Міністерство освіти і науки України
Київський національний університет будівництва і архітектури
Архітектурний факультет
Кафедра дизайну

АТЕСТАЦІЙНА ВИПУСКНА РОБОТА
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ МАГІСТРА

на тему:

“Особливості зонування житлових приміщень (квартир) з інтеграцією робочої функції”

Проєктна частина

Виконав(ла) ст. гр. ДН-61 Клімчук Марія
Керівник наукової частини: канд. арх., доц Косаревьска Р.О.
Керівник проєктної частини доц. Прокопов О.В.

Київ 2022

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

ЗМІСТ

РОЗДІЛ І. ПЕРЕДУМОВИ І СТАН ДОСЛІДЖЕНОСТІ ФОРМУВАННЯ ЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ
РОЗДІЛ ІІ. АНАЛІЗ ІСНУЮЧИХ ЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ (КВАРТИР) З ІНТЕГРАЦІЄЮ РОБОЧОЇ ФУНКЦІЇ
РОЗДІЛ ІІІ. СПОСОБИ ФОРМУВАННЯ ІНТЕР'ЄРІВ КВАРТИР З ІНТЕГРАЦІЄЮ РОБОЧОЇ ФУНКЦІЇ

ПРОЄКТНА ЧАСТИНА. ІНТЕР'ЄР ЖИТЛОВОГО ПРИМІЩЕННЯ З ІНТЕРГРАЦІЄЮ РОБОЧОЇ ФУНКЦІЇ
Вихідні дані: схема генплану, ситуаційний план, перспективне зображення
Вихідні дані: обмірний план, експлікація
План приміщеня з розташуванням меблів та обладнання
План стелі з розміщенням світлових пристороїв
План покриттів
Розгортки кухні-вітальні
Візуалізації кухні-вітальні
Розгортки кабінету
Візуалазації кабінету
Розгортки спальні
Візуалізації спальні
Розгортки вхідної зони
Візуалізації вхідної зони
Розгортки санітарних вузлів
Візуалізації санітарних вузлів
Паспорт матеріалів

ПРОЄКТ ЕЛЕМЕНТУ МЕБЛІВ
Проекції елементу меблів
Розріз, ергономічне схема
Візуалізація
Паспорт матеріалів

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

Актуальність теми: На сьогодні загрози поширення епідемії та/або виникнення збройних агресій чи надзвичайних ситуацій техногенного і природного характеру є згідно з законодавством (Закон України від 27.07.2021 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення правового регулювання дистанційної, надомної роботи та роботи із застосуванням гнучкого режиму робочого часу») можливістю впровадження дистанційних та надомних форм організації праці для виконання певних робіт.
Працівник, у разі неможливості виконання роботи на фіксованому за трудовим договором робочому місці, через незалежні від нього причини має право змінити своє робоче місце на власний розсуд.
Для забезпечення ефективності праці, особливо за місцем проживання та унеможливлення порушення розпорядку дня, коли людина фізично та психологічно страждає від перенавантажень, що призводять до її емоційного вигорання, здійснити зонування будинку чи квартири на робочу зону та зону відпочинку. Це важливо тим більше, що на сьогодні, через пандемію та воєнний стан в країні, робота стає дистанційно-надомною.

Мета дослідження: визначення особливостей зонування житлових приміщень з інтеграцією робочої функції для фрілансерів та офісних працівників, які працюють дистанційно.

Об’єкт дослідження: інтер’єр житлової квартири.

Предмет дослідження: принципи та особливості формування житлових приміщень з інтеграцією робочої функції

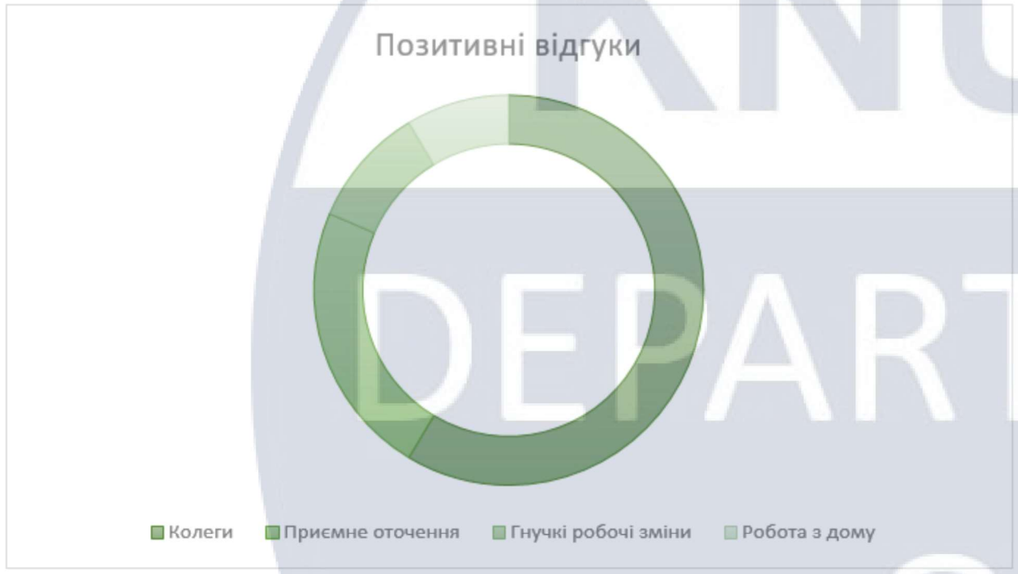
Завдання:
- розглянути історію появи та розвитку житла для фрілансерів;
- проаналізувати іноземні та українські аналоги дизайну інтер’єрів житлових квартир та офісів;
- проаналізувати основні вимоги до проєктування простору для життя та ефективної роботи;
- визначити особливості планування житлових квартир з власним офісом;
- розробити дизайн інтер’єру квартири, враховуючи результати теоретичних досліджень.

Методи дослідження: метод аналізу і синтезу.
Наукова новизна: удосконалення вимог, методів і принципів формування інтер’єрів з інтеграцією робочої функції.


Дизайн
Детермінований
Недетермінований


Технічний прогрес
Зміна дизайну
будівництво
архітектура
дизайн інтер'єру

ПЕРЕВАГИ ТА НЕДОЛІКИ РОБОЧИХ МІСЦЬ





KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

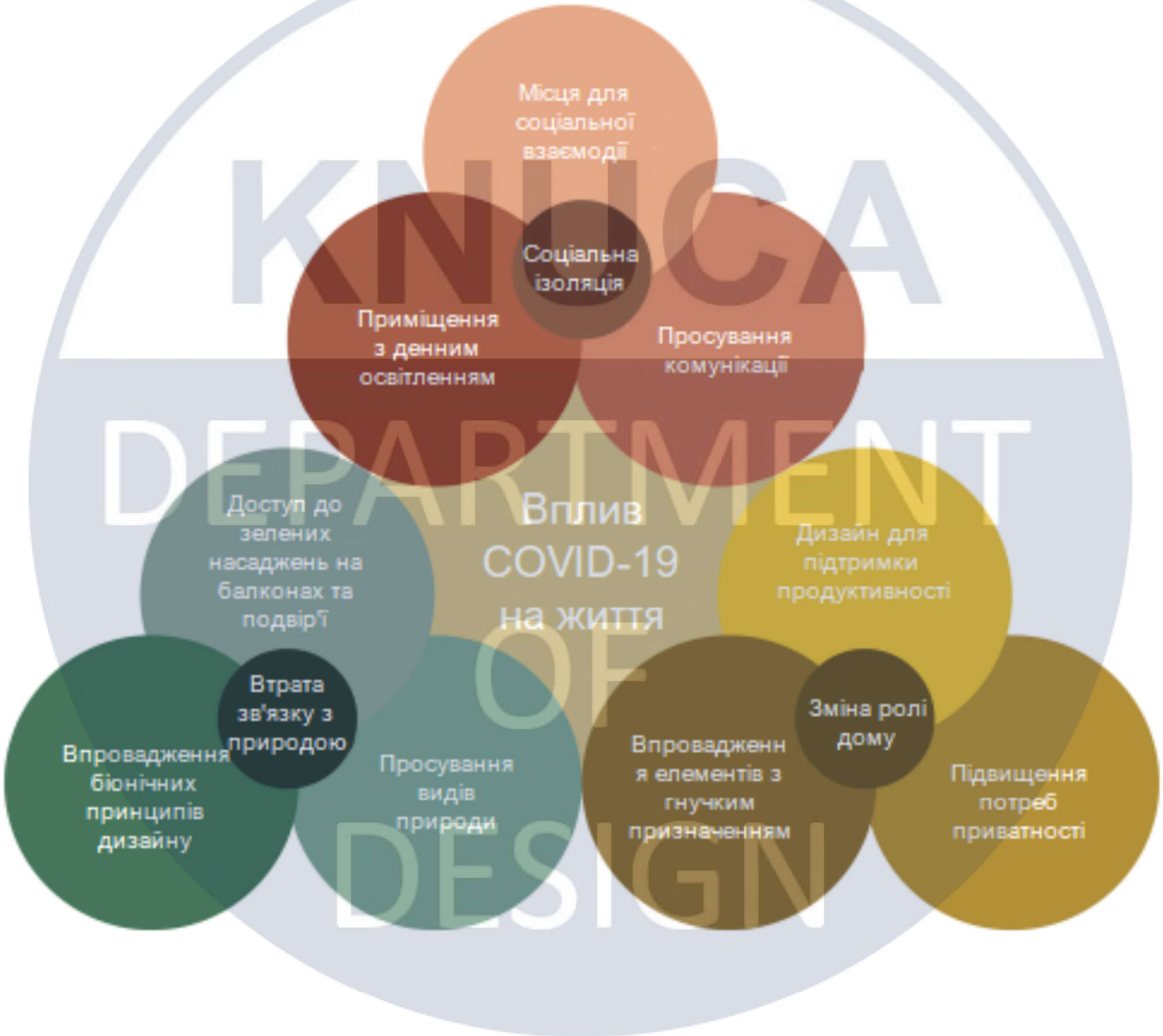
Сучасні дослідження ринку житла

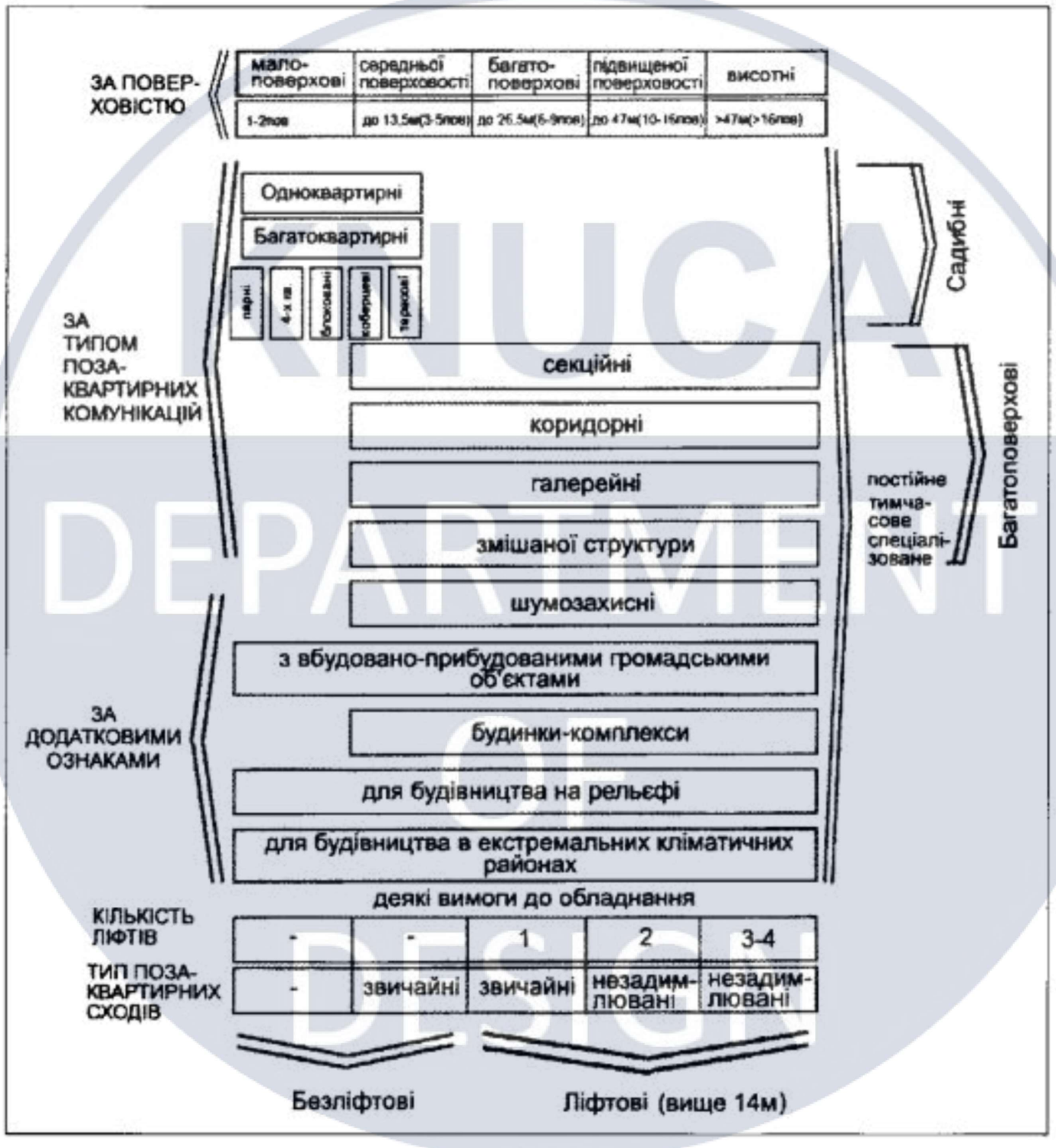
Дослідження відновлювального екологічного дизайну

Площина аналізу

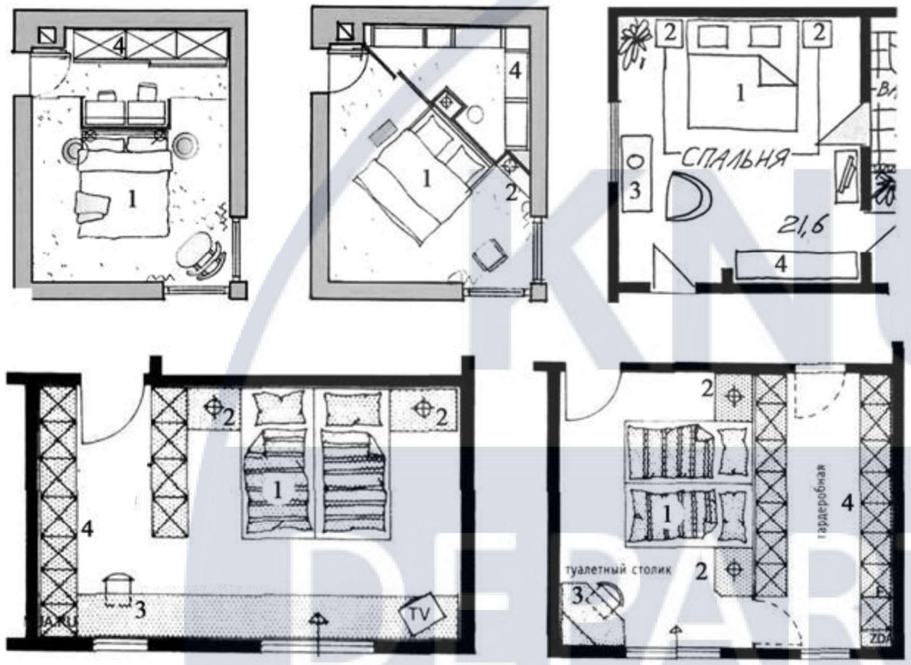
Дослідження COVID 19

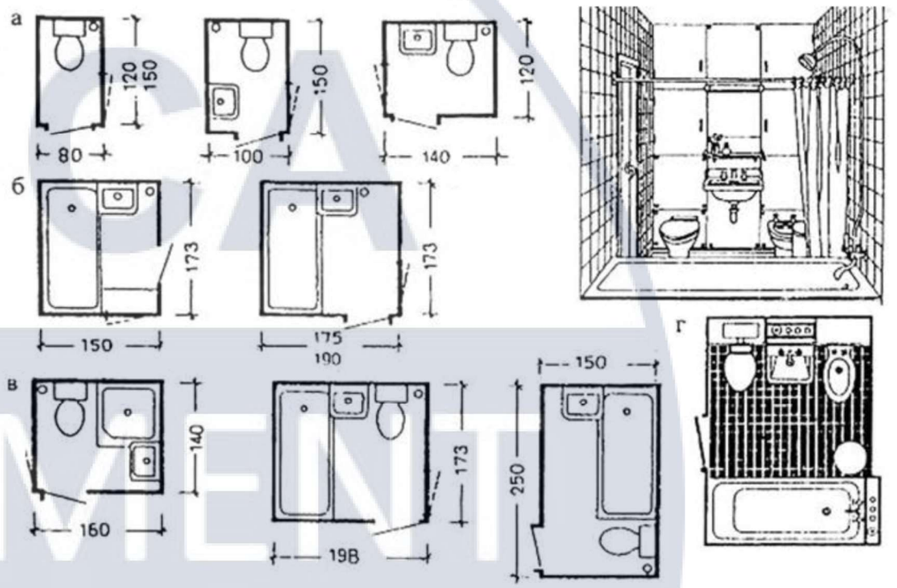
KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN


Місця для соціальної взаємодії
Соціальна ізоляція
Приміщення з денним освітленням
Просування комунікації
Доступ до зелених насаджень на балконах та подвір'ї
Вплив COVID-19 на життя
Дизайн для підтримки продуктивності
Втрата зв'язку з природою
Зміна ролі дому
Впровадження біонічних принципів дизайну
Просування видів природи
Впровадження елементів з гнучким призначенням
Підвищення потреб приватності

