Міністерство освіти і науки України
Київський національний університет будівництва і архітектури
Архітектурний факультет
Кафедра дизайну

КВАЛІФІКАЦІЙНА ВИПУСКНА РОБОТА
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ МАГІСТРА

на тему:

«Принципи формування інтер'єрного простору приміщень дизайн-бюро»

Проєктна частина

Виконала: ст. гр. ДНм – 23
Пархоменко О. К.
Керівники проєкту:
канд.техн.наук Полубок О.П.,
Щеглов С.П.

КИЇВ – 2024

ЗМІСТ

ТЕОРЕТИЧНА ЧАСТИНА

РОЗДІЛ І. ІСТОРІЯ РОЗВИТКУ ТА ДОСЛІДЖЕННЯ ОФІСНИХ ПРОСТОРІВ.

1. Схема історія розвитку офісних приміщень .....4.

РОЗДІЛ ІІ. АНАЛІЗ ПРАКТИЧНОГО ПРОЕКТНОГО ДОСВІДУ ФОРМУВАННЯ ІНТЕР'ЄРНИХ ПРОСТОРІВ ДИЗАЙН-БЮРО.

2. Класифікація офісних приміщень ..... 5.

РОЗДІЛ ІІІ. ПРИНЦИПИ ТА ОСОБЛИВОСТІ ФОРМУВАННЯ ІНТЕР'ЄРНИХ ПРОСТОРІВ ДИЗАЙН-БЮРО

3. Принципи проєктування офісних просторів ..... 6.
4. Структурна схема засобів формування інтер'єрного простору дизайн-бюро ..... 7.

Практична частина

1. Вихідні данні ..... 8.
2. Вихідне планування ..... 9.
3. Зона розробки ..... 10.
4. Демонтаж перегородок ..... 11.
5. Монтаж перегородок ..... 12.
6. Обмірні плани зони проєктування ..... 13.
7. Обмірні плани приміщення..... 14.
8. Зонування приміщення ..... 15.
9. План умеблювання приміщення ..... 16.
10. План підлоги ..... 17.
11. Плпн освітлення ..... 18.
12. Розгортки стін ..... 19-23.
13. Візуалізації дизайну приміщення ..... 24-31.

ЗМІСТ

РОЗРОБКА ЕЛЕМЕНТУ УМЕБЛЮВАННЯ ОФІСУ. СТІЛЕЦЬ.

1. Креслення в ортогональних проекціях ..... 33.
2. Ергономічна схема ..... 34.
3. Візуалізації меблевого виробу ..... 35.
4. Візуалізація меблевого виробу в інтерєрі ..... 35.

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

РОЗДІЛ І. ІСТОРІЯ РОЗВИТКУ ОФІСНИХ ПРОСТОРІВ.



KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

КЛАСИФІКАЦІЯ ОФІСНИХ ПРИМІЩЕНЬ

01. За плануванням

- Відкриті (open space) : Великі простори без перегородок.
- Закриті : Кабінетна система.
- Змішані : Комбінація відкритих і закритих зон.

02. За функціональністю

- Оперативні : Для основного персоналу.
- Керівні : Кабінеті керівників.
- Зони підтримки : Переговорні, кухні, кімнати відпочинку.

03. За призначенням

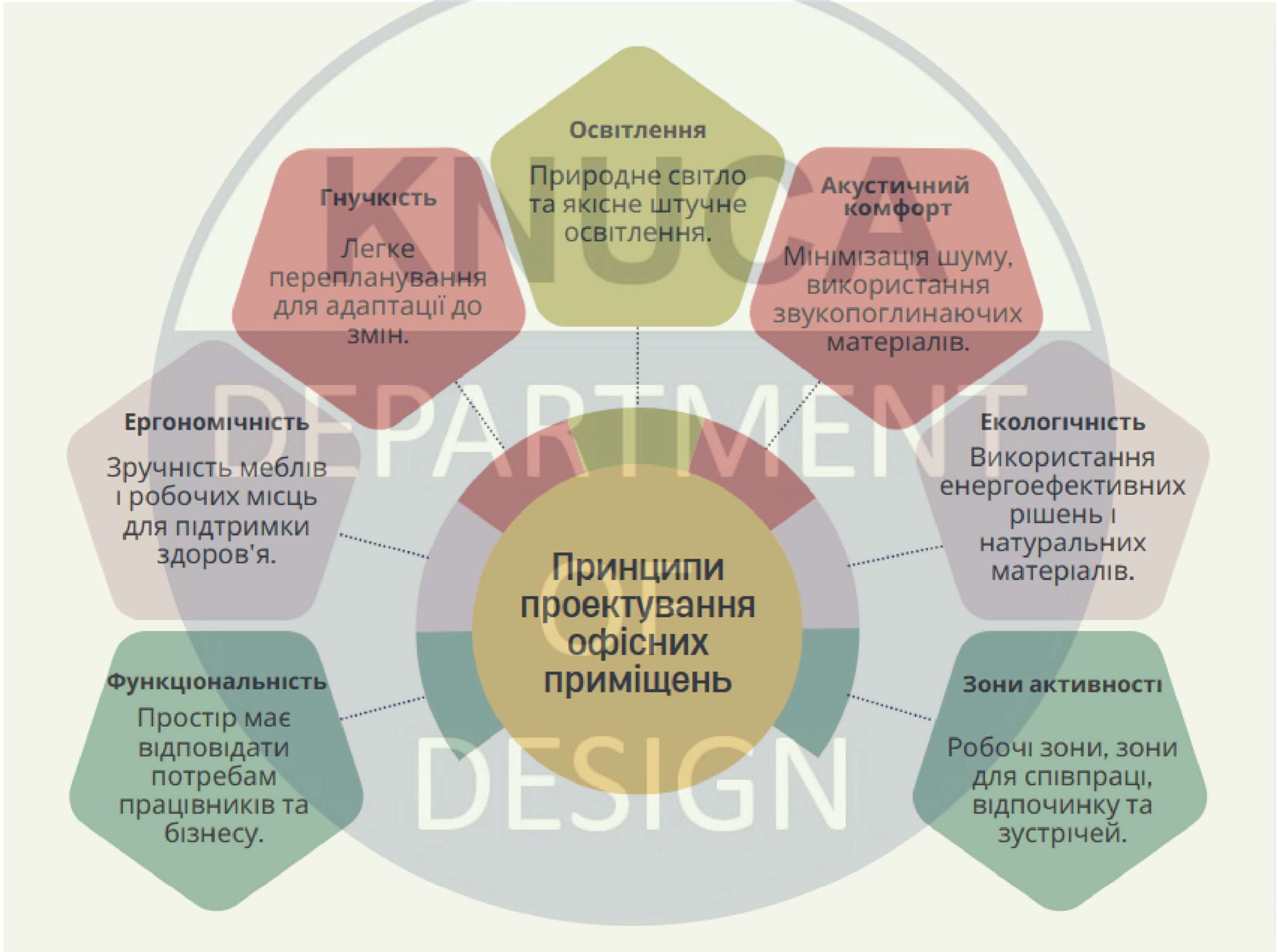
- Корпоративні : Для однієї компанії.
- Коворкінги : Загальні простори для різних компаній.

04. За дизайном

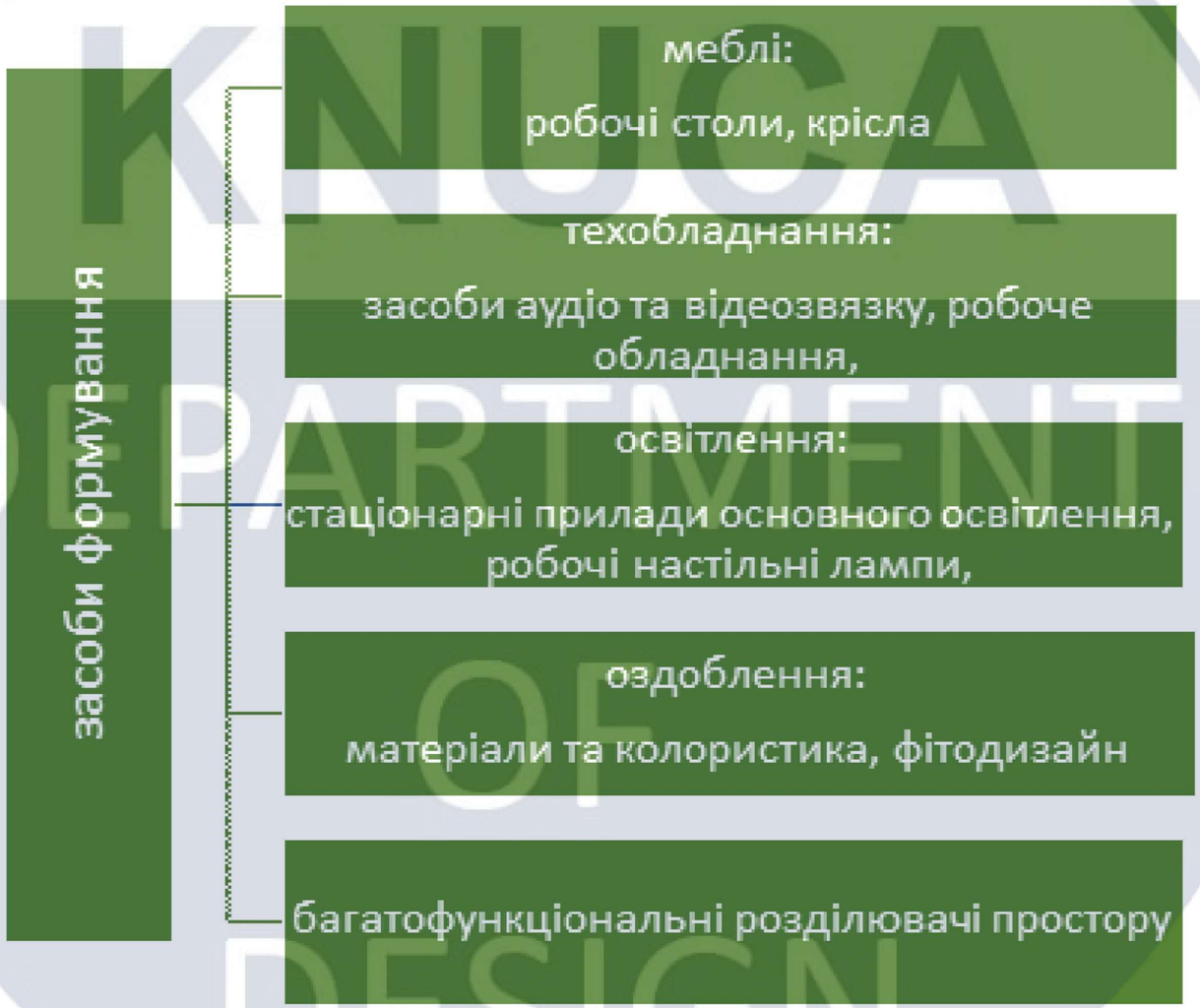
- Традиційні : Стандартний підхід.
- Креативні : З акцентом на інновації та стиль.

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

РОЗДІЛ ІІІ.


Принципи проектування офісних приміщень
Освітлення
Природне світло та якісне штучне освітлення.
Гнучкість
Легке перепланування для адаптації до змін.
Акустичний комфорт
Мінімізація шуму, використання звукопоглинаючих матеріалів.
Ергономічність
Зручність меблів і робочих місць для підтримки здоров'я.
Екологічність
Використання енергоефективних рішень і натуральних матеріалів.
Функціональність
Простір має відповідати потребам працівників та бізнесу.
Зони активності
Робочі зони, зони для співпраці, відпочинку та зустрічей.

РОЗДІЛ ІІІ.



KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN



рис. 1 Фасад будівлі.

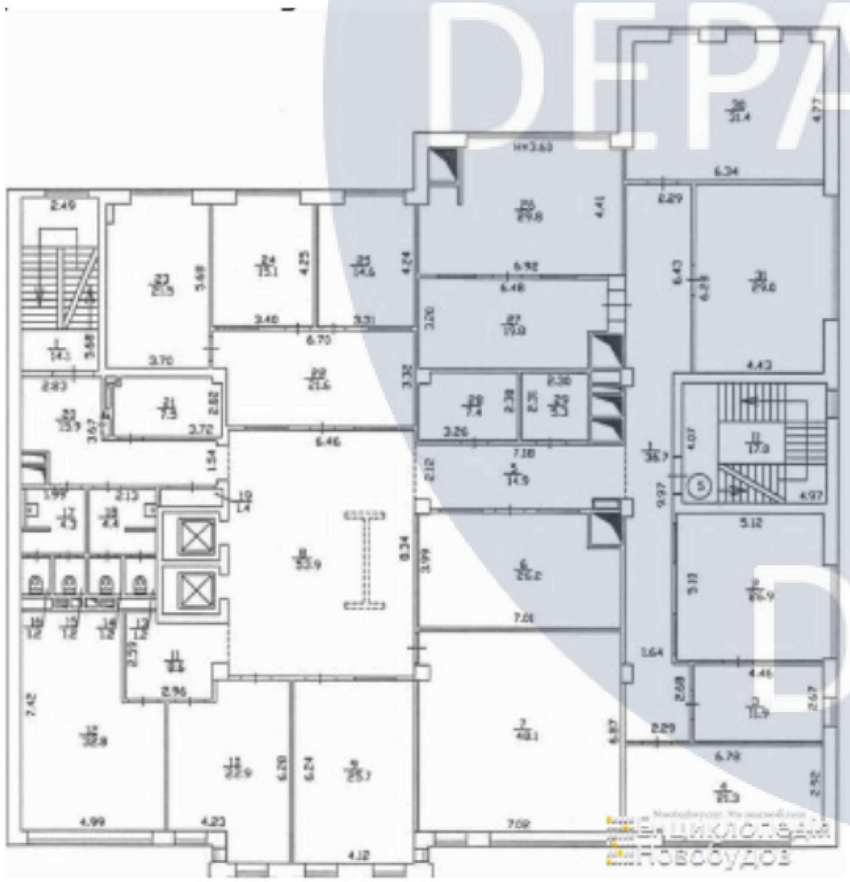
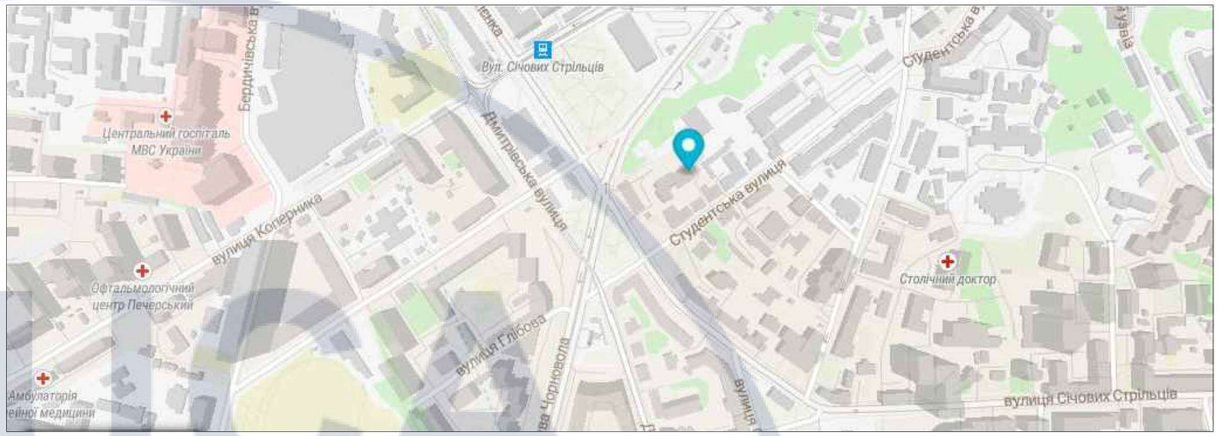
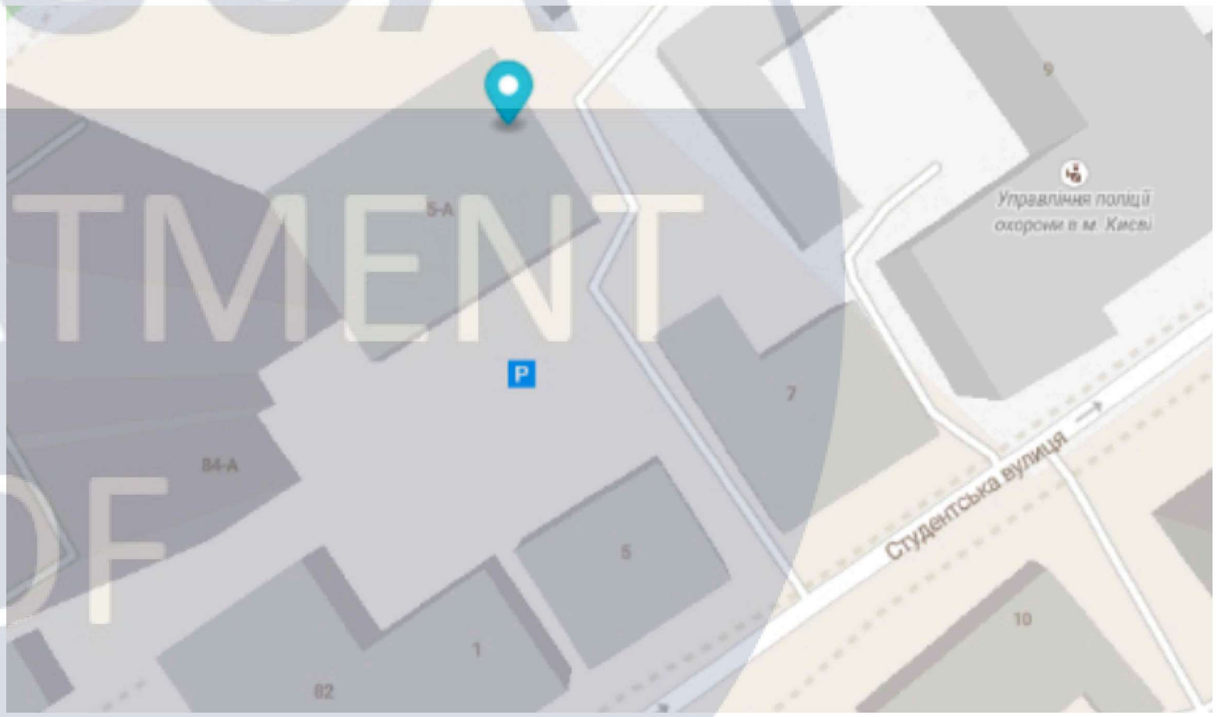


рис. 2 Вихідне планування обраного поверху.

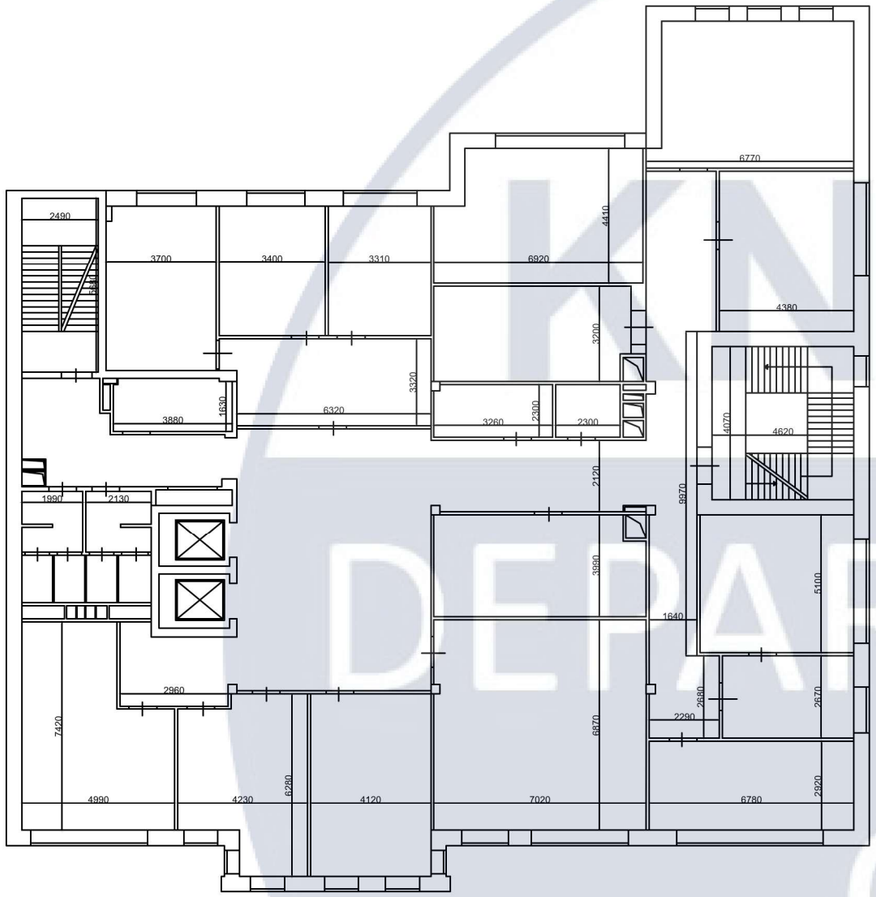
рис. 3-4 Ситуаційний план приміщення на карті.



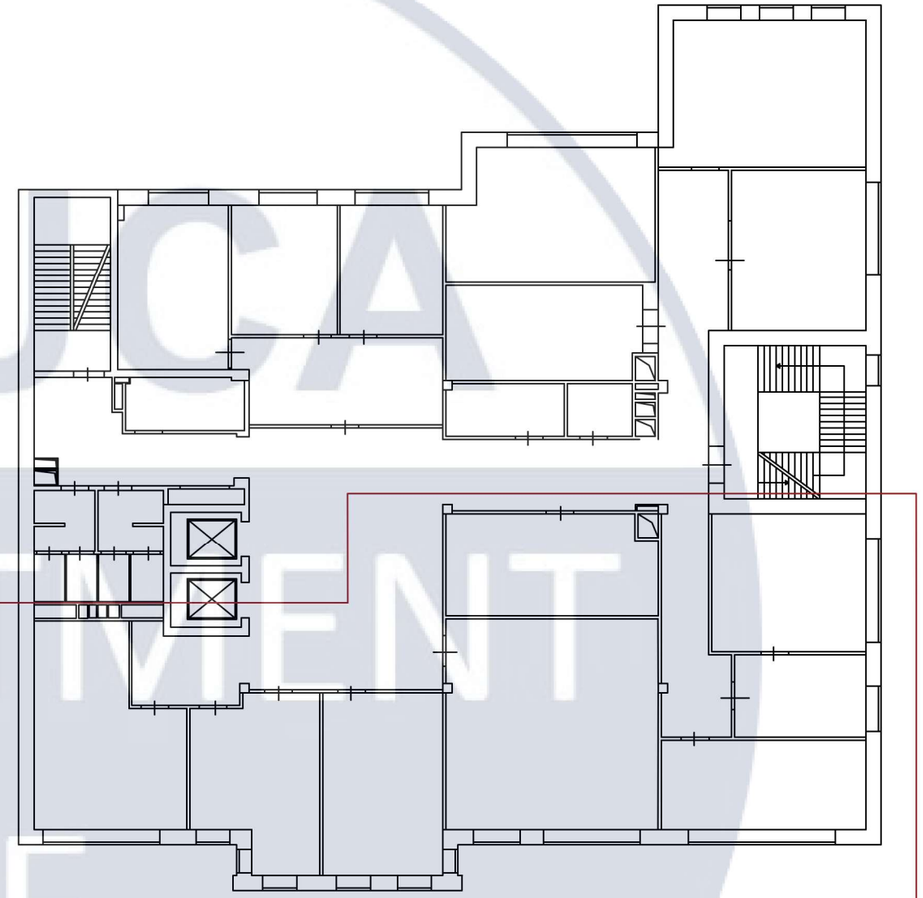


Бізнес-центр «Студентська 5/7», що знаходиться в Шевченківському районі м. Києва на вулиці Студентська, 5/7. БЦ Студентська 5/7 відноситься до офісних центрів класу А. Загальна площа будівлі – 4 736,4 м2, налічує 7 поверхів. Площа типового поверху – 585 м2.

Вихідне планування приміщення м 1:200



Зона, що розробляється м 1:200

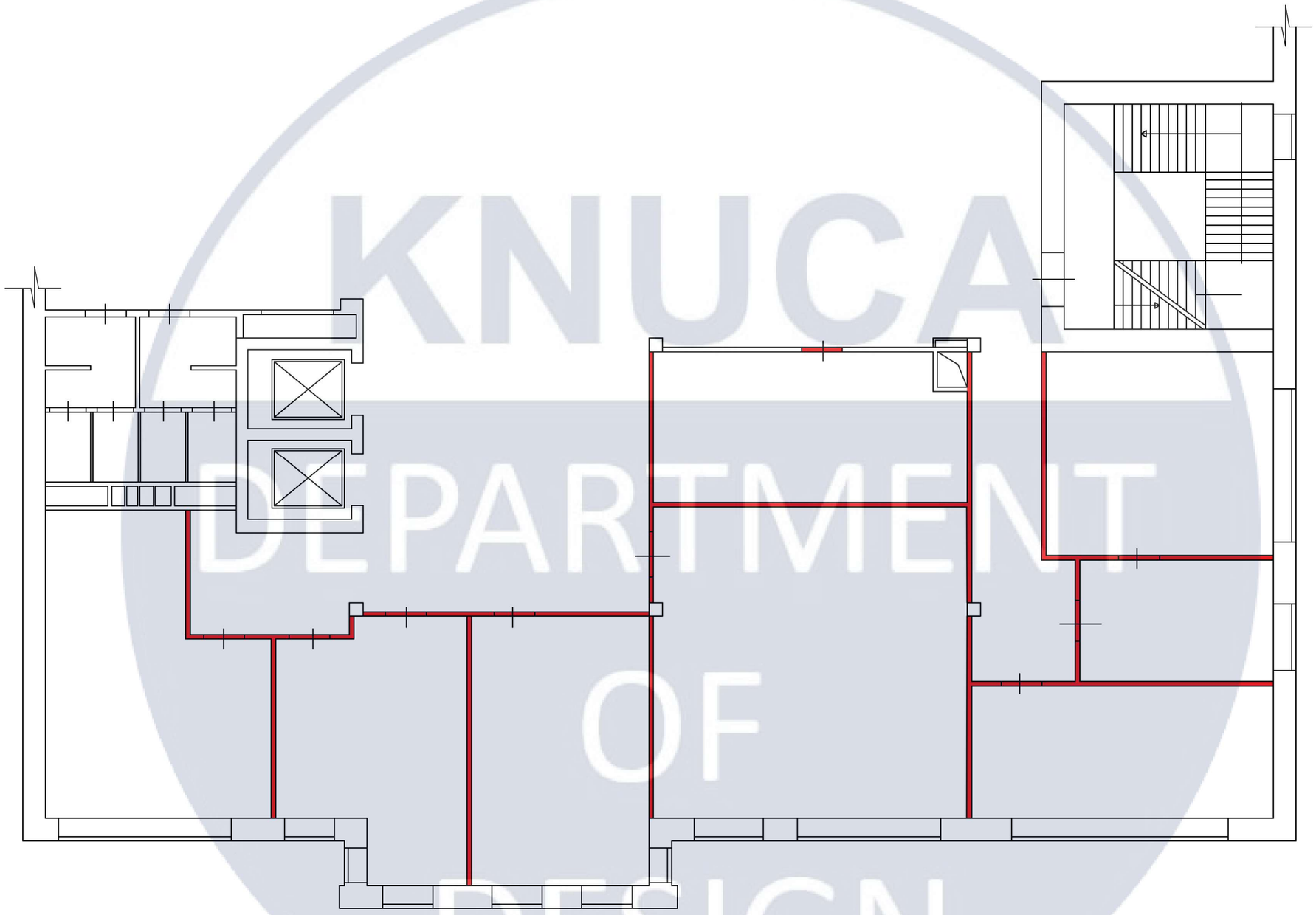


KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

						КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23
						Проєк інтер'єру офісу дизайн студії
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Розробила		Пархоменко О. К.				Вихідні данні для проєктування
Перевірив		Щеглов С. П.				

Стадія	Аркуш	Аркушів
У	9	36

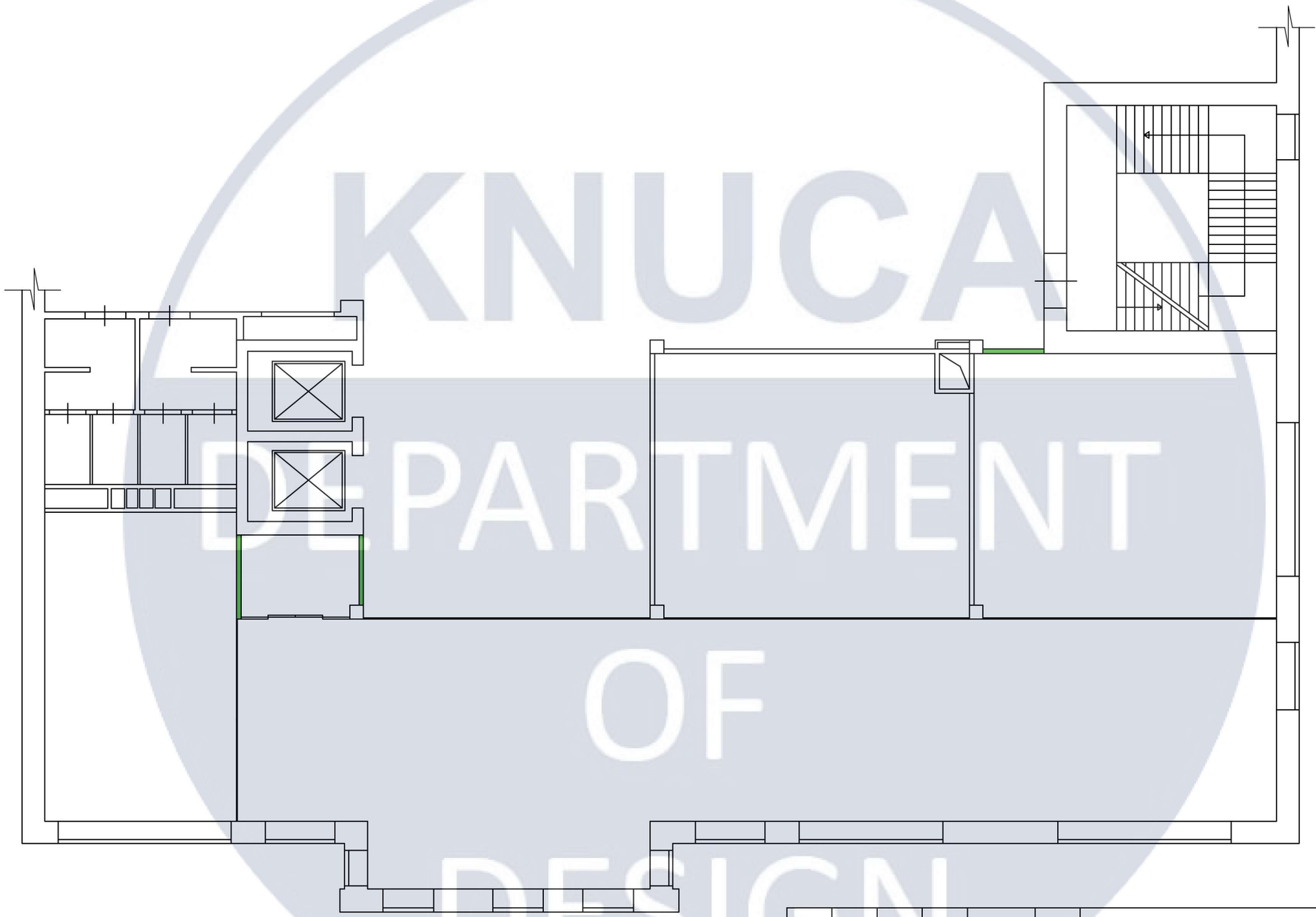
Демонтаж перегородок м 1:100



KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

						КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23	
						Проєкт інтер'єру офісу дизайн студії	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Розробила		Пархоменко О. К.				Вихідні данні для проєктування	Стадія: У; Аркуш: 10; Аркушів: 36
Перевірив		Щеглов С.П.					
						Демонтаж перегородок	

Монтаж перегородок м 1:100

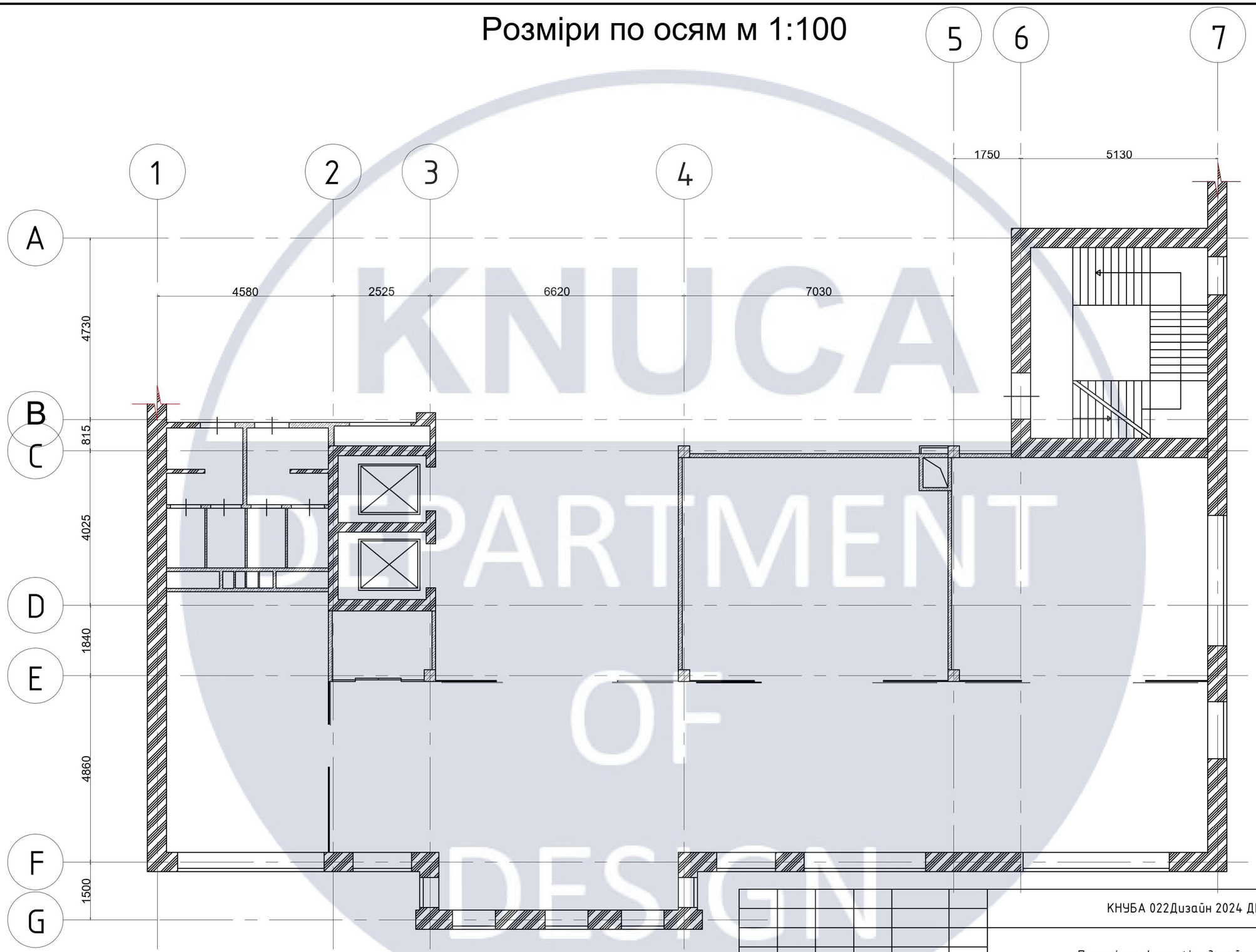


						КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23
						Проєк інтер'єру офісу дизайн студії
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Розробила		Пархоменко О. К.				Вихідні данні для проєктування
Перевірив		Щеглов С.П.				
						Монтаж перегородок

Стадія	Аркуш	Аркушів
У	11	36

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

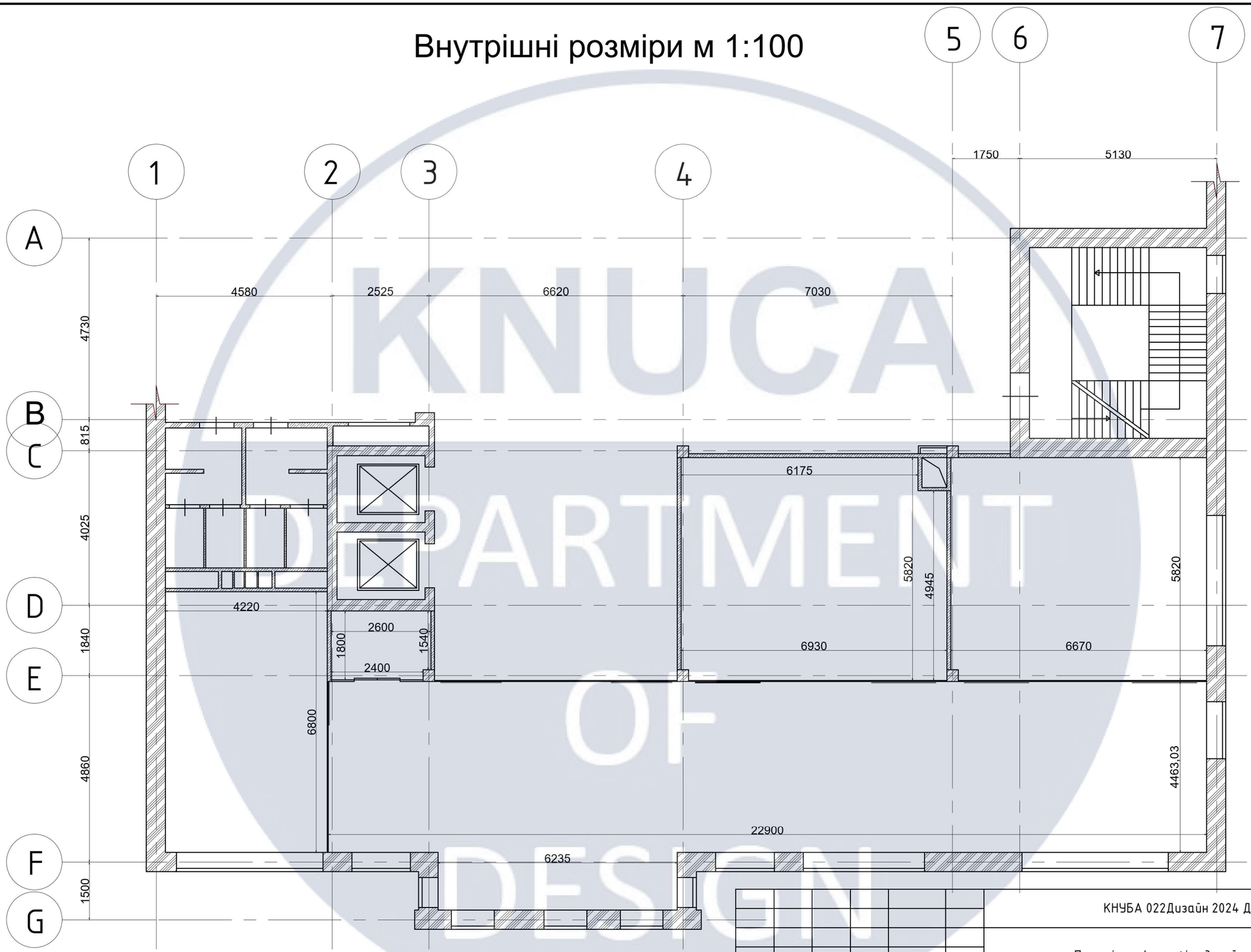
Розміри по осям м 1:100



						КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23	
						Проєкт інтер'єру офісу дизайн студії	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Розробила		Пархоменко О. К.				Вихідні данні для проєктування	Стадія: У; Аркуш: 12; Аркушів: 36
Перевірив		Щеглов С.П.					
						Обмірний план	

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

Внутрішні розміри м 1:100

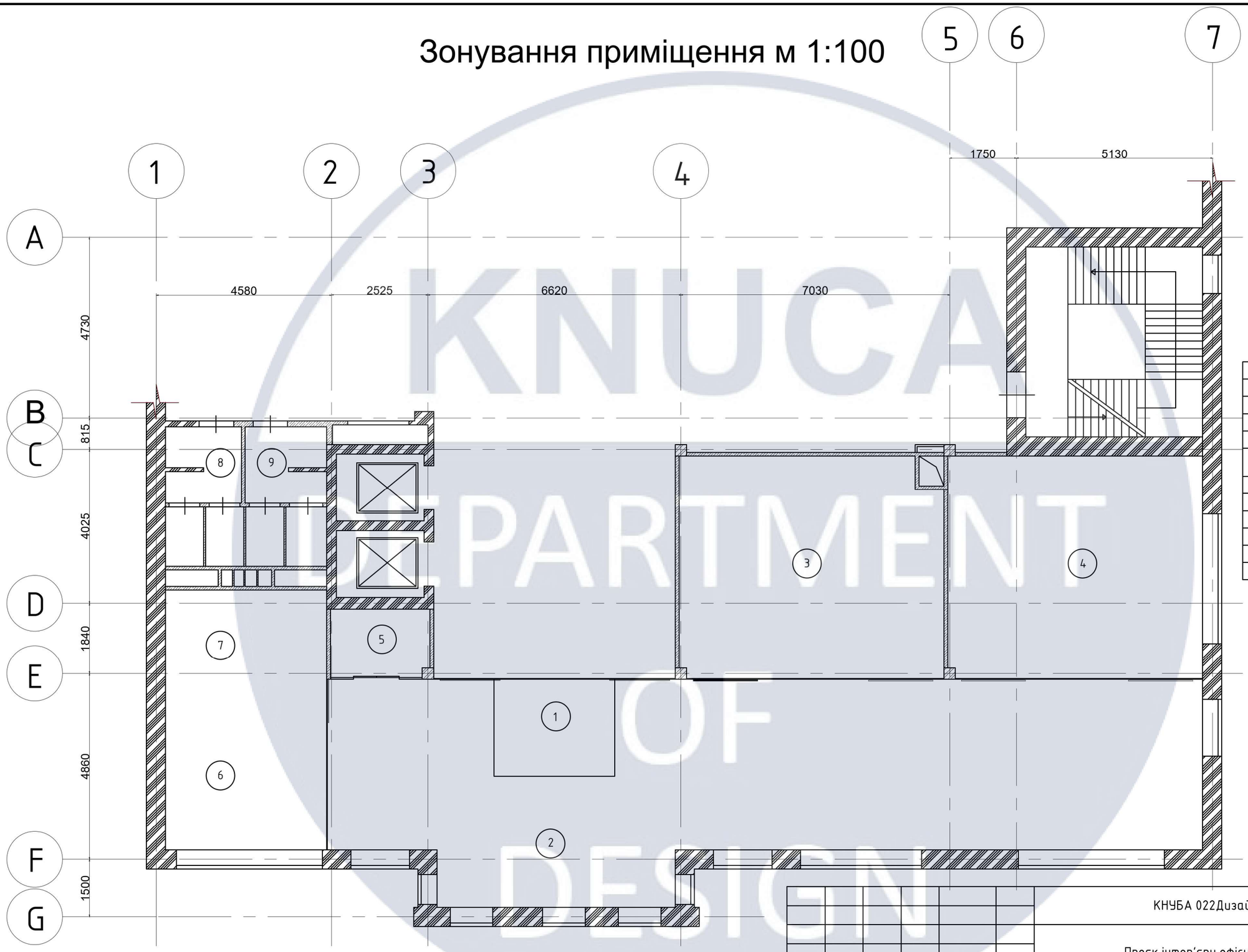


KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

						КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23
						Проєк інтер'єру офісу дизайн студії
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Розробила		Пархоменко О. К.				Вихідні данні для проєктування
Перевірив		Щеглов С.П.				
						Обмірний план

Стадія	Аркуш	Аркушів
У	13	36

Зонування приміщення м 1:100

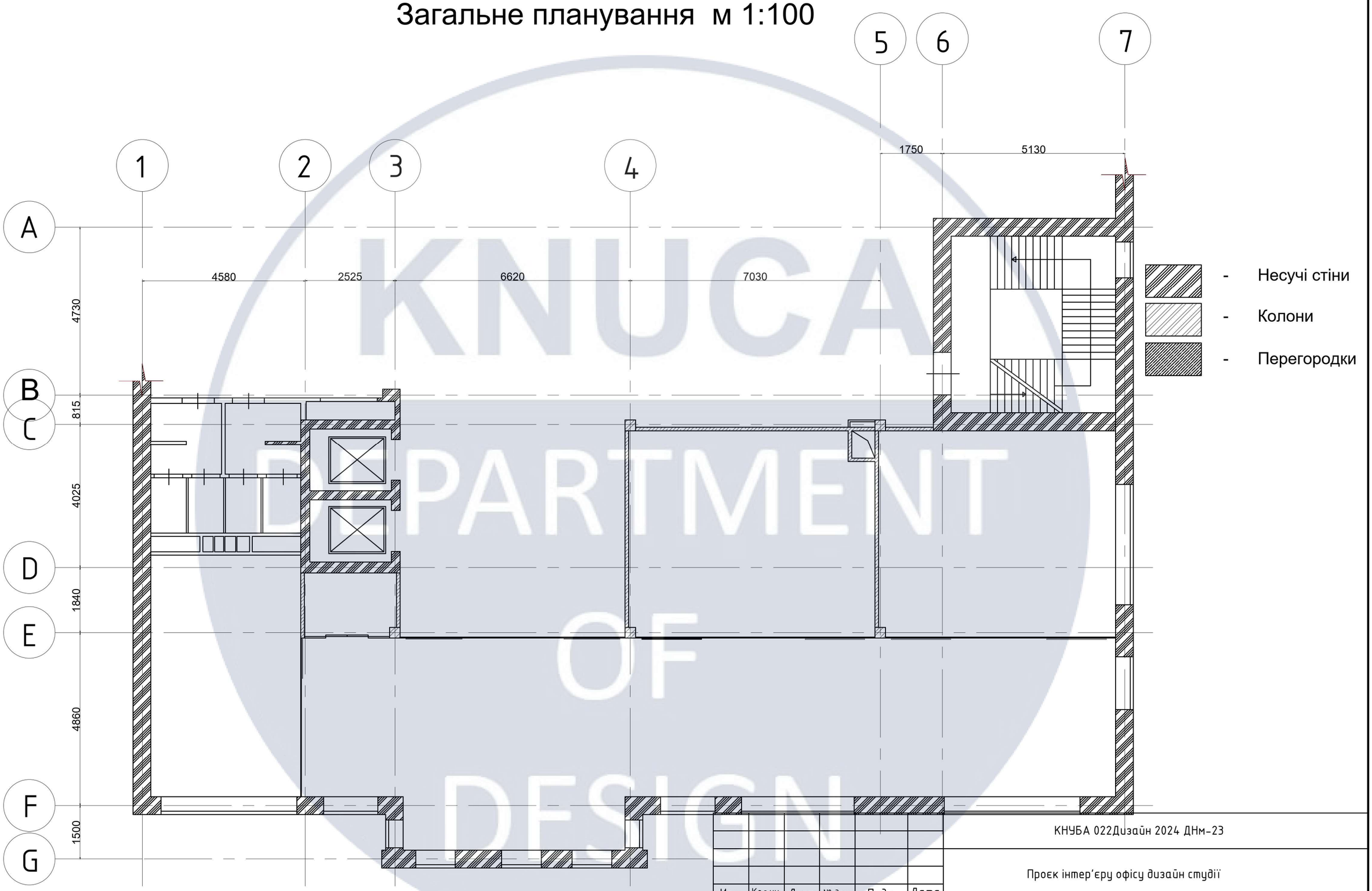


ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ		
№	НАЙМЕНУВАННЯ	ПЛОЩА м²
1	Зона ресепції	7
2	Робоча зона оупен спейс	103
3	Переговірна	39
4	Кабінет деректора та бухгалтера	38
5	Гардеробна	4,6
6	Зона відпочинку	11,6
7	Кухня	16,2
8	Жіночий туалет	7
9	Чоловічий туалет	7
	ЗАГАЛЬНА	233,4

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23			
						Проєк інтер'єру офісу дизайн студії			
Розробила		Пархоменко О. К.				Розробка дизайн проєкту	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Щеглов С.П.					У	14	36
						Зонування приміщення, експлікація			

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

Загальне планування м 1:100



KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23

Проєк інтер'єру офісу дизайн студії

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Розробила		Пархоменко О. К.			
Перевірив		Щеглов С.П.			

Розробка дизайн проєкту

Стадія	Аркуш	Аркушів
У	15	36

Планування умеблювання з розмірами м 1:100



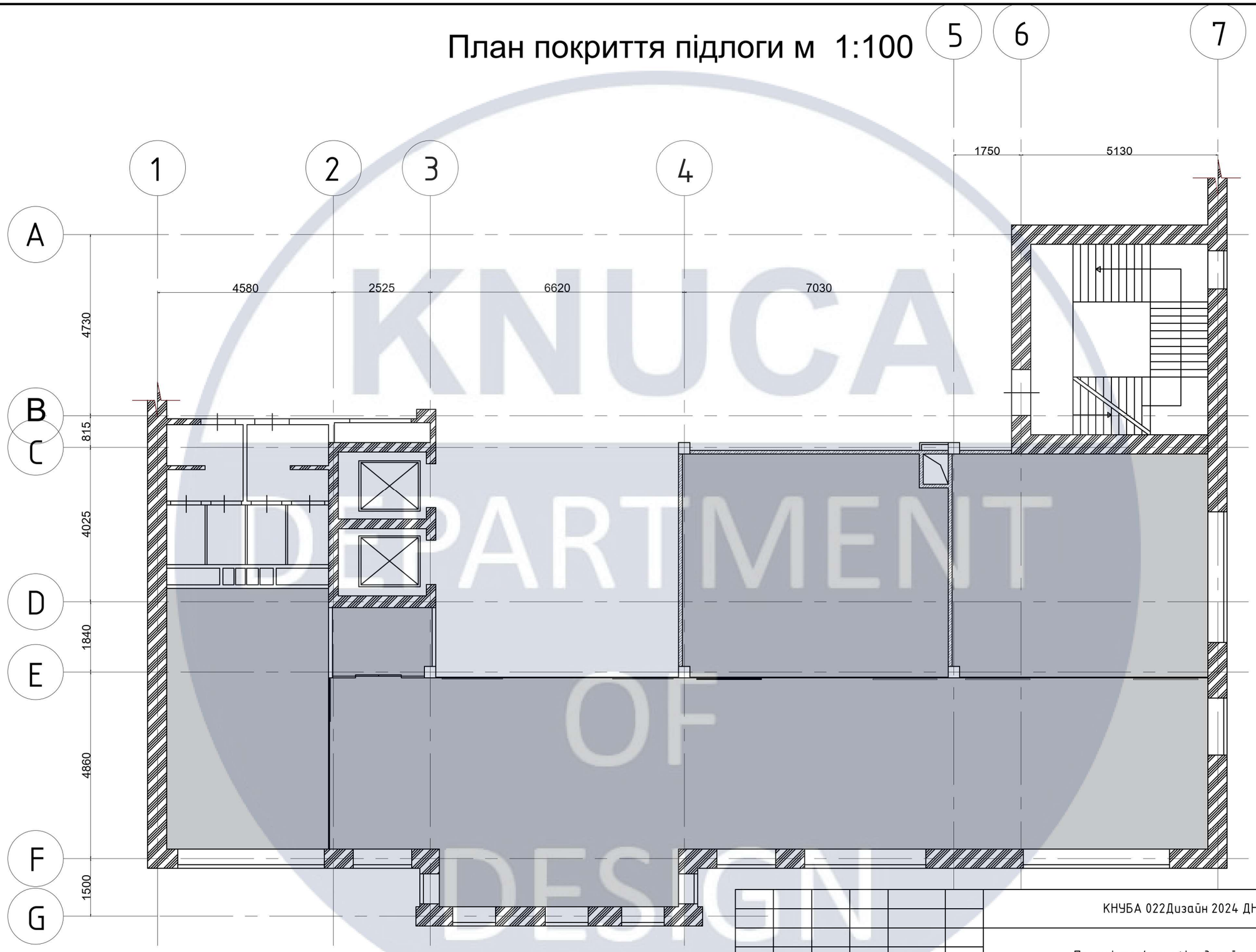
ЕКСПЛІКАЦІЯ УМЕБЛЮВАННЯ	
Зображення	Назва
	Шафи
	Робочі місця
	Стрійка ресепшну
	Стільці
	Кухонний стіл
	Рукомийник
	Унітаз
	Рукомийник на кухні
	Зона відпочинку, диван, пуф, журнальний столик
	Стіл та стільці в переговірній
	Робоче місце бухгалтера
	Робоче місце деректора

						КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23
						Проєк інтер'єру офісу дизайн студії
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Розробила		Пархоменко О. К.				Розробка дизайн проєкту
Перевірив		Щеглов С.П.				
						План з умеблюванням приміщення

Стадія	Аркуш	Аркушів
У	16	36

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

План покриття підлоги м 1:100

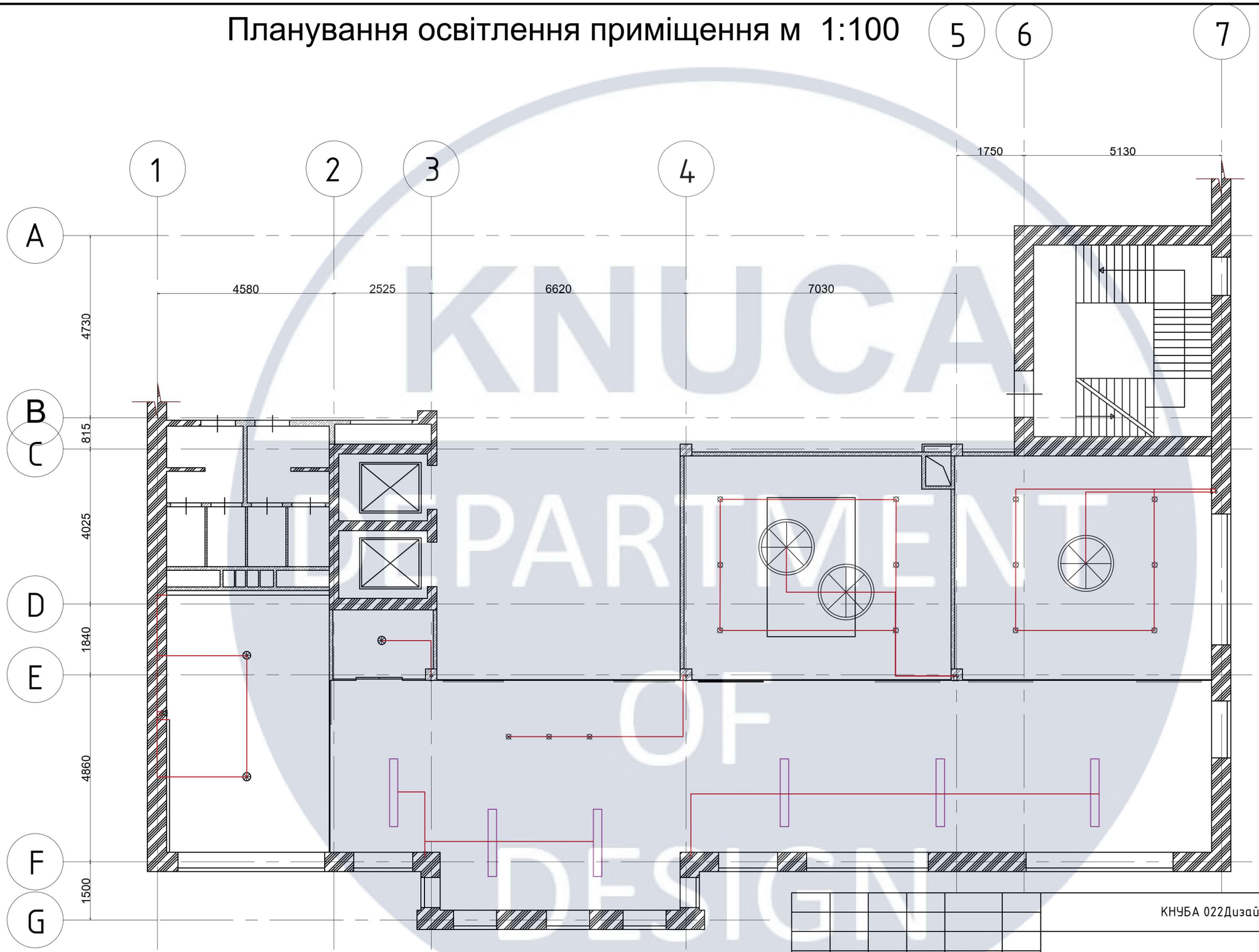


- Наливна підлога тераццо

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

						КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23
						Проєкт інтер'єру офісу дизайн студії
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Розробила		Пархоменко О. К.				Розробка дизайн проєкту
Перевірив		Щеглов С.П.				Стадія: У; Аркуш: 17; Аркушів: 36
						План покриття підлоги

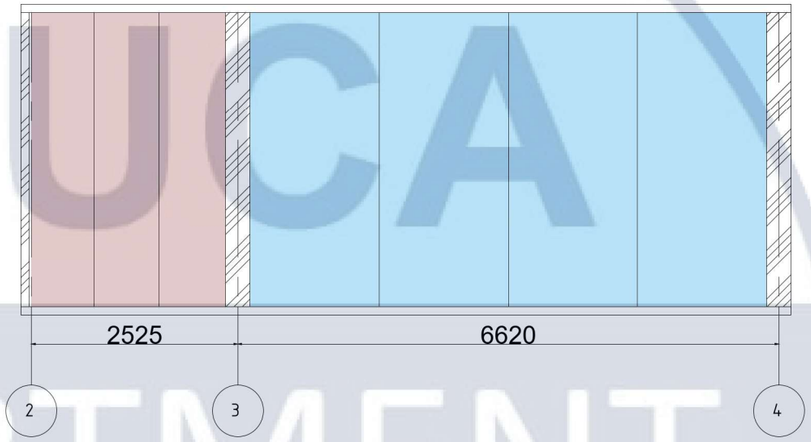
Планування освітлення приміщення м 1:100

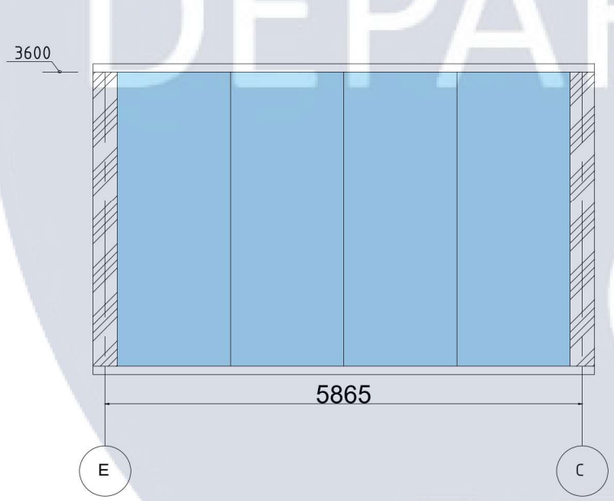


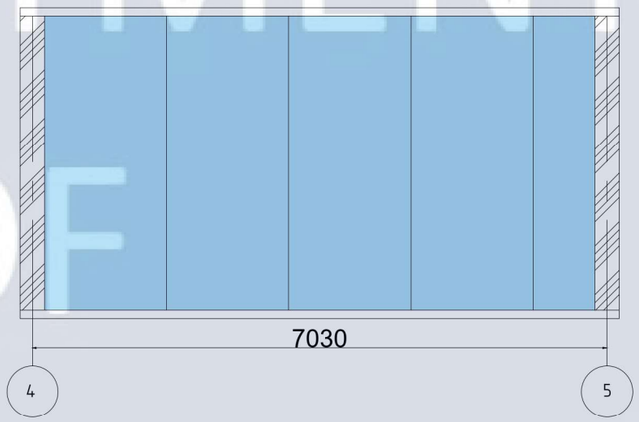
ЕКСПЛІКАЦІЯ ОСВІТЛЕННЯ	
Зображення	Назва
	Люстра
	Люстра
	LED стрічка
	Підвісний світильник

						КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23	
						Проєк інтер'єру офісу дизайн студії	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Розробила		Пархоменко О. К.				Розробка дизайн проєкту	Стадія: У; Аркуш: 18; Аркушів: 36
Перевірив		Щеглов С.П.					
						Планування привязки освітлення	

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN







						КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23
						Проєк інтер'єру офісу дизайн студії
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Розробила		Пархоменко О. К.				Розробка дизайн проєкту
Перевірив		Щеглов С. П.				
						Розгортки стін м 1:75

Стадія	Аркуш	Аркушів
У	19	36

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

Зона ресепції

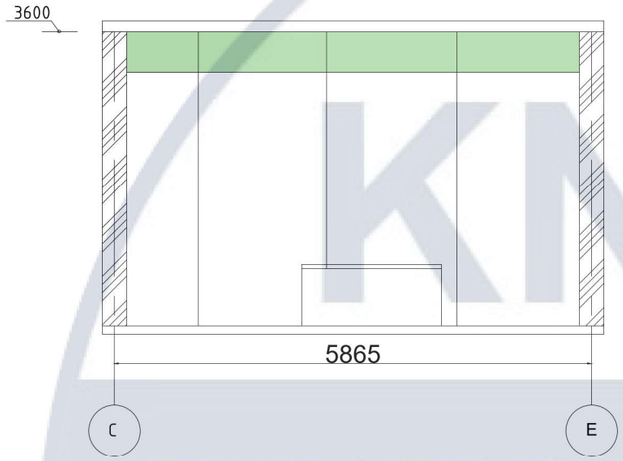


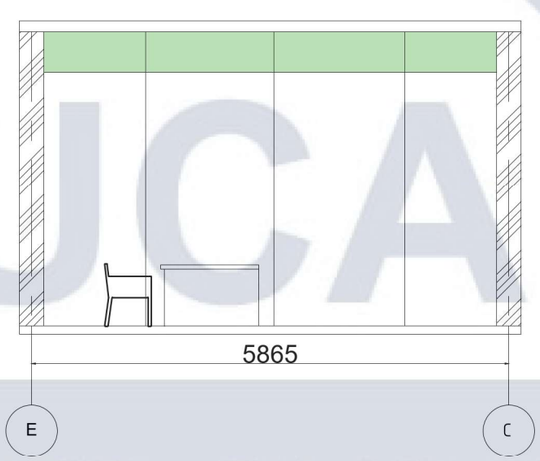
KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN

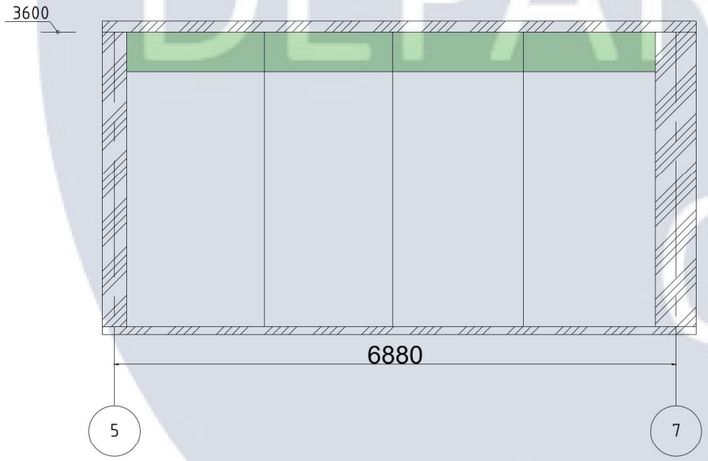
Робочі місця

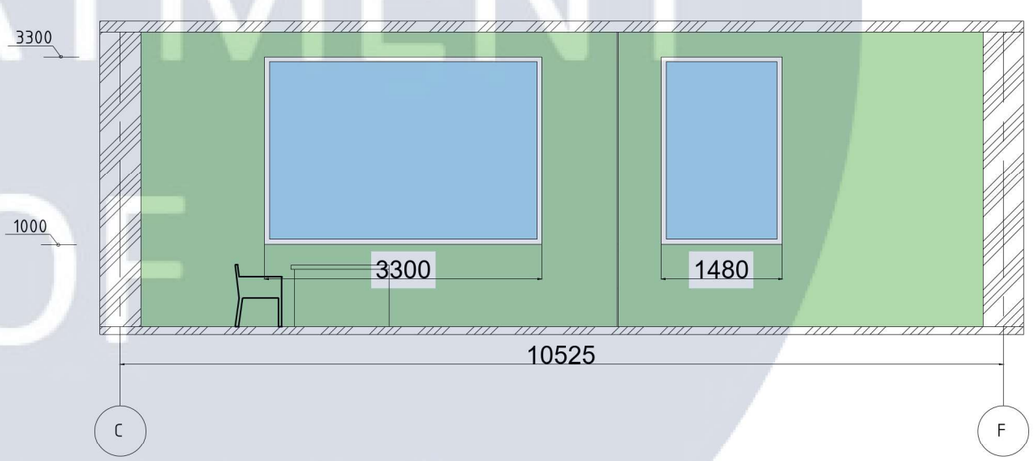


KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN









KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

						КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23
						Проєк інтер'єру офісу дизайн студії
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Розробила		Пархоменко О. К.				Розробка дизайн проєкту
Перевірив		Щеглов С. П.				
						Розгортки стін м 1:75

Стадія	Аркуш	Аркушів
У	22	36

Кабінет директора та бухгалтера

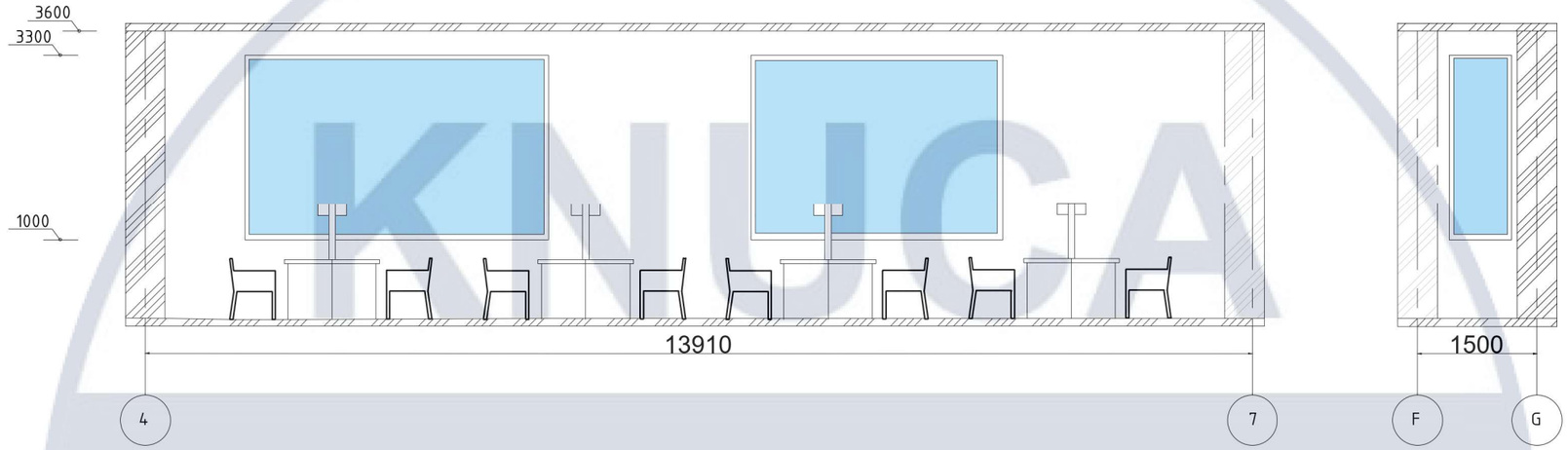


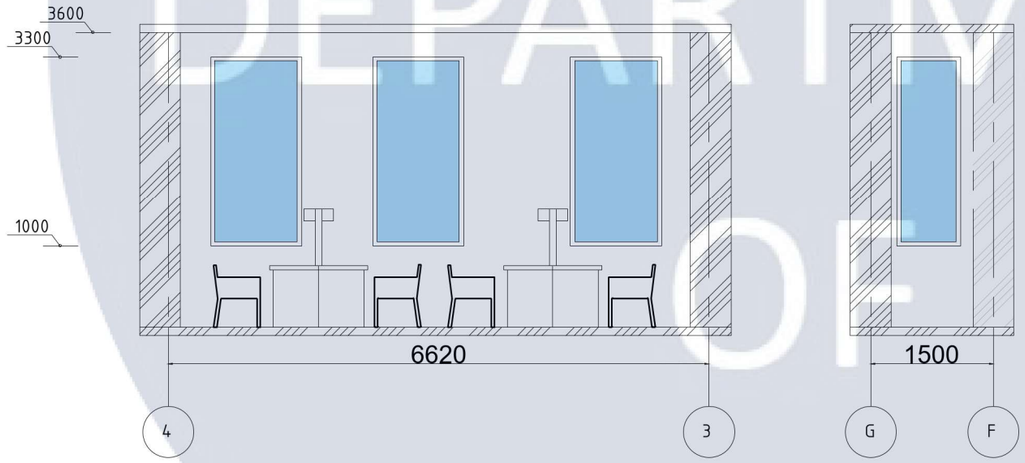
KNUCA
DEPARTMENT OF DESIGN

Кабінет директора та бухгалтера



KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN





						КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23
						Проєк інтер'єру офісу дизайн студії
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Розробила		Пархоменко О. К.				Розробка дизайн проєкту
Перевірив		Щеглов С. П.				

Стадія	Аркуш	Аркушів
У	25	36

Розгортки стін м 1 : 75

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

Робоча зона



KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

Робоча зона

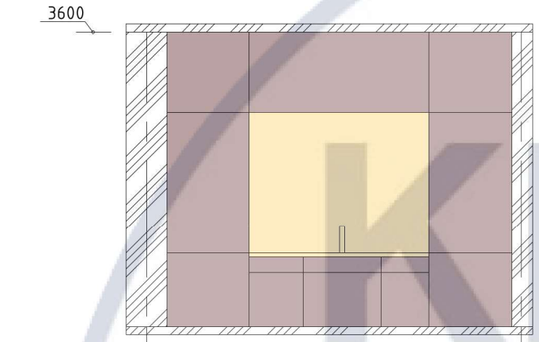


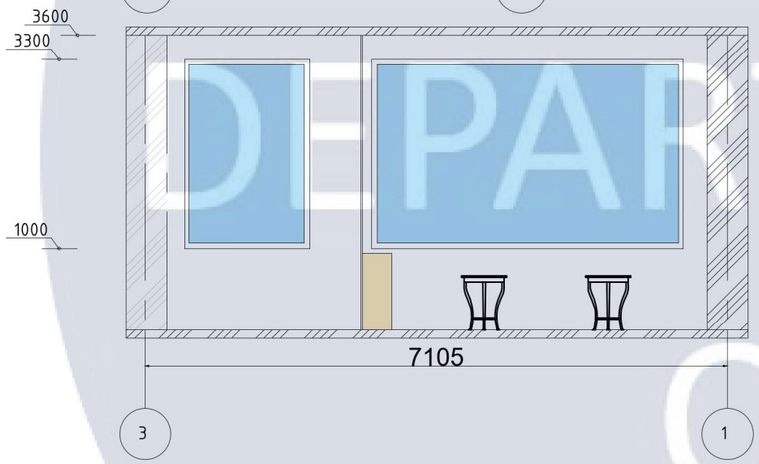
KNUCA
DEPARTMENT OF
DESIGN

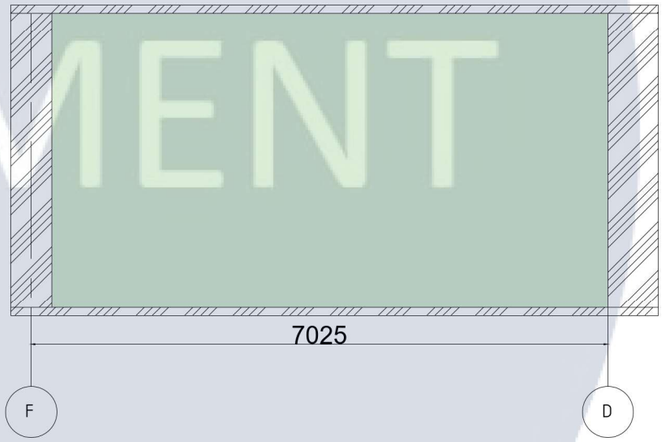
Робоча зона



KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN







						КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23
						Проєк інтер'єру офісу дизайн студії
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Розробила		Пархоменко О. К.				Розробка дизайн проєкту
Перевірив		Щеглов С. П.				
						Розгортки стін 1:75

Стадія	Аркуш	Аркушів
У	29	36

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

Кухня та зона відпочинку



KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

Кухня та зона відпочинку

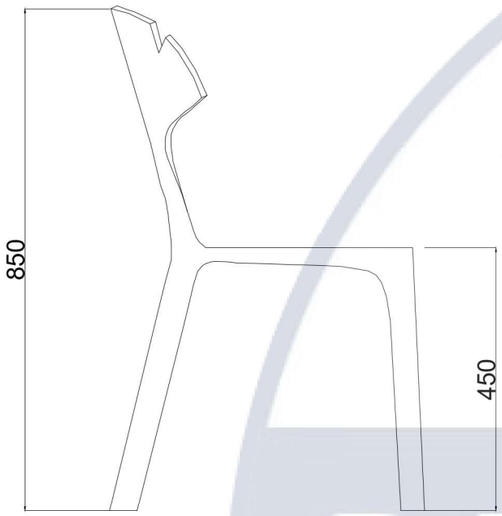


KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

РОЗРОБКА ЕЛЕМЕНТУ УМЕБЛЮВАННЯ ОФІСУ. СТІЛЕЦЬ.

KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN

Вид з боку



Вид з переду

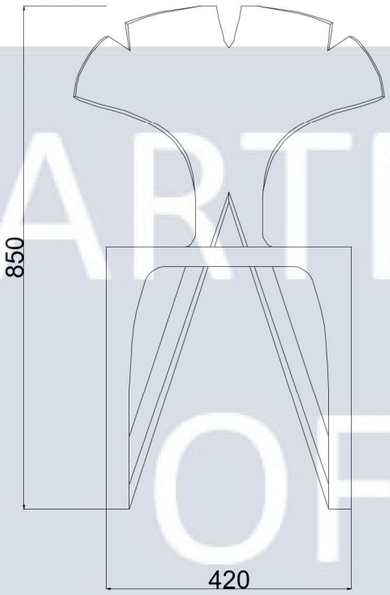
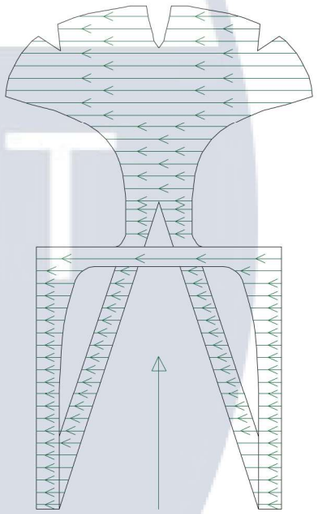
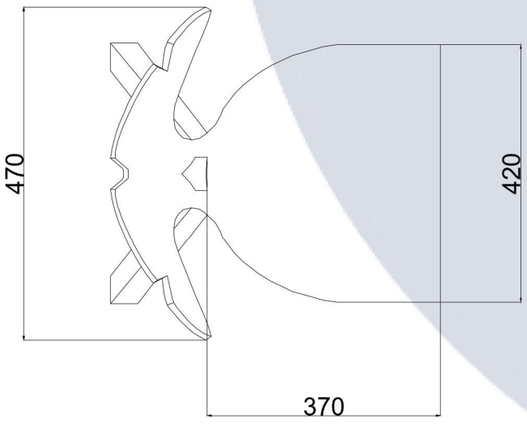


Схема 3- д друку

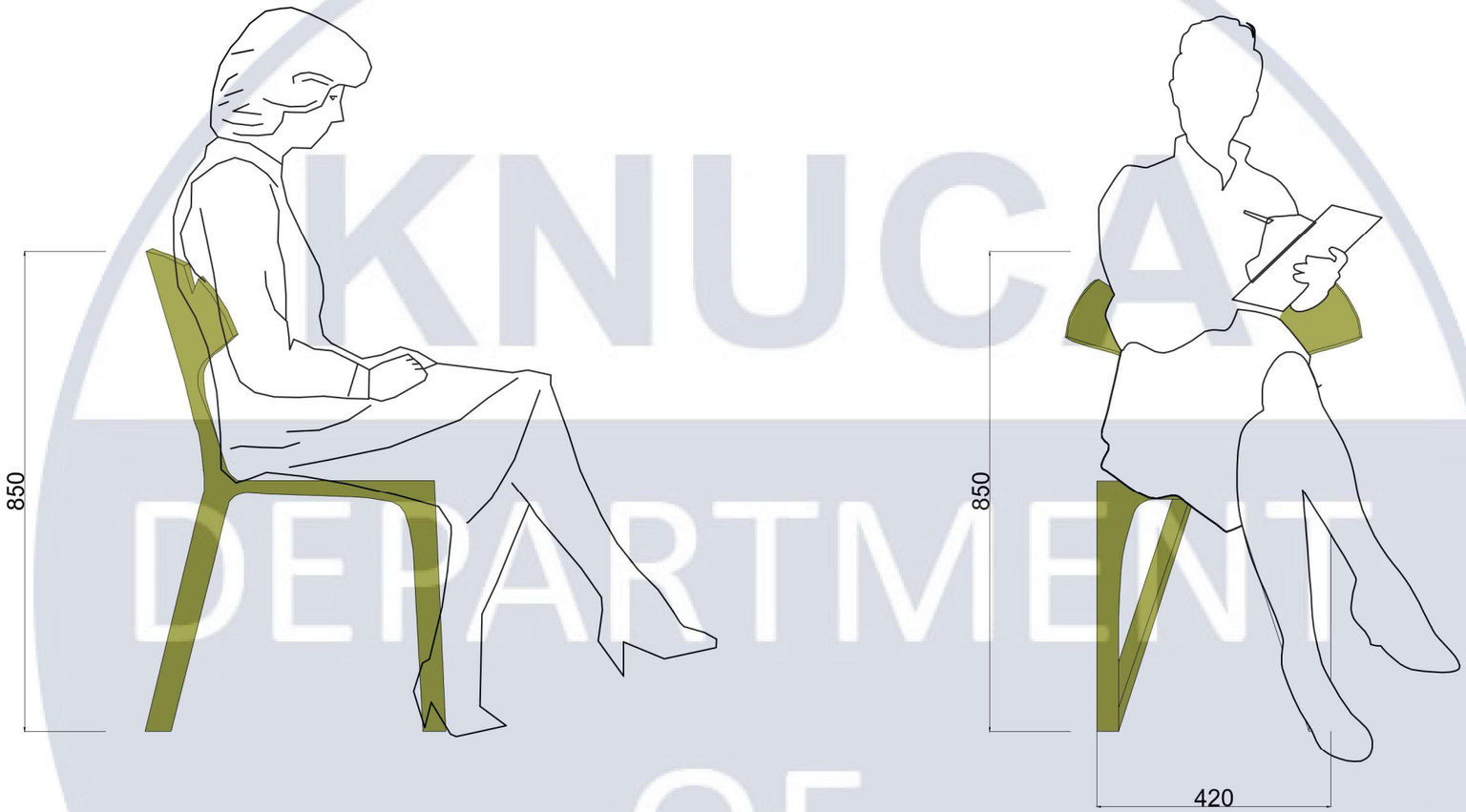


Вид зверху



						КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23			
						Проєкт інтер'єру офісу дизайн студії			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Розробила		Пархоменко О. К.				Креслення елементу умеблювання	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Щеглов С. П.					У	33	36

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN



KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN

						КНУБА 022Дизайн 2024 ДНм-23		
						Проєк інтер'єру офісу дизайн студії		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Розробила		Пархоменко О. К.				Креслення елементу умеблювання	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Щеглов С. П.					У	34	36

Візуалізації елементу умеблювання





KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

Елемент умеблювання в інтер'єрі



KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN