

КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ  
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ

Архітектурний факультет

дизайну

(назва випускової кафедри)

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА  
ДО КВАЛІФІКАЦІЙНОЇ ВИПУСКНОЇ РОБОТИ  
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ  
БАКАЛАВРА ДИЗАЙНУ

на тему:

«Дизайн інтер'єрів та умеблювання житлового лофту»

Колдаєва Юлія Андріївна

(прізвище, ім'я та по батькові здобувача повністю)

Київ 2024 р.

КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ  
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ

Архітектурний факультет

дизайну

(назва кафедри)

ЗАТВЕРДЖУЮ

Завідувач кафедри  
Юлія ТРЕТЯК

„\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

ДО КВАЛІФІКАЦІЙНОЇ ВИПУСКНОЇ РОБОТИ

НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ

БАКАЛАВРА ДИЗАЙНУ

на тему:

«Дизайн інтер'єрів та умеблювання житлового лофту»

(назва)

Виконала: Колдаєва Юлія Андріївна \_\_\_\_\_

(прізвище, ім'я та по батькові повністю)  
022 Дизайн

(спеціальність)

Інтер'єр та обладнання

(освітня програма)

Групи: ДН-20-1 \_\_\_\_\_

Керівник: Биков М. І. \_\_\_\_\_

(прізвище та ініціали)

Старший викладач кафедри дизайну

(вчене звання, науковий ступінь)

Ідентичність підтверджую

Київ 2024

**КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ  
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ**

Факультет Архітектурний

Кафедра ДИЗАЙНУ

Освітньо-кваліфікаційний рівень Бакалавр

Галузь знань 02 «Культура і мистецтво»

(шифр і назва)

Спеціальність 022 «Дизайн»

(шифр і назва)

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Декан архітектурного факультету

\_\_\_\_\_ д.т.н., проф. О.В. Кащенко

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 року

**З А В Д А Н Н Я**

**для ВИКОНАННЯ КВАЛІФІКАЦІЙНОЇ ВИПУСКНОЇ РОБОТИ**

**НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ**

**бакалавра дизайну**

Колдаєва Юлія Андріївна

\_\_\_\_\_ (прізвище, ім'я, по батькові)

1. Тема роботи Дизайн інтер'єрів та умеблювання житлового лофту

2. Керівник роботи Биков Микола Іванович-старший викладач кафедри дизайну

( прізвище, ім'я, по батькові, науковий ступінь, вчене звання)

затверджені наказом вищого навчального закладу від «11» квітня 2024 року № 648/2

3. Термін виконання студентом роботи 12.02.2024 – 18.06.2024 р.

4. Вихідні дані до роботи Ситуаційний план, схема генерального плану, плани поверху, фасади, розрізи архітектурного об'єкту

5. Зміст пояснювальної записки за розділами:

I. Аналіз теоретичних та нормативних джерел, проектної практики.

II. Дизайн інтер'єру.

III. Дизайн елементу меблів (обладнання) в інтер'єрі.

Список використаних джерел.

6. Перелік графічного матеріалу (з точним зазначенням обов'язкових креслень)

Ситуаційний план та схема генплану розміщення ділянки будівлі; плани, розрізи фасади та перспективні зображення будівлі, в якій розробляється інтер'єрне рішення; опорний (обмірний) план приміщення(нь); план демонтажу і монтажу конструкцій; план приміщення з розміщенням меблів, розгортки стін, розріз, план стелі з елементами освітлення, деталі, паспорт оздоблення; проєкт елементу меблів (обладнання): ортогональні види, розріз, вузли, специфікація елементів вузлів, 3-D модель, ергономічна схема, зображення в кольорі та матеріалі.

7. Консультанти розділів роботи

Розділ	Прізвище, ініціали та посада консультанта	Підпис, дата	
		завдання видав	завдання прийняв
1	<i>Керівник Биков М.І.</i>		
2	<i>Керівник Биков М.І.</i>		
3	<i>Керівник Биков М.І.</i>		

8. Дата видачі завдання 12.02.2024 року

### КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

№ з/п	Назва етапів роботи	Термін виконання етапів роботи	При мітка
1	<i>Видача завдання</i>	<i>12.02.2024</i>	
2	<i>Збір матеріалу</i>	<i>12.02. –12.03.2024</i>	
3	<i>Виконання клаузури</i>		

4	<i>Розробка ескізу, пояснювальної записки - I розділу</i>	<i>13.03. –23.04.2024</i>	
5	<i>Оцінка ескізу</i>	<i>23.04.2024</i>	
6	<i>Подальша розробка пояснювальної записки, графічної частини і роботи в матеріалі</i>	<i>24.04. –05.06.2024</i>	
7	<i>Перевірка роботи на відсутність плагіату</i>	<i>06.06 – 07.06.2024</i>	
8	<i>Передзахист, допуск до захисту</i>	<i>12.06. –13.06.2024</i>	
9	<i>Підготовка презентації і доповіді, друкування роботи</i>	<i>13.06. –15.06.2024</i>	
10	<i>Захист роботи</i>	<i>18.06. –26.06.2024</i>	

Студент \_\_\_\_\_ Колдаєва Ю. А. \_\_\_\_\_  
 (підпис) (прізвище та ініціали)

Керівник роботи \_\_\_\_\_ Биков М.І. \_\_\_\_\_  
 (підпис) (прізвище та ініціали)

## ЗМІСТ ПОЯСНЮВАЛЬНОЇ ЗАПИСКИ

ВСТУП.....	7
РОЗДІЛ I. Особливості проектування дизайну інтер'єрів та умеблювання житлового лофту	
1.1 Аналіз теоретичної джерельної бази. Дослідження та вивчення аналогів.....	9
1.2 Нормативні вимоги проектування інтер'єрного середовища.....	25
РОЗДІЛ II. Засоби і прийоми формування інтер'єру	
2.1 Вихідні дані.....	36
2.2 Концепція інтер'єру .....	44
2.3 Функціонально-технологічне і об'ємно просторове рішення інтер'єру приміщення.....	45
2.4 Композиційне і просторове рішення інтер'єру приміщень	
2.5 Меблі та обладнання.....	46
РОЗДІЛ III. Дизайн-розробка елементу меблів	
3.1 Аналоги.....	54
3.2 Функціональні, технологічні, конструктивні особливості.....	58
ВИСНОВКИ.....	61
СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ .....	62

## ВСТУП

### Актуальність теми досліджень

Дизайн інтер'єрів та меблювання житлових лофтів - це вище мистецтво, яке поєднує в собі архітектуру, естетику та функціональність. Лофти - це особливі приміщення, які можна порівняти з відкритими книгами про міську культуру. Вони виникли на базі старих фабрик та складів у великих містах і стали символом сучасного життя в міському середовищі. Лофти відкриті, просторі та мають промисловий шарм. Вони нагадують художні студії, де кожен може знайти свою власну індивідуальність.

Колись термін "лофт" використовувався для опису верхніх поверхів фабрик і складів, але з часом він став популярним серед художників та креативних професіоналів. Лофти стали місцем, де можна було поєднати роботу та життя. Вони приваблювали свободу, простір та можливість самовираження. У 50-60-х роках минулого століття в Нью-Йорку розпочався справжній розквіт лофтів, коли старі промислові будівлі стали перетворювати на житлові приміщення. Цей тренд поширився на інші міста світу, і тепер лофти стали не просто місцем для проживання, але й справжніми шедеврами архітектури та дизайну.

Сьогодні дизайн інтер'єрів лофту - це не просто реставрація старих промислових просторів. Він включає в себе використання сучасних технологій, екологічно чистих матеріалів та створення адаптивних інтер'єрів, які відповідають потребам мешканців. Наприклад, відкриті плани, великі вікна, високі стелі та грубі текстури, такі як оголена цегла або бетон, є важливими елементами дизайну лофту. Вони створюють атмосферу відкритості та свободи.

Умеблювання лофту має свої особливості, які потрібно враховувати. Меблі повинні гармонійно вписуватися у відкриті простори та забезпечувати зручність і комфорт. Використання багатофункціональних меблів та вбудованих систем зберігання допомагає оптимізувати простір. Аксесуари, такі як килими, картини або світильники, додають затишку і підкреслюють індивідуальність інтер'єру.

Однак, дизайн інтер'єрів лофту також представляє свої власні виклики. Наприклад, необхідно зберегти історичні елементи будівлі, поєднати їх з сучасними технологіями та матеріалами, а також врахувати індивідуальні потреби мешканців. Проте, ці виклики відкривають нові можливості для творчості та інновацій у сфері дизайну.

Дизайн інтер'єрів та умеблювання житлового лофту - це дуже актуальна тема в сучасному світі. Зараз у мегаполісах зростає кількість людей, тому з'являється потреба у нових житлових просторах. Одним з ефективних способів адаптації міського середовища до цих змін є перетворення старих промислових будівель на житлові лофти. Це не тільки задовольняє потребу в житлі, але й дозволяє зберегти архітектурну спадщину міста, надаючи їй нове життя.

Сучасні тенденції в дизайні інтер'єрів все більше орієнтуються на мінімалізм, функціональність та поєднання різних стилів. Лофти, з їх відкритими планами та промисловою естетикою, ідеально відповідають цим трендам. Вони створюють простір, який сприяє комфорту та творчому самовираженню мешканців.

У контексті глобальних змін клімату та необхідності збереження природних ресурсів, дизайн інтер'єрів лофту пропонує можливості для використання екологічно чистих матеріалів та енергоефективних рішень. Використання відновлюваних матеріалів, енергоефективного освітлення та систем опалення/охолодження допомагає зменшити екологічний вплив будівель і створює більш стійке міське середовище. Лофти відіграють важливу роль у сучасній архітектурі та дизайні інтер'єрів, а також у соціокультурному розвитку міських середовищ. Одним з ключових аспектів є їхня архітектурна адаптація та реновація міських просторів. Перетворення старих промислових будівель на житлові простори дозволяє зберегти архітектурну спадщину та оживити занедбані райони міст, поліпшуючи міську інфраструктуру та привертаючи нових мешканців і бізнес.

Сучасні мешканці все більше цінують можливість індивідуалізувати свої житлові простори, щоб вони відображали їх особистість, стиль життя та естетичні вподобання. Лофти надають великий простір для експериментів з дизайном, дозволяючи комбінувати різні стилі, текстури

## РОЗДІЛ 1. Особливості проектування дизайну інтер'єрів та укомплектування житлового лофту

### 1.1. Аналіз теоретичної джерельної бази. Дослідження та вивчення аналогів

Проектування житлового лофту - це складний процес, який вимагає уважного розгляду різних факторів, щоб створити простір, який буде функціональним, привабливим та комфортним для мешканців. Однією з особливостей лофту є відкритий план, що означає, що різні зони, такі як вітальня, кухня, спальня та робочий простір, мають плавний перехід одна в одну. Це означає, що кожен квадратний метр простору потрібно використовувати максимально ефективно. Також важливо врахувати природне освітлення та розташування вікон, щоб забезпечити достатню кількість світла в кожній зоні. Наприклад, великі вікна можуть бути розташовані в спальні, щоб пропускати більше світла вранці, а вікна в кухні можуть бути нижчими, щоб забезпечити приватність. Ще однією важливою рисою лофту є збереження та інтеграція промислових елементів, таких як оголені цегляні стіни, бетонні підлоги та металеві конструкції. Ці елементи надають приміщенню унікальний характер і відчуття автентичності. Наприклад, цегляні стіни можуть бути залишені в їх природному вигляді, щоб додати шарму та історичної цінності до простору.

Під час проектування лофту важливо врахувати багато аспектів, таких як архітектурні, дизайнерські та технічні. Наприклад, можна використовувати багатофункціональні меблі, які забезпечать зручність та економію простору. Також можна вибирати екологічні матеріали, які не тільки безпечні для здоров'я мешканців, але й допомагають зберегти навколишнє середовище. Врахування акустики, ефективних систем опалення та вентиляції, а також продумане освітлення - це також важливі аспекти, які допомагають створити комфортний та затишний житловий простір. Наприклад, можна встановити звукоізолювані стелі та стіни, щоб зменшити шум від сусідів або вулиці. Остаточо, проектування житлового лофту - це складний процес, який потребує уважного планування та урахування багатьох аспектів. Від відкритого плану до збереження промислових елементів, від

ефективних систем опалення до використання екологічних матеріалів - все це допомагає створити комфортний, функціональний та естетично привабливий житловий простір.

Одним з головних особливостей лофту є його відкритий план. Це означає, що у ньому мінімум перегородок, а максимальна площа приміщення залишається вільною. І саме це створює відчуття простору і свободи. Уявіть, що ви знаходитесь у великому залі, де світло легко проникає у всі куточки. Але, звичайно, важливо також забезпечити зони для різних функцій. Наприклад, ви можете мати зону для відпочинку з диваном і телевізором, зону для роботи зі столом і комп'ютером, а також кухню з усіма необхідними приладами. Це дає вам можливість займатися різними справами, не втрачаючи загальної гармонії і затишку простору.

Лофти - це особливі місця, які зазвичай розташовуються у старих промислових будівлях. За допомогою творчого підходу проєктувальники намагаються зберегти та підкреслити унікальні елементи, що характерні для цих будівель. Наприклад, вони зберігають цегляні стіни, які розповідають історію будівлі і додають їй особливого шарму. Також вони підкреслюють бетонні підлоги, які створюють враження сили та стійкості. Сталеві балки, які видно на стелі, надають лофтам індустріального шарму. А великі вікна пропускають багато природного світла, створюючи просторий та світлий інтер'єр. Всі ці елементи разом створюють особливу атмосферу, яка захоплює своєю унікальністю та неповторністю.

