

КВАЛІФІКАЦІЙНА ВИПУСКНА РОБОТА
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ
БАКАЛАВР АРХІТЕКТУРИ

на тему:

«БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС З КУЛІНАРНОЮ ШКОЛОЮ В МІСТІ КИЄВІ»

загальним обсягом 6 аркушів формату А1, пояснювальна записка 69 с.

Виконала: студентка групи АРХ-21-6
191 «Архітектура та містобудування»
Освітньо-професійна програма «Архітектура та містобудування»

Антолик Діана Василівна

Керівник: доцент Желтовський Володимир Васильович

Київ 2025 р.



- ➔ Головний вхід в будівлю
- ➔ Вхід та вихід з підземної парковки
- ➔ Евакуаційні виходи з будівлі, додаткові виходи з вхідної

1. Будівля комплексу
2. Тимчасовий парковочний майдан
3. Майданчик для прогулянок
4. Площа
5. Майданчик для розпаркування автомобілів
6. Майданчик для ситингів/кофемани
7. Посадковий майдан



Багатофункціональний комплекс з кулінарною школою в місті Києві



Розріз 3-3 M 1:50



План підземного паркування M 1:200

Приміщення	Площа	Приміщення	Площа
1. Вхід	4	48. Кабінет для персоналу кухні	18
2. Вестибюль	65	49. Кабінет для персоналу кухні	18
3. Зона ресепшн	60	50. Кабінет для персоналу кухні	20
4. Адміністративні	9	51. Кабінет для персоналу кухні	20
5. С/М чоловічий	12	52. Складська приміщення	8
6. С/М жіночий	12	53. Складська приміщення	8
7. С/М загальне	12	54. Кабінет повара	8
8. Кабінет керівника	8	55. Кухня	42
9. Кабінет керівника	8	56. Кабінет	10
10. Кабінет для персоналу	8	57. Адміністрація	17
11. Кабінет	8	58. Кабінет керівника	17
12. Кладові	15		
13. Складська приміщення	13		
14. Розвантажувальна	13		
15. Транспортна приміщення	6		
16. Складська приміщення	6		
17. Складська приміщення	6		
18. Складська приміщення	6		
19. Складська приміщення	6		
20. Складська приміщення	6		
21. Складська приміщення	6		
22. Кабінет	11		
23. Кабінет	11		
24. Кабінетний кабінет	11		
25. Кабінетний кабінет	11		
26. Кабінетний кабінет	11		
27. Кабінетний кабінет	11		
28. Кабінетний кабінет	11		
29. Кабінет	76		
30. Митняництво	19		
31. Складська приміщення	27		
32. Розвантажувальна	15		
33. Тимчасовий майданчик	256		
34. Складська приміщення	4		
35. Складська приміщення	17		
36. Складська приміщення	17		
37. Кабінет керівника	10		
38. Кабінет керівника	10		
39. Кабінет керівника	10		
40. Кабінет керівника	10		
41. Кабінет керівника	10		
42. Кабінет керівника	10		
43. Кабінет керівника	10		
44. Кабінет керівника	10		
45. Кабінет керівника	10		
46. Кабінет керівника	10		
47. Кабінет керівника	10		
48. Кабінет керівника	10		
49. Кабінет керівника	10		
50. Кабінет керівника	10		

