

**КВАЛІФІКАЦІЙНА ВИПУСКНА РОБОТА
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ
БАКАЛАВР АРХІТЕКТУРИ**

на тему:

«Багатоквартирний житловий комплекс у м. Ірпені Київської області»

загальним обсягом 6 аркушів формату А1, пояснювальна записка 62 с.

Виконав: студент групи АРХ-20-1Б

191 «Архітектура та містобудування»,

Освітньо-професійна програма «Архітектура та містобудування»

(шифр і назва спеціальності, освітньо-наукової програми)

Закрасняний Дмитро Ігорович

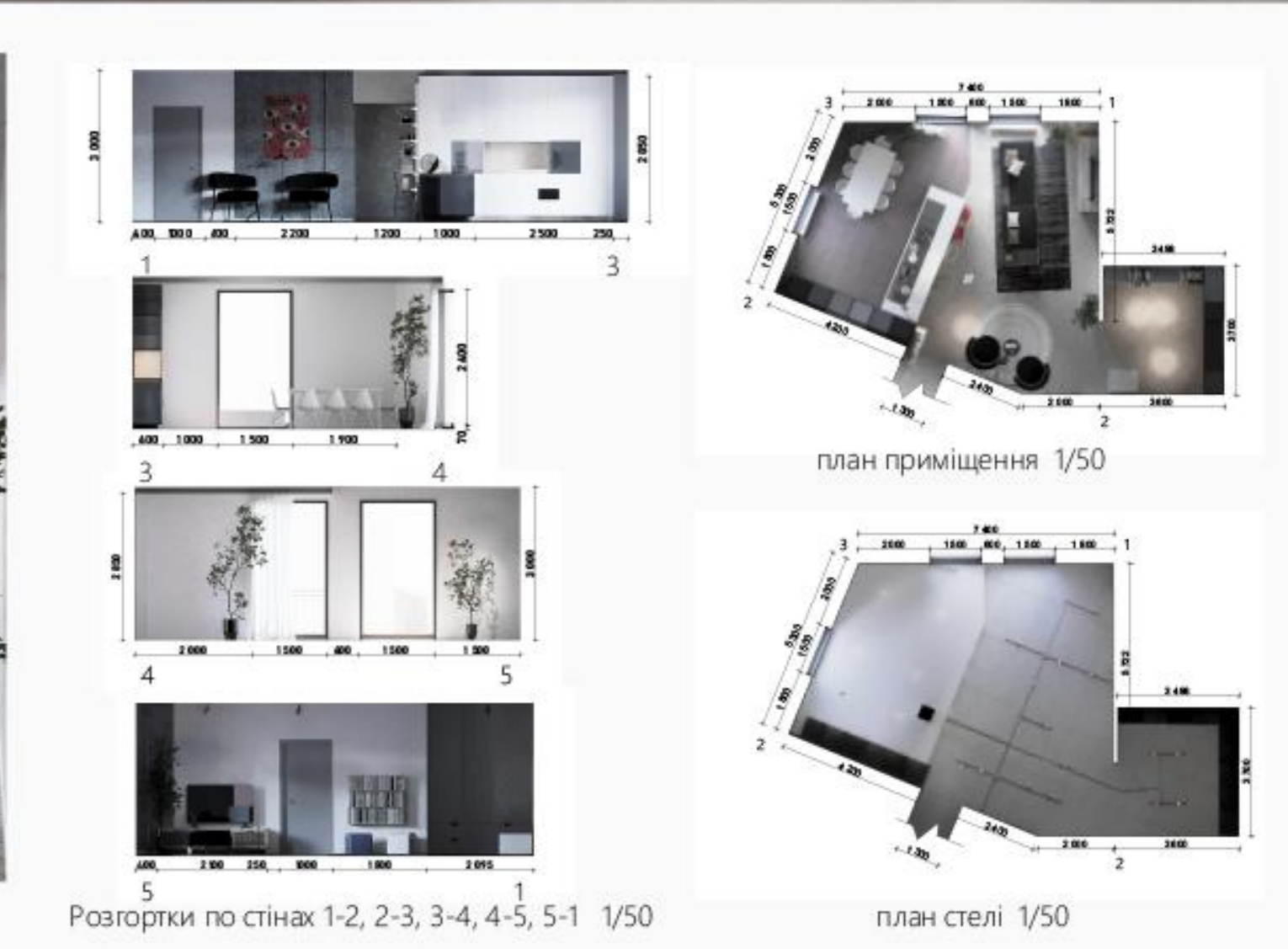
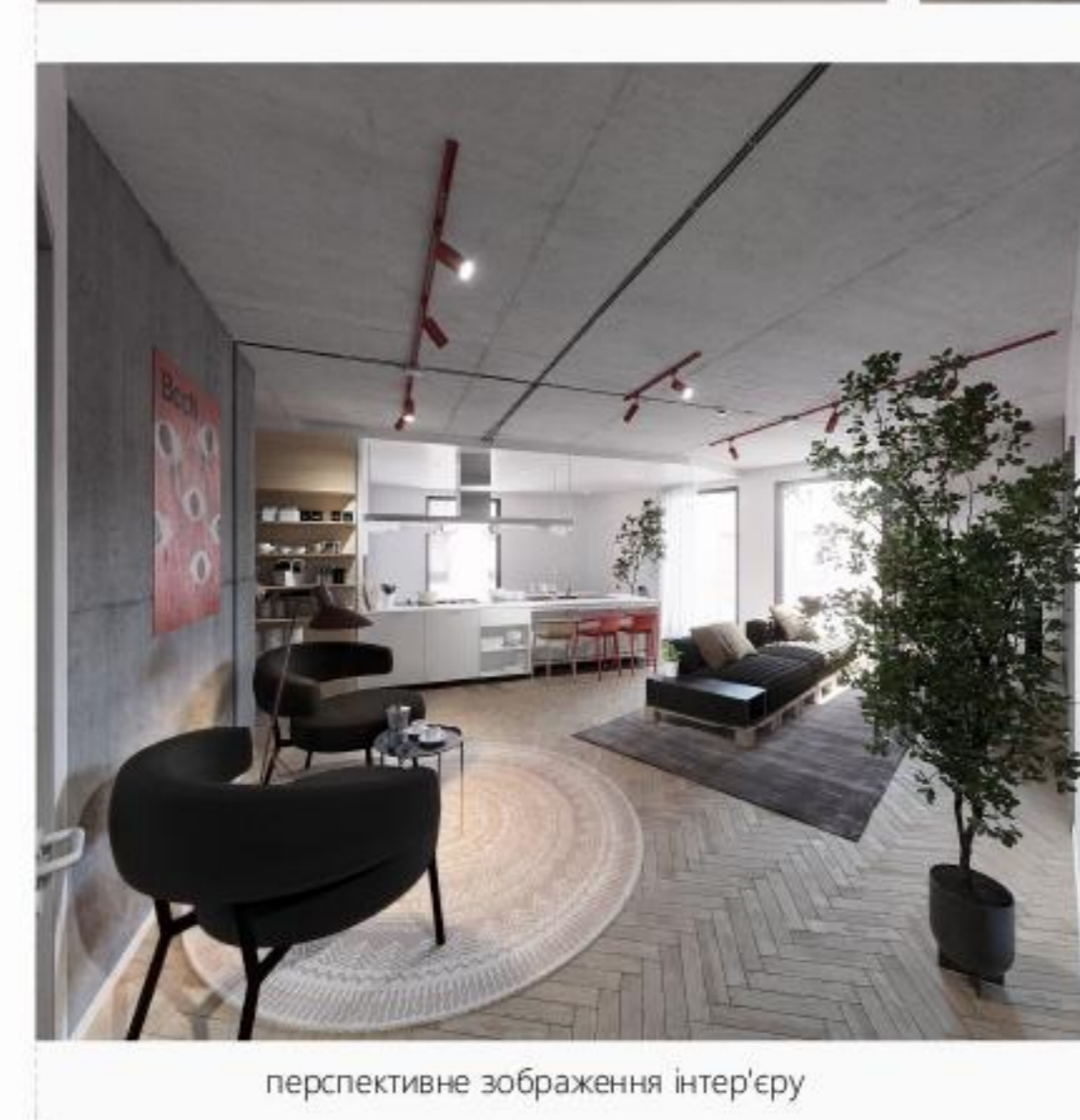
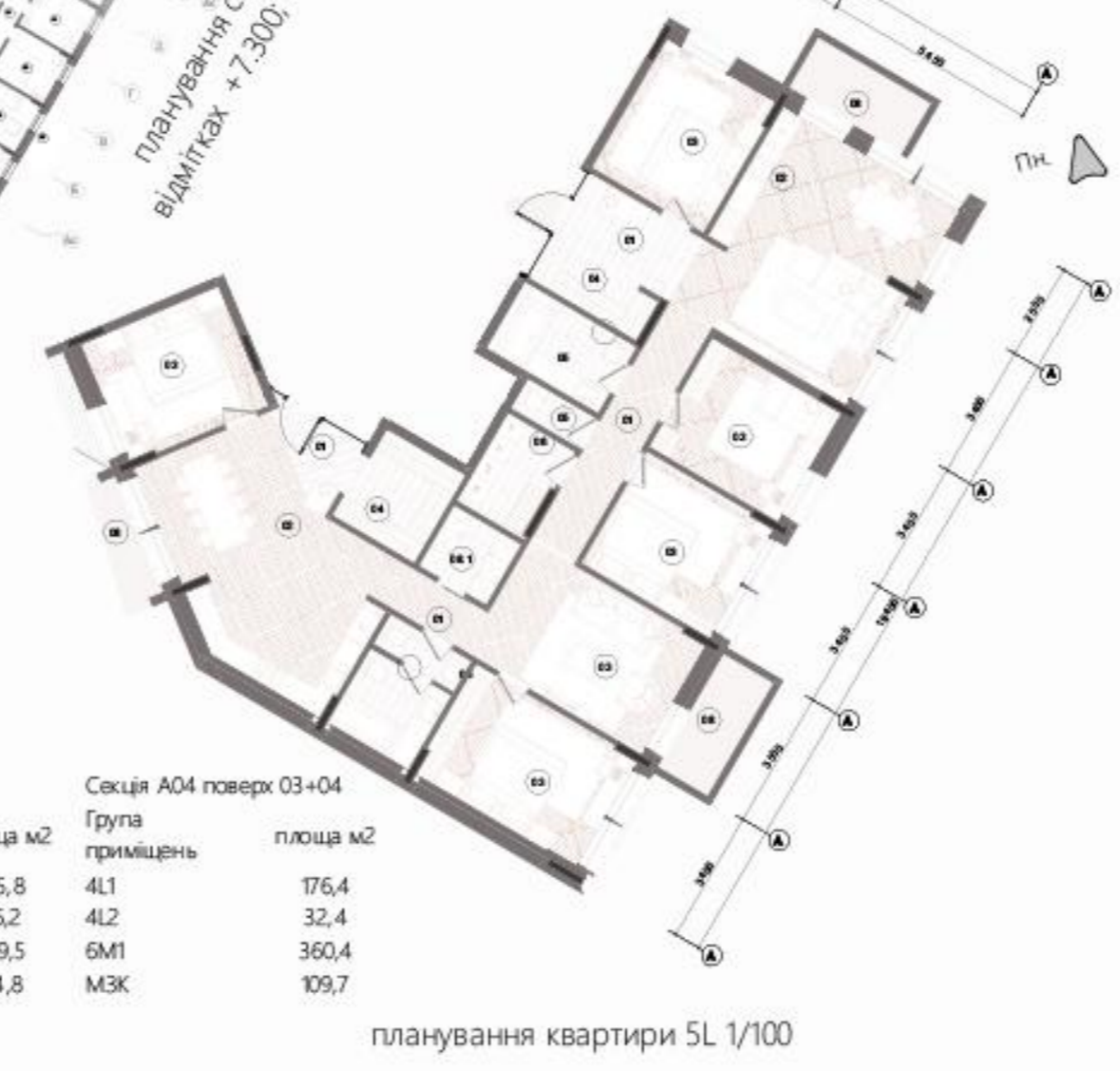
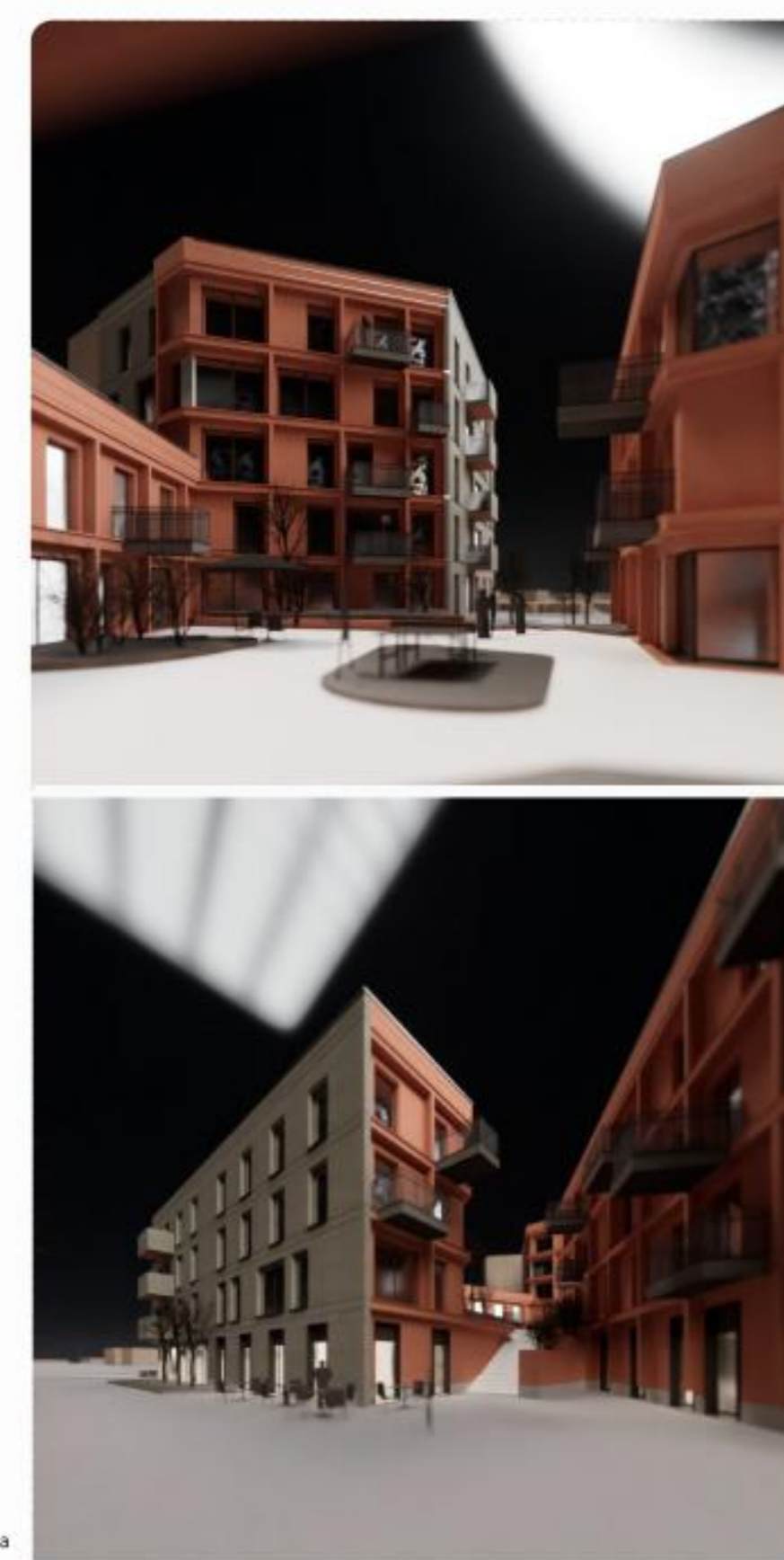
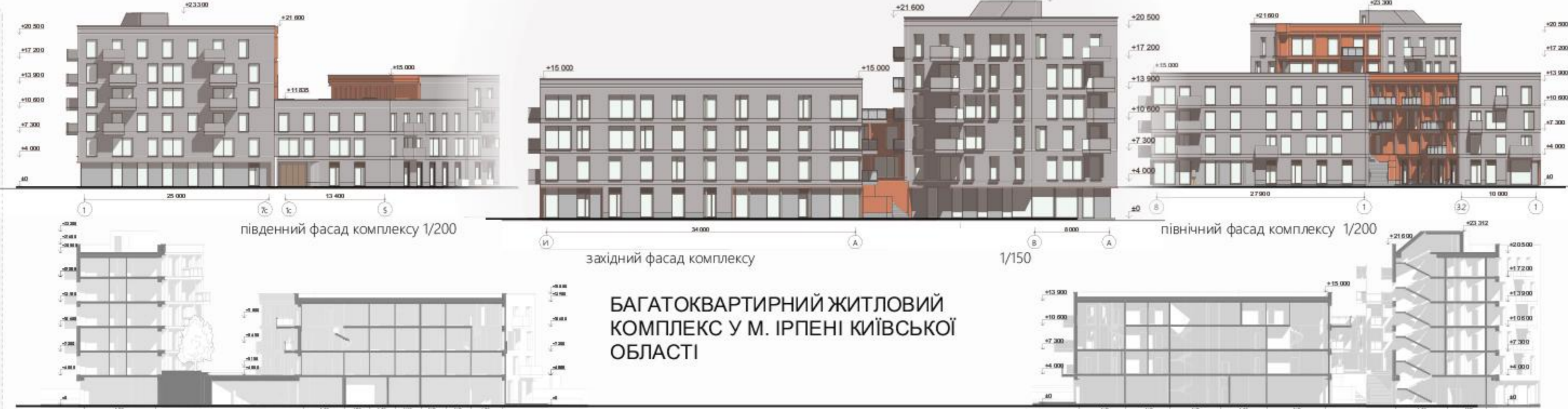
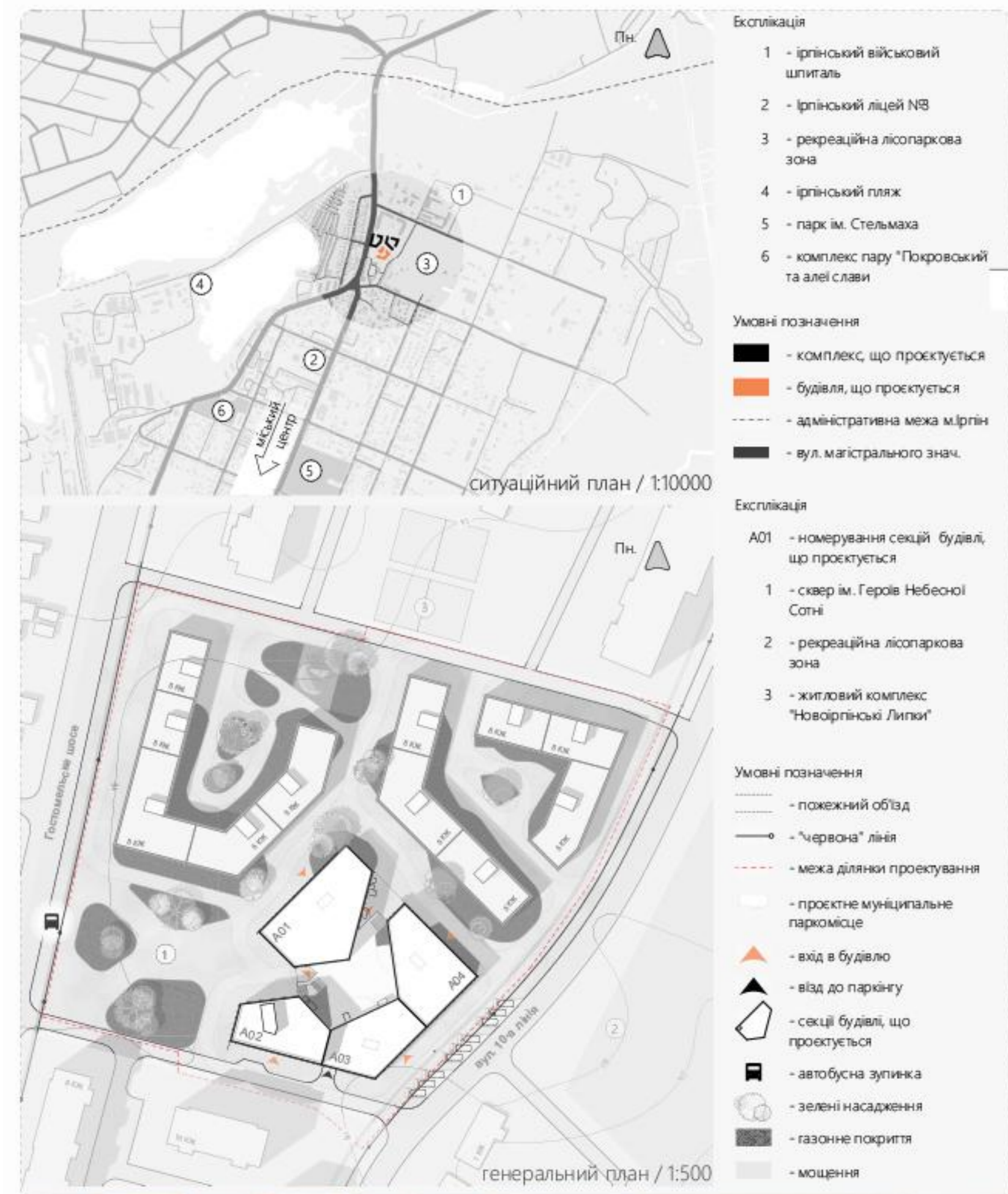
(прізвище, ім'я, по батькові)

