

O.G. Sysko

holder of higher education

A. Saacian

holder of higher education

Kyiv National University of Construction and Architecture, Kyiv

THE DEPENDENCE OF THE FINANCIAL STABILITY OF CONSTRUCTION ENTERPRISES ON THE PHASE OF THE ECONOMIC CYCLE

The financial stability of construction enterprises depends on many factors (terms of mutual settlements for construction products, efficiency of operational, financial, investment activities, presence or absence of own capital, liquidity of property, sufficiency of own working capital, etc.), including the phase of the economic cycle [1] and can be one of the criteria for the investment attractiveness of enterprises of various industries, types of activities and sectors of the economy [2-4, 6].

The impact of business activity (GDP change according to the data of the State Statistics Committee [5]) on the financial stability of enterprises in the construction sector of the economy (coverage ratio) was calculated. As a result, the following dependence was obtained:

$$Y = 0.056 + 0.013 \cdot \text{GDP}$$

where Y is the increase in coverage ratios of construction enterprises to the previous year, the share of

GDP - gross domestic product growth compared to the previous year, %.

In the created equation, there is a direct relationship between the factors of growth or decline in the financial stability of enterprises from business activity. An increase in GDP by 1% causes an increase in the financial stability of enterprises by 1.3%. That is, the elasticity of the financial stability of enterprises in the construction sector of the economy to fluctuations in business activity in the country (characterized by the GDP indicator) is 1.9%.

The correlation coefficient, which shows the closeness of the relationship between the factors, $r = 0.436$, in this case the relationship is moderate.

The coefficient of determination, which shows how much variation of the dependent variable in the model is due to the influence of the factors included in the model, $R^2 = 0.19$ - therefore, about 19% of the variations in the financial stability of enterprises in the construction sector of the economy are due to the influence of the volatility of the gross domestic product of the entire

economy, which causes the need further analysis and search for additional factors that have an impact on financial stability.

Список використаних джерел:

1. Беленкова О.Ю., Измайлова К.В., Моголівець А.А. Сутність економічних циклів та їх вплив на фінансову стійкість будівництва. Наукові праці НДФІ. 2019. № 2. С. 138–150.
2. Вініченко І. І. Концептуальні методичні підходи до оцінювання інвестиційної привабливості аграрних підприємств. Агросвіт. 2009. № 1. С. 2–4.
3. Измайлова К.В. Финансовый анализ субъекта хозяйствования : [справочное пособие] Минск : Выш. шк., 1997. 309 с.
4. Измайлова К.В. Фінансовий аналіз. К.: МАУП, 2009. 148 с.
5. Зміна обсягу валового внутрішнього продукту. URL: http://www.ukrstat.gov.ua/20ver_sg_prod/arch_vutr_na%20ver_sg_prod_u.htm
6. Економетричний інструментарій управління фінансовою безпекою підприємств будівництва: монографія; за наук. ред. проф. Сорокіної Л. В., Гойка А. Ф. Київ : КНУБА, 2017. 404 с.
7. Измайлова К. В. Фінансовий аналіз у будівництві. К. : Кондор, 2007. 236 с.
8. Bieliukova O., Moholivets A., Loktionova Y. Measurement of the level of economic security of enterprises by the indicator of the attractiveness for hostile takeovers Baltic Journal of Economic Studies, 2021, 7(5), 29-40.
9. Моголівець А. А. Методичні підходи до формування механізму державного регулювання будівництва в умовах економічної циклічності. Актуальні проблеми економіки. 2019. № 5. С. 14–33.
10. Стеценко, С. ., & Моголівець , А. А. . (2021). Методичні підходи до прогнозування та раннього виявлення економічної циклічності. Шляхи підвищення ефективності будівництва в умовах формування ринкових відносин, 2(47), 120–131.
11. Стеценко С.П. Вплив сезонних коливань на вартісні параметри будівельного виробництва. Управління розвитком складних систем. 2017. Вип. 32. С.179 -185.
12. Сорокіна Л.В., Гойко А.Ф., Скакун В.А. До проблеми вдосконалення методів прогнозування вартісних показників житлового будівництва. Будівельне виробництво, 2015, №59, с. 7-17.