

12. Творча архітектурна майстерня Юрія Лосицького [Електронний ресурс] – Режим доступу до ресурсу: <http://ylos.kiev.ua/>. (Дата звернення 27.09.2017). – Назва з екрана.

Аннотация

Антошук Т. И. Аспирант кафедры Основ архитектуры и архитектурного проектирования Киевского национального университета строительства и архитектуры.

Традиции украинского национального романтизма в современном проектировании.

В статье рассматривается переосмысленное наследие казацкого барокко, украинской народной архитектуры и украинского национального романтизма, его модернизация путем использования национальных традиций в культовой архитектуре в современном проектировании.

Ключевые слова: преемственность, традиция, современная архитектура, национальный романтизм.

Annotation

Antoshchuk T. I. Postgraduate of Department basics of architecture and architectural design, Kyiv National University of Construction and Architecture.

Tradition of ukrainian national romanticism In modern design.

The article deals with the rethinking of the heritage of the Cossack Baroque, Ukrainian folk architecture and Ukrainian national romanticism, its modernization through the use of national traditions in sacral architecture in modern design.

Key words: continuity, tradition, modern architecture, national romanticism.

УДК 725.001.76

Бондарчук А.Є.

аспірант кафедри архітектурного проектування цивільних будівель і споруд

Київського національного університету будівництва і архітектури

architon93@gmail.com

orcid.org/0000-0002-4359-2953

ОСОБЛИВОСТІ ПРОЕКТУВАННЯ ВІТЧИЗНЯНИХ ТА ЗАКОРДОННИХ ІННОВАЦІЙНИХ ТА ПРОМИСЛОВИХ ІНФРАСТРУКТУР

Анотація: в статті пропонуються приклади вітчизняних та закордонних інноваційних та промислових інфраструктур на основі яких було виведено

загальні особливості при їх проектуванні. Також кожен об'єкт наукової та промислової інфраструктури дав змогу виділити ряд характерних рис, що дозволяють говорити про їх особливий феномен.

Ключові слова: керуюча компанія, венчурний фонд, економічні умови, економічна зона.

Постановка проблеми. На сьогоднішній день в усьому світі існує велика кількість об'єктів інноваційних та промислових інфраструктур, які беруть свій початок ще в кінці XIX століття. Таким чином виникає потреба у виявленні характерних рис та особливостей кожного з видів інфраструктури, що сприятиме їх адаптації та впровадженню до реалій Української економіки.

Аналіз останніх досліджень та публікацій. Теоретична база досліджень представлена в роботах вітчизняних та закордонних дослідників: Мироненко В. П., Поливанова М. В. [3], Антонов А. В. [5], Васильєва Т. Н. [6]. Також було проаналізовано ряд наукових статей таких авторів: Делюкс Т. [2], Рыков К. Н. [7].

Формулювання цілей статті. Ціль статті полягає у розгляді закордонних та вітчизняних об'єктів інфраструктур, на базі яких виявлено характерні риси та особливі умови при проектуванні інноваційних та промислових інфраструктур. В свою чергу виділити характерні ознаки при створенні кожного об'єкта інфраструктури.

Основна частина.

Найважливішим завданням для України є системна трансформація суспільства за допомогою інновацій в сфері високих технологій і реалізації наукового та творчого потенціалу країни. Виникаючі ідеї повинні швидко доходити до сфери виробництва і споживача, сприяючи розвитку всіх галузей економіки, поліпшенню життя людей і ефективним інвестиціям для бізнесу. Таким чином знаряддями цих трансформацій та розвитку можуть стати: бізнес-інкубатори, інноваційні парки, технопарки, індустриальні парки та особливі-економічні зони.

Бізнес-інкубатор в Грінсбурзі

Місто Грінсбург та команда розвитку USDA співпрацювали з метою створення Бізнес-інкубатора (рис. 1), для того щоб надати невеликим підприємствам простір під стартапи, для їхнього розширення протягом обмеженого періоду часу за привабливими орендними цінами, доки вони не зможуть переїхати або побудувати більший об'єкт. Бізнес інкубатор знаходиться в місті Грінсбург в Сполучених Штатах Америки, рік будівництва – 2009, загальна площа – 864 м².

Будівля, розташована вздовж головної вулиці, та вміщує п'ять магазинів на першому поверсі та дев'ять офісних приміщень на другому поверсі, а також має укриття від шторму. VNIM працювала з командою проєктувальників, щоб забезпечити стійкий розвиток та допомогти створити оптимально функціонуючу будівлю, яка досягає 57% енергоефективності за рахунок: локації будівлі, матеріалів оздоблення будівлі та використання поновлюваних джерел енергії.