Керівник: проф., канд. арх Сєдак Олександр Ігорович

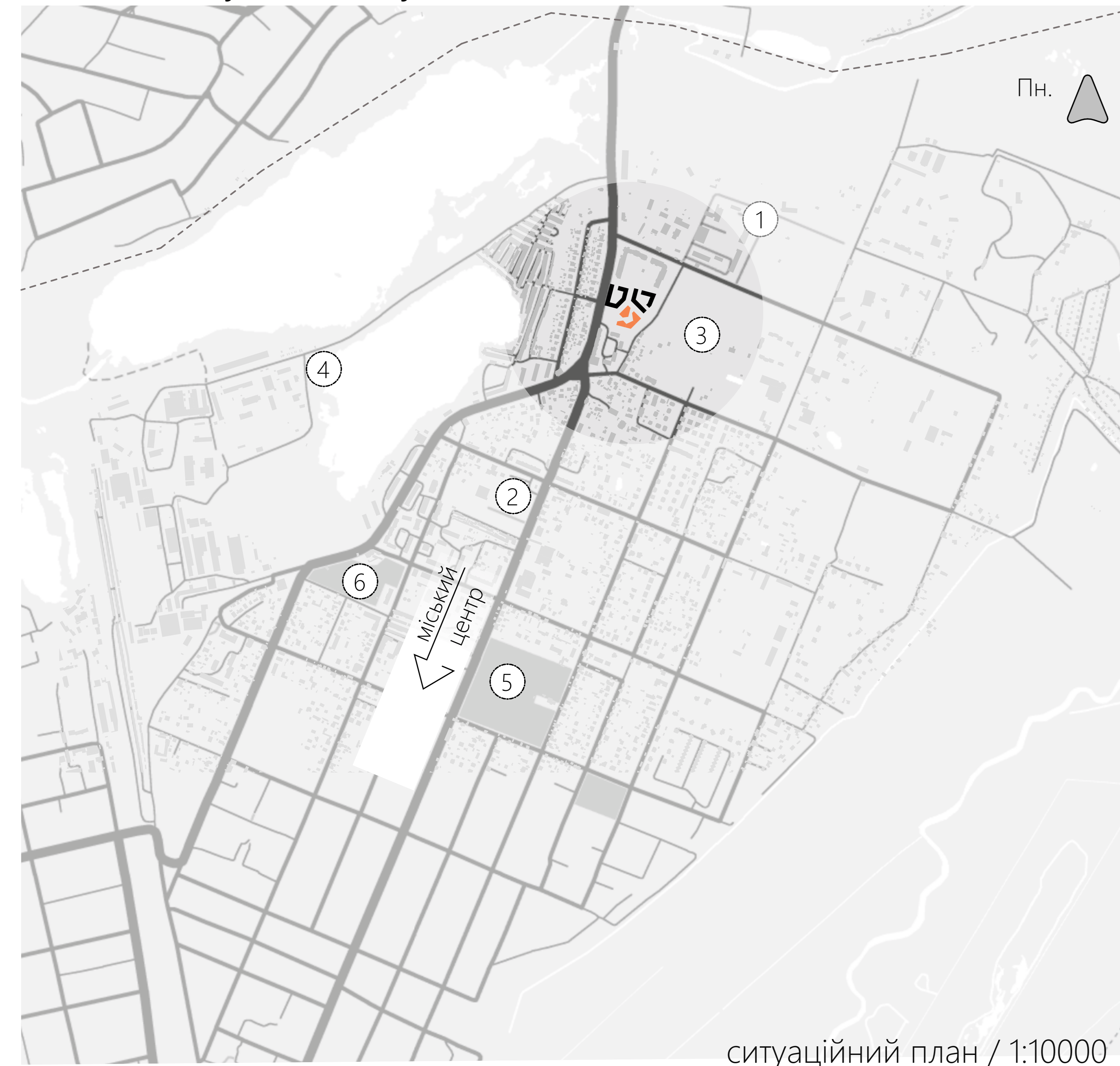
(наук. ступінь, посада, прізвище, ім'я, по батькові)

Київ – 2024 р.

