

КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ

Кваліфікаційна робота на здобуття освітнього ступеня магістр
на тему:

**«ПРИНЦИПИ РЕОРГАНІЗАЦІЇ МІСЬКИХ ПРИРІЧКОВИХ
ЛАНДШАФТІВ (НА ПРИКЛАДІ М. ВАРАШ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ)»**

Виконала: студентка групи МБм-24-1Б
191 «Архітектура та містобудування»,
Освітньо-наукова програма «Містобудування»
(шифр і назва спеціальності, освітньо-наукової програми)

Калашнікова Владлена Кирилівна
Керівник: проф. Палеха Юрій Миколайович,
доц. Маслова Марія Олександрівна
Рецензент: д.арх, проф. Шебек Надія Миколаївна

Загальний обсяг роботи **15** аркушів формату **A1**, пояснювальна записка **176 с.**

Київ –2026 р.

Актуальність теми:

На сьогоднішній день прирічкові ландшафти в умовах несистемного антропогенного навантаження стають осередками рекреаційної діяльності. Внаслідок чого з'являються виклики: ландшафтно-планувальні (відсутність адаптованих підходів до ландшафтного планування та конфлікт функціональних зон) та екологічні (деградація та втрата функціональності з біорізноманіттям). На прикладі міста Вараш, виникає потреба у розробці моделі ландшафтно-планувальної організації, інтегрованої в загальну містобудівну структуру.

Мета дослідження:

Визначити принципи реорганізації міських прирічкових ландшафтів із пріоритетом на розширення рекреаційного простору за межі міста та забезпечення соціального розвитку території.

Об'єкт дослідження: міські прирічкові ландшафти.

Предмет дослідження: принципи реорганізації міських прирічкових ландшафтів.

Наукова новизна:

- розширення поняття прирічкових ландшафтів, як складну комунікаційну артерію міста;
- виявлення прогресивних тенденцій в реорганізації міських прирічкових ландшафтів;
- визначення принципів реорганізації прирічкових ландшафтів;
- визначення прийомів реорганізації прирічкових ландшафтів.

Задачі дослідження:

- аналіз вітчизняного та закордонного досвіду ландшафтно-планувальної організації прирічкових ландшафтів;
- визначення й обґрунтування принципів та прийомів реорганізації міських прирічкових ландшафтів у міському середовищі;
- використання результатів дослідження в процесі розробки проекту ландшафтно-планувальної організації прирічкового ландшафту у м. Вараш.

Методи дослідження:

- аналіз літературних джерел та досвіду;
- узагальнення, класифікація, систематизація та порівняння наукових досліджень;
- метод структурно-функціонального моделювання;
- метод експериментального проектування.

Структура та обсяг роботи:

Магістерська робота буде складатися з п'яти розділів. Кожний розділ міститиме три параграфи і висновки. Після загальних висновків розміщуватиметься список використаних джерел. Додатки включатимуть завдання на проектування, зображення проектної частини, дипломи, сертифікати і довідки.

РОЗДІЛ 1. ДОСВІД РЕОРГАНІЗАЦІЇ МІСЬКИХ ПРИРІЧКОВИХ ЛАНДШАФТІВ

1.1. ТЕОРЕТИЧНІ ПЕРЕДУМОВИ РЕОРГАНІЗАЦІЇ ПРИРІЧКОВИХ ЛАНДШАФТІВ У МІСЬКОМУ СЕРЕДОВИЩІ

Модель водно-зеленої мережі
(за А. В. Вязовська)

Модель розвитку водно-зеленої системи міста на чотирьох територіальних рівнях
(за А. В. Вязовська)

Прийоми формування рекреаційних вузлів
(за Н. Я. Данилюк)

Модель організації прибережних територій в структурі міста на основі комплексного підходу
(за Л. І. Рубан)

Метод «природно-гідрологічного захисту» прибережних територій
(за Л. І. Рубан)

Прийоми формування забудови прибережних територій в структурі міста
(за С. В. Самоїленко)

Прийоми формування забудови прибережних територій в структурі міста
(за С. В. Самоїленко)

Багатофакторний аналіз для розвитку прибережних територій
(за О. І. Боршосевській)

Модель сталого розвитку та рекультивації міських прибережних ландшафтів
(за М. М. Кушніренко)

Основні складові естетичного впорядкування рекреаційних ландшафтів
(за Я. В. Васильшин)

Принципи естетичного впорядкування міських прибережних територій
(за Я. В. Васильшин)

Принципи екологічно грамотного проектування набережної
(за Володимир Девітні)

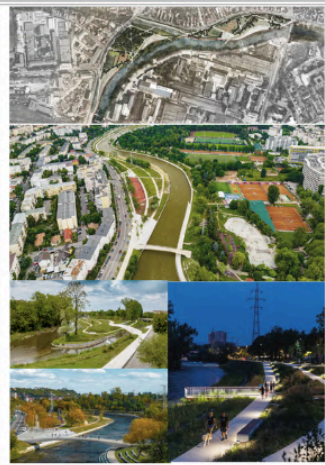
Природні ресурси та функції заплави
(за Володимир Девітні)

Зміни розвитку міської набережної
(за Доган Уасиджоглу і Мукаддес Гюльай)

10 принципів сталого розвитку міських набережних
(за Срівані Джюніаці та Марта Моретті)

РЕНАТУРАЛІЗАЦІЯ

Someș River Regeneration (PRÁCTICA, 2023, Румунія)



Екологічний парк річки Мяоцзін (PLAT Studio, 2017, Китай)



«БЛАКИТНО-ЗЕЛЕНА ІНФРАСТРУКТУРА»

Парк Гуйвань (Field Operations, 2024, Китай)



АДАПТИВНІСТЬ ДО НАВКОЛИШНЬОГО СЕРЕДОВИЩА

Природний парк на острові Таїсон (IN SITU Paysages & Urbanisme, 2018, Франція)

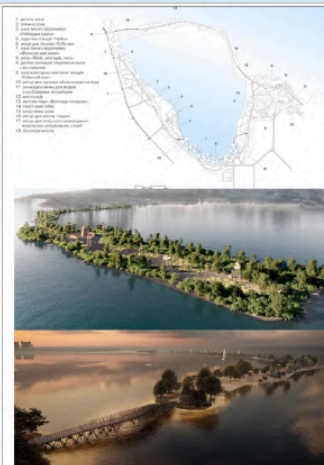


Razhou South Waterfront Park (SWA Group, 2022, Китай)



НАЦІОНАЛЬНА ІДЕНТИЧНІСТЬ

Реконструкція частини черкаської набережної Дніпра (SBM Studio, 2022, Україна)



ПОЛІФУНКЦІОНАЛЬНІСТЬ ТА ДОСТУПНІСТЬ

Red Ribbon Park (Turenscape, 2007, Китай)



The CityDeck (StossLU, 2010, США)



Міський рекреаційний парк Гуаїба Сіті (Jante Lerner Architects Association, 2018, Бразилія)

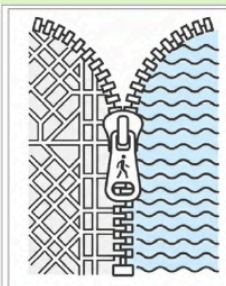


Дизайн-проект набережної річки Полтав (SM Architects, 2024, Україна)



ФАКТОРИ

Містобудівні



- концепція «зацінення міста та річки»
- локація візуального бар'єру між забудовою та річкою
- трансформація берегової лінії
- інтеграція приречкових територій у структуру міста



- створення безперервного середовища для рекреації
- спрямування міських потоків до води
- функціональне зонування
- використання існуючих зв'язків

Екологічні



- мінімізація антропогенного навантаження
- нейтралізація промислового забруднення
- регулятизація та саніація забруднених територій
- відновлення біорізноманіття та екологічної стійкості
- розвиток очисної інфраструктури

Естетичні

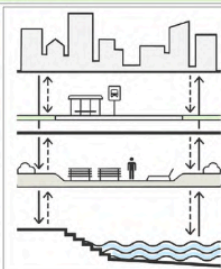


- організація системи відкритих видових точок
- створення позитивного фону та соціального тяжіння
- використання інноваційних заходів
- формування гармонійного ландшафтного сценарію
- розвиток цілісності середовища та правдивості

Містобудівні

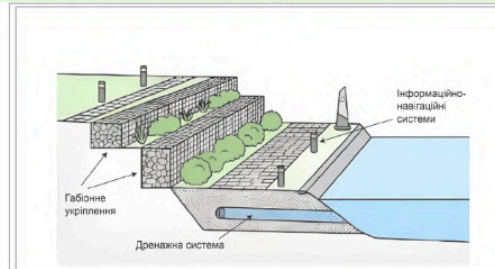


- адаптація до територіальних особливостей
- вулично-дорожня мережа
- організація входів та паркувальних місць
- забезпечення транспортної доступності



- вертикальний розподіл зон
- інклюзивність простору
- раціональне розміщення зупинок громадського транспорту
- прямий фізичний доступ до водного об'єкта

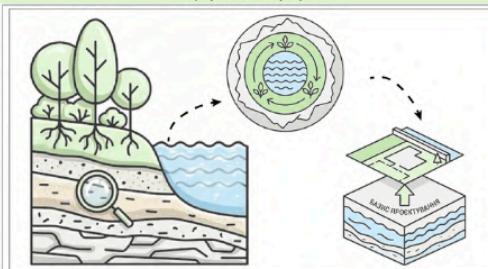
Інженерно-технічні



- захист від сезонних підтоплень
- комплексна інженерна підготовка та берегоукріплення
- організація водоочищення
- принцип мінімального втручання. Забезпечення технічної безпеки та зручності для відвідувачів
- інфраструктурне забезпечення комфорту та безпеки відвідувачів. Розвиток дорожньо-стежкової мережі, облаштування освітлення та впровадження навігаційної системи

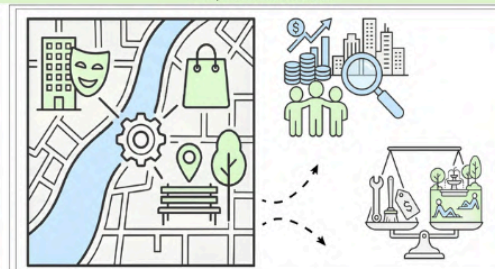
УМОВИ

Природно-географічні



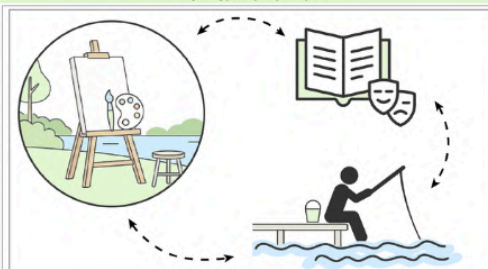
- необхідність врахування видів забруднення, що впливають на річкову систему
- проведення комплексного аналізу природного базису (дослідження рельєфу, геологічну базу, гідрологічний режим річки)
- обґрунтування придатності території для забудови чи благоустрою
- збереження цілісності та цінності природних систем
- нормування рекреаційного навантаження на екосистему

Соціально-економічні



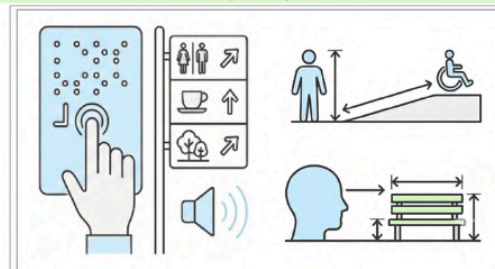
- соціально-функціональне націнення міського середовища
- впровадження принципів громадської участі (партисипації). Визначення цільності проекту та залучення мешканців до процесу прийняття управлінських рішень
- підвищення інвестиційності та створення умов для розвитку туристичного потенціалу
- забезпечення економічної стійкості
- забезпечення сталого розвитку рекреаційних територій

Культурно-рекреаційні



- створення багатофункціональних рекреаційних кластерів
- адаптація простору під інтереси окремих груп населення
- забезпечення спектра активностей від тихого до активного
- розвиток платформ для культурно-масових заходів (відкриті майданчики для спілкування, проведення свят, ярмарків, майстер-класів тощо)
- патурізація цінностей взаємодії людини з природою

Антропометричні



- забезпечення безперешкодного доступу та включеності
- організація безперешкодного вертикального та горизонтального зв'язків (пандуси, ліфти, під'їзники)
- чітке розмакування шляхів руху пішоходів, велосипедів, спецтранспортів
- функціональне зонування територій з доступністю для усіх груп населення
- впровадження міжнародних стандартів в організації благоустрою
- впровадження систем універсальної навігації та сенсорної комунікації

ПРОСТОРОВО-ПЛАНОВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ

МЕРЕЖА ЛАНДШАФТНИХ ТА РЕКРЕАЦІЙНИХ ТЕРИТОРІЙ

ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ | ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ | СПЕЦІАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

Визначається за нормативами та районуванням

ФІЗИКО-ГЕОГРАФІЧНЕ РАЙОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

СИСТЕМА ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ У НАСЕЛЕНИХ ПУНКТАХ

РОЗМІРИ ТЕРИТОРІЇ ЗА ФУНКЦІОНАЛЬНИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ, %

1-2	КУЛЬТУРНО-МАКСИМАЛЬНІ ЗАКЛАДИ
2-4	КУЛЬТУРНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ЗАКЛАДИ
4-8	ПАРКОВІ ТА ПРИСТОВИ ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ НА ВОДІ
3-6	МАЙДАНЧИКИ ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ ДІТЕЙ
5-7	МАЙДАНЧИКИ ВІДПОЧИНКУ ТА РОЗВ'ЯЗУ ДОРОСЛИХ
4-6	АДМИНІСТРАТИВНО-ГОСПОДАРСЬКІ СПОРТИ
7-9	ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ І КВІТЛИК

ПРИНЦИПИ ОРГАНІЗАЦІЇ

- Містобудівна політика
- Стандарт розвитку
- Безпека і комфорт
- Екологічність

БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЇ

БАЛАНС ТЕРИТОРІЇ ПАРКІВ ЗА ФУНКЦІОНАЛЬНИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ

Орієнтовний баланс територій парків визначається за відношенням функціонального призначення та типу парків

ЗАГАЛЬНОВИСОКІ РАЙСОНІ

20	Насадження
40	Спортивні
60	Дорослі та майданчики
100	Дітячі
120	Виставкові
130	Ботанічні сади

УНІВЕРСАЛЬНІ РІШЕННЯ

СПІВВІДНОШЕННЯ ФУНКЦІОНАЛЬНИХ ЗОН ТЕРИТОРІЇ ПАРКУ

5-7	КУЛЬТУРНО-МАКСИМАЛЬНІ ЗАКЛАДИ
6-7.5	ІЗКОГО ВІДПОЧИНКУ ТА ЛАГОУВАННЯ
7-8	КУЛЬТУРНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ЗАКЛАДИ
5-10	ПАРКОВИЙ ДІТЯЧО
10-20	КУЛЬТУРНО-РЕКРЕАЦІЙНІ
1-5	ГОСПОДАРСЬКІ
15-30	КУЛЬТУРНО-МАКСИМАЛЬНІ ЗАКЛАДИ
15-30	ІЗКОГО ВІДПОЧИНКУ ТА ЛАГОУВАННЯ
5-10	КУЛЬТУРНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ЗАКЛАДИ
5-10	ПАРКОВИЙ ДІТЯЧО
10-20	КУЛЬТУРНО-РЕКРЕАЦІЙНІ
1-5	ГОСПОДАРСЬКІ

УНІВЕРСАЛЬНІ РІШЕННЯ

- Активне відпочивання
- Рекреаційне обслуговування
- Елементи благоустрою
- Безбар'єрний доступність

ОБМЕЖЕННЯ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ

РІВНИ УКРАЇНИ

- МАЛІ РІВНИ** (річка, на якій площа водозбору до 2 тис. км²)
- СЕРЕДНІ РІВНИ** (річка, на якій площа водозбору від 2 до 50 тис. км²)
- ВЕЛИКІ РІВНИ** (річка, на якій площа водозбору понад 50 тис. км²)

ПРИБЕРЕЖНА ЗАХИСНА СМІТА

- 25** для малих річок, струмки і потоки, в яких ставлять гідроелектричні станції
- 50** для середніх річок, водосховища на них та струмки гідроелектричних станцій
- 100** для великих річок, водосховища на них та озер

ПРИМІТКА: ПРИ КРУТИХ СХИЛІВ БІЛЬШЕ 3% ШИРИНА ПІСЬ ДОЗВОЛЯЄТЬСЯ

ПРИБЕРЕЖНА ЗАХИСНА СМІТА В МЕЖАХ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ ВСТАНОВЛЮЄТЬСЯ ЗГІДНО З КОМПЛЕКСНИМИ ПЛАНАМИ ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ, ТЕРИТОРИАЛЬНИМИ ГРОМАДСЬКИМИ ПЛАНАМИ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ

ДОЗВОЛЯЄТЬСЯ | **ЗАБОРОНА**

САНИТАРНО-ЗАХИСНІ ЗОНИ (СЗЗ)

ПЛАВУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

ЗАХОДИ

- Збереження архітектурної історичної цінності, пам'яток історії
- Використання екологічних, а також інших видів матеріалів при будівництві
- Забезпечення безпеки водних об'єктів та безпеки життєдіяльності населення

СОЦІАЛЬНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ

СПІВВІДНОШЕННЯ КІЬКОСТІ ВІДВІДУВАННЯ НА ЗОНІ

15	КУЛЬТУРНО-МАКСИМАЛЬНІ ЗАКЛАДИ
30	ІЗКОГО ВІДПОЧИНКУ ТА ЛАГОУВАННЯ
25	КУЛЬТУРНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ЗАКЛАДИ
5-10	ПАРКОВИЙ ДІТЯЧО
10	КУЛЬТУРНО-РЕКРЕАЦІЙНІ
1	ГОСПОДАРСЬКІ

НА РЕКРЕАЦІЙНИХ ТА ЛАНДШАФТНИХ ТЕРИТОРІЯХ МОЖНА РОЗВИВТИ ОБ'ЄКТИ КОМУНАЛЬНОГО, СПОРТИВНО-ОДРОДНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, КУЛЬТУРНО-РЕКРЕАЦІЙНОГО ТА ПІДПРИЄМСТВА ТОРГІВЛІ, ХАРЧУВАННЯ

ОБСЛУГОВУВАННЯ

- ВІДНА ГРУПА
- ЗОНА БАРБЕКЮ
- ФУДЖИРТ
- НАСТІЛЬНІ ІГРИ
- СКЕЙТ-ПАРК
- СЦЕНА
- ДЛЯ СОБАК

ТРАНСПОРТНА МОБІЛЬНІСТЬ ТА ІНФРАСТРУКТУРА

ТРАНСПОРТНА ТА ПІШОХІДНА МЕРЕЖА

ПІШОХІДНА ТА ВЕЛОСИПЕДНА ДІЛКА | ТИМЧАСОВІ СТОЯЧКИ | ПОЖЕЖНІ ПРОЄДИ

ПІШОХІДНА ТА ВЕЛОСИПЕДНА ДІЛКА

ПРОТАЖЕНІ ВИМОГИ

- ШИРИНА ОДНОЇ ПІШОХІДНОЇ СМІТИ РУХУ ПОВИННА БУТИ КРАТНЮ 0,75м БЕЗ ДОРОЖНЬОЇ ОГОРОЖИ
- ШИРИНА ВЕЛОСИПЕДНОЇ СМІТИ - 1,85м і 2,5м (ОДНО-ДВОСТОРОННІЙ РУХ ЗА УМОВОЮ НОВОГО БУДІВНИЦТВА)
- РОЗМІР СТОЯЧКИ ДЛЯ ЗБЕРЕГАННЯ ВЕЛОСИПЕДІВ: 2,5м * 0,8м АБО 0,75м * 1,8м
- МІНІМАЛЬНА ПЛОЩА МІСЦЯ ЗВЕРТІВАННЯ АВТОМОБІЛІВ - 2м²
- РОЗМІР МАШИНОМІСЦЯ: 2,5 * 5,3м (для легкового) 3,5 * 5,3м (для МРГ)
- МІНІМАЛЬНА ШИРИНА ДЛЯ ПРОЄДУ ПОЖЕЖНОЇ МАШИНИ - 3,5м

РОЗМІЩЕННЯ АВТОМОБІЛІВ НА ВІДКРИТИХ СТОЯЧКАХ

РОЗМІЩЕННЯ АВТОМОБІЛІВ ОСІБ З ІНВАЛІДНІСТЮ

ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛ ТА СПОРУД

ТЕРИТОРІЇ ПОВИННІ БУТИ ДОСТУПНИМИ ДЛЯ МАЛОМОБІЛЬНИХ ГРУП НАСЕЛЕННЯ (МГН) НА РІВНІ З ІНШИМИ ГРОМАДЯНАМИ

ПІШОХІДНІ ШЛЯХИ

ВИМОГИ ОРГАНІЗАЦІЇ БЕЗБАР'ЄРНОГО СЕРВЕДИСА

- ВКІД НА ТЕРИТОРІЮ СЛІД ОБЛАДНАТИ ДОСТУПНИМИ ЕЛЕМЕНТАМИ ІНФОРМАЦІЇ
- ПІШОХІДНІ ДОРОЖКИ ВІДОКРЕМЛЮЮТЬСЯ КОЛЬОРОМ ТА ФАКТУРОЮ ВІД ПОВЕРХНІ ОСНОВНИХ ПІШОХІДНИХ ШЛЯХІВ
- ШИРИНА ПІШОХІДНИХ ШЛЯХІВ ПОВИННА БУТИ НЕ МЕНШЕ, НІЖ 1,2м
- ПОВСЮДНІЙ УХІЛ ПІШОХІДНИХ ШЛЯХІВ ТА ПІШОХІДНОЇ ЗОНИ ТРОТУАРІВ НЕ БІЛЬШЕ 1:20
- РОЗМІР ВІДКРИТИХ ПАНДУСІВ НА ШЛЯХАХ РУХУ НЕ БІЛЬШЕ, НІЖ 8%

ПАНДУСИ | **САХОДИ**

ПОПЕРЕДЖУВАЛЬНІ ТА ІНФОРМАЦІЙНІ ТС

ФУНКЦІОНАЛЬНО-СЦЕНАРНЕ МОДЕЛЮВАННЯ

СХЕМА ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТА ЗВ'ЯЗКІВ

Спортивний кластер, Массових закладів, Дитячий ігровий кластер, Еко-зона (споглядання), Зона тиакозу відпочинку.

РОЗРІВ ВЗАЄМОДІ ФУНКЦІОНАЛЬНИХ РІВНІВ

- Розробка сценарії використання території для різних соціальних груп
- Просторове розуміння територіальних функцій
- Створення функціональних вузлів (кластерів)
- Координаційна цілісність

Суть прийому полягає у відмові від застарілого лінійного підходу до проектування та формуванні функціональних вузлів на основі прогнозованих сценарії використання набережної річкової ділянки населення замість монофункціонального простору створюється мультифункціональна мережа зон (спорту, відпочинку, дитячих розваг тощо), що інтегровані в єдиний простір але розмежовані просторово або ландшафтними діями уникнення конфліктів та підвищення привабливості.

РОЗВИТОК М'ЯКОЇ МОБІЛЬНОСТІ

СХЕМА БЕЗПЕРЕРВНИХ МАРШРУТІВ

Суть прийому полягає у створенні безперервного розвитку коридору де пріоритет у пересуванні надається пішоходу та електротранспорту розвиток м'якої мобільності передбачає формування мережі шляхів, що адаптовані до потреб різних груп населення (людей похилого віку, дітей, спортсменів), забезпечують інклюзивність та активізують простір, розмежовують транзитних та прогулянкових потоків дозволяють створити комфортні умови та підвищити безпеку.

ПРОФІЛЬ

- Безпека та розподіл потоків
- Відсутність бар'єрів
- Інклюзивність та сервіс
- Безперервність та злізність маршрутів

ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНА БЕЗПЕРЕРВНІСТЬ

ВУЗЛО БЕЗПЕРЕРВНОЇ ЛАНДШАФТНОЇ СИСТЕМИ

Суть прийому полягає у створенні безперервної структури де є головний природний стрижень, замість фрагментарних ділянок формується безперервний ландшафтний плацдарм, що об'єднує різноманітні зони у єдиний комплекс завдяки усуненню бар'єрів та впровадженню наскрізних пішохідних і велосипедних маршрутів механізм реалізації базується на використанні геологічних містків та під'їздів для подолання складного рельєфу, що забезпечує вольфове та функціональне «зшивання» простору.

- Планувальна лінійність та цілісність
- візуальна єдність, вмонтування візуальних підпорядкованих об'єктів
- Екологічна транзитність, злізність у передаванні форми та функції

СТВОРЕННЯ ГУМАННОГО РЕКРЕАЦІЙНОГО СЕРЕДОВИЩА

КОНЦЕПЦІЯ ПУНКТІВ ТЯЖІННЯ

Суть прийому спрямовано на формування комфортного, інклюзивного та безперервного простору до природи він стає основою соціальної взаємодії прийом полягає у переході від максимізації зон до мінімізації потрібних вивоків та соціальних груп населення через інфраструктуру, наскрізні прибережні зони елементами благоустрою забезпечують формальний та психологічний

РОЗРІВ ВЗАЄМОДІ

- Соціальна інклюзивність та доступність
- Мультифункціональні конфігурації та інтеграція

БІОІНЖЕНЕРНА РЕГЕНЕРАЦІЯ ТА ЕКО-СТІЙКОСТЬ

ВОДОРОЗЧИЩЕННЯ БЕРЕГІВ

змінюючи берега відбувається за допомогою кореневих систем рослин та фільтрації

ЕКОЛОГІЧНА АВТОНОМНІСТЬ

відновлені екосистем без втручання складних систем для очислення

ПРИЙОМ ПОЛЯГАЄ У відмові від використання жорстких залізобетонних конструкцій та традиційних вичерпаних споруд на користь впровадження «живих» систем. основна мета — перетворення набережної з пасивного архітектурного об'єкта на активний екологічний елемент за допомогою використання природних компонентів (рослинності, натуральному камінню). територія отримує здатність самостійно адаптуватися до змін клімату та коливань рівня води

Суть еко-стійкості у контексті реорганізації природних територій полягає у здатності ландшафту не просто функціонувати, а активно функціонувати та відновлюватися за рахунок внутрішніх ресурсів природи. це перехід від пасивного благоустрою до створення системи, що самоорганізується.

АДАПТАЦІЯ ДО ЗАГОПЕНЬ

самостійна адаптація ландшафту до сезонних глибоких та рівних вод

БІОФІЛЬТРАЦІЯ ТА ДОЩОВІ САДИ

спеціальні рослинні системи для фільтрації поверхневих та стічних вод

«ЖИВІ» ТЕХНОЛОГІЇ

використання сенсорних систем та автоматизованих систем для управління процесами

БІОЛОГІЧНЕ ЗМІЦНЕННЯ БЕРЕГІВ

АДАПТИВНІСТЬ БЕРЕГІВ ДО ПОПОВНІ

ПРИРОДНА ФІЛЬТРАЦІЯ ТА ЕКОЛОГІЧНА АВТОНОМНІСТЬ

СОЦІАЛЬНОЇ ПАРТИЦИПАТИВНОСТІ

СХЕМА ПРОЦЕСУ ЗАКЛУЧЕННЯ:

- 1) Анекдаоти та ситуації (об'єкти)
- 2) Взаємодія та обговорення (більше проєктування)
- 3) Сильна реалізація (активність громади)
- 4) Моніторинг та стабільність (контроль мейєрської)

Місце зустрічі: Майдан, Зона спільного доступу до рослинних, Дитяча зона за залогом батьків, Сцена для масових заходів.

ІМПАКТ ГРОМАДИ - ПРОСТОРОВА АКСИОМЕТРИЯ

ПЕРЕХІД ВІД ОБ'ЄКТНОГО ПРОЄКТУВАННЯ ДО СУБ'ЄКТНОГО. ДЕ В ЦЕНТРИ УВАГИ ГОСТЯС ПОДІАНА ТА І РЕАЛЬНА СОЦІАЛЬНА ПОТРЕБА ГРОМАДСЬКА ІНІЦІАТИВА ПЕРЕТВОРЮЄ ЗАНДАНІ ТЕРИТОРІЮ НА ЖИВІ РЕКРЕАЦІЙНІ ВОЗЛУГИ

Забезпечення «світлового зв'язку» між часом теперішнього та майбутнього

Проведення громадських слухань, з'їздів, пош

Формування спільного простору для надання та розвитку міста

ІНКЛЮЗИВНОЇ ДОСТУПНОСТІ ТА УНІВЕРСАЛЬНОГО ДИЗАЙНУ

КОНЦЕПЦІЯ ІНКЛЮЗИВНОГО ПРОМЕНАДУ

Панорама ухилом 1:12

Тактильні вказівники

Ергономічне вухило елементів

Доступ до води

ПРИНЦИП ПЕРЕДАЧАС СТВОРЕННЯ «ІНКЛЮЗИВНОЇ» СЕРЕДОВИЩА, ДЕ НЕ МАЄ ВІСЬОДІВНИХ ФІЗИЧНИХ ПЕРЕЩОДІВ ДЛЯ ПОВИДІВАННЯ - ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ІНКЛЮЗИВНОЇ ДОСТУПНОСТІ ПРИ ОРГАНІЗАЦІЇ БЕЗПАРТІЙНОГО СЕРЕДОВИЩА ВРАХОВУЮТЬСЯ УСІ МОСЦІ ТА ОБ'ЄКТИ НАДАЮТЬ ПОСЛУГ БЕЗ БУДЬ-ЯКИХ ОБМЕЖЕНЬ ДЛЯ КОСЬ МАЛОМОБІЛЬНИХ ГРУП НАСЕЛЕННЯ (ММГ)

УНІВЕРСАЛЬНИЙ ДИЗАЙН - ЦЕ МЕТОД ОРГАНІЗАЦІЇ НАВКОЛИШНЬОГО СВІТУ, ЯКІ ВІДПОВІДАЮТЬ ДО ВИКОРИСТАННЯ КОЖНОЮ ЛІДСЬКОЮ, НЕЗАЛЕЖНО ВІД ВІКУ АБО ФІЗИЧНОЇ СТРОМКОСНОСТІ.

Список елементів доступності та безпечного міського середовища:

1. Чистота місця
2. Чітка інструкція
3. Чітка інструкція
4. Чітка інструкція
5. Чітка інструкція
6. Чітка інструкція
7. Чітка інструкція
8. Чітка інструкція
9. Чітка інструкція
10. Чітка інструкція
11. Чітка інструкція
12. Чітка інструкція
13. Чітка інструкція
14. Чітка інструкція
15. Чітка інструкція

ОСНОВИ УНІВЕРСАЛЬНОГО ДИЗАЙНУ:

- Доступність для всіх
- Легкість у використанні
- Простота та інтуїтивність
- Сприйнятність інформації та проєкт

ІННОВАЦІЙНОЇ ТЕХНОЛОГІЧНОСТІ У ЛАНДШАФТНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ

ФОРМУВАННЯ СТІЙКОГО ЕКОЛОГІЧНОГО КАРКАСА

1. Smart-сфера

Автоматизований вухило, датчик повітря, світлодіодне освітлення, енергозбереження

2. Система підземного поливу та підвішення

3. Система управління та фільтрації води

4. Навігація та інформаційні стовпи

СХЕМА ЗАГРОДАДЖЕННЯ ТЕХНОЛОГІЧНОСТІ

ІНТЕЛЕКТУАЛЬНА СИСТЕМА, ЩО ПОСЛУГІТЬ РЕСУРСОВЕФЕКТИВНІСТЬ, ЕКОЛОГІЧНИЙ ЗАХИСТ ТА АВТОМАТИЗОВАНЕ УПРАВЛІВАННЯ ВИКОРИСТАННЯ ПРИНЦИПУ ІННОВАЦІЙНОЇ ТЕХНОЛОГІЧНОСТІ У ЛАНДШАФТНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ ДОЗВОЛИТЬ КВАЛІТЕТНО ТА БЕЗПЕЧНО РЕОРГАНІЗОВАТИ ЛАНДШАФТНО-АРХІТЕКТУРНІ ПРОСТОРІ ПРИРІЧНОЇ ЛАНДШАФТНОЇ МІСЬКОЇ СЕРЕДОВИЩА

ПЕРЕВАГИ:

- Комплексна система управління
- Легкість розвитку території
- Забезпечення безпеки для всіх жителів міста
- Зменшення екологічного впливу на територію

БАГАТОРІВНЕВЕ ОСВІТЛЕННЯ

ОСНОВА БАЗУЄТЬСЯ НА РОЗРІД ОСВІТЛЕННЯ НЕ ЯК ДИФУЗИВНОГО ЕЛЕМЕНТУ А ЯК МЕХАНІЗМУ ПРИЯТНОГО ПОСЛУГ, У ПЕРЕХІДІ ВІД ШТРАНИХ КУМІВ ДО «НАТУРАЛІЗАЦІЇ», ДЕ РОСЛИНИСТІ ВІСТУПАЮТЬ ЯК ІНСТРУМЕНТ ЕКОЛОГІЧНОЇ РЕГЕНЕРАЦІЇ ДЕГРАДОВАНИХ ТЕРИТОРІЙ СУТЬ ПРИНЦИПІ ПОСЛУГ ТА ВІДНОВЛЕННЯ ЕКОСИСТЕМНИХ ФУНКЦІЙ ЧЕРЕЗ ФОРМУВАННЯ СТІЙКОГО РОСЛИННОГО КАРКАСА

СИСТЕМА ЗБОРУ ОПАДІВ ДЛЯ ЖИВЛЕННЯ РОСЛИН

ВІДНОВЛЕННЯ ЕКОЛОГІЧНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

Розведення садових рослин, Глибинний фільтр, Глибинний фільтр - це глибинний фільтр, який забезпечує природну очистку стічних вод. Фільтрація здійснюється за допомогою бактеріальної біоплівки, що росте на пористих матеріалах. Слідкує за чистотою води для використання в садівництві та заощадження витрат на фільтрацію.

ПЕРЕВАГИ:

- Економічність
- Екологічність
- Ефективність

ПОЛІФУНКЦІОНАЛЬНОЇ ДИФЕРЕНЦІЇ ТА ІНТЕГРАЦІЇ

СХЕМА ЗАГРОДАДЖЕННЯ ТЕХНОЛОГІЧНОСТІ

КОНЦЕПЦІЯ

ПОДІЛ ПРОСТОРУ

ФУНКЦІОНАЛЬНЕ РОЗПОДІЛЕННЯ

ЗАСТОСУВАННЯ НА МІСЦІ

СУТЬ ПОСЛУГІТЬ У ПЕРЕХІДІ ВІД МОНОФУНКЦІОНАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ ДО СТВОРЕННЯ СИСТЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНИХ КЛУСТЕРІВ. ПРИРІЧНОЇ ПРОСТОРІ НАСЧЕТЯТЬСЯ РІЗНОМАНІТНИМИ СЦЕНАРИЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО ЗАБЕЗПЕЧУЮТЬ ПОТРЕБИ РІЗНИХ СОЦІАЛЬНИХ ГРУП - СПОРТСМЕНІВ, РІБАКІВ, ДІТЕЙ, МОЛОДІ, ДОСЛІДЦІВ, БЕЗ ВИКЛИКІВЕННЯ ПРОСТОРОВИХ КОНФЛІКТІВ. ВОДА ВІСТУПАЄ ОБ'ЄДНУВАННЯМ, ЩО ІНТЕГРУЄ ЦІ ВСІ ФУНКЦІЇ В ЄДИНІЙ АРХІТЕКТУРНІ - ЛАНДШАФТНІЙ КАРКАС

«ФУНКЦІОНАЛЬНІ ВІСІВКИ»

створення керованих, просторово обмежених майданчиків, що спонукають до соціальної взаємодії або колективної діяльності

МАЛІ АРХІТЕКТУРНІ ФОРМИ

використання універсальних малих архітектурних форм (дальники, навіси, терраси, лави та інші)

ПОТРЕБИ УСЬОЇ ГРУП НАСЕЛЕННЯ

врахування інтересів та потреб усіх груп населення, для забезпечення комфортного перебування на території

СІТУАЦІЙНЕ ВИЩОДІЛЕННЯ

врахування даних та візуальних ознак використання простору. Завдання освітлення та правильної організації території можна забезпечити цілісним реєстраційним рішенням

БАГАТОРІВНЕВЕ КАРКІВ

створення вузлів і відокремлених площ із мережовою вузькою, зв'язаних доріжкою для прогулянок (активний рельєф)

Інтеграція на місці:

- простір для заміну громадського користування
- простір для зони, спортивної
- простір для гандикапованих та маломобільних груп

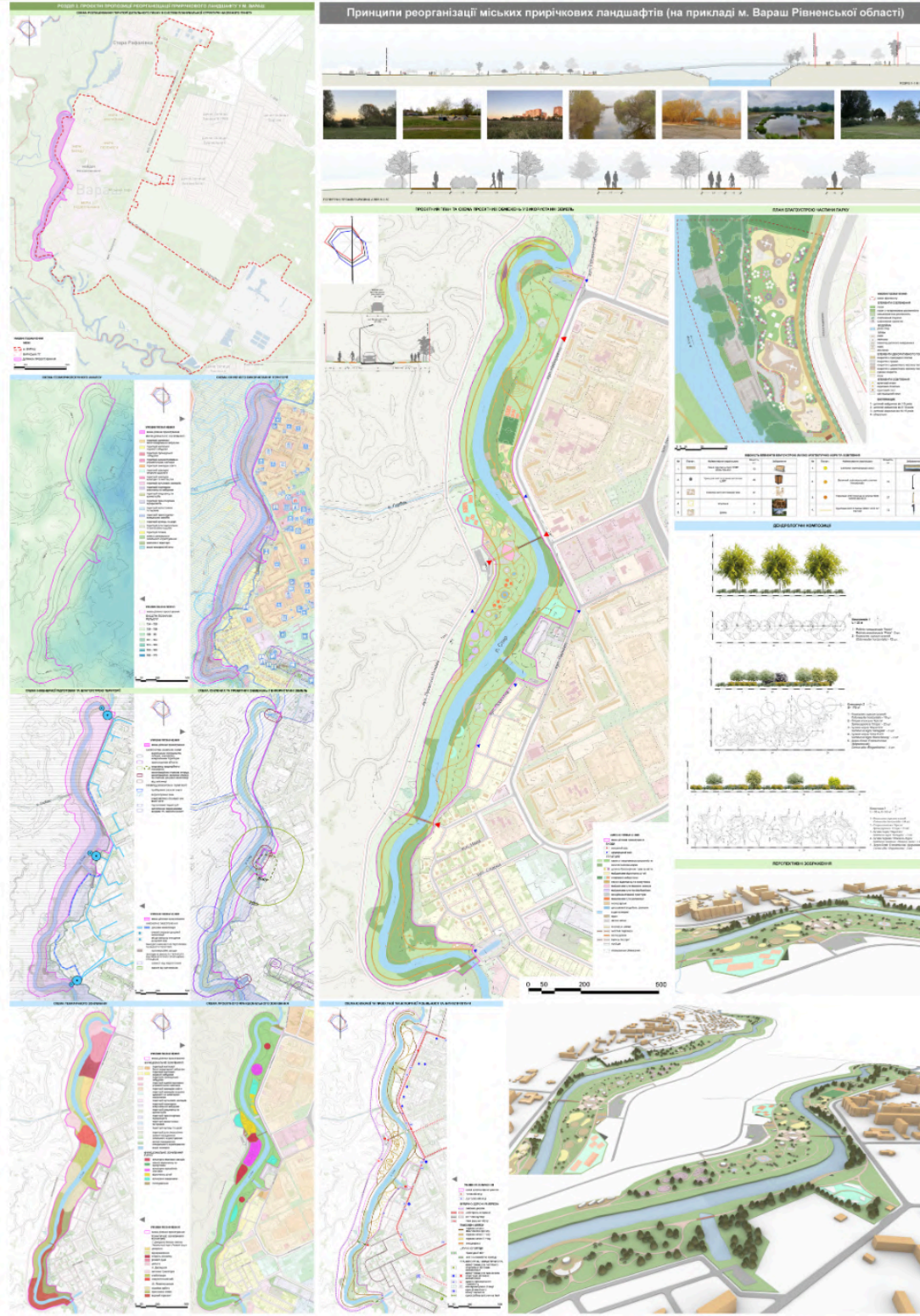
Сценарій на місці:

- Анімація на вулиці
- простір для масових заходів
- простір для мистецтва
- простір для мистецтва, читальні вентори
- простір для театру

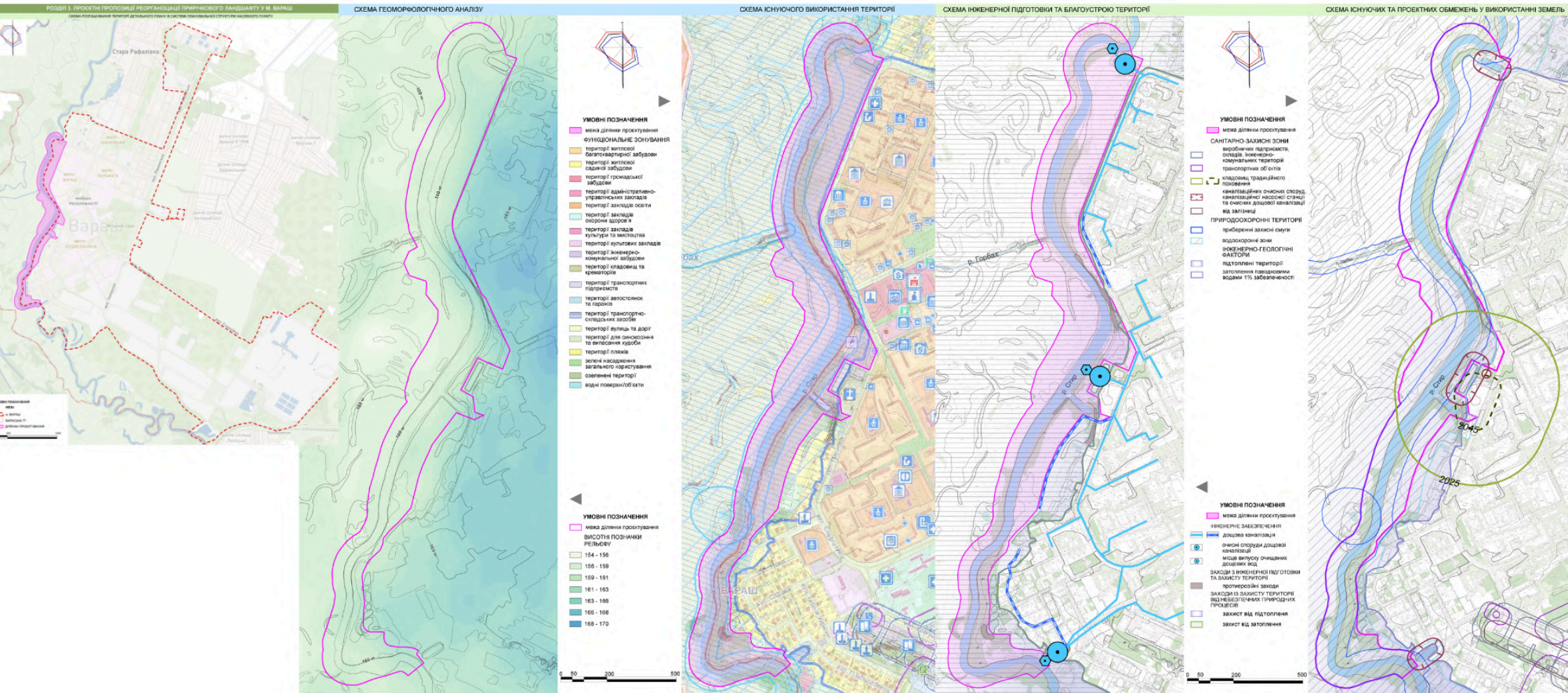
Мережа парків:

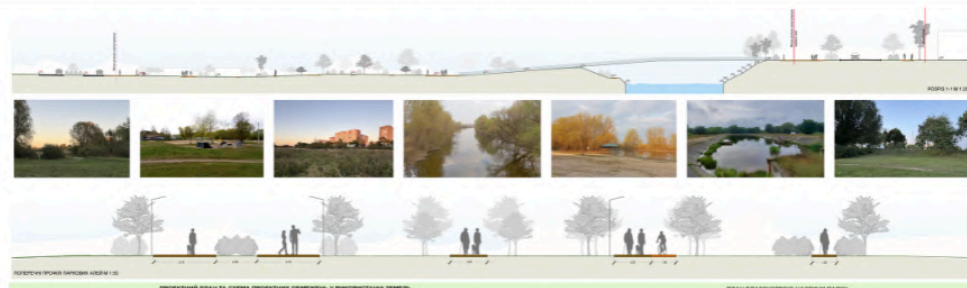
- склади, пандуси, рампи та асфальт

Принципи реорганізації міських прирічкових ландшафтів (на прикладі м. Вараш Рівненської області)

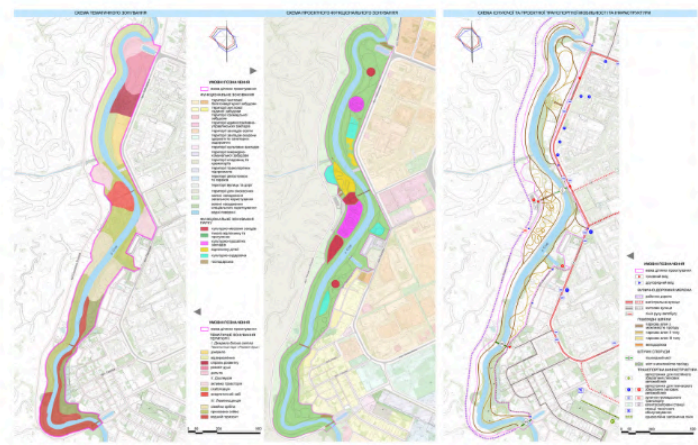


3.1. АНАЛІЗ ВИХІДНОЇ СИТУАЦІЇ ЩОДО СУЧАСНОГО СТАНУ ПРИРІЧКОВИХ ТЕРИТОРІЙ





ПРОЕКТИВ ПЛАН ТА СХЕМА ПРОЄКТНОЇ СМЕРЕЖИ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЛІ ПЛАН ВІДОБРАЗОЮ ЧАСТИНИ ПАРКУ



№	Назва	Код	Колір	Позначення	Масштаб
1	Парк	10	Зелений	Парк	1:1000
2	Лісовий масив	20	Темно-зелений	Лісовий масив	1:1000
3	Лісовий масив	30	Світло-зелений	Лісовий масив	1:1000
4	Лісовий масив	40	Жовто-зелений	Лісовий масив	1:1000
5	Лісовий масив	50	Світло-жовтий	Лісовий масив	1:1000
6	Лісовий масив	60	Жовтий	Лісовий масив	1:1000
7	Лісовий масив	70	Світло-жовтий	Лісовий масив	1:1000
8	Лісовий масив	80	Жовтий	Лісовий масив	1:1000
9	Лісовий масив	90	Світло-жовтий	Лісовий масив	1:1000
10	Лісовий масив	100	Жовтий	Лісовий масив	1:1000

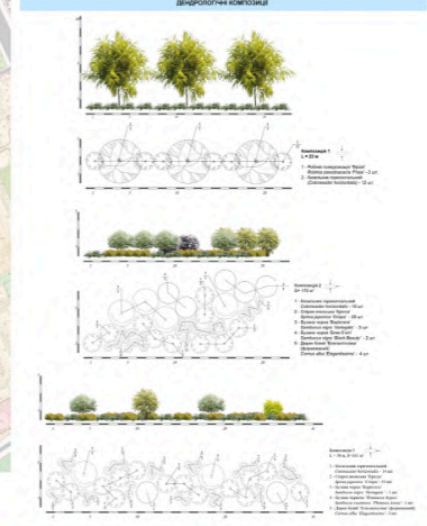
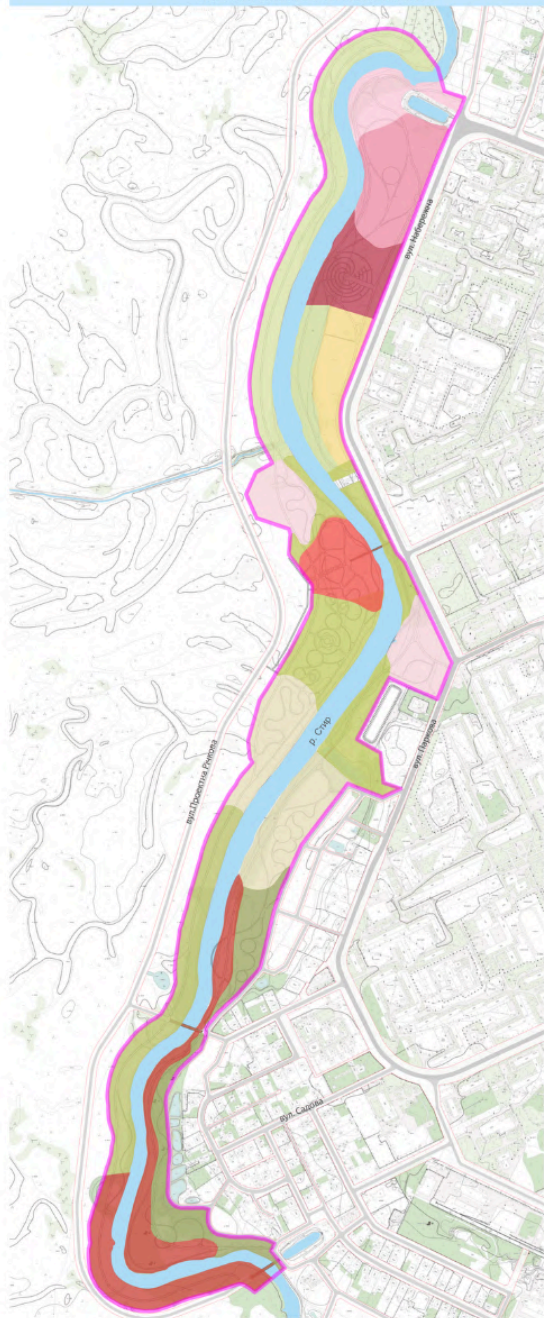


СХЕМА ТЕМАТИЧНОГО ЗОНУВАННЯ



- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**
- межа ділянки проектування
 - ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ**
 - території житлової багатоквартирної забудови
 - території житлової садиної забудови
 - території громадської забудови
 - території адміністративно-управлінських закладів
 - території закладів освіти
 - території закладів охорони здоров'я та санаторно-оздоровчих
 - території культурних закладів
 - території інженерно-комунальної забудови
 - території кладовищ та крематоріїв
 - території транспортних підприємств
 - території автостоянок та гаражів
 - території вулиць та доріг
 - території для сінокошення
 - зелені насадження загального користування
 - зелені насадження спеціального користування
 - водні поверхні
 - ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ПАРКУ**
 - культурно-масових заходів
 - тихою відпочинку та прогулянок
 - культурно-просвітних закладів
 - відпочинку дітей
 - культурно-оздоровча
 - господарська

- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**
- межа ділянки проектування
 - ТЕМАТИЧНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ:**
 - I. Джерело білого світла**
 ■ Тематичний парк «Розквіт Вулиць»
 ■ джерело
 ■ відзеркалення
 ■ спіраль розвитку
 ■ розквіт душі
 ■ дельта
 - II. Дисперсія**
 ■ активна траєкторія
 ■ стабілізація
 ■ енергетичний хаб
 - III. Люмінесценція**
 ■ сімейна орбіта
 ■ приховане саяво
 ■ водний горизонт



СХЕМА ПРОЄКТНОГО ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ

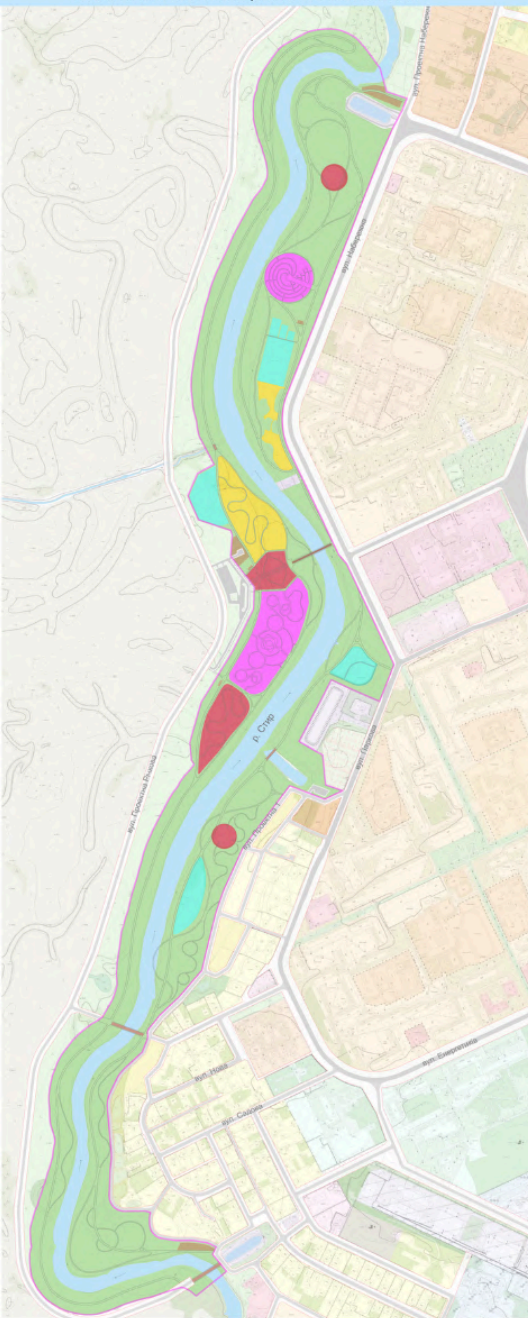
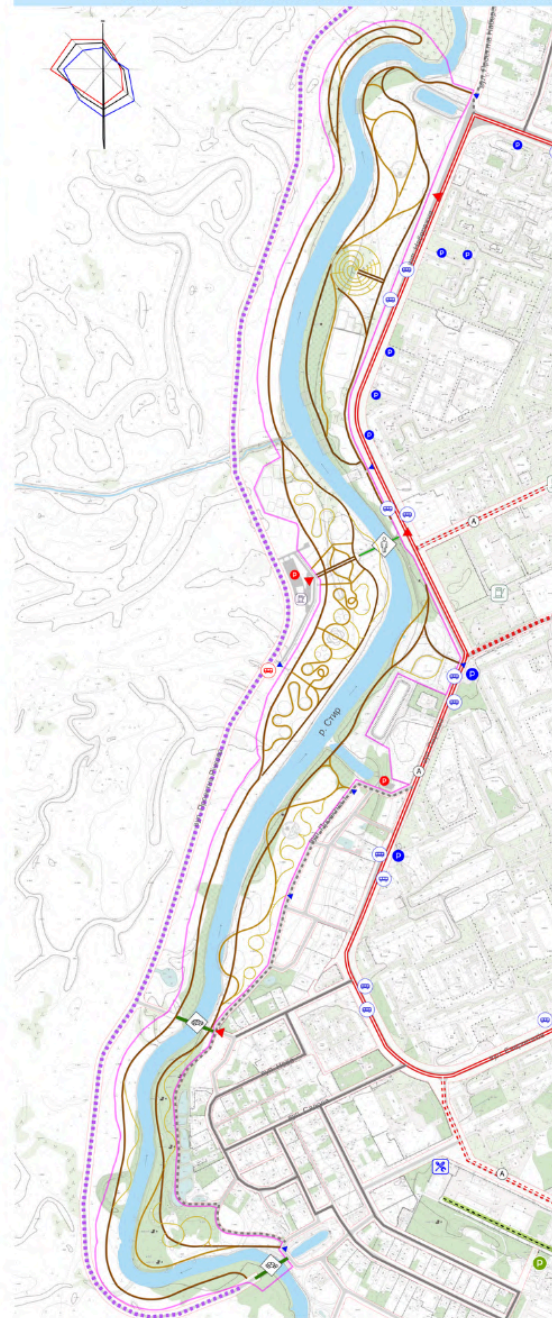


СХЕМА ІСНУЮЧОЇ ТА ПРОЄКТНОЇ ТРАНСПОРТНОЇ МОБІЛЬНОСТІ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ



- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**
- межа ділянки проектування
 - ▶ головний вхід
 - ▶ другорядний вхід
 - ВУЛИЧНО-ДОРОЖНА МЕРЕЖА**
 - районна дорога
 - магістральна вулиця
 - житлова вулиця
 - лінія руху автобусу
 - ПІШОХІДНІ ШЛЯХИ**
 - паркова алея з можливістю проїзду
 - паркова алея II типу
 - паркова алея III типу
 - велослужба
 - ШТУЧНІ СПОРУДИ**
 - пішохідний міст
 - міст з можливістю проїзду
 - ТРАНСПОРТНА ІНФРАСТРУКТУРА**
 - автостоянки для постійного зберігання легкових автомобілів
 - автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів
 - зупинки громадського транспорту
 - електрозаправні станції
 - станції технічного обслуговування
 - одноколійна залізнична лінія



ПЛАН БЛАГОУСТРОЮ ЧАСТИНИ ПАРКУ

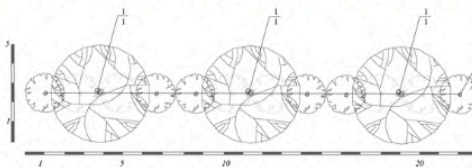


- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:**
- межа фрагменту
- ЕЛЕМЕНТИ ОЗЕЛЕНЕННЯ**
- газон
 - газон з чагарниковою рослинністю
 - низкотрав'яна рослинність
 - озеленення існуюче
 - озеленення проєктне
- ВОДОЙМА**
- річка стир
- МАФІ**
- лави
 - смітники
 - інвентар дитячого майданчика
 - навіс
 - альтанка
- ЕЛЕМЕНТИ ДЕКОРАТИВНОГО ПОКРИТТЯ**
- покриття з тротуарної плитки
 - покриття з гравію
 - покриття з дерев'яного настилу тип 1
 - покриття з дерев'яного настилу тип 2
 - гумове покриття
 - пісок
- ЕЛЕМЕНТИ ОСВІТЛЕННЯ**
- вуличний стовп
 - парковий стовпчик
 - грунтовий слот
 - світлодіодний неон
- ЕКСПЛІКАЦІЯ:**
- дитячий майданчик вік 1-5 років
 - дитячий майданчик вік 5-10 років
 - дитячий майданчик вік 10-15 років
 - вбиральня

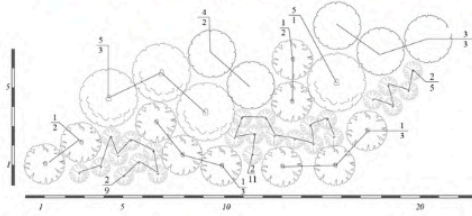
ВІДОМІСТЬ ЕЛЕМЕНТІВ БЛАГОУСТРОЮ (МАЛИХ АРХІТЕКТУРНИХ ФОРМ ТА ОСВІТЛЕННЯ)

№	Познач.	Найменування українською	Кількість, шт	Зображення
1.		Лавка паркова в стилі ЛОФТ 2000x700x450	43	
2.		Урна для сміття вулична металева ЛОФТ	35	
3.		Інвентар дитячого майданчика	37	
4.		Альтанка	4	
5.		Шатер	3	

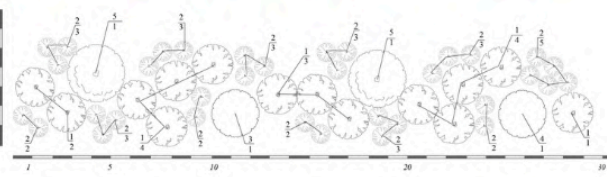
№	Познач.	Найменування українською	Кількість, шт	Зображення
1.		Led Neon (світлодіодний неон)		
2.		Вуличний освітлювальний стовпчик Nowodvorski	55	
3.		Парковий LED стовпчик із дерева Stob Wood BEVELS	27	
4.		Грунтовий слот з Kalllux 36561 USTI SP 1X7 GR	12	



- Композиція 1**
L = 23 м
- Робінія поводокація 'Frühling' *Robinia pseudoacacia 'Frühling'* - 3 шт.
 - Казиміра горизонтальний *Cotoneaster horizontalis* - 12 шт.



- Композиція 2**
S = 170 м²
- Казиміра горизонтальний *Cotoneaster horizontalis* - 10 шт
 - Спірея японська 'Кріста' *Spiraea japonica 'Crista'* - 25 шт
 - Бузина чорна 'Variegata' *Sambucus nigra 'Variegata'* - 3 шт
 - Бузина чорна 'Black Beauty' - 2 шт
 - Дерево біле 'Elegantissima' (формований) *Cornus alba 'Elegantissima'* - 4 шт



- Композиція 3**
L = 30 м, S = 161 м²
- Казиміра горизонтальний *Cotoneaster horizontalis* - 14 шт
 - Спірея японська 'Кріста' *Spiraea japonica 'Crista'* - 33 шт
 - Бузина чорна 'Variegata' *Sambucus nigra 'Variegata'* - 1 шт
 - Бузина чорна 'Plumosa Aurea' *Sambucus racemosa 'Plumosa Aurea'* - 1 шт
 - Дерево біле 'Elegantissima' (формований) *Cornus alba 'Elegantissima'* - 2 шт

У вході магістерського дослідження проаналізовано наукові роботи, на основі яких виявлено аспекти проектування міських прирічкових ландшафтів: У світовій практиці впорядковано 6 тенденцій проектування та модернізації подібних об'єктів: ренатуралізація прирічкових ландшафтів для відновлення біорізноманіття, створення «зеленої» та «блакитно-зеленої» інфраструктури, поліфункціональність та доступність, використання стійких матеріалів, адаптивність до навколишнього середовища та відображення національної ідентичності. З метою ефективної реорганізації є необхідність врахування факторів та умов.

При організації прирічкових територій необхідно дотримуватися основних нормативно-законодавчих вимог: просторово-планувальна організація простору, благоустрій, планувальні обмеження, визначення потреб для забезпечення соціального обслуговування населення, організація транспортної мобільності та інфраструктури, й інклюзивності. Важливо застосовувати сучасні прийоми формування ландшафтів: функціонально-сценарне моделювання, розвиток «м'якої» мобільності, ландшафтно-планувальна безперервність, створення гуманного рекреаційного середовища, біоінженерна регенерація та екостійкість. Визначено базові принципи реорганізації: соціальної партисипативності, інклюзивної доступності та універсального дизайну, інноваційної технологічності у ландшафтній організації, поліфункціональної диференціації та інтеграції, формування стійкого екологічного каркаса.

Результатом роботи є розробка проекту-пропозиції з реорганізації прирічкової території річки Стир у м. Вараш.. На території було виявлено проблеми (фрагментованість функціонального призначення, недостатній благоустрій, неорганізовані насадження) та враховано існуючі інженерно-геологічні обмеження і санітарно-захисні зони. Розрахункова місткість проекту складає 3666 відвідувачів. Концепція проектування базується на ідеї трансформації річки із міського бар'єра на «енергетичний простір», що поєднує природне середовище з урбанізованим з різними функціональними зонами, що формуються транспортно-пішохідною мережею, а благоустрій базується на впровадженні єдиного дизайн-коду.

Територія концептуально розподіляється на три ключові зони, що відображають енерго-просторове середовище. Ці зони деталізовані на підзони та передбачені для 4 вікових груп із різними періодами перебування.

Відповідно до виявлених природних та техногенних загроз, у проєкті передбачено розробку системи евакуації та безпекової навігації з використанням інтерактивних карт захисних споруд.

1. Войко Н.Ю., Калашнікова В. К. Тези доповіді на тему «Оптимізація функціонального зонування та благоустрою поліфункціональних парків» для тринадцятої міжнародної науково-практичної конференції «Technologies, methods and theories: current problems of science»
2. Войко Н.Ю., Калашнікова В. К. Тези доповіді на тему «Ландшафтно-планувальна організація тематичного парку «Розквіт душі у м. Вараш, Рівненської області» для одинадцятої міжнародної науково-практичної конференції «World trends in the development of modern scientific trends»
3. Шебек Н. М., Калашнікова В. К. Тези доповіді на тему «Інтеграція річки Стир у ландшафтно-планувальну структуру м. Вараша: подолання функціонального дисонансу» для XI Міжнародної науково-технічної конференції «Архітектура історичного Києва. Актуальні перспективи відбудови»
4. Сєдак О.І., Калашнікова В. К. Тези доповіді на тему «Сучасні принципи збереження та розвитку прибережних ландшафтів» для 2-ої Міжнародної науково-практичної конференції «Science, Technology and Industry in the Digital Age»
5. Войко Н.Ю., Калашнікова В. К. Тези доповіді на тему «Дизайн-код як інструмент візуальної інтеграції набережних та ігрових просторів у структурі прирічкових територій» для 5-тої Міжнародної науково-практичної конференції «Modern Trends in the Development of Economy, Technology and Industry»
6. Палеха Ю.М., Маслова М.О., Калашнікова В.К. Тези доповіді на тему «Проектні пропозиції з реорганізації прирічкових ландшафтів у м. Вараш» для 8-ої Науково-практичної конференції «Містобудування: проблеми і перспективи розвитку»

ПУБЛІКАЦІЇ ТА СЕРТИФІКАТИ

