

Міністерство освіти і науки України
Київський національний університет будівництва і архітектури

АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА

На тему:

«Світовий досвід відбудови знищених та пошкоджених об'єктів міст та територій на прикладі міста Ірпінь.»

Виконав: ст. групи МБГм-22-2
Свириденко Сергій Олегович

Керівник:
Айлікова Ганна Вітольдівна

Київ 2023р

Мета дослідження:

Метою дослідження є аналіз світового досвіду відбудови знищених та пошкоджених об'єктів міст та територій з акцентом на вивченні інноваційних та ефективних підходів до реконструкції на прикладі міста Ірпінь. Дослідження прагне визначити ключові фактори успіху та виклики, з якими зіткнулися різні країни під час відбудови після військових конфліктів, природних катастроф чи інших кризових ситуацій.

Завдання дослідження:

1. Дослідити історичні випадки відновлення міст після військових конфліктів та катастроф, з особливим акцентом на європейські міста після Другої світової війни.
2. Проаналізувати різні аспекти відновлення, включаючи фінансування, управління, планування, технології та соціальні фактори.
3. Зосередитися на відновленні міст у Східній Азії, зокрема Японії та Південної Кореї, для порівняння з європейським досвідом.
4. Вивчити відновлення міст у Близькому Сході та на Балканах, щоб зрозуміти різноманітні підходи до відбудови в різних культурних та політичних контекстах.
5. Розробити рекомендації та пропозиції для відбудови міста Ірпінь на основі отриманих даних.

Об'єкт дослідження:

Об'єктом дослідження є процес відновлення міських територій, інфраструктури та житлових об'єктів, які постраждали в результаті військових конфліктів, природних катастроф або інших кризових ситуацій.

Предмет дослідження:

Предметом дослідження є конкретні методи, стратегії, політики та підходи, використані у відновленні зруйнованих міст, включаючи планування, управління, фінансування, соціально-економічний розвиток, технологічні інновації та екологічні аспекти.

Практичне значення:

Практичне значення дослідження полягає у розробці рекомендацій та стратегій для ефективної відбудови міста Ірпінь. Результати дослідження можуть бути використані органами місцевого самоврядування, проектними організаціями та іншими зацікавленими сторонами для планування та реалізації відновлювальних проектів, враховуючи успішний досвід інших країн та уникаючи їх помилок.

Це сприятиме створенню більш стійких, безпечних і ефективних міських середовищ для мешканців Ірпіня та інших міст, які переживають подібні виклики.

АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА								
КНУБА								
Зм.	Кіл.	Прізвище	Підпис	Дата				
Виконав		Свиріденко С.О.			*Світовий досвід відбудови знищених та пошкоджених об'єктів міст та територій на прикладі міста Ірпінь*	Стадія	Аркуш	Аркушів
Керівник		Айлікова Г.В.				1	14	
Зав. кафедрой				Аностолова-Соофа Л.О.	Мета дослідження		МБГМ-22-2	

Порівняльні характеристики реалізації програм відновлення у країнах/містах

Роль центральної влади у відновленні міст

Характеристики	ФРН	НДР	Польща	Фінляндія	Японія	Південна Корея	Ліван	Ірак	Боснія та Герцеговина
Ринкова економіка	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Вільне та конкурентне середовище для ведення бізнесу	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Нетерпиме відношення до корупції	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Пріоритет капітального інвестування над споживанням	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Стимулювання застосування інновацій та високих технологій	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Виважена екологічна політика	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Стимулювання експорту товарів з високою доданою вартістю	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Проведення активної політики промоції країни в світі	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Прозорість діяльності	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Оптимальний розмір державного апарату	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Професійність державної влади	●	●	●	●	●	●	●	●	●

Інструменти розв'язання житлових проблем

Характеристики	ФРН	НДР	Польща, Варшава	Фінляндія, Гельсінкі	Японія, Токіо	Південна Корея, Сеул	Ліван, Бейрут	Ірак, Мосул	Боснія та Герцеговина, Сараєво
Пільгове кредитування осіб, що втратили житло внаслідок війни	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Компенсація орендодавцям вартості оренди житла переселенцями	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Будівництво тимчасових притулків для переселенців	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Будівництво соціального житла за рахунок публічних ресурсів	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Стимулювання самостійного будівництва, у т.ч. спрощення видачі дозволів, консультації, забезпечення матеріалами	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Забезпечення переселенців та демобілізованих військових земельними ділянками для ведення фермерської діяльності	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Узгодженість розвитку місцевої інфраструктури з відбудовою житлового фонду	●	●	●	●	●	●	●	●	●

Роль місцевої влади у процесах відновлення

Характеристики	Мюнхен	Нюрнберг	Дортмунд	Берлін	Дрезден	Варшава	Гельсінкі	Токіо	Сеул ⁹⁵	Бейрут	Мосул	Сараєво
Роль місцевої влади у процесах відновлення	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Професійність міської влади	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Широке залучення громадськості до схвалення управлінських рішень	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Залучення до відновлення приватного бізнесу	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Прозорість діяльності	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Нетерпиме відношення до корупції	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Проведення активної політики промоції міста в світі	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

Залучення фінансових ресурсів

Характеристики	Мюнхен	Нюрнберг	Дортмунд	Берлін	Дрезден	Варшава	Гельсінкі	Токіо	Сеул ⁹⁸	Бейрут	Мосул	Сараєво
Використання донорських коштів	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Використання коштів державного бюджету	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Використання коштів місцевих бюджетів	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Залучення коштів приватного бізнесу, у тому числі в рамках ДПП	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

Планування відновлення міст

Характеристики	Мюнхен	Нюрнберг	Дортмунд	Берлін	Дрезден	Варшава	Гельсінкі	Токіо	Сеул ⁹⁶	Бейрут	Мосул	Сараєво
Наявність стратегічних планів відновлення	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Оперативність підготовки програм відновлення	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Залучення громадськості та бізнесу до розроблення планів відновлення	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Наявність актуальних генеральних планів та правил зонування міст	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Пріоритизація проєктів для відновлення	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Увага до питань змін клімату в процесі відновлення	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Збереження історичного обліку міст	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

Розподіл відповідальності між центральною владою та містами щодо управління відновленням

Характеристики	ФРН			НДР		Польща	Фінляндія	Японія	Південна Корея	Ліван	Ірак	Боснія та Герцеговина
	Мюнхен	Нюрнберг	Дортмунд	Берлін	Дрезден	Варшава	Гельсінкі	Токіо	Сеул ⁹⁹	Бейрут	Мосул	Сараєво
Управління відновленням міст на центральному рівні				●	●	●		●		●	●	
Управління відновленням міст на рівні громади	●	●	●	●			●	●	●		●	●
Відповідальність в сфері містобудування на центральному рівні				●	●	●				●		
Відповідальність в сфері містобудування на рівні громад	●	●	●				●	●	●			●

Імплементация програм відновлення

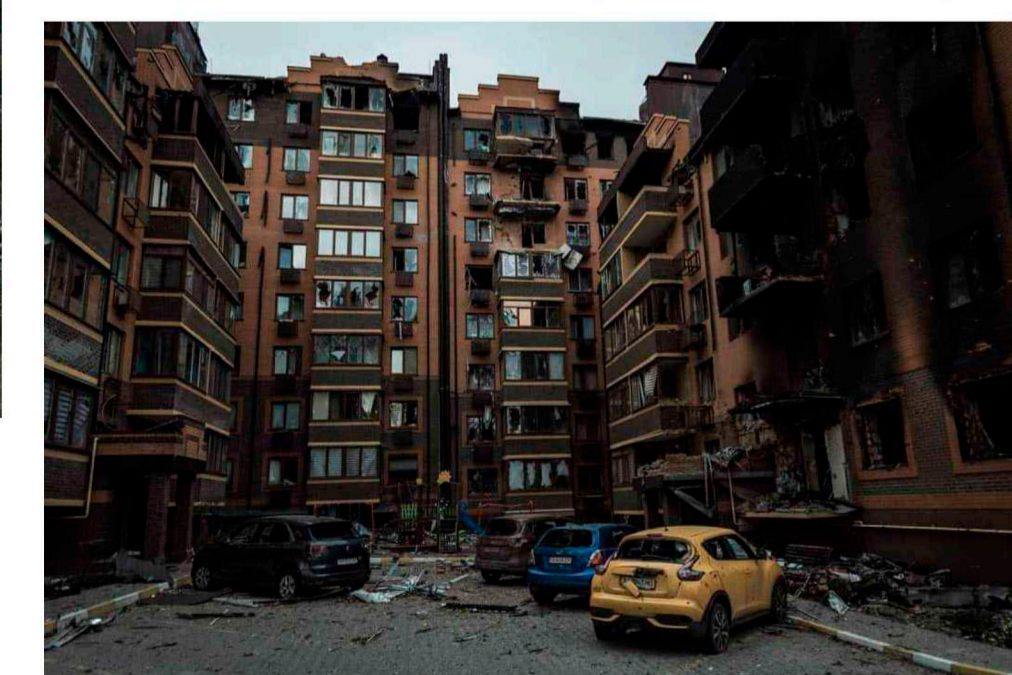
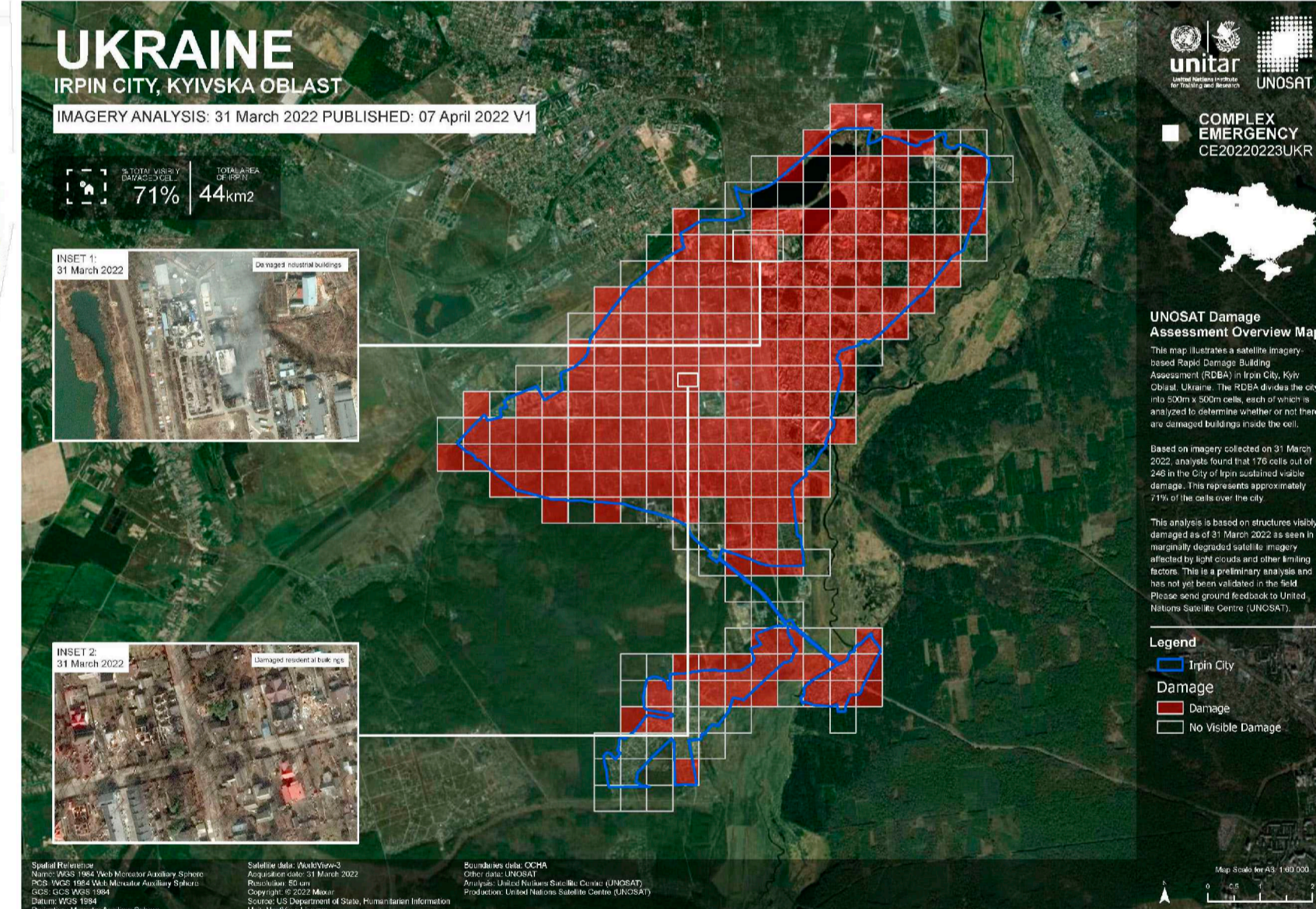
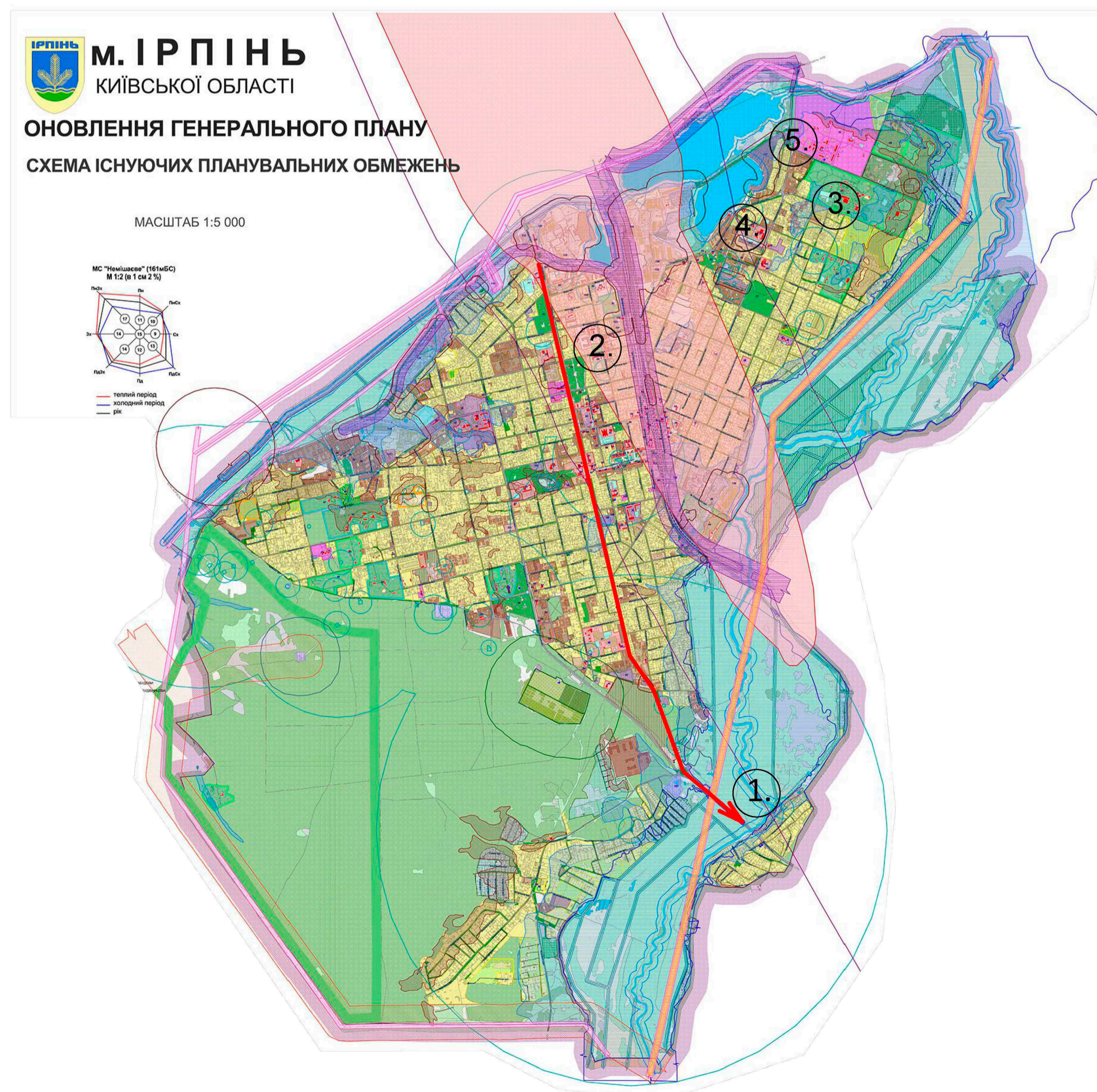
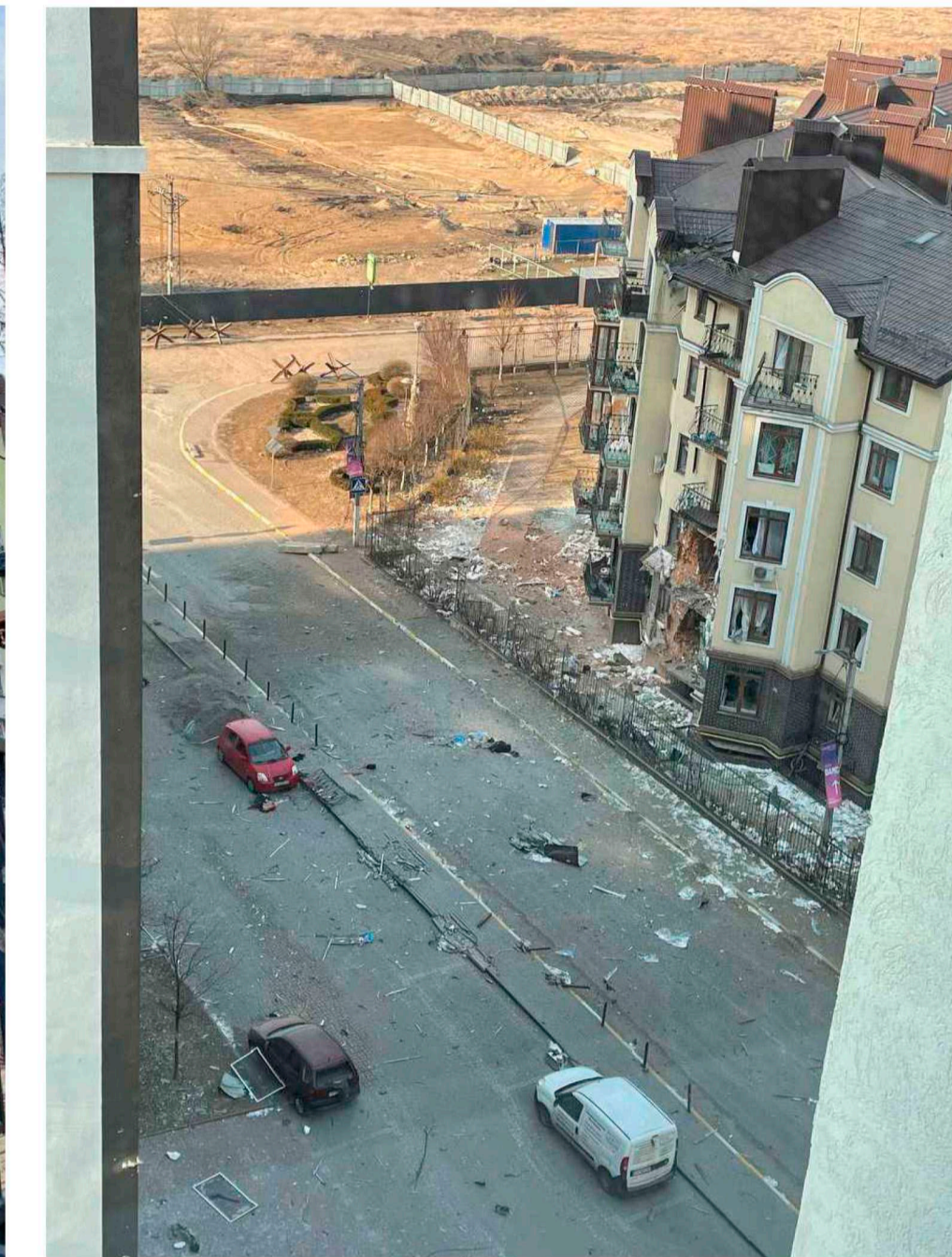
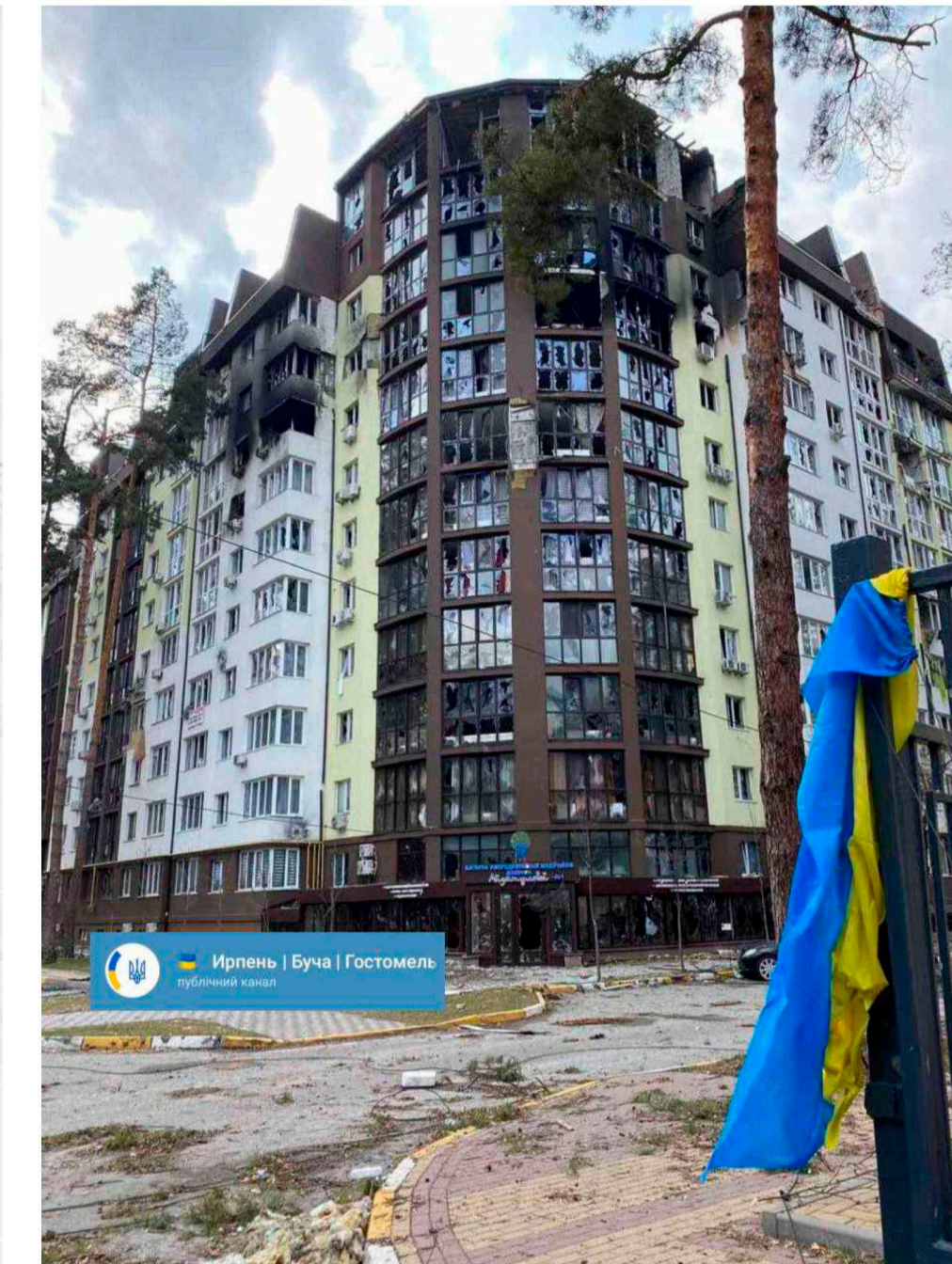
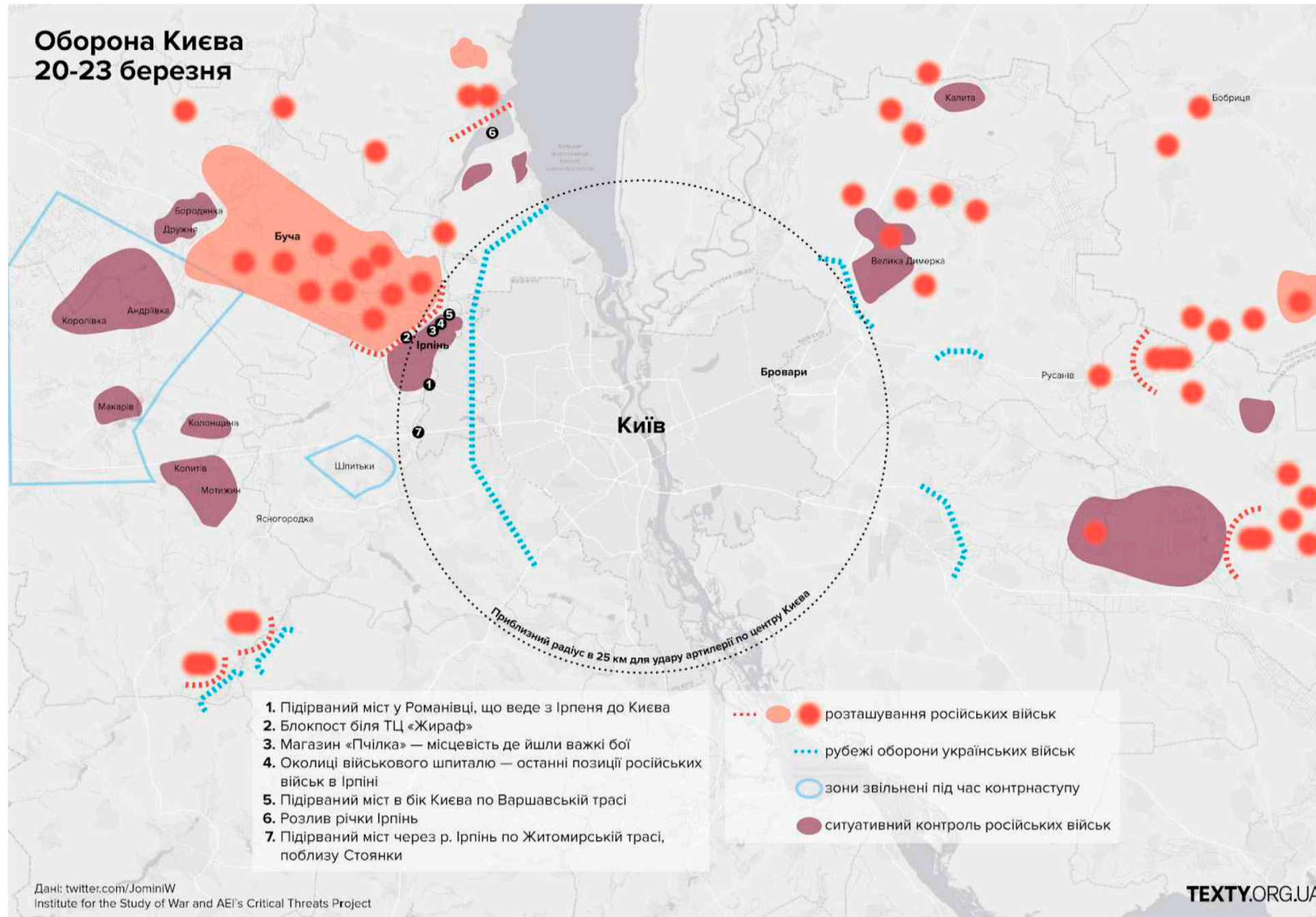
Характеристики	Мюнхен	Нюрнберг	Дортмунд	Берлін	Дрезден	Варшава	Гельсінкі	Токіо	Сеул ⁹⁷	Бейрут	Мосул	Сараєво
Ефективність здійснення контролю за реалізацією програм відновлення	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Контроль за дотриманням генеральних планів та правил зонування	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Розкриття інформації в процесі реалізації програм відновлення	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Відповідність закупівель задля відновлення кращим практикам	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Колір	Відповідність наявного стану справ в країні/місті характеристиці	Успішність відновлення країни/міста
●	Високий	Висока
●	Середній	Середня
●	Низький	Незадовільна
□	Відсутня інформація або не стосується зазначеної характеристики	

АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА										
КНУБА										
Зм.	Кіл.	Прізвище	Підпис	Дата	"Світовий досвід відбудови зруйнованих та пошкоджених об'єктів міст та територій на прикладі міста Ірпіль"			Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Свериденко С.О.						2	14	
Керівник		Айлікова Г.В.								
Зав. кафедрою		Апостолова-Сосна Л.О.			Порівняльні характеристики реалізації програм відновлення у країнах/містах			МБГМ-22-2		

Карти та фотографії з космосу, на які накладено геоінформаційні дані про видимі пошкодження міста Ірпінь



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- Напрямок колони російської техніки
- ① Взірваний міст до м. Київ
- ② ТЦ "Жираф", блокпост
- ③ Магазин "Пчілка"
- ④ Військовий шпиталь
- ⑤ Взірваний міст до м. Київ Магістралі до м. Київ

АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА					
КНУБА					
Зм.	Кіл.	Прізвище	Підпис	Дата	
Висока	Свериденко	С.О.			"Світовий досвід вірвудови знищених та пошкоджених об'єктів міст та територій на прикладі міста Ірпінь"
Керівник	Айлікова	Г.В.			
				Зав. кафедрою	Алосупова-Сосна Л.О.
				Стадія	Архуш
				3	14
				МБГ м-22-2	

4 Схеми розташування міста Ірпінь у зоні впливу міста Києва

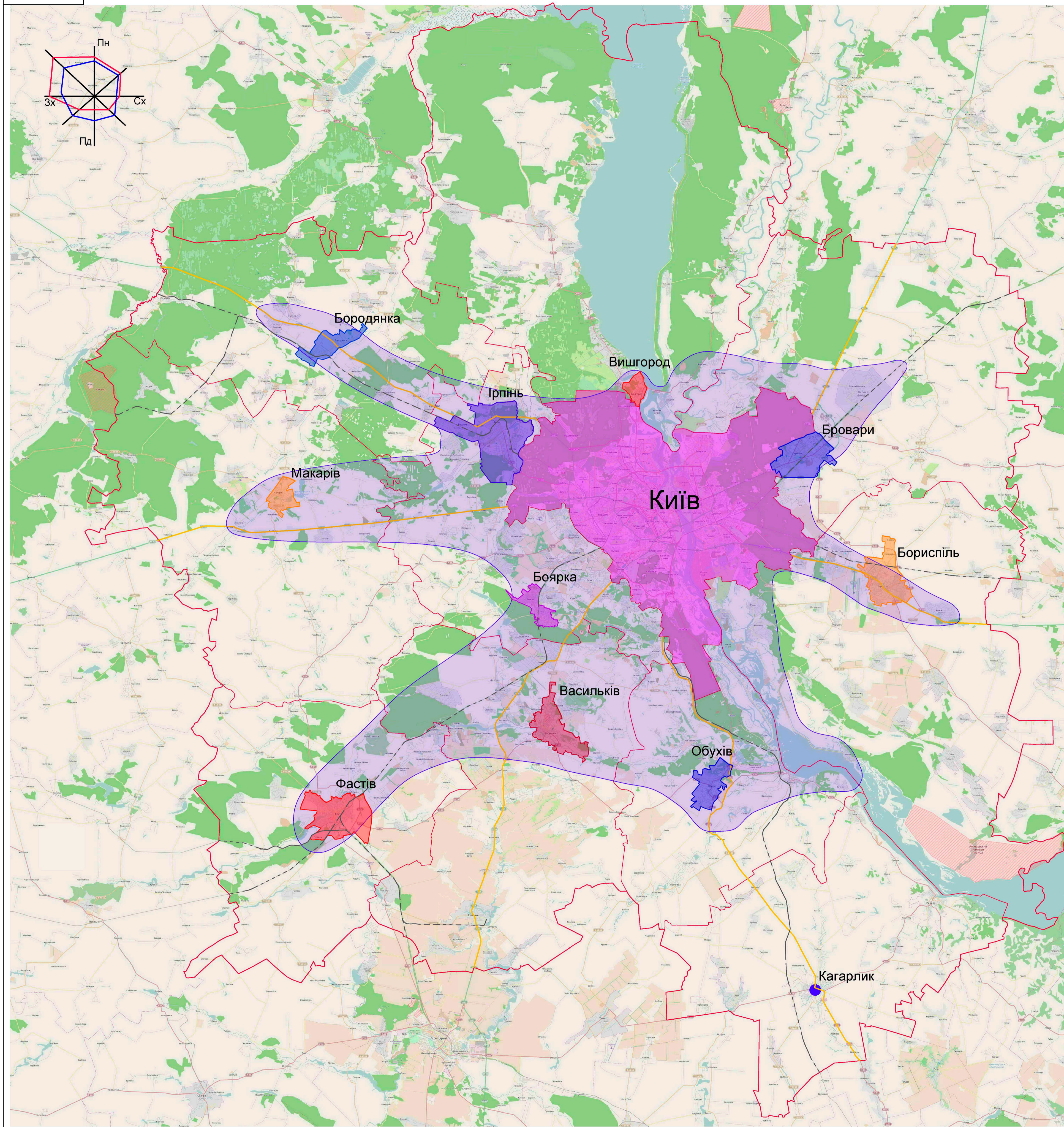
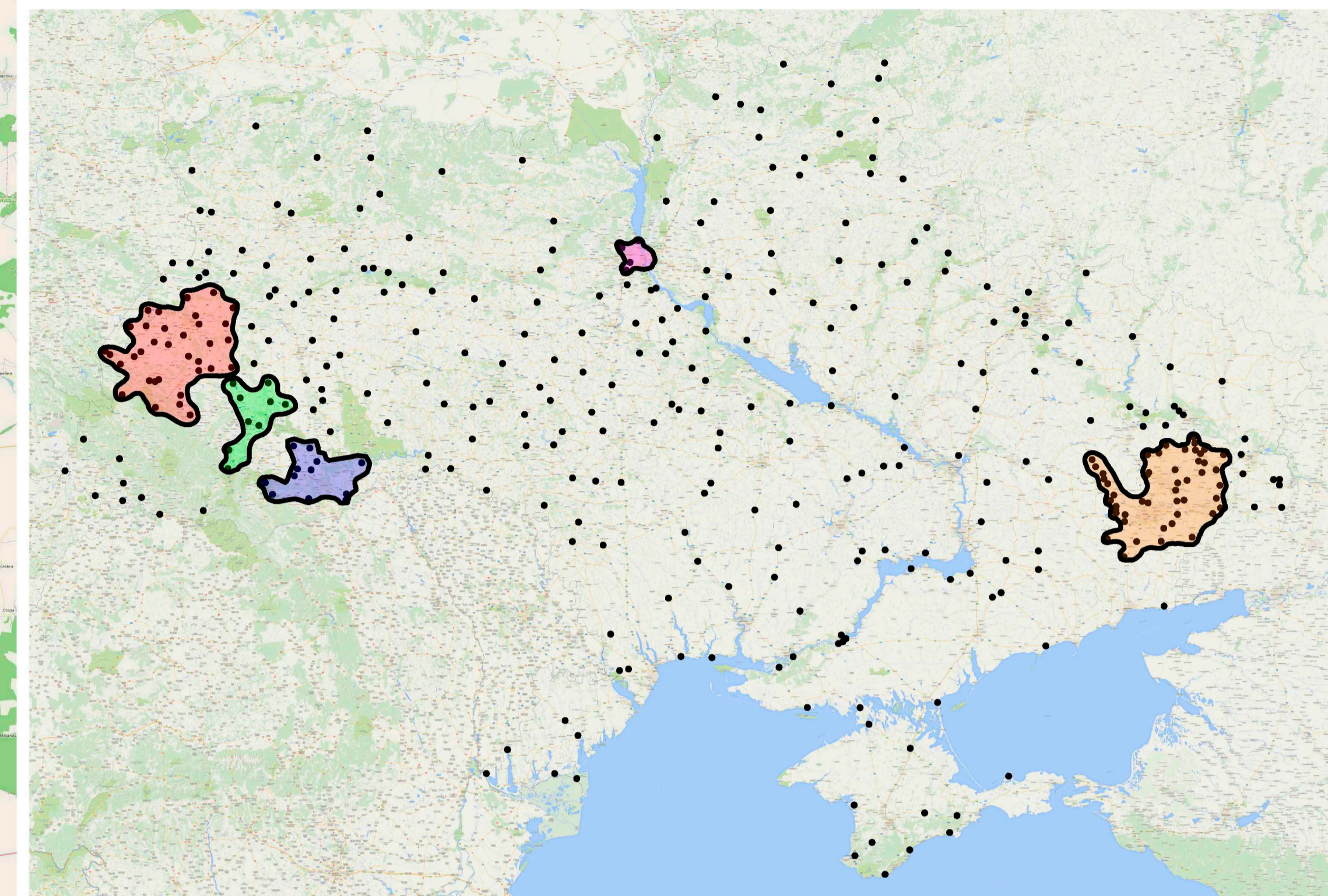
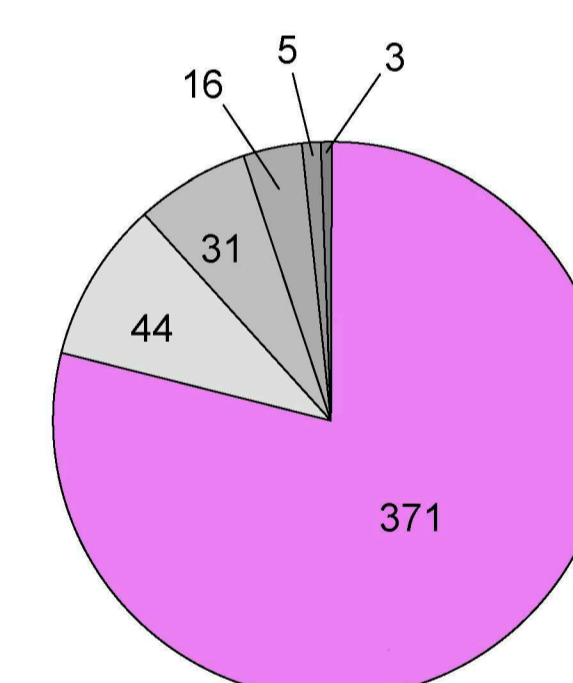


СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ МАЛИХ МІСТ НА ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

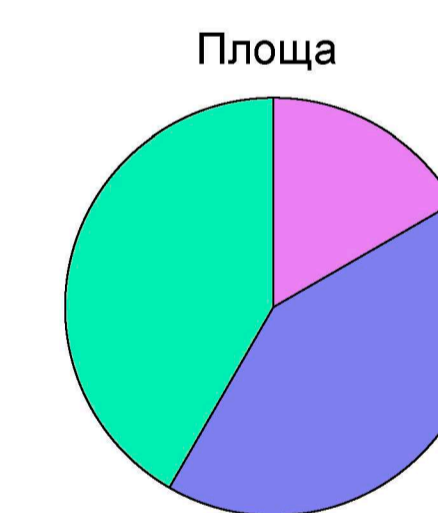
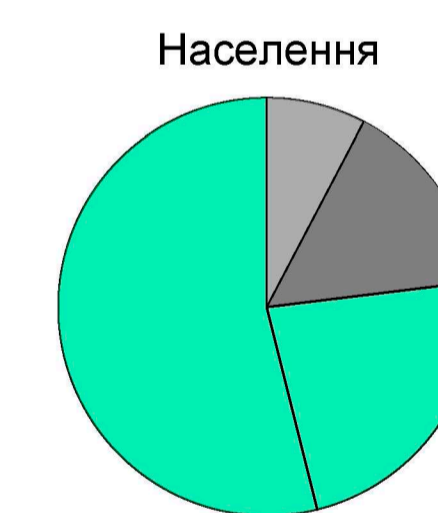


Розподіл міст України за кількістю населення

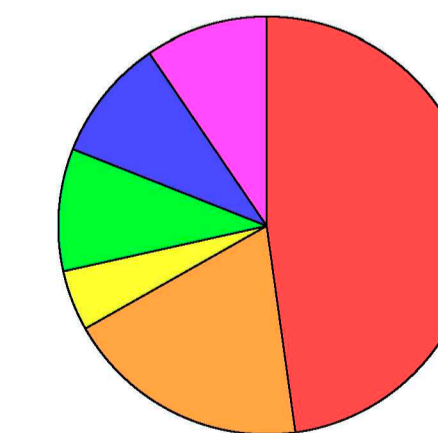


- > Найзначніші (1 000 000 чол.)
- Значніші (500 000...1000 000 чол.)
- Великі (250 000...500 000 чол.)
- Середні (100 000...250 000 чол.)
- Середні (50 000...100 000 чол.)
- <Малі (50 000 чол.)

Розподіл міст в зоні впливу м.Києва за показниками



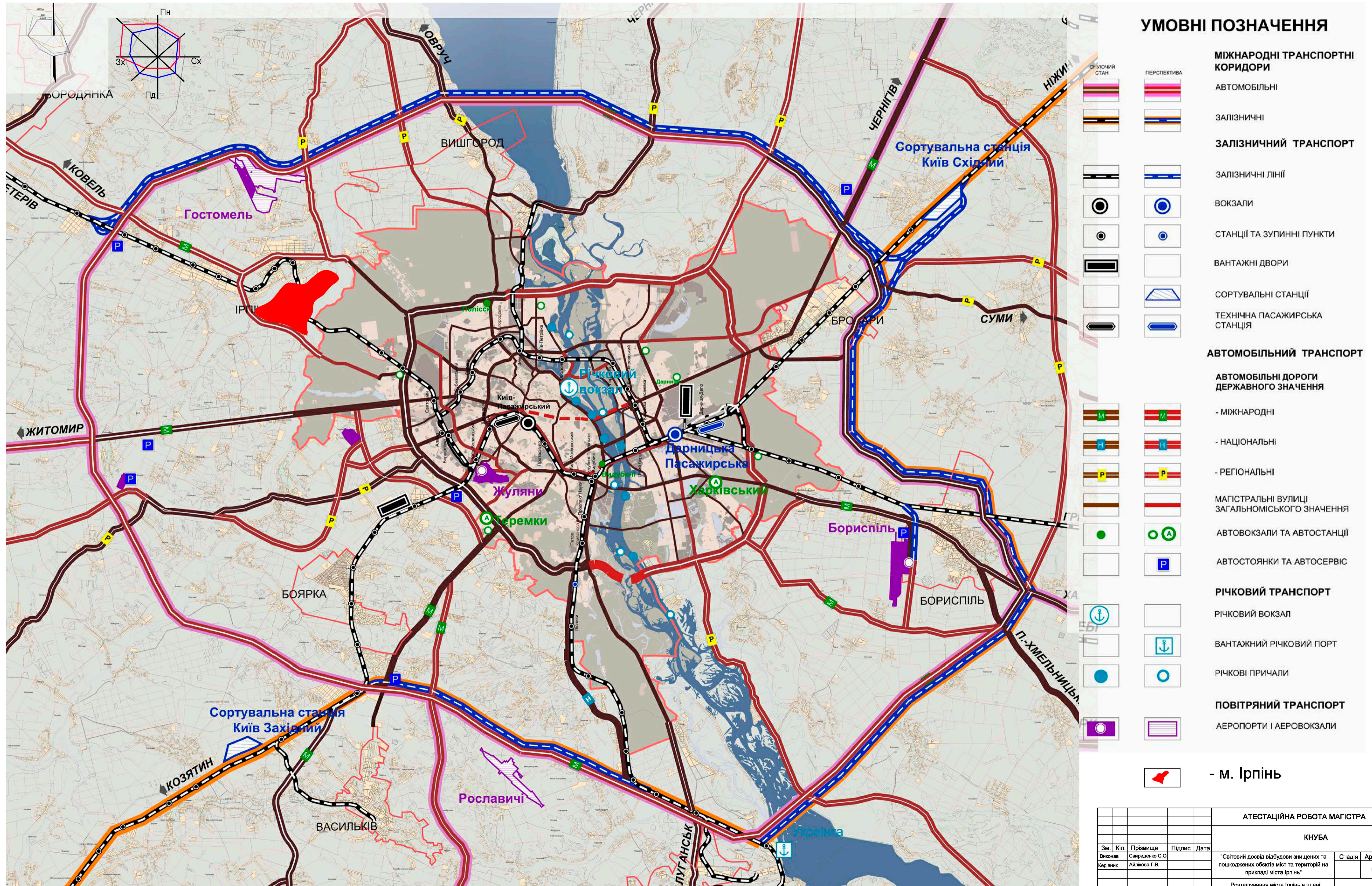
Функціональна особливість



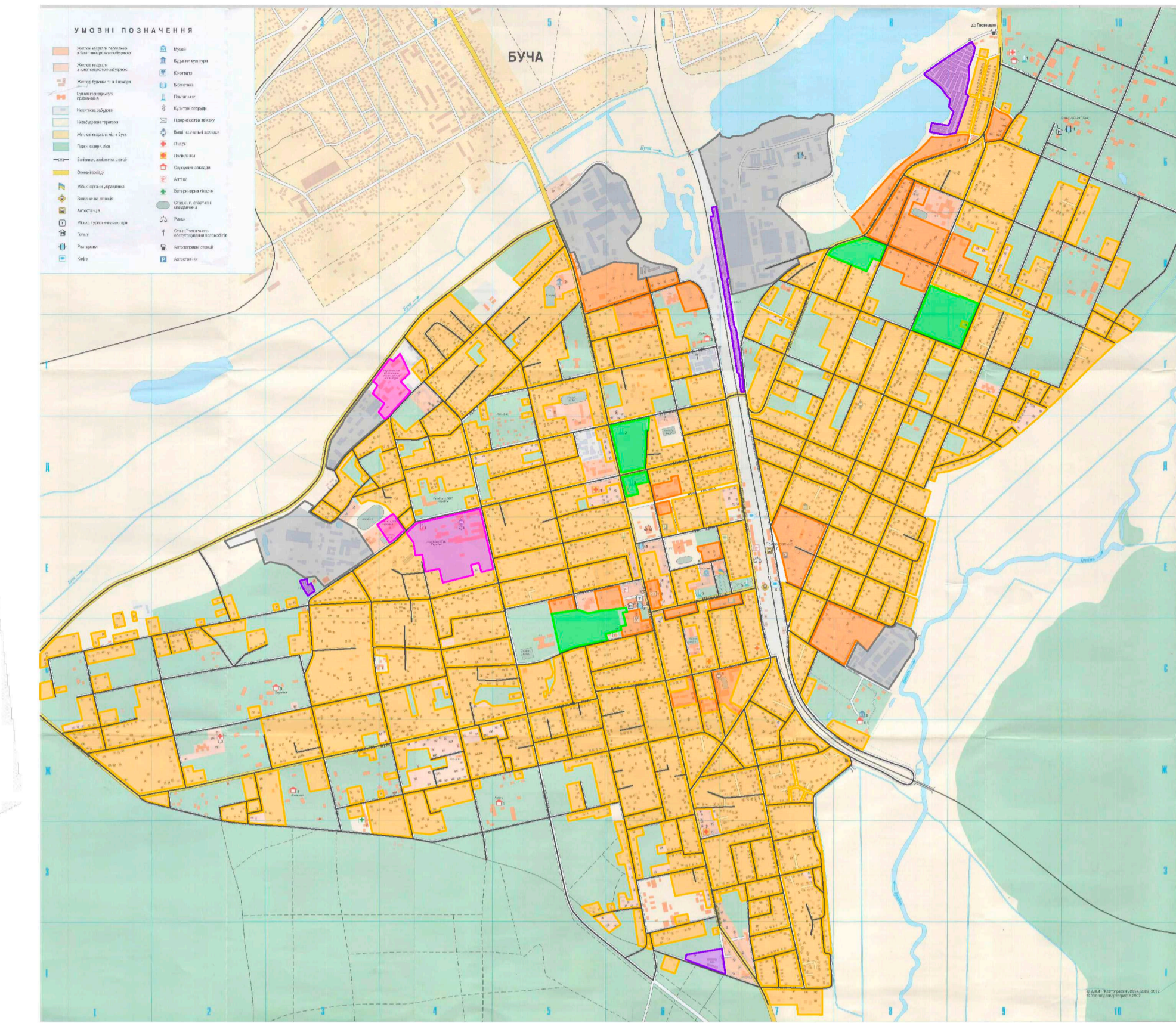
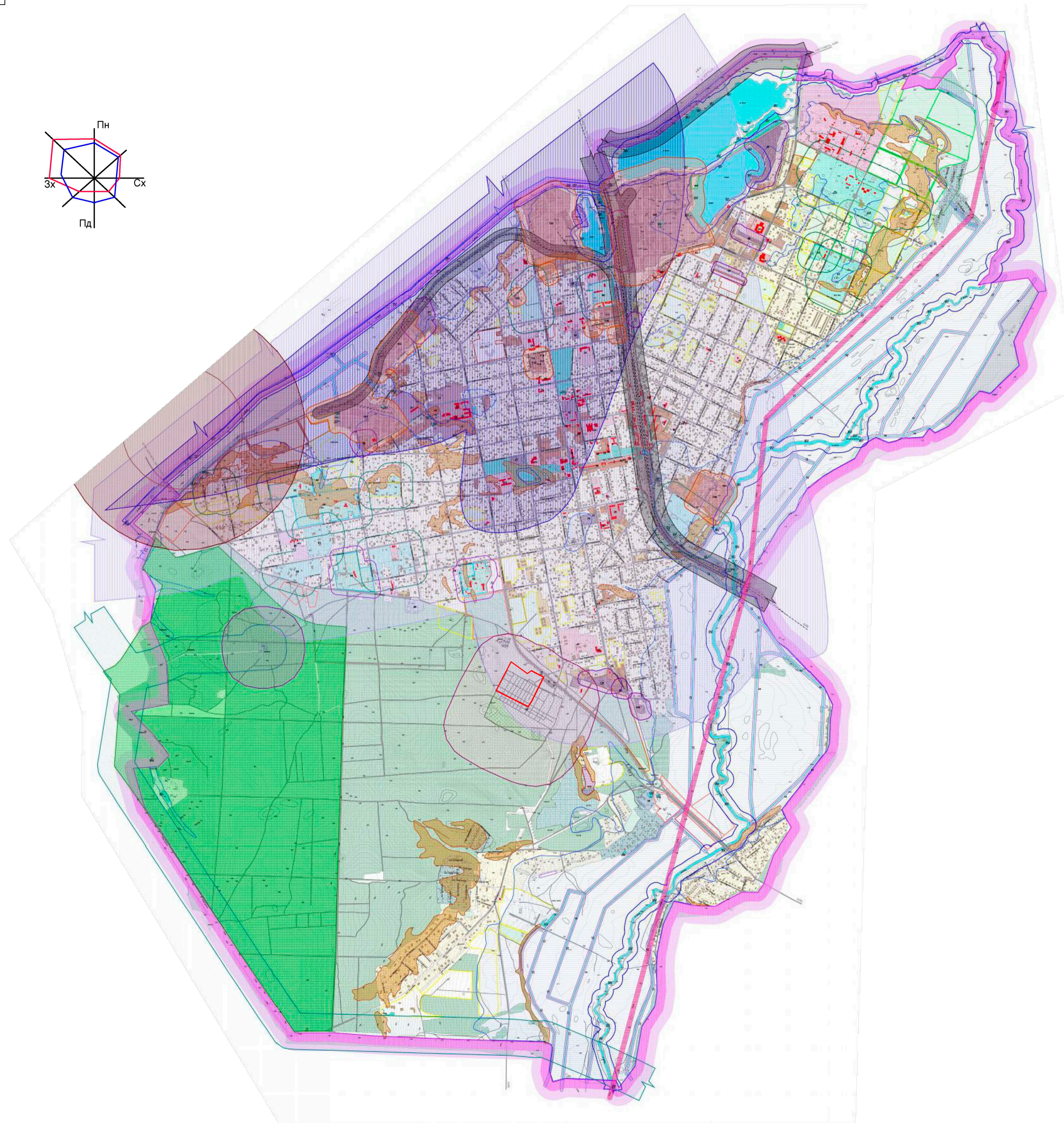
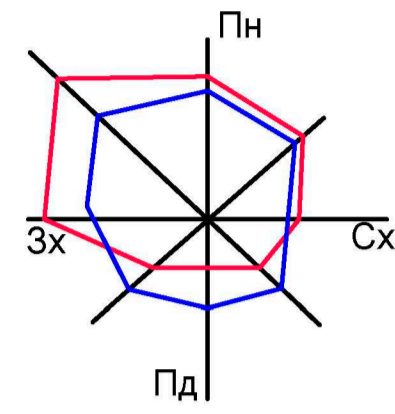
- >1 000 000 чол.
- 50 000...100 000 чол.
- 25 000...50 000 чол.
- 10 000...25 000 чол.
- Промислове виробництво
- Історичні пам'ятки
- Туристичні пам'ятки
- Рекреаційні пам'ятки
- Наукові центри
- СГ виробництво
- >100 кв.км
- 25...100 кв.км
- <25 кв.км

АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА				
КНУБА				
Зм.	Кіл.	Прізвище	Підпис	Дата
Виконав		Свериденко С.О.		
Керівник		Айлікова Г.В.		
"Світовий досвід відродження зруйнованих та пошкоджених об'єктів міст та територій на прикладі міста Ірпінь"				
Стадія	Аркуш	Аркушів		
	4	14		
Зав. кафедрою: Аполосолова-Сосна Л.О.				
Схеми розташування міста Ірпінь у зоні впливу міста Києва				
МБГМ-22-2				

Розташування міста Ірпінь в плані транспортної інфраструктури Київської агломерації



АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА				
КНУБА				
Зм.	Кіл.	Прізвище	Підпис	Дата
Виконав	Сверидово С.О.			
Керівник	Айлікова Г.В.			
"Світовий досвід відбудови знищених та пошкоджених об'єктів міст та територій на прикладі міста Ірпінь"				
			Стадія	Аркуш
			5	14
Розташування міста Ірпінь в плані транспортної інфраструктури Київської агломерації				
МБГМ-22-2				



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

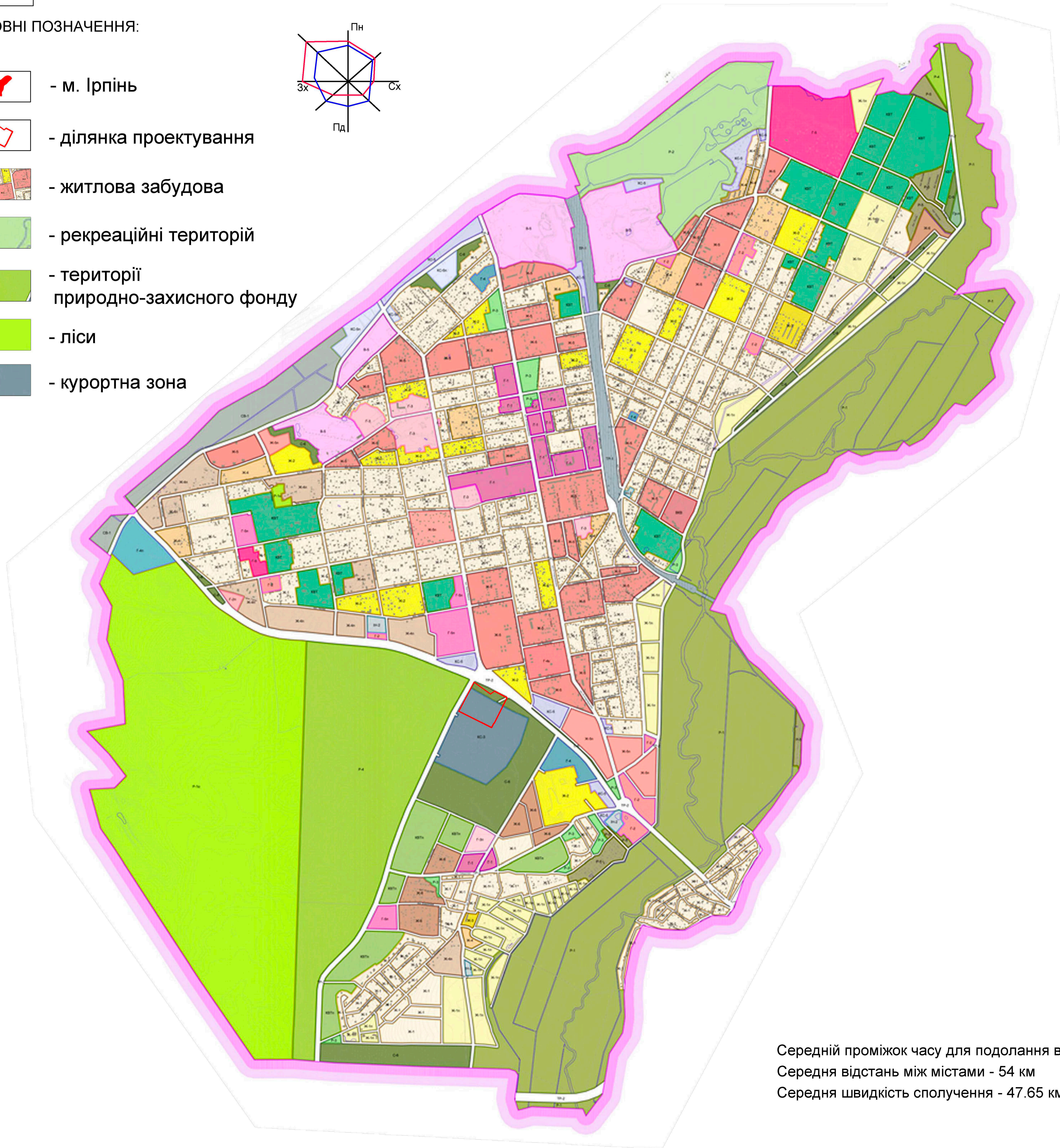
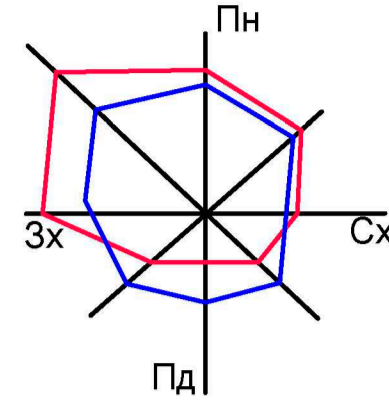
- зона впливу м. Києва
- автомагістраль
- залізниця
- багатоповерхова забудова
- малоповерхова забудова
- промислова зона
- зелені насадження
- навчальні заклади
- гаражі, стоянки
- вулично-дорожня мережа міста

АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА										
КНУБА										
Зм.	Кіл.	Прізвище	Підпис	Дата	"Світовий досвід відбудови знищених та пошкоджених об'єктів міст та територій на прикладі міста Ірпінь"			Стадія	Аркуш	Аркушів
Височак		Свериденко С.О.							6	14
Керівник		Айлікова Г.В.								
Зав. кафедри Апостолова-Сосна Л.О.					Схема містобудівних обмежень території міста Ірпінь			МБГМ-22-2		

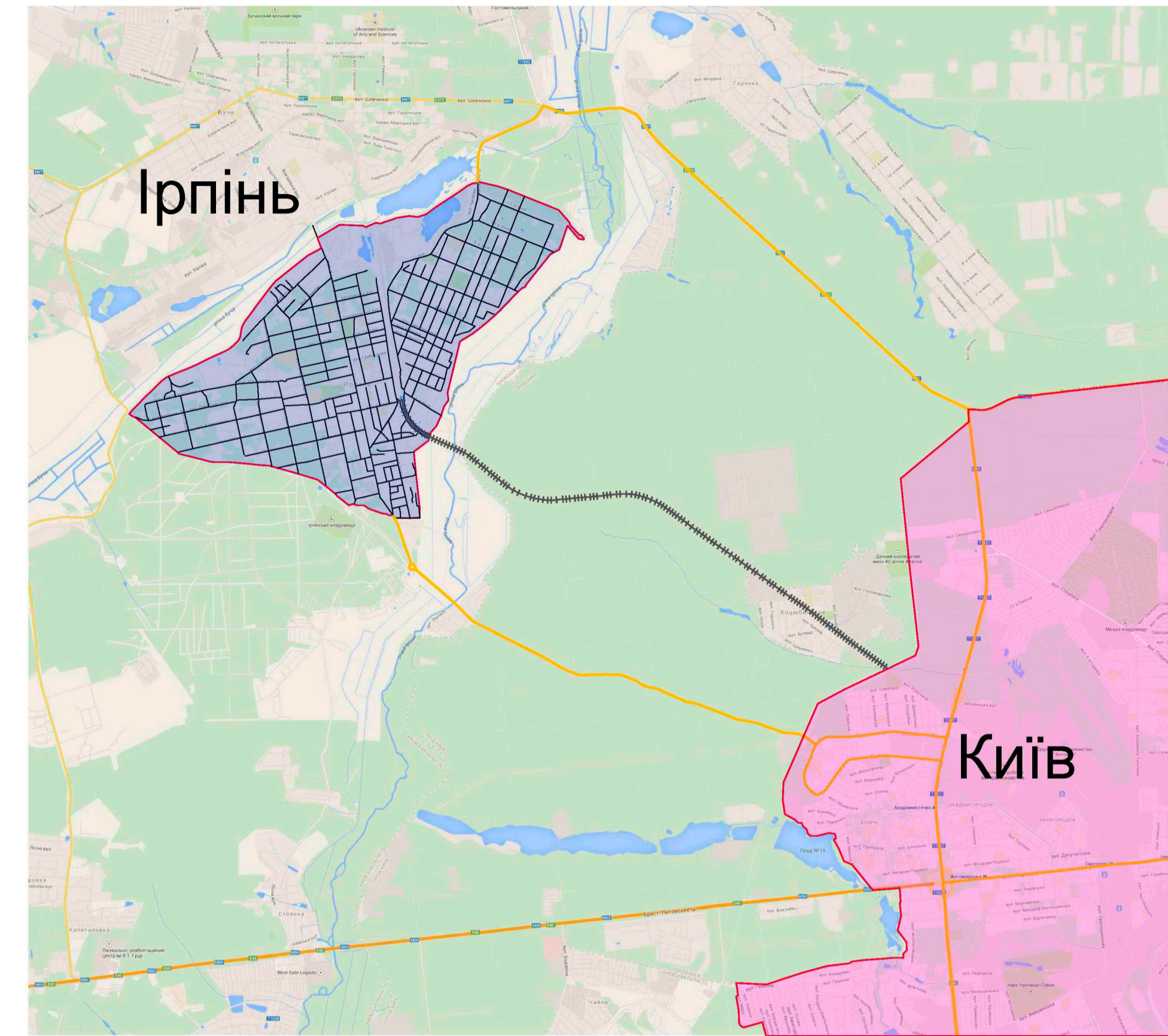
Схема зонування території міста Ірпінь

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

-  - м. Ірпінь
-  - ділянка проектування
-  - житлова забудова
-  - рекреаційні території
-  - території природно-захисного фонду
-  - ліси
-  - курортна зона



Ситуаційна схема



Характеристика сполучення між містами

t(хв) \ l(км)	І(км)												
	Київ	Бориспіль	Бровари	Буча	Бородянка	Боярка	Васильків	Вишгород	Ворзель	Ірпінь	Макарів	Обухів	Фастів
Київ		39	25	27	53	27	41	20	28	27	60	45	75
Бориспіль	45		48	68	91	62	69	56	71	70	100	66	110
Бровари	37	33		51	76	50	56	38	51	50	84	63	92
Буча	45	84	77		26	37	56	28	9.9	5.5	50	71	74
Бородянка	70	104	101	32		58	81	46	23	29	24	96	72
Боярка	51	68	73	53	77		21	62	35	29	56	59	57
Васильків	53	70	71	70	94	33		66	63	51	84	31	36
Вишгород	35	62	56	39	58	41	79		36	32	69	62	95
Ворзель	53	79	82	26	36	54	76	63		9.5	46	76	71
Ірпінь	50	76	79	16	38	49	63	48	21		46	63	71
Макарів	79	102	109	61	35	70	92	86	56	56		97	49
Обухів	49	64	80	91	117	78	36	78	92	77	108		64
Фастів	88	104	107	106	98	69	44	117	97	97	66	76	

Середній проміжок часу для подолання відстані між містами - 68 хв

Середня відстань між містами - 54 км

Середня швидкість сполучення - 47.65 км/год

АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА										
КНУБА										
Зм.	Кіл.	Прізвище	Підпис	Дата	"Світовий досвід вбудови знищених та пошкоджених об'єктів міст та територій на прикладі міста Ірпінь"			Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Свериденко С.О.							7	14
Керівник		Айлікова Г.В.								
Зав. кафедри					Апостолова-Сосна Л.О.			Схема зонування території міста Ірпінь		
										МБГМ-22-2

Розташування ділянки проектування в м. Ірпінь

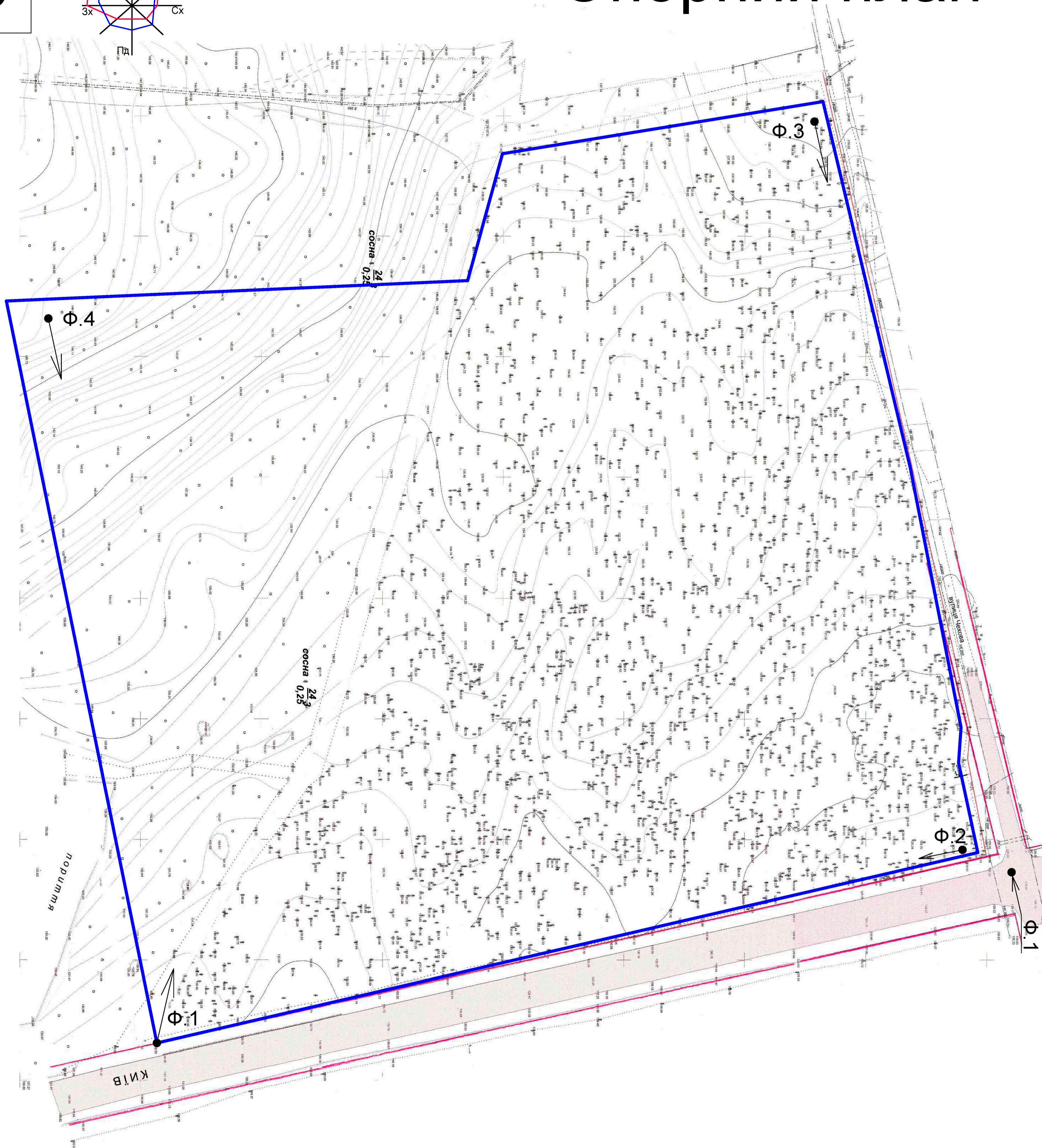
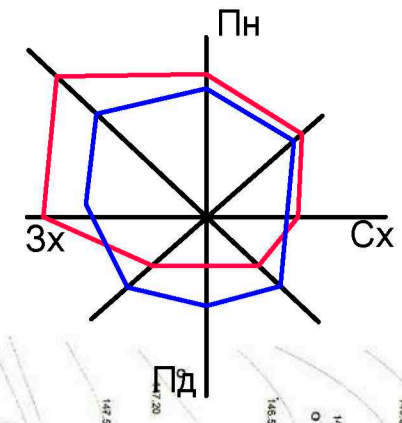


Основні техніко-економічні показники використання та забудови комплексу

№ п/п	Показники	Одиниці виміру	Фактичне значення	Нормативне або рекомендаційне значення	Висновок
1.	Площа території, в т.ч. - житлової забудови	га	11,8267 8,583	<20 [п.3.5a]	відповідає вимогам
2.	Щільність населення	люди/га	4360	180-450 [п.3.7]	відповідає вимогам
3.	Щільність забудови в т.ч. - житлової забудови	м ²	508 21171 15049	180-450 [п.3.7]	відповідає вимогам
4.	Коефіцієнт забудови: - бруто, - нетто	-	17,9 17,53	не регламентуються	не відповідає вимогам
5.	Загальна корисна площа основних фондів	м ²	84077,6	не регламентуються	-
6.	Щільність основних фондів: - бруто, - нетто	м ² /га	3826,14 7109,13	не регламентуються	не задовольняє
7.	Витрати території на 1 мешканця (нетто)	м ² /люд	19,68	15,3-13,9 [п.3.8]	перевищує
8.	Середня поверховість	пов.	7	-	-
9.	Наявність резервних територій	м ²	-	-	-
10.	Житлова забезпеченість	м ² /люд	18,43	21	не задовольняє
11.	Відстань від: - загальноосвітніх шкіл, - дитячих дошкільних установ, - центрів громадського обслуговування місцевого рівня,	м	110-350 60-430 0-240	750 300 500	задовольняє не задовольняє задовольняє
12.	Потреба в місцях: - загальноосвітніх шкіл, - дитячих дошкільних установ, - торгових закладів	шт.	1 1 4	120/1000 40/1000 20...60/1000	задовольняє не задовольняє задовольняє
13.	Площа майданчиків різного призначення: - дитячих ігрових, - відпочинку дорослих, - занять фізкультурою, - господарських, - стоянки автомобілів, - озеленені території	м ²	1925 1678 704 890 659 19500	0,7 0,1 0,2 0,3 0,8 6	не задовольняє задовольняє не задовольняє не задовольняє не задовольняє не задовольняє
14.	Мінімальні відстані від житлових будинків до майданчиків: - дитячих ігрових, - відпочинку дорослих, - занять фізкультурою, - господарських, - стоянки автомобілів, - озеленені території	м	сен.15 окт.15 16-28 авг.18 13-17	12 10 окт.40 20 10	задовольняє задовольняє задовольняє задовольняє задовольняє
15.	Ширина внутрішньоквартальних проїздів: - основних, - другорядних	м	3,2-5,5 3,0-3,5	3,5 (>3,5) 3,0 (>3,5)[т.7.1]	задовольняє задовольняє
16.	Дотримання протипожежних вимог: - мінімальні відстані, - проїзди	м	3,2-9,6 3,0-3,5	5-8 (8-10) 3,5 [зод.3.1]	не задовольняє не задовольняє

АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА					
КНУБА					
Зм.	Кіл.	Прізвище	Підпис	Дата	
Виконав	Сверидченко С.О.				*Світовий досвід у будівництві значущих та пошкоджених об'єктів міст та територій на прикладі міста Ірпінь*
Керівник	Айлікова Г.В.				
Зав. кафедр	Апостолова-Сосна Л.О.				Розташування ділянки проектування в м. Ірпінь
				Стадія	Аркуш
				8	14
				МБГМ-22-2	

Опорний план



Фотофіксація.

Фото 1



Фото 2



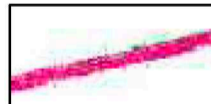


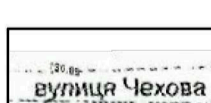
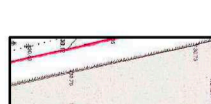
Фото 3



Фото 4



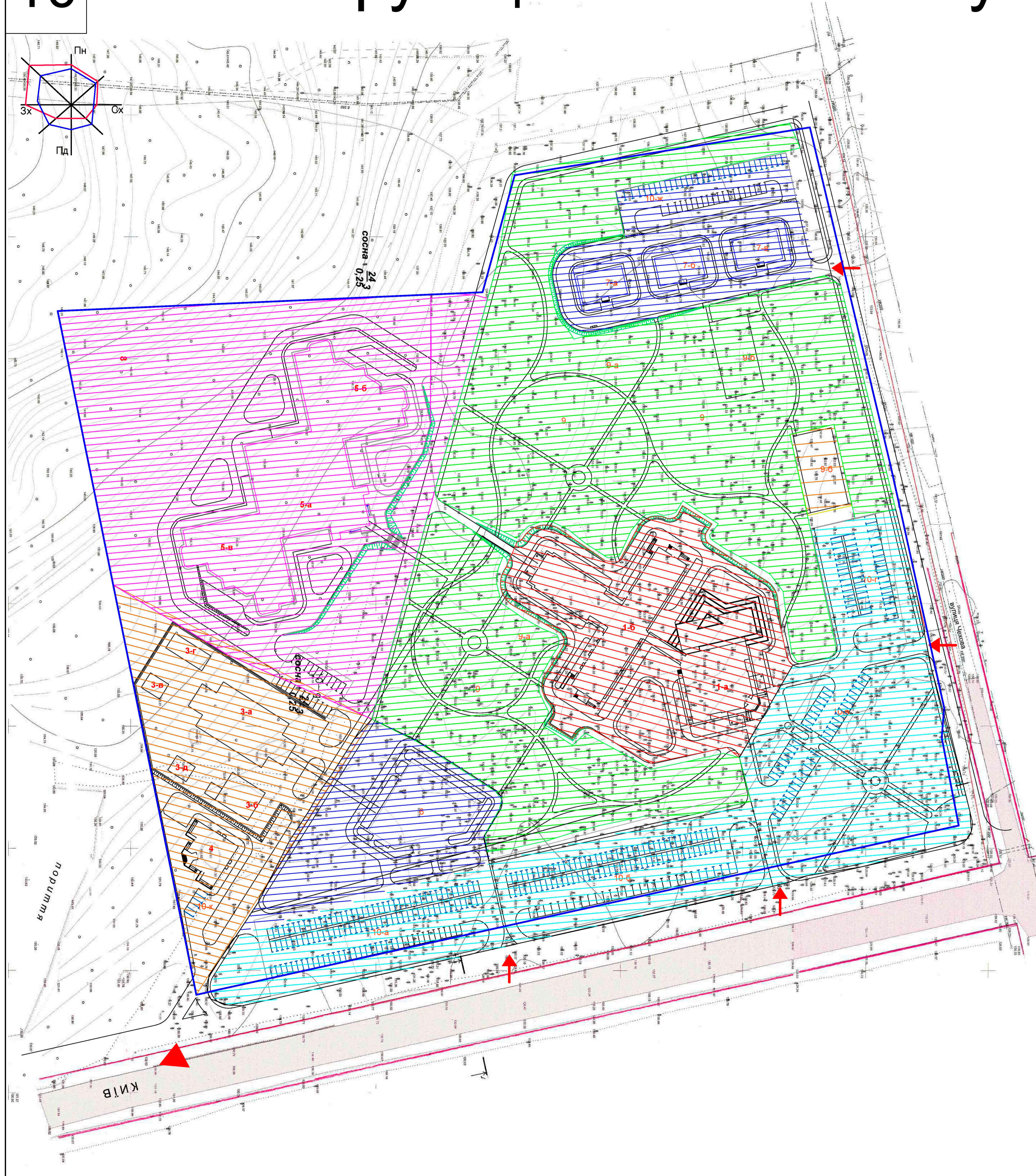
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

-  - червоні лінії
-  - межа ділянки проектування
-  - точка та напрямок фотофіксації
-  - ґрунтова дорога
-  - асфальтована дорога


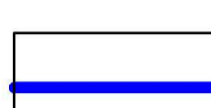

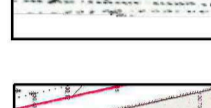

Площа ділянки проектування 135000,0 м²

АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА				
КНУБА				
Зм.	Кіл.	Прізвище	Підпис	Дата
Виконав		Свериденко С.О.		
Керівник		Айлікова Г.В.		
"Світовий досвід виробови знижених та пошкоджених об'єктів міст та територій на прикладі міста Ірпінь"				
Опорний план М 1 : 1000.			Стадія	Аркуш
			9	14
Зав. кафедри Апостолова-Сосна Л.О.			МБГМ-22-2	







10 Схема функціонального зонування території центру



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

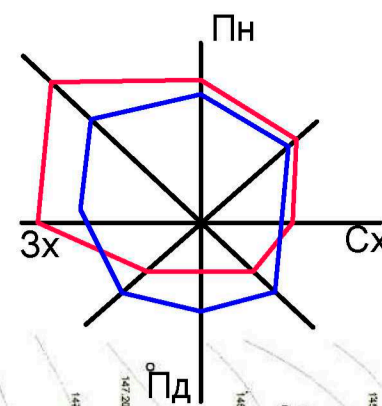
-  - червоні лінії
-  - межа ділянки проектування
-  - ґрунтова дорога
-  - асфальтована дорога
-  - головний та другорядні в'їзди

зони:

-  - житлової забудови
-  - адміністративно-діагностичного центру
-  - лікувально-відновлюваного центру
-  - функціонально-господарчих об'єктів
-  - паркування автотранспорту
-  - рекреаційна

АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА					
КНУБА					
Зм.	Кіл.	Прізвище	Підпис	Дата	
Виконав		Свериденко С.О.			*Світовий досвід у будові зручних та пошкоджених об'єктів міст та територій на прикладі міста Ірпіль*
Керівник		Айлікова Г.В.			
				Зав. кафедри	Апостолова-Сосна Л.О.
				Схема функціонального зонування території центру	
				Стадія	Аркуш
				10	14
				МБГМ-22-2	

Генеральний план



Експлікація будівель та споруд

№ на плані	Найменування	Примітки
1	Головний корпус (Корпус №1)	
1-а	Лікувально-діагностичний блок	4 поверхи
1-б	Блок стаціонару для дорослих на 210 ліжок і дітей на 60 ліжок	7 поверхів
2	Корпус поліклініки на 200 в/зм з учбово-адміністративним блоком (Корпус №2)	
3	Об'єкти функціонального забезпечення	
3-а	Господарчий корпус (Корпус №3)	2 поверхи
3-б	Теплоенергетичний комплекс: опалювальна котельня і піч для спалювання медичних відходів	
3-в	Киснево-газифікаційна станція	
3-г	ТП і дизельгенераторна	
3-д	Господарчий майданчик для сміття-контейнерів	
4	Патолого-анатомічний корпус (Корпус №4)	1 поверх
5	Корпус відновлювального лікування (Корпус №5)	
5-а	Лікувально-оздоровчий блок	3 поверхи
5-б	Блок стаціонару відновлювального лікування на 60 ліжок	3 поверхи
5-в	Блок пансіонату на 160 місць для приїзжих пацієнтів із супроводом	4 поверхи
6	Пансіонат для пацієнтів амбулаторного лікування на 120 місць	4 поверхи
7	Помешкання для персоналу на 96 квартир (9 поверхів)	9 поверхів
7-а	Житловий будинок на 32 квартири (9 поверхів)	9 поверхів
7-б	Житловий будинок на 32 квартири (9 поверхів)	9 поверхів
7-в	Житловий будинок на 32 квартири (9 поверхів)	9 поверхів
8	Місце для розташування пологового будинку м.Ірпінь	
9	Паркова зона	
9-а	Дитячі майданчики	
9-б	Універсальні майданчики для оздоровчих і фізкультурних занять (18x36 м)	
10	Зона відкритих автостоянок (410 м/місць)	
10-а	Відкрита автостоянка на 117 м/місць	
10-б	Відкрита автостоянка на 108 м/місць(в т.ч. 28м/місць для інвалідів)	
10-в	Відкрита автостоянка на 42 м/місць(в т.ч. 4м/місця для інвалідів)	
10-г	Відкрита автостоянка на 48 м/місць(в т.ч. 4м/місця для інвалідів)	
10-д	Відкрита автостоянка на 20 м/місць(в т.ч. 2м/місць для інвалідів)	
10-ж	Відкрита автостоянка на 50 м/місць(в т.ч. 5м/місць для інвалідів)	
10-к	Відкрита автостоянка на 5 м/місць	

Техніко - економічні показники

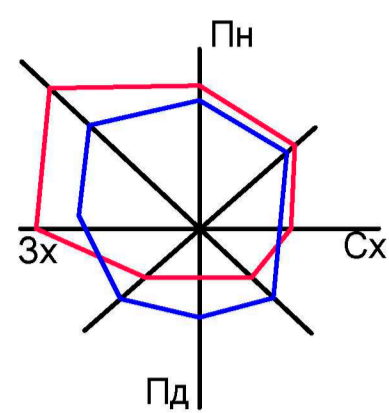
Показник	Одиниця виміру	Кількість
Площа ділянки проектування в т.ч.	м ² %	135000,0 / 100
Площа забудови	м ² %	13158,7 / 9,7
Площа покриття проїздів	м ² %	29530,0 / 21,9
Площа покриття тротуарів і майданчиків	м ² %	20890,0 / 15,5
Площа озеленення	м ² %	71421,3 / 52,9
Кількість місць на тимчасових автостоянках (в т.ч. для інвалідів)	м/місць	410 (45)

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

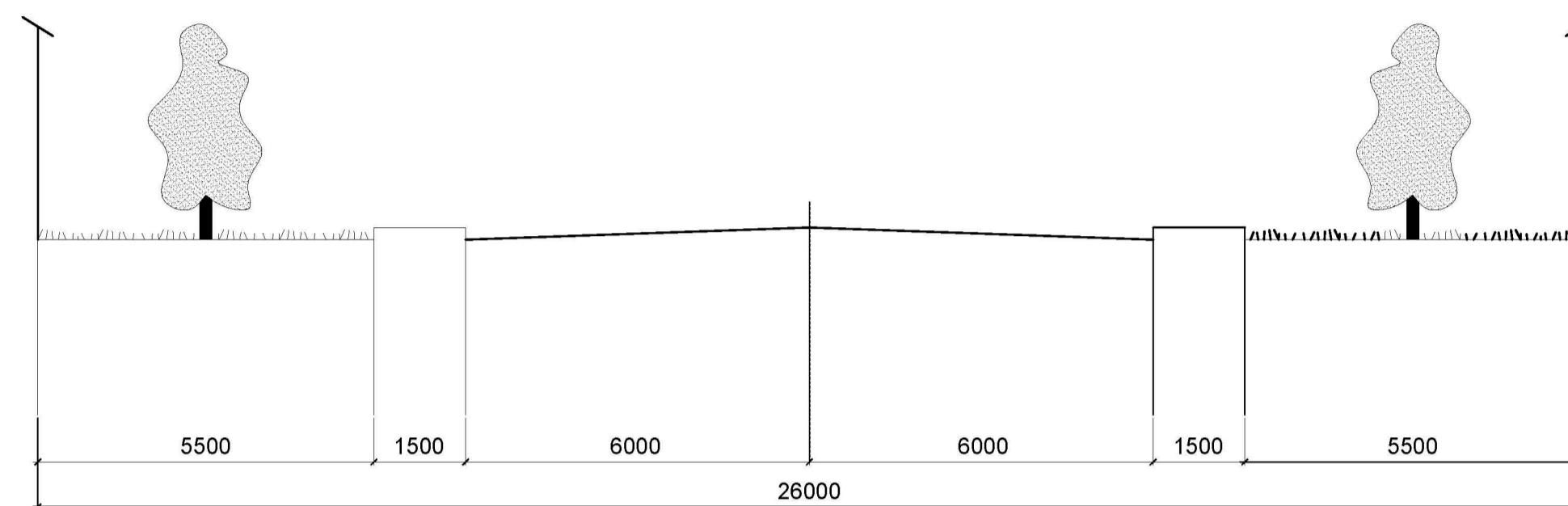
- червоні лінії
- межа ділянки проектування
- ґрунтова дорога
- асфальтована дорога
- головний та другорядні в'їзди
- майданчики
- будівлі
- пішохідні доріжки
- проїзди

АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА				
КНУБА				
Зм.	Кіл.	Прізвище	Підпис	Дата
Виконав		Сверіденко С.О.		
Керівник		Айлікова Г.В.		
Світовий досвід виконавця зніщених та пошкоджених об'єктів міст та територій на прикладі міста Ірпінь				
Зав. кафедрою	Апостолова-Сосна Л.О.			
Стадія	Аркуш	Аркушів		
	11	14		
Генеральний план М 1 : 1000			МБГМ-22-2	

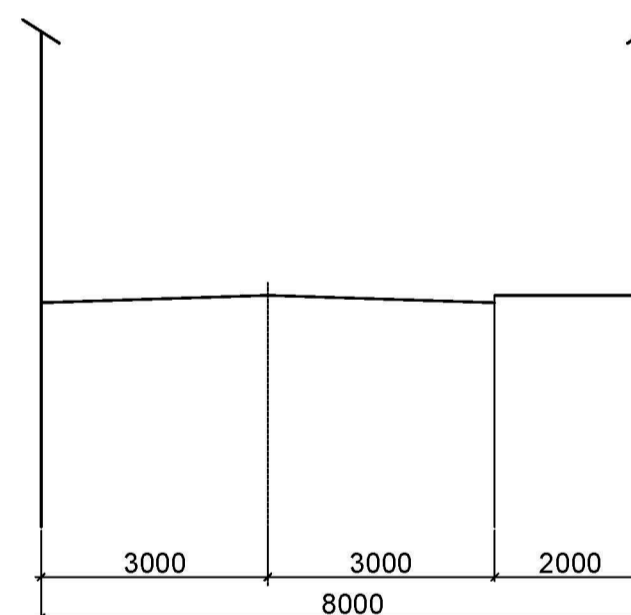
План організації рельєфу



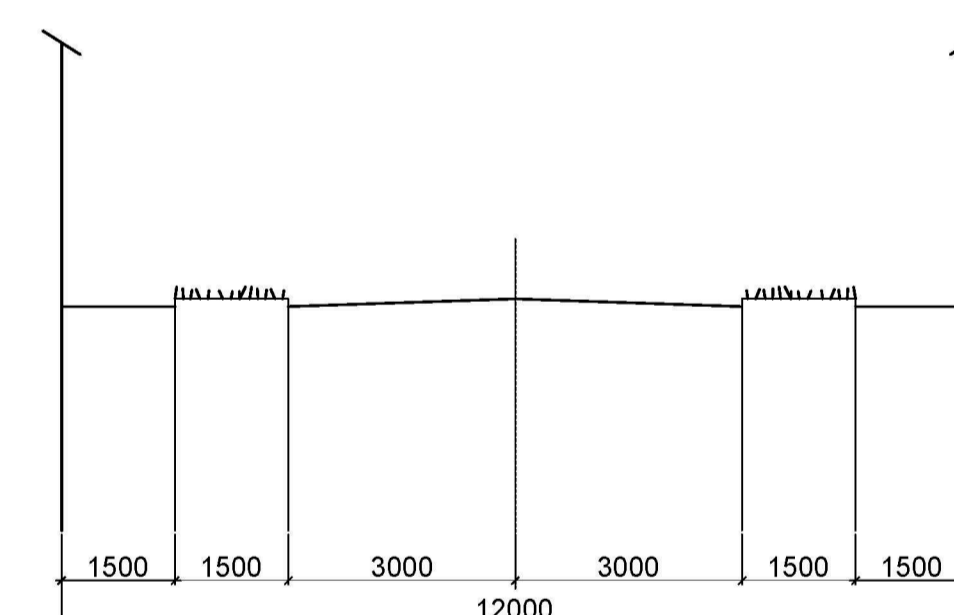
Поперечний профіль
Розріз 1-1
М 1:100



Поперечний профіль
Розріз 3-3
М 1:100



Поперечний профіль
Розріз 2-2
М 1:100

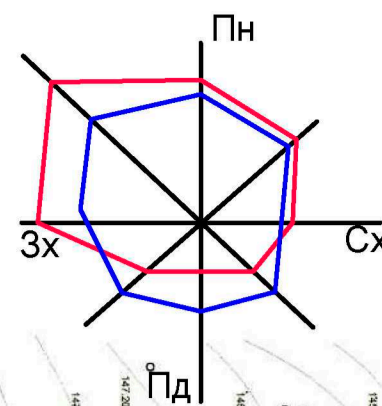


УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

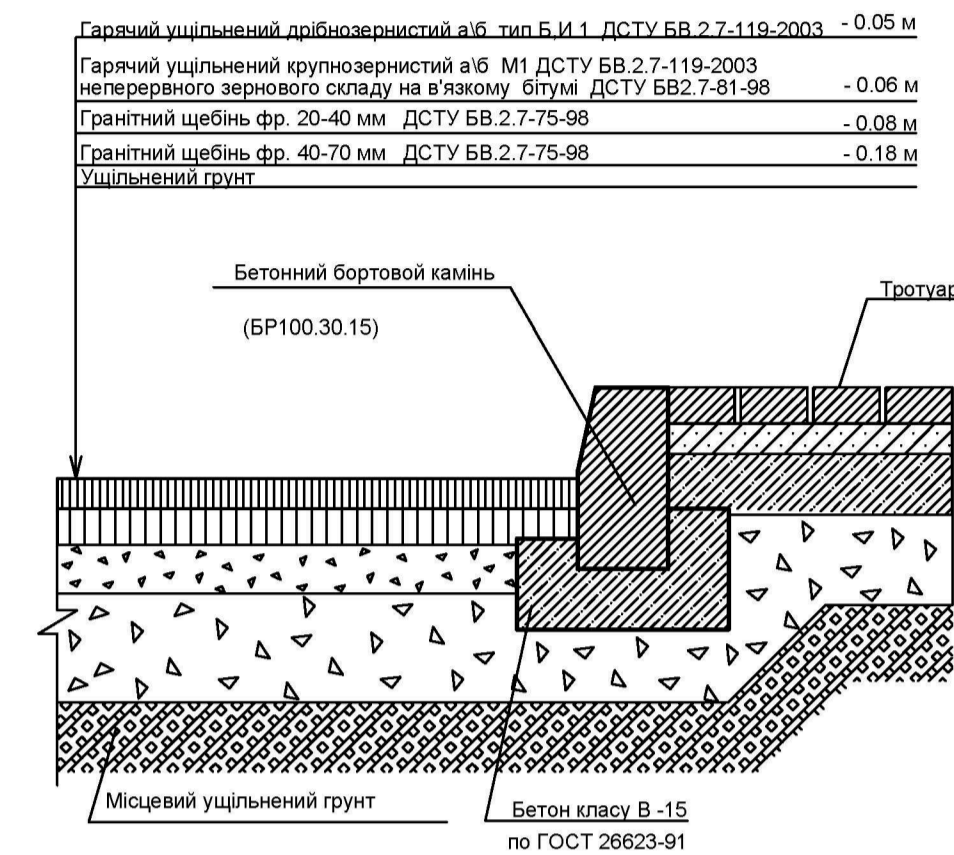
- межа ділянки проектування
- ліхтарі зовнішнього освітлення
- колектори дощової каналізації
- $i=6,3$ Ухил
 $L=31,8м$ Довжина ділянки
- $130,45$ / $130,20$ Проектні відмітки
Існуючі відмітки

АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА										
КНУБА										
Зм.	Кіл.	Прізвище	Підпис	Дата	"Світовий досвід виводу знищених та пошкоджених об'єктів міст та територій на прикладі міста Ірпіль"			Стадія	Аркуш	Аркушів
Височав		Сверіджено С.О.							12	14
Керівник		Айлікова Г.В.								
Зав. кафедри Апостолова-Сосна Л.О.					План організації рельєфу М 1 : 1000			МБГМ-22-2		

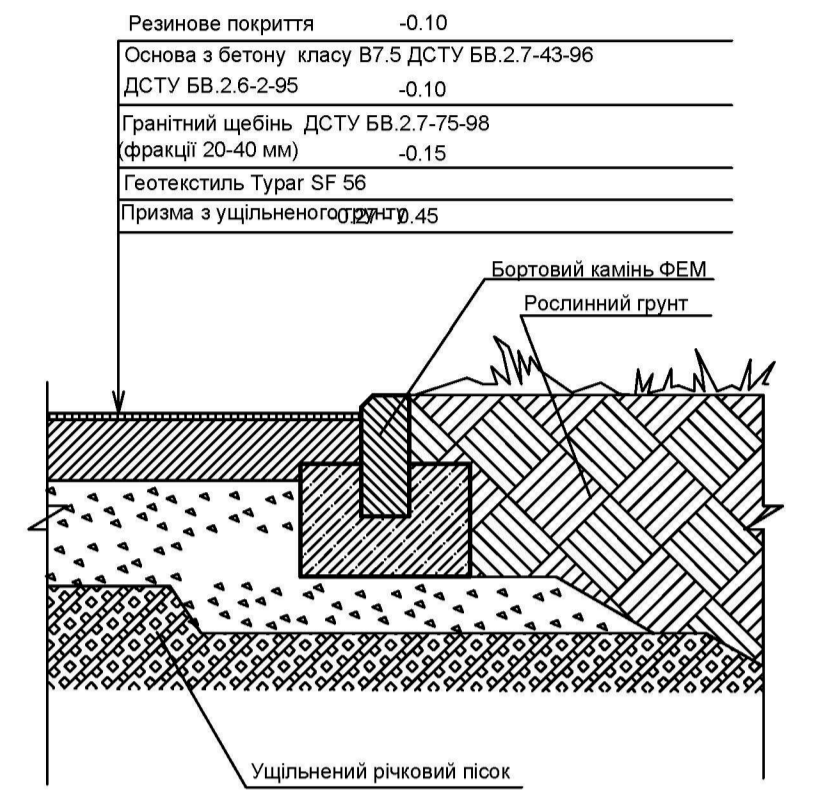
Схема руху транспорту та пішоходів



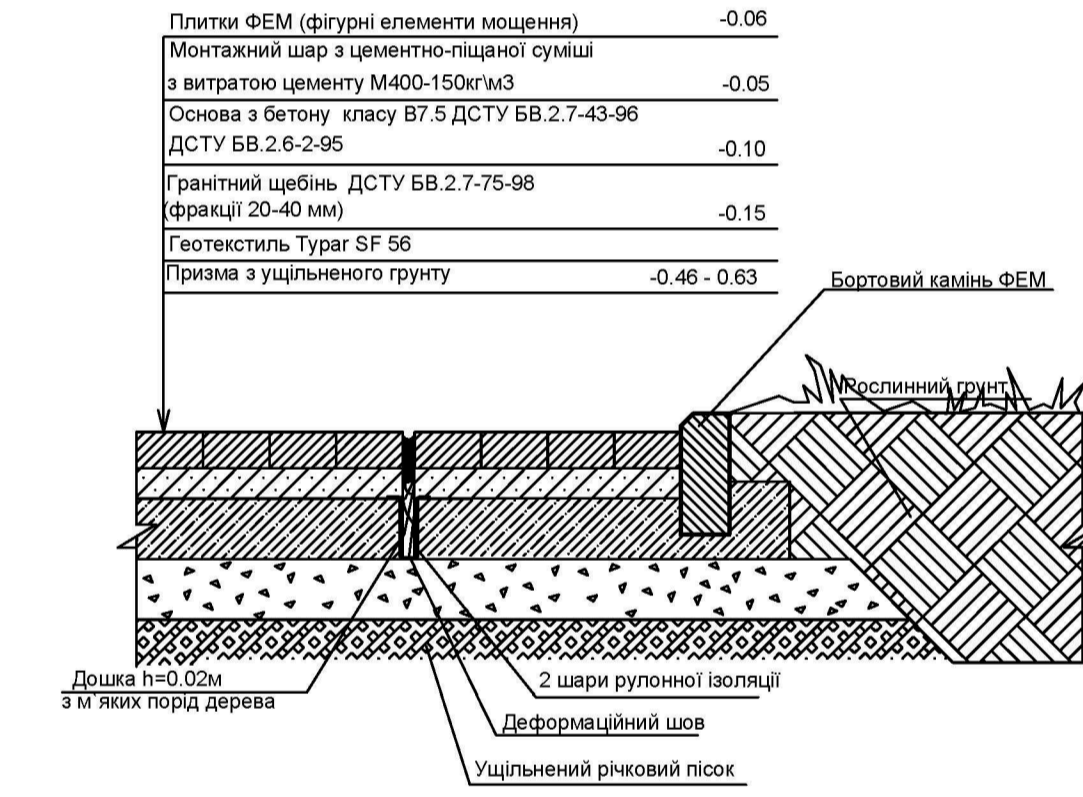
Конструкції покриття -дорожнього одягу



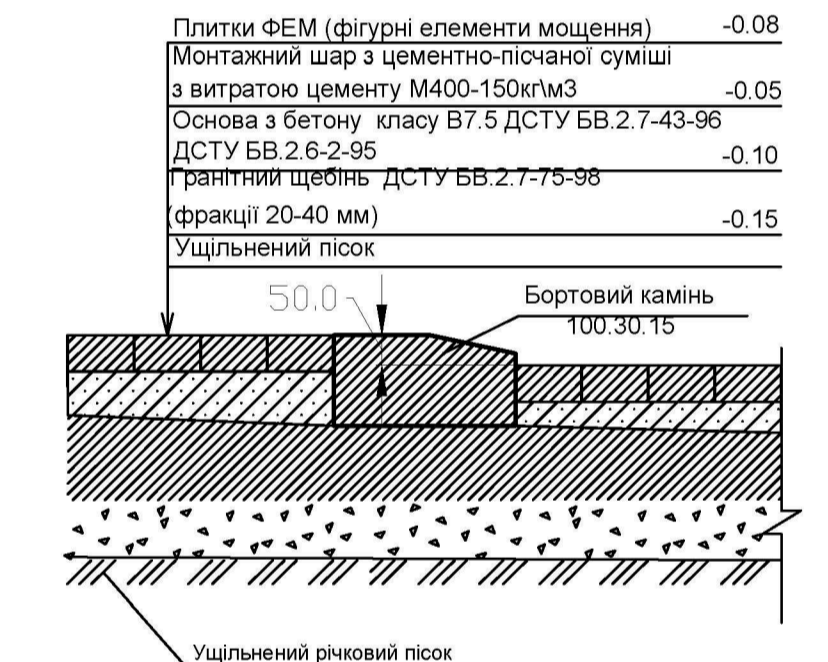
Конструкція покриття -дитячого майданчика



Конструкція покриття - тротуару



З'єднання лежачого бортового каменю з плиток ФЕМ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- червоні лінії
- межа ділянки проектування
- ґрунтова дорога
- асфальтована дорога
- головний та другорядні в'їзди
- пішохідні доріжки
- проїзди
- рух автотранспорту
- рух пішоходів

АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА					
КНУБА					
Зм.	Кіл.	Прізвище	Підпис	Дата	
Висока		Сверідено С.О.			*Світовий досвід виробови знижених та пошкоджених об'єктів міст та територій на прикладі міста Ірпіль*
Керівник		Айлікова Г.В.			
Зав. кафедри Апостолова-Сосна Л.О.				Схема руху транспорту та пішоходів	
				Стадія	
				Аркуш	
				Аркушів	
				13	
				14	
				МБГМ-22-2	

ВИСНОВКИ

1. Світовий Досвід відновлення: Аналіз світового досвіду відбудови міст після військових конфліктів та природних катастроф показав, що успішне відновлення вимагає комплексного підходу, який включає фінансову підтримку, ефективне планування та управління, врахування потреб населення та розвиток інфраструктури.
2. План Маршалла та його вплив: Вивчення Плану Маршалла та його реалізації у Німеччині і інших європейських країнах показало, що міжнародна підтримка і фінансування можуть значно сприяти відновленню після великих катастроф. Важливим є також розробка та виконання довгострокових відновлювальних стратегій.
3. Азіатський досвід: Вивчення відновлення міст в Східній Азії, зокрема в Японії та Південній Кореї, підкреслює значення інновацій, технологічного розвитку та освіти в процесі відбудови. Ефективне використання ресурсів та фокус на освіті і науці можуть значно сприяти швидкому та ефективному відновленню.
4. Відновлення у Близькому Сході та на Балканах: Досвід Бейруту, Мосула, Сараєво показує, що культурні, історичні та політичні особливості регіону мають бути враховані при розробці стратегій відбудови. Важливо також зосередитися на відновленні спільнот і соціальної інфраструктури.
5. Складові успішного відновлення: Ефективне відновлення міст вимагає гнучкості у підходах, адаптації до місцевих умов, включення громадськості в процеси прийняття рішень та використання інноваційних технологій.
6. Рекомендації для Ірпеня: Для міста Ірпінь необхідно розробити індивідуальний план відновлення, який враховує локальні особливості, потреби населення та екологічні вимоги. Мною було запропоновано проект реабілітаційно-діагностичного центру, який включає в себе:
 - Організація простору: Проектом передбачено ефективну організацію простору центру, що включає головний корпус, лікувально-діагностичний блок, стаціонар для дорослих і дитячий стаціонар, поліклініку з учбово-адміністративним блоком, а також інші функціональні об'єкти.
 - Інфраструктурні аспекти: Значна увага приділяється інженерному обладнанню, включаючи системи водопостачання, каналізації, опалення, вентиляції та електропостачання. Особливий акцент зроблено на відведенні дощових та талих вод, що важливо для створення комфортного та безпечного середовища для пацієнтів і персоналу.
 - Екологічні та ландшафтні рішення: Проектом передбачено розробку зелених зон, які будуть сприяти кращому благоустрою території центру, а також забезпечувати сприятливе екологічне середовище.
 - Функціональність та доступність: Всі елементи проекту спрямовані на забезпечення високої функціональності та доступності центру для всіх категорій відвідувачів. Зокрема, враховано потреби людей з обмеженими можливостями, а також забезпечено достатню кількість місць для паркування.

АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА					
КНУБА					
Зм.	Кіл.	Прізвище	Підпис	Дата	
Виконав		Свериденко С.О.			"Світовий досвід відбудови знищених та пошкоджених об'єктів міст та територій на прикладі міста Ірпінь"
Керівник		Айлікова Г.В.			
					Стадія
					Аркуш
					Аркушів
					14
					14
Висновки					МБГМ-22-2