Загальна експозиція



Містобудівна ситуація



ситуаційний план / 1:10000



генеральний план / 1:500



аксонометричне зображення комплексу

Містобудівна ситуація

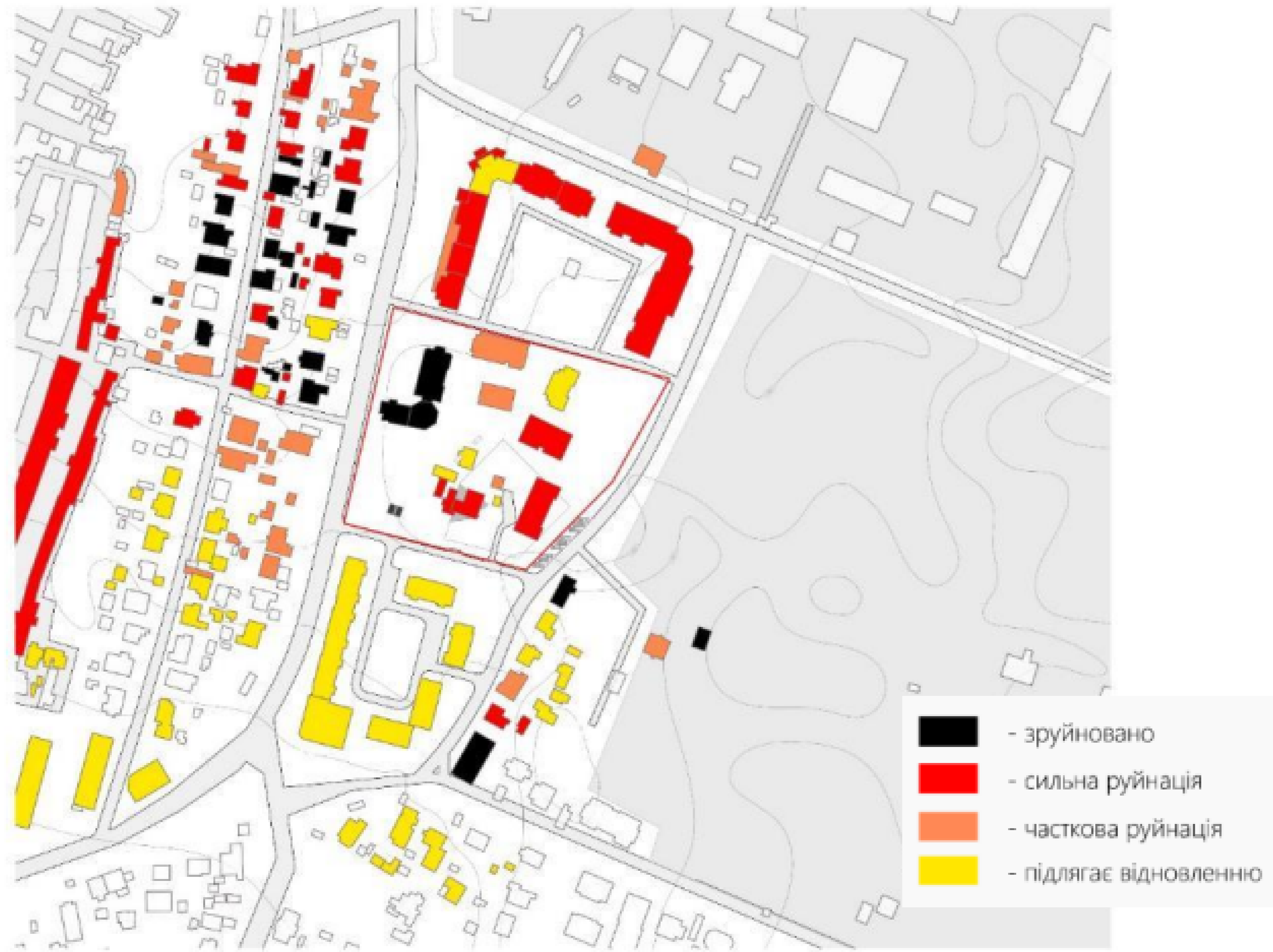
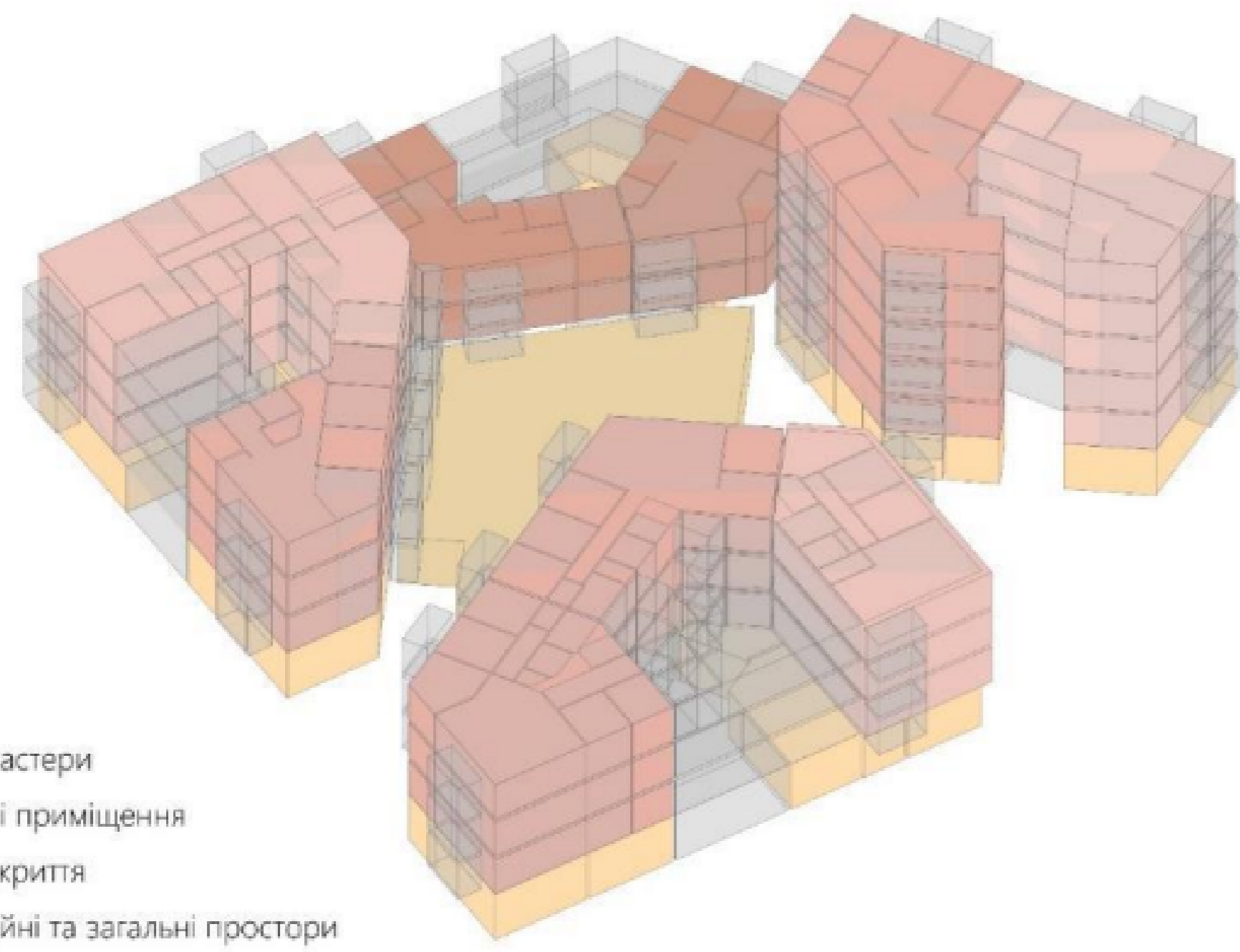


Схема руйнацій / 1:2000



Забудова на ділянці станом на 2022р.

Планувальні рішення



- - житлові кластери
- - комерційні приміщення
- - паркінг / укрита
- - комунікаційні та загальні простори

Експлікація до житлових поверхів

01	передпокій	06	гардероб
02	кухня-вітальня	07	пральня
03	спальня	08	комора
04	коридор	09	балкон
05	С/В	10	загальний простір

