

НАПРЯМКИ ПІДВИЩЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ІСНУЮЧОГО ЖИТЛОВОГО ФОНДУ

Енергетична криза в Європі, викликана війною в Україні вимагає нових підходів до зведення нового житла, яке має відповідати сучасним вимогам щодо енергозбереження. І якщо нові житлові будинки мають під час будівництва мають відповідати проектним параметрам, то із існуючим житловим фондом ситуація є більш складною. Ці будинки зводились десятиріччя тому, коли норми щодо втрат тепла були не такими жорсткими, тому існуючий житловий фонд займає левову частку у споживанні енергетичних ресурсів на рівні країни. Для покращення ситуації рекомендується здійснювати комплексну термомодернізацію такого житла. Напрямки забезпечення енергетичної ефективності існуючого житлового фонду наступні [2, с. 30]:

- «непрозорі огорожувальні конструкції;
- віконні та дверні прорізи;
- покрівля;
- конструкції перекриття над неопалювальними підвалами, проїздами тощо;
- модернізація системи опалення;
- влаштування ІТП;
- технічне переоснащення зовнішніх теплових мереж».

Список використаних джерел:

1. Гойко А. Ф. Ефективність інвестування реконструкції і технічного переоснащення діючих підприємств. *Шляхи підвищення ефективності будівництва в умовах формування ринкових відносин*, 1998. С. 64-74.
2. Беленкова О.Ю., Остапенко І.О. Економічна оцінка заходів з енергоефективності. *Будівельне виробництво*. 2013. Вип. 55. С. 28 – 31.
3. Измайлова К.В. Урахування класу енергоефективності житлової будівлі у параметричному ціноутворенні. *Шляхи підвищення ефективності будівництва в умовах формування ринкових відносин*, 2019. № 42. С. 19 –25.
4. Гриценко О., Бурменська І., Бучко В. Конструктивна та економічна ефективність зовнішнього утеплення стін будинків. *Молодий вчений*, 2020. 10 (86), 22-24.
5. Esipov, V. G. et al Analysis of economic efficiency of the use of thermal insulation made of superthin basalt fiber. *Budivselne vyrobnyctvo*, 2010. No. 52, pp. 66-68.