

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
Київський національний університет будівництва і архітектури

О.С. Петраковська, М.Ю. Михальова, С.М.Свиридовська

ОСНОВИ ЗЕМЛЕУСТРОЮ І КАДАСТРУ Ч.1

Методичні вказівки та завдання
до проведення лабораторних робіт
для здобувачів першого (бакалаврського) рівня вищої освіти
за спеціальністю 193 «Геодезія та землеустрій»

Київ 2024

УДК 332.3+528.4

П75

Укладачі: О.С. Петраковська, канд. д-р техн. наук, професор
М.Ю. Михальова, канд. техн. наук, професор
С.М. Свиридовська, асистент

Рецензент А.П. Лізунова, канд. техню наук, доцент

Відповідальний за випуск М.Ю. Михальова, к.т.н., професор

*Затверджено на засіданні кафедри землеустрою і кадастру, протокол
№ 5 від 24 жовтня 2024 року.*

Видається в авторській редакції.

ОСНОВИ ЗЕМЛЕУСТРОЮ І КАДАСТРУ Ч.1: методичні
вказівки/уклад.: О.С. Петраковська, М.Ю. Михальова., С.М. Свиридовська
– Київ.: КНУБА, 2024. – 33 с.

Містять загальні положення, методичні вказівки до виконання лабораторних робіт, завдання до виконання, список літератури, додатки.

Призначено для студентів спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій».

© КНУБА, 2024

ЗМІСТ

| | |
|----------------------------------|----|
| 1. Загальні положення..... | 4 |
| 2. Лабораторна робота № 1..... | 5 |
| 3. Лабораторна робота № 2..... | 8 |
| 4. Лабораторна робота № 3..... | 15 |
| 5. Лабораторна робота №4..... | 16 |
| 6. Лабораторна робота № 5..... | 18 |
| 7. Лабораторна робота № 6..... | 20 |
| 8. Лабораторна робота № 7..... | 21 |
| 9. Форми та методи контролю..... | 23 |
| 10. СПИСОК ЛІТЕРАТУРИ..... | 25 |
| 11. ДОДАТКИ..... | 26 |

ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Метою дисципліни є вивчення теоретичних основ здійснення землеустрою та ведення державного земельного кадастру та його складових на національному, регіональному на локальному рівнях. Висвітлено основні питання регулювання земельних відносин, в частині реєстрації земельних ділянок та прав на них, обліку кількості і якості земель, бонітування ґрунтів та грошової оцінки земель з метою раціонального використання земельних ресурсів.

Основи землеустрою і кадастру є однією з нормативних дисциплін професійного спрямування підготовки бакалаврів спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій».

Кожна лабораторна робота містить теоретичну і графічну інформацію. Перед виконанням завдання студент вивчає поданий у вказівках теоретичний матеріал, знайомиться з наведеним прикладом і вирішує завдання за своїм варіантом. Теоретичну частину роботи студент подає у вигляді формул, таблиць та пояснень, графічну – у вигляді схем і планів.

Роботу оформлюють згідно встановлених вимог. Теоретичну частину, схеми та плани виконують на аркушах паперу А4. Здають роботу зброшурованою з титульним аркушем (*Додаток 1*).

Лабораторна робота № 1

Тема: Техніка визначення площ земельних ділянок¹

Мета: Оволодіти технікою визначення площ земельних ділянок

Зміст:

1. Ознайомлення з різними формами земельних ділянок на планах.
2. Методи визначення площ ділянок.
3. Визначення площ ділянок.

Графічна частина: 1. Оформлений згідно вимог план земельної ділянки М 1:20000.

Земельна ділянка – це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Площа земельної ділянки може бути визначена графічним способом, якщо ділянка вже нанесена на топографічну основу (карту або план). На карті вимірюють необхідні елементи, а потім за відомими формулами розраховують її площу.

1. Якщо ділянка представлена у формі трикутника (рис. 1), тоді вимірюють його сторони a , b , c або сторону a і висоту h . Далі, за формулами обчислюють площу S трикутника:

$$S = \sqrt{\rho(\rho - a)(\rho - b)(\rho - c)}, \quad (1.1)$$

де S – площа трикутника;

$$\rho = \frac{a+b+c}{2} - \text{півпериметр трикутника;}$$

$$2S = a \times h, \quad (1.2)$$

де a – довжина основи трикутника; h – висота;

$$2S = a \times b \times \sin \alpha, \quad (1.3)$$

$$2S = \frac{a^2}{\operatorname{ctg} \alpha + \operatorname{ctg} \beta}, \quad (1.4)$$

2. Якщо ділянка представлена у формі неправильного багатокутника, тоді, неправильний багатокутник можна розбити на трикутники, зробити виміри елементів трикутників та обчислити їх площі S_i за відомими формулами. Площа ділянки $S_{\text{ділянки}}$ буде визначатись сумою площ S_i трикутників, які її складають:

$$S_{\text{ділянки}} = S_1 + S_2 + S_3 + \dots + S_i, \quad (2.1)$$

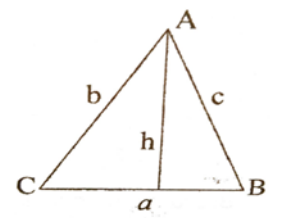


Рис.1

¹Основи землевпорядкування і кадастру: методичні вказівки до виконання лабораторних робіт: для студ., які навч. за напрям. підгот. 6.080101 "Геодезія, картографія та землеустрій" (доступно в локальній мережі)/ А.П.Лізунова, П.І. Бєрова; Київ. нац. ун-т буд-ва і архітектури. — Київ : КНУБА, 2011. — 3-6 с.

Якщо контур площі на карі містить в собі крім прямих ліній ще й криві, то площа ділянки визначається відомим способом за допомогою планіметра.

3. Якщо ділянка представлена у формі чотирикутника (рис. 2), тоді розрахунок його площі S ведеться за формулою:

$$2S = a \times b \times \sin\alpha + b \times c \times \sin\beta + a \times c \times \sin(\alpha + \beta - 180^\circ), (3.1)$$

де, a, b, c – три сторони; α та β – кути утворені сторонами a і b та b і c .

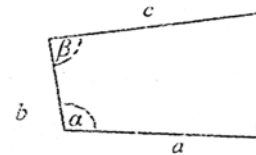


Рис.2

4. Якщо ділянка представлена у формі трапеції (рис. 3), тоді розрахунок її площі S ведеться за формулами:

$$2S = \frac{a^2 - b^2}{\text{ctg}\alpha + \text{ctg}\beta}, (4.1)$$

де, a, b – відповідно нижня і верхня основи трапеції; α, β – кути при нижній основі

$$S = \frac{a+b}{2} \times h, (4.2)$$

де, a, b – відповідно нижня і верхня основи трапеції; h – висота.

