Міністерство освіти і науки України
Київський національний університет будівництва і архітектури
Архітектурний факультет
Кафедра дизайну

КВАЛІФІКАЦІЙНА РОБОТА
ЗДОБУВАЧА СТУПЕНЯ ВИЩОЇ ОСВІТИ "МАГІСТР"

на тему:
"Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень"

Проєктна частина

Я як здобувач вищої освіти КНУБА розумію і підтримую політику закладу з академічної доброчесності. Я не надавала і не одержувала недозволену допомогу під час підготовки цієї роботи. Використання ідей, результатів і текстів інших авторів мають посилання на відповідне джерело.

Виконала: ст.гр. ДНм 2024 Молодецька І.І
Керівники: кандидат технічних наук, доцент кафедри дизайну, Полубок Андрій Павлович;
доцент кафедри дизайну Щеглов Сергій Петрович

Київ 2025

ЗМІСТ АЛЬБОМУ

РОЗДІЛ 1. ПЕРЕДУМОВИ ВИНИКНЕННЯ ТА РОЗВИТКУ ІННОВАЦІЙНИХ ПІДХОДІВ У ДИЗАЙНІ ЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ
1.1 Історія виникнення та етапи розвитку інновацій у дизайні інтер'єру житлових приміщень.....3
1.2 Класифікація та різновиди інноваційних підходів у дизайні житла.....4
1.3 Світові тенденції у сфері проєктування інноваційних житлових інтер'єрів.....5

РОЗДІЛ 2. АНАЛІЗ ІСНУЮЧИХ ПРИКЛАДІВ ІННОВАЦІЙНИХ ІНТЕР'ЄРІВ ЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ
2.1 Аналіз українських прикладів інноваційних житлових інтер'єрів та їх особливості.....6
2.2 Аналіз зарубіжних прикладів інноваційного дизайну житлових приміщень.....7
2.3 Нормативні вимоги проєктування інтер'єрного середовища житлових приміщень з урахуванням інноваційних рішень.....8

РОЗДІЛ 3. ФУНКЦІОНАЛЬНО-ПРОСТОРОВА ОРГАНІЗАЦІЯ ТА КОМПОЗИЦІЙНІ ЗАСОБИ ПРИ ФОРМУВАННІ ІНТЕР'ЄРІВ
3.1 Ергономічні та функціональні вимоги до організації простору.....9
3.2 Особливості функціонального зонування інтер'єру житлових приміщень з використанням інноваційних підходів.....10
3.3 Трансформаційні системи меблів та багатофункціональні рішення.....11

РОЗДІЛ 4. ЗАСОБИ І ПРИЙОМИ ФОРМУВАННЯ ІННОВАЦІЙНОГО ІНТЕР'ЄРУ ЖИТЛОВОГО ПРИМІЩЕННЯ
1. Вихідні дані: фото будинку, план будинку.....12
2. Обмірний план М 1:50.....13
3. План розташування меблів та обладнання М 1:50.....14
4. План освітлювальних приладів М 1:50.....15
5. План підлоги М 1:50.....16
6. Розгортки стін кухні-вітальні М 1:40 17
7. Розгортки стін спальні М 1:40 18
8. Розгортки стін санвузла М 1:40.....19
9. Специфікація меблів та обладнання 20
10. Специфікація освітлювальних приладів.....21
11. Специфікація оздоблювальних матеріалів.....22
12. Візуалізації.....23-30

РОЗДІЛ 5. РОЗРОБКА ЕЛЕМЕНТУ МЕБЛІВ ДЛЯ ІННОВАЦІЙНОГО ІНТЕР'ЄРУ ЖИТЛОВОГО ПРИМІЩЕННЯ
5.1 Ортогональні проекції, М 1:20.....31
5.2 Розріз А-А, М 1:20, розріз Б-Б, М 1:20.....32
5.3 Ергономічна схема, М 1:20.....33
5.4 Вузли, М 1:2 34-35
5.5 Візуалізації меблевого виробу в інтер'єрі.....36-37

РОЗДІЛ 1. ПЕРЕДУМОВИ ВИНИКНЕННЯ ТА РОЗВИТКУ ІННОВАЦІЙНИХ ПІДХОДІВ У ДИЗАЙНІ ЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ

1.1. Історія виникнення та етапи розвитку інновацій у дизайні інтер'єру житлових приміщень



1.2. Класифікація та різновиди інноваційних підходів у дизайні житла



1.3. Світові тенденції у сфері проєктування інноваційних житлових інтер'єрів



РОЗДІЛ 2. АНАЛІЗ ІСНУЮЧИХ ПРИКЛАДІВ ІННОВАЦІЙНИХ ІНТЕР'ЄРІВ ЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ

2.1 Аналіз українських прикладів інноваційних житлових інтер'єрів та їх особливості



2.2. Аналіз зарубіжних прикладів інноваційного дизайну житлових приміщень



KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

2.3 Нормативні вимоги проектування інтер’єрного середовища житлових приміщень з урахуванням інноваційних рішень

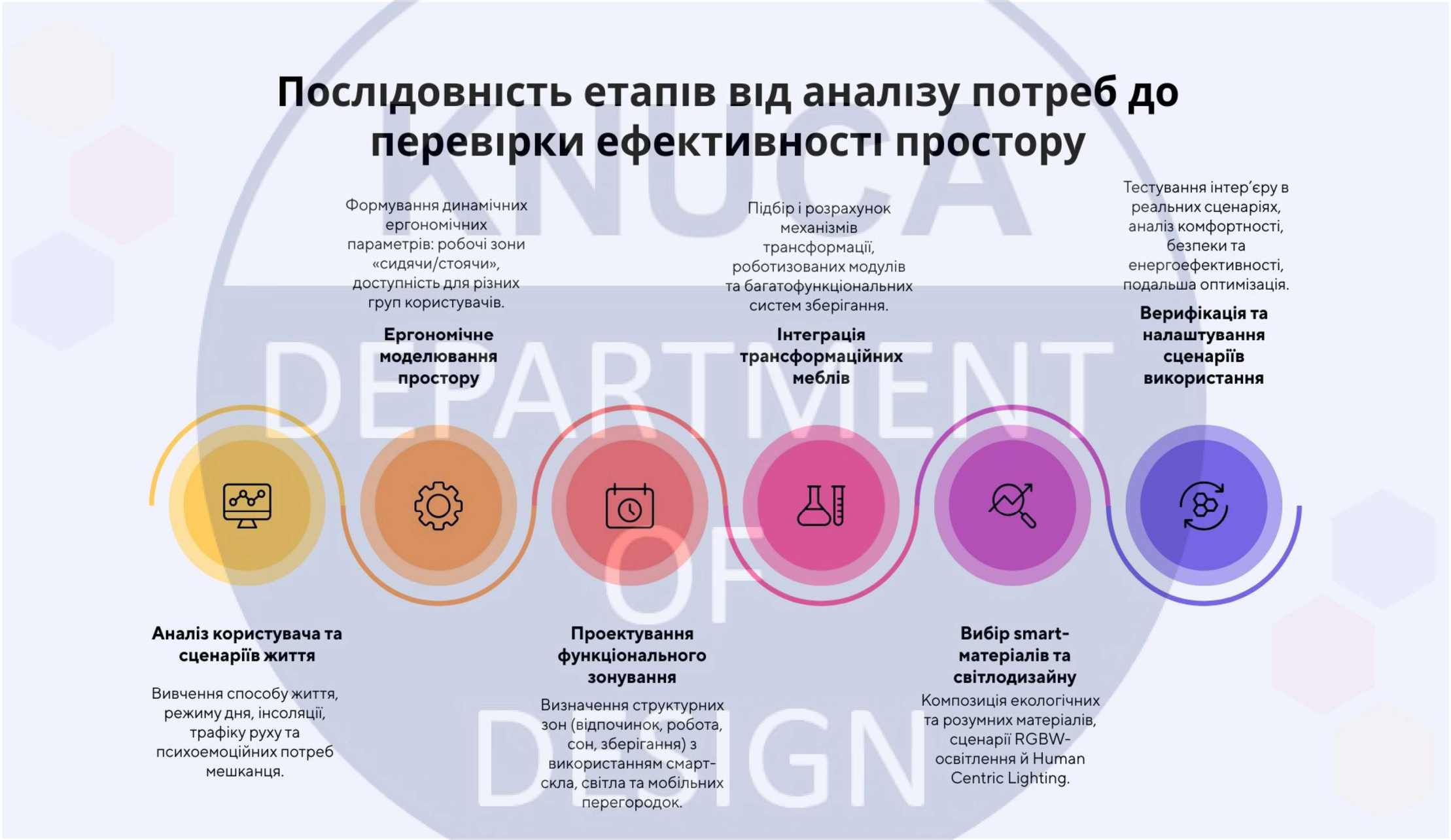


3.1. Ергономічні та функціональні вимоги до організації простору



KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

3.2. Особливості функціонального зонування інтер'єру житлових приміщень з використанням інноваційних підходів



