КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ

Кваліфікаційна робота на здобуття освітнього ступеня магістр
на тему:

«ПРИНЦИПИ ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЙ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ (НА ПРИКЛАДІ С. БАРАХТИ, КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ)»

Виконала: студентка групи МБм-22-1Б
191 «Архітектура та містобудування»,
Освітньо-наукова програма «Містобудування»
(шифр і назва спеціальності, освітньо-наукової програми)

Моцна Юлія Ігорівна
Науковий керівник: кан. арх., доц. Войко Наталія Юріївна
Керівник проєктної частини: кан. арх., доц. Войко Наталія Юріївна
Рецензент: д-р арх., проф. Устінова Ірина Ігорівна
Загальний обсяг роботи 12 аркушів формату А1, пояснювальна записка 154 с.

Київ – 2024 р.

ПРИНЦИПИ ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ (НА ПРИКЛАДІ С.БАРАХТИ, КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ)

1. ДОСВІД ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЙ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

1.1 ТЕОРЕТИЧНІ ПЕРЕДУМОВИ ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

Чинники, що впливатимуть на формування хоспісів в майбутньому:

Фінансування середовища підтримки для термінально хворих урядами:
Впровадження спрощених альтернатив госпіталізації:
- домашня медична допомога,
- центри здоров'я на основі місцевої громади,
- спеціалізовані клініки;
- деінституціоналізація і демедикалізація догляду в лікарнях прискориться.

Сучасна філософія та сприйняття хоспісу:
- хоспіси, які добре плануються, обслуговуються та керуються, сприятимуть протистоянню неадекватності суспільства, яке так часто ізолює пацієнтів від їхніх сімей у період їхньої найбільшої потреби.
- померти з гідністю — без страху, тривоги, ізоляції чи соціальної маргіналізації — головна ціль новітнього хоспісу.

Зростатиме підґрунтя для доказової практики в дизайні:
- дослідження взаємозв'язку між архітектурою та благоустроєм і здоров'ям людини.

Хоспіси стануть розумнішими:
- інтелектуальні технології дозволять контролювати стан пацієнтів;
- використання роботів у догляді за хворими;
- архітектура з мінімальним викидом CO_2 стане популярнішою.

УМОВИ ФОРМУВАННЯ ХОСПІСІВ В ПРОСТОРІ СУЧАСНОГО МІСТА

- Філософія хоспісу: заміна страху і таємниці смерті на повагу процесу вмирання і важливість догляду в кінці життя
- Принципи доступності та «універсального проектування»: оцінка території з точки зору можливості трасування безбар'єрних шляхів руху; дорожні мережі та громадський транспорт; технічні умови території
- Організація та розміщення: аналіз навколишнього середовища; оцінка існуючих умов; вибір найбільш сприятливого місця
- Подальше розширення: пропускна спроможність ділянки для розміщення самого хоспісу і будь-якого прогнозованого розширення

Архітектурний та ландшафтний дизайн в житловому середовищі хоспісу

ШАРИ ЛАНДШАФТУ · ФОРМА РЕЛЬЄФУ · БІОРОЗМАЇТТЯ · КОЛІР І СВІТЛО · СУМІСНІСТЬ · АРХІТЕКТУРНІ ЕЛЕМЕНТИ · ХАРАКТЕР СПОКОЮ ТА ТИШІ

Споглядальна модель для оцінки ландшафту

ЕРГОНОМІЧНІ ОСОБЛИВОСТІ ФОРМУВАННЯ АРХІТЕКТУРНОГО ПРОСТОРУ ХОСПІСІВ
- створення середовища відповідно до форм і параметрів всіх користувачів
- забезпечення доступності та безбар'єрності середовища за допомогою допоміжних засобів
- забезпечення комфортної просторової орієнтації шляхом застосування інформаційної підтримки
- виключення фізичних і нервових перевантажень шляхом зниження несприятливих стимулів з навколишнього середовища
- організація колористичного рішення архітектурно-просторового середовища з урахуванням збудливості і стомлюваності психіки пацієнтів
- організація житлової зони із застосуванням пристроїв дистанційного керування
- забезпечення зв'язку із зовнішнім світом

ДЕНДРОЛОГІЯ ЛІКАРНЯНИХ ЗАКЛАДІВ М. ДНІПРО: 70% — деревні насадження; 26% — чагарники; 4% — ліани

ПРИНЦИПИ ДИЗАЙНУ ТЕРАПЕВТИЧНИХ САДІВ ДЛЯ ЗАКЛАДІВ ПАЛІАТИВНОЇ ДОПОМОГИ
- Паліативний центр необхідно будувати у віддалених від центру міста районах
- Хоспіс має бути встановлений у місцях, які можуть бути переплетені з природою та подалі від лікарняної психології
- Організація заходів, які позитивно впливатимуть на психологічний стан пацієнтів
- Особлива увага на гігієні
- Утримання від застосування хімічних добрив та обприскування рослин
- Слід проводити такі заходи, як посадка, виробництво, збір урожаю та мотиваційні заходи для пацієнтів та їхніх родичів
- 7- Визначення візуального значення якості при плануванні території та визначення естетичної цінності завжди важливі в дослідженнях щодо оцінки якості ландшафту

ПРОПОЗИЦІЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРАПЕВТИЧНИХ САДІВ ДЛЯ ХОСПІСУ В ТОКАТІ
- Лікувальні сади повинні бути доступними для всіх
- Діяльністю з садівництва повинні займатися фахівці
- Тренери-експерти повинні бути професійними у відношенні до пацієнтів і правильно спілкуватися з ними
- Терапевтичні сади повинні бути поняттями сталого міського ландшафту та екологічної стійкості
- Розширення проектів соціальної відповідальності для центрів паліативної допомоги
- Ведення волонтерства серед професійних дисциплін

Проект хоспісу Ноа Ванг

ЛАНДШАФТНИЙ ПРОСТІР ДИТЯЧИХ ЛІКУВАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ
- САД АКТИВНОГО ВІДПОЧИНКУ: акцент уваги не на прийомах озеленення чи насадженнях, а на дитячому майданчику та його компонентах; частка озеленення незначна та виконує функціональну, а не декоративну функцію
- САД УСАМІТНЕННЯ: основна функція - декоративна; мета відвідування - заспокоїтись, відволіктись, побути сам на сам із природою
- САД ДЛЯ ПЕРСОНАЛУ: господарський майданчик

НАЙАКТУАЛЬНІШІ АСПЕКТИ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ
- Соціальний контакт: позитивний вплив на фізичний та психологічний стан пацієнтів; відчуття власної цінності та необхідності; мозкова активність.
- Ландшафт - як лікувальний прийом: терапевтичний ландшафт; сади відновлення; споглядальний ландшафт; соціально-терапевтичне садівництво.
- Інклюзивність: інклюзивний дизайн; особлива увага до ергономіки та антропометрії; візуальні, тактильні та звукові елементи орієнтації.

1. ДОСВІД ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЙ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

1.2 ДОСВІД ОБЛАШТУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

ЄВРОПА

Центр здоров'я у м. Ліґал, Норвегія · *Urban Hospice, Копенгаген, Данія* · *Містечко Хогевейк, Нідерланди* · *Центр охорони здоров'я Carpe Diem Dementia Village, Донські, Норвегія* · *Hospice Het Tweede Thuis, Вестерланд, Нідерланди*

АЗІЯ · *США* · *ВЕЛИКОБРИТАНІЯ*

Центр охорони здоров'я Sora No Mori, Ясе, Японія · *Karunashraya, Bangalore, India* · *Assisi Hospice, Сингапур* · *Хоспіс Центрального узбережжя, Монтерей, Каліфорнія* · *Центр Меггі, в Файф, Шотландія* · *Центр Меггі в Данді, Шотландія* · *Центр Меггі в Манчестері, Англія*

1. ДОСВІД ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЙ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

1.3 ФАКТОРИ І УМОВИ ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЙ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

ЛАНДШАФТ: Функціональне зонування; Підбір рослин; Система водовідведення; Елементи благоустрою

КЛІМАТ ТА ХАРАКТЕРИСТИКА ГРУНТІВ: Вибір рослин та особливість догляду; Особливості благоустрою; Захисні споруди

АНТРОПОМЕТРИЧНІ ФАКТОРИ: Звукові орієнтири; Інклюзивний дизайн; Тактильні елементи; Візуальні орієнтири

СОЦІАЛЬНО-ПСИХОЛОГІЧНІ: Соціальний контакт; Підтримка; Контроль психо-емоційного стану

ТЕХНОЛОГІЇ ТА ІННОВАЦІЇ: Високотехнічне обладнання та сучасні матеріали; Інноваційні системи; Новітні підходи

КУЛЬТУРНО - ЕСТЕТИЧНІ: Гармонізація із навколишнім середовищем; Естетичний вигляд; Відповідність культурним особливостям

ЕКОЛОГІЧНІСТЬ ТА ЕКОНОМІЧНІСТЬ: Повторне використання/вторсировина; Раціональне використання території; Сортування сміття\компост; Екологічні матеріали

2. ТЕОРЕТИЧНЕ ОБҐРУНТУВАННЯ ЗАХОДІВ З ЛАНДШАФТНО - ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

2.1 ПРИНЦИПИ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

ПРИНЦИП ПРИРОДНОЇ ІНТЕГРАЦІЇ
- Створення зон для активної взаємодії з природою
- Урахування екологічних аспектів
- Використання природних елементів для терапії
- Створення зон відпочинку та релаксації на свіжому повітрі
- Збереження природних ландшафтів
- Використання природних матеріалів

ПРИНЦИП БЕЗБАР'ЄРНОСТІ
Розробка інклюзивного дизайну
Доступність · Орієнтація

ПРИНЦИП ТЕРАПЕВТИЧНОГО ПІДХОДУ
- Продумане розташування рекреаційних зон
- Використання терапевтичних садів, природних стежок, теренкурів та ін.
- Використання природних елементів, художнього оформлення та кольорів

ЕКОЛОГІЧНА СТІЙКІСТЬ

Використання екологічно чистих матеріалів: Природне каміння; Дерево вторинної переробки; Матеріали з перероблених пластикових відходів; Біополімери; Місцеві матеріали

Впровадження енергозберігаючих та екологічних технологій в інфраструктуру комплексу: Енергоефективне освітлення; Сонячні панелі; Геотермальне опалення і охолодження; Енергоефективні вентиляційні системи; Відновлювальні матеріали для будівництва; Системи збору та переробки води