Секція А01 поверх 02

Група приміщень	площа м2
4L1	146,2
4L2	157,6
4M1	117,4
МЗК	119,7

Секція А01 поверх 03+04

Група приміщень	площа м2
4L1	197,5
4L2	311,5
4M1	178,0
МЗК	189,2

Секція А02 типовий поверх

Група приміщень	площа м2
4L2	166,5
SL000	122,1

Секція А03 типовий поверх

Група приміщень	площа м2
4L2	105,7
4M1	5,4
SL000	110,3
МЗК	69,4

Секція А04 поверх 02

Група приміщень	площа м2
4L1	115,8
4L2	16,2
6M1	199,5
МЗК	54,8

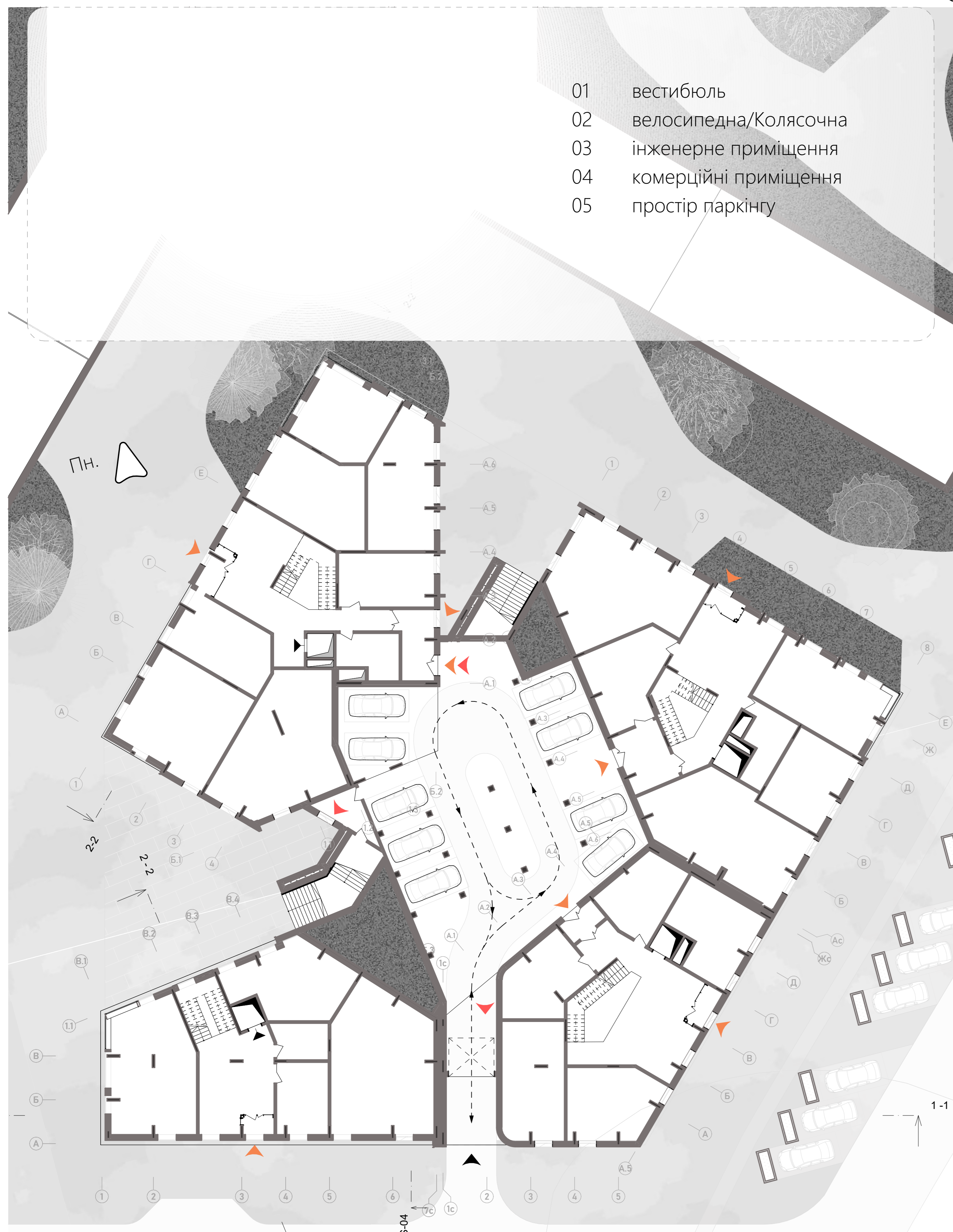
Секція А04 поверх 03+04

Група приміщень	площа м2
4L1	176,4
4L2	32,4
6M1	360,4
МЗК	109,7



планування секції А01 на відмітках +7.300; +10.600 1/200

- 01 вестибюль
- 02 велосипедна/Колясочна
- 03 інженерне приміщення
- 04 комерційні приміщення
- 05 простір паркінгу



планування на відмітці 0.000 1/200



планування типового поверху на відмітці +4.000 1/200

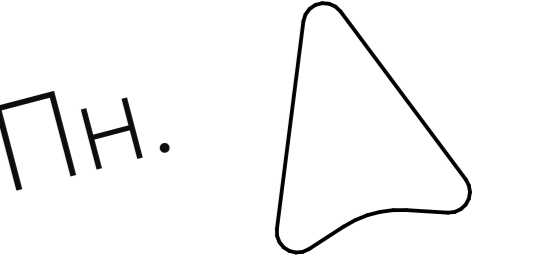


планування квартири 5L 1/100

Планувальна структура житлових осередків

Експлікація

- | | | | |
|----|----------------|----|-------------------|
| 01 | передпокій | 06 | гардероб |
| 02 | кухня-вітальня | 07 | пральня |
| 03 | спальня | 08 | комора |
| 04 | коридор | 09 | балкон |
| 05 | С/В | 10 | загальний простір |



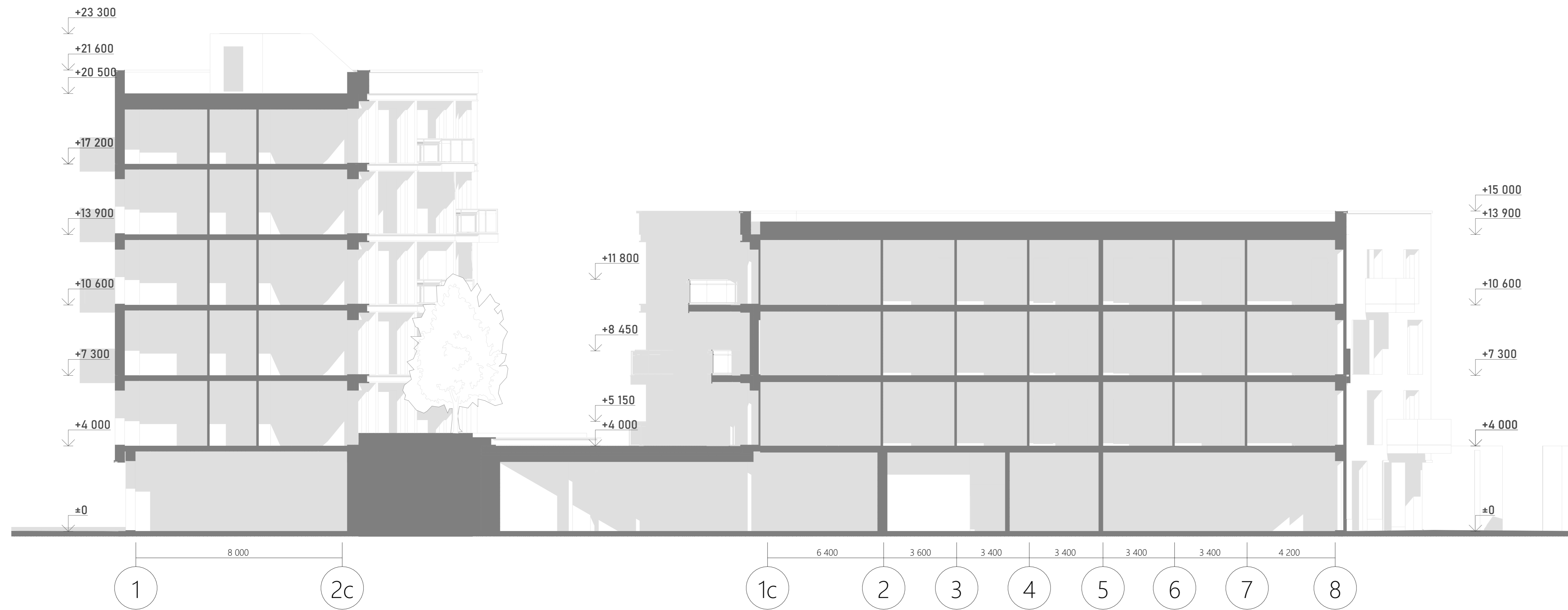
Розташування квартири на схемі комплексу

фрагмент плану типового поверху секції А04 на відмітці +4.000;
планування квартири 5L 1/50