3.3. Трансформаційні системи меблів та багатофункціональні рішення



KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

РОЗДІЛ 4. ЗАСОБИ І ПРИЙОМИ ФОРМУВАННЯ ІННОВАЦІЙНОГО ІНТЕР'ЄРУ ЖИТЛОВОГО ПРИМІЩЕННЯ

1. Вихідні дані: фото будинку, план будинку



рис.1 Зовнішній вигляд ЖК Crystal Park Tower

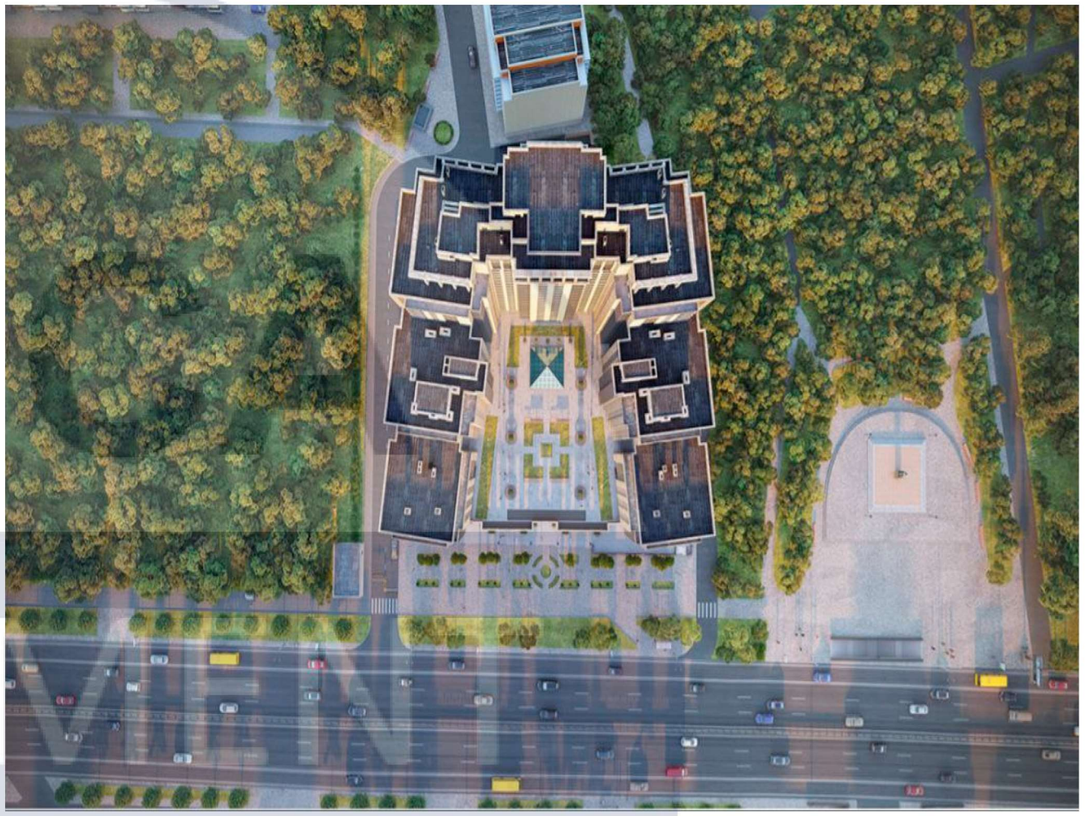


рис.2 Генплан ЖК Crystal Park Tower

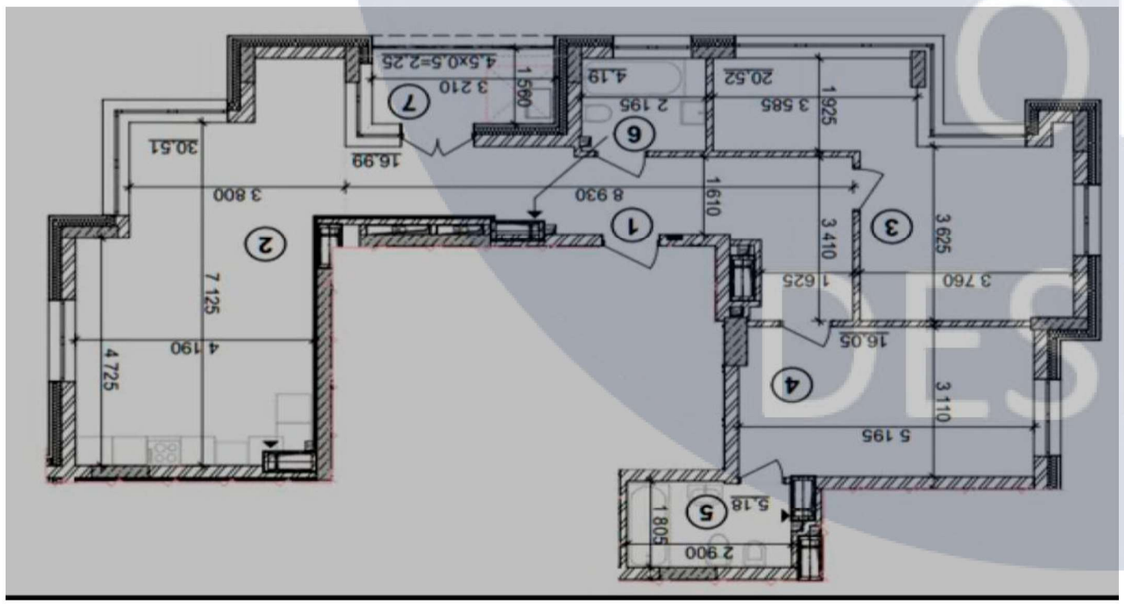
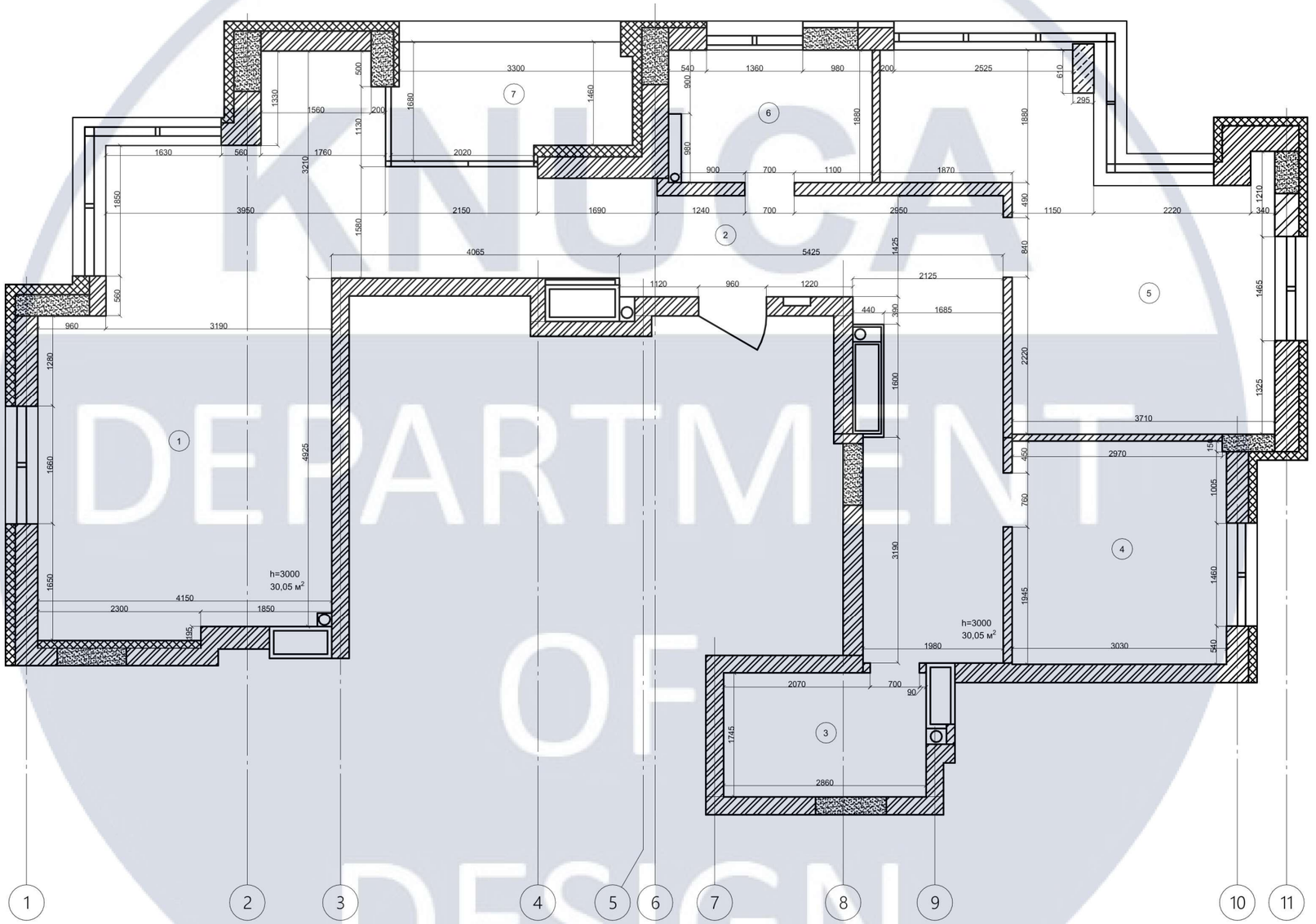


рис.3 Вихідний план

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата				
Розробила		Молодецька І.І				Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень	Стадія	Аркуш	Аркушів
Керівник		Полубок А.П					Н	12	37
		Щеглов С.П							
Н.контроль						Вихідні дані	Архітектурний факультет		



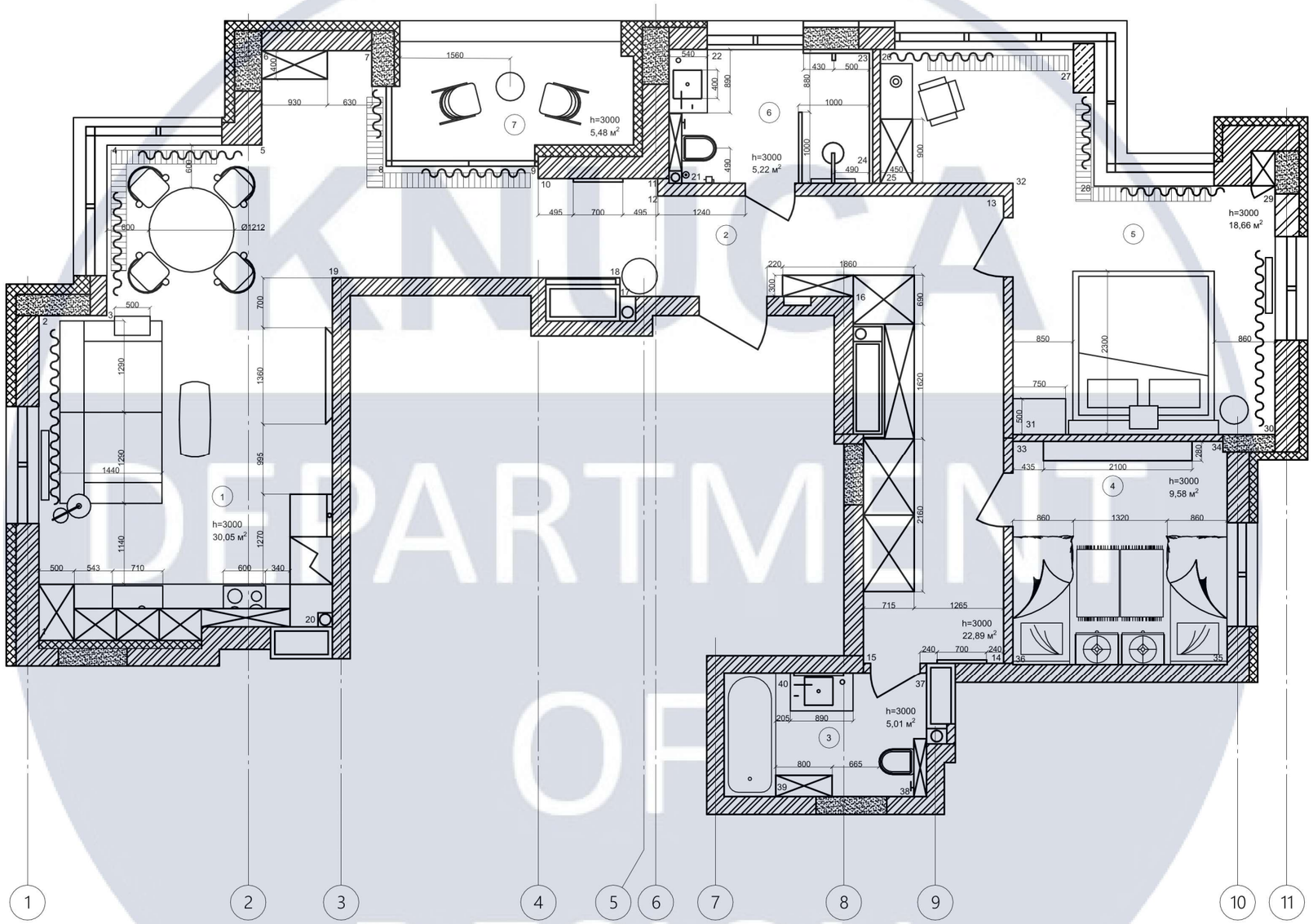
Обмірний план М 1:50

Специфікація приміщень

№	Назва	м^2
1	Кухня-вітальня	30,05
2	Хол	22,89
3	Ванна кімната	5,01
4	Дитяча кімната	9,58
5	Спальня	18,66
6	Санвузол	5,22
7	Лоджія	5,48
	Загальна площа	96,86

