

русанівська набережна зараз:



АКТУАЛЬНІСТЬ

ВАЖЛИВІ ФУНКЦІЇ НАБЕРЕЖНОЇ:

- ТРАНЗИТНА,
- КУЛЬТУРНА,
- ТОРГОВЕЛЬНА,
- РОЗВАЖАЛЬНА,
- РЕКРЕАЦІЙНА ТОЩО.

А МОГЛО БИ БУТИ ТАК:



мета дослідження



- РОЗКРИТТЯ СОЦІАЛЬНО-РЕКРЕАЦІЙНОГО ПОТЕНЦІАЛУ РУСАНІВСЬКОЇ НАБЕРЕЖНОЇ

задачі дослідження

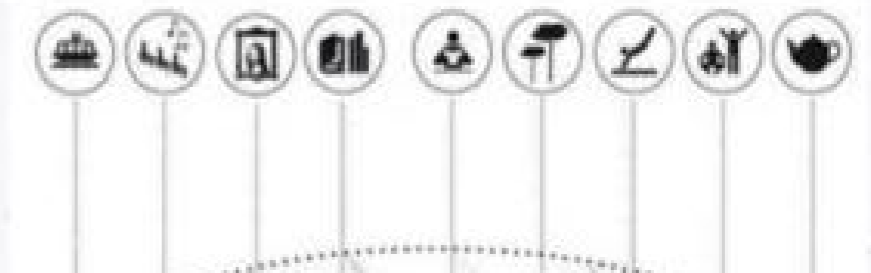


- УЗАГАЛЬНИТИ ПРАКТИЧНИЙ І ТЕОРЕТИЧНИЙ ДОСВІД З ФОРМУВАННЯ НАБЕРЕЖНИХ
- ВИЗНАЧИТИ ТА ПРОАНАЛІЗУВАТИ ФАКТОРИ, ЯКІ ВПЛИВАЮТЬ НА АРХІТЕКТУРНО- ПЛАНУВАЛЬНЕ І ДИЗАЙНЕРСЬКЕ РІШЕННЯ
- ПРОВЕСТИ ДОСЛІДЖЕННЯ ТЕРИТОРІЇ
- ВИЯВИТИ АУДИТОРІЮ ТА ЇХ ПОТРЕБИ
- РОЗРОБИТИ КОНЦЕПЦІЇ ПОКРАЩЕННЯ ТЕРИТОРІЇ.

предмет дослідження



- ФУНКЦІОНАЛЬНІ СКЛАДОВІ НАБЕРЕЖНОЇ
- ОСОБЛИВОСТІ ПРОЕКТУВАННЯ ТА ДИЗАЙНУ НАБЕРЕЖНИХ
- ЗАХИСТ ВІД НЕГАТИВНИХ ЧИННИКІВ АВТОТРАФІКУ
- РЕКРЕАЦІЙНИЙ ПОТЕНЦІАЛ





01

АНАЛІЗ СВІТОВОГО ТА ВІТЧИЗНЯНОГО ДОСВІДУ У ПРОЕКТУВАННІ НАБЕРЕЖНИХ

- Теоретичні передумови у проектуванні набережних
- Аналіз зарубіжних рішень
- Аналіз вітчизняних аналогів та їх проблематика
- Висновки

02

ТЕОРЕТИЧНІ ОБҐРУНТУВАННЯ З РЕНОВАЦІЇ РЕКРЕАЦІЙНИХ ТЕРИТОРІЙ НАБЕРЕЖНИХ

- Класифікація набережних та функціональне призначення
- Планувальні та архітектурно-просторові рішення набережних
- Принципи та прийоми проектування набережних
- Висновки

03

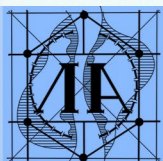
НАТУРНІ ДОСЛІДЖЕННЯ ЯК СКЛАДОВА ФОРМУВАННЯ НАБЕРЕЖНИХ

- Вплив натурних досліджень на процес проектування
- Методи натурних досліджень
- Натурні дослідження на ділянці
- Висновки

04

РЕНОВАЦІЙНЕ ПРОЕКТУВАННЯ РЕКРЕАЦІЇ РУСАНІВСЬКОЇ НАБЕРЕЖНОЇ МІСТА КИЄВА

- Аналіз вихідної ситуації
- Містобудівне рішення
- Функціонально-планувальне рішення
- Об'ємно-просторове рішення
- Висновки



1.1. Теоретичні передумови у проектуванні набережних

АРХІТЕКТУРНО-ЛАНДШАФТНЕ СЕРЕДОВИЩЕ

Було розглянуто численні об'ємно-просторові рішення та складність та багатогранність ландшафтних композицій. Також долучно було замислитися над цілою низкою філософсько-естетичних проблем за допомогою декількох наукових праць.



ЕКОЛОГІЧНІСТЬ

Були вивчені заходи щодо зменшення вразливості, уникнення, жорсткий і м'який захист, впровадження інтегрованого багаторівневого управління прибережною зоною, превентивне планування та можливість змінювати поведінку.



МЕТОДИ ДОСЛІДЖЕННЯ

Методи визначено залежно від розв'язуваних завдань і засноване на комплексному підході, що включає аналіз наукової та нормативно-правової літератури, вивчення сучасної вітчизняної та зарубіжної практики формування міських просторів, проведення аналізу потреб місцевих жителів.



СВІТОВИЙ ДОСВІД

Проведено аналіз світових та вітчизняних аналогів. Виявлено різні сучасні підходи до проектування, а також проаналізовано проблематику українських набережних.



1.2. Аналіз зарубіжних рішень

Об'єктами дослідження було обрано міста, що входять до списку найкращих міст із сучасними набережними. **Наприклад:**



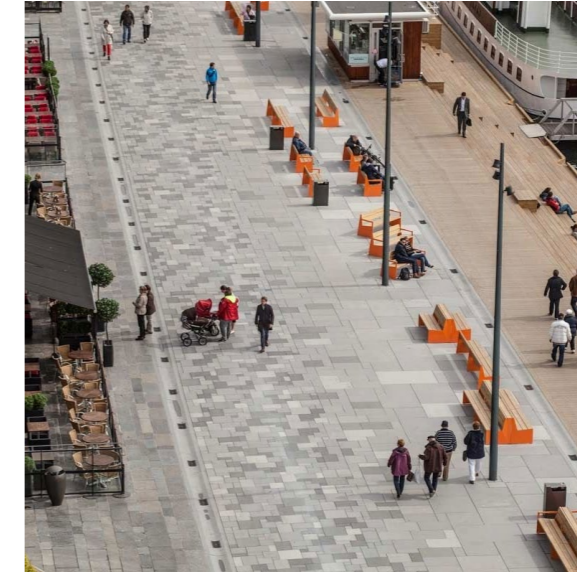
RIVER STREET, НЬЮ-ЙОРК, США

Формування прибережної території Нью-Йорка складалося у процесі індустріалізації. Після зростання промзони більшість районів виявилися відрізними від води. Комплексний план розвитку всього 520-мильного «водного фасаду» Нью-Йорка якого полягає в перетворення берега на загальнодоступну впорядковану територію.



