

ченню робочих місць, покращенню виробничих процесів та відповідатиме сучасним стандартам промислової безпеки і екологічної відповідальності.

Список використаних джерел

1. Основи проектування промислових будівель: навч. посібник для студ. вищ. навч. закл. / Г.В. Гетун. Київ: Кондор, 2008. 208 с.
2. ДСТУ Б В.2.2-29:2011 “Будівлі підприємств. Параметри”.
3. ДБН В.2.2-28:2010 “Будинки і споруди. Будинки адміністративного та побутового призначення”. Наказ Міністерства регіонального розвитку та будівництва України від 30.12.2010 р. № 570 та від 10.02.2011 р. № 23, чинні з 1 жовтня 2011 р.

Підгурський Є.А.

аспірант

Горенський О.М.

аспірант

*Київський національний університет будівництва і архітектури
м. Київ*

ОСОБЛИВОСТІ ВПЛИВУ ПРОЕКТНОГО ФІНАНСУВАННЯ НА ЕКОНОМІЧНУ БЕЗПЕКУ БУДІВЕЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА

Економічна безпека будівельного підприємства є ключовим чинником його стабільності та ефективного функціонування в умовах зростаючих ринкових ризиків. У сучасних умовах, коли дедалі більшого поширення набуває проектне фінансування, забезпечення економічної безпеки набуває стратегічного значення. Проектне фінансування, орієнтоване на залучення коштів під реалізацію конкретного проекту, створює нові можливості для будівельних підприємств, але водночас підвищує рівень фінансових і операційних ризиків.

Проектне фінансування в будівництві виступає ефективним механізмом залучення ресурсів для реалізації великих інфраструктурних, житлових і комерційних проектів. У той же час, вплив цього фінансового інструменту на економічну безпеку будівельного підприємства є багатограничним і вимагає глибокого аналізу. З одного боку, проектне фінансування створює нові можливості для розвитку, з іншого – підвищує рівень фінансових, операційних і стратегічних ризиків.

Проектне фінансування базується на залученні коштів під конкретний проект, де ключовим джерелом погашення зобов'язань є грошові потоки, генеровані самим проектом. У будівельному секторі цей інструмент часто використовується для реалізації масштабних проектів, таких як будівниц-

тво доріг, мостів, житлових комплексів або об'єктів соціальної інфраструктури. При цьому серед основних чинників впливу проектного фінансування на економічну безпеку будівельного підприємства варто виокремити:

- фінансова стабільність (проектне фінансування може сприяти збільшенню фінансової стійкості підприємства, оскільки дозволяє залучати ресурси без суттєвого навантаження на власний капітал);
- ризики ліквідності (у разі затримок у реалізації проекту чи генеруванні грошових потоків підприємство може зіткнутися з дефіцитом коштів для поточних операцій, це підкреслює важливість прогнозування та управління фінансовими потоками);
- операційні ризики (будівельний процес пов'язаний із ризиками, що виникають через зриви термінів, зміну цін на матеріали, нестачу кваліфікованого персоналу тощо);
- залежність від зовнішніх партнерів (проектне фінансування передбачає активну участь різних партнерів, включаючи замовників, кредиторів і постачальників, що створює додаткову залежність від їхньої надійності та ефективності);
- юридичні ризики (недосконалість договірних зобов'язань, затримки у видачі дозволів або зміни в законодавстві можуть негативно вплинути на реалізацію проекту);
- інновації (проектне фінансування стимулює будівельні підприємства впроваджувати новітні технології для оптимізації процесів і зниження витрат).

Загалом, проектне фінансування є потужним інструментом для розвитку будівельних підприємств, але його використання потребує чіткого планування та управління. Вплив цього механізму на економічну безпеку може бути як позитивним, так і негативним, залежно від рівня підготовки підприємства до роботи в умовах підвищених ризиків. Забезпечення економічної безпеки можливе завдяки впровадженню системного підходу до управління ризиками, оптимізації фінансових потоків та розвитку партнерських відносин.

Список використаних джерел

1. Лаврик О.Л. Проектне фінансування та його роль у сучасній економіці України. Економічний аналіз: зб. наук. праць. 2017. Т. 27. № 4. С. 139–144.
2. Shkuratov O., Khokhuliak O., Kushniruk T. The role of land resources in the financial provision of rural areas of Ukraine // Scientific Papers: Series Management, Economic Engineering in Agriculture and Rural Development. 2022. Vol. 22. Issue 3. P. 643–648.