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24	
Зм.		Арк.	№ док.	Підпис	Дата		
Розробила		Молодецька І.І				Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень	Стадія: — / Аркуш: 13 / Аркушів: 37
		Полубок А.П					
		Щеглов С.П					
Н. контроль						Обмірний план М 1:50	

КНУБА DEPARTMENT OF DESIGN



План розташування меблів та обладнання М 1:50

Специфікація приміщень

№	Назва	м²
1	Кухня-вітальня	30,05
2	Хол	22,89
3	Ванна кімната	5,01
4	Дитяча кімната	9,58
5	Спальня	18,66
6	Санвузол	5,22
7	Лоджія	5,48
	Загальна площа	96,86

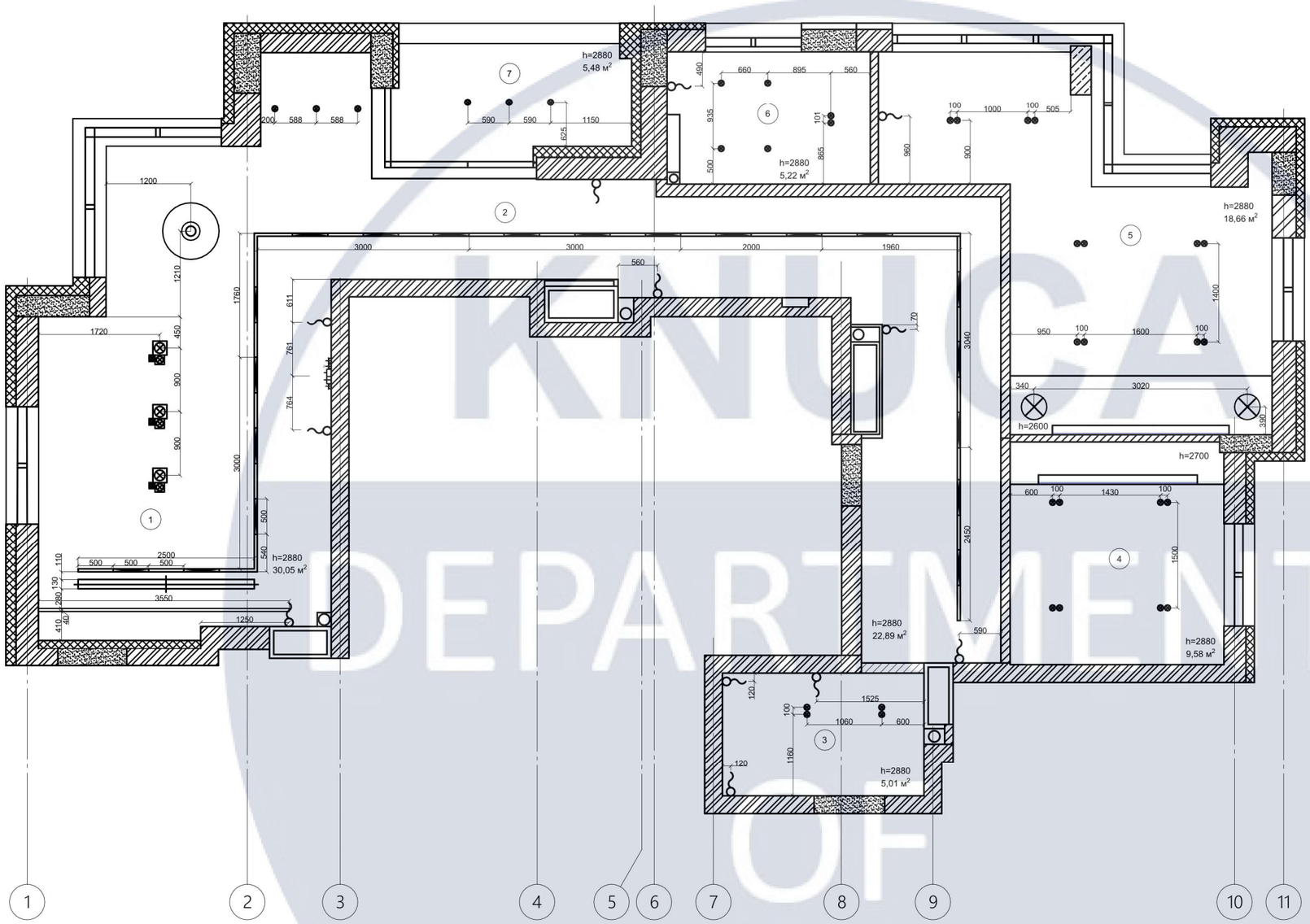
КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24

Зм.		Арк.	№ док	Підпис	Дата
Розробила		Молодецька І.І			
		Полубок А.П			
		Щеглов С.П			
Н. контроль					

Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень

Стадія	Аркуш	Аркушів
	14	37

План розташування меблів та обладнання М 1:50

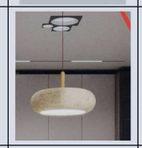
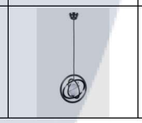


План освітлювальних приладів М 1:50

Умовні позначення

- Вивід для підсвітки
- Точковий світильник
- Підвісний світильник
- Трековий світильник
- LED Підсвітка
- Точковий світильник

Специфікація освітлювальних приладів

Номер	Фото	Назва	Посилання	Прим.	Кількість	Розмір
1		Точковий світильник Skarlat AK-748E-1 GU10 BK		Навпні в кожному приміщенні	36	Д - 92 мм; Ш - 92 мм
2		Магнітний світильник Skarlat RGD2007 15W BK 4000K		1,2	20	Д - 600 мм; В - 53 мм; Ш - 20 мм
3		Підвісна люстра	Під замовлення	1	1	Д - 1200мм В - 800мм
4		Люстра світлодіодна ARDERO 3xLED модуль чорний AL6493ARD	https://esvitlo.online/stelova-svitlodiodna-lyustra-al6493ard-urban-b-60vt-chornij-z-pultom	1	3	Ш - 1410 мм В - 130мм
5		Світильник ANELLO 01-CH	https://artglass.ch/ua/annelo-01-ch	5	2	В - 360-1000 мм Д - 260мм

Специфікація приміщень

№	Назва	м²
1	Кухня-вітальня	30,05
2	Хол	22,89
3	Ванна кімната	5,01
4	Дитяча кімната	9,58
5	Спальня	18,66
6	Санвузол	5,22
7	Лоджія	5,48
	Загальна площа	96,86

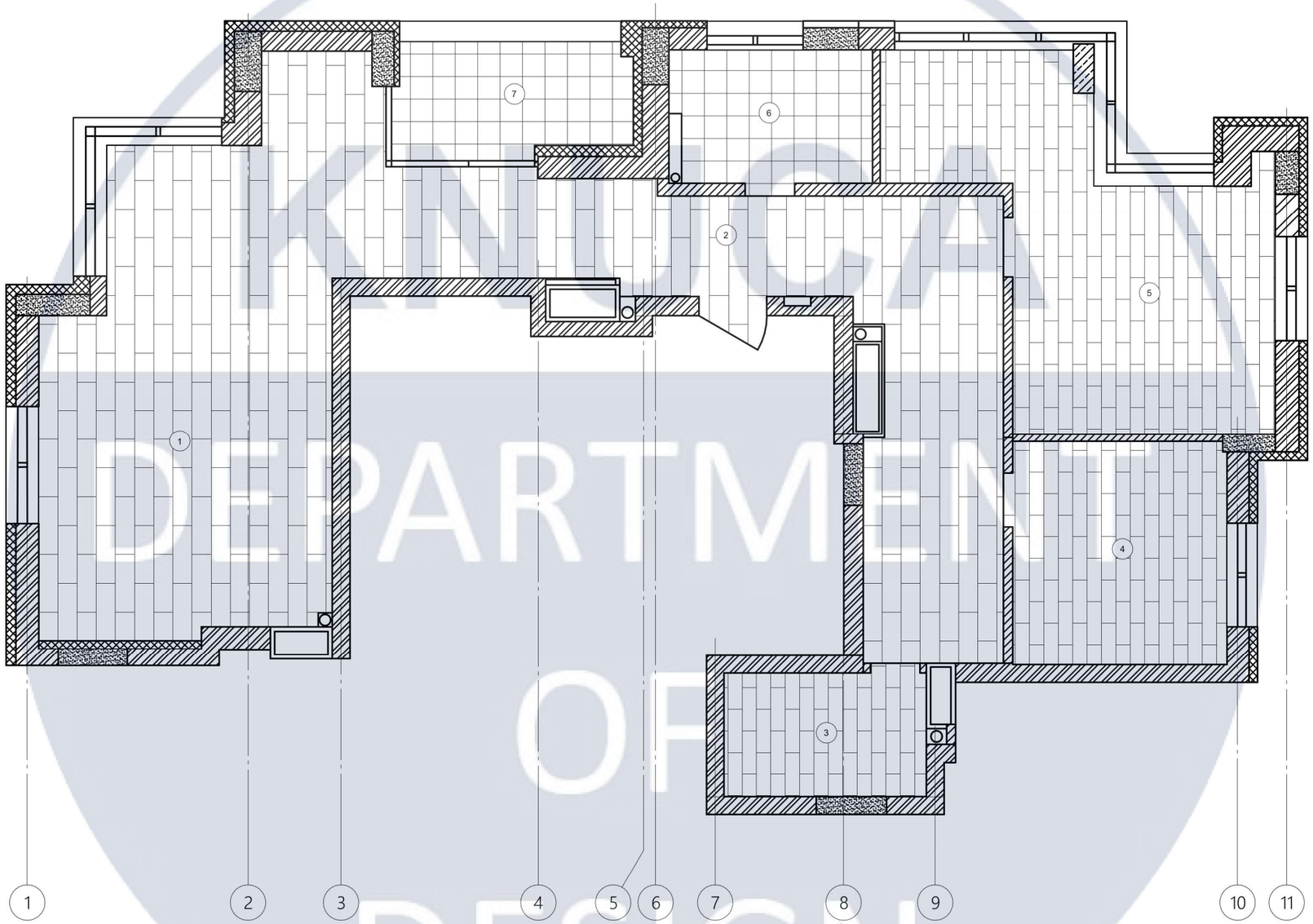
КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24

Зм.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Розробила	Молодецька І.І			
	Полубок А.П			
	Щеглов С.П			
Н. контроль				

Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень

Стадія	Аркуш	Аркушів
	15	37

План освітлювальних приладів М 1:50



План підлоги М 1:50

Умовні позначення

- Плитка імітуюча паркет/ламінат. Пр 1, 2, 3
- Паркет. Пр. 4, 5
- Керамограніт. Пр. 7, 6

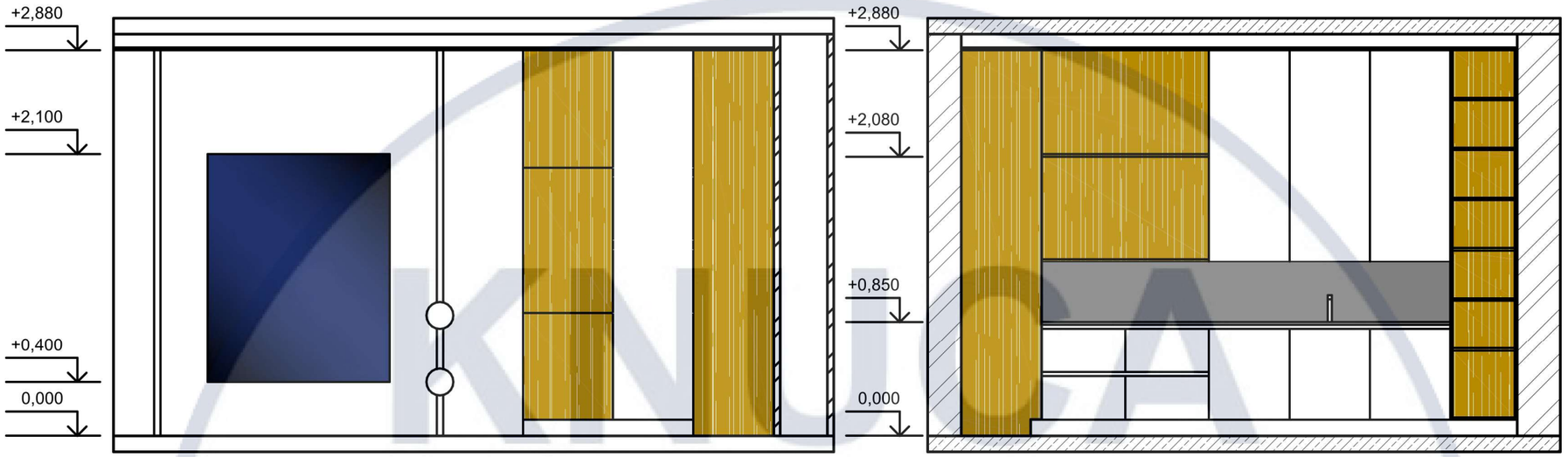
Специфікація приміщень

№	Назва	м^2
1	Кухня-вітальня	30,05
2	Хол	22,89
3	Ванна кімната	5,01
4	Дитяча кімната	9,58
5	Спальня	18,66
6	Санвузол	5,22
7	Лоджія	5,48
	Загальна площа	96,86

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24
Зм.		Арк.	№ док	Підпис	Дата	
Розробила		Молодецька І.І				Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень
		Полубок А.П				
		Щеглов С.П				
Н. контроль						План підлоги М 1:50

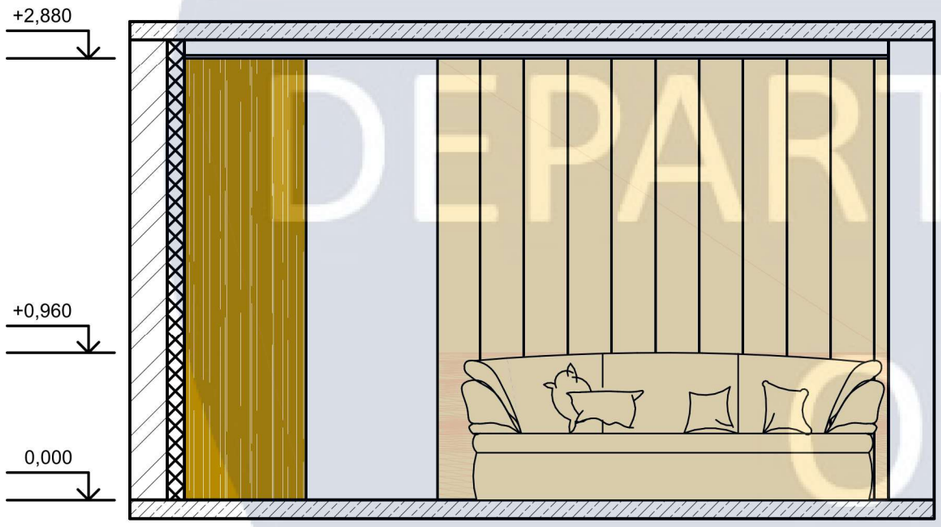
Стадія	Аркуш	Аркушів
	16	37

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

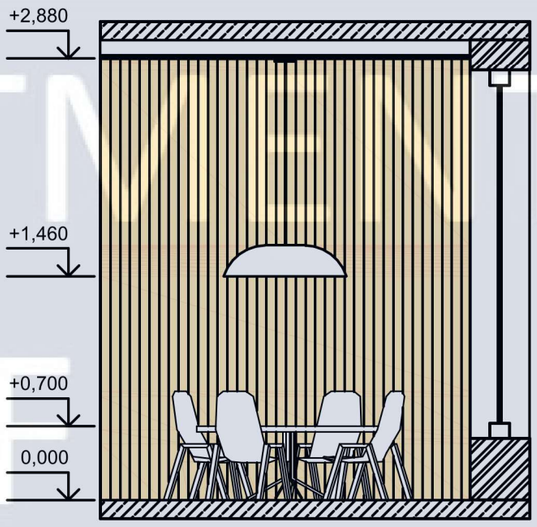


Розгортка 19-20 М 1:40

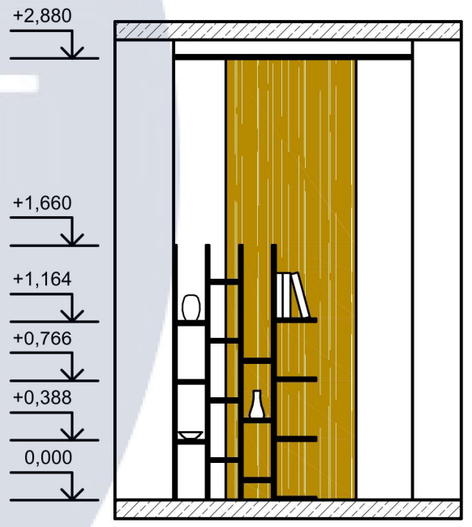
Розгортка 20-1 М 1:40



Розгортка 1-2 М 1:40



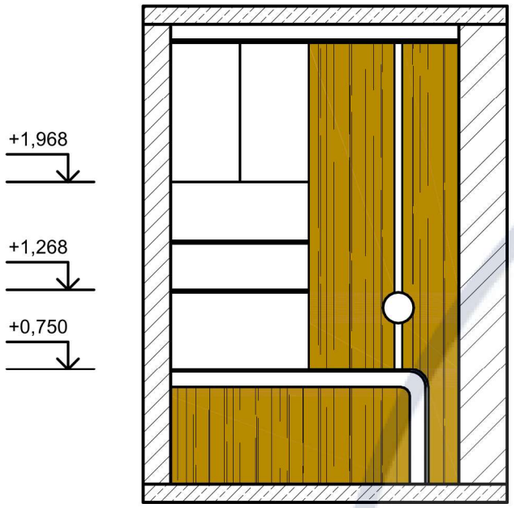
Розгортка 3-4 М 1:40



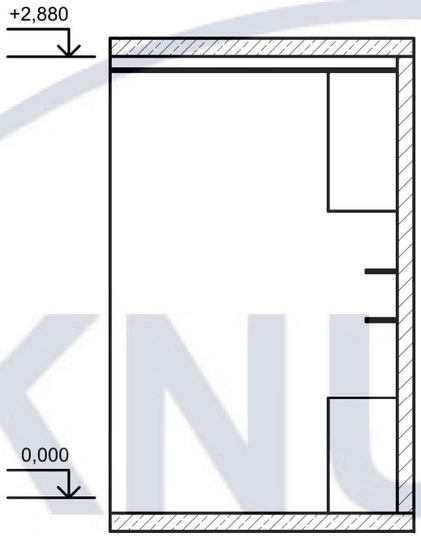
Розгортка 6-7 М 1:40

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24	
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		
Розробила		Молодецька І.І				Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень	Стадія: Н; Аркуш: 17; Аркушів: 37
Керівник		Полубок А.П					
		Щеглов С.П					
Н.контроль						Розгортки кухні-вітальні М 1:40	Архітектурний факультет

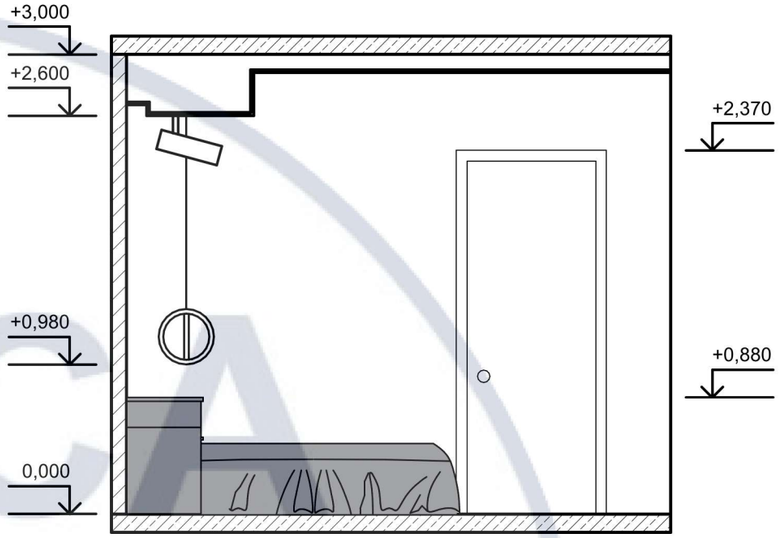
DEPARTMENT OF DESIGN



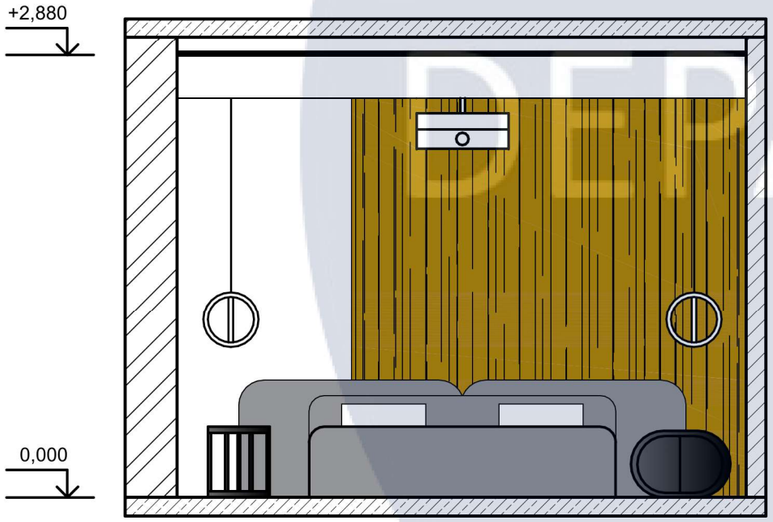
Розгортка 25-26 М 1:40



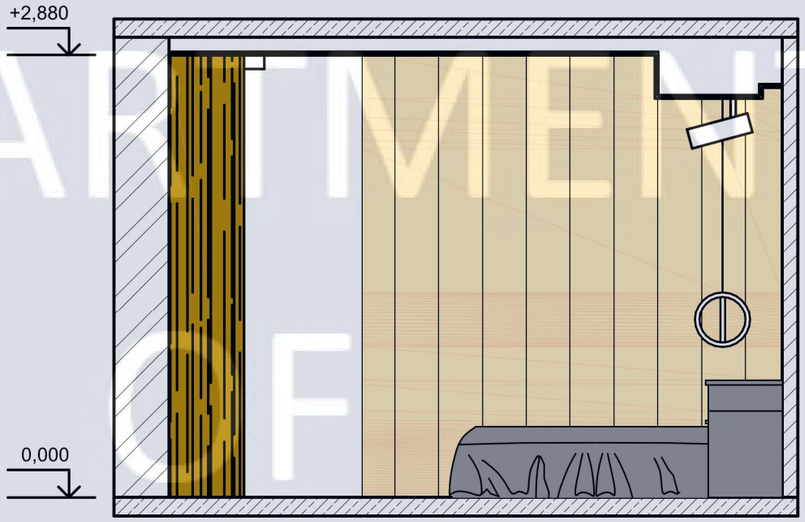
Розгортка 32-25 М 1:40



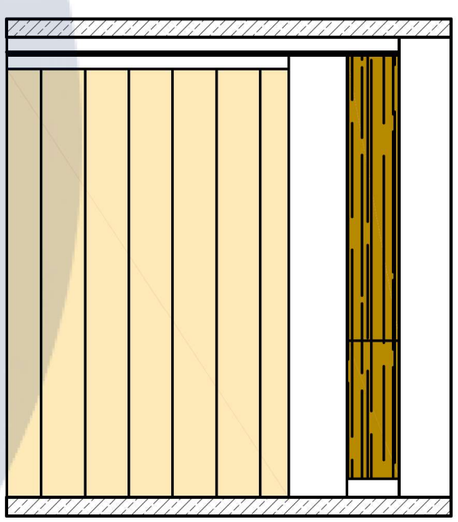
Розгортка 31-32 М 1:40



Розгортка 30-31 М 1:40



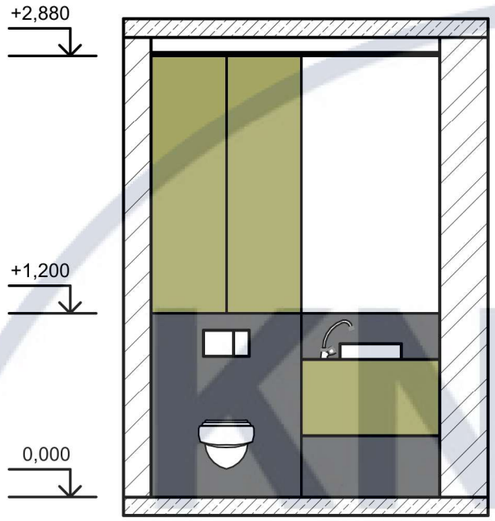
Розгортка 29-30 М 1:40



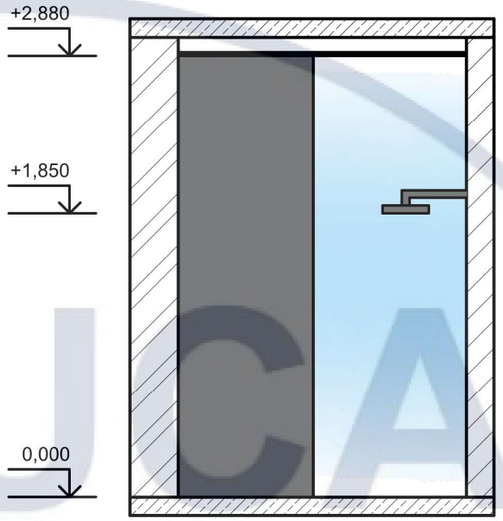
Розгортка 28-29 М 1:40

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата			
Розробила		Молодецька І.І				Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень	Стадія	Аркуш	Аркушів
Керівник		Полубок А.П					Н	18	37
		Щеглов С.П							
Н.контроль						Розгортки спальні М 1:40	Архітектурний факультет		

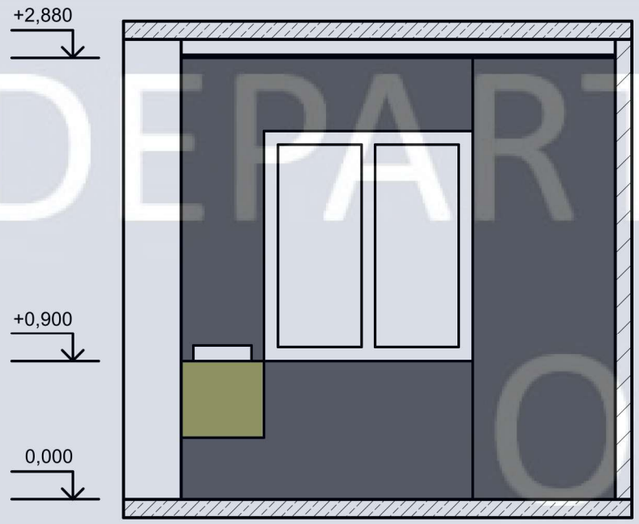
KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN



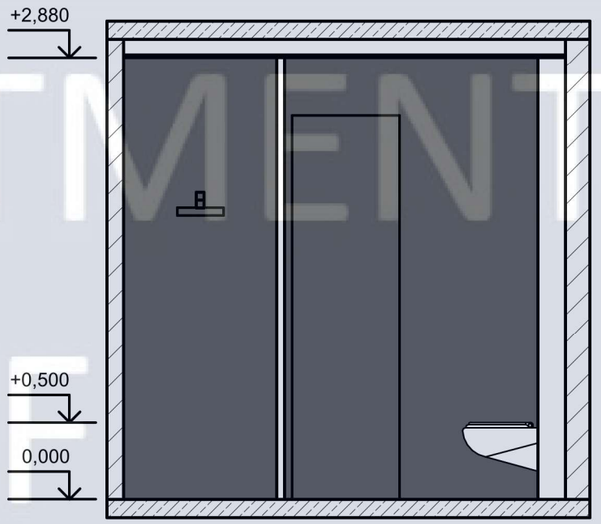
Розгортка 21-22 М 1:40



Розгортка 23-24 М 1:40



Розгортка 22-23 М 1:40



Розгортка 24-21 М 1:40

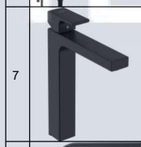
						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата			
Розробила		Молодецька І.І				Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень	Стадія	Аркуш	Аркушів
Керівник		Полубок А.П					Н	19	37
		Щеглов С.П							
Н.контроль						Розгортки санвузла М 1:40	Архітектурний факультет		

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

Специфікація меблів

№	Зображення	Назва	Артикул	Ціна	Кількість	Магазин
1		WAVE LEATHER COUNTER	-	10 800 x 2 = 21 600	2	
2		DROVA 4	-	від 8 600	2	
3		Стілець Лео	-	від 721 €	1	
4		OLLLY Чорний метал RAL 9005 Білий W1000-ST9	-	від 29 900	1	
4		Pouf 4	-	3 800	1	
5		Диван Marlin	-	56 326	1	
6		ARTHUR СТІЛЕЦЬ КАПУЧИНО	110056	5 550 x 6 = 33 300	6	
7		МАЛІ	-	від 36 886	1	
8		ПРАТО	-	від 6 842	1	

Специфікація сантехніки

№	Зображення	Назва	Артикул	Ціна	К-сть	Магазин
1		Унітаз підвісний Laufen Pro з кришкою Slim Soft-Close	H8669530000001	10 884 x 2 = 21 768	2	
2		Ванна KNIEF FRESH WALL, колір білий	0100-231-06	61 997	1	
3		Інсталяція на підвісний унітаз GROHE Rapid SL	4881463	5 500 x 2 =11 000	2	
4		Панель зливу Grohe Even	38966KF0	3 400 x 2 = 6 800	2	
5		Трап для душу під плитку, Epelli Neo Pro 2 in 1 70 см	B10040	3 500	1	
6		Душова система Hansgrohe Raindance з термостатом	15714670	51 260	1	
7		Змішувач hansgrohe Vernis Shape (із зливним гарнітуром)	71562670	8 484	1	
8		Кухонний змішувач Blanco FONTAS-S II чорний матовий	526672	21 720	1	
9		Гігієнічний душ hansgrohe Bidette 1jet E зі шлангом та тримачем чорний матовий	29233670	10 947 x 2 = 21 894	2	

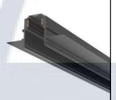
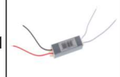
						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата	
Розробила		Молодецька І.І				Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень
Керівник		Полубок А.П				
		Щеглов С.П				
Н.контроль						Специфікація меблів та обладнання