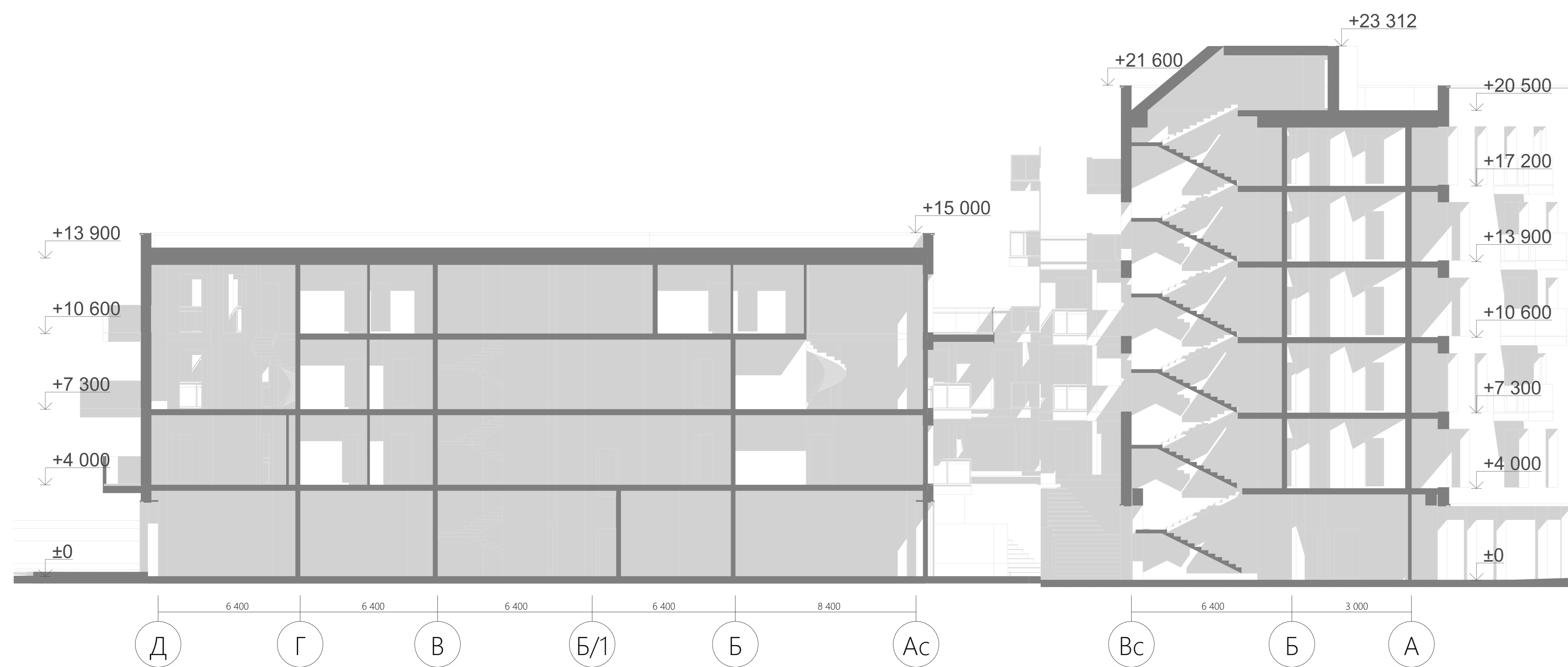
Фасадні рішення



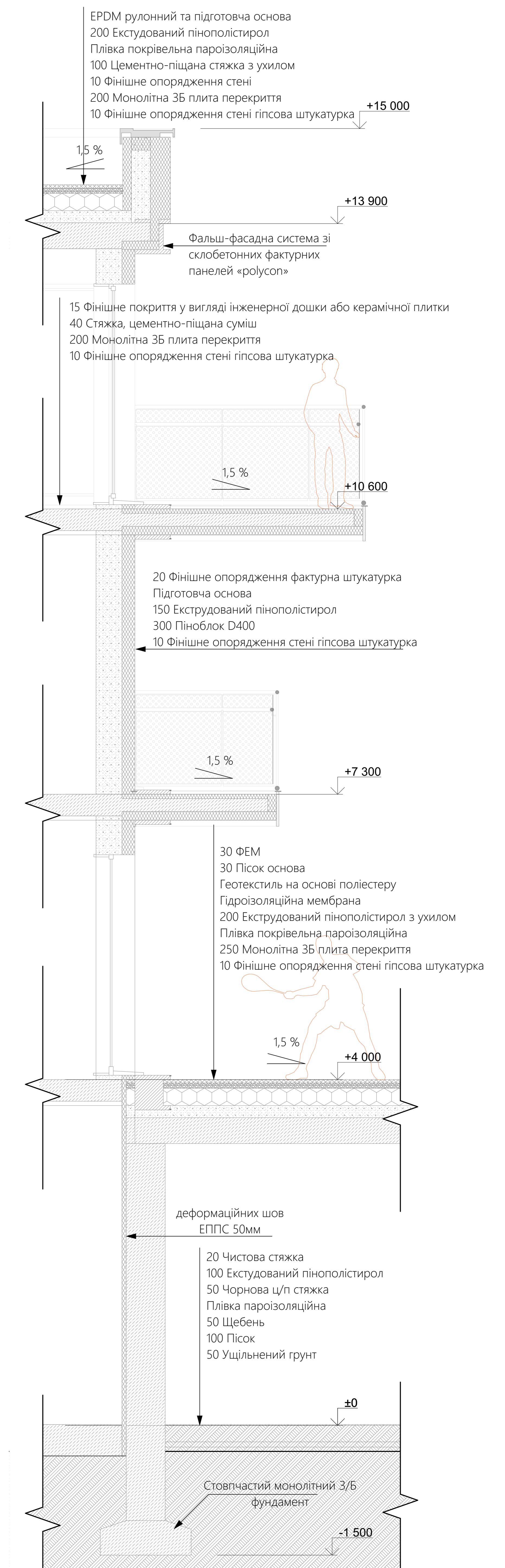
Конструктивні рішення



розріз 1-1 1/200



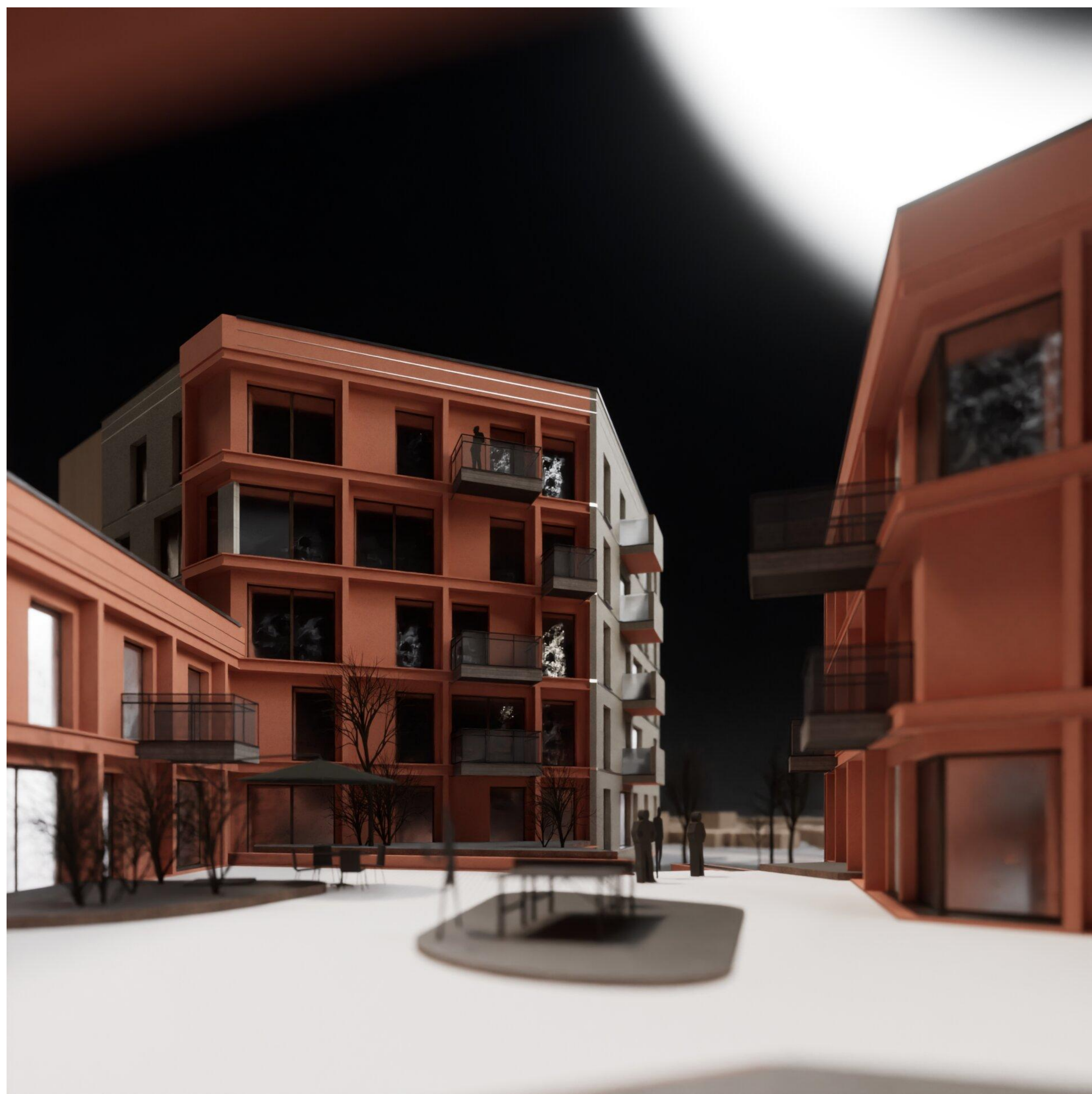
розріз 2-2 1/200