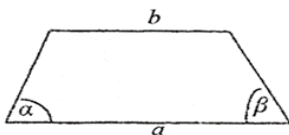


Рис.3

Визначення площі ділянки графічним способом має невисоку точність, значно точніше визначають площі при безпосередніх вимірах на місцевості.

Завдання 1

Визначити площу ділянки (га) у формі чотирикутника, три сторони якого a, b, c і два кути α і β утворені відповідно сторонами a і b та b і c відомі.

Вихідні дані кожний студент вибирає з таблиці в додатку (Додаток 2) за своїм номером у списку академічної групи.

Приклад розрахунку для варіанта №14:

$$2S = a \times b \times \sin\alpha + b \times c \times \sin\beta + a \times c \times \sin(\alpha + \beta - 180^\circ)$$

(Відповідна схема для розрахунку)

Зразок

$$a = 284,49\text{м} \quad \alpha = 67^\circ$$

$$b = 460,93\text{м}$$

$$\beta = 124^\circ$$

$$c = 479,48\text{м}$$

тоді:

$$\begin{aligned} 2S &= 248,49 \times 460,93 \times \sin 67^\circ + 460,93 \times 479,48 \times \sin 124^\circ + 284,49 \\ &\quad \times 479,48 \times \sin(67^\circ + 124^\circ - 180^\circ) \\ &= 114536,5 \times \sin 67^\circ + 221006,72 \times \sin 124^\circ + 136407,27 \\ &\quad \times \sin 11^\circ = 105431,4 + 183222,86 + 26027,73 \\ &= 314681,99\text{м}^2 \approx 32\text{га} \end{aligned}$$

Отже площа даної ділянки $S=16\text{га}$.

Завдання 2

Визначити площу ділянки (га) у формі трапеції, у якої виміряні нижня основа a і верхня основа b , та кути при нижній основі α та β .

Вихідні дані кожний студент вибирає з таблиці у додатку (Додаток 2) за своїм номером у списку академічної групи.

Приклад розрахунку для варіанта №14:

$$2S = \frac{a^2 - b^2}{ctg\alpha + ctg\beta}$$

Зразок

$$\begin{aligned} a &= 573,46\text{м} & \alpha &= 57^\circ \\ b &= 222,52\text{м} & \beta &= 67^\circ \end{aligned}$$

(Відповідна схема для розрахунку)

тоді:

$$\begin{aligned} 2S &= \frac{573,46^2 - 222,52^2}{ctg 57^\circ + ctg 67^\circ} = \frac{328856,37 - 49515,15}{1,074} = 26009,249\text{м}^2 \\ &\approx 26\text{га м}^2 \approx 26\text{га} \end{aligned}$$

Отже площа даної ділянки $S=13\text{га}$.

Завдання 3

- Визначити площу заданої земельної ділянки (га) на плані.
- Вихідні дані кожний студент отримує у викладача відповідно до свого номера у списку академічної групи.

Порядок виконання і оформлення завдання :

Умова завдання.

- План земельної ділянки 1:10000 масштабу для обчислення її площі.
- Формули для обчислення відповідних площ.
- Результат обчислення.

Оформлення плану земельної ділянки: номер та площа відповідного контуру $\frac{1}{0,6}$ у числівнику (наноситься арабськими цифрами) – номер контура, у знаменнику його площа; номер та площа; номер та площа

ділянки $\frac{1}{72,5}$ у числівнику (наноситься римськими цифрами) – номер земельної ділянки, у знаменнику її площа.

Примітка: для того, щоб розрахувати площу земельної ділянки, спочатку необхідно розрахувати площі всіх контурів у межах земельної ділянки. Площа земельної ділянки S (га) буде визначатись сумою площ S_i контурів:

$$S = S_1 + S_2 + S_3 + \dots + S_i$$

Варіант для завдання 3 студент отримує у викладача. Зразок завдання знаходиться у додатку (Додатк 4).

Лабораторна робота №2

Тема: Склад земель України

Мета: вивчити категорії земель України за основним цільовим призначенням та встановити особливості їхнього використання

Землі сільськогосподарського призначення. Землями сільськогосподарського призначення визнаються землі, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей.

До земель сільськогосподарського призначення належать:

- а) сільськогосподарські угіддя (рілля, багаторічні насадження, сіножаті, пасовища та перелоги);
- б) несільськогосподарські угіддя (господарські шляхи і прогони, полежахисні лісові смуги та інші захисні насадження, крім тих, що віднесені до земель інших категорій, землі під господарськими будівлями і дворами, землі під інфраструктурою оптових ринків сільськогосподарської продукції, землі тимчасової консервації тощо).

Землі житлової та громадської забудови. До земель житлової та громадської забудови належать земельні ділянки, які використовуються для розміщення житлової забудови, громадських будівель і споруд, інших об'єктів загального користування.

Громадянам України за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування можуть передаватися безоплатно у власність або надаватися в оренду земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і гаражного будівництва в межах норм, визначених цим Кодексом. Понад норму

безоплатної передачі громадяни можуть набувати у власність земельні ділянки для зазначених потреб за цивільно-правовими угодами.

Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення. Землі природно-заповідного фонду – це ділянки суші і водного простору з природними комплексами та об'єктами, що мають особливу природоохоронну, екологічну, наукову, естетичну, рекреаційну та іншу цінність, яким відповідно до закону надано статус територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

До земель природно-заповідного фонду включаються природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва).

До земель іншого природоохоронного призначення належать земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність.

Обмеження у використанні земель територій та об'єктів природно-заповідного фонду. Землі територій та об'єктів природно-заповідного фонду використовуються з урахуванням обмежень у їх використанні, визначених відповідно до Закону України "Про природно-заповідний фонд України" та положеннями про ці території, об'єкти. Особливий режим охорони, відтворення і використання земель територій та об'єктів природно-заповідного фонду поширюється на всі розташовані в межах таких територій та об'єктів землі та земельні ділянки незалежно від форми власності та цільового призначення.

Землі оздоровчого призначення. До земель оздоровчого призначення належать землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей.

На землях оздоровчого призначення забороняється діяльність, яка суперечить їх цільовому призначенню або може негативно вплинути на природні лікувальні властивості цих земель.

На територіях лікувально-оздоровчих місцевостей і курортів встановлюються округи і зони санітарної (гірничо-санітарної) охорони. У межах округу санітарної (гірничо-санітарної) охорони забороняються передача земельних ділянок у власність і надання у користування підприємствам, установам, організаціям і громадянам для діяльності, несумісної з охороною природних лікувальних властивостей і відпочинком населення.