Особливості сертифікованого бізнес-інкубатора LEED Platinum включають: природне денне світло, збирання дощової води, теплові насоси наземних джерел, фотоелектричні панелі для виробництва електроенергії та зведення стін ICF.



Рисунок 1. Бізнес інкубатор Greensburg. Грінсбург, Сполучені Штати Америки.

Однією з основних функцій Бізнес-інкубатора є надання стартаперам робочого місця і офісу в оренду або суборенду, а також підтримання технічного стану цього місця. При цьому за фіксовану орендну плату, яка, природно менша ніж оренда повноцінного офісу або навіть використання в такій якості квартири.

В бізнес-інкубатор можуть прийти команди на самому ранньому етапі - наприклад, коли в проєкті є півтора засновника (він сам і його велике бажання) і ідея, без архітектури бізнесу і навіть продуктового прототипу.

Інноваційний парк Unit City

Інноваційний парк Unit City було створено 6 квітня 2017 року (рис. 2), який знаходиться на території колишнього мотоциклетного заводу на вулиці Дорогожицькій. Його загальна площа - 25 га, але на даний момент відкрито тільки п'ять об'єктів (це близько 2% майбутнього містечка).

Бізнес-кампус зі спортивним комплексом і кафе розташувався на 4 тис. м². Ще 3 тис. м² зайняла безкоштовна школа програмування UNIT.Factory і

освітній проєкт Bionic University. Також нещодавно була відкрита лабораторія прототипування FabLab. У майбутньому планують побудувати ще один бізнес-кампус і коворкінг. Трохи пізніше тут виростуть житлові будинки, медпункти, школи, дитячі садки, сквери та зони відпочинку.

Було створено середовище для інноваційного розвитку: бізнес-кампуси, технологічні лабораторії, акселератори, освітні центри, простір для взаємодії, соціальні та культурні простори заповнені однодумцями та компаніями.

Побудовано місто в місті з найбільш інноваційною інфраструктурою, яка включатиме освітні, ділові, культурні, спортивні та розважальні заклади.

Створено концентрацію технічних ініціатив та програм для співпраці між підприємцями, експертами, стартапами, корпоративними інноваційними установами, акселераторами, освітніми ініціативами та навіть науково-дослідницькими центрами, з тим щоб підвищити бізнес-можливості, стимулювати синергетичний ефект та поширювати загальні знання.



Рисунок 2. Інноваційний парк Unit City. Київ, Україна.

Для інноваційних парків характерний ряд рис, що дозволяють говорити про їх особливий феномен:

- По-перше, наявність університету або іншого вищого навчального закладу, що виконує роль ядра інноваційного парку, також можлива взаємодія на відстані;
- По-друге, наявність інкубатора малого бізнесу, що дозволяє вченим, інженерам, підприємцям-початківцям, уникаючи на перших порах великих матеріальних витрат, апробувати нові ідеї та отримати кваліфіковану допомогу в оцінці їх перспективності;

- По-третє, наявність венчурних фондів чи інших джерел для фінансування перспективних підприємницьких проектів;
- По-четверте, наявність всіх необхідних економічних умов для успішної діяльності малого і середнього бізнесу, а в окремих випадках і дослідницьких підрозділів великих промислових компаній, включаючи можливості придбання або оренди земельних ділянок, будівництва або оренди будівель, лізингу обладнання, налагодження співпраці з університетом, отримання місцевих податкових пільг або інших фінансових стимулів, надання необхідних фінансових послуг і послуг в області зв'язку.

Крім перерахованих основних умов важливе значення для успішного формування інноваційного парку має зацікавленість в його діяльності і необхідна підтримка з боку держави, місцевих органів влади і адміністрації відповідного університету.

Технопарк Bandung

Основна ідея полягає в тлумаченні Технопарку Бандунг (рис. 3), як символа технологій та природи, що зближуються в гармонії. Природа представлена "долиною", натхненною місцем розташування Бандунга, оскільки вона оточена двома горами. ІКТ представляє собою основний процес інформаційних технологій, відомий як "передача інформації". Коли ІКТ та природа об'єднуються в цьому проекті, вони утворюють "Долину, яка передає інформацію" - долину, де всі знання та навички, пов'язані з інформацією та технологіями, передаються від і до кожної людини.

Бандунгський технопарк, який створений у співпраці між Технологічним інститутом Тельком і Міністерством промисловості Республіки Індонезії. Створення Бандунгського технопарку починається зі створення Центру телематики і телекомунікацій UPT як форум для інновацій для викладачів, студентів і широкого загалу, а також бізнес-інкубатора в якості місця, де люди можуть навчитися вести бізнес.

