

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ  
КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ  
AUTONOMOUS UNIVERSITY OF ZACATECAS (MEXICO)  
INSTYTUT PEDAGOGIKI, KUJAWSKA SZKOŁA WYŻSZA  
WE WŁOCŁAWKU (POLSKA)  
EUROPEAN INSTITUTE OF FURTHER EDUCATION (EIDV) (SLOVAKIA)  
LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE IM. JANA KASPROWICZA  
W INOWROCŁAWIU (POLSKA)  
MY EASY ACADEMY (READING, UK)  
НАЦІОНАЛЬНИЙ ПЕДАГОГІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ІМЕНІ М.П. ДРАГОМАНОВА  
КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ТОРГОВЕЛЬНО-ЕКОНОМІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ  
УНІВЕРСИТЕТ ДЕРЖАВНОЇ ФІСКАЛЬНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ  
(ДЕРЖАВНИЙ ПОДАТКОВИЙ УНІВЕРСИТЕТ)

**АКТУАЛЬНІ ПРОБЛЕМИ  
ОСВІТНЬОГО ПРОЦЕСУ  
В КОНТЕКСТІ  
ЄВРОПЕЙСЬКОГО ВИБОРУ УКРАЇНИ**

***ЗБІРНИК МАТЕРІАЛІВ***

***IV Всеукраїнського круглого столу  
з міжнародною участю***

***17 листопада 2021 року***

**До 75-річчя з дня створення  
Організації Об'єднаних Націй  
з питань освіти, науки і культури  
(ЮНЕСКО)**

***м. Київ***

**УДК 37.09**  
**ББК 74(4Укр)**

*Рекомендовано до друку Вченою радою  
Київського національного університету будівництва і архітектури  
(протокол № 46 від 20 грудня 2021 р.)*

**Актуальні проблеми освітнього процесу в контексті європейського вибору України:** матеріали IV Всеукраїнського круглого столу з міжнародною участю (17 листопада 2021 року) до 75-річчя з дня створення Організації Об'єднаних Націй з питань освіти, науки і культури (ЮНЕСКО). – Київ: Київський національний університет будівництва і архітектури, 2022. – 402 с.

ISBN 978-617-8007-55-3

У матеріалах IV Всеукраїнського круглого столу з міжнародною участю “Актуальні проблеми освітнього процесу в контексті європейського вибору України” висвітлюються актуальні питання професійної (професійно-технічної) освіти: вітчизняний та зарубіжний досвід; психолого-педагогічне забезпечення освітнього процесу; сучасні проблеми викладання інженерно-технічних та гуманітарних дисциплін.

Матеріали круглого столу розраховані на науково-педагогічних, наукових працівників у галузі педагогіки, психології, соціології, викладачів, аспірантів, студентів, а також на соціальних педагогів, соціологів, практичних психологів і соціальних працівників.

*За зміст поданих матеріалів несуть відповідальність їх автори.*

**УДК 37.09**  
**ББК 74(4Укр)**

ISBN 978-617-8007-55-3

© КНУБА, 2022

**УДК69. 003:33903:658.157**

***Івахненко Ірина Сергіївна***

*доктор економічних наук, доцент,*

*професор кафедри менеджменту в будівництві*

*Київського національного університету будівництва і архітектури*

***Бутенко Євген Дмитрович.***

*здобувач вищої освіти кафедри менеджменту в будівництві*

*Київського національного університету будівництва і архітектури*

## **ЕКОНОМІКО-АНАЛІТИЧНІ ІННОВАЦІЇ В АДМІНІСТРУВАННІ ПІДПРИЄМСТВОМ: ІНТЕГРАЦІЯ СТРАТЕГІЧНОГО ТА СТРУКТУРНО-ПРОЦЕСНОГО ПІДХОДІВ .**

Теоретичне узагальнення та нові методичні підходи до вирішення актуальної науково-прикладної задачі щодо формування інвестиційного портфеля БДК на основі інкорпорації до складу цільових функціоналів вартісно-орієнтовного кваліметричного інструментарію оптимізаційних податкових регуляторів, що реалізується шляхом відкритого інвестиційного моніторингу на протязі всього життєвого циклу інвестиційного проекту і сприяє покращенню внутрішнього інвестиційного клімату в межах взаємовідносин стейкхолдерів проекту, та дозволяє будівельній девелоперській компанії (БДК) оперативно реалізувати комплекс заходів, спрямованих на адаптацію до нестабільних умов зовнішнього середовища [1,2].

Існуючі портфельні теорії не дозволяють прямого їх застосування при формуванні інвестиційного портфеля БДК, оскільки інвестиційний портфель БДК зазвичай складається із реальних інвестиційних проектів, а отже має високу капіталомісткість, меншу ліквідність, більшу ризикованість, складність управління, ніж портфель фінансових інвестицій (наприклад,

цінних паперів), що обумовлюється специфікою відбору проектів до портфеля БДК.

Розвиток девелопмента як нового професійно-підприємницького виду діяльності відбувається в прямій залежності від розвитку ринку нерухомості. Зазначено, що функціонування девелопменту в Україні фактично поза правовим полем призвело до існування суттєвих проблем у здійсненні девелоперської діяльності. На сьогоднішній день девелоперська діяльність в Україні ще далека від західних стандартів, про що свідчать наступні особливості: непрозорий ринок землі, складна та довготривала процедура оформлення дозвільної документації; необдумані економічна стратегія інвесторів, недосконалість організаційної роботи девелоперів.

