

О.А. Білятинського, Я.В. Хом'яка. Ч. 1. К.: Вища школа, 1997. 518 с.

3. Інженерні рішення з охорони праці при розробці дипломних проєктів інженерно-будівельних спеціальностей: Навчальний посібник. Київ: Основа, 2001. 336 с.

4. Проєктування дощової каналізації. Методичні рекомендації. В.В. Леонтович. Київ: КНУБіА 2000. 27 с.

Віштал О.А.

магістрант

ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»

ПРОЄКТ ПЛАНУВАННЯ ТА ЗАБУДОВИ ТЕРИТОРІЇ ЗІ ЗВЕДЕННЯМ ЖИТЛОВОЇ ГРУПИ У М. ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ

Проєкт планування та забудови території з житловою групою у місті Хмельницький має на меті створення сучасного багатофункціонального житлового простору, який відповідає вимогам екологічної безпеки, функціональності та архітектурної естетики. Актуальність цього проєкту обумовлена кількома важливими факторами. По-перше, зростання населення міста та підвищений попит на якісне житло викликають потребу в нових житлових зонах, що забезпечать комфортні умови для різних категорій мешканців, зокрема сімей із дітьми, людей похилого віку та осіб з обмеженими можливостями. Дефіцит упорядкованих житлових територій спонукає до впровадження проєктів, які базуються на принципах сталого розвитку, що включають раціональне використання територій, інтеграцію зелених насаджень та облаштування інфраструктури для відпочинку та соціального розвитку.

Основною метою проєкту є формування комфортного та зручного середовища для проживання, що включає змішану житлову забудову з додатковою інфраструктурою для задоволення побутових і соціальних потреб населення. Проєктне рішення ґрунтується на використанні вільної ділянки, яка на момент проєктування позбавлена забудови та цінних зелених насаджень. Це дозволяє реалізувати новий простір без шкоди для природного середовища, орієнтуючись на створення багатофункціонального, сприятливого для мешканців простору. Мета проєкту також включає покращення техніко-економічних показників території, її благоустрій та формування безпечного і комфортного житлового середовища, яке відповідатиме вимогам державної політики у сфері житлового будівництва.

Проєкт ставить перед собою кілька важливих завдань, серед яких забезпечення доступу до сучасного житла, організація зон для відпочинку дорослих та дітей, розподіл території для спортивних занять і господарських пот-

реб. Передбачається створення благоустроєного внутрішньоквартального простору, де будуть розташовані дитячі майданчики, спортивні зони, пішохідні доріжки, зелені насадження та декоративні композиції з дерев, кущів і квітів. Територія планування передбачає розмежування зон відпочинку, ігор та занять спортом, що дозволить забезпечити максимальний комфорт для різних вікових груп населення. Особливу увагу приділено озелененню: проектом передбачається створення зон тіні, висадка рослин з урахуванням їх сприйняття з різних точок на території, а також формування гармонійних архітектурно-планувальних композицій, що сприятимуть естетичній привабливості дворового простору.

Методи дослідження, які використовуються в процесі проектування, включають аналіз наявної планувальної структури, картографічні дослідження для визначення меж ділянки та її рельєфу, а також екологічний аналіз території для забезпечення її придатності до житлової забудови. Аналіз існуючого стану дозволяє виявити особливості ділянки, її санітарно-гігієнічний стан, планувальні обмеження та інженерно-транспортну інфраструктуру, що є основою для обґрунтованого проектного рішення.

Список використаних джерел

- 1.Формування житлового середовища: навч. посібник Ключниченко Є.С. К.: КНУБА, 2006. 164 с.
2. Основи теорії містобудування: підручник І.О. Фомін; ІЗМН, КНУБА. К.: Наукова думка, 1997. 191 с.
3. Вступ до будівельної справи: навч. посібник. П.М. Чабаненко, І.В. Барабаш, В.Я. Керш, В.М. Виноградський, О.В. Дорофєєв. Одеса, ОДАБА, 2013. 190 с.

Власюк В.В.

магістрант

ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»

СУТНІСТЬ УПРАВЛІННЯ ПЕРСОНАЛОМ: ЦІЛІ, ЗАВДАННЯ ТА ФУНКЦІЇ

Управління персоналом є дуже важливою складовою успішного функціонування підприємства. Персонал – найцінніший ресурс підприємства.

Для розкриття сутності «управління персоналом» необхідно спочатку проаналізувати зміст понять, які її утворюють.

Управління – це сукупність процедур і дій, спрямованих на досягнення конкретної мети.