Будівництво об'єктів житлового, громадського призначення та інших об'єктів, інша господарська діяльність на землях оздоровчого призначення

здійснюються виключно за умови дотримання режимів округів і зон санітарної (гірничо-санітарної) охорони, якщо така діяльність сумісна з охороною природних лікувальних ресурсів і відпочинком населення.

Землі рекреаційного призначення. До земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів. До земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

На землях рекреаційного призначення забороняється діяльність, що перешкоджає або може перешкоджати використанню їх за призначенням, а також негативно впливає або може вплинути на природний стан цих земель. На таких землях (крім земельних ділянок зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельних ділянок, зайнятих об'єктами фізичної культури і спорту, інших аналогічних об'єктів) допускається будівництво відповідно до чинної містобудівної документації об'єктів житлового та громадського призначення, що не порушують режим використання земель рекреаційного призначення.

Землі історико-культурного призначення. До земель історико-культурного призначення належать землі, на яких розташовані пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби.

Навколо історико-культурних заповідників, історико-культурних заповідних територій, об'єктів культурної всесвітньої спадщини, музеїв просто неба, меморіальних музеїв-садиб, які надані та використовуються для потреб охорони культурної спадщини, пам'яток культурної спадщини, їх комплексів (ансамблів) встановлюються зони охорони пам'яток із заборонаю діяльності, що шкідливо впливає або може вплинути на додержання режиму використання таких земель.

Обмеження у використанні земель у межах території пам'ятки культурної спадщини, історико-культурного заповідника, історико-культурної заповідної території, охоронюваної археологічної території, музею просто неба, меморіального музею-садиби, зон охорони, буферних зон, історичних ареалів населених місць, територій об'єктів культурної всесвітньої спадщини.

З метою охорони культурної спадщини на використання земель у межах території пам'ятки культурної спадщини, історико-культурного заповідника, історико-культурної заповідної території, охоронюваної археологічної території, музею просто неба, меморіального музею-садиби, зон охорони, буферної зони, історичного ареалу населеного місця, території об'єкта культурної всесвітньої спадщини встановлюються обмеження відповідно до Закону України "Про охорону культурної спадщини".

Землі лісогосподарського призначення. До земель лісогосподарського призначення належать землі, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові землі, які надані та використовуються для потреб лісового господарства.

До земель лісогосподарського призначення не належать землі, зайняті:

- а) зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів;
- в) окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках;
- г) полезахисними лісовими смугами на землях сільськогосподарського призначення.

Громадянам та юридичним особам за рішенням органів місцевого самоврядування та органів виконавчої влади можуть безоплатно або за плату передаватись у власність замкнені земельні ділянки лісогосподарського призначення загальною площею до 5 гектарів у складі угідь селянських, фермерських та інших господарств.

Землі водного фонду.

До земель водного фонду належать землі, зайняті:

- а) морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами;
- б) прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами;
- в) гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також землі, виділені під смуги відведення для них;
- г) береговими смугами водних шляхів;
- г) штучно створеними земельними ділянками в межах акваторій морських портів.

Для створення сприятливого режиму вздовж морів, навколо озер, водосховищ та інших водних об'єктів встановлюються водоохоронні зони, межі яких зазначаються в документації із землеустрою, містобудівній документації на місцевому та регіональному рівнях. Відомості про межі водоохоронних зон вносяться до Державного земельного кадастру.

Громадянам та юридичним особам за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування можуть безоплатно передаватись у власність замкнені природні водойми (загальною площею

до 3 гектарів). Власники на своїх земельних ділянках можуть у встановленому порядку створювати рибогосподарські, протиерозійні та інші штучні водойми.

Вздовж річок, морів і навколо озер, водосховищ та інших водойм з метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення та збереження їх водності встановлюються прибережні захисні смуги.

У межах пляжної зони прибережних захисних смуг забороняється влаштування огорож або інших конструкцій, що перешкоджають доступу громадян до узбережжя морів, морських заток, лиманів та островів у внутрішніх морських водах, крім випадків, передбачених законом.

Такі огорожі або інші конструкції демонтуються їхніми власниками протягом десяти днів після одержання письмової вимоги місцевої державної адміністрації чи виконавчого органу сільської, селищної чи міської ради. У разі невиконання такої вимоги зазначені огорожі або інші конструкції демонтуються за рішеннями місцевої державної адміністрації чи виконавчого органу сільської, селищної чи міської ради. Видатки відповідного місцевого бюджету, пов'язані з демонтажем зазначених огорож або інших конструкцій, відшкодовуються їхніми власниками.

Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Землями промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення визнаються земельні ділянки, надані в установленому порядку підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності.

До земель промисловості належать землі, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд.

До земель транспорту належать землі, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту.

До земель залізничного транспорту належать землі смуг відведення залізниць під залізничним полотном та його облаштуванням, станціями з усіма будівлями і спорудами енергетичного, локомотивного, вагонного, колійного, вантажного і пасажирського господарства, сигналізації та зв'язку, водопостачання, каналізації; під захисними та укріплювальними насадженнями, службовими, культурно-побутовими будівлями та іншими спорудами, необхідними для забезпечення роботи залізничного транспорту.

До земель морського транспорту належать землі під:

а) морськими портами з набережними, майданчиками, причалами, вокзалами, будівлями, спорудами, устаткуванням, об'єктами загальнопортового і комплексного обслуговування флоту;

б) гідротехнічними спорудами і засобами навігаційної обстановки, судноремонтними заводами, майстернями, базами, складами, радіоцентрами, службовими та культурно-побутовими будівлями та іншими спорудами, що обслуговують морський транспорт.

До земель річкового транспорту належать землі під:

а) портами, спеціалізованими причалами, пристанями і затонами з усіма технічними спорудами та устаткуванням, що обслуговують річковий транспорт;

б) пасажирськими вокзалами, павільйонами і причалами;

в) судноплавними каналами, судноплавними, енергетичними та гідротехнічними спорудами, службово-технічними будівлями;

г) берегоукріплювальними спорудами й насадженнями;

г) вузлами зв'язку, радіоцентрами і радіостанціями;

д) будівлями, береговими навігаційними знаками та іншими спорудами для обслуговування водних шляхів, судноремонтними заводами, ремонтно-експлуатаційними базами, майстернями, судноверф'ями, відстійно-ремонтними пунктами, складами, матеріально-технічними базами, інженерними мережами, службовими та культурно-побутовими будівлями, іншими об'єктами, що забезпечують роботу річкового транспорту.