### **Список використаних джерел**

1. Івахненко І. С. Підвищення ефективності діяльності інститутів спільного інвестування в Україні// Причорноморські економічні студії. – 2017. – Випуск 23. – С. 178-185. [http://bses.in.ua/journals/2017/23\\_2017/36.pdf](http://bses.in.ua/journals/2017/23_2017/36.pdf)
2. Івахненко І. С. Проблеми впровадження інфляційного таргетування як ефективного монетарного режиму // Вісник Одеського національного університету. – 2017. – Том 22. Випуск 1(54). – С. 143-148. [http://www.visnyk-onu.od.ua/journal/2017\\_22\\_1/33.pdf](http://www.visnyk-onu.od.ua/journal/2017_22_1/33.pdf)
3. Т.М. Іщенко, О.В. Дикий. Імплементация технологій та стандартів ризик-менеджменту в систему девелоперського управління будівельної організації // Управління розвитком складних систем. – 2017. – Вип. 32. – с. 114-121. <http://urss.knuba.edu.ua/zbirnyk-32>
4. Т.М. Іщенко, Т.В. Савчук. Модернізація змісту та методичних підходів до бюджетування девелоперських будівельних проектів: обліково-аналітичний аспект // Будівельне виробництво – 2017. – № 62/2. – С. 19-22. <https://ndibv.kiev.ua/ua/articles-archive>

**Жалдак Руслан Юрійович**

СПЕЦИФІКА ФОРМУВАННЯ ГОСПОДАРСЬКОГО ПОРТФЕЛЯ  
ПІДПРИЄМСТВАМИ-СТЕЙКХОЛДЕРАМИ БУДІВЕЛЬНО-  
ІНВЕСТИЦІЙНИХ ПРОЕКТІВ В СУЧАСНІЙ СИСТЕМІ БУДІВЕЛЬНОГО  
ДЕВЕЛОПМЕНТУ ..... 96

**Зарецкая Ольга Александровна**

НАРРАТИВНА КОМПЕТЕНТНОСТЬ ВЗРОСЛЫХ:

О ВОЗМОЖНОСТЯХ РАЗВИТИЯ ..... 101

**Заушнікова Марина Юрїївна,**

ОСОБЛИВОСТІ ЗАСТОСУВАННЯ КАЗКОТЕРАПІЇ ЯК МЕТОДУ  
ПСИХОКОРЕКЦІЙНОЇ РОБОТИ..... 106

**Івахненко Ірина Сергїївна, Бутенко Євген Дмитрович**

ЕКОНОМІКО-АНАЛІТИЧНІ ІННОВАЦІЇ В АДМІНІСТРУВАННІ  
ПІДПРИЄМСТВОМ: ІНТЕГРАЦІЯ СТРАТЕГІЧНОГО ТА СТРУКТУРНО-  
ПРОЦЕСНОГО ПІДХОДІВ . ..... 112

**Калениченко Руслан Арсенович**

ОСОБЛИВОСТІ ДІДЖИТАЛІЗАЦІЇ ОСВІТНЬОГО ПРОЦЕСУ В УМОВАХ  
ПАНДЕМІЇ..... 114

**Кіщак Наталія Григорівна**

ФОРМУВАННЯ БІЗНЕС-МОДЕЛІ УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ-  
ДЕВЕЛОПЕРОМ ЗА ІМПЕРАТИВАМИ СТАЛОГО РОЗВИТКУ..... 118

**Клевець Любов Миколаївна**

ДОСВІД ЗБЕРЕЖЕННЯ ПСИХОЛОГІЧНОГО ЗДОРОВ'Я СТУДЕНТСЬКОЇ  
МОЛОДІ..... 121

**Корчова Галина Леонідівна, Скриник Мирослава Віталіївна,**

**Скриник Ліна Миколаївна**

МЕДІАОСВІТА ЯК ПЕДАГОГІЧНА ТЕХНОЛОГІЯ..... 128

**Корсун Сергій Іванович, Корсун Ольга Олексіївна**

АКТУАЛЬНІ ПРОБЛЕМИ ПСИХОЛОГО-ПЕДАГОГІЧНОГО  
ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ..... 133

**Корчова Галина Леонідівна, Сушков Олег Олександрович**

МОДЕЛЬ ОРГАНІЗАЦІЇ САМОСТІЙНОЇ РОБОТИ ЗДОБУВАЧІВ В  
СИСТЕМІ ДИСТАНЦІЙНОЇ ОСВІТИ ..... 136

**АКТУАЛЬНІ ПРОБЛЕМИ  
ОСВІТНЬОГО ПРОЦЕСУ  
В КОНТЕКСТІ  
ЄВРОПЕЙСЬКОГО ВИБОРУ УКРАЇНИ**

***ЗБІРНИК МАТЕРІАЛІВ***

***IV Всеукраїнського круглого столу  
з міжнародною участю***

***17 листопада 2021 року***

Формат 60×84 1/16. Тираж 300 пр. Ум. друк. арк. 26,9. Зам. № 1121.

Видавець і виготовлювач ТОВ «ЦП «КОМПРИНТ»

03150, Київ, вул. Предславинська, 28

Свідоцтво про внесення до Державного реєстру  
суб'єкта видавничої справи ДК № 4131 від 04.08.2011 р.