ГАМБУРГ, НІМЕЧИННА

Територія великого порту Гамбурга трансформувалася на новий багатофункціональний район: 157 га нової забудови стали туристичною визначною пам'яткою, в основі архітектурно-планувальної структури – максимальне збереження топографії місця. Реновація дозволила включити Ельбу до містобудівного контекст Гамбурга, який раніше завжди «відвертався» від річки на користь цільної концепції.



ТОРОНТО, КАНАДА

Основна територія прибережної смуги Торонто була сформована в пішохідний простір, скорочено тим самим кількість смуг для руху автомобілів. Також з'явився простір для велосипедистів, спортсменів, художників, дітей.

1.3. Аналіз вітчизняних аналогів та їх проблематика



ЗАПОРІЖЖЯ

На Набережній з'являться велодоріжки, зона паркування, пляжна зона, зона для активного відпочинку, дитяча зона, ділянки для спорту, оглядові майданчики і багато інших цікавих локацій.

Проблематика:

- архітектурна виразність;
- відсутність безпечної зони плавання для дітей;
- не інклюзивне середовище.



ОДЕСА

В Одесі вже розпочався ремонт набережної в Аркадії – біля недобудованого житлового комплексу «Морська симфонія».

Проблематика:

- відсутність ігрових майданчиків та інших зон активності;
- відсутність безпечної зони плавання для дітей;
- відсутність велодоріжок.

1.3. Аналіз вітчизняних аналогів та їх проблематика



ДНІПРО

- У Дніпрі вирішили провести реконструкцію набережної Перемоги. Але через обурення городян від цієї ідеї вирішили відмовитися.
- У мерії Дніпра вирішили замість Набережної Перемоги реконструювати набережну на житловому масиві Ломовський.
- У ландшафт будуть інтегровані 4 муніципальні зони торгівлі, а от стихійних МАФів поряд не буде.
- Родзинкою нової набережної стане пішохідний міст, який зв'яже берег озера із житловим масивом. Такою пристойною відстані пройдуть не тільки пішохідні, а й повноцінна 2-стороння велодоріжка.

Проблематика:

- відсутність соціопитування перед проектуванням;



ВІННИЦЯ

- Серед існуючих проектів хотілось би відмитити набережну річки Південний Буг, відома світломузичним плаваючим Фонтаном ROSHEN.
- Тут прорили траншеї, проклали силові кабелі, високий берег «одягли» в бетон, встановили широкі сходи, побудували невеликий причал для моторних човнів, прикрасили набережну зеленими насадженнями та звивистими кам'яними доріжками, на ній з'явився дитячий майданчик. Але головною пам'яткою набережної Рошен став чудовий плаваючий фонтан із проекційною вежею та потужними аудіоколонками.

Проблематика:

- недостатня кількість озеленення;
- відсутність велодоріжок;
- не інклюзивне середовище.

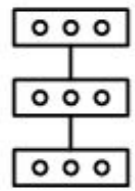
Висновки до розділу 1

Розглянуто **теоретичні передумови** проектування набережних за чотирма складовими, а саме: екологія, архітектурно-ландшафтне середовище, методи дослідження та світовий досвід. Висвітлено як вітчизняні теоретичні дослідження в даній сфері, так і актуальні соціологічні дослідження. Дослідження зарубіжних спеціалістів.

Виявлено **провідні тенденції** в проектуванні набережних за кордоном. Результат дослідження світових об'єктів висвітлив питання сучасної організації комфортного та безпечного оформлення набережних та дав змогу виявити проблеми вітчизняного досвіду.

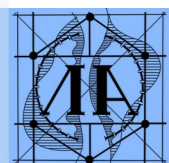
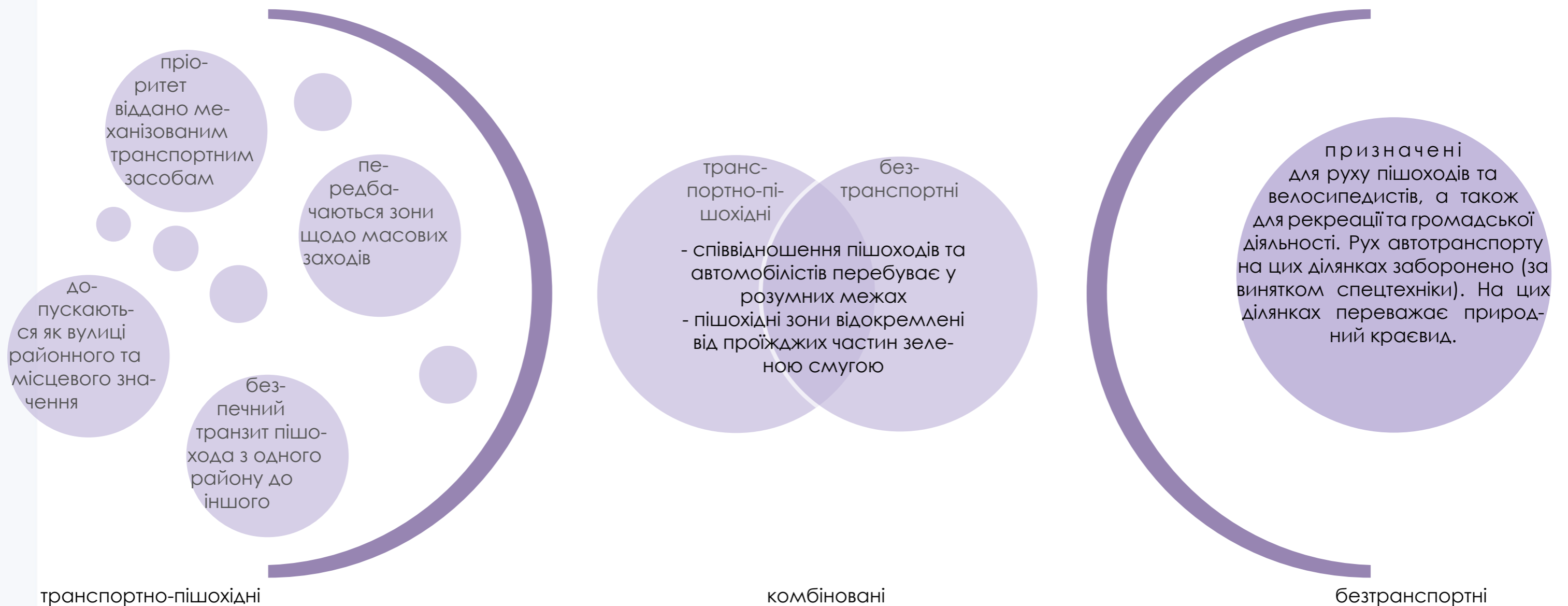
Результат **аналізу існуючої прикладів** набережних виявив основні недоліки існуючих та проєктованих набережних в Україні..