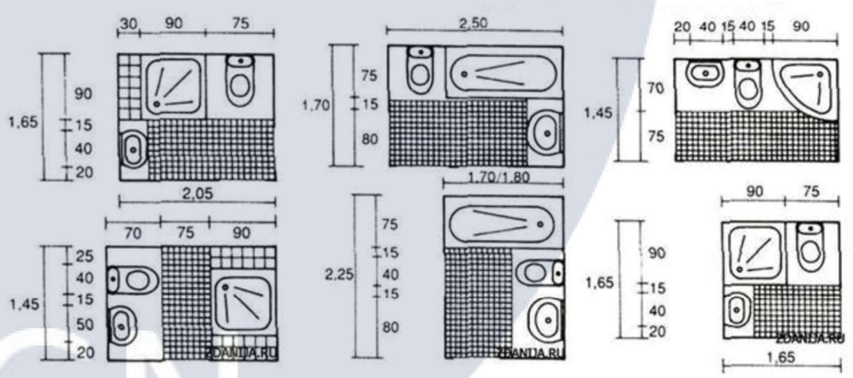

ЗА ПОВЕР-ХОВІСТЮ
мало-поверхові
середньої поверховості
багато-поверхові
підвищеної поверховості
висотні
1-2пов
до 13.5м(3-5пов)
до 26.5м(6-9пов)
до 47м(10-16пов)
>47м(>16пов)
Одноквартирні
Багатоквартирні
ЗА ТИПОМ ПОЗА-КВАРТИРНИХ КОМУНІКАЦІЙ
секційні
коридорні
галерейні
змішаної структури
шумозахисні
ЗА ДОДАТКОВИМИ ОЗНАКАМИ
з вбудовано-прибудованими громадськими об'єктами
будинки-комплекси
для будівництва на рельєфі
для будівництва в екстремальних кліматичних районах
Садибні
Багатоповерхові
постійне
тимча-сове
спеціалі-зоване
деякі вимоги до обладнання
КІЛЬКІСТЬ ЛІФТІВ
-
-
1
2
3-4
ТИП ПОЗА-КВАРТИРНИХ СХОДІВ
-
звичайні
звичайні
незадим-люванні
незадим-люванні
Безліфтові
Ліфтові (вище 14м)

ПРИКЛАДИ РОЗМІЩЕННЯ МЕБЛІВ



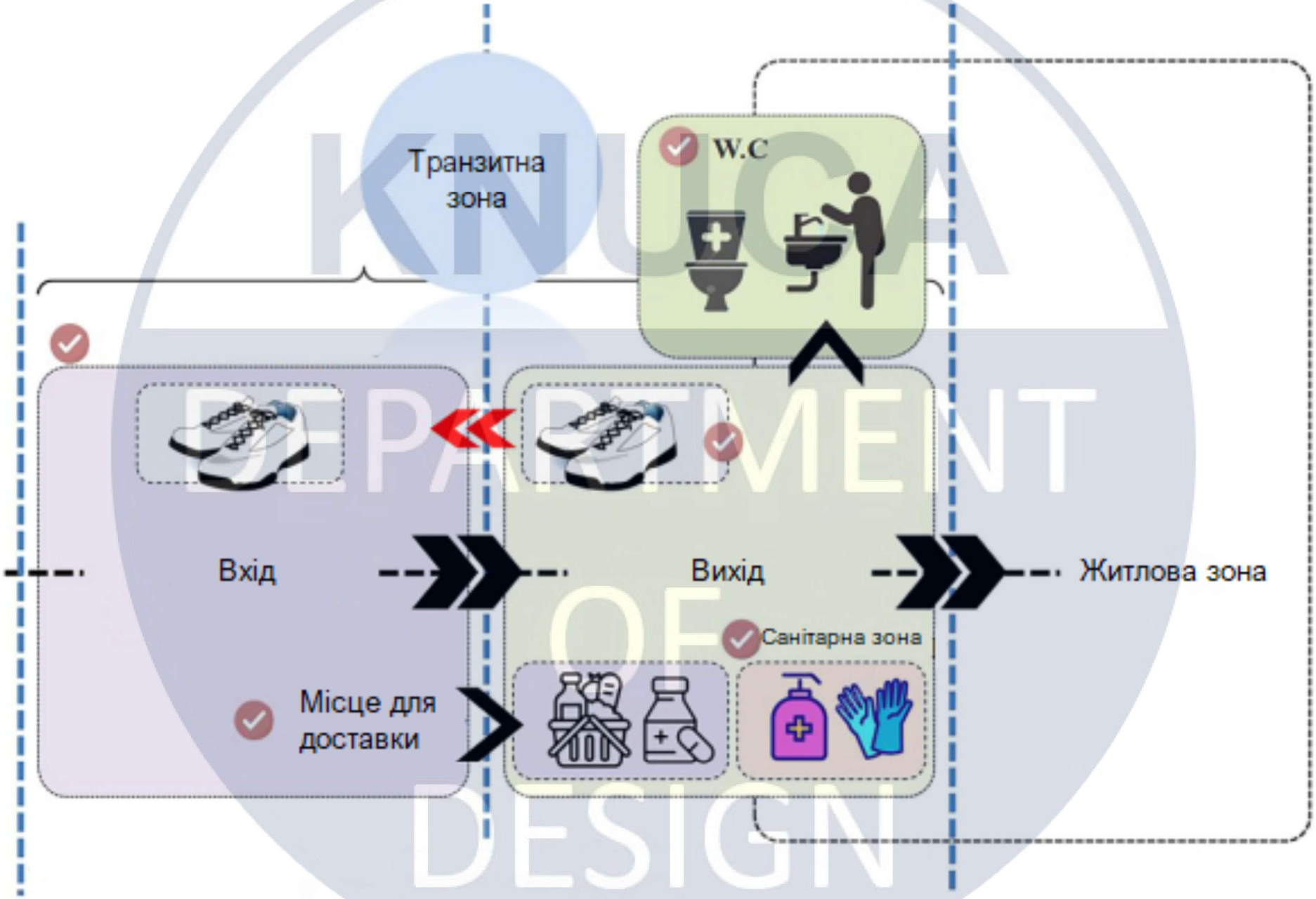







Методи наукового дослідження
Практичні
Теоретичні
Експеримент
Спостереження
Моделювання
Математична обробка
Описові
Порівняльні

