

КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ

АРХІТЕКТУРНИЙ

(факультет)

ДИЗАЙНУ АРХІТЕКТУРНОГО СЕРЕДОВИЩА

(назва випускової кафедри)

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
ДО КВАЛІФІКАЦІЙНОЇ РОБОТИ
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ БАКАЛАВРА

на тему:

«Ветеринарний центр у місті Буча Київської області»

Борисенко Вікторія Сергіївна

(прізвище, ім'я та по батькові здобувача повністю)

Київ 2026 р.

**КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ**

АРХІТЕКТУРНИЙ

(факультет)

ДИЗАЙНУ АРХІТЕКТУРНОГО СЕРЕДОВИЩА

(назва випускової кафедри)

ЗАТВЕРДЖУЮ

Завідувач кафедри

дизайну архітектурного середовища

д. арх., проф. _____ В.О. Тімохін

“....” червня 2026 року

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
ДО КВАЛІФІКАЦІЙНОЇ РОБОТИ
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ БАКАЛАВРА**

Ветеринарний центр у місті Буча Київської області

(назва)

Виконала **Борисенко Вікторія Сергіївна**

(прізвище, ім'я та по батькові повністю)

191 – Архітектура та містобудування

(Спеціальність)

«Архітектура та містобудування»

(Освітня програма)

Група АРХ-22-6

Керівник: Чернятевич Н. Г.

(прізвище, ініціали)

старший викладач

(науковий ступінь, вчене звання)

Ідентичність підтверджую

Київ 2026 р.

КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ

Факультет: Архітектурний
 Випускова кафедра: Дизайну архітектурного середовища
 Освітній ступінь: Бакалавр
 Спеціальність: 191 – Архітектура та містобудування
 Освітня програма: Архітектура та містобудування

ЗАТВЕРДЖУЮ
 Декан архітектурного факультету

„___” _____ 2026 року

З А В Д А Н Н Я ДО ВИКОНАННЯ КВАЛІФІКАЦІЙНОЇ РОБОТИ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ БАКАЛАВРА

Борисенко Вікторія Сергіївна

(прізвище, ім'я та по батькові студента)

1. Тема роботи

Ветеринарний центр у місті Буча Київської області

затверджена наказом ректора КНУБА № 548/52-15/10/26 від «06» травня 2026 року

2. Керівники

Чернятевич Наталія Григорівна, старший викладач

(прізвище, ім'я та по батькові, науковий ступінь, вчене звання)

3. Строк подання здобувачем роботи до захисту 20.06.2026 р.

4. Зміст пояснювальної записки:

1. Завдання на проектування;
2. Аналіз вітчизняного та світового досвіду;
3. Містобудівне обґрунтування;
4. Архітектурно-планувальне рішення;
5. Дизайн інтер'єру;
6. Конструктивне рішення;
7. Інженерне обладнання;
8. Охорона праці та навколишнього середовища;

Список використаних джерел;

Додатки

5. Графічний матеріал за розділами:

Р. 1. Ситуаційний план, топооснова ділянки

Р. 2. Ілюстрації аналогів

Р. 3. Ситуаційний план М 1:2000, генеральний план М 1:500, перспективне зображення ділянки з об'єктом проєктування в містобудівному контексті з висоти пташиного польоту

Р. 4. Плани поверхів М 1:200, фасади М 1:200, повздовжній та поперечний розрізи М 1:200, перспективне зображення будівлі з точки зору людини

Р. 5. Плани підлоги і стелі М 1:50, розгортки стін М 1:50, , перспективне зображення інтер'єру характерного приміщення з точки зору людини

Р. 6. Конструктивний розріз по зовнішній стіні М 1:25

6. Календарний план виконання роботи:

Види робіт та їх зміст	Дата виконання
Розділ 1.	24.02.2026
Розділ 2.	06.03.2026
Розділ 3.	03.04.2026
Розділ 4.	08.05.2026
Розділ 5.	29.05.2026
Розділи 6-8.	02.06.2026
Остаточне оформлення роботи	05.06.2026
Направлення роботи для перевірки на плагіат	09.06.2026
Попередній захист роботи на випусковій кафедрі	18.06.2026
Направлення роботи на рецензування	19.06.2026
Передача матеріалів роботи на кафедру	20.06.2026
Захист роботи	23.06.2026

7. Дата видачі завдання 17.02.2026 р.

Зав. кафедри

Керівник

Здобувач

_____	<u>В.О. Тімохін</u>
(підпис)	(прізвище та ініціали)
_____	<u>Н.Г. Чернятевич</u>
(підпис)	(прізвище та ініціали)
_____	<u>В.С. Борисенко</u>
(підпис)	(прізвище та ініціали)

РЕЗЮМЕ (SUMMARY)		Борисенко Вікторія Сергіївна Borysenko Viktoriia	
до кваліфікаційної випускної роботи здобувача:		(ПІБ здобувача українською та англійською)	
ЗВО	Київський національний університет будівництва і архітектури		
Тема (українською та англійською)	Ветеринарний центр у місті Буча Київської області Veterinary center in the city of Bucha, Kyiv region		
Освітній ступінь	Бакалавр		
Факультет	Архітектурний		
Випускова кафедра	Дизайну архітектурного середовища		
Спеціальність	191 «Архітектура та містобудування»		
Освітня програма	Архітектура та містобудування		
Керівники	Ст. вик. Чернятевич Наталія Григорівна		
Обсяг роботи:	пояснювальна записка, с.	розділів	креслень формату А1
	81	8	6
Розділ 1. Завдання на проєктування	Вихідні дані, вимоги та обмеження, що визначають умови розробки архітектурного проєкту.		
Розділ 2. Аналіз вітчизняного та світового досвіду	Огляд прикладів вітчизняної та зарубіжної архітектурної практики, що стали основою для формування концепції проєкту.		
Розділ 3. Містобудівне обґрунтування	Аналіз розташування об'єкта в структурі населеного пункту з урахуванням функціонального зонування.		
Розділ 4. Архітектурно-планувальне рішення	Опис просторової організації будівлі, функціонального зонування, об'ємно-планувальної структури та взаємозв'язків між основними приміщеннями.		
Розділ 5. Дизайн інтер'єру	Характеристика стилістичного рішення інтер'єру, вибору матеріалів, кольорової гами та засобів організації комфортного простору.		
Розділ 6. Конструктивне рішення	Визначення конструктивної системи будівлі, основних несучих елементів та матеріалів, що забезпечують міцність і стійкість споруди.		
Розділ 7. Інженерне обладнання	Опис систем та інженерних мереж, що забезпечують функціонування будівлі.		
Розділ 8. Охорона праці та навколишнього середовища	Заходи щодо забезпечення безпечних умов праці на всіх етапах реалізації проєкту та мінімізації впливу об'єкта на навколишнє середовище.		
Висновки по роботі:	Проєкт відповідає поставленим завданням і нормам, забезпечуючи функціональність, безпеку та екологічність будівлі.		
Ключові слова: громадська будівля, ветеринарний центр, лікарня, архітектура.			
Keywords: public building, veterinary center, hospital, architecture			

Здобувач: _____
(підпис)

/В.С. Борисенко/
(прізвище та ініціали)

Керівник: _____
(підпис)

/Н.Г. Чернятевич /
(прізвище та ініціали)

“__” _____ 2026

ЗМІСТ

1. Завдання на проєктування	7
2. Аналіз вітчизняного та світового досвіду	12
3. Містобудівне обґрунтування	56
3.1. Історична довідка по території забудови	56
3.2. Містобудівна ситуація	57
3.3. Опис генерального плану	58
3.3.1. Функціональне зонування території	59
3.3.2. Рух пішоходів і транспорту	60
3.3.3. Техніко-економічні показники генерального плану.....	60
4. Архітектурно-планувальне рішення	61
5. Дизайн інтер'єру.....	65
6. Конструктивне рішення	67
7. Інженерне обладнання	71
7.1. Теплогазопостачання і вентиляція	71
7.2. Водопостачання, водовідведення і опалення	71
8. Охорона праці та навколишнього середовища	73
Список використаних джерел	74
Додатки:	78
• Усі креслення проєкту	78
• Довідка про перевірку роботи на плагіат	81

1. ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ

«ЗАТВЕРДЖЕНО»
на засіданні кафедри
Дизайну архітектурного
середовища
зав. каф., д. арх., професор
Тімохін В. О. _____

Студент Борисенко Вікторія Сергіївна

Група АРХ 22-6

Керівник Чернятевич Наталія Григорівна

Тема дипломної роботи Ветеринарний центр у місті Буча Київської області

1. Вихідні матеріали:

ДБН В.2.2-1-2024 Будівлі та споруди для тваринництва. Основні положення.

ДБН В.2.2-10:2022 Заклади охорони здоров'я. Основні положення.

ДБН В.2.2-16:2019 Культурно-видовищні та дозвіллієві заклади.

ДБН В.2.2-9:2018 Громадські будинки та споруди. Основні положення.

2. Ситуаційний план (рис.1.1)

3. Топооснова ділянки (рис.1.2)

4. Склад та площі приміщень функціональних груп:

№ п/п	Найменування приміщень	Площа, м. кв.	Кількість
Приймальна та торгова зона			
1.	Тамбур	8	2
2.	Вестибюль з рецепцією	80	2
3.	Зона очікування та інфо-стійка (собаки)	50	1
4.	Зона очікування та інфо-стійка (коти)	50	1
5.	Гардероб для відвідувачів	20	2
6.	Санітарний вузол для відвідувачів	30	3
	Всього	406	
Зона ветеринарної клініки та реабілітації			
	а) лікувально-діагностичний блок		
7.	Кабінет огляду та консультації	18	4
8.	Процедурний кабінет	20	2
9.	Кабінет УЗД та ЕКГ	15	2
10.	Рентген-кабінет (універсальний)	30	1
11.	Зала МРТ-діагностики (універсальна)	30	1
12.	Пультова	15	1
13.	Технічна	20	1
14.	Кімната підготовки до МРТ та рентгену	25	1

15.	Лабораторія	48+20+ 12	1
16.	Приміщення миття та дезінфекції приладів	15	2
17.	Комора зберігання чистих приладів	10	2
	б) хірургічний блок та стаціонар		
18.	Передопераційна	10	2
19.	Операційна зала великих тварин	50	1
20.	Операційна зала малих тварин	30	2
21.	Стерилізаційна	15	1
22.	Приміщення зберігання стерильних наборів	12	1
23.	Бокс післяопераційної адаптації великих тварин	25	1
24.	Кімната післяопераційної адаптації малих тварин	15	1
25.	Стаціонар для котів	30	1
26.	Стаціонар для собак	50	1
27.	Інфекційний блок (ізолятор)	30+20+ 26	1
	в) реабілітація		
28.	Зал реабілітації (фізіотерапія та ЛФК)	60	1
29.	Кабінет підводної бігової доріжки (гідротерапія)	60	1
30.	Зал з басейном (гідротерапія)	150	1
31.	Технічне приміщення басейну	50	1
32.	Кабінет дієтолога	20	1
33.	Зона душових та підготовки тварин	18+12+6 +4	1
34.	Кабінет лікаря-реабітолога та зоопсихолога	20	2
35.	Зона очікування	30	1
	г) аптека та зоомагазин		
36.	Торговельна зала	40	2
37.	Склад лікарських засобів	20	1
38.	Склад зоотоварів та кормів	30	1
	д) господарська зона		
39.	Склад обладнання	20	1
40.	Склад зберігання медикаментів та інструментів	20	1
41.	Склад медичних відходів	15	1
	Всього	1380	
Господарська зона			
42.	Пральня та дезінфекція	10+15+ 12+8	1
43.	Склад чистої білизни та рушників	20	1
44.	Склад інвентарю та хімії	20+10	1
45.	Блок утилізації відходів	18+7+5	1
	Всього	125	

Притулок та зона перетримки (готель)			
46.	Карантинне відділення	10+20+ 20+15	1
47.	Маніпуляційна притулку	30	1
48.	Рецепція та зона очікування	30	1
49.	Номери для собак	6	8
50.	Номери для котів	6	8
51.	Вольєри для собак з вигулом (групові)	40	3
52.	Приміщення для котів	60	1
53.	Зона соціалізації та ігор	75	1
54.	Кімната знайомства	25	2
55.	Гігієнічний блок	40	1
56.	Кухні для приготування кормів	60	1
57.	Склад кормів та підстилки	30	2
58.	Кімната персоналу/волонтерів (з СВ)	30	1
	Всього	716	
Громадська зона			
	а) видовищно-просвітницька зона		
59.	Виставкова зала для собак (універсальна)	250	1
60.	Виставкова зала для котів	250	1
61.	Грумінг-зона	25	2
62.	Лекційна аудиторія на 50 місць	216	1
63.	Навчальні класи	40+35	2
64.	Інфо-центр та зона волонтерів	50	1
	б) терапевтична зона		
65.	Кабінети терапії	30	2
66.	Кабінет психолога	30	1
67.	Кото-кафе	50+10	1
	Всього	1086	
Адміністративно-побутова зона			
68.	Кабінет директора/завідувача	20+10	1
69.	Кабінет головного лікаря	30	1
70.	Ординаторська	30	1
71.	Кабінет адміністративного персоналу	18	2
72.	Приміщення для нарад	50	1
73.	Кімната відпочинку та прийому їжі	30	1
74.	Роздягальні персоналу	35	2
75.	Душові та санвузли для персоналу	25	2
76.	Архів та серверна	20	1
77.	Господарська комора	8	1
	Всього	354	
Укриття цивільного захисту			
78.	Укриття	300	1

79.	Санітарний вузол	30	1
80.	Комори	15	2
	Всього	360	
	Технічний блок		
81.	Серверна	15	1
82.	Трансформаторна	6	1
83.	Котельня з насосом	21	1
84.	Вентиляційна	15	1
85.	Кімната технічного обслуговування	30	2
	Всього	117	
	Загальна площа приміщень	4541	

5. Склад проектних матеріалів:

- Креслення та масштаби їх розробки:
 - ситуаційний план М 1:2000;
 - генеральний план М 1:500;
 - плани поверхів М 1:200;
 - фасади М 1:200;
 - повздовжній та поперечний розрізи М 1:200;
 - перспективне зображення будівлі;
 - конструктивний розріз по зовнішній стіні М 1:25;
 - інтер'єр характерного приміщення:
 - розгортки стін М 1:50;
 - план підлоги з розстановкою обладнання М 1:50;
 - план стелі з розстановкою світильників М 1:50;
 - перспектива;
- Презентація дипломного проєкту;
- Відео-презентація (фільм-обліт ділянки з будівлею);
- Пояснювальна записка.

Здобувач

(підпис)

Борисенко В. С.

(прізвище та ініціали)

Керівник

(підпис)

Чернятевич Н. Г.

(прізвище та ініціали)

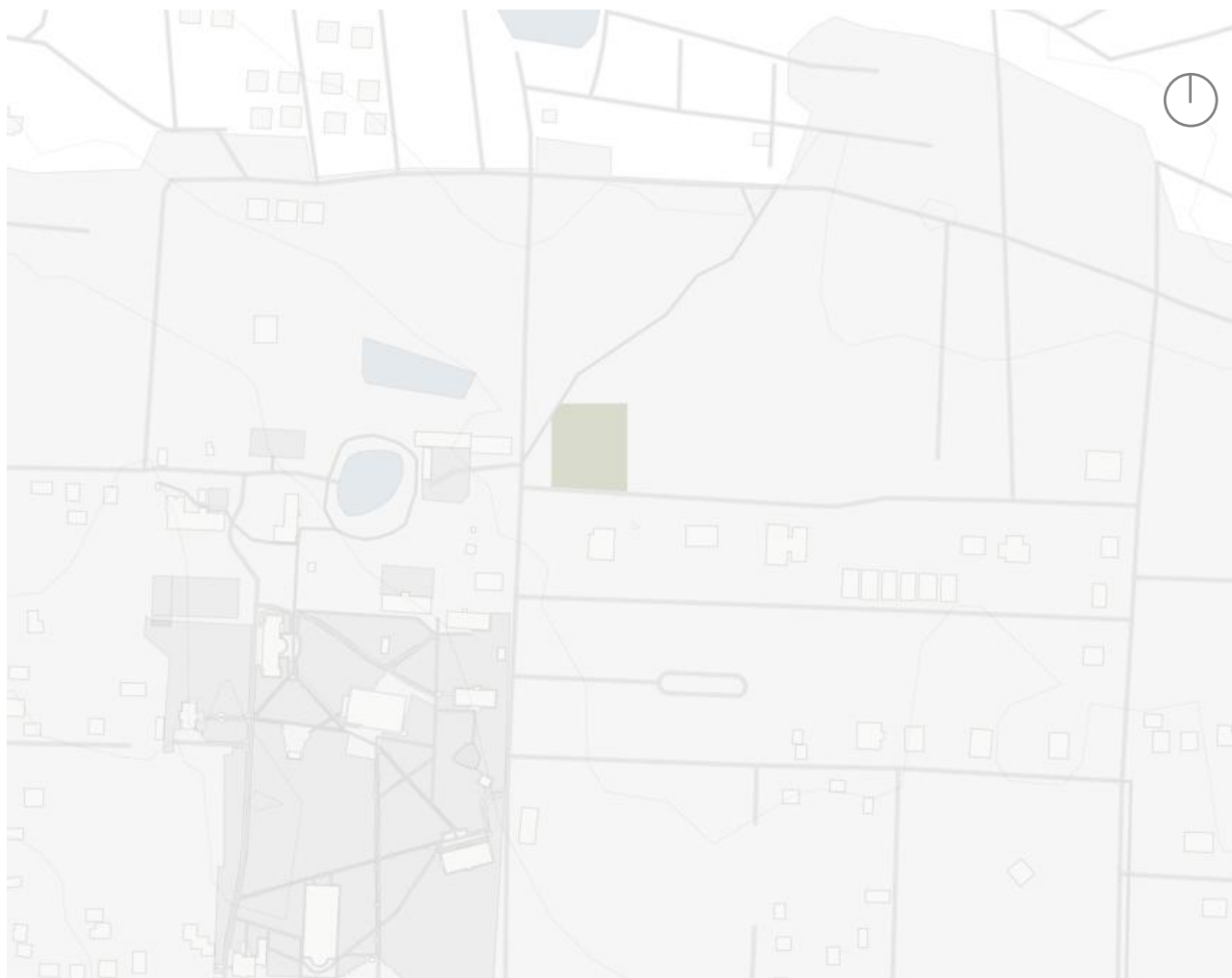


Рис. 1.1. Ситуаційний план

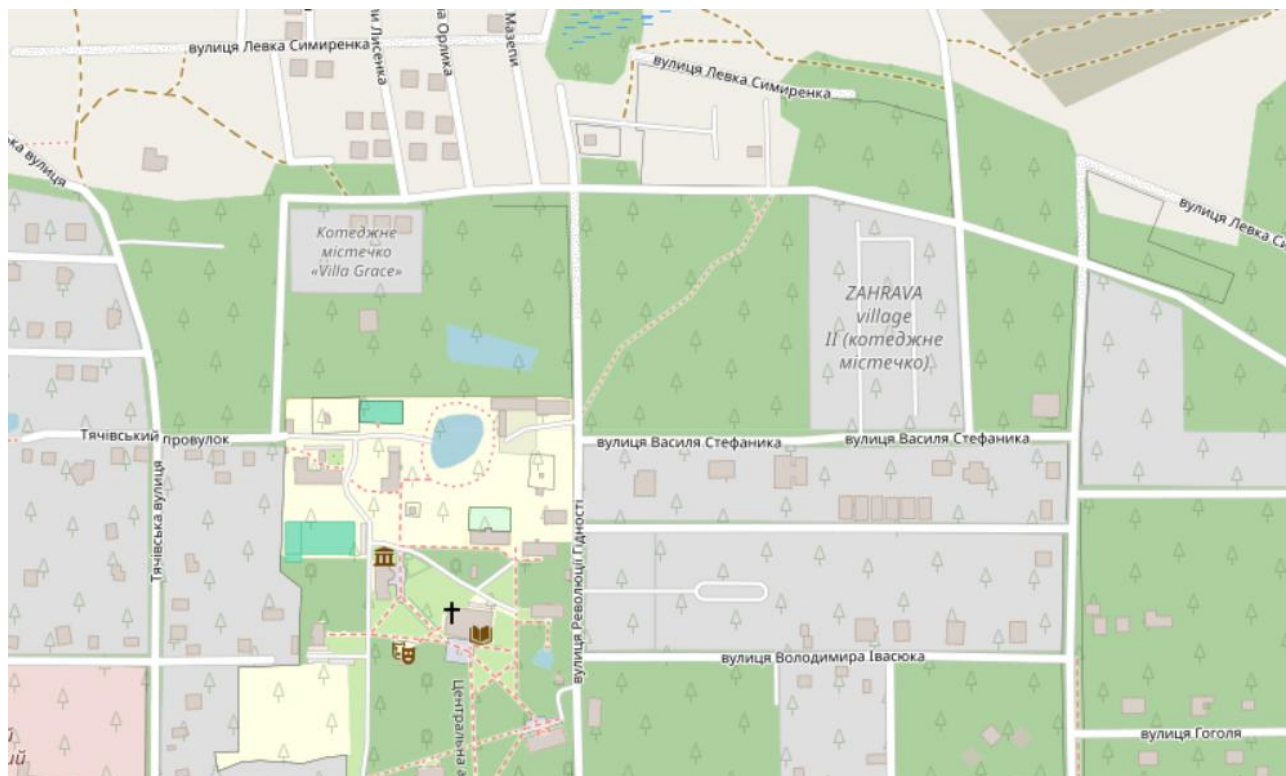


Рис. 1.2. Топооснова ділянки [16].

2. АНАЛІЗ ВІТЧИЗНЯНОГО ТА СВІТОВОГО ДОСВІДУ

Проектування ветеринарних центрів у наш час виходить за межі створення суто утилітарної медичної установи. Сьогодні архітектура ветеринарного закладу розглядається як складна взаємодія високих медичних технологій, суворих санітарно-гігієнічних вимог та гуманного середовища. Домашні улюбленці в сучасному суспільстві є повноцінними членами родини, тому архітектурний простір має бути однаково комфортним як для пацієнтів, так і для їхніх власників та медичного персоналу.