До земель автомобільного транспорту належать землі під спорудами та устаткуванням енергетичного, гаражного і паливороздавального господарства, автовокзалами, автостанціями, лінійними виробничими спорудами, службово-технічними будівлями, станціями технічного обслуговування, автозаправними станціями, автотранспортними, транспортно-експедиційними підприємствами, авторемонтними заводами, базами, вантажними дворами, майданчиками контейнерними та для перечеплення, службовими та культурно-побутовими будівлями й іншими об'єктами, що забезпечують роботу автомобільного транспорту.

До земель дорожнього господарства належать землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди;

б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, підприємства та об'єкти служби дорожнього сервісу;

в) будинки (в тому числі жилі) та споруди дорожньої служби з виробничими базами;

г) захисні насадження.

До земель авіаційного транспорту належать землі під:

а) аеропортами, аеродромами, відокремленими спорудами (об'єктами управління повітряним рухом, радіонавігації та посадки, очисними та іншими спорудами), службово-технічними територіями з будівлями та спорудами, що забезпечують роботу авіаційного транспорту;

б) вертольотними станціями, включаючи вертольотодроми, службово-технічними територіями з усіма будівлями та спорудами;

в) ремонтними заводами цивільної авіації, аеродромами, вертольотодромами, гідроаеродромами та іншими майданчиками для експлуатації повітряних суден;

г) службовими об'єктами, що забезпечують роботу авіаційного транспорту.

До земель трубопровідного транспорту належать земельні ділянки, надані під наземні і надземні трубопроводи та їх споруди, а також під наземні споруди підземних трубопроводів.

До земель міського електротранспорту належать землі під відокремленими трамвайними коліями та їх облаштуванням, метрополітемом, коліями і станціями фунікулерів, канатними дорогами, ескалаторами, трамвайно-тролейбусними депо, вагоноремонтними заводами, спорудами енергетичного і колійного господарства, сигналізації і зв'язку, службовими і культурно-побутовими будівлями та іншими спорудами, необхідними для забезпечення роботи міського електротранспорту.

До земель зв'язку належать земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку.

Землями енергетичної системи визнаються землі, надані під електрогенеруючі об'єкти (атомні, теплові, гідроелектростанції, електростанції з використанням енергії вітру і сонця та інших джерел), під об'єкти транспортування електроенергії до користувача, крім визначених законом випадків розміщення таких об'єктів на землях іншого цільового призначення.

Землями оборони визнаються землі, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил України, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства України.

Завдання 1

Вивчити визначення категорій земель за основним цільовим призначенням та встановити склад земель, що входять до кожної категорії земельного фонду.

Завдання 2

Охарактеризувати особливості використання земель згідно варіанту категорії земель (Додаток 5).

Завдання 3

Визначити категорію земель, до якої відносяться землі згідно варіанту (Додаток 6).

Лабораторна робота №3

Тема: Земельні угіддя та їх класифікація

Мета: ознайомитись та вивчити структуру Класифікації видів земельних угідь (КВЗУ).

Землеволодіння та землекористування за своїм змістом неоднорідні та є сукупністю ділянок землі, що мають різноманітні природно-історичні властивості, різняться за характером використання та відносяться до різних угідь. Збір відомостей про кількісні параметри земель при веденні державного земельного кадастру ведеться в розрізі угідь, з огляду на що вони є основним компонентом земельного кадастру.

Під *земельними угіддями* слід розуміти ділянки землі, що систематично використовуються або придатні до використання для конкретних господарських цілей і які відрізняються за природно-історичними ознаками. Головною ознакою, що покладена в основу розділення окремих видів угідь є характер їх використання. При цьому класифікація угідь проводиться з урахуванням основного призначення і систематичного використання окремих ділянок землі для певних виробничих цілей.

Постановою Кабінету Міністрів України № 1051 визначено перелік угідь згідно з Класифікацією видів земельних угідь (КВЗУ) та надано визначення цих угідь:

- Рілля;
- Рослинний покрив земель і ґрунти;
- Землі без рослинного покриву або з незначним рослинним покривом;
- Чагарникова рослинність природного походження;
- Ліси та інші лісовкриті землі;
- Води;
- Землі під житловою забудовою;
- Землі під громадською забудовою;
- Землі, які використовуються для транспорту;
- Землі, які використовуються для технічної інфраструктури;
- Землі під промисловою забудовою;

- Землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато);
- Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами;
- Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення;
- Землі під об'єктами та спорудами спеціального призначення;

Завдання

Ознайомитися із структурою Класифікації видів земельних угідь (КВЗУ) згідно додатків до Постанови Кабінету Міністрів №1051 за посиланням <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1051%D0%B1-2012-%D0%BF#Text>

Лабораторна робота № 4

Тема: Кадастрова структуризація території України.

Індексна кадастрова карта території

Мета: Ознайомитись з видами документів, які створюються під час ведення Державного земельного кадастру, навчитись складати індексну кадастрову карти території

Графічна частина: Індексна карта кадастрового кварталу.

Види документів, які створюються під час ведення Державного земельного кадастру:

1. Індексні кадастрові карти (плани) України, Автономної Республіки Крим, областей, районів, міст, селищ, сіл;
2. Індексні кадастрова карти (плани) кадастрової зони і кварталу;
3. Кадастрові карти (плани) Автономної Республіки Крим, областей, районів, міст, селищ, сіл, інші тематичні карти (плани), перелік яких встановлюється Порядком ведення Державного земельного кадастру;
4. Поземельні книги.

Індексна кадастрова карта - спеціальна карта (план) розміщення кадастрових облікових одиниць в межах адміністративно-територіальних утворень, яка містить межі облікових одиниць та їх нумерацію.

Індексними кадастровими картами (планами), що створюються під час ведення Державного земельного кадастру, є:

1. Індексна кадастрова карта України;
2. Індексна кадастрова карта Автономної Республіки Крим, області;
3. Індексна кадастрова карта району;
4. Індексний кадастровий план міста, селища, села;
5. Індексний кадастровий план кадастрової зони в межах адміністративно-територіальних одиниць;

6. Індексний кадастровий план кадастрового кварталу в межах адміністративно-територіальних одиниць;
7. Індексна кадастрова карта кадастрової зони за межами адміністративно-територіальних одиниць;
8. Індексна кадастрова карта кадастрового кварталу за межами адміністративно-територіальних одиниць.