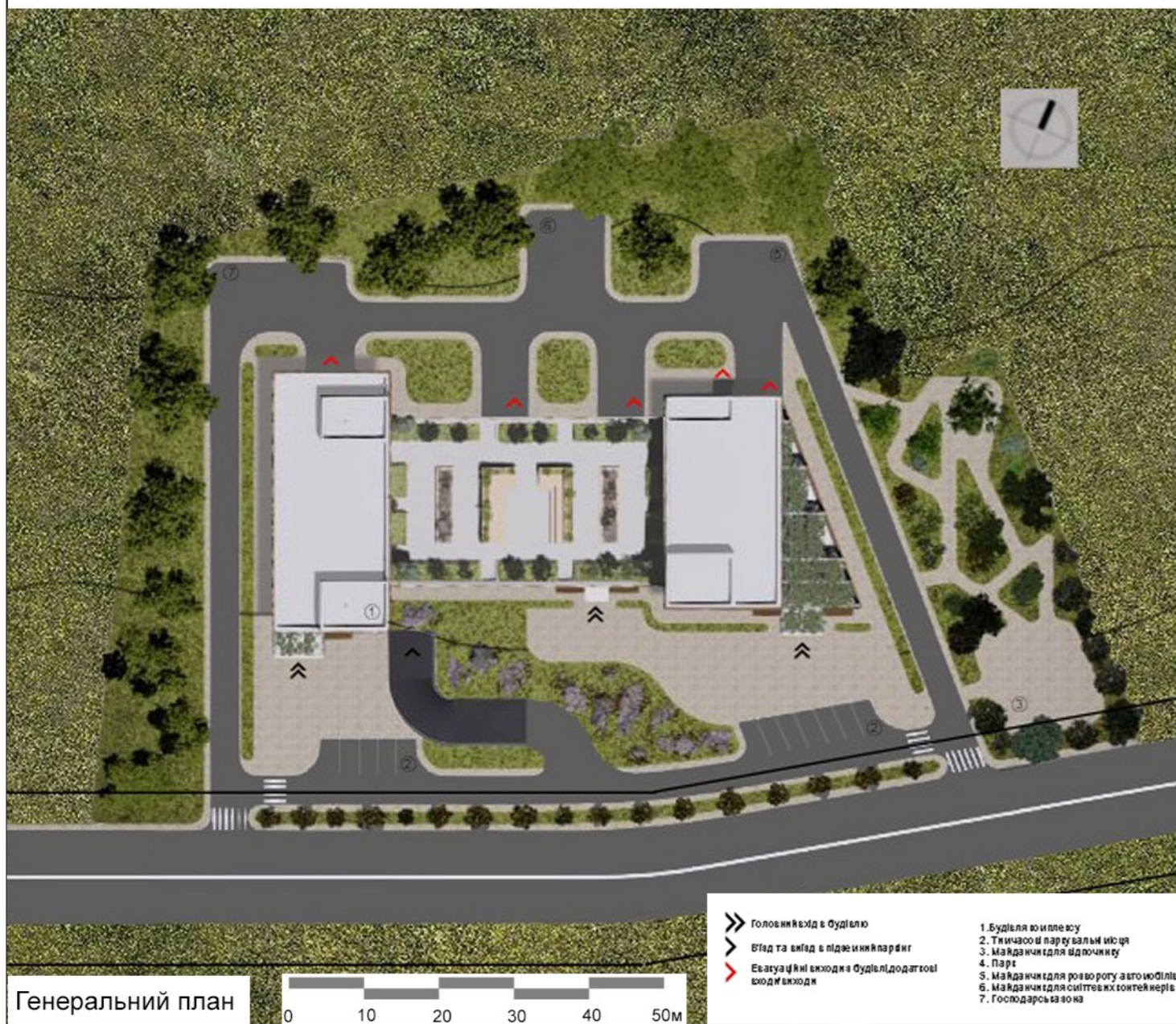
План третього поверху M 1:200

Приміщення	Площа	Приміщення	Площа
1. Задільний кабінет	17	8. Кабінет персоналу	18
2. Задільний кабінет	42	9. Тимчасовий кабінет для 5 осіб	42
3. Задільний кабінет	28	10. Тимчасовий кабінет для 6 осіб	50
4. Задільний кабінет	16	11. Тимчасовий кабінет для 6 осіб	50
5. Задільний кабінет	8	12. Кладові	42
6. Задільний кабінет	16		
7. Кладові	14		

План другого поверху M 1:200

Приміщення	Площа	Приміщення	Площа
1. Задільний кабінет	17	13. Кабінетний кабінет	18
2. Задільний кабінет	42	14. Кабінет	10
3. Задільний кабінет	28	15. С/М чоловічий	12
4. Задільний кабінет	16	16. С/М жіночий	12
5. Задільний кабінет	8	17. С/М загальне	12
6. Задільний кабінет	16	18. Кабінет керівника	8
7. Кабінет керівника	16	19. Кабінет керівника	10
8. Кабінет керівника	16	20. Кабінет керівника	10
9. Кабінет керівника	16	21. Кабінет керівника	10
10. Кабінет керівника	16	22. Кабінет керівника	10
11. Кабінет керівника	16	23. Кабінет керівника	10
12. Кабінет керівника	16	24. Тимчасовий кабінет	42