Стадія	Аркуш	Аркушів
Н	20	37

Архітектурний факультет

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

Специфікація освітлення

№	Зображення	Назва	Артикул	Ціна	К-сть	Магазин
1		Настінний світильник MJ-Light KONO READ 3200K BK	MJ15003	4 875 x 3 =14 625	3	
2		Люстра MJ-Light APEX-L 4000K BK	MJ18007	9 240	1	
3		Точковий світильник VASMAR	53360	390 x 17 = 6 630	17	
4		Точковий світильник AZZARDO	50273	935 x 4 = 3 740	4	
5		Магнітний шинопровід VASMAR	55005	3 075 x 6 = 18 450	6	
6		Трековий магнітний світильник VASMAR	55009	1 600 x 2 = 3 200	7	
7		Трековий магнітний світильник VASMAR	55011	1 560 x 2 = 3 120	6	
8		Додатковий елемент систем VASMAR	55059	385	1	
9		Стрічка світлодіодна Vela SMD 2835 24 В 3000 К	MP10193971	198 X 50m = 9 900 *додатково уточнити у електрика*	1	
10		Профіль Goldlux 316141 2 м White	MP13210086	457 x 25 = 11 425 *додатково уточнити у електрика*	25	
11		Блок живлення світлодіодний Brille 0,6A DR-15 W IP67 AC 170-264 V DC 24 V 0,6A (33-448)	MP8144958	270 x 5 = 1350 *додатково уточнити у електрика*	5	
12		Трековий світильник NOWODVORSKI	12311	1 890 x 2 = 3 780	2	

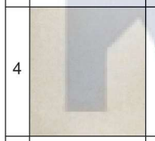
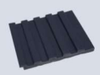
Специфікація електрофурнітури

№	Зображення	Назва	Артикул	Ціна	Кількість	Магазин
1		Рамка 4-пост колір графіт матовий Sedna Design	SDD314804	244 x 2 = 488	2	
2		Рамка 3-пост колір графіт матовий Sedna Design	SDD314803	191 x 10 = 1 910	10	
3		Рамка 2-пост колір графіт матовий Sedna Design	SDD314802	125 x 13 = 1 599	13	
4		Рамка 1-пост колір графіт матовий Sedna Design	SDD314801	85 x 10 = 850	10	
5		Комплект розеток із заземленням та шторками 10 штук колір графіт матовий Sedna Design	SDD114022*10	1480 x 6 = 8 880	6	
6		Розетка із заземленням+USB колір графіт матовий Sedna Design	SDD114052	3 332 x 2 = 6 664	2	
7		Одноклавішний вимикач із підсвічуванням колір графіт матовий Sedna Design	SDD114101L	471 x 5 = 2 355	5	
8		Двоклавішний вим-ч із підсвічуванням колір графіт матовий Sedna Design	SDD114105L	640 x 7 = 4 480	7	
9		Терморегулятор для теплої підлоги графіт матовий Sedna Design	SDD114507	3892 x 3 = 11 676	3	
10		Одноклавішний Перемикач прохідний із підсвічуванням колір графіт матовий Sedna Design	SDD114106L	505	1	
11		Двоклавішний Перемикач прохідний колір графіт матовий Sedna Design	SDD114108	475 x 3 = 1 425	3	

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата				
Розробила		Молодецька І.І				Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень	Стадія	Аркуш	Аркушів
Керівник		Полубок А.П					Н	21	37
		Щеглов С.П							
Н.контроль						Специфікація освітлювальних приладів	Архітектурний факультет		

KNUBA DEPARTMENT OF DESIGN

Специфікація оздоблювальних матеріалів

№	Зображення	Назва	Артикул	Ціна	Кількість	Магазин
1		ЛАМІНАТ SPC FIRMFIT HERRINGBONE	-	1300 x 57 = 74 100 *Без урахування підрізки*	57м^2	
2		Керамограніт Almera Ceramica-2 PM12609T Moss 60x120см	543533	899 x 39 = 35 061 *Без урахування підрізки*	39 м^2	
3		Керамограніт Baldocer Eternal Dark Natural 60x120 см	480134	1 939 x 7,3 = 14 154 *Без урахування підрізки*	7,3 м^2	
4		Шпалери Marburg Art Deco 1005 × 106 cm	31972	1 430	*уточнити у майстра*	
5		Шпаклівка Siltek S-30 Acryl PRO 15 кг	90318448	780 x 10 = 7 800	10	
6		Грунтовка глубокопроникаюча KREISEL NANOFIX TG30 10 л	90511299	311 x 2 = 622	2	
7		Taj Mahal (матова) 3200x1600x12 мм	-	790 € x 3 = 2 370 €	3	
8		royal travertino Ebur Vein	-	66,5 € x 9,8 = 651,7 € *Без урахування підрізки*	9,8 м^2	
9		Скритий алюмінієвий плінтус тіньового шву на підлозі Sintezal P-121, H=30mm	RAL-9005	160 x 14 = 2 240	33 м	
9		Рейкова стінова панель AdaPanel APS 207 2800*120*12 мм	-	550 x 21 = 11 550	21	
10		Шпалери Erismann Elle 3 1005 × 106 cm	12168-01	1330	*уточнити у майстра*	

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата	
Розробила		Молодецька І.І				Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень
Керівник		Полубок А.П				
		Щеглов С.П				
Н.контроль						Специфікація оздоблювальних матеріалів