Завдання 1

Ознайомитися із Кодифікатором адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад за посиланням <https://www.minregion.gov.ua/napryamki-diyalnosti/rozvytok-mistsevoho-samovryaduvannya/administratyvno/kodyfikator-administratyvno-terytorialnyh-odynycz-ta-terytorij-terytorialnyh-gromad/kodyfikator-administratyvno-terytorialnyh-odynycz-ta-terytorij-terytorialnyh-gromad-2021-10-26/> та встановити назву одиниці адміністративно-територіального устрою України за кодом

Приклад виконання завдання: код **UA01020190060074109** с. Щасливе Зеленівська територіальна громада, Бахчисарайський район, Автономна Республіка Крим.

Варіанти до завдання знаходяться в додатку (Додаток 7).

Завдання 2

1. Скласти індексну карту кадастрового кварталу. На публічній кадастровій карті знайти квартал, визначений варіантом. Нанести на фрагмент публічної карти (Ваш варіант кварталу) межі кадастрового кварталу та межі земельних ділянок, зареєстрованих в Державному земельному кадастрі. Межі кадастрового кварталу позначити **зеленим кольором**, а межі земельних ділянок, зареєстрованих в Державному земельному кадастрі – **синім кольором**. (*Кількість земельних ділянок, зареєстрованих в Державному земельному кадастрі приймаємо 4.*)

2. Скласти таблицю «Відношення НКЗ - НКК - НЗД» з кадастровими номерами земельних ділянок в межах обраного кадастрового кварталу, зареєстрованих в Державному земельному кадастрі.

Варіанти для завдання 3 студент отримує у викладача. Зразок завдання знаходиться у додатку (Додаток 8).

Таблиця 1

Відношення НКЗ - НКК - НЗД

| НКЗ | НКК | НЗД |
|---------------|-------|-------|
| 5123784200:02 | 005 | 0001 |
| 5123784200:02 | 005 | 0002 |
| | | |
| 5123784200:02 | 005 | 0007 |
| 5123784200:02 | 005 | 0009 |

Приклад виконання завдання:



Лабораторна робота № 5

Тема: Порядок присвоєння кадастрових номерів земельним ділянкам при поділі земельної ділянки та консолідації земельних ділянок

Мета: Навчитись присвоювати кадастрові номери земельним.

При встановленні номера земельної ділянки в межах кадастрового кварталу (фрагмента) необхідно дотримуватись тільки одного критерію – номер не повинен повторюватись. Кадастровий номер земельної ділянки присвоюється за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру.

Кадастровий номер присвоюється земельній ділянці незалежно від форми власності. Кадастровий номер земельної ділянки не змінюється протягом всього періоду її існування у встановлених межах. У разі переходу права власності на земельну ділянку від однієї особи до іншої, виникнення інших, крім права власності, речових прав на земельну ділянку, зміни речових прав на земельну ділянку, інших відомостей про неї

кадастровий номер не змінюється. Кадастровий номер земельної ділянки змінюється лише при зміні її меж в результаті її поділу або консолідації(об'єднанні) декількох земельних ділянок.

У разі поділу чи об'єднання земельній ділянці присвоюється новий кадастровий номер.

При поділі земельної ділянки на декілька земельних ділянок попередній кадастровий номер набирає статусу архівного кадастрового номера, а знову створеним земельним ділянкам присвоюються нові кадастрові номери. При консолідації (об'єднанні) декількох земельних ділянок кадастрові номери цих земельних ділянок стають архівними, а знову створеній земельній ділянці присвоюється новий кадастровий номер. Аналогічно змінюються і кадастрові справи на земельні ділянки, деякі з них стають архівними, а на створені земельні ділянки відкриваються нові кадастрові справи.

Завдання

1. Використовуючи індексну кадастрову карту, складену в лабораторній роботі № 4, необхідно виконати поділ 1 земельної ділянки на 3 земельні ділянки, консолідацію 2-х земельних ділянок в 1 земельну ділянку. Виконаний поділ та об'єднання земельних ділянок необхідно зобразити на індексній кадастровій карті. На індексній кадастровій карті іншим кольором виділити проведену зміну меж.

2. Присвоїти новим земельним ділянкам кадастрові номери та скласти таблицю.

Таблиця 2

Відношення НКЗ - НКК - НЗД

| НКЗ | НКК | НЗД |
|---------------|------------|------------|
| 5123784200:02 | 005 | 0001 |
| 5123784200:02 | 005 | 0002 |
| | | |
| 5123784200:02 | 005 | 0007 |
| 5123784200:02 | 005 | 0009 |

Лабораторна робота № 6

Тема: Структура кадастрового номера

Мета: навчитись розрізняти кадастровий номер земельної ділянки від облікового номера об'єкта ДЗК.

Кадастровим номером земельної ділянки є індивідуальна, що не повторюється на всій території України, послідовність цифр та знаків, яка присвоюється земельній ділянці під час її державної реєстрації і зберігається за нею протягом усього часу існування.

Кадастровий номер земельної ділянки складається з таких структурних елементів:

НКЗ : НКК : НЗД,

де *НКЗ* – номер кадастрової зони, дванадцятизначний номер (максимальна кількість кадастрових зон становить 999999999999), в якому останні дві цифри відокремлюються від перших десяти двокрапкою. Для нумерації кадастрової зони за межами адміністративно-територіальних одиниць використовується значення 9000000000 : 00;

НКК – номер кадастрового кварталу, тризначний номер кадастрового кварталу в межах кадастрової зони (максимальна кількість кадастрових кварталів у межах кадастрової зони становить 999);

НЗД – чотиризначний номер земельної ділянки в межах кадастрового кварталу (максимальна кількість земельних ділянок у межах кадастрового кварталу становить 9999).

Кадастровий номер скасовується лише у разі переходу права власності на земельну ділянку від однієї особи до іншої, виникнення інших, крім права власності, речових прав на земельну ділянку, зміни речових прав на земельну ділянку, інших відомостей про неї.

У разі поділу чи об'єднання земельній ділянці присвоюється новий кадастровий номер.

Обліковим номером об'єкта Державного земельного кадастру (крім земельної ділянки), частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація, частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки, сервітуту, договору суборенди, присвоюється з використанням програмного забезпечення Державного земельного кадастру.

Обліковий номер об'єкта Державного земельного кадастру (крім земельної ділянки) складається з таких структурних елементів:

КГО:ВОК:ПНО,

де *КГО* – тризначне число, яке є кодом групи об'єктів Державного земельного кадастру (крім земельних ділянок);

ВОК – шестизначне число, яке є позначенням виду об'єкта Державного земельного кадастру (крім земельної ділянки) певної групи;

ПНО – десятизначне число, яке є порядковим номером об'єкта Державного земельного кадастру (крім земельних ділянок) (максимальна кількість об'єктів Державного земельного кадастру (крім земельної ділянки) з однаковим кодом та позначенням виду становить 9999999999), а для відомостей про межі адміністративно-територіальних одиниць порядковий номер об'єкта Державного земельного кадастру відповідає коду Державного класифікатора об'єктів адміністративно-територіального устрою України ДК 014-97.

Завдання 1

Знайти помилку в структурі кадастрового номера (*Додаток 9*).

Завдання 2

Визначити якому об'єкту присвоєний обліковий номер (*Додаток 10*).

Лабораторна робота №7

Тема: ознайомлення з витягом з Державного земельного кадастру

Мета: Ознайомитись з документами, які посвідчують право власності

Державний земельний кадастр - це єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Ведення Державного земельного кадастру здійснює Держгеокадастр та його територіальні органи.

Документами, що підтверджують право власності на землю є:

- державний акт на право приватної власності на землю, державний акт на право власності на землю чи державний акт на право власності на земельну ділянку (до 01.01.2013);
- свідоцтво про право власності на нерухоме майно (з 01.01.2013);
- свідоцтво про право на спадщину;
- судові рішення, що набрало законної сили, щодо набуття/зміни права власності на земельну ділянку;
- витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно або Державного земельного кадастру про реєстрацію права власності;
- інші цивільно-правові угоди щодо відчуження земельної ділянки.

Право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з *моменту державної реєстрації цих прав.*

Витяг з кадастру (ДЗК) – це документ, що містить інформацію про земельну ділянку та підтверджує внесення даних земельної ділянки до державного земельного кадастру.

Замовити витяг з ДЗК, ви можете у найближчому центрі надання адміністративних послуг, за умови наявності повної інформації про земельну ділянку і її власника/власників у реєстрі, або онлайн, через електронні сервіси ДЗК "публічна кадастрова карта". Процедура видачі регулюється Законом України «Про Державний земельний кадастр», який передбачає надання Витягу з кадастру за умови оплати державного мита та відповідно до поданої заяви встановленого зразка.

Для отримання витягу необхідно надати:

1. державний акт, свідоцтво про право власності, витяг з реєстру речових прав (РРП) або договір оренди землі;
2. копія паспорту та ідентифікаційного коду власника;
3. нотаріальне доручення від власника (якщо звертається не власник).

За загальним правилом, строк дії витягу з кадастру - 3 місяці. Виключення встановлено для витягів, які видаються спадкоємцям та при реєстрації земельної ділянки в кадастрі - вони є безстроковими. Проте, речове право (право власності) на земельну ділянку має бути зареєстроване протягом одного року, з дня отримання витягу з кадастру про реєстрацію земельної ділянки в кадастрі.

Підстави для відмови у наданні витягу із Державного земельного кадастру:

1. у Державному земельному кадастрі відсутні запитовані відомості;
2. із заявою про надання відомостей з Державного земельного кадастру звернулася неналежна особа;
3. документи подані не в повному обсязі та/або не відповідають вимогам, встановленим законом.

Завдання

Заповнити зразок витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку.

Форма витягу згідно додатку до Постанови Кабінету Міністрів №1051 за посиланням <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1051%D0%B1-2012-%D0%BF#Text>

Вихідні дані студент отримує з лабораторних робіт № 4-5.

Форми та методи контролю

Контрольні заходи передбачають собою проведення поточного та підсумкового контролю.

Поточний контроль слугує засобом виявлення ступеня сприйняття та засвоєння студентами навчального матеріалу. Він здійснюється під час проведення лабораторних робіт, пов'язаний з усіма видами навчальної роботи і має навчити студентів готуватись до перевірки знань кожного дня занять. Головним завданням поточного контролю є допомога студентам організувати свою роботу, навчитись самостійно і систематично вивчати предметну область.

Підсумковий контроль здійснюється шляхом проведення заліку. Підсумковий контроль проводиться з метою оцінки дійсного рівня отриманих та засвоєних студентами знань і вміння застосовувати їх у практичній діяльності.

Основою для допуску студента до складання іспиту є наявність здачі всіх лабораторних робіт і виконання двох контрольних робіт. Студенти, звітні документи яких не відповідають встановленим вимогам, до іспиту з дисципліни «Основи землеустрою і кадастру» не допускаються.

Під час оцінювання враховуються:

- повнота та якість відпрацювання програми дисципліни;
- зміст та якість оформлення лабораторних робіт;
- повна відповідь на запитання викладача.

Таблиця 4

Шкала оцінювання: національна та ECTS

| Сума балів за всі види навчальної діяльності | Оцінка ECTS | Оцінка за національною шкалою | |
|--|-------------|---|---|
| | | для екзамену, курсового проекту(роботи), практики | для заліку |
| 90-100 | A | відмінно | зараховано |
| 82-89 | B | Добре | |
| 74-81 | C | | |
| 64-73 | D | Задовільно | |
| 60-63 | E | | |
| 35-59 | FX | незадовільно з можливістю повторного складання | не зараховано з можливістю повторного складання |

| | | | |
|------|---|--|---|
| 1-34 | F | незадовільно з обов'язковим повторним вивченням дисципліни | не зараховано з обов'язковим повторним вивченням дисципліни |
|------|---|--|---|

Примітка:

Положення про рейтингову систему оцінювання успішності доводиться до відома студентів викладачем на першому практичному занятті.

ПЕРЕЛІК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. *Земельний Кодекс України № 2768-III.-25.10. 2001.* – Режим доступу: <http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/2768-14>
2. *Про землеустрій. Закон України № 858-IV-22.05. 2003.* – Режим доступу: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/858-15>
3. *Про Державний земельний кадастр. Закон України № 3613 17.06.10.2015.* – Режим доступу: <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/3613-17>
4. *Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру. Постанова Кабінету Міністрів України № 1051. – 17.10.2012.* – Режим доступу: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/1051-2012-%D0%BF>
5. *Про затвердження Тимчасового порядку присвоєння кадастрового номера земельній ділянці. Постанова Кабінету Міністрів України № 1051. – 17.10.2012.* – Режим доступу: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/1051-2012-%D0%BF>
6. *Про внесення змін до Кодифікатора адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад - 22.10.2024 -* Режим доступу: <https://www.minregion.gov.ua/napryamki-diyalnosti/rozvytok-mistsevoho-samovryaduvannya/administratyvno/kodyfikator-administratyvno-terytorialnyh-odynycz-ta-terytorij-terytorialnyh-gromad/kodyfikator-administratyvno-terytorialnyh-odynycz-ta-terytorij-terytorialnyh-gromad-2021-10-26/>

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ

Кафедра землеустрою і кадастру

Лабораторна робота №
з дисципліни «Основи землеустрою і
кадастру»
на тему:
« _____ »

Варіант №

Виконав(-ла): студент гр.

