

на основі гідравлічного розрахунку міжцехових і внутрішньоцехових газопроводів.

Висвітлені технологічні процеси цехів асфальто-бетонного заводу. Зроблений вибір газових пальників для бітумо-варильних печей (цех №2), технологічної котельні, сушильної печі. Прийнято використання газових пальників Weishaupt від компанії Max Weishaupt. Підірано оснащення головного газорегуляторного пункту АБЗ.

Переведення на газове паливо промислових, комунально-побутових, житлових споживачів селища міського типу Носівка Ніжинського району Чернігівської області значно підвищить ефективність виробництва, обмежить забруднення атмосфери викидами твердих частин у вигляді диму, сажі, сірчистих з'єднань, оксидів вуглецю, буде сприяти очищенню повітряного басейну. Отже, газифікація селища міського типу Носівка Ніжинського району Чернігівської області не тільки поліпшить побутові умови мешканців, але й може мати суттєвий вплив на соціальний та економічний розвиток даної території.

Список використаних джерел

1. ДБН В.2.5.-20:2018. Газопостачання. 2018.
2. Єнін П.М., Шишко Г.Г., Предун К.М. Газопостачання населених пунктів і об'єктів природним газом: навч. посіб. К.: Логос, 2002. 198 с.
3. Кодекс 2:2021. Газорозподільчі системи. Рекомендації щодо проектування, будівництва, контролювання за будівництвом, введення та виведення з експлуатації газорозподільчих систем. Кодекс усталеної практики. 2024.

Крат Ю.В.

магістрантка

ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»

ПРОГНОЗУВАННЯ ВАРТОСТІ ОРЕНДИ ЖИТЛА ПІД ЧАС ВІЙСЬКОВОГО СТАНУ

Військовий стан значно впливає на економіку країни, соціальні умови та ринок нерухомості. Вартість оренди житла може змінюватися в залежності від багатьох факторів, включаючи безпеку, міграцію населення, економічну стабільність та доступність житла.

Фактори, що впливають на вартість оренди житла:

1. Безпека та стабільність:

- Під час військового стану безпека стає пріоритетом для населення. Регіони, які знаходяться ближче до зони конфлікту, можуть мати нижчі ціни на оренду через підвищений ризик.

- Водночас, безпечніші регіони можуть відчувати підвищений попит на житло, що призводить до зростання цін на оренду.

2. Міграція населення:

- Військовий стан часто призводить до внутрішньої та зовнішньої міграції. Люди залишають небезпечні регіони, що збільшує попит на житло в безпечніших районах.

- Це може призвести до дефіциту житла та зростання цін на оренду в регіонах, які приймають переселенців.

3. Економічна стабільність:

- Військовий стан негативно впливає на економіку країни, що може призвести до зниження доходів населення та зменшення платоспроможності орендарів.

- Водночас, економічна нестабільність може призвести до зниження інвестицій у будівництво нового житла, що обмежує пропозицію на ринку оренди.

4. Доступність житла:

- Під час військового стану може бути пошкоджено або зруйновано значну кількість житла, що зменшує доступність житла на ринку оренди.

- Відновлення та реконструкція житла потребують часу та ресурсів, що може призвести до тимчасового дефіциту житла та зростання цін на оренду.

Прогнозування вартості оренди житла

1. Короткостроковий прогноз:

- У короткостроковій перспективі вартість оренди житла в безпечних регіонах може зрости через підвищений попит з боку переселенців.

- У небезпечних регіонах ціни на оренду можуть знизитися через зменшення попиту та підвищений ризик.

2. Довгостроковий прогноз:

- У довгостроковій перспективі вартість оренди житла буде залежати від стабілізації ситуації та відновлення економіки.

- Якщо країна зможе забезпечити безпеку та стабільність, ціни на оренду можуть стабілізуватися або навіть знизитися завдяки відновленню житлового фонду та зростанню пропозиції на ринку оренди.

Побудована діаграма розсіювання, яка включає витрати на оренду житла для країн-членів ОЕСР та України. Розмір бульбашок відповідає населенню країн, а колір – витратам на оренду житла (рис. 1).

Аналіз результатів з урахуванням витрат на оренду житла Україна:

- Витрати на охорону здоров'я: Значно нижчі порівняно з іншими країнами (500 доларів на душу населення).

- Витрати на оренду житла: також нижчі (250 доларів на душу населення).
- Імовірна тривалість життя: Нижча (71.5 років), що може бути пов'язано з нижчими витратами на охорону здоров'я та житла.
- Населення: 41 мільйон, що робить бульбашку середнього розміру на діаграмі.

Загальна тенденція: Загалом, країни з вищими витратами на охорону здоров'я та оренду житла мають тенденцію до вищої тривалості життя. Однак, є винятки, такі як США, де витрати дуже високі, але тривалість життя нижча, ніж у багатьох інших країнах.

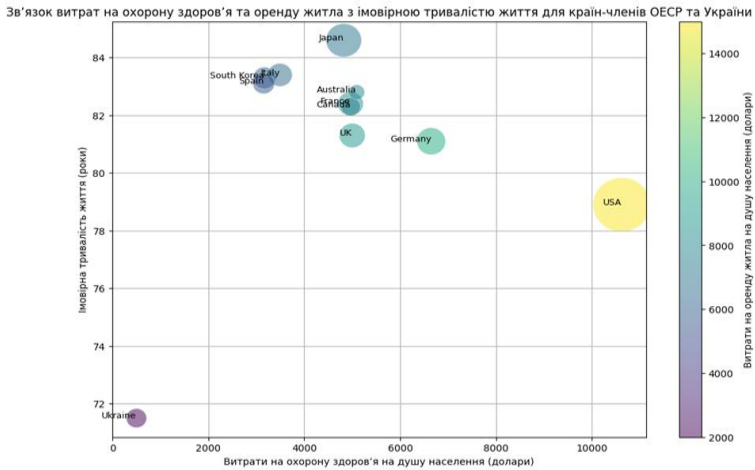


Рис. 1. Діаграма розсіювання витрати на оренду житла для країн-членів ОЕСР та України

Винятки та аномалії:

США: Незважаючи на найвищі витрати на охорону здоров'я та оренду житла, тривалість життя в США є найнижчою серед розглянутих країн. Це може свідчити про неефективність витрат або інші соціальні та економічні фактори, що впливають на здоров'я населення.

Японія: Має найвищу тривалість життя при відносно помірних витратах на охорону здоров'я та оренду житла. Це може бути пов'язано з ефективною системою охорони здоров'я та здоровим способом життя.

Розмір населення:

Великі країни, такі як США та Японія, мають значний вплив на загальні тенденції, але також можуть мати внутрішні регіональні відмінності, які не відображаються на діаграмі.

Ефективність витрат: Важливо не лише кількість витрат на охорону здоров'я та житло, але й їх ефективність. Країни з високими витратами не завжди мають найвищу тривалість життя.

Прогнозування вартості оренди житла під час військового стану є складним завданням, яке вимагає врахування багатьох факторів. Безпека, міграція населення, економічна стабільність та доступність житла є ключовими аспектами, які впливають на ринок оренди.

У короткостроковій перспективі ціни на оренду можуть зрости в безпечних регіонах та знизитися в небезпечних.

У довгостроковій перспективі стабілізація ситуації та відновлення економіки можуть призвести до стабілізації або зниження цін на оренду житла.

Список використаних джерел

1. OECD-ILIBRARY Статистика. URL: <https://www.oecd-ilibrary.org/statistics>
2. Держстат України. Економічна статистика / Економічна діяльність / Будівництво. URL: <https://www.ukrstat.gov.ua/>
3. Прогнозування цін на ринку оренди житла з використанням методів машинного навчання. Владислав Бобров, Андрій Кім. Бізнес, економіка, комп'ютерні науки. №99. 2020. DOI:10.26565/2311-2379-2020-99-12

Кривчун М.М.

магістрант

ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»

Остапець Н.В.

викладач

Прилуцький технічний фаховий коледж

м. Прилуки

ГАЗОПОСТАЧАННЯ С. СЛОБІДКА ПРИЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ З РОЗРОБКОЮ ГАЗИФІКАЦІЇ ЦЕГЕЛЬНОГО ЗАВОДУ

Газифікація населених пунктів та промислових об'єктів є важливим кроком для підвищення їхньої енергоефективності та покращення умов життя населення. Село Слобідка Прилуцького району Чернігівської області має низку факторів, які свідчать про доцільність проведення газопостачання. Окрім забезпечення комфортного проживання мешканців, проєкт передбачає розробку системи газифікації для цегельного заводу, що функ-