конструктивний розріз по стіні 1/20



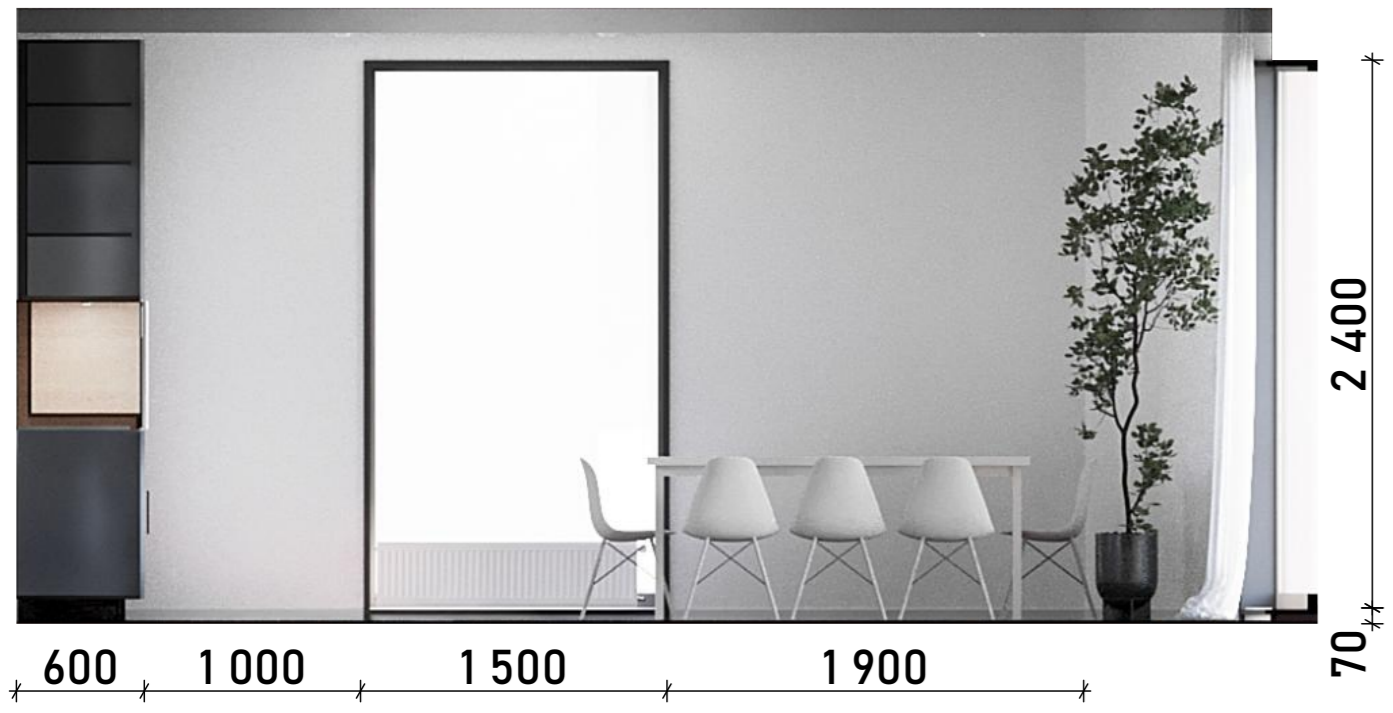
Візуалізації об'єкту



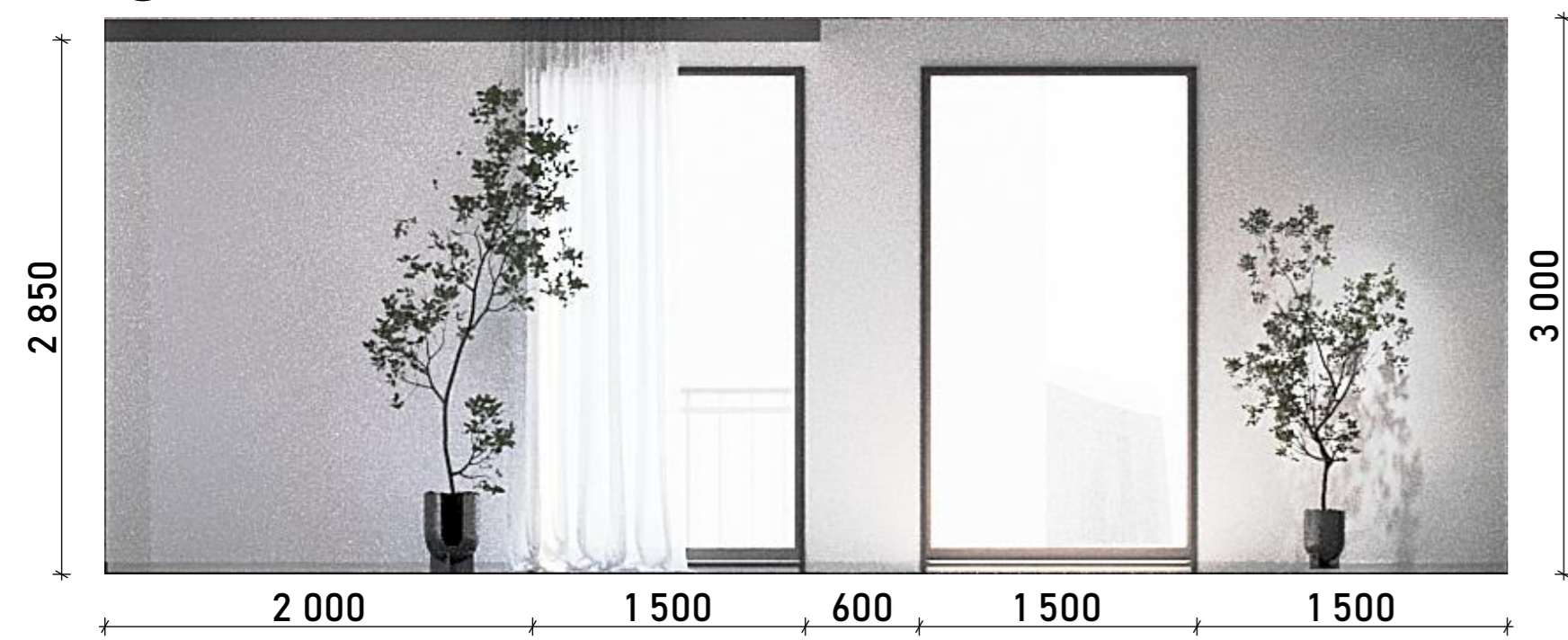
Дизайн інтер'єру



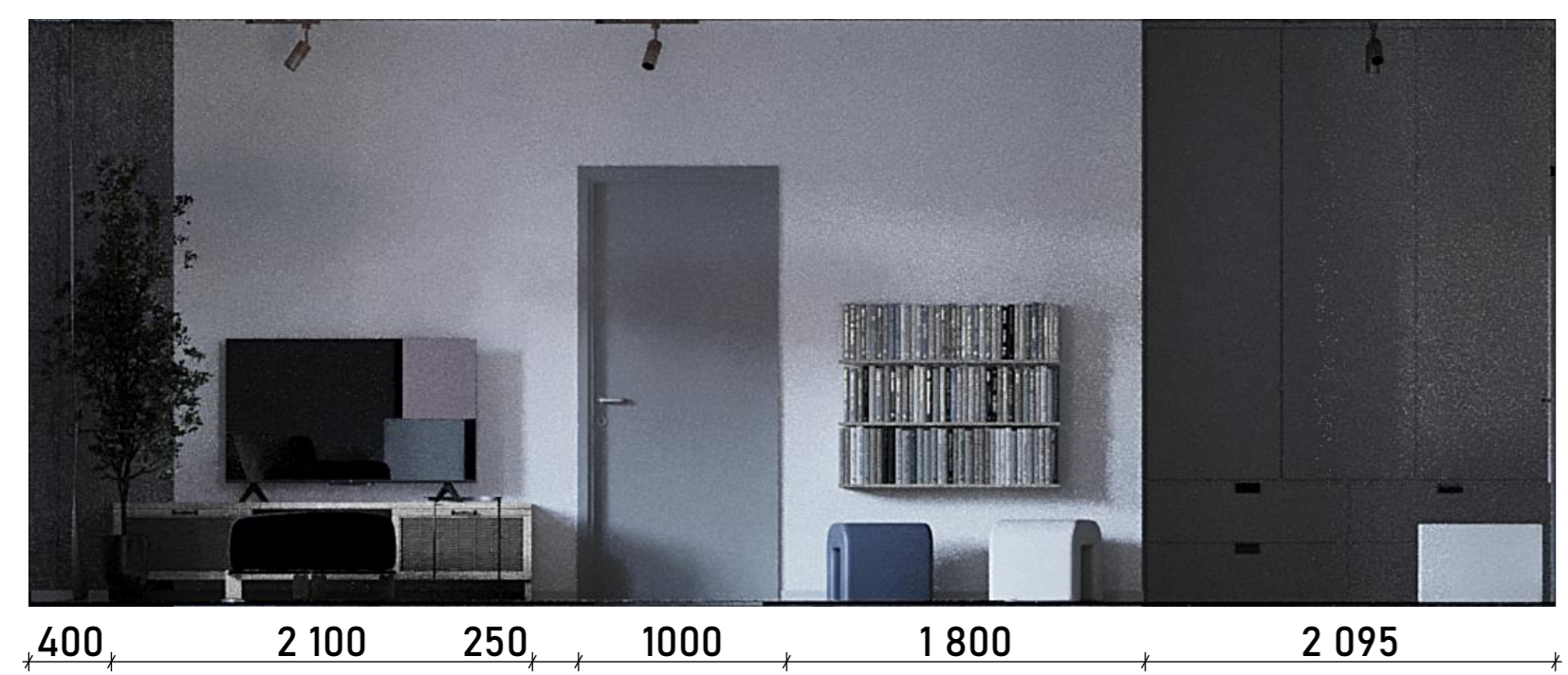
1 3



3 4

