

КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ

АРХІТЕКТУРНИЙ

(факультет)

МІСТОБУДУВАННЯ

(назва випускової кафедри)

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
ДО КВАЛІФІКАЦІЙНОЇ РОБОТИ
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ БАКАЛАВРА

на тему:

«Оздоровчий комплекс для дітей у с. Грибівці Одеської області»

Кирилюк Каріна Віталіївна

(прізвище, ім'я та по батькові здобувача повністю)

Київ 2025 р.

**КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ**

АРХІТЕКТУРНИЙ

(факультет)

МІСТОБУДУВАННЯ

(назва випускової кафедри)

ЗАТВЕРДЖУЮ

Завідувач кафедри містобудування
д. арх., проф. _____ Н.М. Шебек
“18 “ червня 2025 року

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
ДО КВАЛІФІКАЦІЙНОЇ РОБОТИ
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ БАКАЛАВРА**

Оздоровчий комплекс для дітей у с. Грибівці Одеської області

(назва)

Виконала _____ Кирилюк Каріна Віталіївна _____
(прізвище, ім'я та по батькові повністю)

_____ 191 – Архітектура та містобудування _____
(Спеціальність)

_____ «Архітектура та містобудування» _____
(Освітня програма)

Групи _____ АРХ-21-1А _____

Керівники: _____ Лисюк Г.Г., Вовчок Л. Л. _____
(прізвище, ініціали)

_____ (науковий ступінь, вчене звання)

Ідентичність підтверджую

Київ 2025 р.

**КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ**

Факультет: Архітектурний
Випускова кафедра: Містобудування
Освітній ступінь: Бакалавр
Спеціальність: 191 – Архітектура та містобудування
Освітня програма: Архітектура та містобудування

ЗАТВЕРДЖУЮ
Декан архітектурного факультету

„___” _____ 2025 року

**З А В Д А Н Н Я
ДО ВИКОНАННЯ КВАЛІФІКАЦІЙНОЇ РОБОТИ
ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ БАКАЛАВРА**

Кирилюк Каріна Віталіївна

(прізвище, ім'я та по батькові студента)

1. Тема роботи

Оздоровчий комплекс для дітей у с. Грибівці Одеської області

затверджена наказом ректора КНУБА № 87/19/25 від « 24 » 04 2025 року

2. Керівники

Лисюк Геннадій Григорович, Вовчок Лілія Леонідівна

(прізвище, ім'я та по батькові, науковий ступінь, вчене звання)

3. Строк подання здобувачем роботи до захисту 20.06.2025 р.

4. Зміст пояснювальної записки:

1. Завдання на проектування;
2. Аналіз вітчизняного та світового досвіду;
3. Містобудівне обґрунтування;
4. Архітектурно-планувальне рішення;
5. Дизайн інтер'єру;
6. Конструктивне рішення;
7. Інженерне обладнання;
8. Охорона праці та навколишнього середовища;

Список використаних джерел;

Додатки

5. Графічний матеріал за розділами:

Р. 1. Ситуаційний план, топооснова ділянки

Р. 2. Ілюстрації аналогів

Р. 3. Ситуаційний план М 1:2000, генеральний план М 1:500, перспективне зображення ділянки з об'єктом проектування в містобудівному контексті з висоти пташиного польоту

Р. 4. Плани поверхів М 1:200, фасади М 1:200, повздовжній та поперечний розрізи М 1:200, перспективне зображення будівлі з точки зору людини

Р. 5. Плани підлоги і стелі М 1:50, розгортки стін М 1:50, перспективне зображення інтер'єру характерного приміщення з точки зору людини

Р. 6. Конструктивний розріз по зовнішній стіні М 1:25

6. Календарний план виконання роботи:

Види робіт та їх зміст	Дата виконання
Розділ 1.	24.02.2025
Розділ 2.	06.03.2025
Розділ 3.	03.04.2025
Розділ 4.	08.05.2025
Розділ 5.	29.05.2025
Розділи 6-8.	02.06.2025
Остаточне оформлення роботи	05.06.2025
Направлення роботи для перевірки на плагіат	09.06.2025
Попередній захист роботи на випусковій кафедрі	18.06.2025
Направлення роботи на рецензування	19.06.2025
Передача матеріалів роботи на кафедру	20.06.2025
Захист роботи	23.06.2025

7. Консультанти розділів кваліфікаційної випускної роботи

Розділ	Прізвище, ініціали та посада консультанта	Підпис	
		завдання видав	завдання прийняв
1			
2			
3	Лисюк Г.Г., доцент		
4			
5			
6			
7			
8			

8. Дата видачі завдання 17.02.2025 р.

Зав. кафедри

(підпис)

Шебек Н.М.

(прізвище та ініціали)

Керівник

(підпис)

Вовчок Л.Л.

(прізвище та ініціали)

Здобувач

(підпис)

Кирилюк К.В.

(прізвище та ініціали)

РЕЗЮМЕ (SUMMARY) до кваліфікаційної випускної роботи здобувача:		Кирилюк Каріна Віталіївна Kyryliuk Karina (ПІБ здобувача українською та англійською)	
ЗВО	Київський національний університет будівництва і архітектури		
<i>Тема (українською та англійською)</i>	<u>Оздоровчий комплекс для дітей у с. Грибівці Одеської області</u> <i>Health complex for children in the village of Hrybivtsi, Odessa region</i>		
<i>Освітній ступінь</i>	Бакалавр		
<i>Факультет</i>	Архітектурний		
<i>Випускова кафедра</i>	Містобудування		
<i>Спеціальність</i>	191 «Архітектура та містобудування»		
<i>Освітня програма</i>	Архітектура та містобудування		
<i>Керівники</i>	Доц. Лисюк Геннадій Григорович, ст. викл., Вовчок Лілія Леонідівна		
<i>Обсяг роботи:</i>	<i>пояснювальна записка, с.</i>	<i>розділів</i>	<i>креслень формату А1</i>
	65	8	8
<i>Розділ 1. Завдання на проєктування</i>	Оздоровчий комплекс для дітей, загальна площа-7111 м.кв.		
<i>Розділ 2. Аналіз вітчизняного та світового досвіду</i>	Інноваційний табір для підлітків West Camp, Aranya Ideas Camp / Atelier TeamMinus, Camp Graham / Weinstein Friedlein Architects, Kitakami Children Health & Support Center / UtA / Unemori teco Associates.		
<i>Розділ 3 Містобудівне обґрунтування</i>	Місто Овідіополь, село Григорівка Одеської області. Ділянка розташована у тихій зоні, немає рельєфу та забудови.		
<i>Розділ 4. Архітектурно-планувальне рішення</i>	Вирішена в сучасному ключі, з акцентом на динамічну пластику об'ємів і відкритість простору, загальна форма комплексу витягнута в горизонтальній площині. Планування поділене функціонально на блоки.		
<i>Розділ 5. Дизайн інтер'єру</i>	Комунікаційний простір із відпочинковою функцією знаходиться на другому поверсі поряд із навчальними приміщеннями.		
<i>Розділ 6. Конструктивне рішення</i>	Каркасно-стінова конструктивна система, яка складається із вертикальних колон квадратного перетину та несучих цегляних стін.		
<i>Розділ 7. Інженерне обладнання</i>	Автономної системи теплопостачання. Гібридна система (тепловий насос + твердопаливний котел. Водозабезпечення –артезіанська свердловина.		
<i>Розділ 8. Охорона праці та навколишнього середовища</i>	Фотоелектричні сонячні панелі, енергозберігаючі вікна та двері, автоматизовані системи управління мікрокліматом (BMS - Building Management System), енергоефективне освітлення, організація роздільного збору відходів.		
<i>Висновки по роботі:</i>	Запроєктовано оздоровчий комплекс для дітей у с. Грибівці Одеської області, будівля має 3 поверхи поділені на різні функціональні зони. Мета проєкту забезпечує умови для повноцінного відпочинку, оздоровлення, соціалізації та розвитку в гармонії з природним середовищем. Споруда охоплює повний спектр функцій для функціонування комплексу.		
Ключові слова: громадська будівля, оздоровчий комплекс, архітектура.			
Keywords: public building, health complex, architecture.			

Здобувач: _____ /Кирилюк К.В./
(підпис) (прізвище та ініціали)

Керівник: _____ /Вовчок Л.Л./
(підпис) (прізвище та ініціали)

“ ___ ” _____ 2025

ЗМІСТ

1. Завдання на проєктування	8
2. Аналіз вітчизняного та світового досвіду	15
3. Містобудівне обґрунтування	25
3.1. Історична довідка по території забудови	25
3.2. Містобудівна ситуація	28
3.3. Опис генерального плану	32
3.3.1. Функціональне зонування території	32
3.3.2. Рух пішоходів і транспорту	34
3.3.3. Техніко-економічні показники генерального плану.....	35
4. Архітектурно-планувальне рішення	36
4.1. Об'ємно-просторова композиція будівлі.....	36
4.2. Художня концепція	37
4.3. Функціональне зонування	38
4.4. Техніко-економічні показники будівлі	40
5. Дизайн інтер'єру.....	41
5.1. Особливості розгортання функціональних процесів	43
5.2. Об'ємно просторові властивості архітектурної форми	44
5.3. Способи узгодження окремих елементів середовища в межах загального композиційного рішення	44
5.4. Характеристика елементів обладнання та благоустрою	45
5.5. Характеристика засобів візуальної комунікації	46
5.6. Колористичне та світлотехнічне рішення	46
5.7. Способи досягнення ергономічної відповідності	47
6. Конструктивне рішення	49
6.1. Фундаменти.....	49
6.2. Стіни та перегородки.....	49
6.3. Перекриття.....	49
6.4. Покрівля, дах.....	50
6.5. Підлога.....	51

	7
6.6. Сходи.....	51
6.7. Вікна та двері.....	51
6.8. Декоративні елементи.....	51
7. Інженерне обладнання	52
7.1. Теплогазопостачання і вентиляція	52
7.2. Водопостачання, водовідведення і опалення	54
8. Охорона праці та навколишнього середовища	55
8.1. Ресурсозбереження і використання альтернативних джерел енергії.....	55
8.2. Шляхи руху пожежної машини	56
8.3. Евакуація з усіх приміщень будівлі	57
Список використаних джерел	58
Додатки:	60
• Усі креслення проєкту	60
• Довідка про перевірку роботи на плагіат	65

1. ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

на засіданні кафедри
містобудування

зав. каф., д. арх., професор

Шебек Н. М. _____

Студент _____ Кирилюк Каріна Віталіївна _____

Група _____ АРХ 21-1А _____

Керівник _____ Лисюк Геннадій Григорович, Вовчок Лілія Леонідівна _____

Тема дипломної роботи _____ Оздоровчий комплекс для дітей у с. Грибівці
Одеської області _____

1. Вихідні матеріали (назвати ДБНи, проєктні та інші матеріали, що мають бути використані під час роботи над проєктом)
2. Ситуаційний план (рис.1.1)
3. Топооснова ділянки (рис.1.2)
4. Склад та площі приміщень функціональних груп:

№ п/п	Найменування приміщень	Площа, м. кв.	Кількість
Вхідна група приміщень			
1.	Вестибюль, рецепція, тамбур	264	1
	Зона очікування	52	1
2.	Гардероб	30	1
3.	Охорона	15	1
4.	Приймальна для вихованців	47	1
5.	С/в (чол., жін., інв.)	44	1
6.	Приміщення для зберігання валіз	14	1
7.	Тамбур	7	1
	Всього	473	
Житлова група для дітей 7-10 років			
1.	Житлові приміщення:		
	Спальня кімната 2 дитини, с/в	20	2
	Спальня кімната 3 дитини, с/в	24	6
	Спальня кімната 4 дитини, с/в	33	4
	Спальня кімната для дітей інв., с/в	31	1
2.	Зона для відпочинку і дозвілля	47	1
3.	Комора	12	1
4.	Тамбур	4	2
	Всього	414	

Житлова група для дітей 11-13 років			
1.	Житлові приміщення:		
	Спальня кімната 2 дитини, с/в	20	2
	Спальня кімната 3 дитини, с/в	24	6
	Спальня кімната 4 дитини, с/в	33	4
	Спальня кімната для дітей інв., с/в	31	1
2.	Зона для відпочинку і дозвілля	47	1
3.	Комора	12	1
	Всього	406	
Житлова група для дітей 14-16 років			
1.	Житлові приміщення:		
	Спальня кімната 2 дитини, с/в	20	2
	Спальня кімната 3 дитини, с/в	24	6
	Спальня кімната 4 дитини, с/в	33	4
	Спальня кімната для дітей інв., с/в	31	1
2.	Зона для відпочинку і дозвілля	47	1
3.	Комора	12	1
	Всього	406	
Житло для працівників			
1.	Спальня кімната, с/в	23	6
2.	Кімната чергових лікарів	29	1
	Всього	167	
Адміністрація			
2.	Кімната персоналу	26	1
3.	Кабінет завідуючого	19	1
4.	Кабінет секретаря	20	1
5.	Кабінет керівника	18	1
6.	Кабінет заступника	38	1
7.	Кабінет інженера	15	1
8.	Кабінет бухгалтера	14	1
9.	Архів	15	1
	Всього	165	
Приміщення медпункту			
	Кімната лікаря	23	1
	Кабінет психолога	13	1
	Кабінет стоматолога	21	1
	Процедурний та каб. для щеплень	22	1
	Кімната медичної сестри	17	1
	Кімната ізолятор, св	22	1
	Кімната ізолятор, св	21	1
	Туалет	14	1
	Тамбур	6	1
	Аптечний склад	7	1

