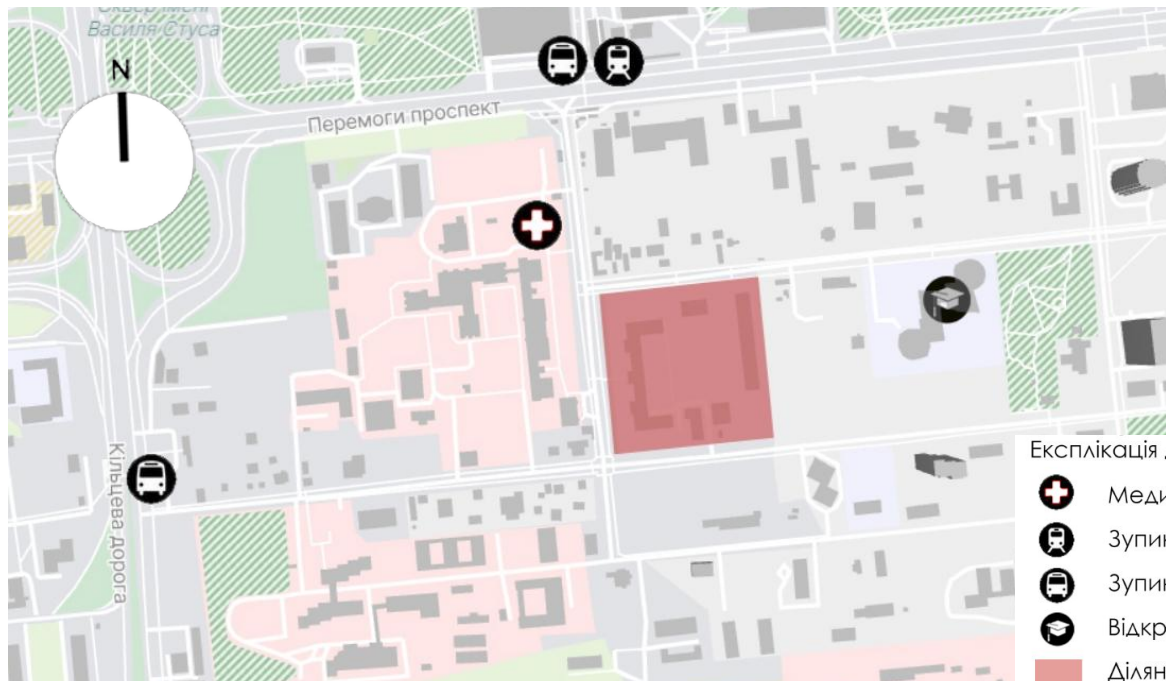


Міністерство освіти і наук України
Київський національний університет будівництва і архітектури
Кафедра теорії архітектури






“Гімназія східних мов у м. Києві”

Виконала студентка
групи АРХ-43Б Цибань К. О.
Керівник: доц. кон.а. Хараторська Ю. О.

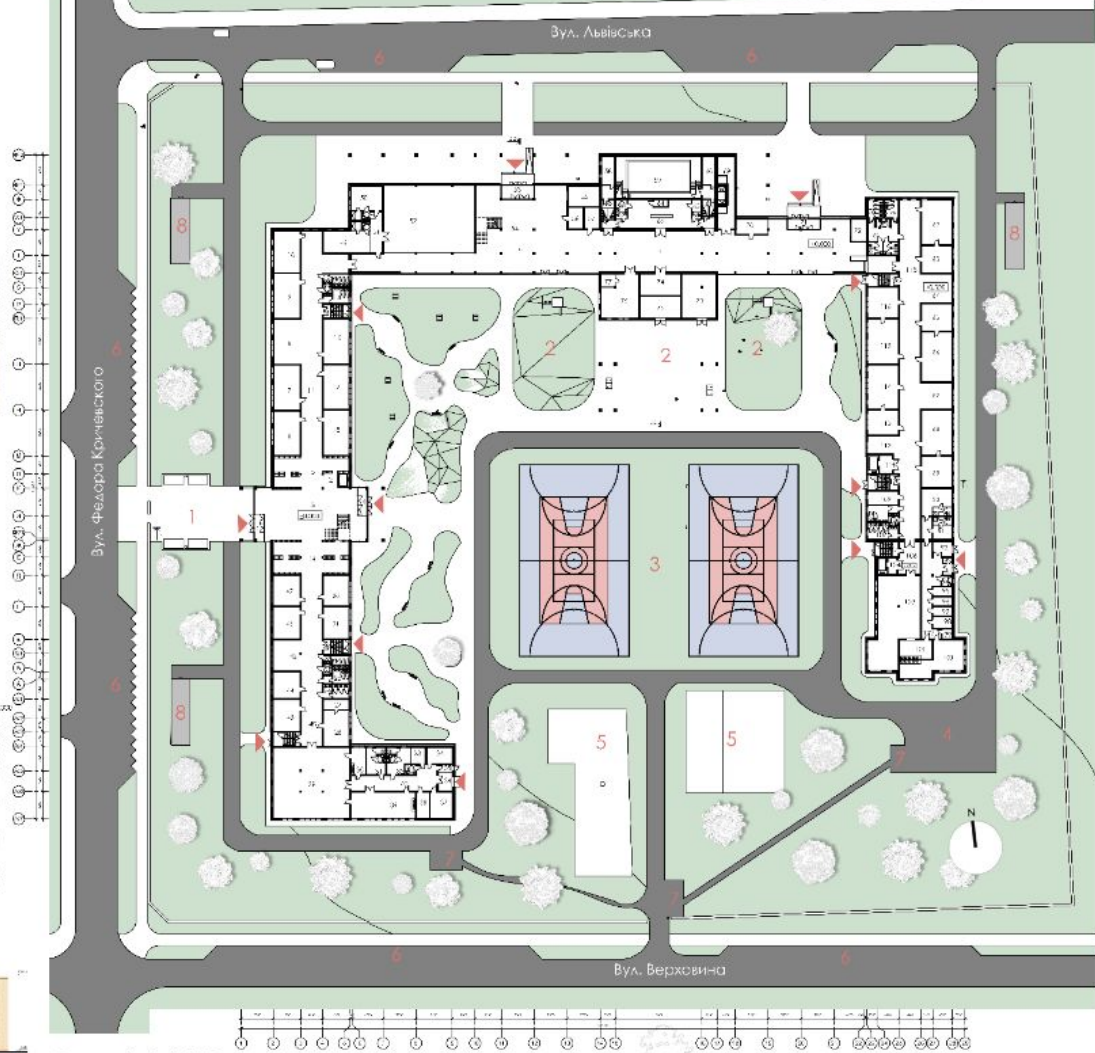
Київ 2023



Експлікація до ситуації

-  Медичний центр
-  Зупинка МЕТРО Житомирська
-  Зупинка громадського наземного транспорту
-  Відкритий університет розвитку людини "Україна"
-  Ділянка під реконструкцію





Експлікація до генерального плану

- 1- Велопарковки
- 2- Дитячі майданчики
- 3- Спортивні універсальні майданчик
- 4- Розворотній майданчик
- 5- Існуючі будівлі на території
- 6- Паркомісця
- 7- Господарчий майданчик
- 8- Евакуаційні виходи з укриття

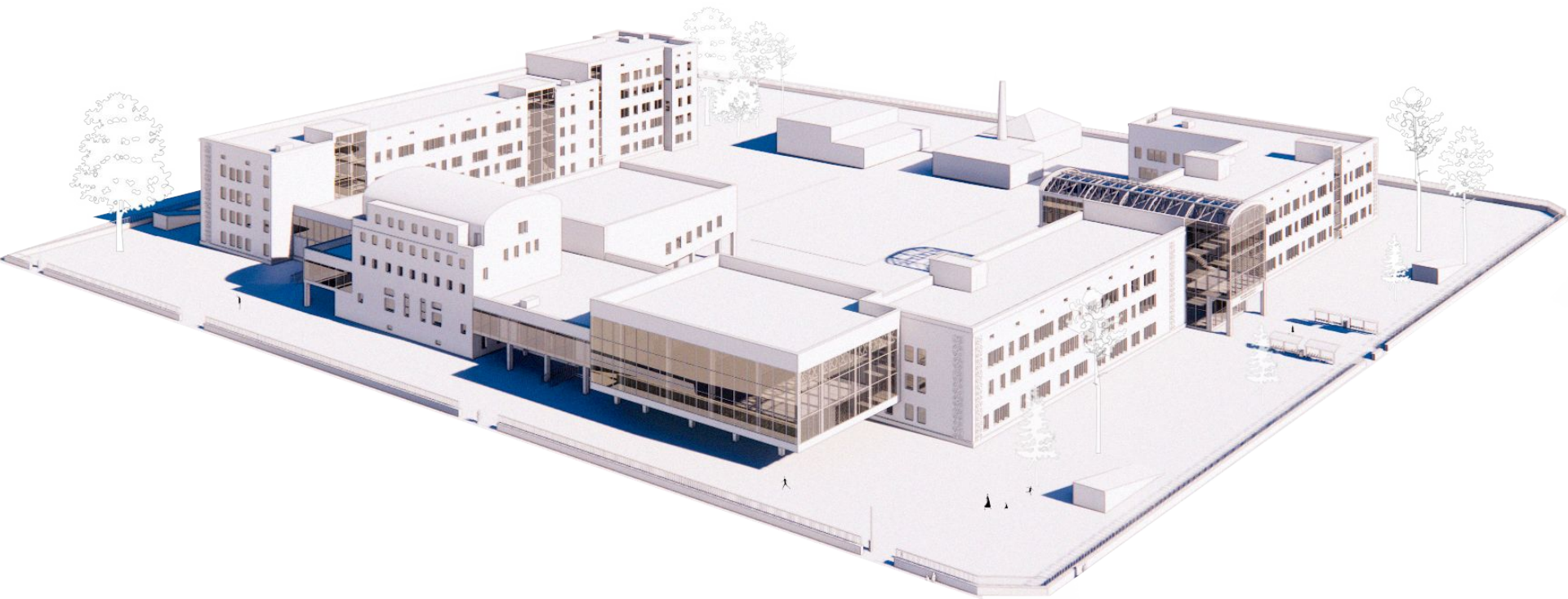
▲ - Входи

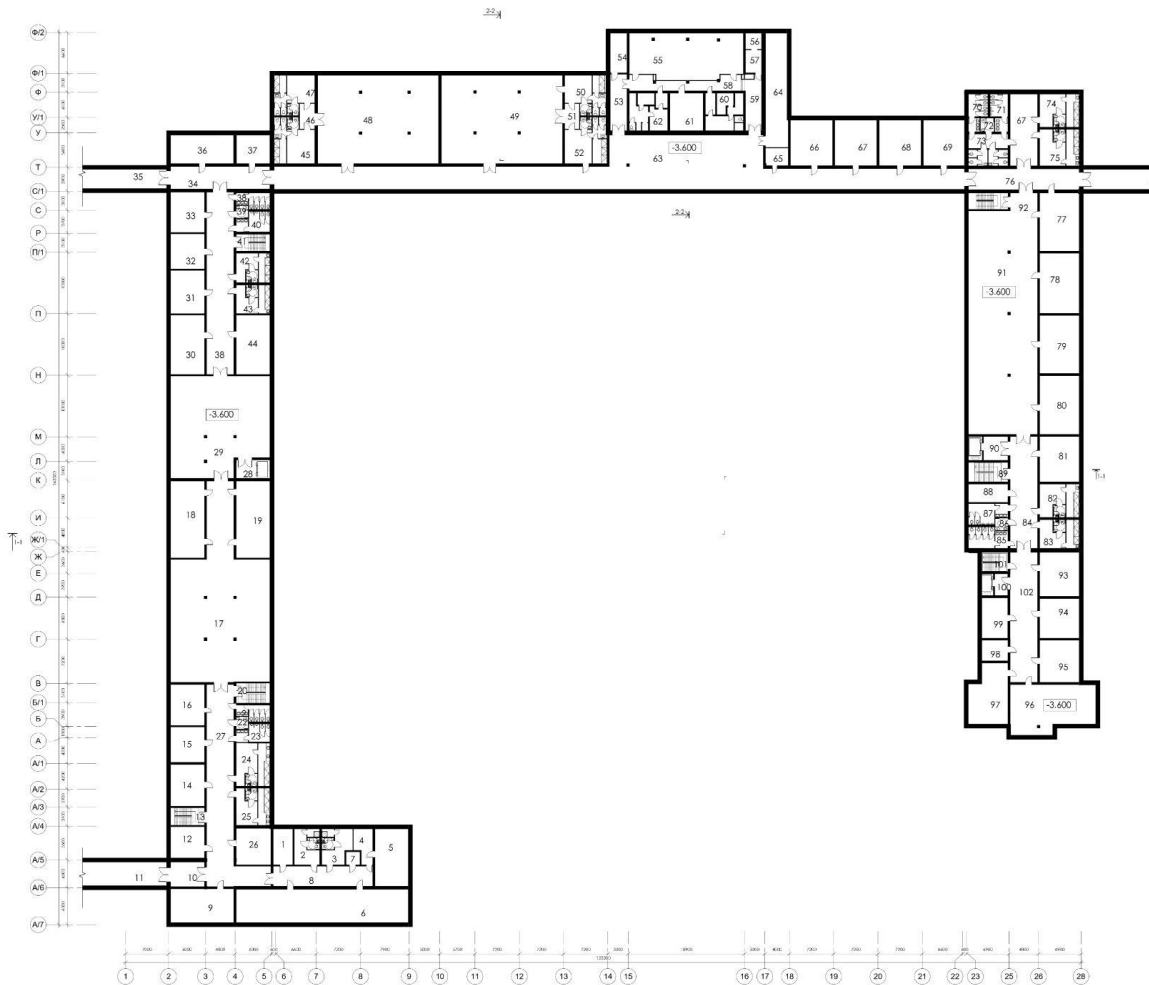
■ - Озеленення

■ - Об'їзні дороги

Техніко-економічний показник по ділянці:

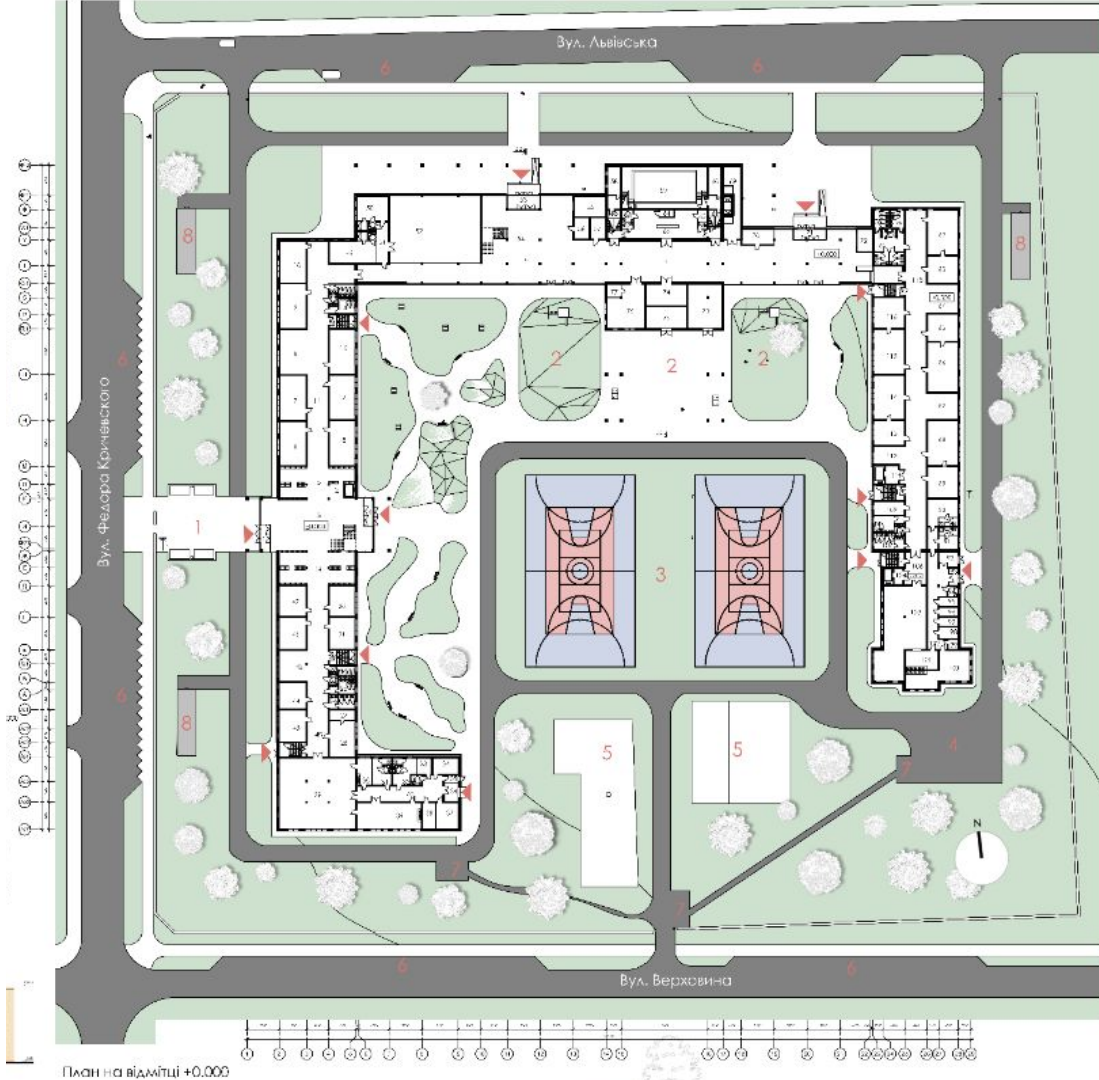
№	Назва приміщення	Один. виміру	Площа
1	Площа ділянки	га	2,77
2	Площа забудови	м2	6775
3	Площа озеленення	м2	9352
4	Площа мощення		
	- тротуари	м2	5268
	-проїжджі дороги	м2	4305
	-спортивні майданчики	м2	2005





Експлікацію до плану на відмітці
-3.600

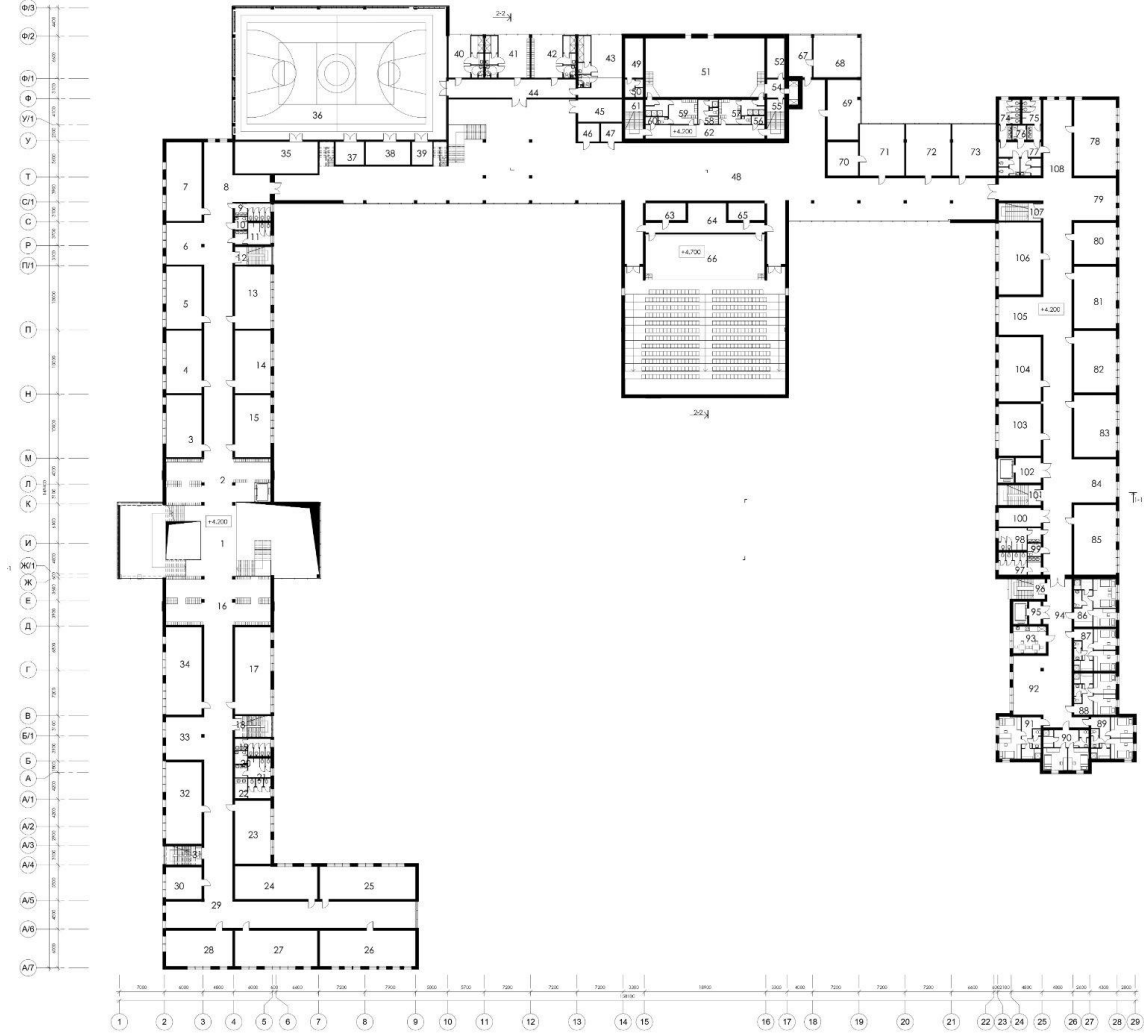
1	Коридори	710
2	Зони загального користування	1602
3	С/В	168
4	Тех приміщення	784
5	Кімнати відпочинку	485
6	Кімнати зберігання їжі	283
7	Медичні кімнати	79
8	Тир	395
9	Роздягальні (душові)	528
	Загальна площа	6131



Експлікацію до плану на відмітці

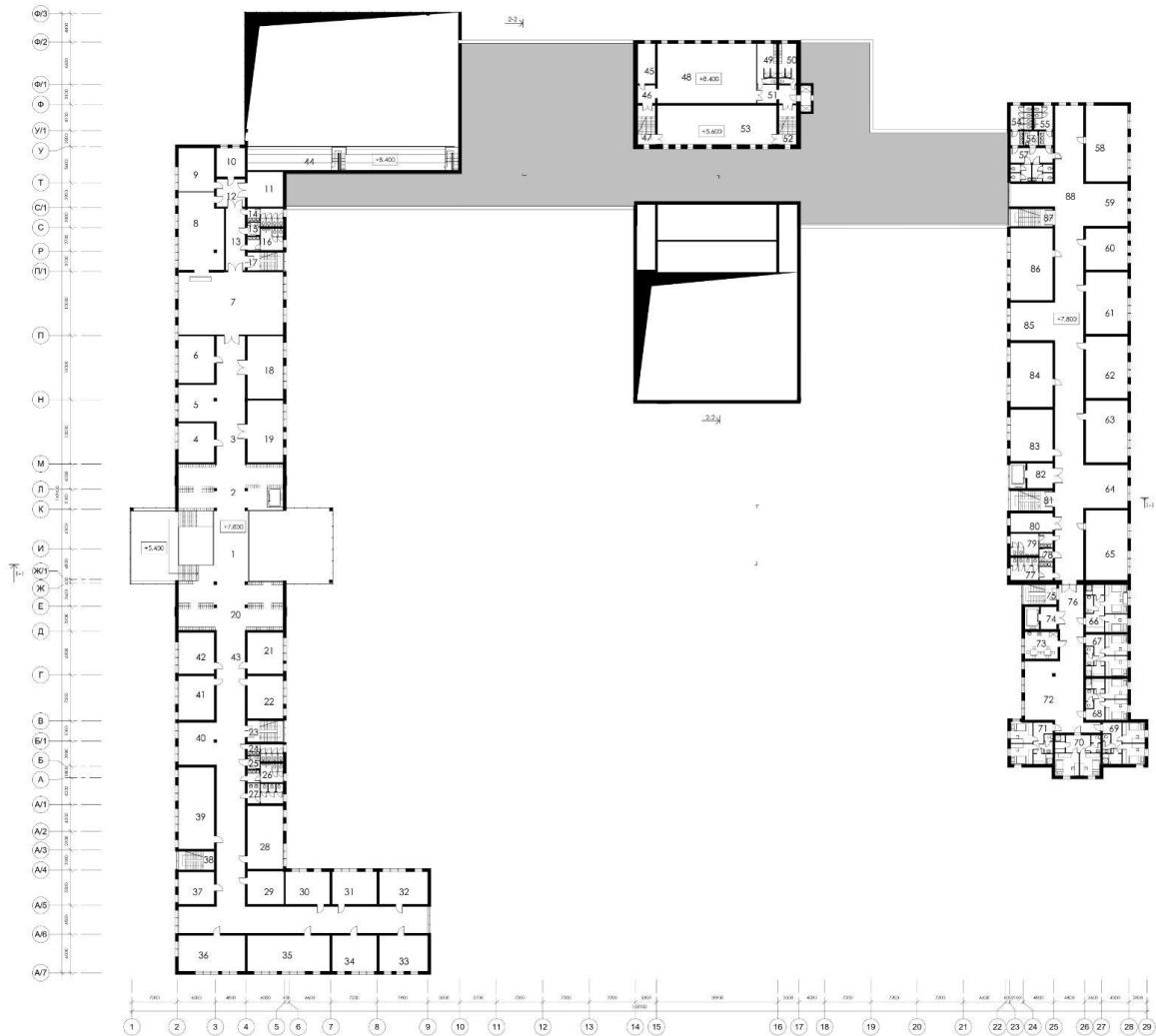
± 0.000

1	Коридори	1085
2	Вестибюлі	1923
3	С/В	226
4	Тех приміщення	263
5	Місця відпочинку	160
6	Кімнати персоналу	100
7	Їдальні	424
8	Мийні	47
9	Кухні	149
10	Роздягальні	99
11	Тренерські	34
12	Басейн	178
13	Хореографічна зала	294
14	Медичний кабінет	62
15	Кімната охоронця	37
16	Кабінети кількість	1145
	Загальна площа	6413



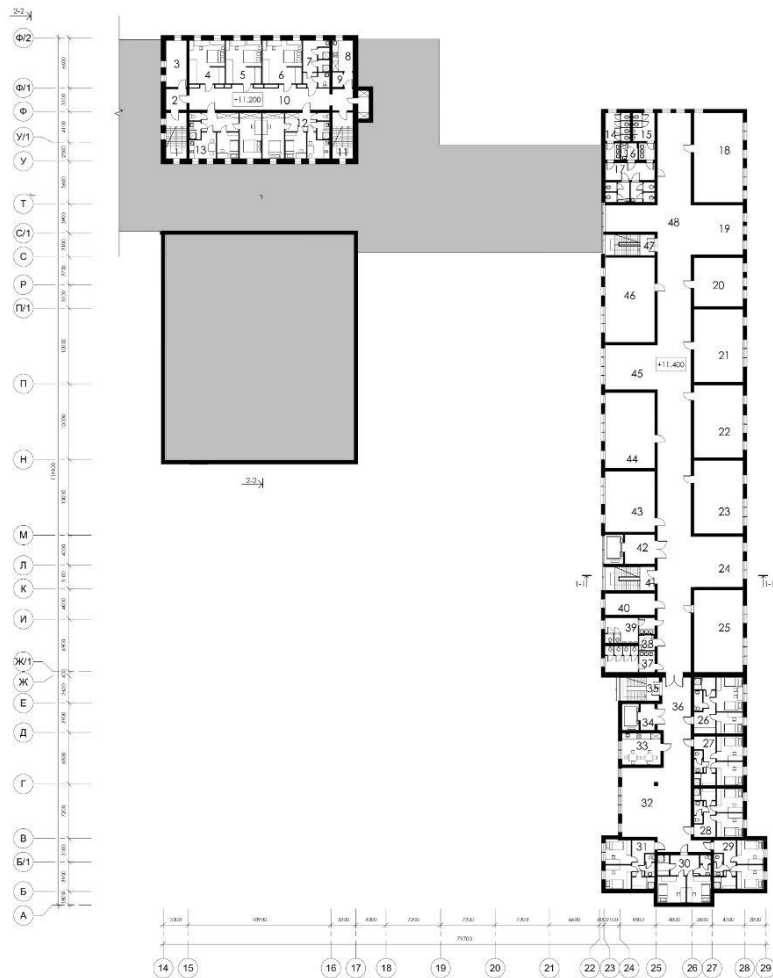
Експлікацію до плану на відмітці
+ 4.200

1	Коридори	1839
2	Вестибюлі	109
3	С/В	179
4	Тех приміщення	198
5	Місця відпочинку	282
6	Адміністративні приміщення	339
7	Актова зала	502
8	Універсальна спортивна зала	692
9	Роздягальні	292
10	Тренерські	34
11	Кімнати гуртожитку	247
12	Кухня	21
13	Кабінети	1261
	Загальна площа	7414



Експлікацію до плану на відмітці + 7.800

1	Коридори	808
2	Вестибюлі	128
3	С/В	198
4	Тех приміщення	48
5	Місця відпочинку	233
6	Трибуни	120
7	Бібліотека	296
8	Конференц зали	108
9	Роздягальні	34
10	Тренажерний зал	180
11	Гімнастична зала	112
12	Кімнати гуртожитку	247
13	Кухня	32
14	Кабінети	1086
	Загальна площа	4462

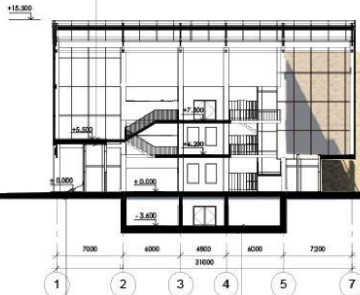


Експлікацію до фрагменту плана на відмітці + 11.400

1	Коридори	221
2	Вестибюлі	8
3	С/В	100
4	Тех приміщення	32
5	Місця відпочинку	206
6	Кімнати гуртожитку	465
7	Кухня	21
	Загальна площа	1741

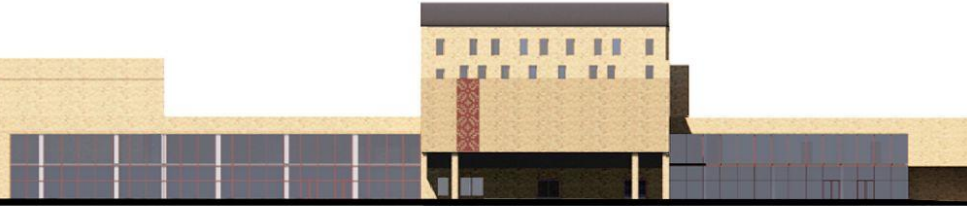


Зависий лак
Навесна плита
Грунтова
Самозриваний шар пінополіуретану 30
Зачебетована плита 200
Міцнісний утеплювач 200
Пароізоляція
Штукатурка

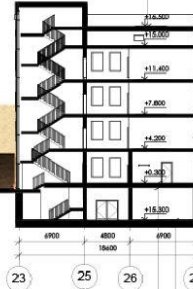


Будівельний камінь
Грунтова
Бетон
Утеплювачий грунт

Зависий лак
Навесна плита
Грунтова
Самозриваний шар пінополіуретану 70
Віструганий пінополіуретан 50
Пароізоляція
Вугляна грунтова
Бетонна плита 300
Штукатурка 150
Утеплювачий грунт



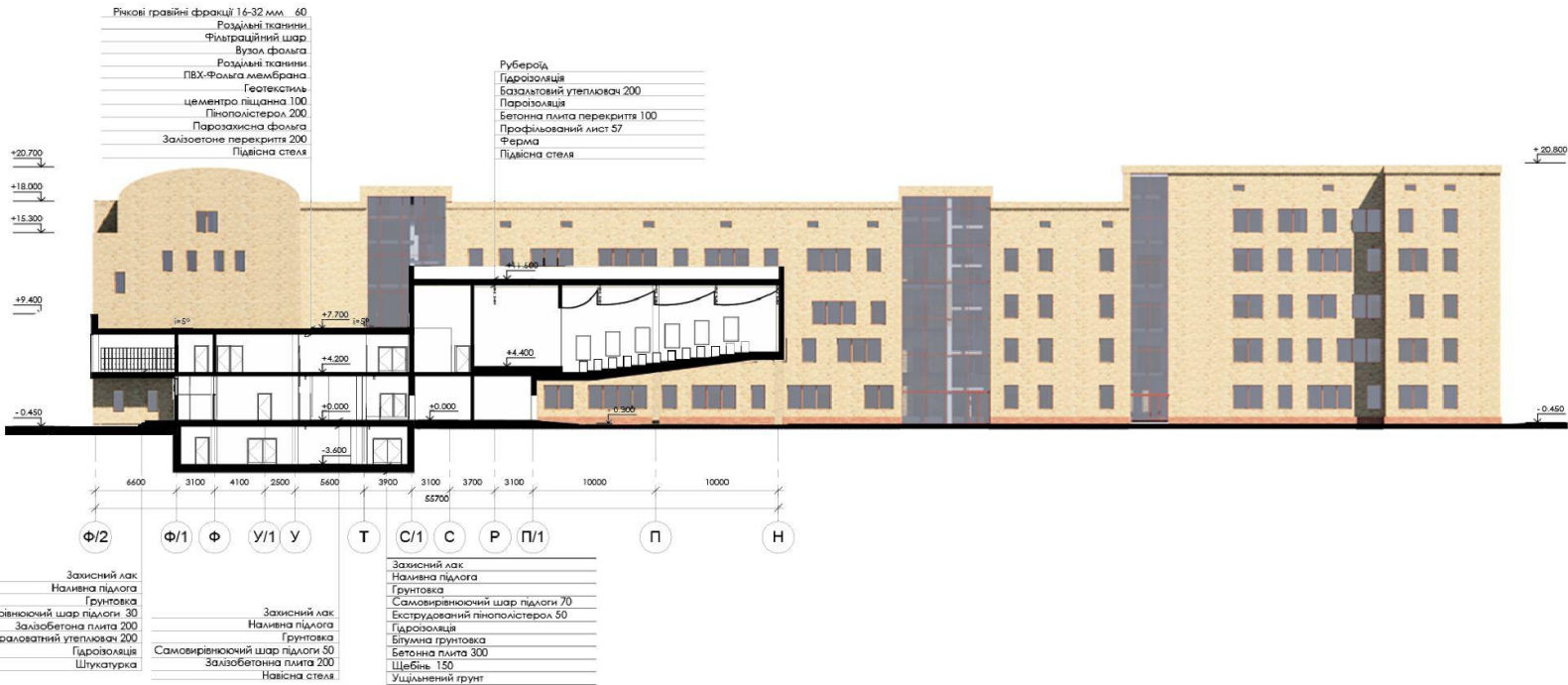
Рішотий профіль 10-32 мм 40
Рішотий профіль
Фанерний шар
Вузол фанели
Рішотий профіль
ПВХ-фольга мембрана
Гіпсові плити
щільності пінополіуретану 100
Пінополіуретан 200
Пароізоляція фанела
Закрепителі профілю 200
Пінополіуретан



Центр лінійної кераміки 120
Позитивний теплоізоляційний прошарок
Віструганий пінополіуретан 80
Центральна стіна 350
Внутрішня штукатурка

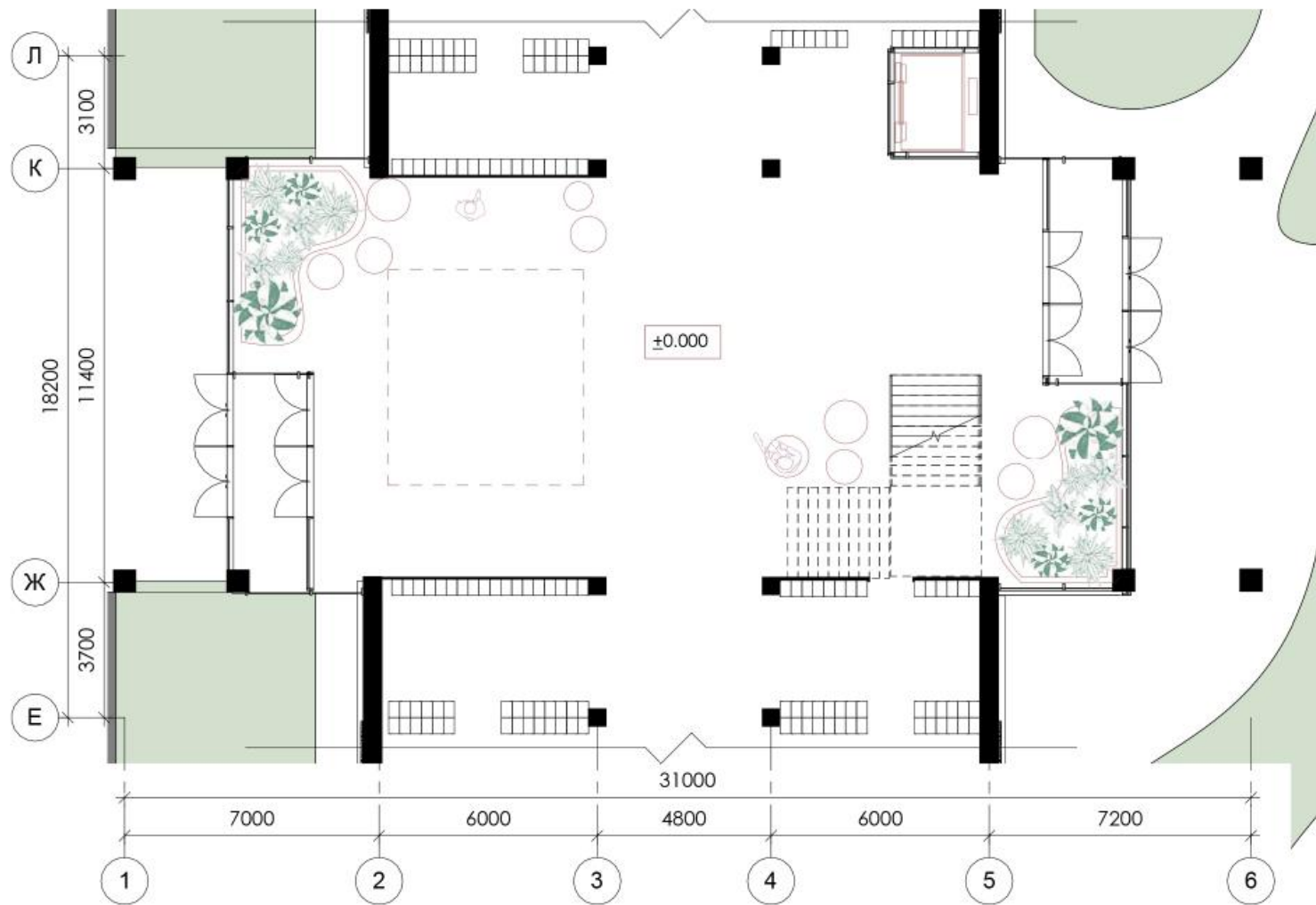
Зависий лак
Навесна плита
Грунтова
Самозриваний шар пінополіуретану 70
Віструганий пінополіуретан 50
Пароізоляція
Вугляна грунтова
Бетонна плита 300
Штукатурка 150
Утеплювачий грунт

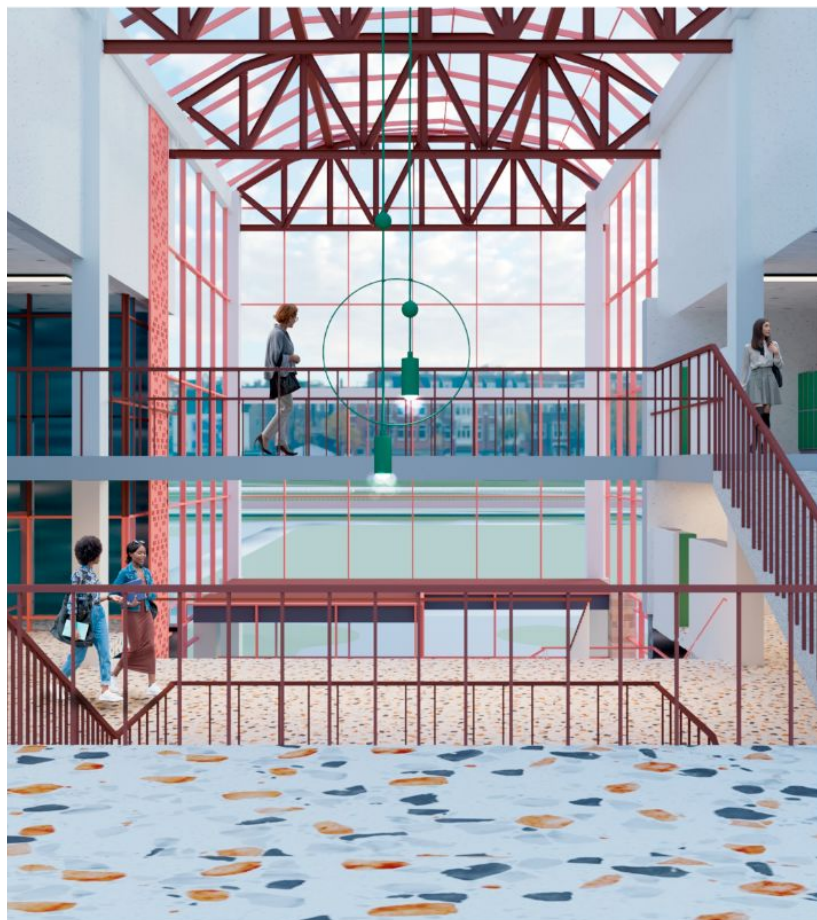
Зависий лак
Навесна плита
Грунтова
Самозриваний шар пінополіуретану 70
Віструганий пінополіуретан 50
Пароізоляція
Вугляна грунтова
Бетонна плита 300
Штукатурка 150
Утеплювачий грунт











Дякую за увагу