Високі стелі - це така особлива риса лофтів, яка додає відчуття простору, величч та відкритості. Це, можна сказати, надає лофтам їхню унікальну атмосферу. Завдяки цим високим стелям, ми можемо використовувати не тільки горизонтальний простір, а й вертикальний, для різних цікавих функцій. Наприклад, можна облаштувати антресолі - це такі підвищені платформи, які можуть використовуватись як спальні місця або робочі зони. Це дозволяє максимально ефективно використовувати простір і зробити лофт ще більш функціональним.

Одна з головних переваг лофтів полягає в їх гнучкості і адаптивності. Вони не мають жорстких стін і перегородок, що дозволяє мешканцям вільно змінювати інтер'єр під свої потреби. Це надає можливість змінювати розташування меблів та створювати різні функціональні зони відповідно до потреб. Для максимального використання простору, ви можете використовувати мобільні меблі, які можна легко переміщати та згортати. Наприклад, розкладний стіл або шафа-ліжко. Це допомагає зекономити місце та зробити простір більш функціональним. Таким чином, лофти - це не просто квартири, вони - це гнучкі простори, які можна адаптувати під ваші потреби та створити комфортне середовище для життя.

### **Основні принципи проектування житлового лофту**

Високі стелі - це один з ключових елементів, який допомагає створити відчуття простору та відкритості в інтер'єрі. Можна уявити, що ви перебуваєте в великому просторі, де можна використовувати вертикальний простір для різних цікавих речей, наприклад, створити антресолі або підвісні елементи. Це дозволяє вам максимально використовувати простір, а також легко адаптувати його до ваших потреб. Наприклад, ви можете мати пересувні меблі, які можна легко переміщати, щоб змінити розташування інтер'єру.

Освітлення також відіграє важливу роль в дизайні лофтів. Великі вікна пропускають багато природного світла, яке створює приємну атмосферу в приміщенні, навіть у темряві. Крім того, різні види штучного освітлення, такі як загальне, акцентне та робоче, допомагають створити комфортну атмосферу і забезпечують достатню кількість світла для різних потреб. У сучасному дизайні лофтів також використовуються екологічно чисті матеріали. Вони не тільки допомагають зменшити негативний вплив на навколишнє середовище, але й створюють здорове житлове середовище для мешканців. Наприклад, використання екологічно чистих і відновлюваних матеріалів може забезпечити вам затишок і комфорт у вашому домі. Отже, дизайн лофту ґрунтується на відкритих планах поверхів, збереженні промислових елементів, високих стелях, гнучкості простору, продуманому освітленні та використанні екологічно чистих матеріалів.

## **Психологічні функції приміщення**

Житловий лофт має велике значення для нашого комфорту та психологічного стану. Одна з його основних функцій - створення відчуття простору і свободи. Завдяки відкритому плануванню, високим стелям і мінімальній кількості перегородок, ми можемо відчувати себе вільно і зручно у цьому приміщенні. Це допомагає знизити рівень стресу і підвищує загальне задоволення від перебування тут. Індустріальний стиль лофту, з його грубими матеріалами, такими як бетон, метал і дерево, надає йому унікальний характер і підкреслює нашу індивідуальність. Це дозволяє нам виразити свою особистість через дизайн інтер'єру, що є важливим для нашого психологічного комфорту і самовираження. Природне освітлення, яке досягається завдяки великим вікнам, має дуже позитивний вплив на наш настрій і продуктивність. Яскраве денне світло допомагає нам бути більш енергійними, покращує настрій і допомагає нам тримати біологічні ритми нашого організму. Це має велике значення для нашого психічного здоров'я і загального благополуччя.

## **Соціальні функції приміщення**

Житловий лофт - це не просто місце для проживання, а справжнє соціальне середовище, де мешканці можуть взаємодіяти та проводити час разом. У ньому створені умови для комфортного спільного життя, підтримки соціальних зв'язків та організації простору, що сприяє спілкуванню та співпраці. Відсутність внутрішніх перегородок дає змогу легко організовувати спільні заходи, вечірки та зустрічі. Чітке зонування за допомогою меблів і освітлення дозволяє створювати окремі зони для різних видів діяльності. Наприклад, можна створити зону відпочинку, робочу зону та кухню. Це допомагає організувати спільне життя, забезпечуючи комфорт та зручність.

У житловому лофті також передбачені спільні простори. Вітальня зручними диванами і кріслами стає місцем для спілкування та відпочинку. Кухня з великим обіднім столом стає центром спільних трапез і кулінарних експериментів, що допомагає зміцнювати соціальні зв'язки. Наявність таких просторів сприяє регулярному спілкуванню та взаємодії мешканців, що дуже важливо для створення

дружньої атмосфери. Житловий лофт також відрізняється гнучким плануванням та модульними меблями, що дозволяє легко адаптувати простір під різні соціальні потреби. Наприклад, робочу зону можна швидко перетворити на місце для проведення зустрічей або творчих майстер-класів. Це дає можливість організувати різноманітні соціальні активності, які сприяють розвитку комунікації та співпраці між мешканцями.

Крім того, у житловому лофті використовуються сучасні технології, такі як системи "розумний дім" і мультимедійні системи. Вони сприяють зручному спілкуванню та організації спільних заходів. Наприклад, вбудовані аудіо- та відеосистеми дозволяють організувати спільні перегляди фільмів, відеоконференції або онлайн-ігри. Це надає додаткові можливості для взаємодії та спілкування мешканців.

### **Економічні функції приміщення**

Житловий лофт виконує дуже важливі ролі з економічної точки зору, що сприяє ефективному використанню ресурсів, зниженню витрат та підвищенню економічної цінності нерухомості. Не тільки початкові інвестиції, але й довгострокові витрати на утримання та експлуатацію беруться до уваги при оцінці економічних аспектів такого типу житла.

Одним з головних економічних переваг житлового лофту є ефективне використання простору. Відкрите планування та мінімальна кількість перегородок дозволяють максимально використовувати доступну площу, що знижує вартість за квадратний метр. Це означає, що можна створити багатофункціональні зони, які можна легко адаптувати під різні потреби мешканців без значних додаткових витрат. Наприклад, розкладні дивани, столи-трансформери та інші подібні рішення допомагають оптимізувати простір і зменшити необхідність у придбанні додаткових меблів. Окрім цього, енергоефективність є ще одним важливим економічним аспектом житлового лофту. Використання сучасних систем ізоляції, енергоефективних вікон, освітлення та опалення значно знижує витрати на енергоспоживання.

## Дослідження та вивчення аналогів



Рис.1.1 Апартаменти Tribeca Lofts Andrew Franz Architect NEW YORK, UNITED STATES

[<https://www.archdaily.com/611915/tribeca-loft-andrew-franz-architect>]

### 1. Апартаменти Tribeca Lofts Andrew Franz Architect

Tribeca Lofts - це неймовірні приміщення котрі розташовані в історичних будівлях району Трайбека в Нью-Йорку, США. Цей район славиться своєю багатою історією промисловості, де старі фабрики та склади були перетворені на елегантні квартири та мистецькі галереї. Лофти приміщень Tribeca вражають своїми великими вікнами, просторими кімнатами та високими стелями, які пропускають безліч світла та створюють відчуття простору для учасників житлового процесу. Саме такі приміщення зберігають унікальний промисловий шарм району з стінами виконаними із цегляного матеріалу, відкритими балками та іншими елементами промислового дизайну. Одним з основних переваг Tribeca Lofts є відкритий простір, що дозволяє мешканцям вільно переміщатися та гнучко використовувати простір



Рис. 1.2 Резиденція Tribeca Lofts Andrew Franz Architect NEW YORK

[<https://www.archdaily.com/145608/price-residence-ai-design-corp>]

Це створює відкриту та привітну атмосферу, а також дозволяє мешканцям адаптувати кожен приміщення до своїх особистих потреб. Інтер'єри Tribeca Lofts часто мають сучасний дизайн та елегантний промисловий стиль певного викладу. Наприклад, це можуть бути сучасні кухні та ванні кімнати, виготовлені з натуральних матеріалів, таких як метал або дерево, а також елементи дизайну, які роблять кожен кімнату унікальною та стильною. Завдяки своєму прекрасному розташуванню в центрі Нью-Йорка та поєднанню історичного шарму з сучасним дизайном, Tribeca Lofts досі є символом розкішного життя в одному з найпрестижніших районів міста та одним з найкращих дизайнерських прикладів житлових лофтів у світі.

## **2. Мельбурнські лофти (Melbourne Lofts), Мельбурн, Австралія**

Мельбурнські лофти - це особливі приміщення, розташовані у центрі Мельбурна, Австралія. Цей проект показує, як колишні промислові будівлі можуть бути перетворені на сучасні житлові простори, які поєднують у собі історичний шарм і сучасний дизайн.

Мельбурнські лофти виділяються своєю унікальною архітектурою. Вони мають високі стелі, великі вікна та відкриті простори, що створюють почуття простору та світлоти. Наприклад, уявіть собі велику кімнату з високими стелями, яка наповнена світлом від великих вікон. Це створює відчуття простору і відкритості.

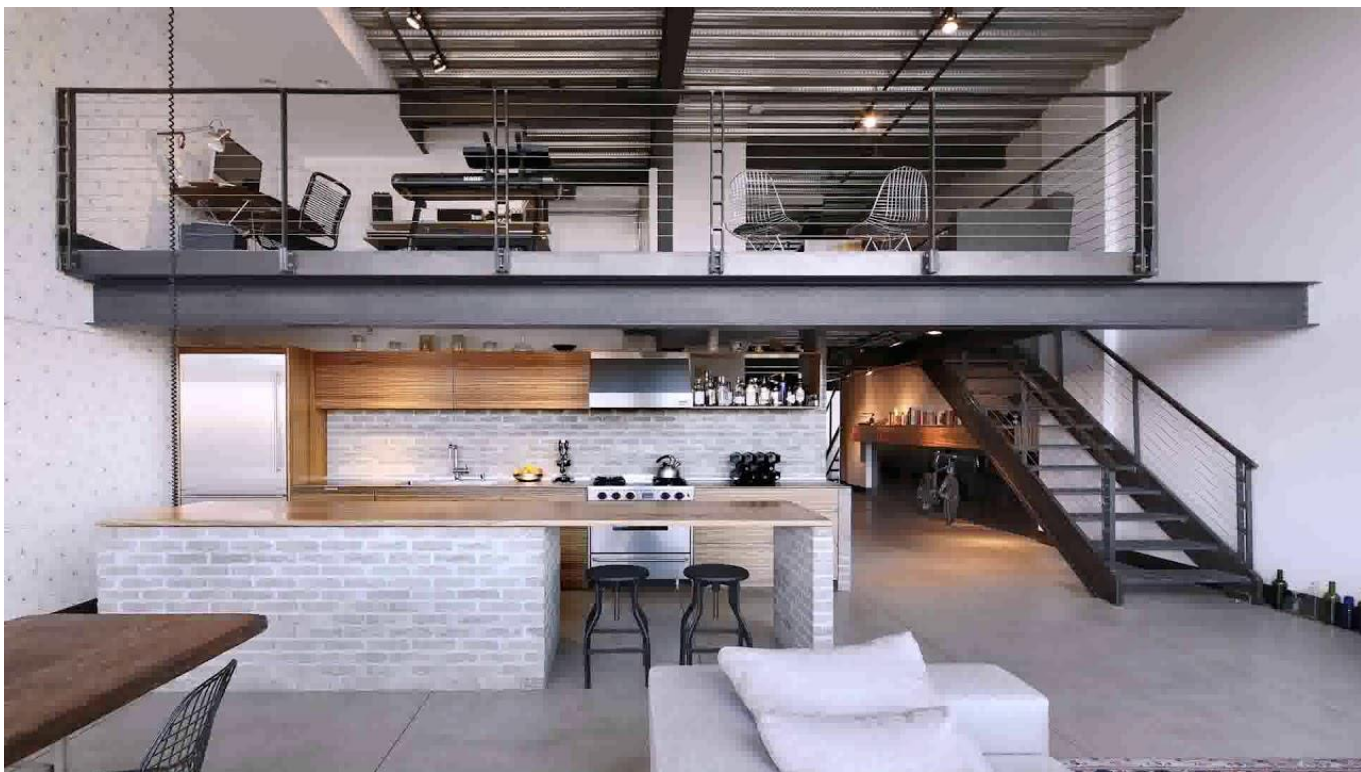


Рис. 1.3 Loft Style Apartment For Rent Melbourne (see description)

[<https://www.youtube.com/watch?v=Qi8CiKw4zkQ>]

Багато лофтів у Мельбурні знаходяться у спеціальних перетворених фабриках, складах та інших промислових будівлях. Це надає їм особливий характер та відтінок історії міста. Наприклад, можна уявити собі лофт, який раніше був фабрикою, де виготовлялися текстильні вироби. Історичні деталі та стіни з вікнами можуть нагадувати про минуле цієї будівлі. Лофти у Мельбурні використовуються як житлові та комерційні приміщення. Вони зазвичай перетворюються на стильні квартири, магазини, офіси або художні студії. Наприклад, лофт може бути перетворений на сучасний офіс з відкритим простором і стильними меблями.

Безліч лофтів у Мельбурні зберегли свою оригінальну атмосферу шляхом модернізації певних аспектів приміщення. Це може включати оновлення систем опалення, вентиляції та освітлення, а також додавання сучасних зручностей.

Наприклад, лофт може мати сучасну кухню з усіма необхідними приладами та стильну ванну кімнату зі сучасними сантехнічними пристроями. Багато лофтів у Мельбурні знаходяться недалеко від ресторанів, магазинів та культурних закладів, загалом у центральних районах міста, Це робить їх привабливими для тих, хто цінує життя в центрі міста та бажає мати все під рукою. Наприклад, жити у мельбурнському лофті означає мати доступ до найкращих ресторанів та магазинів, які знаходяться всього кілька кроків від вашого дверей. Мельбурнські лофти мають дуже стильний та сучасний дизайн. Вони можуть бути оформлені у мінімалістичному стилі або мати еkleктичний характер, поєднуючи абсолютно різні стилі та елементи декору. Які гармонічно поєднуються між собою. Наприклад, приміщення вищезгаданого приміщення лофту має у своїй концепції сучасні меблі, цікаві футуристичні елементи декору, мистецькі роботи на стінах, які створюють унікальну атмосферу приміщення, роблячи простір максимально комфортним для жителів.

### 3. Chelsea Loft, Нью-Йорк, США



Рис. 1.4 Вітальна кімната **Chelsea Loft, Нью-Йорк, США**

[<https://kf.expert/zarubezhnaya/chelsea-loft-110-w-25th-st-penthouse-chelsea-new-york-ir23609>]

Chelsea Loft в Нью-Йорку, США - це справжній шедевр архітектурного дизайну, який можна охарактеризувати як один з найстильніших та сучасних лофтів. Знаходячись у самому серці району Челсі, цей лофт вражає своїм сучасним виглядом та розкішними інтер'єрами. Величезні вікна, високі стелі та відкрите планування створюють відчуття простору та затишку, а також дозволяють природному світлу проникати всередину. Зайшовши в приміщення, ви опиняєтесь перед величезними вікнами цього лофту, які забезпечують вам захоплюючий краєвид на навколишній світ. Природне світло, що проникає крізь них, створює магічну атмосферу, яка змінюється впродовж дня. Ви можете насолоджуватися спокійним ранковим сонячним промінням, а також теплою золотавою пізньою золотою годиною. Це надає вам можливість насолоджуватися красою природи, не виходячи зі зручності власного домішки. Крім цього, високі стелі надають особливого шарму цьому лофту з погляду архітектора. Вони створюють відчуття простору і свободи, а також дають можливість реалізувати найсміливіші дизайнерські задуми. За допомогою високих стель можна створити враження величезної галереї мистецтва, де можна виставляти улюблені картини або фотографії. Також можна перетворити їх на небо, де кожен раз, коли піднімаєш погляд, відчуваєш себе летячим серед хмар.

Відкрите планування - це одна з найбільш вигідних особливостей цього лофту, яка особливо цікава для архітекторів. Це дозволяє створити унікальний простір, в якому всі ваші потреби і бажання будуть задоволені під одним дахом. Ви зможете розмістити кухню, їдальню та вітальню на одному рівні, створюючи затишне місце для готування їжі, спілкування з родиною та друзями, а також відпочинку після напруженого дня. Chelsea Loft - це винятковий простір, який поєднує в собі розкіш, сучасність та комфорт. Цей архітектурний шедевр дає можливість професіоналам відчути себе справжніми творцями, реалізуючи найсміливіші дизайнерські ідеї. Він створює простір, де кожен елемент перебуває в гармонії з навколишнім світом, надаючи можливість насолоджуватися його красою.

#### **4. Leman Locke, Лондон, Велика Британія**



Рис. 1.5 Вхідна зона до готелю Leman Locke, Лондон, Велика Британія

[<https://leman-locke-aparthotel-london.nochi.com>]

Leman Locke в Лондоні - це особливий приклад стильного та інноваційного дизайну житлових просторів, який можна оцінити навіть з погляду архітектора. Цей комплекс приваблює своєю унікальною естетикою, яка вдало поєднує сучасні тенденції з традиційними архітектурними елементами. Наприклад, уявіть собі просторий та світлий лофт, де відкриті планування і великі вікна дозволяють природному світлу проникати всередину, створюючи приємну атмосферу. Тут ви можете насолоджуватись красою міста через великі скляні стіни, а вечорами насолоджуватись захоплюючим видом на нічне небо. Крім цього, Leman Locke пропонує інноваційні рішення, що полегшують повсякденне життя. Наприклад, кухня обладнана сучасною технікою, яка дозволяє готувати смачні страви з легкістю, а спальні забезпечені комфортними ліжками для гарного сну.

Таким чином, Leman Locke втілює поєднання сучасності та традицій у своєму дизайні, створюючи неповторний простір для комфортного та стильного життя. Один з найважливіших аспектів проекту Leman Locke - це його особлива концепція

простору. Будь-хто, під час відвідин цього готелю, просто не зміг би оминати оком великі вікна, високі стелі та відкрите планування, що характеризують інтер'єри цього комплексу. Ці особливості дозволяють максимально використовувати кожен ділянку доступного простору. Навіть усередині ви почувете відчуття простору та світлоти, а кожне приміщення стане яскравим та затишним. Одним з незаперечних переваг цього інтер'єру є використання найкращих матеріалів і передових технологій. Наші архітектори докладають особливої уваги кожній деталі і вибору меблів, щоб забезпечити найвищий рівень комфорту та функціональності для наших мешканців. Наші інтер'єри також використовують інтелектуальні системи управління, які роблять повсякденне життя зручнішим та ефективнішим. В результаті було створено ідеальне середовище для професіоналів, які цінують якість і сучасність.



Рис. 1.6 Один з номерів приміщення Leman Locke в Лондоні  
[<https://www.agoda.com/leman-locke/hotel/london-gb.html?cid=-215>]

## 5. Lina's Penthouse, Барселона, Іспанія



Рис. 1.7, 1.8 Апартаменти Lina's Penthouse, Барселона, Іспанія

[<https://www.mansionglobal.com/articles/the-highest-penthouse-in-barcelona-is-also-the-most-expensive-in-the-citys-history-01667214457>]

Пентхаус Ліни у Барселоні, Іспанія, є вразливим прикладом розкішного та стильного лофту, розташованого у центрі міста. Цей пентхаус відомий своїм елегантним дизайном та розкішними інтер'єрами, які поєднують сучасні тенденції з традиційними архітектурними елементами. Одним з ключових аспектів проектування пентхаусу Lina's Penthouse є вражаючий панорамний вид. Розташований на вершині будівлі, цей пентхаус пропонує захоплюючий вид на місто та море. Великі вікна та широка тераса дозволяють мешканцям насолоджуватися цією краєвидом у будь-який час доби, надаючи відчуття розкіші та приватності.

Однією з важливих особливостей є використання високоякісних матеріалів та розкішних меблів у дизайні інтер'єру. Велика увага приділяється деталям і вибору елементів декору, що допомагає створити елегантне та затишне середовище для проживання. Кожен елемент інтер'єру виразно відображає стиль та смак власника, додаючи унікальний шар персональності до кожного приміщення. Крім того, Lina's Penthouse відомий своєю зручністю та функціональністю. Великі відкриті простори,

просторні кімнати та сучасне обладнання забезпечують комфортне та зручне проживання для мешканців. Кожен куточок цього пентхауса пронизаний елегантністю та стилем, що робить його ідеальним місцем для проживання для тих, хто цінує розкіш та якість.

Взагалі, Lina's Penthouse є справжнім шедевром дизайну та архітектури, який вражає своєю красою, комфортом та розкішшю. Його захоплюючий вид, розкішні інтер'єри та зручність зробили його одним із найпривабливіших місць для проживання у Барселоні.

## 6. The Clocktower Penthouse у Брукліні, Нью-Йорк, США



Рис. 1.9 Апартаменти The Clocktower Penthouse у Брукліні, Нью-Йорк, США  
[<https://ny.curbed.com/2016/6/21/11996140/dumbo-clocktower-penthouse-pictures-sold>]

Пентхаус The Clocktower у Брукліні, Нью-Йорк, США, є незрівняним прикладом розкішного та захоплюючого лофту, що розташований у найпопулярнішому районі міста. Цей пентхаус славиться своїм унікальним розташуванням у старовинній

будівлі з історичною годинниковою баштою, що надає йому неповторний характер та чарівність. Однією з головних особливостей проектування пентхаусу The Clocktower є захоплюючий панорамний вид. Розташований на вершині будівлі, цей пентхаус пропонує захоплюючий панорамний вид на Манхеттенський міст, Емпайр-Стейт-Білдінг та річку Естерн. Великі вікна забезпечують максимальне освітлення та дозволяють насолоджуватися краєвидом протягом усього дня. Дизайн інтер'єру пентхаусу The Clocktower характеризується розкішшю та елегантністю. Велика увага приділяється вибору якісних матеріалів, розкішних меблів та стильного декору, щоб створити атмосферу розкіші та комфорту. Кожна деталь інтер'єру, починаючи від меблів до освітлення, відображає вишуканий смак та стиль власника. Крім того, The Clocktower Penthouse надає розкішні зручності та умови проживання. Він оснащений сучасними технологіями, такими як системи управління розумним будинком та аудіо-відеообладнання, що забезпечують максимальний комфорт та розкішне життя для мешканців.

## 7. SoHo Loft-готель у Нью-Йорку, США



**Рис. 1.10 Готель HE SOHO LOFT НЬЮ-ЙОРК**  
[<https://www.hotels-newyorkcity.org/ru/property/soho-loft.html>]

Лофт SoHo у Нью-Йорку - це справжнє втілення стилю та розкіші у світі лофтів.

Розташований у знаменитому районі SoHo, цей лофт вражає своїм захоплюючим дизайном та елегантними інтер'єрами, які поєднують сучасні тенденції з класичними акцентами. Особливістю SoHo Loft є його великі відкриті простори та відкрите планування, які створюють відчуття простору та свободи, ніби ви перебуваєте у відкритому просторі, де світло та енергія вільно циркулюють. Величезні вікна пропускають багато природного світла, що робить кожен куточок лофту яскравим та затишним. Дизайн інтер'єру SoHo Loft просто зачаровує своєю елегантністю та смаком.

### **Основні риси проектування SoHo Loft**

- Великі вікна та природне освітлення: Високі стелі та великі вікна від підлоги до стелі забезпечують максимальне природне освітлення, створюючи світлий і просторий інтер'єр. Це також дозволяє насолоджуватися прекрасними краєвидами міста.
- Відкрите планування: Концепція відкритого планування робить простір більш гнучким і багатофункціональним. Відсутність перегородок між основними зонами дозволяє мешканцям вільно пересуватися та використовувати простір відповідно до своїх потреб.
- Індустріальні елементи: Збереження і використання індустріальних елементів, таких як цегляні стіни, металеві балки і відкриті вентиляційні системи, надають приміщенню характерного лофтового вигляду. Ці елементи додають інтер'єру автентичності та шарму.
- Сучасний дизайн інтер'єру: Поєднання індустріальних елементів з сучасними меблями і декором створює гармонійний та стильний простір. Використання якісних матеріалів, таких як дерево, метал і скло, додає елегантності та сучасності.
- Мультифункціональні зони: Простір розділено на різні зони, кожна з яких виконує свої функції, зокрема, житлова зона, кухня, робочий простір і зона відпочинку. Ці зони гармонійно інтегровані в загальний простір, що забезпечує зручність та комфорт.
- Мінімалізм у дизайні: Мінімалістичний підхід до дизайну, зосереджений на простих лініях, функціональності та відсутності зайвих декоративних елементів.

## 1.2 Нормативні вимоги проектування інтер'єрного середовища

### Специфіка дизайну основних приміщень бібліотеки-медіатеки

Під час проектування дизайну інтер'єру та умеблювання житлового лофту важливо враховувати різноманітні фактори, щоб створити функціональне, зручне та привабливе середовище для жителів, в якому кожен мешканець міг би відчутти себе частиною чогось дуже привабливого та естетичного, того, що допоможе релаксувати та відпочивати в домашньому середовищі.

**Основою приміщення лофту є створення вітальні**, котра б першочергово приваблювала увагу жителів та гостей, була би основним елементом контрастів та функціональності у приміщенні. Вітальня-це місце де збираються люди, чи то за сімейними святами чи за дружніми посиденьками, дизайн цього просту має важливе значення у створенні захоплюючого та унікального середовища житлового лофту. Одними з головних компонентів такого приміщення можна вважати зручність, просторовість та функціональність для кожного індивіду, котрий на той чи інший момент проживає в просторі.

Гостьова кімната - це серце житлового лофту, де мешканці можуть розслабитися, прийняти гостей та насолодитися комфортом свого простору. Дизайн та організація цієї кімнати мають велике значення для створення затишної атмосфери та зручності. Гостьова кімната у лофті зазвичай має відкритий план, що поєднує кухню, їдальню та саму кімнату. Це створює відчуття простору та дозволяє легко пересуватися між зонами, сприяючи соціальному спілкуванню та комфорту. Високі стелі є одним з незмінних атрибутів лофтів, вони надають приміщенню простору та світлоти, створюючи враження великого, відкритого простору. Великі вікна забезпечують природне освітлення, роблячи гостьову кімнату світлою та затишною. Часто в дизайні гостьової кімнати використовуються індустриальні елементи, такі як відкриті цегляні стіни, металеві балки, трубопроводи та вентиляційні канали. Ці деталі надають кімнаті особливого характеру та автентичності, підкреслюючи історичний контекст будівлі.

**Спальня** - це кімната, де ми відпочиваємо і відновлюємо свої сили після напруженого дня. У проектуванні житлового лофту, спальня має особливе значення. Вона є однією з найважливіших кімнат, яка забезпечує нам комфорт і затишок. Коли ми говоримо про дизайн та розташування спальні в лофті, ми маємо на увазі особливості, які роблять її унікальною. Наприклад, можливо, ви хочете мати відкрите простірне розташування, де спальня інтегрується зі зонах відпочинку чи робочою зоною. Це може створити відчуття простору та свободи. Також важливо обрати правильні кольори, матеріали та меблі для спальні. Наприклад, використання натуральних дерев'яних елементів може надати спальні теплоту та природну красу. Або ви можете обрати яскраві кольори для створення енергійного та веселого настрою. Все це допомагає створити спальню, де ми можемо насолоджуватися моментами відпочинку та відновлення. Важливо враховувати наші особисті вподобання та потреби, щоб зробити спальню унікальною і приємною для нас. Спальня в житловому лофті є дуже важливим приміщенням. Це місце, де ми відпочиваємо, розслабляємося і заряджаємося енергією для нового дня. Уявіть себе після важкого дня роботи, коли ви зайшли до своєї спальні - це ваш особистий оазис спокою і комфорту. Тут ви можете забути про всі проблеми і насолодитися заслуженим відпочинком.

**Кухня в житловому лофті** виконує багато важливих ролей, які варто враховувати при її проектуванні. Це не просто місце, де готують їжу, а й центр сімейних зборів, місце, де можна провести час з друзями, організувати вечірку або просто спілкуватися. Тому дизайн і планування кухні в лофті мають велике значення для створення комфорту, зручності та привабливості простору. Наприклад, можна розмістити кухонний острів, який буде не тільки функціональним, але й стане центром уваги в кухні. Також варто звернути увагу на вибір кольорової гами та матеріалів, щоб створити гармонійний і стильний образ кухні. Основні концептуальні рішення для кухні в лофті полягають у створенні стильного і функціонального простору, який відповідає особливостям лофт-дизайну. Лофт-дизайн характеризується відкритими просторами, високими стелями, використанням природних матеріалів та промислових елементів. Одним з головних елементів кухні

в лофті є відкриті полиці або вітрини. Вони дозволяють відобразити красу посуду та кухонних приналежностей, створюючи враження витонченості і організованості. Наприклад, ви можете використовувати відкриті полиці з високоякісним посудом або стильними скляними банками з інгредієнтами. Крім того, важливо враховувати функціональність кухні в лофті. Наприклад, можна встановити великий кухонний острів, який буде служити не тільки місцем для готування, але і столом для прийому їжі або роботи. Також варто забезпечити достатню кількість зберігальних просторів для посуду, кухонних приналежностей та продуктів.

**Ванна кімната грає важливу роль у проектуванні житлового лофту**, оскільки вона використовується для гігієни, релаксації та зберігання різних предметів. Сучасний лофт потребує від ванної кімнати не тільки функціональності, але й високих естетичних стандартів, які гармонійно вписуються у загальну концепцію інтер'єру.

-Відкритий та просторий дизайн: У деяких лофтах ванна кімната може бути частково відкритою або мати прозорі перегородки, що створює відчуття простору та інтегрує її в загальну концепцію приміщення.

-Просторість приміщення: Високі стелі та великі вікна (якщо вони є) допомагають зробити ванну кімнату більш просторою та світлою.

-Матеріали та оздоблення: Використання індустриальних матеріалів, таких як бетон, метал, дерево та скло, підкреслює стиль лофту.

-Контрастні текстури: Поєднання різних текстур, таких як гладка плитка, натуральний камінь і дерево, додає цікавості та глибини дизайну.

-Сучасна сантехніка: Використання сучасних сантехнічних рішень, таких як безконтактні крани, інтелектуальні душові системи, водозберігаючі унітази та стильні ванни, забезпечує зручність та привабливий вигляд.

-Економія води: Сучасні рішення допомагають економити воду, що є важливим для екологічної відповідальності та зниження витрат.

**Коридор - це як міст, який з'єднує різні частини житлового лофту.** Він

допомагає нам зручно перемішатися від спальні до ванної кімнати, від кухні до вітальні і навпаки. Якщо коридор правильно спроектований, то він не тільки забезпечує зручний доступ до кожної кімнати, але й додає краси і стилю всьому простору. Крім того, коридор може бути більш ніж просто шляхом. Він може бути місцем для зберігання наших речей, декоративних елементів, картин або дзеркал. Наприклад, ми можемо розмістити гарні картини на стінах коридору, щоб прикрасити його і зробити прогулянку по ньому більш цікавою. А можемо використовувати дзеркала, щоб зробити коридор більш просторим і світлим.

Особливо важливо коридор у великих відкритих просторах, які часто зустрічаються у лофтах. Він допомагає структурувати простір і розділити його на різні функціональні зони. Наприклад, коридор може виділити спальню від кухні, створюючи відчуття приватності і затишку. Таким чином, коридор - це не просто шлях, а важлива частина дизайну житлового лофту. Він забезпечує не тільки зручність переміщення, але й додає естетичну привабливість та функціональність простору. Завдяки коридору ми можемо організувати простір так, щоб він був зручним і гармонійним для нас.

## **Основні аспекти для всіх зон що використовуються при проектуванні дизайну та умеблювання житлового лофту**

При розробці та оформленні дизайну житлового лофту враховуються різноманітні аспекти, щоб створити затишний та естетичний простір для мешканців. Наприклад, вітальня потребує зон для спілкування та відпочинку, які можна створити за допомогою зручних меблів та ефективного освітлення. Якщо уявити, що вітальня - це місце, де ми збираємося з друзями та родиною, то ці зони можна порівняти з комфортними кріслами, які запрошують нас відпочити та насолодитися спілкуванням.

Кухня, звичайно, має бути функціональною та організованою. Тут важливо мати достатньо простору для приготування їжі та зберігання продуктів. Зручну та організовану кухню можна уявити як добре злагоджений оркестр, де всі інструменти

(кухонні прилади, шафки) розташовані так, щоб було зручно та ефективно готувати.

У спальні найважливіше - це створити комфортне середовище для сну та відпочинку. Тут можна уявити, що спальня - це наш особистий острівок спокою, де ми можемо відновлювати сили. Тому важливо мати зони для зберігання одягу та особистих речей, які допоможуть нам організувати простір і зберегти порядок.

Ванна кімната також має бути функціональною та зручною. Тут можна уявити, що ванна кімната - це наш особистий спа-салон, де ми можемо розслабитися та насолодитися водними процедурами. Тому важливо мати сучасну сантехніку та зручні меблі, які допоможуть нам створити комфорт і затишок. Враховуючи всі ці аспекти, ми можемо створити затишний та функціональний житловий простір, який відповідатиме потребам мешканців.

Основні аспекти, які визначають функціональність, комфорт та естетичний вигляд житлового лофту, можна уявити як складний пазл, де кожен елемент має своє місце і важливу роль. При проектуванні такого простору, необхідно враховувати потреби та бажання мешканців. Це місце для зустрічей з друзями та родиною, де можна провести час у приємній атмосфері. Важливо створити затишок за допомогою зручних меблів та приємного освітлення. Додайте до цього красивий диван або крісло, які стануть центром уваги, і ви отримаєте ідеальне місце для відпочинку та розмов.

Кожна з цих зон має свої особливості, і важливо уважно продумати планування та вибір меблів та матеріалів, щоб забезпечити зручність та затишок для мешканців. Пам'ятайте, що ваш житловий лофт - це ваше особисте простору, який ви можете заповнити своїми улюбленими речами та створити неповторну атмосферу, яка відображає ваш стиль та особистість.

## **Особливості дизайну вентиляції та розміщення кондиціонерів у приміщенні житлового лофту**

-Ефективність провітрювання: Мета провітрювальної системи полягає в тому, щоб забезпечити постійний потік свіжого повітря в приміщення і відведення відпрацьованого повітря. Уявіть, що ви перебуваєте в просторому лофті з обмеженою кількістю вікон або природного освітлення. Провітрювання є особливо важливим,

щоб створити комфортний клімат.

-Розташування кондиціонерів: При розташуванні кондиціонерів потрібно враховувати, щоб вони працювали ефективно і не заважали розміщенню меблів або створенню зони відпочинку. Зазвичай їх розташовують на стінах або вбудовують у стелі. Наприклад, уявіть, що ви маєте комфортний диван, на якому ви любите розслабитися після важкого дня. Ідеальне розташування кондиціонера допоможе вам насолоджуватися свіжим повітрям, не заважаючи вашому затишку.

-Дизайн інтер'єру: Провітрювальні решітки та кондиціонери можна інтегрувати в інтер'єр так, щоб вони були непомітними або навіть стали частиною декору. Наприклад, провітрювальні решітки можуть бути забарвлені в кольори стін або стати частиною дизайну стелі. Це дозволяє створити гармонію в приміщенні і надати йому особливого шарму.

-Шумозахист: При виборі системи провітрювання та кондиціонування важливо враховувати шумові характеристики, особливо якщо ваш лофт знаходиться в шумному місці. Ви, наприклад, не хочете, щоб шум кондиціонера заважав вам насолоджуватися тихими вечорами вдома. Тому важливо звернути увагу на шумозахистові можливості системи.

-Енергоефективність: Сучасні системи провітрювання та кондиціонування можуть бути дуже енергоефективними, що дозволяє знизити витрати на опалення та охолодження приміщення. Зрозуміло, що енергоефективність є важливим фактором, який допомагає зберегти ваші гроші і забезпечити комфортний клімат.

## **Вибір кольорів та текстур у дизайні інтер'єрів та умеблювання житлового лофту**

При виборі кольорів та текстур для дизайну інтер'єрів та умеблювання житлового лофту є декілька важливих речей, які варто врахувати. Перш за все, треба звернути увагу на особливості простору, такі як його розміри, освітлення, архітектурні деталі та стиль. Наприклад, якщо у вас велика кімната, ви можете використовувати темні кольори та глибокі текстури, щоб створити атмосферу затишку та інтимності. Але у невеликому просторі краще використовувати світлі кольори та відкриті текстури, щоб візуально збільшити простір. Другий аспект - це функціональність та

практичність. Кольори та текстури повинні відповідати потребам приміщення та виражати стиль мешканців. Наприклад, для кухні краще вибрати матеріали, які легко чистяться, а для спальні можна обрати м'які та затишні текстильні матеріали. Вибір кольорів та текстур також може впливати на настрій та емоції. Теплі кольори та природні текстури можуть створювати відчуття затишку та зв'язку з природою, а холодні кольори можуть створювати відчуття спокою та релаксації. Остаточний вибір кольорів та текстур залежить від особистих уподобань мешканців та загального стилю приміщення. Важливо, щоб кольори та текстури відповідали їхнім смакам та створювали гармонію в приміщенні. При проектуванні приміщень у стилі лофт використовуються різні матеріали, які допомагають створити особливий індустріальний вигляд і відчуття простору. Наприклад, використання цегли на стінах додає груботи та незавершеності, створюючи особливу естетику. Бетон, який може бути гладким або грубим, надає сучасного індустріального вигляду підлогам, стінам і стелям. Металеві елементи, такі як балки і труби, можуть бути залишені відкритими, що додає індустріального шарму. Натуральне дерево використовується для створення контрасту з грубими матеріалами, надаючи приміщенню тепла та затишку. Великі скляні вікна та перегородки дозволяють максимально використовувати природне світло і створюють відчуття простору. Груба або декоративна штукатурка може використовуватися для оздоблення стін, додаючи текстурності та глибини. Кераміка та плитка, особливо в кухні та ванній кімнаті, можуть мати різні текстури та кольори, надаючи приміщенню індивідуальності.

### **Особливості освітлення при проектуванні дизайну інтер'єрів та умеблювання житлового лофту**

Освітлення грає важливу роль у створенні красивого інтер'єру та організації простору в житловому лофті. Воно не тільки допомагає створити потрібну атмосферу, але й підкреслює архітектурні деталі та забезпечує функціональність. У лофті часто є великі вікна, які пропускають багато природного світла. Це не лише зменшує потребу у штучному освітленні, але й створює відчуття простору. Однак, важливо також забезпечити загальне освітлення для всього простору. Для цього

можна використовувати різні типи світильників, такі як підвісні світильники, люстри, стельові світильники або треки з лампами. Вони можуть бути розташовані по всьому приміщенню, щоб забезпечити рівномірне освітлення. Особлива увага приділяється робочим зонам, таким як кухня, робочий стіл або майстерня. Тут важливо мати яскраве та направлене світло. Наприклад, можна використовувати настільні лампи, підвісні світильники над робочими поверхнями або вбудовані світильники. Також важливо використовувати акцентне освітлення, щоб підкреслити архітектурні особливості, мистецькі об'єкти або декоративні елементи. Наприклад, можна використовувати спрямовані світильники, щоб виділити цегляну стіну, художні роботи або скульптури. Декоративні лампи, підсвічування та світлові інсталяції також додають інтер'єру індивідуальності та створюють затишну атмосферу. Вони роблять простір більш виразним і цікавим.

### **Загальноприйняті норми ергономіки та безпеки при проектуванні дизайну інтер'єрів та укомплектування житлового лофту в Україні, вимоги до розміщення меблів**

**Висота робочих поверхонь:** Для зручного готування їжі, кухонні стільниці повинні мати висоту близько 85-90 см. Робочі столи повинні бути на висоті 70-75 см, а стільці повинні відповідати цій висоті для забезпечення правильної постави. **Відстань між меблями:** Для зручного проходу та роботи між кухонними меблями та побутовою технікою, відстань має бути не менше 90-120 см. Відстань між диваном та журнальним столиком у вітальні повинна становити 40-50 см.

**-Розташування меблів:** Меблі повинні бути розташовані таким чином, щоб забезпечувати вільний рух по приміщенню. Необхідно залишати достатньо простору для відкривання дверей та шухляд.

**-Електричні розетки:** Електропроводка має бути прокладена відповідно до нормативів, з захистом від короткого замикання. Розетки повинні бути розташовані на висоті 30-40 см від підлоги і на відстані не менше 60 см від водних джерел.

**-Вентиляція та кондиціонування:** Приміщення повинні мати достатню вентиляцію для забезпечення свіжого повітря. Кондиціонери мають бути розташовані таким

чином, щоб повітряні потоки не були спрямовані безпосередньо на місця відпочинку.

-Освітлення: Повинно бути забезпечене достатнє загальне освітлення, а також локальне освітлення для робочих зон. Всі світильники мають бути закріплені надійно та безпечно.

### **Зручність та функціональність:**

Зберігання речей:

- Висота стандартних шаф для одягу: 200-240 см

- Глибина шаф для одягу: 60 см

- Висота полицок у шафах: 30-40 см

Меблі-трансформери:

- Мінімальні розміри розкладних диванів: 140-160 см у складеному вигляді

- Висота стільниць столів-трансформерів: 70-75 см

Зонування простору:

- Ширина перегородок або стелажів для зонування: мінімум 30-40 см (для забезпечення стабільності конструкції)

### **Ергономіка використання меблів у приміщенні лофту**

При створенні дизайну житлового лофту ми повинні враховувати, що головна мета - створити комфортне і зручне просторове середовище для мешканців. Одним із ключових аспектів є розташування меблів, таких як тумби, шухляди і шафи. Ергономічні вимоги допомагають забезпечити зручність використання цих меблів. Наприклад, якщо ми розмістимо тумбу поруч зі столом, то це дозволить зберегти простір і зробити доступ до необхідних речей більш зручним. А шафи з високими полицями можуть бути розташовані уздовж стін, щоб максимально використати вертикальний простір. Також важливо враховувати ефективне використання простору. Наприклад, вбудовані шафи або шухляди можуть бути розміщені під ліжком або на стіні, щоб звільнити підлогову площу. А можливість розміщення

шафи в ніші або вбудовування полиць у стіни допоможе максимально використати кожен куток приміщення.

Загалом, при проектуванні інтер'єру житлового лофту ми маємо враховувати потреби та зручність мешканців, ефективне використання простору та створення комфортного середовища. Виконання ергономічних вимог допоможе досягти цих цілей. Розміри тумб - це важливий аспект при облаштуванні вашої спальні або вітальні. Правильно підібрані розміри допоможуть створити комфортне та зручне середовище. Якщо ви шукаєте тумбу для біля ліжка, важливо врахувати висоту. Ідеальна висота для такої тумби становить 45-50 см. Це дозволить вам зручно досягати до верхньої поверхні тумби, яка повинна бути на рівні або трохи нижче матраца. Наприклад, можна уявити, що це така висота, при якій ви з легкістю зможете покласти свій руку на тумбу, не піднімаючись з ліжка.

Глибина тумби також важлива. Якщо ви шукаєте тумбу біля ліжка, то рекомендована глибина становить 35-45 см. Це дозволить вам зручно розмістити необхідні речі на тумбі. Наприклад, можна уявити, що це така глибина, яка дозволяє зручно розмістити лампу, книгу або будильник. Наприклад, можна уявити, що це така глибина, яка дозволяє зручно розмістити DVD-програвач, ігрову консоль або інші пристрої. Також важливо врахувати відстань між тумбою та іншими меблями. Якщо ви розміщуєте тумбу біля ліжка, рекомендована відстань мінімум 60 см. Це дозволить вам зручно підходити до тумби та мати достатньо місця для руху. Наприклад, уявіть, що це така відстань, яка дозволяє вам легко пройти повз тумбу, не відчуваючи жодних перешкод. Якщо ви розміщуєте тумбу під телевізор, рекомендована відстань мінімум 70-90 см перед тумбою. Це дозволить вам мати достатньо місця для вільного проходу та комфортно розмістити інші меблі або пристрої. Наприклад, уявіть, що це така відстань, яка дозволяє вам з легкістю пройти повз тумбу та зручно розмістити стіл для чаю або диван.

Висота розташування шухляд може бути різною, залежно від їхнього

призначення. Нижні шухляди зазвичай розташовуються на відстані приблизно 10 см від підлоги. Це зручно, оскільки низько розташовані шухляди легко доступні і не потребують додаткових зусиль для отримання потрібних речей. Верхні шухляди, натомість, розташовуються на відстані від 140 до 150 см від підлоги. Це забезпечує зручний доступ до вмісту шухляд без необхідності прикладати зайві зусилля. Глибина шухляд також може варіюватися залежно від їхнього призначення. Кухонні шухляди зазвичай мають глибину від 45 до 60 см, що дозволяє зберігати кухонні прибори, посуд та інші необхідні речі. Шухляди в спальнях або вітальні, зазвичай, мають меншу глибину - від 40 до 50 см. Це дозволяє зберігати речі, такі як білизна, одяг чи різноманітні аксесуари. Також важливо мати достатньо простору перед шухлядою. Рекомендується залишити мінімум 90 см вільного простору перед шухлядою, щоб повністю висунути її. Це забезпечить зручну роботу з шухлядою і дозволить легко отримувати необхідні речі.

Під час створення дизайну інтер'єру житлового лофту, ми маємо враховувати, що головне - це забезпечити зручність, функціональність і комфорт. Наприклад, розташовуючи дивани та ліжка, ми повинні дотримуватися ергономічних принципів. Це означає, що ми маємо забезпечити достатній простір для руху, щоб люди могли вільно переміщатися по кімнаті без перешкод. Диван розташований на відповідній відстані від інших меблів, щоб не виникало відчуття стисненості і забезпечити легкий доступ до нього. Так само, ми маємо дбати про розташування ліжка. Важливо, щоб воно було розташоване таким чином, щоб ви могли зручно лягти та встати з нього, а також мати достатньо простору для розташування нічного столика та інших необхідних предметів.

Дивани:

- Важливо, щоб висота сидіння дивана була від 42 до 45 см від підлоги. Це забезпечить комфортну посадку і правильну підтримку для ніг і спини. Можна уявити, що сидячи на дивані, ваші ноги мають бути зручно розташовані на підлозі, а спина повинна бути підтримана відповідним чином.

## РОЗДІЛ II. Засоби і прийоми формування інтер'єру

### 2.1 Вихідні дані



Рис. 2.1 Приміщення апартamenti лофту в окрузі м.Київ, населений пункт Макарів, України

#### **Загальні відомості щодо обраного приміщення**

Приміщення-апартamenti HAYLOFT в м. Макарів в стилі лофт, площею 197 м<sup>2</sup>. Будівництво закінчилось в 2020 році. Це місце - не просто будинок, а справжній мікс ресторану, де ви можете насолоджуватися смачними стравами, експериментальної кухні, де кухарі творять справжні кулінарні шедеври. Це також майданчик для роботи креативного бармена, який готовий здивувати вас своїми унікальними коктейлями. Тут ви зможете насолоджуватися виставковим залом, де представлені роботи талановитих художників. А ввечері це місце перетворюється на DJ place, де ви зможете потанцювати під гарячі музичні ритми. Атмосфера тут завжди дружня та гостинна, і ви відчуєте себе як вдома, незалежно від того, чи ви прийшли з родиною, чи з друзями.



Рис. 2.2 Боковий фасад приміщення-апартаментів в с. Макарів

На цьому зображенні ми бачимо будівлю, яка вражає своїм сучасним дизайном. Фасад будівлі має цікаву форму з вигнутою покрівлею. Ця будівля має два поверхи, причому верхній поверх виступає над нижнім, створюючи цікавий ефект. На фасаді розміщено кілька вікон, більші з них знаходяться на верхньому рівні, а менші - на нижньому. Вони розташовані симетрично, що додає будівлі гармонії. Вхід до будівлі прикрашений подвійними дверима та двома колонами, які створюють враження монументальності та ведуть до внутрішнього простору. Зовнішня частина будівлі виглядає, ніби вона оброблена світлим матеріалом, наприклад, штукатуркою або фарбою. На ній немає видимих прикрас, що надає їй чистого та мінімалістичного стилю.

Ця будівля впевнено поєднує сучасний дизайн з елегантністю та простотою. Вона може слугувати прикладом сучасної архітектури, яка привертає увагу своєю формою та стилем.



Рис. 2.3 Вхідний фасад приміщення-апартаментів в с. Макарів

Це зображення показує нам сучасну двоповерхову будівлю. На нижньому рівні ми бачимо червону цеглу, а на верхньому - білі стіни та великі вікна. На верхньому поверсі є балкон з металевими перилами та навіть кількома зеленими рослинами. Дах будівлі виглядає плоским з невеликим виступом, і ми можемо побачити димар або вентиляційну трубу, яка виходить з нього



Рис. 2.4, 2.5 Розміщення апартаментів на карті та на супутниковому знімку  
[[<https://www.google.com.ua/maps/@50.4851493,30.4721233,14z>]]

Ця будівля - справжнє архітектурне диво з двома поверхами. Вона виглядає дуже сучасно і привабливо. Білі штукатурні стіни і відкриті цегляні ділянки створюють цікавий контраст у текстурі і кольорі. На першому поверсі можна помітити великі вікна і скляні двері, які дозволяють багато природного світла проникати всередину. Це створює чудову атмосферу і забезпечує комфортне освітлення приміщення. На другому поверсі є навісний елемент, який створює приємну тінь на нижньому рівні. Також на другому поверсі є красиві балкони з металевими перилами, які додають особливий шарм зовнішньому вигляду будівлі. А дах має легкий нахил і виконаний з темних матеріалів, що доповнюють загальний сучасний стиль будівлі. Все це разом створює враження сучасності і привабливості цього будинку. Так само, в цьому дизайні використання цегли на фоні гладких штукатурних поверхонь створює цікавий контраст, який додає тепло та текстуру до приміщення. Таким чином, цей дизайн створює з'єднання між внутрішніми просторами та навколишнім середовищем, створюючи гармонійне та затишне атмосферу.

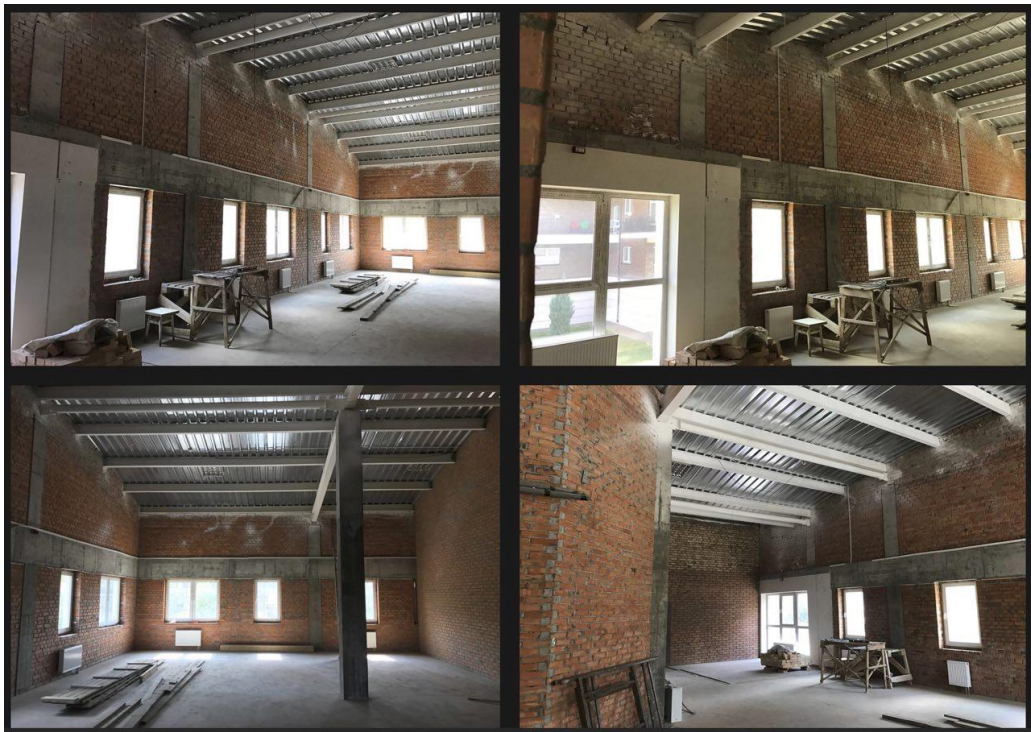


Рис. 2.6 процес спорудження несучих стін та перегородок в приміщенні

На цьому зображенні ми можемо побачити по чотири різні фотографії, які розкривають нам різні аспекти та етапи внутрішньої структури будівлі. Дві верхні

фотографії показують нам цегляні стіни з видимими сталевими балками, які виконують важливу роль у підтримці дахової конструкції. Ці балки є справжніми героями, які забезпечують міцність та стійкість будівлі.

На третій фотографії знизу зліва ми можемо побачити зближений вигляд перетину колони та балки, що наголошує на деталях їх з'єднання та механізмах підтримки. Це нагадує нас про важливість правильного з'єднання та сполучення елементів для забезпечення міцності та стабільності будівлі. Остання фотографія знизу справа демонструє нам нижню частину конструкції даху. Тут ми можемо побачити металеві ферми або балки, які допомагають підтримувати покрівельний матеріал. Ці балки, схожі на справжніх гігантів, забезпечують необхідну підтримку та стійкість для всієї конструкції даху. Це фотографії, які розкривають нам внутрішню структуру будівлі та допомагають нам краще зрозуміти, як вона побудована та функціонує.

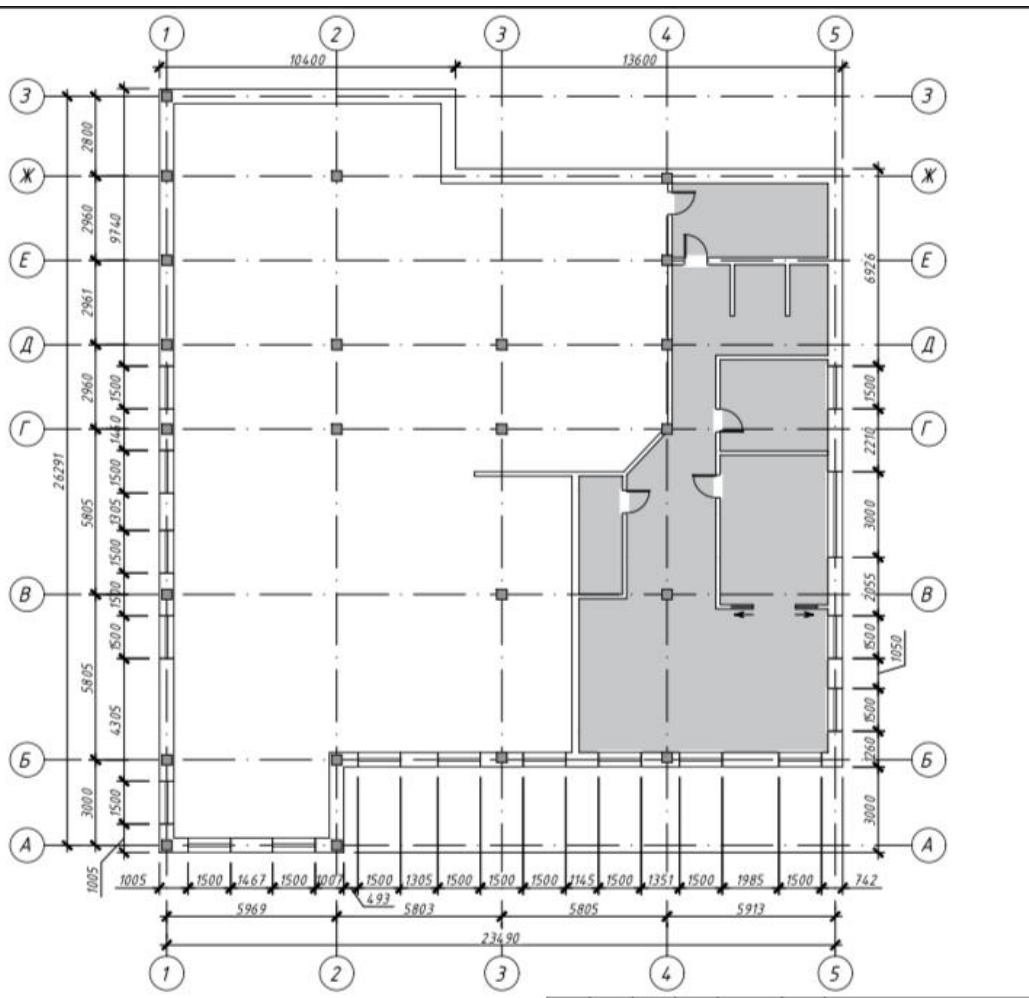


Рис.2.7 Загальний обмірний план усього приміщення площею 197 м

Важливо зазначити, що під час виконання цієї роботи ми використали готове приміщення з функціональним плануванням, в якому вже були готові апартаменти лофту. Але ми внесли зміни до дизайну цих апартаментів, щоб зробити їх ще більш практичними та функціональними. Однак, головною особливістю нашого проекту є додавання елементів української культури, які допомагають створити гармонійне середовище. Наприклад, ми можемо використовувати традиційні українські візерунки та орнаменти у дизайні кімнат, або використовувати матеріали та кольори, що нагадують про українську природу. Все це допомагає створити особливу атмосферу та зробити лофт унікальним місцем для життя.

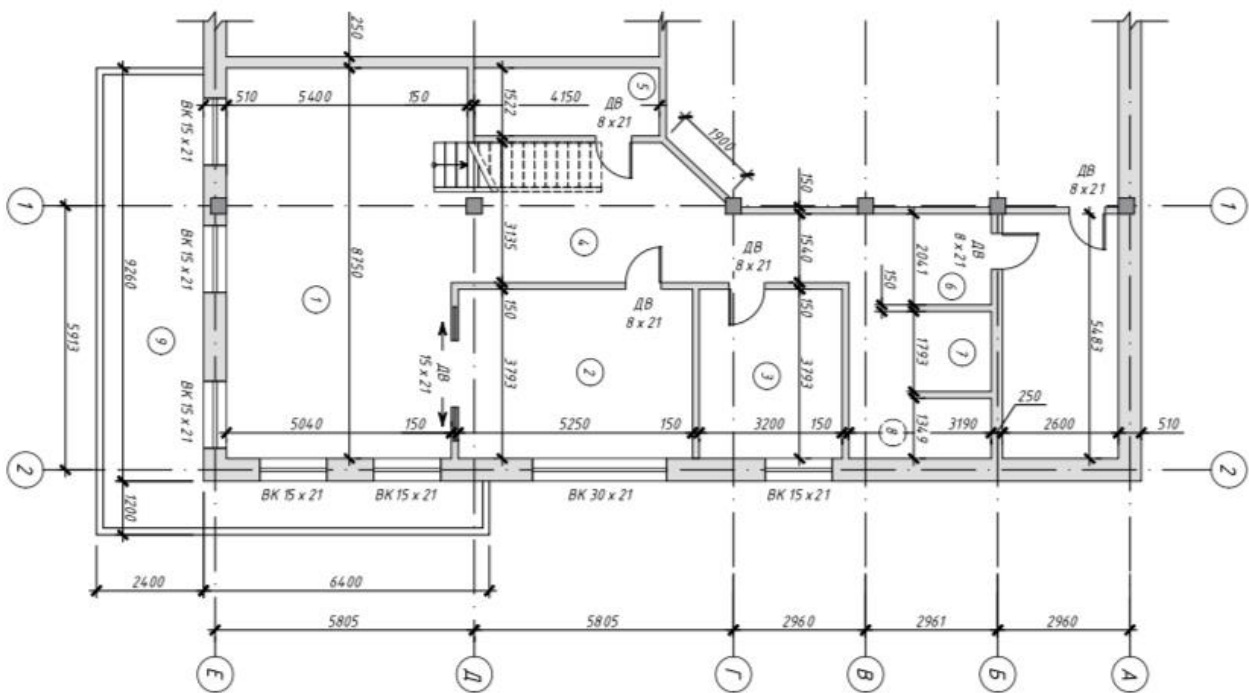


Рис. 2.8. Обмірний план будівлі-апартаментів лофту HAYLOFT в м. Макарів

Загальна площа приміщення-197 м<sup>2</sup>.

На плані першого поверху-вітальної кімнати-45.755м<sup>2</sup>, кухні-19.911м<sup>2</sup>, спальної кімнати-12.136м<sup>2</sup>, коридору- 18, 512 м<sup>2</sup>, ванної кімнати- 6.315 м<sup>2</sup>, передпокою-4, 021м<sup>2</sup>, гардеробної кімнати-3,561 м<sup>2</sup>, пральні- 2,679м<sup>2</sup>,тераси-32, 78 м<sup>2</sup>.

На плані другого поверху-коридор-10,539 м<sup>2</sup>, кімната для відпочинку та релаксації-

17, 104 м<sup>2</sup>, спальна кімната-14, 943 м<sup>2</sup>, ванна кімната-12,098 м<sup>2</sup>, коридор з гардеробною зоною- 11,102 м<sup>2</sup>.

**При проектуванні інтер'єрів та умеблювання житлового лофту в м Макарів. враховувались такі характеристики, як:**

Ергономіка простору - це про те, як зробити приміщення зручним та комфортним для людей. Це означає, що меблі та відстані між ними повинні бути налаштовані таким чином, щоб люди могли легко користуватися приміщенням. Наприклад, висота столів або робочих поверхонь повинна бути такою, щоб людина могла зручно сидіти або стояти і працювати. Глибина сидінь меблів повинна бути такою, щоб людина могла сидіти комфортно і не відчувати незручностей.

Функціональність: Кожна зона приміщення була спланована з метою виконання певних завдань. Наприклад, зона відпочинку призначена для релаксації і відпочинку, робоча зона - для виконання роботи або навчання, кухонна зона - для готування їжі, а спальна зона - для сну і відпочинку.

Для ефективного використання простору можна використовувати меблі-трансформери. Це такі меблі, які можуть змінювати свою форму або функціональність залежно від потреб. Наприклад, диван-ліжка може бути використаний як зручне місце для сидіння, а потім перетворитися в зручне ліжка для сну. Це дозволяє оптимально використовувати простір і забезпечує більше можливостей для комфорту і зручності.

Безпека: Для забезпечення безпеки у вашому приміщенні, необхідно дотримуватися певних правил. Наприклад, важливо правильно розташувати електропроводку та розетки, щоб уникнути можливості короткого замикання або пожежі. Також необхідно забезпечити належну вентиляцію та кондиціонування, щоб у приміщенні було комфортно та безпечно для життя та здоров'я. Крім того, важливо розмістити світильники та електроприлади з урахуванням безпечного доступу та експлуатації. Наприклад, якщо ви маєте дітей вдома, важливо розмістити електроприлади таким чином, щоб діти не могли до них дістатися та не пошкодили

себе. Також варто уникати розміщення світильників над ліжком або диваном, щоб

Естетика та стиль: Слідування стилю лофт з його характерними рисами: відкриті простори, великі вікна, видимі конструкційні елементи (труби, балки), використання промислових та натуральних матеріалів. Елементи української культури можуть бути дуже цікавим додатком до нашого домашнього інтер'єру. Вони допомагають створити гармонійне середовище, яке відображає нашу національну ідентичність. Наприклад, ми можемо використовувати традиційні орнаменти, які мають багато різних варіацій і зображують різні символи. Це можуть бути геометричні візерунки, квіти, птахи або навіть зображення народних героїв. Такі орнаменти можна використовувати на стінах, меблях, текстильних виробах або навіть на посуді.



Рис. 2.9 Зовнішній вигляд тераси будівлі-апартаментів лофту HAYLOFT в м. Макарів

[<https://loftburo.com/projects/hayloft/>]

## 2.2 Концепція інтер'єру

При розробці концепції для сучасних дизайнерських апартаментів у стилі лофт, ми використали проєкт, створений одним з наших власних українських архітекторів. Спочатку ця будівля була призначена для офісних цілей, але ми зробили значні зміни, щоб перетворити її на комфортне місце проживання. Ми використали наявні плани будівлі, здійснили демонтаж окремих стін і встановили нові перегородки, щоб створити оптимальну організацію простору. Наприклад, подумайте про це як про розташування кімнат у вашому власному будинку. Ви, напевно, не хотіли б мати спальню в одному приміщенні з кухнею, правда? Тому ми створили нові перегородки, щоб виділити роздільні зони для різних функцій, таких як спальня, кухня, вітальня і ванна кімната. Це дозволяє мешканцям насолоджуватися приватністю і зручністю різних приміщень, але водночас зберігати відкритий і просторий вигляд лофту. У цьому проєкті я також забезпечила, щоб кожен куток квартири був максимально функціональним і зручним для мешканців. Наприклад, я встановила великі вікна, щоб пропускати багато природного світла і створити відчуття простору. Крім того, ми використали сучасні матеріали і меблі, щоб створити стильний і сучасний вигляд квартири, який відповідає смакам і потребам сучасних жителів.

Завдяки таким змінам і вдосконаленням, ці апартаменти у стилі лофт стали ідеальним місцем для життя, де можна поєднати комфорт, стиль і функціональність. В рамках цього проєкту було розроблено нове планування меблів, яке враховує всі ергономічні вимоги. використано високі стелі, які залишилися з попередньої адміністративної будівлі, щоб створити відчуття простору та відкритості, які характерні для стилю лофт. Це дозволило використати у проєкті вертикальний простір для створення додаткових функціональних зон. Наприклад, ми встановили антресолі або високі стелажі для зберігання. Тепер мешканці можуть насолоджуватися не тільки зручними меблями, але й інтелектуально спроектованим простором, який максимально використовується для їх потреб.

Цей проект був задуманий як особливий житловий лофт, що втілює у собі український символізм. Ми хотіли, щоб кожен, хто зайшов у наш простір, відчував багату культурну спадщину нашої країни. У цьому інтер'єрі ми використовували різноманітні декоративні елементи, які підкреслюють нашу унікальну культуру. Наприклад, ми використовували традиційні українські орнаменти, щоб прикрасити стіни та меблі. Також, ми обрали природні матеріали, такі як дерево та камінь, щоб створити атмосферу затишку та природності. Окрім того, до нашого інтер'єру було додано елементи народного мистецтва. Наприклад, текстиль з вишивкою, ручні керамічні вироби та інші декоративні деталі. Ці елементи надають нашому простору унікальності та автентичності, розповідаючи про багату історію та традиції українського народу.

### **2.3 Функціонально-технологічне і об'ємно просторове рішення інтер'єру приміщення**

Проект житлового лофту - це не просто місце для проживання. Це місце, де кожен може зануритися у українську культуру, відчути її дух та красу. Під час планування було детально розроблено планування цього простору, з метою забезпечити найкращу функціональність та зручність для вас, наші шановні мешканці. При проектуванні кухні, вітальні, спальної зони та робочого кабінету, було враховувано ергономічні вимоги, щоб жителі могли насолоджуватись комфортним користуванням цих приміщень.

Освітлення у приміщенні грає важливу роль у створенні затишку та практичності. Ми підійшли до цього завдання творчо, використовуючи різні рівні освітлення - загальне, локальне та декоративне. Це як коли ви готуєте смачний обід: ви використовуєте різні інгредієнти, щоб створити гармонійний смак. Так само ми вибрали світильники сучасного дизайну, які не тільки додають стиль до інтер'єру, але й забезпечують комфортне освітлення у всіх частинах приміщення. Це, як затишний вечір удома, коли ви включаєте лампочку з приглушеним світлом, щоб створити атмосферу релаксу.

У поданому дизайні особлива увага була приділена використанню природних

кольорів та текстур. Було обрано бежеві та сірі відтінки, які поєднані з яскравими акцентами, щоб створити спокійну та гармонійну атмосферу. Це нагадує нам про природу, про те, як кольори природи доповнюють один одного і створюють гармонію. Було також використали різні матеріали, такі як дерево, метал та текстиль, щоб надати нашому інтер'єру глибину та візуальну цікавість. Завдяки цьому, приміщення виглядає багатшим і різноманітним. Наприклад, ми використали дерев'яні підлоги, які надають приміщенню теплоту та затишку, а металеві деталі додають сучасності та стильності. В результаті даний дизайн створює приємну атмосферу, де кожен може відчувати себе комфортно та затишно.

Один з ключових аспектів, на який ми звертали особливу увагу під час проектування даного приміщення, - це екологічність даного проекту. Було прийнято рішення створити не просто комфортне житло, але й житлове середовище, яке було б здоровим і безпечним для мешканців. Для досягнення цієї мети було використано лише екологічно чисті матеріали. Наприклад під час проектування використовували натуральне дерево та камінь, які не тільки прикрашали дизайнерський лофт, але й були безпечними для здоров'я. Ці матеріали не містили шкідливих речовин і не викидали в атмосферу шкідливі викиди. Також було прийнято рішення встановлювати енергозберігаючі освітлювальні прилади та системи вентиляції. Це дозволило в подальшому зменшити споживання енергії і знизити викиди в атмосферу, для того щоб мешканці могли насолоджуватися яскравим і комфортним освітленням, не втрачаючи зайвої енергії.

Загалом, такий підхід до екологічності проекту полягав у поєднанні природних матеріалів та енергозберігаючих технологій, щоб створити здорове і екологічно безпечне житлове середовище для наших мешканців.

#### **2.4. Композиційне і протсорове рішення інтер'єру приміщення**

У проекті житлового лофту в місті Макарів було створено особливу атмосферу, використовуючи елементи настінного розпису та українського малярства. Це дозволило надати інтер'єру унікальності та культурної глибини. Уявіть собі, що ви

входите до приміщення, а на стінах розташовані чудові традиційні українські розписи. Вони створюють атмосферу автентичності та національної ідентичності, додаючи простору особливого шарму. Це, без сумніву, робить цей лофт неповторним та привабливим для всіх, хто цінує українську культуру та мистецтво.

Крім цього, у проєкті я використовувала використовували спеціальну техніку фарбування на склі, яка дозволяє створювати яскраві та привабливі декоративні акценти. Наші фахівці прикрасили вікна, двері та інші скляні поверхні за допомогою традиційних українських орнаментів. Ці орнаменти чудово вписуються в загальну концепцію інтер'єру і надають йому особливого шарму. Вони створюють цікаві світлові ефекти, коли проникаюче через них природне світло грає на поверхні. Це додає простору візуальної привабливості та робить його більш живим і цікавим.

Використання українського малярства та розпису на склі може бути не тільки приємним для ока, але й мати глибокий символічний зміст, який пов'язує нас з нашою національною культурою. Ці мистецькі елементи додають особливого колориту та затишку до нашого інтер'єру, створюючи теплу атмосферу, яка підкреслює унікальний характер нашого житлового простору. Наприклад, українські візерунки та орнаменти на стінах можуть нагадувати про наші національні традиції та розповідати цікаві історії про нашу культуру. А розпис на склі може створювати чудову гру світла, яка розсіюється по кімнаті, створюючи магічну атмосферу. Такі деталі додають особливого шарму та виразності нашому житловому простору, роблячи його по-справжньому унікальним.

Враховуючи використання української символіки, дизайн кімнат житлового лофт ретельно поєднує в собі сучасні дизайнерські рішення і збереження культурної спадщини країни. У деяких кімнатах використовуються елементи, що відображають українську культуру і традиції. Це можуть бути декоративні панно, фрески, меблеві та текстильні орнаменти, розписи на скляних поверхнях. Використання традиційних українських орнаментів, вишивки, геометричних і квіткових мотивів надає приміщенню автентичність і національну самобутність. Відкрите планування,

характерна для стилю лофт, дозволяє створювати просторі приміщення, які легко адаптуються до різних функціональних зон. Використання перегородок і меблів для зонування простору забезпечує комфорт і функціональність. Високі стелі і великі вікна забезпечують максимальне проникнення природного світла, підкреслюючи простір і відкритість лофт. Використання фресок з українськими мотивами в головному приміщенні (вітальні, спальні, кухні) створює яскравий акцент і глибину в інтер'єрі. Техніка розпису по склу використовується на вікнах, дверях та інших скляних поверхнях, взаємодіючи зі світлом і створюючи декоративні елементи, що підкреслюють унікальність простору.

В оформленні житлових приміщень лофт використовує такі матеріали, як камінь, дерево, льон та інші матеріали натурального походження, які є основними складниками інтер'єру. Вони надають приміщенню відчуття природності та теплоти. Контраст між грубими стійкими поверхнями (незабарвлені стіни, виступаючі балки) та декоративними елементами створює візуально цікаву динаміку формування приміщення, саме це є однією з ключових елементів формування дизайнерського рішення житлового лофту, бо використання таких матеріалів та елементів створює відчуття промисловості в інтер'єрі, що є особливо характерним для цього стилю, додаючи індустріальності та автентичності.

В проектуванні приміщення також простежується використання контрасту грубих та елегантних елементів разом з натуральними матеріалами, саме це додає значного впливу на комфорт атмосферу для жителів Лофт у, адже натуральні матеріали сприяють створенню більш здорового середовища забезпечуючи кращу теплоізоляцію та вентиляцію, вони також додають приміщенню відчуття природності та насиченості що сприяє подальшому психологічному затишку мешканців. Саме такий контраст створює візуально привабливий простір який стимулює людину до творчості та натхнення, такий підхід до дизайну дозволяє створити унікальний простір, який буде детально відображати стиль життя мешканців та забезпечувати при цьому функціональність та комфорт для кожного з них. Дуже важливим в проектуванні цього приміщення було створення середовища, в якому б помітними були елементи українського символізму в поєднанні з промисловістю, зокрема такий

підхід дозволяє зробити лофт не лише стильним а й духовно багатим приміщенням забезпечуючи інтер'єр культурною ідентичністю. Такий інтер'єр значною мірою відображає індивідуальність мешканців та їхню прихильність до пізнання спадщини, культури та природності.

## 2.5 Меблі та обладнання

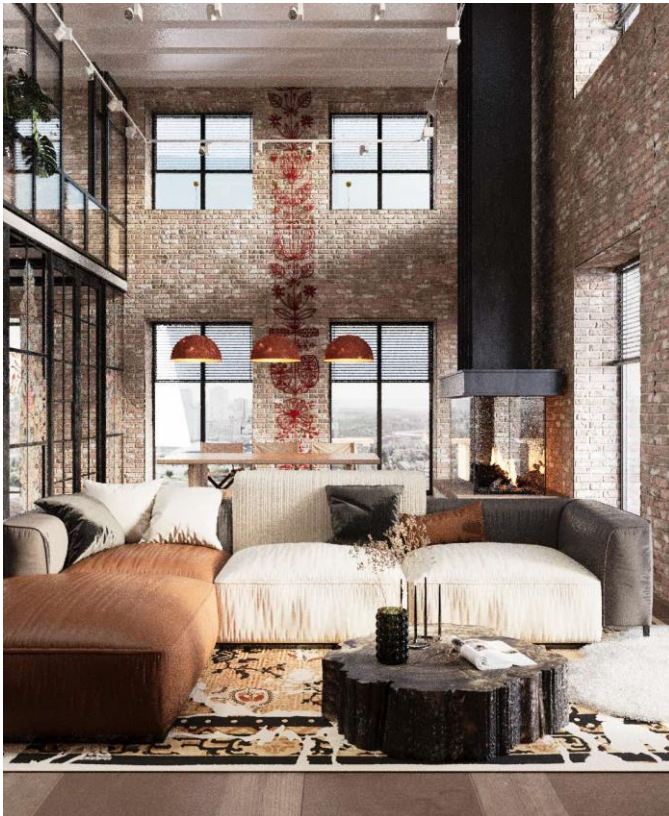


Рис. 2.10 Інтер'єр вітальні

Дизайн вітальні поєднує у собі сучасні та індустріальні елементи в поєднанні з українським символізмом, зокрема орнаментами різного типу створюючи унікальну атмосферу простору та комфорту. Основною палітрою кольорів, що була використана в проектуванні приміщення було використання земельних відтінків, такі як бежевий коричневий та креманий, адже саме ці відтінки створюють тепло та приємно атмосферу та приємно впливають на сприйняття простору людиною. Вітальня кімната в даному приміщенні відрізняється від інших кімнат тим, що максимально насичена різними видами матеріалів, зокрема стіни виконано з відкритої цегли що додає інтер'єру індустріального відтінку. Дерев'яний круглий журнальний столик та

інші дерев'яні елементи вдало поєднується з відкритою цеглою додаючи приміщенню відчуття промисловості. Освітлення характерне підвісними світильниками змінними відтінками. Дуже важливо враховувати те, щоб освітлення було приємним для учасників процесу, зокрема для їхньої роботи, відпочинку та проживання загалом, тому першочерговим є дотримання правильності налаштування освітлювальних систем та вірного розташування їх по периметру вітальні. Український орнамент, який простягається вертикально вздовж усього центрального цегляного стовба виділяє вітальню від інших кімнат. Саме цей орнамент є центральною частиною декорування лофту. Важливим у проектуванні вітальні було створення ефекту просторовості, це було досягнуто шляхом використання розміщень великих вікон, що майже досягають від підлоги до стелі, що дозволяє натуральному світлу проникати в приміщення. Одним із елементів, що додає затишку в цьому приміщенні є розташування каміну в бічній центральній частині вітальні, саме це буде додавати жителям відчуття тепла та атмосферності.



Рис. 2.11 Інтер'єр спальної кімнати

Дизайн спальні поєднує в собі сучасні та природні елементи, роблячи перебування в ній максимально затишним, адже головною палітрою цієї кімнати виступають нейтральні тони, такі як сірі, бежеві та білі відтінки, ці кольори допомагають жителям проводити свій час в спокійній та розслабляючій атмосфері. Велике ліжко є центровим елементом в цій кімнаті, саме воно створює фокусний пункт і додає комфорту у цьому приміщенні, навпроти ліжка розташовані стінні панелі зі складним дерев'яним латунним дизайном. Таким чином це додає текстури та створює візуальний інтерес до приміщення. Всі кольори в приміщенні мають теплі відтінки,

для того аби дотриматись рівноваги між промисловим дизайном та елементами елегантності. В приміщенні також є меблі різного характеру, зокрема дерев'яний бічний столик з округлими краями та м'які крісла біля ліжка, саме це доповнює органічний стиль приміщення та робить його більш функціональним. Дерев'яний паркет коричневого світлого кольору зі складними візерунками, які включають в себе відтінки зеленого, бежевого та помаранчевого додає глибину даному дизайну. Також частиною ліжка є великий килим, на якому зображені складні орнаменти, що ще більше підкреслюють ідентичність цього приміщення. Важливим елементом проектування даного дизайнерського рішення було створення простору, який би відповідав усім потребам жителів, саме тому було додано зелень, а саме великі горщик із рослиною, за для того аби підкреслити природний стиль приміщення.

Загальний опис вигляду ванної кімнати характеризується сучасним дизайном, використанням теплих та темних відтінків. Головна палітра включає темні відтінки такі як чорний та теракотовий, це створює відчуття підвальне сті приміщення, додаючи атмосфери інтимності та закритості від іншого простору. Подвійний умивальник із стильною чорною стільницею, що оточена кам'яною відбивкою яскраво контрастує з теплими шафами теракотового відтінку під ним. На умивальниками розташоване овальне дзеркало, що оточене настінними вертикальними світильниками. Саме такий характер освітлення забезпечує рівномірність та плавність ви забезпечені світлом, не робить надто яскравим середовище але і не затемняє його. Стіни в цьому приміщенні поєднують між собою темну плитку та гладку теракот у панель, таким чином створюючи глибину та візуальний інтерес до приміщення, стіна ж за умивальниками поєднує в собі текстурні нашарування темно-сірого кольору. На одному з боків панелей розташовані декоративні елементи з квітковими візерунками, що розміщується вертикально до стіни, додаючи мистецького штриху та оригінальності.

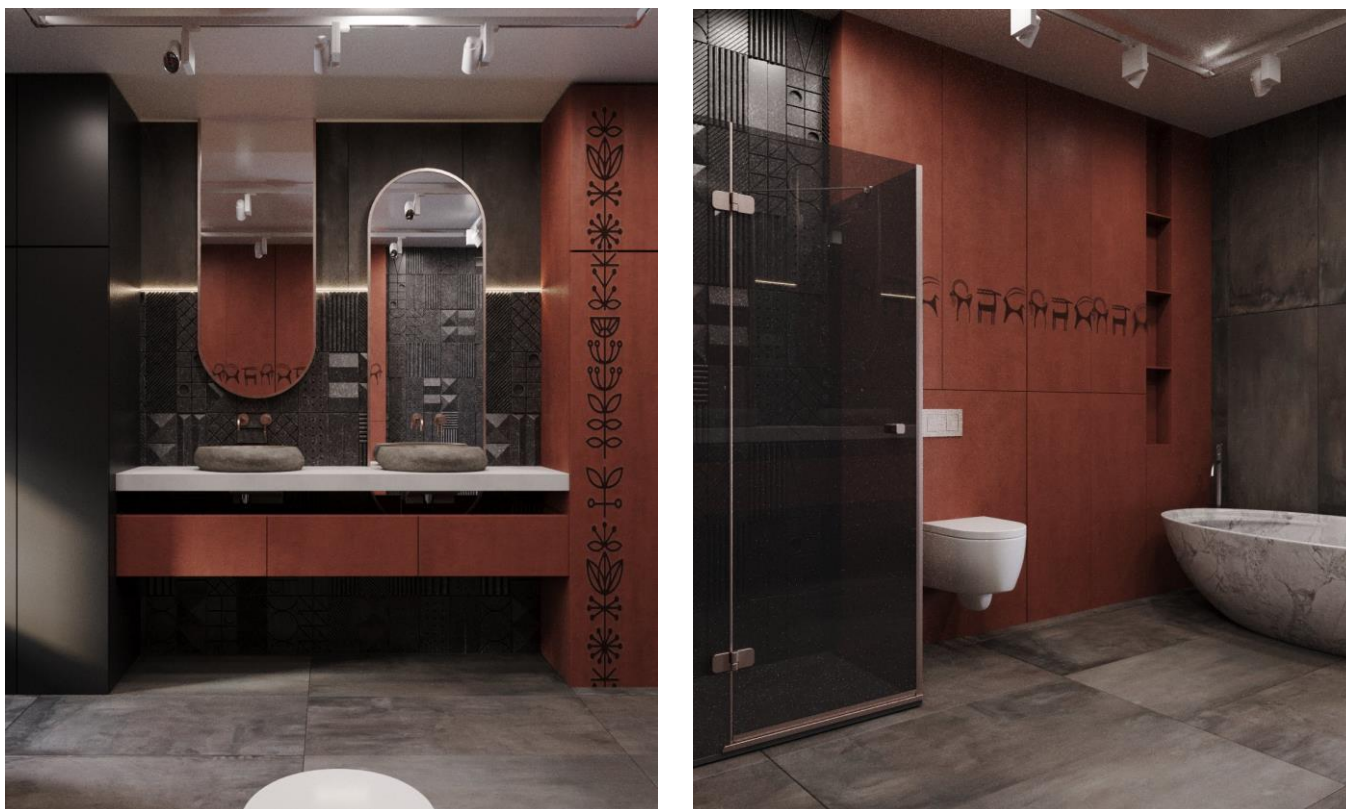


Рис. 2.12 Інтер'єр ванної кімнати

Кухню в цьому приміщенні було спроектовано таким чином, аби вона була осередком для проведення часу з усією родиною. Кухня в приміщенні поєднується з острівною частиною, на якій розміщена плита а з іншої сторони розташовані 3 барні стільці. Найбільш широко при перегляді кухні в очі кидаються дерев'яні панелі гладкого світлого відтінку, що використані на кухонних шафах. На стіні з кухонними шафами розташована плитка з певними геометричними візерунками у відтінках білого, чорного та сірого кольору, саме таке поєднання відтінків було обрано через покриття підлоги, для гармонійного вигляду приміщення та відчуття просторовості для жителів. Підлога виконана гексагональною плиткою з різними відтінками чорного та сірого кольору які вдало гармоніюють з облицюванням кухонної стіни. Виразний помаранчевий колір барвних стільців значно привертає увагу і контрастує з більш нейтральними відтінками приміщення зокрема кольорами плитки та дерева. Цей дизайн кухні поєднує функціональне рішення разом з естетичної привабливістю, роблячи акцент на геометричних візерунках, єдиній колірній гамі, контрастних текстур та яскравих одиночних елементів.



Рис. 2.13 Інтер'єр кухні

## РОЗДІЛ III. Дизайн-розробка елементу меблів

### 3.1. Аналоги

При розробці та проектуванні приміщень житлового лофту Важливим є створення меблів, якіб гармонійно вписувались в загальну концепцію даного

приміщення, адже саме воно характеризується високими стелями, величезними вікнами і відкритими просторами, дуже часто використання грубих та не оздоблених матеріалів таких як цегла бетон та метал є дуже вдалим дизайнерським рішенням. Важливим аспектом при проектуванні меблів також є аспекти функціональності і мінімалізму, адже лише так ми здатні забезпечити ефективно та комфортно використання усього простору. З огляду на усі вищезгадані особливості розробка елементів меблювання для такого інтер'єру потребує особливої уваги до матеріалів, деталей та дизайну.



Рис. 3.1 Тумба у промисловому стилі, укомплектована в інтер'єрі лофт  
[<https://.pinterest.com/>]

З часом коли дизайн проектування таких приміщень зазнав свого розвитку, усе більше виникає необхідність у створенні елементів умеблювання, які б не тільки відповідали усім естетичним вимогам та подобалось жителям але і забезпечували максимально ефективність у використанні. У випадку проектування таких приміщень важливо розробити меблі які би чудово вписувались в загальну концепцію приміщення та відповідали у всім характеристикам про які писалось вище.

Важливим елементом будь-якого приміщення в такому стилі є використання



промислових елементів, такі як шухляд з металу, туман, перегородок та різних естетичних труб та підставок, які виконують не лише естетично та практичну функцію але й функцію максимального функціонування в приміщенні даного інтер'єру.

Тому цілком логічним вибором постало створення елемента шухляди, яка би ідеально вписалась в дизайнерське рішення приміщення та виконувала усі поставлені функції.

Рис. 3.2 Тумба в чорному кольорі, виконана з дерева та металевих конструкцій

[<https://.pinterest.com/>]

Найчастіше при проектуванні таких тумб використовують метал, темне дерево або ж цілковито поєднують їх між собою, що додає інтер'єру відчуття природності та збалансованості. Також при проектуванні таких елементів дуже часто використовують за матеріал метал, адже саме він підкреслює індустріальний характер лофту. Дуже важливим аспектом при проектуванні шухляди має бути прийняття до уваги повноцінного дизайну, а саме, він має бути простим незалежним від інших та гармонійно вписуватись в першочергове середовище. Така шухляда має забезпечувати максимально простір та гармонійно виглядати у відкритому просторі через свій мінімалістичний вигляд. Окрім цього не менш важливим аспектом є зручність у використанні такої шухляди, вона має бути легкою у відкриванні та закриванні а також забезпечувати доступ до усіх її відділень чи впадин. Не менш важливим є і врахування розмірів меблювання, адже в проектуванні таких приміщень зазвичай використовують нестандартні рішення, які дозволяють більш ефективніше

використати доцільний простір та надати кожному квадратному метру функціональності.



Рис. 3.3 Тумба у стилі лофт з індустріальним дизайном  
[<https://.pinterest.com/>]

В наш час одним із найважливіших елементів створення меблів є дотримання ергономіки та екологічності, адже лише натуральні матеріали можуть забезпечити жителям приміщення комфортне перебування в ньому. Таким чином, створення елемента шухляди для приміщення такого типу є комплексним та багатовимірний процесом, який враховує безліч аспектів, зокрема від вибору матеріалів до творення оригінального дизайну та функціональності в подальшому саме такий підхід дозволяє нам створювати меблі, які би не тільки відповідали естетичне нормам та вимогам але є забезпечили комфорт та зручність у своєму першочерговому використанні. Елемент меблів, створений через дотримання усіх вище перерахованих факторів стане

ідеальним доповненням до будь-якого інтер'єру та підкреслить його унікальність та індивідуальність на довгі роки.



Рис. 3.4 Меблеві конструкції зроблені з металу у промисловому стилі  
[<https://.pinterest.com/>]

### **3.2 Функціональні, технологічні, конструктивні особливості**

**Елемент меблів: Шухляди для приміщення у стилі Лофт**

Основні характеристики:

- Довжина: 237 см
- Ширина: 50 см



Рис.3.5 Перспективне зображення спроектованого елемента меблювання

#### Дизайнерські рішення:

-Ніжки виготовлені з високоякісного металу, що забезпечує міцність і стійкість конструкції. Металеві елементи надають меблям індустріальний вигляд, що підкреслює естетику мезонінного стилю, що поєднує індустріальні акценти з сучасним дизайном.

-Корпус меблів виготовлений з матової деревно-стружкової плити з ламінованим покриттям кольору заліза. Таке поєднання не тільки забезпечує естетичний зовнішній вигляд, але і надає меблям довговічність і зносостійкість. Використання ламінованої ДСП підкреслює сучасний індустріальний стиль, який гармонійно вписується в загальний дизайн лофт.

#### Форма та функціональність:

-Елемент меблів має елегантну прямокутну форму з великою довжиною, що робить його ідеальним для зберігання різноманітних речей. Така форма забезпечує максимальне використання простору, що особливо важливо в умовах стилю лофт, де відкрите планування і простір є ключовими характеристиками.

#### Матове покриття:

-Матове покриття з ДСП надає меблям не тільки приємний зовнішній вигляд, але і

естетичну привабливість. Воно створює відчуття тепла і комфорту, що важливо для житлових приміщень. Матова поверхня також забезпечує стійкість до подряпин і забруднень, що полегшує догляд за меблями.

Ламіноване покриття:

-Ламіноване покриття кольору заліза надає меблям Індустріальний шарм в стилі мезоніну. Ця якість підкреслює сучасний і в той же час грубуватий вигляд меблів, ідеально поєднується з іншими елементами промислового інтер'єру, такими як відкриті балки, цегляні стіни і металеві конструкції.

- Шухляди розташовані в один ряд, що забезпечує зручний доступ до усіх наявних предметів. Кожна шухляда має достатню глибину і місткість, що дозволяє ефективно організувати зберігання. Це рішення підкреслює функціональність меблів, що є однією з основних рис стилю лофт, де кожен елемент має своє чітко визначене призначення.

Колір:

-Матове ДСП має ламіноване покриття кольору заліза. Цей відтінок надає меблям індустріальний, сучасний вигляд. Він чудово поєднується з іншими елементами стилю Лофт, такими як відкриті цегляні стіни або бетонні підлога.



Рис. 3.6 Вид спроектованої тумби з різних сторін

## ВИСНОВОК

На сьогоднішній день, проектування приміщень лофту є найчастішим запитом на створення приміщень для людей молодого віку, тому вивчення основних факторів та вимог до проектування таких приміщень є важливим аспектом сьогодення. Лофти, як особливий тип житла, значно відрізняється від інших приміщень своєю просторістю та відкритим з анальним плануванням, індустріальним шармом, що нерідко нагадує ефект промисловості та великими вікнами. Створення, розробка та проектування такого дизайну вимагає ретельного аналізу першочергових даних, такі як особливості приміщення, характеристика мешканців приміщення, вивчення їхнього способу життя та особливість проведення вільного часу вдома, задля досягності максимально функціональних проектно- дизайнерських рішень, що відповідали би усім вимогам ергономіки та сучасності, екологічності та енергоефективності.

Однією з ключових рис дизайну лофтів є збереження їх індустріального шарму та промислового вигляду, який можна досягнути завдяки різних методів, зокрема через використання відкритих металевих деталей, балок та стилізованого меблювання з металевими конструкціями. Крім того, важливим аспектом є врахування природних особливостей приміщення, такі як високі стелі, природне освітлення та вид з зовнішніх терас чи балконних систем. Варто також звернути увагу на екологічність матеріалів та текстильних виробів, а також обрати опції що будуть найбільш енерго ефективними задля подальшого освітлення та опалення приміщення, адже це зможе оптимізувати використання електроенергії та води. Під час проектування такого приміщення одним із найважливіших факторів має вибір кольору та текстури, оскільки саме вони створюють затишне та спокійне середовище, що буде ідеальним для робочого процесу, відпочинку та сну.

Взагалі, робота з розробкою дизайну інтер'єру та умеблювання житлового лофту вимагає значної креативності у підборі матеріалів та текстур, адже правильно враховані усі вищезгадані аспекти допоможуть створити комфортне та затишне житло, що відповідатиме усім тенденціями сучасного розвитку та слідуватиме вимогам екологічної сталості.

## СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. "Дизайн інтер'єру: теорія та практика" - Наталія Лаврова, видавництво "Видавничий дім КМ-Букс", 2019.
2. "Індустріальний дизайн інтер'єру: технології та тренди" - Ольга Карпенко, видавництво "Київський університет", 2017.
3. "Естетика простору: основи дизайну житлового інтер'єру" - Лариса Черненко, видавництво "АртПоліграф", 2018.
4. "Модернізм в архітектурі та дизайні інтер'єру" - Вікторія Кравець, видавництво "Український дім", 2016.
5. "Колір в дизайні інтер'єру: теорія та практика" - Марина Петрова, видавництво "Майстер-клас", 2020.
6. "Екологічний дизайн інтер'єру: практичні аспекти" - Анна Зеленська, видавництво "Архітектурна студія", 2019.
7. "Лофти світу: ідеї, дизайн, стиль" - Олексій Білий, видавництво "ДизайнПрес", 2018.
8. "Меблі для лофтів: тенденції та інновації" - Ігор Гончаренко, видавництво "Мистецтво", 2017.
9. "Дизайн інтер'єру: креативні рішення для маленьких просторів" - Тетяна Петренко, видавництво "АртДизайн", 2019.
10. "Сучасний дизайн інтер'єру: тенденції та перспективи" - Олена Ковальова, видавництво "Майстерня краси", 2021.
11. Archdaily [Електронний ресурс] архітектурний дизайн-Режим доступу:<https://www.archdaily.com>
12. Home designing [Електронний ресурс] дизайн інтер'єру - Режим доступу: <http://www.home-designing.com>
13. Loft Buro [Електронний ресурс], інформаційний ресурс- Режим доступу: <https://loftburo.com/projects/hayloft/>
14. Pinterest [Електронний ресурс], сервіс пошуку інформації- Режим доступу: <https://.pinterest.com/>



Wed Jun 12 18:17:50 EEST 2024, Показано Костянтин Михайлович, Київський національний університет будівництва і архітектури

## Anti-Plagiarism v-15.257

**Максимальное совпадение с одним документом 0.0%****Словари проверки: en\_US, ru\_RU, ua\_UA. Ошибок в документах: 92%**

ID: 130042 Название: Дизайн інтер'єрів та укомплектування житлового лофту Добавлено в БД: 2024-06-12 Авторы: Колдаева Юлія Андріївна Руководители: Биков М. І. Консультанты: Опоненты:	Документ		Суммарное совпадение по Базе Данных	
	Символы	Лексемы	Символы	Лексемы
	86011	734	256 (0%)	6 (1%)

### Источник плагиата

ID	Описание	Наличие плагиата в документе	
		Символы	Лексемы