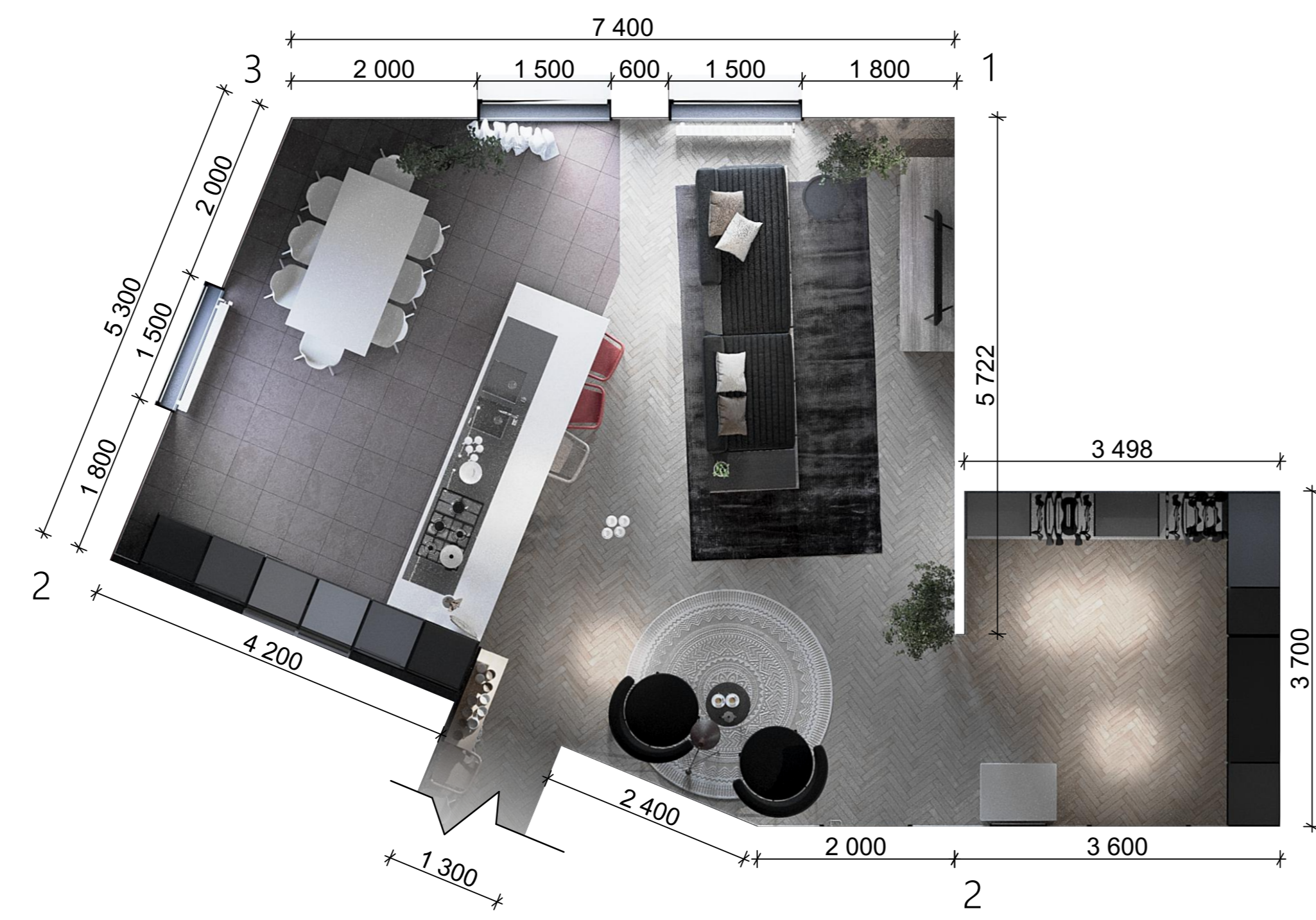


4 5

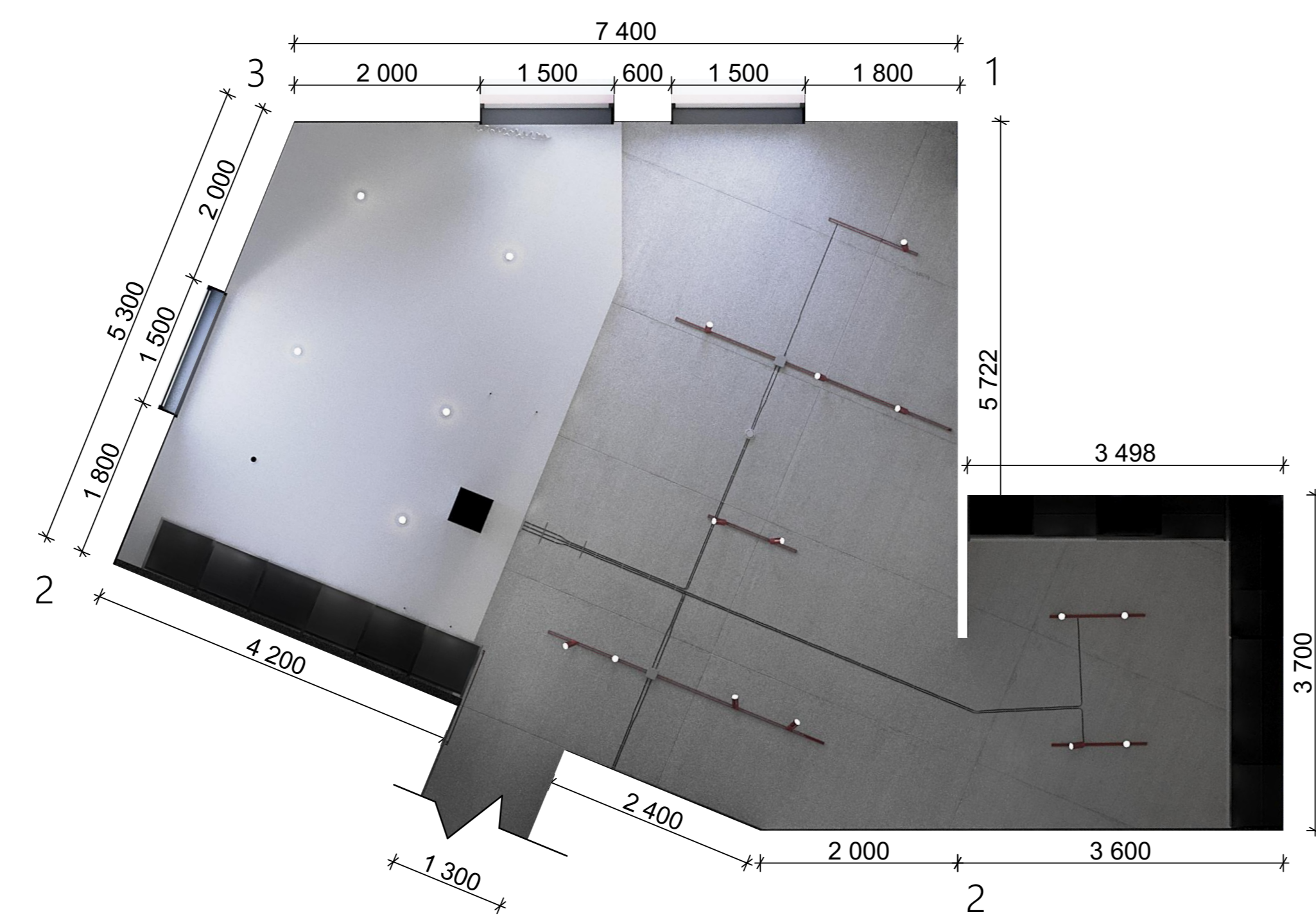


5 1

Розгортки по стінах 1-2, 2-3, 3-4, 4-5, 5-1 1/50



план приміщення 1/50



план стелі 1/50



перспективне зображення інтер'єру