Враховуючи вищезгадане, у сучасних реаліях України потреба в ретельному, продуманому та гуманному проектуванні таких комплексів набула особливої гостроти та абсолютно нового соціального значення. Внаслідок останніх подій та повномасштабних воєнних дій у країні, тисячі тварин, як домашніх улюбленців, так і безпритульних опинилися в епіцентрі катастрофи, зазнаючи колосальної фізичної та психологічної шкоди. Це формує нагальну потребу у створенні архітектурних рішень нового рівня, де ветеринарний центр проектуватиметься не просто як лікувальна установа, а як безпечний та безбар'єрний простір, здатний забезпечити повний цикл порятунку, реабілітації та тривалого утримання тварин.

Реалізація цієї мети вимагає впровадження концепції зниження стресу безпосередньо в планувальній структурі будівлі. Це досягається завдяки чіткому розведенню потоків котів і собак, проектуванню окремих входів, індивідуальних боксів та ізольованих залів очікування, що ліквідує фактор взаємного подразнення тварин. Особлива увага приділяється інженерному забезпеченню: використанню звукопоглинальних матеріалів та м'якому освітленню, який знижує тривожність пацієнтів.

Задля створення такого комфортного середовища та пошуку ефективних планувальних рішень постає необхідність детально проаналізувати вітчизняний та світовий досвід, враховуючи прогресивні способи покращення архітектурних об'єктів цього типу.

Притулок для тварин для ZOOPATRUL.UA (рис. 2.1-2.5) [17].

Рік: 2022

Тип: притулок

Етап: побудовано

Місце проєктування: Ірпінь, Київська область

Автори проєкту: команда RAD Creative – Аніта Лащук, Іван Кучеренко



Рис. 2.1. Притулок для тварин для ZOOPATRUL.UA [17].

Проект притулку для тварин розташований на околиці Ірпіня, Київська область. Ділянка має один в'їзд та парковку для працівників та відвідувачів. Територія поділена на кілька зон: медичну, адміністративну, санітарну, вольєрну зону для собак, вольєрну зону для котів, зелену зону для виходу тварин, складську зону. [17].

На ділянці спроектовано адміністративну одиницю та медичний центр для тварин. Вольєри для тварин мають досить багато місця всередині, розташовані кількома рядами з великими зеленими зонами між ними. [17].

Архітектурна концепція притулку для тварин була створена у 2022 році. Після звільнення Київської області від російських варварів багато людей покинуло свої домівки, панував повний хаос, багато тварин також загубилися або залишилися без господарів. І саме тому архітектори вирішили не залишатися

осторонь та допомогти волонтерам, засновникам «зоопатруля», створити архітектурну концепцію притулку для порятунку тварин. [17].

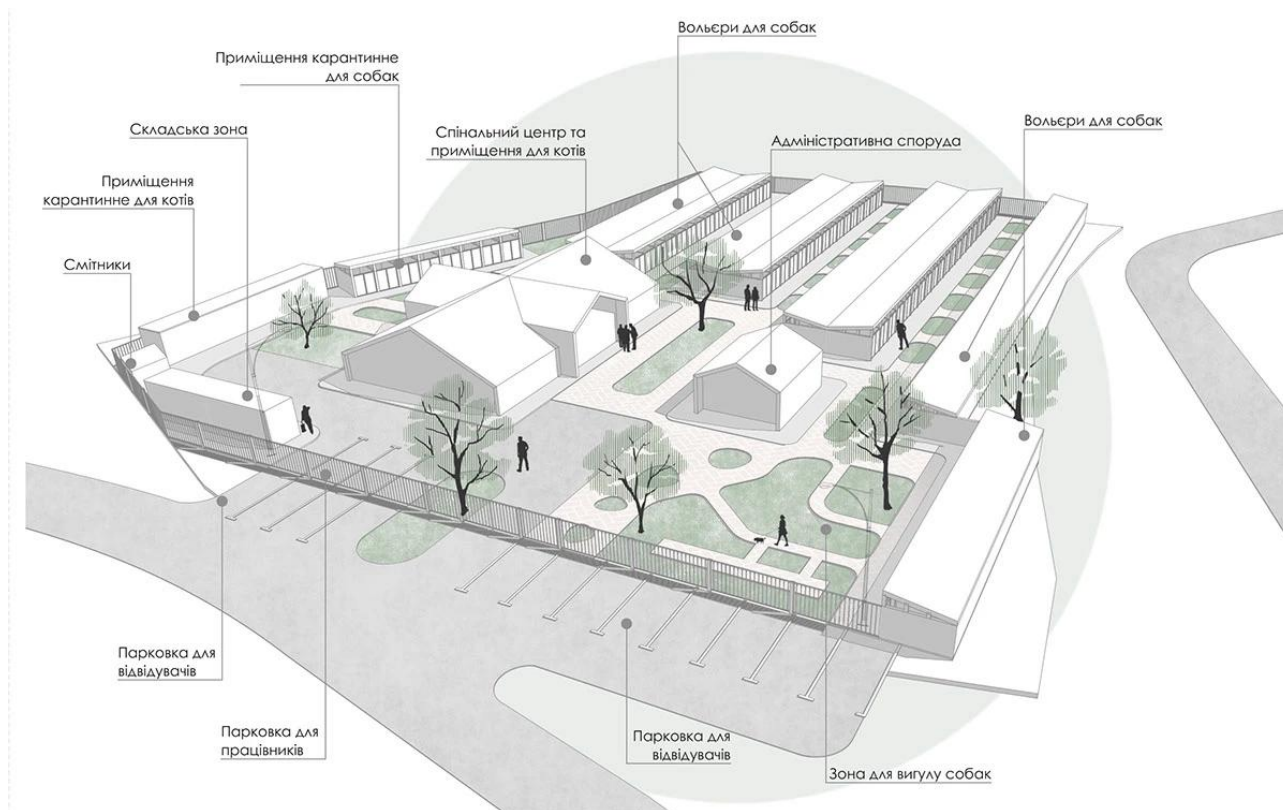


Рис. 2.2. Притулок для тварин для ZOOPATRUL.UA, аксонометрія [17].

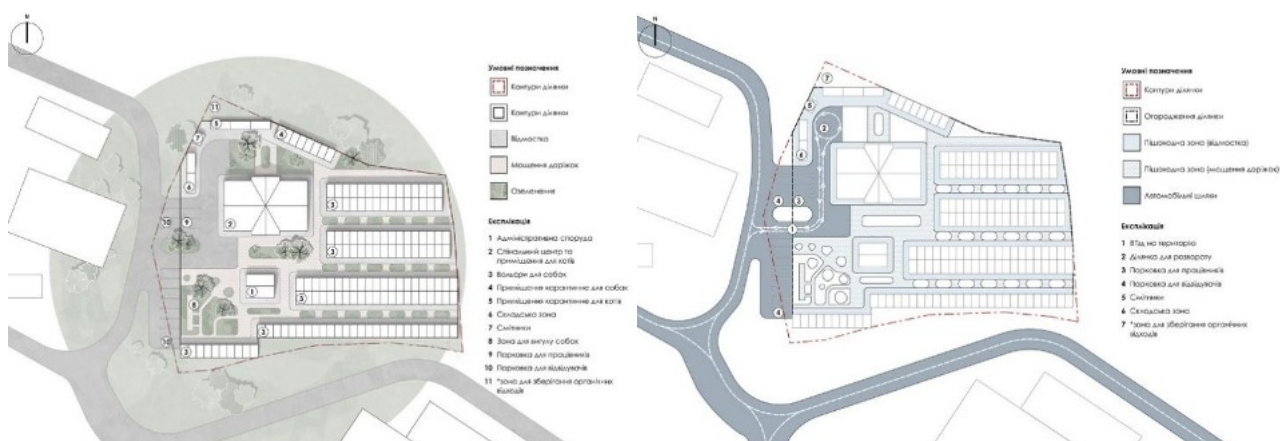


Рис. 2.3. Притулок для тварин для ZOOPATRUL.UA, схеми генплану [17].

Об'єкт демонструє інноваційний підхід до зонування: інтеграція водно-реабілітаційного блоку в структуру притулку та вертикальний поділ приміщень – терапевтичний блок на першому поверсі та ізольовані котячі зали на другому.

Використання модульної сітки та панорамного скління дозволяє створити гуманне середовище для відновлення постраждалих тварин. [17]

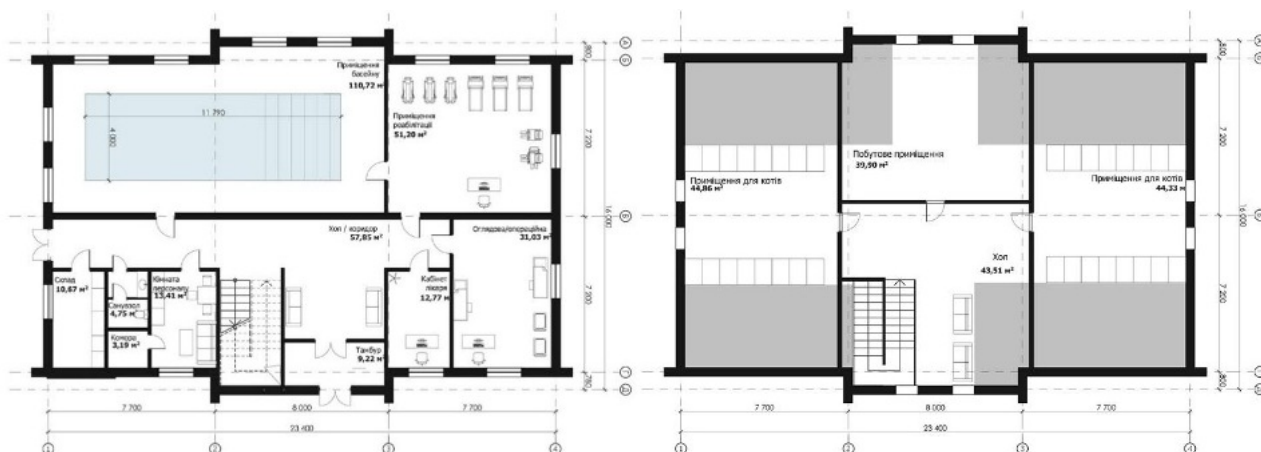


Рис. 2.4. Притулок для тварин для ZOOPATRUL.UA, план 1-го та 2-го поверхів спінального центру та приміщення для котів [17].



Рис. 2.5. Притулок для тварин для ZOOPATRUL.UA, розрізи спінального центру та приміщення для котів [17].

Центр догляду за тваринами в Києві (рис. 2.6-2.13) [18].

Рік: 2018

Етап: нереалізований

Площа проєктування: 7.3 га

Місце проєктування: Україна, Київ, Деснянський район, вул. Пухівська

Автор проєкту: Ганна Ільницька

Це навчально архітектурний проєкт, що включає кілька функцій у межах одного об'єкта – притулок, ветеринарну клініку, готель для тварин, pet-shop. Територія проєктування знаходиться в м. Києві в Деснянському районі по вул. Пухівській біля оз. Алмазного поза житлової забудови на відстані 1900 м. [18].



Рис. 2.6. Центр догляду за тваринами в Києві, ситуаційний план та схема природних ресурсів [18].

Головна ідея проєкту полягає у створенні універсального простору для тварин та людей, який поєднує соціальні, медичні та сервісні функції. Ця багатофункціональність дає змогу забезпечити комплексний сервіс – від прийому, діагностики, лікування до утримання та реабілітації тварин, що доповнює потреби громади. [18].



Експлікація до генплану:

1. Головна площа перед комплексом
2. Автостоянка для відвідувачів
3. Автостоянка для персоналу
4. Площадки для виходу собак
5. Площа перед ветеринарною клінікою
6. Спортивно-видовищний стадіон
7. Площа перед пташником
8. Площа перед притулком для тварин

Рис. 2.7. Центр догляду за тваринами в Києві, генплан [18].



Рис. 2.10. Центр догляду за тваринами в Києві, план 3-го та 4-го поверхів [18].

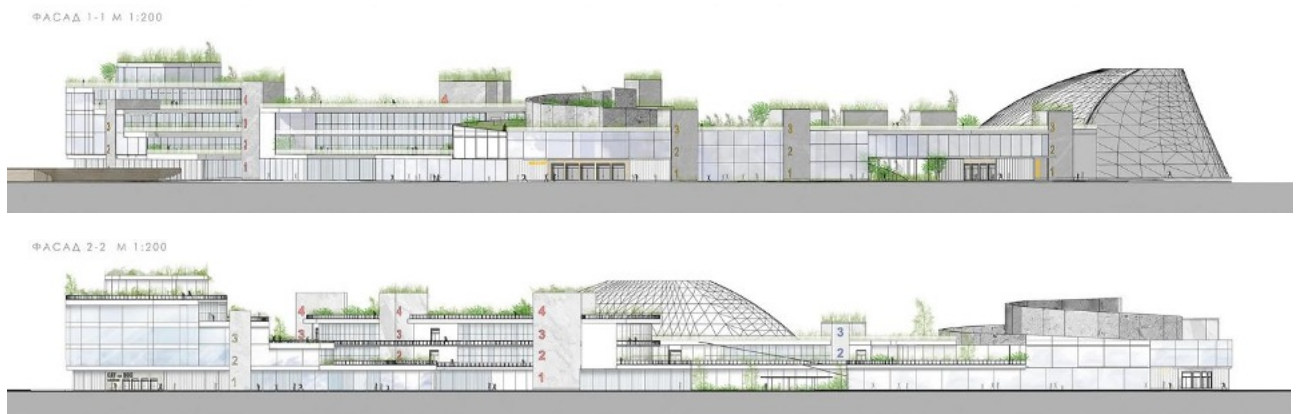


Рис. 2.11. Центр догляду за тваринами в Києві, фасади 1-1 та 2-2[18].

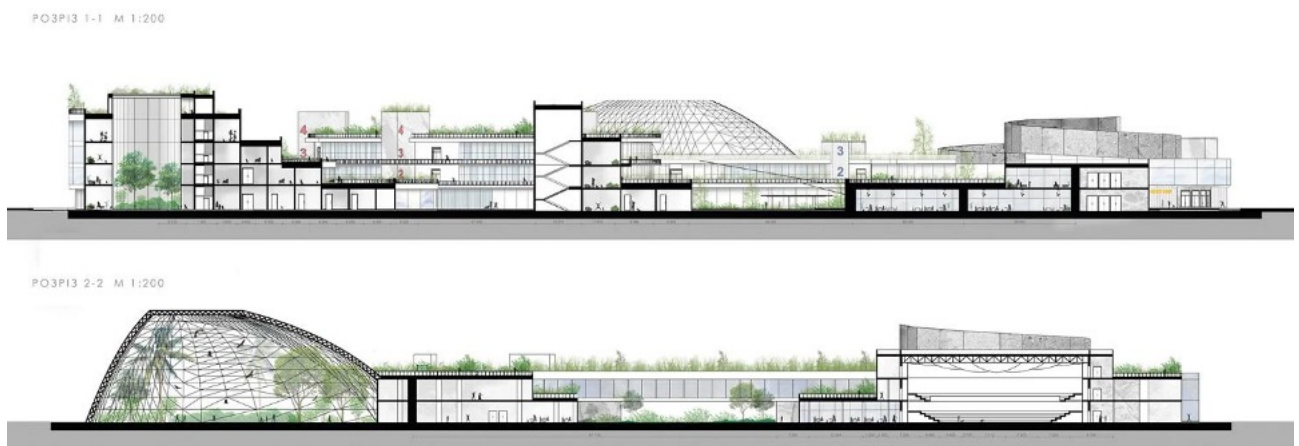


Рис. 2.12. Центр догляду за тваринами в Києві, розрізи 1-1 та 2-2 [18].

Використання великих площ застіблення та внутрішніх двориків дозволяє природному світлу проникати в глибину будівлі, що є надзвичайно важливим для психологічного стану тварин та персоналу. [18].

Даний об'єкт демонструє успішний досвід створення гуманного середовища для тварин через відмову від коридорної системи на користь відкритих атріумних просторів. Планувальні принципи, закладені автором: пріоритет природного освітлення та чітке розмежування медичних і рекреаційних зон – важливими у проєктуванні громадського блоку. [18].



Рис. 2.13. Центр догляду за тваринами в Києві [18].

Ветеринарний комплекс в Києві (рис. 2.14-2.21) [19].

Рік: 2023

Етап: нереалізований

Місце проєктування: Україна, Київ (поблизу с. Рибне), Дніпровський район

Автор проєкту: Анна Соколова

Комплекс функціонує як притулок, ветеринарна та навчальна школа, створюючи безперервний процес реабілітації раніше безпритульних тварин. [19].

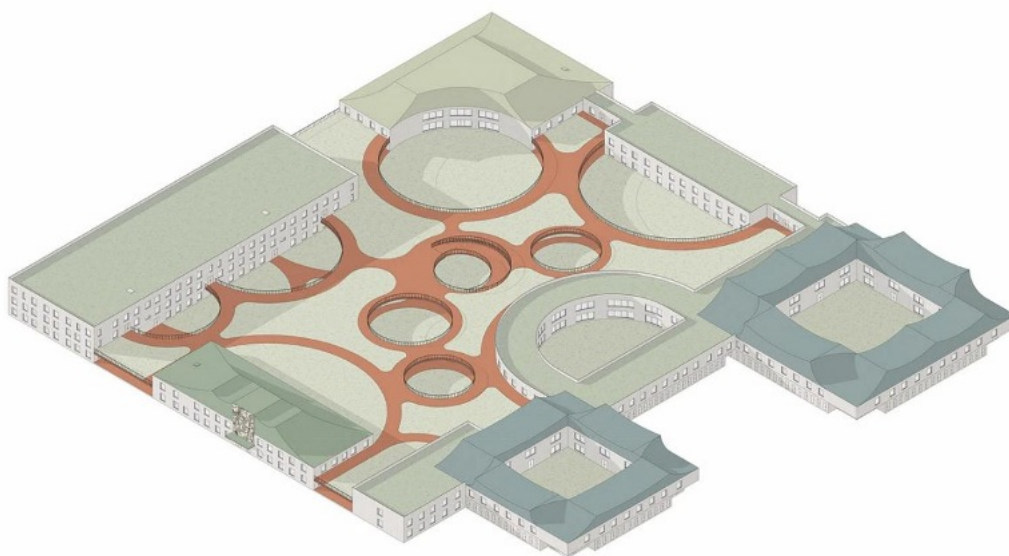


Рис. 2.14. Ветеринарний комплекс в Києві, аксонометрія [19].

Ветеринарний комплекс розташований у Києві поблизу села Рибне, в оточенні лісів. Ділянка в Дніпровському районі визначається існуючими притулками для тварин та ветеринарними клініками місті. Ветеринарний комплекс покращить умови життя мешканців та домашніх тварин, зберігаючи при цьому екосистему лісів та озер. [19].

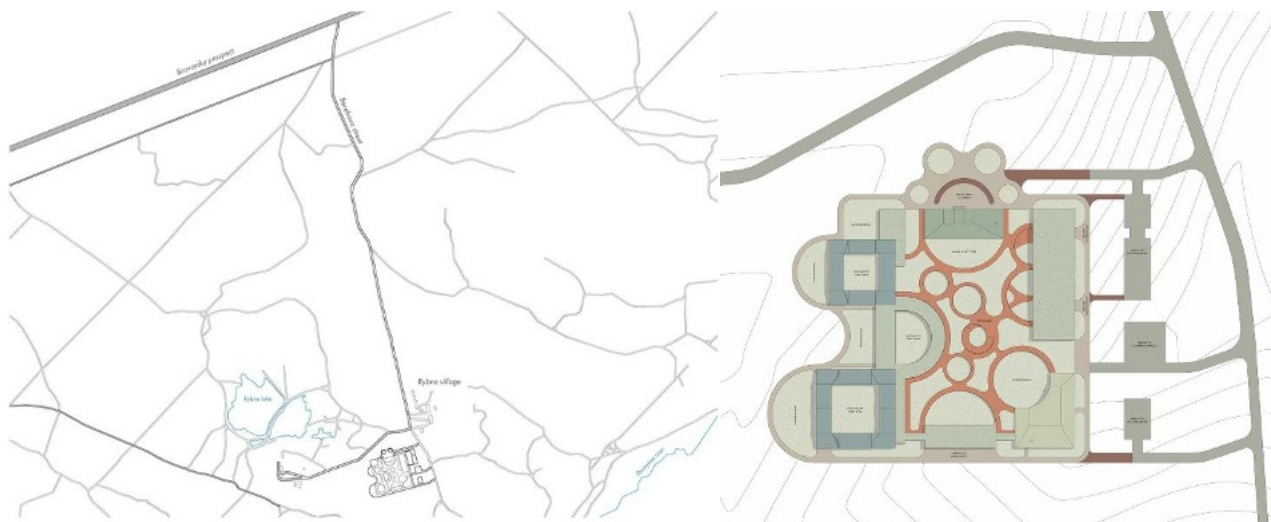


Рис. 2.15. Ветеринарний комплекс в Києві, ситуаційна схема та генплан [19].

Ветеринарний комплекс враховує зв'язок тварин із природою та забезпечує вільне пересування між внутрішнім та зовнішнім простором, дозволяючи тварині вибрати своє середовище та спілкуватися з іншими тваринами. Комплекс створює окремі зони для соціалізації тварин та людей, створюючи спільну атмосферу відкритості та довіри. [19].

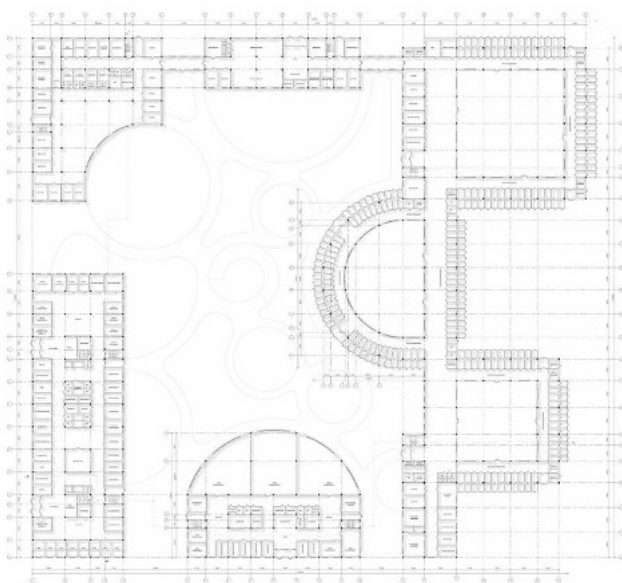


Рис. 2.16. Ветеринарний комплекс в Києві, план 1-го поверху [19].

