

КВАЛІФІКАЦІЙНА РОБОТА НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ БАКАЛАВР

на тему:

«Офісний центр у місті Києві»

Виконав: студент групи АБС-20-6
191 "Архітектура та містобудування"

Якубович Олександр Максимович

Керівники: ст. викл. **Н.Г. Чернятевич**

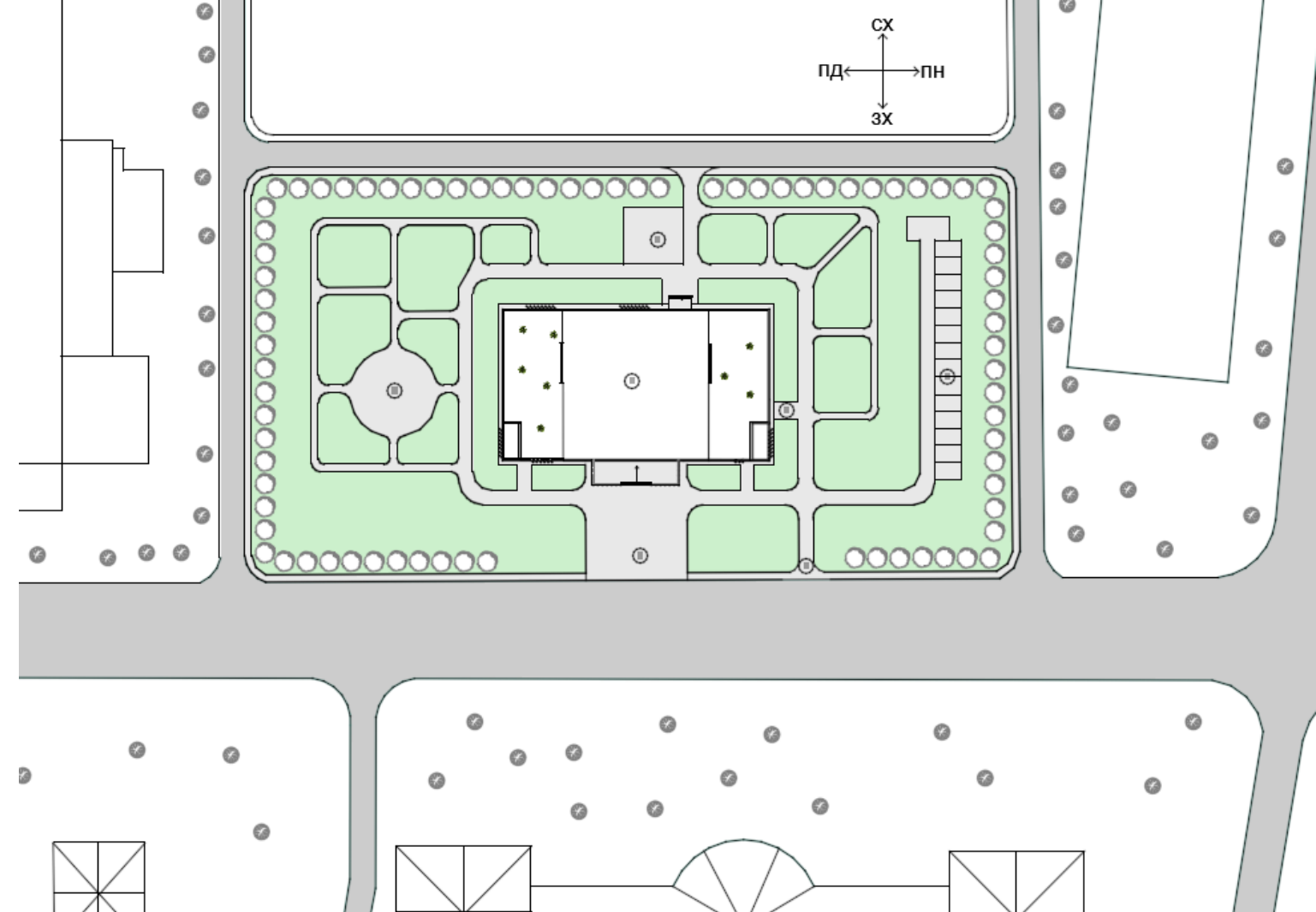
канд. арх. Доцент **В.О. Праслова**

Рецензент кафедра ДАС

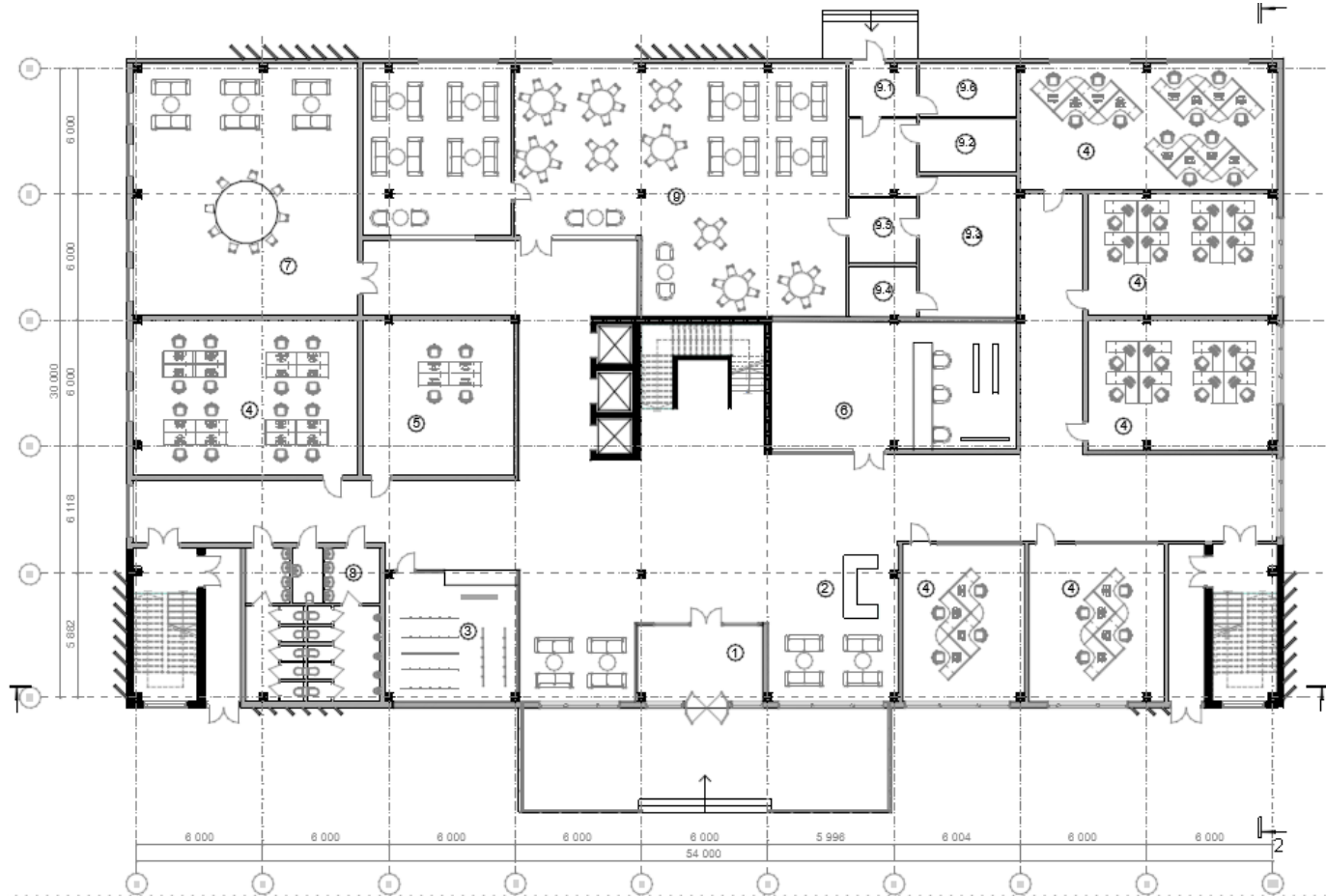
Київ - 2024 р.