СХЕМА ТРАНСФЕРУ В КАРАНТИННИХ УМОВАХ



ДОСЛІДЖЕННЯ ПЛАНУВАНЬ З ІНТЕРГАЦІЄЮ РОБОЧІ ФУНКЦІЇ



ГЕНПЛАН КОМПЛЕКСУ



ЗОБРАЖЕННЯ НА ФАСАДІ

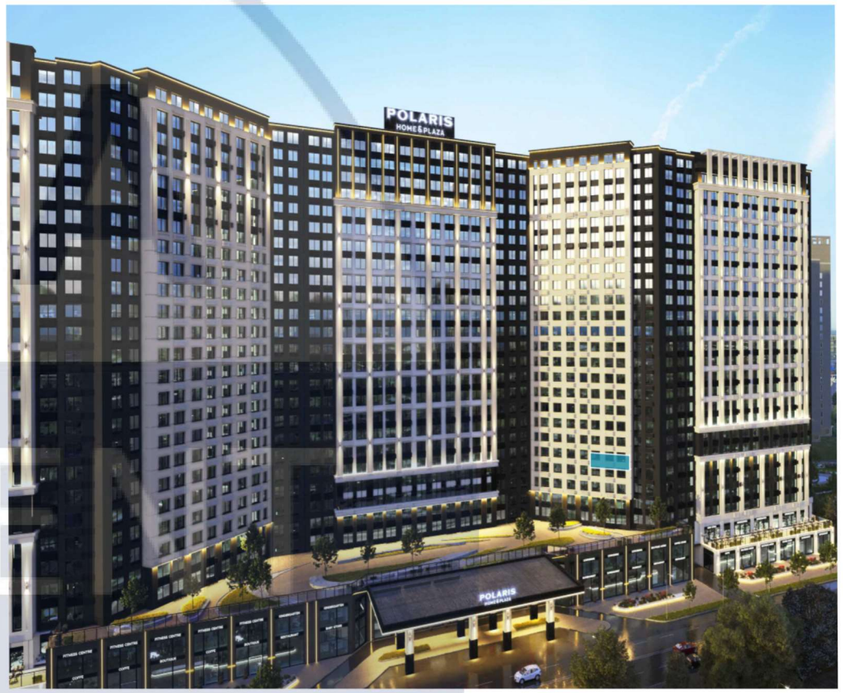
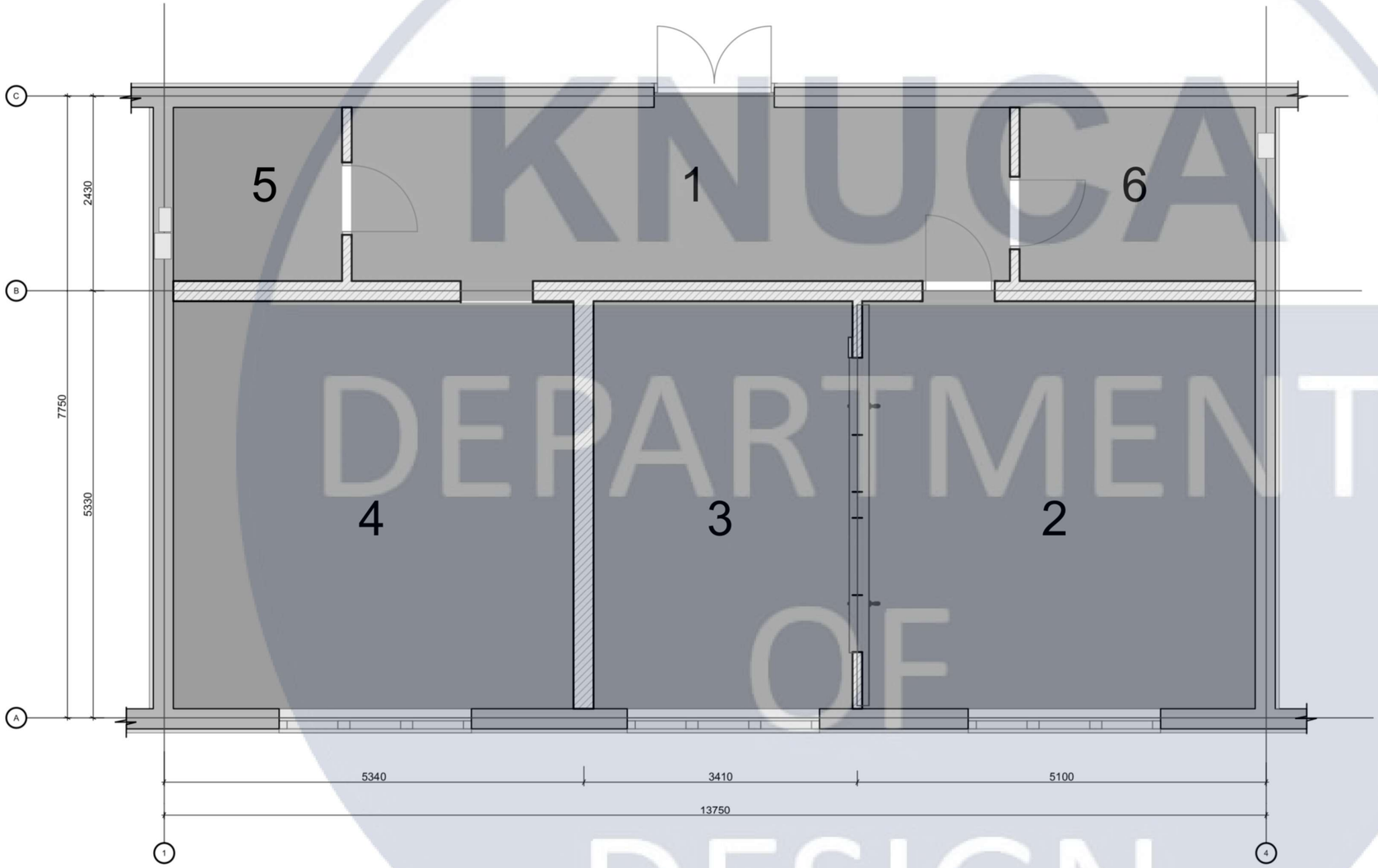


СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ СЕКЦІЙ





						КНУБА 022 Дизайн 2022 ДН-61 ДП		
						Особливості зонування житлових приміщень (квартир) з інтеграцією робочої функції		
Зм.	Кіл. уч.	Аркуш.	№ Док.	Підпис	Дата			
Розробила		Клімчук М.				Вихідні дані	Стадія	Аркуш	Аркушів
Керівник		Прокопов О.В.					Н	14	33
		Косаревська Р.С							
						Генеральний план, Фасад, Схема розміщення секцій	Архітектурний факультет		

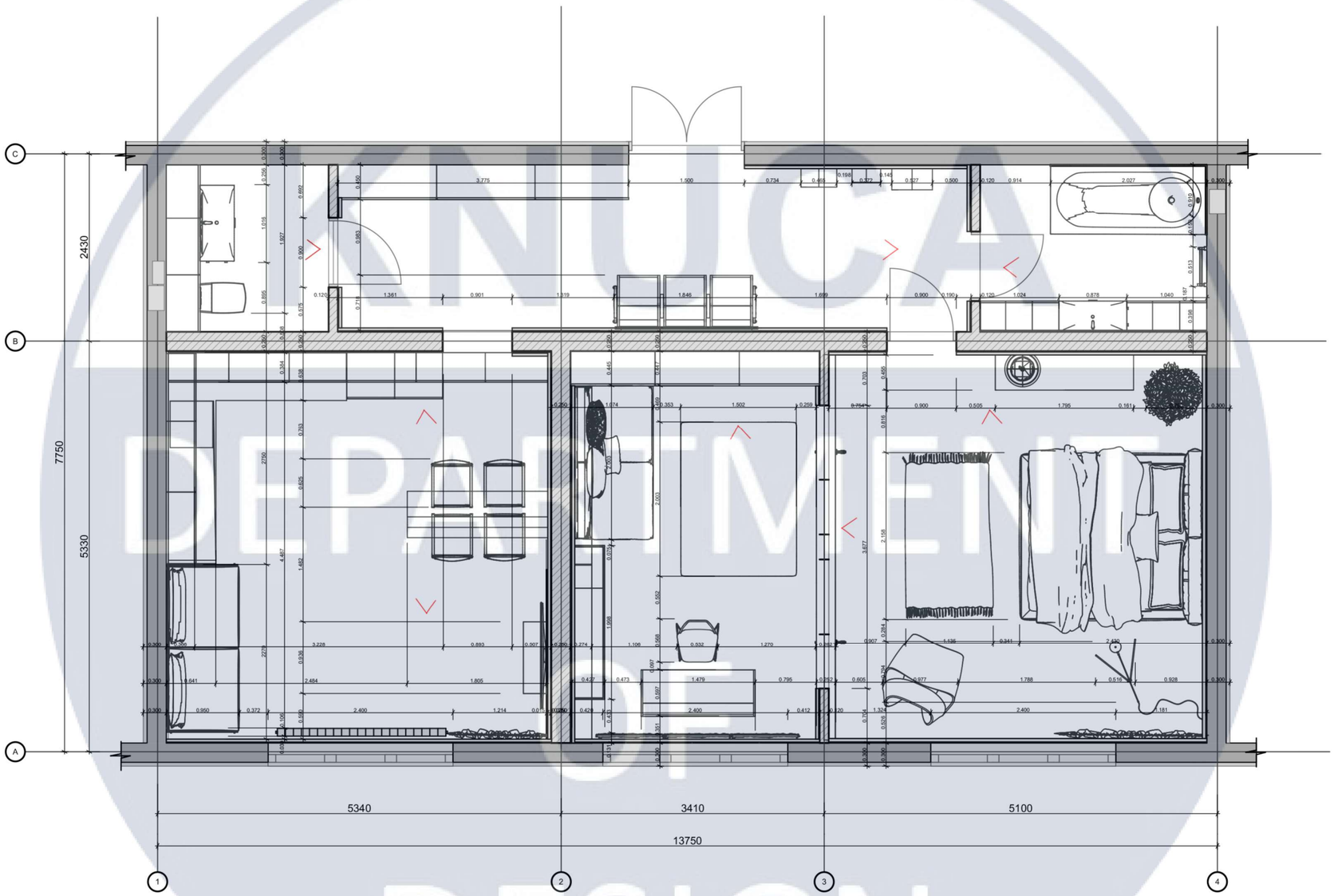


1. Передпокій	18 м²
2. Спальня	25.3 м²
3. Кабінет	16.7 м²
4. Кухня-вітальня	25.6 м²
5. С\В	4.6 м²
6.С\В	6.4 м²
Житлова площа	42 м²
Загальна площа	96.6 м²

- розроблювані приміщення

						КНУБА 022 Дизайн 2022 ДН-61 ДП	
						Особливості зонування житлових приміщень (квартир) з інтеграцією робочої функції	
Зм.	Кіл. уч.	Аркуш.	№ Док.	Підпис	Дата		
Розробила		Клімчук М.				Вихідні дані для планування	Стадія: Н; Аркуш: 15; Аркушів: 33
Керівник		Прокопов О.В.					
		Косаревська Р.С				План квартири М 1:50, Експлікація	Архітектурний факультет