ЗБЕРЕЖЕННЯ ЕКОСИСТЕМИ
- Створення біорізноманіття: Підбір рослин; Включення водних об'єктів
- Екологічне управління ґрунтами та водою: Збереження ресурсів; Збереження родючості ґрунту; Використання відновлюваних матеріалів
- Мінімізація викидів шкідливих речовин та забруднень

СИСТЕМНИЙ ПІДХІД ДО ЕКОСИСТЕМИ
Аналіз потреб та вимог → Інтегроване планування → Взаємодія між системами → Управління ресурсами → Моніторинг та постійне вдосконалення

РОЗДІЛЕННЯ ФУНКЦІОНАЛЬНИХ ЗОН
Розмежування: Пішохідні доріжки та стежки; Зелені насадження та ландшафтний дизайн; Меблі та мобільні елементи; Вуличне маркування та сигналізація
Об'єднання: Зовнішні маршрути; Внутрішні маршрути; Центральний лобі або площа; Підземні тунелі або підземні переходи

2. ТЕОРЕТИЧНЕ ОБҐРУНТУВАННЯ ЗАХОДІВ З ЛАНДШАФТНО - ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

2.2 МОДЕЛЬ ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНОГО КОМПЛЕКСУ

ЗОНА ПРИРОДНОЇ ІНТЕГРАЦІЇ
- аналіз природних ландшафтних особливостей
- ефективне впровадження ландшафтних особливостей в планування
- створення природних зон (сади, алеї, водні об'єкти та ін.)

ТЕРАПЕВТИЧНІ ЗОНИ ТА САДИ
- застосування елементів ароматерапії, кольорової терапії та лікувальних рослин
- розробка сесорних садів:
  1) моносад - стимулює роботу одного органу сприйняття
  2) сад, спрямований на активізацію двох органів сприйняття.
  3) сад, в якому активізуються всі чутливі органи.

БЕЗБАР'ЄРНИЙ ПРОСТІР
- гнучкий та адаптивний простір, який може легко пристосовуватись до змінних потреб користувачів
- участь спільноти у вигляді врахування думки та потреб різних груп користувачів у процесі проектування та розробки території
- інклюзивний дизайн з урахуванням особливостей вузького напрямку комплексу надання паліативної допомоги

ЕНЕРГОЕФЕКТИВНІСТЬ ТА ЕКОЛОГІЧНІ РІШЕННЯ
- утеплення будівель
- використання енергоефективного освітлення
- встановлення сонячних панелей
- впровадження систем управління енергоефективністю
- сортування відходів

СПІЛКУВАННЯ ТА СОЦІАЛЬНИЙ ЗВ'ЯЗОК
- забезпечення відчуття приналежності до спільноти
- психологічна підтримка
- зниження рівня стресу
- обмін емоціями та підтримка спільноти сприяє створенню атмосфери співробітництва та допомоги
- забезпечення спільних відпочинкових зон, кафе, бібліотеки, арт-студії та ін

БЕЗПЕКА ТА ЕРГОНОМІКА
Формування безпечного простору:
- безпечна інфраструктура
- безпечний доступ до приміщень
- установка систем пожежної сигналізації та вогнегасників для оперативного реагування на загрозу пожежі
- безпечне зберігання медичних препаратів та матеріалів

Ергономіка простору:
- антропометрія;
- організація робочих місць
- комфортні умови для пацієнтів
- мінімізація фізичного напруження
- підвищення ефективності роботи

ІНТЕГРОВАНІ МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНІ ПРОСТОРИ
Концепція, що передбачає формування гнучких та універсальних просторів, здатних виконувати різноманітні функції в залежності від потреб користувачів.
Основною метою є оптимізація використання простору та забезпечення максимальної ефективності його використання
- гнучкість
- адаптивність
- розширення спектру доступних функцій
- оптимізація використання територій

2. ТЕОРЕТИЧНЕ ОБҐРУНТУВАННЯ ЗАХОДІВ З ЛАНДШАФТНО - ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

2.3 ВИМОГИ ДО ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНОГО КОМПЛЕКСУ

ВИМОГИ ДО ОРГНІЗАЦІЇ ТА ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ДІЛЯНКИ
1. Медична зона — зона будівлі хоспісу. *Розташування на ділянці*; *Пожежний проїзд та відстані*
2. Зони для відпочинку та реабілітації: зона для відвідування; сімейні зустрічі; рекреація; активний відпочинок; реабілітація
3. Адміністративні та службові зони. *Паркінг*; *Під'їзди для побутових потреб та екстренних випадків*; *Розділення потоків*
4. Житлові зони для персоналу. *Житлові чарунки*; *Дороги та вулиці*
5. Зелені зони та відкритий простір: сади, парки, терапевтичні сади, сади відновлення і т.д.; пішохідні доріжки, велодоріжки, теренкури; майданчики активного та пасивного відпочинку
6. Технічні зони. *Зберігання господарського обладнання*; *Електростанції, системи опалення та кондиціонування повітря, системи водопостачання та водовідведення*

ВИМОГИ ДО БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ ТА ПРИБУДИНКОВИХ ТЕРИТОРІЙ
1. Зелені насадження та ландшафтний дизайн. *Відстані між ділянками*; Покращення самопочуття: квітники, сади, альтанки, рельєф
2. Розмаїтість рослинності. РОЗМІР: Дерева, Кущі, Квітники, Трави. ЗАБАРВЛЕННЯ: Яскраве (червоний, жовтий, рожевий), Спокійне (білий, бузковий), Звичне (відтінки зеленого). ЗАПАХ: Різкий, М'який, Нейтральний, Специфічний
3. Сезонність та кольорова гармонія. *Насадження повинні бути підібрані таким чином, щоб забезпечувати естетичну привабливість протягом усього року, за рахунок вічнозелених рослин, композицій і т.д.* *Необхідність підбору рослин із гармонічним поєднанням кольорової гамми. Суцвіття та листя насаджень повинні виглядати злагоджено.*
4. Безпека та доступність. *Інклюзивний дизайн*; *Пожежна безпека*
5. Енергоефективність та екологічність. *Використання принципів енергоефективності та екологічності*

ВИМОГИ ДО ПРОЕКТУВАННЯ ЕЛЕМЕНТІВ БЛАГОУСТРОЮ
Громадські вбиральні; *Площадки під контейнери для сміття*; *Обладнання території*; *Обладнання спортивних майданчиків*

ВИМОГИ ДО СЕРЕДОВИЩА ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ МАЛОМОБІЛЬНИХ ГРУП НАСЕЛЕННЯ
Доступність будівель та споруд; *Інфраструктура*; *Елементи доступності*; *Пристосування*

ЗАСОБИ ОРІЄНТУВАННЯ, БЕЗПЕКИ ТА ОТРИМАННЯ ІНФОРМАЦІЇ ПРИ КОРИСТУВАННІ СЕРЕДОВИЩЕМ
Тактильні плити; *Візуальні орієнтири*; *Аудіопокажчики*

ПРИМ.: Основні вимоги до організації території закладів паліативної допомоги регулюються такими нормами та документами:
- ДБН В.2.2-40:2018 Інклюзивність будівель і споруд
- ДБН Б.2.2-12:2019 Планування і забудова територій
- ДБН В.2.2-10:2022 Заклади охорони здоров'я
- ДБН Б.2.2-5:2011 Благоустрій територій

3. ПРОПОЗИЦІЇ З ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНОГО КОМПЛЕКСУ

3.1 АНАЛІЗ ВИХІДНОЇ СИТУАЦІЇ В С. БАРАХТИ, КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

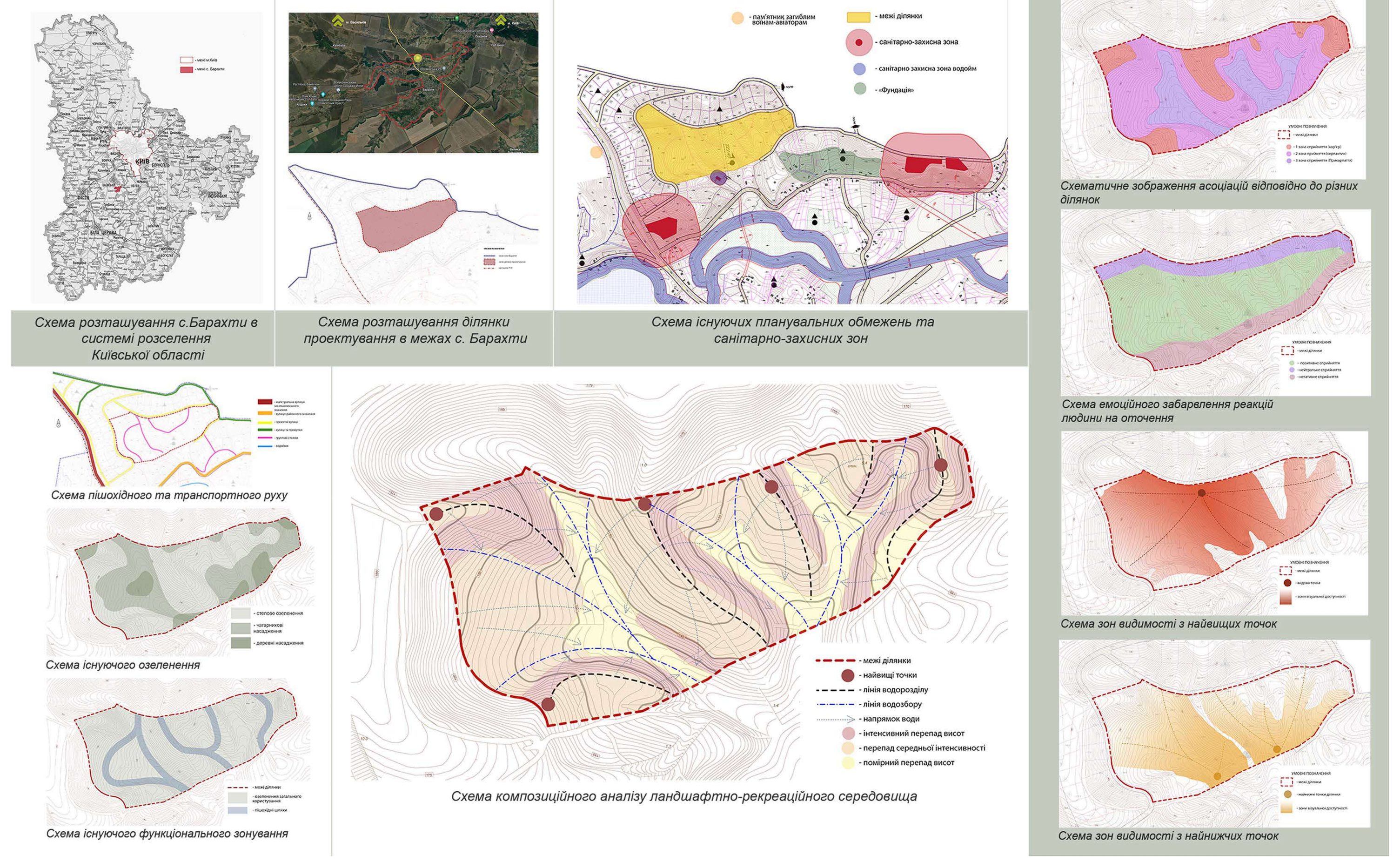


Схема розташування с.Барахти в системі розселення Київської області · *Схема розташування ділянки проектування в межах с. Барахти* · *Схема існуючих планувальних обмежень та санітарно-захисних зон* · *Схематичне зображення асоціацій відповідно до різних ділянок* · *Схема пішохідного та транспортного руху* · *Схема існуючого озеленення* · *Схема існуючого функціонального зонування* · *Схема композиційного аналізу ландшафтно-рекреаційного середовища* · *Схема емоційного забарвлення реакцій людини на оточення* · *Схема зон видимості з найвищих точок* · *Схема зон видимості з найнижчих точок*

ВІЗУАЛІЗАЦІЇ

Променад з фонтаном, візуалізація №1

Променад з фонтаном, візуалізація №2

Сад-сонет «Радість» та шахматні столики

Сад-сонет «Пристрасть»

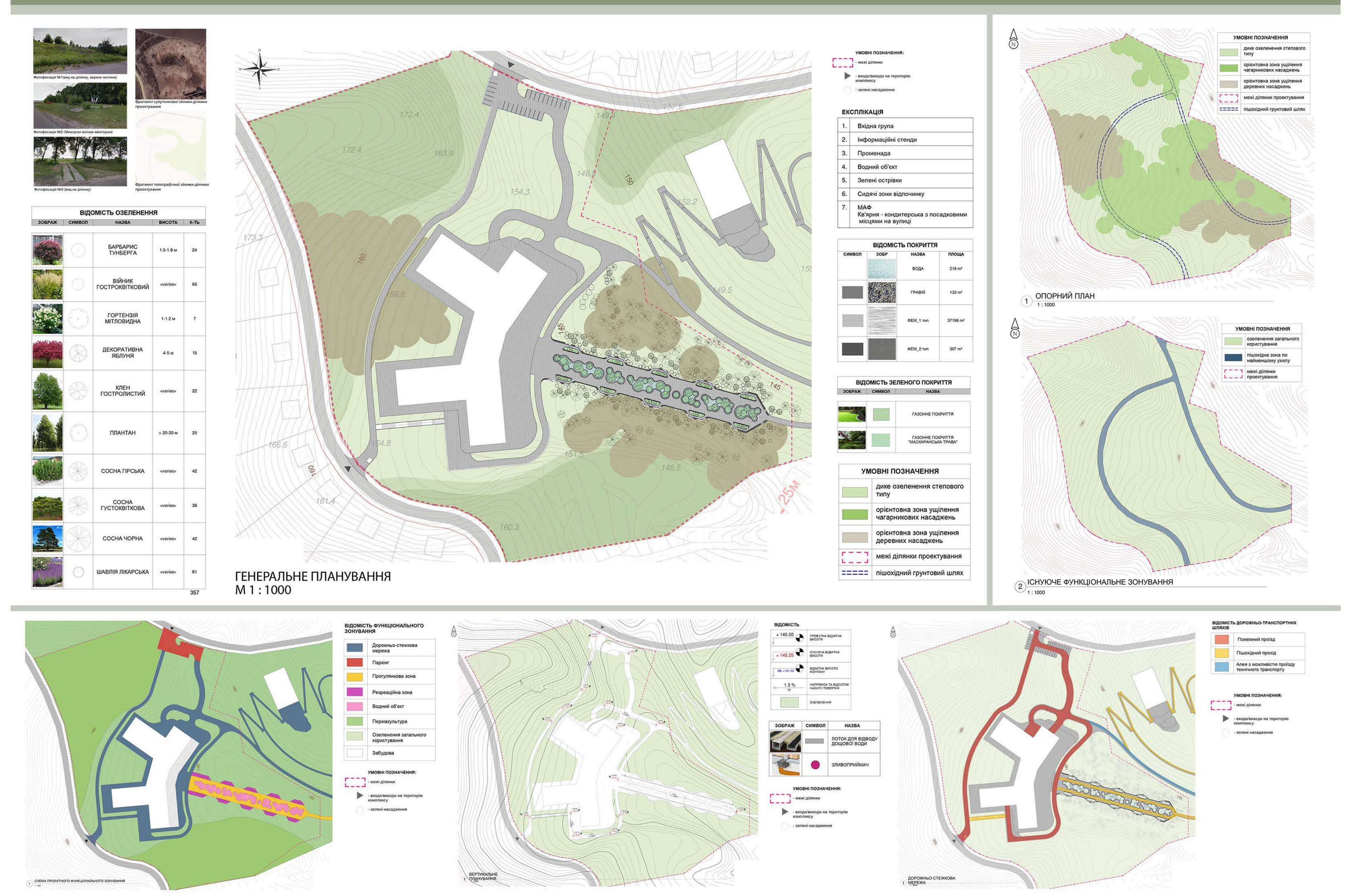
ГЕНЕРАЛЬНЕ ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНОГО КОМПЛЕКСУ В С. БАРАХТИ, КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ: Озеленення загального користування; Паркокультура; Існуюче озеленення; Сад-сонет "ПРИСТРАСТЬ" - червоний; Сад-сонет "ГАРМОНІЯ" - фіолетовий; Сад-сонет "МЕЛАНХОЛІЯ" - блакитний; Сад-сонет "РАДІСТЬ" - жовтий; Сад-сонет "СПОКІЙ" - зелений; Хвойні осередки; Тверде покриття

ЕКСПЛІКАЦІЯ:
1. Головний вхід до комплексу надання паліативної допомоги + паркінг
2. Будівля хоспісу
3. Променад
4. Додатковий вхід до комплексу лише для працівників/евакуація
5. Оглядовий майданчик
6. Алея скульптур
7. Амфітеатр
8. Спортивна зона
9. Господарська зона

СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ
М 1:1000

БЛАГОУСТРІЙ ТА ОЗЕЛЕНЕННЯ ТЕРИТОРІЙ



ГЕНЕРАЛЬНЕ ПЛАНУВАННЯ
М 1 : 1000

3. ПРОПОЗИЦІЇ З ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНОГО КОМПЛЕКСУ

3.2 ФУНКЦІОНАЛЬНО-ПЛАНУВАЛЬНЕ РІШЕННЯ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНОГО КОМПЛЕКСУ

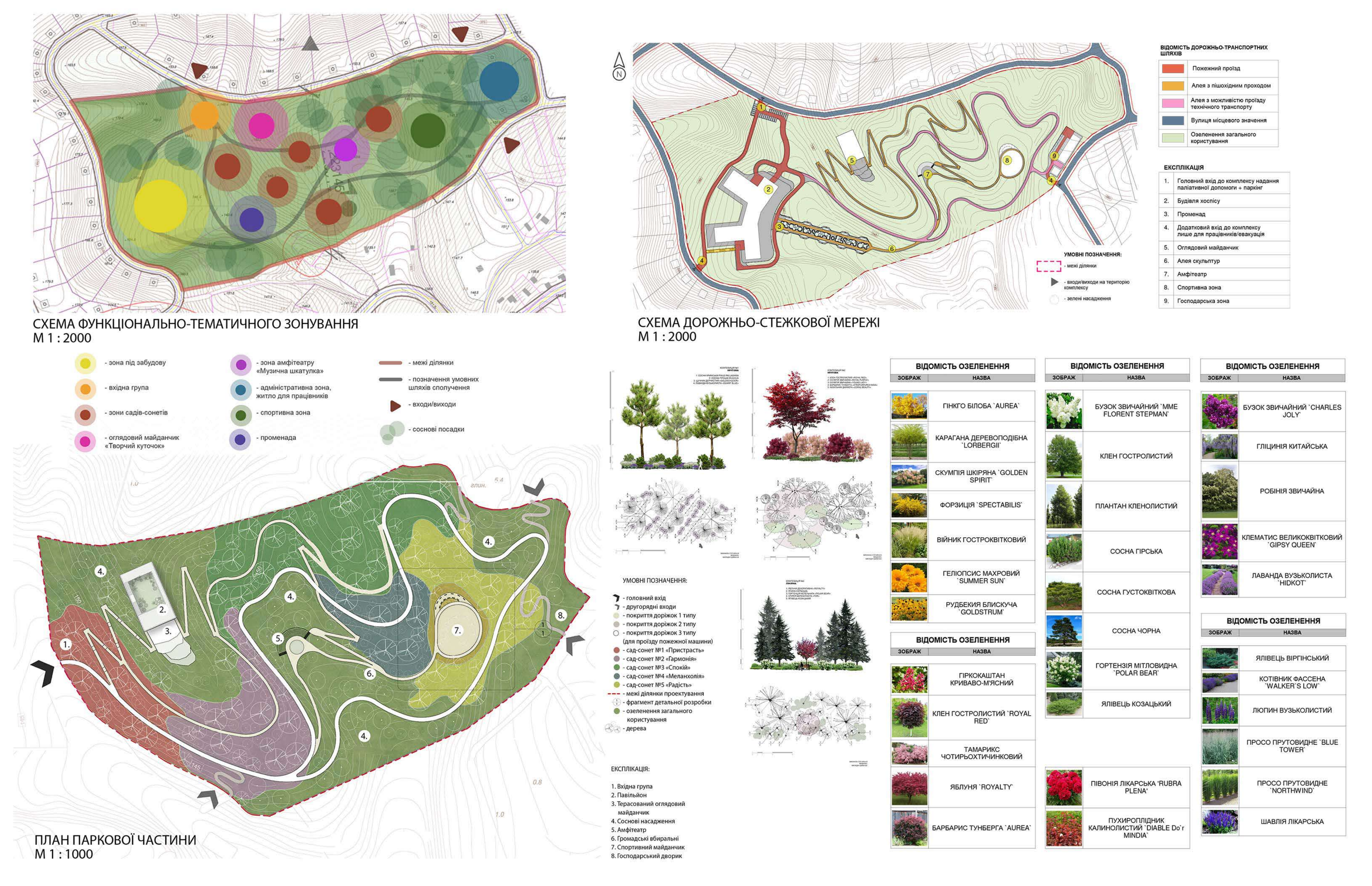


СХЕМА ФУНКЦІОНАЛЬНО-ТЕМАТИЧНОГО ЗОНУВАННЯ
М 1 : 2000

СХЕМА ДОРОЖНЬО-СТЕЖКОВОЇ МЕРЕЖІ
М 1 : 2000

ПЛАН ПАРКОВОЇ ЧАСТИНИ
М 1 : 1000

ЕСТЕТИКА МІСТОБУДУВАННЯ

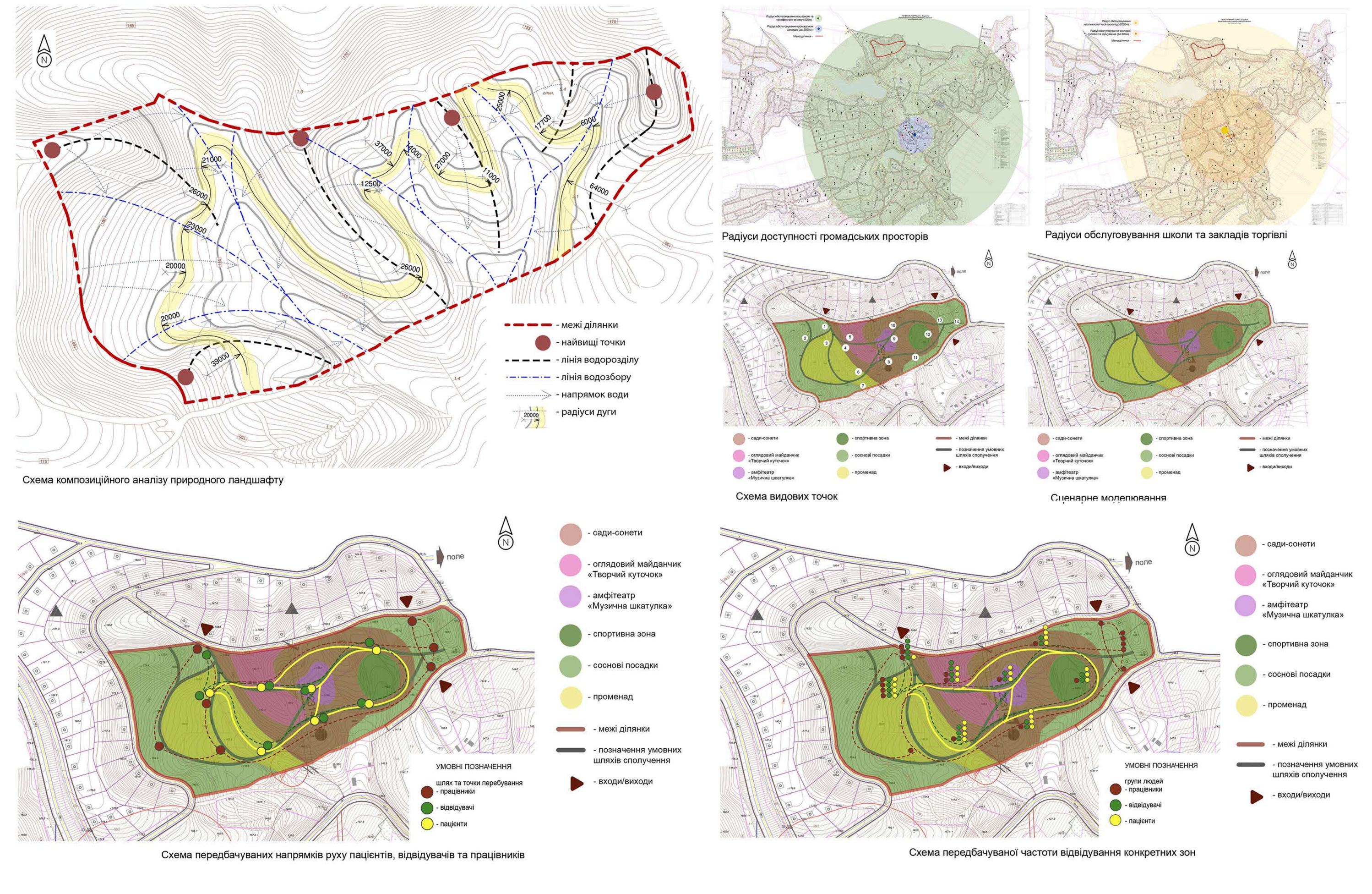


Схема композиційного аналізу природного ландшафту · Радіуси доступності громадських просторів · Радіуси обслуговування школи та закладів торгівлі · Схема видових точок · Сценарне моделювання · Схема передбачуваних напрямків руху пацієнтів, відвідувачів та працівників · Схема передбачуваної частоти відвідування конкретних зон

1. ДОСВІД ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЙ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

1.1 ТЕОРЕТИЧНІ ПЕРЕДУМОВИ ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

Чинники, що впливатимуть на формування хоспісів в майбутньому:

Фінансування середовища підтримки для термінально хворих урядами;
Впровадження спрощених альтернатив госпіталізації:
- домашня медична допомога,
- центри здоров'я на основі місцевої громади,
- спеціалізовані клініки;
- деінституціоналізація і демедикалізація догляду в лікарнях прискориться.

Сучасна філософія та сприйняття хоспісу;
- хосписи, які добре плануються, обслуговуються та керуються, сприятимуть протистоянню неадекватності суспільства, яке так часто ізолює пацієнтів від їхніх сімей у період їхньої найбільшої потреби.
- померти з гідністю — без страху, тривоги, ізоляції чи соціальної маргіналізації — головна ціль новітнього хоспісу.

Зростатиме підґрунтя для доказової практики в дизайні:

- дослідження взаємозв'язку між архітектурою та благоустроєм і здоров'ям людини.

Хосписи стануть розумнішими:

- інтелектуальні технології дозволять контролювати стан пацієнтів;
- використання роботів у догляді за хворими;
- архітектура з мінімальним викидом CO^2 стане популярнішою.

УМОВИ ФОРМУВАННЯ ХОСПІСІВ В ПРОСТОРІ СУЧАСНОГО МІСТА

- Філософія хоспісу
  - заміна страху і таємниці смерті на повагу процесу вмирання і важливість догляду в кінці життя
- Принципи доступності та «універсального проектування»
  - оцінка території з точки зору можливості трасування безбар'єрних шляхів руху
  - дорожні мережі та громадський транспорт
  - технічні умови території
- Організація та розміщення
  - аналіз навколишнього середовища
  - оцінка існуючих умов
  - вибір найбільш сприятливого місця
- Подальше розширення
  - пропускна спроможність ділянки для розміщення самого хоспісу і будь-якого прогнозованого розширення

Архітектурний та ландшафтний дизайн в житловому середовищі хоспісу

Споглядальна модель для оцінки ландшафту

ЕРГОНОМІНІ ОСОБЛИВОСТІ ФОРМУВАННЯ АРХІТЕКТУРНОГО ПРОСТОРУ ХОСПІСІВ

- створення середовища відповідно до форм і параметрів всіх користувачів
- забезпечення доступності та безбар'єрності середовища за допомогою допоміжних засобів
- забезпечення комфортної просторової орієнтації шляхом застосування інформаційної підтримки
- виключення фізичних і нервових перевантажень шляхом зниження несприятливих стимулів з навколишнього середовища
- організація колористичного рішення архітектурно-просторового середовища з урахуванням збудливості і стомлюваності психіки пацієнтів
- організація житлової зони із застосуванням пристроїв дистанційного керування
- забезпечення зв'язку із зовнішнім світом

ДЕНДРОЛОГІЯ ЛІКАРНЯНИХ ЗАКЛАДІВ М. ДНІПРО

70% деревні насадження
- Верба вавилонська
- Клен гостролистий
- Береза повисла
- Горобина звичайна
- Ясен дволистий
- Сосна кримська
- Горобина звичайна
- Груша звичайна
- Робінія псевдоакація

26% чагарники
- Бузок звичайний
- Бирючина звичайна
- Форзиція

4% ліани
- Виноград п'ятилистковий
- Виноград справжній

ПРИНЦИПИ ДИЗАЙНУ ТЕРАПЕВТИЧНИХ САДІВ ДЛЯ ЗАКЛАДІВ ПАЛІАТИВНОЇ ДОПОМОГИ

- Паліативний центр необхідно будувати у віддалених від центру міста районах
- Хоспіс має бути встановлений у місцях, які можуть бути переплетені з природою та подалі від лікарняної психології
- Організація заходів, які позитивно впливатимуть на психологічний стан пацієнтів
- Особлива увага на гігієні
- Утримання від застосування хімічних добрив та обприскування рослин
- Слід проводити такі заходи, як посадка, виробництво, збір урожаю та мотиваційні заходи для пацієнтів та їхніх родичів
- 7- Визначення візуального значення якості при плануванні території та визначення естетичної цінності завжди важливі в дослідженнях щодо оцінки якості ландшафту

ПРОПОЗИЦІЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРАПЕВТИЧНИХ САДІВ ДЛЯ ХОСПІСУ В ТОКАТІ

- Лікувальні сади повинні бути доступними для всіх
- Діяльністю з садівництва повинні займатися фахівці
- Тренери-експерти повинні бути професійними у відношенні до пацієнтів і правильно спілкуватися з ними
- Терапевтичні сади повинні бути поняттями сталого міського ландшафту та екологічної стійкості
- Розширення проектів соціальної відповідальності для центрів паліативної допомоги
- Ведення волонтерства серед професійних дисциплін

Проект хоспісу Ноа Ванг

ЛАНДШАФТНИЙ ПРОСТІР ДИТЯЧИХ ЛІКУВАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ

САД АКТИВНОГО ВІДПОЧИНКУ
- акцент уваги не на прийомах озеленення чи насадженнях, а на дитячому майданчику та його компонентах
- частка озеленення незначна та виконує функціональну, а не декоративну функцію

САД УСАМІТНЕННЯ
- основна функція - декоративна
- мета відвідування - заспокоїтись, відволіктись, побути сам на сам із природою

САД ДЛЯ ПЕРСОНАЛУ
- господарський майданчик

НАЙАКТУАЛЬНІШІ АСПЕКТИ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

Соціальний контакт
- позитивний вплив на фізичний та психологічний стан пацієнтів;
- відчуття власної цінності та необхідності;
- мозкова активність.

Ландшафт - як лікувальний прийом
- терапевтичний ландшафт;
- сади відновлення;
- споглядальний ландшафт;
- соціально-терапевтичне садівництво.

Інклюзивність
- інклюзивний дизайн;
- особлива увага до ергономіки та антропометрії;
- візуальні, тактильні та звукові елементи орієнтації.

1. ДОСВІД ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЙ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

1.2 ДОСВІД ОБЛАШТУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

ЄВРОПА

Центр здоров'я у м. Ліґал, Норвегія

Urban Hospice, Копенгаген, Данія

Містечко Хогевейк, Нідерланди

Центр охорони здоров'я Carpe Diem Dementia Village, Донські, Норвегія

Hospice Het Tweede Thuis, Вестерланд, Нідерланди

АЗІЯ

Центр охорони здоров'я Sora No Mori, Ясе, Японія

Karunashraya, Bangalore, India

Assisi Hospice, Сингапур

США

Хоспіс Центрального узбережжя, Монтерей, Каліфорнія

ВЕЛИКОБРИТАНІЯ

Центр Меггі, в Файф, Шотландія

Центр Меггі в Данді, Шотландія

Центр Меггі в Манчестері, Англія

1. ДОСВІД ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЙ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

1.3 ФАКТОРИ І УМОВИ ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЙ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

ЛАНДШАФТ

Функціональне зонування

Підбір рослин

Система водовідведення

Елементи благоустрою

КЛІМАТ ТА ХАРАКТЕРИСТИКА ГРУНТІВ

Вибір рослин та особливість догляду

Особливості благоустрою

Захисні споруди

АНТРОПОМЕТРИЧНІ ФАКТОРИ

Звукові орієнтири

Інклюзивний дизайн

Тактильні елементи

Візуальні орієнтири

СОЦІАЛЬНО-ПСИХОЛОГІЧНІ

Соціальний контакт

Підтримка

Контроль психо-емоційного стану

ТЕХНОЛОГІЇ ТА ІННОВАЦІЇ

Високотехнічне обладнання та сучасні матеріали

Інноваційні системи

Новітні підходи

КУЛЬТУРНО - ЕСТЕТИЧНІ

Гармонізація із навколишнім середовищем

Естетичний вигляд

Відповідність культурним особливостям

ЕКОЛОГІЧНІСТЬ ТА ЕКОНОМІЧНІСТЬ

Повторне використання/вторсировина

Раціональне використання території

Сортування сміття\компост

Екологічні матеріали

2. ТЕОРЕТИЧНЕ ОБҐРУНТУВАННЯ ЗАХОДІВ З ЛАНДШАФТНО - ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

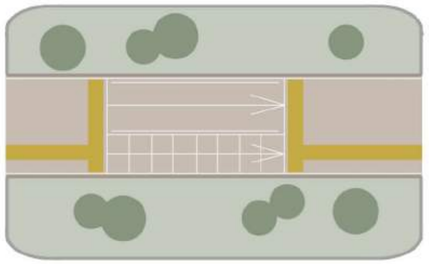
2.1 ПРИНЦИПИ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

ПРИНЦИП ПРИРОДНОЇ ІНТЕГРАЦІЇ

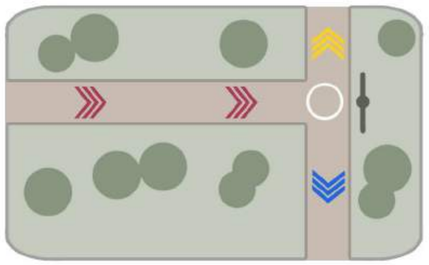
- Створення зон для активної взаємодії з природою
- Урахування екологічних аспектів
- Використання природних елементів для терапії
- Створення зон відпочинку та релаксації на свіжому повітрі
- Збереження природних ландшафтів
- Використання природних матеріалів

ПРИНЦИП БЕЗБАР’ЄРНОСТІ

Розробка інклюзивного дизайну



Доступність



Орієнтація

ПРИНЦИП ТЕРАПЕВТИЧНОГО ПІДХОДУ

- Продумане розташуваня рекреаційних зон
- Використання терапевтичних садів, природних стежок, теренкурів та ін.
- Використання природних елементів, художнього оформлення та кольорів

ЕКОЛОГІЧНА СТІЙКІСТЬ

Використання екологічно чистих матеріалів

Природне каміння

Дерево вторинної переробки

Матеріали з перероблених пластикових відходів

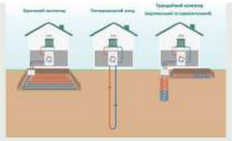
Біополімери

Місцеві матеріали

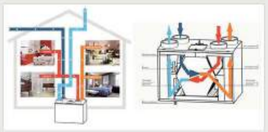
Впровадження енергозберігаючих та екологічних технологій в інфраструктуру комплексу

Енергоефективне освітлення

Сонячні панелі



Геотермальне опалення і охолодження



Енергоефективні вентиляційні системи

Відновлювальні матеріали для будівництва

Системи збору та переробки води

ЗБЕРЕЖЕННЯ ЕКОСИСТЕМИ

- Створення біорізноманіття
  - Підбір рослин
  - Включення водних об’єктів
- Екологічне управління ґрунтами та водою
  - Збереження ресурсів
  - Збереження родючості ґрунту
  - Використання відновлюваних матеріалів
- Мінімізація викидів шкідливих речовин та забруднень

СИСТЕМНИЙ ПІДХІД ДО ЕКОСИСТЕМИ

1. Аналіз потреб та вимог
2. Інтегроване планування
3. Взаємодія між системами
4. Управління ресурсами
5. Моніторинг та постійне вдосконалення

РОЗДІЛЕННЯ ФУНКЦІОНАЛЬНИХ ЗОН

Розмежування

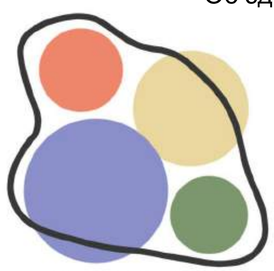
Пішохідні доріжки та стежки

Зелені насадження та ландшафтний дизайн

Меблі та мобільні елементи

Вуличне маркування та сигналізація

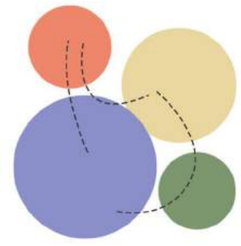
Об’єднання



Зовнішні маршрути

Внутрішні маршрути

Центральний лобі або площа



Підземні тунелі або підземні переходи

2.2 МОДЕЛЬ ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНОГО КОМПЛЕКСУ

ЗОНА ПРИРОДНОЇ ІНТЕГРАЦІЇ

- аналіз природних ландшафтних особливостей
- ефективне впровадження ландшафтних особливостей в планування
- створення природних зон (сади, алеї, водні об’єкти та ін.)

ТЕРАПЕВТИЧНІ ЗОНИ ТА САДИ

- застосування елементів ароматерапії, кольорової терапії та лікувальних рослин
- розробка сесорних садів:
  1) моносад - стимулює роботу одного органу сприйняття
  2) сад, спрямований на активізацію двох органів сприйняття.
  3) сад, в якому активізуються всі чутливі органи.

БЕЗБАР’ЄРНИЙ ПРОСТІР

- гнучкий та адаптивний простір, який може легко пристосовуватись до змінних потреб користувачів
- участь спільноти у вигляді врахування думки та потреб різних груп користувачів у процесі проектування та розробки території
- інклюзивний дизайн з урахуванням особливостей вузького напрямку комплексу надання паліативної допомоги

ЕНЕРГОЕФЕКТИВНІСТЬ ТА ЕКОЛОГІЧНІ РІШЕННЯ

- утеплення будівель
- використання енергоефективного освітлення
- встановлення сонячних панелей
- впровадження систем управління енергоефективністю
- сортування відходів

СПІЛКУВАННЯ ТА СОЦІАЛЬНИЙ ЗВ’ЯЗОК

- забезпечення відчуття приналежності до спільноти
- психологічна підтримка
- зниження рівня стресу
- обмін емоціями та підтримка спільноти сприяє створенню атмосфери співробітництва та допомоги
- забезпечення спільних відпочинкових зон, кафе, бібліотеки, арт-студії та ін

БЕЗПЕКА ТА ЕРГОНОМІКА

Формування безпечного простору:
- безпечна інфраструктура
- безпечний доступ до приміщень
- установка систем пожежної сигналізації та вогнегасників для оперативного реагування на загрозу пожежі
- безпечне зберігання медичних препаратів та матеріалів

Ергономіка простору:
- антропометрія;
- організація робочих місць
- комфортні умови для пацієнтів
- мінімізація фізичного напруження
- підвищення ефективності роботи

ІНТЕГРОВАНІ МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНІ ПРОСТОРИ

Концепція, що передбачає формування гнучких та універсальних просторів, здатних виконувати різноманітні функції в залежності від потреб користувачів.
Основною метою є оптимізація використання простору та забезпечення максимальної ефективності його використання
- гнучкість
- адаптивність
- розширення спектру доступних функцій
- оптимізація використання територій

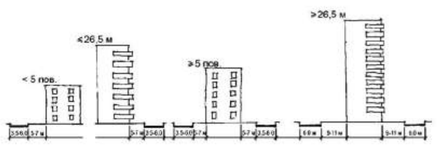
2. ТЕОРЕТИЧНЕ ОБҐРУНТУВАННЯ ЗАХОДІВ З ЛАНДШАФТНО - ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНИХ КОМПЛЕКСІВ

2.3 ВИМОГИ ДО ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНОГО КОМПЛЕКСУ

ВИМОГИ ДО ОРГНІЗАЦІЇ ТА ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ДІЛЯНКИ

1. Медична зона — зона будівлі хоспісу.

Розташування на ділянці

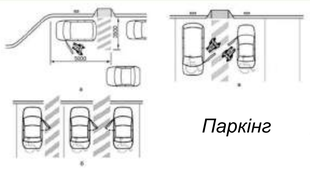


Пожежний проїзд та відстані

2. Зони для відпочинку та реабілітації

зона для відвідування → сімейні зустрічі → рекреація → активний відпочинок → реабілітація

3. Адміністративні та службові зони.

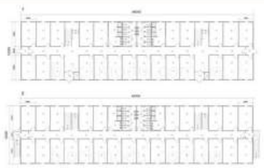


Паркінг

Підїзди для побутових потреб та екстренних випадків

Розділення потоків

4. Житлові зони для персоналу

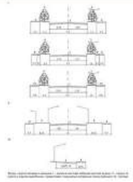


Житлові чарунки

Категорія вулиць і доріг	Розрахункова швидкість руху, км/год	Мінімальна ширина смуги руху, м	Кількість смуг руху	Мінімальна ширина пішохідної зони тротуару, м
Сегментна дорога	60	3,0	2,4	–
Головна вулиця	40	3,0	2,3	1,5
Житлова вулиця (вулиця в житловій забудові)	40	2,75	2	1,0
Проїзд	20	2,75	1,2	0-1
Дорога господарського призначення	30	4,5	1	–
Пішохідна дорога	–	1,75	1,4	–

Примітка. Максимальна ширина смуги руху (крім доріг господарського призначення) не повинна перевищувати 3,75 м.

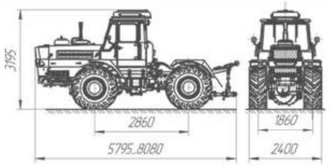
Дороги та вулиці



5. Зелені зони та відкритий простір.

сади, парки, терапевтичні сади, сади відновлення і т.д. → пішохідні доріжки, велодоріжки, теренкури → майданчики активного та пасивного відпочинку

6. Технічні зони.

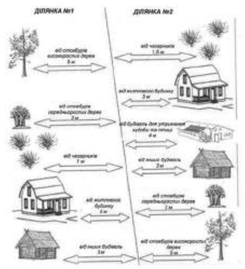


Зберігання господарського обладнання

Електростанції, системи опалення та кондиціонування повітря, системи водопостачання та водовідведення

ВИМОГИ ДО БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ ТА ПРИБУДИНКОВИХ ТЕРИТОРІЙ

1. Зелені насадження та ландшафтний дизайн



Відстані між ділянками

Покращення самопочуття

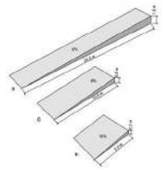
2. Розмаїтість рослинності

3. Сезонність та кольорова гармонія

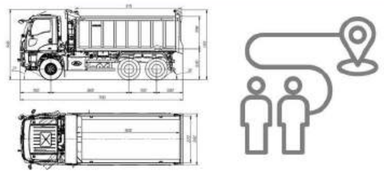
Насадження повинні бути підібрані таким чином, щоб забезпечувати естетичну привабливість протягом усього року, за рахунок вічнозелених рослин, композицій і т.д.

Необхідність підбору рослин із гармонічним поєднанням кольорової гамми. Суцвіття та листя насаджень повинні виглядати злагодженно.

4. Безпека та доступність



Інклюзивний дизайн



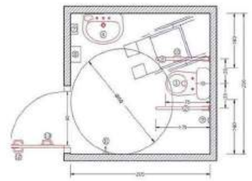
Пожежна безпека

5. Енергоефективність та екологічність

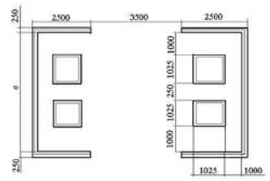
Використання принципів енергоефективності та екологічності

ВИМОГИ ДО ПРОЕКТУВАННЯ ЕЛЕМЕНТІВ БЛАГОУСТРОЮ

Громадські вбиральні



Площадки під контейнери для сміття



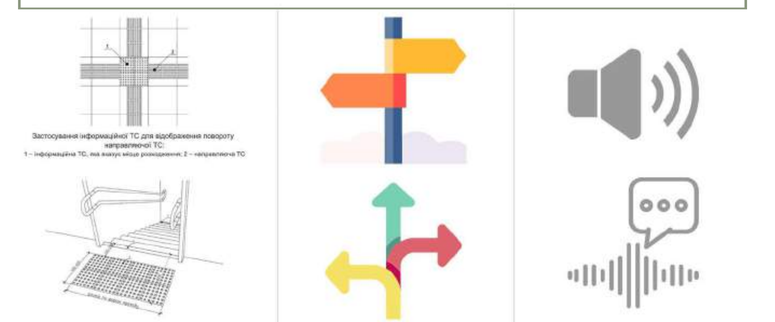
Обладнання спортивних майданчиків

Обладнання території

ВИМОГИ ДО СЕРЕДОВИЩА ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ МАЛОМОБІЛЬНИХ ГРУП НАСЕЛЕННЯ

Доступність будівель та споруд | *Інфраструктура* | *Елементи доступності* | *Пристосування*

ЗАСОБИ ОРІЄНТУВАННЯ, БЕЗПЕКИ ТА ОТРИМАННЯ ІНФОРМАЦІЇ ПРИ КОРИСТУВАННІ СЕРЕДОВИЩЕМ



Тактильні плити | *Візуальні орієнтири* | *Аудіопокажчики*

ПРИМ.: Основні вимоги до організації території закладів паліативної допомоги регулюються такими нормами та документами:
- ДБН В.2.2-40:2018 Інклюзивність будівель і споруд
- ДБН Б.2.2-12:2019 Планування і забудова територій
- ДБН В.2.2-10:2022 Заклади охорони здоров'я
- ДБН Б.2.2-5:2011 Благоустрій територій

3. ПРОПОЗИЦІЇ З ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНОГО КОМПЛЕКСУ

3.1 АНАЛІЗ ВИХІДНОЇ СИТУАЦІЇ В С. БАРАХТИ, КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

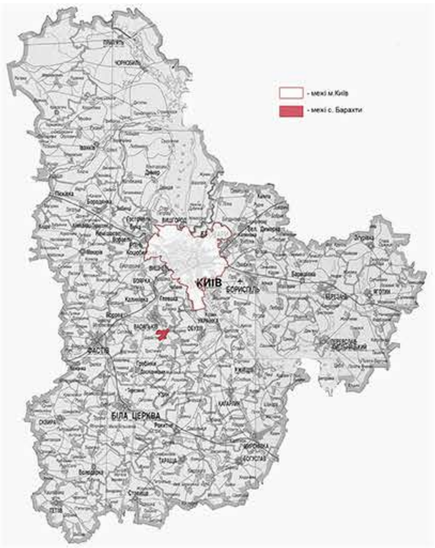


Схема розташування с.Барахти в системі розселення Київської області

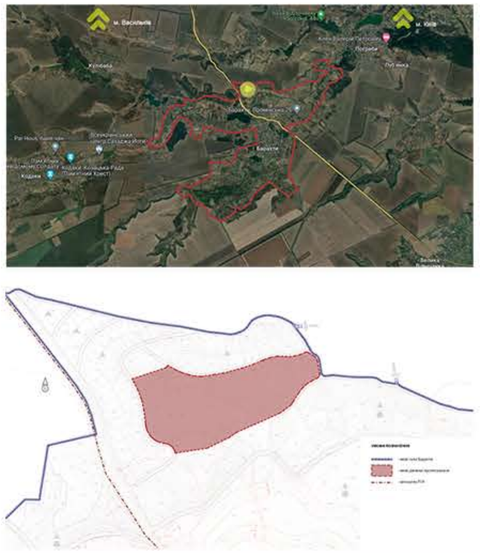


Схема розташування ділянки проектування в межах с. Барахти

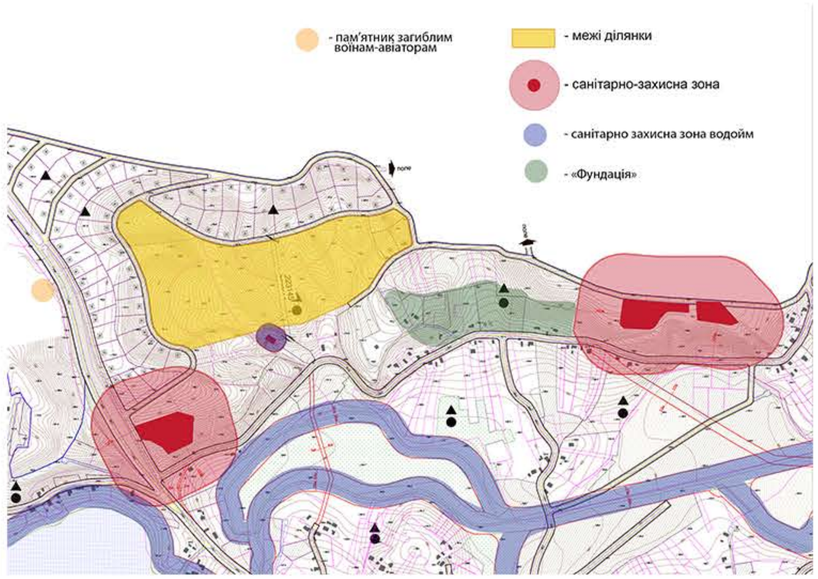
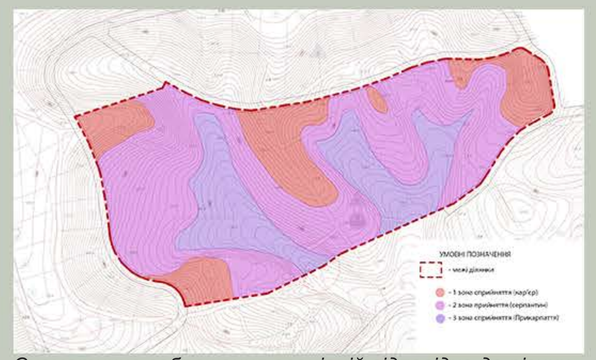


Схема існуючих планувальних обмежень та санітарно-захисних зон



Схематичне зображення асоціацій відповідно до різних ділянок

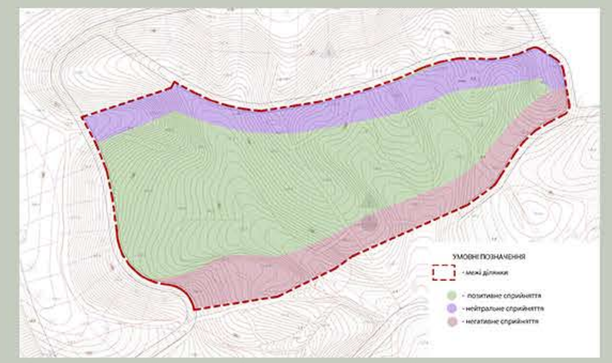


Схема емоційного забарвлення реакцій людини на оточення

Схема пішохідного та транспортного руху

Схема існуючого озеленення

Схема існуючого функціонального зонування

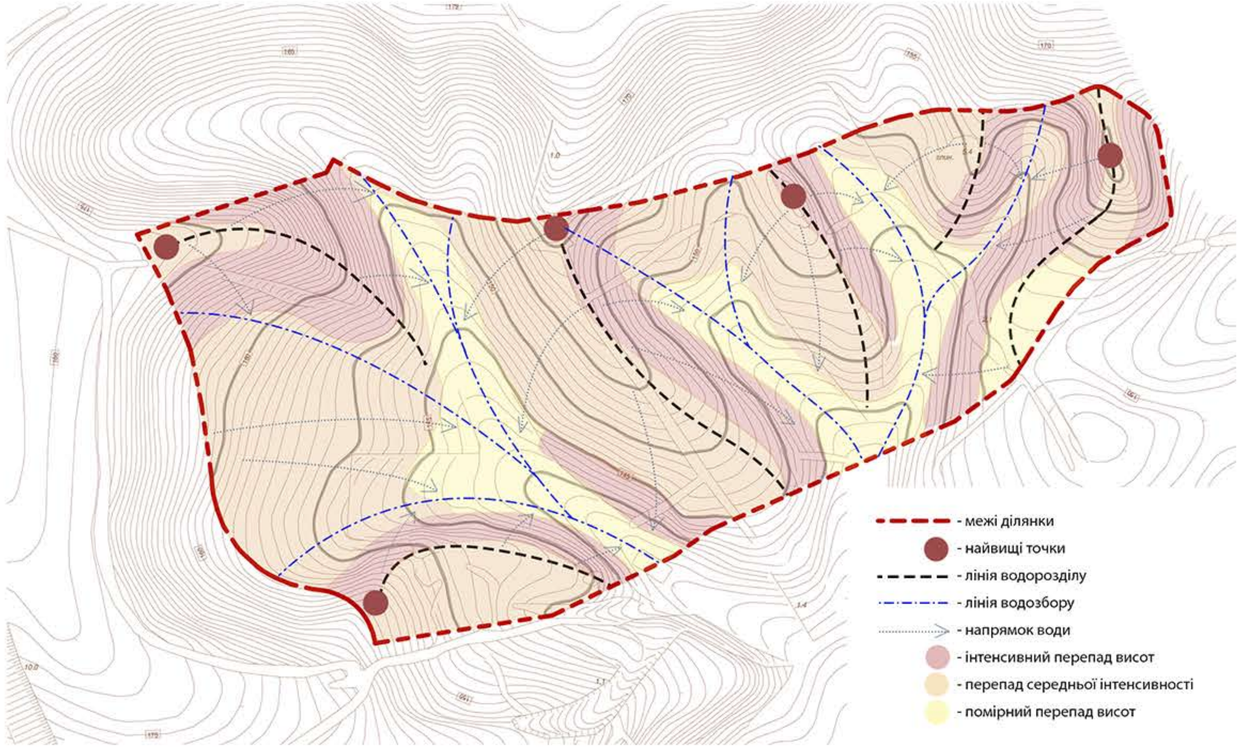


Схема композиційного аналізу ландшафтно-рекреаційного середовища

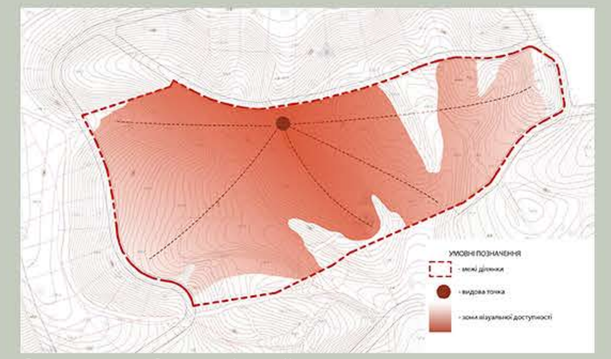


Схема зон видимості з найвищих точок

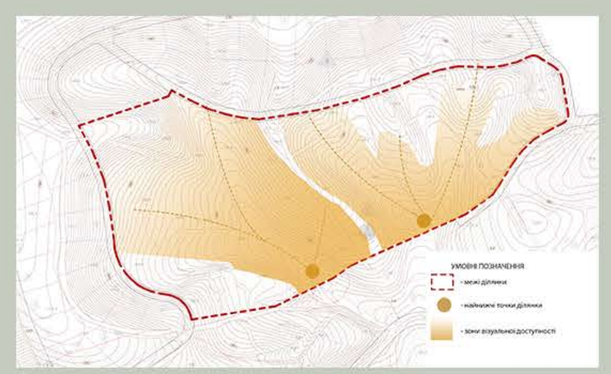


Схема зон видимості з найнижчих точок

3.2 ФУНКЦІОНАЛЬНО-ПЛАНУВАЛЬНЕ РІШЕННЯ ТЕРИТОРІЇ ПАЛІАТИВНОГО КОМПЛЕКСУ

СХЕМА ФУНКЦІОНАЛЬНО-ТЕМАТИЧНОГО ЗОНУВАННЯ
М 1 : 2000

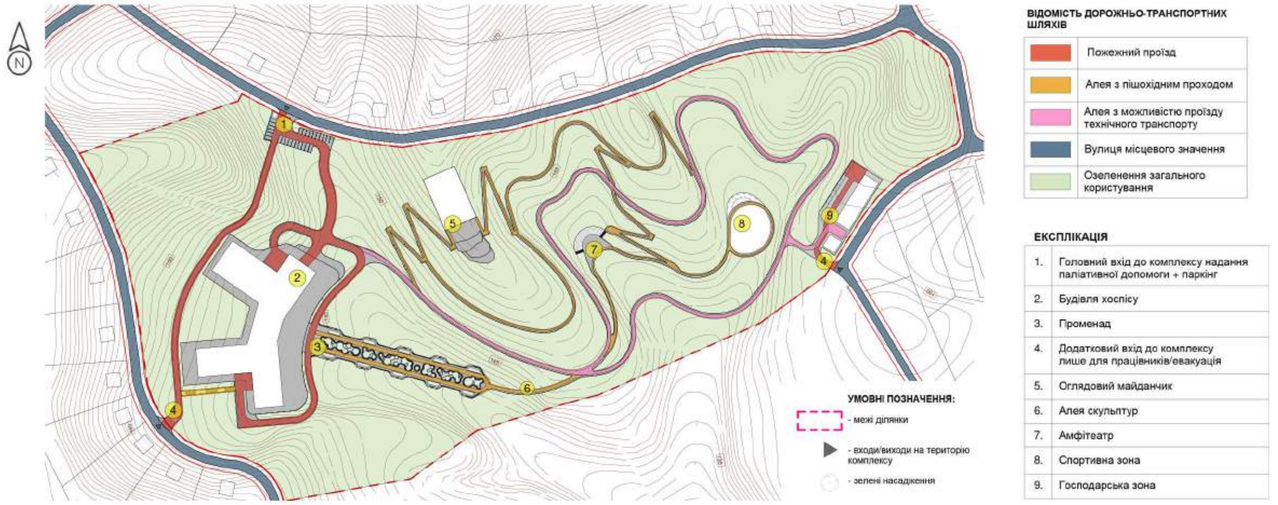
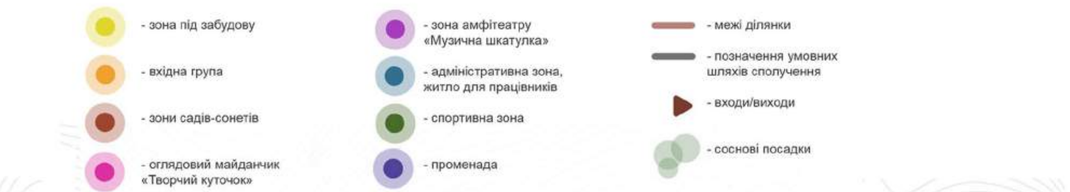
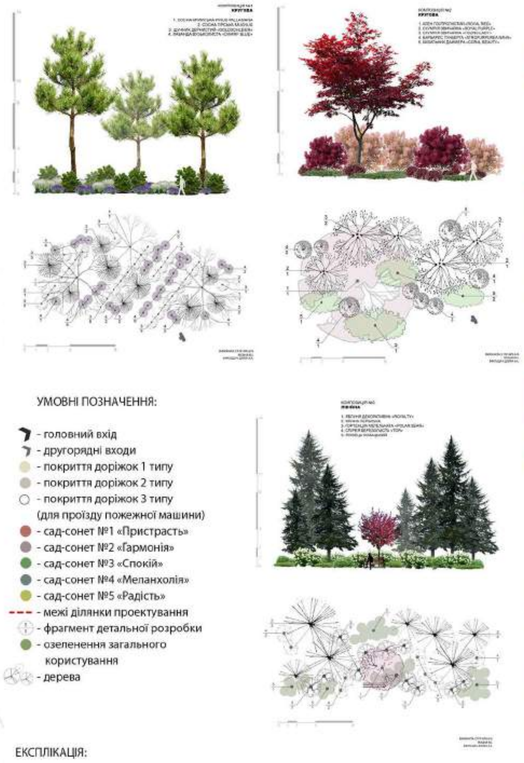


СХЕМА ДОРОЖНЬО-СТЕЖКОВОЇ МЕРЕЖІ
М 1 : 2000



ПЛАН ПАРКОВОЇ ЧАСТИНИ
М 1 : 1000



ВІДОМІСТЬ ОЗЕЛЕНЕННЯ

ЗОБРАЖ	НАЗВА
	ГІНКГО БІЛОБА `AUREA`
	КАРАГАНА ДЕРЕВОПОДІБНА `LORBERGII`
	СКУМПІЯ ШКІРЯНА `GOLDEN SPIRIT`
	ФОРЗИЦІЯ `SPECTABILIS`
	ВІЙНИК ГОСТРОКВІТКОВИЙ
	ГЕЛІОПСИС МАХРОВИЙ `SUMMER SUN`
	РУДБЕКИЯ БЛИСКУЧА `GOLDSTRUM`

ВІДОМІСТЬ ОЗЕЛЕНЕННЯ

ЗОБРАЖ	НАЗВА
	ГІРКОКАШТАН КРИВАВО-М'ЯСНИЙ
	КЛЕН ГОСТРОЛИСТИЙ `ROYAL RED`
	ТАМАРИКС ЧОТИРЬОХТИЧИНКОВИЙ
	ЯБЛУНЯ `ROYALTY`
	БАРБАРИС ТУНБЕРГА `AUREA`

ВІДОМІСТЬ ОЗЕЛЕНЕННЯ

ЗОБРАЖ	НАЗВА
	БУЗОК ЗВИЧАЙНИЙ `MME FLORENT STEPMAN`
	КЛЕН ГОСТРОЛИСТИЙ
	ПЛАНТАН КЛЕНОЛИСТИЙ
	СОСНА ГІРСЬКА
	СОСНА ГУСТОКВІТКОВА
	СОСНА ЧОРНА
	ГОРТЕНЗІЯ МІТЛОВИДНА `POLAR BEAR`
	ЯЛІВЕЦЬ КОЗАЦЬКИЙ
	ПІВОНІЯ ЛІКАРСЬКА 'RUBRA PLENA'
	ПУХИРОПЛІДНИК КАЛИНОЛИСТИЙ `DIABLE Do`r MINDIA`

ВІДОМІСТЬ ОЗЕЛЕНЕННЯ

ЗОБРАЖ	НАЗВА
	БУЗОК ЗВИЧАЙНИЙ `CHARLES JOLY`
	ГЛІЦИНІЯ КИТАЙСЬКА
	РОБІНІЯ ЗВИЧАЙНА
	КЛЕМАТИС ВЕЛИКОКВІТКОВИЙ `GIPSY QUEEN`
	ЛАВАНДА ВУЗЬКОЛИСТА `HIDKOT`

ВІДОМІСТЬ ОЗЕЛЕНЕННЯ

ЗОБРАЖ	НАЗВА
	ЯЛІВЕЦЬ ВІРГІНСЬКИЙ
	КОТІВНИК ФАССЕНА `WALKER'S LOW`
	ЛЮПИН ВУЗЬКОЛИСТИЙ
	ПРОСО ПРУТОВИДНЕ `BLUE TOWER`
	ПРОСО ПРУТОВИДНЕ `NORTHWIND`
	ШАВЛІЯ ЛІКАРСЬКА

БЛАГОУСТРІЙ ТА ОЗЕЛЕНЕННЯ ТЕРИТОРІЙ

Фотофіксація №1 (вид на ділянку, верхня частина)

Фрагмент супутникової зйомки ділянки проектування

Фотофіксація №2 (Меморіал воїнам-авіаторам)

Фотофіксація №3 (вид на ділянку)

Фрагмент топографічної зйомки ділянки проектування

ВІДОМІСТЬ ОЗЕЛЕНЕННЯ

ЗОБРАЖ	СИМВОЛ	НАЗВА	ВИСОТА	К-ТЬ
		БАРБАРИС ТУНБЕРГА	1.5-1.8 м	24
		ВІЙНИК ГОСТРОКВІТКОВИЙ	<varies>	66
		ГОРТЕНЗІЯ МІТЛОВИДНА	1-1.2 м	7
		ДЕКОРАТИВНА ЯБЛУНЯ	4-5 м	15
		КЛЕН ГОСТРОЛИСТИЙ	<varies>	22
		ПЛАНТАН	> 20-30 м	20
		СОСНА ПІРСЬКА	<varies>	42
		СОСНА ГУСТОКВІТКОВА	<varies>	38
		СОСНА ЧОРНА	<varies>	42
		ШАВЛІЯ ЛІКАРСЬКА	<varies>	81

357

ГЕНЕРАЛЬНЕ ПЛАНУВАННЯ
М 1 : 1000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- межі ділянки
- входи/виходи на територію комплексу
- зелені насадження

ЕКСПЛІКАЦІЯ

1.	Вхідна група
2.	Інформаційні стенди
3.	Променада
4.	Водний об'єкт
5.	Зелені острівки
6.	Сидячі зони відпочинку
7.	МАФ Кв'ярня - кондитерська з посадковими місцями на вулиці

ВІДОМІСТЬ ПОКРИТТЯ

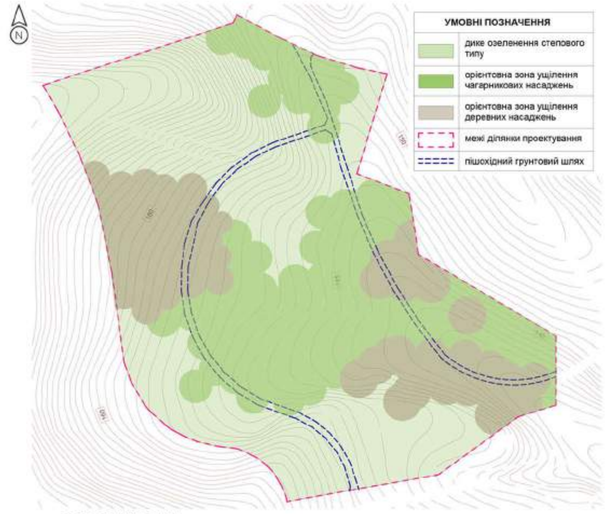
СИМВОЛ	ЗОБР	НАЗВА	ПЛОЩА
		ВОДА	218 м²
		ГРАВІЙ	133 м²
		ФЕМ_1 тип	37196 м²
		ФЕМ_2 тип	307 м²

ВІДОМІСТЬ ЗЕЛЕНОГО ПОКРИТТЯ

ЗОБРАЖ	СИМВОЛ	НАЗВА
		ГАЗОННЕ ПОКРИТТЯ
		ГАЗОННЕ ПОКРИТТЯ "МАСКАРАНСЬКА ТРАВА"

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

	дике озеленення степового типу
	орієнтовна зона ущілення чагарникових насаджень
	орієнтовна зона ущілення деревних насаджень
	межі ділянки проектування
	пішохідний грунтовий шлях



1 ОПОРНИЙ ПЛАН
1 : 1000

2 ІСНУЮЧЕ ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ
1 : 1000

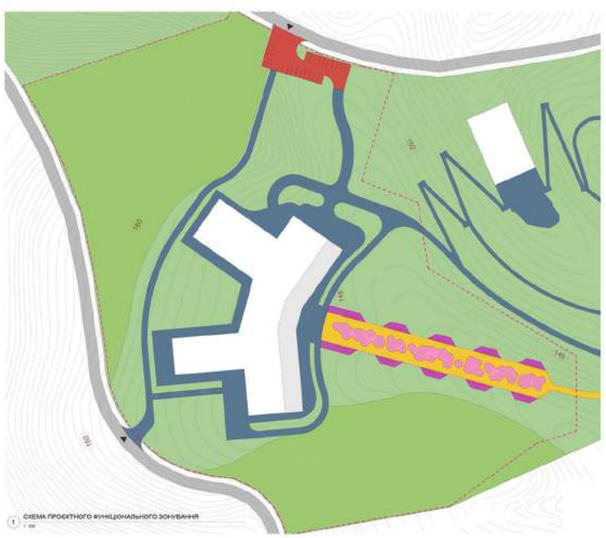


СХЕМА ПРОЕКТНОГО ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ

ВІДОМІСТЬ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ

	Дорожньо-стежкова мережа
	Паркінг
	Прогулянкова зона
	Рекреаційна зона
	Водний об'єкт
	Пермакультура
	Озеленення загального користування
	Забудова

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- межі ділянки
- входи/виходи на територію комплексу
- зелені насадження

ВЕРТИКАЛЬНЕ ПЛАНУВАННЯ

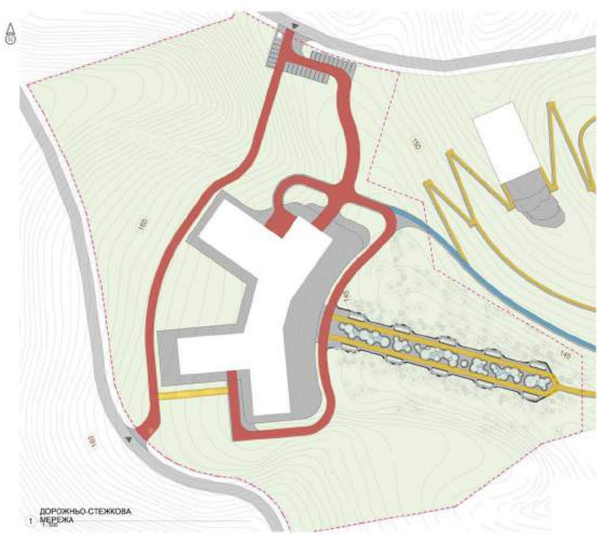
ВІДОМІСТЬ

+ 145.50	ПРОЕКТНА ВІДМІТКА ВИСОТИ
+ 145.25	ІСНУЮЧА ВІДМІТКА ВИСОТИ
86 +141.29	ВІДМІТКА ВИСОТИ ФОНТАНУ
1.5 % 18	НАПРЯМОК ТА ВІДСОТОК НАХИЛУ ПОВЕРХНІ
	ОЗЕЛЕНЕННЯ

ЗОБРАЖ	СИМВОЛ	НАЗВА
		ЛОТОК ДЛЯ ВІДВОДУ ДОЩОВОЇ ВОДИ
		ЗЛИВОПРИЙМАЧ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- межі ділянки
- входи/виходи на територію комплексу
- зелені насадження



ДОРОЖНЬО-СТЕЖКОВА МЕРЕЖА

ВІДОМІСТЬ ДОРОЖНЬО-ТРАНСПОРТНИХ ШЛЯХІВ

	Пожежний проїзд
	Пішохідний прохід
	Алея з можливістю проїзду технічного транспорту

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- межі ділянки
- входи/виходи на територію комплексу
- зелені насадження