

млн. грн.). Значним досягненням стало повернення фінансового результату операційної діяльності до прибутку в 2023 році (31,7 млн. грн.) після збитків у 2022 році (-29,1 млн. грн.). Однак, попри ці покращення, чистий фінансовий результат у 2023 році залишився негативним (-23,8 млн. грн.), що є кроком уперед порівняно з великими збитками 2022 року (-119,9 млн. грн.), але все ще поступається результатам 2021 року, коли компанія отримала чистий прибуток у розмірі 98,1 млн. грн. [3].

Фінансові результати ТОВ «Рабен Україна» демонструють позитивну динаміку в ключових аспектах, таких як чистий дохід і валовий прибуток, однак загальний рівень прибутковості залишається нестабільним. Основними викликами для компанії є зростання собівартості реалізації та адміністративних витрат. Для забезпечення фінансової стабільності підприємству необхідно зосередитися на оптимізації витрат і підвищенні ефективності управління. Одним із ефективних методів оптимізації витрат може стати впровадження цифрових рішень для автоматизації логістичних і адміністративних процесів. Використання аналітики даних дозволить краще прогнозувати попит, оптимізувати маршрути перевезень і ефективніше використовувати складські площі. Крім того, варто переглянути підходи до управління персоналом, зокрема запровадити гнучкі графіки роботи та систему мотивації для підвищення продуктивності.

### **Список використаних джерел**

1. Акімова Т., Распопова Ю., Волященко І. Теоретичні засади організації обліку витрат виробничого підприємства. Економіка та суспільство. № 52. 2023. URL: <https://doi.org/10.32782/2524-0072/2023-52-46>
2. Логістична компанія Raben Group – послуги логістики в Україні та за її межами. URL: <https://ukraine.raben-group.com/>
3. ТОВ “Рабен Україна”. Фінансова звітність за 2023 рік. URL: [https://clarity-project.info/edr/32306522/finances?current\\_year=2023](https://clarity-project.info/edr/32306522/finances?current_year=2023)

**Панченко С.М.**

*магістрант*

*ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»*

## **РЕКОНСТРУКЦІЯ ТЕРИТОРІЙ ПАРКУ В МЕЖАХ ВУЛИЦЬ СЕВАСТОПОЛЬСЬКА, ЯЛТИНСЬКА, КОСТЯНТИНА ЗАСЛОНОВА ТА ІСМАїЛА ГАСПРИНСЬКОГО В М. КИЄВІ**

Нині заходи з поліпшення навколишнього середовища, благоустрою та озеленення міст набувають все більшої актуальності. Зростає роль живої природи у формуванні зовнішнього вигляду міста, збільшенні площ

зелених насаджень, створенні нових парків, скверів, бульварів і лісопарків. У сучасному місті озеленені простори як окремі ділянки, так і садово-паркові комплекси об'єднуються в динамічно взаємопов'язану систему.

Зі зростанням великих міст виявилися та загострилися проблеми, пов'язані з їхньою величиною: забруднення повітря, ґрунту і водойм; шум; скидання стічних вод; утилізація відходів; транспортні навантаження; енергетичне забезпечення тощо. У результаті надмірних техногенних та рекреаційних навантажень безповоротно зникли багато цінних ландшафтів у найближчих передмістях. У найбільших міських агломераціях триває процес зближення передмість сусідніх міст, погіршується якість повітря, міські центри все більше віддаляються від природи. Високоурбанізоване середовище негативно впливає на самопочуття людей, викликаючи втому та розлади нервової системи. Для поліпшення санітарного стану міст необхідно в широких масштабах збільшувати площі зелених насаджень-садів, парків, скверів, бульварів, захисних зелених зон і лісопарків.

У садах і парках слід ширше використовувати різноманітні види та форми зелених насаджень, досягаючи гармонійного поєднання з архітектурними спорудами, водними об'єктами, малими архітектурними формами, елементами інженерного обладнання, благоустроєм та природним оточенням, застосовуючи й розвиваючи найкращі традиції садово-паркового мистецтва. Об'єктом дослідження є парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення, з півночі обмежений вулицею районного значення. На цій вулиці, навпроти парку, розташований Дарницький базар. Зі сходу парк межує з вулицею Севастопольською, де знаходиться Дарницький районний суд м. Києва. З півдня парк обмежений вулицею Костянтина Заслонова, на якій розташовані житлові будинки. Із заходу-вулицею Ялтинською районного значення, по якій, окрім автомобільного, здійснюється рух трамваю. По вулиці Ялтинській навпроти парку розташовані п'ятиповерхові житлові будинки, до яких прилягає більша частина території парку. Лісопаркові ділянки, прилеглі до парку, представлені культурами дуба впереміш із молодим грабом і чагарниками. Ближче до шосе розташовані смуги світлолюбних порід—берези та білої акації. У менш доступних, рідше відвідуваних ділянках парку зберігся дубово-грабовий ліс, за характером близький до Голосіївського. Тут є вікові дуби та граби, що зберігають автентичність паркової території.

Дана робота відповідає концепції Української академії архітектури «Національна програма розвитку української архітектури», де обґрунтовано необхідність наукової розробки основних принципів створення і розвитку сучасної архітектури. Вона також узгоджується з концепцією Закону України «Про туризм», у якому встановлено заходи щодо раціонального використання туристичних ресурсів і регулювання відносин,

пов'язаних з організацією туризму на території України. Для досягнення основних завдань було проаналізовано та узагальнено історію освоєння і функціонального наповнення парків, виявлено принципи формування міських паркових просторів та сформульовано основні положення методу архітектурної інтеграції цих просторів. На основі запропонованих проєктних пропозицій були розроблені розрахунково-проєктні рішення, конструктивні рішення, плани організації будівництва, економічні обґрунтування, а також заходи з охорони праці та навколишнього середовища.

Практичне значення отриманих результатів полягає в тому, що на основі проведеного аналізу та систематизації матеріалів щодо просторової організації міських паркових територій розроблено принципи покращення інженерної підготовки території. Вони можуть стати основою для практичного пошуку проєктних рішень та складання програм-завдань на будівництво.

### **Список використаних джерел**

1. Інженерні рішення з охорони праці при розробці дипломних проєктів інженерно-будівельних спеціальностей: навч. посіб. Київ: Основа, 2001. 336 с.
2. Реконструкція району (кварталу) міської забудови. Методичні вказівки. Н.Ю. Войко. Київ: КНУБА 2001. 48 с.
3. Оцінка впливу шкідливих викидів автотранспорту на атмосферне повітря в зоні житлової забудови. Методичні вказівки. В.Б. Солуха. Київ: КНУБА 2000. 54 с.
4. Проєктування дощової каналізації. Методичні рекомендації. В.В. Леонтович. Київ: КНУБіА 2000. 27 с.
5. Київ. Енциклопедичний довідник / за ред. А.В. Кудрицького. Київ: "Головна редакція Радянської Енциклопедії", 1981. 736 с.
6. Благоустрій житлових мікрорайонів / О.Н. Ігнатов. Київ: "Будівельник", 1975. 72 с.

**Панченко Ю.С.**

*магістрант*

*ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»*

## **ПРОЄКТ АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ У ДАРНИЦЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЇВ**

Проєкт архітектурно-планувальної організації території у Дарницькому районі міста Київ спрямований на створення сучасного, комфортного та екологічного середовища для мешканців та гостей району. Основні за-