

4. “Київ”. Енциклопедичний довідник / за ред. А.В. Кудрицького. Київ: “Головна редакція Радянської Енциклопедії”, 1981. 736 с.

Чернов О.М.

магістрант

ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»

ОРГАНІЗАЦІЙНО-ЕКОНОМІЧНИЙ МЕХАНІЗМ РОЗВИТКУ БУДІВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ: ТЕОРЕТИЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

Трансформаційні процеси в економіці країни супроводжуються накопиченням негативних явищ, що проявляються у зниженні валового національного та регіонального продуктів, основних показників діяльності суб'єктів господарювання, а також у впливі наслідків агресії РФ. Ці процеси поглиблюються в будівельному секторі, який є важливим індикатором економічних змін і забезпечує взаємодію з іншими галузями. У таких умовах стає особливо важливим розроблення заходів та використання сучасних інструментів, спрямованих на розвиток будівельних підприємств [1]. Важливе значення в практиці функціонування будівельних підприємств набуває організаційно-економічний механізм розвитку, який формується на основі аналізу сукупності факторів. Оцінка цих факторів дозволяє створити кількісну основу для прийняття обґрунтованих управлінських рішень та розробки заходів, спрямованих на підвищення ефективності діяльності будівельних підприємств.

На розвиток будівельних підприємств впливають як організаційне, так і економічне забезпечення. Організаційне забезпечення включає постійні трансформаційні зміни в управлінській структурі, що орієнтовані на розвиток підприємств, організаційну культуру, а також напрями формування та застосування нормативно-правового забезпечення [2]. Економічне забезпечення розвитку будівельних підприємств базується на чинниках, що визначають фінансово-економічний стан підприємств, рівень стейкхолдерних відносин, а також формування та реалізацію стратегічного, інвестиційного й інноваційного забезпечення, та ефективність маркетингової діяльності [3].

Таким чином, організаційно-економічний механізм розвитку будівельних підприємств – це система організаційних та економічних елементів, взаємодія яких сприяє трансформації організаційної структури, формуванню нормативно-правового забезпечення, створенню та використанню організаційної культури, а також формуванню кількісної основи для розробки та реалізації заходів, що забезпечують розвиток будівельних підприємств. Цей механізм спрямований на забезпечення оптимального вико-

ристання ресурсів, підвищення ефективності та конкурентоспроможності підприємства в умовах сучасного ринку будівництва.

Організаційно-економічний механізм розвитку будівельного підприємства охоплює всі аспекти його діяльності – від організаційної структури та управлінських процесів до фінансових, технічних і соціальних аспектів. Для успішного розвитку підприємства важливо не лише забезпечити ефективне управління на кожному етапі будівництва, але й здійснювати стратегічне планування, адаптацію до змін ринку та інноваційні перетворення, враховуючи екологічні та соціальні чинники. Це дозволить підприємствам бути конкурентоспроможними, стабільними та орієнтованими на довгострокове зростання.

Список використаних джерел

1. Гой В.В., Пруненко Д.О., Дмитренко А.А., Коваленко Л.Б. Організаційно-економічний механізм забезпечення розвитку будівельних підприємств для формування й використання інтелектуальної економічної системи: теоретичні аспекти та напрями розробки. Наука і техніка. № 5(33). 2024. С. 394–405.

2. Дмитренко А.А. Організаційно-економічне забезпечення розвитку будівельних підприємств. Наука і техніка сьогодні. № 11(25). 2023. С. 267–273.

3. Новікова І.В. Управління фінансовим забезпеченням розвитку підприємств в сучасних умовах. Бізнес-навігатор. Вип. 6.1-1. 2019. С. 247–251.

Чудовська В.А.

к.е.н., ст. дослідник, завідувач кафедри економіки, менеджменту та управління територіями

Чернявська В.В.

магістрантка

ВП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОЦЕСУ ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ДЛЯ МЕМОРІАЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ

Відведення земель для будівництва меморіальних комплексів є важливим для забезпечення культурної та історичної пам'яті нації. Меморіальні комплекси мають значне соціальне та історичне значення, символізують повагу до видатних постатей та подій, а також сприяють збереженню національної ідентичності [1, с. 12-18].