

**КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ  
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ**

*Факультет урбаністики та просторового планування*

*Кафедра міського господарства*

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

В.о. завідувача кафедри міського  
господарства

\_\_\_\_\_ Апостолова-Сосса Л.О.  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023р.

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА  
ДО АТЕСТАЦІЙНОЇ ВИПУСКНОЇ РОБОТИ  
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ БАКАЛАВРА**

*«Ревіталізація території кварталу в межах вул. Жилинська, Симона  
Петлюри, Старовокзальна в Шевченківському районі м. Києва»*

Виконав Мартенс Іван Андрійович  
спеціальності 192 «Будівництво та цивільна інженерія»  
освітньої програми «Міське будівництво та господарство»  
групи МБГ-41

Керівник: Апостолова-Сосса Л.О.

Рецензент: Шилова Т.О.

**КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ  
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ**

Факультет: **урбаністики та просторового планування**

Кафедра: **міського господарства**

Освітній рівень: **бакалавр**

Галузь знань: 19 «Архітектура та будівництво»

Спеціальність: 192 «Будівництво та цивільна інженерія»

Освітньо-професійна програма: «Міське будівництво та господарство»

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

в.о. завідувача кафедри МГ

\_\_\_\_\_ Апостолова-Сосса Л.О.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023р.

**З А В Д А Н Н Я  
НА ДИПЛОМНИЙ ПРОЄКТ СТУДЕНТУ**

**Мартенс Івану Андрійовичу**

(прізвище, ім'я та по батькові студента)

1. Тема роботи: «Ревіталізація території кварталу в межах вул. Жилянська, Симона Петлюри, Старовокзальна в Шевченківському районі м. Києва»  
затверджена наказом ректора КНУБА № \_\_ від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023року

Керівник роботи: к.т.н. Апостолова-Сосса Л.О.

( прізвище, ім'я та по батькові, науковий ступінь, вчене звання)

2. Строк подання студентом роботи до захисту: 20.06.2022.  
3. Вихідні дані до проєкту Згідно індивідуального завдання  
4. Зміст пояснювальної записки за розділами:

Вступ

- Р. 1. Аналіз містобудівної ситуації  
Р. 2. Візія ревіталізації території кварталу  
Р. 3. Проєктні пропозиції по ревіталізації території кварталу  
5. Графічний матеріал за розділами

| № розділу | Найменування розділів проєкту                      | Об'єм креслень (аркушів ФА2) | Об'єм пояснювальної записки (аркушів ФА4) |
|-----------|--|------------------------------|---|
| 1         | Ситуаційна схема                                   | 1                            | ≤ 1                                       |
| 2         | Схема функціонального зонування території          | 1                            | ≤ 1                                       |
| 3         | Схема розміщення об'єктів обслуговування населення | 1                            | ≤ 1                                       |

|    |  |    |      |
|----|--|----|------|
| 4  | Схема транспортного обслуговування           | 1  | ≤ 1  |
| 5  | Схема історико-архітектурної оцінки забудови | 1  | ≤ 1  |
| 6  | Схема технічного стану забудови              | 1  | ≤ 1  |
| 7  | Генеральний план                             | 1  | ≤ 1  |
| 8  | План організації рельєфу                     | 1  | ≤ 1  |
| 9  | План благоустрою та озеленення               | 1  | ≤ 1  |
| 10 | Візуалізація проекту                         | 1  | ≤ 1  |
|    | Разом:                                       | 10 | ≤ 10 |

## 6. Консультанти розділів проекту

| Розділ | Прізвище, ініціали та посада консультанта               | Підпис, дата   |                  |
|--------|---|----------------|------------------|
|        |   | завдання видав | завдання прийняв |
| 1      | Аналіз містобудівної ситуації                           |                |                  |
| 2      | Візія ревіталізації території кварталу                  |                |                  |
| 3      | Проектні пропозиції по ревіталізації території кварталу |                |                  |

## 7.

### КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

| № з/п | Назва етапів дипломного проекту  | Термін виконання етапу проекту | Примітка |
|-------|--|--------------------------------|----------|
| 1     | Видача завдання  | 05.05.2023                     |          |
| 2     | Збір даних   | 26.05.2023                     |          |
| 3     | Ситуаційна схема, Схема існуючого стану забудови, Схема розміщення об'єктів обслуговування населення               | 30.05.2023                     |          |
| 4     | Схема історико-архітектурної оцінки забудови, Схема транспортного обслуговування, Схема технічного стану забудови. | 03.06.2023                     |          |
| 5     | Генеральний план   | 09.06.2023                     |          |
| 6     | План організації рельєфу, План благоустрою та озеленення, Візуалізація проекту.                                    | 15.06.2023                     |          |
| 7     | Оформлення пояснювальної записки   | 16.06.2023                     |          |
| 8     | Подача на рецензію   | 17.06.2023                     |          |
| 9     | Захист проекту   | 27.06.2023                     |          |

Студент

\_\_\_\_\_ (підпис)

Керівник

\_\_\_\_\_ (підпис)

**Мартенс І.А.**

\_\_\_\_\_ (прізвище та ініціали)

**Апостолова-Сосса Л.О.**

\_\_\_\_\_ (прізвище та ініціали)

## ЗМІСТ

|   |    |
|---|----|
| ВСТУП .....   | 5  |
| 1. АНАЛІЗ МІСТОБУДІВНОЇ СИТУАЦІЇ.....   | 6  |
| 1.1. Характеристика місця розташування території.....   | 6  |
| 1.2. Історична довідка.....   | 10 |
| 1.3. Функціональний аналіз території .....  | 23 |
| 1.4. Планувальна організація території .....  | 24 |
| 1.5. Характеристика забудови .....  | 27 |
| 1.6. Аналіз забезпечення території об'єктами громадського<br>обслуговування .....             | 44 |
| 1.7. Аналіз рівня благоустрою і озеленення території, забезпечення<br>місцями паркування..... | 78 |
| 1.8. Планувальні обмеження.....   | 79 |
| 1.9. Основні техніко-економічні показники .....   | 80 |
| 2. ВІЗІЯ ПО РЕВІТАЛІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ КВАРТАЛУ.....   | 81 |
| 2.1. Приклади успішних ревіталізаційних проєктів.....   | 81 |
| 2.2. Візія ревіталізації кварталу.....  | 85 |
| 2.3. Реставрація та реконструкція .....   | 86 |
| 2.4. Житло, Офіси, Комерція .....   | 87 |
| 2.5. Мобільність .....  | 87 |
| 2.6. Спільні простори .....   | 88 |
| 2.7. Зелено-блакитна мережа .....   | 88 |
| 3. ПРОПОЗИЦІЇ ПО РЕВІТАЛІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ КВАРТАЛУ .....                                       | 90 |
| 3.1. Заходи по ревіталізації території проєктування.....                                      | 90 |
| 3.2. Містобудівний розрахунок проєктованих житлових об'єктів.....                             | 91 |
| 3.3. Містобудівний розрахунок проєктованих підприємств обслуговування<br>об'єктів.....        | 94 |
| 3.4. Містобудівний розрахунок проєктованих освітніх об'єктів.....                             | 95 |
| 3.5. Містобудівний розрахунок проєктованих ділових об'єктів .....                             | 96 |
| 3.6. Висновок.....  | 97 |
| СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ .....  | 99 |

## ВСТУП

Актуальність: У центрі Києва не так багато вільного місця, тому кожен квадратний сантиметр є цінним. Обрану для дослідження територію можна ефективно використати, перетворивши занедбаний промисловий об'єкт на багатофункціональний комплекс, який слугуватиме потребам міста та його мешканців. Будівля колишнього заводу «Ленкузня», що знаходиться на ділянці, є важливою історичною та культурною пам'яткою. Її ревіталізація сприятиме збереженню цієї спадщини, відновленню архітектурних елементів при цьому при цьому вдихнувши нові функції та сенси цьому кварталу. На додаток до цього проекти багатофункціонального використання в центрі міста також активізують комерційну діяльність, створюють робочі місця, приваблюють бізнес і туристів та сприяють розвитку місцевої економіки. Реконструкція промислових споруд може сприяти залученню інвестицій та створенню нових робочих місць.

Мета цієї дипломної роботи - запропонувати ґрунтовну стратегію перетворення занедбаної промислової споруди та кварталу в якому вона знаходиться в центрі Києва на багатофункціональний комплекс. При цьому обравши найактуальніше рішення виходячи з аналізу території навколо та чітких розрахунків.

Завдання атестаційної роботи – зібрати та проаналізувати історичні та містобудівні дані про функціональний розподіл території навколо, наявність інших пам'яток культурної спадщини, характеристику будівель поруч, забезпеченість елементами громадського обслуговування та благоустрою житлового району. Після чого розробити концепції ревіталізації території кварталу на основі зібраних даних.

Об'єктом дипломної роботи є земельна ділянка, що розташована у Шевченківському району міста Києва, яка є частина кварталу між вулицями Жилянська, Симона Петлюри та Старовокзальна.

Проектом же є ревіталізація території кварталу під багатофункціональний комплекс на вище вказаній ділянці проектування.

## 1. АНАЛІЗ МІСТОБУДІВНОЇ СИТУАЦІЇ

### 1.1. Характеристика місця розташування території

Територія району ділянки дослідження розташована частково в межах таких адміністративних районів м. Києва, як Шевченківський, Голосіївський та Печерський, обмежена такими вулицями і проспектами, як Берестейський, Повітрофлотський, Іллі Еренбурга, Жилинська, Саксаганська, Еспланадна, Басейна, бульвар Тараса Шевченка та Залізницею.

Ця територія межує з різними планувальними утвореннями, такими як Старокиївська та Кудрявець у Шевченківському районі, Липки від північного заходу, Черепанова гора від заходу, Либідська від півдня та Солом'янське від північного сходу. Також територія межує з КПІ через Повітрофлотський проспект.

Згідно з планувальною структурою міста територія відноситься до центральної планувальної зони №1. Вона знаходиться в межах загальноміського центру, і безпосередньо до неї входить транспортний центр навколо Київського Залізничного Вокзалу, громадський центр подвійних функцій в районі Галицької площі та науково-освітній центр на чолі з університетом імені Тараса Шевченка.

Основні магістралі на території дослідження включають Берестейський проспект, Повітрофлотський проспект, бульвар Тараса Шевченка, вулицю Велика Васильківська, Саксаганського, Жилинська, Гетьмана Павла Скоропадського, Володимирська, Антоновича та Симона Петлюри.

Рельєф території помірно активний, з ухилом від Старкиївської гори до долини річки Либідь. Абсолютні висоти змінюються від 122,5 м до 175,8 м над рівнем Балтійського моря.

Нинішня забудова склалася переважно у 19 століття. Після побудови Університету, Паньківщина почала перетворюватись з заміської слободи на престижний район Києва.

Таблиця 2.1

#### Перелік землекористувачів в межах території дослідження

| № за експл | Найменування                            | Адреса  | Площа, га |
|------------|---|---|-----------|
| 60         | Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів №41 | м. Київ, Шевченківський район, проспект Перемоги, 7-А | 0.9218    |
| 61         | Шевченківське управління поліції        | вул. Старовокзальна, 12, Київ                         | 0.0697    |

|    |   |  |              |
|----|---|--|--------------|
| 62 | Таксомбанка   | м.Київ, Шевченківський район, вулиця Комінтерну, 30  | 0.3235       |
| 63 | ПрАТ НЕК УКРЕНЕРГО  | м.Київ, р-н Шевченківський, вулиця Комінтерну, 25, 27  | 1.9853       |
| 64 | Станція №1 теплопостачання КИЇВЕНЕРГО                           | вул. Жилинська 85  | 3,3111<br>51 |
| 65 | БЦ "101 Tower"  | м.Київ, вулиця Льва Толстого, 57   | 0.5165       |
| 66 | БЦ "Eurasia"  | м. Київ, р-н Залізничний, вул. Жилинська, 73-79  | 0.347        |
| 67 | Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів №165                        | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Жилинська, 75  | 0.729        |
| 68 | Управління поліції охорони в Київській області                  | вул. Сімі Прахових, 8, Київ  | 0.2152       |
| 69 | Печерське ВДСО при УМВС   | м.Київ, р-н Голосіївський, вулиця Сімі Прахових, 20  | 0.2319       |
| 70 | Універмаг Україна   | м.Київ, р-н Шевченківський, площа Перемоги   | 1.175        |
| 71 | Солом'янський районний центр зайнятості                         | м.Київ, р-н Голосіївський, вулиця Жилинська, 47 (літера "Б")                                   | 0.2455       |
| 72 | Готель "Либідь"   | м.Київ, р-н Шевченківський, площа Перемоги, 1  | 0.4126       |
| 73 | Будинок побуту "Столичний"                                      | м.Київ, р-н Радянський, вулиця Комінтерну, 28  | 0.3349       |
| 74 | Резиденція посла Японії   | м.Київ, р-н Шевченківський, бульвар Тараса Шевченка, 29  | 0.1292       |
| 75 | Київський державний будинок художньої та технічної творчості    | м.Київ, Шевченківський район, бульвар Тараса Шевченка, 27                                      | 0.2639       |
| 76 | Готель "Ibis"   | м.Київ, р-н Шевченківський, бульвар Тараса Шевченка, 25  | 0.19         |
| 77 | Дитяча поліклініка Шевченківського району                       | м.Київ, Шевченківський р-н, бульвар Тараса Шевченка, 19, вулиця Комінтерну, 2/4                | 0.2017       |
| 78 | Готель "Ермітаж"  | вул. Симона Петлюри, 6, Київ   | 0.3906       |
| 79 | Поліклініка СавМед-Савченко                                     | м.Київ, Шевченківський р-н, вулиця Саксаганського, 100   | 0.5792       |
| 80 | ДП "Енергоатом"   | вул. Назарівська, 3, Київ  | 0.1567       |
| 81 | БЦ "118 Tower"  | м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Жилинська, 118   | 0,2017<br>65 |
| 82 | Національна школа суддів України                                | вул. Жилинська, 120, Київ  | 0.0573       |
| 83 | Філія ПАТ "Укрзалізниця"  | вул. Симона Петлюри, 21А, Київ   | 0.1192       |
| 84 | Державне Бюро Розслідувань                                      | вул. Симона Петлюри, 15, Київ  | 0.3287       |
| 85 | Київська муніципальна академія естрадного та циркового мистецтв | м.Київ, р-н Голосіївський, вул. Жилинська, 88  | 0.4859       |
| 86 | Музеї Лесі Українки, Михайла Старицького та Миколи Лисенка      | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Саксаганського 93, 93-б, 95, 97, 97-в та вул.Жилинська, 96 | 1.0181       |
| 87 | Заклад дошкільної освіти №262                                   | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Жилинська, 84  | 0.2703       |
| 88 | Заклад дошкільної освіти №371                                   | місто Київ, Голосіївський район, вулиця Льва Толстого, 39/41                                   | 0.2602       |

|     |   |   |        |
|-----|---|---|--------|
| 89  | Київський Інститут Музики ім. Р. М. Глієра                                | м.Київ, р-н Голосіївський, вулиця Льва Толстого, 31                           | 0.7276 |
| 90  | БЦ Patriarh Hall  | м. Київ, Шевченківський р-нвул. Саксаганського, 80                            | 0.2041 |
| 91  | Інститут психології імені Г.С. Костюка                                    | м.Київ, р-н Голосіївський, вул. Паньківська, 2                                | 0.2296 |
| 92  | ПАТ "Мостобуд"  | м. Київ, Голосіївський р-н, вул. Паньківська, 5                               | 0.1716 |
| 93  | Історико-меморіальний музей Михайла Грушевського                          | м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Паньківська, 9                               | 0.2816 |
| 94  | Заклад дошкільної освіти №118   | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Тарасівська, 6 А                          | 0.3831 |
| 95  | КНП "Центр спортивної медицини міста Києва"                               | м.Київ, р-н Голосіївський, вулиця Тарасівська, 6, 6-а                         | 0.2174 |
| 96  | ТРК "ICTV"  | м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Паньківська, 11                              | 0.2488 |
| 97  | Ліцей податкової та рекламної справи №21                                  | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Саксаганського, 64                        | 0.3254 |
| 98  | Заклад дошкільної освіти №158   | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Микільсько-Ботанічна, 7/9                 | 0.3629 |
| 99  | Інститут медицини праці імені Ю.І. Кундієва НАМН України                  | м.Київ, Голосіївський р-н, вулиця Саксаганського, 75                          | 0.9573 |
| 100 | Ліцей Антлантика  | вулиця Саксаганського, 83а, Київ  | 0.2076 |
| 101 | Синагога  | м. Київ, р-н Залізничний, вул. Саксаганського, 67                             | 0.304  |
| 102 | Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів №44                                   | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Жилианська, 46                            | 0.5962 |
| 103 | Спеціалізована школа №92 ім. І. Франка                                    | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Тарасівська, 11                           | 0.3116 |
| 104 | Заклад дошкільної освіти №61 "Первоцвіт"                                  | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Володимирська, 76, вулиця Тарасівська, 13 | 0.5121 |
| 105 | Національний університет харчових технологій                              | м.Київ, р-н Голосіївський, вул.Володимирська, 62-74 і вул.Тарасівська, 5-9    | 3.0744 |
| 106 | Київський національний університет імені Тараса Шевченка                  | м.Київ, вулиця Володимирська, 60  | 24.761 |
| 107 | Національна бібліотека України імені В.І. Вернадського                    | м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Володимирська, 62                           | 0.5539 |
| 108 | Киевская городская клиническая больница №18                               | м.Київ, р-н Шевченківський, бульв. Тараса Шевченка, 17                        | 1.423  |
| 109 | Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів №87 імені О.П. Довженка               | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Антоновича, 4/6                           | 0.4823 |
| 110 | Національна наукова медична бібліотека України                            | м.Київ, р-н Голосіївський, вулиця Льва Толстого, 7                            | 0.3392 |
| 111 | Заклад дошкільної освіти №92  | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Антоновича, 4                             | 0.123  |
| 112 | Управління державної казначейської служби України в Голосіївському районі | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Володимирська, 69 літ. Б                  | 0.0658 |
| 113 | Дитячо-юнацька музична вокально-хореографічна студія "Світанок"           | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Володимирська, 71 А                       | 0.3356 |
| 114 | Український медичний ліцей НМУ імені О.О. Богомольця                      | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Володимирська, 79 Б                       | 0.3928 |

|     |  |  |        |
|-----|--|--|--------|
| 115 | Заклад дошкільної освіти №739  | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Володимирська, 77  | 0.3251 |
| 116 | Заклад дошкільної освіти №129  | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Володимирська, 89 А  | 0.3536 |
| 117 | Міжнародний ліцей «ГРАНД»  | м.Київ, р-н Голосіївський, вул. Жилянська, 38  | 0.4844 |
| 118 | Конституційний Суд України   | м. Київ, Голосіївський р-н, вул.Жилянська, 14 вул.Антоновича, 33                                     | 0.6574 |
| 119 | Медичний центр ІНГО  | м.Київ, р-н Голосіївський, вулиця Червоноармійська, 54-б   | 0.1558 |
| 120 | Ліцей інформаційних технологій №79   | м. Київ, Печерський р-н, вулиця Шота Руставелі, 37   | 0.3004 |
| 121 | Печерський відділ державної служби охорони удсо при гумвс україни в м. Києві           | м. Київ, р-н Печерський, вул. Саксаганського, 4  | 0.0912 |
| 122 | Кінотеатр "Кінопанорама"   | м.Київ, Печерський р-н, вул. Шота Руставелі, 19 (літера "А")   | 0.1189 |
| 123 | Міністерство соціальної політики України   | м. Київ, Печерський р-н, вулиця Еспланадна, 8/10   | 0.1843 |
| 124 | Державне агентство лісових ресурсів України  | вулиця Шота Руставелі, 9А, Київ  | 0.3212 |
| 125 | Державна служба статистики України   | вулиця Шота Руставелі, 9А, Київ  | 0.3212 |
| 126 | Заклад дошкільної освіти №377 "Сонечко"  | м. Київ, Печерський р-н, вулиця Шота Руставелі, 6  | 0.248  |
| 127 | БЦ "Арена Сіті"  | ул. Бассейная 1-3/2 лит. А   | 0.9151 |
| 128 | ТЦ "Мандарин плаза"  | м.Київ, Печерський р-н, вулиця Басейна, 6  | 0.3381 |
| 129 | НБК "Славута"  | м.Київ, Голосіївський район, вулиця Велика Васильківська, 36   | 0.3459 |
| 130 | Міжнародний комітет Червоного Хреста   | м.Київ, Шевченківський р-н, вул. Червоноармійська, 4 , літ. А, 6 і бульв. Тараса Шевченка, 3, літ А' | 0.1435 |
| 131 | Департамент освіти і науки, молоді та спорту Київської міської державної адміністрації | бульвар Тараса Шевченка, 3, Київ   | 0.1599 |
| 132 | Готель "Premier Palace"  | м.Київ, бульвар Тараса Шевченка, 5/7   | 0.545  |
| 133 | Національний медичний університет імені О.О. Богомольця                                | м. Київ, р-н Старокиївський, бульв. Тараса Шевченка, 13/7  | 0.0986 |
| 134 | Національний музей "Київська картинна галерея"   | м.Київ, р-н Шевченківський, вул. Терещенківська, 9   | 0.3149 |
| 135 | Заклад дошкільної освіти №78   | м.Київ, Шевченківський р-н, вул. Терещенківська, 11а, 11б, 11в                                       | 0.3179 |
| 136 | Державна казначейська служба України у м. Києві  | м.Київ, Шевченківський р-н, вул. Терещенківська, 11а, 11б, 11в                                       | 0.3179 |
| 137 | Музей Ханенко  | м.Київ, р-н Шевченківський, вулиця Терещенківська, 15-17   | 0.1905 |
| 138 | Дитяча клінічна лікарня №6   | м.Київ, р-н Шевченківський, вулиця Терещенківська, 23-25/10  | 0.2749 |
| 139 | Банк Credit Agricole   | м.Київ, Шевченківський р-н, вул. Пушкінська, 42/4  | 0.2186 |
| 140 | Залізничний вокзал Київ  | м.Київ, в межах Солом'янського району  | 17.742 |

## 1.2. Історична довідка

Історичний район Києва Паньківщина має давню історію, яка сягає корінням у сиву давнину і продовжується донині. Перші села Паньківщини виникли на його землях ще в доісторичні часи, коли річка Либідь утворила долину і круті береги. Ці маєтки належали київським митрополитам, а в XVI столітті їх придбала родина Паньковичів, що дало назву Паньківщині.

У минулому Паньківщина славилася своїми краєвидами та природною красою. На берегах річки можна було побачити кінські табуни, що паслися серед залишків лісів, сіножатей, городів і садів. У сімнадцятому столітті митрополити переїхали до Софійського монастиря, і Паньківщина стала їхнім садибним господарством.

Після того, як Катерина II конфіскувала монастирські маєтки в 1764 році, Паньківщина швидко розвивалася як сільська місцевість за межами Києва. Із заснуванням Університету Святого Володимира у 1840-х роках територія здобула репутацію університетської громади.

У 1870-х роках Паньківщина приєдналася до Києва, що швидко розростався. Зростанню цього району сприяла близькість Хрещатика та розташування залізничного вокзалу. Дві з'єднувальні вулиці - Жилинська та Маріїнсько-Благовіщенська, або сучасна вулиця Саксаганського - стали головними транспортними артеріями Паньківщини.

Паньківщина приєдналася до стрімко зростаючого Києва у 1870-х роках. Зростанню цього району сприяла близькість Хрещатика та розташування залізничного вокзалу. Дві з'єднувальні вулиці - Жилинська та Маріїнсько-Благовіщенська, або сучасна вулиця Саксаганського - стали головними транспортними артеріями Паньківщини.

Крім того, Паньківщина відіграла вирішальну роль у становленні незалежної України. Тут розквітнув український дух і з'явився новий світ лідерів думок. Тарас Шевченко, Михайло Грушевський, Пантелеймон Куліш, Микола Костомаров та Володимир Антонович - лише деякі з видатних особистостей, які називали Паньківщину своєю домівкою.

Таким чином, Паньківщина у Києві має довгу і багату історію, пов'язану з багатьма епохами і подіями. Ця територія мала вирішальне значення для зростання міста та формування національної ідентичності. Зараз Паньківщина є центром життя, культури та історії Києва, зберігаючи минуле міста у своїх вулицях та спорудах.

Що стосується кварталу ревіталізації то ось коротка історична довідка про завод що там знаходиться. Інженер-технолог Ф. Донат заснував його у 1862 році як Механічний і чавуноливарний завод Ф. Доната. На ньому розроблявся

асортимент машин для будівництва та промислових підприємств. За проектом архітектора В. Городецького у 1896 р. будівельна фірма Л. Гінзбурга збудувала новий завод. У різних цехах заводу виготовляли верстати, локомотиви, цистерни, вагони-рефрижератори тощо. Після націоналізації у 1919 році завод був перейменований на "Ленінську кузню" і зосередився на виробництві боєприпасів та військових замовлень. Завод працював протягом усієї війни та окупації, а після визволення продовжував задовольняти потреби фронту. Крім будівництва мостів та інших кораблів, тут також виготовляли виливки та інше обладнання.

Таблиця 2.2

### Перелік об'єктів культурної спадщини

| № за експл. | Найменування   | Адреса                            | Вид                                   |
|-------------|--|-----------------------------------|---------------------------------------|
| 1           | Будинок, в якому у 1962-74 рр. мешкав Параджанов С.Й., кінорежисер, народний артист УРСР   | Берестейський проспект, 1         | Пам'ятка Історії                      |
| 2           | Будинок житловий   | бульвар Тараса Шевченка, 1        | Пам'ятка Архітектури                  |
| 3           | Будинок прибутковий  | бульвар Тараса Шевченка, 13/21    | Пам'ятка Архітектури                  |
| 4           | Меморіальний будинок, в якому перебував Коцюбинський М.М. у 1912-1913 рр.  | бульвар Тараса Шевченка, 17       | Пам'ятка Історії                      |
| 5           | Жилий будинок (Будинок прибутковий, в якому розміщувалась приватна жіноча гімназія Клуссінш М.В.) - інф.   | бульвар Тараса Шевченка, 23       | Пам'ятка Архітектури                  |
| 6           | Казарми виправних арестантських рот, в якому у 1918 р. містилася Експедиція заготовок державних паперів, де друкувалися українські гроші   | бульвар Тараса Шевченка, 27       | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |
| 7           | Будинок житловий   | бульвар Тараса Шевченка, 29       | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |
| 8           | Меморіальний будинок, в якому в 1903 р. перебував Смирнов-Ласточкін І.Ф.   | бульвар Тараса Шевченка, 3        | Пам'ятка Історії                      |
| 9           | Жилий будинок  | бульвар Тараса Шевченка, 31       | Пам'ятка Архітектури                  |
| 10          | Прибутковий будинок Будинок, в якому в 1901-1902 рр. було постійне місце зустрічей членів Київського комітету РСДРП  | бульвар Тараса Шевченка, 5        | Пам'ятка Історії                      |
| 11          | Будинок, де з 1908 по 1914 рр. (помилково) містився літературно-мистецький клуб. В його діяльності брали участь видатні діячі української культури: Микола Лисенко, Микола Садовський, Михайло Коцюбинський, Іван Франко, Марія Заньковецька, Іван | Велика Васильківська вулиця, 1/13 | Пам'ятка Історії                      |

|    |   |                                   |   |
|----|---|-----------------------------------|---|
|    | Нечуй-Левицький Будинок, де з 1908 до 1914 р. (дата помилкова, вірна дата - 1896-1901 рр.) містився літературно-мистецький клуб.С1463             |                                   |   |
| 12 | Будинок прибутковий, в якому проживали: Кавалерідзе І.П., Литвиненко В.П., Овчинников В.Ф. - митці  | Велика Васильківська вулиця, 12   | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування                   |
| 13 | Будинок прибутковий (Будинок прибутковий, в якому мешкав кондитер Б.Семадені)- інф.   | Велика Васильківська вулиця, 12-А | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 14 | Жилий будинок   | Велика Васильківська вулиця, 14   | Пам'ятка Архітектури  |
| 15 | Жилий будинок   | Велика Васильківська вулиця, 16   | Пам'ятка Архітектури  |
| 16 | Садиба, кін. 19 — поч. 20 ст.   | Велика Васильківська вулиця, 17   | Пам'ятка Архітектури  |
| 17 | Жилий будинок   | Велика Васильківська вулиця, 18   | Пам'ятка Архітектури  |
| 18 | Кінотеатр «Київ», 1952  | Велика Васильківська вулиця, 19   | Пам'ятка Архітектури  |
| 19 | Житловий будинок  | Велика Васильківська вулиця, 21   | Пам'ятка Архітектури  |
| 20 | Садиба 1888—93, 1930-х рр., 51, в якій містився Київський торговельно-промисловий технікум, де працювали відомі вчені                             | Велика Васильківська вулиця, 23-В | Пам'ятка Архітектури  |
| 21 | Будинок житловий  | Велика Васильківська вулиця, 24   | Пам'ятка Архітектури  |
| 22 | Садиба 1897—1901, в якій містилися Київське шахове товариство, де давав сеанс шахової гри Альохін О. О., редакція журналу «Українська кооперація» | Велика Васильківська вулиця, 25   | Пам'ятка Архітектури  |
| 23 | Будинок прибутковий   | Велика Васильківська вулиця, 26   | Пам'ятка Архітектури  |
| 24 | Житловий будинок  | Велика Васильківська вулиця, 27   | Пам'ятка Архітектури  |
| 25 | Жилий будинок   | Велика Васильківська вулиця, 28   | Пам'ятка Архітектури  |
| 26 | Житловий будинок  | Велика Васильківська вулиця, 29   | Пам'ятка Архітектури  |
| 27 | Будинок житловий, в якому у 1911-15 рр. жив видатний письменник і драматург І.С. Бабель   | Велика Васильківська вулиця, 30-А | Пам'ятка Архітектури та Історії                                   |
| 28 | Жилий будинок   | Велика Васильківська вулиця, 32-А | Пам'ятка Архітектури  |
| 29 | Житловий будинок  | Велика Васильківська вулиця, 33   | Пам'ятка Архітектури  |
| 30 | Будинок прибутковий   | Велика Васильківська вулиця, 36   | Пам'ятка Архітектури, Монументального Мистецтва та Містобудування |
| 31 | Будинок прибутковий   | Велика Васильківська вулиця, 38-А | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 32 | Житловий будинок   | Велика Васильківська вулиця, 39          | Пам'ятка Архітектури  |
| 33 | Будинок прибутковий  | Велика Васильківська вулиця, 40          | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 34 | Житловий будинок   | Велика Васильківська вулиця, 41          | Пам'ятка Архітектури  |
| 35 | Будинок житловий   | Велика Васильківська вулиця, 42-А        | Пам'ятка Архітектури, Монументального Мистецтва та Містобудування |
| 36 | Будинок прибутковий  | Велика Васильківська вулиця, 44          | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 37 | Будинок прибутковий  | Велика Васильківська вулиця, 46          | Пам'ятка Архітектури  |
| 38 | Меморіальний будинок, в якому жили письменники Остап Вишня (Губенко), Дольд- Михайлик Ю.П., Скляренко С.Д.   | Велика Васильківська вулиця, 6           | Пам'ятка Історії  |
| 39 |  | Вокзальна площа, 1                       | Пам'ятка Архітектури  |
| 40 | Бібліотека   | Володимирська вулиця, 58/17              | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 41 | Університет  | Володимирська вулиця, 60                 | Пам'ятка Архітектури та Історії                                   |
| 42 | Будинок прибутковий ("Будинок Мороза")-  | Володимирська вулиця, 61/11              | Пам'ятка Архітектури, Історії та Монументального Мистецтва        |
| 43 | Флігель житловий, в якому містилась мистецька студія «Культурної ліги»   | Володимирська вулиця, 61-Б               | Пам'ятка Історії  |
| 44 | Публічна бібліотека Національна бібліотека України   | Володимирська вулиця, 62                 | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування                   |
| 45 | Адмінбудинок (ректорат Київського університету ім..Т.Г.Шевченка)-інф.  | Володимирська вулиця, 64/13              | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 46 | Гуртожиток студентів гірничо-будівельного технікуму  | Володимирська вулиця, 69                 | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 47 | Будинок житловий, в якому проживав С.Петлюра - політичний діяч, містилась редакція газети "Слово"  | Володимирська вулиця, 78                 | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування                   |
| 48 | Будинок житловий (Будинок прибутковий, в якому на початку ХХ ст. розміщувалися приватна жіноча гімназія і підготовче училище Левандовської М.І) – інф. | Володимирська вулиця, 81                 | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування                   |
| 49 | Флігель житловий   | Володимирська вулиця, 81-Б               | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 50 | Будинок, в якому була явочна квартира ( у 1942-1943 рр. знаходився підпільний Залізничний райком КП(б) – інф.)   | Володимирська вулиця, 84                 | Пам'ятка Історії  |
| 51 | Будинок прибутковий  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 1  | Пам'ятка Архітектури  |
| 52 | Будинок прибутковий, в якому жила Алла Горська, художниця  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 10 | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування                   |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 53 | Метеорологічна станція Будинок, де в 1855 р. (архітектор О.В.Беретті) знаходилася Київська метеорологічна обсерваторія. В різний час працювали видатні вітчизняні вчені в галузі метеорологи та агрометеорології Авенаріус М.П., Киосовський О.В., Броунов П.І., Срезневський Б.І. | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 14-А | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування |
| 54 | Будинок житловий працівників Наркомосу УРСР, в якому наприкінці 1941 р.- січні 1942 р. жив Ольжич О., поет, археолог (Кандиба О.О.)  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 15   | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 55 | Будинок житловий   | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 16   | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 56 | Будинок прибутковий  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 19/1 | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 57 | Будинок прибутковий Будинок прибутковий, в якому мешкав Науменко В.П., вчений, педагог, громадський діяч, колекціонер  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 23/1 | Пам'ятка Історії                                |
| 58 | Будинок житловий редакції журналу "Комуніст", в якому мешкали Бойко О., Кліменко Я.Д., Макічук П.Ю., Следзевський К.Г.   | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 25/2 | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування |
| 59 | Будинок прибутковий  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 41   | Пам'ятка Архітектури                            |
| 60 | Будинок прибутковий  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 43   | Пам'ятка Архітектури                            |
| 61 | Будинок, куди в 1901-1902 рр. для київської групи сприяння «Искре» надходили листи з редакції «Искры» Меморіальний будинок, де жив Г.Г.Верьовка; де жив О.Н.Сорока Меморіальний будинок, де жили народний артист СРСР Г.Г.Верьовка та художній керівник капели «Думка» О.Н.Сорока  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 5    | Пам'ятка Історії                                |
| 62 | Особняк (Особняк О. Терещенка - Національна нацкова медична бібліотека)- інф.  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 7    | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 63 | Будинок, в якому у червні 1879 р. перебував Л.М Толстой.   | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 9    | Пам'ятка Історії                                |
| 64 | Готель "Палас"   | вулиця Євгена Чикаленка, 29/7              | Пам'ятка Архітектури та Історії                 |
| 65 | Флігель  | вулиця Євгена Чикаленка, 30-Б              | Пам'ятка Архітектури та Історії                 |
| 66 | Будинок прибутковий, в якому проживали скрипаль і диригент Д. С. Бердє, піаніст, педагог М. П. Домбровський  | вулиця Євгена Чикаленка, 31-А              | Пам'ятка Історії                                |
| 67 | Флігель  | вулиця Євгена Чикаленка, 31-Б              | Пам'ятка Історії                                |
| 68 | Будинок прибутковий  | вулиця Євгена Чикаленка, 31-В              | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |

|    |  |                               |   |
|----|--|-------------------------------|---|
| 69 | Будинок, у якому жив брат В.І.Леніна - Д.І.Ульянов (Будинок житловий, в якому містилися приватні навчальні заклади), навчався Некрасов В.П., письменник)- інф.     | вулиця Євгена Чикаленка, 32   | Пам'ятка Історії  |
| 70 | Флігель житловий   | вулиця Євгена Чикаленка, 32-Б | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 71 | Будинок житловий, в якому проживали Баранецький О.В., фізіолог і анатом рослин, Шапіро М.Й., стоматолог  | вулиця Євгена Чикаленка, 33   | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 72 | Будинок прибутковий  | вулиця Євгена Чикаленка, 34   | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 73 | Будинок прибутковий  | вулиця Євгена Чикаленка, 35-А | Пам'ятка Архітектури  |
| 74 | Будинок прибутковий (флігель)  | вулиця Євгена Чикаленка, 35-Б | Пам'ятка Архітектури  |
| 75 | Особняк, в якому проживали родини Ващенко-Захарченків, Стороженків, інженер -технолог професор Гейбель К. Е., Патріарх Володимир                                   | вулиця Євгена Чикаленка, 36   | Пам'ятка Історії  |
| 76 | Будинок прибутковий (Ф.Міхельсона – інф.)  | вулиця Євгена Чикаленка, 37-А | Пам'ятка Архітектури  |
| 77 | Будинок прибутковий (флігель)  | вулиця Євгена Чикаленка, 37-Б | Пам'ятка Архітектури  |
| 78 | Будинок прибутковий, в якому проживала актриса Сантагано-Горчакова О.О.  | вулиця Євгена Чикаленка, 38   | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 79 | Будинок житловий Другого Київського товариства квартировласників, в якому в кінці 1920-х – на початку 1930-х рр. проживав художник-графік В.Касіян (1896-1976 рр.) | вулиця Євгена Чикаленка, 39   | Пам'ятка Архітектури та Історії                                   |
| 80 | Будинок житловий, в якому проживав Кулаковський Ю. А.  | вулиця Євгена Чикаленка, 40   | Пам'ятка Історії  |
| 81 | Жилий будинок  | вулиця Євгена Чикаленка, 41   | Пам'ятка Історії  |
| 82 | Будинок житловий   | вулиця Євгена Чикаленка, 43   | Пам'ятка Архітектури  |
| 83 | Будинок прибутковий  | вулиця Євгена Чикаленка, 43-А | Пам'ятка Архітектури, Монументального Мистецтва та Містобудування |
| 84 | Флігель  | вулиця Євгена Чикаленка, 43-В | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 85 | Жилий будинок  | вулиця Євгена Чикаленка, 45/2 | Пам'ятка Архітектури  |
| 86 | Меморіальний будинок, в якому в 1911-1914 рр. жила Леся Українка   | вулиця Саксаганського, 101    | Пам'ятка Історії  |
| 87 | Будинок прибутковий  | вулиця Саксаганського, 103    | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 88 | Будинок житловий   | вулиця Саксаганського, 104    | Пам'ятка Архітектури  |

|     |   |                               |   |
|-----|---|-------------------------------|---|
| 89  | Будинок житловий, в якому проживав В. Ліндеман, лікар, патофізіолог Київська фортеця  | вулиця Саксаганського, 107/48 | Пам'ятка Архітектури та Історії                 |
| 90  | Гімназія (Будинок Південно-російського товариства торгівлі аптекарськими товарами("ЮРОТАТ"- вірна назва)-інф.                                   | вулиця Саксаганського, 108/16 | Пам'ятка Архітектури                            |
| 91  | Будинок житловий  | вулиця Саксаганського, 109/20 | Пам'ятка Архітектури                            |
| 92  | Будинок прибутковий, в якому мешкав Лесь Курбас, режисер, актор   | вулиця Саксаганського, 110    | Пам'ятка Архітектури                            |
| 93  | Жилий будинок   | вулиця Саксаганського, 112-А  | Пам'ятка Архітектури                            |
| 94  | Флігель   | вулиця Саксаганського, 112-Б  | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 95  | Будинок прибутковий   | вулиця Саксаганського, 113    | Пам'ятка Архітектури                            |
| 96  | Меморіальний будинок, в якому в 1910 р. жила Леся Українка  | вулиця Саксаганського, 115    | Пам'ятка Історії                                |
| 97  | Будинок прибутковий, в якому проживав О. Астряб   | вулиця Саксаганського, 117    | Пам'ятка Архітектури та Історії                 |
| 98  | Будинок, в якому мешкав Прокопович В.К. (С.Волох), громадський і політичний діяч, педагог, публіцист та історик                                 | вулиця Саксаганського, 123    | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування |
| 99  | Флігель житловий  | вулиця Саксаганського, 125    | Пам'ятка Архітектури                            |
| 100 | Меморіальний будинок, де в 1941-1943 рр. розміщувався підпільний райком КП(б) України   | вулиця Саксаганського, 129-А  | Пам'ятка Історії                                |
| 101 | Флігель   | вулиця Саксаганського, 129-Б  | Пам'ятка Архітектури                            |
| 102 | Флігель   | вулиця Саксаганського, 129-В  | Пам'ятка Архітектури                            |
| 103 | Будинок прибутковий   | вулиця Саксаганського, 131-А  | Пам'ятка Архітектури                            |
| 104 | Флігель   | вулиця Саксаганського, 131-Б  | Пам'ятка Архітектури                            |
| 105 | Будинок заводу управління „Київмедапаратура”  | вулиця Саксаганського, 139    | Пам'ятка Архітектури                            |
| 106 | Будинок житловий, в якому проживав Вінцковський Д., письменник, журналіст   | вулиця Саксаганського, 143    | Пам'ятка Історії                                |
| 107 | Будинок прибутковий, де бував Паустовський К.Г., письменник   | вулиця Саксаганського, 147/5  | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 108 | Житловий будинок  | вулиця Саксаганського, 16/43  | Пам'ятка Архітектури                            |
| 109 | Будинок прибутковий, в якому у 1903 р. мешкав Шліхтер О.Г., партійний та державний діяч УРСР  | вулиця Саксаганського, 20     | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування |
| 110 | Будинок прибутковий, в якому у 1907-20 рр. мешкав Козинцев Г.М., російський кінорежисер, н/артист; 1919 р. відвідували Юткевич С.Й., російський | вулиця Саксаганського, 22     | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування |

|     |   |                                 |   |
|-----|---|---------------------------------|---|
|     | кінорежисер, н/артист, Каплер О.Я., російський кінодраматург, Еренбург І.Г., російський письменник  |                                 |   |
| 111 | Флігель   | вулиця Саксаганського, 22-Б     | Пам'ятка Архітектури                              |
| 112 | Флігель   | вулиця Саксаганського, 22-В     | Пам'ятка Архітектури                              |
| 113 | Будинок, в якому в 1939-1941 рр. жив Герой Радянського Союзу, письменник і режисер, один з керівників партизанського руху на Україні під час Великої Вітчизняної війни 1941-45 рр., генерал-майор Петро Петрович Вершигора(дод. 1) Будинок, в якому в 1939-1941 рр. жив, письменник і режисер, один з керівників партизанського руху на Україні під час Великої Вітчизняної війни 1941-45 рр., Герой Радянського Союзу генерал-майор Вершигора Петро Петрович (дод.2) Будинок, в якому в 1947-1954 рр. жив і працював Д.П. Демуцький Меморіальний будинок, де з 1947-1954 рр. жив Д.П.Демуцький | вулиця Саксаганського, 24/27    | Пам'ятка Історії                                  |
| 114 | Жилий будинок, в якому у 1903- 1905 рр. мешкав Шолом-Алейхем  | вулиця Саксаганського, 27       | Пам'ятка Історії                                  |
| 115 | Флігель   | вулиця Саксаганського, 27-Б     | Пам'ятка Архітектури та Історії                   |
| 116 | Будинок прибутковий   | вулиця Саксаганського, 28       | Пам'ятка Архітектури і Містобудування             |
| 117 | Будинок прибутковий   | вулиця Саксаганського, 30       | Пам'ятка Історії                                  |
| 118 | Флігель   | вулиця Саксаганського, 30-Б     | Пам'ятка Архітектури та Монументального Мистецтва |
| 119 | Флігель   | вулиця Саксаганського, 30-В     | Пам'ятка Архітектури та Монументального Мистецтва |
| 120 | Будинок прибутковий   | вулиця Саксаганського, 31/27    | Пам'ятка Архітектури і Містобудування             |
| 121 | Прибутковий будинок (Будинок прибутковий, в якому у 1910- х, 1925, 1927 рр. зупинявся Бабель І.Є., письменник)-інф.   | вулиця Саксаганського, 33-35/30 | Пам'ятка Архітектури та Історії                   |
| 122 | Жилий будинок   | вулиця Саксаганського, 34       | Пам'ятка Архітектури і Містобудування             |
| 123 | Будинок прибутковий   | вулиця Саксаганського, 36       | Пам'ятка Архітектури і Містобудування             |
| 124 | Будинок житловий  | вулиця Саксаганського, 38       | Пам'ятка Архітектури і Містобудування             |
| 125 | Будинок прибутковий   | вулиця Саксаганського, 41       | Пам'ятка Архітектури і Містобудування             |
| 126 | Флігель житловий  | вулиця Саксаганського, 41-Б     | Пам'ятка Архітектури                              |

|     |  |              |                 |   |
|-----|--|--------------|-----------------|---|
| 127 | Флігель  | вулиця 41-В  | Саксаганського, | Пам'ятка Історії                                |
| 128 | Будинок прибутковий  | вулиця 43-А  | Саксаганського, | Пам'ятка Архітектури                            |
| 129 | Будинок, в якому в період тимчасової німецько-фашистської окупації м. Києва (1941-43 рр.) знаходився Радянський райком ЛКСМУ                     | вулиця 44-А  | Саксаганського, | Пам'ятка Історії                                |
| 130 | Будинок флігельний, в якому жили письменники та поети: у 1944-52 рр. - Гуреїв О.І., у 1944-54 рр. Олійник С.І., у 1931-23 рр. - Островський М.О. | вулиця 44-Б  | Саксаганського, | Пам'ятка Історії                                |
| 131 | Флігель  | вулиця 44-В  | Саксаганського, | Пам'ятка Архітектури                            |
| 132 | Будинок житловий, в якому проживали вчений, чл.-кор. Імператорської Петербурзької Академії Наук М. Жуковський, архітектор В. Осмак               | вулиця 46    | Саксаганського, | Пам'ятка Історії                                |
| 133 | Будинок житловий, в якому містилася редакція газети "Село"   | вулиця 48    | Саксаганського, | Пам'ятка Історії                                |
| 134 | Будинок житловий, в якому проживав В. Беренштам, історик, педагог  | вулиця 52-А  | Саксаганського, | Пам'ятка Архітектури та Історії                 |
| 135 | Будинок прибутковий  | вулиця 57    | Саксаганського, | Пам'ятка Архітектури                            |
| 136 | Флігель  | вулиця 57-Б  | Саксаганського, | Пам'ятка Архітектури                            |
| 137 | Жилий будинок  | вулиця 58    | Саксаганського, | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 138 | Будинок житловий, в якому проживали Я. Маркович, філолог, історик, педагог В. Науменко, архітектор Остроградський К                              | вулиця 59-Б  | Саксаганського, | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 139 | Будинок житловий   | вулиця 60-А  | Саксаганського, | Пам'ятка Історії                                |
| 140 | Флігель  | вулиця 60-Б  | Саксаганського, | Пам'ятка Історії                                |
| 141 | Флігель  | вулиця 60-В  | Саксаганського, | Пам'ятка Історії                                |
| 142 | Будинок прибутковий, в якому у 1920-х рр. мешкав Дорошкевич О.К., літературознавець, критик, педагог, громадський діяч                           | вулиця 61/17 | Саксаганського, | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування |
| 143 | Будинок житловий працівників ВУООМпромради   | вулиця 65    | Саксаганського, | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 144 | Будинок житловий, в якому проживав Садовець О., лікар, вчений  | вулиця 66    | Саксаганського, | Пам'ятка Історії                                |
| 145 | Будинок житловий, де мешкали журналіст, редактор К. Василенко, письменник Б. Грінченко, архітектор М. Шехонін                                    | вулиця 67    | Саксаганського, | Пам'ятка Історії                                |
| 146 | Жилий будинок  | вулиця 68/21 | Саксаганського, | Пам'ятка Архітектури                            |
| 147 | Будинок прибутковий  | вулиця 72    | Саксаганського, | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |

|     |   |                                 |   |
|-----|---|---------------------------------|---|
| 148 | Флігель   | вулиця Саксаганського,<br>72-Б  | Пам'ятка Архітектури  |
| 149 | Будинок, в якому містилося правління Київського товариства фотографів – аматорів "Дагер"  | вулиця Саксаганського,<br>74    | Пам'ятка Архітектури та Історії                                   |
| 150 | Флігель   | вулиця Саксаганського,<br>74-Б  | Пам'ятка Архітектури та Історії                                   |
| 151 | Меморіальний будинок – науково-дослідний інститут клінічної медицини ім.акад. Стражеска, який був організатором інституту Лікарня                     | вулиця Саксаганського,<br>75    | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 152 | Будинок прибутковий   | вулиця Саксаганського,<br>78-А  | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 153 | Флігель   | вулиця Саксаганського,<br>78-Б  | Пам'ятка Архітектури та Історії                                   |
| 154 | Будинок прибутковий   | вулиця Саксаганського,<br>81    | Пам'ятка Архітектури  |
| 155 | Будинок житловий, в якому містилося правління Товариства українських кооператорів "Наша кооперація", проживав М. Стасюк, кооператор і політичний діяч | вулиця Саксаганського,<br>83    | Пам'ятка Історії  |
| 156 | Будинок прибутковий   | вулиця Саксаганського,<br>84-86 | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 157 | Будинок прибутковий   | вулиця Саксаганського,<br>89    | Пам'ятка Архітектури  |
| 158 | Флігель   | вулиця Саксаганського,<br>89-Б  | Пам'ятка Архітектури  |
| 159 | Флігельний будинок, в якому у 1900-04 рр. мешкав Чикаленко Є.Х., громадський діяч, публіцист, меценат української культури                            | вулиця Саксаганського,<br>91    | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування                   |
| 160 | Флігель житловий, в якому проживав М.М. Ковалевський, український громадсько- політичний і державний діяч   | вулиця Саксаганського,<br>92    | Пам'ятка Архітектури і Містобудування                             |
| 161 | Меморіальний будинок, в якому в 1898-1904 рр. жив письменник, драматург Старицький М.П.   | вулиця Саксаганського,<br>93    | Пам'ятка Історії  |
| 162 | Будинок житловий  | вулиця Саксаганського,<br>93-Б  | Пам'ятка Архітектури  |
| 163 | Будинок, у якому жив композитор М.В. Лисенко  | вулиця Саксаганського,<br>95    | Пам'ятка Історії  |
| 164 | Жилий будинок   | вулиця Саксаганського,<br>96    | Пам'ятка Архітектури  |
| 165 | Будинок, в якому жила поетеса і громадська діячка Леся Українка (Музей видатних діячів України)-інф.  | вулиця Саксаганського,<br>97    | Пам'ятка Історії  |
| 166 | Будинок прибутковий   | вулиця Саксаганського,<br>99    | Пам'ятка Архітектури, Монументального Мистецтва та Містобудування |
| 167 | Меморіальний будинок, в якому в 1915-1935 рр. жив і працював академік О.В.Фомін   | вулиця Симона Петлюри,<br>1     | Пам'ятка Історії  |

|     |  |                               |                                       |
|-----|--|-------------------------------|---------------------------------------|
| 168 | Будинок прибутковий  | вулиця Симона Петлюри, 11/106 | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |
| 169 | Будинок, в якому у 1907-10-ті рр. розміщувався "Клуб трудящихся лиц"; відбувалися нелегальні збори міської організації РСДРП | вулиця Симона Петлюри, 12     | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |
| 170 | Будинок прибутковий  | вулиця Симона Петлюри, 13/135 | Пам'ятка Архітектури                  |
| 171 | Житловий   | вулиця Симона Петлюри, 137/18 | Пам'ятка Архітектури                  |
| 172 | Будинок з магазинами   | вулиця Симона Петлюри, 14     | Пам'ятка Архітектури                  |
| 173 | Будинок інституту Київдінпротранс  | вулиця Симона Петлюри, 15-19  | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |
| 174 | Жилий будинок працівників заводу "Трансигнал"  | вулиця Симона Петлюри, 3/25   | Пам'ятка Архітектури                  |
| 175 | Жилий будинок  | вулиця Симона Петлюри, 7/9    | Пам'ятка Архітектури                  |
| 176 | Меморіальний будинок, в якому у 1905-1909 рр. перебував український письменник А.Ю.Тесленко                                  | вулиця Симона Петлюри, 8      | Пам'ятка Історії                      |
| 177 | Будинок прибутковий  | вулиця Шота Руставелі, 12     | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |
| 178 | Кафедральна синагога (Синагога хоральна)   | вулиця Шота Руставелі, 13     | Пам'ятка Архітектури                  |
| 179 | Будинок прибутковий  | вулиця Шота Руставелі, 20     | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |
| 180 | Флігель житловий   | вулиця Шота Руставелі, 20-Б   | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |
| 181 | Флігель житловий   | вулиця Шота Руставелі, 20-В   | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |
| 182 | Будинок прибутковий  | вулиця Шота Руставелі, 22-А   | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |
| 183 | Флігель  | вулиця Шота Руставелі, 22-Б   | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |
| 184 | Будинок прибутковий  | вулиця Шота Руставелі, 23     | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |
| 185 | Будинок, в якому в 1959-79 рр. жив український радянський хоровий диригент, народний артист СРСР Мінківський О.З.            | вулиця Шота Руставелі, 26     | Пам'ятка Історії                      |
| 186 | Будинок прибутковий  | вулиця Шота Руставелі, 27     | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |
| 187 | Флігель житловий   | вулиця Шота Руставелі, 27-Б   | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |
| 188 | Будинок прибутковий  | вулиця Шота Руставелі, 29-А   | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |
| 189 | Флігель садиби   | вулиця Шота Руставелі, 29-Б   | Пам'ятка Архітектури                  |
| 190 | Будинок житловий   | вулиця Шота Руставелі, 30     | Пам'ятка Архітектури                  |
| 191 | Флігель  | вулиця Шота Руставелі, 30-Б   | Пам'ятка Архітектури                  |
| 192 | Будинок прибутковий  | вулиця Шота Руставелі, 31-А   | Пам'ятка Архітектури і Містобудування |

|     |  |                                   |   |
|-----|--|-----------------------------------|---|
| 193 | Флігель житловий   | вулиця Шота Руставелі, 31-Б       | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 194 | Флігель житловий   | вулиця Шота Руставелі, 31-Г       | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 195 | Будинок прибутковий  | вулиця Шота Руставелі, 32         | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 196 | Будинок житловий, в якому проживав Ревуцький А. С., журналіст, політичний діяч   | вулиця Шота Руставелі, 34         | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 197 | Будинок прибутковий  | вулиця Шота Руставелі, 36         | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 198 | Будинок прибутковий  | вулиця Шота Руставелі, 38         | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 199 | Флігель житловий   | вулиця Шота Руставелі, 38-Б       | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 200 | Будинок прибутковий  | вулиця Шота Руставелі, 4          | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 201 | Будинок прибутковий  | вулиця Шота Руставелі, 40/10      | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 202 | Будинок житловий   | вулиця Шота Руставелі, 9-А        | Пам'ятка Архітектури                            |
| 203 | Будинок прибутковий  | Еспланадна вулиця, 34/2           | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 204 | Завод «Ленінська кузня» робітники якого брали активну участь у боротьбі з царизмом, встановлено 2 меморіальні дошки (колишній Південноросійський машинобудівний завод) | Жилянська вулиця, 107             | Пам'ятка Історії                                |
| 205 | Будинок прибутковий  | Жилянська вулиця, 108             | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 206 | Будинок прибутковий  | Жилянська вулиця, 120-А           | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 207 | Станція водогінна насосна (бульварна)  | Жилянська вулиця, 160             | Пам'ятка Архітектури                            |
| 208 |  | Жилянська вулиця, 36              | Пам'ятка Архітектури                            |
| 209 | Будинок прибутковий, в якому з 1905 р. містилися парафіяльні училища   | Жилянська вулиця, 38              | Пам'ятка Архітектури                            |
| 210 | ТЕЦ Південно-Західної залізниці  | Жилянська вулиця, 85              | Пам'ятка Архітектури                            |
| 211 | Меморіальний будинок, в якому жив в 1912-1940 рр. народний артист СРСР Саксаганський П.К.  | Жилянська вулиця, 96              | Пам'ятка Історії                                |
| 212 | Адміністративний будинок Київської митниці   | Жилянська вулиця, 97/4            | Пам'ятка Архітектури та Історії                 |
| 213 | Синагога єврейського Галицького товариства «Бейс Яков»   | Жилянська вулиця, 97Б             | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 214 | Будинок прибутковий, в якому у 1918-19 рр. мешкав Вернадський В.І., вчений-природознавець, основоположник гео- та біохімії, академік, перший президент УАН             | Микільсько-Ботанічна вулиця, 1/16 | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування |
| 215 | Будинок прибутковий  | Назарівська вулиця, 15            | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 216 | Будинок прибутковий  | Назарівська вулиця, 17            | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 217 | Жилий будинок  | Назарівська вулиця, 19            | Пам'ятка Архітектури                            |

|     |   |                            |   |
|-----|---|----------------------------|---|
| 218 | Жилий будинок Меморіальний будинок, в якому в 1894 р. жила Леся Українка  | Назарівська вулиця, 21     | Пам'ятка Архітектури та Історії                 |
| 219 | Будинок прибутковий   | Назарівська вулиця, 5      | Пам'ятка Архітектури                            |
| 220 | Будинок, в якому у 1908-15р. мешкала родина Русових, громадських та культурно-освітніх діячів; у 1909 р. зупинявся Дорошенко Д.І., історик, громадсько-політичний та державний діяч; на поч.ХХ ст. жили Гливенко І., літературознавець. | Назарівська вулиця, 9      | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування |
| 221 | Будинок житловий, в якому проживав Демущкий П.Д., лікар, етнограф   | Паньківська вулиця, 10     | Пам'ятка Архітектури та Історії                 |
| 222 | Будинок, в якому у 1893-94 рр. членами студентського марксистського гуртка розмножувалася на гектографі праці К.Маркса і Ф.Енгельса   | Паньківська вулиця, 12     | Пам'ятка Історії                                |
| 223 | Жилий будинок   | Паньківська вулиця, 17     | Пам'ятка Архітектури                            |
| 224 | Маріїнський дитячий притулок  | Паньківська вулиця, 2      | Пам'ятка Архітектури та Історії                 |
| 225 | Будинок, в якому в 1949-1971 р. жив народний артист УРСР М.В.Мікіша   | Паньківська вулиця, 3      | Пам'ятка Історії                                |
| 226 | Будинок, в якому мешкали письменники, громадські діячі: Вороний М., Грінченко Б.Д.; Юркевич І., лікар, громадський діяч; у 1913-14 рр. містилися редакції журналів "Світло" та "Сяйво"  | Паньківська вулиця, 8      | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування |
| 227 | Будинок, в якому жив український історик, політик і громадський діяч М.С.Грушевський  | Паньківська вулиця, 9      | Пам'ятка Історії                                |
| 228 | Жилий будинок   | Рогнідинська вулиця, 2     | Пам'ятка Архітектури                            |
| 229 | Будинок прибутковий   | Старовокзальна вулиця, 7-А | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 230 | Меморіальний будинок, в якому в 1889 р. жила Леся Українка  | Тарасівська вулиця, 14     | Пам'ятка Архітектури                            |
| 231 | Будинок, в якому у 1936-43 рр. жив А.С. Пироговський., який в період німецько-фашистської окупації керував підпільним Залізничним райкомом КП(б)У в м. Києві (О.С.)   | Тарасівська вулиця, 19     | Пам'ятка Історії                                |
| 232 | Будинок, в якому жили: у 1914-24 рр. родина Лифарів, до 1917 р. - Серж Лифар, майбутній артист балету, педагог; у 1924-68 рр. - Чайка А.А., доктор медицини, уролог   | Тарасівська вулиця, 1-Б    | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування |
| 233 | Будинок житловий  | Тарасівська вулиця, 28/63  | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 234 | Будинок прибутковий   | Тарасівська вулиця, 30     | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 235 | Жилий будинок   | Тарасівська вулиця, 3-А    | Пам'ятка Архітектури                            |

|     |  |                              |   |
|-----|--|------------------------------|---|
| 236 | Будинок, де у 1941 р. містився штаб по формуванню партизанського загону; мешкали письменники: Ель Блакитний (Елланський) В.М., Кіпніс Г.Й. | Тарасівська вулиця, 5        | Пам'ятка Архітектури, Історії та Містобудування |
| 237 | Будинок житловий   | Тарасівська вулиця, 6-А      | Пам'ятка Архітектури                            |
| 238 | Меморіальний будинок, в якому у 1903-05 рр. проживав Г.М. Кржижановський.  | Терещенківська вулиця, 11    | Пам'ятка Історії                                |
| 239 | Будинок прибутковий  | Терещенківська вулиця, 13    | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 240 | Будинок першого приватного музею Богдана і Варвари Ханенків Особняк (Особняк Ханенків)   | Терещенківська вулиця, 15-17 | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |
| 241 | Будинок прибутковий  | Терещенківська вулиця, 19    | Пам'ятка Архітектури                            |
| 242 | Будинок прибутковий  | Терещенківська вулиця, 21    | Пам'ятка Архітектури                            |
| 243 | Будинок прибутковий  | Терещенківська вулиця, 23    | Пам'ятка Архітектури                            |
| 244 | Будинок Київського музею російського мистецтва, де містилася приватна колекція М.А. Терещенка Особняк (Особняк Терещенка Ф.А). – інф.      | Терещенківська вулиця, 9     | Пам'ятка Архітектури і Містобудування           |

В межах досліджуваної території розташовано 244 об'єктів культурної спадщини. Технічний стан об'єктів культурної спадщини в цілому задовільний, але є пам'ятки в аварійному стані – щонайменше 5. В цілому район дослідження характеризується високим ступенем збереження історичної забудови.

### 1.3. Функціональний аналіз території

На досліджуваній території розташовані житлові комплекси, громадські будівлі, навчальні заклади для дітей різного віку, інженерні та технічні споруди, а також комунальна інфраструктура. Більшість існуючої забудови складається з середньоповерхових багатоквартирних будинків, які призначені як для проживання, так і для громадського використання. Вздовж житлових і магістральних вулиць розташовані численні квартали з багатоквартирними будинками. Уздовж земельних ділянок поряд з наявними житловими будинками розташовані дитячі, спортивні, господарські майданчики та інші об'єкти благоустрою. Проте, на жаль, більшість з них потребують покращення. Територія також включає Ботанічний сад імені О. Фоміна та парк Шевченка, які привносять елементи зеленого благоустрою загального користування.

Відповідно до Генерального плану міста Києва, на досліджуваній території можна виділити різні функціональні зони:

- громадської забудови;
- житлово-громадської забудови;

- комунальної та транспортно-складської забудови;
- промислової та науково-виробничої забудови;
- зони зелених насаджень;

Згідно з принципами викладеними у матеріалах Генерального плану міста Києва, територія, яка підлягає ревіталізації, відноситься до перспективних зон для житлово-громадської забудови.

Таблиця 2.3

### Функціональний розподіл території проєктування

| № п/п  | Найменування   | Територія, га |
|--|--|---------------|
| Промислові підприємства та транспортні об'єкти |  |               |
| 1  | Промислово-виробничі об'єкти                                       | 2,89          |
| 2  | АТП, СТО, АЗС, гаражі, автотранспортні підприємства, автобази тощо | 1,36          |
| 3  | Інші транспортно-складські об'єкти                                 | 15,12         |
|  | ВСЬОГО   | 19,37         |
| Громадська забудова                            |  |               |
| 1  | Навчальні заклади  | 16,42         |
| 2  | Заклади охорони здоров'я   | 2,81          |
| 3  | Інші об'єкти   | 53,29         |
|  | ВСЬОГО   | 72,52         |
| Житлова забудова                               |  |               |
| 1  | Багатоквартирна забудова   | 64,76         |
| 2  | Садибна житлова забудова   | 0,10          |
|  | ВСЬОГО   | 64,86         |
| Об'єкти інженерної інфраструктури              |  |               |
| 1  | Інженерні об'єкти  | 9,07          |
|  | ВСЬОГО   | 9,07          |
| Озеленені території, неосвоєні території       |  |               |
| 1  | Зелені насадження загального користування                          | 27,87         |
| 2  | Не освоєні   | --            |
|  | ВСЬОГО   | 27,87         |
| Мережа вулиць                                  |  |               |
| 1  | Вулиці і проїзди (крім внутрішньоквартальних)                      | 71,31         |

#### 1.4. Планувальна організація території

Досліджувана територія є житловим районом, відомим як Паньківщина, і має велику кількість відкритих публічних просторів. Серед цих просторів можна виділити Спортивну площу, Бессарабську площу, Троїцьку площу, Ботанічну площу, Галицьку площу і бульвар Тараса Шевченка, які знаходяться недалеко від розглядуваної території. Додатково, площа Українських Героїв, Вокзальна, парк Шевченка і Ботанічний сад імені Фоміна розташовані в межах житлового району.

У планувальному відношенні, проєктна територія має прямокутну систему розташування і розділяється на тридцять два квартали, кожен з них має середню площу приблизно 2,3 га.

Досліджувана територія включає немікрорайонні ділянки, на яких розташовані різноманітні об'єкти, підприємства, установи, організації та об'єкти обслуговування населення на рівні району і міста. Вона також включає зелені насадження загального користування немікрорайонного рівня, а також території вулиць і доріг, позначених червоними лініями. Залишкові території, такі як прибудинкові ділянки житлових будинків, території установ повсякденного обслуговування населення (школи, дитячі садки, торгові заклади, послуги побутового характеру, житлово-експлуатаційні об'єкти тощо), ділянки немагістральних об'єктів інженерної інфраструктури (теплові пункти, трансформаторні підстанції, газорегулюючі пункти, насосні станції, свердловини тощо), гаражі і автостоянки (для гостей та постійного користування) для жителів прилеглих територій, а також обмежено використовувані зелені насадження, відносяться до мікрорайонних територій.

Немікрорайонна територія має площу 112 га, тоді як мікрорайонна територія займає 81,69 га. Вулично-дорожня мережа охоплює площу 71,31 га. Особливістю досліджуваної території є висока щільність магістральної транспортної мережі, яка становить 6 км/км<sup>2</sup>.

Основні транспортні зв'язки з суміжними районами міста забезпечуються через такі магістралі загальноміського значення:

- вулиця Хрещатик, яка з'єднує житловий район зі Старокиївською, Липками та Подолом;
- бульвар Лесі Українки, який забезпечує зв'язок між житловим районом і Печерськом, Черепановою горою та Саперним полем;
- Берестейський проспект, що з'єднує житловий район з КПП та Шулявкою;
- Повітрофлотський проспект, який забезпечує зв'язок між житловим районом і Чоколовкою, Солом'янкою, Кудрявцем та Лук'янівкою.

Територією дослідження проходить:

- магістраль місцевого значення вулицею Саксаганського. Ширина її проїзної частини 15 м, ширина в червоних лініях - 36 м;
- магістраль місцевого значення вулицею Велика Васильківська. Ширина її проїзної частини 18 м, ширина в червоних лініях - 40 м;
- магістраль районного значення вулицею Жилянська. Ширина її проїзної частини 12 м, ширина в червоних лініях - 33 м;
- магістраль районного значення вулицею Симона Петлюри. Ширина її проїзної частини 15 м, ширина в червоних лініях - 33 м;

- магістраль районного значення вулицею Гетьмана Павла Скоропадського. Ширина її проїзної частини 12 м, ширина в червоних лініях - 40 м;
- магістраль районного значення вулицею Володимирська. Ширина її проїзної частини 12 м, ширина в червоних лініях - 30 м;
- магістраль районного значення вулицею Антоновича. Ширина її проїзної частини 21 м, ширина в червоних лініях - 36 м;

На території дослідження можна знайти станції метро Вокзальна та Університет, які належать до червоної лінії, а також станцію Площа Українських Героїв, що розташована на синій лінії. Також відмічається присутність станцій Театральна (червона лінія) та Олімпійська (синя лінія) в непосредственной близькості, на відстані близько 250 метрів від досліджуваної території.

Серед громадського пасажирського транспорту доступні такі засоби пересування:

- автобусні маршрути, які прокладаються через бульвар Тараса Шевченка, вулиці Симона Петлюри, Жилянську, Саксаганського, Гетьмана Павла Скоропадського, Антоновича, Велику Васильківську, Шота Руставелі та проспект Перемоги (маршрути № 20, 24, 50, 69, 114, 118);
- тролейбусні маршрути, що проходять через бульвар Тараса Шевченка, вулиці Симона Петлюри, Жилянську, Саксаганського, Гетьмана Павла Скоропадського, Антоновича, Велику Васильківську, Шота Руставелі, Еспланадну, Володимирську та проспект Перемоги (маршрути № 3, 5, 5д, 7, 8, 9к, 12, 14, 15, 17, 40, 40к);
- трамвайні маршрути, які проходять по вулицях Старовокзальна, Жилянська та Бульварно-Кудрявська (маршрути № 1, 3, 15, 18);
- маршрутні таксі, що курсують через бульвар Тараса Шевченка, вулиці Симона Петлюри, Жилянську, Саксаганського, Гетьмана Павла Скоропадського, Антоновича, Велику Васильківську, Шота Руставелі, Еспланадну, Терещенківську, Володимирську та проспект Перемоги (маршрути №171, 181, 189, 198, 427, 450, 507, 539, 575, 598).

Територія дослідження також має велоінфраструктуру, яка представлена велосмугами на Володимирській та Євгена Чикаленка (від бульвару Шевченка до вулиць Гетьмана Павла Скоропадського).

Пасажирські автомобілі можуть скористатися об'єктами обслуговування автотранспорту, такими як СТО Cleancomfort, приватні гаражі, гсх Воздухофлотский та автомийки 3D Car Wash, WaterFall, Muller, Пена.

### 1.5. Характеристика забудови

Забудова кварталів переважно є периметральною. Технічний стан забудови переважно незадовільний.

Таблиця 2.4

#### Оцінка технічного стану забудови

| Оцінка технічного стану | Адреси будинків  | Загальна площа будинків, кв. м | %   |
|-------------------------|--|--------------------------------|-----|
| Добрий                  | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.29<br>Володимирська вул, б.79<br>Назарівська вул, б.23<br>Шевченка Тараса бульв, б.11<br>Саксаганського вул, б.121<br>Назарівська вул, б.23А<br>Володимирська вул, б.71<br>Берестейський просп, б.56<br>Жилянська вул, б.118<br>Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.39<br>Шевченка Тараса бульв, б.33Б<br>Тарасівська вул, б.9в<br>Шевченка Тараса бульв, б.276<br>Володимирська вул, б.86<br>Паньківська вул, б.20/82<br>Жилянська вул, б.118<br>Жилянська вул, б.118<br>Саксаганського вул, б.88 | 275612                         | 18% |
| Задовільний             | Саксаганського вул, б.38б<br>Саксаганського вул, б.27А<br>Велика Васильківська вул, б.56<br>Саксаганського вул, б.92<br>Антоновича Володимира вул, б.28<br>Назарівська вул, б.76<br>Велика Васильківська вул, б.52<br>Велика Васильківська вул, б.54<br>Саксаганського вул, б.67<br>Назарівська вул, б.11  | 43172                          | 3%  |
| Незадовільний           | Велика Васильківська вул, б.25А<br>Велика Васильківська вул, б.27<br>Велика Васильківська вул, б.29<br>Велика Васильківська вул, б.33<br>Велика Васильківська вул, б.23А<br>Саксаганського вул, б.12А<br>Саксаганського вул, б.12б<br>Руставелі Шота вул, б.30б<br>Руставелі Шота вул, б.38б<br>Велика Васильківська вул, б.23в<br>Руставелі Шота вул, б.36<br>Руставелі Шота вул, б.38а   | 1209898                        | 78% |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | <p>         Руставелі Шота вул, б.32<br/>         Руставелі Шота вул, б.30а<br/>         Руставелі Шота вул, б.26<br/>         Руставелі Шота вул, б.20в<br/>         Руставелі Шота вул, б.22б<br/>         Велика Васильківська вул, б.17А/1<br/>         Руставелі Шота вул, б.20б<br/>         Руставелі Шота вул, б.22а<br/>         Руставелі Шота вул, б.23<br/>         Руставелі Шота вул, б.25<br/>         Руставелі Шота вул, б.29а<br/>         Руставелі Шота вул, б.31а<br/>         Руставелі Шота вул, б.33а<br/>         Рогнідинська вул, б.2<br/>         Руставелі Шота вул, б.21<br/>         Руставелі Шота вул, б.33б<br/>         Руставелі Шота вул, б.31б<br/>         Руставелі Шота вул, б.29б<br/>         Руставелі Шота вул, б.17<br/>         Еспланадна вул, б.32в<br/>         Рогнідинська вул, б.1/13<br/>         Руставелі Шота вул, б.15б<br/>         Рогнідинська вул, б.3<br/>         Еспланадна вул, б.30<br/>         Еспланадна вул, б.32<br/>         Руставелі Шота вул, б.12<br/>         Рогнідинська вул, б.5/14<br/>         Руставелі Шота вул, б.10а<br/>         Руставелі Шота вул, б.4б<br/>         Басейна вул, б.10/2<br/>         Руставелі Шота вул, б.4а<br/>         Еспланадна вул, б.2<br/>         Жилянська вул, б.83/55<br/>         Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.49<br/>         Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.51/102<br/>         Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.47/107<br/>         Жилянська вул, б.69/71<br/>         Саксаганського вул, б.103<br/>         Саксаганського вул, б.101<br/>         Саксаганського вул, б.99<br/>         Прахових Сім'ї вул, б.27<br/>         Саксаганського вул, б.82<br/>         Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.43<br/>         Саксаганського вул, б.89б<br/>         Паньківська вул, б.20<br/>         Жилянська вул, б.53<br/>         Жилянська вул, б.55<br/>         Саксаганського вул, б.91<br/>         Жилянська вул, б.49/51       </p> |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | <p>Саксаганського вул, б.78А<br/> Паньківська вул, б.18б<br/> Саксаганського вул, б.89а<br/> Паньківська вул, б.18А<br/> Саксаганського вул, б.78б<br/> Саксаганського вул, б.87<br/> Жилянська вул, б.76<br/> Саксаганського вул, б.85<br/> Паньківська вул, б.25<br/> Жилянська вул, б.72<br/> Саксаганського вул, б.70/19<br/> Саксаганського вул, б.79<br/> Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.29<br/> Паньківська вул, б.12<br/> Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.27<br/> Паньківська вул, б.10<br/> Саксаганського вул, б.77<br/> Саксаганського вул, б.81<br/> Саксаганського вул, б.68/21<br/> Паньківська вул, б.8<br/> Паньківська вул, б.17<br/> Паньківська вул, б.19<br/> Паньківська вул, б.6<br/> Микільсько-Ботанічна вул, б.27/29<br/> Жилянська вул, б.60<br/> Жилянська вул, б.62/64<br/> Жилянська вул, б.58<br/> Жилянська вул, б.56<br/> Саксаганського вул, б.60А<br/> Микільсько-Ботанічна вул, б.15/17а<br/> Микільсько-Ботанічна вул, б.17/19<br/> Жилянська вул, б.54<br/> Микільсько-Ботанічна вул, б.15/17<br/> Тарасівська вул, б.36а<br/> Тарасівська вул, б.40/52<br/> Саксаганського вул, б.65<br/> Саксаганського вул, б.67<br/> Тарасівська вул, б.38<br/> Микільсько-Ботанічна вул, б.7/9<br/> Микільсько-Ботанічна вул, б.11<br/> Тарасівська вул, б.36<br/> Саксаганського вул, б.54/56<br/> Микільсько-Ботанічна вул, б.10<br/> Микільсько-Ботанічна вул, б.6/8<br/> Саксаганського вул, б.63/28<br/> Микільсько-Ботанічна вул, б.5<br/> Тарасівська вул, б.30<br/> Паньківська вул, б.3<br/> Тарасівська вул, б.29<br/> Тарасівська вул, б.16<br/> Микільсько-Ботанічна вул, б.4</p> |  |  |
|--|--|--|--|

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | <p>Тарасівська вул, б.23/25<br/> Тарасівська вул, б.18<br/> Тарасівська вул, б.20<br/> Тарасівська вул, б.19а<br/> Саксаганського вул, б.48<br/> Тарасівська вул, б.14<br/> Тарасівська вул, б.12<br/> Тарасівська вул, б.10<br/> Тарасівська вул, б.4<br/> Тарасівська вул, б.7<br/> Тарасівська вул, б.6а<br/> Саксаганського вул, б.46<br/> Саксаганського вул, б.67б<br/> Саксаганського вул, б.59б<br/> Саксаганського вул, б.57А<br/> Тарасівська вул, б.3а<br/> Саксаганського вул, б.44А<br/> Володимирська вул, б.82в<br/> Тарасівська вул, б.3<br/> Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.19<br/> Саксаганського вул, б.42<br/> Володимирська вул, б.84<br/> Саксаганського вул, б.44б<br/> Володимирська вул, б.82а<br/> Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.17б<br/> Тарасівська вул, б.1б<br/> Володимирська вул, б.76б<br/> Володимирська вул, б.93<br/> Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.15а<br/> Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.17а<br/> Володимирська вул, б.76<br/> Володимирська вул, б.89/91<br/> Володимирська вул, б.89<br/> Саксаганського вул, б.51<br/> Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.15б<br/> Володимирська вул, б.83<br/> Володимирська вул, б.81а<br/> Володимирська вул, б.73<br/> Володимирська вул, б.77<br/> Жилянська вул, б.34<br/> Володимирська вул, б.81б<br/> Жилянська вул, б.30/32В<br/> Саксаганського вул, б.36<br/> Володимирська вул, б.63<br/> Жилянська вул, б.30/32А<br/> Саксаганського вул, б.41в<br/> Саксаганського вул, б.43б<br/> Саксаганського вул, б.41А</p> |  |  |
|--|---|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | <p>Саксаганського вул, б.43<br/> Саксаганського вул, б.32<br/> Антоновича Володимира вул, б.8б<br/> Саксаганського вул, б.30А<br/> Антоновича Володимира вул, б.20В<br/> Антоновича Володимира вул, б.10б<br/> Антоновича Володимира вул, б.38В<br/> Антоновича Володимира вул, б.16б<br/> Саксаганського вул, б.30б<br/> Саксаганського вул, б.30в<br/> Саксаганського вул, б.28<br/> Антоновича Володимира вул, б.24б<br/> Антоновича Володимира вул, б.18б<br/> Антоновича Володимира вул, б.16в<br/> Саксаганського вул, б.37<br/> Антоновича Володимира вул, б.20б<br/> Антоновича Володимира вул, б.38б<br/> Антоновича Володимира вул, б.14б<br/> Антоновича Володимира вул, б.32<br/> Саксаганського вул, б.26/26<br/> Антоновича Володимира вул, б.38а<br/> Антоновича Володимира вул, б.34<br/> Антоновича Володимира вул, б.8А<br/> Антоновича Володимира вул, б.24а<br/> Антоновича Володимира вул, б.16А<br/> Антоновича Володимира вул, б.18а<br/> Антоновича Володимира вул, б.20а<br/> Антоновича Володимира вул, б.12<br/> Антоновича Володимира вул, б.22<br/> Антоновича Володимира вул, б.3<br/> Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.5а<br/> Антоновича Володимира вул, б.3А<br/> Антоновича Володимира вул, б.9А<br/> Антоновича Володимира вул, б.13<br/> Антоновича Володимира вул, б.15<br/> Антоновича Володимира вул, б.17а<br/> Антоновича Володимира вул, б.19/21<br/> Саксаганського вул, б.31<br/> Антоновича Володимира вул, б.23<br/> Антоновича Володимира вул, б.25<br/> Саксаганського вул, б.24<br/> Саксаганського вул, б.29<br/> Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.5<br/> Антоновича Володимира вул, б.23б<br/> Антоновича Володимира вул, б.3В<br/> Антоновича Володимира вул, б.3б<br/> Саксаганського вул, б.27б<br/> Саксаганського вул, б.22б<br/> Саксаганського вул, б.22А<br/> Антоновича Володимира вул, б.9б</p> |  |  |
|--|--|--|--|

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | <p>         Антоновича Володимира вул, б.7в<br/>         Антоновича Володимира вул, б.23В<br/>         Антоновича Володимира вул, б.176<br/>         Велика Васильківська вул, б.26б<br/>         Саксаганського вул, б.20<br/>         Велика Васильківська вул, б.30Б<br/>         Велика Васильківська вул, б.38А<br/>         Велика Васильківська вул, б.42б<br/>         Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.1<br/>         Велика Васильківська вул, б.26А<br/>         Велика Васильківська вул, б.48<br/>         Велика Васильківська вул, б.30а<br/>         Велика Васильківська вул, б.32А<br/>         Велика Васильківська вул, б.34а<br/>         Велика Васильківська вул, б.38А<br/>         Велика Васильківська вул, б.36<br/>         Велика Васильківська вул, б.40<br/>         Велика Васильківська вул, б.46<br/>         Велика Васильківська вул, б.42А<br/>         Жилянська вул, б.59<br/>         Жилянська вул, б.30А<br/>         Паньківська вул, б.27/78<br/>         Берестейський просп, б.9/47<br/>         Берестейський просп, б.9<br/>         Берестейський просп, б.7Б<br/>         Берестейський просп, б.7<br/>         Берестейський просп, б.5<br/>         Берестейський просп, б.3<br/>         Берестейський просп, б.1<br/>         Старовокзальна вул, б.14-46<br/>         Саксаганського вул, б.147<br/>         Саксаганського вул, б.118<br/>         Петлюри Симона вул, б.22<br/>         Петлюри Симона вул, б.20Б<br/>         Петлюри Симона вул, б.18<br/>         Петлюри Симона вул, б.18<br/>         Шевченка Тараса бульв, б.31<br/>         Жилянська вул, б.116А<br/>         Саксаганського вул, б.131б<br/>         Саксаганського вул, б.112б<br/>         Саксаганського вул, б.129в<br/>         Жилянська вул, б.114<br/>         Саксаганського вул, б.131а<br/>         Саксаганського вул, б.129б<br/>         Саксаганського вул, б.129а<br/>         Жилянська вул, б.104/24<br/>         Саксаганського вул, б.125<br/>         Петлюри Симона вул, б.12<br/>         Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.22<br/>         Саксаганського вул, б.115в<br/>         Саксаганського вул, б.123       </p> |  |  |
|--|---|--|--|

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | <p>Петлюри Симона вул, б.10<br/> Саксаганського вул, б.117<br/> Петлюри Симона вул, б.8<br/> Саксаганського вул, б.102б<br/> Петлюри Симона вул, б.3/25<br/> Петлюри Симона вул, б.6<br/> Саксаганського вул, б.109<br/> Саксаганського вул, б.92/94<br/> Шевченка Тараса бульв, б.23<br/> Назарівська вул, б.21<br/> Назарівська вул, б.19<br/> Саксаганського вул, б.90<br/> Назарівська вул, б.17<br/> Назарівська вул, б.15<br/> Назарівська вул, б.13<br/> Назарівська вул, б.9<br/> Назарівська вул, б.7<br/> Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.16<br/> Назарівська вул, б.5<br/> Назарівська вул, б.1<br/> Терещенківська вул, б.21<br/> Терещенківська вул, б.19<br/> Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.8а<br/> Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.8г<br/> Терещенківська вул, б.7<br/> Шевченка Тараса бульв, б.13<br/> Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.6<br/> Терещенківська вул, б.17б<br/> Євгена Чикаленка вул, б.32б<br/> Євгена Чикаленка вул, б.28/9<br/> Євгена Чикаленка вул, б.43а<br/> Євгена Чикаленка вул, б.41<br/> Євгена Чикаленка вул, б.43в<br/> Євгена Чикаленка вул, б.33а<br/> Велика Васильківська вул, б.18<br/> Євгена Чикаленка вул, б.31А<br/> Велика Васильківська вул, б.20<br/> Євгена Чикаленка вул, б.31Б<br/> Велика Васильківська вул, б.16<br/> Велика Васильківська вул, б.14<br/> Велика Васильківська вул, б.12<br/> Шевченка Тараса бульв, б.1Б<br/> Велика Васильківська вул, б.6<br/> Велика Васильківська вул, б.2<br/> Євгена Чикаленка вул, б.45/2<br/> Терещенківська вул, б.13<br/> Жилянська вул, б.74<br/> Петлюри Симона вул, б.7/9</p> |  |  |
|--|---|--|--|

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | <p>Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.11<br/> Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.25<br/> Микільсько-Ботанічна вул, б.14<br/> Микільсько-Ботанічна вул, б.17/4<br/> Микільсько-Ботанічна вул, б.31<br/> Тарасівська вул, б.2<br/> Тарасівська вул, б.7<br/> Тарасівська вул, б.19Б<br/> Тарасівська вул, б.21А<br/> Володимирська вул, б.78<br/> Антоновича Володимира вул, б.4/6<br/> Антоновича Володимира вул, б.14А<br/> Євгена Чикаленка вул, б.31В<br/> Євгена Чикаленка вул, б.32<br/> Євгена Чикаленка вул, б.39<br/> Руставелі Шота вул, б.15а<br/> Руставелі Шота вул, б.24<br/> Руставелі Шота вул, б.27а<br/> Руставелі Шота вул, б.27б<br/> Руставелі Шота вул, б.34<br/> Руставелі Шота вул, б.40/10<br/> Еспланадна вул, б.28<br/> Еспланадна вул, б.34/2<br/> Руставелі Шота вул, б.1<br/> Басейна вул, б.12<br/> Рогнідинська вул, б.1<br/> Саксаганського вул, б.22в<br/> Саксаганського вул, б.33/35<br/> Саксаганського вул, б.45<br/> Саксаганського вул, б.55<br/> Саксаганського вул, б.61/17а<br/> Саксаганського вул, б.61/17б<br/> Саксаганського вул, б.112А<br/> Саксаганського вул, б.110<br/> Саксаганського вул, б.102а<br/> Саксаганського вул, б.70А<br/> Саксаганського вул, б.113А<br/> Велика Васильківська вул, б.17А<br/> Велика Васильківська вул, б.24<br/> Велика Васильківська вул, б.30В<br/> Велика Васильківська вул, б.30В<br/> Велика Васильківська вул, б.32б<br/> Велика Васильківська вул, б.43/16<br/> Велика Васильківська вул, б.44<br/> Володимирська вул, б.65<br/> Володимирська вул, б.67<br/> Володимирська вул, б.75<br/> Володимирська вул, б.71<br/> Велика Васильківська вул, б.41<br/> Велика Васильківська вул, б.28</p> |  |  |
|--|---|--|--|

|             |  |         |      |
|-------------|--|---------|------|
|             | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.23<br>Саксаганського вул, б.84<br>Саксаганського вул, б.104<br>Саксаганського вул, б.106<br>Тарасівська вул, б.10а  |         |      |
| Ветхий      | Велика Васильківська вул, б.176<br>Микільсько-Ботанічна вул, б.3<br>Микільсько-Ботанічна вул, б.2<br>Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.13<br>Саксаганського вул, б.40<br>Володимирська вул, б.79а<br>Антоновича Володимира вул, б.10А<br>Антоновича Володимира вул, б.11<br>Антоновича Володимира вул, б.76<br>Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.41<br>Старовокзальна вул, б.13<br>Старовокзальна вул, б.9А<br>Старовокзальна вул, б.7А<br>Старовокзальна вул, б.9В<br>Старовокзальна вул, б.7Б<br>Старовокзальна вул, б.9А<br>Старовокзальна вул, б.7В<br>Жилянська вул, б.120Б<br>Саксаганського вул, б.127<br>Велика Васильківська вул, б.12Ф | 28737   | 2%   |
| Непридатний |  |         |      |
| Разом       |  | 1557120 | 100% |

У межах досліджуваної території наявний житловий фонд представлений багатоквартирними будівлями висотою від 1 до 34 поверхів, з середньою кількістю поверхів 6. Загальна площа квартир у цих багатоповерхових будівлях становить 1 557 тис. кв. м.

Для оцінки чисельності мешканців, що проживають у багатоквартирних будівлях, ми припускаємо, що у кожній квартирі проживає усереднено 2,5 осіб. Кількість квартир визначається на основі даних, наданих [municipal.kiev.ua](http://municipal.kiev.ua). У випадку відсутності інформації про кількість квартир, ми використовуємо формулу для розрахунку чисельності мешканців:

$$N = \frac{S_{\text{жит}}}{27} \quad (2.1)$$

де N – чисельність населення, осіб;

$S_{\text{жит}}$  – загальна корисна площа (об'єм фондів), м<sup>2</sup>;

27 – прийнята житлова площа на 1 особу

Підсумувавши всіх мешканців досліджуваної житлової групи, кількість становить 34,4 тис. осіб, витрата території на одного мешканця становить 18,85 м<sup>2</sup> на мешканця. Щільність населення 421 осіб/га.

Нижче, в таблиці 2.5, наведені дані про існуючий житловий фонд та розселення кварталів існуючої багатоквартирної забудови.

Таблиця 2.5

### Паспорт існуючої багатоквартирної житлової забудови

| № з/п | Адреса                             | Поверховість | Загальна площа квартири, кв. м | Загальна площа будинку, кв.м | Загальна площа вбудованих нежитлових приміщень, (кв. м) | К-ть квартир | Чисельність населення, осіб. |
|-------|------------------------------------|--------------|--------------------------------|------------------------------|---|--------------|------------------------------|
| 1     | Антоновича Володимира вул, б.10А   | 6            | 5032,00                        | 2974,23                      | 2057,77   | 25           | 63                           |
| 2     | Антоновича Володимира вул, б.10б   | 3            | 920,00                         | 855,30                       | 64,70   | 14           | 35                           |
| 3     | Антоновича Володимира вул, б.11    | 4            | 1099,00                        | 766,69                       | 332,31  | 7            | 18                           |
| 4     | Антоновича Володимира вул, б.12    | 6            | 1396,45                        | 1023,45                      | 373,00  | 21           | 53                           |
| 5     | Антоновича Володимира вул, б.13    | 5            | 1633,00                        | 1324,65                      | 308,35  | 20           | 50                           |
| 6     | Антоновича Володимира вул, б.14А   | 4            | 3346,73                        | 2164,13                      | 1182,60   | 18           | 45                           |
| 7     | Антоновича Володимира вул, б.14б   | 4            | 3138,50                        | 2342,20                      | 796,30  | 19           | 48                           |
| 8     | Антоновича Володимира вул, б.15    | 5            | 2552,72                        | 1786,91                      | 765,82  | 10           | 25                           |
| 9     | Антоновича Володимира вул, б.16А   | 5            | 1407,00                        | 1288,24                      | 118,76  | 10           | 25                           |
| 10    | Антоновича Володимира вул, б.16б   | 3            | 442,50                         | 405,76                       | 36,74   | 2            | 5                            |
| 11    | Антоновича Володимира вул, б.16в   | 2            | 272,10                         | 190,47                       | 81,63   | 4            | 10                           |
| 12    | Антоновича Володимира вул, б.17а   | 6            | 2606,00                        | 2122,66                      | 483,34  | 21           | 53                           |
| 13    | Антоновича Володимира вул, б.17б   | 4            | 576,00                         | 427,30                       | 148,70  | 7            | 18                           |
| 14    | Антоновича Володимира вул, б.18а   | 5            | 1899,00                        | 1240,73                      | 658,27  | 8            | 20                           |
| 15    | Антоновича Володимира вул, б.18б   | 4            | 2297,68                        | 1673,30                      | 624,38  | 10           | 25                           |
| 16    | Антоновича Володимира вул, б.19/21 | 5            | 3691,00                        | 3217,04                      | 473,96  | 36           | 90                           |
| 17    | Антоновича Володимира вул, б.20а   | 4            | 2251,05                        | 1421,89                      | 829,16  | 17           | 43                           |
| 18    | Антоновича Володимира вул, б.20б   | 4            | 1293,15                        | 820,75                       | 472,40  | 6            | 15                           |
| 19    | Антоновича Володимира вул, б.20В   | 4            | 1460,00                        | 1056,76                      | 403,24  | 10           | 25                           |
| 20    | Антоновича Володимира вул, б.22    | 6            | 1910,00                        | 1452,30                      | 457,70  | 21           | 53                           |
| 21    | Антоновича Володимира вул, б.23    | 6            | 1443,70                        | 1369,40                      | 74,30   | 20           | 50                           |
| 22    | Антоновича Володимира вул, б.23б   | 4            | 1702,00                        | 1267,20                      | 434,80  | 25           | 63                           |
| 23    | Антоновича Володимира вул, б.23В   | 3            | 862,00                         | 243,30                       | 618,70  | 2            | 5                            |
| 24    | Антоновича Володимира вул, б.24а   | 7            | 4783,00                        | 3464,30                      | 1318,70   | 49           | 123                          |
| 25    | Антоновича Володимира вул, б.24б   | 7            | 1298,10                        | 1063,09                      | 235,01  | 12           | 30                           |
| 26    | Антоновича Володимира вул, б.25    | 6            | 2651,00                        | 1789,75                      | 861,25  | 31           | 78                           |
| 27    | Антоновича Володимира вул, б.28    | 4            | 1103,61                        | 772,52                       | 331,08  | 11           | 29                           |
| 28    | Антоновича Володимира вул, б.3     | 6            | 2623,00                        | 1794,73                      | 828,27  | 20           | 50                           |
| 29    | Антоновича Володимира вул, б.32    | 3            | 1957,60                        | 707,73                       | 1249,87   | 13           | 33                           |
| 30    | Антоновича Володимира вул, б.34    | 4            | 1396,50                        | 904,12                       | 492,38  | 12           | 30                           |
| 31    | Антоновича Володимира вул, б.38а   | 4            | 1905,60                        | 946,95                       | 958,65  | 19           | 48                           |
| 32    | Антоновича Володимира вул, б.38б   | 4            | 1905,60                        | 664,03                       | 1241,57   | 18           | 45                           |
| 33    | Антоновича Володимира вул, б.38В   | 3            | 505,80                         | 205,30                       | 300,50  | 4            | 10                           |
| 34    | Антоновича Володимира вул, б.3А    | 6            | 2395,50                        | 1761,56                      | 633,94  | 23           | 58                           |
| 35    | Антоновича Володимира вул, б.3б    | 6            | 2395,50                        | 1761,56                      | 633,94  | 23           | 58                           |
| 36    | Антоновича Володимира вул, б.3В    | 4            | 1482,84                        | 1037,99                      | 444,85  | 15           | 38                           |
| 37    | Антоновича Володимира вул, б.4/6   | 8            | 6360,80                        | 5154,06                      | 1206,74   | 58           | 145                          |
| 38    | Антоновича Володимира вул, б.7б    | 3            | 1032,95                        | 757,89                       | 275,06  | 14           | 35                           |

|    |                                   |    |          |          |         |     |     |
|----|-----------------------------------|----|----------|----------|---------|-----|-----|
| 39 | Антоновича Володимира вул, б.7в   | 4  | 677,00   | 365,60   | 311,40  | 9   | 23  |
| 40 | Антоновича Володимира вул, б.8А   | 6  | 2966,00  | 2195,73  | 770,27  | 33  | 83  |
| 41 | Антоновича Володимира вул, б.8б   | 3  | 403,00   | 326,61   | 76,39   | 5   | 13  |
| 42 | Антоновича Володимира вул, б.9А   | 6  | 3845,73  | 2858,93  | 986,80  | 26  | 65  |
| 43 | Антоновича Володимира вул, б.9б   | 4  | 1094,98  | 790,18   | 304,80  | 9   | 23  |
| 44 | Басейна вул, б.10/2               | 6  | 1991,20  | 1556,65  | 434,55  | 35  | 88  |
| 45 | Басейна вул, б.12                 | 5  | 2145,30  | 1283,50  | 861,80  | 28  | 70  |
| 46 | Берестейський просп, б.1          | 9  | 3691,50  | 2704,63  | 986,87  | 57  | 143 |
| 47 | Берестейський просп, б.3          | 5  | 6653,10  | 4893,60  | 1759,50 | 112 | 280 |
| 48 | Берестейський просп, б.5          | 5  | 4260,55  | 3081,87  | 1178,68 | 79  | 198 |
| 49 | Берестейський просп, б.5б         | 34 | 51121,10 | 27868,74 | 1892,44 | 515 | 8   |
| 50 | Берестейський просп, б.7          | 5  | 4864,76  | 3590,00  | 1274,76 | 80  | 200 |
| 51 | Берестейський просп, б.7Б         | 5  | 3205,70  | 2975,10  | 230,60  | 70  | 175 |
| 52 | Берестейський просп, б.9          | 5  | 5409,36  | 3562,18  | 1847,18 | 80  | 200 |
| 53 | Берестейський просп, б.9/47       | 5  | 3534,36  | 2616,20  | 918,16  | 64  | 160 |
| 54 | Велика Васильківська вул, б.12    | 8  | 23644,00 | 14517,00 | 9127,00 | 26  | 65  |
| 55 | Велика Васильківська вул, б.12F   | 5  | 2132,80  | 994,00   | 1138,80 | 14  | 35  |
| 56 | Велика Васильківська вул, б.14    | 6  | 5323,80  | 3500,90  | 1822,90 | 40  | 100 |
| 57 | Велика Васильківська вул, б.16    | 6  | 1694,60  | 1348,10  | 346,50  | 18  | 45  |
| 58 | Велика Васильківська вул, б.17А   | 4  | 1137,20  | 676,60   | 460,60  | 9   | 23  |
| 59 | Велика Васильківська вул, б.17А/1 | 3  | 134,50   | 79,30    | 55,20   | 3   | 8   |
| 60 | Велика Васильківська вул, б.17б   | 5  | 1200,50  | 758,14   | 442,36  | 15  | 38  |
| 61 | Велика Васильківська вул, б.18    | 6  | 4760,80  | 2997,40  | 1763,40 | 28  | 70  |
| 62 | Велика Васильківська вул, б.2     | 7  | 2669,00  | 1025,00  | 1644,00 | 15  | 38  |
| 63 | Велика Васильківська вул, б.20    | 7  | 1757,20  | 1285,70  | 471,50  | 21  | 53  |
| 64 | Велика Васильківська вул, б.23А   | 4  | 4429,90  | 2552,62  | 1877,28 | 34  | 85  |
| 65 | Велика Васильківська вул, б.23в   | 4  | 2226,80  | 1501,45  | 725,35  | 29  | 73  |
| 66 | Велика Васильківська вул, б.24    | 6  | 4128,00  | 2261,34  | 1866,66 | 42  | 105 |
| 67 | Велика Васильківська вул, б.25А   | 5  | 5721,90  | 3755,17  | 1966,73 | 41  | 103 |
| 68 | Велика Васильківська вул, б.26А   | 6  | 4049,70  | 2669,84  | 1379,86 | 41  | 103 |
| 69 | Велика Васильківська вул, б.26б   | 4  | 537,00   | 416,85   | 120,15  | 9   | 23  |
| 70 | Велика Васильківська вул, б.27    | 7  | 4292,20  | 2880,20  | 1412,00 | 33  | 83  |
| 71 | Велика Васильківська вул, б.28    | 4  | 1913,66  | 1339,56  | 574,10  | 20  | 50  |
| 72 | Велика Васильківська вул, б.29    | 7  | 4083,10  | 3110,23  | 972,87  | 50  | 125 |
| 73 | Велика Васильківська вул, б.30а   | 4  | 1761,00  | 1235,83  | 525,17  | 9   | 23  |
| 74 | Велика Васильківська вул, б.30Б   | 4  | 881,90   | 548,40   | 333,50  | 6   | 15  |
| 75 | Велика Васильківська вул, б.30В   | 5  | 580,20   | 490,61   | 89,59   | 11  | 28  |
| 76 | Велика Васильківська вул, б.30В   | 5  | 580,20   | 490,61   | 89,59   | 11  | 28  |
| 77 | Велика Васильківська вул, б.32А   | 6  | 1377,00  | 817,96   | 559,04  | 9   | 23  |
| 78 | Велика Васильківська вул, б.32б   | 6  | 1479,20  | 919,31   | 559,89  | 14  | 35  |
| 79 | Велика Васильківська вул, б.33    | 4  | 1215,70  | 843,51   | 372,19  | 7   | 18  |
| 80 | Велика Васильківська вул, б.34а   | 4  | 1468,30  | 880,60   | 587,70  | 6   | 15  |
| 81 | Велика Васильківська вул, б.36    | 6  | 1571,00  | 1048,51  | 522,49  | 18  | 45  |
| 82 | Велика Васильківська вул, б.38А   | 4  | 1511,30  | 922,64   | 588,66  | 13  | 33  |
| 83 | Велика Васильківська вул, б.38А   | 4  | 1199,00  | 689,70   | 509,30  | 5   | 13  |
| 84 | Велика Васильківська вул, б.40    | 7  | 2550,02  | 2192,84  | 357,18  | 13  | 33  |
| 85 | Велика Васильківська вул, б.41    | 4  | 1868,10  | 1027,78  | 840,32  | 17  | 43  |
| 86 | Велика Васильківська вул, б.42А   | 6  | 1528,24  | 913,54   | 614,70  | 12  | 30  |
| 87 | Велика Васильківська вул, б.42б   | 3  | 912,00   | 617,29   | 294,71  | 9   | 23  |
| 88 | Велика Васильківська вул, б.43/16 | 6  | 6365,80  | 4064,35  | 2301,45 | 48  | 120 |
| 89 | Велика Васильківська вул, б.44    | 4  | 1783,00  | 1109,04  | 673,96  | 8   | 20  |
| 90 | Велика Васильківська вул, б.46    | 6  | 2242,80  | 1535,70  | 707,10  | 21  | 53  |
| 91 | Велика Васильківська вул, б.48    | 6  | 6158,00  | 3996,99  | 2161,01 | 54  | 135 |

|     |  |    |          |         |         |     |     |
|-----|--|----|----------|---------|---------|-----|-----|
| 92  | Велика Васильківська вул, б.52           | 6  | 5751,15  | 4025,80 | 1725,34 | 60  | 149 |
| 93  | Велика Васильківська вул, б.54           | 7  | 5311,52  | 3718,06 | 1593,45 | 55  | 138 |
| 94  | Велика Васильківська вул, б.56           | 4  | 2205,19  | 1543,63 | 661,56  | 23  | 57  |
| 95  | Велика Васильківська вул, б.6            | 6  | 2981,00  | 2441,00 | 540,00  | 21  | 53  |
| 96  | Володимирська вул, б.63                  | 5  | 1211,27  | 847,89  | 363,38  | 14  | 35  |
| 97  | Володимирська вул, б.65                  | 3  | 1459,76  | 1068,76 | 391,00  | 16  | 40  |
| 98  | Володимирська вул, б.67                  | 5  | 1033,23  | 817,24  | 215,99  | 10  | 25  |
| 99  | Володимирська вул, б.71                  | 6  | 5982,60  | 4029,32 | 1953,28 | 48  | 120 |
| 100 | Володимирська вул, б.71                  | 5  | 5894,07  | 4125,85 | 1768,22 | 61  | 153 |
| 101 | Володимирська вул, б.73                  | 9  | 5603,32  | 4490,48 | 1112,84 | 71  | 178 |
| 102 | Володимирська вул, б.75                  | 3  | 1249,21  | 874,45  | 374,76  | 13  | 32  |
| 103 | Володимирська вул, б.76                  | 5  | 2460,35  | 2067,76 | 392,59  | 54  | 135 |
| 104 | Володимирська вул, б.76б                 | 4  | 1789,98  | 1371,04 | 418,94  | 28  | 70  |
| 105 | Володимирська вул, б.77                  | 4  | 1099,00  | 959,00  | 140,00  | 20  | 50  |
| 106 | Володимирська вул, б.78                  | 3  | 780,65   | 648,64  | 132,01  | 7   | 18  |
| 107 | Володимирська вул, б.79                  | 10 | 9250,15  | 6475,10 | 2775,04 | 29  | 73  |
| 108 | Володимирська вул, б.79а                 | 4  | 1344,90  | 1000,88 | 344,02  | 20  | 50  |
| 109 | Володимирська вул, б.81а                 | 5  | 2872,02  | 1840,30 | 1031,72 | 22  | 55  |
| 110 | Володимирська вул, б.81б                 | 4  | 834,03   | 820,00  | 14,03   | 19  | 48  |
| 111 | Володимирська вул, б.82а                 | 4  | 2658,00  | 1770,13 | 887,87  | 33  | 83  |
| 112 | Володимирська вул, б.82в                 | 5  | 2403,50  | 1610,39 | 793,11  | 36  | 90  |
| 113 | Володимирська вул, б.83                  | 5  | 1897,10  | 1374,01 | 523,09  | 20  | 50  |
| 114 | Володимирська вул, б.84                  | 4  | 1259,30  | 911,10  | 348,20  | 15  | 38  |
| 115 | Володимирська вул, б.86                  | 13 | 10128,20 | 5131,00 | 4997,20 | 66  | 165 |
| 116 | Володимирська вул, б.89                  | 9  | 4465,00  | 3214,01 | 1250,99 | 107 | 268 |
| 117 | Володимирська вул, б.89/91               | 9  | 4465,20  | 3079,80 | 1385,40 | 63  | 158 |
| 118 | Володимирська вул, б.93                  | 3  | 1143,60  | 691,59  | 452,01  | 12  | 30  |
| 119 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.1   | 4  | 1238,70  | 841,84  | 396,86  | 12  | 30  |
| 120 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.11  | 7  | 9003,00  | 8350,00 | 653,00  | 62  | 155 |
| 121 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.13  | 4  | 2751,36  | 1370,49 | 1380,87 | 8   | 20  |
| 122 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.15а | 5  | 2312,00  | 1952,78 | 359,22  | 27  | 68  |
| 123 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.15б | 4  | 2768,30  | 2013,94 | 754,36  | 29  | 73  |
| 124 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.16  | 4  | 1918,00  | 1864,79 | 53,21   | 28  | 70  |
| 125 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.17а | 4  | 1648,57  | 1132,58 | 515,99  | 16  | 40  |
| 126 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.17б | 4  | 1363,00  | 1044,21 | 318,79  | 16  | 40  |
| 127 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.19  | 5  | 2439,63  | 1913,54 | 526,09  | 29  | 73  |
| 128 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.22  | 9  | 5794,00  | 4254,63 | 1539,37 | 72  | 180 |
| 129 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.23  | 4  | 3654,00  | 2824,20 | 829,80  | 34  | 85  |
| 130 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.25  | 7  | 11040,70 | 7355,33 | 3685,37 | 115 | 288 |
| 131 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.27  | 4  | 938,00   | 659,25  | 278,75  | 14  | 35  |

|     |   |    |          |          |         |     |     |
|-----|---|----|----------|----------|---------|-----|-----|
| 132 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.29     | 9  | 4176,00  | 3744,00  | 432,00  | 73  | 183 |
| 133 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.29     | 5  | 1217,00  | 882,82   | 334,18  | 12  | 30  |
| 134 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.39     | 16 | 11527,00 | 9880,00  | 1647,00 | 146 | 366 |
| 135 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.41     | 4  | 994,76   | 941,06   | 53,70   | 16  | 40  |
| 136 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.43     | 6  | 2033,11  | 1466,61  | 566,50  | 29  | 73  |
| 137 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.47/107 | 5  | 2568,40  | 1235,40  | 1333,00 | 23  | 58  |
| 138 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.49     | 9  | 7017,60  | 5087,53  | 1930,07 | 96  | 240 |
| 139 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.5      | 4  | 2027,40  | 1271,61  | 755,79  | 18  | 45  |
| 140 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.51/102 | 5  | 2742,50  | 1875,80  | 866,70  | 39  | 98  |
| 141 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.5а     | 6  | 5273,00  | 3354,97  | 1918,03 | 61  | 153 |
| 142 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.6      | 3  | 439,13   | 307,39   | 131,74  | 5   | 11  |
| 143 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.8а     | 4  | 2022,50  | 1420,30  | 602,20  | 23  | 58  |
| 144 | Гетьмана Павла Скоропадського вул, б.8г     | 3  | 409,00   | 329,30   | 79,70   | 6   | 15  |
| 145 | Еспланадна вул, б.2                         | 5  | 3496,60  | 2192,60  | 1304,00 | 35  | 88  |
| 146 | Еспланадна вул, б.28                        | 3  | 1041,50  | 697,72   | 343,78  | 13  | 33  |
| 147 | Еспланадна вул, б.30                        | 4  | 1117,00  | 864,21   | 252,79  | 7   | 18  |
| 148 | Еспланадна вул, б.32                        | 6  | 2860,20  | 1900,44  | 959,76  | 35  | 88  |
| 149 | Еспланадна вул, б.32в                       | 4  | 1410,00  | 1000,00  | 410,00  | 8   | 20  |
| 150 | Еспланадна вул, б.34/2                      | 4  | 2280,90  | 1515,90  | 765,00  | 15  | 38  |
| 151 | Євгена Чикаленка вул, б.28/9                | 5  | 5211,46  | 3648,02  | 1563,44 | 54  | 135 |
| 152 | Євгена Чикаленка вул, б.31А                 | 5  | 2693,80  | 2102,00  | 591,80  | 29  | 73  |
| 153 | Євгена Чикаленка вул, б.31Б                 | 4  | 1097,30  | 1015,50  | 81,80   | 16  | 40  |
| 154 | Євгена Чикаленка вул, б.31В                 | 4  | 1733,50  | 1360,70  | 372,80  | 16  | 40  |
| 155 | Євгена Чикаленка вул, б.32                  | 2  | 2883,41  | 2018,39  | 865,02  | 30  | 75  |
| 156 | Євгена Чикаленка вул, б.32б                 | 4  | 2047,80  | 1499,10  | 548,70  | 14  | 35  |
| 157 | Євгена Чикаленка вул, б.33а                 | 4  | 2099,20  | 1641,90  | 457,30  | 18  | 45  |
| 158 | Євгена Чикаленка вул, б.39                  | 5  | 5492,30  | 4166,10  | 1326,20 | 55  | 138 |
| 159 | Євгена Чикаленка вул, б.41                  | 4  | 1847,30  | 1354,70  | 492,60  | 11  | 28  |
| 160 | Євгена Чикаленка вул, б.43а                 | 4  | 1284,60  | 880,00   | 404,60  | 7   | 18  |
| 161 | Євгена Чикаленка вул, б.43в                 | 4  | 961,40   | 843,20   | 118,20  | 8   | 20  |
| 162 | Євгена Чикаленка вул, б.45/2                | 4  | 4413,00  | 3321,60  | 1091,40 | 27  | 68  |
| 163 | Жилянська вул, б.104/24                     | 5  | 3193,00  | 2330,56  | 862,44  | 40  | 100 |
| 164 | Жилянська вул, б.114                        | 3  | 1555,00  | 604,90   | 950,10  | 12  | 30  |
| 165 | Жилянська вул, б.116А                       | 4  | 1064,00  | 540,20   | 523,80  | 14  | 35  |
| 166 | Жилянська вул, б.118                        | 32 | 29616,76 | 20731,73 | 8885,03 | 381 | 953 |
| 167 | Жилянська вул, б.118                        | 15 | 9861,08  | 6902,76  | 2958,32 | 381 | 953 |
| 168 | Жилянська вул, б.118                        | 13 | 4253,91  | 2977,74  | 1276,17 | 381 | 953 |
| 169 | Жилянська вул, б.120Б                       | 4  | 1349,00  | 729,40   | 619,60  | 13  | 33  |
| 170 | Жилянська вул, б.30/32А                     | 5  | 2169,40  | 1909,88  | 259,52  | 60  | 150 |
| 171 | Жилянська вул, б.30/32В                     | 5  | 1538,90  | 1353,50  | 185,40  | 20  | 50  |
| 172 | Жилянська вул, б.30А                        | 12 | 8502,00  | 7114,10  | 1387,90 | 59  | 148 |

|     |                                    |    |              |          |              |     |     |
|-----|------------------------------------|----|--------------|----------|--------------|-----|-----|
| 173 | Жилянська вул, б.34                | 4  | 1215,70      | 917,45   | 298,25       | 17  | 43  |
| 174 | Жилянська вул, б.49/51             | 9  | 9020,35      | 6314,25  | 2706,11      | 94  | 234 |
| 175 | Жилянська вул, б.53                | 5  | 948,00       | 904,66   | 43,34        | 20  | 50  |
| 176 | Жилянська вул, б.54                | 5  | 3932,40      | 2853,16  | 1079,24      | 53  | 133 |
| 177 | Жилянська вул, б.55                | 5  | 3657,70      | 2267,18  | 1390,52      | 44  | 110 |
| 178 | Жилянська вул, б.56                | 4  | 1606,00      | 1150,02  | 455,98       | 20  | 50  |
| 179 | Жилянська вул, б.58                | 5  | 2369,90      | 1753,75  | 616,15       | 32  | 80  |
| 180 | Жилянська вул, б.59                | 18 | 74379,0<br>0 | 33702,00 | 40677,0<br>0 | 366 | 915 |
| 181 | Жилянська вул, б.60                | 4  | 1080,40      | 828,65   | 251,75       | 11  | 28  |
| 182 | Жилянська вул, б.62/64             | 5  | 2438,20      | 1641,20  | 797,00       | 40  | 100 |
| 183 | Жилянська вул, б.69/71             | 9  | 4206,30      | 2952,93  | 1253,37      | 64  | 160 |
| 184 | Жилянська вул, б.72                | 9  | 8862,10      | 6096,89  | 2765,21      | 102 | 255 |
| 185 | Жилянська вул, б.74                | 9  | 4562,17      | 3193,52  | 1368,65      | 31  | 78  |
| 186 | Жилянська вул, б.76                | 9  | 5827,81      | 4079,47  | 1748,34      | 31  | 78  |
| 187 | Жилянська вул, б.83/55             | 6  | 7170,95      | 5019,66  | 2151,28      | 52  | 130 |
| 188 | Микільсько-Ботанічна вул, б.10     | 4  | 1148,90      | 991,08   | 157,82       | 10  | 25  |
| 189 | Микільсько-Ботанічна вул, б.11     | 5  | 1182,00      | 804,00   | 378,00       | 18  | 45  |
| 190 | Микільсько-Ботанічна вул, б.14     | 7  | 9838,60      | 7660,69  | 2177,91      | 61  | 153 |
| 191 | Микільсько-Ботанічна вул, б.15/17  | 5  | 2108,21      | 1710,10  | 398,11       | 31  | 78  |
| 192 | Микільсько-Ботанічна вул, б.15/17а | 5  | 2379,10      | 2008,50  | 370,60       | 48  | 120 |
| 193 | Микільсько-Ботанічна вул, б.17/19  | 5  | 4526,80      | 2943,85  | 1582,95      | 50  | 125 |
| 194 | Микільсько-Ботанічна вул, б.17/4   | 9  | 7729,16      | 6020,51  | 1708,65      | 110 | 275 |
| 195 | Микільсько-Ботанічна вул, б.2      | 5  | 2940,00      | 2185,75  | 754,25       | 31  | 78  |
| 196 | Микільсько-Ботанічна вул, б.27/29  | 9  | 3304,00      | 2115,00  | 1189,00      | 60  | 150 |
| 197 | Микільсько-Ботанічна вул, б.3      | 5  | 2129,36      | 1520,95  | 608,41       | 19  | 48  |
| 198 | Микільсько-Ботанічна вул, б.31     | 13 | 5753,50      | 4611,00  | 1142,50      | 80  | 200 |
| 199 | Микільсько-Ботанічна вул, б.4      | 4  | 1043,05      | 730,14   | 312,92       | 11  | 27  |
| 200 | Микільсько-Ботанічна вул, б.5      | 5  | 1294,10      | 990,00   | 304,10       | 18  | 45  |
| 201 | Микільсько-Ботанічна вул, б.6/8    | 9  | 7510,90      | 5812,23  | 1698,67      | 123 | 308 |
| 202 | Микільсько-Ботанічна вул, б.7/9    | 5  | 2387,70      | 1668,00  | 719,70       | 30  | 75  |
| 203 | Назарівська вул, б.1               | 4  | 1532,00      | 1106,60  | 425,40       | 11  | 28  |
| 204 | Назарівська вул, б.11              | 17 | 4810,36      | 3367,25  | 1443,11      | 50  | 125 |
| 205 | Назарівська вул, б.11              | 9  | 3157,64      | 2210,35  | 947,29       | 33  | 82  |
| 206 | Назарівська вул, б.11              | 14 | 1164,74      | 815,31   | 349,42       | 12  | 30  |
| 207 | Назарівська вул, б.11              | 11 | 962,86       | 674,00   | 288,86       | 10  | 25  |
| 208 | Назарівська вул, б.13              | 5  | 1141,00      | 907,84   | 233,16       | 12  | 30  |
| 209 | Назарівська вул, б.15              | 5  | 1130,00      | 1121,00  | 9,00         | 25  | 63  |
| 210 | Назарівська вул, б.17              | 4  | 1508,00      | 1125,68  | 382,32       | 8   | 20  |
| 211 | Назарівська вул, б.19              | 4  | 1508,00      | 1125,68  | 382,32       | 8   | 20  |
| 212 | Назарівська вул, б.21              | 4  | 1182,00      | 965,20   | 216,80       | 9   | 23  |
| 213 | Назарівська вул, б.23              | 9  | 2572,10      | 2142,30  | 429,80       | 14  | 35  |
| 214 | Назарівська вул, б.23А             | 10 | 9716,50      | 6227,62  | 3488,88      | 42  | 105 |
| 215 | Назарівська вул, б.5               | 4  | 1159,00      | 872,34   | 286,66       | 9   | 23  |
| 216 | Назарівська вул, б.7               | 5  | 1048,00      | 1037,40  | 10,60        | 20  | 50  |
| 217 | Назарівська вул, б.76              | 8  | 8417,64      | 5892,35  | 2525,29      | 87  | 218 |
| 218 | Назарівська вул, б.9               | 4  | 1193,00      | 949,58   | 243,42       | 10  | 25  |
| 219 | Паньківська вул, б.10              | 4  | 874,20       | 674,02   | 200,18       | 13  | 33  |
| 220 | Паньківська вул, б.12              | 4  | 920,82       | 595,28   | 325,54       | 13  | 33  |
| 221 | Паньківська вул, б.17              | 5  | 1441,65      | 1124,13  | 317,52       | 20  | 50  |
| 222 | Паньківська вул, б.18А             | 5  | 1865,05      | 1275,26  | 589,79       | 21  | 53  |
| 223 | Паньківська вул, б.18Б             | 5  | 1865,05      | 1410,41  | 454,64       | 21  | 53  |
| 224 | Паньківська вул, б.19              | 9  | 3162,77      | 1872,60  | 1290,17      | 24  | 60  |
| 225 | Паньківська вул, б.20              | 6  | 1602,20      | 1199,58  | 402,62       | 20  | 50  |

|     |                            |    |              |          |         |     |     |
|-----|----------------------------|----|--------------|----------|---------|-----|-----|
| 226 | Паньківська вул, б.20/82   | 19 | 11865,9<br>2 | 8306,14  | 3559,78 | 116 | 290 |
| 227 | Паньківська вул, б.25      | 4  | 1941,80      | 1101,16  | 840,64  | 11  | 28  |
| 228 | Паньківська вул, б.27/78   | 11 | 10430,0<br>0 | 5797,00  | 4633,00 | 78  | 195 |
| 229 | Паньківська вул, б.3       | 5  | 1139,60      | 777,50   | 362,10  | 13  | 33  |
| 230 | Паньківська вул, б.6       | 5  | 3445,00      | 1829,63  | 1615,37 | 31  | 78  |
| 231 | Паньківська вул, б.8       | 7  | 5044,30      | 3531,01  | 1513,29 | 52  | 131 |
| 232 | Петлюри Симона вул, б.10   | 4  | 1538,30      | 1179,70  | 358,60  | 9   | 23  |
| 233 | Петлюри Симона вул, б.12   | 4  | 1481,37      | 1115,97  | 365,40  | 13  | 33  |
| 234 | Петлюри Симона вул, б.18   | 4  | 1834,20      | 1026,90  | 807,30  | 12  | 30  |
| 235 | Петлюри Симона вул, б.18   | 4  | 1581,90      | 936,30   | 645,60  | 12  | 30  |
| 236 | Петлюри Симона вул, б.20Б  | 4  | 1581,90      | 936,30   | 645,60  | 12  | 30  |
| 237 | Петлюри Симона вул, б.22   | 4  | 1321,09      | 919,19   | 401,90  | 12  | 30  |
| 238 | Петлюри Симона вул, б.3/25 | 4  | 3297,00      | 1606,40  | 1690,60 | 28  | 70  |
| 239 | Петлюри Симона вул, б.6    | 4  | 1826,40      | 1391,60  | 434,80  | 18  | 45  |
| 240 | Петлюри Симона вул, б.7/9  | 5  | 3692,70      | 2408,40  | 1284,30 | 42  | 105 |
| 241 | Петлюри Симона вул, б.8    | 4  | 1768,41      | 992,71   | 775,70  | 15  | 38  |
| 242 | Прахових Сім'ї вул, б.27   | 17 | 19519,0<br>4 | 13663,33 | 5855,71 | 112 | 280 |
| 243 | Рогнідинська вул, б.1      | 4  | 220,00       | 168,30   | 51,70   | 4   | 10  |
| 244 | Рогнідинська вул, б.1/13   | 4  | 2537,30      | 1746,77  | 790,53  | 28  | 70  |
| 245 | Рогнідинська вул, б.2      | 6  | 2980,50      | 2041,87  | 938,63  | 11  | 28  |
| 246 | Рогнідинська вул, б.3      | 4  | 2906,20      | 1927,34  | 978,86  | 15  | 38  |
| 247 | Рогнідинська вул, б.5/14   | 5  | 1788,00      | 912,80   | 875,20  | 12  | 30  |
| 248 | Руставелі Шота вул, б.1    | 5  | 1820,50      | 1119,31  | 701,19  | 19  | 48  |
| 249 | Руставелі Шота вул, б.10а  | 5  | 1363,00      | 973,16   | 389,84  | 16  | 40  |
| 250 | Руставелі Шота вул, б.12   | 4  | 2826,80      | 1625,68  | 1201,12 | 12  | 30  |
| 251 | Руставелі Шота вул, б.15а  | 3  | 1115,50      | 539,50   | 576,00  | 4   | 10  |
| 252 | Руставелі Шота вул, б.15б  | 4  | 1643,30      | 1203,42  | 439,88  | 12  | 30  |
| 253 | Руставелі Шота вул, б.17   | 5  | 1823,00      | 1140,64  | 682,36  | 6   | 15  |
| 254 | Руставелі Шота вул, б.20а  | 6  | 2029,04      | 1420,33  | 608,71  | 12  | 30  |
| 255 | Руставелі Шота вул, б.20б  | 6  | 1714,80      | 1371,92  | 342,88  | 12  | 30  |
| 256 | Руставелі Шота вул, б.20в  | 5  | 1042,70      | 794,21   | 248,49  | 9   | 23  |
| 257 | Руставелі Шота вул, б.21   | 6  | 1809,20      | 1330,34  | 478,86  | 21  | 53  |
| 258 | Руставелі Шота вул, б.22а  | 4  | 1802,10      | 1080,61  | 721,49  | 5   | 13  |
| 259 | Руставелі Шота вул, б.22б  | 3  | 1009,70      | 775,95   | 233,75  | 12  | 30  |
| 260 | Руставелі Шота вул, б.23   | 5  | 3028,30      | 2341,04  | 687,26  | 16  | 40  |
| 261 | Руставелі Шота вул, б.24   | 4  | 1429,20      | 1143,52  | 285,68  | 19  | 48  |
| 262 | Руставелі Шота вул, б.25   | 9  | 3754,70      | 3054,38  | 700,32  | 51  | 128 |
| 263 | Руставелі Шота вул, б.26   | 5  | 3720,30      | 2733,65  | 986,65  | 49  | 123 |
| 264 | Руставелі Шота вул, б.27а  | 6  | 3755,30      | 2971,73  | 783,57  | 24  | 60  |
| 265 | Руставелі Шота вул, б.27б  | 5  | 2054,90      | 1394,73  | 660,17  | 20  | 50  |
| 266 | Руставелі Шота вул, б.29а  | 5  | 2438,70      | 1760,41  | 678,29  | 9   | 23  |
| 267 | Руставелі Шота вул, б.29б  | 4  | 1269,70      | 888,46   | 381,24  | 8   | 20  |
| 268 | Руставелі Шота вул, б.30а  | 5  | 1679,60      | 1324,57  | 355,03  | 9   | 23  |
| 269 | Руставелі Шота вул, б.30б  | 4  | 1581,10      | 1224,70  | 356,40  | 8   | 20  |
| 270 | Руставелі Шота вул, б.31а  | 4  | 1231,40      | 795,29   | 436,11  | 12  | 30  |
| 271 | Руставелі Шота вул, б.31б  | 4  | 982,70       | 815,14   | 167,56  | 15  | 38  |
| 272 | Руставелі Шота вул, б.32   | 4  | 1340,80      | 1041,78  | 299,02  | 13  | 33  |
| 273 | Руставелі Шота вул, б.33а  | 6  | 1717,30      | 1404,49  | 312,81  | 24  | 60  |
| 274 | Руставелі Шота вул, б.33б  | 6  | 1661,00      | 1152,04  | 508,96  | 23  | 58  |
| 275 | Руставелі Шота вул, б.34   | 5  | 2432,00      | 1800,90  | 631,10  | 18  | 45  |
| 276 | Руставелі Шота вул, б.36   | 5  | 1520,20      | 1124,87  | 395,33  | 17  | 43  |
| 277 | Руставелі Шота вул, б.38а  | 6  | 1780,00      | 1715,49  | 64,51   | 8   | 20  |

|     |                             |    |         |          |         |     |     |
|-----|-----------------------------|----|---------|----------|---------|-----|-----|
| 278 | Руставелі Шота вул, б.386   | 4  | 1485,56 | 1039,89  | 445,67  | 8   | 20  |
| 279 | Руставелі Шота вул, б.40/10 | 5  | 4785,10 | 3797,98  | 987,12  | 51  | 128 |
| 280 | Руставелі Шота вул, б.4а    | 5  | 1298,30 | 926,59   | 371,71  | 9   | 23  |
| 281 | Руставелі Шота вул, б.4б    | 5  | 1299,30 | 1022,46  | 276,84  | 20  | 50  |
| 282 | Саксаганського вул, б.101   | 5  | 1430,80 | 897,65   | 533,15  | 14  | 35  |
| 283 | Саксаганського вул, б.102а  | 5  | 2781,00 | 1978,06  | 802,94  | 32  | 80  |
| 284 | Саксаганського вул, б.102б  | 5  | 2271,00 | 2033,00  | 238,00  | 37  | 93  |
| 285 | Саксаганського вул, б.103   | 5  | 2454,50 | 1748,53  | 705,97  | 31  | 78  |
| 286 | Саксаганського вул, б.104   | 4  | 929,40  | 711,33   | 218,07  | 7   | 18  |
| 287 | Саксаганського вул, б.106   | 4  | 2710,90 | 1829,83  | 881,07  | 17  | 43  |
| 288 | Саксаганського вул, б.109   | 6  | 3389,60 | 1909,02  | 1480,58 | 35  | 88  |
| 289 | Саксаганського вул, б.110   | 4  | 1298,50 | 667,00   | 631,50  | 12  | 30  |
| 290 | Саксаганського вул, б.112А  | 4  | 2072,10 | 1590,80  | 481,30  | 13  | 33  |
| 291 | Саксаганського вул, б.112б  | 4  | 2072,10 | 1590,80  | 481,30  | 13  | 33  |
| 292 | Саксаганського вул, б.113А  | 4  | 1396,60 | 1081,36  | 315,24  | 16  | 40  |
| 293 | Саксаганського вул, б.115в  | 4  | 833,70  | 698,90   | 134,80  | 10  | 25  |
| 294 | Саксаганського вул, б.117   | 5  | 1897,90 | 1147,15  | 750,75  | 16  | 40  |
| 295 | Саксаганського вул, б.118   | 6  | 814,20  | 506,20   | 308,00  | 24  | 60  |
| 296 | Саксаганського вул, б.121   | 24 | 26380,4 | 18466,29 | 7914,12 | 274 | 684 |
| 297 | Саксаганського вул, б.123   | 6  | 2210,00 | 1642,56  | 567,44  | 28  | 70  |
| 298 | Саксаганського вул, б.125   | 5  | 1101,00 | 1058,40  | 42,60   | 19  | 48  |
| 299 | Саксаганського вул, б.127   | 4  | 1083,00 | 856,50   | 226,50  | 19  | 48  |
| 300 | Саксаганського вул, б.129а  | 6  | 1671,00 | 1396,35  | 274,65  | 23  | 58  |
| 301 | Саксаганського вул, б.129б  | 4  | 1073,00 | 920,10   | 152,90  | 16  | 40  |
| 302 | Саксаганського вул, б.129в  | 5  | 762,00  | 586,20   | 175,80  | 14  | 35  |
| 303 | Саксаганського вул, б.12А   | 6  | 2640,30 | 1737,61  | 902,69  | 40  | 100 |
| 304 | Саксаганського вул, б.12б   | 6  | 2577,20 | 2099,06  | 478,14  | 49  | 123 |
| 305 | Саксаганського вул, б.131а  | 6  | 3320,00 | 1862,83  | 1457,17 | 34  | 85  |
| 306 | Саксаганського вул, б.131б  | 6  | 3320,00 | 1862,83  | 1457,17 | 37  | 93  |
| 307 | Саксаганського вул, б.147   | 4  | 3085,70 | 1604,00  | 1481,70 | 24  | 60  |
| 308 | Саксаганського вул, б.20    | 4  | 1454,10 | 1086,82  | 367,28  | 16  | 40  |
| 309 | Саксаганського вул, б.22А   | 4  | 1617,82 | 989,62   | 628,20  | 18  | 45  |
| 310 | Саксаганського вул, б.22б   | 4  | 1538,87 | 1056,76  | 482,11  | 10  | 25  |
| 311 | Саксаганського вул, б.22в   | 3  | 392,80  | 265,20   | 127,60  | 8   | 20  |
| 312 | Саксаганського вул, б.24    | 6  | 3394,00 | 2218,36  | 1175,64 | 25  | 63  |
| 313 | Саксаганського вул, б.26/26 | 6  | 3901,20 | 3317,00  | 584,20  | 45  | 113 |
| 314 | Саксаганського вул, б.27А   | 5  | 1900,60 | 1065,79  | 834,81  | 12  | 30  |
| 315 | Саксаганського вул, б.27б   | 6  | 1374,60 | 1027,66  | 346,94  | 16  | 40  |
| 316 | Саксаганського вул, б.28    | 4  | 1969,90 | 1451,42  | 518,48  | 20  | 50  |
| 317 | Саксаганського вул, б.29    | 5  | 2479,70 | 808,35   | 1671,35 | 9   | 23  |
| 318 | Саксаганського вул, б.30А   | 4  | 1958,90 | 1459,27  | 499,63  | 17  | 43  |
| 319 | Саксаганського вул, б.30б   | 4  | 1899,00 | 1092,13  | 806,87  | 18  | 45  |
| 320 | Саксаганського вул, б.30в   | 4  | 1190,00 | 624,49   | 565,51  | 8   | 20  |
| 321 | Саксаганського вул, б.31    | 4  | 1984,10 | 1199,29  | 784,81  | 17  | 43  |
| 322 | Саксаганського вул, б.32    | 5  | 1376,15 | 1365,35  | 10,80   | 22  | 55  |
| 323 | Саксаганського вул, б.33/35 | 5  | 4572,20 | 2895,17  | 1677,03 | 57  | 143 |
| 324 | Саксаганського вул, б.36    | 5  | 2484,98 | 1844,68  | 640,30  | 24  | 60  |
| 325 | Саксаганського вул, б.37    | 4  | 1705,60 | 981,16   | 724,44  | 15  | 38  |
| 326 | Саксаганського вул, б.38б   | 6  | 3983,39 | 2788,37  | 1195,02 | 41  | 103 |
| 327 | Саксаганського вул, б.40    | 4  | 1159,00 | 594,84   | 564,16  | 12  | 30  |
| 328 | Саксаганського вул, б.41А   | 4  | 2498,50 | 1149,84  | 1348,66 | 17  | 43  |
| 329 | Саксаганського вул, б.41в   | 4  | 2002,00 | 1415,88  | 586,12  | 22  | 55  |
| 330 | Саксаганського вул, б.42    | 5  | 4448,25 | 2725,41  | 1722,84 | 40  | 100 |
| 331 | Саксаганського вул, б.43    | 4  | 2008,00 | 1045,11  | 962,89  | 21  | 53  |

|     |                              |    |           |           |          |     |     |
|-----|------------------------------|----|-----------|-----------|----------|-----|-----|
| 332 | Саксаганського вул, б.43б    | 4  | 1816,50   | 1324,44   | 492,06   | 20  | 50  |
| 333 | Саксаганського вул, б.44А    | 4  | 2104,01   | 1541,67   | 562,34   | 19  | 48  |
| 334 | Саксаганського вул, б.44б    | 4  | 1865,20   | 1440,67   | 424,53   | 21  | 53  |
| 335 | Саксаганського вул, б.45     | 9  | 6959,30   | 4371,37   | 2587,93  | 96  | 240 |
| 336 | Саксаганського вул, б.46     | 4  | 1434,50   | 1218,40   | 216,10   | 13  | 33  |
| 337 | Саксаганського вул, б.48     | 5  | 1547,28   | 1111,72   | 435,56   | 10  | 25  |
| 338 | Саксаганського вул, б.51     | 4  | 1930,20   | 840,98    | 1089,22  | 18  | 45  |
| 339 | Саксаганського вул, б.54/56  | 16 | 6706,20   | 5535,29   | 1170,91  | 124 | 310 |
| 340 | Саксаганського вул, б.55     | 5  | 2843,50   | 1498,38   | 1345,12  | 26  | 65  |
| 341 | Саксаганського вул, б.57А    | 4  | 1260,10   | 617,53    | 642,57   | 13  | 33  |
| 342 | Саксаганського вул, б.58     | 6  | 3258,47   | 2280,93   | 977,54   | 22  | 55  |
| 343 | Саксаганського вул, б.59б    | 4  | 2081,40   | 1227,50   | 853,90   | 26  | 65  |
| 344 | Саксаганського вул, б.60А    | 5  | 1905,00   | 1502,19   | 402,81   | 29  | 73  |
| 345 | Саксаганського вул, б.61/17а | 6  | 5378,60   | 3177,34   | 2201,26  | 58  | 145 |
| 346 | Саксаганського вул, б.61/17б | 3  | 378,00    | 194,94    | 183,06   | 3   | 8   |
| 347 | Саксаганського вул, б.63/28  | 6  | 3433,30   | 2314,71   | 1118,59  | 36  | 90  |
| 348 | Саксаганського вул, б.65     | 5  | 2913,30   | 1870,13   | 1043,17  | 28  | 70  |
| 349 | Саксаганського вул, б.67     | 4  | 2597,00   | 1681,61   | 915,39   | 30  | 75  |
| 350 | Саксаганського вул, б.67     | 4  | 2597,00   | 1681,61   | 915,39   | 30  | 75  |
| 351 | Саксаганського вул, б.67б    | 3  | 1133,80   | 612,27    | 521,53   | 11  | 28  |
| 352 | Саксаганського вул, б.68/21  | 6  | 5002,18   | 3379,33   | 1622,85  | 41  | 103 |
| 353 | Саксаганського вул, б.70/19  | 5  | 2333,55   | 1768,62   | 564,93   | 36  | 90  |
| 354 | Саксаганського вул, б.70А    | 19 | 4257,60   | 3549,30   | 708,30   | 31  | 78  |
| 355 | Саксаганського вул, б.70б    | 5  | 2233,79   | 1563,65   | 670,14   | 23  | 58  |
| 356 | Саксаганського вул, б.77     | 5  | 2998,25   | 2098,77   | 899,47   | 12  | 30  |
| 357 | Саксаганського вул, б.78А    | 4  | 1966,57   | 1376,60   | 589,97   | 17  | 43  |
| 358 | Саксаганського вул, б.78б    | 5  | 1966,57   | 1376,60   | 589,97   | 12  | 30  |
| 359 | Саксаганського вул, б.79     | 6  | 2135,20   | 1618,02   | 517,18   | 18  | 45  |
| 360 | Саксаганського вул, б.81     | 4  | 1514,00   | 1010,98   | 503,02   | 19  | 48  |
| 361 | Саксаганського вул, б.82     | 5  | 155284,29 | 108699,00 | 46585,29 | 28  | 70  |
| 362 | Саксаганського вул, б.84     | 5  | 2546,82   | 2072,12   | 474,70   | 18  | 45  |
| 363 | Саксаганського вул, б.85     | 7  | 5335,50   | 3791,68   | 1543,82  | 66  | 165 |
| 364 | Саксаганського вул, б.87     | 9  | 6133,40   | 4582,94   | 1550,46  | 95  | 238 |
| 365 | Саксаганського вул, б.88     | 9  | 6495,00   | 5456,00   | 1039,00  | 106 | 265 |
| 366 | Саксаганського вул, б.89а    | 5  | 2258,30   | 1476,70   | 781,60   | 24  | 60  |
| 367 | Саксаганського вул, б.89б    | 4  | 868,00    | 316,60    | 551,40   | 6   | 15  |
| 368 | Саксаганського вул, б.90     | 9  | 2127,00   | 2067,00   | 60,00    | 33  | 83  |
| 369 | Саксаганського вул, б.91     | 5  | 1860,80   | 1350,96   | 509,84   | 25  | 63  |
| 370 | Саксаганського вул, б.92     | 5  | 1806,00   | 1597,10   | 208,90   | 5   | 13  |
| 371 | Саксаганського вул, б.92/94  | 6  | 2778,00   | 2417,00   | 361,00   | 6   | 15  |
| 372 | Саксаганського вул, б.99     | 5  | 2143,10   | 1698,28   | 444,82   | 23  | 58  |
| 373 | Старовокзальна вул, б.13     | 3  | 930,50    | 370,45    | 560,05   | 4   | 10  |
| 374 | Старовокзальна вул, б.14-4б  | 4  | 2301,38   | 1610,97   | 690,41   | 24  | 60  |
| 375 | Старовокзальна вул, б.7А     | 3  | 881,90    | 424,62    | 457,28   | 4   | 10  |
| 376 | Старовокзальна вул, б.7Б     | 4  | 721,02    | 476,77    | 244,25   | 8   | 20  |
| 377 | Старовокзальна вул, б.7В     | 4  | 642,00    | 296,28    | 345,72   | 7   | 18  |
| 378 | Старовокзальна вул, б.9А     | 2  | 476,88    | 257,06    | 219,82   | 5   | 13  |
| 379 | Старовокзальна вул, б.9А     | 2  | 608,90    | 432,18    | 176,72   | 7   | 18  |
| 380 | Старовокзальна вул, б.9В     | 2  | 227,58    | 197,70    | 29,88    | 4   | 10  |
| 381 | Тарасівська вул, б.10        | 4  | 1648,00   | 1207,14   | 440,86   | 17  | 43  |
| 382 | Тарасівська вул, б.10а       | 9  | 2581,00   | 1691,80   | 889,20   | 33  | 83  |
| 383 | Тарасівська вул, б.12        | 9  | 1930,00   | 1421,04   | 508,96   | 24  | 60  |
| 384 | Тарасівська вул, б.14        | 4  | 1153,00   | 753,82    | 399,18   | 9   | 23  |
| 385 | Тарасівська вул, б.16        | 5  | 3507,59   | 2705,59   | 802,00   | 44  | 110 |

|               |                              |    |                |                |               |            |            |
|---------------|------------------------------|----|----------------|----------------|---------------|------------|------------|
| 386           | Тарасівська вул, б.18        | 6  | 3507,59        | 2705,59        | 802,00        | 24         | 60         |
| 387           | Тарасівська вул, б.19а       | 6  | 1169,40        | 775,35         | 394,05        | 12         | 30         |
| 388           | Тарасівська вул, б.19Б       | 3  | 1417,80        | 770,50         | 647,30        | 13         | 33         |
| 389           | Тарасівська вул, б.16        | 1  | 214,64         | 150,25         | 64,39         | 1          | 3          |
| 390           | Тарасівська вул, б.2         | 7  | 4844,00        | 3250,14        | 1593,86       | 52         | 130        |
| 391           | Тарасівська вул, б.20        | 9  | 7639,00        | 5788,20        | 1850,80       | 88         | 220        |
| 392           | Тарасівська вул, б.21А       | 10 | 9767,16        | 6837,02        | 2930,15       | 48         | 120        |
| 393           | Тарасівська вул, б.23/25     | 9  | 2089,30        | 999,15         | 1090,15       | 18         | 45         |
| 394           | Тарасівська вул, б.29        | 5  | 2203,29        | 1542,30        | 660,99        | 22         | 55         |
| 395           | Тарасівська вул, б.3         | 5  | 4594,00        | 3300,33        | 1293,67       | 54         | 135        |
| 396           | Тарасівська вул, б.30        | 7  | 3934,40        | 2810,90        | 1123,50       | 19         | 48         |
| 397           | Тарасівська вул, б.36        | 9  | 2668,00        | 2325,74        | 342,26        | 36         | 90         |
| 398           | Тарасівська вул, б.36а       | 16 | 6509,10        | 5774,56        | 734,54        | 80         | 200        |
| 399           | Тарасівська вул, б.38        | 4  | 2028,90        | 906,20         | 1122,70       | 16         | 40         |
| 400           | Тарасівська вул, б.3а        | 6  | 2545,00        | 2081,80        | 463,20        | 24         | 60         |
| 401           | Тарасівська вул, б.4         | 4  | 1776,70        | 1296,40        | 480,30        | 22         | 55         |
| 402           | Тарасівська вул, б.40/52     | 5  | 2269,00        | 1508,42        | 760,58        | 29         | 73         |
| 403           | Тарасівська вул, б.6а        | 7  | 5167,09        | 3616,96        | 1550,13       | 33         | 83         |
| 404           | Тарасівська вул, б.7         | 4  | 5817,08        | 4071,95        | 1745,12       | 12         | 30         |
| 405           | Тарасівська вул, б.7         | 7  | 3647,30        | 2850,09        | 797,21        | 50         | 125        |
| 406           | Тарасівська вул, б.9в        | 10 | 4245,79        | 2972,05        | 1273,74       | 17         | 43         |
|               |                              |    | 12704,2        |                |               |            |            |
| 407           | Терещенківська вул, б.13     | 6  | 4              | 7530,40        | 5173,84       | 83         | 208        |
| 408           | Терещенківська вул, б.17б    | 3  | 357,40         | 227,20         | 130,20        | 5          | 13         |
| 409           | Терещенківська вул, б.19     | 4  | 1753,90        | 1395,60        | 358,30        | 14         | 35         |
| 410           | Терещенківська вул, б.21     | 4  | 2288,80        | 1766,30        | 522,50        | 16         | 40         |
| 411           | Терещенківська вул, б.7      | 4  | 865,80         | 689,90         | 175,90        | 8          | 20         |
|               |                              |    | 19267,8        |                |               |            |            |
| 412           | Шевченка Тараса бульв, б.11  | 13 | 7              | 13487,51       | 5780,36       | 200        | 500        |
| 413           | Шевченка Тараса бульв, б.13  | 5  | 1307,10        | 1006,00        | 301,10        | 20         | 50         |
| 414           | Шевченка Тараса бульв, б.1Б  | 3  | 610,30         | 293,10         | 317,20        | 5          | 13         |
| 415           | Шевченка Тараса бульв, б.23  | 3  | 1481,39        | 1036,97        | 444,42        | 15         | 38         |
|               |                              |    | 39060,9        |                | 11718,2       |            |            |
| 416           | Шевченка Тараса бульв, б.27б | 23 | 4              | 27342,66       | 8             | 104        | 260        |
| 417           | Шевченка Тараса бульв, б.31  | 5  | 1403,71        | 1170,01        | 233,70        | 16         | 40         |
|               |                              |    | 23138,6        |                | 19913,5       |            |            |
| 418           | Шевченка Тараса бульв, б.33Б | 24 | 0              | 3225,10        | 0             | 35         | 88         |
| <b>Всього</b> |                              |    | <b>1557120</b> | <b>1053358</b> | <b>482402</b> | <b>137</b> | <b>344</b> |
|               |                              |    |                |                |               | <b>65</b>  | <b>12</b>  |

#### 1.6. Аналіз забезпечення території об'єктами громадського обслуговування

На досліджуваній території функціонує розгалужена мережа закладів та організацій, які задовольняють потреби населення у різних сферах, зокрема охорони здоров'я, культури, спорту, продовольчих і непродовольчих товарів, фінансових послуг та освіти.

Тут працюють 12 дитячих дошкільних закладів, 5 спеціалізованих шкіл, 4 ліцеї, навчально-виховний комплекс і приватний ліцей. Крім того, на території знаходяться стоматологічні клініки, медичні центри, медичні лабораторії, квест кімнати, кінотеатри, музеї, галереї, клуби, бібліотеки, відділення банків, нотаріальні контори, поштові відділення, спортивні установи, заклади

громадського харчування, магазини продовольчих і непродовольчих товарів, а також заклади побутового обслуговування.

На досліджуваній території присутні лікарні, медичні центри та стоматологічні кабінети. У громадах присутні як державні, так і приватні аптеки.

Фізкультурно-спортивні об'єкти, установи культури та мистецтва, такі як фітнес-клуби, спортивні секції, спа, кінотеатри, музеї, галереї та бібліотеки, також розташовані на проєктній території.

На території проєкту знаходяться різноманітні торговельні підприємства. Це включає 53 підприємства продовольчої торгівлі, такі як супермаркети, продмаги, молочні та пекарські лавки, а також 289 підприємств непродовольчої торгівлі, включаючи аптеки, магазини одягу, взуття, аксесуарів, косметики, товарів для дому та іншого. Загальна площа торгових приміщень цих підприємств становить орієнтовно 126,745 тис. кв. м.

Підприємства громадського харчування, такі як кав'ярні, ресторани, кафе, бари, паби та фаст-фуд заклади, представлені 232 підприємствами.

Територія також населена підприємствами безпосереднього побутового обслуговування, такими як салони краси, манікюру та педікюру, барбершопи, перукарні, а також майстерні, що надають поліграфічні послуги, ремонт цифрової техніки, одягу та взуття. Всього на території функціонує 205 таких підприємств на площі 33,988 тис. кв. м.

Крім того, на проєктній території знаходяться фінансові установи, такі як банки, відділення служби доставки, ломбарди, пункти обміну валют та страхові центри. Узагальнена характеристика існуючої мережі підприємств та установ обслуговування наведена в табл. 2.6.

Таблиця 2.6

### Перелік існуючих підприємств і установ обслуговування для населення

| Найменування                            | Адреса                                      | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|---|---|----------------|------------|---------------------------------|
| Дошкільні навчальні заклади             |   |                |            |                                 |
| Kids Planet                             | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 16    | Місце дітей    | 40         | М                               |
| Заклад дошкільної освіти №262           | Жилянська вулиця, 84                        |                | 75         | М                               |
| Заклад дошкільної освіти №371           | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 39/41 |                | 75         | М                               |
| Заклад дошкільної освіти №377 "Сонечко" | вулиця Шота Руставелі, 6                    |                | 60         | М                               |
| Заклад дошкільної освіти №158           | Микільсько-Ботанічна вулиця, 7А             |                | 90         | М                               |

| Найменування  | Адреса                                   | Одиниця виміру | Потужність                               | Рівень в системі обслуговування |   |
|---|--|----------------|--|---------------------------------|---|
| Заклад дошкільної освіти №118                               | Тарасівська вулиця, 4Б                   |                | 75                                       | М                               |   |
| Заклад дошкільної освіти №61 "Первоцвіт"                    | Тарасівська вулиця, 13                   |                | 75                                       | М                               |   |
| Заклад дошкільної освіти №92                                | вулиця Антоновича, 4/2                   |                | 75                                       | М                               |   |
| Заклад дошкільної освіти №739                               | Володимирська вулиця, 77                 |                | 80                                       | М                               |   |
| Заклад дошкільної освіти №129                               | Володимирська вулиця, 9а                 |                | 110                                      | М                               |   |
| Заклад дошкільної освіти №78                                | Терещенківська вулиця, 11А               |                | 35                                       | М                               |   |
| Заклад дошкільної освіти №117                               | вулиця Сім'ї Прахових, 13                |                | 110                                      | М                               |   |
|   | <b>Всього: 12</b>                        |                | <b>900</b>                               | <b>М</b>                        |   |
| <b>Загальноосвітні навчальні заклади</b>                    |  |                |  |                                 |   |
| Ліцей Антлантика  | вулиця Саксаганського, 83а               |                | 240                                      | М                               |   |
| Ліцей інформаційних технологій №79                          | вулиця Шота Руставелі, 37                |                | 375                                      | М                               |   |
| Ліцей податкової та рекламної справи №21                    | вулиця Саксаганського, 64                |                | 240                                      |                                 |   |
| Міжнародний ліцей «ГРАНД»                                   | Жилянська вулиця, 38                     |                | 480                                      |                                 |   |
| НВК "Славута"   | Велика Васильківська вулиця, 36Б         |                | 124                                      |                                 |   |
| Спеціалізована школа №92 ім. І. Франка                      | Тарасівська вулиця, 11                   |                | 630                                      |                                 |   |
| Спеціалізована школа I-III ступенів №165                    | Жилянська вулиця, 79                     | Місць дітей    | 480                                      |                                 |   |
| Спеціалізована школа I-III ступенів №41                     | Берестейський проспект, 7А               |                | 600                                      |                                 |   |
| Спеціалізована школа I-III ступенів №44                     | Жилянська вулиця, 46                     |                | 480                                      |                                 |   |
| Спеціалізована школа I-III ступенів №87 імені О.П. Довженка | вулиця Антоновича, 4/6                   |                | 450                                      |                                 |   |
| Український медичний ліцей НМУ імені О.О. Богомольця        | Володимирська вулиця, 79Б                |                | 600                                      |                                 |   |
|   | <b>Всього 11</b>                         |                | <b>4699</b>                              |                                 |   |
| <b>Підприємства продовольчої торгівлі</b>                   |  |                |  |                                 |   |
| Магазин алкоголю "OKwine"                                   | Жилянська вулиця, 69/71                  |                | м <sup>2</sup> торг. площі/<br>роб.місць | 9,57                            | М |
| Магазин алкоголю "Ужгород"                                  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 22 |                |  | 34,77                           | М |
| Магазин алкоголю "Червоне та біленьке"                      | Вокзальна площа, 1                       |                |  | 6,22                            | М |
| Магазин випічки "Сімейна пекарня"                           | Старовокзальна вулиця, 26                | 7,18           |  | М                               |   |
| Магазин випічки "Niche"                                     | Велика Васильківська вулиця, 46          | 29,75          |  | М                               |   |
| Магазин випічки "Волконский"                                | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 1  | 10,34          |  | М                               |   |
| Магазин табачник виробів "UVAPE"                            | вулиця Саксаганського, 129-Б             | 16,45          |  | М                               |   |
| Магазин табачник виробів "Vape Shop Kiev"                   | вулиця Саксаганського, 30-Б              | 38,73          |  | М                               |   |

| Найменування                                | Адреса                                      | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|---|---|----------------|------------|---------------------------------|
| Магазин табачник виробів "Фортуна"          | Басейна вулиця, 10                          |                | 9,57       | М                               |
| Продуктовий магазин ""                      | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 11/61 |                | 18,90      | М                               |
| Продуктовий магазин ""                      | Жилянська вулиця, 104/24                    |                | 10,03      | М                               |
| Продуктовий магазин "Chai.ua"               | вулиця Саксаганського, 22                   |                | 17,97      | М                               |
| Продуктовий магазин "Finik Family"          | вулиця Саксаганського, 87                   |                | 7,64       | М                               |
| Продуктовий магазин "Miksmart"              | вулиця Саксаганського, 25                   |                | 8,40       | М                               |
| Продуктовий магазин "Roshen"                | Старовокзальна вулиця, 21                   |                | 35,70      | М                               |
| Продуктовий магазин "Samsone"               | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 15    |                | 15,01      | М                               |
| Продуктовий магазин "Small market"          | вулиця Саксаганського, 70-Б                 |                | 27,53      | М                               |
| Продуктовий магазин "Бджілка"               | Володимирська вулиця, 73                    |                | 24,97      | М                               |
| Продуктовий магазин "Будьмо"                | Старовокзальна вулиця, 26                   |                | 9,10       | М                               |
| Продуктовий магазин "Велика Кишеня Експрес" | Берестейський проспект, 7                   |                | 10,75      | М                               |
| Продуктовий магазин "Галя Балувана"         | Паньківська вулиця, 20/82                   |                | 9,88       | М                               |
| Продуктовий магазин "Добрі продукти"        | вулиця Саксаганського, 30                   |                | 28,08      | М                               |
| Продуктовий магазин "Домашня крамниця"      | Володимирська вулиця, 67                    |                | 17,73      | М                               |
| Продуктовий магазин "ЕКО маркет"            | Жилянська вулиця, 107                       |                | 46,71      | М                               |
| Продуктовий магазин "Еко-Лавка"             | вулиця Саксаганського, 22                   |                | 13,22      | М                               |
| Продуктовий магазин "Коло"                  | Берестейський проспект, 5-В                 |                | 14,16      | М                               |
| Продуктовий магазин "Макошь"                | вулиця Саксаганського, 44-А                 |                | 35,58      | М                               |
| Продуктовий магазин "Маркет Паньківський"   | Паньківська вулиця, 17                      |                | 21,58      | М                               |
| Продуктовий магазин "Маркет"                | вулиця Саксаганського, 61                   |                | 14,86      | М                               |
| Продуктовий магазин "МІКСМАРТ"              | Еспланадна вулиця, 32                       |                | 10,58      | М                               |
| Продуктовий магазин "МІКСМАРТ"              | Жилянська вулиця, 56                        |                | 8,87       | М                               |
| Продуктовий магазин "МІКСМАРТ"              | вулиця Євгена Чикаленка, 33-А               |                | 12,76      | М                               |
| Продуктовий магазин "Міксмарт"              | вулиця Антоновича, 5-А                      |                | 5,37       | М                               |
| Продуктовий магазин "МІКСМАРТ"              | Велика Васильківська вулиця, 1/13           |                | 7,54       | М                               |
| Продуктовий магазин "Міні Маркет"           | вулиця Шота Руставелі, 1                    |                | 13,88      | М                               |
| Продуктовий магазин "Міні-маркет"           | вулиця Саксаганського, 85/23                |                | 10,21      | М                               |

| Найменування                                   | Адреса                                   | Одиниця виміру                           | Потужність    | Рівень в системі обслуговування |
|--|--|--|---------------|---------------------------------|
| Продуктовий магазин "Молоко від фермера"       | вулиця Саксаганського, 70/16             |  | 15,11         | М                               |
| Продуктовий магазин "Пан Томат"                | вулиця Саксаганського, 70/16             |  | 10,11         | М                               |
| Продуктовий магазин "Прод Маг"                 | вулиця Антоновича, 32                    |  | 22,17         | М                               |
| Продуктовий магазин "Продукти"                 | Микільсько-Ботанічна вулиця, 7/9         |  | 14,82         | М                               |
| Продуктовий магазин "Продукти"                 | Микільсько-Ботанічна вулиця, 2/14        |  | 28,35         | М                               |
| Продуктовий магазин "Продукти"                 | вулиця Шота Руставелі, 40/10             |  | 22,52         | М                               |
| Продуктовий магазин "Продукти"                 | вулиця Антоновича, 24                    |  | 17,50         | М                               |
| Продуктовий магазин "Продукти"                 | вулиця Саксаганського, 41-В              |  | 11,43         | М                               |
| Продуктовий магазин "Салтівський мясокомбінат" | вулиця Симона Петлюри, 30                |  | 10,85         | М                               |
| Продуктовий магазин "Унція"                    | Велика Васильківська вулиця, 16          |  | 3,59          | М                               |
| Супермаркет "La Silpo"                         | Басейна вулиця, 4                        |  | 43,52         | М                               |
| Супермаркет "VARUS to go"                      | Жилянська вулиця, 59                     |  | 4,10          | М                               |
| Супермаркет "ЕКО маркет"                       | Вокзальна площа, 1                       |  | 23,49         | М                               |
| Супермаркет "Коло"                             | вулиця Симона Петлюри, 23/126            |  | 8,84          | М                               |
| Супермаркет "Коло"                             | вулиця Саксаганського, 106               |  | 12,48         | М                               |
| Супермаркет "Коло"                             | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 18 |  | 4,67          | М                               |
| Супермаркет "Велмарт"                          | Галицька площа, 3                        |  | 60,55         | М                               |
|  | Всього <b>53</b>                         |  | <b>933,66</b> | М                               |
| <b>Підприємства непродовольчої торгівлі</b>    |  |  |               |                                 |
| Аптека   | вулиця Саксаганського, 72                | м <sup>2</sup> торг. площі/<br>роб.місць | 10,27         | М                               |
| Аптека "911"                                   | Старовокзальна вулиця, 26                |  | 1,93          | М                               |
| Аптека "Apteka"                                | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 10 |  | 8,98          | М                               |
| Аптека "City-Pharm"                            | Жилянська вулиця, 107                    |  | 16,10         | М                               |
| Аптека "Svitova"                               | Жилянська вулиця, 74                     |  | 21,00         | М                               |
| Аптека "Анри-фарм"                             | Жилянська вулиця, 59                     |  | 4,67          | М                               |
| Аптека "АНЦ"                                   | Скомороська вулиця, 11                   |  | 35,70         | М                               |
| Аптека "АНЦ"                                   | Вокзальна площа, 1                       |  | 9,92          | М                               |
| Аптека "АНЦ"                                   | вулиця Саксаганського, 117               |  | 7,93          | М                               |
| Аптека "АНЦ"                                   | Басейна вулиця, 10                       |  | 20,65         | М                               |
| Аптека "Аптека оптових цін"                    | вулиця Симона Петлюри, 11                |  | 15,71         | М                               |
| Аптека "Аптека твого міста"                    | вулиця Саксаганського, 101               |  | 10,15         | М                               |
| Аптека "Аптекарь"                              | вулиця Саксаганського, 42                |  | 15,28         | М                               |
| Аптека "Бажаємо здоров'я"                      | вулиця Симона Петлюри, 2/4               |  | 16,10         | М                               |
| Аптека "Доброго дня"                           | вулиця Саксаганського, 106               |  | 8,52          | М                               |

| Найменування                        | Адреса                                   | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|-------------------------------------|--|----------------|------------|---------------------------------|
| Аптека "Доброго дня"                | вулиця Симона Петлюри, 13/135            |                | 16,57      | М                               |
| Аптека "Доброго Дня"                | вулиця Саксаганського, 107               |                | 23,57      | М                               |
| Аптека "Доброго Дня"                | Велика Васильківська вулиця, 38-А        |                | 24,73      | М                               |
| Аптека "Доброго Дня"                | вулиця Саксаганського, 33                |                | 20,53      | М                               |
| Аптека "Доброго Дня"                | вулиця Саксаганського, 55                |                | 24,73      | М                               |
| Аптека "Доюрого дня"                | Жилянська вулиця, 107                    |                | 33,13      | М                               |
| Аптека "ЕКО фарма"                  | Жилянська вулиця, 107                    |                | 16,10      | М                               |
| Аптека "Медтехніка"                 | Берестейський проспект, 9/47             |                | 30,57      | М                               |
| Аптека "Ян"                         | вулиця Саксаганського, 44-Е              |                | 24,50      | М                               |
| Військторг "СМД-ОПС"                | Жилянська вулиця, 87/30                  |                | 3,15       | М                               |
| Військторг "Reem"                   | Жилянська вулиця, 126-А                  |                | 3,97       | М                               |
| Військторг "STVOL зброя та безпека" | Берестейський проспект, 9                |                | 22,71      | М                               |
| Військторг "STVOL"                  | вулиця Саксаганського, 43-А              |                | 27,48      | М                               |
| Військторг "Мілітарист"             | Старовокзальна вулиця, 23                |                | 13,18      | М                               |
| Зоомагазин "Britcare"               | Старовокзальна вулиця, 23                |                | 13,30      | М                               |
| Зоомагазин "Mikki Family"           | вулиця Саксаганського, 104               |                | 6,48       | М                               |
| Зоомагазин "Pets.space"             | вулиця Шота Руставелі, 15-Б              |                | 8,87       | М                               |
| Зоомагазин "Zoobonus"               | вулиця Саксаганського, 58                |                | 16,57      | М                               |
| Зоомагазин "Лап-Усик"               | вулиця Саксаганського, 123               |                | 8,71       | М                               |
| Інтим магазин "NO TABOO"            | Велика Васильківська вулиця, 1-3/2       |                | 11,20      | М                               |
| Інтим магазин "Афродита"            | Велика Васильківська вулиця, 44          |                | 19,02      | М                               |
| Інтим магазин "Насолода"            | вулиця Шота Руставелі, 23                |                | 9,88       | М                               |
| Інтим магазин "Насолода"            | Велика Васильківська вулиця, 33          |                | 26,72      | М                               |
| Інтим магазин "Полунічка"           | Берестейський проспект, 1                |                | 13,07      | М                               |
| Книгарня "Клуб сьмейного дозвьяля"  | Старовокзальна вулиця, 23                |                | 15,63      | М                               |
| Книгарня "Книгарня Є"               | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 1  |                | 8,32       | М                               |
| Книгарня "Сяйво книги"              | Велика Васильківська вулиця, 6           |                | 19,60      | М                               |
| Книгарня "ТСП"                      | вулиця Антоновича, 33-В                  |                | 26,37      | М                               |
| Магазин аксесуарів "Basel"          | вулиця Саксаганського, 29                |                | 9,22       | М                               |
| Магазин аксесуарів "Miniso"         | Велика Васильківська вулиця, 12          |                | 16,88      | М                               |
| Магазин аксесуарів "Oriental Case"  | вулиця Саксаганського, 81                |                | 10,81      | М                               |
| Магазин аксесуарів "STREET SOUL"    | вулиця Саксаганського, 25-Б              |                | 12,29      | М                               |
| Магазин аксесуарів "Tempa"          | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 25 |                | 10,34      | М                               |
| Магазин взуття "11 Shoes"           | Велика Васильківська вулиця, 46          |                | 19,83      | М                               |

| Найменування                                     | Адреса                                       | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|--|--|----------------|------------|---------------------------------|
| Магазин взуття "Chili Shoes"                     | Володимирська вулиця, 69                     |                | 16,41      | М                               |
| Магазин взуття "French Tacos"                    | вулиця Саксаганського, 42                    |                | 11,90      | М                               |
| Магазин взуття "GEM"                             | вулиця Антоновича, 25                        |                | 10,66      | М                               |
| Магазин взуття "Kachorovska"                     | Велика Васильківська вулиця, 14              |                | 5,36       | М                               |
| Магазин взуття "Nomadic State Of Mind Ukraine"   | вулиця Шота Руставелі, 15                    |                | 21,47      | М                               |
| Магазин взуття "Orto-Line"                       | вулиця Саксаганського, 131-А                 |                | 19,83      | М                               |
| Магазин взуття "THE OTHERS"                      | Велика Васильківська вулиця, 31              |                | 11,20      | М                               |
| Магазин взуття "WERARE"                          | Назарівська вулиця, 9                        |                | 36,40      | М                               |
| Магазин годинників "Noblesse"                    | Велика Васильківська вулиця, 2               |                | 14,99      | М                               |
| Магазин годинників "Swatch"                      | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 5      |                | 14,31      | М                               |
| Магазин годинників "THEWATCH"                    | Велика Васильківська вулиця, 56              |                | 16,88      | М                               |
| Магазин годинників "Час майстрів"                | Велика Васильківська вулиця, 31              |                | 10,85      | М                               |
| Магазин годинників "Шатель"                      | бульвар Тараса Шевченка, 35                  |                | 12,37      | М                               |
| Магазин електронної техніки "chooser.ua"         | вулиця Євгена Чикаленка, 34                  |                | 25,08      | М                               |
| Магазин електронної техніки "DiDi Insider"       | вулиця Антоновича, 3-А                       |                | 18,20      | М                               |
| Магазин електронної техніки "Easy Mac"           | Володимирська вулиця, 71                     |                | 15,28      | М                               |
| Магазин електронної техніки "Garmin"             | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 51/102 |                | 12,52      | М                               |
| Магазин електронної техніки "GoPro Ukraine Shop" | вулиця Саксаганського, 112-Б                 |                | 5,60       | М                               |
| Магазин електронної техніки "iCases"             | вулиця Саксаганського, 110                   |                | 3,27       | М                               |
| Магазин електронної техніки "MOYO"               | Велика Васильківська вулиця, 18              |                | 3,03       | М                               |
| Магазин електронної техніки "Му Cloud Store"     | вулиця Антоновича, 10                        |                | 23,80      | М                               |
| Магазин електронної техніки "QUADRO DJI KYIV"    | Басейна вулиця, 12                           |                | 9,10       | М                               |
| Магазин електронної техніки "Toiler"             | Велика Васильківська вулиця, 23-В            |                | 11,51      | М                               |
| Магазин електронної техніки "Yabko"              | Велика Васильківська вулиця, 14              |                | 10,81      | М                               |
| Магазин електронної техніки "Портатив"           | Велика Васильківська вулиця, 28              |                | 8,17       | М                               |
| Магазин електронної техніки "СтумОК"             | вулиця Симона Петлюри, 10                    |                | 10,85      | М                               |
| Магазин електронної техніки "Техно Їжак"         | Велика Васильківська вулиця, 12-А            |                | 19,25      | М                               |

| Найменування                         | Адреса                                    | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|--------------------------------------|---|----------------|------------|---------------------------------|
| Магазин електронної техніки "Цитрус" | Велика Васильківська вулиця, 23-А         |                | 10,89      | М                               |
| Магазин іграшок "World of comics"    | Велика Васильківська вулиця, 18           |                | 3,97       | М                               |
| Магазин іграшок "Будинок Іграшок"    | Басейна вулиця, 12                        |                | 10,91      | М                               |
| Магазин іграшок "Казка нова"         | Велика Васильківська вулиця, 54           |                | 22,05      | М                               |
| Магазин іграшок "Фанкри"             | вулиця Саксаганського, 50/20              |                | 17,97      | М                               |
| Магазин канцтоварів ""               | вулиця Саксаганського, 108/18             |                | 7,70       | М                               |
| Магазин канцтоварів "Графіт"         | вулиця Саксаганського, 60-А               |                | 26,83      | М                               |
| Магазин канцтоварів "Фирон"          | Еспланадна вулиця, 32                     |                | 10,19      | М                               |
| Магазин квітів "Cvetaeva Cafe"       | Велика Васильківська вулиця, 29           |                | 14,86      | М                               |
| Магазин квітів "Flora Contora"       | бульвар Тараса Шевченка, 13               |                | 20,77      | М                               |
| Магазин квітів "Flora de Luxe Kyiv"  | вулиця Саксаганського, 123                |                | 11,43      | М                               |
| Магазин квітів "Florist"             | вулиця Шота Руставелі, 24                 |                | 27,77      | М                               |
| Магазин квітів "FLOWER HOUSE"        | Еспланадна вулиця, 2                      |                | 25,32      | М                               |
| Магазин квітів "Kanna"               | Берестейський проспект, 1                 |                | 0,70       | М                               |
| Магазин квітів "LA PEONIA"           | Велика Васильківська вулиця, 1-3/2        |                | 17,34      | М                               |
| Магазин квітів "Princesse De Monaco" | Володимирська вулиця, 76                  |                | 16,57      | М                               |
| Магазин квітів "Rosen Ville"         | вулиця Саксаганського, 101                |                | 7,31       | М                               |
| Магазин квітів "Sofi"                | Велика Васильківська вулиця, 48/18        |                | 11,43      | М                               |
| Магазин квітів "Tassa Chantrierei"   | Володимирська вулиця, 85                  |                | 12,83      | М                               |
| Магазин квітів "Tory"                | Жилянська вулиця, 59                      |                | 5,60       | М                               |
| Магазин квітів "Камелія"             | Берестейський проспект, 9/47              |                | 33,46      | М                               |
| Магазин косметики "All Face"         | вулиця Шота Руставелі, 34                 |                | 16,88      | М                               |
| Магазин косметики "Eka Beauty"       | Володимирська вулиця, 79                  |                | 12,72      | М                               |
| Магазин косметики "Ella Vache"       | Велика Васильківська вулиця, 39           |                | 22,28      | М                               |
| Магазин косметики "EVA"              | Вокзальна площа, 1/8                      |                | 12,18      | М                               |
| Магазин косметики "Guam"             | вулиця Антоновича, 4/6                    |                | 28,93      | М                               |
| Магазин косметики "Isei"             | вулиця Саксаганського, 55                 |                | 15,79      | М                               |
| Магазин косметики "MAKE UP FOR EVER" | Велика Васильківська вулиця, 28           |                | 24,50      | М                               |
| Магазин косметики "Niche"            | вулиця Євгена Чикаленка, 39               |                | 13,36      | М                               |
| Магазин косметики "Paris beaute"     | вулиця Саксаганського, 112-Б              |                | 5,48       | М                               |
| Магазин косметики "Redbox"           | Басейна вулиця, 12                        |                | 8,75       | М                               |
| Магазин косметики "SOWON"            | вулиця Антоновича, 19/21                  |                | 19,91      | М                               |
| Магазин косметики "Talan"            | вулиця Саксаганського, 59-Б               |                | 20,07      | М                               |
| Магазин косметики "Watsons 3.10"     | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 5-А |                | 18,67      | М                               |

| Найменування                        | Адреса                             | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|-------------------------------------|------------------------------------|----------------|------------|---------------------------------|
| Магазин косметики "Yves Rocher"     | Велика Васильківська вулиця, 26    |                | 29,24      | М                               |
| Магазин косметики "Ангел Красоти"   | вулиця Саксаганського, 103         |                | 8,01       | М                               |
| Магазин косметики "Індустрія краси" | вулиця Симона Петлюри, 23/126      |                | 7,16       | М                               |
| Магазин косметики "Індустрія краси" | вулиця Саксаганського, 22          |                | 13,84      | М                               |
| Магазин косметики "Флосаль"         | вулиця Шота Руставелі, 31-Б        |                | 18,90      | М                               |
| Магазин одягу "044 Garden"          | вулиця Шота Руставелі, 34          |                | 16,10      | М                               |
| Магазин одягу "2KOLYORY"            | вулиця Євгена Чикаленка, 31-Б      |                | 12,83      | М                               |
| Магазин одягу "482store"            | вулиця Саксаганського, 37          |                | 15,87      | М                               |
| Магазин одягу "ADAMARIS"            | вулиця Антоновича, 20              |                | 23,10      | М                               |
| Магазин одягу "Agnostic Kyiv"       | вулиця Антоновича, 23              |                | 22,24      | М                               |
| Магазин одягу "Andreas Moskin"      | вулиця Антоновича, 3               |                | 29,87      | М                               |
| Магазин одягу "Angie Lee"           | Володимирська вулиця, 69           |                | 21,23      | М                               |
| Магазин одягу "Baby Marlen"         | Велика Васильківська вулиця, 52    |                | 16,98      | М                               |
| Магазин одягу "Baby Marlen"         | вулиця Євгена Чикаленка, 41        |                | 8,58       | М                               |
| Магазин одягу "Bakhirka"            | вулиця Шота Руставелі, 30          |                | 17,58      | М                               |
| Магазин одягу "BEZET"               | Велика Васильківська вулиця, 27    |                | 15,24      | М                               |
| Магазин одягу "Blushhh!"            | Жилянська вулиця, 54               |                | 15,48      | М                               |
| Магазин одягу "Brenda"              | вулиця Антоновича, 22              |                | 12,91      | М                               |
| Магазин одягу "Chantal"             | Велика Васильківська вулиця, 1-3/2 |                | 17,19      | М                               |
| Магазин одягу "Cherry Land Shop"    | вулиця Шота Руставелі, 12          |                | 11,74      | М                               |
| Магазин одягу "Coosh"               | вулиця Саксаганського, 22          |                | 8,79       | М                               |
| Магазин одягу "CRAFT"               | вулиця Антоновича, 4/6             |                | 22,63      | М                               |
| Магазин одягу "Damirli"             | Велика Васильківська вулиця, 39    |                | 10,34      | М                               |
| Магазин одягу "DenimCottonGroup"    | вулиця Антоновича, 18Б             |                | 20,77      | М                               |
| Магазин одягу "Dodo Socks"          | вулиця Антоновича, 19/21           |                | 15,63      | М                               |
| Магазин одягу "Dolya"               | Володимирська вулиця, 89/91        |                | 8,17       | М                               |
| Магазин одягу "EACH"                | вулиця Саксаганського, 36-В        |                | 35,12      | М                               |
| Магазин одягу "EasyEasy Clothes"    | вулиця Антоновича, 3               |                | 22,63      | М                               |
| Магазин одягу "Fabulous boutique"   | вулиця Євгена Чикаленка, 29/7      |                | 11,55      | М                               |
| Магазин одягу "Fashion Furs"        | вулиця Шота Руставелі, 26          |                | 14,54      | М                               |
| Магазин одягу "Fashion Wear Milano" | Велика Васильківська вулиця, 48/18 |                | 9,96       | М                               |
| Магазин одягу "FASHIONISTA"         | вулиця Шота Руставелі, 15          |                | 20,53      | М                               |
| Магазин одягу "Fata"                | вулиця Саксаганського, 133-А       |                | 11,36      | М                               |
| Магазин одягу "Gara"                | Велика Васильківська вулиця, 33    |                | 18,74      | М                               |

| Найменування                                | Адреса                                     | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|---|--|----------------|------------|---------------------------------|
| Магазин одягу "Giulia"                      | вулиця Саксаганського, 87                  |                | 8,98       | М                               |
| Магазин одягу "Gorillas.com.ua"             | Тарасівська вулиця, 4-А                    |                | 11,67      | М                               |
| Магазин одягу "Home wings"                  | вулиця Саксаганського, 89                  |                | 10,09      | М                               |
| Магазин одягу "Italfurlux"                  | Велика Васильківська вулиця, 29            |                | 17,27      | М                               |
| Магазин одягу "Jacadi Paris"                | Велика Васильківська вулиця, 52            |                | 17,79      | М                               |
| Магазин одягу "Jinsovik"                    | Старовокзальна вулиця, 23                  |                | 17,34      | М                               |
| Магазин одягу "KAPSULA"                     | Жилянська вулиця, 54                       |                | 19,06      | М                               |
| Магазин одягу "Karavay"                     | вулиця Антоновича, 38-Б                    |                | 23,68      | М                               |
| Магазин одягу "Khomusko"                    | бульвар Тараса Шевченка, 1-Б               |                | 8,98       | М                               |
| Магазин одягу "Kora"                        | Паньківська вулиця, 20/82                  |                | 7,76       | М                               |
| Магазин одягу "KristyKat Хутро"             | Велика Васильківська вулиця, 41            |                | 23,41      | М                               |
| Магазин одягу "L.AND clothes, shoes & more" | вулиця Шота Руставелі, 17                  |                | 13,92      | М                               |
| Магазин одягу "LAURA ASHLEY"                | вулиця Антоновича, 19/21                   |                | 16,41      | М                               |
| Магазин одягу "MARCHI store"                | Микільсько-Ботанічна вулиця, 2/14          |                | 20,53      | М                               |
| Магазин одягу "Max Mara"                    | Велика Васильківська вулиця, 25            |                | 15,94      | М                               |
| Магазин одягу "Mega"                        | Проспект Перемоги, 3а                      |                | 41,61      | М                               |
| Магазин одягу "Mens style ACADEMY"          | Назарівська вулиця, 7                      |                | 17,66      | М                               |
| Магазин одягу "Milla Nova"                  | вулиця Саксаганського, 31/27               |                | 16,26      | М                               |
| Магазин одягу "Morisques Design"            | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 10   |                | 12,02      | М                               |
| Магазин одягу "My Ray"                      | Жилянська вулиця, 59                       |                | 9,72       | М                               |
| Магазин одягу "MYxMY"                       | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 25   |                | 18,82      | М                               |
| Магазин одягу "Natalie Grand"               | вулиця Саксаганського, 104                 |                | 16,41      | М                               |
| Магазин одягу "Nebesite"                    | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 19/1 |                | 25,59      | М                               |
| Магазин одягу "Nit.kA"                      | Володимирська вулиця, 89/91                |                | 10,81      | М                               |
| Магазин одягу "Nyukreyn"                    | вулиця Саксаганського, 22-Б                |                | 16,02      | М                               |
| Магазин одягу "Nyukreyn"                    | вулиця Саксаганського, 22-Б                |                | 16,64      | М                               |
| Магазин одягу "O2"                          | вулиця Антоновича, 16                      |                | 15,56      | М                               |
| Магазин одягу "O'Hara"                      | вулиця Саксаганського, 58                  |                | 7,86       | М                               |
| Магазин одягу "Olya Mak"                    | вулиця Антоновича, 18                      |                | 20,07      | М                               |
| Магазин одягу "ONE GROUP"                   | вулиця Антоновича, 34                      |                | 29,24      | М                               |
| Магазин одягу "OTTO"                        | вулиця Саксаганського, 37                  |                | 23,80      | М                               |
| Магазин одягу "OVERALL"                     | Жилянська вулиця, 59                       |                | 11,59      | М                               |
| Магазин одягу "Persona"                     | Велика Васильківська вулиця, 41            |                | 23,41      | М                               |
| Магазин одягу "PURPLE"                      | вулиця Шота Руставелі, 22-Б                |                | 16,41      | М                               |
| Магазин одягу "Ricca Sposa"                 | вулиця Саксаганського, 31/27               |                | 16,88      | М                               |

| Найменування                             | Адреса                                   | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|--|--|----------------|------------|---------------------------------|
| Магазин одягу "Royal Furs"               | вулиця Антоновича, 22                    |                | 9,88       | М                               |
| Магазин одягу "Ruslan Baginskiy"         | вулиця Євгена Чикаленка, 33              |                | 9,16       | М                               |
| Магазин одягу "Saks`85"                  | вулиця Саксаганського, 85/23             |                | 13,07      | М                               |
| Магазин одягу "San Mois"                 | вулиця Шота Руставелі, 33-А              |                | 17,97      | М                               |
| Магазин одягу "Shift"                    | Велика Васильківська вулиця, 48/18       |                | 11,74      | М                               |
| Магазин одягу "Showroom Select"          | вулиця Саксаганського, 16/43             |                | 7,31       | М                               |
| Магазин одягу "SLAVA Showroom"           | вулиця Шота Руставелі, 20-Б              |                | 25,32      | М                               |
| Магазин одягу "SokoLingerie"             | вулиця Шота Руставелі, 17                |                | 13,14      | М                               |
| Магазин одягу "Staff"                    | вулиця Антоновича, 15                    |                | 18,36      | М                               |
| Магазин одягу "TrempeL"                  | вулиця Шота Руставелі, 24                |                | 20,38      | М                               |
| Магазин одягу "TTSWTRS"                  | вулиця Антоновича, 15                    |                | 18,43      | М                               |
| Магазин одягу "Twinsset"                 | Велика Васильківська вулиця, 27          |                | 14,31      | М                               |
| Магазин одягу "Ukrainian Light Industry" | Тарасівська вулиця, 28/63                |                | 5,78       | М                               |
| Магазин одягу "Underwood store"          | вулиця Євгена Чикаленка, 31-Б            |                | 11,74      | М                               |
| Магазин одягу "VIAMORE"                  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 13 |                | 19,13      | М                               |
| Магазин одягу "Victoria's Secret"        | Велика Васильківська вулиця, 28          |                | 12,68      | М                               |
| Магазин одягу "VillaGross"               | Володимирська вулиця, 89/91              |                | 11,28      | М                               |
| Магазин одягу "VOLAN"                    | Володимирська вулиця, 69                 |                | 15,56      | М                               |
| Магазин одягу "Voronin"                  | Жилянська вулиця, 54                     |                | 10,85      | М                               |
| Магазин одягу "Vovk"                     | вулиця Євгена Чикаленка, 45/2            |                | 9,96       | М                               |
| Магазин одягу "W8Less"                   | Велика Васильківська вулиця, 27          |                | 15,56      | М                               |
| Магазин одягу "White dog studio"         | Володимирська вулиця, 69                 |                | 16,41      | М                               |
| Магазин одягу "Wish List"                | вулиця Саксаганського, 99                |                | 12,21      | М                               |
| Магазин одягу "Zosya Yanishevskaya"      | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 15 |                | 15,40      | М                               |
| Магазин одягу "Гасанова"                 | Велика Васильківська вулиця, 39          |                | 11,28      | М                               |
| Магазин одягу "Київська картинна"        | Терещенківська вулиця, 11                |                | 4,17       | М                               |
| Магазин одягу "Коло"                     | вулиця Шота Руставелі, 1                 |                | 12,95      | М                               |
| Магазин одягу "Мега-сток"                | Старовокзальна вулиця, 21                |                | 71,14      | М                               |
| Магазин одягу "Пілот"                    | вулиця Шота Руставелі, 27-Б              |                | 16,64      | М                               |
| Магазин одягу "Хамелеон"                 | Володимирська вулиця, 69                 |                | 14,16      | М                               |
| Магазин одягу "Хелен Гранд"              | вулиця Антоновича, 38-А                  |                | 28,93      | М                               |
| Магазин одягу "Чоловічі костюми"         | вулиця Саксаганського, 107               |                | 7,86       | М                               |
| Магазин одягу "Шоу-рум "With LU""        | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 16 |                | 12,25      | М                               |
| Магазин одягу "Щастя"                    | вулиця Євгена Чикаленка, 34-Б            |                | 10,27      | М                               |

| Найменування                                      | Адреса                                       | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|---|--|----------------|------------|---------------------------------|
| Магазин одягу "Юнона"                             | вулиця Євгена Чикаленка, 45/2                |                | 11,90      | М                               |
| Магазин парфюмерії "BROCARD"                      | Велика Васильківська вулиця, 1-3/2           |                | 12,43      | М                               |
| Магазин парфюмерії "Select"                       | вулиця Саксаганського, 16/43                 |                | 15,40      | М                               |
| Магазин спортивного знаряддя "Gorgany"            | вулиця Антоновича, 14                        |                | 12,91      | М                               |
| Магазин спортивного знаряддя "impassearo"         | Тарасівська вулиця, 2                        |                | 13,07      | М                               |
| Магазин спортивного знаряддя "NorthWall"          | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 9-А    |                | 8,28       | М                               |
| Магазин спортивного знаряддя "Pro-bike"           | вулиця Шота Руставелі, 20-Б                  |                | 24,15      | М                               |
| Магазин спортивного знаряддя "Велопланета"        | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 51/102 |                | 12,06      | М                               |
| Магазин спортивного знаряддя "Каприкорн"          | Велика Васильківська вулиця, 26              |                | 20,77      | М                               |
| Магазин спортивного знаряддя "Команда Екс"        | Берестейський проспект, 9                    |                | 23,57      | М                               |
| Магазин спортивного харчування "ForHealth.com.ua" | вулиця Саксаганського, 102                   |                | 18,90      | М                               |
| Магазин сумок "Bagmania"                          | Рогнідинська вулиця, 4                       |                | 6,30       | М                               |
| Магазин сумок "GRIE bags"                         | вулиця Саксаганського, 48                    |                | 14,58      | М                               |
| Магазин сумок "Фабрика сумок"                     | Старовокзальна вулиця, 19                    |                | 17,85      | М                               |
| Магазин товарів для дому "Carré Blanc"            | Тарасівська вулиця, 40/52                    |                | 16,49      | М                               |
| Магазин товарів для дому "FreyWille"              | Велика Васильківська вулиця, 46              |                | 20,53      | М                               |
| Магазин товарів для дому "Happy Hobby"            | Жилянська вулиця, 55                         |                | 13,88      | М                               |
| Магазин товарів для дому "Kochut gallery"         | Тарасівська вулиця, 6-А                      |                | 24,97      | М                               |
| Магазин товарів для дому "Manders"                | вулиця Антоновича, 16                        |                | 32,08      | М                               |
| Магазин товарів для дому "POSUDMEISTER"           | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 15     |                | 18,67      | М                               |
| Магазин товарів для дому "Rozetka"                | Велика Васильківська вулиця, 23-А            |                | 21,00      | М                               |
| Магазин товарів для дому "Терло Candle Shop"      | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 15     |                | 16,49      | М                               |
| Магазин товарів для дому "VILLEROY& BOCH"         | Велика Васильківська вулиця, 1-3/2           |                | 23,41      | М                               |
| Магазин товарів для дому "Абрикос"                | вулиця Шота Руставелі, 36                    |                | 15,94      | М                               |
| Магазин товарів для дому "Альцест"                | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 33     |                | 19,37      | М                               |
| Магазин товарів для дому "Лука Двері"             | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 16     |                | 18,90      | М                               |

| Найменування                                 | Адреса                                   | Одиниця виміру                    | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|--|--|-----------------------------------|------------|---------------------------------|
| Магазин товарів для дому "Лука"              | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 16 |                                   | 13,77      | М                               |
| Магазин товарів для дому "Рамарня Невського" | Тарасівська вулиця, 10                   |                                   | 20,77      | М                               |
| Магазин товарів для дому "Ткани Дубровська"  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 5  |                                   | 15,32      | М                               |
| Магазин товарів для дому "Червоний маркет"   | Старовокзальна вулиця, 19                |                                   | 11,15      | М                               |
| Музикальний магазин "VINYLFOREVER"           | вулиця Антоновича, 11                    |                                   | 28,47      | М                               |
| Музикальний магазин "Атланта"                | Назарівська вулиця, 1                    |                                   | 13,53      | М                               |
| Оптика "I VISUAL"                            | вулиця Антоновича, 1                     |                                   | 18,20      | М                               |
| Оптика "Kovalskyi's Optical Space"           | Велика Васильківська вулиця, 34          |                                   | 25,78      | М                               |
| Оптика "NotForEveryone"                      | вулиця Євгена Чикаленка, 43-Б            |                                   | 9,80       | М                               |
| Оптика "Лік"                                 | вулиця Шота Руставелі, 31-А              |                                   | 24,97      | М                               |
| Оптика "Люксоптика"                          | вулиця Саксаганського, 31/27             |                                   | 12,06      | М                               |
| Оптика "Люксоптика"                          | вулиця Симона Петлюри, 137/18            |                                   | 18,55      | М                               |
| Оптика "Народна оптика"                      | вулиця Саксаганського, 103               |                                   | 8,01       | М                               |
| Оптика "Призма"                              | вулиця Симона Петлюри, 137/18            |                                   | 13,18      | М                               |
| Ринок "Гуртовий ринок"                       | вулиця Вокзальна, 1                      |                                   | 35,38      | М                               |
| Торгівельний центр "Mandarin Plaza"          | Басейна вулиця, 4                        |                                   | 87,05      | М                               |
| Торгівельний центр "Універмаг Україна"       | Галицька площа, 3                        |                                   | 139,11     | М                               |
| Художній магазин "Каркар"                    | Велика Васильківська вулиця, 28          |                                   | 18,90      | М                               |
| Художній магазин "ТК-Фурнітура"              | Старовокзальна вулиця, 24                |                                   | 45,03      | М                               |
| Ювелірний магазин "Arsen Diamond"            | Жилянська вулиця, 59                     |                                   | 11,90      | М                               |
| Ювелірний магазин "Gold.ua"                  | вулиця Антоновича, 38-А                  |                                   | 12,83      | М                               |
| Ювелірний магазин "KUZ"                      | вулиця Саксаганського, 33                |                                   | 20,38      | М                               |
| Ювелірний магазин "Zoloti Terezu"            | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 15 |                                   | 16,33      | М                               |
| Ювелірний магазин "Діамантове сяйво"         | вулиця Антоновича, 32                    |                                   | 10,81      | М                               |
| Ювелірний магазин "Ювелірна карта"           | Старовокзальна вулиця, 14/16             |                                   | 23,63      | М                               |
|  | <b>Всього 289</b>                        |                                   | 4484       | М                               |
| <b>Підприємства громадського харчування</b>  |  |                                   |            |                                 |
| Бар "A DE BAR?"                              | Володимирська вулиця, 82-А               | м <sup>2</sup> загал. площі/місць | 3,38       | М                               |
| Бар "Alchemist"                              | вулиця Шота Руставелі, 12                |                                   | 2,85       | М                               |
| Бар "AM Bar"                                 | Велика Васильківська вулиця, 6-А         |                                   | 9,35       | М                               |

| Найменування              | Адреса                                      | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|---------------------------|---|----------------|------------|---------------------------------|
| Бар "Artemis Lounge Bar"  | вулиця Саксаганського, 129-А                |                | 2,80       | М                               |
| Бар "Barduck"             | Тарасівська вулиця, 3                       |                | 3,86       | М                               |
| Бар "Baribar"             | вулиця Саксаганського, 89                   |                | 1,54       | М                               |
| Бар "Bombay Sapphire Bar" | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 35-39 |                | 4,73       | М                               |
| Бар "Diezel star bar"     | вулиця Антоновича, 8                        |                | 6,70       | М                               |
| Бар "Dubai"               | Басейна вулиця, 2                           |                | 3,60       | М                               |
| Бар "Godz"                | Велика Васильківська вулиця, 1-3/2          |                | 1,32       | М                               |
| Бар "Ivy"                 | Назарівська вулиця, 9                       |                | 8,30       | М                               |
| Бар "KENTBAR 76"          | Володимирська вулиця, 76                    |                | 3,04       | М                               |
| Бар "LoggerHead"          | бульвар Тараса Шевченка, 1                  |                | 9,63       | М                               |
| Бар "Magnifique"          | Басейна вулиця, 12                          |                | 1,45       | М                               |
| Бар "Moroder"             | Володимирська вулиця, 65                    |                | 7,50       | М                               |
| Бар "Mr.White"            | вулиця Саксаганського, 42                   |                | 9,35       | М                               |
| Бар "OLD BAR"             | Велика Васильківська вулиця, 20             |                | 5,83       | М                               |
| Бар "Par Bar"             | вулиця Шота Руставелі, 10                   |                | 2,60       | М                               |
| Бар "Parovoz Speak Easy"  | Велика Васильківська вулиця, 19             |                | 9,80       | М                               |
| Бар "Port.wine bar"       | вулиця Антоновича, 8                        |                | 4,90       | М                               |
| Бар "ProRock"             | вулиця Євгена Чикаленка, 32                 |                | 7,18       | М                               |
| Бар "Shoom"               | Терещенківська вулиця, 21                   |                | 6,50       | М                               |
| Бар "Soul-bar"            | вулиця Антоновича, 1                        |                | 6,30       | М                               |
| Бар "Squat 17B"           | Терещенківська вулиця, 17-Б                 |                | 3,80       | М                               |
| Бар "STRONG"              | Терещенківська вулиця, 9-Б                  |                | 6,58       | М                               |
| Бар "The Bar"             | Велика Васильківська вулиця, 5              |                | 5,13       | М                               |
| Бар "TK Laser"            | Велика Васильківська вулиця, 42-Б           |                | 3,08       | М                               |
| Бар "UnderWu Vinyl Bar"   | Велика Васильківська вулиця, 44-А           |                | 2,37       | М                               |
| Бар "Varvar"              | вулиця Саксаганського, 108/18               |                | 2,08       | М                               |
| Бар "Іскра"               | вулиця Саксаганського, 40                   |                | 11,20      | М                               |
| Бар "М69"                 | Володимирська вулиця, 69                    |                | 7,10       | М                               |
| Бар "Негірчить"           | вулиця Шота Руставелі, 16-А                 |                | 4,27       | М                               |
| Бар "Ольги Глушенковой"   | вулиця Саксаганського, 35                   |                | 14,67      | М                               |
| Бар "Піранья"             | вулиця Саксаганського, 127                  |                | 6,00       | М                               |
| Бар "Портер Паб"          | Жилянська вулиця, 87                        |                | 3,54       | М                               |
| Бар "Портер ПАБ"          | Рогнідинська вулиця, 1/13-А                 |                | 2,08       | М                               |
| Бар "Пьяная Вишня"        | Велика Васильківська вулиця, 16             |                | 5,69       | М                               |
| Бар "Товстий лев"         | Велика Васильківська вулиця, 18             |                | 2,13       | М                               |
| Бар "Шишка"               | Володимирська вулиця, 61-Б                  |                | 4,90       | М                               |

| Найменування             | Адреса                                   | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|--------------------------|--|----------------|------------|---------------------------------|
| Їдальня ""               | вулиця Сім'ї Прахових, 54-А              |                | 3,09       | М                               |
| Їдальня "Comfort Food"   | вулиця Сім'ї Прахових, 54                |                | 5,68       | М                               |
| Їдальня "Вавілон"        | вулиця Саксаганського, 6                 |                | 4,55       | М                               |
| Їдальня "Від Пуза"       | Старовокзальна вулиця, 23                |                | 0,73       | М                               |
| Їдальня "Гречка"         | вулиця Саксаганського, 108/18            |                | 1,36       | М                               |
| Їдальня "Дрова"          | Вокзальна площа, 2                       |                | 3,86       | М                               |
| Їдальня "Катюша"         | Вокзальна площа, 2                       |                | 3,37       | М                               |
| Їдальня "Молочний"       | Володимирська вулиця, 70                 |                | 5,15       | М                               |
| Їдальня "Пузата Хата"    | Велика Васильківська вулиця, 40          |                | 4,98       | М                               |
| Їдальня "Пузата Хата"    | вулиця Шота Руставелі, 16                |                | 6,21       | М                               |
| Їдальня "УкрЕнерго"      | вулиця Симона Петлюри, 25                |                | 7,38       | М                               |
| Їдальня "Чарлі"          | вулиця Саксаганського, 6                 |                | 6,07       | М                               |
| Кафе "19.57"             | Велика Васильківська вулиця, 14          |                | 4,17       | М                               |
| Кафе "1900 coffee point" | вулиця Саксаганського, 112-А             |                | 3,35       | М                               |
| Кафе "3В Cafe"           | вулиця Шота Руставелі, 22-А              |                | 5,32       | М                               |
| Кафе "Aroma Kava"        | Велика Васильківська вулиця, 20          |                | 5,15       | М                               |
| Кафе "Aroma Kava"        | Еспланадна вулиця, 20                    |                | 11,56      | М                               |
| Кафе "Art Bakery"        | вулиця Жилянська, 97А                    |                | 18,00      | М                               |
| Кафе "Balmelli"          | Рогнідинська вулиця, 4                   |                | 1,94       | М                               |
| Кафе "BREW cafe"         | вулиця Саксаганського, 53/80             |                | 4,45       | М                               |
| Кафе "Bursak"            | Терещенківська вулиця, 23-25/10          |                | 5,42       | М                               |
| Кафе "CafeBoutique"      | вулиця Саксаганського, 102               |                | 11,83      | М                               |
| Кафе "Che Pastry"        | Жилянська вулиця, 97                     |                | 10,30      | М                               |
| Кафе "Cheesecake Family" | Велика Васильківська вулиця, 24          |                | 8,17       | М                               |
| Кафе "Coffee House Lesi" | Старовокзальна вулиця, 24                |                | 33,57      | М                               |
| Кафе "Coffee House Lesi" | Старовокзальна вулиця, 18                |                | 3,92       | М                               |
| Кафе "Coffeelaktika"     | вулиця Саксаганського, 20                |                | 10,40      | М                               |
| Кафе "COFFEEPOINT"       | вулиця Саксаганського, 36-Д              |                | 23,00      | М                               |
| Кафе "Coffeereligia"     | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 17 |                | 11,15      | М                               |
| Кафе "Cognacoteca"       | вулиця Шота Руставелі, 23                |                | 3,27       | М                               |
| Кафе "Come and Stay"     | Велика Васильківська вулиця, 23-В        |                | 8,80       | М                               |
| Кафе "CubaCoffee"        | Велика Васильківська вулиця, 36          |                | 14,83      | М                               |
| Кафе "Daily Cafe"        | вулиця Симона Петлюри, 27                |                | 6,95       | М                               |
| Кафе "Dos Amigos"        | вулиця Саксаганського, 51/87             |                | 5,60       | М                               |
| Кафе "Dos Amigos"        | вулиця Саксаганського, 51/87             |                | 3,15       | М                               |
| Кафе "Draw cakes & food" | вулиця Антоновича, 19/21                 |                | 7,40       | М                               |
| Кафе "EACH"              | вулиця Саксаганського, 36-В              |                | 15,80      | М                               |

| Найменування                  | Адреса                                      | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|-------------------------------|---|----------------|------------|---------------------------------|
| Кафе "El Mate Cuba"           | вулиця Шота Руставелі, 29-Б                 |                | 7,10       | М                               |
| Кафе "Escobar Coffee"         | Тарасівська вулиця, 17                      |                | 7,80       | М                               |
| Кафе "feat. Coffee"           | Паньківська вулиця, 10                      |                | 5,15       | М                               |
| Кафе "Folks Coffee Bar"       | вулиця Саксаганського, 61                   |                | 14,13      | М                               |
| Кафе "French Tacos"           | вулиця Саксаганського, 42                   |                | 8,20       | М                               |
| Кафе "Fresh Factory"          | вулиця Саксаганського, 120                  |                | 0,24       | М                               |
| Кафе "Hanedan"                | вулиця Шота Руставелі, 8                    |                | 2,05       | М                               |
| Кафе "Human Coffee Place"     | Старовокзальна вулиця, 7-А                  |                | 6,40       | М                               |
| Кафе "HYGGE Coffee Bar"       | Велика Васильківська вулиця, 48/18          |                | 3,56       | М                               |
| Кафе "krem"                   | вулиця Саксаганського, 37                   |                | 17,33      | М                               |
| Кафе "Lviv Croissants"        | вулиця Саксаганського, 118                  |                | 2,04       | М                               |
| Кафе "Lviv croissants"        | Еспланадна вулиця, 20                       |                | 8,33       | М                               |
| Кафе "Lviv Croissants"        | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 5     |                | 7,75       | М                               |
| Кафе "Madlen"                 | вулиця Саксаганського, 108/18               |                | 2,64       | М                               |
| Кафе "Melorin"                | вулиця Жилянська, 97                        |                | 4,50       | М                               |
| Кафе "Meseta Espresso Point"  | вулиця Сім'ї Прахових, 27                   |                | 15,50      | М                               |
| Кафе "Milkbar"                | вулиця Шота Руставелі, 16                   |                | 3,61       | М                               |
| Кафе "Native Coffee"          | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 22    |                | 13,60      | М                               |
| Кафе "NomNom at HOME"         | Жилянська вулиця, 75                        |                | 4,38       | М                               |
| Кафе "One Shot Espresso Bar"  | Еспланадна вулиця, 34/2                     |                | 14,30      | М                               |
| Кафе "ORANG+UTAN"             | вулиця Симона Петлюри, 16                   |                | 6,88       | М                               |
| Кафе "Petit Cafe"             | Берестейський проспект, 7                   |                | 3,02       | М                               |
| Кафе "Philadelphia Roll&Bowl" | вулиця Шота Руставелі, 10                   |                | 7,56       | М                               |
| Кафе "Publika Kyiv"           | Тарасівська вулиця, 18                      |                | 6,60       | М                               |
| Кафе "Royal Donuts"           | Велика Васильківська вулиця, 1-3/2          |                | 4,55       | М                               |
| Кафе "Sisters Cofee&Food"     | вулиця Сім'ї Прахових, 54-А                 |                | 4,59       | М                               |
| Кафе "SKREPKIY COFFEE"        | Велика Васильківська вулиця, 24             |                | 5,88       | М                               |
| Кафе "SolomoN"                | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 11/61 |                | 3,58       | М                               |
| Кафе "Station"                | вулиця Саксаганського, 147/5                |                | 12,60      | М                               |
| Кафе "Street Hub Круасан"     | вулиця Симона Петлюри, 23/126               |                | 8,00       | М                               |
| Кафе "Sudorga"                | Вокзальна вулиця, 1                         |                | 19,40      | М                               |
| Кафе "ТАКАВА"                 | Велика Васильківська вулиця, 1-3/2          |                | 2,64       | М                               |
| Кафе "ТАКАВА"                 | вулиця Саксаганського, 16/43                |                | 2,63       | М                               |
| Кафе "The Cake"               | Велика Васильківська вулиця, 5              |                | 3,80       | М                               |
| Кафе "The Theatre"            | вулиця Саксаганського, 16/43                |                | 10,30      | М                               |
| Кафе "Two sisters & seledka"  | вулиця Шота Руставелі, 15-Б                 |                | 3,12       | М                               |

| Найменування                            | Адреса                            | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|---|-----------------------------------|----------------|------------|---------------------------------|
| Кафе "Ulitka coffee bar"                | Жилянська вулиця, 69/71           |                | 1,78       | М                               |
| Кафе "VERY TASTY CAFE"                  | вулиця Симона Петлюри, 5          |                | 6,07       | М                               |
| Кафе "Yellow cup"                       | вулиця Антоновича, 12             |                | 15,20      | М                               |
| Кафе "ZVD"                              | Велика Васильківська вулиця, 23-В |                | 2,62       | М                               |
| Кафе "АВГУСТ"                           | Володимирська вулиця, 75          |                | 9,80       | М                               |
| Кафе "Ал-Халал cafe"                    | вулиця Саксаганського, 59А        |                | 2,52       | М                               |
| Кафе "Альтруїст"                        | вулиця Антоновича, 1              |                | 2,77       | М                               |
| Кафе "Арома Кава"                       | Вокзальна площа, 2                |                | 7,72       | М                               |
| Кафе "В БАТУМІ"                         | Берестейський проспект, 1         |                | 2,62       | М                               |
| Кафе "Волконський"                      | вулиця Саксаганського, 24/27      |                | 9,33       | М                               |
| Кафе "Горький"                          | вулиця Симона Петлюри, 1          |                | 1,83       | М                               |
| Кафе "Дім Кави"                         | вулиця Антоновича, 22             |                | 13,20      | М                               |
| Кафе "Квіткова Мафія на Володимирській" | Володимирська вулиця, 69          |                | 2,63       | М                               |
| Кафе "Ніколай"                          | вулиця Антоновича, 24             |                | 5,30       | М                               |
| Кафе "Пиріжкова Тітка Клара"            | вулиця Саксаганського, 68/21      |                | 13,93      | М                               |
| Кафе "Пиріжкова Тітка Клара"            | Велика Васильківська вулиця, 34   |                | 20,50      | М                               |
| Кафе "Пиріжкова тітка Клара"            | Жилянська вулиця, 30/32-А         |                | 10,67      | М                               |
| Кафе "СУБОТА"                           | Микільсько-Ботанічна вулиця, 7/9  |                | 8,20       | М                               |
| Кафе "Сяйво Кави"                       | Велика Васильківська вулиця, 6    |                | 11,80      | М                               |
| Кафе "Теплиця"                          | Старовокзальна вулиця, 13-А       |                | 3,86       | М                               |
| Кафе "Тетя Клара"                       | Велика Васильківська вулиця, 44   |                | 23,42      | М                               |
| Кафе "Тітка Клара"                      | вулиця Саксаганського, 131-А      |                | 7,90       | М                               |
| Кафе "Тітка Клара"                      | Жилянська вулиця, 107             |                | 4,17       | М                               |
| Кафе "Тітка Клара"                      | вулиця Сім'ї Прахових, 58/10      |                | 7,80       | М                               |
| Кафе "Тітка Клара"                      | Жилянська вулиця, 69/71           |                | 5,15       | М                               |
| Кафе "Тітка Клара"                      | Рогнідинська вулиця, 1/13-А       |                | 2,89       | М                               |
| Кафе "ТО Є КАВА"                        | Жилянська вулиця, 64/62           |                | 3,73       | М                               |
| Кафе "Турка"                            | вулиця Шота Руставелі, 19         |                | 1,42       | М                               |
| Кафе "Фарби кави"                       | Тарасівська вулиця, 38            |                | 15,00      | М                               |
| Кафе "Хліб & Soul"                      | вулиця Саксаганського, 36         |                | 10,07      | М                               |
| Кафе "Хлібний"                          | вулиця Саксаганського, 84-86      |                | 4,40       | М                               |
| Кафе "Хлібний"                          | Велика Васильківська вулиця, 10   |                | 10,58      | М                               |
| Кафе "Хлібний"                          | вулиця Шота Руставелі, 16         |                | 4,17       | М                               |
| Кафе "Хлібний"                          | Володимирська вулиця, 61/11       |                | 8,53       | М                               |
| Піцерія "Lukull pizza"                  | Жилянська вулиця, 59              |                | 12,00      | М                               |
| Піцерія "Mario's Trattoria"             | вулиця Саксаганського, 117        |                | 2,15       | М                               |
| Піцерія "Хешбраун"                      | Вокзальна площа, 2                |                | 3,37       | М                               |

| Найменування                    | Адреса                                     | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|---------------------------------|--|----------------|------------|---------------------------------|
| Ресторан "99 ЛАРИ"              | вулиця Симона Петлюри, 11                  |                | 4,75       | М                               |
| Ресторан "Adelle"               | Велика Васильківська вулиця, 29            |                | 2,14       | М                               |
| Ресторан "Agatha"               | вулиця Шота Руставелі, 16-А                |                | 3,14       | М                               |
| Ресторан "Al Kaif"              | вулиця Шота Руставелі, 26                  |                | 2,10       | М                               |
| Ресторан "Antwerpen"            | вулиця Євгена Чикаленка, 38-А              |                | 6,74       | М                               |
| Ресторан "AVI street food"      | Велика Васильківська вулиця, 24            |                | 2,74       | М                               |
| Ресторан "В зюю"                | Володимирська вулиця, 69                   |                | 4,25       | М                               |
| Ресторан "Beef"                 | вулиця Шота Руставелі, 11/7                |                | 4,72       | М                               |
| Ресторан "Bistro Pekarya"       | Тарасівська вулиця, 29/50                  |                | 3,41       | М                               |
| Ресторан "BRO MARKET"           | Басейна вулиця, 2                          |                | 3,98       | М                               |
| Ресторан "Capitol Grill"        | вулиця Симона Петлюри, 22                  |                | 11,10      | М                               |
| Ресторан "CHINA TOWN"           | Велика Васильківська вулиця, 34            |                | 3,08       | М                               |
| Ресторан "Gogi"                 | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 13   |                | 6,33       | М                               |
| Ресторан "GOL'DA music/bistro"  | вулиця Шота Руставелі, 12                  |                | 2,13       | М                               |
| Ресторан "Goodman"              | Жилянська вулиця, 75                       |                | 4,27       | М                               |
| Ресторан "Han Gang"             | вулиця Сім'ї Прахових, 6                   |                | 4,13       | М                               |
| Ресторан "Holy Burger"          | вулиця Шота Руставелі, 16-А                |                | 3,14       | М                               |
| Ресторан "Ikigai"               | вулиця Євгена Чикаленка, 29/7              |                | 3,66       | М                               |
| Ресторан "Il Siciliano"         | Старовокзальна вулиця, 13-А                |                | 5,53       | М                               |
| Ресторан "John Bull Pub"        | вулиця Саксаганського, 36                  |                | 3,75       | М                               |
| Ресторан "Kim Kimchi"           | Велика Васильківська вулиця, 38-А          |                | 4,62       | М                               |
| Ресторан "Lampa"                | Велика Васильківська вулиця, 48/18         |                | 1,71       | М                               |
| Ресторан "Latakia"              | Велика Васильківська вулиця, 44            |                | 3,51       | М                               |
| Ресторан "MARIO"                | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 14-А |                | 3,30       | М                               |
| Ресторан "Menya Musashi"        | Велика Васильківська вулиця, 48/18         |                | 3,73       | М                               |
| Ресторан "Mon Cher"             | Жилянська вулиця, 124                      |                | 6,27       | М                               |
| Ресторан "Musafir"              | вулиця Саксаганського, 57                  |                | 3,88       | М                               |
| Ресторан "Musafir"              | Рогнідинська вулиця, 4                     |                | 3,00       | М                               |
| Ресторан "Mushlya"              | вулиця Саксаганського, 16/43               |                | 2,95       | М                               |
| Ресторан "NĀM"                  | Велика Васильківська вулиця, 48/18         |                | 2,43       | М                               |
| Ресторан "Passenger Gastro Bar" | вулиця Саксаганського, 35                  |                | 3,19       | М                               |
| Ресторан "Pastateca"            | Володимирська вулиця, 61/11                |                | 3,69       | М                               |
| Ресторан "PAUL"                 | Велика Васильківська вулиця, 32-А          |                | 4,38       | М                               |

| Найменування                           | Адреса                                   | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|--|--|----------------|------------|---------------------------------|
| Ресторан "Petrus-ь"                    | Еспланадна вулиця, 28                    |                | 6,18       | М                               |
| Ресторан "Primavera"                   | вулиця Симона Петлюри, 10                |                | 4,58       | М                               |
| Ресторан "Queen's Pub"                 | вулиця Антоновича, 3                     |                | 8,53       | М                               |
| Ресторан "ReberBar"                    | Велика Васильківська вулиця, 13/1        |                | 3,01       | М                               |
| Ресторан "Rojo Ojo"                    | Володимирська вулиця, 61/11              |                | 3,34       | М                               |
| Ресторан "Satori restaurant & bar"     | Велика Васильківська вулиця, 44-А        |                | 1,19       | М                               |
| Ресторан "SAXAGANSKY"                  | вулиця Саксаганського, 83                |                | 3,18       | М                               |
| Ресторан "Shibuya Sushi Kiosk"         | Велика Васильківська вулиця, 14          |                | 7,43       | М                               |
| Ресторан "Smokers"                     | вулиця Саксаганського, 145               |                | 4,00       | М                               |
| Ресторан "The Burger"                  | Велика Васильківська вулиця, 5           |                | 3,56       | М                               |
| Ресторан "THE CHEF"                    | вулиця Симона Петлюри, 30                |                | 3,07       | М                               |
| Ресторан "Torisho"                     | вулиця Шота Руставелі, 12                |                | 3,12       | М                               |
| Ресторан "Train Restaurant & Bar"      | Велика Васильківська вулиця, 52          |                | 3,68       | М                               |
| Ресторан "Under Wonder"                | Велика Васильківська вулиця, 21          |                | 2,73       | М                               |
| Ресторан "Variano"                     | Велика Васильківська вулиця, 1-3/2       |                | 2,83       | М                               |
| Ресторан "Wine Republic"               | Тарасівська вулиця, 10-А                 |                | 2,59       | М                               |
| Ресторан "Атмосфера"                   | вулиця Євгена Чикаленка, 29/7            |                | 5,91       | М                               |
| Ресторан "Велюр"                       | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 43 |                | 3,60       | М                               |
| Ресторан "Добро"                       | вулиця Симона Петлюри, 8                 |                | 3,76       | М                               |
| Ресторан "Дорогі Паб"                  | вулиця Саксаганського, 16/43             |                | 2,30       | М                               |
| Ресторан "Евразія"                     | вулиця Шота Руставелі, 5/14              |                | 4,13       | М                               |
| Ресторан "Життя чудових людей"         | Велика Васильківська вулиця, 36          |                | 4,68       | М                               |
| Ресторан "Здоровий Глузд"              | вулиця Саксаганського, 68/21             |                | 4,63       | М                               |
| Ресторан "Італійська Редакція"         | вулиця Саксаганського, 16/43             |                | 2,13       | М                               |
| Ресторан "Капо ди Монте"               | вулиця Саксаганського, 35/1              |                | 1,33       | М                               |
| Ресторан "Куме Генацвале"              | вулиця Саксаганського, 129-В             |                | 3,85       | М                               |
| Ресторан "Кутовий"                     | Еспланадна вулиця, 34/2                  |                | 2,77       | М                               |
| Ресторан "Лево"                        | вулиця Саксаганського, 33                |                | 2,92       | М                               |
| Ресторан "МАМА МАНАНА"                 | Велика Васильківська вулиця, 44          |                | 3,65       | М                               |
| Ресторан "Ой, мамо! Це було в Тбілісі" | вулиця Саксаганського, 109/20            |                | 7,93       | М                               |
| Ресторан "О'Панас"                     | Терещенківська вулиця, 10                |                | 3,72       | М                               |
| Ресторан "ПАШТЕТ"                      | вулиця Саксаганського, 42                |                | 4,63       | М                               |
| Ресторан "Первак"                      | Велика Васильківська вулиця, 15          |                | 4,68       | М                               |

| Найменування                                 | Адреса                                     | Одиниця виміру | Потужність     | Рівень в системі обслуговування |   |
|--|--|----------------|----------------|---------------------------------|---|
| Ресторан "Подшоффе"                          | вулиця Євгена Чикаленка, 45/2              |                | 1,69           | М                               |   |
| Ресторан "Рідна хата"                        | Жилянська вулиця, 126/23                   |                | 3,11           | М                               |   |
| Ресторан "Тюбетейка"                         | Тарасівська вулиця, 29/50                  |                | 3,56           | М                               |   |
| Ресторан "Улюблений Дядя"                    | Паньківська вулиця, 20                     |                | 2,43           | М                               |   |
| Ресторан "Файна Фамілія"                     | Еспланадна вулиця, 30                      |                | 3,54           | М                               |   |
| Ресторан "Хайям"                             | Велика Васильківська вулиця, 56            |                | 3,70           | М                               |   |
| Ресторан "Хінкалі"                           | вулиця Шота Руставелі, 4                   |                | 1,03           | М                               |   |
| Ресторан "Чорноморка"                        | Берестейський проспект, 1                  |                | 8,04           | М                               |   |
| Фаст-фуд ресторан "Caliber 10"               | Жилянська вулиця, 107                      |                | 13,20          | М                               |   |
| Фаст-фуд ресторан "Duck please"              | Володимирська вулиця, 83                   |                | 6,90           | М                               |   |
| Фаст-фуд ресторан "Gastrofamily Food Market" | Басейна вулиця, 2                          |                | 5,44           | М                               |   |
| Фаст-фуд ресторан "KFC"                      | Еспланадна вулиця, 2                       |                | 3,97           | М                               |   |
| Фаст-фуд ресторан "McDonald's"               | Велика Васильківська вулиця, 22            |                | 3,40           | М                               |   |
| Фаст-фуд ресторан "McDonald's"               | Вокзальна площа, 2                         |                | 2,28           | М                               |   |
| Фаст-фуд ресторан "Pita Kyiv"                | вулиця Євгена Чикаленка, 39                |                | 5,08           | М                               |   |
| Фаст-фуд ресторан "БПШ"                      | Вокзальна площа, 2а                        |                | 3,66           | М                               |   |
| Фаст-фуд ресторан "БПШ"                      | Велика Васильківська вулиця, 21            |                | 5,08           | М                               |   |
|  | Разом <b>232</b>                           |                | <b>1367,24</b> | М                               |   |
| Підприємства побутового обслуговування       |  |                |                |                                 |   |
| Ательє "Fam buro"                            | вулиця Антоновича, 8-Б                     |                | роб.<br>місць  | 6                               | М |
| Ательє "Gold Fox"                            | Рогнідинська вулиця, 4                     | 6              |                | М                               |   |
| Ательє "i-CHEF"                              | вулиця Саксаганського, 69                  | 12             |                | М                               |   |
| Ательє "MASTERSKAYA"                         | вулиця Євгена Чикаленка, 32-Б              | 6              |                | М                               |   |
| Ательє "Sewberry"                            | вулиця Саксаганського, 81                  | 6              |                | М                               |   |
| Ательє "SVITLO"                              | Велика Васильківська вулиця, 23            | 12             |                | М                               |   |
| Ательє "А.С.Л."                              | вулиця Саксаганського, 60б                 | 6              |                | М                               |   |
| Ательє "Ательє VIP"                          | вулиця Саксаганського, 16/43               | 6              |                | М                               |   |
| Ательє "Гипюр"                               | вулиця Антоновича, 24                      | 6              |                | М                               |   |
| Ательє "Наталя Карук"                        | Жилянська вулиця, 126/23                   | 8              |                | М                               |   |
| Ательє "Три майстри"                         | вулиця Саксаганського, 46                  | 6              |                | М                               |   |
| Ательє "Я могу все"                          | Велика Васильківська вулиця, 24            | 6              |                | М                               |   |
| Барбершопи "044 Barbershop"                  | вулиця Саксаганського, 44-А                | 12             |                | М                               |   |
| Барбершоп "B48"                              | Велика Васильківська вулиця, 48/18         | 9              |                | М                               |   |
| Барбершоп "Firm"                             | вулиця Саксаганського, 84-86               | 15             |                | М                               |   |
| Барбершоп "FIRM"                             | вулиця Антоновича, 3                       | 12             |                | М                               |   |
| Барбершоп "Frisor"                           | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 23/1 | 9              |                | М                               |   |
| Барбершоп "Frisor"                           | вулиця Саксаганського, 27                  | 9              |                | М                               |   |

| Найменування                                     | Адреса                                      | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|--|---|----------------|------------|---------------------------------|
| Барбершоп "GC barbershop"                        | Паньківська вулиця, 12                      |                | 9          | М                               |
| Барбершоп "ICON"                                 | Старовокзальна вулиця, 7-А                  |                | 9          | М                               |
| Барбершоп "Pensky"                               | вулиця Саксаганського, 27-Г                 |                | 9          | М                               |
| Барбершоп "REBEL"                                | Велика Васильківська вулиця, 18             |                | 9          | М                               |
| Барбершоп "RIVAL"                                | вулиця Шота Руставелі, 31-А                 |                | 9          | М                               |
| Барбершоп "TheSketch"                            | бульвар Тараса Шевченка, 27-А               |                | 12         | М                               |
| Барбершоп "Tommy Gun"                            | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 35-39 |                | 12         | М                               |
| Барбершоп "КЛЮЧ"                                 | вулиця Євгена Чикаленка, 32-Б               |                | 9          | М                               |
| Барбершоп "ЦирульниК"                            | вулиця Саксаганського, 106                  |                | 9          | М                               |
| Барбершоп "ЦирульниК"                            | вулиця Антоновича, 24                       |                | 12         | М                               |
| Барбершоп "ЦирульниК"                            | вулиця Саксаганського, 41                   |                | 9          | М                               |
| Косметологія "ATAMANCHUK STUDIO"                 | Назарівська вулиця, 13                      |                | 12         | М                               |
| Косметологія "Beauty Laser and EndoSpheres Kiev" | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 17-Б  |                | 12         | М                               |
| Косметологія "Beauty Skin Club"                  | Володимирська вулиця, 81                    |                | 6          | М                               |
| Косметологія "beauty_studio_cosmetology"         | вулиця Антоновича, 29                       |                | 6          | М                               |
| Косметологія "Essel"                             | вулиця Саксаганського, 30                   |                | 6          | М                               |
| Косметологія "Gold Laser"                        | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 9-А   |                | 6          | М                               |
| Косметологія "GURU"                              | вулиця Симона Петлюри, 3/25                 |                | 9          | М                               |
| Косметологія "Hair Help"                         | вулиця Саксаганського, 16/43                |                | 9          | М                               |
| Косметологія "Joy"                               | Тарасівська вулиця, 19В                     |                | 6          | М                               |
| Косметологія "LaRe"                              | Володимирська вулиця, 69                    |                | 6          | М                               |
| Косметологія "Laresh"                            | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 21    |                | 6          | М                               |
| Косметологія "Laserjazz"                         | вулиця Антоновича, 7-Б                      |                | 6          | М                               |
| Косметологія "myLashes"                          | вулиця Саксаганського, 129-Б                |                | 6          | М                               |
| Косметологія "Romital"                           | вулиця Євгена Чикаленка, 38                 |                | 12         | М                               |
| Косметологія "The brow bar"                      | вулиця Антоновича, 32                       |                | 9          | М                               |
| Косметологія "TK Laser"                          | вулиця Шота Руставелі, 36                   |                | 9          | М                               |
| Косметологія "VG Beauty"                         | Володимирська вулиця, 71                    |                | 6          | М                               |
| Косметологія "YBClinic"                          | вулиця Антоновича, 9-Б                      |                | 9          | М                               |
| Косметологія "ZOZH BROWS"                        | Жилянська вулиця, 59                        |                | 9          | М                               |
| Косметологія "Валинкевич Людмили"                | вулиця Саксаганського, 44-Е                 |                | 6          | М                               |
| Косметологія "Ілона Себастьянська"               | вулиця Симона Петлюри, 3/25                 |                | 4          | М                               |
| Косметологія "Лазер Гуд"                         | вулиця Шота Руставелі, 16                   |                | 6          | М                               |
| Косметологія "Люменіс"                           | вулиця Шота Руставелі, 23                   |                | 9          | М                               |
| Косметологія "Майстер з нарощування вій"         | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 11/61 |                | 4          | М                               |

| Найменування                          | Адреса                                      | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|---------------------------------------|---|----------------|------------|---------------------------------|
| Косметологія "ЕстетСтудио"            | вулиця Саксаганського, 30-Б                 |                | 9          | М                               |
| Перукарня "Beauty Hair"               | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 49    |                | 9          | М                               |
| Перукарня "Hairhouse"                 | вулиця Саксаганського, 16/43                |                | 9          | М                               |
| Перукарня "KIMERA"                    | Паньківська вулиця, 8                       |                | 9          | М                               |
| Перукарня "Perfect Hair"              | Велика Васильківська вулиця, 30-В           |                | 9          | М                               |
| Перукарня "Pudra"                     | вулиця Саксаганського, 120                  |                | 9          | М                               |
| Перукарня "Архітектор краси"          | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 6     |                | 9          | М                               |
| Перукарня "Перукарня на Вокзальній"   | Вокзальна площа, 1                          |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги ""               | вулиця Саксаганського, 81                   |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "ALT"            | вулиця Саксаганського, 36                   |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "Art Ok"         | Велика Васильківська вулиця, 23-В           |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "A-Sky"          | вулиця Антоновича, 13                       |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "China gadgets"  | Рогнідинська вулиця, 4                      |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "Druko"          | Володимирська вулиця, 67                    |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "Photomir"       | Велика Васильківська вулиця, 32-Б           |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "Poltsentr"      | Жилянська вулиця, 64/62                     |                | 9          | М                               |
| Поліграфічні послуги "Print Peaks"    | Велика Васильківська вулиця, 24             |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "PRINTHUB SAKS"  | Тарасівська вулиця, 28/63                   |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "Vrm"            | вулиця Шота Руставелі, 24                   |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "Асс Пресс"      | Жилянська вулиця, 106                       |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "Новая графика"  | вулиця Саксаганського, 91                   |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "Поликопир"      | вулиця Саксаганського, 107                  |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "ПринтЦентр"     | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 11/61 |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "Слон"           | вулиця Саксаганського, 125                  |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "Торс-Индустрия" | Жилянська вулиця, 60                        |                | 6          | М                               |
| Поліграфічні послуги "Фото Мастер"    | вулиця Антоновича, 4/6                      |                | 6          | М                               |
| Пошта "Нова Пошта №93"                | вулиця Шота Руставелі, 31-А                 |                | 9          | М                               |
| Пошта "Нова пошта"                    | Берестейський проспект, 7-В                 |                | 8          | М                               |
| Пошта "Нова пошта"                    | вулиця Саксаганського, 68/21                |                | 9          | М                               |
| Пошта "Нова Пошта"                    | вулиця Євгена Чикаленка, 45/2               |                | 12         | М                               |
| Пошта "Укрпочта"                      | вулиця Саксаганського, 48                   |                | 9          | М                               |
| Пошта "Укрпошта"                      | вулиця Саксаганського, 88                   |                | 12         | М                               |
| Пошта "Укрпошта"                      | вулиця Шота Руставелі, 25                   |                | 9          | М                               |

| Найменування                           | Адреса                                      | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|--|---|----------------|------------|---------------------------------|
| Ремонт взуття ""                       | Тарасівська вулиця, 12                      |                | 6          | М                               |
| Ремонт взуття ""                       | Старовокзальна вулиця, 136/1                |                | 4          | М                               |
| Ремонт взуття "Reborn"                 | вулиця Шота Руставелі, 21                   |                | 9          | М                               |
| Ремонт взуття "Shoe repair Kiev №1"    | вулиця Саксаганського, 50/20                |                | 6          | М                               |
| Ремонт взуття "Street Shoes"           | вулиця Євгена Чикаленка, 32-Б               |                | 6          | М                               |
| Ремонт взуття "Арс и К°"               | Тарасівська вулиця, 38                      |                | 4          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки ""             | вулиця Саксаганського, 44-Е                 |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "AnyMac"       | вулиця Саксаганського, 32                   |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "Apple Genius" | Велика Васильківська вулиця, 28             |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "Apple Hall"   | вулиця Саксаганського, 69                   |                | 9          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "ApplePoint"   | вулиця Євгена Чикаленка, 34                 |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "BashMac"      | Велика Васильківська вулиця, 18             |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "FindMyPhone"  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 6     |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "Goodfix"      | Велика Васильківська вулиця, 46             |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "GROKHOLSKY"   | Володимирська вулиця, 83                    |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "iHelp"        | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 27/35 |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "iPeople"      | Велика Васильківська вулиця, 16             |                | 12         | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "iPeople"      | вулиця Антоновича, 12                       |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "iRemont"      | Жилянська вулиця, 126/23                    |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "iSave"        | вулиця Симона Петлюри, 13/135               |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "Macremont"    | Басейна вулиця, 12                          |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "Mobile Home"  | Старовокзальна вулиця, 17                   |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "Motorolka"    | вулиця Шота Руставелі, 20-В                 |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "Re:Store"     | Еспланадна вулиця, 34/2                     |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "Ай-Яй-Яй"     | вулиця Симона Петлюри, 7/9                  |                | 4          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "Золотые руки" | вулиця Саксаганського, 68/21                |                | 6          | М                               |

| Найменування                                 | Адреса                                     | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|--|--|----------------|------------|---------------------------------|
| Ремонт цифрової техніки "Купа Яблук"         | вулиця Шота Руставелі, 22-А                |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "Мій сервіс"         | Велика Васильківська вулиця, 26-А          |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "Твій Гаджет"        | вулиця Саксаганського, 99                  |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "Фиксики"            | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 17-Б |                | 6          | М                               |
| Ремонт цифрової техніки "Цитрус Сервіс"      | Велика Васильківська вулиця, 8             |                | 18         | М                               |
| Салон краси "365STUDIO"                      | Тарасівська вулиця, 9                      |                | 12         | М                               |
| Салон краси "AltoSenso"                      | Назарівська вулиця, 1                      |                | 9          | М                               |
| Салон краси "AVstyle"                        | вулиця Євгена Чикаленка, 32-А              |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Backstage"                      | Велика Васильківська вулиця, 18            |                | 12         | М                               |
| Салон краси "Barbaris"                       | Володимирська вулиця, 65                   |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Barhat"                         | Велика Васильківська вулиця, 21            |                | 12         | М                               |
| Салон краси "Beauty bar"                     | вулиця Антоновича, 106                     |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Beauty Bar"                     | вулиця Антоновича, 9                       |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Beauty Garden"                  | вулиця Саксаганського, 45/49               |                | 9          | М                               |
| Салон краси "BJ-clinic"                      | вулиця Саксаганського, 60-А                |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Byblos"                         | вулиця Шота Руставелі, 21                  |                | 12         | М                               |
| Салон краси "Colorstudio"                    | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 8    |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Couleur Caramel"                | Велика Васильківська вулиця, 39            |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Cutme Studio"                   | вулиця Саксаганського, 41                  |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Dyudenko"                       | Велика Васильківська вулиця, 33            |                | 9          | М                               |
| Салон краси "EACH"                           | вулиця Саксаганського, 36-В                |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Ego-Style"                      | вулиця Симона Петлюри, 7/9                 |                | 12         | М                               |
| Салон краси "Elena Nesterenko beauty studio" | Велика Васильківська вулиця, 26-Б          |                | 9          | М                               |
| Салон краси "ESSEL"                          | вулиця Саксаганського, 28                  |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Face"                           | Велика Васильківська вулиця, 17            |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Fashion Flat"                   | Володимирська вулиця, 79а                  |                | 6          | М                               |
| Салон краси "G.Bar"                          | Велика Васильківська вулиця, 33            |                | 12         | М                               |
| Салон краси "GoodЛак"                        | вулиця Саксаганського, 115                 |                | 12         | М                               |
| Салон краси "HairHelth"                      | вулиця Антоновича, 9-Б                     |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Hidden Beauty"                  | вулиця Саксаганського, 46                  |                | 12         | М                               |
| Салон краси "Julia Sharay"                   | вулиця Антоновича, 29                      |                | 6          | М                               |
| Салон краси "JULS"                           | Велика Васильківська вулиця, 1/13          |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Kika-style"                     | вулиця Антоновича, 18                      |                | 9          | М                               |

| Найменування                      | Адреса                            | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------|------------|---------------------------------|
| Салон краси "Kika-style"          | вулиця Шота Руставелі, 10         |                | 12         | М                               |
| Салон краси "LadyLuxe"            | вулиця Антоновича, 3-А            |                | 9          | М                               |
| Салон краси "LU beauty"           | Жилянська вулиця, 58              |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Mano del Maestro"    | Жилянська вулиця, 24              |                | 9          | М                               |
| Салон краси "MASSAGE&BEAUTY"      | Жилянська вулиця, 34              |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Mirabella"           | Володимирська вулиця, 82-А        |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Nikita"              | вулиця Саксаганського, 61         |                | 6          | М                               |
| Салон краси "Oriental Oko SPA"    | Жилянська вулиця, 59              |                | 15         | М                               |
| Салон краси "PIED-DE-POULE"       | вулиця Шота Руставелі, 18         |                | 12         | М                               |
| Салон краси "PRIME body piercing" | Жилянська вулиця, 64/62           |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Rybka Studio"        | вулиця Саксаганського, 112-Б      |                | 12         | М                               |
| Салон краси "S63"                 | Тарасівська вулиця, 28/63         |                | 16         | М                               |
| Салон краси "Savoya"              | Володимирська вулиця, 89/91       |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Simple secret"       | вулиця Євгена Чикаленка, 43-Б     |                | 6          | М                               |
| Салон краси "Space 26"            | вулиця Антоновича, 24             |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Sugar bee"           | Тарасівська вулиця, 4-А           |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Sun Beach"           | Велика Васильківська вулиця, 18   |                | 12         | М                               |
| Салон краси "Sun Light"           | Велика Васильківська вулиця, 1/13 |                | 9          | М                               |
| Салон краси "SytnikovSalon"       | Паньківська вулиця, 19            |                | 9          | М                               |
| Салон краси "The Beauty Простір"  | Тарасівська вулиця, 21            |                | 6          | М                               |
| Салон краси "The Saloon"          | вулиця Шота Руставелі, 19         |                | 12         | М                               |
| Салон краси "TK Laser"            | Велика Васильківська вулиця, 42-Б |                | 6          | М                               |
| Салон краси "TONE beauty"         | Тарасівська вулиця, 19            |                | 9          | М                               |
| Салон краси "UPrincess"           | Володимирська вулиця, 84          |                | 9          | М                               |
| Салон краси "UStudio"             | Еспланадна вулиця, 32-Б           |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Van Gogh"            | вулиця Шота Руставелі, 1          |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Victory"             | Тарасівська вулиця, 10            |                | 9          | М                               |
| Салон краси "yeezy salon"         | вулиця Саксаганського, 20         |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Zen Cosmetics"       | вулиця Симона Петлюри, 7/9        |                | 16         | М                               |
| Салон краси "Zerkalo"             | Велика Васильківська вулиця, 30-А |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Аполлінарія"         | Еспланадна вулиця, 4              |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Белый"               | Назарівська вулиця, 15            |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Гранд манікюр"       | Тарасівська вулиця, 18            |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Зелене яблуко"       | Старовокзальна вулиця, 7Б         |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Каскад"              | Паньківська вулиця, 17            |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Максима"             | Велика Васильківська вулиця, 44   |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Снежана"             | вулиця Саксаганського, 27         |                | 9          | М                               |
| Салон краси "Твоя територія"      | вулиця Антоновича, 21             |                | 9          | М                               |

| Найменування                                      | Адреса                                  | Одиниця виміру              | Потужність  | Рівень в системі обслуговування |
|---|---|-----------------------------|-------------|---------------------------------|
| Салон краси "Шале"                                | Велика Васильківська вулиця, 48/18      |                             | 9           | М                               |
| Салон краси "Юджинія"                             | вулиця Шота Руставелі, 30               |                             | 9           | М                               |
| Салон краси "Юла"                                 | Велика Васильківська вулиця, 17         |                             | 9           | М                               |
| Салон манікюру та педикюру "360 Lab"              | вулиця Саксаганського, 91               |                             | 12          | М                               |
| Салон манікюру та педикюру "Arzamazova Style"     | Велика Васильківська вулиця, 26-А       |                             | 9           | М                               |
| Салон манікюру та педикюру "Cheap & Chic"         | вулиця Саксаганського, 133-А            |                             | 6           | М                               |
| Салон манікюру та педикюру "dari.nails.kiev"      | Жилянська вулиця, 12а                   |                             | 6           | М                               |
| Салон манікюру та педикюру "Fernandez.nails"      | Володимирська вулиця, 69                |                             | 6           | М                               |
| Салон манікюру та педикюру "Laqué NAILS & BEAUTY" | Назарівська вулиця, 23                  |                             | 12          | М                               |
| Салон манікюру та педикюру "N1nails.ua"           | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 5 |                             | 6           | М                               |
| Салон манікюру та педикюру "Nmelniknails"         | вулиця Саксаганського, 78-А             |                             | 9           | М                               |
| Салон манікюру та педикюру "nychyporenko_nails"   | Тарасівська вулиця, 4                   |                             | 6           | М                               |
| Салон манікюру та педикюру "Say No Mo"            | вулиця Шота Руставелі, 36               |                             | 9           | М                               |
| Салон манікюру та педикюру "SK nails service"     | Володимирська вулиця, 76-Б              |                             | 9           | М                               |
| Салон манікюру та педикюру "Studio 12"            | Велика Васильківська вулиця, 23-А       |                             | 9           | М                               |
| Фотостудія "KOREN STUDIO"                         | вулиця Саксаганського, 24/27            |                             | 6           | М                               |
| Фотостудія "Євгена Філіповського"                 | вулиця Антоновича, 32                   |                             | 6           | М                               |
| Хімчистка "Kims"                                  | Велика Васильківська вулиця, 29         |                             | 6           | М                               |
| Хімчистка "Reborn"                                | Велика Васильківська вулиця, 30-Б       |                             | 6           | М                               |
| Хімчистка "UNMOMENTO"                             | Тарасівська вулиця, 21                  |                             | 9           | М                               |
| Хімчистка "Американская Хімчистка"                | вулиця Шота Руставелі, 8                |                             | 6           | М                               |
| Хімчистка "Столична"                              | Жилянська вулиця, 128/28                |                             | 9           | М                               |
|   | <b>Разом 205</b>                        |                             | <b>1700</b> | М                               |
| <b>Заклади фінансування та кредитування</b>       |   |                             |             |                                 |
| Банк "Credit Agricole Bank"                       | вулиця Саксаганського, 51/87            | м <sup>2</sup> загал. площі | 127         | ММ<br>М                         |
| Банк "Credit Europe Bank"                         | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 8 |                             | 143         | ММ<br>М                         |
| Банк "Forward Bank"                               | вулиця Саксаганського, 105              |                             | 412         | ММ<br>М                         |

| Найменування          | Адреса                                     | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|-----------------------|--|----------------|------------|---------------------------------|
| Банк "PIN"            | Галицька площа, 1                          |                | 239        | ММ<br>М                         |
| Банк "PINBank"        | вулиця Євгена Чикаленка, 29/7              |                | 329        | ММ<br>М                         |
| Банк "Piraeus Bank"   | Велика Васильківська вулиця, 23-А          |                | 282        | ММ<br>М                         |
| Банк "RwSbank"        | вулиця Саксаганського, 96                  |                | 450        | ММ<br>М                         |
| Банк "Sense Bank"     | вулиця Саксаганського, 14                  |                | 236        | ММ<br>М                         |
| Банк "Sense"          | вулиця Саксаганського, 119                 |                | 89         | ММ<br>М                         |
| Банк "Taskombank"     | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 8    |                | 135        | ММ<br>М                         |
| Банк "Ukrsibbank"     | вулиця Шота Руставелі, 38                  |                | 433        | ММ<br>М                         |
| Банк "UKRSIBBANK"     | бульвар Тараса Шевченка, 35                |                | 330        | ММ<br>М                         |
| Банк "Ukrsibbank"     | вулиця Антоновича, 20                      |                | 297        | ММ<br>М                         |
| Банк "UKRSIBBANK"     | Жилянська вулиця, 59                       |                | 197        | ММ<br>М                         |
| Банк "Ukrsibbank"     | Велика Васильківська вулиця, 30-А          |                | 138        | ММ<br>М                         |
| Банк "Unex bank"      | Паньківська вулиця, 19                     |                | 162        | ММ<br>М                         |
| Банк "Universal Bank" | Тарасівська вулиця, 28/63                  |                | 108        | ММ<br>М                         |
| Банк "А-Банк"         | вулиця Саксаганського, 120                 |                | 66         | ММ<br>М                         |
| Банк "АЛЬПАРИБАНК"    | Тарасівська вулиця, 19                     |                | 116        | ММ<br>М                         |
| Банк "Глобус Банк"    | вулиця Саксаганського, 55                  |                | 173        | ММ<br>М                         |
| Банк "Идея Банк"      | Велика Васильківська вулиця, 15            |                | 158        | ММ<br>М                         |
| Банк "Кристал"        | Жилянська вулиця, 128/28                   |                | 45         | ММ<br>М                         |
| Банк "ОТП Банк"       | вулиця Шота Руставелі, 16                  |                | 251        | ММ<br>М                         |
| Банк "Ощадбанк"       | вулиця Саксаганського, 106                 |                | 106        | ММ<br>М                         |
| Банк "Ощадбанк"       | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 23/1 |                | 169        | ММ<br>М                         |
| Банк "Ощадбанк"       | бульвар Тараса Шевченка, 1                 |                | 145        | ММ<br>М                         |
| Банк "Ощадбанк"       | вулиця Євгена Чикаленка, 45/2              |                | 162        | ММ<br>М                         |

| Найменування                           | Адреса                                   | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|--|--|----------------|------------|---------------------------------|
| Банк "Парус"                           | Велика Васильківська вулиця, 17          |                | 182        | ММ<br>М                         |
| Банк "Південний"                       | вулиця Саксаганського, 74                |                | 560        | ММ<br>М                         |
| Банк "Піреус Банк"                     | Берестейський проспект, 9                |                | 212        | ММ<br>М                         |
| Банк "Полтава-Банк"                    | Тарасівська вулиця, 30                   |                | 240        | ММ<br>М                         |
| Банк "ПриватБанк"                      | вулиця Шота Руставелі, 24                |                | 235        | ММ<br>М                         |
| Банк "ПриватБанк"                      | вулиця Саксаганського, 16/43             |                | 160        | ММ<br>М                         |
| Банк "ПриватБанк"                      | Паньківська вулиця, 27/78                |                | 222        | ММ<br>М                         |
| Банк "ПриватБанк"                      | Еспланадна вулиця, 2                     |                | 114        | ММ<br>М                         |
| Банк "ПриватБанк"                      | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 13 |                | 260        | ММ<br>М                         |
| Банк "ПриватБанк"                      | вулиця Саксаганського, 61                |                | 137        | ММ<br>М                         |
| Банк "Прокредит"                       | Велика Васильківська вулиця, 24          |                | 105        | ММ<br>М                         |
| Банк "ПУМБ"                            | вулиця Саксаганського, 120               |                | 51         | ММ<br>М                         |
| Банк "ПУМБ"                            | вулиця Саксаганського, 119               |                | 97         | ММ<br>М                         |
| Банк "ПУМБ"                            | Велика Васильківська вулиця, 30-А        |                | 230        | ММ<br>М                         |
| Банк "Сич"                             | Володимирська вулиця, 63/1               |                | 214        | ММ<br>М                         |
| Банк "ТехноОскар"                      | Старовокзальна вулиця, 17                |                | 122        | ММ<br>М                         |
| Банк "Укргазбанк"                      | вулиця Саксаганського, 82                |                | 375        | ММ<br>М                         |
| Банк "Укргазбанк"                      | вулиця Шота Руставелі, 40                |                | 262        | ММ<br>М                         |
| Ломбард "Благо"                        | Старовокзальна вулиця, 17                |                | 198        | ММ<br>М                         |
| Ломбард "Парус"                        | Велика Васильківська вулиця, 17          |                | 185        | ММ<br>М                         |
| Ломбард "Парус"                        | Жилянська вулиця, 107                    |                | 168        | ММ<br>М                         |
| Ломбард "Сейф"                         | Старовокзальна вулиця, 13А               |                | 46         | ММ<br>М                         |
| Пункт обміну валют "Valuta 24"         | вулиця Шота Руставелі, 23                |                | 122        | ММ<br>М                         |
| Пункт обміну валют "Альфа-Інвест Груп" | Жилянська вулиця, 30/32-А                |                | 94         | ММ<br>М                         |

| Найменування                                      | Адреса                                     | Одиниця виміру              | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|---|--|-----------------------------|------------|---------------------------------|
| Пункт обміну валют "Гарант"                       | вулиця Саксаганського, 61                  |                             | 36         | ММ<br>М                         |
| Пункт обміну валют "Магнат"                       | Велика Васильківська вулиця, 28            |                             | 105        | ММ<br>М                         |
| Центр страхування "Guardian"                      | вулиця Саксаганського, 96                  |                             | 450        | ММ<br>М                         |
| Центр страхування "MetLife in Ukraine"            | Жилинська вулиця, 110                      |                             | 844        | ММ<br>М                         |
| Центр страхування "PZU Україна"                   | вулиця Шота Руставелі, 34                  |                             | 197        | ММ<br>М                         |
| Центр страхування "Uniqа"                         | вулиця Саксаганського, 70-А                |                             | 316        | ММ<br>М                         |
| Центр страхування "UNIQA"                         | Паньківська вулиця, 27/78                  |                             | 126        | ММ<br>М                         |
| Центр страхування "USG"                           | вулиця Саксаганського, 50/20               |                             | 180        | ММ<br>М                         |
| Центр страхування "Евроинс Україна"               | вулиця Саксаганського, 50/20               |                             | 130        | ММ<br>М                         |
| Центр страхування "Європейський страховий альянс" | вулиця Антоновича, 9                       |                             | 174        | ММ<br>М                         |
| Центр страхування "Правекс-банк"                  | вулиця Шота Руставелі, 40/10               |                             | 351        | ММ<br>М                         |
| Центр страхування "Саламандра"                    | вулиця Саксаганського, 38-Б                |                             | 254        | ММ<br>М                         |
| Центр страхування "Скарбниця"                     | вулиця Саксаганського, 129-А               |                             | 69         | ММ<br>М                         |
| Центр страхування "ТАС life"                      | вулиця Саксаганського, 28                  |                             | 353        | ММ<br>М                         |
| Центр страхування "ТАС life"                      | вулиця Шота Руставелі, 16                  |                             | 251        | ММ<br>М                         |
|   | Разом <b>66</b>                            | <b>13295</b>                | ММ<br>М    |                                 |
| Спортивні та фізкультурно-оздоровчі установи      |  |                             |            |                                 |
| Басейн "Baby Swimming"                            | вулиця Саксаганського, 100                 | заг. площ<br>а<br>/ відвід. | 2,27       | М, ЖР                           |
| Масаж салон "HARMONY"                             | вулиця Саксаганського, 27                  |                             | 12,33      | М, ЖР                           |
| Масаж салон "Honey"                               | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 17-Б |                             | 15,25      | М, ЖР                           |
| Масаж салон "Massage PRO Kiev"                    | вулиця Антоновича, 23-Б                    |                             | 37,33      | М, ЖР                           |
| Масаж салон "THAIMA"                              | вулиця Саксаганського, 35                  |                             | 15,67      | М, ЖР                           |
| Масаж салон "Thaisabai"                           | вулиця Антоновича, 24Б                     |                             | 22,08      | М, ЖР                           |
| Масаж салон "Wai Thai"                            | вулиця Антоновича, 20                      |                             | 21,75      | М, ЖР                           |
| Масаж салон "Доктор Масаж"                        | вулиця Саксаганського, 12-А                |                             | 27,10      | М, ЖР                           |
| Масаж салон "Молочний"                            | Тарасівська вулиця, 7                      |                             | 33,33      | М, ЖР                           |
| Масаж салон "Студія Людміли Хоменко"              | вулиця Симона Петлюри, 3/25                |                             | 27,50      | М, ЖР                           |

| Найменування  | Адреса                                    | Одиниця виміру            | Потужність    | Рівень в системі обслуговування |
|---|---|---------------------------|---------------|---------------------------------|
| Масаж салон "Студія масажу Василя Радіонова"  | Берестейський проспект, 7                 |                           | 99,33         | М, ЖР                           |
| Масаж салон "ЧокDI"   | Микільсько-Ботанічна вулиця, 5            |                           | 10,25         | М, ЖР                           |
| Секція "Aikido Kiyokan Dojo"  | бульвар Тараса Шевченка, 21               |                           | 4,80          | М, ЖР                           |
| Секція "BLAKZ BJJ"  | Жилянська вулиця, 46                      |                           | 2,38          | М, ЖР                           |
| Секція "Pegas-Club KIEV Karate"   | вулиця Сім'ї Прахових, 13                 |                           | 4,67          | М, ЖР                           |
| Секція "Айкидо на Жилянської"   | вулиця Сім'ї Прахових, 13                 |                           | 4,74          | М, ЖР                           |
| СПА "Хаммам На Толстого"  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 9-А |                           | 0,97          | М, ЖР                           |
| Тренажерний зал "Central Fitness Hub"   | Жилянська вулиця, 97                      |                           | 0,45          | М, ЖР                           |
| Тренажерний зал "Total Fitness"   | Жилянська вулиця, 59                      |                           | 1,87          | М, ЖР                           |
| Фізкультурно-оздоровчий центр "Quadro System Training Center"                               | вулиця Саксаганського, 92/94              |                           | 2,62          | М, ЖР                           |
| Фітнес клуб "ABHYASA"   | Володимирська вулиця, 77-А                |                           | 1,84          | М, ЖР                           |
| Фітнес клуб "APOLLO NEXT"   | Басейна вулиця, 2                         |                           | 0,33          | М, ЖР                           |
| Фітнес клуб "BKS Kyiv"  | вулиця Антоновича, 40                     |                           | 1,03          | М, ЖР                           |
| Фітнес клуб "Body Sculptor"   | Микільсько-Ботанічна вулиця, 3            |                           | 1,47          | М, ЖР                           |
| Фітнес клуб "Fight Family"  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 55  |                           | 1,58          | М, ЖР                           |
| Фітнес клуб "FITGY.X"   | вулиця Саксаганського, 40                 |                           | 0,67          | М, ЖР                           |
| Фітнес клуб "Flexica"   | вулиця Саксаганського, 45/49              |                           | 2,20          | М, ЖР                           |
| Фітнес клуб "G. Dance Stretching Studio"  | вулиця Антоновича, 11                     |                           | 3,05          | М, ЖР                           |
| Фітнес клуб "Impulse Studio"  | Велика Васильківська вулиця, 18           |                           | 0,43          | М, ЖР                           |
| Фітнес клуб "Kyiv Wellness International"   | Микільсько-Ботанічна вулиця, 12           |                           | 1,98          | М, ЖР                           |
| Фітнес клуб "Premier Palace"  | бульвар Тараса Шевченка, 5                |                           | 1,62          | М, ЖР                           |
| Фітнес клуб "Sport Life Льва Толстого"  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 57  |                           | 3,42          | М, ЖР                           |
| Фітнес клуб "Stretching Press Club"   | Паньківська вулиця, 25                    |                           | 1,30          | М, ЖР                           |
| Фітнес клуб "Місто Майстрів"  | Терещенківська вулиця, 13                 |                           | 1,32          | М, ЖР                           |
|   | <b>Разом 34</b>                           |                           | <b>371,09</b> | М, ЖР                           |
| Установи дозвілля, клуби  |   |                           |               |                                 |
| Бібліотека "для дітей ім. В. А. Симоненка"  | вулиця Антоновича, 25                     |                           | 5,65          | М                               |
| Бібліотека "ім. М. Максимовича Київського національного університету імені Тараса Шевченка" | Володимирська вулиця, 58/17               | м2 заг.пл. / відв.за день | 20,01         | М                               |
| Бібліотека "ім. О.Радіщева"   | вулиця Шота Руставелі, 17                 |                           | 2,52          | М                               |
| Бібліотека "імені В.І. Вернадського, корпус # 2"  | Володимирська вулиця, 62                  |                           | 31,09         | М                               |

| Найменування  | Адреса                                    | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|---|---|----------------|------------|---------------------------------|
| Бібліотека "Молода гвардія"                                 | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 49  |                | 3,94       | М                               |
| Бібліотека "Національна наукова медична бібліотека України" | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 7   |                | 13,33      | М                               |
| Боулінг "Klub Khameleon"                                    | Галицька площа, 3                         |                | 20,10      | М                               |
| Галерея "Art: Ego"  | вулиця Саксаганського, 59-Б               |                | 3,40       | М                               |
| Галерея "PinchukArtCentre"                                  | Басейна вулиця, 2                         |                | 0,35       | М                               |
| Галерея "Voloshyn"  | Терещенківська вулиця, 9-Б                |                | 1,39       | М                               |
| Галерея "Городисского"                                      | Еспланадна вулиця, 32                     |                | 1,47       | М                               |
| Галерея "Митець"  | Велика Васильківська вулиця, 12-А         |                | 1,28       | М                               |
| Кінотеатр "Київ"  | Велика Васильківська вулиця, 19           |                | 3,01       | М                               |
| Комп'ютерні курси "Matrix"                                  | вулиця Шота Руставелі, 8                  |                | 0,55       | М                               |
| Комп'ютерні курси "Powercode Academy"                       | вулиця Саксаганського, 30-Б               |                | 3,81       | М                               |
| Комп'ютерні курси "Prog Academy"                            | Паньківська вулиця, 6                     |                | 1,43       | М                               |
| Комп'ютерні курси "Академія Професій Будущого"              | вулиця Шота Руставелі, 30-Б               |                | 2,37       | М                               |
| Комп'ютерні курси "Шаг"                                     | Жилянська вулиця, 128/28                  |                | 3,40       | М                               |
| Мовні курси "АЛОНА"   | вулиця Євгена Чикаленка, 33               |                | 2,21       | М                               |
| Мовні курси "Asianish"                                      | Тарасівська вулиця, 12                    |                | 1,16       | М                               |
| Мовні курси "BeBest"  | вулиця Саксаганського, 112-Б              |                | 1,55       | М                               |
| Мовні курси "Berlin"  | Старовокзальна вулиця, 24                 |                | 14,97      | М                               |
| Мовні курси "Bonjour Français"                              | Еспланадна вулиця, 28-А                   |                | 2,51       | М                               |
| Мовні курси "ChillOut"                                      | Велика Васильківська вулиця, 30-Б         |                | 3,27       | М                               |
| Мовні курси "Côte d'Azur"                                   | Велика Васильківська вулиця, 23-А         |                | 3,03       | М                               |
| Мовні курси "D'elite school"                                | Рогнідинська вулиця, 3                    |                | 1,37       | М                               |
| Мовні курси "Denis` School"                                 | Велика Васильківська вулиця, 13/1         |                | 1,34       | М                               |
| Мовні курси "Deutch & English Institut"                     | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 8-А |                | 0,68       | М                               |
| Мовні курси "English Prime"                                 | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 3   |                | 4,28       | М                               |
| Мовні курси "Espanol Si"                                    | Володимирська вулиця, 71                  |                | 1,95       | М                               |
| Мовні курси "Extralingua"                                   | вулиця Саксаганського, 131-А              |                | 2,03       | М                               |
| Мовні курси "Fusion Language Group"                         | вулиця Шота Руставелі, 38-Б               |                | 3,32       | М                               |
| Мовні курси "Green country"                                 | вулиця Шота Руставелі, 36                 |                | 2,26       | М                               |
| Мовні курси "Green forest"                                  | Рогнідинська вулиця, 4                    |                | 0,89       | М                               |
| Мовні курси "Green forest"                                  | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 9-А |                | 1,00       | М                               |
| Мовні курси "Pe-de-France"                                  | вулиця Шота Руставелі, 16                 |                | 2,38       | М                               |
| Мовні курси "Language Arts"                                 | Еспланадна вулиця, 32-Б                   |                | 2,20       | М                               |
| Мовні курси "LBT"   | вулиця Саксаганського, 50/20              |                | 1,79       | М                               |

| Найменування  | Адреса                                    | Одиниця виміру | Потужність | Рівень в системі обслуговування |
|---|---|----------------|------------|---------------------------------|
| Мовні курси "Lingua Nova"                           | бульвар Тараса Шевченка, 23               |                | 9,08       | М                               |
| Мовні курси "Lingua Nova"                           | Володимирська вулиця, 69                  |                | 2,50       | М                               |
| Мовні курси "Manhattan School"                      | Еспланадна вулиця, 20                     |                | 2,85       | М                               |
| Мовні курси "Oxford School"                         | вулиця Шота Руставелі, 16                 |                | 2,38       | М                               |
| Мовні курси "StartDeutsch Schule"                   | Велика Васильківська вулиця, 18           |                | 0,93       | М                               |
| Мовні курси "Trinity Education Group"               | Велика Васильківська вулиця, 41           |                | 2,37       | М                               |
| Мовні курси "White Rabbit"                          | вулиця Саксаганського, 28                 |                | 5,88       | М                               |
| Мовні курси "Widerstrahl"                           | вулиця Антоновича, 11                     |                | 3,05       | М                               |
| Мовні курси "Yappi"                                 | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 9-А |                | 1,21       | М                               |
| Мовні курси "Нью York"                              | вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 9-А |                | 1,18       | М                               |
| Мовні курси "Центр изучения иностранных языков GNL" | вулиця Саксаганського, 45/49              |                | 1,93       | М                               |
| Мовні курси "Центр розвитку мов"                    | вулиця Антоновича, 106                    |                | 3,43       | М                               |
| Мовні курси "Школа східних мов та культури"         | бульвар Тараса Шевченка, 1-Б              |                | 2,15       | М                               |
| Музей "Kirisenko"                                   | Тарасівська вулиця, 40/52                 |                | 1,18       | М                               |
| Музей "Богдана та Варвари Ханенків"                 | Терещенківська вулиця, 15                 |                | 5,85       | М                               |
| Музей "Лесі Українки"                               | вулиця Саксаганського, 97                 |                | 2,14       | М                               |
| Музей "Миколи Лисенка"                              | вулиця Саксаганського, 95                 |                | 2,29       | М                               |
| Музей "Михаїла Грушевського"                        | Паньківська вулиця, 9                     |                | 3,23       | М                               |
| Музей "Михайла Старицького"                         | вулиця Саксаганського, 93                 |                | 1,72       | М                               |
| Музична школа "MARIA"                               | Велика Васильківська вулиця, 39           |                | 2,06       | М                               |
| Музична школа "№1 ім К.Г.Стеценка"                  | вулиця Антоновича, 19-Б                   |                | 5,88       | М                               |
| Музична школа "№3 ім. В. Косенка"                   | Володимирська вулиця, 78                  |                | 4,80       | М                               |
| Музична школа "Драйв"                               | вулиця Антоновича, 20В                    |                | 3,68       | М                               |
| Освітній центр "3S School"                          | вулиця Антоновича, 8                      |                | 3,57       | М                               |
| Освітній центр "Chunga Land"                        | вулиця Шота Руставелі, 30-Б               |                | 2,38       | М                               |
| Освітній центр "Chunga Land"                        | вулиця Шота Руставелі, 30-Б               |                | 2,98       | М                               |
| Освітній центр "Education Center of Innovation"     | Велика Васильківська вулиця, 21           |                | 5,08       | М                               |
| Освітній центр "Legal High School"                  | Микільсько-Ботанічна вулиця, 6/8          |                | 1,22       | М                               |
| Освітній центр "Lok School"                         | Еспланадна вулиця, 2                      |                | 2,17       | М                               |
| Освітній центр "Smartum"                            | Микільсько-Ботанічна вулиця, 17/19        |                | 1,42       | М                               |
| Освітній центр "Smartum"                            | вулиця Шота Руставелі, 30-Б               |                | 2,37       | М                               |
| Освітній центр "КИЇВСЬКА ШКОЛА ПСИХОАНАЛІЗУ"        | вулиця Саксаганського, 68/21              |                | 1,88       | М                               |

| Найменування  | Адреса                            | Одиниця виміру | Потужність    | Рівень в системі обслуговування |
|---|-----------------------------------|----------------|---------------|---------------------------------|
| Освітній центр "Культурний проект"                      | Пушкінська вулиця, 31В1           |                | 1,50          | М                               |
| Освітній центр "Юні інженери"                           | вулиця Антоновича, 23-Б           |                | 2,63          | М                               |
| Художня майстерня "Art classes"                         | вулиця Антоновича, 23-Б           |                | 2,44          | М                               |
| Художня майстерня "Art Faces studio"                    | Микільсько-Ботанічна вулиця, 2/14 |                | 1,58          | М                               |
| Художня майстерня "Dark Sofit"                          | Володимирська вулиця, 75          |                | 5,78          | М                               |
| Художня майстерня "Fantasy Room"                        | вулиця Саксаганського, 115        |                | 2,30          | М                               |
| Художня майстерня "Narapere"                            | Тарасівська вулиця, 3-А           |                | 6,41          | М                               |
| Художня майстерня "Бурса живопису"                      | Терещенківська вулиця, 13         |                | 2,37          | М                               |
| Художня майстерня "СЧАСТЬЕ"                             | Володимирська вулиця, 83          |                | 0,83          | М                               |
| Школа танців "Columbus"                                 | вулиця Шота Руставелі, 27-Б       |                | 2,51          | М                               |
| Школа танців "Freebody center"                          | Микільсько-Ботанічна вулиця, 1/16 |                | 1,19          | М                               |
| Школа танців "А6"                                       | бульвар Тараса Шевченка, 27       |                | 4,53          | М                               |
| Школа танців "Світанок"                                 | Володимирська вулиця, 71А         |                | 5,54          | М                               |
| Школа танців "Школа аргентинського танго Инес Никулиас" | Жилянська вулиця, 97Б             |                | 55,00         | М                               |
|   | <b>Разом 84</b>                   |                | <b>362,68</b> | М                               |

Аналіз забезпеченості об'єктами громадського обслуговування наведено в табл. 2.7

## Розрахунок установ та підприємств обслуговування населення

| № п/п  | Установи, підприємства, споруди   | Одиниця виміру       | Ємність                             |                          |   |                  |
|--|---|----------------------|-------------------------------------|--------------------------|---|------------------|
|  |   |                      | Розрахункова норма на 1000 осіб     | Необхідно за розрахунком | Існуючі, що зберігаються на перспективу | Нове будівництво |
| Установи народної освіти   |   |                      |                                     |                          |   |                  |
| 1  | Дошкільні навчальні заклади   | місць                | 34                                  | 1169,6                   | 900                                     | 269,6            |
| 2  | Загальноосвітні школи   | місць                | 114                                 | 3921,6                   | 4699                                    |                  |
| Установи охорони здоров'я, спортивні і фізкультурно-оздоровчі установи     |   |                      |                                     |                          |   |                  |
| 4  | Поліклініки, амбулаторії, диспансери без стаціонару                                     | відвідувань за зміну | 24                                  | 825,6                    | 1372                                    | -                |
| 5  | Приміщення для фізкультурно-оздоровчих занять   | м2 загальної площі   | 70                                  | 2408                     | 4849                                    | -                |
| 6  | Спортивні зали загального користування  | м2 площі підлоги     | 80                                  | 2752                     | 9593                                    | -                |
| Установи культури і мистецтва  |   |                      |                                     |                          |   |                  |
| 7  | Приміщення для культурно-масової роботи з населенням, дозвілля і аматорської діяльності | м2 площі підлоги     | 50                                  | 1720                     | 31862                                   | -                |
| 8  | Кінотеатри та відеозали   | місць                | 12                                  | 412,8                    | 715                                     | -                |
| 9  | Культові споруди  | м2 загальної площі   | -                                   | -                        | 1684                                    | -                |
| Підприємства торгівлі, громадського харчування і побутового обслуговування |   |                      |                                     |                          |   |                  |
| 10   | Магазини продовольчих і непродовольчих товарів  | м2 торгової площі    | 245,2                               | 8434,88                  | 91939,4                                 | -                |
| 11   | Підприємства громадського харчування  | місць                | 7                                   | 240,8                    | 13056                                   | -                |
| 12   | Підприємства безпосереднього побутового обслуговування населення                        | робочих місць        | 2                                   | 68,8                     | 1748                                    | -                |
| 13   | Пральня самообслуговування  | кг білизни за зміну  | 10                                  | 344                      | -                                       | -                |
| 14   | Хімчистка самообслуговування  | кг речей за зміну    | 4                                   | 137,6                    | 500                                     | -                |
| Кредитно-фінансові установи та підприємства зв'язку                        |   |                      |                                     |                          |   |                  |
| 15   | Відділення зв'язку  | об'єкт               | 0,16                                | 5,504                    | 7                                       | -                |
| 16   | Відділення і філіали ощадного банку комерційні банки                                    | опер. місце          | 1 операційне місце на 1-2 тис. осіб | 25,8                     | 45                                      | -                |
| Установи житлового-комунального господарства                               |   |                      |                                     |                          |   |                  |
| 17   | ЖЕО (житлово-експлуатаційна організація)  | об'єкт               | 1 об. на м/р до 20 тис. мешк.       | 1,72                     | 2                                       | -                |
| 18   | Пункт прийому вторинної сировини від населення  | об'єкт               | 1 об. на м/р до 20 тис. мешк.       | 1,72                     | 7                                       | -                |
| 19   | Пожежні депо  | Пожежний автомобіль  | 1 на 20,0 тис. осіб                 | 1,72                     | 3                                       | -                |

### 1.7. Аналіз рівня благоустрою і озеленення території, забезпечення місцями паркування

На досліджуваній території спостерігається недостатній рівень улаштування дворових просторів та прибудинкових майданчиків. (див. табл. 2.8).

Таблиця 2.8

#### Питомі розрахункові показники прибудинкових майданчиків житлової забудови

| № п/п | Майданчики   | Питомі розміри майданчиків, кв. м/1 особу | Забезпеченість               |                         |                         |
|-------|--|---|------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|       |  |   | Розрахункова, м <sup>2</sup> | Існуюча, м <sup>2</sup> | Потреба, м <sup>2</sup> |
| 1     | Озеленені території, пішохідні доріжки (без урахування територій шкіл та дошкільних навчальних закладів) | 6,0                                       | 24088,4                      | 15247                   | 8841,4                  |
| 2     | Ігрові майданчики для дітей дошкільного і молодшого шкільного віку                                       | 0,7                                       | 6882,4                       | 4 746                   | 2136,4                  |
| 3     | Майданчики для відпочинку дорослого населення  | 0,2                                       | 2580,9                       | -                       | 2580,9                  |
| 4     | Майданчики для господарських цілей   | 0,1                                       | 10323,6                      | -                       | 10323,6                 |
| 5     | Майданчики для збирання побутових відходів   | за розрахунком*                           | 27529,6                      | 131180                  | -                       |
| 6     | Майданчики для виховування домашніх тварин   | 0,3                                       | 6882,4                       | 5660                    | 1222,4                  |
| 7     | Майданчики для стоянки автомашин   | 0,8                                       | 24088,4                      | 15247                   | 8841,4                  |
| 8     | Майданчики для занять фізкультурою   | 0,2                                       | 6882,4                       | 4 746                   | 2136,4                  |

Крім того, значна частина дитячої та спортивної інфраструктури на досліджуваній території знаходиться в незадовільному стані. В даний момент Ботанічний сад ім. Фоміна, парк ім. Шевченка та бульвар Тараса Шевченка є загальнодоступними зеленими насадженнями на досліджуваній території. Решта території має озеленення обмеженого використання, включаючи дерева, кущі та газони. Уздовж вулиць та всередині розв'язок розташовані смугові насадження (дерева, трава) з метою захисту та прикрашання. Бульвар Тараса Шевченка має статус пам'ятки природи місцевого значення, а парк ім. Т. Г. Шевченка та Ботанічний сад ім. О. В. Фоміна є пам'ятками садово-паркового мистецтва загальнодержавного значення. Зелені насадження на території існуючої багатоквартирної забудови відносяться до зелених зон

обмеженого використання. Однак, територія характеризується недостатнім рівнем озеленення вулиць та дворових просторів, який становить лише 0,4 м<sup>2</sup> на кожну особу, що не відповідає діючим нормам. Згідно з нормативами, озеленення житлових районів повинно складати не менше 25% або 6 м<sup>2</sup> на кожну особу.

Згідно з Державними будівельними нормами ДБН Б.2.2-12:2019 [2] табл. 10.5 для центральної зони м. Києва, потреба в автостоянках для житлової забудови визначається з розрахунку 1 місце постійного зберігання на 1 квартиру та 0,15 місця гостьової автостоянки на 1 квартиру. Кількість машиномісць для однокімнатних квартир визначається з використанням коефіцієнта 0,5.

Таблиця 2.9

**Місця постійного та тимчасового зберігання автомобілів  
для мешканців багатоквартирної забудови**

| Загальна кількість квартир | Чисельність населення (кільк. осіб) | Місця постійного зберігання, машино-місць |         | Гостьові стоянки, машино-місць |         |
|----------------------------|-------------------------------------|---|---------|--------------------------------|---------|
|                            |                                     | Розрахункові                              | Існуючі | Розрахункові                   | Існуючі |
| 13765                      | 34412                               | 10324                                     | 3531    | 1549                           | 623     |

Територія характеризується малою кількістю паркомісць як для тимчасового, так і постійного збереження.

### 1.8. Планувальні обмеження

Територія проектування розташована в історичному ареалі міста, в межах охоронних зон пам'яток історії та містобудування, а також в археологічній охоронній зоні.

У зв'язку з охороною культурної спадщини, на досліджуваній земельній ділянці існують планувальні обмеження, які включають наступні положення: у зонах охорони культурної спадщини зберігається традиційний характер оточуючого середовища, видаляються споруди та рослини, які порушують традиційний характер середовища, а також відновлюються втрачені важливі елементи. Крім того, проводиться реставрація та реабілітація пам'яток. Дозволяється нове будівництво лише у виняткових випадках і згідно з проектами, які були схвалені у встановленому законом порядку.

Існуючі санітарно-захисні зони:

- Гаражні кооперативи – 50 м (ДБН Б.2.2-12 Планування та забудова [2]);
- Малих річок – 25 м (ДБН Б.2.2-12 Планування та забудова [2], Водний кодекс[1]);

- Залізничних ліній – 100 м (ДСП 173-96, додаток №4 [10]);
- СТ – 50 м (ДСП 173-96, додаток №4 [10]).

### 1.9. Основні техніко-економічні показники

Таблиця 2.10

#### Основні техніко-економічні показники житлової забудови мікрорайону

| № п/п | Назва показників               | Одиниця виміру       | Кількість |
|-------|--------------------------------|----------------------|-----------|
| 1     | Кількість житлових будинків    | одиниць              | 418       |
| 2     | Кількість квартир              | одиниць              | 13 765    |
| 3     | Загальна площа квартир         | м <sup>2</sup>       | 1 053 358 |
| 4     | Чисельність мешканців          | осіб                 | 34 412    |
| 5     | Середня житлова забезпеченість | м <sup>2</sup> /люд. | 30,61     |
| 6     | Територія житлової забудови    | га                   | 64,86     |
| 7     | Мікрорайонна територія         | га                   | 81,69     |
| 8     | Щільність населення            | осіб/га              | 421       |

## ВИСНОВОК

Основними проблемами району забудови, що досліджується, є:

- Частина забудови перебуває у аварійному стані, а також житловий фонд та об'єкти культурної спадщини не знаходяться в задовільному стані.
- Присутня точкова висотна забудова, яка не гармонізує з історичним середовищем.
- Використання комунально-складських та транспортних територій є неефективним у центрі міста.
- Недостатньо озелених територій мікрорайонного значення, прибудинкових майданчиків та їх поганий стан на території існуючої багатоквартирної житлової забудови.
- Недостатня потужність та площа обслуговування дошкільних освітніх закладів.
- Відсутність належного забезпечення місцями для тимчасового і постійного зберігання автотранспорту.

## 2. ВІЗІЯ ПО РЕВІТАЛІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ КВАРТАЛУ

### 2.1. Приклади успішних ревіталізаційних проєктів

#### Merwedekanaalzone Утрехт, Нідерланди

Ревіталізація району Мерведе, є посправжньому успішним прикладом цієї справи. Ця територія змінювалась з часу свого існування. Вона виникла як промисловий район у 1892 році, де вироблялися прекрасні гончарні вироби, такі наприклад як Мобах. Район втратив свою функції у 60-70 роки після будівництва каналу Амстердам-Рейн і появи автомобіля. С того часу і до сьогодні він перетворився на розподільчий район з центром вантажних автомобілів, поруч з головною артерією міста – вулицею Європалаан. Через сучасні тенденції сталого розвитку все більше зростає кількість вакантних площ, що створює можливість до перепланування району. До ревіталізації місто та забудовники підійшли дуже серйозно, муніципалітет з 2017 влаштовував громадські слухання та у 2021 розробив концепцію плану розвитку району. Головною ідеєю було перетворення транспортно-складської зони на сучасне житло для різних класів. Розподіляється житло за такою пропорцією: 35% - соціальне орендна плата, 25% - середня орендна та доступне житло під купівлі, 40% - орендованих і зайнятих власниками будинків у приватному секторі. Також приділено увагу створенню загальних просторів, парків та скверів для мешканців, що підвищує якість життя та привабливість району. І звісно було збережено та відновлено архітектурні елементи споруд, що надають району характеру і своєрідності.

При плануванні ревіталізації вони розробили п'ять основних напрямів:

- 1) *Жвавий міський район.* Мерведе - це новий, динамічний район в Утрехті, де всі мешканці, незалежно від віку, почуваються як вдома. Пропонується зручне місце для проживання в центрі міста, де можна зустрітися з людьми, думати про навколишнє середовище і робити щось для того, щоб світ став кращим. Мерведе має енергійну атмосферу, різноманітні події та розмаїття культурних просторів, в той же час пропонуючи тихі житлові райони для спокійного проживання.
- 2) *Мобільні та доступні.* Мерведе - це міський район, що надає пріоритет пішоходам та велосипедистам, забезпечуючи велику кількість зручностей. Введення велосипедних та пішохідних доріжок, які з'єднують різні райони та парки, сприяє швидкому та безпечному пересуванню. Крім того, розумно розроблене транспортне сполучення включає громадський транспорт та різні види прокатного транспорту, що забезпечує мешканцям багато варіантів для комфортного та зручного переміщення. Це дозволяє створити мобільний та доступний район, з відсутністю автомобілів, більшим простором для зелених насаджень та можливістю насолоджуватися відпочинком на свіжому повітрі.

- 3) *Зелень насамперед.* Мерведе - це район, де приділяється особлива увага зеленому простору всередині міста. Завдяки наявності власного Merwedepark та прилеглого парку, тут є багато можливостей для відпочинку, рекреації та занять спортом. Захист природи та збереження зелених насаджень є пріоритетом у Мерведе, де відсутність автомобілів забезпечує більше місця для дерев, рослин та зелених площ. Використання бруківки зменшене до мінімуму, а внутрішні сади та розсажені рослинами дахи будинків сприяють створенню простору для життя, росту рослин та наявності біорізноманіття для тварин та людей.
- 4) *Простір і різноманітність.* Мерведе, як великий район, успішно поєднується з оточенням, незважаючи на значну кількість будівель. Будинки розташовані на різних рівнях формуючи міцні міські квартали, де будинки іноді знаходяться поруч, а іноді між ними залишаються великі проміжки. Особливо це помітно на зелених берегах каналу Мерведе. Різна висота будівель сприяє проникненню сонячного світла і повітря. Фасади, що відступають назад, створюють приємні умови навіть у високих будівлях. В результаті отримується зелений міський район, де життя або прогулянка є приємною.
- 5) *Здоровий та сталий.* Мерведе прагне сприяти здоровому способу життя, забезпечуючи чисте повітря та велику кількість простору для відпочинку, розваг та фізичних вправ. В районі Мерведе рівень шкідливих викидів CO<sup>2</sup> значно нижчий, оскільки транспортний рух обмежений, що дозволяє уникнути викидів шкідливих газів. Енергія виробляється екологічно чистими джерелами, а будівлі побудовані з використанням екологічно чистих матеріалів та з урахуванням повторного використання. Зелена інфраструктура, включаючи багато зелених насаджень, не лише прикрашає район, але й сприяє природному охолодженню, зберіганню дощової води та покращенню якості повітря.

### *HafenCity Гамбург, Німеччина*

ГафенСіті став справжньою візитівкою Гамбурга після ревіталізації колишнього порту в сучасний, вишуканий та живописний житловий район. Hafen City був колись сірою територією портових складів та промислових споруд і можливість трансформувати з'явилась у 1990 роках, після падіння Залізної завіси, місто почало перетворюватися у важливий центр центральної Європи. Перше дослідження про урбаністичну регенерацію було замовлене ще у 1996 році, де були вже викладені сучасні принципи розвитку, такі як змішане використання. У 1997 була представлена візія ГафенСіті, а наприкінці квітня 1999 було оголошено переможця конкурсу на мастерплан. Головними напрямками ревіталізації порту були:

- 1) *Щільність та змішане використання.* HafenCity відзначається високою щільністю та змішаним використанням. У плануванні

району активно використовується концепція компактного міста, що сприяє оптимальному використанню обмеженої площі. Забудова включає житлові, комерційні, офісні, культурні та громадські простори, що створює живу та енергійну атмосферу. Мішане використання дозволяє зблизити робочі місця, житло, послуги та розваги, зменшуючи потребу в дальніх комунальних поїздках. Це сприяє створенню живих вулиць, де мешканці та відвідувачі можуть зручно пересуватися пішки або використовувати громадський транспорт. Концепція змішаного використання також сприяє створенню соціальної різноманітності та культурного багатства в районі. Таке планування забезпечує ефективне використання земельних ресурсів, зменшення транспортних заторів та забруднення довкілля, а також сприяє сталому розвитку та покращенню якості життя мешканців HafenCity. *Сталий розвиток.* HafenCity активно прагне до сталого розвитку, поєднуючи екологічну, економічну та соціальну виміри. Концепція включає в себе використання енергоефективних технологій, зменшення викидів CO<sub>2</sub> та використання відновлюваних джерел енергії. Відпрацьоване тепло та використання відновлюваної сировини в будівництві сприяють зниженню енергетичного відбитку. Концепція також передбачає розвиток громадського транспорту, пішохідних зон та велосипедної інфраструктури для зменшення автомобільного трафіку. Використання природних матеріалів, зелених дахів та фасадів сприяє покращенню мікроклімату та біорізноманіття. Всі ці заходи спрямовані на досягнення сталого розвитку, забезпечення екологічної ефективності та високої якості життя для мешканців та відвідувачів HafenCity.

- 2) *Розумна мобільність.* У концепції мобільності HafenCity надається пріоритет пішохідній ходьбі, велосипедам та громадському транспорту, з метою зменшення автомобілів у районі. Концепція "Розумної мобільності" передбачає систему спільного користування автомобілями на базі станцій у підземних паркінгах приватних будинків. Це дозволяє мешканцям та працівникам обирати між різними видами транспорту залежно від потреби. Цей підхід сприяє зменшенню автомобілів на дорогах, знижує викиди CO<sub>2</sub> та шумове забруднення, і покращує якість життя в громадському просторі.
- 3) *Міські простори.* У розвитку міських просторів в HafenCity використовуються підходи, спрямовані на створення життєвого, багатофункціонального та стимулюючого середовища. Заплановано створення великих відкритих просторів, парків, набережних та скверів, які сприятимуть активному відпочинку, соціальним зустрічам та взаємодії. Архітектурні рішення спрямовані на створення привабливих пішохідних зон, вуличок та площ, що

сприятимуть прогулянкам та переміщенню пішки. Концепція також передбачає розвиток велосипедної інфраструктури для підтримки екологічної мобільності. Всі ці підходи спільно сприяють створенню приємного та життєвого середовища для мешканців та відвідувачів HafenCity.

- 4) *Соціальний розвиток.* У HafenCity приділяється велика увага соціальному розвитку району. Концепція розвитку включає різноманітність житлових пропозицій, що враховують потреби різних соціальних груп. Будівництво житлових комплексів, включаючи соціальне житло, апартаменти середнього класу та преміальне житло, сприяє створенню соціальної рівноваги та різноманітності населення. Також в районі HafenCity розташовані освітні, культурні та спортивні заклади, які забезпечують доступ до якісної освіти, мистецтва та розваг. Існують місцеві спільноти, які організовують заходи та активності для мешканців і відвідувачів району. Зелені простори, парки, набережні та інфраструктура для активного відпочинку створюють комфортне середовище для відпочинку та спілкування. Концепція HafenCity сприяє соціальній взаємодії та спільнотному розвитку, створюючи місце, де люди можуть зустрічатися, спілкуватися та співпрацювати. Загалом, соціальний розвиток в HafenCity покликаний створити відкрите, інклюзивне та життєрадісне середовище для всіх його мешканців та відвідувачів.

#### *Львівська фабрика повидла, Львів, Україна*

Проект ревіталізації почався з викупу фабрики у 2015 році для перетворення в новітнього культурного центру. Проект ревіталізації Львівської фабрики повидла передбачав збереження та відновлення історичної архітектури, що надає специфічний колорит цій території. Завдяки цьому, відвідувачі можуть насолоджуватись атмосферою минулого, одночасно насолоджуючись сучасними зручностями. Фабрика стала місцем для проведення мистецьких виставок, концертів, культурних заходів та фестивалів. Разом з тим, у приміщеннях фабрики розміщені кафе, ресторани, магазини та сувенірні крамниці, які пропонують унікальні страви та продукти повидла, сприяючи популяризації цього традиційного львівського десерту. Ревіталізація Львівської фабрики повидла стала справжнім катализатором для розвитку туризму в місті. Вона приваблює як місцевих мешканців, так і гостей з усієї країни та з-за кордону. Крім того, цей проект створив нові робочі місця та сприяв соціально-економічному розвитку регіону.

Під час ревіталізації було застосовано ряд принципів та методик, які сприяли успішному відродженню цього промислового об'єкта. Основними з них є:

- 1) *Збереження культурної спадщини*: Велика увага приділялась збереженню історичної архітектури та особливостей фабрики. Завдяки ретельному реставраційному процесу, вдало вдалося відновити унікальні деталі та структури, що надають особливий шарм цьому об'єкту.
- 2) *Мішане використання простору*: Фабрика була перетворена на багатофункціональний простір, який поєднує в собі культурні, комерційні та розважальні функції. Вона стала місцем для проведення різноманітних заходів, виставок, концертів, а також розміщує кафе, ресторани та магазини.
- 3) *Взаємодія з громадою*: В процесі ревіталізації було враховано думку та побажання місцевих жителів та громади. Їхні пропозиції та потреби були враховані при плануванні та реалізації проєкту. Такий підхід дозволив створити місце, яке відповідає потребам та інтересам спільноти.
- 4) *Створення унікального бренду*: Фабрика повидла стала не просто місцем відновлення, але й справжнім брендом. Унікальність і традиційність повидла використовувалися для створення ідентичності та популяризації об'єкта. Це сприяло залученню уваги та зацікавленості відвідувачів.
- 5) *Партнерство та інвестиції*: Успішна ревіталізація фабрики була можлива завдяки співпраці з інвесторами та партнерами. Інвестиції дозволили фінансувати процес відновлення та розвитку, а також забезпечили стабільність та стійкість проєкту.

Як ми бачимо у всіх трьох прикладах простежуються білою ниткою дуже схожі ідеї, які зараз називають сучасною урбаністикою. І які досить важливо враховувати при проєктуванні на майбутнє.

## 2.2. Візія ревіталізації кварталу

### *Збереження історичної спадщини:*

Метою є збереження та охорона історичних будівель та архітектурних елементів, що відображають культурну та історичну цінність об'єкта.

1. *Стала мобільність*: Основним пріоритетом є створення ефективних та екологічно сталих систем зв'язку в межах кварталу, що забезпечують швидкі й зручні пересування мешканців та відвідувачів.

2. *Змішана забудова*: Простір буде розроблятися з урахуванням різноманітних функцій, включаючи житлові, комерційні, культурні та розважальні елементи, що сприятимуть створенню багатогранного та життєздатного середовища.
3. *Розвиток блакитно-зеленої мережі*: Передбачається створення та підтримка водних елементів та зелених просторів, включаючи парк, бульвари та рекреаційні зони, для забезпечення природного рівноваги та поліпшення якості довкілля.
4. *Жвавий та спокійний простір*: Планується створення різноманітних публічних просторів, що задовольняють потреби мешканців у високоякісних комерційні та розважальні зонах, а також тихих, зелених просторів для відпочинку та релаксації, що сприяють покращенню якості життя.

### 2.3. Реставрація та реконструкція

Колишня кузня в центрі міста отримає нове життя як багатофункціональний центр в рамках проєкту ревіталізації. Проєкт передбачає збереження та відновлення архітектурних особливостей, характерних для історичного оточення будівлі.

Центр буде служити як місце зустрічей та спілкування для місцевих жителів та жителів мікрорайону. Він буде вміщувати в собі виставкові зали, простори для проведення конференцій та семінарів, а також високоякісний фуд-хол, де будуть представлені різноманітні кулінарні заклади та простори для суспільних заходів. Крім того, усередині цеху будуть створені комерційні приміщення для магазинів, а також спортивна зала для активного відпочинку мешканців.

Дві сусідні споруди, які раніше втратили своє житлове призначення, також потрапляють під реконструкцію. Вони будуть знову перетворені на житлові будинки, а над ними буде збудовано більше рівнів, для збереження компактного місто. В результаті мешканці матимуть більше простору, а потреби сучасного життя будуть задоволені.

Проєкт також передбачає збереження оригінальних елементів металообробного цеху кузні. Ці елементи будуть встановлені у публічних просторах як арт об'єкти, які не лише нагадуватимуть про минуле району, але й сприятимуть створенню особливої атмосфери для місцевих мешканців та гостей.

Завдяки цим заходам з реставрації та реконструкції колишня кузня стане важливим центром суспільного життя, сприяючи розвитку культури, гастрономічних можливостей та житлових просторів у місті.

#### 2.4. Житло, Офіси, Комерція

Проект спрямований на створення нової житлової забудови, де поєднуються сучасна архітектура та екологічна свідомість. Ми надаємо пріоритет використанню енергоефективних та природних матеріалів, таких як цегла, скло, метал, що сприяють створенню стійкого та естетичного середовища.

Велика увага приділяється вертикальному озелененню, яке забезпечує природну естетику та покращує якість повітря. Зелені насадження створюють приємну атмосферу та сприяють збереженню екологічної рівноваги.

Перші поверхи житлових будинків будуть призначені для розміщення закладів обслуговування населення, торгових приміщень та громадського харчування. Також запроектуємо вбудовано-прибудований дитячий садочок, щоб забезпечити комфортні умови для мешканців та сприяти розвитку дітей.

У рамках проекту буде зведений бізнес-центр з офісними приміщеннями, коворкінгом та івент-залом. Цей центр створить інфраструктуру для розвитку бізнесу та сприятиме взаємодії та обміну ідеями серед підприємців та фахівців різних галузей.

Наш підхід зосереджений на створенні житлово-робочого середовища, що задовольняє потреби сучасного суспільства. Ми розуміємо важливість сталого розвитку та комфорту мешканців, тому працюємо над забезпеченням зручних та функціональних просторів, які поєднують житло, офіси та комерцію.

#### 2.5. Мобільність

Особливу увагу треба приділити мобільності мешканців у рамках ревіталізації району. Одна з ключових ідей - спроектувати внутрішні двори, де дозволено лише пішохідний рух, без руху автомобілів. Паркування автомобілів передбачається через підземні паркінги.

При проектуванні головної магістралі району будуть використані шикани, які допоможуть сповільнити рух транспорту і захистити пішоходів. Для сприяння активному пішохідному руху всередині району також планується будівництво пішохідних бульварів.

Важливим аспектом мобільності є зручне сполучення з іншими містами. Поблизу розташований вокзал, який забезпечує зручний залізничний доступ

до інших населених пунктів. Поруч з кварталом існує зупинка міської електрички, метро, швидкісний трамвай, магістральні автобусні маршрути та інший наземний транспорт, що забезпечить швидке переміщення мешканців по всьому місту.

Нажаль, у цьому проєкті ми вирішуємо питання всередині кварталу, але слід зауважити, що для сталої мобільності у мікрорайоні майже відсутні велосмуги, які вартує розробити з метою сприяння велосипедній мобільності та стимулювання здорового способу життя.

## 2.6. Спільні простори

У процесі ревіталізації кварталу були прийняті рішення щодо організації спільних просторів, забезпечуючи зручність та комфорт для мешканців та відвідувачів. Щоб захистити приватність і забезпечити належний функціональний поділ, територія кварталу була розділена на приватну та громадську зони.

Частини внутрішнього двору, призначені для мешканців, вважаються приватними просторами. Тут є місце для спокійного відпочинку, зелених зон, дитячих та спортивних майданчиків, причому для кожного житлової групи передбачено окремий двір.

Публічні простори розташовані вздовж головних бульварів та набережної поруч з ревіталізованою малою річкою Либідь. Ці простори оформлені гарним озелененням, активними фасадами та літніми верандами для закладів харчування. Вони створюють затишну атмосферу для прогулянок та відпочинку.

Зона захисного озеленення від залізничних колій може бути використана як додатковий громадський простір. Тут можна організувати благоустрій та прогулянкові зони, зберігаючи велику щільність зелених насаджень, особливо наближаючись до електрички та встановити шумово-вібраційні екрани, що сприятиме зниженню впливу шуму та вібрацій.

Облаштування спільних просторів передбачає створення сприятливої атмосфери для проживання, роботи та відпочинку, збереження зелених насаджень, а також додавання архітектурних особливостей, які нададуть цим територіям виразної естетичної якості. Це сприятиме створенню доброзичливого та спокійного середовища для мешканців та гостей району.

## 2.7. Зелено-блакитна мережа

У процесі ревіталізації кварталу широко впроваджуються принципи сталого розвитку, зокрема створення зелено-блакитної мережі. Відновлення малої річки, яка зараз знаходиться в бетонному жолобі, є одним із головних

завдань. Реконструкція річкового русла та створення природної набережної, доступної для всіх бажаючих, є частиною цього проєкту.

Крім того, створюється рельєф, спрямований на перенаправлення дощових стоків у бік річки, оскільки в Місті є проблеми з водовідведенням під час сильних дощів. На бульварах планується створити «дощові сади», які призначені для збору дощової води. Це сприятиме збереженню та використанню водних ресурсів, а також зменшить негативний вплив дощових стоків.

Насадження зелених дерев є важливою частиною створення екологічно збалансованого середовища. Вони покращують повітря, знижують шум і покращують якість життя мешканців. Зелені насадження, такі як дерева, кущі та газони, зберігають ґрунтові води та фільтрують воду.

Створення зелено-блакитної мережі сприяє покращенню екологічної стійкості кварталу та забезпечує мешканцям здорове та екологічно чисте середовище. Завдяки збалансованому розвитку та збереженню біологічного різноманіття взаємодія зелених і водяних елементів покращує якість життя та здоров'я населення міст.

### 3. ПРОПОЗИЦІЇ ПО РЕВІТАЛІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ КВАРТАЛУ

#### 3.1. Заходи по ревіталізації території проектування

Відповідно до сучасної землепорядної документації, територія кварталу колишньої Ленкузні за використанням для будівництва, експлуатації та обслуговування виставково-торговельно-розважального центру з паркінгом, але як ми вже дізнались проаналізувавши територію мікрорайонну Паньківщина, в цьому районі кількість підприємств торгівлі цілком задовольняє потреби мешканців, і будувати новий ТРЦ на відстані 100 метрів від існуючого ТРЦ «Універмаг Україні» не є доцільним.

У зв'язку з перенесенням промислових потужностей з центральної частини міста, санітарні зони, які раніше були необхідні для захисту населення від промислових забруднень, стають зайвими. Одночасно, планувальні обмеження, пов'язані з розташуванням залізничних ліній, виявляються поза межами запланованої забудови, тому на території, де ці обмеження залишаються чинними, можна розмістити зелені насадження спеціального призначення, які відбиватимуть шумове забруднення від залізничного транспорту. Одним зі способів зниження шуму і вібрації є встановлення спеціальних матеріалів та систем звукоізоляції, таких як звукоізоляційні екрани, шумопоглинаючі покриття на шляху та спеціальні покриття на будівлях. Також у прилягаючих місцях до залізничних шляхів пропонується встановлення високих шумозахисних бар'єрів або стін, які відокремлюють забудову від залізничних трас.

У контексті планування зонування, рекомендується змінити функцію території на змішану житлово-громадську зону, враховуючи віддалення промисловості. Крім того, існуючу автостанцію слід перенести за межі центрального планувального ядра.

Моя пропозиція полягає у створенні зони змішаного використання з розташуванням ділового центру, громадського центру, багатофункціонального центру та житла. Додатково, рекомендую включити в цей комплекс вбудовано-прибудований дитячий садок, оскільки на цій території є можливість забезпечити його роботу через невелику ємність та врахувати потреби цього планувального району.

Ці заходи спрямовані на ревіталізацію колишньої промислової території, створення гармонійного середовища, а також використання її потенціалу для розвитку і задоволення потреб сучасного міста та його мешканців.

Тому пропонується наступний комплекс дій щодо території кварталу:

Реставрація об'єктів, що мають історичну цінність. Зміна функції будівель колишнього заводу під громадські функції, повернення будівлям за адресами вул. Жилианская, 87/30 та вул. Старовокзальна 17/107 житлової функції.

На місці непридатної малоцінної забудови спорудити житлові будівлі середньої поверховості в 6 поверхів з розміщенням підприємств торгівлі/громадського харчування/послуг та вбудованим дитячим садочком на перших поверхах.

Також передбачається створення бізнес центру з офісними приміщеннями, приміщеннями для івентів та коворкінгу.

Всі передбачені проєктом нові будинки, матимуть підземні паркінги, для постійного та тимчасового зберігання автомобілів. Також структуровані в'їзди на територію та проїзди по ній, з урахуванням перспективної забудови.

### 3.2. Містобудівний розрахунок проєктованих житлових об'єктів

#### *Ділянка нового житлового будівництва*

Згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 [2] (табл. 6.3), для забудови в 6 поверхів мінімальна розрахункова площа ділянки під житлову забудову повинна становити 15,3 кв. м на одну особу. З урахуванням площі ділянки проєктування в 27 309 кв. м максимальна чисельність мешканців може дорівнювати:

$$n_{\text{меш.}} = \frac{S_{\text{кв}}^{\text{ж}}}{S} = \frac{26064}{15,3} = 1704 \text{ осіб.} \quad (3.1)$$

Зважаючи на середній розмір родини, що проживає в одній квартирі, який складає 2,5 осіб, можна оцінити кількість квартир у новому будинку на досліджуваній території приблизно наступним чином:

$$n_{\text{кв.}} = \frac{n_{\text{меш.}}^{\text{пр}}}{k} = \frac{1704}{2,5} = 682 \text{ квартир.} \quad (3.2)$$

Розрахунки щодо житлової площі проєктованих об'єктів проводяться на основі нормативів, встановлених у генеральному плані, де передбачено 27 кв. м на кожну особу. З урахуванням чисельності мешканців проєктних будинків, їх житлова площа буде такою:

$$S_{\text{жит.}} = n_{\text{меш.}} \cdot k = 1704 \cdot 27 = 46\,008 \text{ кв.м.} \quad (3.3)$$

Кількість поверхів в будинку встановлюється з урахуванням вимог щодо освітленості приміщень сонячним світлом, збереження традиційного середовища та інших обмежень у плануванні, середню поверховість приймаємо на рівні 6 поверхів, а середню поверховість житлових приміщень дорівнює 5 поверхам.

У випадку, коли загальна площа однієї секції буде 400 кв. м, а загальна площа будинку буде враховувати коефіцієнт 1,3 відносно житлової площі, кількість секцій у новій будівлі буде такою:

$$n_{\text{сек.}} = \frac{S_{\text{заг.}}}{n_{\text{пов.}} \cdot S_{\text{сек.}}} = \frac{46008 \cdot 1,3}{5 \cdot 400} = 30 \text{ секцій} \quad (3.4)$$

Після проведення планування будинків на території було досягнуто проєктування 28 секцій з загальною площею 71 805 кв. м. З цієї загальної площі 41 994 кв. м призначено для житлових цілей. В результаті, у цих 637 квартирах буде проживати 1567 осіб.

#### *Ділянка ревіталізованого житла*

На території знаходяться 2 будівлі кінця 19 століття, які зараз перебувають в незадовільному стані, незрозуміло які функції виконують, тому пропонується повернути в них життя шляхом проведення реновації. У будинку за адресою вул. Старовкозальна 17/107 пропонується надбудова трьох поверхів включно з мансардним. У будинку за адресою вул. Жилинська 87/30, поверховість залишається незмінною.

В такому випадку знаючи площу плями забудови і майбутню поверховість розраховуємо загальну площу:

$$S_{\text{заг.}} = S_{\text{заб.}} \cdot n_{\text{пов.}} = 1868 \cdot 6 + 698 \cdot 4 = 14\,000 \text{ кв.м.} \quad (3.5)$$

Відповідно до генплану, рекомендована житлова забезпеченість становить 27 кв.м на одну особу. Віднявши від загальної площі будівлі перші поверхи під комерційні приміщення та помноживши на коефіцієнт 0,7 ми дізнаємося кількість мешканців наступним чином:

$$n_{\text{меш.}} = \frac{S_{\text{жит.}}}{k} = \frac{(14000 - 1868) \cdot 0,7}{27} = 316 \text{ осіб.} \quad (3.6)$$

Маючи на увазі середній розмір родини, що проживає в одній квартирі, який становить 2,5 осіб згідно державної статистичної звітності, ми можемо визначити кількість квартир, які планується проєктувати у кількості:

$$n_{\text{кв.}} = \frac{n_{\text{меш.}}}{k} = \frac{316}{2,5} = 128 \text{ квартир.} \quad (3.7)$$

#### *Ділянка благоустрою прибудинкових територій*

Знаючи що в ревіталізованому кварталі буде мешкати 1883 особа в 765 квартирах відповідно до табл. 6.4 ДБН Б.2.2-12:2019 [2] ми можемо розрахувати нормативну площу майданчиків:

**Питомі розрахункові показники прибудинкових територій  
проектної житлової забудови**

| № п/п | Майданчики   | Питомі розміри майданчиків, кв. м/особу (ДБН Б.2.2-12 [2], табл. 6.4) | Розрахункові показники, кв. м | Проектні показники, кв. м |
|-------|--|---|-------------------------------|---------------------------|
| 1     | Озеленені території, пішохідні доріжки                             | 6,0   | 11 298                        | 19 922                    |
| 2     | Ігрові майданчики для дітей дошкільного і молодшого шкільного віку | 0,7   | 1 318,1                       | 1 875,72                  |
| 3     | Майданчики для відпочинку дорослого населення                      | 0,2   | 376,6                         | 5 382,95                  |
| 4     | Майданчики для збирання побутових відходів                         | *   | 31,5                          | 31,5                      |
| 5     | Майданчики для тимчасової стоянки велосипедів                      | 0,1   | 188,3                         | 210,21                    |
| 6     | Майданчики для занять фізкультурою                                 | 0,2   | 376,6                         | 535,9                     |

\* Розраховуємо відповідно табл. 6.5 ДБН Б.2.2-12 [2]. На одну людину в рік припадає 1,8 м<sup>3</sup> побутових відходів, тоді  $V = \frac{1,8 \cdot 1883}{365} = 9,29$  м<sup>3</sup> побутових відходів усіх мешканців. 1,1 м<sup>3</sup> – об'єм одного підземного контейнеру, який займає 3,5 м<sup>2</sup> площі. Тоді виходить  $S_{п.в.} = \frac{9,29}{1,1} \cdot 3,5 = 31,5$  м<sup>2</sup> площа майданчику роздільного підземного збирання побутових відходів.

Згідно норм ДБН Б.2.2-12:2019 [2] табл. 10.5, для 765-квартирного житлового комплексу з 1744 мешканцями, розрахункова кількість машиномісць повинна відповідати кількості квартир нового будинку. Однак, через наявність 77 квартири соціального житла (для них приймаємо коефіцієнт 0,15 на одну квартиру) та 306 однокімнатних квартир (для них приймається коефіцієнт 0,5 на одну квартиру), також зменшуємо кількість проектних машиномісць через розміщення об'єктів в центральній частині міста, тоді загальна кількість машиномісць складає:

$$n_{\text{маш.}} = (383 + 77 \cdot 0,15 + 306 \cdot 0,5) \cdot 0,8 = 438 \text{ машиномісць} \quad (3.8)$$

Ці машиномісця будуть розташовані у підземному паркінгу на прибудинковій території новобудови.

Згідно того ж ДБН Б.2.2-12:2019 [2] табл. 10.5, мінімальна розрахункова кількість машиномісць на гостьовій стоянці становить 15% від кількості розміщених гражів (438 машиномісць). Це означає, що потрібно 66 машиномісць, які можна розмістити у вздовж вулиць у “кишенях” та поруч з бізнес центром, щоб забезпечити двір без авто.

### 3.3. Містобудівний розрахунок проєктованих підприємств обслуговування об'єктів

Для 1883 мешканців цього кварталу ми маємо забезпечити потрібну кількість підприємств обслуговування, а саме:

Таблиця 3.2

#### Показники проєктних вбудовано–прибудованих приміщень

| Назва  | Одиниця виміру    | Питомі розміри, кв. м/ 1000 осіб (ДБН Б.2.2-12 [2], дод Е1) | Розрахункове значення показників |
|--|-------------------|---|----------------------------------|
| - магазин продовольчих товарів   | кв. м торг. площі | 110   | 207,13                           |
| - магазин непродовольчих товарів   | кв. м торг. площі | 95  | 178,885                          |
| - приміщення для культурно-масової роботи з населенням, дозвілля та аматорської діяльності | кв. м заг. площі  | 50  | 94,15                            |
| - приміщення для фізкультурно-оздоровчих занять  | кв. м заг. площі  | 80  | 150,64                           |
| - побутового обслуговування  | роб. місць        | 2   | 3,766                            |
| - підприємства харчування  | пос. місць        | 7   | 13,181                           |

Для розміщення підприємств громадського обслуговування не тільки повсякденних, але і періодичних пропонується створити комерційні приміщення на перших поверхах житлових будинків та багатофункційні центри в колишніх будівлях заводу.

#### *Ділянка ревіталізації під громадські функції*

Пропонується провести реновацію будівель колишніх цехів південного машинобудівного заводу та змінити їх функціональне призначення на сучасні. Передбачається використання цих приміщень як сучасного громадського центру, закладів продовольчої та непродовольчої торгівлі, підприємств побутового обслуговування, закладів харчування та офісних приміщень.

Розподіл простору відбувається згідно наступних показників: 5082 кв. м під громадський центр, 4357 кв. м під громадське харчування, 2500 кв. м під фітнес-клуб, 1709 кв. м під непродовольчу торгівлю, 1518 кв. м під офісні приміщення або коворкінги, 1025 кв. м під побутове обслуговування та 684 кв. м під продовольчу торгівлю.

Для офісів приймається, що їх корисна площа становить 70% від загальної площі і складає 1 518 кв. м. Кількість працівників обчислюється з умовою, що на одного працюючого припадає 12,5 кв. м площі.

$$n_{\text{прац.}} = \frac{S_{\text{кор.}}}{k} = \frac{1\,518}{12,5} = 122 \text{ працівників.} \quad (3.9)$$

Кількість місць паркування приймаємо згідно ДБН Б.2.2-12:2019 [2] табл. 10.7 п.2 - 5-10 маш/місце на 100 працюючих: 10 машиномісце.

#### *Перші поверхи житлових будинків*

Оскільки ми пропонуємо виділити перші поверхи житлових будинків під комерційні приміщення, давайте розподілимо площу цих приміщень.

Загальна площа перших поверхів дорівнює 14 380 кв. м., 10 066 кв. м. з яких безпосередньо під приміщення для бізнесу, що розподіляються у пропорції: 45% під громадське харчування (4 530 кв. м.), 30% під непродовольчу торгівлю (3 020 кв. м.), 15% під побутове обслуговування (1 510 кв. м.), 10% під продовольчу торгівлю (1006 кв. м.).

Усі підприємства обслуговування повністю задовольняють попит.

### 3.4. Містобудівний розрахунок проєктованих освітніх об'єктів

#### Ділянка вбудованого дитячого садочка

Так як з дослідження ми дізналися що в мікрорайонні невивистачає потужності і радіусів обслуговування наявних дитячих садочків, пропонується запроектувати дитячий садочок на 80 місць. Відповідно до додатку Е.4. ДБН Б.2.2-12:2019 [2]. Мінімальна площа під дитячий садок є 0,2 га, а на одну дитину приймається 45 кв.м. площі садочка. Так як ми знаходимося в умовах реконструкції, можна зменшити площу для однієї дитини на 20%, тобто приймаємо 36 кв.м. дитину. В такому площа дошкільного освітнього закладу сягає:

$$S_{\text{заг.}} = n_{\text{відв.}} \cdot k = 80 \cdot 36 = 2\,880 \text{ кв.м.} \quad (3.10)$$

Ця площа відповідно до ДБН В.2.2-4:2018 "Заклади дошкільної освіти" [4] розподіляється таким чином 966 кв.м. це приміщення дитячого садку, та 1914 це територія дитячого садочку. Вбудоване приміщення дитячого садку розподіляється відповідно до таблиці 2 ДБН В.2.2-4 [4]:

Таблиця 3.3

#### Площі приміщень дошкільного освітнього закладу

| Найменування приміщень | Одиниця виміру               | Ясельні групи | Садкові групи | Розрахункове значення показників |
|------------------------|------------------------------|---------------|---------------|----------------------------------|
| Роздягальня            | м <sup>2</sup> на одне місце | 1,2           | 0,9           | 73,6                             |
| Ігрова                 | м <sup>2</sup> на одне місце | 3,3           | 2,5           | 212,8                            |

| Найменування приміщень | Одиниця виміру               | Ясельні групи | Садові групи | Розрахункові значення показників |
|------------------------|------------------------------|---------------|--------------|----------------------------------|
| Спальня                | м <sup>2</sup> на одне місце | 2,4           | 2,5          | 198,4                            |
| Туалетна               | м <sup>2</sup> на одне місце | 1,1           | 1,0          | 81,6                             |
| Буфетна                | м <sup>2</sup> на одне місце | 5,0           | 5,0          | 400                              |

Територія розподіляється також відповідно ДБН "Заклади дошкільної освіти"[4].

Таблиця 3.3

### Площі території дошкільного освітнього закладу

| Найменування приміщень          | Одиниця виміру                        | Питомі розміри, (ДБН В.2.2-4 [4]) | Розрахункові значення показників | Проектні значення показників |
|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Озеленення                      | м <sup>2</sup> на одне місце          | 14                                | 1120                             | 1253                         |
| - Майданчик для ясельних груп   | м <sup>2</sup> на одне місце          | 8                                 | 128                              | 129                          |
| - Майданчик для садових груп    | м <sup>2</sup> на одне місце          | 7,5                               | 480                              | 480                          |
| - Зона юних натуралістів        | м <sup>2</sup> на одне місце          | 0,75                              | 60                               | 63                           |
| Фізкультурний майданчик         | м <sup>2</sup> на одну дитину в групі | 13,5                              | 216                              | 218                          |
| Господарська зона               | м <sup>2</sup>                        | 100                               | 100                              | 100                          |
| Інше (проїзди, пішохідні шляхи) | -                                     | -                                 | -                                | 343                          |

На 1883 мешканця припадає 64 місць в дитячому садку, крім того що ми закрили потреби нашого нових мешканців, ми створили вільні місця для мешканців поруч. Дітей шкільного віку, що будуть мешкати в цьому кварталі налічує 215. Існуюча потужність загальноосвітніх шкіл та ліцеїв цього мікрорайону цілком покриває потребу.

### 3.5. Містобудівний розрахунок проєктованих ділових об'єктів

#### Ділянка бізнес центру

Висотність приймаємо відповідно до будинків, що стоять поруч та існуючого характеру середовища. Загальна площа забудови складає 16524 м<sup>2</sup>.

$$S_{\text{заг.}} = S_{\text{заб.}} \cdot n_{\text{пов.}} = 2754 \cdot 6 = 16\,524 \text{ кв.м.} \quad (3.8)$$

Тоді корисна площа (70% від загальної площі) дорівнює 11 567 кв. м. Кількість працівників приймаємо з розрахунку 12,5 кв. м на 1 працюючого:

$$n_{\text{прац.}} = \frac{S_{\text{кор.}}}{k} = \frac{11567}{12,5} = 925 \text{ працівників.} \quad (3.9)$$

Кількість місць паркування приймаємо згідно ДБН Б.2.2-12:2019 [2] табл. 10.7 п.2 - 5-10 маш/місць на 100 працюючих: 47 машиномісць.

### 3.6. Висновок

У рамках проектних пропозицій запропоновано ревіталізувати територію, що обмежується вулицями Жилянська, Симона Петлюри та Старовокзальна. Це рішення сприятиме вирішенню наступних проблем:

- Оживити життя на заброшеній території, надати їй новий поштовх для розвитку.
- Забезпечити загальний доступ до культурної спадщини для всіх охочих.
- Створити якісне, комфортне та привабливе житло для мешканців.
- Забезпечити можливість проживання у центрі міста різним соціальним групам.
- Покращити стан малої річки Либідь, зробити її привабливою для мешканців.
- Підвищити якість міського середовища.
- Відродити економіку в межах проєктованого кварталу.

Техніко-економічні показники та баланс територій можна знайти в таблицях 3.2 та 3.3 відповідно.

Таблиця 3.2

**Основні техніко-економічні показники ділянки ревіталізації**

| № п/п | Назва показників                                      | Одиниця виміру       | Кількість |
|-------|---|----------------------|-----------|
| 1     | Кількість житлових будинків                           | одиниць              | 30        |
|       | Серед яких нові                                       | одиниць              | 28        |
|       | Серед яких реновованні                                | одиниць              | 2         |
| 2     | Кількість квартир                                     | одиниць              | 765       |
|       | Серед яких соціального призначення                    | одиниць              | 77        |
|       | Серед яких однокімнатні                               | одиниць              | 383       |
|       | Серед яких дво- та більше кімнатні                    | одиниць              | 306       |
| 3     | Площа житлової забудови                               | м <sup>2</sup>       | 14 380    |
| 3     | Загальна площа квартир                                | м <sup>2</sup>       | 50 486    |
| 4     | Чисельність мешканців                                 | осіб                 | 1 883     |
| 5     | Середня житлова забезпеченість                        | м <sup>2</sup> /люд. | 27        |
| 6     | Середня поверховість                                  | поверхів             | 6         |
| 7     | Площа громадської забудови                            | м <sup>2</sup>       | 11 886    |
| 8     | Загальна площа громадських приміщень                  | м <sup>2</sup>       | 48 748    |
|       | Серед яких під офісні приміщення                      | м <sup>2</sup>       | 18 042    |
|       | Серед яких під громадське харчування                  | м <sup>2</sup>       | 8 887     |
|       | Серед яких під підприємства торгівлі                  | м <sup>2</sup>       | 6 419     |
|       | Серед яких під громадський центр                      | м <sup>2</sup>       | 5 082     |
|       | Серед яких під фітнес клуб                            | м <sup>2</sup>       | 2 500     |
|       | Серед яких під підприємства побутового обслуговування | м <sup>2</sup>       | 2 535     |
|       | Серед яких під дошкільний навчальний заклад           | м <sup>2</sup>       | 966       |
| 9     | Машиномісце постійного збереження                     | одиниць              | 438       |
| 10    | Машиномісце тимчасового збереження                    | одиниць              | 66+145    |

Таблиця 3.3

**Баланс території**

| № п/п | Території   | Площа, га | %   |
|-------|---|-----------|-----|
|       | Територія в межах ділянки                                   | 8,91      | 100 |
|       | у тому числі:   |           |     |
| 1     | - житлова забудова  | 3,90      | 44% |
| 2     | - ділянки підприємств торгівлі, харчування і обслуговування | 1,07      | 12% |
| 3     | - зелені насадження загального користування                 | 1,93      | 22% |
| 4     | - площа озеленення  | 1,32      | 15% |
| 5     | - площа твердого покриття                                   | 0,40      | 4%  |
| 6     | - територія дошкільного навчального закладу                 | 0,29      | 3%  |

## СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

## Посилання на Кодекси України:

1. Водний кодекс України. № 213/95-ВР від 6 червня 1995 року.

## Посилання на правила, норми і стандарти України:

2. ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій" – К.: Мінрегіон України, 2019. – 177с
3. ДБН В.1.1-31:2013 "Захист територій, будинків і споруд від шуму" – К.: Мінрегіон України, 2014. – 75с
4. ДБН В.2.2-4:2018 "Заклади дошкільної освіти" – К.: Мінрегіон України, 2018. – 40с
5. ДБН В.2.2-40:2018 "Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення" – К.: Мінрегіон України, 2018. – 64с
6. ДБН В.2.3-5:2018 "Вулиці та дороги населених пунктів" – К.: Мінрегіон України, 2018. – 55с
7. ДБН В.2.3-15:2007 "Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів" – К.: Мінбуд України, 2007. – 37с
8. ДСТУ 4123:2020 "Безпека дорожнього руху. Засоби заспокоєння руху. Загальні технічні вимоги." – К.: УкрНДНЦ, 2020. – 15с
9. ДСТУ Б Б.1.1-17:2013 "Умовні позначення графічних документів містобудівної документації" – К.: Мінбуд України, 2014. – 140с
10. Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів – К.: Міністерство охорони здоров'я України, 1996.
11. СОУ ЖКГ 75.11-35077234. 0015:2009 "Правила оцінки фізичного зносу жилих будинків"
12. Порядок ведення Державного земельного кадастру

## Посилання на книги, довідники, навчально-методичні матеріали:

13. Довідник з благоустрою – К.: Урбанина, 2021. – 75с
14. Довідник з відбудови міст – К.: Урбанина, 2022. – 393с
15. Каталог растений. Деревья, кустарники, многолетники – К.: Agencja Promocji Zieleni Sp. z o.o., 2007. – 237с
16. Перелік пам'яток культурної спадщини національного значення м. Києва, занесених до Державного реєстру нерухомих пам'яток України – К.: Мінкульт України, 26с
17. Перелік пам'яток культурної спадщини місцевого значення м. Києва,

занесених до Державного реєстру нерухомих пам'яток України – К.: Мінкульт України, 104с

- 18.Строительное проектирование – М.: Издательство "Архитектура-С", 2009. – 560с
- 19.A Review on Chicane Design based on Calming Theory – Chunli Zhang, Song Qin, Hongjiang Yu, Binshuang Zheng and Zhen Li, 2020 – 10с
20. Stedenbouwkundig Plan MERWEDE – К.: Gemeente Utrecht, 2020. – 185с
- 21.Speicherstadt Hamburg Entwicklungskonzept – К.: Behörde Für Stadtentwicklung und Wohnen, 2012. – 119с
- 22.Urban Street Design Guide – К.: National Association of City Transportation Officials, 2013. – 180с

Інформаційні ресурси:

23. <http://municipal.kiev.ua/kiev/>
24. <https://www.google.com/maps/>
25. <https://kadastr.live/>