Серед **факторів**, які потрібно враховувати при реорганізації громадських просторів, потрібно виділити: екологічні, природно-кліматичні, соціально-культурні. На основі дії кожної групи факторів відбувається розподіл задач, які виникають у сформованому міському середовищі.



2.1. Класифікація набережних та функціональне призначення

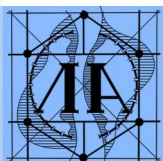
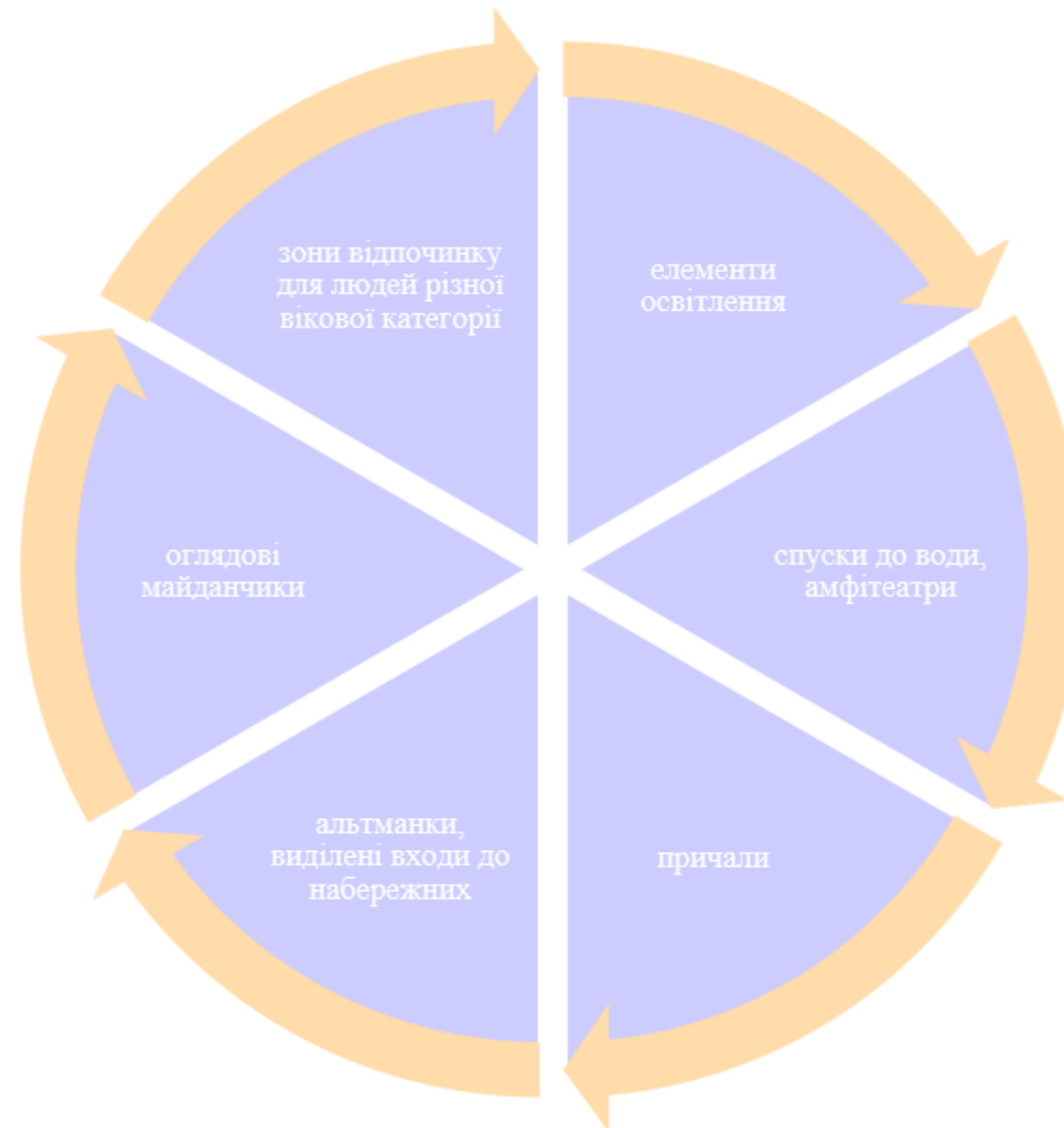
Вибір **функціонального призначення** територій набережних та забудови набережних слід здійснювати відповідно до взаємозв'язку від функціонального зонування території міста, відповідно до його генерального плану. Для забезпечення туристично-рекреаційної діяльності в населеному пункті вибір функціонального призначення ділянок набережних починають з виявлення пам'яток архітектури, об'єктів історико-культурної спадщини з оцінкою їх стану, придатності для туристичного показу.



2.2. Планувальні та архітектурно-просторові рішення набережних

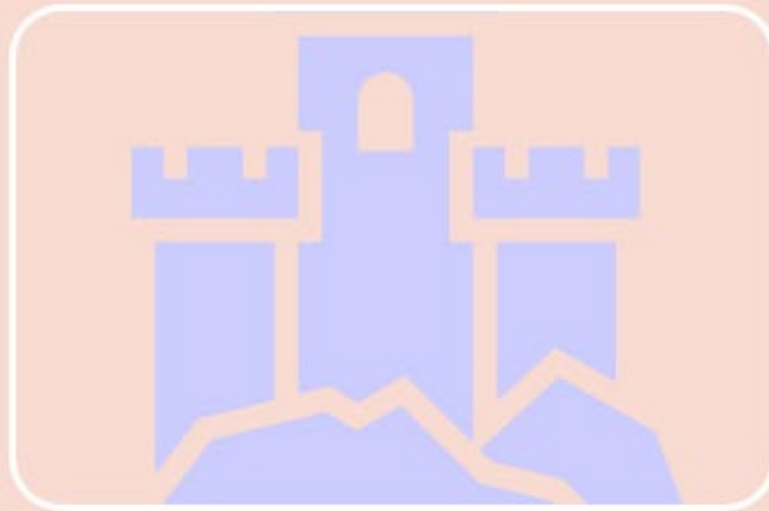
Архітектурно-просторове рішення набережної має забезпечувати єдність оформлення набережної та прилеглої забудови.