Ескіз забудови громадського центру «Нижня Теличка»



- Експлікація до генерального плану:**
- Запроектована будівля офісу
 - Головний вхід на територію
 - Головний в'їзд на територію
 - Наземна парковка
 - Місце для паркування та розвороту вантажних автомобілів
 - Місце для відпочинку працівників
 - В'їзд на підземний паркінг



Експлікація приміщень першого поверху:

1.	Тамбур
2.	Вестибюль
3.	Гардероб
4.	Офісний кабінет
5.	Серверна
6.	Копіцентр
7.	Конференц-зал
8.	Санвузол
9.	Зона громадського харчування
9.1	Завантажувальна
9.2	Склад
9.3	Кухня
9.4	Мийна
9.5	Роздаточна
9.6	Приміщення персоналу

ПЛАН ПЕРШОГО ПОВЕРХУ



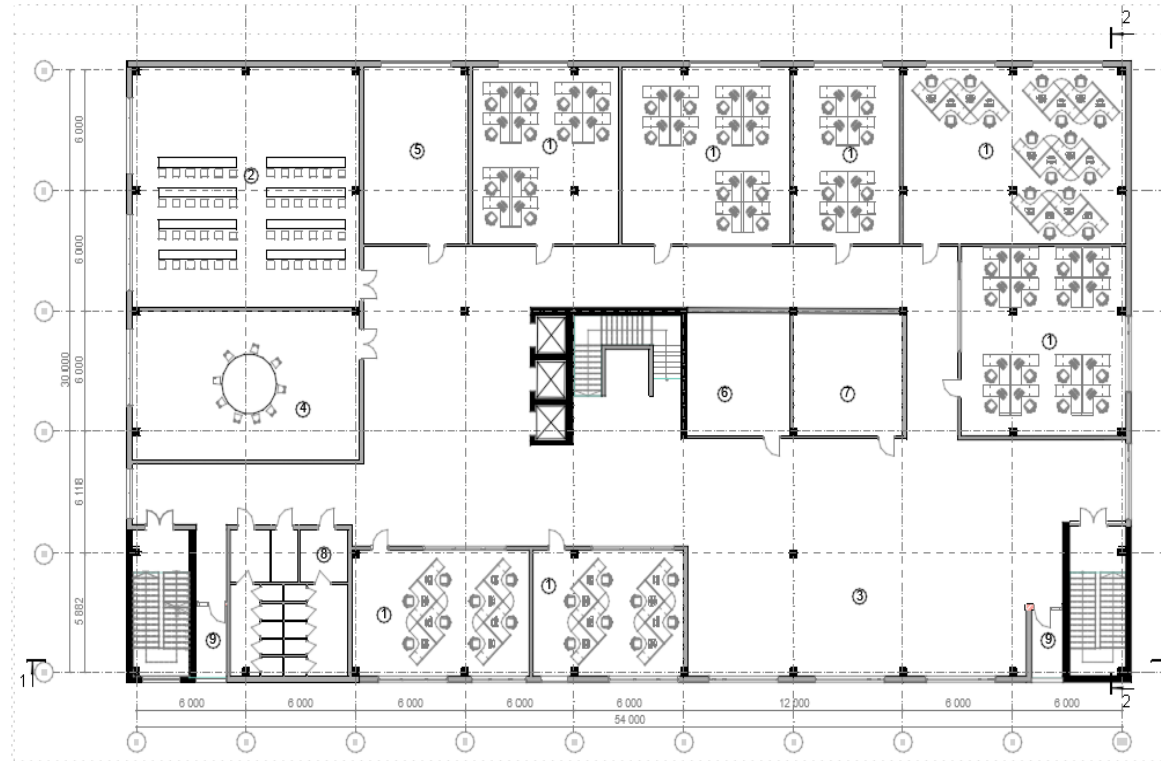
ФАСАД В ОСЯХ 1-10



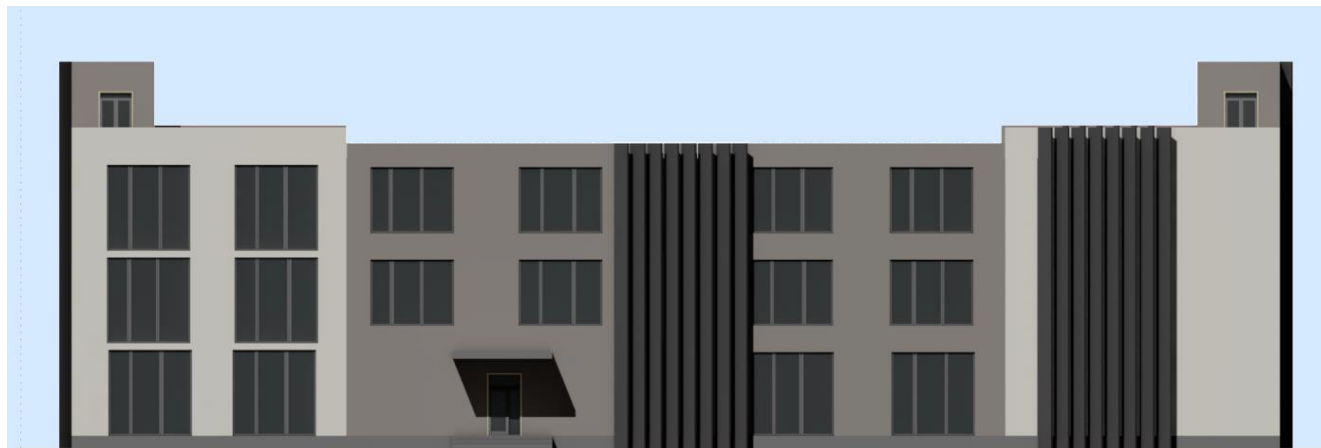
ФАСАД В ОСЯХ А-Е



ПЛАН ДРУГОГО ПОВЕРХУ



ПЛАН ТРЕТЬОГО ПОВЕРХУ



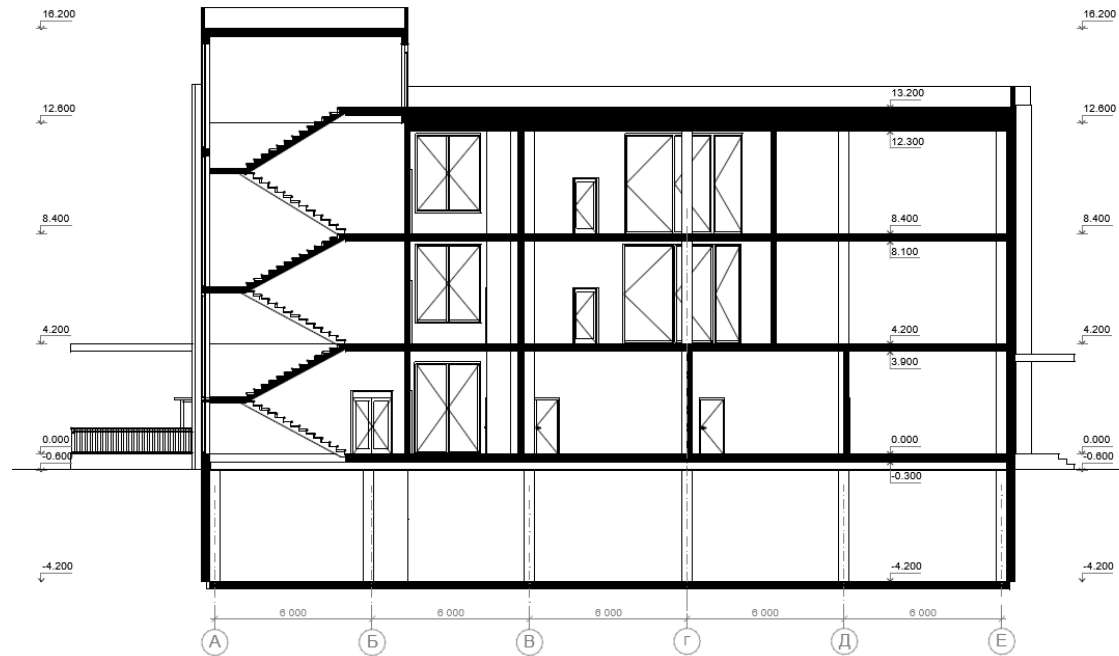
ФАСАД В ОСЯХ 10-1

Експлікація приміщень другого поверху:

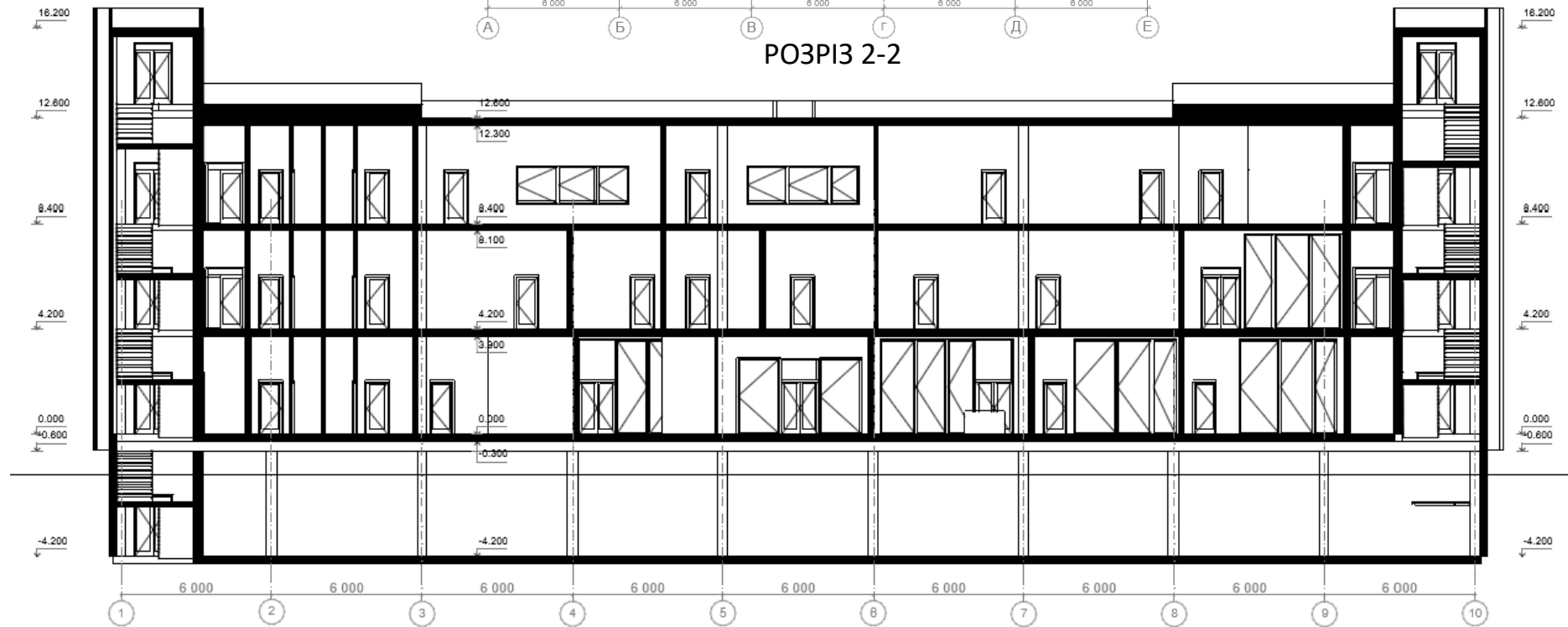
1.	Кабінет директора
2.	Кабінет заступника директора
3.	Приймальня
4.	Бухгалтерія
5.	Зона релаксації
6.	Офісні кабінети
7.	Великий зал для зборів
8.	Кімната відпочинку працівників
9.	Санвузол
10.	Господарче приміщення
11.	Лоджія

Експлікація приміщень третього поверху:

1.	Робочий кабінет
2.	Малий зал для зборів
3.	Багатофункціональний простір
4.	Переговорна
5.	Кімната відпочинку працівників
6.	Приміщення архіву документації
7.	Приміщення обробки фонду
8.	Санвузол
9.	Лоджія



PO3PI3 2-2



PO3PI3 1-1





