

об'єктів нерухомості, а також контроль за дотриманням стандартів сталого розвитку.

4. Підвищення професійної компетентності: розвиток кваліфікації, компетентності та етичних стандартів працівників галузі, забезпечення їхніх прав і гідних умов праці, створення можливостей для професійного навчання, розвитку та кар'єрного зростання.

Ці підходи спрямовані на формування стійкої, екологічно відповідальної та соціально орієнтованої будівельної галузі, яка здатна ефективно реагувати на сучасні виклики.

Економічні інструменти забезпечення сталого розвитку будівельної галузі включають комплекс заходів, таких як планування та прогнозування, інвестування, кредитування, оподаткування, страхування, екологічний аудит, екологічна експертиза, а також система фінансових розрахунків у галузі. На практиці їх реалізація забезпечується через використання різних механізмів, зокрема фінансових стимулів (субсидії, дотації, екологічні гранти, пільгові кредити та позики), фінансових санкцій за недотримання екологічних вимог (штрафи, податки, платежі та інші стягнення), а також шляхом залучення екологічних інвестицій.

#### **Список використаних джерел**

1. Ліпич Л., Чорнуха І., Цимбалюк І. Формування стратегії розвитку будівельного підприємства в умовах інвестиційної конкуренції: моногр. Луцьк: ВежаДрук, 2015. 212 с.

**Моїсєнко В.Р.**

*магістрант*

*ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»*

### **ПРОЕКТ РЕКОНСТРУКЦІ МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНОГО СПОРТИВНОГО МАЙДАНЧИКА У М. СТАРОКОСТЯНТИНІВ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Проект реконструкції мультифункціонального спортивного майданчика у місті Старокостянтинів Хмельницької області має на меті створення сучасного та універсального простору для занять спортом, фізичною активністю і дозвілля, що буде доступний для жителів міста всіх вікових груп. Це місце стане осередком здорового способу життя, де кожен охочий зможе підтримувати свою фізичну форму, брати участь у спортивних змаганнях та просто насолоджуватися активним відпочинком на свіжому повітрі. Метою проекту є не тільки відновлення та модернізація існуючої

інфраструктури, але й створення багатофункціонального майданчика, який відповідатиме сучасним вимогам безпеки та якості, підвищуючи привабливість спорту для мешканців міста та стимулюючи розвиток спортивної культури.

Актуальність проекту зумовлена потребою в оновленні спортивної інфраструктури, що є важливим елементом для забезпечення здоров'я і благополуччя населення. Мультифункціональний спортивний майданчик у Старокостянтиніві дозволить забезпечити місцеву громаду місцем для активного дозвілля і тренувань, відповідаючи зростаючим потребам населення у безпечних і якісних спортивних об'єктах. Оновлення спортивного майданчика передбачає використання сучасних матеріалів, що сприятимуть його тривалому використанню, а також спеціального покриття, яке дозволить займатися різними видами спорту в комфортних умовах, знижуючи ризик травмування. Крім цього, комплекс буде облаштований новим обладнанням, яке включатиме спеціальні стійки, ворота, баскетбольні кільця, сітки для різних видів спорту, що зробить майданчик придатним для футболу, баскетболу, волейболу, тенісу та інших спортивних занять.

Сучасні тенденції у реконструкції спортивних майданчиків зосереджені на впровадженні інноваційних рішень, таких як енергоефективне освітлення, яке забезпечить можливість використання майданчика у вечірній час, автоматизовані системи контролю та безпеки, а також облаштування спеціальних зон для глядачів і відпочинку. Проект також передбачає встановлення системи освітлення, яка дасть змогу продовжити час користування майданчиком у вечірні години, що буде зручним для тих, хто працює вдень. Це освітлення буде енергоефективним, щоб знизити витрати на електроенергію та мінімізувати вплив на навколишнє середовище.

Завдання проекту включають розробку детального плану реконструкції з урахуванням потреб громади, забезпечення якості та довговічності встановлюваного обладнання, а також створення безпечних умов для всіх користувачів. Особлива увага приділяється забезпеченню санітарних умов, встановленню лавок для відпочинку, огорожі, яка забезпечить безпеку, а також обладнанню спеціальних контейнерів для сміття, щоб підтримувати чистоту на території комплексу. Планується створити зони для різних видів спорту, які дозволять майданчику функціонувати як універсальний спортивний центр для занять футболом, баскетболом, волейболом, тенісом, бігом та іншими видами фізичної активності.

Цілі проекту спрямовані на підвищення якості життя мешканців міста шляхом забезпечення їх сучасною та доступною спортивною інфраструктурою, яка стимулюватиме залучення населення до активного дозвілля, популяризуватиме здоровий спосіб життя та розвиватиме місцеві спорти-

вні ініціативи. Реконструкція майданчика забезпечить місце для регулярних тренувань як для початківців, так і для досвідчених спортсменів, стане місцем для організації змагань місцевого рівня, дитячих спортивних заходів, що сприятиме згуртуванню громади та формуванню здорового суспільства.

Реалізація проекту матиме позитивний соціальний та економічний вплив на розвиток Старокостянтинова. Новий спортивний майданчик підвищить привабливість міста для нових жителів і потенційних інвесторів, а також сприятиме покращенню здоров'я та фізичного розвитку місцевого населення. Цей проект реконструкції мультифункціонального спортивного майданчика є важливим етапом у створенні умов для фізичного розвитку і зміцнення здоров'я місцевої громади, що зробить Старокостянтинів привабливим місцем для спортивного і соціального життя.

### **Список використаних джерел**

1. Ключниченко Є.Є. Управління містом: навч. посібник. К.: КНУБА, 2003. 260 с.
2. Биваліна М. В. Інженерний благоустрій міських територій. Містобудівні методи оцінки якості міського середовища: навч. посібник. К.: НУБА, 2014. 216 с.
3. Основи теорії містобудування: підручник. І.О. Фомін; ІЗМН, КНУБА. К.: Наукова думка, 1997. 191 с.
4. Плешкановська А.М. Функціонально-планувальна оптимізація використання міських територій. К.: Вид. Логос, 2005. 190 с.
5. ДБН В.2.2-13-2003 Спортивні та фізкультурно-оздоровчі споруди. Затверджено Наказом Держбуду України № 184 від 10 листопада 2003.

**Молчанов А.О.**

*магістрант*

*ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»*

**Кубанов Р.А.**

*к. пед. н., доц.*

*ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»*

## **ОРГАНІЗАЦІЙНО-ПСИХОЛОГІЧНІ АСПЕКТИ ПРАКТИКО-ЗОРІЄНТОВАНОГО ПІДХОДУ ДО РІШЕННЯ КОНФЛІКТІВ НА ПІДПРИЄМСТВІ**

Актуальність дослідження організаційно-психологічних аспектів практико-зорієнтованого підходу до рішення конфліктів на підприємстві