Залежно від містобудівної ситуації та функціонального призначення набережної у складі поперечного профілю набережної застосовується такі основні планувальні елементи:



2.3. Принципи та прийоми проектування набережних

Було простежено такі **прийоми** до модернізації та реновації історичного середовища набережних:



1 прийом – збереження історичної спадщини та проведення реконструкції історичних об'єктів, як території для відпочинку городян, проведення культурномасових заходів та залучення туристів.



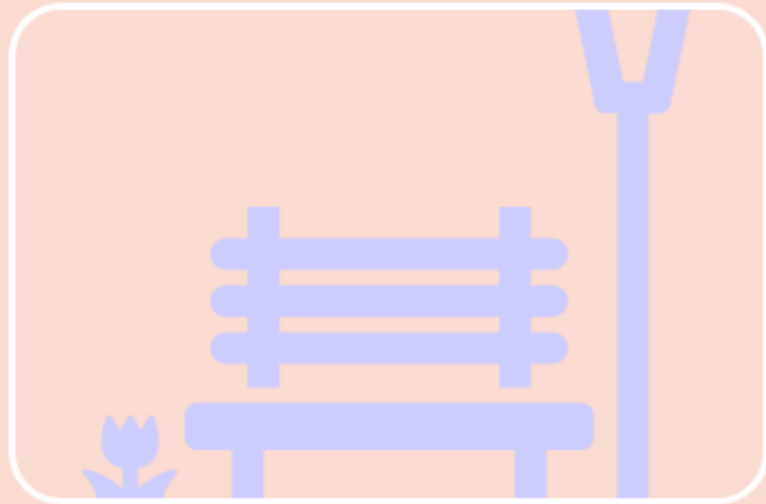
2 прийом – рефункціоналізація занедбаних територій з метою покращення екологічної ситуації та створення умов для нових функціональних процесів, дозвілля, масового відпочинку в зоні акваторії.



3 прийом – поділ та організація транспортних та пішохідних потоків між історичними об'єктами у просторі сучасних набережних. Створення безпечного, естетично та екологічно комфортного простору в рекреаційній зоні.

2.3. Принципи та прийоми проектування набережних

Було виділено такі **принципи** у проектуванні та реновації набережної:



- виявлення особливостей та загальних рис існуючого архітектурного образу.



- вивчення особливостей впливу комплексу природно-кліматичних факторів на містобудування та архітектуру.



- формування концепції, принципів та прийомів проектування нових ансамблів та форм у гармонії з існуючими будинками, а також ландшафтом, його домінантами, іншими особливостями природних умов.

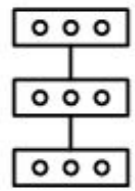
Висновки до розділу 2

Сформовано систему **методичних прийомів та засобів** функціонально-просторової композиції набережної.

Сформульовано **концепцію** формування нової суспільно-культурної функції середовища набережної, яка полягає у створенні яскраво вираженого «комунікативного простору», що складається зі своєрідних функціональних майданчиків для проведення активних дизайнерських експериментів із перетворення міського середовища, ускладнення його композиційно-художнього та інформаційно-виразного історичного потенціалу у структурі набережної.

Систематизація візуальних, композиційних, естетичних характеристик дозволили виявити **фактори**, що активно впливають на способи організації середовища та образу освоєваних берегових територій: протяжність кордону, ландшафтні компоненти, міські функції.

Виявлені основні **принципи** проектування набережних.

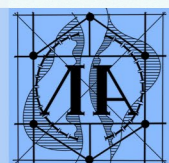


3.1. Вплив натурних досліджень на процес проектування

Натурні дослідження набережних передбачають дії, що виконуються безпосередньо на об'єкті та/або за допомогою відкритих джерел. Вони дозволяють виявити види різних змін, що відбулися на території набережної з часу створення, формують уявлення дослідника про початкові та подальші зміни, визначають технічний стан конструкцій, міцність і ступінь втрат будівельних матеріалів. Натурні дослідження продовжуються протягом процесу реноваційних процесів, що виробляються на набережній.

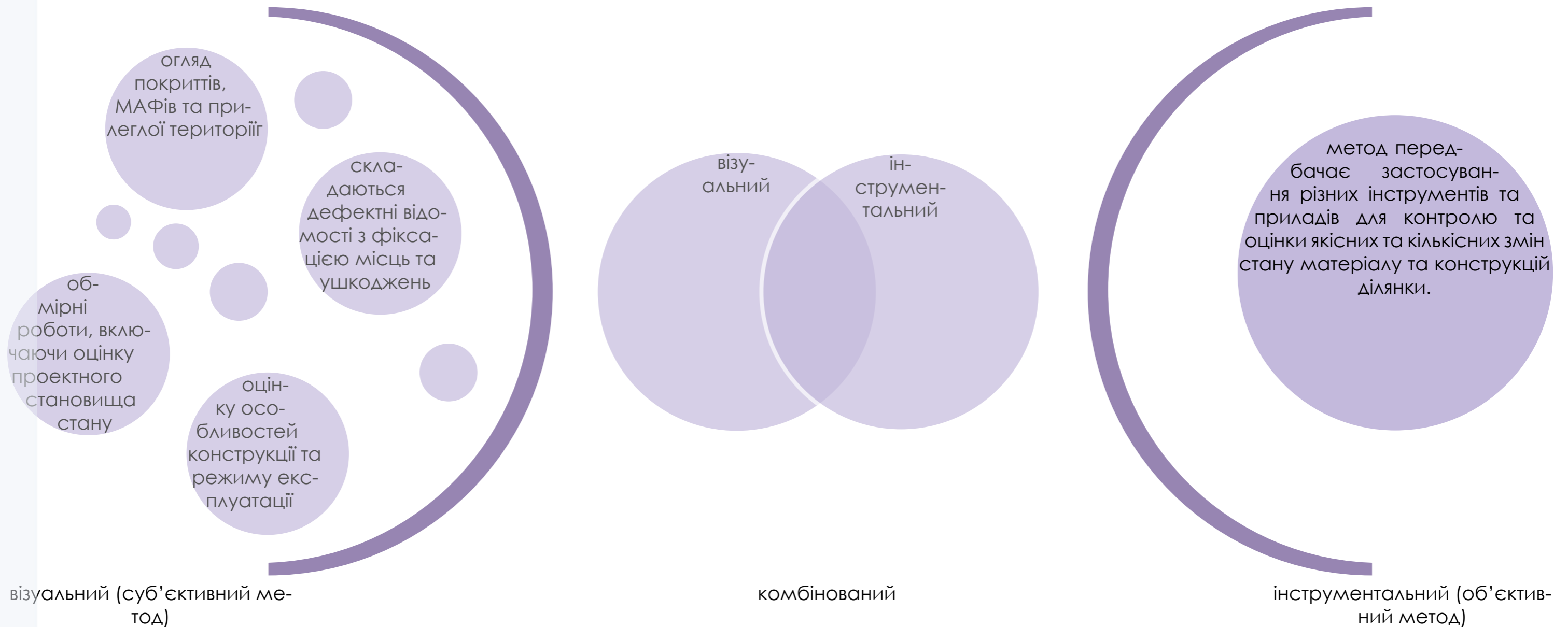
Основне завдання натурних досліджень полягає у визначенні змін та основних подій у контрольних точках на ділянці для визначення цілей у майбутній реновації об'єкта.