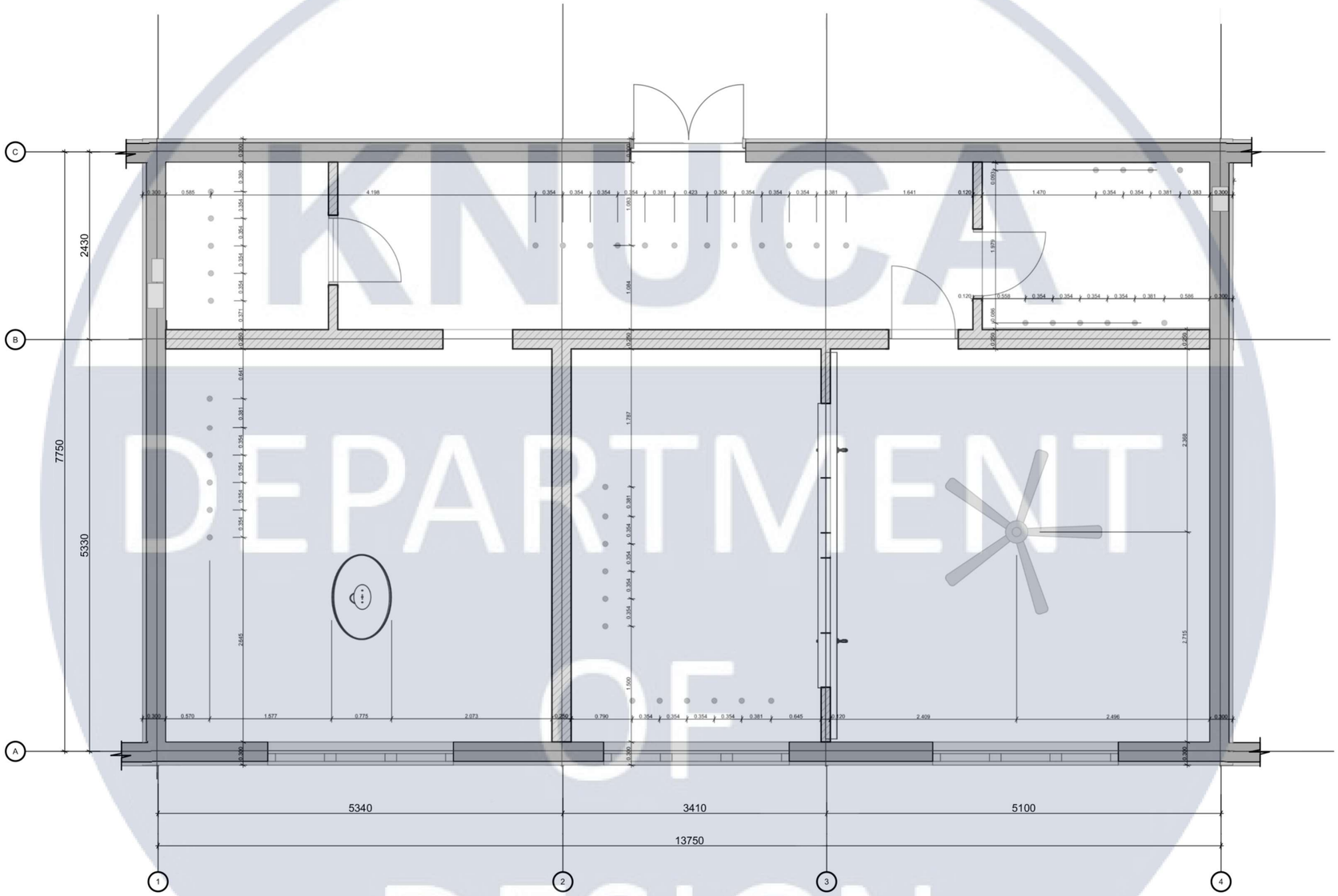
KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN



- точка візуального сприйняття

						КНУБА 022 Дизайн 2022 ДН-61 ДП	
						Особливості зонування житлових приміщень (квартир) з інтеграцією робочої функції	
Зм.	Кіл. уч.	Аркуш.	№ Док.	Підпис	Дата		
Розробила		Клімчук М.				Інтер'єр квартири	Стадія: Н; Аркуш: 16; Аркушів: 33
Керівник		Прокопов О.В.					
		Косаревська Р.С					
						План з розташуванням меблів та обладнання М 1:50	Архітектурний факультет

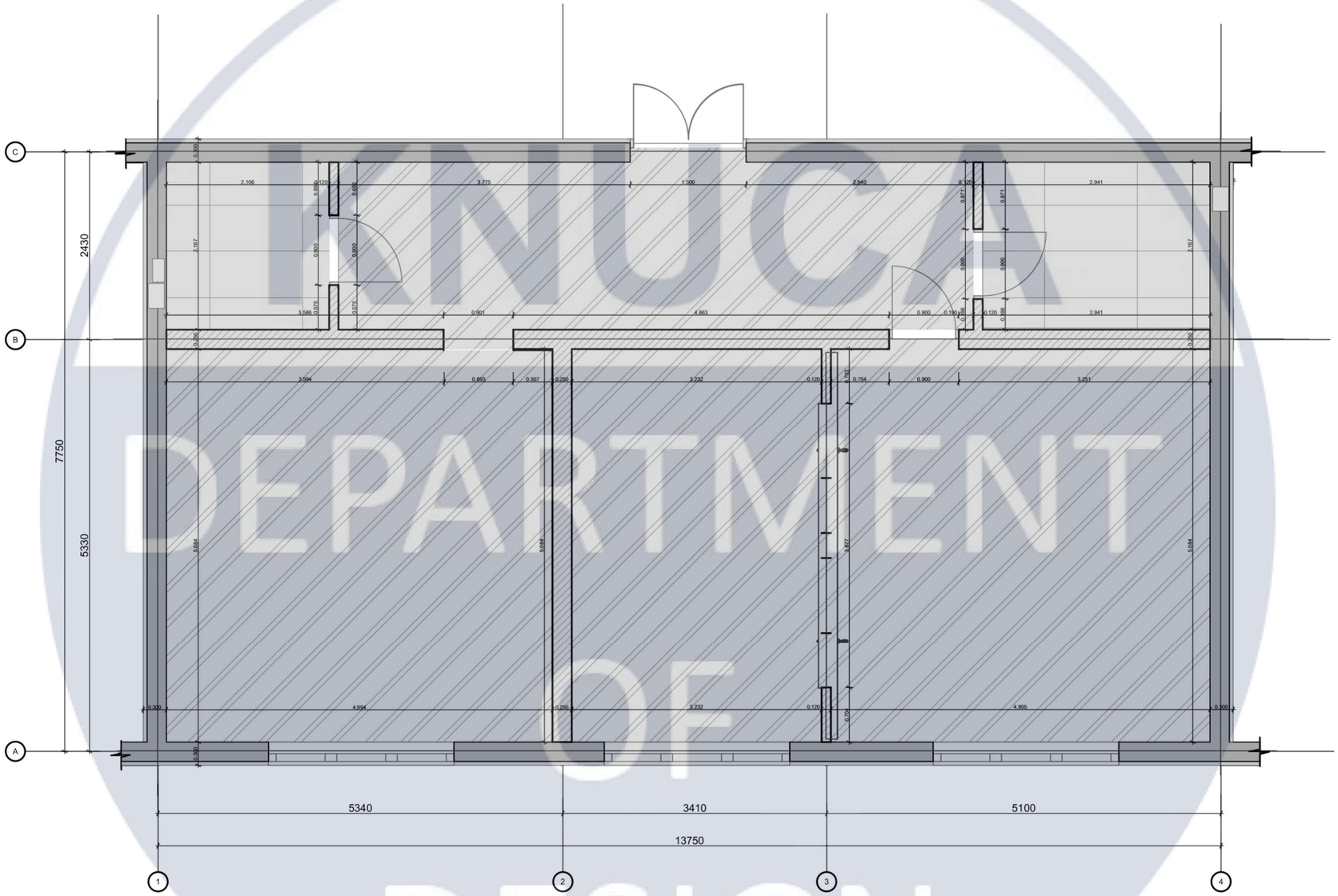
KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN



Умовні позначення: люстра; люстра; точкове світло

						КНУБА 022 Дизайн 2022 ДН-61 ДП	
						Особливості зонування житлових приміщень (квартир) з інтеграцією робочої функції	
Зм.	Кіл. уч.	Аркуш.	№ Док.	Підпис	Дата		
Розробила		Клімчук М.				Інтер'єр квартири	Стадія: Н; Аркуш: 17; Аркушів: 33
Керівник		Прокопов О.В.					
		Косаревська Р.С				План покриттів М 1:50	Архітектурний факультет

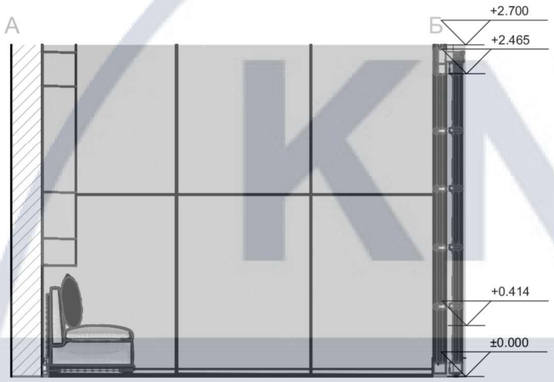
КНУСА DEPARTMENT OF DESIGN

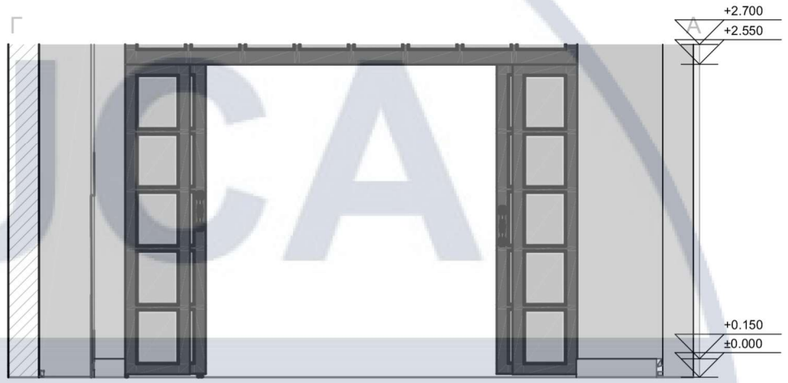


Умовні позначення: паркет; кермограніт

						КНУБА 022 Дизайн 2022 ДН-61 ДП	
						Особливості зонування житлових приміщень (квартир) з інтеграцією робочої функції	
Зм.	Кіл. уч.	Аркуш.	№ Док.	Підпис	Дата		
Розробила		Клімчук М.				Інтер'єр квартири	Стадія: Н; Аркуш: 18; Аркушів: 33
Керівник		Прокопов О.В.					
		Косаревська Р.С				План покриттів М 1:50	Архітектурний факультет