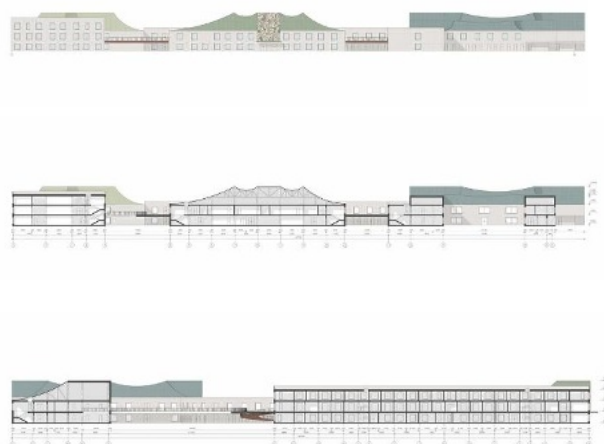


Рис. 2.17. Ветеринарний комплекс в Києві, фасад та розрізи [19].

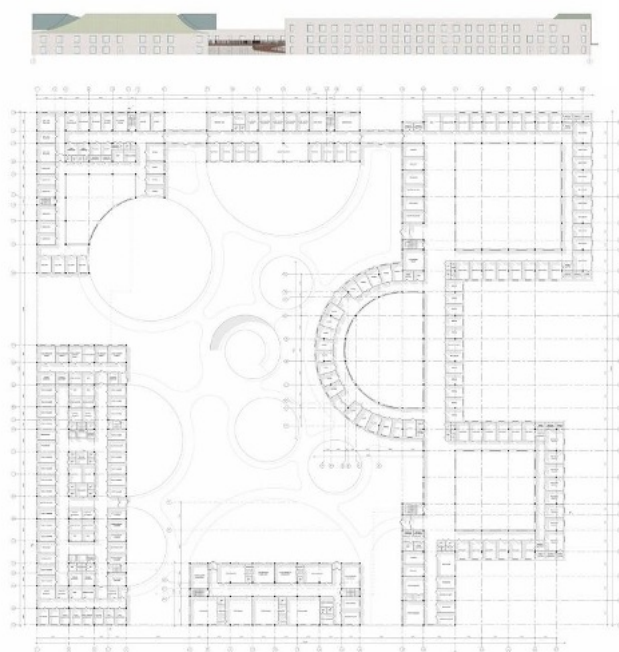


Рис. 2.18. Ветеринарний комплекс в Києві, план 2-го поверху та фасад [19].

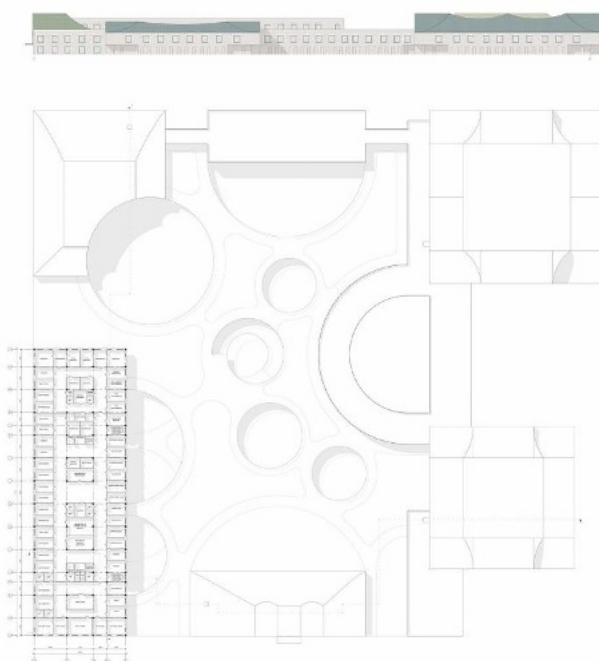


Рис. 2.19. Ветеринарний комплекс в Києві, план 3-го поверху та фасад [19].

Комплекс спеціалізується на лікуванні, утриманні та реабілітації котів і собак. Ветеринарна клініка надає повний спектр послуг: від огляду, лабораторних досліджень і діагностики до операцій, інтенсивної терапії, стаціонару та карантину. Територія притулку забезпечує достатню площу для прогулянок, ігор і вільного життя вихованців. Тренувально-реабілітаційний центр орієнтований на фізичне та психологічне відновлення тварин, включаючи зони для гідротерапії, терапевтичного масажу, фітнесу та корекції поведінки. [19].

Архітектурна концепція комплексу базується на методах тематичного та естетичного дизайну. Головним символом образу є інтерактивна головоломка для домашніх тварин, що художньо обґрунтовує дворівневу конструкцію будівлі з круглими отворами для створення грайливої атмосфери. Центром планувальної композиції та акцентом головного входу є символ лапи, а розташовані над ним птахи уособлюють єднання з природою та вільне життя тварин. [19].

Згідно з концепцією Fear Free, ветеринарний комплекс розділяє зони лікування та утримання собак і котів, створює особливі умови для кожного виду, допомагаючи адаптуватися до нового середовища та уникаючи стресу. Є два окремі входи до клініки, окремі приймальні відділення для котів і собак, медичні

та діагностичні кабінети для окремих видів. Притулок для тварин також розділяє зони для котів і собак по обидва боки ветеринарного комплексу, створюючи окремий блок для котів та собак. [19].

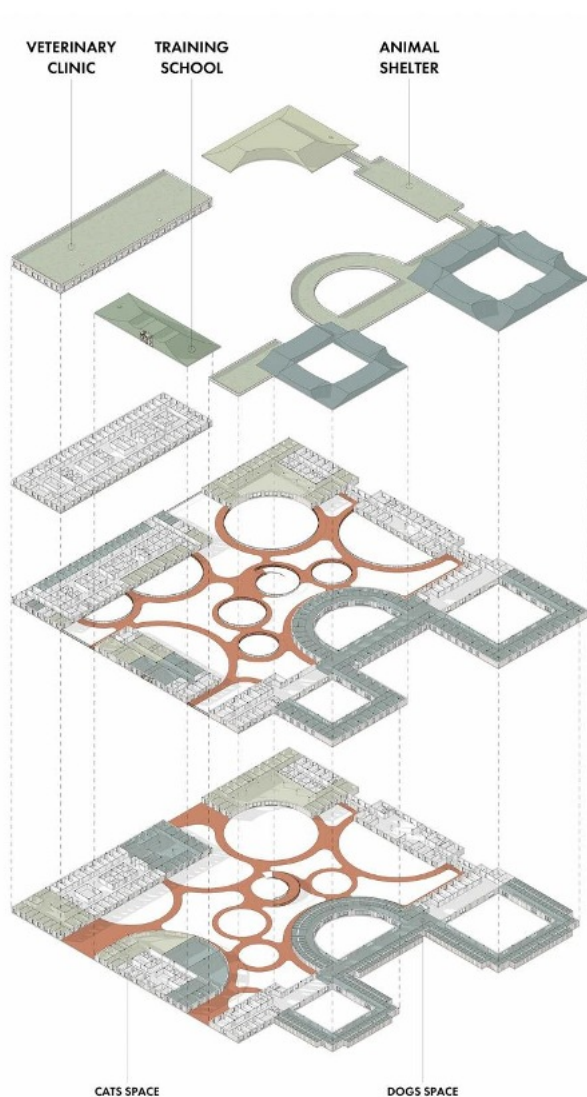


Рис. 2.20. Ветеринарний комплекс в Києві, схема [19].

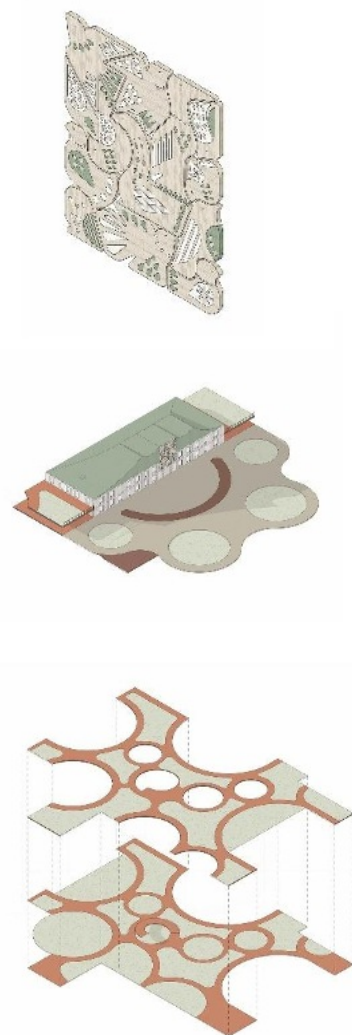


Рис. 2.21. Ветеринарний комплекс в Києві, аксонометрія головних символів [19].

Центру поводження з тваринами у м. Запоріжжя (рис. 2.22-2.24) [20; 21].

Рік: 2024

Етап: в процесі будівництва

Місце проєктування: Україна, м. Запоріжжя, вул. Теплична 33

Виконавець проєкту: Департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради.

Після початку повномасштабної війни в Україні кількість безпритульних собак і котів значно зросла, що погіршило санітарну ситуацію і створило потребу в спеціалізованому об'єкті для їх утримання, лікування та контролю. Тому у Запоріжжі було вирішено створити сучасний центр, який допоможе вирішити цю проблему системно та гуманно. [20; 21].

Центр поводження з тваринами – це масштабний соціально-гуманітарний об'єкт, який має стати важливою частиною інфраструктури для захисту тварин і санітарного порядку в місті. [20; 21].



Рис. 2.22. Центру поводження з тваринами у м. Запоріжжя, генплан [20; 21].

Основні функціональні складові центру:

- Тимчасовий притулок для тварин – служитиме для утримання та догляду безпритульних тварин
- Ветеринарна допомога – передбачає лікування, стерилізацію, вакцинацію та іншу медичну допомогу тваринам
- Адаптація – пошук нових домівок для тварин, організація заходів з адаптації
- Реабілітація – простори, де тварини можуть одужувати фізично і психологічно
- Освіта та просвітницькі програми – центр включатиме зони для проведення занять, лекцій, тренінгів з гуманного поводження з тваринами для містян

- Програми зоотерапії – в рамках частини простору передбачено застосування тварин у терапевтичних практиках для людей
- Крематорій для тварин – у проєкті також передбачено створення крематорію для гуманного поводження з тваринами, що не вижили або померли [20; 21].



Рис. 2.23. Центру поводження з тваринами у м.Запоріжжя, візуалізація [20; 21].



Рис. 2.24. Центру поводження з тваринами у м. Запоріжжя, візуалізація [20; 21].

Притулок для тварин «Сіріус» (рис. 2.25-2.27) [22; 23].

Рік: 2020

Тип: реконструкція та модернізація існуючого притулку

Етап: концепція/передпроектна стадія

Площа проєктування: 4 га

Місце проєктування: Україна, Київська область, Вишгородській район, с. Федорівка

Автори проєкту: АІММ

У жовтні 2020 року було оприлюднено проєкт реконструкції найстарішого та найбільшого притулку в Україні – притулку для тварин «Сіріус», який

розробило архітектурне бюро АІММ. Проєкт мав на меті створити перший в Україні поліфункціональний притулок із сучасною організацією простору для тварин, персоналу та гостей-волонтерів. [22; 23].



Рис. 2.25. Притулок для тварин «Сіріус», візуалізація [22; 23].

На території передбачається розташування ветеринарної клініки, зоомагазину, готелю для тварин, господарської будівлі для догляду за чотирилапими, пункту прийому та реєстрації, карантинної зони, гуртожитку для волонтерів та великої території для вихулу тварин. [22; 23].



Рис. 2.26. Притулок для тварин «Сіріус», територія та зона вихулу [22; 23].

Основною концепцією стало модульне планування, яке забезпечить зручний доступ працівників до тварин. Вольєри орієнтовані таким чином, щоб зменшити візуальний контакт між групами собак, що знижує рівень шуму й агресії. Також біля кожного модуля буде закритий внутрішній двір для вільного пересування чотирилапих. [22; 23].



Рис. 2.27. Притулок для тварин «Сіріус», модульні вольєри [22; 23].

Проект демонструє перехід від традиційного вольєрного утримання до архітектурно продуманого гуманного простору, де враховані ветеринарні, санітарні та психологічні аспекти. [22; 23].

Центру захисту тварин у Києві (рис. 2.28-2.31) [24; 25].

Рік: 2019

Етап: будівництво / реалізація

Місце проєктування: м. Київ, Дарницький район (вул. Автопаркова)

Автори проєкту: КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини», Департамент міського благоустрою КМДА у співпраці з профільними проєктними організаціями.

Проект розроблено як інноваційний муніципальний хаб, покликаний трансформувати міську систему поводження з безпритульними тваринами через активізації системи адопції (прилаштування у сім'ї). Архітектурно-планувальна концепція об'єкта базується на принципах централізації медичних процесів, безпеки та гуманного утримання. [24; 25].



Рис. 2.28. Центру захисту тварин у Києві [24; 25].

Основою просторової композиції є велика триповерхова ветеринарна лікарня, яку запроєктовано під встановлення найсучаснішого діагностичного, лікувального та хірургічного обладнання. Будівля клініки виступає головним функціональним ядром, до якого прив'язані інші автономні блоки комплексу: спеціалізований ізольований притулок для котів та окрема зона утримання собак. [24; 25].



Рис. 2.29. Центру захисту тварин у Києві, аксонометрія та візуалізація [24; 25].

Важливою планувальною особливістю блоків утримання є використання універсальних вольєрів. Таке рішення дозволяє оперативно адаптувати габарити простору під різні та потреби тварин, що суттєво підвищує ергономіку та оптимізує корисну площу об'єкта. [24; 25].

Генеральний план комплексу також передбачає розвинену відкриту інфраструктуру – інтегровані майданчики для безпечного вигулу, соціалізації та тренування тварин. Це створює сприятливі умови для взаємодії майбутніх господарів із вихованцями, перетворюючи закриту установу на відкрите, дружнє до громади середовище. [24; 25].

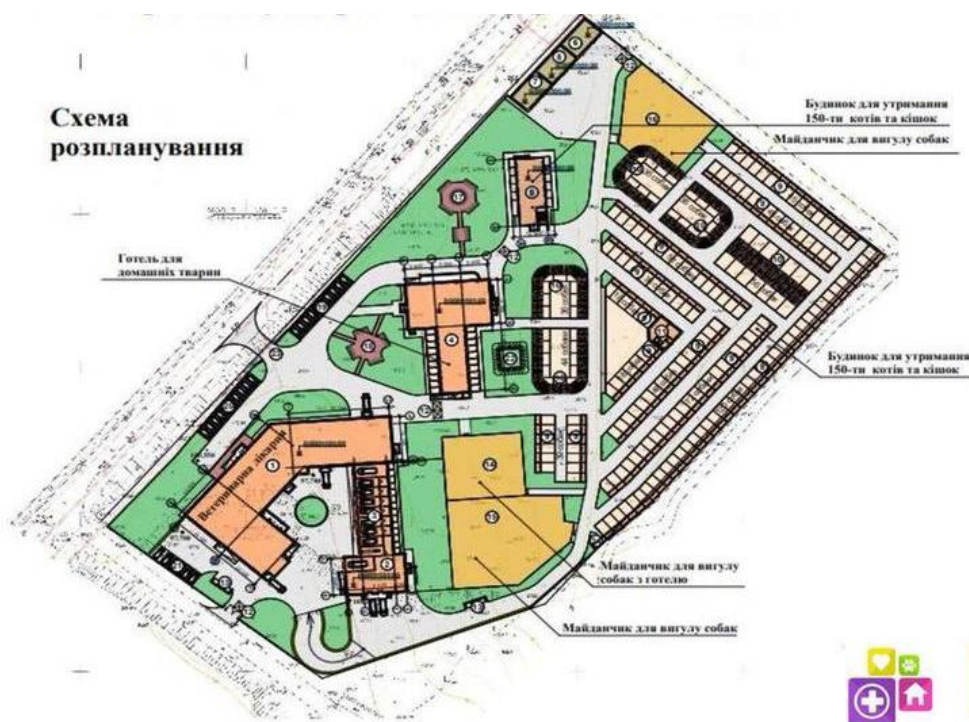


Рис. 2.30. Центру захисту тварин у Києві, генеральний план [24; 25].

Пункт тимчасової перетримки безпритульних тварин (рис. 2.31–2.32) [26].

Рік: 2018

Етап: побудовано / введено в експлуатацію

Місце проєктування: м. Полтава, вул. Нижньомлинська, 33а

Автори проєкту: ФОП Олійник Юрій Павлович (головний інженер-проєктувальник) на замовлення Полтавського міськвиконкому та КАТП-1628.

Проєкт реалізовано як спеціалізований комунальний комплекс, призначений розв'язувати проблеми гуманного регулювання чисельності

безпритульних тварин у міському середовищі. Головна соціально-економічна місія об'єкта – надання кваліфікованої медичної допомоги, обов'язкова стерилізація, вакцинація та створення безпечних умов для тимчасового утримання тварин до моменту їх передачі новим власникам. [26].

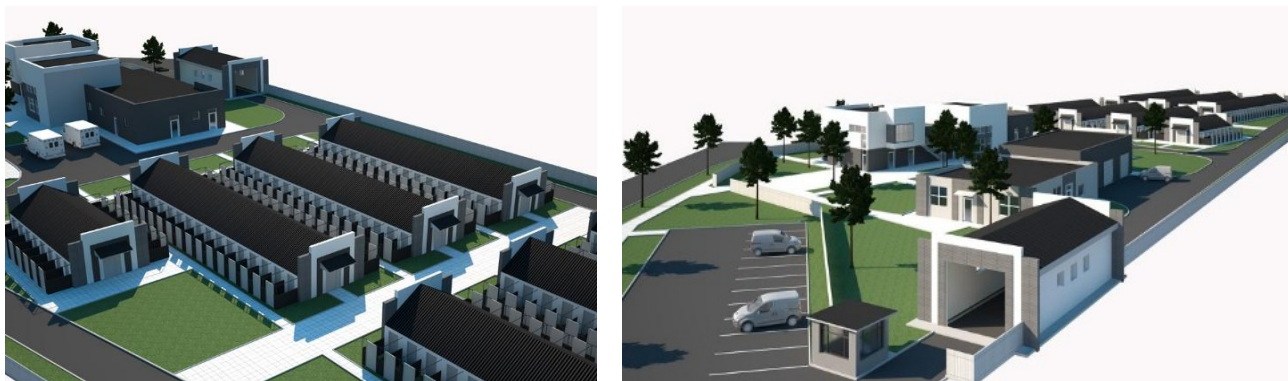


Рис. 2.31. Пункт тимчасової перетримки безпритульних тварин [26].

Архітектурно-просторова композиція комплексу базується на чіткому функціональному розмежуванні медично-адміністративної та господарсько-утримувальної зони. Основної спорудою виступає одноповерхова будівля ветеринарної клініки, де зосереджено повний спектр медичних процесів. Планувальна структура клініки включає сучасний операційний блок, кабінети щеплень, приміщення для огляду тварин, аптечний пункт, а також кімнату для відпочинку персоналу й адміністративне крило. [26].



Рис. 2.32. Пункт тимчасової перетримки безпритульних тварин, генплан [26].

До клініки прив'язані ізольовані зони утримання на 150-180 тварин, розділені на автономний карантинний блок та криті стаціонарні вольєри для післяопераційного догляду. На генеральному плані також передбачено захищені майданчики для безпечного вигулу вихованців. [26].

Ветеринарна клініка QVS Stafford (рис. 2.33-2.36) [27].

Рік: 2018-2021

Тип: ветеринарна клініка

Етап: реалізовано

Площа: 1100 м²

Місце проєктування: Австралія, м. Брісбен, передмістя Стаффорд

Автори проєкту: архітектурне бюро Vokes and Peters – Stuart Vokes, Aron Peters



Рис. 2.33. Ветеринарна клініка QVS Stafford [27].

В основу даного проєкту покладено архітектурну реконструкцію та капітальну адаптацію колишнього промислового ангара під потреби високотехнологічної ветеринарної клініки. Головне концептуальне завдання авторів полягало у подоланні стерильного, відчуженого характеру медичних установ. Архітектори прагнули створити гуманне, тактильне та візуально комфортне середовище, яке б знизило психологічний стрес у пацієнтів та забезпечувало максимальну зручність для медичного персоналу в умовах інтенсивного цілодобового графіку. [27].

Внутрішнє планування об'єкта підпорядковане строгому функціональному зонуванню та оптимізації внутрішньої логістики. Композиційна структура розгортається вздовж центрального коридору, що зв'язує дев'ять кабінетів первинного огляду, чотири операційні з автономною стерилізаційною зоною та блоком інтенсивної терапії. Справжньою інновацією планувального рішення є повне просторове розмежування шляхів руху, місць очікування та палат для котів і собак. Таке відокремлення дозволяє уникнути візуального та звукового контакту між різними видами, мінімізуючи тривожність тварин під час перебування у клініці. [27].

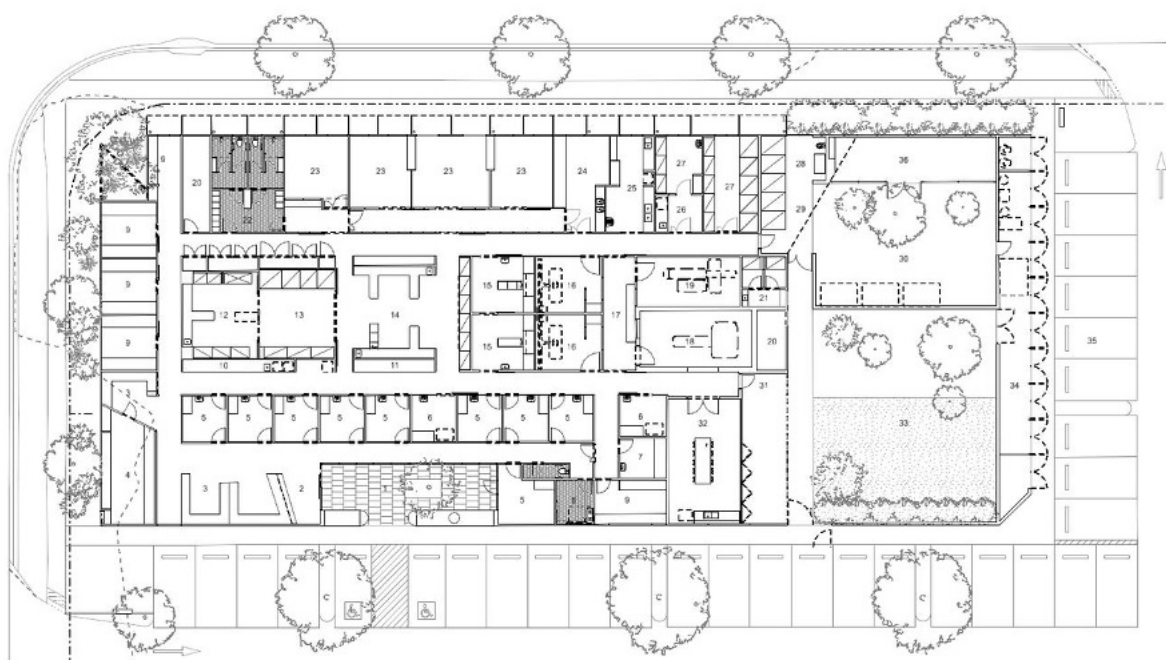


Рис. 2.34. Ветеринарна клініка QVS Stafford, план [27].

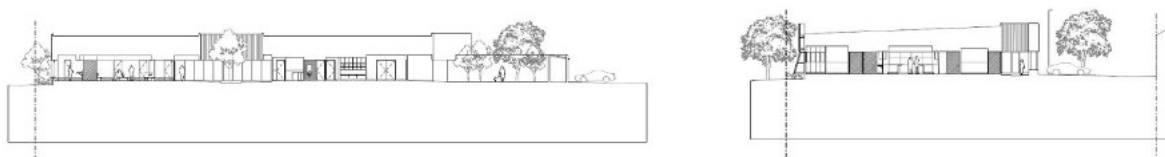


Рис. 2.35. Ветеринарна клініка QVS Stafford, розріз 1 та розріз 2 [27].

Архітектурно-художні якості інтер'єру сформовані завдяки відмові від типових пластикових та металевих поверхонь на користь довговічних матеріалів: теракотової плитки, натурального дерева та відкритої цегляної кладки. Особливу роль у формуванні простору відіграє природна інсоляція. Завдяки влаштуванню

глибоких віконних ніш та інтеграції системи верхніх світлових ліхтарів (зенітних вікон), внутрішні процедурні зони та холи наповнені м'яким, розсіяним світлом. Проєкт демонструє унікальний приклад того, як складна медична технологія може бути гармонійно інтегрована в оболонку старої промислової споруди, створюючи затишний простір, орієнтований на благополуччя тварин. [27].



Рис. 2.36. Ветеринарна клініка QVS Stafford, інтер'єр [27].

Ветеринарна лікарня школи Unileão (рис. 2.37-2.41) [28; 29].

Рік: 2023

Тип: ветеринарна клініка

Етап: реалізовано

Площа: 5236 м²

Місце проєктування: Жуазейру-ду-Норті, Бразилія

Автори проєкту: команда Lins Arquitetos Associados – George Lins, Cintia Lins

Ветеринарна шкільна лікарня Unileão розташована в місті Жуазейру-ду-Норті, що в Карірі, південній частині штату Сеара. Це ветеринарна шкільна лікарня, створена для проходження практики студентами під керівництвом викладачів. Лікарня обслуговуватиме дрібних та великих тварин, маючи приміщення для утримання дрібних тварин (вольєр та котячий садок), стайні для утримання великих тварин, загони для вигулу, консультаційні кабінети, палати,

хірургічний центр, фізіотерапевтичний центр, лабораторії, навчальні аудиторії, адміністративний сектор, аптеку та складські приміщення. [28; 29].



Рис. 2.37. Ветеринарна лікарня школи Unileão [28; 29].

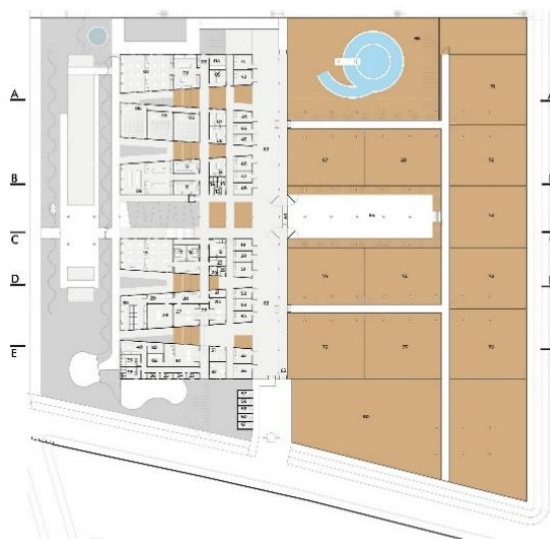
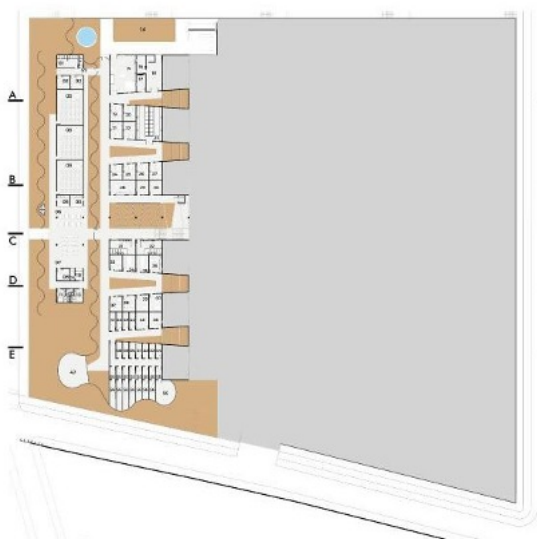


Рис. 2.38. Ветеринарна лікарня школи Unileão, план 1-го та 2-го поверхів [28; 29].

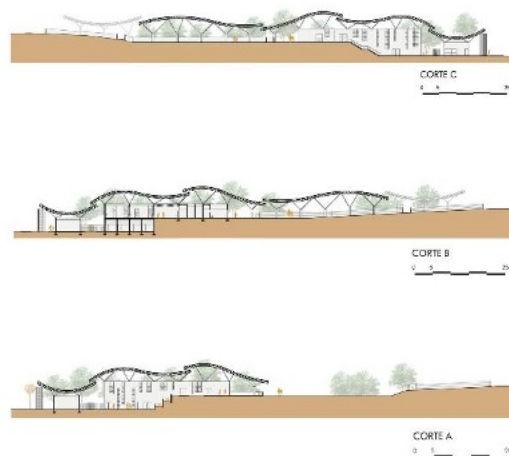


Рис. 2.39. Ветеринарна лікарня школи Unileão, план даху та розрізи [28; 29].

Дизайн проєкту базувався на концепції великого даху, окремого від будівлі, що забезпечував би багато тіні для будівлі під нею. Це була головна стратегія забезпечення теплового комфорту. Цей дах підтримується металевими фермами та має вигнуту форму, схожу на кілька хвиль, з перервами для виходу гарячого повітря. Деякі зони мають напівпрозорі полікарбонатні плити для використання природного світла. Велика тінь захищає не лише будівлі внизу, але й усі простори між ними, включаючи сади, зони пересування, місця загального користування, загони, медичну клініку та зону реєстрації. [28; 29].

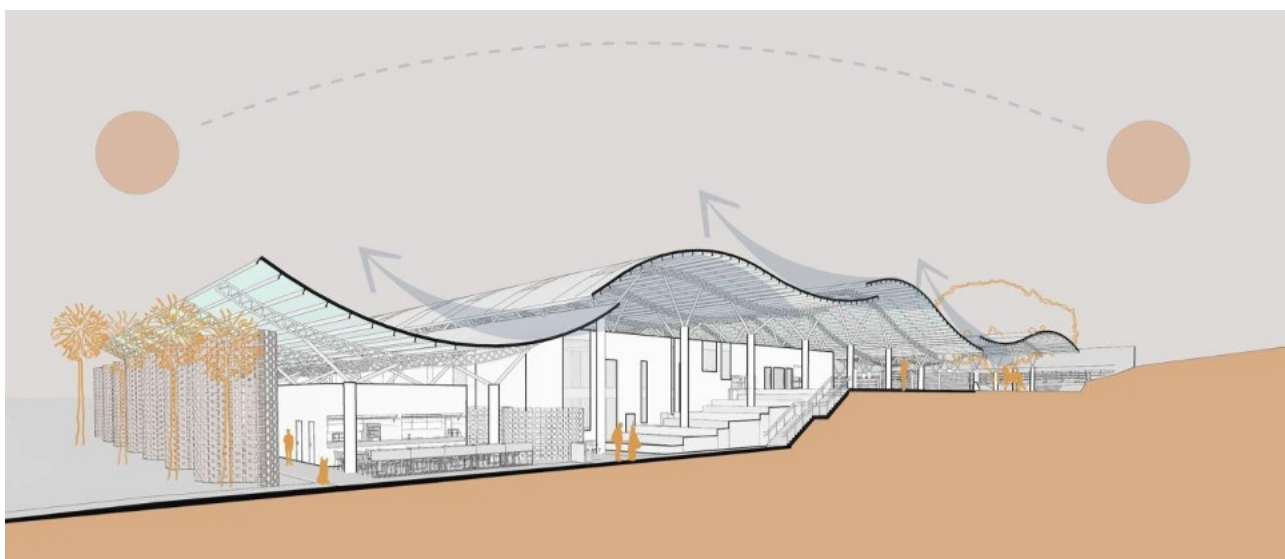


Рис. 2.40. Ветеринарна лікарня школи Unileão, схема концепції [28; 29].

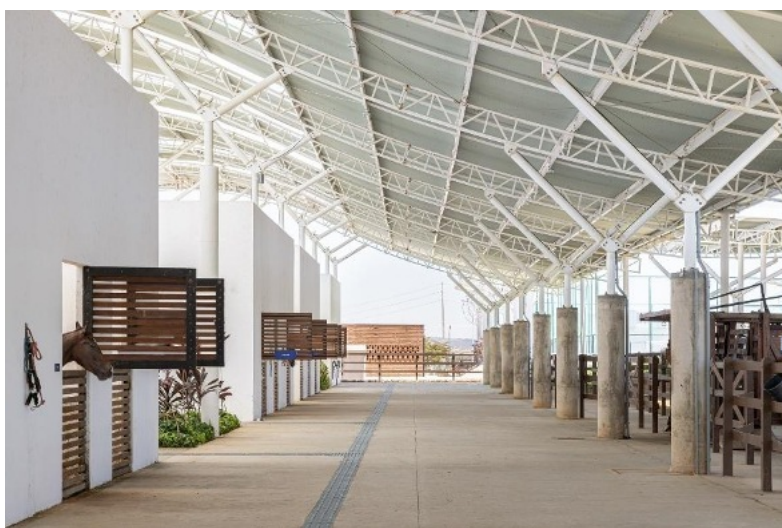


Рис. 2.41. Ветеринарна лікарня школи Unileão, фото всередині – великий сонцезахисний елемент [28; 29].



Blacktown Animal Rehoming Centre (BARC) (рис. 2.42-2.45) [30; 31].

Рік: 2023

Тип: притулок / центр реабілітації та адаптації тварин

Етап: реалізовано

Площа: 6180 м²

Місце проєктування: Блектаун, штат Новий Південний Уельс, Австралія

Автори проєкту: Sam Crawford Architects

Замість однієї суцільної маси, заклад має шість «fingers», що тягнуться вперед, щоб взаємодіяти з ландшафтом. Таке планування максимізує тепловий, візуальний та звуковий комфорт, мінімізуючи дискомфорт та допомагаючи в реабілітації, водночас забезпечуючи зручності для персоналу. [30; 31].



Рис. 2.42. Blacktown Animal Rehoming Centre (BARC) [30; 31].

Кожна будівля має різну функцію – вольєри, котячий будинок, ветеринарні пункти, задній двір – щоб допомогти покращити оцінку стану тварин та ефективність їх утримання. А з'єднані вони критими проходами, що забезпечують різні шляхи пересування тварин: прийом, оцінку, повернення та здачу безпритульних тварин, усиновлення та, найголовніше, розділення собак і котів. [30; 31].

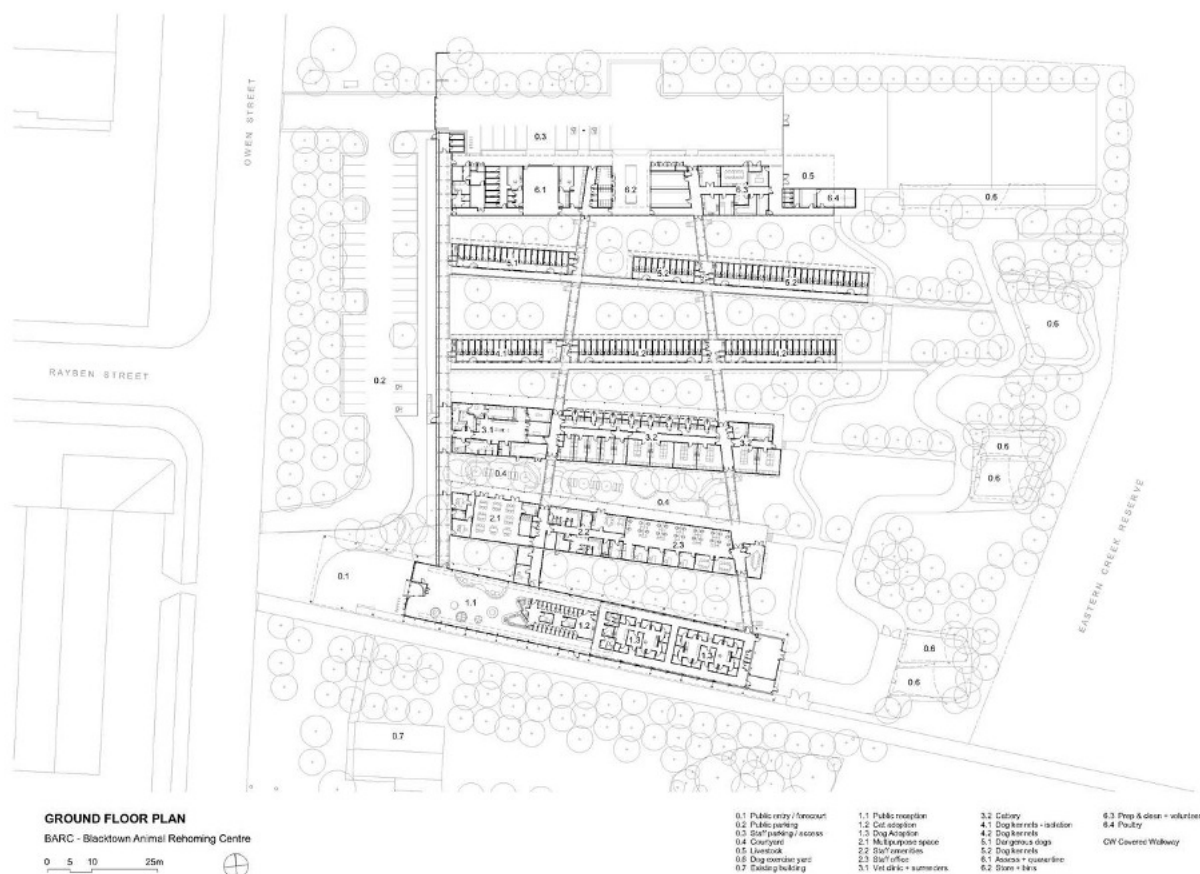


Рис. 2.43. Blacktown Animal Rehoming Centre (BARC), план 1-го поверху [30; 31].

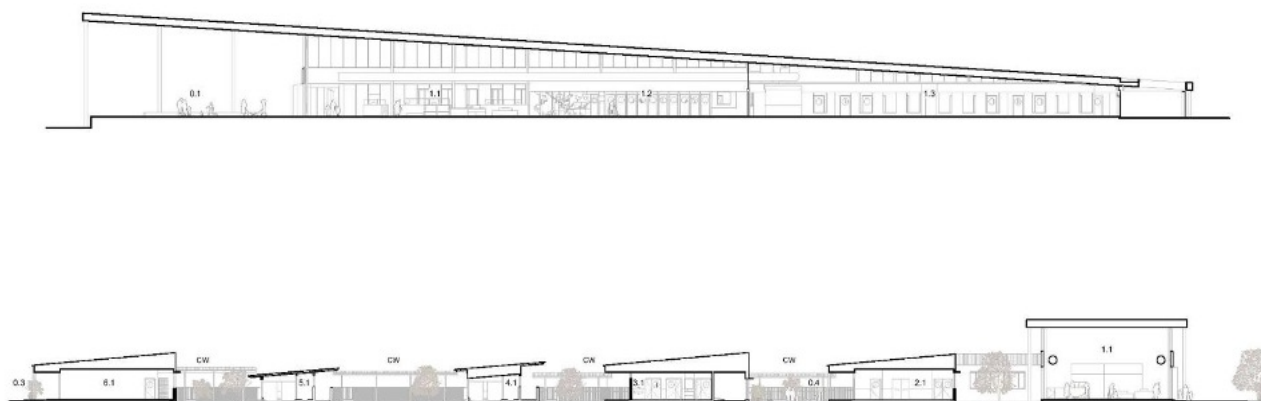


Рис. 2.44. Blacktown Animal Rehoming Centre (BARC), розріз 1 будівлі та розріз по вулиці [30; 31].

Також не менш важливим елементом дизайну будівлі де розташовані вольєри є великі скляні вікна, які забезпечують вид на природу собакам. Таке

планування мінімізує втому уваги, акустичний дискомфорт і забезпечує безпеку персоналу. [30; 31].

Крім того, «Пташиний екран», 100-метровий абстрактний витвір мистецтва з яскравих різнокольорових вертикальних лопатей, відсилає до місцевих птахів, що пурхають крізь кущі, а також ідентифікує та пов'язує шість будівель. Кольори допомагають орієнтуватися, а також піднімають настрій персоналу та відвідувачам у типології закладу, яка традиційно може здаватися трохи холодною. [30; 31].

Така концепція планування «fingers» дозволяє тваринам мати прямий зв'язок з навколишнім ландшафтом, збільшуючи їхню взаємодію з природою та людьми. [30; 31].



Рис. 2.45. Blacktown Animal Rehoming Centre (BARC), західний фасад та оздоблення будівлі [30; 31].

Veterinary Clinic Masans (рис. 2.46-2.49) [32].

Рік: 2014

Тип: ветеринарна клініка

Етап: реалізовано

Площа: 1145 м²

Місце проєктування: м. Кур, Швейцарія

Автори проєкту: Domenig Architekten

Ветеринарна клініка Masans розташована в структурі житлової забудови міста Кур. Ділянка має виражений рельєф, що стало визначальним фактором у формуванні об'ємно-просторового рішення. Будівля частково інтегрована в схил, завдяки чому зменшується її візуальний масштаб та мінімізується вплив на навколишнє середовище. [32].



Рис. 2.46. Veterinary Clinic Masans [32].

Ветеринарна клініка складається з чотирьох поверхових кубічних об'ємів, трохи відмінних за розмірами й висотою. Це створює виразний квартальний силует, який разом формує міський простір. [20].

Перед житловими будинками передбачено великі зелені зони без руху транспорту з рослинністю та дитячим майданчиком, які доступні мешканцям через внутрішні переходи. [20].

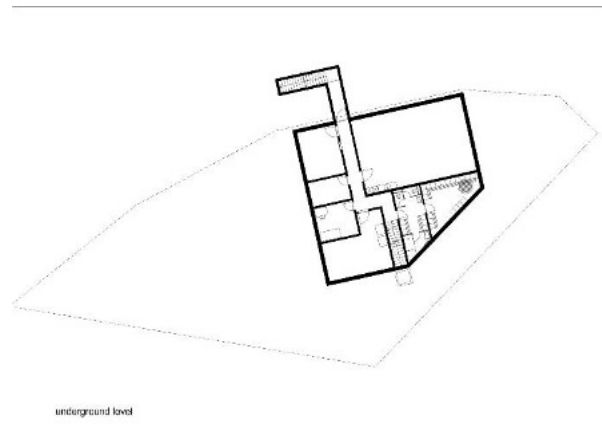


Рис. 2.47. Veterinary Clinic Masans, дитячий майданчик та підземний план [32].



Рис. 2.48. Veterinary Clinic Masans, план 1-го поверху [32].

Функціонально ветеринарна клініка Masans розроблена як сучасний медичний заклад для тварин, що об'єднує: ветеринарні кабінети та діагностичні зони, операційні та лікувальні приміщення, зони очікування для власників тварин, робочі простори для персоналу – 17 спеціалістів, службові та технічні зони. Це центр ветеринарної медицини, що забезпечує повний спектр медичних послуг для тварин та служить центральним закладом такого типу у південно-східній частині Швейцарії. [32].

Також слід зауважити, що основна ідея інтер'єру – створити спокійне, світле та раціонально організоване середовище, яке мінімізує стрес як для тварин, так і для їх власників. Архітектура інтер'єру не має декоративного перевантаження – простір підпорядкований функції. [32].



Рис. 2.49. Veterinary Clinic Masans, інтер'єр [32].

Sentidos Veterinary Clinic (рис. 2.50-2.54) [33; 34].

Рік: 2019

Тип: ветеринарна клініка

Етап: реалізовано

Площа: приблизно 190 м²

Місце проєктування: Бенту-Гонсалвіс, штат Ріу-Гранді-ду-Сул, Бразилія

Автори проєкту: OCRE arquitetura

Це невеликий, але чітко структурований медичний об'єкт, що поєднує функції первинного прийому, консультацій, обстеження та лікування тварин у компактному архітектурному рішенні. [33; 34].



Рис. 2.50. Sentidos Veterinary Clinic [33; 34].

Проєкт розроблений так, щоб максимально використати ділянку, зайнявши її межі, утворивши при цьому всередині внутрішні сади, що працюють як буфер природного світла і вентиляції. Основні ідеї: інтеграція природних елементів; доступ природного світла через великі вікна «від підлоги до стелі»; використання матеріалів у сирому вигляді (бетон, дерево, скло) для простоти, довговічності та естетичної виразності. Такий підхід дозволяє створити приємний, світлий і добре

вентилюваний інтер'єр, важливий для медичних функцій та комфорту тварин і персоналу. [33; 34].

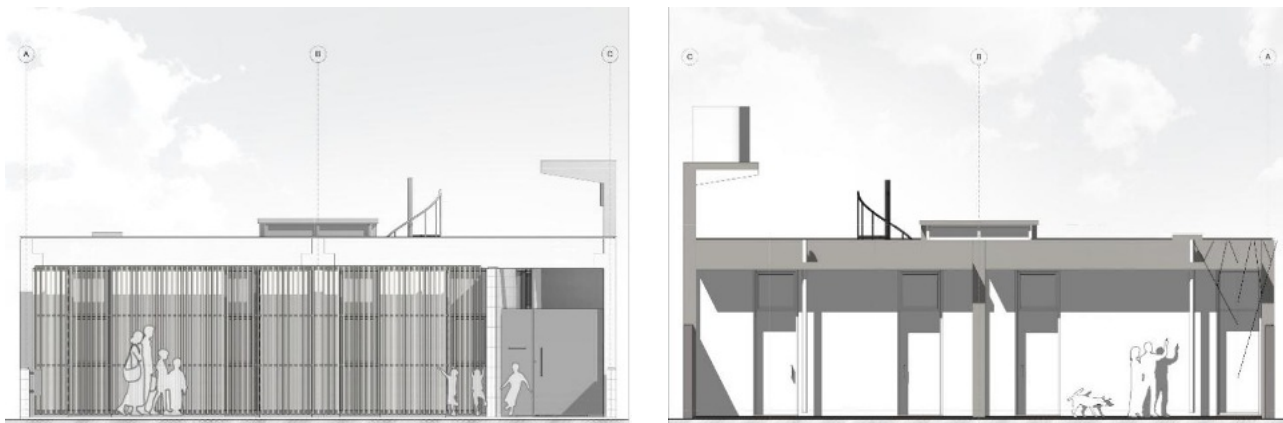


Рис. 2.51. Sentidos Veterinary Clinic, фасади південний (головний), північний та західний [33; 34].



Рис. 2.52. Sentidos Veterinary Clinic, інтер'єр [33; 34].

Основний доступ до клініки здійснюється через боковий коридор, підкреслений похилим плитним елементом з відкритого бетону. Від рецепції простір переходить у кабінети огляду, розташовані у передній частині будівлі. Ці кабінети орієнтовані на вулицю через основний фасад, що захищений вертикальними дерев'яними бризе – вони забезпечують конфіденційність і

контроль сонячного світла. Додатковий вхід передбачений для персоналу і веде безпосередньо до службових зон, таких як хірургія та госпіталізація. [33; 34].



Рис. 2.53. Sentidos Veterinary Clinic, план [33; 34].

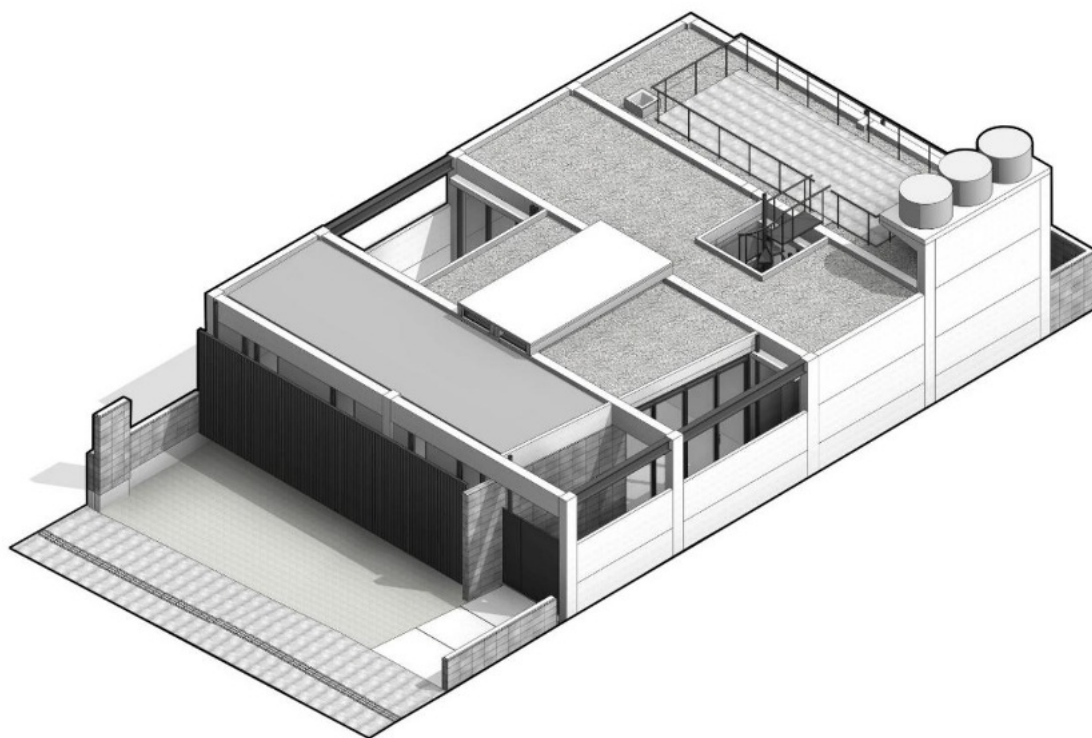


Рис. 2.54. Sentidos Veterinary Clinic, аксонометрія [33; 34].

Wallan Veterinary Hospital (рис. 2.55-2.58) [35; 36].

Рік: 2016

Тип: ветеринарна клініка

Етап: реалізовано

Площа: 280 м²

Місце проєктування: Воллан, штат Вікторія, Австралія

Автори проєкту: Crosshatch

Ветеринарна клініка Wallan – це приклад ефективної та естетично цілісної архітектури ветеринарного закладу, де логіка планування, екологічні рішення й фасадна структура підсилюють функціональну ідею будівлі. [35; 36].



Рис. 2.55. Wallan Veterinary Hospital [35; 36].

Проєкт розташований у житловій зоні передмістя, де важливо було знайти баланс між виразною архітектурною ідентичністю та сусіднім контекстом забудови. Тому основна ідея проєкту полягала у створенні ветеринарного закладу, який не виглядає як типова клініка, а сприймається як частина житлового середовища. [35; 36].

Будівля вирішена у вигляді трьох простих прямокутних блоків, що чітко виражені у плані та об'ємі. Така композиція раціоналізує планування, дозволяючи розподілити функції. Громадська зона розташована спереду, а відділення для тварин – збоку. Зони лише для персоналу та операційні є серцем

будівлі та займають найбільшу площу. Кожен об'єм дихає завдяки достатній перехресній вентиляції, що забезпечується жалюзійними вікнами та перехресними коридорами, які витончено підкреслюють подвійний фасад. [35; 36].

Експлікація приміщень	9. Коридор	18. Діагностичний кабінет	27. Зона сервісу
1. Вхід	10. Ізоляційна кімната	19. Пральня	28. Пішохідні доріжка
2. Зона очікування 1	11. Відділення для котів	20. Відділення для собак	29. Під'їзд
3. Прийом	12. Кімната підготовка	21. Доступна ванна кімната	30. Сміття
4. Зона очікування 2	13. Лабораторія	22. Ванна кімната	31. Паркові місця - задю
5. Консультаційна кімната 1	14. Театр	23. Спальня	32. Паркові місця - спереду
6. Консультаційна кімната 2	15. Морг	24. Кімната для персоналу	
7. Аптека	16. Комора	25. Додатковий вихід	
8. Консультаційна кімната 3	17. Стерильне обладнання	26. Прогулянковий двір	



Рис. 2.56. Wallan Veterinary Hospital, план [35; 36].



Рис. 2.57. Wallan Veterinary Hospital, елементи фасаду [35; 36].

Результатом застосування всіх цих засобів є заспокійливий, просторий інтер'єр з відчуттям потоку та зв'язку між зонами. Рівномірно розташовані дерев'яні рейки огортають будівлю на північному, східному та західному фасадах і забезпечують ефективний захист від сонця. [35; 36].

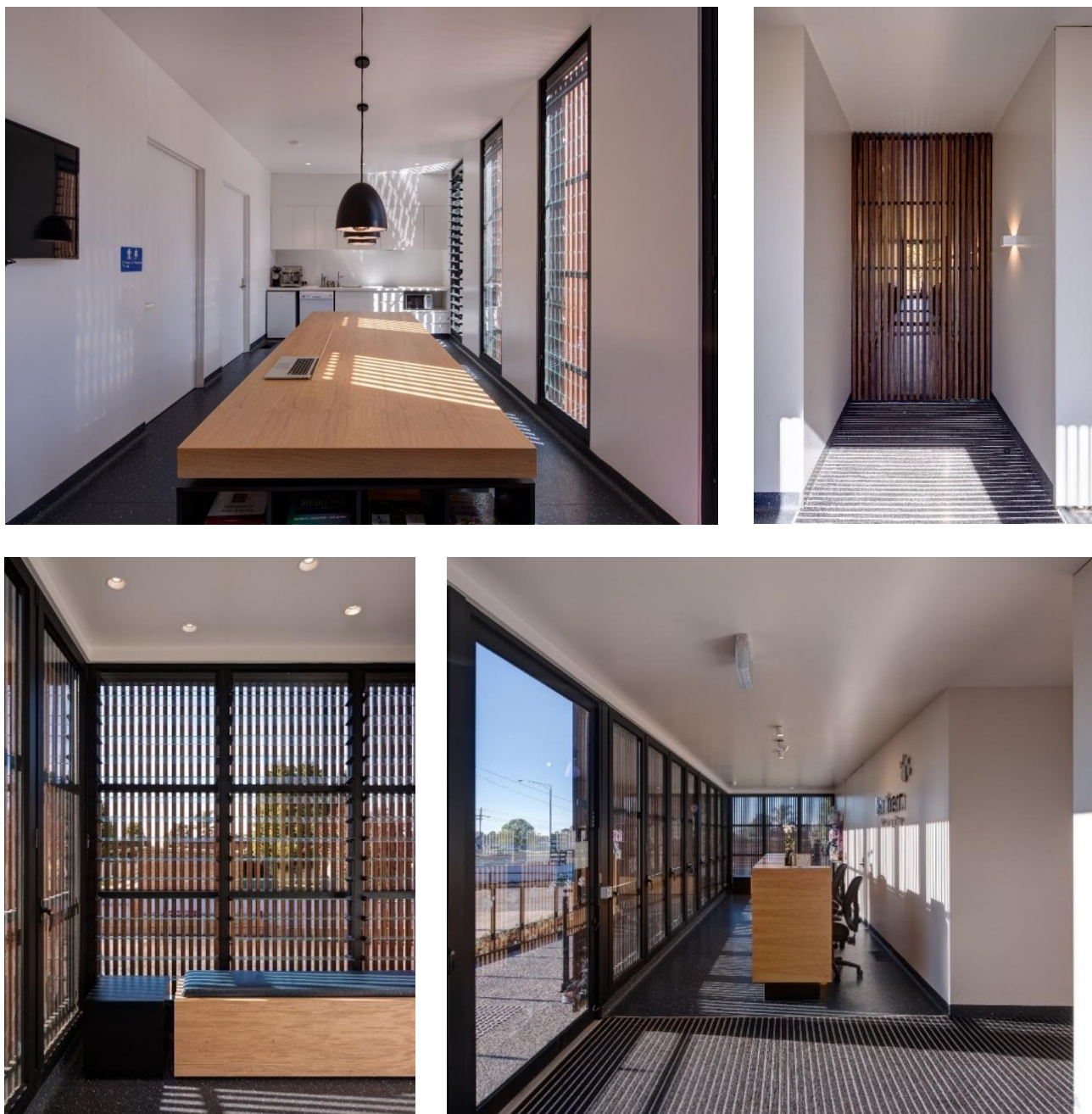


Рис. 2.58. Wallan Veterinary Hospital, інтер'єр [35; 36].

Центр порятунку та реабілітації тварин MARL (рис. 2.59–2.61) [37].

Рік: 2021

Тип: муніципально-громадський комплекс захисту тварин

Етап: реалізовано

Площа: 1400 м²

Місце проєктування: США, штат Мічиган, м. Понтіак

Автори проєкту: архітектурне бюро PLY – Shaun Vance, Craig Borum



Рис. 2.59. Центр порятунку та реабілітації тварин MARL [37].

Новий комплекс запроєктовано як сучасний зразковий притулок, покликаний повністю переосмислити типології закладів утримання безпритульних тварин. Головна концепція об'єкта базується на створенні середовища, що мінімізує психологічний стрес тварин, розширює можливості для їхньої соціалізації та забезпечує максимальну відкритість для громади й потенційних адаптерів. Архітектурне рішення фокусується на трьох принципах: якісному природному освітленні, акустичному комфорті та безкомпромісному розділенні потоків. [37].

Планувальна структура будівлі має виражене функціональне зонування, де ветеринарно-медичний блок, адміністративне крило та житлові секції для тварин логістично розмежовані. Особливу увагу приділено акустиці та візуальним контактам: вольєри для собак згруповані у невеликі, ізольовані блоки (по 4-6 вольєрів замість одного великого залу) це дозволило уникнути «ефекту доміно» під час гавкання та значно знизило рівень шуму. Сектор для котів повністю віддалений від собачого крила і включає просторі групові кімнати (т.зв. cat cottages) з виходом на захищені засклені балкони для безпечного контакту із зовнішнім середовищем. [37].



Рис. 2.60. Центр порятунку та реабілітації тварин MARL, план [37].

Архітектурно-художній образ споруди сформовано через контрастне поєднання глухих, масивних прощин зі світлих бетонних блоків та темних фасадних панелей, які захищають внутрішній простір від міського шуму, та масштабного панорамного скління в зонах взаємодії з відвідувачами. Великі внутрішні подвір'я та інтегровані вигульні майданчики плавно поєднують інтер'єр із ландшафтом. Завдяки продуманій організації вікон та використанню zenітних ліхтарів, кожне приміщення отримує пряме сонячне світло. [37].



Рис. 2.61. Центр порятунку та реабілітації тварин MARL, інтер'єр [37]

Ветеринарний госпіталь Malpertuus (рис. 2.62–2.66) [38].

Рік: 2009–2012 (проектування та введення в експлуатацію)

Тип: спеціалізована ветеринарна клініка та хірургічний центр

Етап: реалізовано

Площа: близько 850 м²

Місце проектування: Бельгія, Фландрія, м. Хьосден (Heusden)

Автори проекту: архітектурне бюро архітектора Carlos Arroyo Architects у співпраці з ELARCH



Рис. 2.62. Ветеринарний госпіталь Malpertuus [38].

Проект являє собою унікальний приклад інтеграції високотехнологічної медичної програми у виразну, пластичну архітектурну оболонку, що гармонійно взаємодіє з навколишнім ландшафтом. Головний концептуальний задум авторів полягав у створенні будівлі, яка б кардинально оптимізувала робочі процеси лікарів, водночас пропонуючи пацієнтам та їхнім власникам абсолютно новий рівень просторового комфорту, позбавленого традиційного лікарняного стресу. [38].

Об'ємно-просторова композиція споруди сформована за рахунок ламаного, складного силуету даху, який інтерпретує геометрію традиційних замських будівель, але в сучасному мінімалістичному ключі. Функціональне

планування будівлі підпорядковане суворому технологічному графіку ветеринарної медицини. Внутрішній простір чітко розділений на три рівні, де цокольний та перший поверхи віддані під лікувальні процеси: кабінети прийому, блоки цифрової діагностики, ізольовані операційні зали, лабораторію та палати денного стаціонару для тварин. Верхній рівень займають адміністративні приміщення та конференц-зал. Логістика розроблена таким чином, щоб розділити зони брудних процесів та стерильних хірургічних блоків. [38].



Рис. 2.63. Ветеринарний госпіталь Malpertuus, план 1-го поверху [38].

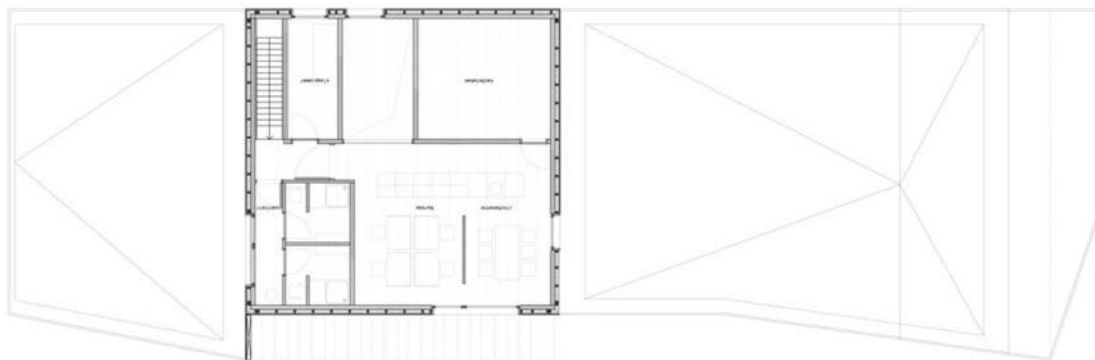


Рис. 2.64. Ветеринарний госпіталь Malpertuus, план 2-го поверху [38].

Архітектурно-художнє вирішення фасадів базується на контрастному поєднанні матеріалів природного походження: вертикальних дерев'яних рейок, що формують теплий текстурний лінійний малюнок стін, та темного металевого фальцевого покриття, яке обгортає складні похилі площини даху. Завдяки ламаному профілю покрівлі та продуманій системі великих світлових прорізів, природне світло проникає глибоко всередину будівлі, створюючи м'яку, заспокійливу атмосферу в зонах очікування. Світлі, монохромні інтер'єри

відповідають найвищим санітарно-гігієнічним вимогам, проте за рахунок панорамних краєвидів на навколишній зелений ландшафт вони сприймаються відкритими та гуманними. [38].

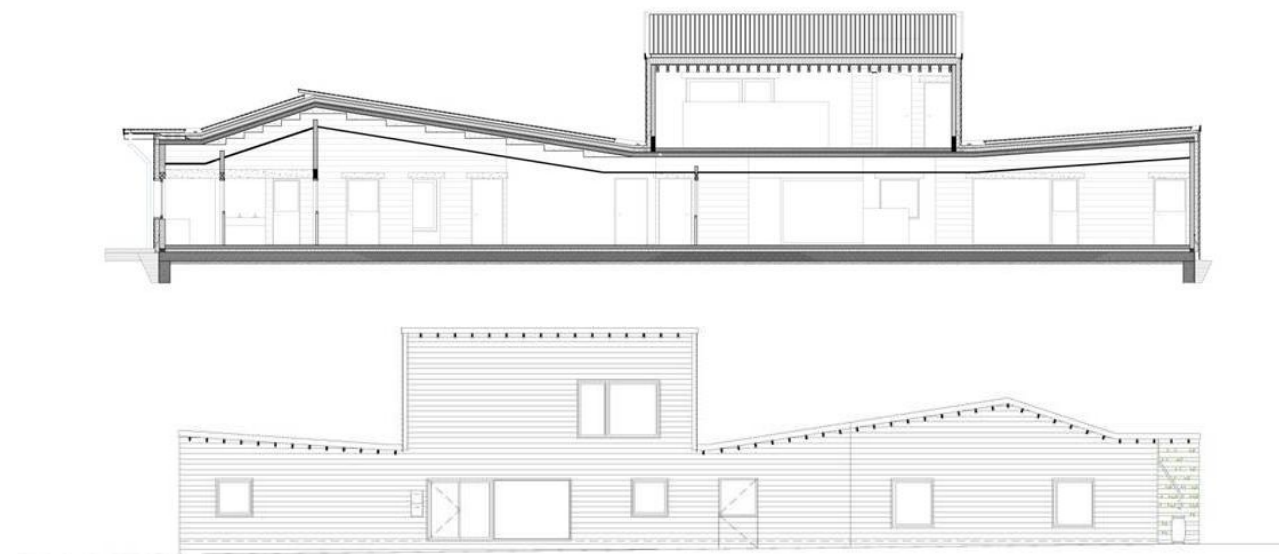


Рис. 2.65. Ветеринарний госпіталь Malpertuus, фасад і розріз [38].

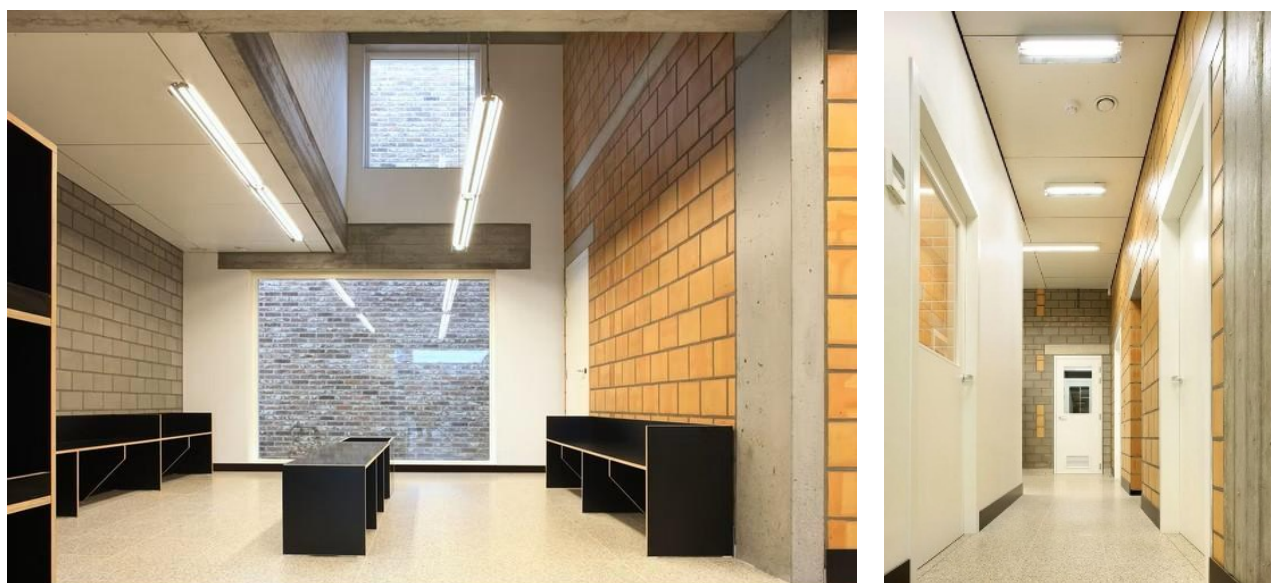


Рис. 2.66. Ветеринарний госпіталь Malpertuus, інтер'єр [38].

Кампус соціального життя тварин Rako Street (рис. 2.67–2.70) [39].

Рік: 2017–2022

Етап: реалізовано

Площа ділянки: 110 000 м²

Місце проєктування: Туреччина, провінція Ізмір, округ Борнова, район Гьокдере

Автори проєкту: архітектурне бюро Mert Uslu Architecture



Рис. 2.67. Кампус соціального життя тварин Rako Street [39].

Даний масштабний комплекс розроблено як інноваційний соціально-екологічний прототип міської інфраструктури, що повністю змінює підхід до поводження з безпритульними тваринами. Головна архітектурно-урбаністична ідея проєкту полягає у створенні відкритого «соціального кампусу», де лікувальні та карантинні процеси безперешкодно інтегровані в ландшафтне середовище. Архітектурні рішення спрямовані на концепції «взаємодії реалізації»: простір проєктування не лише як притулок, а й як терапевтичний та освітній центр для містян. [39].



Рис. 2.68. Кампус соціального життя тварин Rako Street, генеральний план [39].

Генеральний план комплексу базується на чіткій лінійній та секторній логіці зонування величезної території. Основні житлові блоки для тварин (вольєрні модулі) дзеркально розташовані вздовж північної та південної меж ділянки. Центральна композиційна вісь кампусу акумулює громадські та адміністративні функції: тут розміщено вхідну групу, офіси менеджменту, лекторії для проведення семінарів з адопції, а також спеціалізовані блоки для цуценят. Серцем центральної зони виступає відкритий амфітеатр – головне місце соціалізації, де відвідувачі та потенційні власники можуть взаємодіяти з тваринами у природних умовах. На протилежній цьому, східна сторона ділянки є суворо ізольована: там сконцентровано повний ветеринарно-медичний клінічний блок, карантинний сектор та зони для тварин, що потребують тривалого лікування чи особливого контролю. [39].

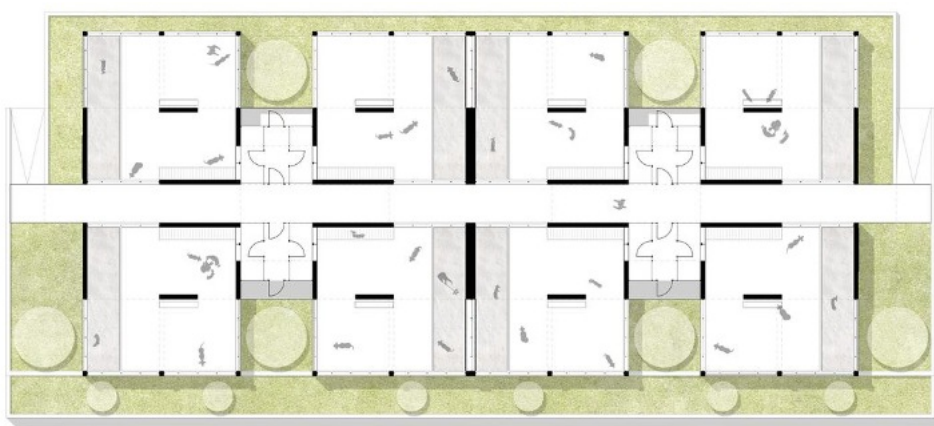


Рис. 2.69. Кампус соціального життя тварин Rako Street, план [39].

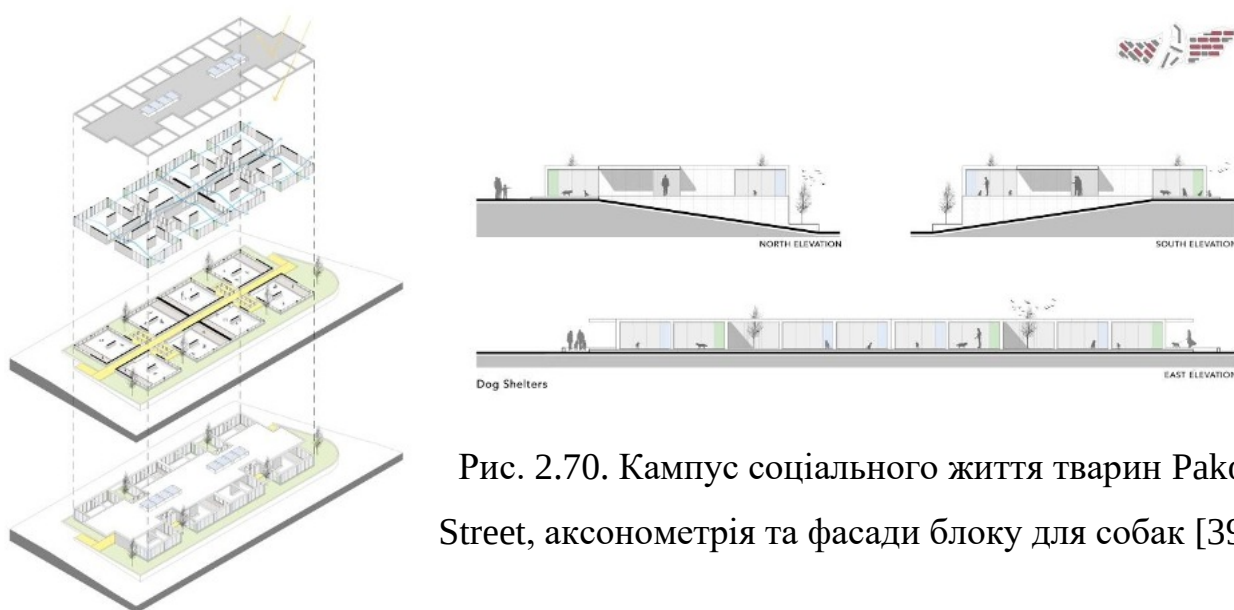


Рис. 2.70. Кампус соціального життя тварин Rako Street, аксонометрія та фасади блоку для собак [39].

Архітектурно-художня мова споруд підкреслено сучасна й утилітарна. Фасади та конструктивні елементи виконані у комбінації гладкого текстурного необробленого бетону, металевих каркасів, прозорих кольорових елементів та дерев'яних акцентів. Для забезпечення біобезпеки та візуального зв'язку між доглядачами й тваринами використано легкі сітчасті огороження замість глухих стін. Особливістю інженерно-архітектурного рішення є те, що масивні бетонні навіси та стіни використовуються подвійно: вони захищають вольєри від перегріву (сонцезахист) і водночас слугують інтегрованими інформаційними стендами, де розміщують дані про підопічних кампусу для стимулювання їх прилаштування. [39].

Ветеринарний госпіталь невідкладної допомоги Memphis Veterinary Specialists (рис. 2.71–2.73) [40].

Рік: 2012–2014

Тип: спеціалізований шпиталь ветеринарної медицини та центр хірургії

Етап: реалізовано

Площа: близько 2200 м²

Місце проєктування: США, штат Теннессі, м. Мемфіс (Кордова)

Автори проєкту: архітектурне бюро Archimania – Barry Alan Yoakum



Рис. 2.71. Ветеринарний госпіталь невідкладної допомоги Memphis Veterinary Specialists [40].

Даний об'єкт є одним із найбільших спеціалізованих ветеринарних центрів у регіоні, що поєднує під одним дахом понад десяток медичних напрямків – від онкології та дерматології до складної нейрохірургії та цілодобової реанімації. Архітектурне завдання полягало у створенні високоефективної «медичної машини», яка б забезпечувала безпрецедентну швидкість внутрішньої логістики, легкість дезінфекції та психологічний затишок для відвідувачів, що перебувають у стресовому стані через хворобу тварин. [40].

Об'ємно-просторова композиція будівлі являє собою чіткий, раціональний за формою двоповерховий об'єм. Планувальне рішення базується на паралельному розмежуванні потоків клієнтів та медичного персоналу. Перший поверх повністю відданий під активні лікувально-діагностичні процеси: він містить великий світлий вестибюль із роздільними стійками реєстрації, 16 кабінетів для огляду та консультацій, капітальний блок інтенсивної терапії, відділення цифрової візуалізації (МРТ, КТ, цифрова радіографія) та декілька стерильних операційних залів. Другий рівень функціонує як адміністративно-навчальний хаб, де розташовані конференц-зали для навчання інтернів, лабораторії, зони відпочинку персоналу та кабінети менеджменту.



Рис. 2.72. Ветеринарний госпіталь невідкладної допомоги Memphis Veterinary Specialists, план 1-го та 2-го поверхів [40].

Архітектурно-художнє вирішення фасадів виконано у прогресивному, стриманому стилі з використанням довговічних металевих панелей темного відтінку, шліфованого бетону та великих площин структурного скління. Великі вікна в зонах очікування не лише наповнюють інтер'єр природним світлом, а й відкривають вид на упорядковану зелену територію, що візуально заспокоює відвідувача. Внутрішнє оздоблення підпорядковане жорстким медичним протоколам: тут використано безшовні зносостійкі покриття підлоги, стінові панелі, стійкі до хімічних засобів, та інтегровані системи примусової вентиляції із багатоступеневою фільтрацією повітря для повного віддалення специфічних запахів і забезпечення біобезпеки. [40].



Рис. 2.73. Ветеринарний госпіталь невідкладної допомоги Memphis Veterinary Specialists [40].

3. МІСТОБУДІВНЕ ОБҐРУНТУВАННЯ

3.1. Історична довідка по територію забудови

Історичний розвиток території міста Буча заклав специфічний характер його просторової структури. Виникнення та формування поселення наприкінці XIX – на початку XX століття (офіційно з 1901 року) було безпосередньо пов'язане з будівництвом залізниці Київ – Ковель. Завдяки унікальним природно-кліматичним умовам, оточенню хвойними та мішаними лісовими масивами, ця територія першочергово розвивалася як курортно-дачна зона для жителів Києва.

Історичне міське середовище Бучі формувалося як розосереджена система садибної забудови, інтегрованої в лісовий ландшафт. У післявоєнний період та впродовж другої половини XX століття місто закріпило за собою статус головного рекреаційного осередку Київщини. Його розпланування підпорядковувалося розгалуженій мережі оздоровчих інституцій, які функціонували в синергії з унікальним природно-кліматичним потенціалом регіону. Сучасний етап розвитку території, попри колосальні виклики та руйнування, яких місто зазнало під час бойових дій у 2022 році, орієнтований на стаке відновлення, гуманізацію міського простору та створення безбар'єрної інфраструктури нового покоління. [41; 42].

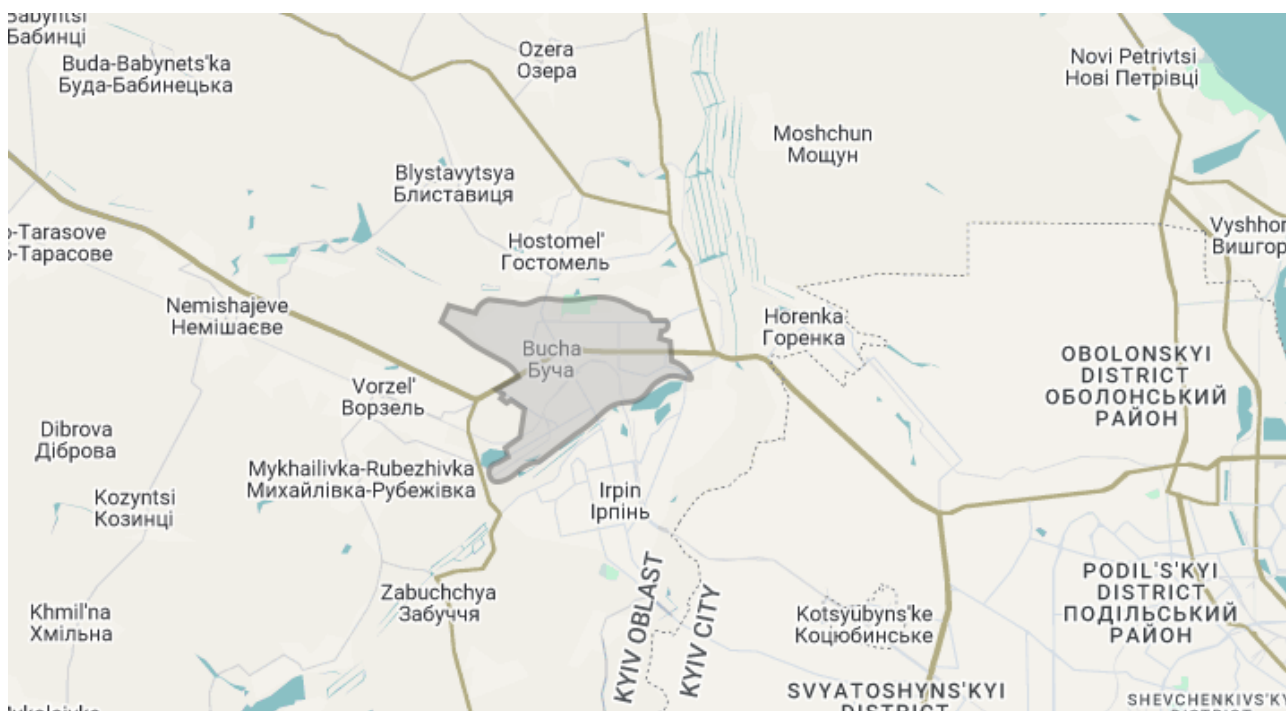


Рис. 3.1. Карта розташування міста Буча [44].

3.2. Містобудівна ситуація

Вибір земельної ділянки для розміщення ветеринарного центру обумовлений її розташуванням у структурі рекреаційного району «Лісова Буча» за адресою: вулиця Революції, 20. Територія, що має загальну площу 4,80 га, характеризується чіткою прямокутною конфігурацією та вигідним кутовим положенням на перетині місцевих вулиць. З західного боку ділянка обмежена вулицею Революції Гідності, а з південного – вулицею Василя Стефаника. Саме ці напрямки забезпечують основний під'їзд до закладу та слугують головними логістичними шляхами для відвідувачів і спецтранспорту.



Рис. 3.2. Фотофіксація ділянки з кута по вулиці Революції Гідності та вулиці Василя Стефаника [43].

Суміжне містобудівне середовище має виражений житлово-рекреаційний характер із низькою щільною забудовою, що створює сприятливий контекст для функціонування нового ветеринарного центру.

Поточний статус самої ділянки проєктування визначається як вільний від капітальних споруд пустир комунального призначення, що знаходиться на стадії просторового формування. Густі зелені насадження, які оточують територію з півночі, розглядаються як природний екологічний та акустичний буфер. Інтеграція існуючого лісового масиву в планувальну структуру комплексу дозволить природним шляхом захистити суміжне котеджне містечко від шумів ветеринарного закладу, оптимізує мікроклімат та забезпечить органічний візуальний зв'язок архітектурних об'єктів із ландшафтом.



Рис. 3.3. Фотофіксація ділянки по вулиці Революції Гідності справа та вулиці Василя Стефаника зліва [43].

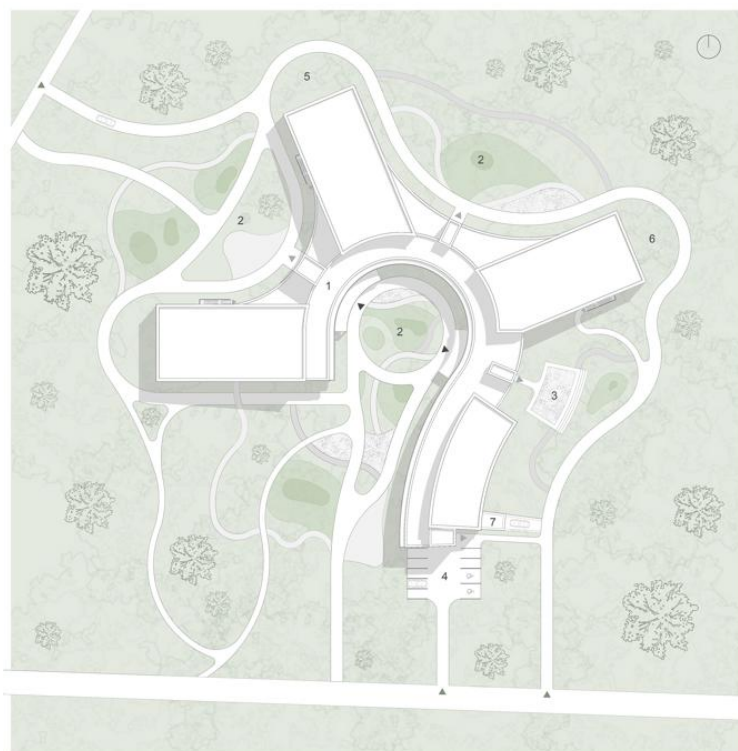
3.3. Опис генерального плану

Архітектурно-планувальна організація генерального плану підпорядкована специфіці функціонування ветеринарного центру, вимогам чинних нормативних документів, а також ландшафтним особливостям навколишнього середовища міста Буча. Композиційне рішення генплану базується на принципах чіткого розмежування технологічних процесів, раціонального використання території, забезпечення максимального збереження існуючого лісового масиву хвойних порід. Важливим аспектом проєкту є впровадження естетичних засобів для покращення архітектурного середовища, спрямованих на створення психологічного комфорту як для персоналу й відвідувачів, так і для тварин, що проходять лікування.

Для зняття емоційної напруги та суттєвого покращення мікрокліматичних показників внутрішнього простору, кожен із блоків проєкту має безпосередній вихід до внутрішнього дворика. Рельєф ділянки проєктування є переважно рівнинним і не має різких перепадів висот, що створює оптимальні умови для проведення будівельних робіт та подальшого благоустрою території.

Ландшафтна композиція та система озеленення території розроблені як невід’ємна частина єдиного терапевтичного простору. Основна ідея благоустрою полягає у плавному розчиненні регулярної геометрії закладу в природному оточенні лісопарку за допомогою плавних, біонічних обрисів газонів, прогулянкових алей та закритих внутрішніх маршрутів. Проєкт передбачає

максимальне забезпечення вікових хвойних насаджень, які доповнюються композиціями з декоративних низькорослих чагарників, тіньовитривалих багаторічників та трав'яних покривів, що не викликають алергічних реакцій у тварин. У зоні внутрішніх дворів створюються мініатюрні ландшафтні сади з елементами геопластики (штучного моделювання рельєфу) та природного каміння, що виступають акцентними зонами відпочинку та емоційного розвантаження для відвідувачів і персоналу закладу.



ЕКСПЛІКАЦІЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ:

1. Проектована будівля - ветеринарний центр
2. Внутрішні двори та місця для виходу тварин
3. Відкритий виставковий майданчик
4. Паркові місця для екстрених ситуацій
5. Господарська зона
6. Зона для виходу тварин з притулку
7. В'їзд до підземного паркінгу

Рис. 3.4. Генеральний план ветеринарного центру у місті Бучі Київської області

3.3.1. Функціональне зонування території

Генеральний план ветеринарного центру передбачає чітко розмежування технологічних процесів та виділення таких функціональних зон:

- Проектовану будівлю центру, яка є осередком медичної, лікувально-реабілітаційної, адміністративної та громадської діяльності комплексу
- Внутрішній двір із ландшафтними формами та благоустроєними зонами відпочинку навколо будівлі
- Зони виходу та спеціальні майданчики для проведення виставок і показів тварин

- Парковку для екстрених випадків та господарські зони для обслуговування центру
- В'їзд до підземного паркінгу

3.3.2. Рух пішоходів і транспорту

Транспортно-пішохідна схема розроблена на принципі повного розділення людських та автомобільних потоків для гарантування безпеки, чистоти та належного санітарного контролю. Основний в'їзд для відвідувачів, а також головний пішохідний доступ організовано з боку вулиці Василя Стефаника. Тут запроєктовано відкритий автомобільний паркінг, на якому передбачено нормативну кількість машино-місць для транспорту маломобільних груп населення в безпосередньої близькості до головного входу.

Ізольований господарський в'їзд на територію передбачено з боку вулиці Революції Гідності. Даний транспортний вузол призначений виключно для руху автомобілів екстреної ветеринарної допомоги, доставки кормів, медикаментів, а також для операційного вивезення побутових і специфічних медичних відходів без перетину з клієнтською зоною. Внутрішній проїзд на території комплексу спроектовані з твердим покриттям з урахуванням існуючого рельєфу та враховують можливість кругового об'їзду навколо будівлі, що повністю задовольняє чинні вимоги пожежної безпеки. Пішохідні тротуари та прогулянкові алеї мають виражену біонічну геометрію, нормативну ширину 1,5 і 3,0 метри, тактильне покриття та уклони, які повністю відповідають вимогам інклюзивності для маломобільних груп населення.

3.3.3. Техніко-економічні показники генерального плану

- Площа ділянки – 27 362 м²
- Площа забудови – 3 535 м²
- Площа ділянки твердого покриття – 9 283 м²
- Площа озеленення – 14 544 м²
- Щільність забудови – 13%
- Коефіцієнт озеленення території – 53%

4. АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНЕ РІШЕННЯ

Архітектурно-планувальне рішення ветеринарного центру базується на принципах гуманної архітектури, біофільного дизайну та чіткого функціонального зонування. В основі просторової концепції покладено радіально-блокову систему: окремі спеціалізовані блоки поєднуються плавними дугоподібними обрисами навколо центрального внутрішнього ядра. Таке планувальне рішення дозволяє розділити потоки відвідувачів, персоналу та тварин різних категорій.

Об'ємно-просторова композиція закладу формується з чотирьох взаємопов'язаних блоків, які об'єднуються навколо єдиного розподільчого комунікаційного осередку:

Громадський блок (південний) орієнтований на активну взаємодію з мешканцями та відвідувачами центру. Окрім зони первинного прийому, рецепції, зоомагазину та аптечного пункту, тут сформовано повноцінне видовищно-просвітницьке середовище. Воно включає універсальні виставкові зали для проведення оглядів і виставок тварин, лекційну залу для проведення конференцій і просвітницьких заходів для людей, а також спеціалізовані навчальні кабінети. Розташування блоку забезпечує його максимальну відкритість та прямий візуальний зв'язок із головними пішохідними підходами й наземним паркінгом.

Блок ветеринарної клініки та реабілітації (північно-західний) є головним медико-технологічним ядром комплексу із суворим санітарно-гігієнічним режимом. Об'єднання лікувальної та відновлювальної функції дозволяє створити безперервний технологічний цикл.

Північна частина комплексу відведена під суто медичну зону, що включає стерильний хірургічний блок з операційними, відділення інтенсивної терапії та цілодобовий стаціонар для тимчасового перебування тварин у післяопераційний період. А також адміністративні приміщення лікувальної частини (кабінет головного лікаря, ординаторська, кімната персоналу).

Західна частина комплексу фокусується на діагностиці та відновленні. Тут зосереджено діагностичні кабінети (рентген, УЗД, МРТ) та лабораторія для первинного обстеження пацієнтів, а також розвинену реабілітаційну частину (зали фізіотерапії, басейн для гідротерапії, кабінети зоопсихолога, дієтолога, та реабілітолога), яка має безпосередній вихід на закриті прогулянкові майданчики на території.

Блок притулку та готелю для тварин (східний) призначений для тимчасового та тривалого перебування чотирилапих. Зона притулку вирішена за гуманним безклітковим типом для собак і складається зі світлих модулів індивідуального та групового утримання з прямим виходом на власні вигульні галявини. Для котів на другому поверсі ізолювано від собак облаштовані котокімнати з багаторівневими ігровими зонами. Поруч запроєктовано зону перетримки – сучасний готель для тварин. Композиційним ядром цього блоку є внутрішній двір-атріум, спеціально облаштований для безпечних ігор та соціалізації тварин та. Всі ці засоби дозволяють надійно ізолювати тварин від зовнішніх подразників і мінімізувати рівень стресу.

Головним інтегрованим та розподільчим елементом комплексу виступає наскрізна засклена галерея-вестибюль із зонами відпочинку. Вона повторює плавну кривизну внутрішнього радіуса будівлі, забезпечує панорамний огляд центрального двору та слугує буфером між різними блоками. На другому поверсі галереї облаштовано відкриту терасу, яка використовується як простір емоційного розвантаження людей.

Важливою складовою підземного простору та конструктивної структури комплексу є чітке функціональне розмежування підземних об'ємів, які запроєктовані як автономні структури. Під громадським блоком розташовано підземний паркінг, в'їзд до якого організовано з урахуванням безперешкодного руху транспорту. Він забезпечує розміщення автомобілів та звільнення наземної території під ландшафтний благоустрій. Натомість безпосередньо під ветеринарною клінікою комплексу влаштовано ізолювану споруду цивільного захисту. Це підземне приміщення повністю відокремлене від зони паркінгу й

призначене для безпечного перебування персоналу, пацієнтів та відвідувачів під час надзвичайних ситуацій.

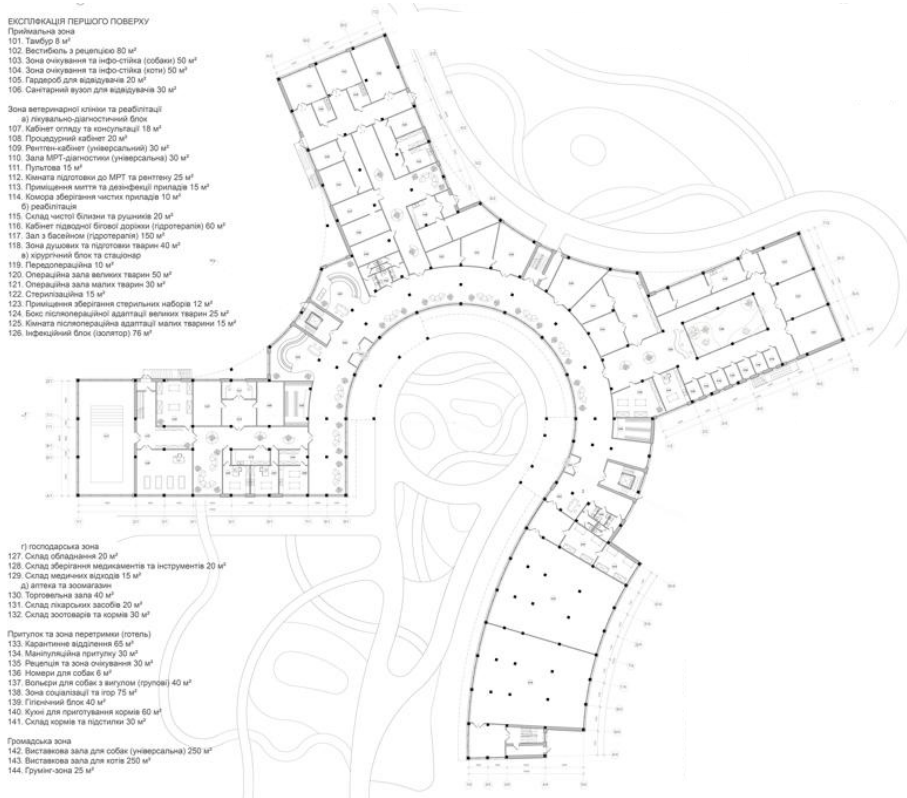


Рис. 4.1. План поверху на відмітці +0.000



Рис. 4.2. План поверху на відмітці +3.300

Внутрішнє планування підпорядковане ідеї створення психологічного комфорту, забезпечення нормативного рівня природньої інсоляції та організації ефективного наскрізного провітрювання приміщення. Кожен із блоків проєкту має безпосередній зв'язок із внутрішніми двориками, які виконують роль екологічного та температурного буфера комплексу. В архітектурно-художньому вирішенні інтер'єрів та фасадів використано виразний матеріальний контраст текстур: гладкі поверхні конструктивного бетону поєднуються з теплими вертикальними елементами дерев'яних рейок. Це підкреслює ритм соснового лісу навколо та інтегрує будівлю в середовище «Лісова Буча».



Рис. 4.3. Фасад в осях 1/1-8/3



Рис. 4.4. Фасад в осях A/4-1/2



Рис. 4.5. Фасад в осях 1/2-A/4

5. ДИЗАЙН ІНТЕРСРУ

Внутрішній простір ветеринарного центру розроблено на принципах біофільного дизайну та гуманної архітектури. Головна мета – створення безпечного та психологічно комфортного середовища, що знижує рівень стресу у людей і тварин. Художній образ побудований на виразному матеріальному й текстурному контрасті: світлі нейтральні площини стін та безшовна наливна підлога м'яких природних відтінків поєднуються з теплими дерев'яними рейками. Великі панорамні вікна та виходи до відкритих внутрішніх двориків забезпечують безперервний візуальний зв'язок із навколишнім середовищем, наповнюючи приміщення денним світлом.

Прикладом реалізації цієї концепції є наскрізна галерея-вестибюль, простір якої має чітке функціональне зонування, де центральна акцентна стіна з дерев'яних рейок із прихованим підсвічуванням візуально розділяє потоки відвідувачів на дві повноцінні рецепції – для власників котів та собак, що повністю виключає візуальний контакт та мінімізує стрес у тварин під час очікування. У вестибюлі розташовані радіальні дерев'яні лави плавної обтічної форми без гострих кутів з кашпо для живих рослин. Також інтер'єр збагачений куточками із рулонним штучним газоном, які доповнені ігровими комплексами для котів та собак.

Колірна палітра розроблена з урахуванням дихроматичного зору тварин, які найкраще сприймають синьо-фіолетову та жовто-зелену частину спектра. Світло-сірі й пластичні відтінки бетону, білий колір та натуральний тон деревини виконують заспокійливу роль. Штучне освітлення виконано на базі енергоефективних LED-систем м'якого розсіяного світла у вигляді інтегрованих стельових світлодіодних кілець та лінійної підсвітки рейок.

Усі планувальні рішення центру повністю адаптовані до вимог інклюзивності: будівля не має порогів, ширина коридорів та дверних прорізів розрахована на зручний розворот крісел-колісних та медичних каталок, а вертикальні зв'язки забезпечуються ліфтами. Також присутні навігаційні схеми та написи для покращення орієнтації в просторі.



Рис. 5.1 Розгортки стін вестибюлю

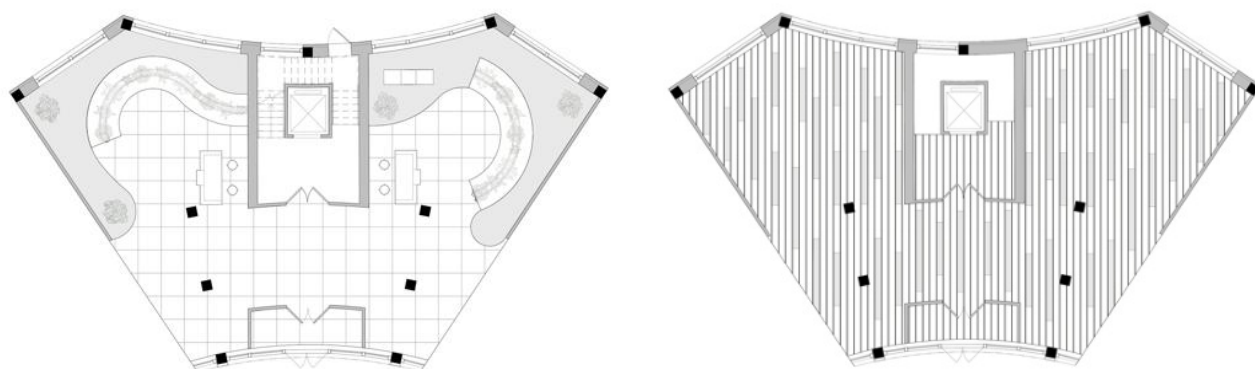


Рис. 5.2 Плани підлоги та стелі



Рис. 5.3 Перспективне зображення інтер'єру

6. КОНСТРУКТИВНЕ РІШЕННЯ

Конструктивна схема двоповерхової будівлі ветеринарного центру обрано каркасну систему з монолітного залізобетону. Каркас складається з нерегулярної сітки колон, що обумовлено складною геометрією та пластикою функціональних блоків комплексу. Вибір монолітної каркасної технології дозволяє перенести всі навантаження на колони й перекриття, забезпечуючи абсолютну свободу внутрішнього планування приміщень і створюючи великі відкриті простори для громадських та лікувальних зон. Залежно від призначення блоків, відстань між осями колон у більшості зони варіюється в межах від 3,3 м до 6,0 м, що залежить від кроку ригелів та планування кабінетів. Винятком є реабілітаційна зона з басейном, де конструктивний проліт збільшено до 9,0 м для створення єдиного вільного простору без додаткових внутрішніх опорів. Просторова жорсткість, стійкість та геометрична незмінність споруди досягаються завдяки надійному жорсткому з'єднанню колон із фундаментами, об'єднанню їх суцільними міжповерховим монолітними перекриттям, а також влаштуванню монолітних ядер жорсткості в зонах ліфтових шахт та евакуаційних сходових клітин.

Фундамент під будівлю запроектований як стрічковий монолітний залізобетонний із обов'язковим підготовчим шаром, що влаштовується по ущільненій піщано-гравійній подушці для забезпечення рівномірної посадки споруди. Для надійності захисту конструкцій підземного рівня від агресивного впливу ґрунтових вод та капілярної вологи, по всьому зовнішньому периметру стрічкового фундаменту влаштовується безперервна вертикальна та горизонтальна рулонна гідроізоляція.

Міжповерхове перекриття представлено монолітною плитою товщиною 200 мм, поверх яких влаштовується безшовна наливна підлога 20 мм на цементно-піщаній стяжці 50 мм. Оскільки зовнішні стіни та внутрішні перегородки є самонесучими й тримають лише власну вагу, їх викладено з міцної повнотілої цегли, що забезпечує надійну вологостійкість, звукоізоляцію та дозволяє навішувати важке медичне обладнання. Ззовні цегляний контур утеплено мінераловатними плитами.

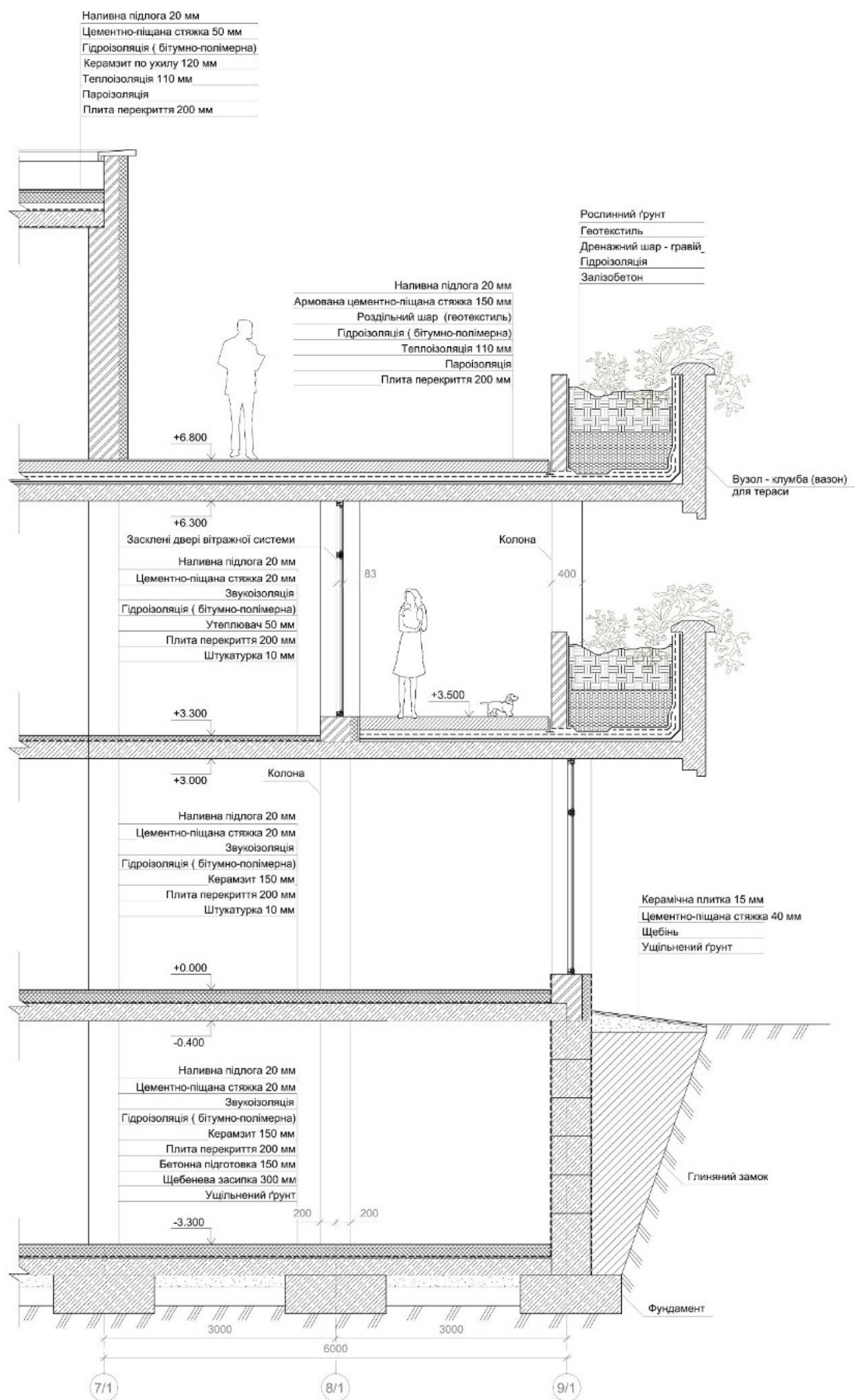


Рис. 6.1. Розріз по стіні



Рис. 6.2 Розріз 1-1



Рис. 6.3 Розріз 2-2

Покриття будівлі є суміщеним і змінюється залежно від архітектурного блоку: над основними функціональними об'ємами комплексу влаштовано динамічний похилий дах традиційного типу з пароізоляцією, жорстким утеплювачем і фінішною водонепроникною ПВХ-мембраною, тоді як над плоскими ділянками експлуатованих терас покрівля вирішена за інверсною схемою. Безпосередньо на залізобетону плити 220 мм укладається пароізоляція, теплоізоляція 110 мм, гідроізоляція з роздільним шаром геотекстилю. Вище влаштовується армована цементно-піщана стяжка 150 мм, яка покривається фінішним наливним покриттям 20мм. На терасі розгорнуто інтенсивне озеленення з інтегрованими в каркас перекриття монолітними вазонами, а на окремих неексплуатованих ділянках покрівлі запроєктовано зелений дах, що функціонує як стійка екосистема. Конструкція цих зон працює за принципом багатошарового природного фільтра: на залізобетону плити вкладається розділювальний шар, ухилоутворююча стяжка (із нахилом 1,5%) безперервна гідроізоляція з обов'язковим антикореневим захистом від проростання коріння,

дренажно-накопичувальна мембрана (або шар промитого гравію) та фільтрувальний геотекстиль. Верхнім шаром є легкий рослинний субстрат товщиною 100-120 мм для зеленого даху та 400-500 мм для стаціонарних клумб. Внутрішнє водовідведення організовано через дворівневі парпетні воронки, яка виводить воду через вертикальний патрубок у фасадні ринви на вулицю.

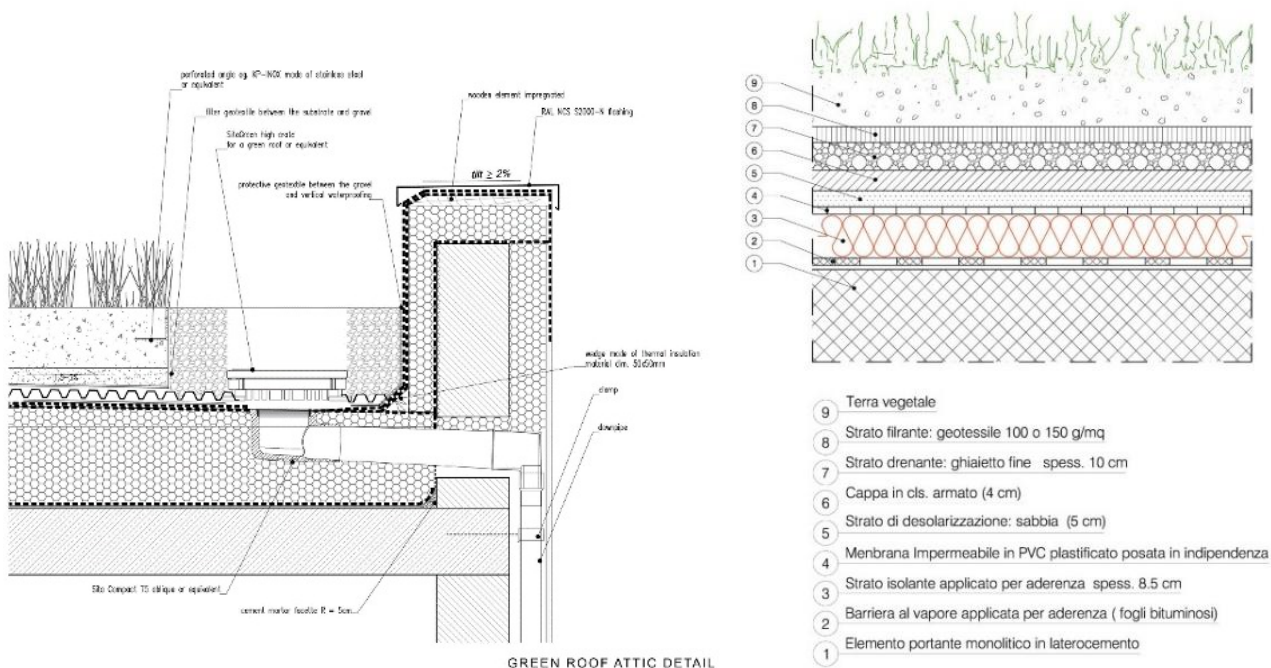


Рис. 6.4. Конструктивні вузли зеленого даху[45; 46]

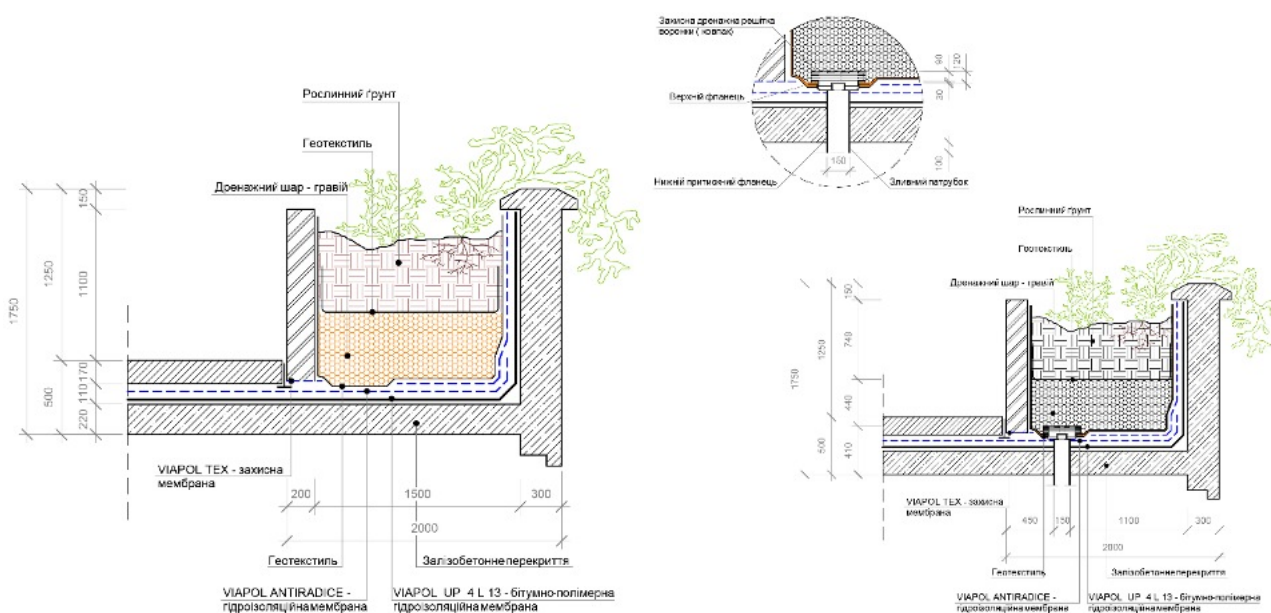


Рис. 6.5. Конструктивні вузли квіткової клумби для тераси

7. ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

Інженерне забезпечення двоповерхового ветеринарного центру в місті Буча запроєктоване як комплекс сучасних, енергоефективних та повністю автоматизованих систем. Усі магістральні інженерні вузли, насосні станції, припливно-витяжні камери та прилади обліку ресурсів локалізовані у межах технічного цокольного поверху заввишки 3,0 м. це дозволяє надійно ізолювати шумові й вібраційні навантаження від основних лікувальних, операційних, громадських та адміністративних зон будівлі.

7.1. Теплогазопостачання і вентиляція

Джерелом тепла для всього комплексу є автономний тепловий насос, розташований в технічному цокольному поверсі, який повністю забезпечує будівлю опаленням та гарячою водою.

Вентиляція в будівлі влаштована так, щоб свіже повітря постійно заходило в усі приміщення, а відпрацьоване – вчасно виводилося на вулицю. Для цього працює загальна припливно-витяжна система, але для медичних кабінетів, операційних та зони з басейном зробили окремі, незалежні одна від одної труби, щоб запах та бактерії не змішувалися між собою. Для захисту від літньої спеки в будівлі передбачили кондиціонери: у кабінетах лікарів та технічних кімнатах стоять звичайні настінні спліт-системи або касети у стелі, а у великих холах, укритті та підземному паркінгу кондиціонування заховане прямо всередині вентиляційних труб. Це допомагає підтримувати приємну прохолоду влітку і тепло взимку.

7.2. Водопостачання, водовідведення і опалення

Централізоване водопостачання забезпечується від міської водопровідної мережі через два незалежні вводи до водомірного вузла та автоматичної насосної станції підвищення тиску в цокольному поверсі. Внутрішня мережа розділена на господарсько-питний, протипожежний та циркуляційний контур гарячого водопостачання, а для технологічних потреб гідротерапевтичного басейну

передбачено окрема замкнута система з механічною фільтрацією та УФ-знезараженням.

Водовідведення розділене на три автономні гілки: побутову каналізацію для санвузлів та адміністративних приміщень; виробничо-технологічну каналізацію для стоків операційних та інфекційного стаціонару з попереднім локальним знезараженням у дезінфекційних резервуарах; та внутрішній зливовий водовідвід. Дощова каналізація збирає талі й дощові води з похилого даху, експлуатаційної тераси та вбудованих клумб, виводячи їх у зовнішню мережу.

Для будівлі запроєктовано водяну систему опалення з нижньою розводкою магістралей у цокольному поверсі та параметрами теплоносія 60-80°C. У комплексі реалізовано комбінований тип опалення: традиційне радіаторне із секційними сталевими радіаторами передбачене в кабінетах персоналу та адміністративних приміщеннях, а сучасна система підлогового опалення – у холах, зонах очікування та реабілітаційній залі з басейном. Опалення в підлозі сприяє швидкому висиханню поверхонь після обов'язкового регулярного вологого прибирання й дезінфекції медичних приміщень.

8. ОХОРОНИ ПРАЦІ ТА НАВКОЛИШНЬОГО СЕРЕДОВИЩА

Охорона праці та безпека життєдіяльності. Безпека праці забезпечується зонуванням із відокремленням брудних технологічних процесів від чистих медичних зони. Для запобігання травматизму працівників у лікувальних зонах передбачено безшовні, стійкі до ковзання наливні підлоги, які легко дезінфікуються. Робочі місця лікарів, лабораторія та маніпуляційні кабінети обладнані ергономічним устаткуванням, системами зв'язку і нормативним штучним та природним освітленням. Також забезпечено належний рівень вентиляції, який відповідає санітарним нормам. Коридор та сходові клітки мають нормативну ширину для швидкої евакуації, а виходи обладнані протипожежними дверима, датчиками задимлення та звуковим сповіщенням. У підвальному рівні запроєктовано укриття з автономним життєзабезпеченням, протидимною вентиляцією та окремим евакуаційним виходом безпосередньо на поверхню землі.

Заходи безпеки та гуманного поводження з тваринами. Планування будівлі повністю розділяє потоки руху котів, собак та хворих для мінімізації стресу пацієнтів та запобігання конфліктів. Усі зони тимчасового утримання, кабінети оздоблені звукопоглинальними матеріалами для зниження рівня шуму від гавкоту. Інженерні системи підтримують стабільний режим без протягів, а меблів виконані без гострих кутів, що мінімізує ризик травмування тварин.

Охорона навколишнього природного середовища. Екологічно безпека комплексу забезпечується суворим роздільним збором відходів: побутове сміття збирається на майданчику території, а використанні інструменти, біоматеріали та ліки зберігаються в герметичних контейнерах для утилізації спеціалізованим способом. Стоки з хірургічного й інфекційного блоків проходять обов'язкове знезараження у локальних резервуарах. Важливим екологічним рішенням проєкту є активний розвиток ландшафтного дизайну – влаштування тераси з квітковими клумбами, зелений дах та внутрішні двори. Це ландшафтні зони працюють як природні фільтри, що затримують пил, поглинають вуглекислий газ та знижують рівень шуму навколо ветеринарного центру.

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

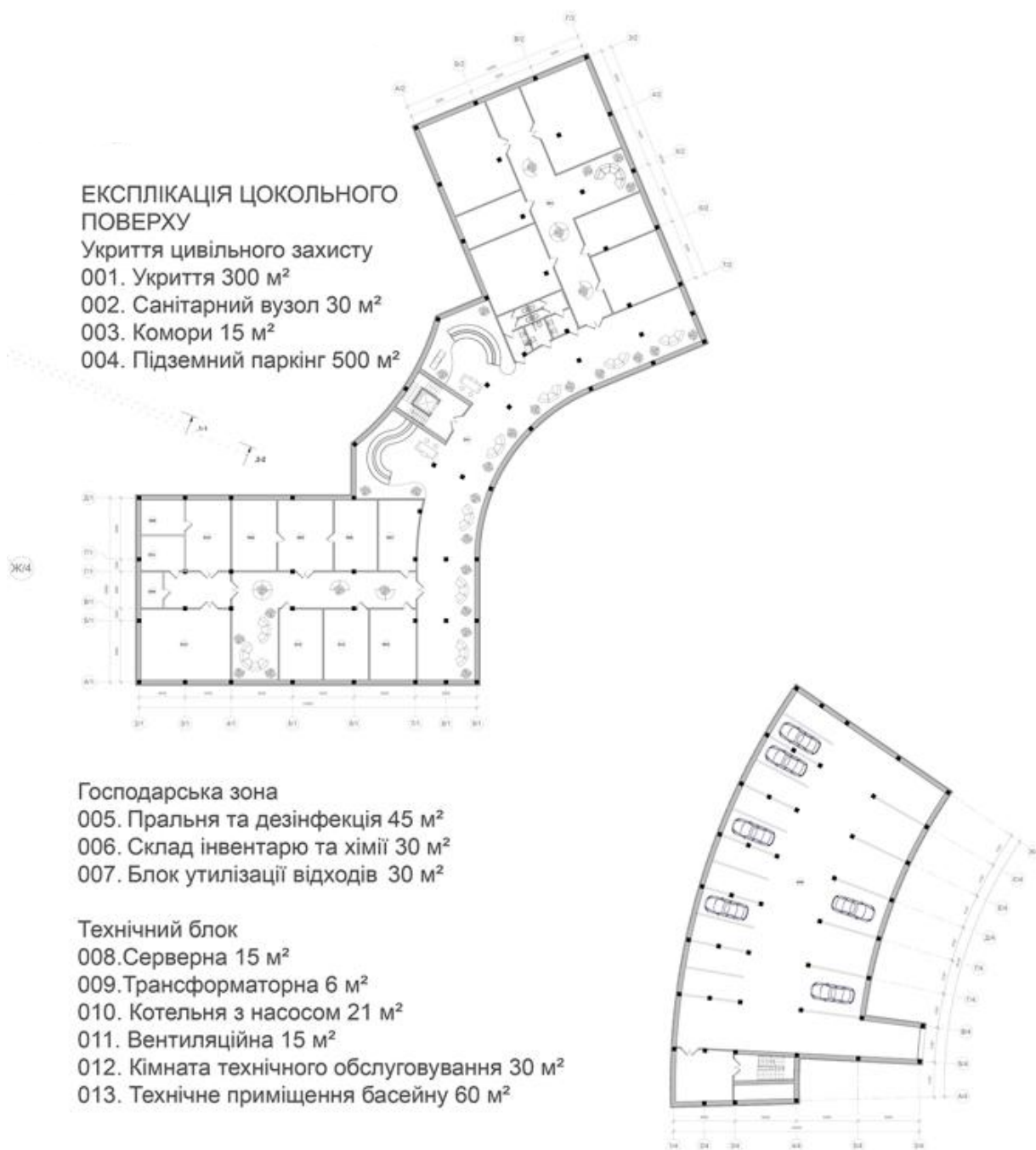
1. Основи дизайну архітектурного середовища: Підручник / Тімохін В. О., Шебек Н. М., Малік Т. В. та ін. – К.: КНУБА, 2010. – 400 с.
2. Конструкції будівель і споруд. Книга 1 / Гетун Г. І., Плоский В. А., Куліков П. І. – К.: Ліра-К, 2021. – 880 с
3. Типологія громадських будівель і споруд / Лінда С. В., Моркляник О. Є. – Л.: Вид-во Львівської політехніки, 2015. – 348 с
4. Архітектура будівель та споруд : підручник. Книга 1. Основи проектування / Г. В. Гетун. — К. : Кондор, 2011. — 448 с.
5. Архітектурна типологія громадських будинків і споруд : навчальний посібник / Ковальський Л. М., А. Ю. Дмитренко, В. М. Лях, Г.Л. Ковальська, Кащенко Т.О. - К., 2017. – 481 с.
6. Методичні до самостійного вивчення дисциплін «Ефективні сучасні матеріали», «Конструкція будівель та споруд» і розробки індивідуальних та курсових робіт, рішень дипломного проектування для студентів спеціальності 191 «Архітектура та містобудування» / Уклад. О.В. Кривенко, Ю.В. Козак, Н.Ф. Козак, Г.О. Венедиктова, О.В. Степанов – К.:КНУБА, 2024. – 33 с
7. Опалення, вентиляція, охолодження та газопостачання житлового будинку: методичні вказівки до виконання практичних занять та курсового проектування з дисципліни «Інженерне обладнання будівель і споруд: теплогазопостачання і вентиляція» для студентів спеціальності 191 «Архітектура та містобудування» / уклад.: В. А. Коновалюк, А. С. Москвітіна, М. О. Шишина. – Київ: КНУБА, 2023. – 104 с.
8. Методичні вказівки до виконання курсової роботи (проекту) по дисципліні “Основи і фундаменти” для студентів денної та заочної форм навчання зі спеціальностей 192 Будівництво і цивільна інженерія / укладачі: І. П. Бойко, А. О. Олійник, А. М. Ращенко, Т. В. Диптан. — Київ : КНУБА, 2020. — 68 с.
9. ДБН В.2.2-1-2024 Будівлі та споруди для тваринництва. Основні положення.
10. ДБН В.2.2-10:2022 Заклади охорони здоров'я. Основні положення.
11. ДБН В.2.2-16:2019 Культурно-видовищні та дозвілєві заклади.

- 12.ДБН В.2.2-9:2018 Громадські будинки та споруди. Основні положення.
- 13.ДБН В.2.2-40:2018 Інклюзивність будівель і споруд.
- 14.ДБН В.1.1-7:2016 Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги.
- 15.ДБН В.2.2-5:2023 Захисні споруди цивільного захисту.
- 16.Публічна кадастрова карта України [Електронний ресурс] – Режим доступу:
<https://kadastrova-karta.com/dilyanka/3210800000:01:086:0010>
- 17.ПРИТУЛОК ДЛЯ ТВАРИН ДЛЯ ЗООПАТРУЛА. UA [Електронний ресурс] – Режим доступу: https://www.behance.net/gallery/197671725/ANIMAL-SHELTER-IN-IRPIN-FOR-ZOOPATRULUA?utm_source=chatgpt.com
- 18.Центр догляду за тваринами в Києві UA [Електронний ресурс] – Режим доступу: <https://www.behance.net/gallery/69644959/senter-for-animal-care>
- 19.Ветеринарний комплекс в Києві UA [Електронний ресурс] – Режим доступу: <https://www.behance.net/gallery/174998409/Veterinary-Complex>
- 20.Центру поводження з тваринами у м. Запоріжжя за адресою вул.Теплична,33 [Електронний ресурс] – Режим доступу: <https://dream.gov.ua/ua/project/DREAM-UA-180724-12C3E487/profile>
- 21.Центру поводження з тваринами у м. Запоріжжя за адресою вул.Теплична,33 [Електронний ресурс] – Режим доступу: https://sky.zp.ua/u-zaporizhzhhi-hochut-pobuduvati-czentr-dlya-bezpritulnih-tvarin-za-150-miljoniv/?utm_source=chatgpt.com
- 22.Притулок для тварин «Сіріус» [Електронний ресурс] – Режим доступу: <https://www.village.com.ua/village/city/city-news/303305-pokazali-yakiy-viglyad-matime-pritulok-dlya-tvarin-sirius-pislya-rekonstruktsiyi>
- 23.Притулок для тварин «Сіріус» [Електронний ресурс] – Режим доступу: <https://kyiv24.news/news/kyivskyj-prytulok-dlya-tvaryn-sirius-rekonstruyuyut-proekt>
- 24.Центру захисту тварин в м. Києві [Електронний ресурс] – Режим доступу: https://kyivcity.gov.ua/news/u_kiyevi_prezentovali_proekt_budivnitstva_tsentru_zakhistu_tvarin/

- 25.Центру захисту тварин в м. Києві [Електронний ресурс] – Режим доступу:
<https://vechirniy.kyiv.ua/news/31637/>
- 26.Пункт тимчасової перетримки безпритульних тварин в м. Полтава
[Електронний ресурс] – Режим доступу: <https://poltava.to/news/48271/>
- 27.Ветеринарна клініка QVS Stafford [Електронний ресурс] – Режим доступу:
https://thelocalproject.com.au/articles/stafford-vet-hospital-by-vokes-and-peters-issue-12-commercial-feature-the-local-project/?srsltid=AfmBOopXJZg_nvH5nYJvkwZLJhpDBJKoaBHxdic3MevjCo5f331i5UBq
- 28.Unileão School Veterinary Hospital: A Sustainable Oasis in Juazeiro do Norte
[Електронний ресурс] – Режим доступу:
<https://architectures.jidipi.com/j00093617/en/-unileao-school-veterinary-hospital>
- 29.Unileão School Veterinary Hospital: A Sustainable Oasis in Juazeiro do Norte
[Електронний ресурс] – Режим доступу:
<https://www.linsarquitetos.com.br/hospital-veterinario-unileao>
- 30.Blacktown Animal Rehoming Centre (BARC) [Електронний ресурс] – Режим доступу: <https://samcrawfordarchitects.com.au/project/blacktown-animal-rehoming-centre-barc>
- 31.Blacktown Animal Rehoming Centre (BARC) [Електронний ресурс] – Режим доступу: <https://archello.com/de/project/blacktown-animal-rehoming-centre-barc>
- 32.Veterinary Clinic Masans / domenig architekten [Електронний ресурс] – Режим доступу: <https://domenig.ch/architektur/tierklinik-masans-und-mehrfamilienhaeuser-lichtensteinweg-chur/>
- 33.Sentidos Veterinary Clinic / OCRE arquitetura [Електронний ресурс] – Режим доступу: <https://archello.com/project/sentidos-veterinary-clinic>
- 34.Sentidos Veterinary Clinic / OCRE arquitetura [Електронний ресурс] – Режим доступу: https://architectures.jidipi.com/j00054525/en/sentidos-veterinary-clinic?utm_source=chatgpt.com
- 35.Wallan Veterinary Hospital [Електронний ресурс] – Режим доступу:
https://www.crosshat.ch/wallan-veterinary-hospital?utm_source=chatgpt.com

36. Wallan Veterinary Hospital [Електронний ресурс] – Режим доступу:
<https://archello.com/es/project/wallan-veterinary-hospital>
37. Центр порятунку та реабілітації тварин MARL [Електронний ресурс] –
Режим доступу: <https://plyplus.com/michigan-animal-rescue-league-2/>
38. Ветеринарний госпіталь Malpertuus [Електронний ресурс] – Режим доступу:
<https://www.vai.be/en/buildings/zorginfrastructuur/dierenartsenpraktijk-malpertuus-heusden>
39. Кампус соціального життя тварин Пако [Електронний ресурс] – Режим
доступу: <https://www.gooood.cn/pako-street-animals-social-life-campus-by-mert-uslu-architecture.htm>
40. Ветеринарний госпіталь невідкладної допомоги Memphis Veterinary
Specialists [Електронний ресурс] – Режим доступу:
<https://architizer.com/idea/2134529/>
41. Офіційний сайт Бучанської міської ради [Електронний ресурс] – Режим
доступу: <https://bucha-rada.gov.ua/>
42. Портал Головного управління статистики у Київській області [Електронний
ресурс] – Режим доступу: <http://www.kievoblstat.gov.ua/>
43. Google Карти [Електронний ресурс] – Режим доступу:
https://www.google.com/maps/@50.5663561,30.2456973,17.25z?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MDYwMy4xIKXMDSOASAFQAw%3D%3D
44. Snazzy Maps [Електронний ресурс] – Режим доступу:
<https://snazzymaps.com/editor/customize/19748>
45. Деталь зеленого даху [Електронний ресурс] – Режим доступу:
https://www.archdaily.com/987066/single-family-house-in-ilawa-ifa-kamil-domachowski?ad_medium=gallery
46. Деталь зеленого даху [Електронний ресурс] – Режим доступу:
<https://www.archweb.com/en/cad-dwg/garden-roof-05/>

Плани поверхів



План на відмітці -3.300

Візуалізація об'єкту



Довідка перевірки на плагіат

Звіт на бум. носіїв

1

Метадані

ДОКУМЕНТ

Ветеринарний центр у місті Бучі Київської області

Автор

Богданово Вікторія Сергіївна

Науковий керівник: Експерт

Чарнишів Н.Г.

ID документа

334301429

ОРГАНІЗАЦІЯ

Київський національний університет будівництва та архітектури

Kyiv National University of Construction and Architecture

ЗМІТ

Дата з'яву

6/12/2026

Дата редагування

Обсяг знайдених подібностей

Коэффициент подібності коментарів, який відноситься до відношення до загальної обсягу тексту було знайдено в рівні джерелах. Зверніть увагу, що великі знайдені подібності на відношення до загальної обсягу тексту. Звіт на екрані коментарів: розширення коду.

6.67%

6.67%

КТ1

25

Джерела фрагментів подібності 2

4.09%

4.09%

КТ2

10446

Відношення коду

0.44%

0.44%

КД

83653

Відношення коду

Тривога

У цьому розділі ви знайдете інформацію щодо тестових спостережень. Ці спостереження в тексті можуть говорити про МОЖЛИВІ маніпуляції в тексті. Спостереження в тексті можуть мати новітній характер, але частіше характер повільних показників при конкретній документації та його об'єктивності, тому ви рекомендуємо вам звернутися до авторів цього коментаря відповідно. У разі виявлення записів, просять звернутися до нашої служби підтримки.

Заміна букв	0
Інтервали	0
Мікропобли	0
Білі знаки	0
Парафрази (SmartMarks)	44

Джерела

Нижче наведено список джерел. В цьому списку в джерелах в рівні баз даних. Кількість знайдених в кожному джерелі він був знайдений. Ці джерела в кожному Коэффициенту Подібності на відношення до загальної обсягу тексту. Коэффициент коментарів кожен джерело і проаналізувати його і правильність інформації джерела.

10 найдовших фраз	Кількість
#	КОД НА АДРЕСУ ДЖЕРЕЛА URL (РЕЗУЛЬТАТ)
1	https://proctor.knuba.edu.ua/bd/track/47026/4803-4803-8430-799d85e9f050/download 183 (1.75 %)

2	https://proctor.knuba.edu.ua/bd/track/27540/4803-4803-8430-799d85e9f050/download	76 (0.73 %)
3	https://proctor.knuba.edu.ua/bd/track/47026/4803-4803-8430-799d85e9f050/download	62 (0.59 %)
4	https://proctor.knuba.edu.ua/bd/track/47026/4803-4803-8430-799d85e9f050/download	54 (0.52 %)
5	https://proctor.knuba.edu.ua/bd/track/47026/4803-4803-8430-799d85e9f050/download	26 (0.25 %)
6	https://proctor.knuba.edu.ua/bd/track/47026/4803-4803-8430-799d85e9f050/download	26 (0.25 %)
7	https://proctor.knuba.edu.ua/bd/track/47026/4803-4803-8430-799d85e9f050/download	23 (0.22 %)
8	https://proctor.knuba.edu.ua/bd/track/47026/4803-4803-8430-799d85e9f050/download	23 (0.22 %)
9	https://proctor.knuba.edu.ua/bd/track/27540/4803-4803-8430-799d85e9f050/download	20 (0.19 %)
10	https://proctor.knuba.edu.ua/bd/track/47026/4803-4803-8430-799d85e9f050/download	20 (0.19 %)

Додаткова база даних (0.09 %)

#	ЗАГОЛОВИК	КОЛИВІСТЬ ДЖЕРЕЛ КОД (КОММЕНТАРИЙ)
1	Особливості формування архітектурного середовища житлових комплексів з використанням вторинно перероблених матеріалів (на прикладі житлового комплексу в м. Червоно)	9 (1) (0.09 %)
Київський національний університет будівництва та архітектури Kyiv National University of Construction and Architecture (Kyiv National University of Construction and Architecture)		

Програма обміну базами даних (0.07 %)

#	ЗАГОЛОВИК	КОЛИВІСТЬ ДЖЕРЕЛ КОД (КОММЕНТАРИЙ)
1	191_Будівництво_Завдання	7 (1) (0.07 %)
Київський національний університет будівництва та архітектури O.M. Beketov National University of Urban Economy in Kharkiv (O.M. Beketov National University of Urban Economy in Kharkiv)		

Інтернет (0.52 %)

#	ДЖЕРЕЛО URL	КОЛИВІСТЬ ДЖЕРЕЛ КОД (КОММЕНТАРИЙ)
1	https://proctor.knuba.edu.ua/bd/track/44026/4803-4803-8430-799d85e9f050/download	88 (2) (0.41 %)
2	https://proctor.knuba.edu.ua/bd/track/27540/4803-4803-8430-799d85e9f050/download	76 (1) (0.73 %)
3	https://proctor.knuba.edu.ua/bd/track/27540/4803-4803-8430-799d85e9f050/download	34 (3) (0.33 %)
4	https://proctor.knuba.edu.ua/bd/track/27540/4803-4803-8430-799d85e9f050/download	6 (1) (0.06 %)

Список прийнятих фрагментів

#	ЗМІТ	КОЛИВІСТЬ ДЖЕРЕЛ КОД (КОММЕНТАРИЙ)
---	------	------------------------------------