Створення Бандунгської технопарку - прагнення академічної спільноти IT Telkom, які хотіли розвинути технопарк, як міст між ІКТ та енергетичними навчальними закладами зі сферою промисловості. Техно Парк Бандунг, був відкритий міністром промисловості 19 січня 2010 року.

Основні цілі технопарка включають в себе:

- Проведення наукових дослідів, розробка технологій та комерціалізацію їх результатів;
- Створення малосерійного та серійного виробництва;
- Надання офісних та виробничих приміщень, об'єктів інженерної, транспортної, житлової і соціальної інфраструктури;
- Інтеграція національної економіки в світову економіку.



Рисунок 3. Технопарк Bandung. Бандунг, Індонезія.

Однією з характерних рис технопарків нового покоління виступає комерційна направленість розвитку сфери високих технологій, при якій термін від ідеї до її втілення мінімальний.

Індустріальний парк Ukmerges Parmones Parkas

Ukmerges Parmones Parkas - це норвезький індустріальний парк у Литві, розташований в Укмерге (рис. 4), середнього розміру місто в центральній Литві, в 75 км від столиці Вільнюса. Маючи гарну інфраструктуру для всіх великих міст країни з добре розвиненою промисловим потенціалом в місті, це оптимальне місце для нас і наших орендарів.

На сьогоднішній день індустріальний парк повністю розвинений з оновленим офісним та виробничим обладнанням площею 22 000 м². В індустріальному парку працює 7 підприємств.

Основна ідея полягає в тому, що компанії, які розміщені, можуть ділитися багатьма послугами, такими як супутні послуги, IT-інфраструктура, охорона, послуги консьєржа, конференц-зали, система опалення та багато іншого. Таким чином, кожна компанія не повинна інвестувати і керувати цими державними послугами для себе, що є економічно ефективним для всіх сторін.

Іншою великою перевагою є можливість створювати синергії, співпрацювати в сфері послуг і, таким чином, бути як клієнтом, так і постачальником для іншого.



Рисунок 4. Індустріальний парк Ukmerges Parmones Parkas. Укмерге, Литва.

Індустріальний парк має обов'язкові ознаки:

- територія (вид дозволеного використання: промислові землі);
- спеціалізовані об'єкти капітального будівництва;
- інженерна інфраструктура;
- керуюча компанія;
- юридичні умови (пільги з боку держави).

Особливістю індустріальних парків є керуюча компанія, яка виконує функцію орендодавця. Також індустріальний парк має багато конкурентоспроможних переваг: географічна близькість ринків збуту і трудових ресурсів, наявність фінансових партнерів, транспортна доступність, інтеграція декількох видів транспорту (авто, ж/д, авіа, водний), забезпеченість енергетичними ресурсами, спрощений порядок проходження резидентами адміністративних та дозвільних процедур, близькість житла і соціальної інфраструктури, можливість розширення і (або) диверсифікації виробництва, передові інженерні рішення.

Особлива економічна зона «Алабуга»

«Алабуга» - особлива економічна зона промислово-виробничого типу, розташована на площі 20 км² на території Елабужського району Республіки Татарстан в Камському інноваційному територіально-виробничому кластері в 10 кілометрах від Єлабуга (рис. 5).

Також до складу особливої економічної зони «Алабуга» входить велика кількість підприємств та компаній, складських зон, 2 індустріальних парків, житло для співробітників, корпоративний університет, кафе, ресторани.

У 2016-2017 роках «Алабуга» є найбільшою і найбільш успішною особливою економічною зоною промислово-виробничого типу в Росії, що



приносить 68% сукупної виручки (2017).

Рисунок 5. Особлива економічна зона «Алабуга». Татарстан, Росія.

Для вільних економічних зон характерно надання в першу чергу митних та інших зовнішньоторговельних пільг, привабливих для іноземних інвесторів. Держава створює загальний пільговий режим підприємницької діяльності, користувачами якого можуть бути в рівній мірі як національні, так і іноземні інвестори.

З усього різноманіття назв економічних зон, що зустрічаються в літературі, можна з певною часткою умовності виділити наступні:

- вільні економічні зони, створення яких націлене насамперед на залучення іноземних інвестицій для соціально-економічного розвитку даного регіону;
- особливі економічні зони, основною метою створення яких є залучення в економіку даного регіону інвестицій взагалі, безвідносно до того, є ці інвестиції внутрішніми або зовнішніми.

Висновки

В рамках даної наукової статті автором було проаналізовано ряд інноваційних та промислових інфраструктур, за допомогою яких вдалося виявити характерні риси та особливі проектування кожного виду інфраструктури. Основні результати роботи полягають в наступному:

Виділено характерні ознаки при створенні кожного об'єкта інфраструктури;

Виявлено загальні відмінності об'єктів інноваційних та промислових парків;

Наведено вітчизняні та закордонні приклади до кожного типу інноваційного та промислового об'єкта інфраструктури, що в свою чергу відображають основні функції та спеціалізацію того чи іншого об'єкта інноваційного парку або промислового парку;

Розроблена типологічна схема залежності інноваційних та промислових інфраструктур з основними потребами для їх функціонування, яка дає змогу відстежити необхідні умови для кожного об'єкта інноваційного парку та об'єкта промислового парку (табл. 1).

Потреби Паркові структури	Бізнес інкубатор	Інноваційний парк	Технопарк	Індустріальний парк	Особливі економічні зони
Територія	●	●	●	●	●
Інфраструктура		●	●	●	●
Венчурні фонди	●	●			
Економічні умови					●
Керуюча компанія			●	●	
Прототипування		●			
Виробництво		●	●	●	●
Інновації	●	●	●		

Таблиця 1. Схема залежності інфраструктур від необхідних потреб.

Список літератури

1. Аллен Д., Берр Д., Броджерст Т. Научный парк: организация и управление: пер. с англ. / Д. Аллен, Д. Берр, Т. Броджерст // – Л., 2000.
2. Делюкс Т. Свободные экономические зоны как форма привлечения прямых иностранных инвестиций и диверсификации экономики [Электронный ресурс] / Т. Делюкс // Исследовано в России: электронный науч. журнал. – 2010. – Режим доступа: <http://zhurnal.gpi.ru/articles/2010/016.pdf> (дата обращения: 29.08.10).
3. Мироненко В.П., Поливанова М.В., Аспекты формирования технопарка как многофункционального комплекса / В.П. Мироненко, М.В. Поливанова // Вісник Донбаської Національної Академії Будівництва і Архітектури / Випуск 2014-2(106)/ - X., 2014.
4. Шукшунов В. Е., Сенин А. А. Концепция создания научных и технологических парков / В.Е. Шукшунов, А.А. Сенин // – СПб., 1993.
5. Антонов, А. В. Здания инновационных центров Текст. / А. В. Антонов, В.П. Качарава // Промышленное и гражданское строительство / - М., 2002.
6. Васильева, Т. Н. Технопарки, технополисы, наукограды Текст.: учеб. Пособие / Т.Н. Васильева // - М. : РГИИС, 2005.

7. Рыков К.Н., Последовательность создания проектного решения технопарков/ - Ростов Н/Д., 2012.

Аннотация

Бондарчук А.Е., аспирант кафедры архитектурного проектирования гражданских зданий и сооружений Киевского национального университета строительства и архитектуры.

Особенности проектирования отечественных и зарубежных инновационных - промышленных инфраструктур.

В статье предлагаются примеры отечественных и зарубежных инновационных и промышленных инфраструктур на основе которых было выявлено общие особенности при их проектировании. Также каждый объект научной и промышленной инфраструктуры дал возможность выделить ряд характерных черт, которые позволяют говорить об их особенном феномене.

Ключевые слова: правящая компания, венчурный фонд, экономические условия, экономическая зона.

Summary

Bondarchuk A.Y., postgraduate student of architectural department of designing civil buildings and structures of The Kyiv National University of Construction and Architecture.

The design specifics of national and foreign innovative and industrial infrastructures.

The article suggests both national and foreign examples of innovative and industrial infrastructures, which are basis for general specifics definition during their designing. Also, every scientific and industrial object of infrastructure gives the opportunity to single out the number of distinguishing features, which makes it possible to talk about their special phenomenon.

Keywords: ruling company, venture fund, economic conditions, economic area.

УДК 72.01

Васевич М. Л.,

*аспірантка кафедри архітектури та середовищного дизайну
Національного університету водного господарства
та природокористування (м.Рівне)
marta.vasevych@gmail.com
orcid.org/0000-0003-3108-9493*

АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖНІЙ СИНТЕЗ В РОБОТАХ МИСТКИНЬ РАДЯНСЬКОГО АВАНГАРДУ В КОНТЕКСТІ ФЕМІНІСТИЧНОГО ДИСКУРСУ

Анотація: в статті розглянуто роботи мисткинь радянського авангарду, а саме живопис, текстильні орнаменти, театральні декорації в яких