	Приміщення для пригот. дезінфікуючих розч.	9	1
	Всього	175	
Приміщення їдальні			
1.	Буфет, умивальня	100	1
2.	Обідня зала	180	1
3.	Роздаткова	12	1
4.	Гарячий цех	32	1
5.	Холодний цех	22	1
6.	Мийна	17	1
7.	Холодильна камера	31	1
8.	Овочевий цех	12	1
9.	Рибний цех	19	1
10.	Мийна для яєць	8	1
11.	Гардеробна	29	1
12.	Душова	7	1
13.	Туалет для працівників	6	1
14.	Тамбур/розвантажувальна	15	1
15.	Тарна	15	1
16.	Комора	15	1
	Всього	520	
Освітньо-розважальні приміщення			
1.	Кімната ігрової терапії	103	1
2.	Рекреація	118	1
3.	Студія аплікації та паперопластика	65	1
4.	Студія Дизайн та handmade	47	1
5.	Кабінет логопеда	26	1
6.	Клас англійської	20	1
7.	Майстерня рукоділля	71	1
8.	Театральний гурток	53	1
9.	Кімната арттерапії	61	1
10.	Читальна зала	104	1
	Сховище	15	1
	Приміщення абоненту з каталогом	33	1
	Зал для роботи з аудіо	51	1
11.	Гурток лідерства	47	1
12.	Гурток фото та відеознімання	76	1
13.	Рекреація	43	1
14.	Гурток	56	1
15.	Гурток	60	1
16.	Зал зібрань	163	1
17.	Зимовий сад	69	1
18.	С/в (чол., жін., інв.)	44	2
	Всього	1368	

Спортивні приміщення			
1.	Роздягальня чоловіча з душевою	45	1
2.	Роздягальня жіноча з душевою	48	1
3.	Тренерська	19	1
4.	Тренажерна зала	115	1
5.	Фітнес зал	116	1
6.	Спортивний зал	386	1
7.	Інвентарна	10	1
	Інвентарна	9	1
8.	Тулет	5	1
	Всього	753	
Приміщення актової зали			
1.	Фос актової зали	73	1
2.	Актовий зал	149	1
3.	Костюмерна	14	1
4.	Інвентарна	22	1
5.	Гардеробна	19	1
	Всього	277	
Оздоровлення, реабілітація здоров'я і профілактика			
1.	Кабінет масажу	10	2
2.	Кабінет фізіотерапії	22	1
3.	Кабінет діагностики	15	1
4.	Приміщення для фізкультурно-оздоровчих занять	43	1
5.	Кабінет інструктора	15	1
6.	Кабінет реабілітолога	13	1
7.	Роздягальня чоловіча з душевою, туалет	60	1
8.	Роздягальня жіноча з душевою, туалет	59	1
9.	Басейн для плавання (СПА)	548	1
	Соляна кімната	12	1
	Сауна	18	1
	Лазня турецька	11	1
	Підсобна для білизни	8	1
10.	Тамбур	5	1
	Всього	846	
Приміщення сховища			
	Приміщення сховища	713	1
	Комора	12	1
	Прасувальна	26	1
	Кімната чистої білизни	29	1
	Пральня	46	1
	Кімната тимчасового перебування	29	1
	С/в (чол., жін., інв.)	44	1

	Комора для запасів води	25	1
	Приміщення для підігріву та прийняття їжі	29	1
	Приміщення для зберігання їжі	45	1
	Кабінет надання першої медичної допомоги	57	1
	Кімната лікаря	16	1
	Туалет	14	1
	Аптечний склад	19	1
	С/В	6	1
	Кімната тимчасового перебування, с/в	31	1
		Всього	1141
		Загальна площа приміщень	7111

5. Склад проєктних матеріалів:

- Креслення та масштаби їх розробки:
 - ситуаційний план М 1:2000
 - генеральний план М 1:500;
 - плани поверхів М 1:200;
 - фасади М 1:200;
 - повздовжній та поперечний розрізи М 1:200;
 - перспективне зображення будівлі;
 - конструктивний розріз по зовнішній стіні М 1:25;
 - інтер'єр характерного приміщення:
 - розгортки стін М 1:50;
 - план підлоги з розстановкою обладнання М 1:50;
 - план стелі з розстановкою світильників М 1:50;
 - перспектива;
- Презентація дипломного проєкту;
- Відео-презентація (фільм-обліт ділянки з будівлею);
- Пояснювальна записка.

Здобувач

(підпис)

Керівник

(підпис)

Кирилюк К.В.

(прізвище та ініціали)

Вовчок Л. Л.

(прізвище та ініціали)

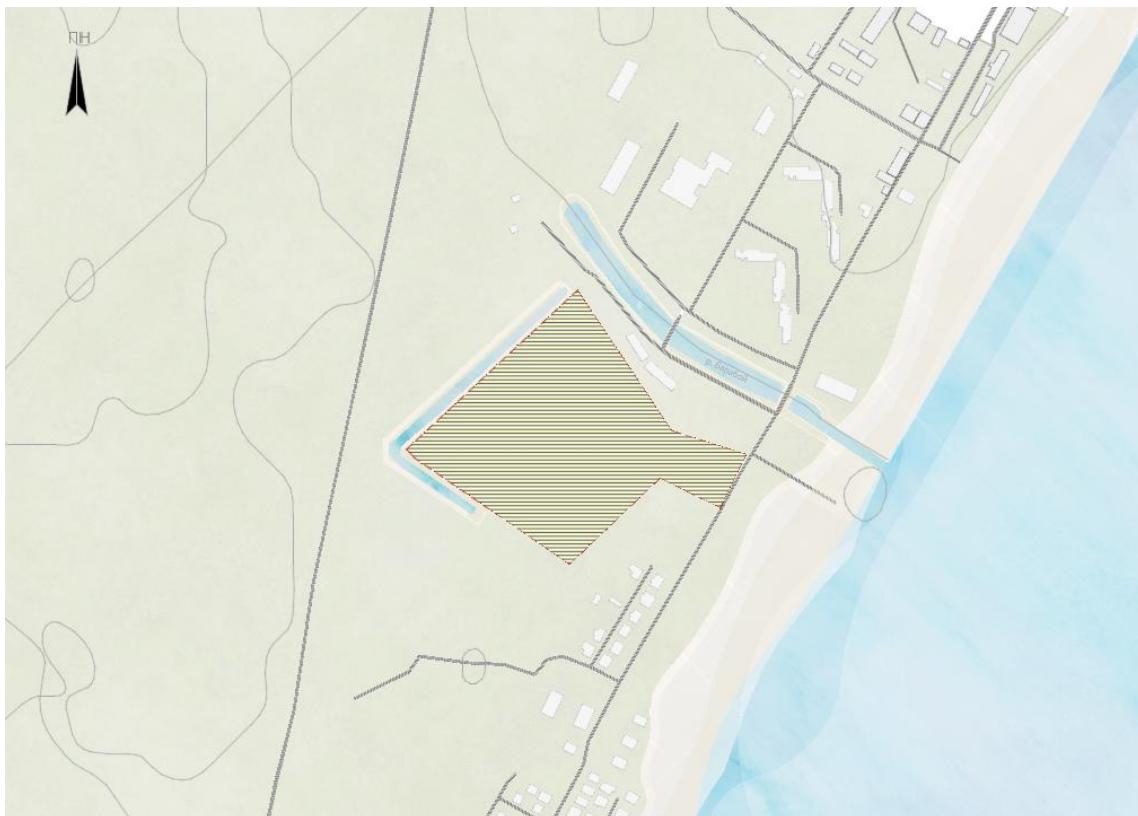


Рис. 1.1. Ситуаційний план



Рис. 1.2. Топооснова ділянки

2. АНАЛІЗ ВІТЧИЗНЯНОГО ТА СВІТОВОГО ДОСВІДУ

2.1 Інноваційний табір для підлітків West Camp

Основні дані про об'єкт:

Місцезнаходження: Україна, с. Люча (Івано-Франківська область), вул.

Рушірська 80

Автори:

Роки будівництва: 2015 р.

Основні показники:

Площа: 2,5 га

Опис об'єкта:

Інноваційний табір West Camp гармонізує із територією, що є поруч (рис. 2.1). Сучасний комплекс, що поєднує елементи традиційної карпатської архітектури з сучасним дизайном.

З 2023 року табір функціонує на базі Парк-Готелю «Рушір», який став новою локацією для проведення змін. Цей комплекс розташований у мальовничому куточку Карпат, поруч із Рушірським водоспадом, екологічно чиста зона розміщення.

Нова споруда із новим ремонтом, поруч близько розташованих будівель немає, територія комплексу закрита від сторонніх осіб. Хороша інсоляція, великі та просторі кімнати для дітей. Споруда має 5 поверхів, один із них мансардний. У таборі кімнати розраховані на 3–4 дітей. В кожному номері є санвузол, душова і доступ до балкона. Діти мешкають в сучасному комплексі з цілодобовою подачею гарячої води, ортопедичними матрацами та меблями для зберігання речей. У споруді обладнана кімната ізолятор для перебування дітей, що мають ознаки хвороби[4].

Будівлю забезпечено сертифікованим ДСНС укриттям та запасним генератором для постачання електрики у випадку знеструмлення. Безперебійний доступ до мережі інтернет.



Рис. 2.1. Загальний вигляд будівлі [4]

Табір займає територію площею 2,5 га. та має різноманітну інфраструктуру: спортивний майданчик, мотузковий парк, тенісний корт, 2 басейни, зона для багаття, 6 тематичних зон, та інше (рис. 2.2).



Рис. 2.2. Благоустрій комплексу[4]

Aranya Ideas Camp / Atelier TeamMinus

Основні дані про об'єкт:

Місцезнаходження: Китай, Ціньюандао.

Автори: Atelier TeamMinus

Роки будівництва: 2017 р.

Основні показники:

Площа: 4700 м²

Опис об'єкта:

Цей проєкт – гармонія протилежностей, поєднання різнорідних елементів, об'єднаних простотою його складових.

Будівля розміщена серед смуги піщаних дюн, що простягається вздовж середини приморської забудови вихідного дня всередині комплексу Aranya. Генеральний план формує спіральний пандус по усій будівлі, що обертається навколо двох дворів, таким чином формує два цікавих простори. Один із них залишається відкритим, а інший, внутрішній, обрамлений самою спорудою із навчальними кімнатами, пандус створює відчуття ніби комплекс повністю поєднаний із генеральним планом, видно, як він формує простори, перетікаючи з одного в інший (рис. 2.3).

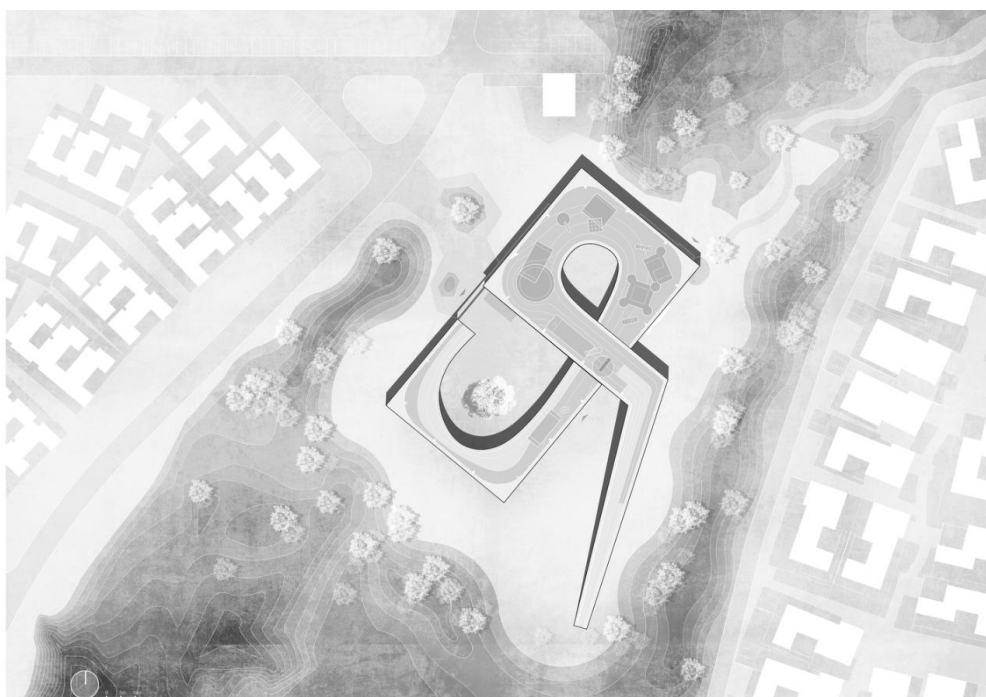


Рис. 2.3. Генеральний план [1]

Пандус переплітається та утворює тимчасову трибуну для глядачів у зовнішньому дворі перетікаючи у відкриту зону кафе. У кінці пандус плавно веде до дитячих майданчиків вниз. Коли літні/зимові шкільні події не відбуваються, пандус відкритий для місцевих мешканців (рис. 2.4).

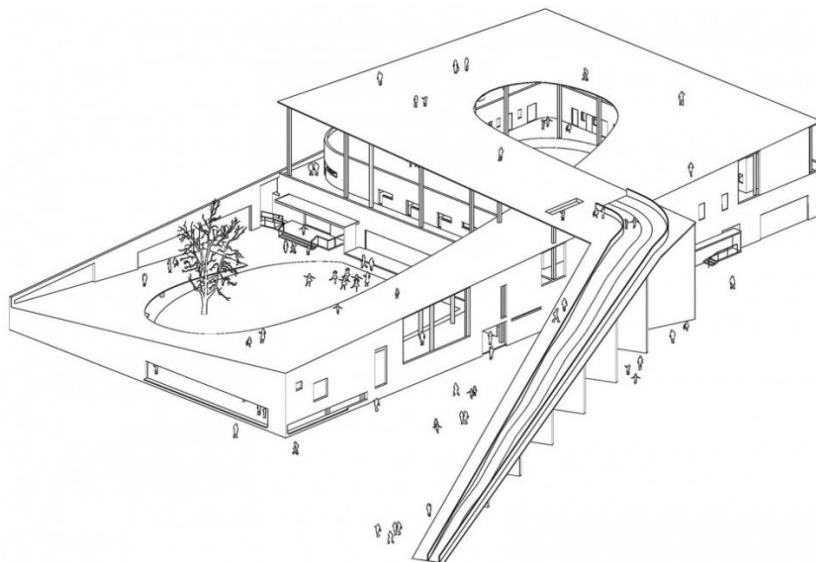


Рис. 2.4. План ділянки [1]

Будівля має різні висоти та нахили просторів, хорошу освітленість. Великі прорізи висічено у бетонних стінах, що тримають пандус та окреслюють простір, оголюючи пейзажі дюн та ігрового майданчика. Легкість конструкції будівлі, що спирається на тонкі колони, котрі переосмислюють традиційні та типові китайські форми в сучасному ключі, також контрастує з монументальністю бетонних фасадів, що обмежують внутрішні дворики, а також підтримують динамічний модерністський пандус (рис. 2.5).

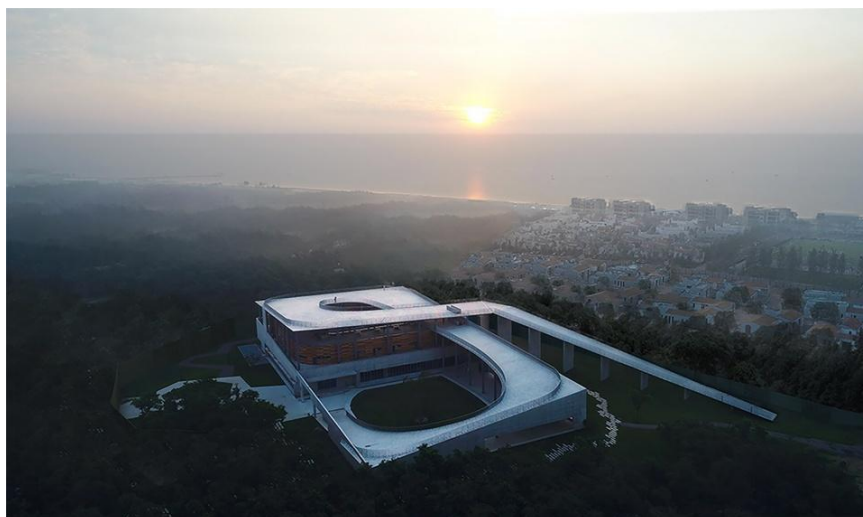


Рис. 2.4. Вигляд з пташиного польоту [1]

Деревина, використана для оздоблення додає теплоту в більш приватні внутрішні простори, а великі панорамні вікна формують відчуття візуальної безперервності та глибокої проникності між внутрішнім простором та навколишнім ландшафтом.

Планування створено таким чином, щоб досягнути великого та світлого простору, що легко поєднується між собою ідучи по колу. Круглі та плавні лінії стають головною фішкою цього проєкту, досягаючи комфортного перебування та переміщення в середині будівлі[1].

Camp Graham / Weinstein Friedlein Architects

Основні дані про об'єкт:

Місцезнаходження: Хендерсон, США

Автори: Weinstein Friedlein Architects

Роки будівництва: 2015 р.

Основні показники:

Площа: 2850 футів²

Опис об'єкта:

Ділянка на 36 осіб в Кемп-Грем, що розташована в Хендерсон, США, складається з низки стовпових споруд по краю лісу, які сполучені піднесеною доріжкою, що звивається поміж стовбурами тутешніх дерев. Завданням зведення будинків на дереві є спорудження без завдання будь-якої шкоди деревам.

Комплекс складається із 7 споруд 6 з яких є житлом, хатин розкинулися навколо центрального 7 павільйону, під яким розташована лазня. З'єднувальна стежка що поєднує будівлі бере початок на рівній місцевості, м'яко підіймається, а потім вигинається майже пласкою траєкторією крізь лісові хащі (рис. 2.5).

Оцинкована дротяна огорожа ферми послаблює ефект замкненості, натомість даруючи відчуття піднесеності. Підвищена доріжка з'єднує всі шість спальних будівель, веде до спільного штабного приміщення, що знаходиться там, де зниження рельєфу дозволяє організувати нижчий рівень для облаштування душових та складських приміщень (рис. 2.6).



Рис. 2.5. Генеральний план [2]

Каркас прибудови зведений з тих самих простих стовпів електропередач, що найчастіше використовуються в інфраструктурі. Ці опори добре вписалися серед дерев, які їх оточують. Опори виявилися економічними та доступними, довжиною до 45 футів (14,6 м). Для з'єднання опор з фундаментом, працівники на місці робили надрізи для сталевих пластин, що скріплювали всю конструкцію [2] (рис. 2.7).



Рис. 2.6. Загальний вигляд [2]



Рис. 2.7. Матеріали що використовувались [2]

Kitakami Children Health & Support Center / UtA / Unemori teco

Associates

Основні дані про об'єкт:

Місцезнаходження: Кітакамі, Японія

Автори: UtA / Unemori teco Associates

Роки будівництва: 2021 рік

Основні показники:

Площа: 14216 м²

Опис об'єкта:

Споруда, що була переобладнана на перших двох поверхах восьмиповерхової комерційної будівлі та фасаду зведеної будівлі в центрі міста Кітакамі в префектурі Івате в Японії, в інноваційний комплекс підтримки здоров'я та догляду за дітьми загальною площею 4000 кв.

Новий комплекс зведений навколо центрального відкритого майданчика з плавно хвилястою підлогою і стелею, а також фасадом із великими вікнами та входом. Завдяки переобладнанню UtA/Unemori teco Associates демонструють свою архітектурну майстерність у делікатному переплануванні наявних будівель і повторному використанні рідкісного міського простору. Цікавим є те, що замість того щоби побудувати нову споруду архітектори вирішили переобладнати центральну комерційну будівлю 1999 року, таким чином створили чудове місце для догляду за дітьми (рис. 2.8).

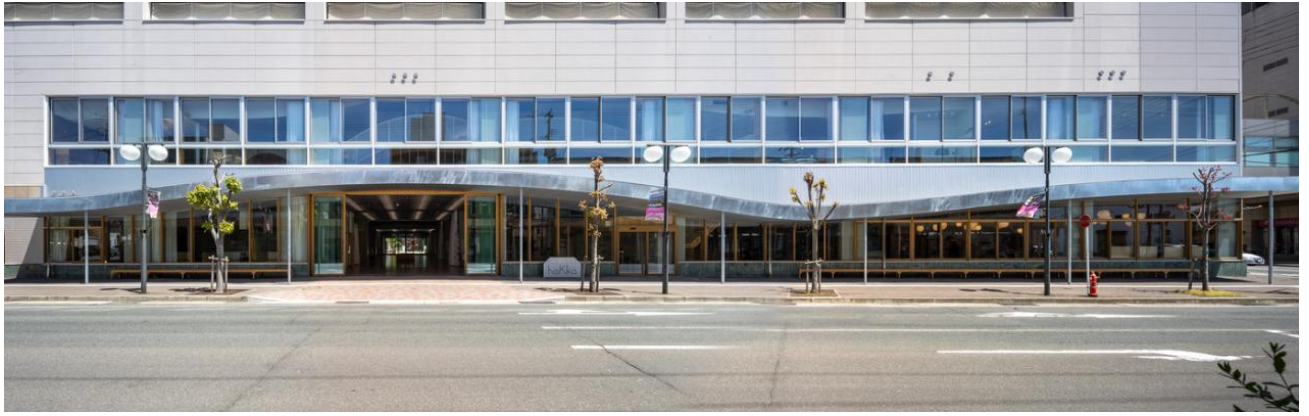


Рис. 2.8. Загальний вигляд [3]

Це приклад, який показує нам, як можна запроектувати інтер'єр будівлі для дітей, щоб їм було затишно, цікаво та комфортно перебувати у приміщенні. Проектуючи, архітектори намагалися досягнути освітленості, зробивши скляні фасади та простору вхідну групу (рис. 2.9).

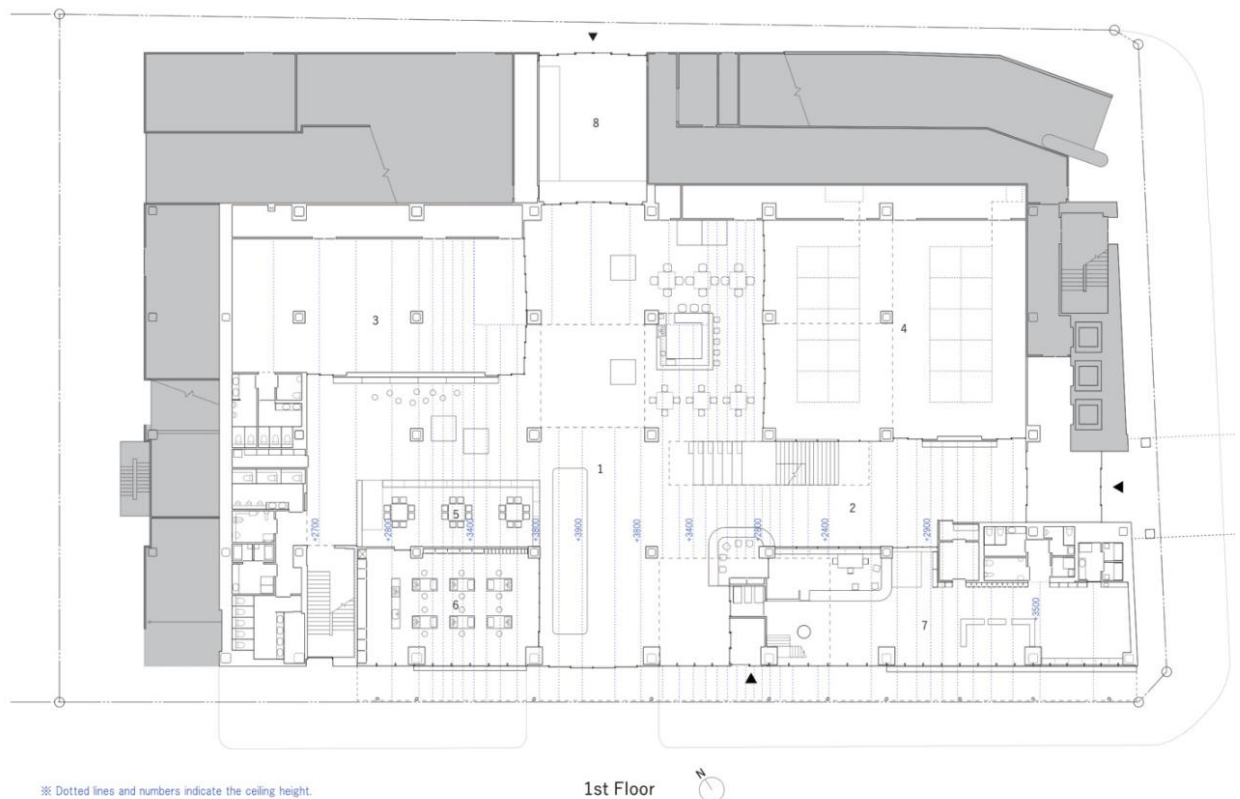


Рис. 2.9. План 1-го поверху [3]

Високі стелі плази охоплюють атриум, кав'ярню та стійку реєстрації, слугуючи входом і зоною очікування для приміщень навколо з різними функціями: кабінетами для медичних оглядів, критим ігровим майданчиком, виставковим залом, консультаційним кабінетом та офісною зоною. Виходячи за

рамки звичайної будівлі дитячого центру, у фое передбачено кілька зон відпочинку з різними текстурами та висотою сидінь, що робить їх місцем знайомств дітей (рис. 2.10).



Рис. 2.10.Ігрова зона [3]

Форма поєднує металічність, стійкість, суворість із хвилястістю, деревом, світлом та теплими кольорами. Хвилястість в інтер'єрі робить веселу й незвичайну підлогу для ігрового майданчика, а стеля гарантує безпечний простір для медичних машин, залишаючи достатньо місця для каналів зверху(рис. 2.11). Стеля підсвічується по всій площині, створюючи гру тіней та світла, що додає відчуття глибини комплексу[3]. Архітектори відобразили хвилю стелі та підлоги назовні комплексу як ефектний карниз на фасаді (рис. 2.9).

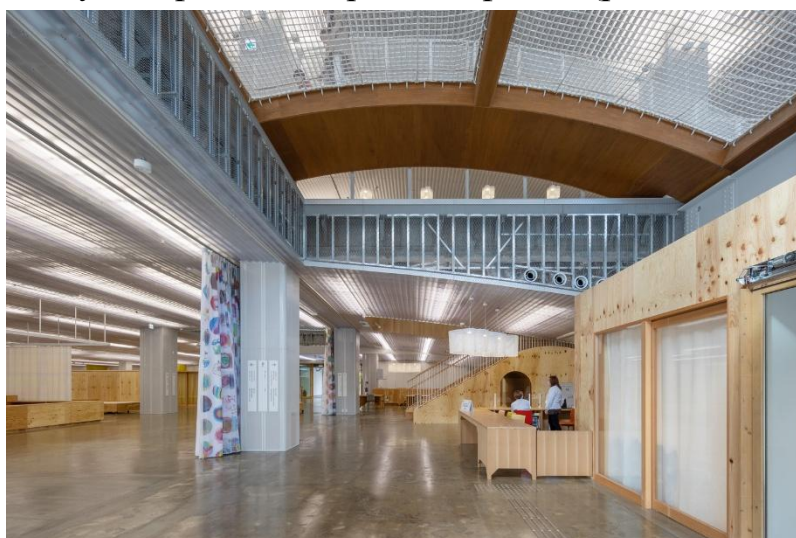


Рис. 2.11.Вхідна зона [3]

Дитячі оздоровчі комплекси – це спеціалізовані рекреаційні заклади, які об'єднують відпочинок, оздоровлення, соціалізацію та розвиток дітей в безпечному та комфортному просторі. З огляду на зростаючий інтерес до здоров'я молодших поколінь, екологічної безпеки та інноваційних навчально-виховних підходів, до таких закладів висуваються комплексні вимоги. Ці вимоги стосуються архітектурних та планувальних рішень, санітарно-гігієнічних стандартів, функціонального призначення та соціально-психологічних аспектів.

Сучасні інноваційні оздоровчі комплекси які були проаналізовані, більшою мірою, спроектовані з урахуванням найактуальніших тенденцій у сфері архітектури, комфорту, безпеки та екологічної свідомості. Основні напрями проектування подібних об'єктів включають: використання природних матеріалів (дерево, камінь) у будівництві, органічне поєднання сучасної архітектури з традиційними елементами місцевої забудови, планування, що забезпечує відкритий доступ до ландшафтних видів, як у West Camp та Aranya Ideas Camp.

Також важливо зауважити що всі вони мають функціональність та адаптивність простору, чітке зонування території на житлові, освітні, спортивні та розважальні зони, багатофункціональність приміщень: навчальні, спортивні, творчі простори.

Сучасні оздоровчі комплекси – це не лише місця для відпочинку, а комплексні освітньо-розважальні центри, що сприяють розвитку дітей. Вони поєднують безпечне та комфортне середовище з інноваційними рішеннями, адаптованими до потреб молодого покоління. Впровадження еко- та smart-технологій, зонування, використання традиційних та модерністських архітектурних рішень дозволяє створити ідеальні умови для навчання, відпочинку та соціалізації дітей у сучасному світі.

3. МІСТОБУДІВНЕ ОБҐРУНТУВАННЯ

3.1. Історична довідка по територію забудови

Територія оздоровчого комплексу для дітей розташовується у південній частині Одеської області селі Грибівці Овідіопольського району.

Овідіополь постав наприкінці вісімнадцятого століття. У 1793 році на місці знищеного турецького укріплення Хаджидер за задумом О. В. Суворова розпочалося зведення фортеці для оборони підступів до Дністра. У 1795 році поселенню дали назву Овідіополь — на честь римського поета Овідія, хоча він фактично жив у нинішній Констанці (Румунія), а не в цих землях.

Поселення швидко росло як оборонний і торговий осередок. Його мешканці склалися переважно з українців, молдаван та інших переселенців. Жителі займалися землеробством, тваринництвом і рибальством. У 1795 році в селищі проживало 266 осіб.

З адміністративної думки Овідіополь спершу належав до Тираспольського округу, а потім — до Херсонської губернії (1806–1919). Завдяки сприятливому розташуванню, розвитку ремесел та будівництву залізниці кількість населення збільшувалася: у 1857 році — 3464 особи, у 1897 — 4074 (рис. 3.1).



Рис. 3.1. Карта Овідіопольського району 1865 р.[17]

Наприкінці дев'ятнадцятого століття в місті працювали гончарні, ковальські, столярні майстерні, цегельні заводи, вітряні млини, хлібні амбари, лісовий склад, бійня та більше ніж 40 крамниць.

У 1802 році в Овідіополі відкрили першу школу, де навчалося 153 учні. До 1907 року кількість шкіл зростає, включно з навчальними закладами для дівчат, однак більшість учнів не завершували освіту. Лише в 1905 році відкрили земську лікарню. Також у місті діяли пошта, телеграф, церкви, синагога, лазні, винні погреби та трактири.

Землі навколо Овідіополя належали великим поміщикам і заможним селянам. Міська управа здавала частину земель в оренду, що позбавляло бідніших селян доступу до наділів. Це спричиняло соціальне напруження та протести. У 1905 році тут поширювалася революційна література, відбулись страйки й заворушення.

Під час Першої світової війни місто занепало — зупинялись підприємства, землі залишались незасіяними. Після Лютневої революції 1917 року селяни почали самовільно ділити землю, що викликало скарги поміщиків. У січні 1918 року встановили Радянську владу, націоналізували млин, але незабаром місто окупували австро-німецькі війська.

Жителі чинили спротив, брали участь у партизанській боротьбі. У квітні 1919 року, після звільнення Овідіополя від петлюрівців і інтервентів, місто зайняв 1-й Бессарабський полк, сформований в Одесі.

З червня 1919 року в Овідіополі активно діяла комуністична організація під керівництвом Ф. Г. Єфімова. Вона ініціювала створення місцевої Ради, яку очолив Я. Ф. Шелінговський, і сприяла відбудові господарства та укріпленню радянської влади.

У 1926–1930-х роках з'явилися машинно-тракторні товариства, колгоспи, серед яких найуспішніші — «Перша п'ятирічка» і ім. Дзержинського. Вони досягли значних результатів у сільському господарстві й тваринництві.

У 1940 році в селищі відкрито нову школу, клуб, майстерню. Культурне життя пожвавилось: працювали гуртки, бібліотека, проходили виступи артистів.

З початком Великої Вітчизняної війни сформовано винищувальний батальйон для охорони тилу та евакуації. Жителі району активно допомагали у виявленні ворожих агентів.

15 жовтня 1941 року радянські війська залишили Овідіополь, після чого в селі почався жорстокий терор. Окупанти вдавалися до масових грабежів, багатьох молодих людей вивозили на примусові роботи до Німеччини. Попри все, місцеві жителі не скорилися ворогові.

13 квітня 1944 року Овідіополь визволив 220-й гвардійський стрілецький полк. Сотні місцевих мешканців воювали на фронтах. Після визволення село лежало в руїнах. У 1946 році Овідіополь став одним з лідерів області за врожайністю. Почали активно розвиватися молодіжні ініціативи, механізатори працювали з самовідданістю, а з середини 50-х років розпочалась нова хвиля розвитку [18].

Овідіопольський район колишня адміністративна одиниця у центрі Одеської області було створено 7 березня 1923 року Одеської округи з Грос-Лібентальської волості та м. Овідіополь з центром у Овідіополі. 1930 року його було ліквідовано та перенесено до межі території приміської зони Одеської міськради (рис. 3.2).



Рис. 3.2 Ситуаційний план

Село Грибівка, що підпорядковується Дальницькій сільській раді, бере свій початок від імені землевласника А.М. Грибовського. Раніше селом володіла

родина Мархоцьких-Інгістових. У 1929 році, в процесі колективізації, було засновано колгосп «Червона зоря», а в 1941 році населений пункт опинився під окупацією румунських військ. Після завершення війни землі села входили до колгоспу ім. Петровського, а згодом — ім. ХХІ з'їзду.

Перші поселенці оселилися на території сучасної Грибівки у період з 1790 по 1791 рік, коли чорноморські козаки обрали лівий берег річки Барабой для проживання. 1792 року ці землі стали власністю Адріана Грибовського, державного секретаря Катерини II, чие ім'я назавжди пов'язане з назвою села.

У 1941 році, в часи Другої світової війни, Грибівка опинилася під румунською окупацією. Після закінчення війни село увійшло до складу колгоспу імені Петровського, який згодом був перейменований на колгосп імені ХХІ з'їзду.

Сьогодні Грибівка є відомим курортним місцем із добре розвиненою інфраструктурою, яка включає понад півсотні баз відпочинку, готелі, кемпінги, різноманітні заклади харчування. Крім того, в селі функціонують школа, дитячий садок, бібліотека, будинок культури та Свято-Казанська церква[18].

3.2. Містобудівна ситуація

Село: Грибівка

Тип власності: Комунальна власність

Площа: 3,7336 га

Конфігурація: трапеція

Забудова території: на ділянці розташовується два невеличких сараї.

Зелені насадження: високостовбурні дерева, степова трава, чагарники.

Ділянка для будівництва розташовується в Овідіопольському районі селі Грибівці та займає територію поблизу моря на окраєні села.

На основі всебічного аналізу кліматичних умов та відповідно до архітектурно-будівельного кліматичного районування України (ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія»), місто Одеса віднесене до II кліматичного району (Південно-Східний регіон).

Для цього регіону характерний помірно континентальний клімат із жарким і переважно сухим літом та м'якою, сніжною зимою. Середні температури в липні

коливаються від $+21^{\circ}\text{C}$ на півночі до $+24^{\circ}\text{C}$ на півдні, тоді як у січні – від -5°C до -2°C відповідно. Місце не відзначається великою кількістю інфраструктури, неподалік одноповерхова житлова забудова, без присутності поряд великих доріг та автомагістралей.

Навколо ділянки здебільшого розташовуються будівлі громадського обслуговування, готелі, бази відпочинку та котеджі, до магазину 2 м (рис. 3.4). Територія розташована у тихій зоні 122 м до Чорного моря, що сприяє оздоровленню та духовного заспокоєння дітей.

Дитячий оздоровчий комплекс розміщується на окремій земельній ділянці, що знаходиться у найбільш екологічно сприятливій місцевості — поруч із водоймами, на чистій, сухій, добре провітрюваній і сонячній території (рис. 3.2, рис. 3.3). Комплекс розташований з навітряного боку від джерел шуму та забруднення повітря.

Пляжна зона та берегова лінія в місці купання є пологими з рівним рельєфом, добре освітленими сонцем та обладнанні навісами, шезлонгами й лавками.



Рис. 3.2. Фото ділянки



Рис. 3.3. Фото ділянки



Рис. 3.4. Аналіз ділянки

Транспортна мережа представлена автошляхом Т-16-47, що має територіальне значення в межах Одеської області. Дорога проходить через Овідіопольський район, з'єднуючи перетин з М27 із населеними пунктами Грибівка та Кароліно-Бугаз і далі до перетину з трасою Н33. Загальна протяжність маршруту становить 26,8 км.

Відправною точкою є Овідіополь, звідки рух здійснюється по дорозі Т-16-25 (жовтим кольором на карті (рис.3.5.)). Далі маршрут прямує на схід, проходячи повз перехрестя з дорогою Н-33 (дорога національного значення, позначена

помаранчевим). Після цього дорога переходить у Т-16-47 (позначена синім кольором (рис. 3.5.)), яка веде безпосередньо до узбережжя (рис. 3.5). Через Санжійку дорога прямує на південь, роблячи кілька поворотів у напрямку узбережжя. Кінцевою точкою є селище Грибівка, розташоване біля моря, куди веде розгалуження від основної траси Т-16-47 (рис. 3.6).

Дороги проходять повз кілька населених пунктів, таких як Санжійка та Дальник. Поблизу маршруту проходить залізнична лінія, з декількома станціями (позначені чорними кружечками), що створює додаткові транспортні можливості. Маршрут пролягає через рівнинну місцевість, зручну для автомобільного руху (рис. 3.5).

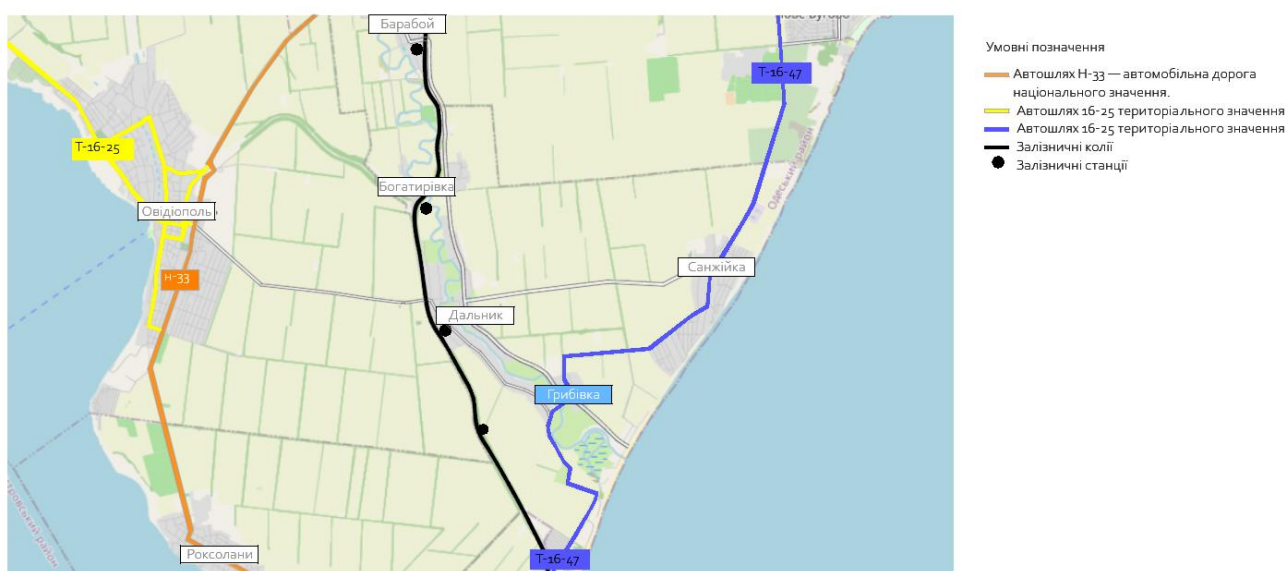


Рис. 3.5. Аналіз мережі транспортних зв'язків

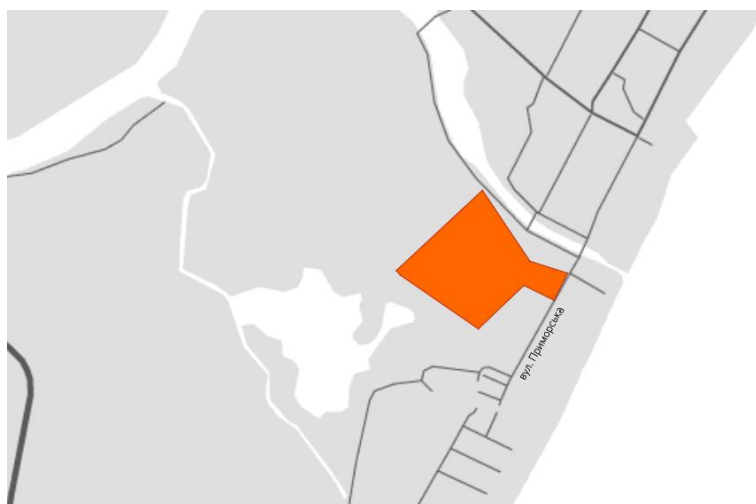


Рис. 3.6. Схема проїздів навколо території для проектування

Ділянка має зручний під'їзд з боку основної транспортної артерії (Т-16-47). Наявність розвинутої дорожньої мережі забезпечує швидкий доступ до узбережжя та до міської інфраструктури.

3.3. Опис генерального плану

3.3.1. Функціональне зонування території

Під час проектування території оздоровчого комплексу для дітей було здійснено функціональне зонування з урахуванням червоних ліній, транспортних проїздів, пішохідних потоків, санітарних вимог та безпеки руху. Основні зони розміщено відповідно до нормативних вимог, враховуючи інсоляцію, шумозахист та зручність користування.

На території оздоровчого комплексу для дітей виділені такі зони (рис. 3.7):

- житлова (або "забудови");
- адміністративно-господарча;
- фізкультурно-оздоровча;
- рекреаційна;
- культурно-масова;
- ігрова.



Рис 3.7 Функціональне зонування ділянки

У адміністративно- господарчій зоні передбачено в'їзд транспорту, паркування автомобілів працівників комплексу, пост охорони. У верхній частині генерального плану передбачено зону вивантаження харчових продуктів для їдальні, майданчик для розміщення сміттєзбірників, з урахуванням мінімальної нормативної відстані до вікон та споруду інженерного призначення (котельня).

З зони від паркування можна під'їхати до головного входу, там же є і майданчик для короткочасної зупинки автобусів для висадки дитячих груп. Моцне покриття навколо комплексу виконує функцію пожежного під'їзду та забезпечує вільний доступ спеціального транспорту (зокрема пожежної машини) до комплексу відповідно до вимог пожежної безпеки.

Фізкультурно-оздоровча зона формує велику частину генерального плану та складається зі спортивного поля, зони гри у теніс, переходячи доріжкою до тренажерів та воркауту. Всі приладдя зорієнтовані на різний вік дітей, для їх комфорту та безпеки. Спортивне поле зорієнтоване в напрямку північ–південь з метою уникнення прямого потрапляння сонячного світла в очі учасників під час гри, особливо вранці та ввечері, коли сонце розташоване низько над горизонтом.

Спортивні майданчики розміщуються на безпечній відстані від вікон комплексу, щоб запобігти випадковому травмуванню дітей, а також уникнути пошкодження скління м'ячами чи спортивним інвентарем під час активних ігор. А також для забезпечення комфортного перебування дітей у кімнатах від шуму.

Рекреаційну зону пропонується розбити на декілька частин на генеральному плані. Основна частина зосереджена у парку, пропонується створити пішохідні алеї з покриттям вуличної плитки. У парковій зоні передбачається створення комфортного озеленого середовища шляхом висадження високорослих дерев, декоративних кущів та квітників. Для відпочинку дітей передбачено встановлення лав, смітниць, перголи. Зелені насадження виконуватимуть не лише естетичну, а й захисну функцію — створюючи тінь і покращуючи мікроклімат ділянки та захищають її від вітрів та пилу зі сторони поля. Інша частина рекреаційної зони переходить до кострової, біля якої також розміщуються лави та високорослі дерева.

Культурно- масова зона передбачається з облаштуванням кострової ділянки для проведення вечірніх заходів, танцювального майданчика для організації свят і розваг, що розміщений трохи далі від комплексу для забезпечення тиші у приміщенні, а також відкритого амфітеатру поряд із головним входом для показу вистав, концертів та масових зібрань. Усі елементи зони орієнтовані на створення простору для творчого розвитку, спілкування та дозвілля дітей.

Ігрова зона передбачається поряд зі спортивною, і включає три окремі майданчики, розраховані на різні вікові групи дітей. Кожна ділянка обладнана відповідно до вікових потреб та рівня фізичної активності, що сприяє безпечному та різноманітному дозвіллю. Усі ігрові зони мають сучасне гумове покриття, яке зменшує ризик травматизму та забезпечує комфорт під час ігор.

3.3.2. Рух пішоходів і транспорту

Рух транспорту здійснюється по відведених проїздах з асфальтним покриттям. Транспортна структура ділянки передбачає чіткий функціональний поділ транспортних потоків задля забезпечення безпеки, зручності та ефективності обслуговування території. Влаштовано два окремих проїзди з різними експлуатаційними призначеннями.

Перший проїзд призначений виключно для технічного та вантажного транспорту. Його маршрут спрямовано до господарської частини закладу, зокрема до харчоблока, що забезпечує безперешкодне здійснення логістичних операцій — доставлення харчових продуктів, господарських товарів, інвентарю тощо. Така ізоляція вантажного проїзду дозволяє уникнути перетину з пішохідними потоками дітей та персоналу, мінімізуючи потенційні ризики.

Другий проїзд виконує представницько-гостьову функцію та організований у зоні головного входу. Він включає можливість тимчасового зупинення транспорту для висадки пасажирів (зокрема дітей) та передбачає розворотний майданчик, а також на в'їзді паркувальні місця для легкового транспорту відвідувачів, персоналу та супровідних осіб. Така організація руху

забезпечує безпечне прибуття та відправлення дітей, а також регламентує в'їзд приватного транспорту без втручання у внутрішню логістику об'єкта.

Для ефективної організації обох проїздів на території оздоровчого комплексу доцільно застосувати комплекс заходів, які регламентують рух, підвищують безпеку та логістичну ефективність. Це можливо досягнути із влаштуванням дорожніх знаків та фізичних обмежень (шлагбаум або ворота з контролем доступу, розмітка з вказанням зон завантаження/вивантаження, швидкісний обмежувач).

В проєкті передбачено 9 паркомісць для легкового транспорту, а також передбачено паркомісце для людей з обмеженими можливостями. Розрахунок паркомісць було визначено із врахуванням працівників у оздоровчому комплексі.

Рух пішоходів здійснюється по відведених пішохідних доріжках. Пішохідні маршрути просторово відокремлені від проїздів транспортних засобів. Ширина доріжок передбачає можливість руху груп дітей у супроводі дорослих, а також доступ для візків. Доріжка навколо будівлі 3,5 м може використовуватися для проїзду пожежного автомобіля.

3.3.3. Техніко-економічні показники генерального плану

Площа території – 37336 м. кв. (100%)

Площа забудови – 3622,24 м. кв. (11%)

Площа озеленення – 18301,10 м. кв. (48%)

Площа мощення – 13931,44 м. кв. (37%)

Площа автомобільної дороги – 1481,22 м. кв. (4%)

4.АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНЕ РІШЕННЯ

4.1. Об'ємно-просторова композиція будівлі.

Оздоровчий комплекс для дітей надає широкий спектр послуг, націлених на всебічний розвиток, оздоровлення та відпочинок дітей. Його інфраструктура поєднує в собі зручні умови проживання, сучасні спортивні, оздоровчі та освітні можливості, а також організований благоустрій.

Моєю задачею при проєктуванні було забезпечення таких функцій:

- Проживання: комфортне та безпечне— передбачено сучасні житлові приміщення з усіма необхідними зручностями (санвузли, зони зберігання речей), що відповідають віковим потребам дітей.
- Оздоровлення: запроектовано сучасний басейн, адаптований для занять з дітьми різного віку та рівня фізичної підготовки, передбачено кабінет фізіотерапії, оснащений необхідним обладнанням для проведення профілактичних і відновлювальних процедур. Розміщено кабінети масажу, де проводитимуться оздоровчі та лікувальні сеанси відповідно до індивідуальних потреб, кабінет реабілітолога, функціонуватиме як центр оцінки та супроводу дітей з особливостями фізичного розвитку, травмами чи хронічними станами, кабінет фізкультурно-оздоровчих занять призначений для індивідуальних і групових тренувань, адаптивної гімнастики та спеціальних програм зміцнення опорно-рухового апарату та інші приміщення котрі націлені на оздоровлення дітей. Вся система оздоровчих приміщень інтегрується в загальний простір комплексу, створюючи безперервну програму профілактики, оздоровлення та відновлення дитячого організму.
- Спорт: проєктом передбачено спортивні зали (фітнес, тренажери, спортивний зал), що дозволяє реалізовувати програми щоденної фізичної активності, профілактики порушень постави, а також оздоровлення дітей.

- Навчання: створено класи та творчі студії, майстерні для проведення майстер-класів, гуртків, освітніх заходів і неформального навчання з акцентом на STEAM-напрями (наука, технології, інженерія, мистецтво).
- Відпочинок та розваги: для щоденного активного відпочинку передбачено ігрові зони, просторе багатофункціональне приміщення, обладнане сценою, мультимедійною системою та освітленням, кімнати для тихого відпочинку, зимовий сад та інші. Усі приміщення розраховані на безпечне перебування дітей, відповідають санітарно-гігієнічним вимогам і оснащені вентиляцією, шумоізоляцією та системою освітлення, що адаптується до різного типу активностей.

4.2. Художня концепція

Архітектурна композиція оздоровчого комплексу вирішена в сучасному ключі, з акцентом на динамічну пластику об'ємів і відкритість простору, враховуючи навколишнє середовище. Комплекс формує архітектурну структуру, де кожен блок являє собою окрему функціональну зону (оздоровча, навчальна, спортивна, житлова та інші), при цьому зберігаючи єдність у загальній композиційній концепції.

Загальна форма комплексу витягнута в горизонтальній площині, що створює відчуття просторової розлогості й відкритості, композиція поділена на декілька об'ємів, які плавно переходять один в одного, утворюючи ритмічну структуру фасаду (рис. 4.1).



Рис. 4.1. Загальний вигляд будівлі

Домінантною формотворчою особливістю є хвилястий дах, що підсилює динамічність образу будівлі та вирізняє її серед стандартних прямолінійних конструкцій. Така лінія даху створює асоціацію з природними формами — хвилями, пагорбами, що гармонійно поєднує архітектуру з ландшафтом, цим самим я хотіла підкреслити місце розташування даної ділянки. Це також

дозволяє з'єднати внутрішній і зовнішній простори, надаючи будівлі прозорості та інтерактивності.

4.3. Функціональне зонування

Функціональне зонування:

У комплексі виділено такі функціональні зони:

- Рецепція та вестибюльна зона;
- Адміністративна зона (1-3 поверх);
- Зона їдальні (1 поверх);
- Зона оздоровлення та профілактики (1 поверх);
- Житлова зона (1-3 поверх);
- Спортивна зона (2 поверх);
- Освітньо-розважальна (2-3 поверх);
- Зона медпункту (1 поверх);
- Зона актової зали (2 поверх).
- Зона сховища (-1 поверх)

Рецепція та вестибюльна зона: рецепція та вестибюльна зона відіграють ключову роль у формуванні першого враження про заклад і забезпечують організаційно-адміністративне функціонування комплексу. Рецепція розміщена при вході та обладнана стійкою адміністратора. Вестибюльна зона розташовується поряд із рецепцією, має простору, відкриту та освітлену площу.

Передбачена також зона очікування з м'якими меблями, інтерактивними панелями та стендами. До супутніх приміщень належать гардеробна, кімната для зустрічей із батьками, медичний пункт і санвузли з інклюзивним обладнанням. Уся зона має продуману систему навігації, відеоспостереження та контроль доступу, що забезпечує безпечне і зручне середовище для дітей і відвідувачів.

Адміністративна зона: у моєму комплексі основна адміністративна зона зосереджена на 3 поверсі, де розташовується кімната персоналу для їх відпочинку, кабінет завідуючого, кабінет секретаря, кабінет керівника, у який ми

потрапляємо одразу зі сходової клітини, кабінет заступника, кабінет інженера, кабінет бухгалтера та архів.

Зона їдальні: розташовується на 1 поверсі неподалік від головного входу та житлового блоку. Потрапляючи ми одразу зустрічаємо буфет з умивальнею, після того ми потрапляємо до їдальні, у якій можуть перебувати одразу 74 дитини. Також, розміщена зона кухні, в яку ми можемо потрапити із господарчої зони з боку вулиці чи через роздаткову в комплексі. З роздаткової ми потрапляємо у всі інші приміщення, мийну, мийну для яєць, гарячий цех, холодний цех, рибний цех, овочевий цех, холодильна камера. У зоні кухні є гардеробна із дешевою та туалетом, поряд розташовується тамбур/розвантажувальна й тарна.

Зона оздоровлення та профілактики: розташовується на першому поверсі з правого боку плану. Потрапляючи в цю зону ми одразу бачимо кабінети масажу, кабінет фізіотерапії, кабінет діагностики та приміщення фізкультурно-оздоровчих занять. Там же розміщений басейн із гардеробними для дівчат та хлопців, дешевими. У зоні басейну розміщуються також баня, сауна, соляна кімната, лазня та побутові приміщення.

Житлова зона: розташовується в лівій частині плану в окремому блоці комплексу. Зона зосереджена так, щоб там було максимально тихо та нічого не заважало дітям відпочинку. Блок складається із трьох поверхів, яких ділиться на різну вікову категорію дітей. Діти 7–10 років на першому поверсі, 11–13 на другому, 13–16 на третьому. Кімнати є на дві дитини, на три та чотири. Кожна кімната має свій душ, туалет та розрахована так, щоби було місце для розташування особистих речей.

Спортивна зона: ця зона розташовується на другому поверсі, у неї ми можемо потрапити через окремий коридор чи роздягальні. Вона поділена на такі приміщення, як спортивний зал, тренажерна, фітнес зал та адміністративні, складські приміщення. Біля входу в спортивний зал розміщений туалет для комфортного перебування в цій зоні.

Освітньо-розважальна: зосереджена в головному блоці та поділена на другий та третій поверхи. На другому поверсі в центральній частині плану біля великої зони рекреації, яка оснащена ігровими меблями, ми можемо побачити класи гуртків різних спрямувань. На третьому поверсі в цій же зоні розташовується бібліотека, далі з правої сторони по коридору зала зібрань, зимовий сад.

Зона медпункту: розташовується на першому поверсі у відокремленій, тихій частині плану. У цій зоні є кімната лікаря, у яку ми потрапляємо одразу та кабінет психолога далі процедурний кабінет, кабінет стоматолога, медичної сестри та дві кімнати ізолятори із санвузлом. З цієї зони через тамбур ми можемо потрапити на задню частину генерального плану, де розташовується проїзд. Це спроектовано для зручності під'їзду швидкої допомоги.

Зона актової зали: актова зала розміщена на другому поверсі, у яку ми потрапляємо через велике фое та два входи. Актובה зала розміщена трохи далі від житлового блоку для забезпечення тиші.

Зона сховища: розташовується на мінус першому поверсі. У ній також є технічні приміщення над житловою зоною такі як, пральня, прасувальна, кімната чистої білизни. У сховищі передбачені складські приміщення для забезпечення зберігання обладнання, матеріалів і запасів, необхідних для повноцінного функціонування комплексу. Сховище має два виходи на територію комплексу.

4.4. Техніко-економічні показники будівлі

Загальна площа -1-го поверху –1141 м. кв.

Загальна площа 1-го поверху –2503 м. кв.

Загальна площа 2-го поверху –2090 м. кв.

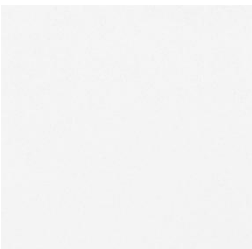
Загальна площа 3-го поверху –1377 м. кв.

Загальна площа будівлі –7111 м. кв.

5. ДИЗАЙН ІНТЕР'ЄРУ

Таблиця. 1

Специфікація матеріалів

№	Назва	Матеріал	Колір	Вид покриття
1	Підлога в транзитній та рекреаційній зоні	Керамічна плитка		Матове
2	Стіни	Акрилова штукатурка		Матове
3		Гіпсова штукатурка		Матове
4	Стеля	Акрилова штукатурка		Матове
5	Декоративний елемент стелі	Акрилова штукатурка		Матове
6	Декоративний елемент стелі	Акрилова штукатурка		Матове

7	Декоративний елемент стелі	Емаль алкідна		Матове
8	Декоративний елемент стелі	Акрилова штукатурка		Матове
9	Панелі, меблі ігрові	Дерево		Матове
10	Панелі, полиці	Емаль алкідна		Матове
11	Вікна (+скляне застклення)	Скло		Глянцеве
12	Диван	Тканина		
13	Подушки	Тканина		

14	Магнітна дошка	Грифельна фарба		Матове
15	Ігрові панелі	Метал		Глянцеве

5.1. Особливості розгортання функціональних процесів:

Основне призначення простору охоплює декілька задач: забезпечення внутрішніх сполучень будівлі та облаштування місця для рекреації. Оскільки частина простору належить коридору, важливо було застосувати зручну комунікацію в будівлі із застосуванням відпочинкових зон.

В даному просторі відбувається розподіл потоків дітей в житлову зону, навчальну та культурно-масову.

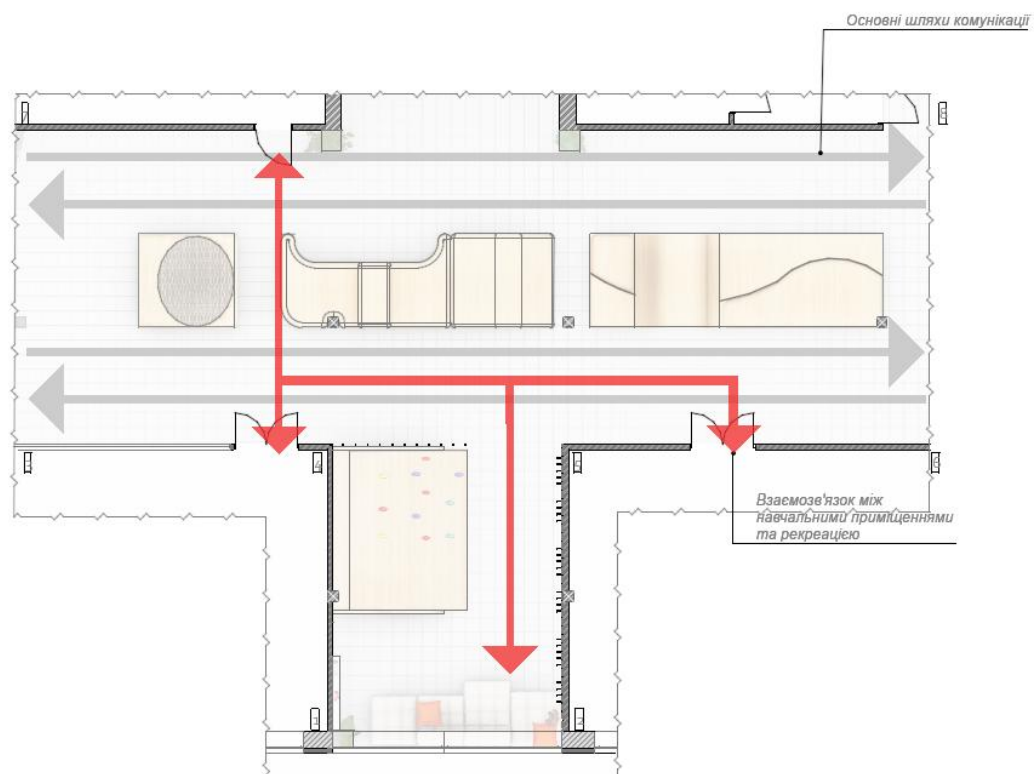


Рис. 5.1. Комунікація між зонами

5.2. Об'ємно просторові властивості архітектурної форми

Комунікаційний простір із відпочинковою функцією знаходиться на другому поверсі поряд із навчальними приміщеннями, на перетині основних потоків руху. Простір спроектовано та влаштовано так, аби поєднувати в собі зручний прохід для дітей та працівників і комфортні умови для не тривалого відпочинку й невимушеного спілкування. Ширина основних проходів 2,4 та 2,6 метра гарантує вільний та легкий рух, навіть якщо там розміщено додаткові елементи облаштування. Лави розміщуються всередині простору та мають ігрову форму, не перешкоджають пересуванню користувачів. Продумане зонування відокремлює активну частину простору від головного потоку. Саме в цій зоні створено спокійне середовище для ігор та відпочинку.

До складу простору входять: лави з інтерактивними формами, що стимулюють гру та взаємодію, зона з диваном для відпочинку, ігрова мінігірка з лазанками, що розрахована на молодших користувачів, металева магнітна дошка, яку можна використовувати як для гри, так і для навчання, відкриті полиці для книг, що формують елемент невербальної «читальної зони».

Простір добре освітлено завдяки великим панорамним вікнам, що забезпечують природне світло. Усі елементи гармонійно вписані в архітектурну композицію та відповідають вимогам безпеки, доступності та візуальної прозорості.

5.3. Способи узгодження окремих елементів середовища в межах загального композиційного рішення

Комунікаційно-відпочинковий простір на другому поверсі спроектовано як невіддільна частина цілісного архітектурного рішення, що поєднує практичність, візуальну привабливість та цікавість для дітей. Взаємоузгодження частин середовища відбулося на основі наступних принципів:

Просторово-функціональна єдність: Усі компоненти простору розташовано з урахуванням основного потоку користувачів. Активну зону відпочинку

відокремлено від основних шляхів пересування, що сприяє безперервності потоків, а також формує затишну, безпечну зону для ігор та відпочинку.

Єдність стильового рішення: Усі об'єкти виконано в єдиному стилістичному ключі з використанням природних кольорів, дерев'яних та металевих деталей, що органічно взаємодіють з архітектурою будівлі. Форми предметів вирізняються м'якістю, округлістю.

Матеріальна та текстурна гармонія: Використано взаємодоповнюючі матеріали — дерево, метал, тканини в зоні відпочинку. Поверхні легко миються, зносостійкі, але водночас приємні на дотик, відповідаючи як практичним вимогам, так і естетичним уподобанням.

Зонування світлом та кольором: Природне освітлення підкреслює відкритість простору, а локальне штучне освітлення певних ділянок допомагає виділити функціональні зони середовища.

Ергономіка та безпека: Усі елементи розташовані на відповідній висоті та в межах досяжності дітей різних вікових груп, лави мають заокруглені кути.

Таким чином, усі частини середовища узгоджені як із погляду функціональності, так і з погляду композиції, що дозволяє створити комфортний, привабливий та безпечний простір для дітей у контексті загальної архітектурної концепції будівлі.

5.4. Характеристика елементів обладнання та благоустрою

Комунікаційно-відпочинковий простір налічує такий перелік обладнання:

- Меблі:
 - М'які меблі - представлені диваном, що розташований у більш спокійній, відпочинковій зоні, та не перетинається з основним рухом. Має переносний характер є модульним.
 - Ігрові меблі - розташовуються в відпочинковій, прикритій зоні, мають форму невеликої гірки з інтегрованим елементом для лазіння.

- Лави - розміщені у основній транзитній зоні, мають цікаву ігрову форму із заокругленими краями для безпеки дітей не перешкоджають руху.
- Світлотехнічне обладнання:
 - LED підсвітка - над гіркою для забезпечення кращої освітленості деталі та для забезпечення атмосфери у вечірній час.
 - Верхні точкові світильники- розміщені біля колон та навпроти них, для додання акцентності деталі та виділенням їх для кращого орієнтування у просторі.
 - Люстри - додають шарм приміщенню завдяки своїй цікавій формі, забезпечують додаткове, основне освітлення.
- Рослинність у горщиках - є автономним елементом, не з'єднаним підлогою, отже, за потреби можуть бути перенесені

5.5. Характеристика засобів візуальної комунікації

Розміщено інформативні таблички у видимих місцях поблизу входів та вздовж шляхів комунікації. Вони надають інформацію про евакуаційні виходи, розташування вогнегасників та функціональні зони оздоровчого комплексу для кращого орієнтування дітей.

5.6. Колористичне та світлотехнічне рішення

За основу кольорового рішення було взято стиль будівлі та її основне призначення. Тому в інтер'єрі використано світлу гаму з елементами деревини, металу та озеленення.

Можна виділити такі кольори в інтер'єрі:

- Коричневий (текстура дерева)
- Білий, пастельний (штукатурка)

Таким чином, основним кольором в інтер'єрі є коричневий, він привертає усю увагу на себе, використовуючись у всіх меблях, акцентним залишається білий.

Основним джерелом світла у світлий час доби є панорамні великі вікна що освітлюють велику частину цієї зони.

У вечірній час передбачено використання верхнього освітлення. Основне світло забезпечують люстри, орієнтування та акцентність - точкові світильники, LED стрічка що розташована над ігровою гіркою додає затишок та особливу атмосферу.

5.7. Способи досягнення ергономічної відповідності

У спроектованому просторі ергономіка досягається через синергію ретельної організації, адаптивності та зручності використання всіх частин інтер'єру. Враховуючи, що простір реалізовує подвійну функцію — комунікаційну та релаксаційну — особливу увагу було приділено логістиці переміщення, розташуванню меблів та узгодженню всіх об'єктів із потребами дітей.

Велика ширина основної транзитної зони дала змогу не тільки забезпечити вільне пересування, а й інтегрувати ігрові та відпочинкові елементи без перевантаження простору. Усі меблі — як лави, так і модульний диван — мають компактні габарити, безпечну форму та нормативну висоту, що дозволяє дітям комфортно використовувати їх як для сидіння, так і для гри. Ігрові меблі виконані у формі невеликої гірки з лазалкою — це додає простору динаміки й дозволяє дітям взаємодіяти з ним не лише як зі «звичайним» інтер'єром, а як з елементом гри.

Зонування дало змогу визначити тихішу рекреаційну зону, де розміщено книжкові полиці, магнітну металеву дошку на доступній висоті для всіх вікових груп дітей, диван із м'яким покриттям. Це сприяє уникненню взаємодії активних переміщень із просторами, у яких діти можуть зосередитися, гратися або відпочивати.

Усі використані матеріали ретельно відібрані для забезпечення максимального тактильного комфорту, довговічності та безпеки: екологічні матеріали, міцні тканини. Поверхні легко піддаються очищенню, а колірна гама, витримана в спокійних та теплих тонах, гармонійно підкреслює атмосферу дитячого оздоровчого центру.

Окрему увагу було приділено системі освітлення: просторе денне світло проникає крізь великі вікна, а ввечері комфорт забезпечують розсіяні світильники, що виключають різкі контрасти та надмірне зорове навантаження.

Отже, ергономічна відповідність досягнута шляхом комбінації безпечних форм, правильного масштабу, продуманого зонування та використання матеріалів, які враховують вікові особливості дітей та специфіку середовища.

Висновки

Простір для спілкування та релаксації, розміщений на другому поверсі дитячого оздоровчого комплексу, поєднав в собі практичність, естетичну привабливість, відповідно до актуальних архітектурно-педагогічних концепцій. Завдяки плануванню вдалося збалансувати потребу у швидкому та вільному пересуванні дітей і персоналу з необхідністю створення комфортних умов для відпочинку, спокою та неформального спілкування.

Кожен предмет інтер'єру виконує не тільки практичну, але й соціально-психологічну функцію, допомагаючи формувати відкриту, інклюзивну та емоційно комфортну атмосферу. Цей підхід відповідає сучасним вимогам до оформлення інтер'єру дитячих громадських місць, зокрема з урахуванням принципів безпечного та сприятливого освітнього середовища.

Простір переважно націлений на ігровий відпочинок дітей. Він обладнаний спеціальними дитячими меблями з безпечними заокругленими формами, інтерактивними стендами, м'якими зонами для сидіння, а також інформаційно-пізнавальними елементами, що сприяють розвитку когнітивних та комунікативних здібностей.

Особливу увагу було приділено колірній гаммі: інтер'єр виконаний у спокійній, збалансованій палітрі, що позитивно впливає на психоемоційний стан дитини та сприяє зменшенню тривожності. Освітлення – комбіноване, з можливістю регулювання яскравості, що дозволяє створювати гнучке середовище для різноманітних активностей – від тихого відпочинку до групових ігор.

6. КОНСТРУКТИВНЕ РІШЕННЯ

В якості несучої конструкції було обрано каркасно-стінову конструктивну систему, яка складається із вертикальних колон квадратного перетину та несучих цегляних стін.

Висотність поверхів (від підлоги до стелі):

- -1 поверх – 2,7 м;
- 1 поверх – 3,3 м;
- 2 поверх – 3,3 м;
- 3 поверх – від 3,3 м до 8,5;

6.1. Фундаменти

За відмітку 0.000 в проєкті прийнято рівень чистої підлоги першого поверху. Проєктом передбачається використання монолітного стрічкового фундаменту, що захищений гідроізоляцією .

6.2. Стіни та перегородки

Зовнішні стіни складаються із цегляної кладки товщиною 380 мм. Відповідно до мурувальної техніки цеглини з'єднуються між собою за допомогою цементного розчину. Через кожні 5 рядів прокладено шар арматурної сітки для додаткової міцності.

Для утеплення використано базальтовий утеплювач товщиною 130 мм, захищений гідроізоляційною мембраною.

Перегородки виконані із керамічної цегли та мають товщину 120 мм. Цегла викладена в один шар та поєднана між собою за допомогою цементного розчину. Навколо сходів, ліфтових шахт, та санітарних вузлів товщина стін становить 380 мм.

6.3. Перекриття

Перекрыття прийнято зі збірних залізобетонних плит, висотою 220 мм з монолітними ділянками (нестандартна форма).

Пиріг перекрыття -1 поверху складається з:

- Паркетна дошка на клею -20 мм;

- Цементно-піщана стяжка армована мет. сіткою – 70;
- Утеплювач (пінополістирол) – 50;
- Бетонна підготовка армована металевою сіткою – 100;
- Підготовка з щебеню – 100;
- Ущільнений ґрунт.

Пиріг міжповерхового перекриття складається з:

- Паркет -10 мм;
- Клей для паркету;
- Гідроізоляція 2 шари;
- Звукоізоляція -50 мм;
- Цементно-піщана стяжка – 30 мм;
- Залізобетонна плита – 220 мм;
- Штукатурка – 10 мм.

6.4.Покрівля, дах

У проєкті використано три види покрівлі :

- Плоска покрівля з внутрішнім водовідведенням — вода відводиться через внутрішні воронки, забезпечуючи надійний дренаж без зовнішніх ринв.
- Експлуатована покрівля — передбачає використання як додаткового простору над житловими приміщеннями, має посилену конструкцію і спеціальні шари гідро- та теплоізоляції, водо відводиться через внутрішні воронки.
- Хвиляста покрівля з металевими фермами — дах складної хвилястої форми, підтримується металевими фермами, що дозволяє перекривати великі прольоти та створює виразний архітектурний образ над зонами де зосереджена велика кількість людей.

Пиріг експлуатованої покрівлі складається з:

- Ґрунтопокровні рослини, газон;
- Родючий ґрунт- 200 мм;
- Геотекстиль;
- Шиповидна мембрана;

- Вологоутримуючий шар;
- Пароізоляція 2 шари;
- Ц/п стяжка -100 мм;
- Керамзитовий гравій для ухилу 50-150 мм;
- Утеплювач -100мм;
- Пароізоляція;
- Залізобетонна плита -220 мм.

Пиріг покрівлі складається з:

- 2 шари руберойду;
- Гідроізоляція;
- Ц/п стяжка-100мм;
- Керамзитовий гравій для ухилу 50-150 мм;
- Утеплювач-100 мм;
- Пароізоляція;
- Залізобетонна плита 220 мм.

6.5. Підлога

Підлога у вологих приміщеннях та коридорах викладена керамічною плиткою. Вона має грубу поверхню, що мінімізує ризик падіння.

Підлога в житлових зонах встелена паркетом. Це не лише створює комфортну і теплу атмосферу, але й є екологічно чистим матеріалом, котрий забезпечує звукоізоляцію.

6.6. Сходи

Сходи прийняті - збірні залізобетонні.

6.7. Вікна та двері

В проєкті прийняті алюмінієві вікна з подвійним склінням.

Двері в проєкті прийняті алюмінієві зі склінням, а також металеві протипожежні.

6.8. Декоративні елементи

Криволінійні балки на фасаді виконують естетичну функцію. Вони виготовлені зі сталевих профілів, гнутих за заданим радіусом відповідно до архітектурного задуму. Балки кріпляться до несучих стін через анкерні з'єднання.

7. ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

Інженерне обладнання – є ключовим елементом у підтримці безперебійної роботи дитячих оздоровниць, створення безпечного, зручного та енергоощадного простору, котрий відповідає санітарно-гігієнічним вимогам та психофізіологічним особливостям дітей.

7.1. Теплопостачання та вентиляція:

Газопостачання: необхідно забезпечити газопостачання у блок їдальні, а саме до гарячого цеху кухні, де буде розташована 6-пальникова газова плита потужністю 35 кВт.

Передбачено влаштування автономної системи теплопостачання. Гібридна система (тепловий насос + твердопаливний котел), перевагами є енергоефективність, можливість автоматичного перемикавання джерел енергії. Обігрів здійснюється за допомогою радіаторів, котельня розміщується на території ділянки оздоровчого комплексу на нормативній відстані.

Вентиляція: організація вентиляції в дитячому оздоровчому комплексі має здійснюватися з урахуванням функціонального призначення кожної зони. Вентиляційні системи повинні забезпечувати необхідну кратність повітрообміну, підтримку нормативної температури та вологості, ефективно видалення забрудненого повітря, а також запобігання перехресному перемішуванню потоків з потенційно небезпечних або технічних приміщень.

Планується забезпечити можливість природньої та штучної вентиляції. Приміщення їдальні призначене для масового одночасного перебування дітей, тому вимагає ефективної припливно-витяжної вентиляції. Основною метою є забезпечення мінімум трикратного повітрообміну на годину, щоб запобігти скупченню вуглекислого газу, запахів та надмірної вологості. Повітря подається через стельові дифузори, які розсіюють припливне повітря без створення протягів. Вентиляція повинна працювати безшумно (не більше 35 дБ), з можливістю регулювання об'єму повітря залежно від кількості людей у приміщенні.

Кухонне приміщення є джерелом значного тепловиділення, вологи, жиру та запахів, тому потребує інтенсивної, незалежної від інших приміщень витяжної системи. Основу становить місцева витяжка, яка здійснюється через зональні витяжні парасолі, розміщені над плитами, жаровнями. Парасолі повинні мати жирові фільтри, які регулярно обслуговуються. Загальна витяжка доповнюється механічною припливною вентиляцією, яка подає свіже повітря ззовні у зону між робочими місцями, уникаючи безпосереднього потрапляння на обладнання чи їжу. Для запобігання надлишкового охолодження припливне повітря підігрівається до температури внутрішнього середовища. Загальна кратність повітрообміну — від 10 до 20 разів на годину.

У спальних і житлових кімнатах необхідно підтримувати стабільний і помірний повітрообмін, що забезпечує подачу свіжого повітря і відведення вуглекислого газу та водяної пари, особливо вночі. Застосовується комбінована система вентиляції: природна витяжка через вентиляційні канали в санвузлах, а приплив повітря здійснюється через фільтровані припливні клапани, що встановлюються в зовнішніх стінах або віконних блоках.

У спортивних залах та фізкультурних кімнатах під час активних занять утворюється значна кількість вуглекислого газу, тепла і вологи. Тому вентиляція має бути високопродуктивною та адаптивною до інтенсивності навантаження.

Використовується механічна припливно-витяжна система з фільтрацією припливного повітря. Подавання повітря здійснюється через перфоровані повітроводи або дифузори, розташовані в зоні стелі, щоб охопити рівномірно весь об'єм приміщення. Витяжка організовується через канали у верхній частині через стелю.

Приміщення басейну має підвищену вологість і температуру, що створює ризик появи грибків, корозії та дискомфорту для дітей. Вентиляція повинна не тільки забезпечувати приплив свіжого повітря, а й ефективно видаляти вологу та хлоровані пари. Використовується припливно-витяжна вентиляція з осушувальною установкою. Система включає: дегідратор/осушувач повітря (вбудований у вентиляційну установку), рекуперацію тепла для економії енергії,

антикорозійне покриття повітроводів і вентиляційного обладнання. Витяжка здійснюється через отвори в стелі або біля рівня води

7.2. Водопостачання та водовідведення.

Згідно з регіональним звітом про стан довкілля Одеської області, водопостачання в області здійснюється як з поверхневих, так і з підземних джерел. Проте у сільських населених пунктах, таких як Грибівка, переважає застосування підземних джерел.

У зв'язку з відсутністю централізованої системи міського водопостачання в с. Грибівці, водозабезпечення оздоровчого комплексу передбачено за рахунок локальної системи на базі артезіанської свердловини. Такий підхід забезпечує автономність, надійність та відповідність санітарно-гігієнічним нормам, що особливо важливо для дитячих закладів.

Джерело водопостачання — артезіанська свердловина глибиною до 80–120 м (точна глибина уточнюється за гідрогеологічними умовами ділянки).

Система гарячого водопостачання живиться від гібридної котельні (тепловий насос + твердопаливний котел), із забезпеченням циркуляції та постійного тиску у точках водорозбору.

Використовується система з нижнім підключенням, коли трубопроводи прокладаються в нижній частині будівлі (підвалі).

Водопостачання до системи пожежогасіння в оздоровчому комплексі організовано автономно, з урахуванням відсутності централізованої мережі в с. Грибівка. Для цього передбачено встановлення резервуарної ємності необхідного об'єму для зберігання пожежного запасу води. Подача води здійснюється за допомогою насосної станції, що включає основний і резервний насос з автоматичним перемиканням у разі аварійної ситуації.

Система водопостачання в оздоровчому комплексі виконана з використанням металопластикових труб, які забезпечують надійне та безпечне постачання води до всіх приміщень готелю. Для потреб пожежогасіння застосовуються металеві трубопроводи, що відповідають вимогам підвищеної міцності та пожежної безпеки.

8. ОХОРОНА ПРАЦІ ТА НАВКОЛИШНЬОГО СЕРЕДОВИЩА

8.1. Ресурсозбереження і використання альтернативних джерел енергії.

Фундамент енергозбереження починається з якісної теплоізоляції фасаду, даху та фундаменту. Використовуються сучасні утеплювачів, що дозволяє значно зменшити втрати тепла в холодний період та запобігти перегріву приміщень влітку, що безпосередньо впливає на комфорт перебування дітей та знижує навантаження на системи опалення та кондиціонування.

Встановлення енергозберігаючих вікон та дверей з багатокамерними склопакетами, забезпечує високий рівень герметичності та додаткову теплоізоляцію.

Оптимізація використання енергії посилюється через впровадження автоматизованих систем управління мікрокліматом (BMS - Building Management System). Ці "розумні" системи дозволяють централізовано керувати опаленням, вентиляцією, кондиціонуванням та освітленням. Завдяки датчикам присутності світло автоматично вимикається, а температура регулюється в приміщеннях, де немає людей. За допомогою таймерів та програмування можна встановлювати розклад роботи систем, наприклад, знижувати температуру в нічний час або під час відсутності дітей. Функція зонування дозволяє окремо регулювати температуру в різних частинах комплексу залежно від їх призначення та навантаженості, мінімізуючи споживання енергії там, де це не є критично необхідним.

Фотоелектричні сонячні панелі (сонячні батареї), що встановленні на даху комплексу є ще одним важливим напрямком. Вони перетворюють сонячне світло безпосередньо на електроенергію. Встановлення сонячних панелей на даху будівлі ділянках дозволяє генерувати власну електроенергію.

Розгляд теплових насосів є також перспективним. Теплові насоси використовують енергію з навколишнього середовища (з ґрунту, води або повітря) для опалення, охолодження та підігріву води. Вони є високоефективними, оскільки на 1 кВт витраченої електроенергії можуть виробляти 3-5 кВт теплової або холодильної енергії. Це дозволяє значно знизити

витрати на опалення взимку та кондиціонування влітку, забезпечуючи стабільний комфортний мікроклімат.

На додаток до основних енергетичних систем, важливим аспектом є раціональне водоспоживання. Встановлення сучасних водозберігаючих сантехнічних приладів, таких як сенсорні крани, унітази з подвійним зливом та лійки для душу з низькою витратою води, дозволяє суттєво зменшити споживання води. Збір та використання дощової води для технічних потреб (полив території, злив в туалетах) також є ефективним кроком до ресурсозбереження.

Енергоефективне освітлення є невіддільною частиною ресурсозбереження. Повна заміна традиційних ламп на світлодіодні (LED) світильники дозволяє скоротити споживання електроенергії на освітлення до 80%.

Організація роздільного збору відходів у дитячому оздоровчому комплексі є невід'ємною частиною сучасної екологічної відповідальності та ефективним інструментом виховання. Встановлення спеціальних контейнерів для роздільного збору сміття. На кухні та в їдальні розміщуємо окремі баки для органічних відходів, пластику, скла та паперу. У житлових корпусах та кімнатах ставимо невеликі урни для паперу та пластику. На території комплексу на видних місцях облаштовуємо пункти з кількома відсіками для основних типів відходів: пластику, паперу, скла та змішаних відходів. Кожен контейнер обов'язково маркуємо, підписуємо та використовуємо уніфіковані кольори й піктограми, щоб сортування було інтуїтивно зрозумілим для дітей та дорослих.

У комплексі можна успішно сортувати пластик (пляшки, упаковки), папір та картон (газети, зошити, коробки), скло (пляшки, банки), органічні відходи (залишки їжі для компостування або переробки), метал (бляшані банки) та небезпечні відходи (батарейки, енергозберігаючі лампи), для яких потрібні окремі, безпечні контейнери та спеціалізована утилізація.

8.2. Шляхи руху пожежної машини.

Рух пожежного автомобіля здійснюється по проїзду навколо будівлі, який виконує функцію пішохідної доріжки та частина біля головного входу у будівлю

- проїзд для висадки дітей, із твердим покриттям. Від краю проїзду до зовнішньої стіни будівлі 5 м, ширина проїзду 3,5 м. Напрямки руху пожежної машини позначені відповідними знаками.

Пожежна частина с. Грибівці розташована за адресою: Т1647, Кароліно-Бугаз, Одеська область. Тривалість руху за найкоротшим маршрутом від пожежної частини до території - 9 хв.

8.3. Евакуація з усіх приміщень будівлі.

Коридори та сходи: незадимлювальні 3 сходові клітини, які під час пожежі залишаються абсолютно вільними від диму. Це дозволяє дітям та персоналу безпечно спускатися вниз, навіть якщо в інших частинах будівлі є задимлення.

Запроєктовано численні виходи на територію. У проєкті є шість додаткових виходів та один головний безпосередньо з першого поверху, що дозволяють максимально швидко та ефективно евакуювати групи дітей з різних частин будівлі.

Сховище: передбачено додаткові евакуаційні виходи зі сховища на відстані 50 м від будівлі. Усі ці виходи завжди розблоковані зсередини, мають яскраве освітлення та чіткі вказівники, щоб навіть у стресовій ситуації кожен міг інтуїтивно знайти шлях до безпеки. Ширина усіх проходів нормативне з відсутності порогів, і наявності чітких знаків безпеки.

Над кожними дверима, що відкриваються в бік евакуації, закріплюється інформаційна табличка з написом «Вихід» зеленого відтінку. Уздовж усіх маршрутів руху розміщуються показники евакуації. Згадані таблички та знаки обладнані акумуляторами та світяться незалежно до наявності електропостачання.

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. Aranya Ideas Camp / Atelier TeamMinus [Електронний ресурс] // ArchDaily. – 24.10.2020: сайт URL: <https://www.archdaily.com/884609/aranya-ideas-camp-atelier-teamminus>, вільний.
2. Camp Graham / Weinstein Friedlein Architects [Електронний ресурс] // ArchDaily. – 18.01.2017: сайт URL: <https://www.archdaily.com/803171/camp-graham-weinstein-friedlein-architects>, вільний.
3. Kitakami Children Health & Support Center / UtA / Unemori teco Associates [Електронний ресурс] // ArchDaily. – 24.10.2021: сайт URL: <https://www.archdaily.com/970741/kitakami-children-health-and-support-center-uta-unemori-teco-associates>, вільний.
4. **WestCamp** [Електронний ресурс] // Інноваційний табір для дітей та підлітків у Карпатах : сайт URL: <https://westcamp.in.ua/>, вільний.
5. ДБН Б.2.2-12:2019 Планування та забудова територій;
6. ДБН В.1.1-7:2016 "Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги"
7. ДБН В.2.2-40:2018 Інклюзивність будівель і споруд
8. ДБН В.2.2-9:2018 Громадські будівлі і споруди. Основні положення
9. ДБН В.2.3-5:2018 Вулиці та дороги населених пунктів
10. ДБН В.2.5-20-2001. Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди. Газопостачання
11. ДБН В.2.5-28:2018 Природне і штучне освітлення
12. ДБН В.2.5-64:2012. Внутрішній водопровід та каналізація. Частина I. Проектування. Частина II. Будівництво
13. ДБН В.2.5-67:2013. Опалення, вентиляція та кондиціонування

14. ДБН В.2.5-74:2013. Водопостачання. Основні положення проектування
15. ДБН В.2.5-75:2013. Каналізація. Основні положення проектування
16. ДСанПіН 5.5.5.23-99 "Улаштування, утримання і організація режиму діяльності дитячих оздоровчих закладів "
17. Карта десятиверстовка Стрельбицького, квадрат 33 [Електронний ресурс] // Freemap – історичні карти України : сайт URL: <https://freemap.com.ua/karty-ukrainy/speczialnaya-karta-evropejskoj-rossii-desyativerstovka/karta-desyativerstovka-strelbiczkiego-kvadrat-33/>, вільний.
18. Овідіополь, Овідіопольський район, Одеська область [Електронний ресурс] // Історія міст і сіл Української РСР: сайт URL: <https://ukrskr.com.ua/odeska/ovidiopolskiy/ovidiopol-ovidiopolskiy-rayon-odeska-oblast>, вільний.

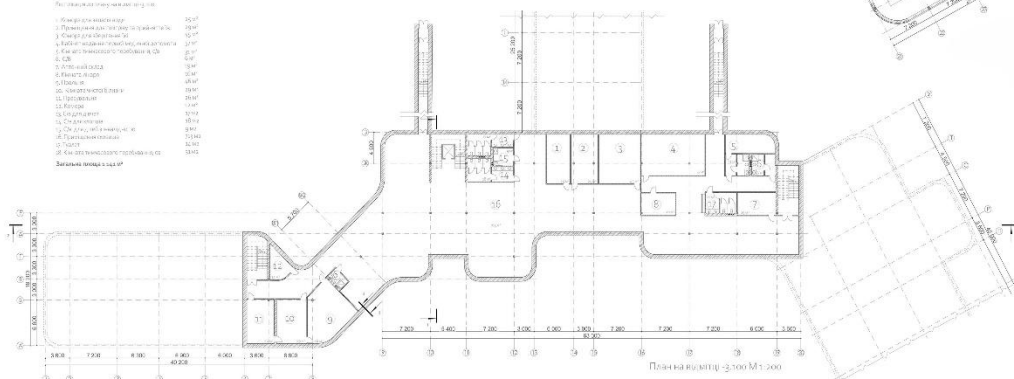
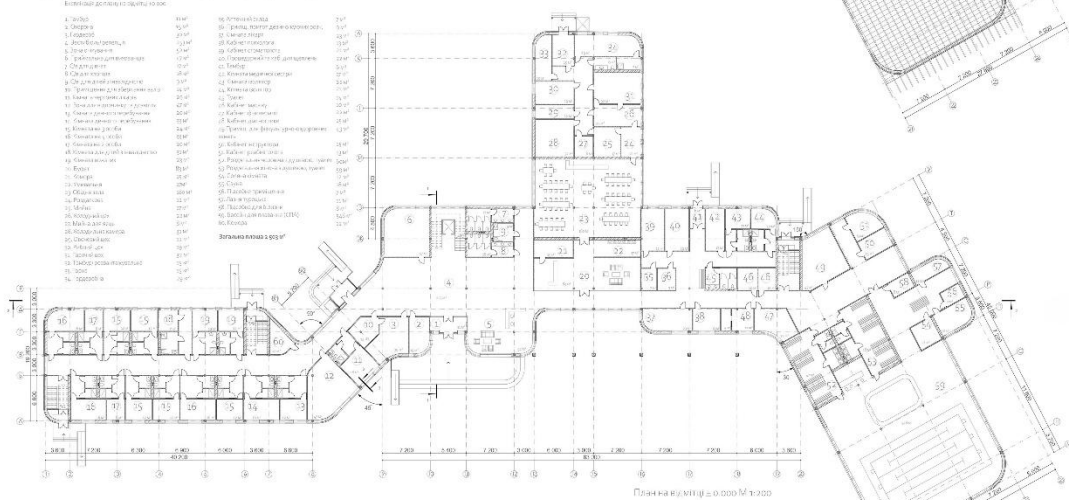
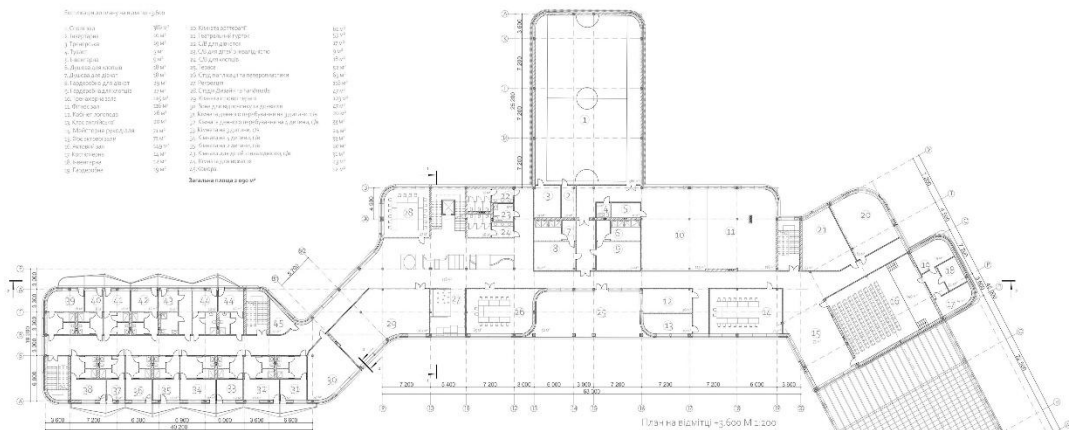
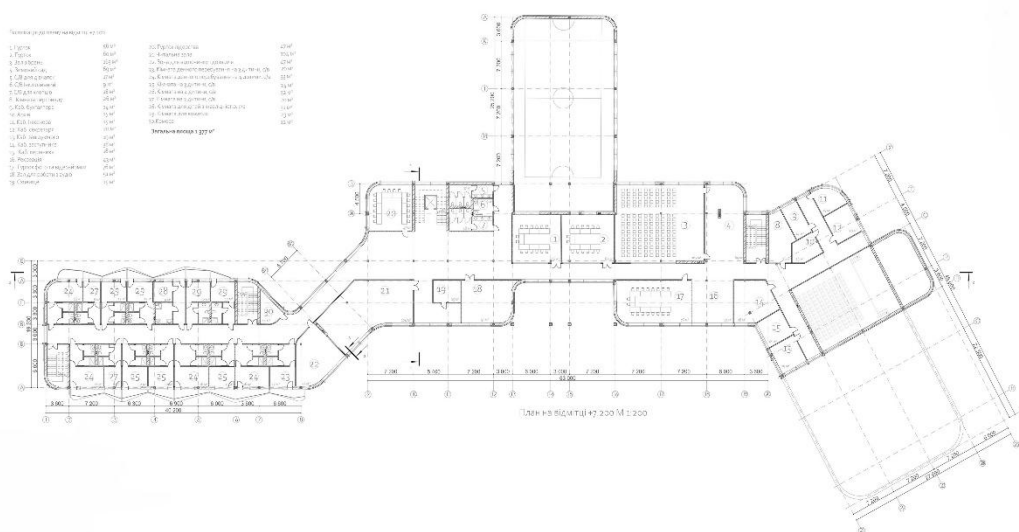
Містобудівне рішення



Умовні позначення до ситуаційного плану	Умовні позначення до генерального плану	Експлікація до генерального плану
Ділянка застрахована	Межа лінійного планування	1. Освітлений комплекс
Оселення	Додаток координат (об'єкти)	2. Спортивний майданчик
Ділянки	Площі для паркування ФЕМ	3. Інформація
Крайні будівлі	Гумові покриття	4. Парковка
Сирецький	Газон	5. Площі ландшафту
Водоеми	Дірки, кулі	6. Ландшафт
	Сирецькі будівлі	7. Сад
		8. Господарський
		9. Рекреаційно-спортивний майданчик
		10. Площа для танців
		11. Тренувальні



Плани поверхів



Візуалізація об'єкту



Інтер'єрне рішення



Довідка перевірки на плагіат

Wed Jun 11 11:20:58 EEST 2025, Покопало Костянтин Михайлович, Київський національний університет будівництва і архітектури

Anti-Plagiarism (UA) v-15.281 Educational

The maximum coincidence with one document 6.0%

Dictionaries check: en_US, ru_RU, ua_UA. Errors in the documents: 10%

ID: 244946 Title: Оздоровчий комплекс для дітей у с. Гривівці Одеської області Added in a DB: 2025-06-11 Authors: Кирілюк Каріна Віталіївна Heads: Вовчок Л. Л. Consultants: Opponents:	Document		Sum coincidence on the DB	
	Symbols	Lexemes	Symbols	Lexemes
	54728	829	5234 (10%)	75 (9%)

Plagiarism sources

ID	Description	Plagiarism presence in the document	
		Symbols	Lexemes