

пов'язаних з організацією туризму на території України. Для досягнення основних завдань було проаналізовано та узагальнено історію освоєння і функціонального наповнення парків, виявлено принципи формування міських паркових просторів та сформульовано основні положення методу архітектурної інтеграції цих просторів. На основі запропонованих проєктних пропозицій були розроблені розрахунково-проєктні рішення, конструктивні рішення, плани організації будівництва, економічні обґрунтування, а також заходи з охорони праці та навколишнього середовища.

Практичне значення отриманих результатів полягає в тому, що на основі проведеного аналізу та систематизації матеріалів щодо просторової організації міських паркових територій розроблено принципи покращення інженерної підготовки території. Вони можуть стати основою для практичного пошуку проєктних рішень та складання програм-завдань на будівництво.

### **Список використаних джерел**

1. Інженерні рішення з охорони праці при розробці дипломних проєктів інженерно-будівельних спеціальностей: навч. посіб. Київ: Основа, 2001. 336 с.
2. Реконструкція району (кварталу) міської забудови. Методичні вказівки. Н.Ю. Войко. Київ: КНУБА 2001. 48 с.
3. Оцінка впливу шкідливих викидів автотранспорту на атмосферне повітря в зоні житлової забудови. Методичні вказівки. В.Б. Солуха. Київ: КНУБА 2000. 54 с.
4. Проєктування дощової каналізації. Методичні рекомендації. В.В. Леонтович. Київ: КНУБіА 2000. 27 с.
5. Київ. Енциклопедичний довідник / за ред. А.В. Кудрицького. Київ: "Головна редакція Радянської Енциклопедії", 1981. 736 с.
6. Благоустрій житлових мікрорайонів / О.Н. Ігнатов. Київ: "Будівельник", 1975. 72 с.

**Панченко Ю.С.**

*магістрант*

*ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»*

## **ПРОЄКТ АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ У ДАРНИЦЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЇВ**

Проєкт архітектурно-планувальної організації території у Дарницькому районі міста Київ спрямований на створення сучасного, комфортного та екологічного середовища для мешканців та гостей району. Основні за-

ходи проекту передбачають всебічний благоустрій території: озеленення вулиць, створення алей, розбудову мережі пішохідних доріжок, а також зведення спортивних і дитячих майданчиків, що забезпечать умови для активного дозвілля та відпочинку для всіх вікових груп. Встановлення малих архітектурних форм на прибудинкових територіях сприятиме естетичному покращенню міського середовища. Для зручності доступу пасажирського транспорту проектом передбачено під'їзди з магістральної вулиці – Харківського шосе, що покращить транспортне сполучення з іншими районами міста.

Оскільки територія проектування не входить до історичних ареалів і не впливає на об'єкти культурної спадщини, реалізація проекту не вимагає додаткових заходів щодо охорони культурних пам'яток, що дозволяє зосередитись на функціонально-планувальній організації. Ключовими завданнями проекту є поетапна регенерація та реконструкція територій із завершенням формування кварталів житлової забудови та забезпечення необхідної кількості машиномісць як для новобудов, так і для існуючої забудови. Це сприятиме оптимізації транспортного навантаження і створить комфортні умови для паркування мешканців району. Додатково планується розбудова закладів обслуговування і збільшення рівня озеленення, що суттєво підвищить загальний рівень якості життя в районі.

Функціональне зонування території передбачає розподіл на зони багатоквартирної житлової забудови, громадських об'єктів та інженерної інфраструктури. Підвищення інтенсивності використання міських територій буде забезпечене шляхом збільшення щільності забудови та підвищення поверховості будівель у межах архітектурно-планувальних рішень. Це дозволить раціонально використовувати територію, включаючи підземний простір, який може бути використаний для облаштування підземних паркінгів та інших інфраструктурних об'єктів, необхідних для функціонування району.

Для забезпечення екологічної безпеки проектом передбачено ліквідацію підприємств та об'єктів, що не відповідають санітарно-гігієнічним нормам. У випадках, коли це необхідно, можливе перевищення нормативів щільності забудови, якщо це обґрунтовано містобудівними потребами і компенсується заходами для забезпечення безпечних умов проживання та збереження екологічного балансу. Такі рішення повинні відповідати загальним громадським інтересам та сприяти покращенню якості міського середовища. Проект також передбачає створення соціально орієнтованої інфраструктури: на перших поверхах житлових будинків будуть розміщені кабінети та амбулаторії сімейного лікаря, а також офісні приміщення, що значно покращить доступ до медичних послуг та створить додаткові робочі місця для мешканців району. Крім того, для забезпечення освітніх

потреб передбачається будівництво дитячого дошкільного закладу з початковою школою на 300 місць, що створить зручні умови для навчання дітей та забезпечить доступність освіти без необхідності виїзду за межі району. Цей проект відповідає принципам Закону України «Про планування та забудову територій», що регулює параметри забудови, такі як поверховість, обсяги житлового фонду та інші особливості, які деталізуються у детальних планах територій і проєктах будівництва окремих об'єктів. Інтеграція інфраструктурних об'єктів, розвиток транспортної мережі та створення зон відпочинку є ключовими аспектами, що забезпечать комфортні умови проживання, сучасний вигляд району та сприяти муть розвитку гармонійного міського середовища.

### **Список використаних джерел**

1. ДБН В.2.3-5:2018 “Вулиці та дороги населених пунктів”. Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 24.04.2018 № 103.
2. Вертикальне планування вулично-дорожньої мережі міст: посібник для ВНЗ / Чердніченко П.П. К., КНУБА, 2002.; 2-е вид. стереотипне. К., КНУБА(ШО), 2008. 180 с.
3. Утримання вулично-дорожньої мережі міста: навч. посіб. / О.В. Приймаченко. К.: КНУБА, 2014. 100 с.
4. Організація і безпека міського руху: навч. посіб. для ВНЗ / Є.О. Рейцен. К.: ТОВ «СІК ГРУП Україна», 2014. 454 с.
5. Міська екологія: навч. посіб. для вищих закладів освіти / Солуха Б.В., Фукс Г.Б. К.: КНУБА, 2003. 304 с.
6. Ключниченко Є.Є. Управління містом: навч. посіб. К.: КНУБА, 2003. 260 с.

**Пархоменко В.О.**

*магістрант*

*ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»*

## **РЕКОНСТРУКЦІЯ ТЕРИТОРІЙ ПАРКУ В МЕЖАХ ВУЛИЦЬ АКАДЕМІКА ШАЛІМОВА ТА МИХАЙЛА ДОНЦЯ В МІСТІ КИЄВІ**

Гармонізація середовища існування людини та створення здорових умов проживання є головними завданнями міських, сільських комунальних служб і усіх місцевих громад. При цьому співвідношення озелененої і забудованої територій повинно максимально наблизитись до рівноваги, що дає змогу забезпечити необхідні санітарно-гігієнічний і архітектурно-планувальний ефекти.