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN









KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

						КНУБА 022 Дизайн 2022 ДН-61 ДП
						Особливості зонування житлових приміщень (квартир) з інтеграцією робочої функції
Зм.	Кіл. уч.	Аркуш.	№ Док.	Підпис	Дата	
Розробила		Клімчук М.				Інтер'єр квартири
Керівник		Прокопов О.В.				
		Косаревська Р.С				
						Розгортки А-Б; Г-А; В-Г; Б-В, М 1:50

Стадія	Аркуш	Аркушів
Н	19	33

Архітектурний факультет

ВІЗУАЛІЗАЦІЯ РОБОЧОГО МІСЦЯ

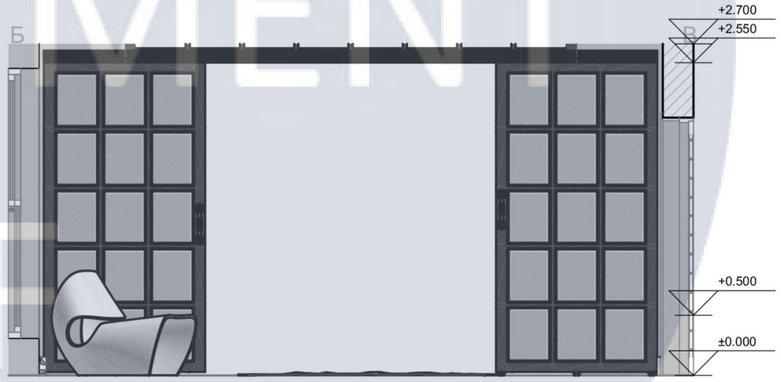




KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN







KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

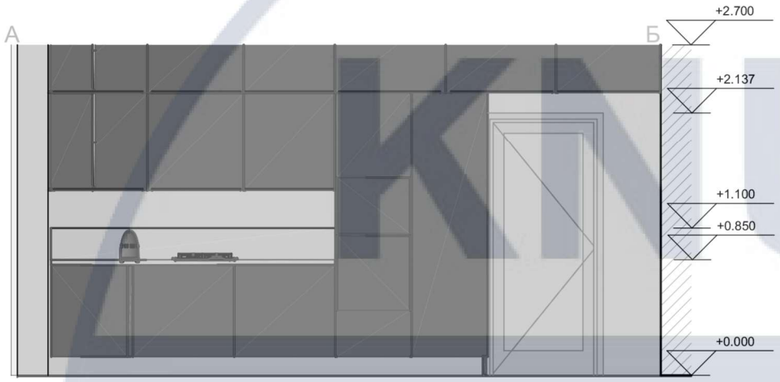
Зм.	Кіл. уч.	Аркуш.	№ Док.	Підпис	Дата	КНУБА 022 Дизайн 2022 ДН-61 ДП			
						Особливості зонування житлових приміщень (квартир) з інтеграцією робочої функції			
Розробила		Клімчук М.				Інтер'єр квартири	Стадія	Аркуш	Аркушів
Керівник		Прокопов О.В.					Н	21	33
		Косаревська Р.С				Розгортки А-Б; Г-А; В-Г; Б-В, М 1:50	Архітектурний факультет		

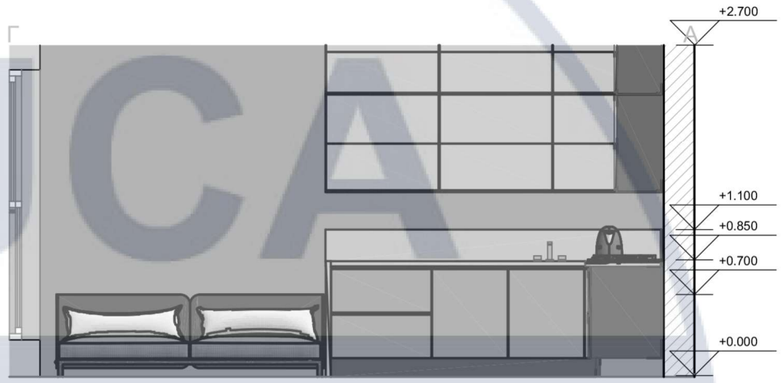
ВІЗУАЛІЗАЦІЯ СПАЛЬНІ

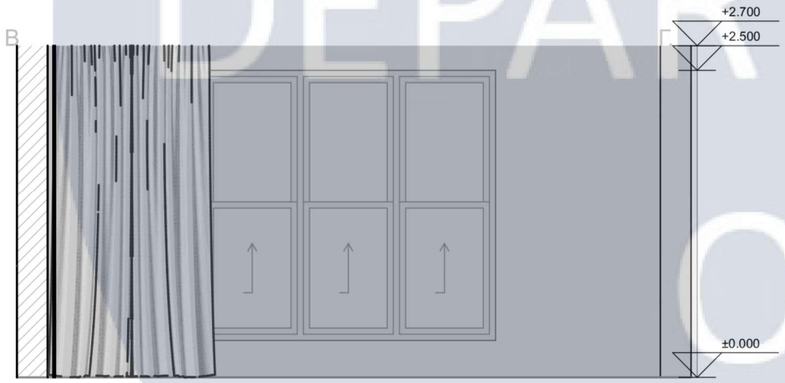




KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN









KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

						КНУБА 022 Дизайн 2022 ДН-61 ДП
						Особливості зонування житлових приміщень (квартир) з інтеграцією робочої функції
Зм.	Кіл. уч.	Аркуш.	№ Док.	Підпис	Дата	
Розробила		Клімчук М.				Інтер'єр квартири
Керівник		Прокопов О.В.				
		Косаревська Р.С				
						Розгортки А-Б; Г-А; В-Г; Б-В, М 1:50

Стадія	Аркуш	Аркушів
Н	23	33

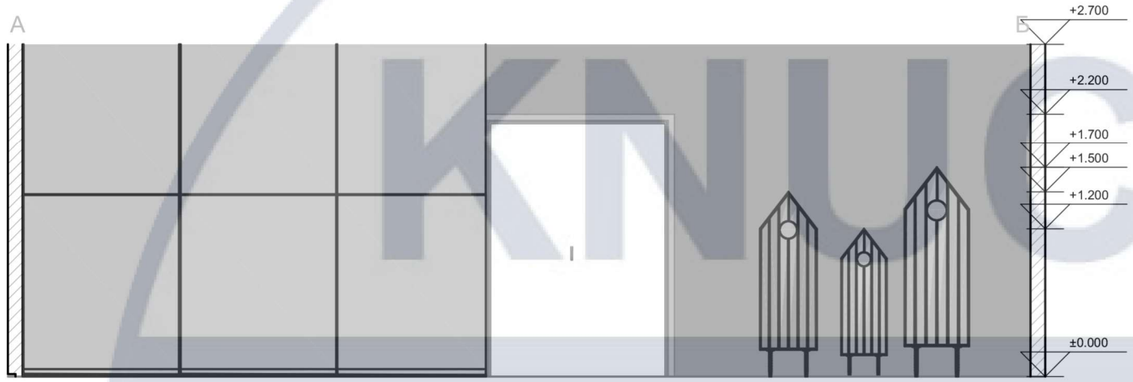
Архітектурний факультет

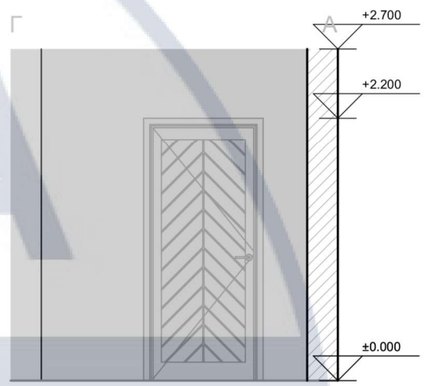
ВІЗУАЛІЗАЦІЯ КУХНІ-ВІТАЛЬНІ

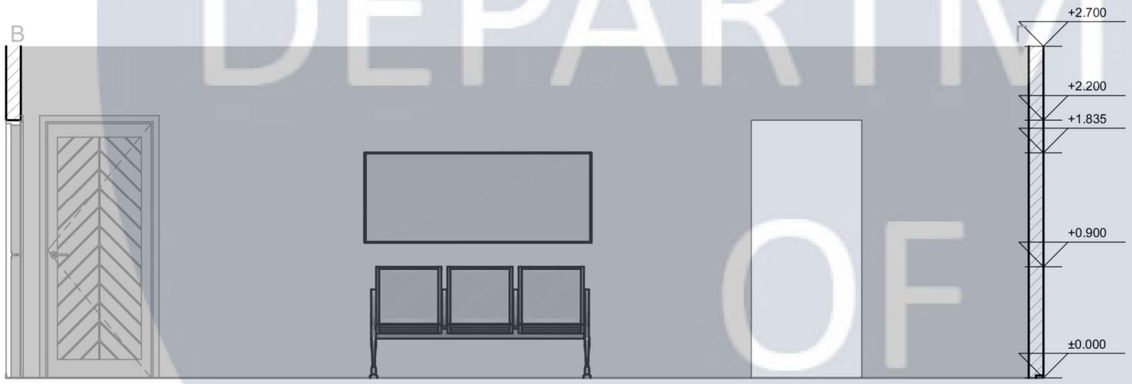


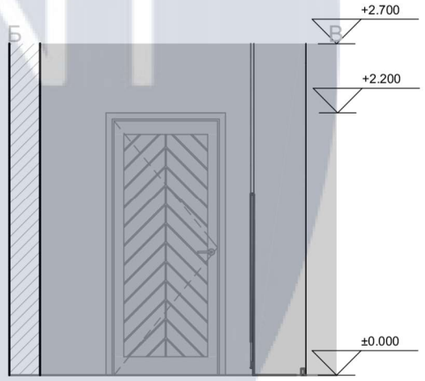


KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN









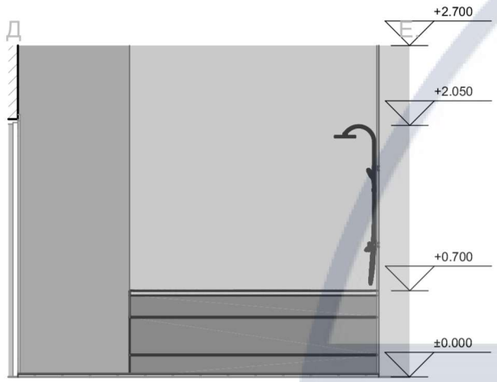
KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

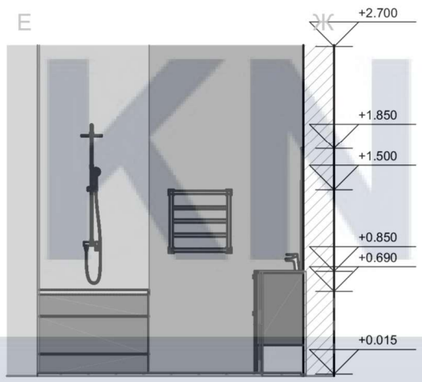
						КНУБА 022 Дизайн 2022 ДН-61 ДП	
						Особливості зонування житлових приміщень (квартир) з інтеграцією робочої функції	
Зм.	Кіл. уч.	Аркуш.	№ Док.	Підпис	Дата		
Розробила		Клімчук М.				Інтер'єр квартири	Стадія: Н; Аркуш: 25; Аркушів: 33
Керівник		Прокопов О.В.					
		Косаревська Р.С				Розгортки А-Б; Г-А; В-Г; Б-В, М 1:50	Архітектурний факультет

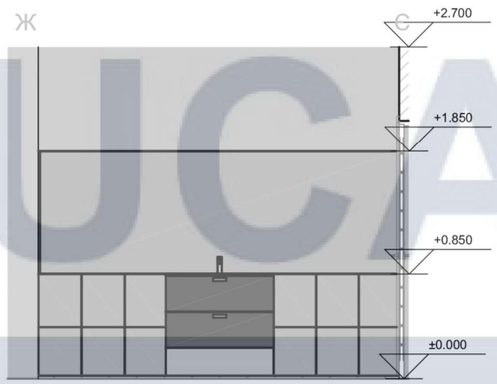
ВІЗУАЛІЗАЦІЯ ВХІДНОЇ ГРУПИ

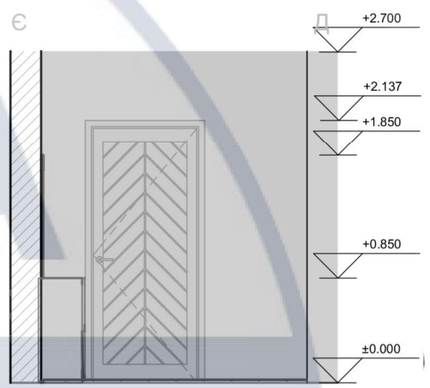


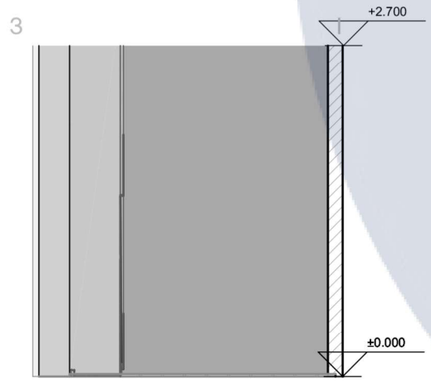
KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

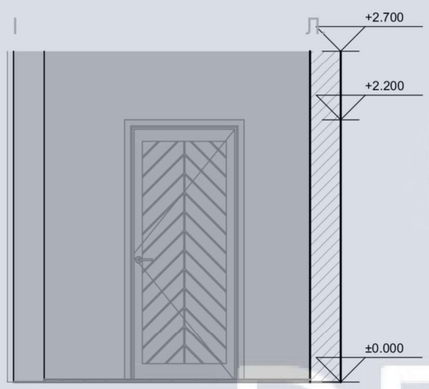


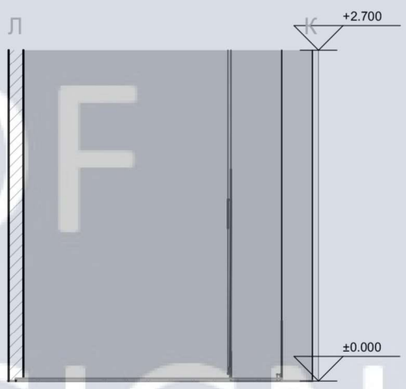


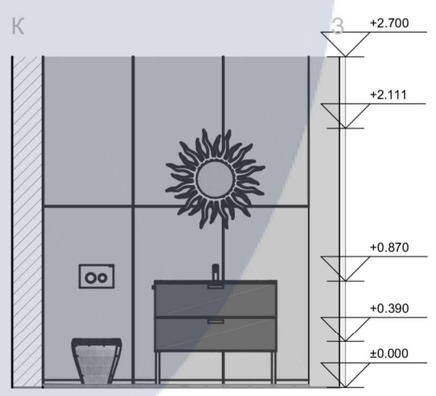












KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

						КНУБА 022 Дизайн 2022 ДН-61 ДП
						Особливості зонування житлових приміщень (квартир) з інтеграцією робочої функції
Зм.	Кіл. уч.	Аркуш.	№ Док.	Підпис	Дата	
Розробила		Клімчук М.				Інтер'єр квартири
Керівник		Прокопов О.В.				
		Косаревська Р.С				
						Розгортки Д-Е; Е-Ж; Ж-Є; Є-Д; З-І; І-Л; Л-К; К-З М 1:50