Натурні дослідження полягають у фіксації конкретних умов та показників руху на ділянці, що відбувається протягом даного періоду часу.

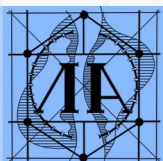
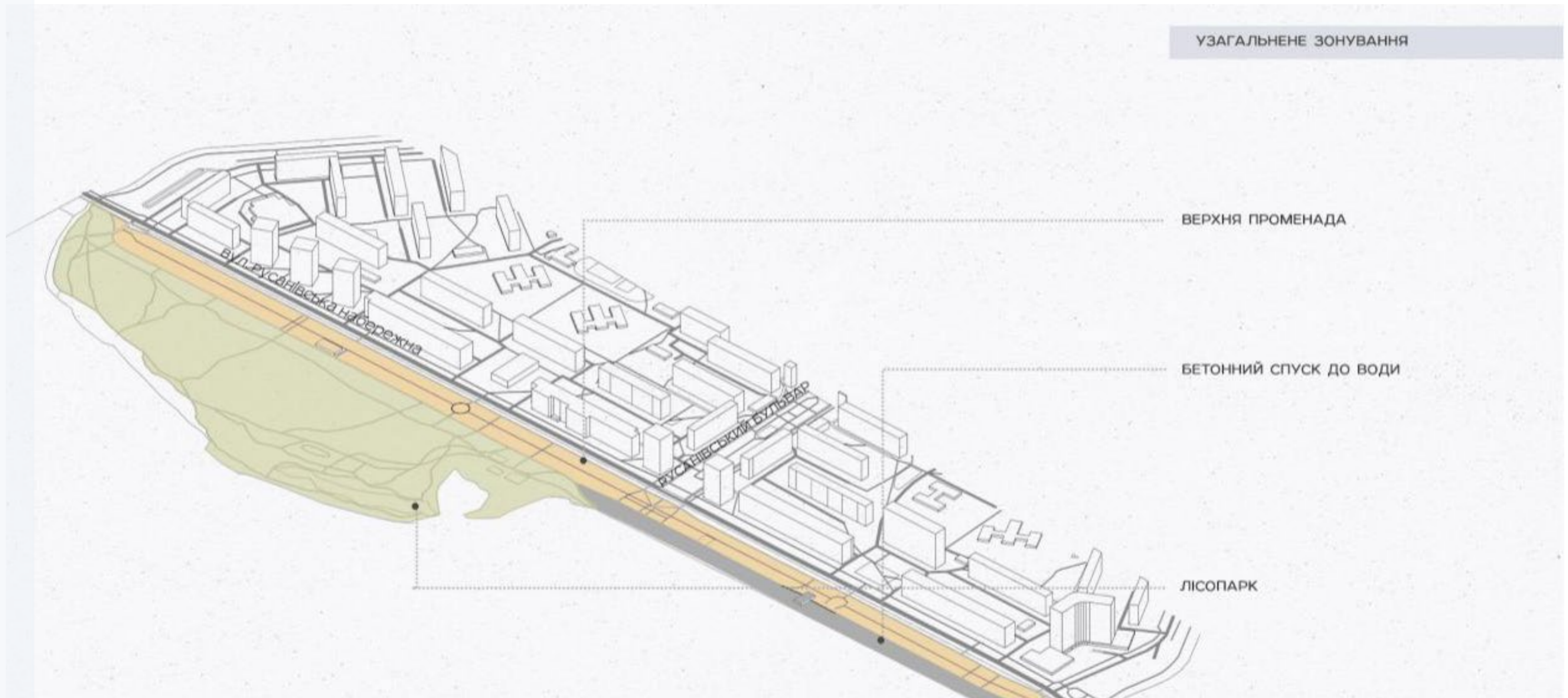


3.2. Методи натурних досліджень

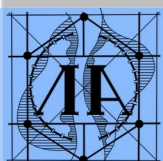
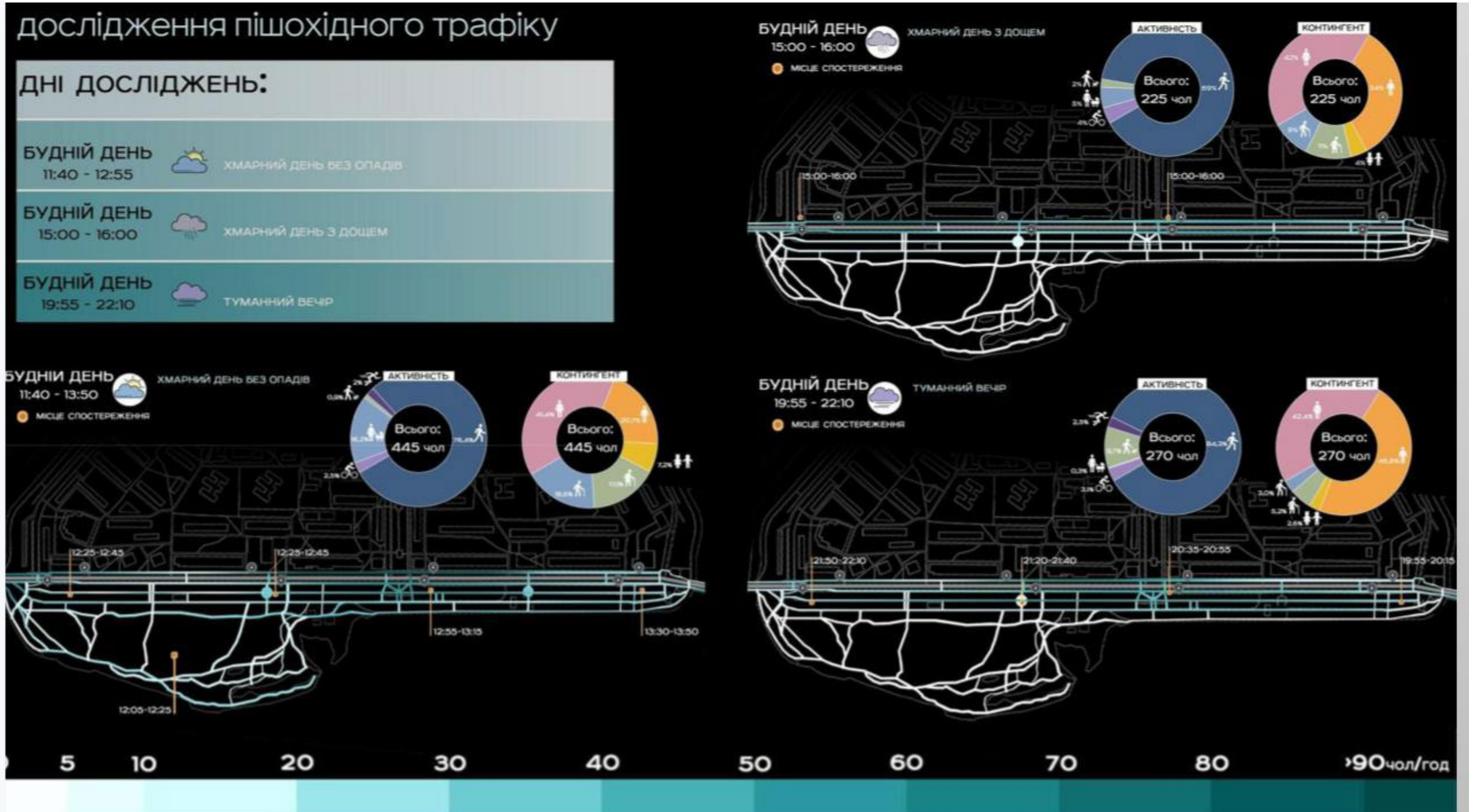
Методи натурних досліджень за варіантом контролю поділяються на візуальний (суб'єктивний метод) та інструментальний (об'єктивний метод), у тому числі фізичні виміри – обміри, зондажі, фотометрія та ін, а також комбінований.



