

комплексної трансформації із заміною фізично зношених споруд на нові житлові об'єкти.

У проєкті сформовано новий структурний каркас кварталу, що включає три житлові будинки, підземний дворівневий паркінг на понад чотириста машино-місць, систему внутрішньоквартальних проїздів за кільцевою та частково за тупиковою схемами, мережу пішохідних зв'язків, майданчики для дітей, дорослих, фізичної активності та відпочинку, а також оновлені зелені зони з багаторівневою рослинністю, що підвищують екологічну якість території.

Комплекс запропонованих рішень дозволяє створити безпечне, інклюзивне і привабливе середовище для всіх груп населення, у тому числі для дітей, людей літнього віку, осіб з інвалідністю, що досягається завдяки пониженим бортам, пандусам із нормативним ухилом, безбар'єрним входам до будинків, освітленим маршрутам руху та зручним місцям відпочинку.

### **Список використаних джерел**

1. ДБН Б.2.2-12:2019. Планування та забудова територій: [Чинний від 2019-10 01]. Вид. оф. Київ : Мінрегіон України, 2019. 185 с.
2. Озеленення та благоустрій територій навчальних закладів: навчально-методичний посібник / За ред. Л. К. Дяченко. Київ: Ліра-К, 2020. 112 с.
3. Просторовий розвиток: Науковий збірник / Головн. ред. О. Шкуратов. К.КНУБА, 2024. Вип.7. 650 с. DOI 3: <https://doi.org/10.32347/2786-7269.2024.7>

**Сабатович В.С.**

*магістрант*

*ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»*

## **РЕКОНСТРУКЦІЯ БУЛЬВАРУ ВЕРНАДСЬКОГО В МЕЖАХ ПРОСПЕКТУ АКАДЕМІКА ПАЛЛАДІНА ТА БЕРЕСТЕЙСЬКОГО ПРОСПЕКТУ В МІСТІ КИЄВІ**

Ефективність утримання міських територій та територій сільських населених пунктів суттєво залежить від якості виконання їх вертикального планування, особливо якості вертикального планування їх вулично-дорожньої мережі. Дані різних дослідників показують, що територія вулично-дорожньої мережі займає 17-20% від всієї території міста. Вона є не тільки елементом транспортної інфраструктури та системи магістральних інженерних комунікацій міста, а й відіграє суттєву роль в організації поверхневого стоку, дає уяву про його планувальну структуру.

На сьогодні довжина вулиць і доріг в містах і селищах міського типу України становить приблизно 80 тис. км, а щорічний приріст вулично-дорожньої мережі з твердим покриттям за останні 20 років у містах України становить 0,59-1,12%. Якість виконання вертикального планування вулично-дорожньої мережі суттєво впливає на експлуатаційні показники та ефективність її утримання.

Вертикальне планування вулично-дорожньої мережі є широкою галуззю інженерної діяльності, невід'ємною частиною містобудівельного проектування на будь-якій стадії. Якщо взаємне розташування об'єктів та елементів території міста в плані визначають плоскими координатами, то для повної характеристики об'єкту проектування – особливо вулично-дорожньої мережі та її окремих елементів, без якого є немислимим ні більш детальне проектування, ні здійснення проекту в натурі, з'являється необхідність знати його положення в третьому вимірі, тобто висотні відмітки його окремих точок.

Визначення його висотного положення поверхні, що проектується, і є кінцевою метою проекту вертикального проектування. Природний рельєф місцевості не завжди є зручним для розміщення окремих елементів і об'єктів міста та створення його впорядкованої території і середовища міста в цілому. На сьогоднішній день «незручні» для будівництва території в містах займають від 7,5% до 25% в межах міських кордонів. Біля чверті міст з населенням понад 100 тис. мешканців розташовані повністю або частково на складному рельєфі.

Розділ вертикального планування є обов'язковою частиною кожного проекту планування та забудови міської території, що забудовується, повинно бути відображено і в простих ситуаціях, коли сприятливий рельєф може бути повністю збережений і в складних умовах. В усіх випадках містобудівельного проектування, вертикальне проектування і планування території, що реконструюється, здійснюється в загальному вигляді в такому порядку «вчитування» рельєфу, його аналіз, кількісні і якісні характеристики уточнення задач вертикального планування, виходячи з особливостей об'єктів, що розміщуються (в даному випадку елементів вулично-дорожньої мережі), та існуючих будівельних споруд, планувального вирішення території, розробка «ідеї» висотного вирішення поверхні; розрахунки і допоміжні графічні побудови; відтворення проектною поверхнею на кресленні.

В більшості випадків розрахунки при проектуванні рельєфу територій міських вулиць і доріг, як і територій міста в цілому, носять нескладний характер, оскільки вони базуються на залежності уклону від різниці відміток і відстані між суміжними точками. Цим, в більшості, і визначено зміст навчального посібника: в перших трьох розділах розглянуті завдання та

стадії розробки проектів вертикального планування території міст, сутність схеми вертикального планування міської території та методів виконання вертикального планування міських вулиць і доріг.

Проектування території у вертикальному відношенні називається вертикальним плануванням. Тому на кожній стадії містобудівельного проектування є необхідною розробка відповідних проектних документів, пов'язаних із вертикальним плануванням території міста. На запропоновані проектні пропозиції були розроблені розрахунково-проектні рішення, конструктивні рішення організації будівництва, економіки будівництва, охорони праці та навколишнього середовища.

### **Список використаних джерел**

1. Вулично-дорожня мережа міст: Методичні вказівки до практичних занять та виконання курсового проекту / Уклад.: М.М. Осетрін, Г.Б. Фукс, П.П. Чередніченко. -К.: КНУБА, 2001. 36 с.

2. Проектування автомобільних доріг: Підручник у 2 ч. / За ред. О.А. Білятинського, Я.В. Хом'яка. Ч.1. К.: Вища школа, 1997. 518 с.

3. Вулично-дорожня мережа міст: Методичні вказівки до підрахунку обсягів земляних робіт при вертикальному плануванні територій міських магістралей в курсовому та дипломному проектуванні для студентів спеціальності 7.092103 „Міське будівництво та господарство" / Уклад.: М.М. Осетрін, П.П. Чередніченко. К.: КНУБА, 2001. - 12 с.

4. „Проектування дощової каналізації” Методичні рекомендації. В.В. Леонтович. Київ: КНУБіА 2000. 27 с.

5. Papageorgiou M., Diakaki, C, Dinopoulou, V., Kotsialos A., Wang, Y. (2003) 'Review of road traffic control strategies.', Proceedings of the IEEE., 91.

**Самойлов О.О.**

*доктор філософії з економіки, директор  
ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»*

**Чудовська В.А.**

*к.е.н., ст. дослідник, завідувач кафедри  
девелопменту та просторового планування  
ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»*

## **ОСНОВНІ ПРИНЦИПИ ТА НАПРЯМИ ВПРОВАДЖЕННЯ «ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА»**

У контексті глобальних кліматичних змін, виснаження природних ресурсів і зростання антропогенного навантаження на довкілля особливої