Стадія	Аркуш	Аркушів
Н	27	33

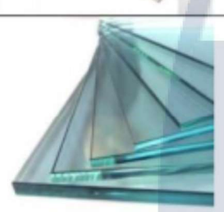
Архітектурний факультет

ВІЗУАЛІЗАЦІЇ САНІТАРНИХ ВУЗЛІВ



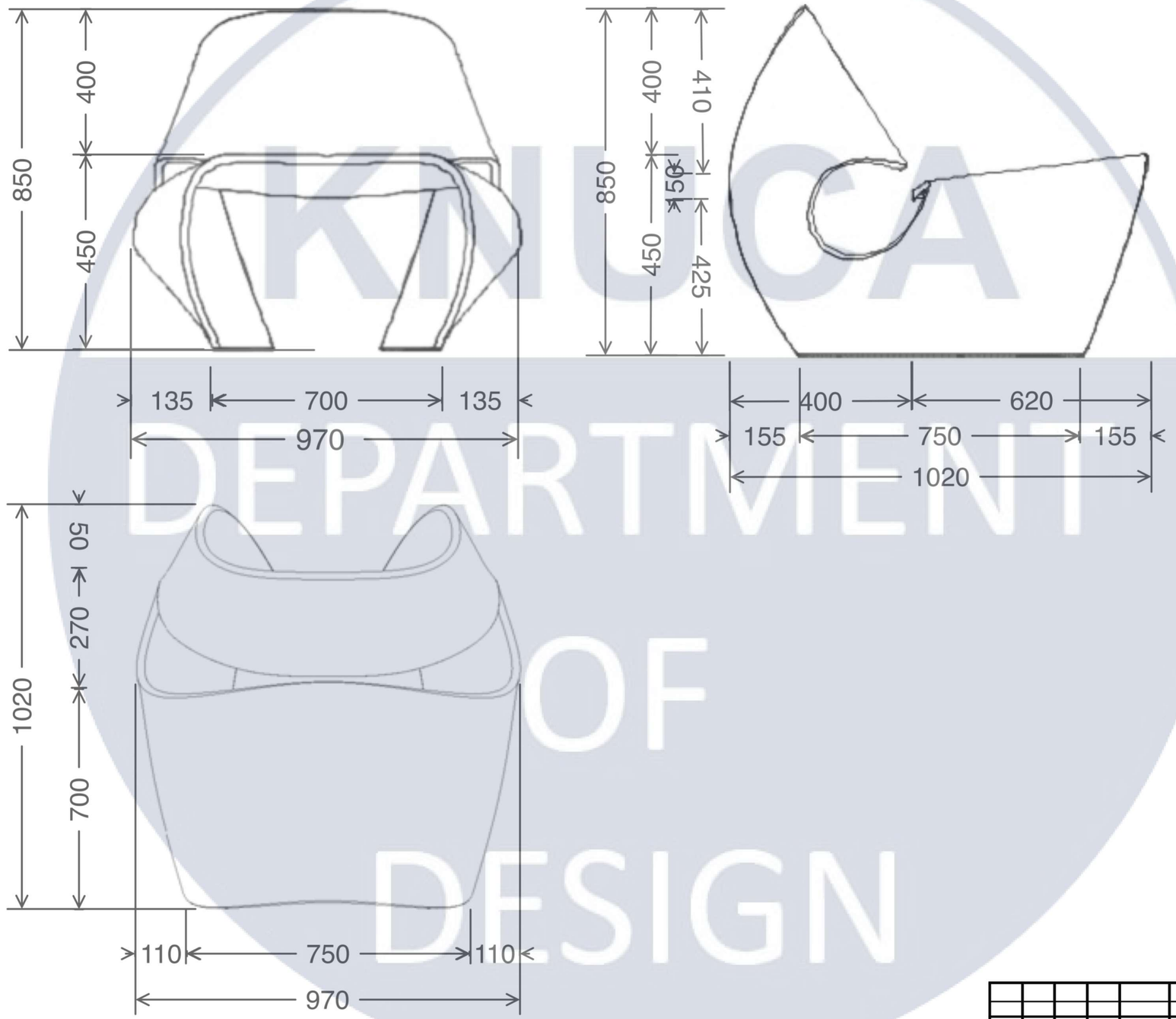
KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN

ПАСПОРТ МАТЕРІАЛІВ

№	Зображення	Найменування
1		Полівінілхлорид, PVC
2		Загартоване скло прозоре
3		Глина
4		Вовна

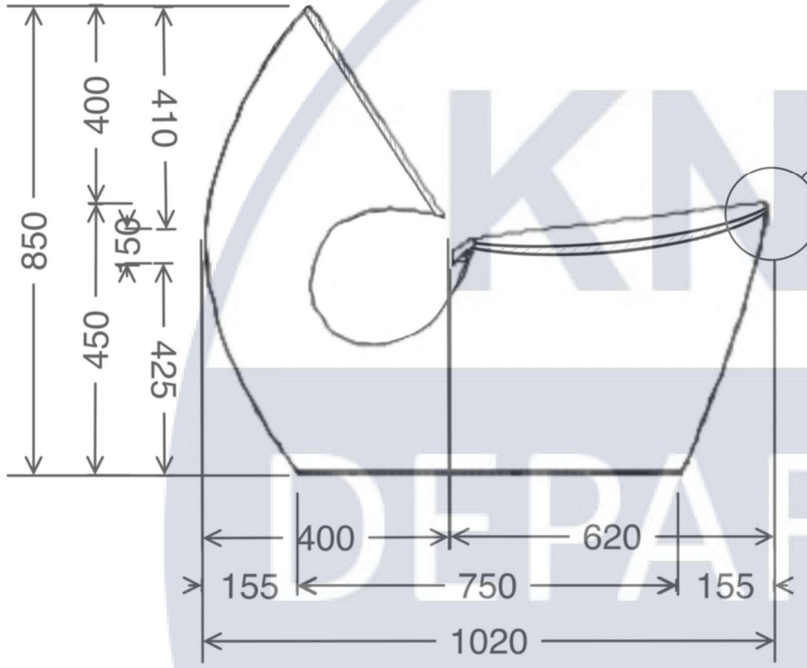
№	Зображення	Найменування
5		Мінеральна штукатурка
6		Бетон В20
7		Цегла клінкерна
8		Дерево

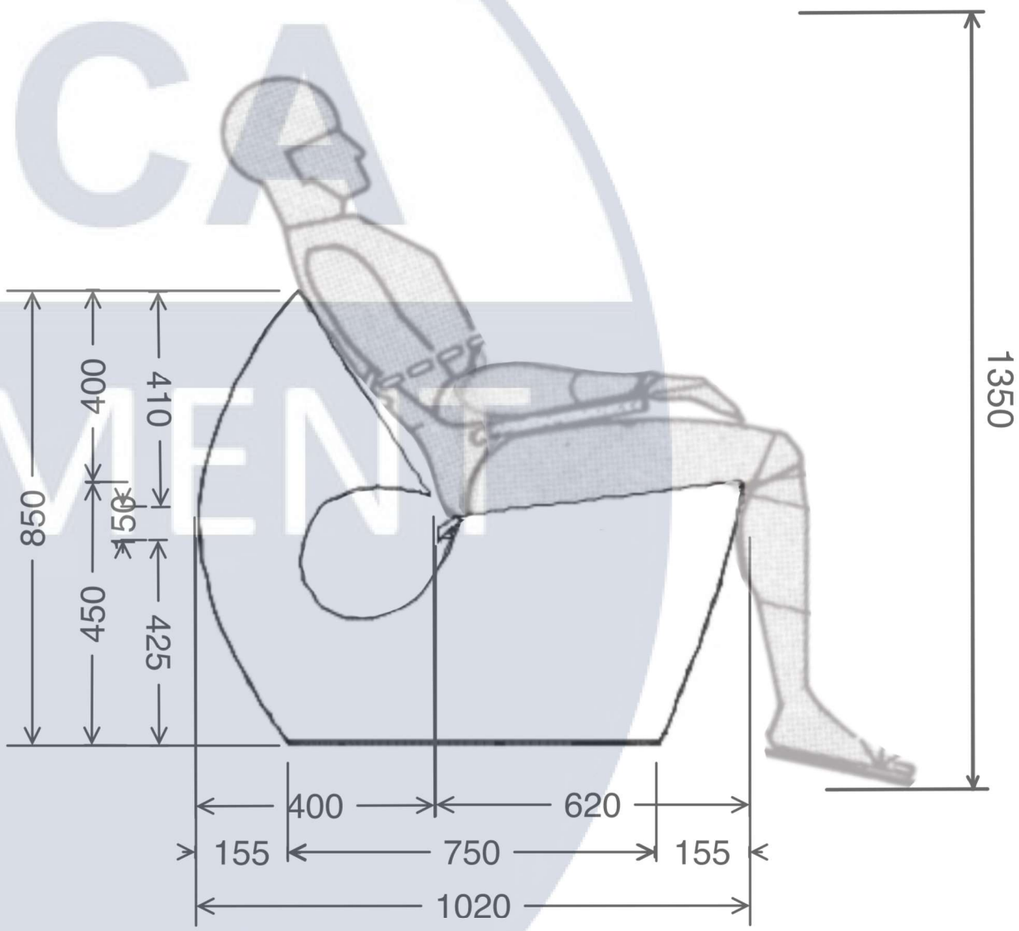
KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN



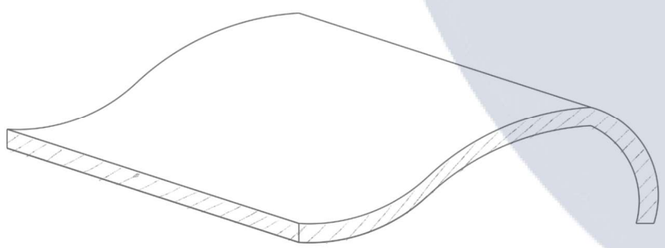
KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

						КНУБА 022 Дизайн 2022 ДН-61 ДП	
						Особливості зонування житлових приміщень (квартир) з інтеграцією робочої функції	
Зм.	Кіл. уч.	Аркуш.	№ Док.	Підпис	Дата		
Розробила		Клімчук М.				Крісло для відпочинку	Стадія: Н; Аркуш: 30; Аркушів: 33
Керівник		Прокопов О.В.					
		Косаревська Р.С					
						Проекція обладнання М 1:10	Архітектурний факультет





Перспективне зображення



Розріз



						КНУБА 022 Дизайн 2022 ДН-61 ДП	
						Особливості зонування житлових приміщень (квартир) з інтеграцією робочої функції	
Зм.	Кіл. уч.	Аркуш.	№ Док.	Підпис	Дата		
Розробила		Клімчук М.				Крісло для відпочинку	Стадія: Н; Аркуш: 31; Аркушів: 33
Керівник		Прокопов О.В.					
		Косаревська Р.С					
						Розріз М 1:10, Ергономічна схема	Архітектурний факультет

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN

КРІСЛО В ІНТЕР’ЄРІ



KNUCA
DEPARTMENT
OF
DESIGN

ПАСПОРТ МАТЕРІАЛІВ

№	Зображення	Назва
1		Поліметилметакрилат (органічне скло)

KNUCA DEPARTMENT OF DESIGN