3.3. Натурні дослідження на ділянці



3.3. Натурні дослідження на ділянці

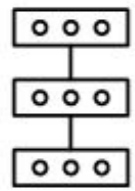


3.3. Натурні дослідження на ділянці

СХЕМА ЛОКАЛІЗОВАНИХ ПРОБЛЕМ НАБЕРЕЖНОЇ



Висновки до розділу 3



Досліджено **вплив натурального дослідження** на процес проектування набережних, а саме формування завдання. Освітлено поняття натурального проектування та основні прийоми натурних досліджень: аналіз існуючих умов, інтернет-пошук інформації, опитування, спостереження у природних умовах, натурні дослідження, інтерв'ювання тощо.



Сформовані та вивчені **методи натурних досліджень** на ділянці проектування, а також визначене їх призначення.



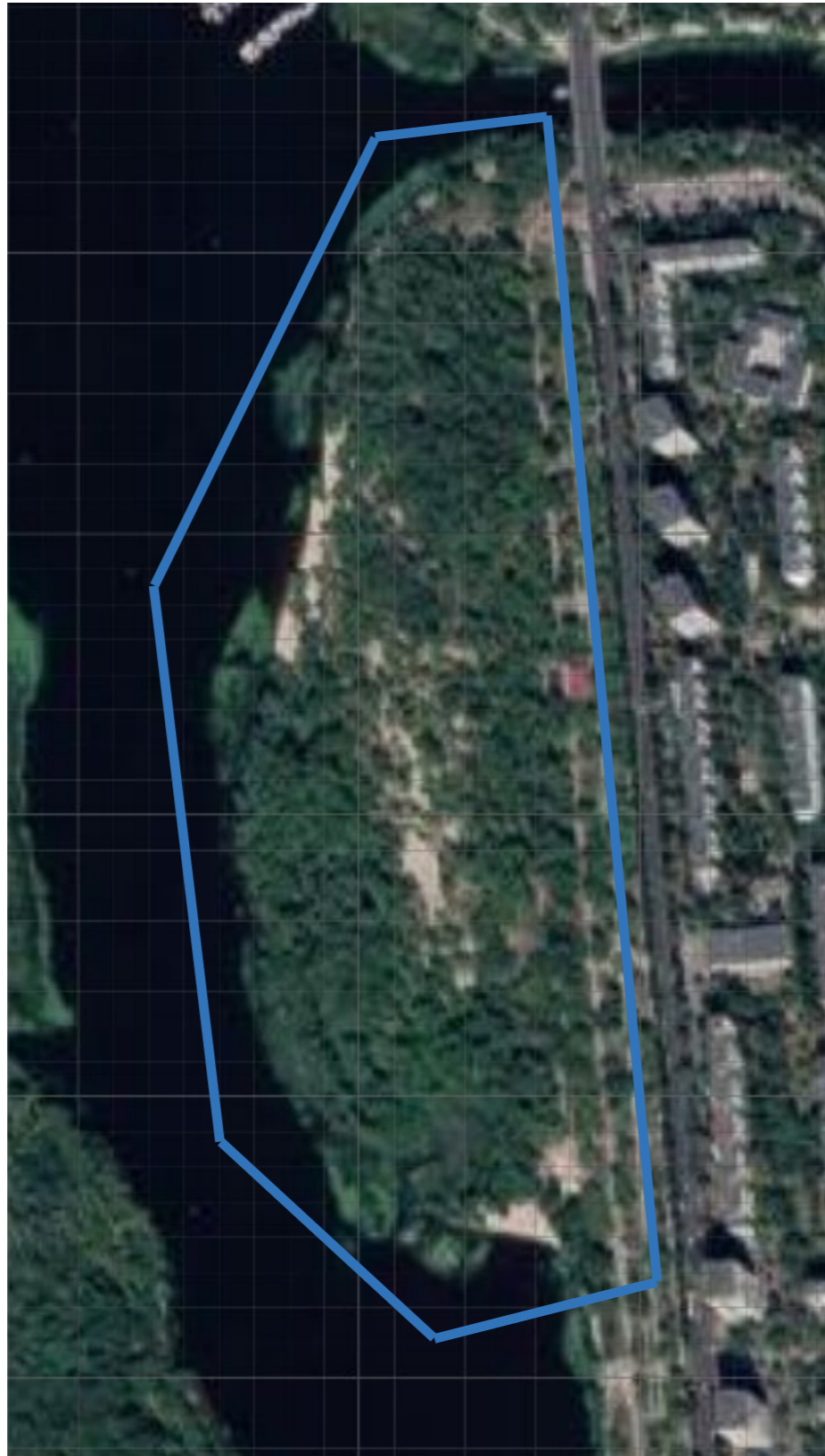
Були виявленні **недоліки попереднього проектування** та проведений аналіз пішохідних путей, виявлений основний вік користувачів, виявлені та проаналізовані основні види діяльності на різних ділянках місцевості.



За результатами натурних досліджень місцевості, що проживає та не проживає в осередках Русанівської набережній, **зроблені висновки** щодо подальшого проектування.

4.1. Аналіз вихідної ситуації

Перш за все був проведений аналіз соціалогічних факторів ділянки. Були проглянуті відгуки місцевих жителів щодо їх побажань з благоустрою вибранної ділянки. Також важливим для розуміння зацікавлення жителів Русанівки є петиція щодо парку відпочинку.



Петиція №8947 Створити парк відпочинку «Русанівський».

Паркова зона мікрорайону Русанівка у Дніпровському районі Києва умовно поділяється на дві території: благоустроєна озеленена зона вздовж Русанівської набережної та «дика» лісосмуга разом з прибережною зоною. Загальна площа: 28,89 гектарів.

Юридично вони мають статус «озелених територій загального користування» (відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»).

Ця популярна зона відпочинку є складовою частиною території пам'ятки ландшафту та історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпро», яка відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини» включена до Державного реєстру нерухомих пам'яток України (охоронний № 560-Кв).

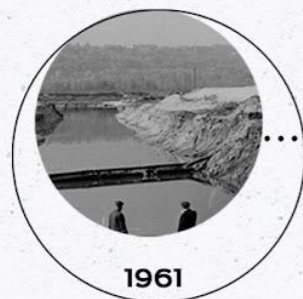
Витяг з публічної кадастрової карти

Район: м. Київ
КОАТУУ: 8000000000
Зона: 63
Квартал: 012



4.1. Аналіз вихідної ситуації

Проаналізувавши історію Русанівки, було визначено, що вона забудовувалася з 61 по 75 рік. Єдина новобудова була зведена у 2004 році.



1961

розпочато процес наміву піску для будівництва нового житлового масиву - русанівки.



1963

русанівка будується повним ходом, з'являються перші будинки на русанівській набережній і вулиці ентузіастів.



1964

перші будинки вже побудовані і на русанівці стали з'являтися щасливі володарі нових квартир.



1965

біля русанівки відкрили станцію метро лівобережна. з цієї причини острів пов'язали з "сушею" ще одним мостом.



1966

основний пік забудови припав на середину і другу половину 60-х років.



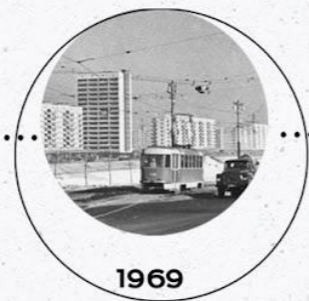
1967

русанівка вже вишикувалася вглиб запланованої території і для зручності жителів на початку бульвару ігоря шамо був побудований пішохідний міст.



1968

відкрився кінотеатр "КРАКІВ"



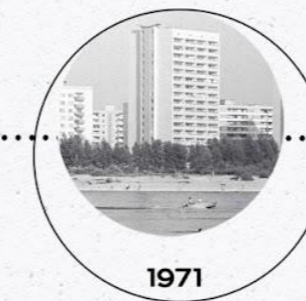
1969

побудований перший 16-ти поверховий будинок архітекторів ладного і кульчицького



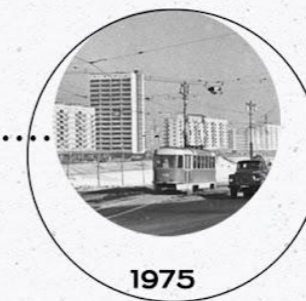
1970

повним ходом йде будівництво готелю "СЛАВУТИЧ".