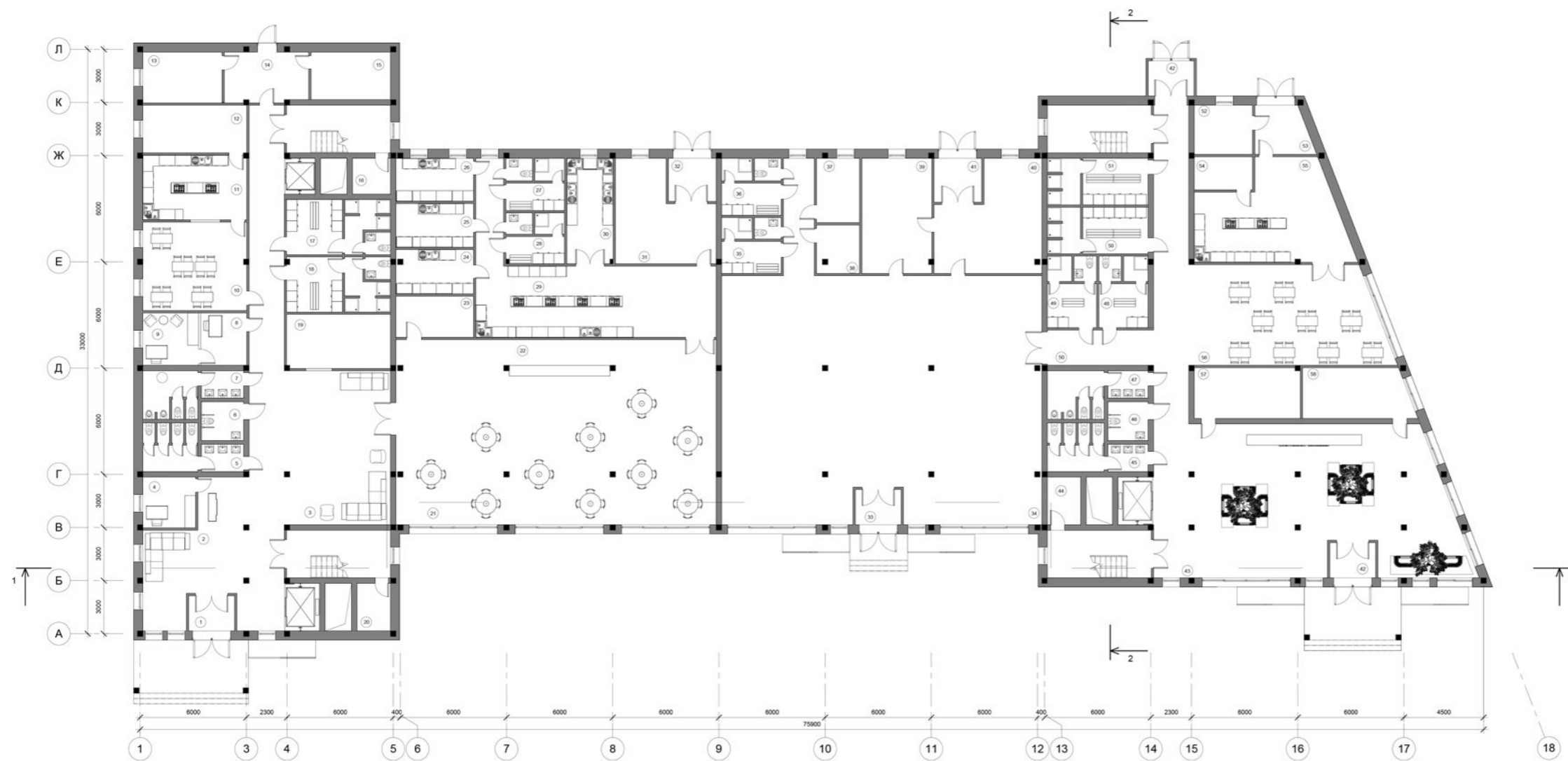




1

Фасад в осях 1-18

18

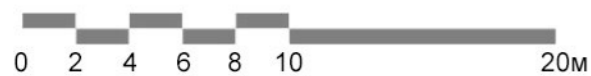


План поверху на відмітці +0.000

Експлікація приміщень

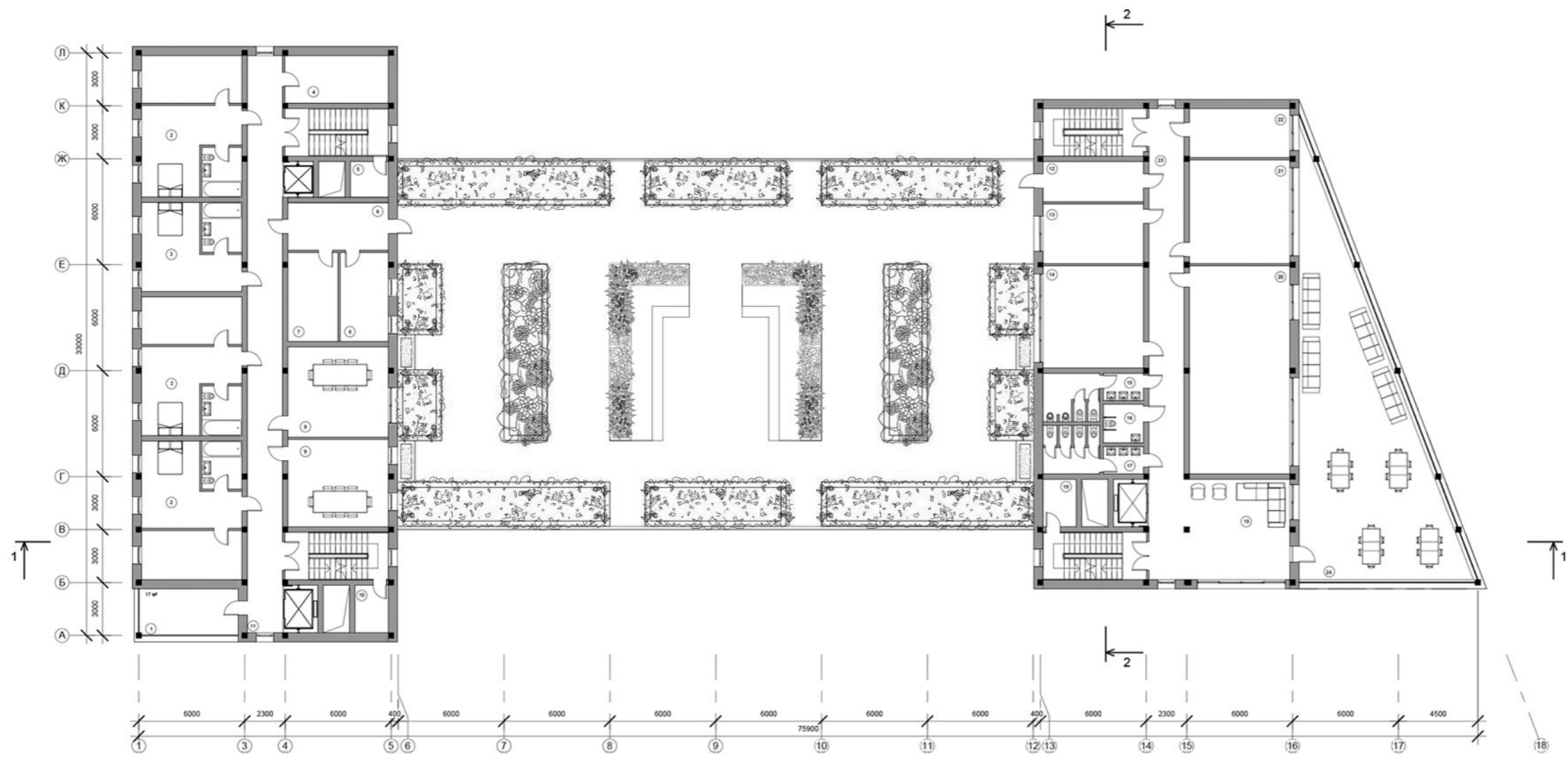
Приміщення Площа

1 Тамбур	4
2 Вестибюль	65
3 Зона очікування	60
4 Адміністрація	9
5 С/в жіночий	12
6 С/в інклюзивний	5
7 С/в чоловічий	12
8 Кабінет секретаря	8
9 Кабінет директора	9
10 Ідальня для персоналу	29
11 Кухня	22
12 Комора	16
13, 15 Складське приміщення	13
14 Розвантажувальна	13
16 Технічне приміщення	8
17 Гардеробна жіноча	18
18 Гардеробна чоловіча	18
19 Гардероб для відвідувачів	18
20 Технічне приміщення	10
21 Зал ресторану	178
22 Бар	11
23 Адміністрація	10
24 Борошняний цех	11
25 М'ясний цех	11
26 Овочевий цех	11
27 Гардеробна жіноча	17
28 Гардеробна чоловіча	17
29 Кухня	76
30 Мийна посуду	19
31 Складське приміщення ресторану	27
32 Розвантажувальна	15
33 Тамбур	4
34 Торговельний зал	234
35 Гардеробна жіноча	17
36 Гардеробна чоловіча	17
37 Кабінет директора	10
38 Адміністрація	8
39,40 Складське приміщення	35
41 Розвантажувальна	7
42 Тамбур	4
43 Вестибюль кулінарної школи	153
44 Технічне приміщення	10
45 С/в жіночий	12
46 С/в інклюзивний	5
47 С/в чоловічий	12
48 Гардероб для персоналу жіночий	18
49 Гардероб для персоналу чоловічий	18
50 Гардероб жіночий	20
51 Гардероб чоловічий	20
52 Складське приміщення	9
53 Розвантажувальна	8
54 Мийна посуду	6
55 Кухня	42
56 Ідальня	59
57 Адміністрація	17
58 Кабінет директора	17





А л
Фасад в осях А-Л



План поверху на відмітці +3600

Експлікація приміщень

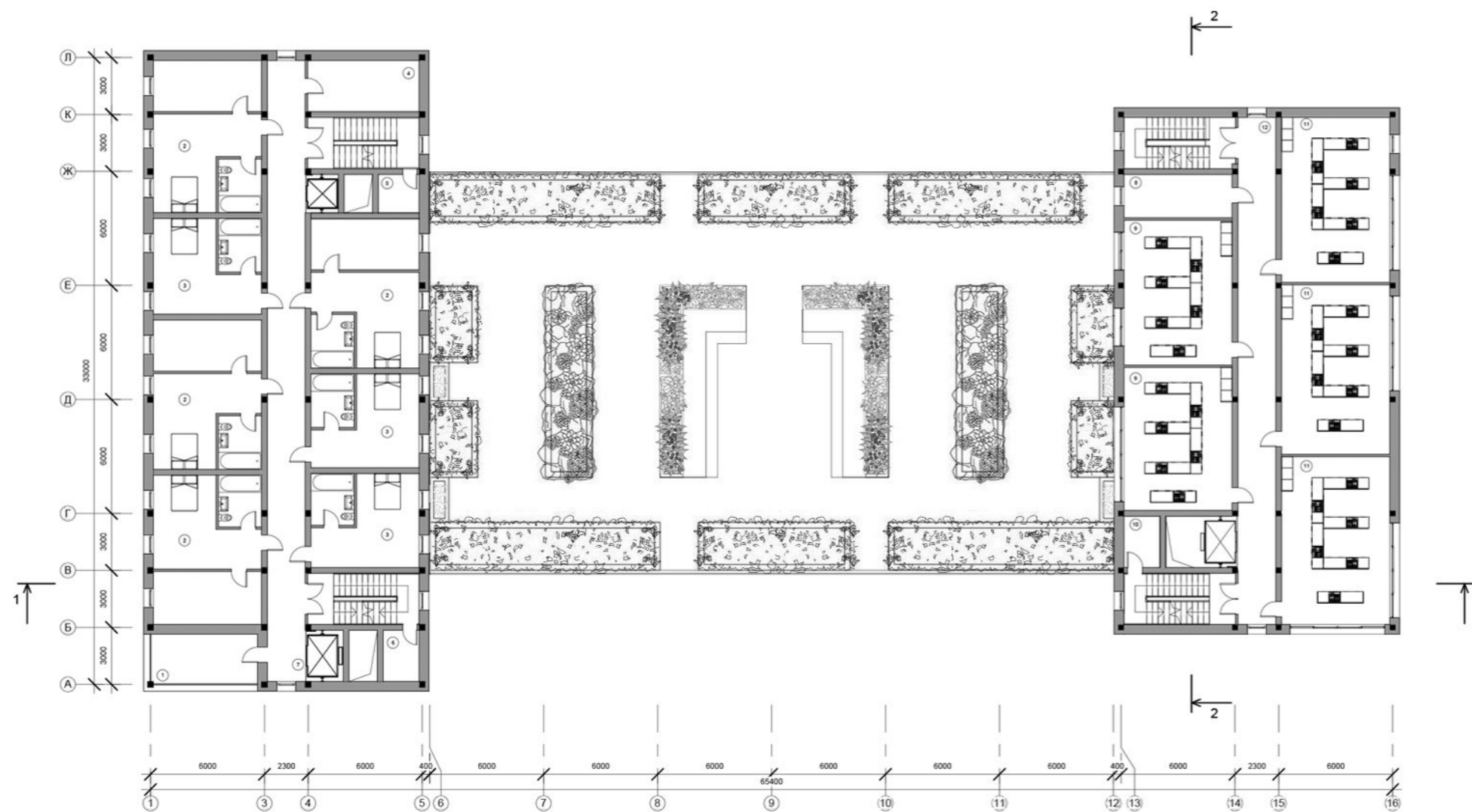
Приміщення	Площа
1 Загальний балкон	17
2 Двомісний номер	43
3 Одномісний номер	28
4 Кімната персоналу	16
5 Технічне приміщення	8
6 Пральня	15
7 Кімната чистої білизни	14
8 Кімната брудної білизни	14
9 Зал для конференцій	28
10 Технічне приміщення	10
11 Коридор	74
12 Кімната персоналу	16
13 Комп'ютерний кабінет	19
14 Бібліотека	33
15 С/в жіночий	12
16 С/в інклюзивний	5
17 С/в чоловічий	12
18 Технічне приміщення	10
19 Зона рекреації	51
20 Лекційна аудиторія	70
21 Зал для конференцій	33
22 Кімната викладачів	13
23 Коридор	42
24 Тераса	128



18

Фасад в осях 18-1

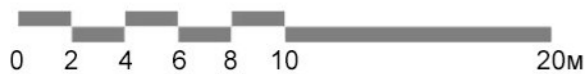
1



План поверху на відмітці +7.200

Експлікація приміщень

Приміщення	Площа
1 Загальний балкон	17
2 Двомісний номер	43
3 Одномісний номер	28
4 Кімната персоналу	16
5 Технічне приміщення	8
6 Технічне приміщення	10
7 Коридор	74
8 Кімната персоналу	16
9 Навчальний кабінет для 5 осіб	43
10 Технічне приміщення	10
11 Навчальний кабінет для 6 осіб	50
12 Коридор	42

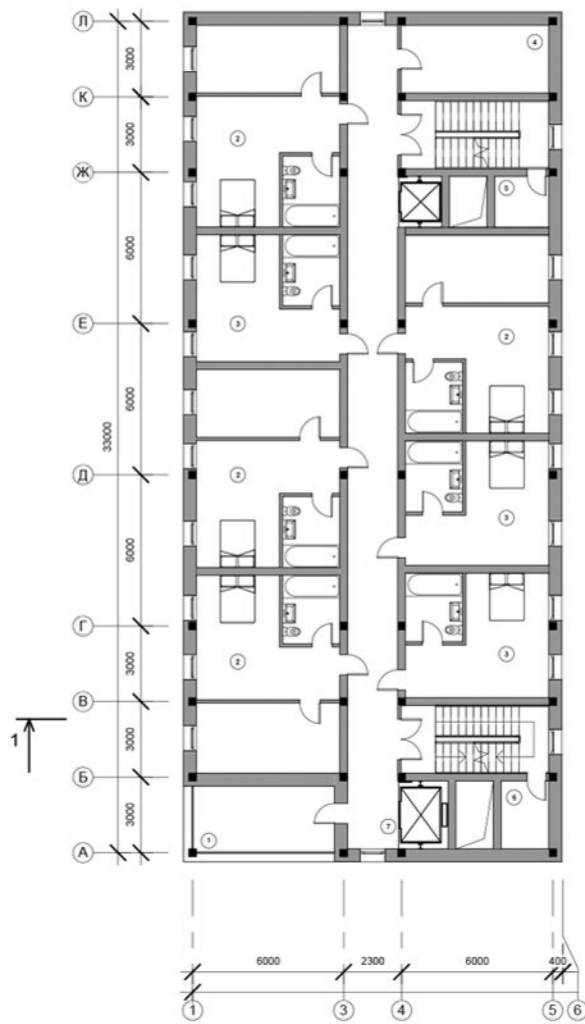




л

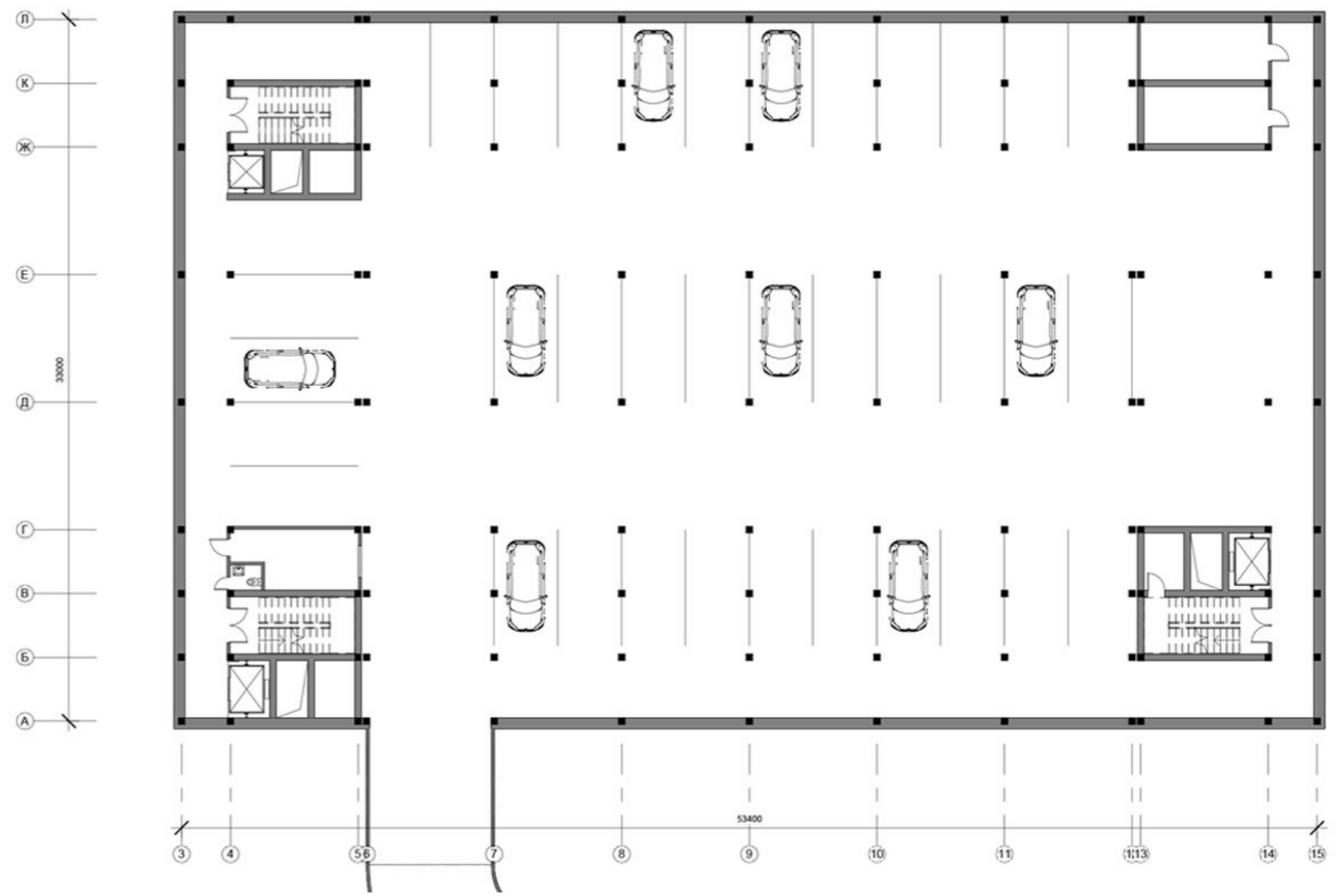
Фасад в осях Л-А

А



План типового поверху готелю на відмітці +10.800

Експлікація приміщень	
Приміщення	Площа
1 Загальний балкон	17
2 Двомісний номер	43
3 Одномісний номер	28
4 Кімната персоналу	16
5 Технічне приміщення	8
6 Технічне приміщення	10
7 Коридор	74

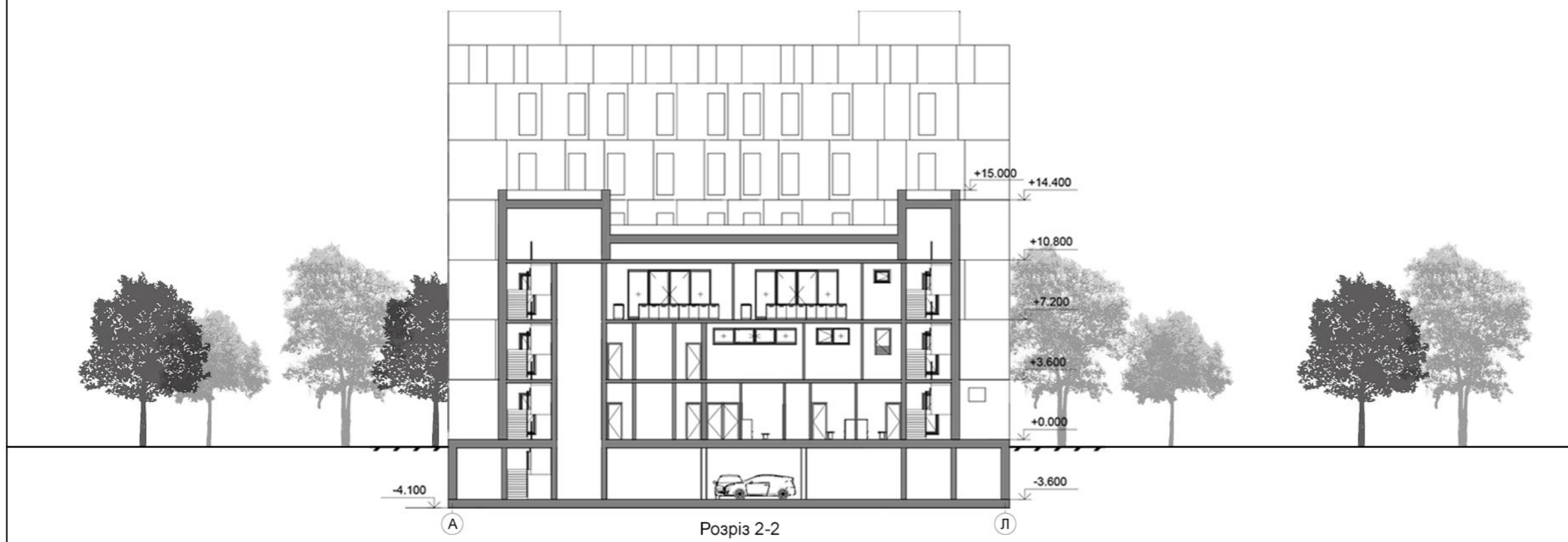


План підземного паркінгу на відмітці -3.600

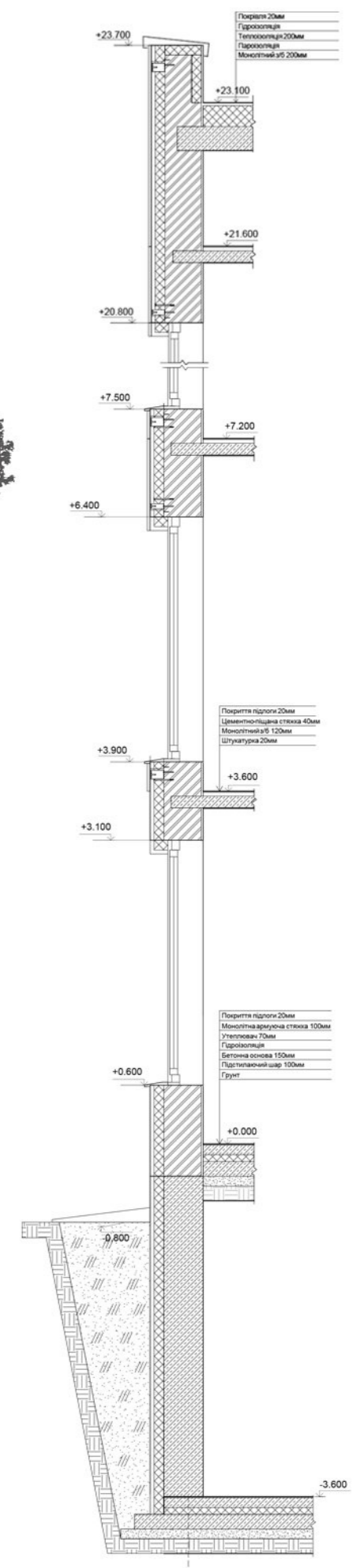




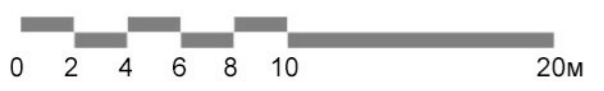
Розріз 1-1

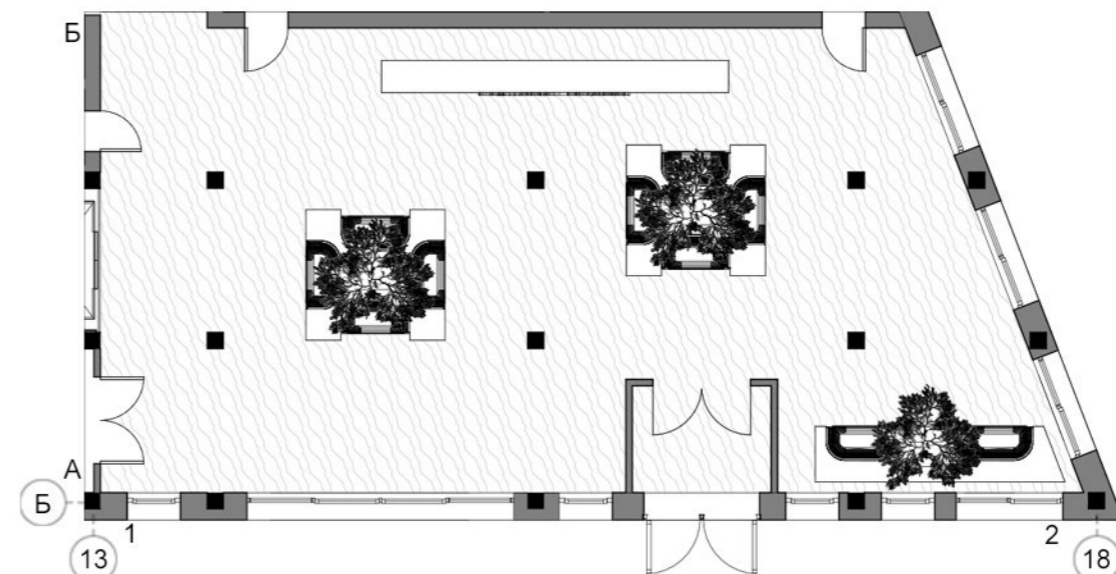
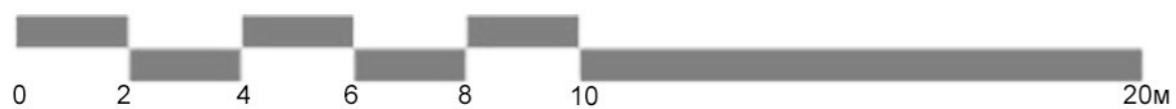


Розріз 2-2

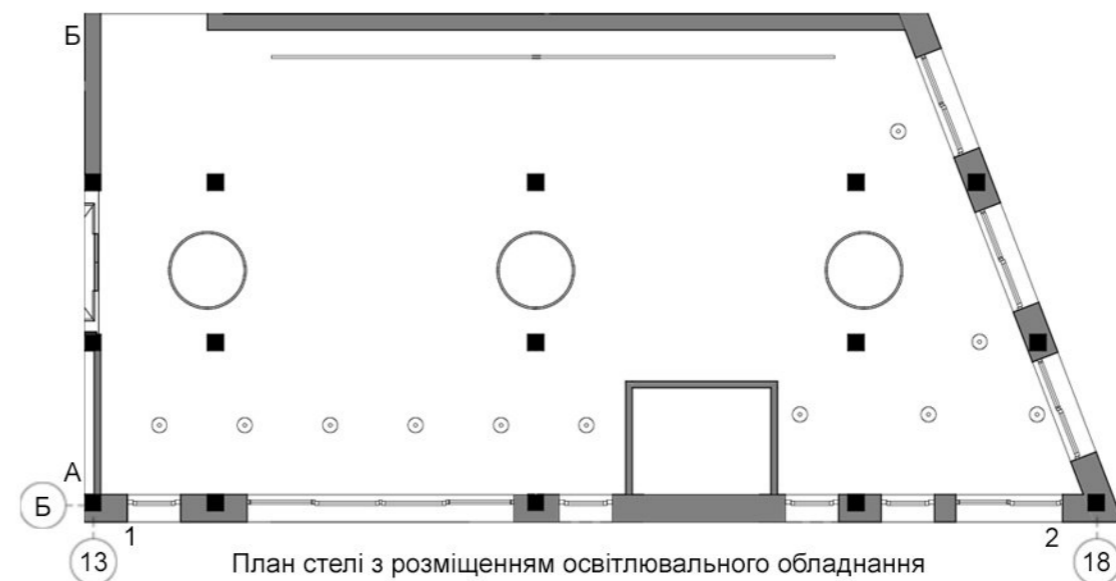


Розріз 3-3





План підлоги з розміщенням меблів



План стелі з розміщенням освітлювального обладнання

Карта кольорово-фактурного рішення

-  Дерев'яні панелі
-  Наливна підлога
-  Декоративна штукатурка
-  Текстиль



Розгортки стін

2

1 1

2





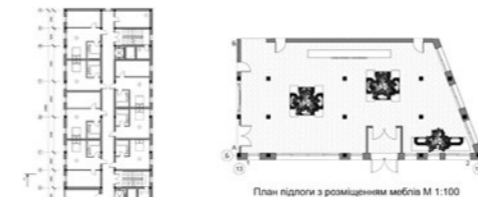


- ➔ Головний вхід в будівлю
- ➔ Вхід та вихід з підземної парковки
- ➔ Евакуаційні виходи з будівлі, додаткові виходи з вхідної

1. Будівля комплексу
2. Територія паркувальних місць
3. Майданчик для прогулянок
4. Площа
5. Майданчик для розгону автомобілів
6. Майданчик для сметища контейнерів
7. Господарська зона



Багатофункціональний комплекс з кулінарною школою в місті Києві



Розріз 3-3 M 1:50



План підземного паркування M 1:200

Приміщення	Площа	Приміщення	Площа
1. Вхід	4	48. Кабінет для персоналу кухні	18
2. Вестибюль	65	49. Кабінет для персоналу кухні	18
3. Зона відпочинку	60	50. Кабінет кухні	20
4. Адміністративний	9	51. Кабінет кухні	20
5. С/М чоловічий	12	52. Складська приміщення	8
6. С/М жіночий	12	53. Складська приміщення	8
7. С/М загальне	12	54. Кабінет кухні	8
8. Кабінет управління	8	55. Кухня	42
9. Кабінет управління	8	56. Кабінет	10
10. Кабінет для персоналу	8	57. Адміністрація	17
11. Кабінет	8	58. Кабінет управління	17
12. Кухня	15		
13. Складська приміщення	13		
14. Розвантажувальна	13		
15. Транспортна приміщення	6		
16. Складська приміщення	6		
17. Складська приміщення	6		
18. Складська приміщення	6		
19. Складська приміщення	6		
20. Складська приміщення	6		
21. Складська приміщення	6		
22. Кабінет	11		
23. Кабінет	11		
24. Кабінетний кабінет	11		
25. Кабінетний кабінет	11		
26. Кабінетний кабінет	11		
27. Кабінетний кабінет	11		
28. Кабінетний кабінет	11		
29. Кабінетний кабінет	11		
30. Кабінетний кабінет	11		
31. Кабінетний кабінет	11		
32. Кабінетний кабінет	11		
33. Кабінетний кабінет	11		
34. Кабінетний кабінет	11		
35. Кабінетний кабінет	11		
36. Кабінетний кабінет	11		
37. Кабінетний кабінет	11		
38. Кабінетний кабінет	11		
39. Кабінетний кабінет	11		
40. Кабінетний кабінет	11		
41. Кабінетний кабінет	11		
42. Кабінетний кабінет	11		
43. Кабінетний кабінет	11		
44. Кабінетний кабінет	11		
45. Кабінетний кабінет	11		
46. Кабінетний кабінет	11		
47. Кабінетний кабінет	11		
48. Кабінетний кабінет	11		
49. Кабінетний кабінет	11		
50. Кабінетний кабінет	11		

План третього поверху M 1:200

Приміщення	Площа	Приміщення	Площа
1. Задільний кабінет	17	8. Кабінет персоналу	18
2. Задільний кабінет	17	9. Кабінетний кабінет для 5 осіб	42
3. Задільний кабінет	17	10. Кабінетний кабінет для 6 осіб	50
4. Задільний кабінет	17	11. Кабінетний кабінет для 6 осіб	50
5. Задільний кабінет	17	12. Кабінет	42
6. Задільний кабінет	17		
7. Кабінет	17		

План другого поверху M 1:200

Приміщення	Площа	Приміщення	Площа
1. Задільний кабінет	17	13. Кабінетний кабінет	18
2. Задільний кабінет	17	14. Кабінетний кабінет	18
3. Задільний кабінет	17	15. Кабінетний кабінет	18
4. Задільний кабінет	17	16. Кабінетний кабінет	18
5. Задільний кабінет	17	17. Кабінетний кабінет	18
6. Задільний кабінет	17	18. Кабінетний кабінет	18
7. Кабінет	17	19. Кабінетний кабінет	18
8. Кабінет	17	20. Кабінетний кабінет	18
9. Кабінет	17	21. Кабінетний кабінет	18
10. Кабінет	17	22. Кабінетний кабінет	18
11. Кабінет	17	23. Кабінетний кабінет	18
12. Кабінет	17	24. Кабінетний кабінет	18