Перевірив(-ла):

Оцінка _____, дата _____

Київ 2024р.

Додаток 2

(№ варіанта = № студента у списку академічної групи)

Вихідні дані за варіантами
(чотирикутник)

| № вар. | a, (м) | b, (м) | c, (м) | A | β | № вар. | a, (м) | b, (м) | c, (м) | α | B |
|--------|--------|--------|--------|----|---------|--------|--------|--------|--------|----------|-----|
| 1. | 363,7 | 459,47 | 478,1 | 61 | 130 | 11. | 355,7 | 461,81 | 480,17 | 70 | 121 |
| 2. | 364,9 | 462,33 | 444,09 | 81 | 110 | 12. | 355,5 | 461,5 | 479,94 | 69 | 122 |
| 3. | 370,2 | 462,62 | 444,42 | 82 | 109 | 13. | 359 | 461,22 | 479,71 | 68 | 123 |
| 4. | 370,9 | 458,93 | 477,62 | 59 | 132 | 14. | 359,6 | 460,93 | 479,48 | 67 | 124 |
| 5. | 371,2 | 458,76 | 477,43 | 57 | 134 | 15. | 360,21 | 460,6 | 479,25 | 66 | 125 |
| 6. | 367,4 | 459,91 | 440,89 | 68 | 115 | 16. | 360,5 | 460,29 | 479,02 | 65 | 126 |
| 7. | 367,8 | 459,7 | 440,62 | 67 | 114 | 17. | 361,4 | 460,02 | 478,79 | 64 | 127 |
| 8. | 368,5 | 459,47 | 441,53 | 66 | 113 | 18. | 361,9 | 459,91 | 478,56 | 63 | 128 |

Додаток 3

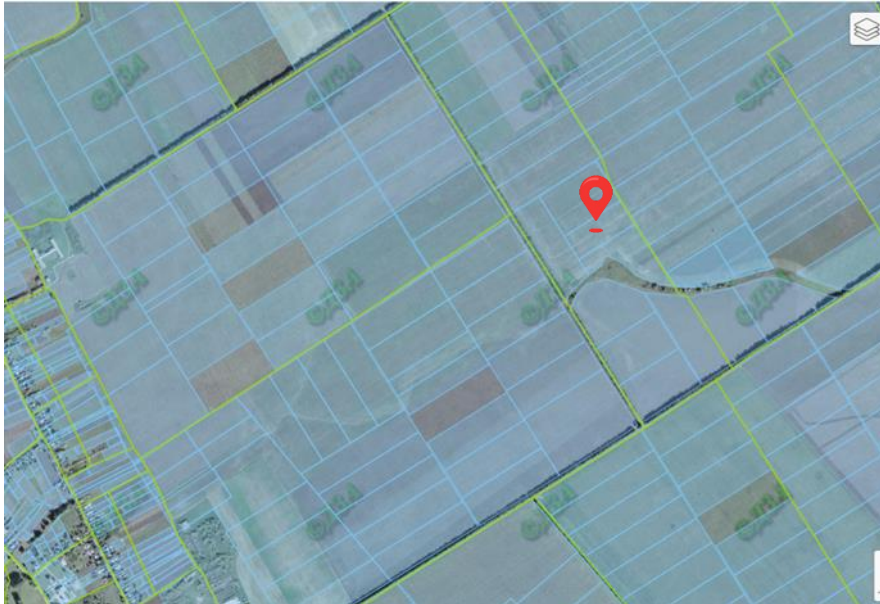
(№ варіанта – № студента у списку академічної групи)

Вихідні дані по варіантах
(трапеція)

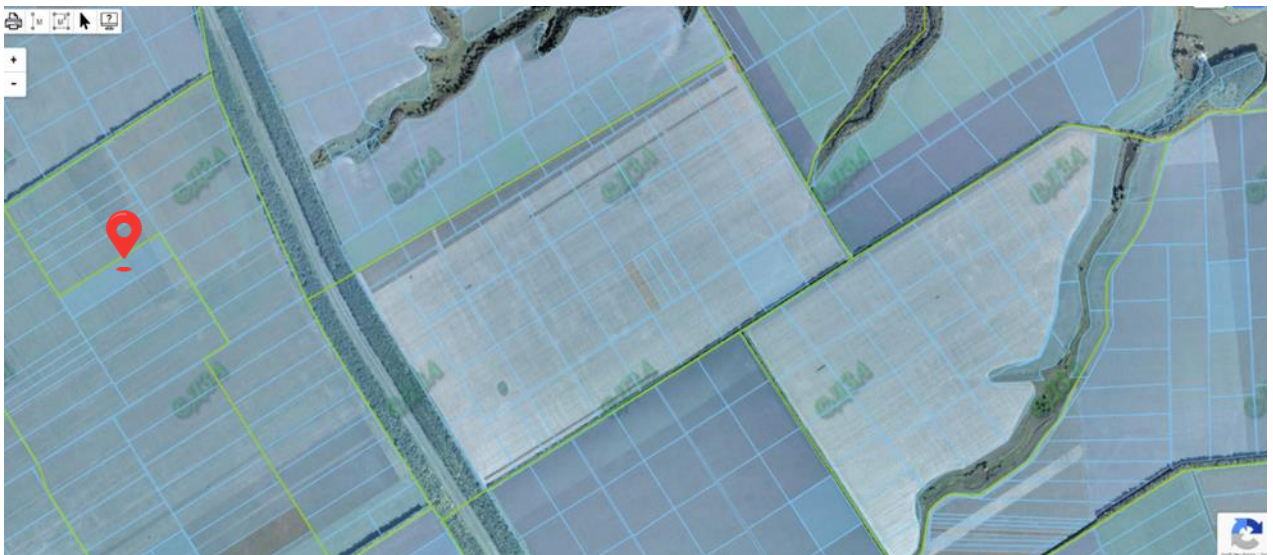
| № вар. | a, (м) | b, (м) | α | β | № вар. | a, (м) | b, (м) | α | B |
|--------|--------|--------|----------|---------|--------|--------|--------|----------|----|
| 1. | 625,88 | 222,52 | 57 | 67 | 11. | 650,18 | 302,52 | 66 | 67 |
| 2. | 599,27 | 248,63 | 56 | 67 | 12. | 590,07 | 222,52 | 55 | 67 |
| 3. | 596,73 | 247,57 | 59 | 67 | 13. | 598,67 | 222,52 | 54 | 67 |
| 4. | 547,2 | 227,52 | 60 | 67 | 14. | 607,5 | 222,52 | 53 | 67 |
| 5. | 602,17 | 247,52 | 56 | 67 | 15. | 616,56 | 222,52 | 52 | 67 |
| 6. | 555,7 | 247,52 | 58 | 67 | 16. | 669,1 | 222,57 | 57 | 67 |
| 7. | 555,9 | 247,52 | 57 | 67 | 17. | 669,1 | 248,63 | 56 | 67 |
| 8. | 556,2 | 222,52 | 60 | 67 | 18. | 669,1 | 247,57 | 59 | 67 |

Зразок 3 завдання до лабораторної роботи 1

М 1:20 000



М 1:20 000



| Варіант | Категорія земель |
|----------------|--|
| В-1 | Землі водного фонду |
| В-2 | Землі житлової та громадської забудови |
| В-3 | Землі сільськогосподарського призначення |
| В-4 | Землі оздоровчого призначення |
| В-5 | Землі лісогосподарського призначення |
| В-6 | Землі рекреаційного призначення |
| В-7 | Землі історико-культурного призначення |
| В-8 | Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення |
| В-9 | Землі промисловості |
| В-10 | Землі зв'язку |
| В-11 | Землі автомобільного транспорту |
| В-12 | Землі оборони |
| В-13 | Землі морського транспорту |
| В-14 | Землі історико-культурного призначення |
| В-15 | Землі рекреаційного призначення |
| В-16 | Землі оздоровчого призначення |
| В-17 | Землі сільськогосподарського призначення |
| В-18 | Землі водного фонду |

| Варіант | Завдання |
|----------------|---|
| В-1 | землі під аеродромами рілля |
| В-2 | землі під аеропортами багаторічні насадження |
| В-3 | земельні ділянки, які використовуються для розміщення закладів торгівлі земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії |
| В-4 | Сіножаті землі, зайняті річками |
| В-5 | землі під метрополітенем землі, зайняті морями |
| В-6 | землі, надані для розміщення і постійної діяльності військово-навчальних закладів землі, надані під атомні електростанції |
| В-7 | землі, на яких розташовані, зоологічні парки земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст |
| В-8 | землі, на яких розташовані ботанічні сади земельні ділянки, зайняті територіями об'єктів фізичної культури і спорту |
| В-9 | землі під проїзною частиною, землі, зайняті болотами |
| В-10 | землі, надані під гідро електростанції землі, на яких розташовані пам'ятки культурної спадщини |
| В-11 | полезахисні лісові смуги земельні ділянки, які використовуються для розміщення комерційної забудови |
| В-12 | Пасовища землі, на яких розташовані музеї просто неба |
| В-13 | землі під коліями і станціями фунікулерів землі, зайняті гідротехнічними спорудами та каналами |
| В-14 | землі, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин землі, на яких розташовані історико-культурні заповідники |
| В-15 | землі під інфраструктурою оптових ринків сільськогосподарської продукції земельні ділянки, які використовуються для розміщення закладів освіти |
| В-16 | землі, надані під теплові електростанції землі під відокремленими трамвайними коліями |
| В-17 | землі, на яких розташовані національні природні парки, земельні ділянки, зайняті територіями яхт-клубів |
| В-18 | землі, на яких розташовані природні заповідники земельні ділянки, зайняті територіями будинків рибалок і мисливців |

Додаток 7

| | | | |
|----|--------------|-----|--------------|
| 1. | [3222480400] | 10. | [3222484200] |
| 2. | [3222480600] | 11. | [3222484400] |
| 3. | [3222480800] | 12. | [3222484500] |
| 4. | [3222481200] | 13. | [3222484600] |
| 5. | [3222481600] | 14. | [3222484800] |
| 6. | [3222482000] | 15. | [3222485200] |
| 7. | [3222482400] | 16. | [3222485500] |
| 8. | [3222483200] | 17. | [3222485800] |
| 9. | [3222483600] | 18. | [3222485900] |

Додаток 8

| | | | |
|----|---------------------|-----|---------------------|
| 1. | UA56020030050018687 | 10. | UA18060070070020806 |
| 2. | UA53080470050078276 | 11. | UA18060090130011600 |
| 3. | UA53080450170093432 | 12. | UA18060090260030598 |
| 4. | UA53080450060079371 | 13. | UA18060110050039439 |
| 5. | UA53080410150092861 | 14. | UA18060110180071393 |
| 6. | UA53080000000068029 | 15. | UA18060110330033912 |
| 7. | UA53080000000068029 | 16. | UA18060130060079541 |
| 8. | UA53080410000094938 | 17. | UA18060130270019003 |
| 9. | UA53080390710067720 | 18. | UA18060130510080401 |

Додаток 9

| № п/п | Кадастровий номер | Вірно | Невірно |
|------------------|--------------------------------|--------------|----------------|
| 1. | 8000000000:15 : 254 : 21485 | | |
| 2. | 8000000000:125 : 254 : 21485 | | |
| 3. | 8000000000:15 : 254 : 2185 | | |
| 4. | 85635496587:1254 : 21485 | | |
| 5. | 800000000015 : 1254 : 21485 | | |
| 6. | 008000000000:15 : 1254 : 2148 | | |
| 7. | 008000000000:15 : 12:54 : 2148 | | |
| 8. | 008000000000:15 : 12542148 | | |
| 9. | 8000000000:0125 : 1254 : 2148 | | |
| 10 | 8000000000:1512: 1254 : 2148 | | |

Додаток 10

| № п/п | Обліковий номер | Об'єкт |
|------------------|---------------------------|---------------|
| 1. | 002 : 000500 : 0123654789 | |
| 2. | 002 : 000600 : 0123654789 | |
| 3. | 002 : 000600 : 0123654789 | |
| 4. | 002 : 000800 : 0123654789 | |
| 5. | 002 : 000900 : 0123654789 | |
| 6. | 002 : 000400 : 0123654789 | |
| 7. | 002 : 000300 : 0123654789 | |
| 8. | 002 : 000300 : 0123654789 | |
| 9. | 020 : 000600 : 0123654789 | |
| 10. | 020 : 000603 : 0123654789 | |

Навчально-методичне видання

ОСНОВИ ЗЕМЛЕУСТРОЮ І КАДАСТРУ Ч.1

Методичні вказівки та завдання
до проведення лабораторних робіт
для здобувачів першого (бакалаврського) рівня вищої освіти
за спеціальністю 193 «Геодезія та землеустрій»

Укладачі: **Петраковська** Ольга Сергіївна
Михальова Марія Юріївна
Свиридовська Світлана Миколаївна