

Міністерство освіти і науки України
Київський національний університет будівництва і архітектури

БАКАЛАВРСЬКА АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА

на тему:

"Інженерна підготовка та благоустрій території
житлової групи в межах вулиць: Пітерська,
І.Світличного, А.Міцкевича, Іскрівська в м. Києві"

Розробив:

студент гр. МБГ-41
факультету урбаністики та
просторового планування
Гільченко А.О.

Керівники:

к.т.н., доц. Приймаченко О.О.
ас. Михайлик О.О.

КИЇВ - 2023

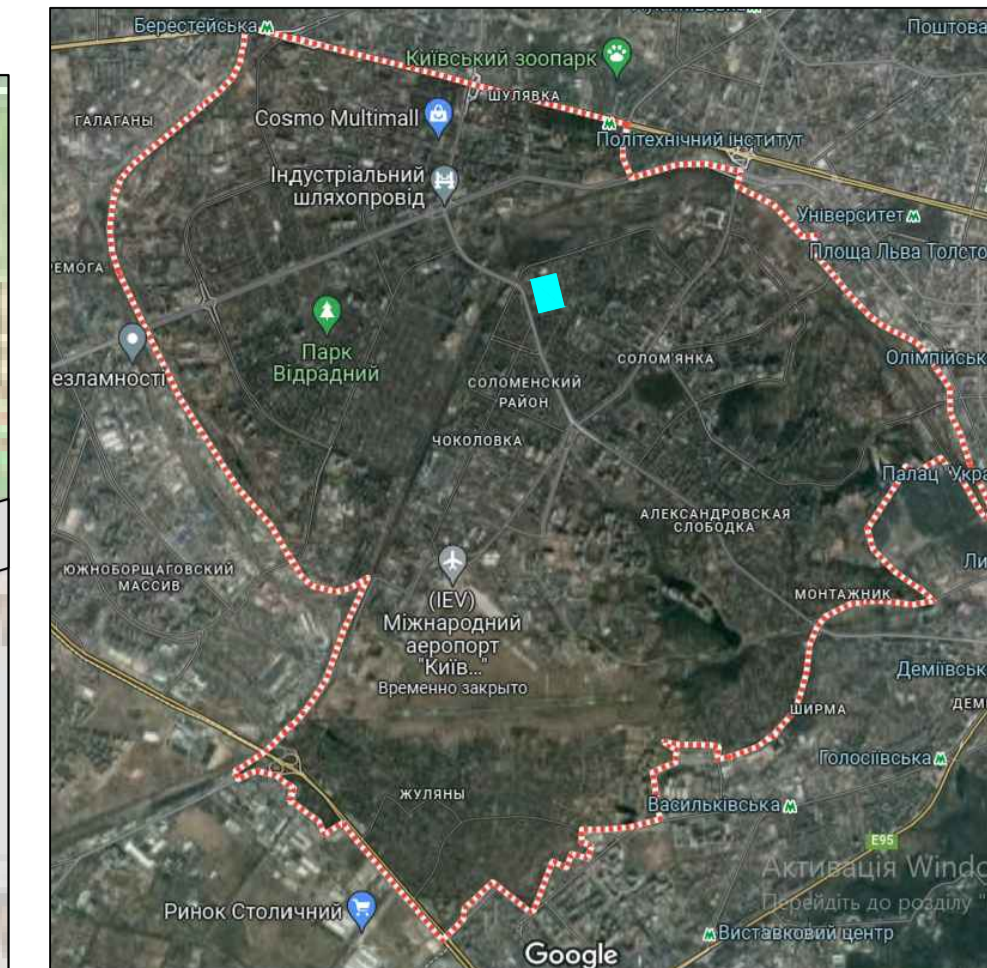
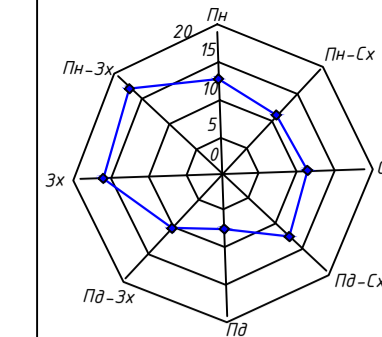


Схема розташування території проектування в структурі Солом'янського району

Умовні позначення

- Територія проектування
- Заклад дошкільної освіти №375
- Заклад дошкільної освіти №344
- Сквер
- Сквер ім. К.Д. Ушинського
- Школа №149
- Стадіон "Локомотив"
- Технічний ліцей НТУУ "КПІ"
- Школа №164
- Солом'янський РВК
- Фінансово-правовий коледж
- Храм
- Радіоринок
- Амбулаторія №6
- Національний університет оборони
- Зупинки міського пасажирського транспорту
- Радіус пішоїдної доступності шкіл 500м
- Магістральні вулиці:
- Районного значення
- Житлові вулиці

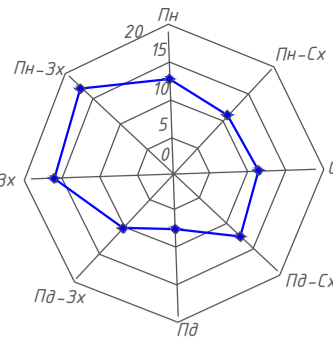
				БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА		
	Прізвище	Підпис	Дата	Стадія	Маса	Масштаб
Виконав	Гільченко А.О.			ДП		1:2000
Керівник	Пріщаченко О.В.					
Консул-т				аркуш	1	аркушів
Зав.каф.	Пріщаченко О.В.			КНУБА		
				кафедра МБ		
				група МБГ - 41		

БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА

Інженерна підготовка та благоустрій території в вулиці Лондонська, Д.Дудаєва, А.Міцкевича, І.Світличного в Солом'янському районі м. Києва

Ситуаційний план М 1:2000. Схема розташування території проектування в структурі Солом'янського району

Існуючий план забудови М 1:500



Експлікація будівель

- ① Солом'янський РВК
- ② Економічний коледж

Експлікація вбудованих приміщень

- ③ Готель "Гостьовий дім"
- ④ Фотостудія "Studio F"
- ⑤ Магазин "Selex"
- ⑥ Магазин "FoodPod"
- ⑦ Ювелірний магазин
- ⑧ Аптека TAS №90
- ⑨ Півний магазин "Море пива"

Умовні позначення

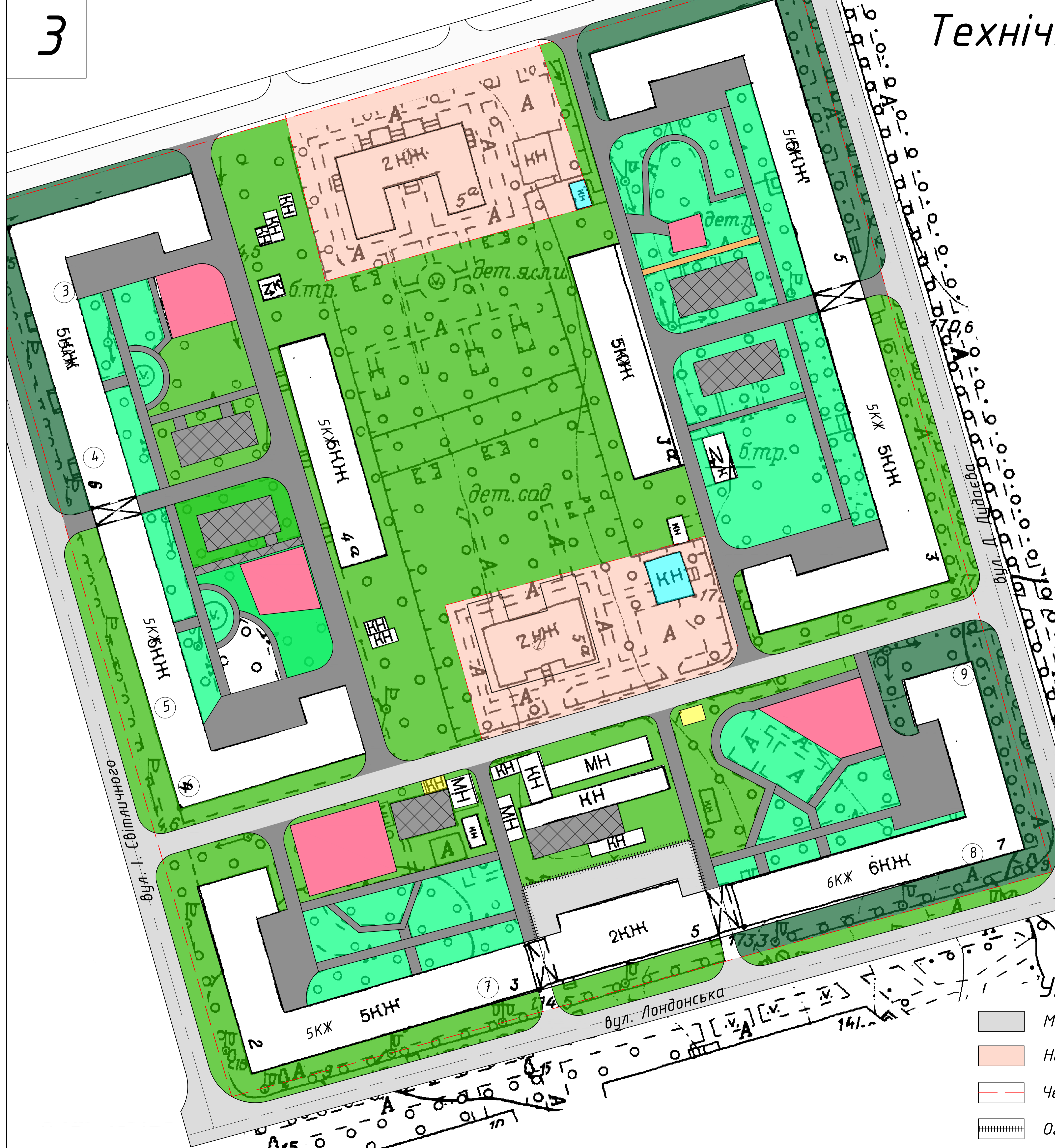
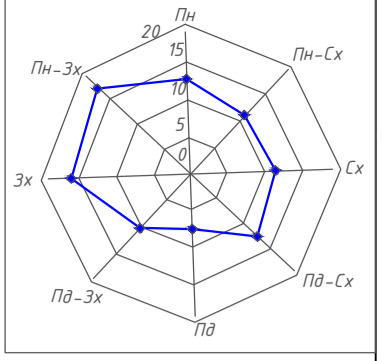
- Житлові будинки
- Магістральні вулиці, проїзди
- Тимчасові автостоянки
- Пішохідні доріжки
- Гаражі
- Смітники
- Нежитлові приміщення
- Дитячий майданчик
- Інженерно-технічні споруди
- Огородження

Техніко-економічні показники

№	Найменування	Од. вим.	Показник
1	Загальна площа	га	5,25
2	К-ть населення	чол	1555
3	Щільність населення	чол/га	295
4	Площа під забудовою	га	1,18
5	Площа житл. забудови	м2	9859
6	Житловий фонд	м2	37861,2
7	Житл. забезпеченість	м2/люд	24,38
8	Сер. поверховість	пов	5,125
9	К-ть квартир	шт	622
10	Тимчасові стоянки	шт	888,88

				БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА			
Виконав	Прізвище	Підпис	Дата	Інженерна підготовка та благоустрій території в межах Повітрофлотського проспекту, вулиць Лондонська, Д.Дудзева, А.Мікевича, І.Світличного в Солом'янському районі м. Києва	Стадія	Маса	Масштаб
Виконав	Гільченко А.О.			Існуючий план забудови М 1:500	ДП		1:500
Керівник	Приймаченко О.В.				аркуш	2	аркушів 8
Консул-т					КНУБА кафедра МБ група МБГ-41		
Зав.каф.	Приймаченко О.В.						

Технічний стан території М 1:500



Технічний стан дитячих майданчиків

Умовні позначення	Фізичний знос, %	Оцінка тех. стану	Характеристика
	35 %	Задовільний	Ігрове обладнання в нормальній кількості, в цілому придатне до експлуатації

Технічний стан озеленення

Умовні позначення	Фізичний знос, %	Оцінка тех. стану	Характеристика
	30 %	Задовільний	Озеленення частково занедбане, але виконує свої ф-ції
	60 %	Незадовільний	Озеленення часткове, наявні висохші рослини, клумби знаходяться в поганому стані
	90 %	Непридатний	Присутня невелика к-ть дерев в поганому стані відсутні клумби, чагарники.

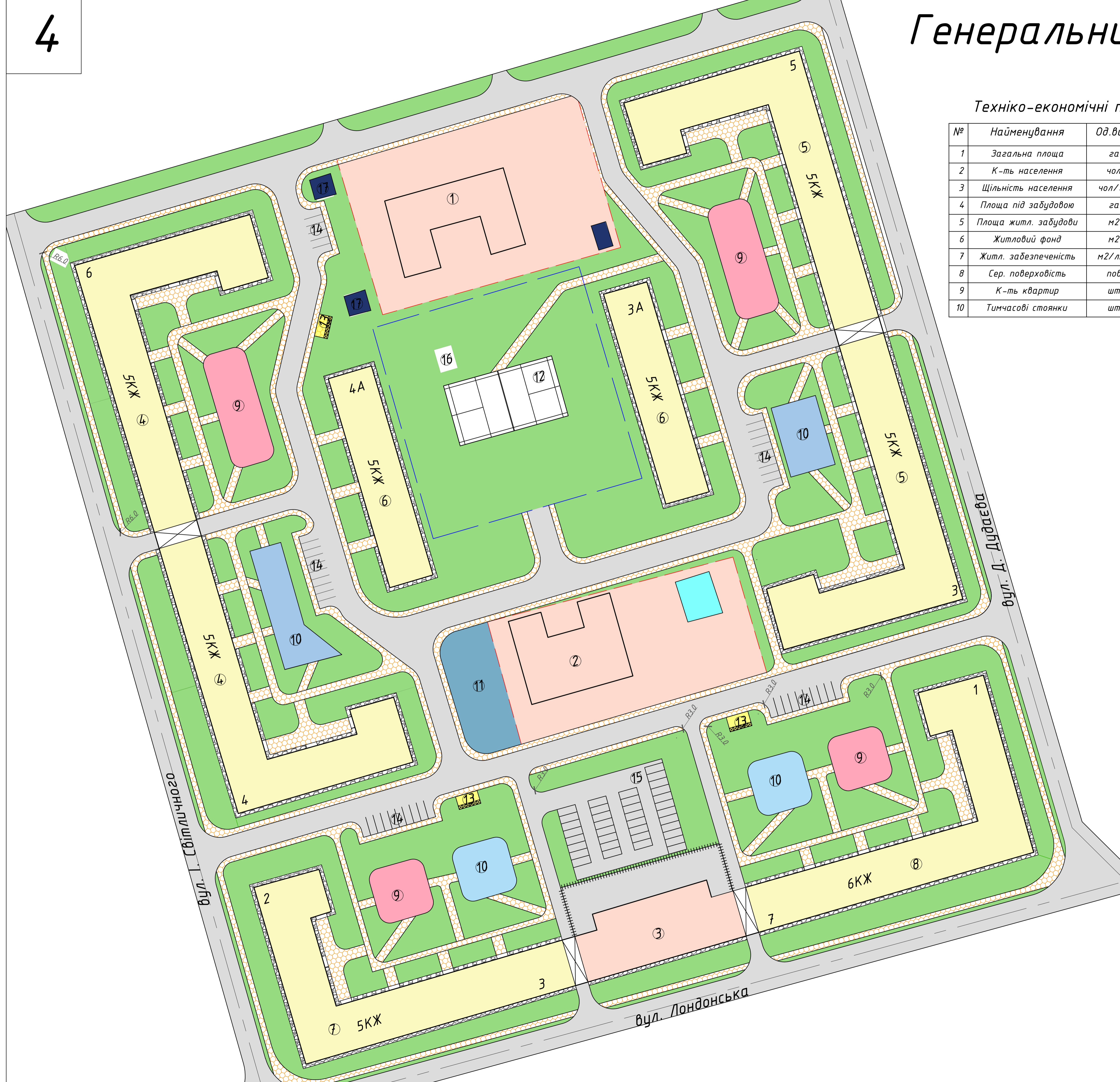
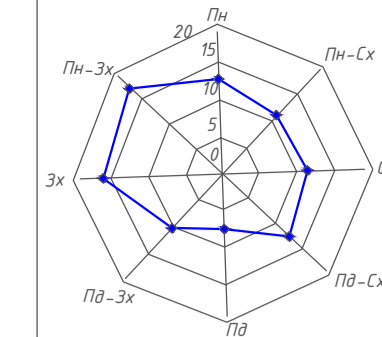
Технічний стан проїздів та проходів

Умовні позначення	Фізичний знос, %	Оцінка тех. стану	Характеристика
	100 %	Непридатний	Дорожнє покриття відсутнє
	65 %	Ветхий	Дорожнє покриття потребує ремонту, присутні безліч ям та вибоїн
	25 %	Задовільний	Дорожнє покриття загалом придатне для використання, але потребує невеликого ремонту.

Умовні позначення

- Магістральні вулиці, проїзди
- Нежитлові приміщення
- Червоні лінії
- Огородження

БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА				Стадія	Маса	Масштаб
Виконав	Гільченко А.О.	Підпис	Дата	ДП	3	1:500
Керівник	Призначення О.В.					
Консул-т	Призначення О.В.					
Зав.каф.	Призначення О.В.					
Інженерна підготовка та благоустрій території в межах вулиць Лондонська, Д.Дудаєва, А.Міцкевича, І.Світличного в Солом'янському районі м. Києва				Технічний стан території М 1:500		
				аркуш	3	аркушів 8
				КНУБА кафедра МБ група МБГ-41		



Техніко-економічні показники

№	Найменування	Од.вим.	Показник
1	Загальна площа	га	5,25
2	К-ть населення	чол	1555
3	Щільність населення	чол/га	295
4	Площа під забудовою	га	1,18
5	Площа житл. забудови	м2	9859
6	Житловий фонд	м2	37861,2
7	Житл. забезпеченість	м2/люд	24,38
8	Сер. поверховість	пов	5,125
9	К-ть квартир	шт	622
10	Тимчасові стоянки	шт	600

Експлікація будівель і споруд

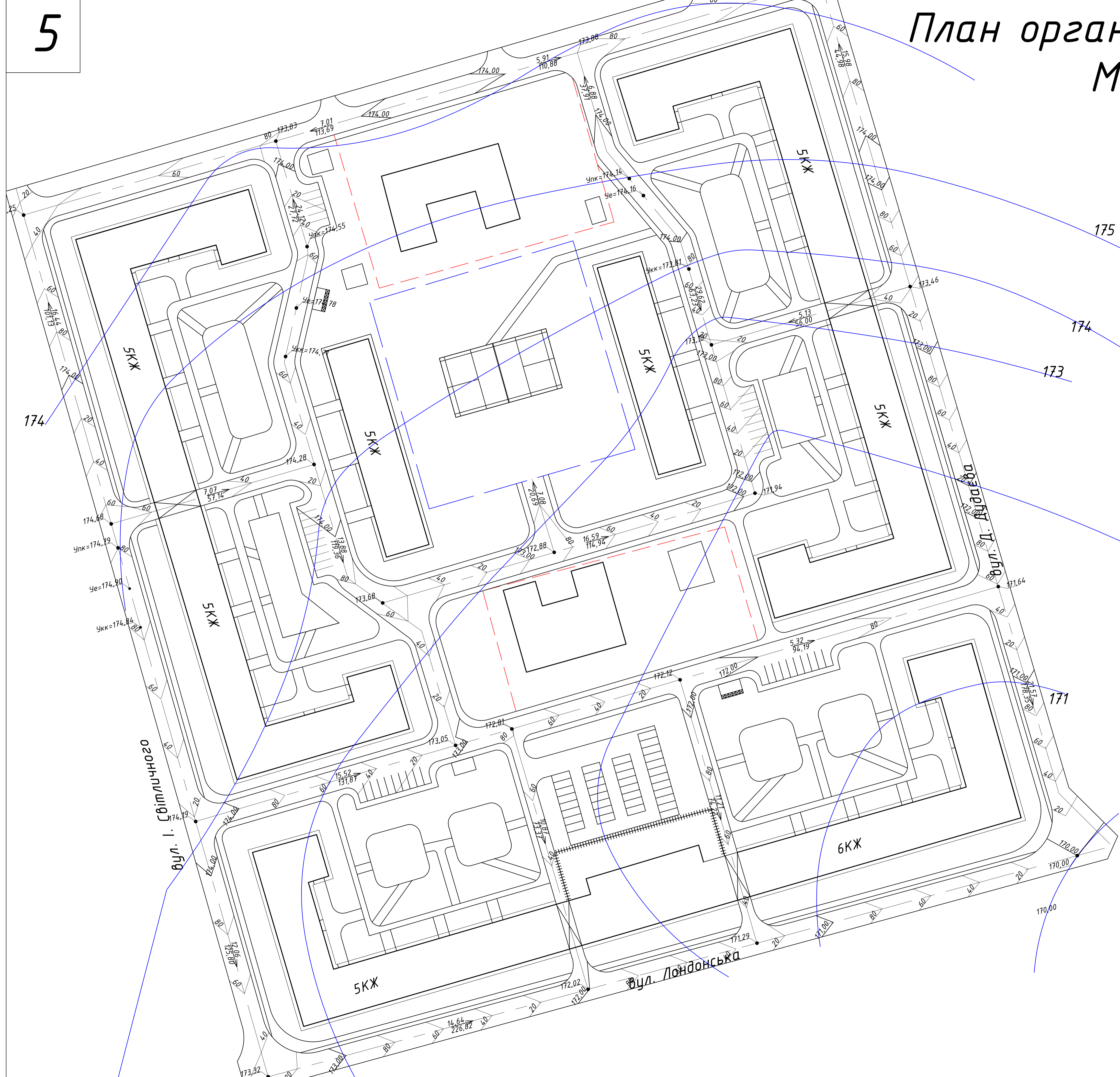
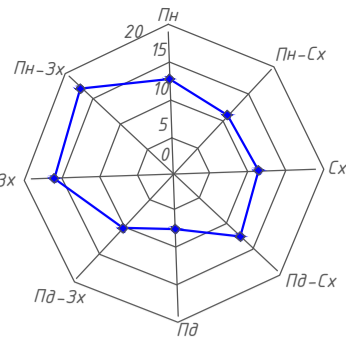
№	Найменування	Пов-ть	Площа, м²
1	Солом'янський РВК	2	556
2	Економічний коледж	2	574
3	Нежитлове приміщення	2	696
4	Житловий будинок(площа загальна)	5	2749
5	Житловий будинок(площа загальна)	5	2749
6	Житловий будинок(площа загальна)	5	700
7	Житловий будинок(площа загальна)	5	1452
8	Житловий будинок(площа загальна)	6	1452
9	Дитячий майданчик(площа загальна)	-	1180
10	Майданчик тихого відпочинку	-	865
11	Майданчик для вигулу собак	-	480
12	Спортивний майданчик	-	496
13	Майданчик для господарства	-	63,6
14	Тимчасові автостоянки	-	600
15	Стоянки постійного зберігання автомобілів	-	763
16	Паркінг підземний	2	84,04
17	Інженерно-технічні споруди	-	65,6

Умовні позначення

- Житлові будинки
- Проїзди
- Пішохідні доріжки
- Отмостка
- Майданчики тихого відпочинку
- Майданчики для господарських цілей
- Нежитлові приміщення
- Дитячий майданчик
- Інженерно-технічні споруди
- Огородження
- Спортивний майданчик
- Озеленення
- Підземний паркінг
- Майданчики для вигулу собак
- Сміттєві баки

БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА				Стадія	Маса	Масштаб
Прізвище	Підпис	Дата	Інженерна підготовка та благоустрій території в межах вулиць Лондонська, Д.Дудаєва, А.Міцкевича, І.Світличного в Солом'янському районі м. Києва			
Виконав	Гільченко А.О.		ДП		1:500	
Керівник	Приймаченко О.В.		аркуш	4	аркушів	8
Консул-т			Генеральний план М 1:500			
Зав.каф.	Приймаченко О.В.		КНУБА кафедра МБ група МБГ-41			

План організації рельєфу М 1:500



Умовні позначення:

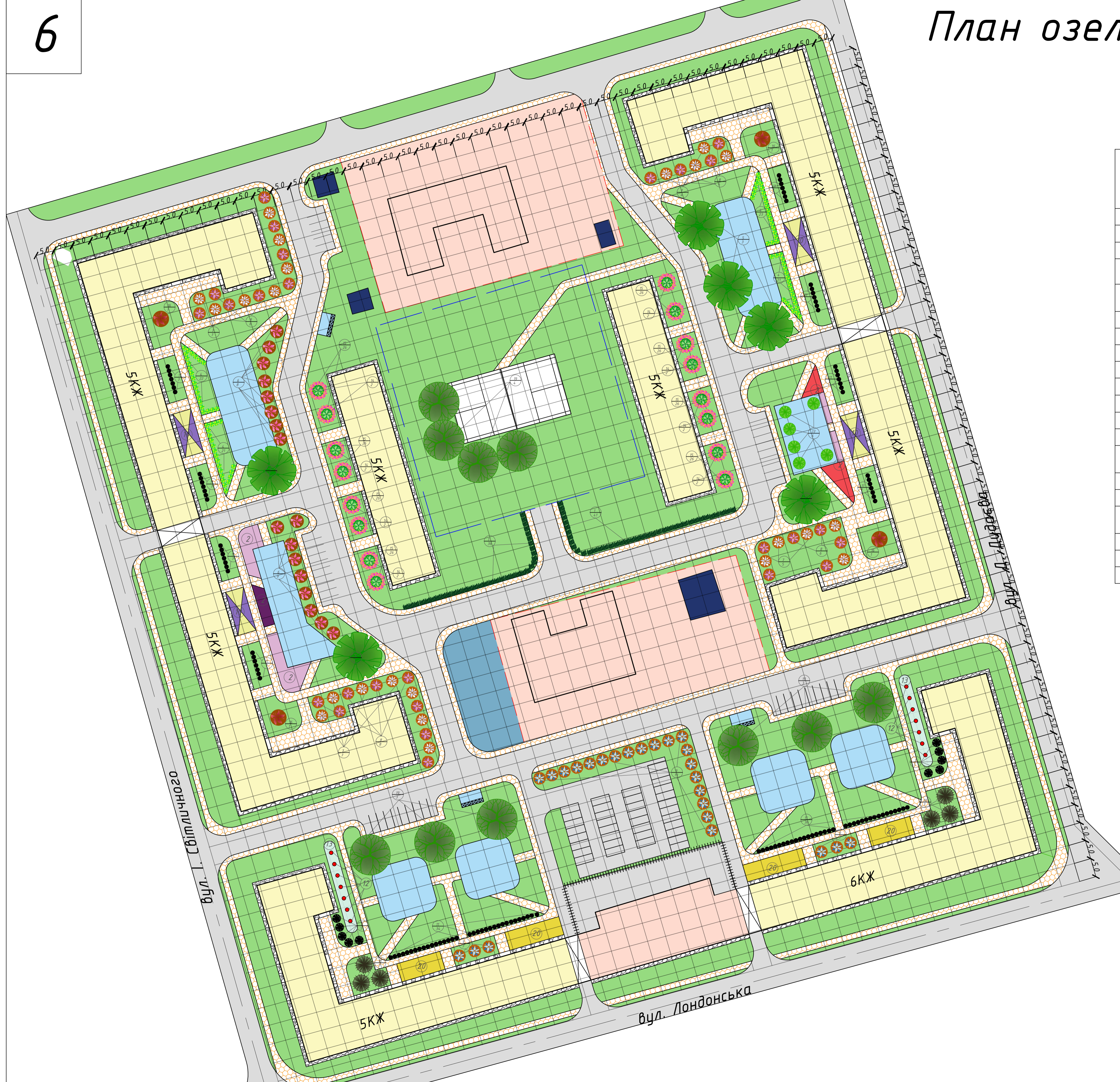
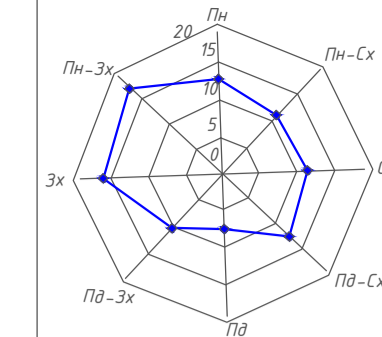
- Житлові будинки
- 171 Існуючі горизонталі
- 195,52 Проектна відмітка

← 9.6 Ухил, %
177 Відстань, м

- Червоні лінії
- Підземний паркінг

Упк - початок вписаної вертикальної кривої
 Уе - екстремум вписаної вертикальної кривої
 Укк - кінець вписаної вертикальної кривої

				БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА		
Прізвище	Підпис	Дата	Інженерна підготовка та благоустрій території в межах вулиць Лондонська, Д.Дудаєва, А.Міцкевича, І.Світличного в Солом'янському районі м. Києва	Стадія	Маса	Масштаб
Вихонав	Гільченко А.О.		План організації рельєфу М 1:500	ДП		1:500
Керівник	Призначення О.В.			аркуш	5	аркушів 8
Консул-т				КНУБА кафедра МБ група МБГ-41		
Зав.каф.	Призначення О.В.					



Відомість елементів озеленення

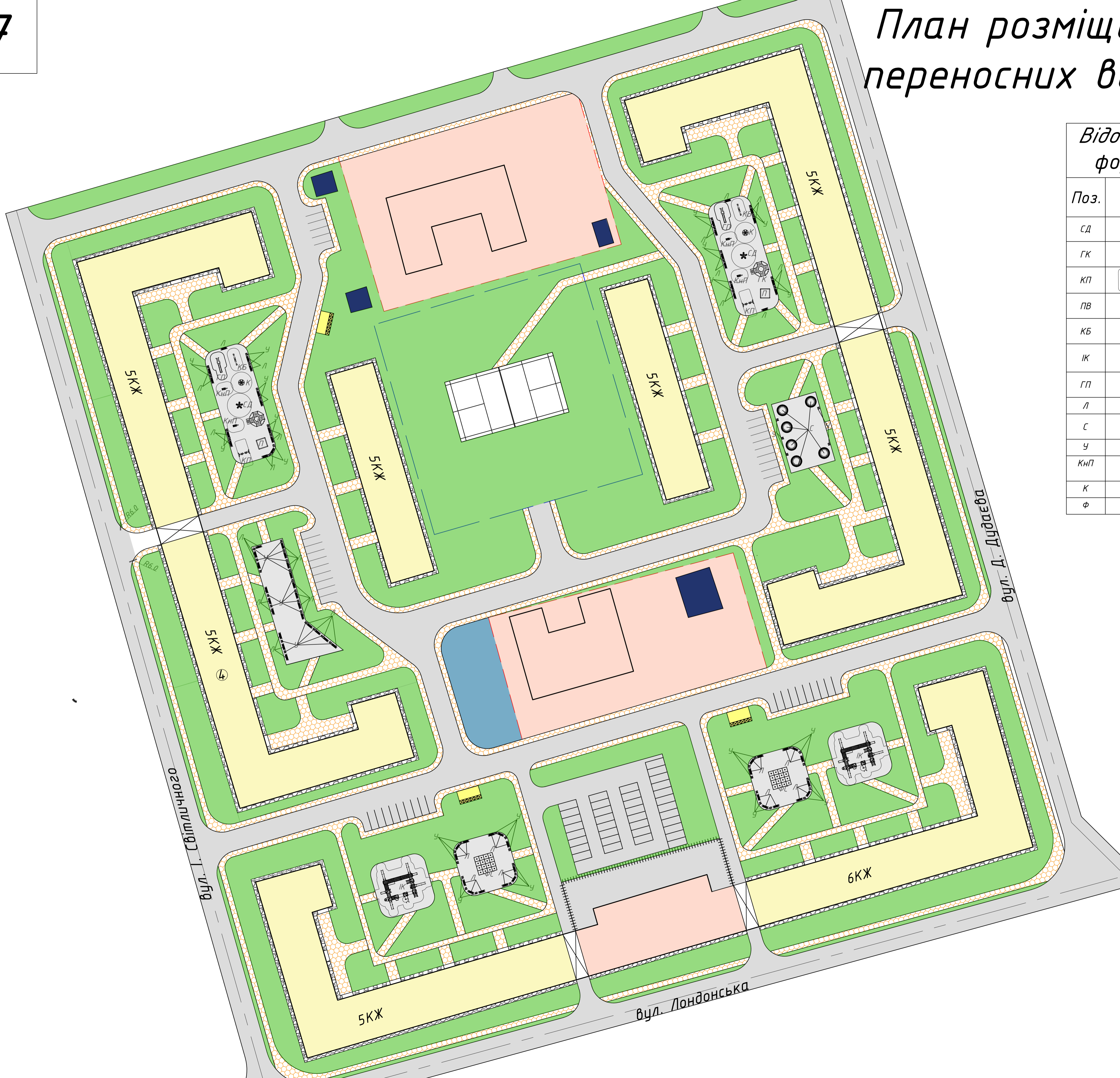
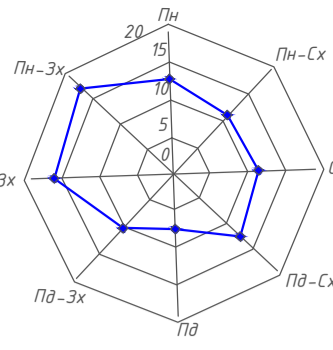
№	Найменування	Вік	Кіль-ть	Умовні позначення
1	Бірючина звичайна	2	193	
2	Петунія (сорти)	-		
3	Ялівець звичайний	4	47	
4	Бересклет Форчуна "Емеральд Голд"	1	115	
5	Платан східний	10	3	
6	Вишня гільчаста "Сакура"	5	12	
7	Спірея Ван-Гутто	4	6	
8	Бузок звичайний	2	6	
9	Будлея Давіда	-	6	
10	Іриси гібридні (сорти)	-		
11	Півонії гібридні (сорти)	-	20	
12	Сальвія бліскуча	-		
13	Алісум звичайний	-		
14	Катальпа бігунієвидна куляста на штамбі	3	14	
15	Спірея японська "Голд Флейм"	4	182	
16	Слива Пісарді	1	3	
17	Клен гостролистий, куляста форма	4	6	
18	Ялина колюча "Глауса"	7	5	
19	Гірकोкаштан звичайний	3	11	
20	Геоліопсис звичайний	-		

Умовні позначення

- Вулиці, проїзди
- Доріжки, тротуари
- Житлові будинки
- Газон
- Майданчики
- Нежитлові приміщення
- Інженерно-технічні споруди
- Майданчики для вигулу собак
- Позичія в відомості
Кількість, шт
- Червоні лінії
- Підземний паркінг

БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА				Стадія	Маса	Масштаб	
Виконав	Гільченко А.О.	Підпис	Дата	ДП	6	1:500	
Керівник	Приймаченко О.В.	Підпис	Дата				
Консул-т	Приймаченко О.В.	Підпис	Дата				
Зав.каф.	Приймаченко О.В.	Підпис	Дата				
Інженерна підготовка та благоустрій території в межах вулиць Лондонська, Д.Дудаєва, А.Міцкевича, І.Світличного в Солом'янському районі м. Києва				аркуш	6	аркушів	8
План озеленення М 1:500				КНУБА кафедра МБ група МБГ-41			

План розміщення МАФ та переносних виробів М 1:500



Відомість малих архітектурних форм та переносних виробів

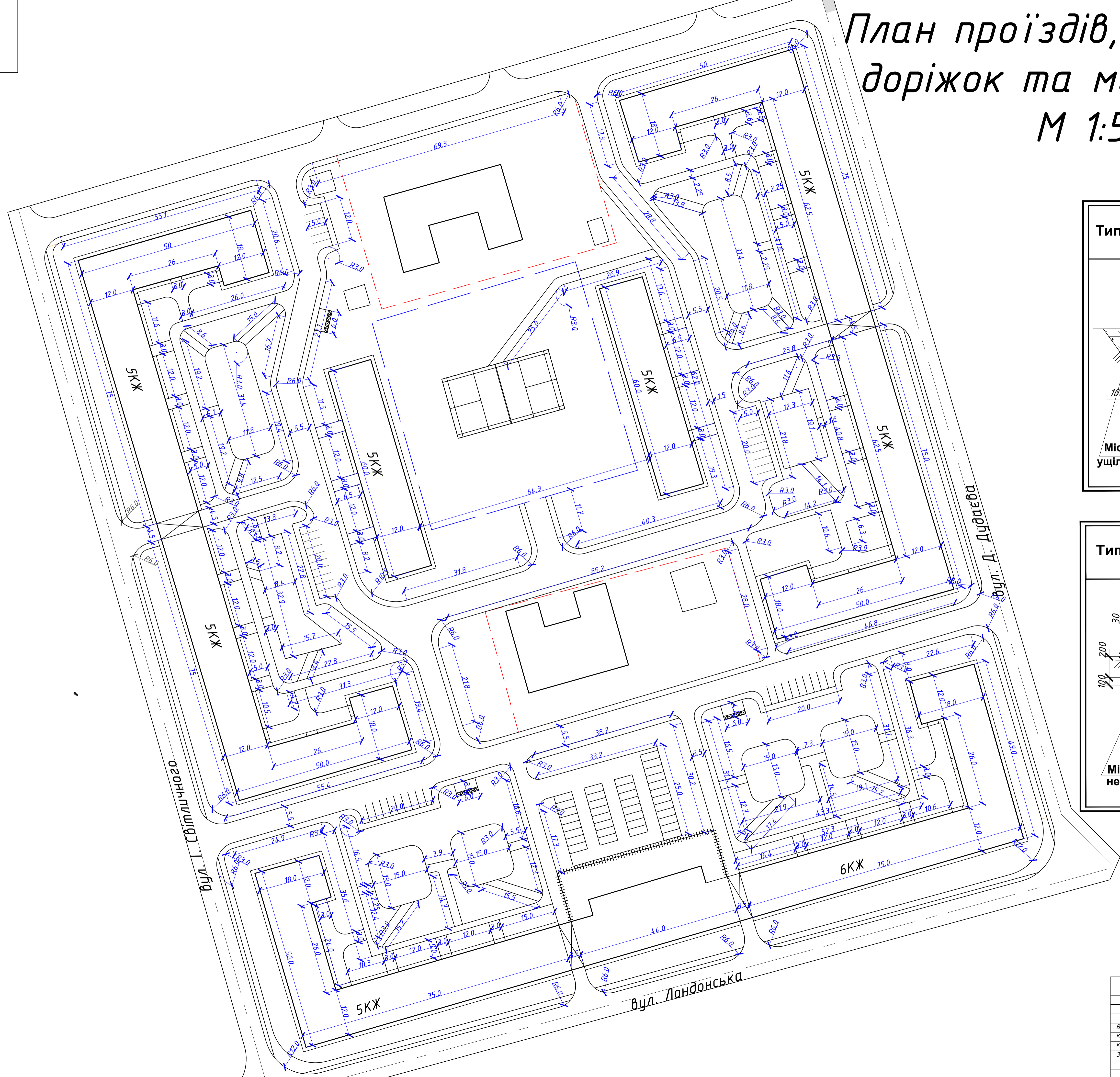
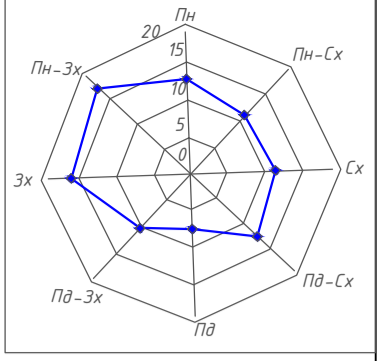
Поз.	Умовне поз.	Найменування	К-ть
СД	*	Стіл дитячий "Мухомор"	2
ГК	⊗	Гімнастичний комплекс "Атлет-1" InterAtletika S724	2
КП	⊕	Качелі подвійні зі спинками на ланцюгах InterAtletika T407M	2
ПВ	□	Пісочниця велика InterAtletika TE303	2
КБ	⊖	Качалка - балансир велика InterAtletika TE213	2
ІК	⊗	Ігровий комплекс "Бастіон-1 NEW" InterAtletika T912.1 NEW	2
ГП	⊕	Горка пластикова InterAtletika TE110	2
Л	▬	Лава InterAtletika LP064	70
С	⊙	Скам'я кільцева InterAtletika LP034	6
У	■	Урна InterAtletika LP204	70
КНП	⊖	Качалка на пружині "Вертолiм" InterAtletika TE209	4
К	⊗	Карусель InterAtletika TE217	2
Ф	⊕	Фонтан сухий	2

Умовні позначення

- Вулиці, проїзди
- Доріжки, тротуари
- Житлові будинки
- Газон
- Майданчики
- Нежитлові приміщення
- Інженерно-технічні споруди
- Майданчики для вигулу собак
- Червоні лінії
- Підземний паркінг

				БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА			
Виконав	Прізвище	Підпис	Дата	Інженерна підготовка та благоустрій території в межах вулиць Лондонська, Д. Дудзева, А.Міцкевича, І.Світличного в Солом'янському районі м. Києва	Стадія	Маса	Масштаб
Виконав	Гільченко А.О.			План розміщення МАФ а переносних виробів М 1:500	ДП		1:500
Керівник	Приймаченко О.В.				аркуш	7	аркушів 8
Консул-т					КНУБА кафедра МБ група МБГ-41		
Зав.каф.	Приймаченко О.В.						

План проїздів, тротуарів, доріжок та майданчиків М 1:500



Тип М2 **Посилене асфальто-бетонне мощення проїздів**

Рослинний ґрунт

Бордюр БР100.30.15
ДСТУ Б В.2.7-237:2010
Бетон В-15

Дрібнозернистий асфальтобетон типу Б1 марки згідно ДСТУ Б В.2.7-119-2003 h=50 мм

Щебінь М1200 по ВСН 123-77 h=80 мм

Щебінь по ДСТУ Б В.2.7-75-98 h=180 мм

Пісок по ДСТУ Б В.2.7-32-95 h=300 мм

Ущільнений ґрунт

Місцевий ущільнений ґрунт

Тип М1 **Мощення тротуарів і доріжок ФЕМ**

Порєбрик БР 100.20.8
ДСТУ Б В.2.7-237:2010
шви заповнити піщано-цем. сумішшю

ФЕМ (фігурні елементи мощення) h=60 мм;

Піщано-цементна суміш (130 кг/м.куб., М400) згідно з ДСТУ Б В.2.7-207:2009, h=80 мм;

Пісок по ДСТУ Б В.2.7-35-95 h=100 мм

Ущільнений ґрунт

Місцевий ущільнений ґрунт

Умовні позначення

- Житлові будинки
- Червоні лінії
- Підземний паркінг

БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА				Стадія	Маса	Масштаб
Виконав	Гільченко А.О.	Підпис	Дата	ДП		1:500
Керівник	Приймаченко О.В.			аркуш	в	аркушів
Консул-т						
Зав.каф.	Приймаченко О.В.					
Інженерна підготовка та благоустрій території в межах вулиць Лондонська, Д.Дудяєва, А.Мікевича, І.Світличного в Солом'янському районі м. Києва				КНУБА кафедра МБ група МБГ-41		
План проїздів, тротуарів, доріжок та майданчиків М 1:500. Конструкції дорожнього одязу.						