технічні приміщення

Експлікація до генплану:
1 - Адміністративно-технічний блок
2 - Житловий блок
3 - Спортивний блок
4 - Парковка зона і велодоріжки
5 - Міжнаселенчий парк
6 - Зона з сонцем
7 - Зона рекреаційного відпочинку в екотоках
8 - Порожі
9 - Хоз. зона

Категорії санаторних комплексів

Санаторії загального типу	**Санаторії для людей похилого віку**
Санаторії з універсальними медичними послугами	Геріатрична реабілітація
Санаторії з рекреаційними послугами	Паліативний догляд
Спеціалізовані санаторії	**Профілактичні санаторії**
Кардіологічні санаторії	Фізичні вправи
Пульмонологічні санаторії	Дієтологія
Ортопедичні санаторії	Стрес- менеджмент
Неврологічні санаторії	**Реабілітаційні санаторії**
Дитячі санаторії	Фізотерапія
Дитячі санаторії загального типу	Окупаційна терапія
Спеціалізовані дитячі санаторії	Психологічна підтримка

Рис. 2.1. Категорії санаторних комплексів

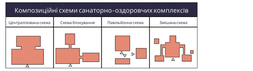
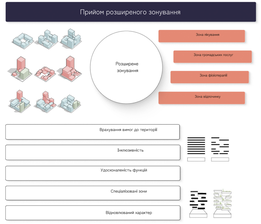
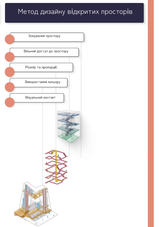


Рис. 2.2. Композиційні схеми санаторно-оздоровчих комплексів





Внутрішні фактори

Містобудівні фактори
- Доступність локації
- Транспортна доступність
- Обов'язкова наявність парових зон
- Вдихування всіх нормативних вимог до забудови території.

Природно-кліматичні фактори
- Рельєфні характеристики території
- Кліматичні умови
- Інсоляція оздоровчого комплексу
- Гідрологічні умови.

Архітектурно-планувальні фактори
- Функціонально-планувальна схема
- Етнокомплекс будівництва
- Призначення оздоровчого закладу
- Містність установки

Композиційні фактори
- Відповідність композиції комплексу
- Колоритні та стилістичні особливості
- Гармонія з навколишнім середовищем

Медичний фактори
- Особливості взаємодії зі спеціалістами, інолетери, денні стаціонари
- Психологічний аспект

Зовнішні фактори

Соціально-економічні фактори
- Професійні
- Територіальні
- Економічні

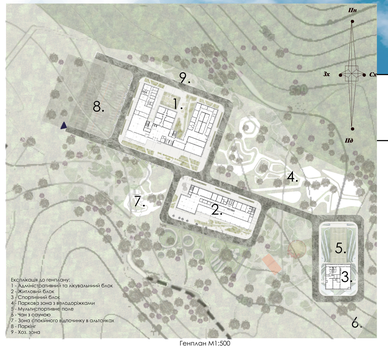
Технічні фактори
- Поява нових технологій
- Спрощення процесу навігацій

Політичні фактори
- Медична реформа
- Зміна політичного устрою
- Війна

Середовищні фактори
- Природно- кліматичні умови
- Забруднення
- Використання альтернативних джерел енергії

Рис. 1.5. Основні фактори впливу.

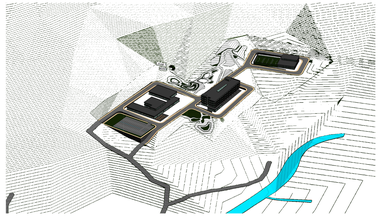
ПРОЕКТНА ПРОПОЗИЦІЯ САНАТОРНО-ЛІКУВАЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ

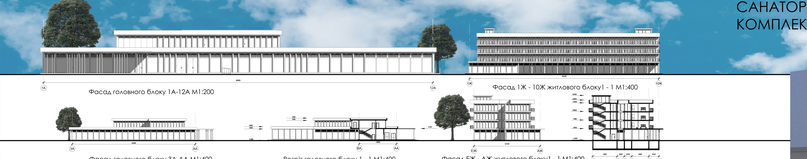


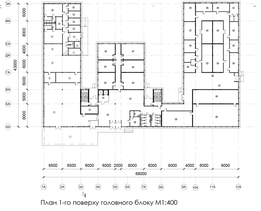
Експлікація до генплану:
1 - Адміністративно-технічний блок
2 - Житловий блок
3 - Спортивний блок
4 - Парковка зона і велодоріжки
5 - Міжнаселенчий парк
6 - Зона з сонцем
7 - Зона рекреаційного відпочинку в екотоках
8 - Порожі
9 - Хоз. зона

Генплан М1:500

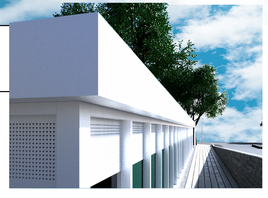
Ситуаційний план М1:1000

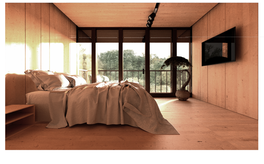






План спортивного блоку М1:400





Виконавець: студентк групи АБС 63-Б
Маміцький Костянтин Сергійович
Керівник: Кедровський П.П.
канд. архітектури, доцент