Стадія	Аркуш	Аркушів
Н	22	37

Архітектурний факультет



KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN



KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN



KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN

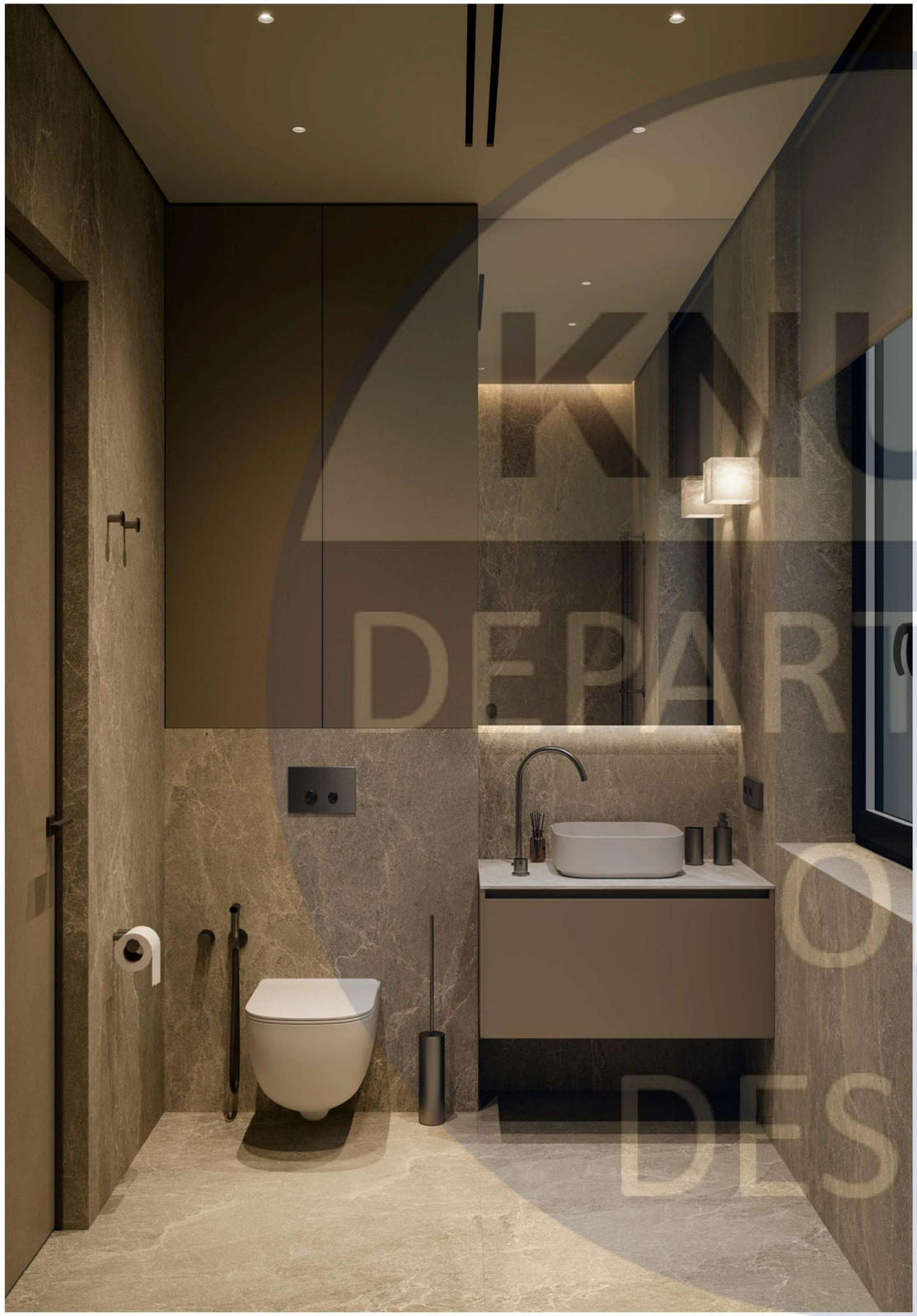

4:09
18
1°
4:08


KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN


KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN

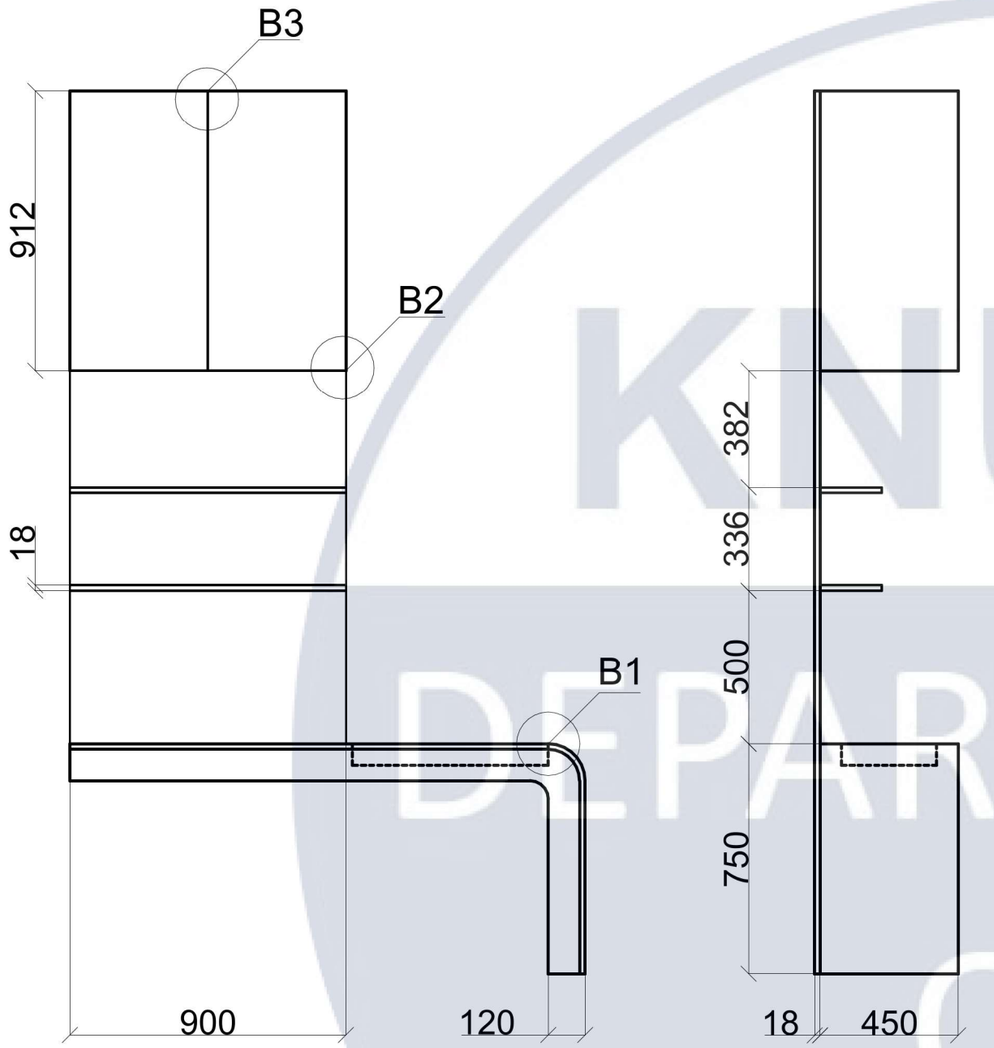


KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN



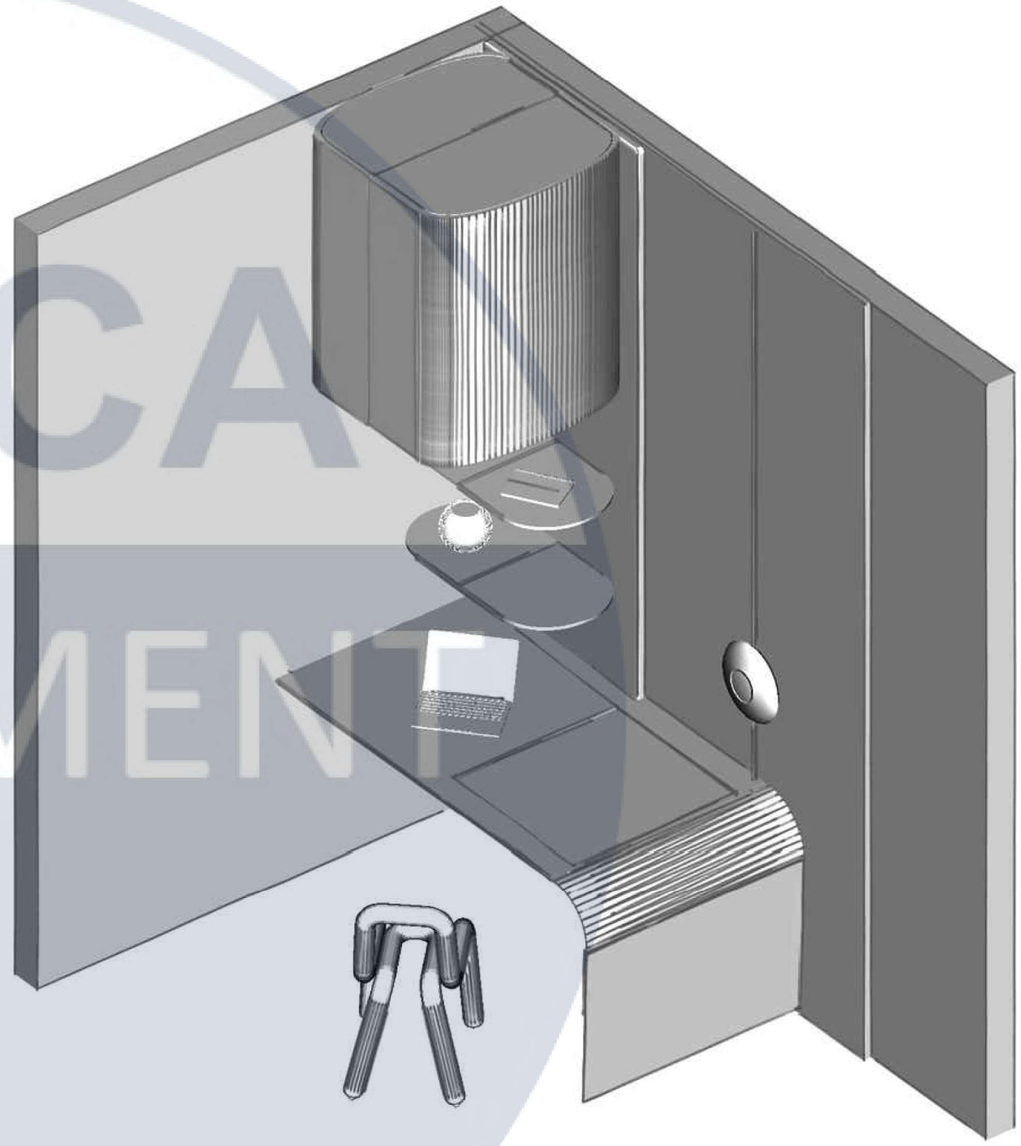


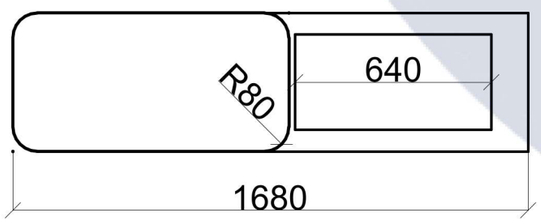
KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN



Вид спереду М 1:20

Вид ліворуч М 1:20

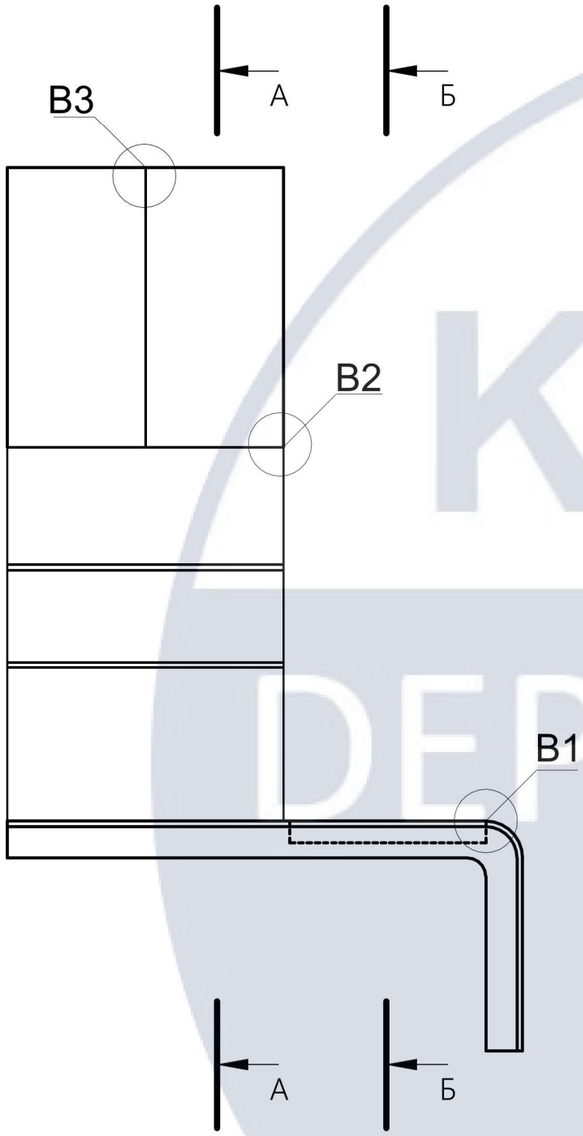




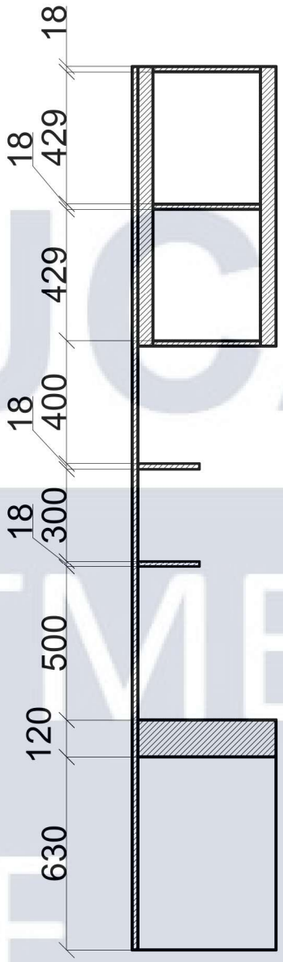
Вид зверху М 1:20

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата			
Розробила		Молодецька І.І				Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень	Стадія	Аркуш	Аркушів
Керівник		Полубок А.П					Н	31	37
		Щеглов С.П							
Н.контроль						Ортогональні проекції, М 1:20	Архітектурний факультет		

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN



Вид спереду М 1:20



Розріз А - А М 1:20



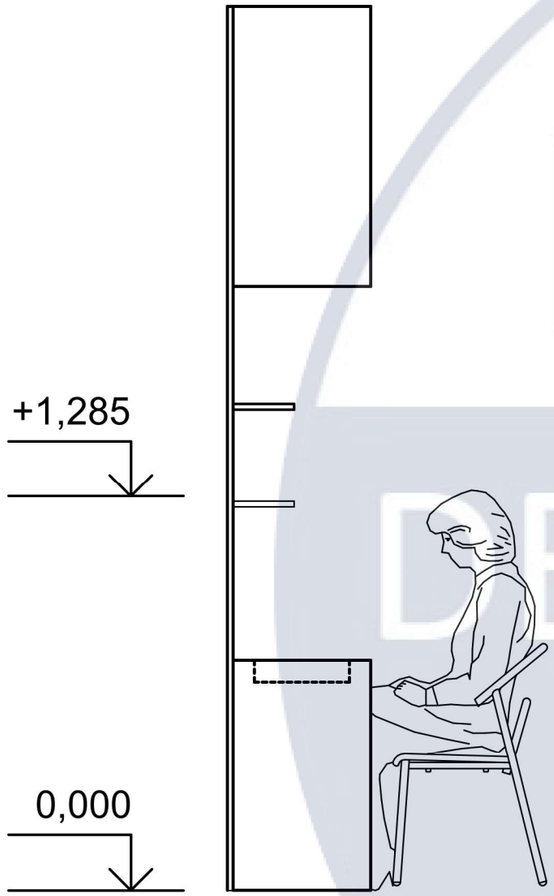
Розріз Б - Б М 1:20

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата	
Розробила		Молодецька І.І				Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень
Керівник		Полубок А.П				
		Щеглов С.П				
Н.контроль						Розріз А-А, М 1:20, розріз Б-Б, М 1:20

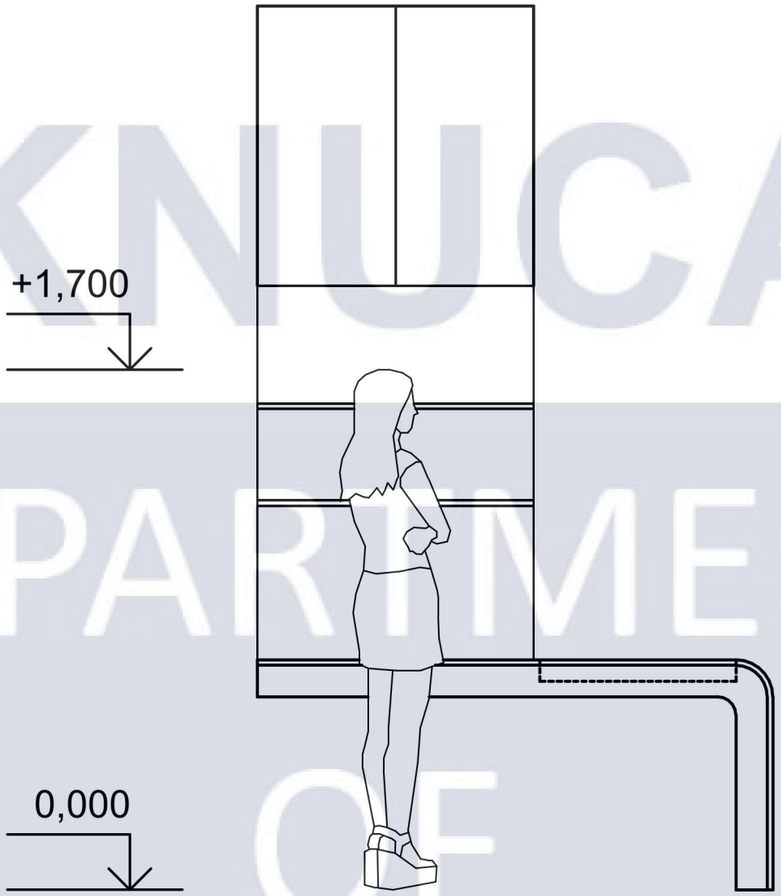
Стадія	Аркуш	Аркушів
Н	32	37

Архітектурний факультет

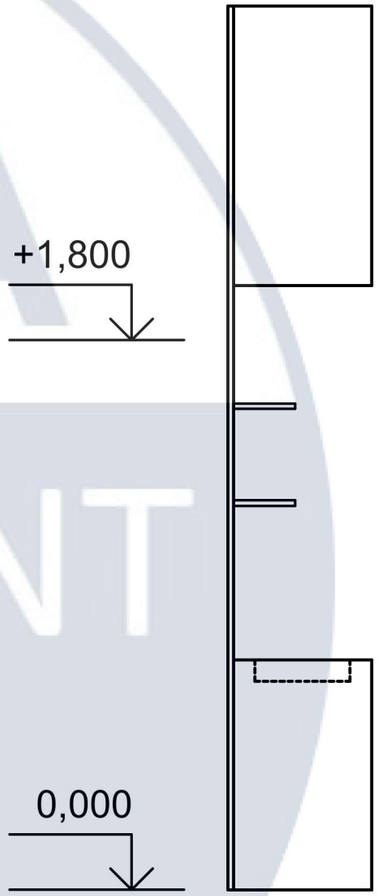
KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN



Ергономічна схема1 М1:20



Ергономічна схема2 М1:20

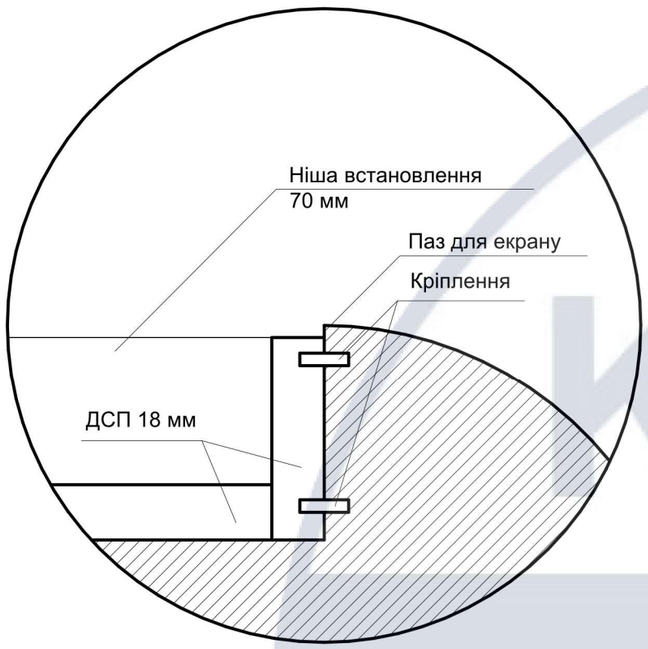


Ергономічна схема3 М1:20

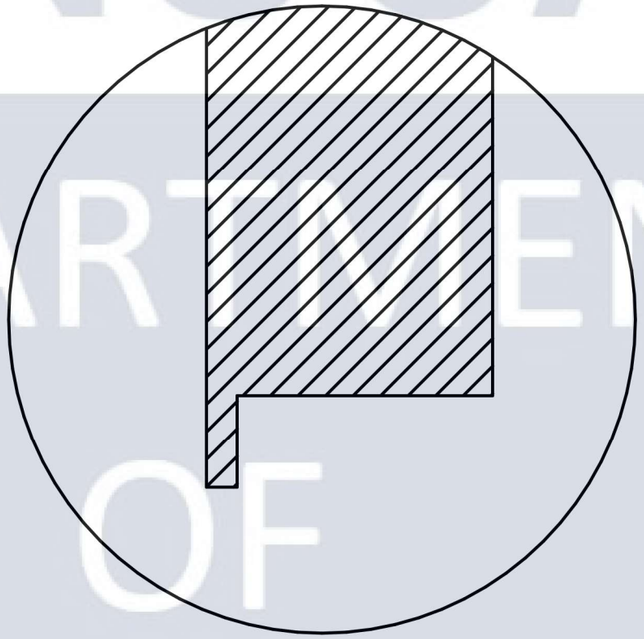


KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата			
Розробила		Молодецька І.І				Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень	Стадія	Аркуш	Аркушів
Керівник		Полубок А.П					Н	33	37
		Щеглов С.П							
Н.контроль						Ергономічна схема, М 1:20	Архітектурний факультет		



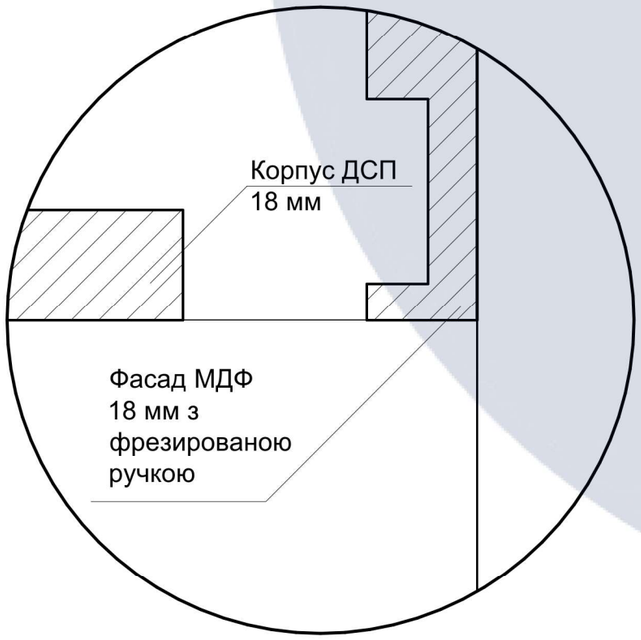
Вузол 1 М1:2



Вузол 3 М1:1



Вузол 3 М1:1

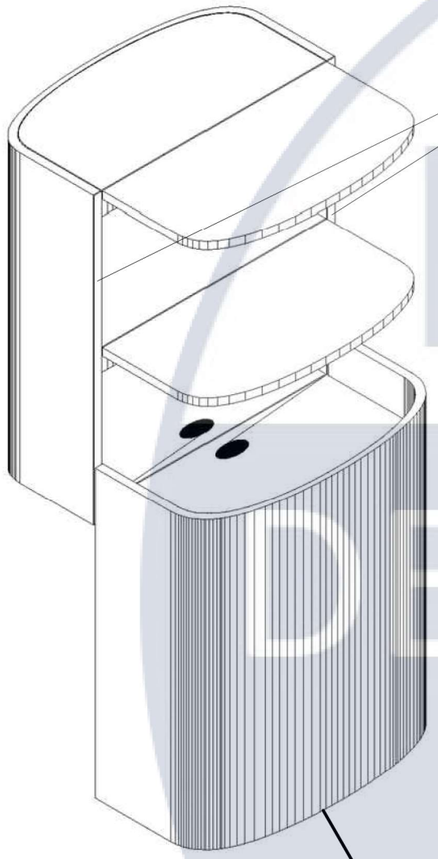


Вузол 2 М1:1

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата			
Розробила		Молодецька І.І				Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень	Стадія	Аркуш	Аркушів
Керівник		Полубок А.П					Н	34	37
		Щеглов С.П							
Н.контроль						Вузли, М 1:2	Архітектурний факультет		

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

Вертикальні електричні направляючі







Фрезерована ручка В2

Модель кріплення для системи

Модель електричного приводу

Довжина ходу: 100 мм

Діаметр штока: 20 мм

Швидкість ходу: 4 мм/сек (без навантаження)

Робоче навантаження: 1500 Н

Напруга живлення: DC 12 В

Режим роботи: 2 хв включено / 18 хв виключено

Матеріал корпусу: алюмінієвий сплав

Розміри: 21.7 x 7.3 x 3 см

Вага: 780 г

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата			
Розробила		Молодецька І.І				Особливості використання інноваційних підходів до дизайну інтер'єру житлових приміщень	Стадія	Аркуш	Аркушів
Керівник		Полубок А.П					Н	35	37
		Щеглов С.П							
Н.контроль						Вузли, М 1:2	Архітектурний факультет		

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN



KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN



KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN