

стему підрайону. Це не тільки сприятиме зменшенню кількості автомобілів на дорогах, а й покращить екологічну ситуацію, знизивши викиди CO<sub>2</sub>.

Безпека дорожнього руху є невід'ємною частиною проекту, особливо з огляду на високий рівень трафіку в Південній Борщагівці. В рамках проекту заплановано встановлення адаптивних світлофорів на ключових перехрестях, що дозволить регулювати трафік у години пік, забезпечуючи оптимальне пропускання сполучення. Адаптивні системи дозволять налаштувати світлофорні сигнали залежно від інтенсивності руху, що дозволить уникати заторів і забезпечити плавний потік транспорту. Для підвищення безпеки планується вдосконалення дорожньої розмітки, а також облаштування сучасних засобів для керування рухом. Це дозволить знизити кількість ДТП та забезпечити кращий захист для всіх учасників дорожнього руху.

### **Список використаних джерел**

1. ДБН В.2.3-5:2018 “Вулиці та дороги населених пунктів”. Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 24.04.2018 № 103.
2. Вступ до будівельної справи: навч. посіб. П.М. Чабаненко, І.В. Барабаш, В.Я. Керш, В.М. Виноградський, О.В. Дорофеев. Одеса, ОДАБА, 2013. 190 с.
3. Вертикальне планування вулично-дорожньої мережі міст: посіб. для ВНЗ / П.П. Чередніченко. К., КНУБА, 2002.; 2-е вид. стереотипне. К., КНУБА(ШО), 2008. 180 с.
4. Утримання вулично-дорожньої мережі міста: навч. посіб. / О.В. Приймаченко. К.: КНУБА, 2014. 100 с.

**Підгорняк Я.О.**

*магістрант*

*ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»*

## **ПРОЕКТ БУДІВНИЦТВА ЦЕХУ ДЛЯ ХІМІЧНОЇ ПРОМИСЛОВОСТІ В С. ХАЦЬКИ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Проект будівництва цеху для хімічної промисловості в селі Хацьки Черкаської області спрямований на створення високотехнологічного промислового об'єкта для хімічного машинобудування, що відповідатиме сучасним вимогам ефективності, екологічності та економічної доцільності. Основна мета проекту – забезпечити стійку інфраструктуру для виробничих процесів, які дозволять підприємству ефективно працювати, мінімізуючи витрати та підвищуючи продуктивність.

Проект включає ретельно розроблені рішення для конструювання будівлі, які передбачають використання новітніх економічно доцільних технологій, що скорочують обсяг трудових витрат. Це означає, що на кожному етапі будівництва та експлуатації будуть застосовані технології та матеріали, які максимально знижують вартість робіт і скорочують час виконання завдань без шкоди для якості. Такий підхід дозволить досягти оптимальної ефективності виробничих процесів, мінімізувати витрати на робочу силу, збільшуючи продуктивність, а також підвищити довговічність об'єкта, забезпечуючи йому високу стійкість і відповідність до вимог безпеки в хімічній промисловості.

Важливим аспектом проекту є вибір фундаменту, від якого залежатиме стійкість, довговічність і безпека будівлі. У рамках проекту проведено техніко-економічне порівняння чотирьох різних типів фундаментів, кожен з яких було оцінено за такими критеріями, як міцність, здатність витримувати навантаження, вартість і легкість у будівництві. За результатами проведених досліджень та розрахунків обрано найраціональніший тип фундаменту, який відповідає вимогам проекту щодо економічної доцільності та технічної надійності. Такий підхід дозволить знизити загальні витрати на будівництво, забезпечивши при цьому оптимальні умови для експлуатації будівлі протягом тривалого часу.

Проект також передбачає застосування мінімально трудомістких і максимально ефективних технологій будівництва, що дозволить значно скоротити час будівельних робіт, знизити вплив на навколишнє середовище та підвищити енергоефективність майбутнього цеху. У процесі будівництва використовуватимуться матеріали та технології, які відповідають екологічним стандартам і знижують рівень забруднення. Це особливо важливо для хімічної промисловості, оскільки проект відповідає суворим вимогам безпеки, що сприяє захисту працівників і довкілля.

Реалізація цього проекту матиме суттєвий позитивний вплив на економіку та соціальну сферу регіону. Будівництво нового цеху для хімічного машинобудування сприятиме підвищенню промислового потенціалу області, дозволить створити нові робочі місця та залучити спеціалістів. Цей проект відкриє нові можливості для розвитку хімічної промисловості в регіоні, сприяючи економічному зростанню та зміцненню виробничої інфраструктури. Завдяки новим технологічним рішенням і раціональним підходам у конструюванні будівлі, цех стане взірцем сучасного виробничого об'єкта, який відповідає високим вимогам якості та ефективності.

Таким чином, проект будівництва цеху для хімічної промисловості в с. Хацьки Черкаської області є стратегічно важливим для розвитку місцевої промислової бази. Він сприятиме економічному зростанню, забезпе-

ченню робочих місць, покращенню виробничих процесів та відповідатиме сучасним стандартам промислової безпеки і екологічної відповідальності.

### Список використаних джерел

1. Основи проектування промислових будівель: навч. посібник для студ. вищ. навч. закл. / Г.В. Гетун. Київ: Кондор, 2008. 208 с.
2. ДСТУ Б В.2.2-29:2011 “Будівлі підприємств. Параметри”.
3. ДБН В.2.2-28:2010 “Будинки і споруди. Будинки адміністративного та побутового призначення”. Наказ Міністерства регіонального розвитку та будівництва України від 30.12.2010 р. № 570 та від 10.02.2011 р. № 23, чинні з 1 жовтня 2011 р.

**Підгурський Є.А.**

*аспірант*

**Горенський О.М.**

*аспірант*

*Київський національний університет будівництва і архітектури  
м. Київ*

## **ОСОБЛИВОСТІ ВПЛИВУ ПРОЕКТНОГО ФІНАНСУВАННЯ НА ЕКОНОМІЧНУ БЕЗПЕКУ БУДІВЕЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА**

Економічна безпека будівельного підприємства є ключовим чинником його стабільності та ефективного функціонування в умовах зростаючих ринкових ризиків. У сучасних умовах, коли дедалі більшого поширення набуває проектне фінансування, забезпечення економічної безпеки набуває стратегічного значення. Проектне фінансування, орієнтоване на залучення коштів під реалізацію конкретного проекту, створює нові можливості для будівельних підприємств, але водночас підвищує рівень фінансових і операційних ризиків.

Проектне фінансування в будівництві виступає ефективним механізмом залучення ресурсів для реалізації великих інфраструктурних, житлових і комерційних проектів. У той же час, вплив цього фінансового інструменту на економічну безпеку будівельного підприємства є багатогранним і вимагає глибокого аналізу. З одного боку, проектне фінансування створює нові можливості для розвитку, з іншого – підвищує рівень фінансових, операційних і стратегічних ризиків.

Проектне фінансування базується на залученні коштів під конкретний проект, де ключовим джерелом погашення зобов'язань є грошові потоки, генеровані самим проектом. У будівельному секторі цей інструмент часто використовується для реалізації масштабних проектів, таких як будівниц-