1971

будуються в основному останні з запланованих 16-поверхових будинків

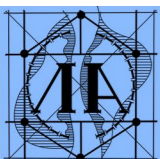
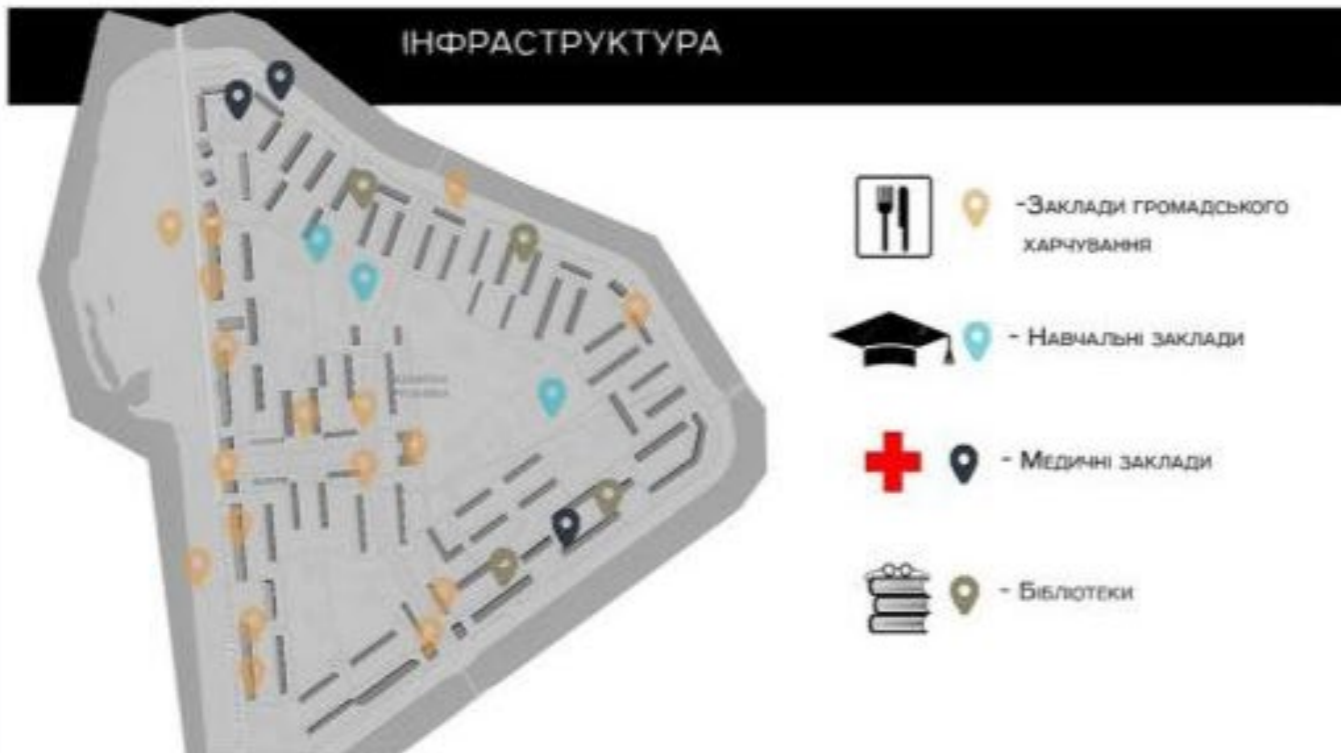
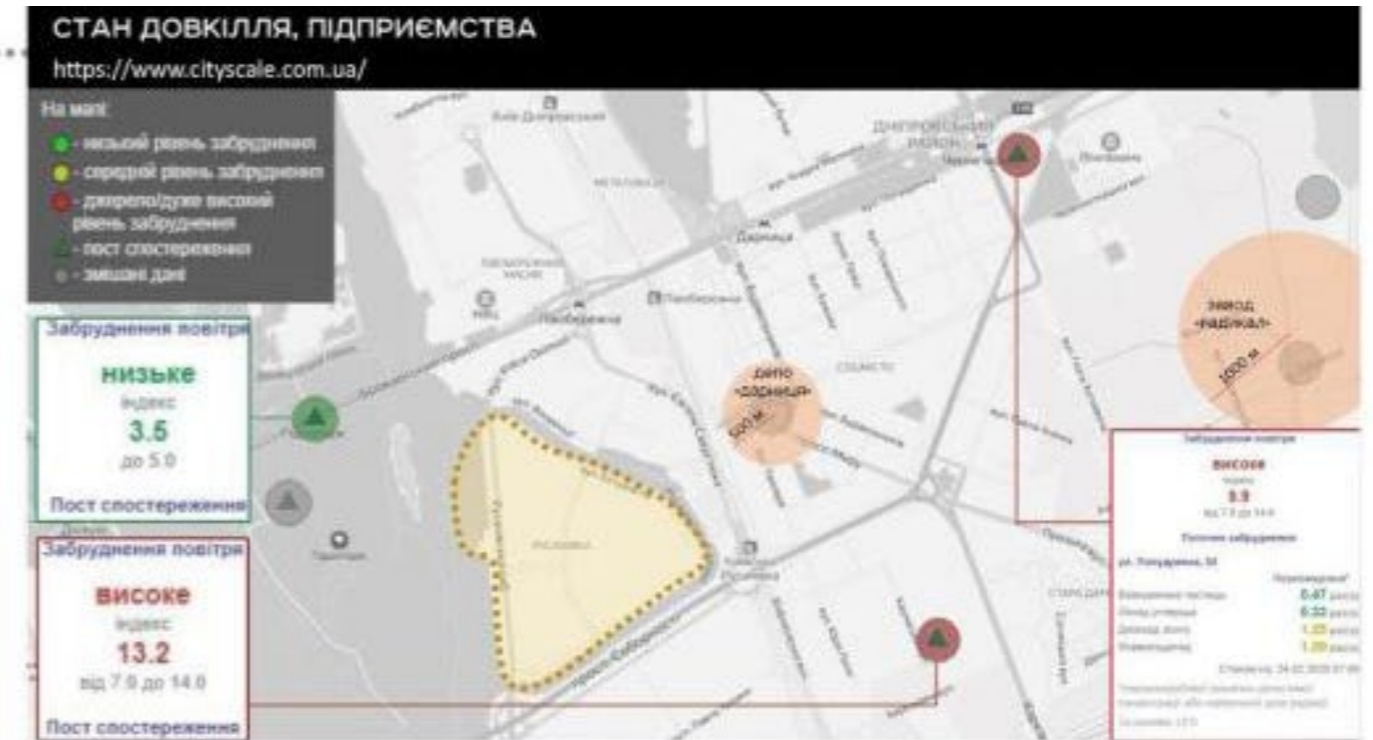
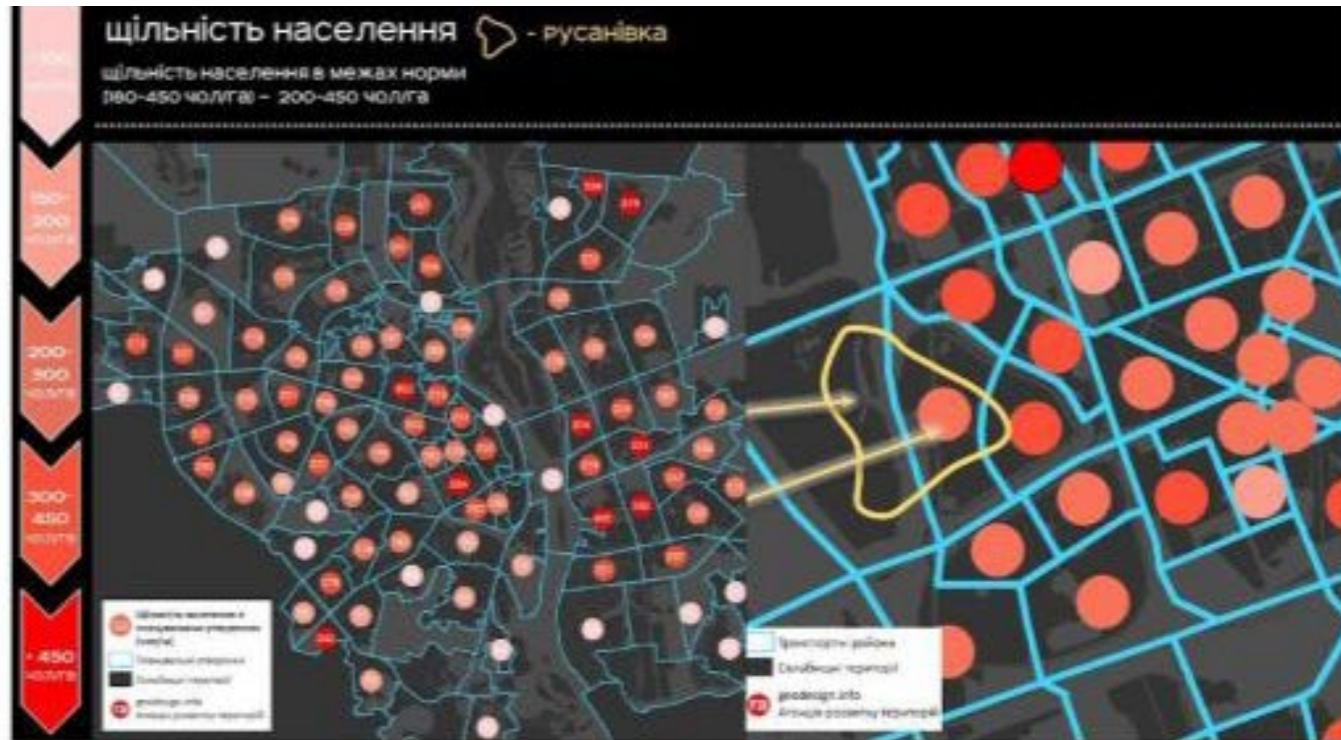


1975

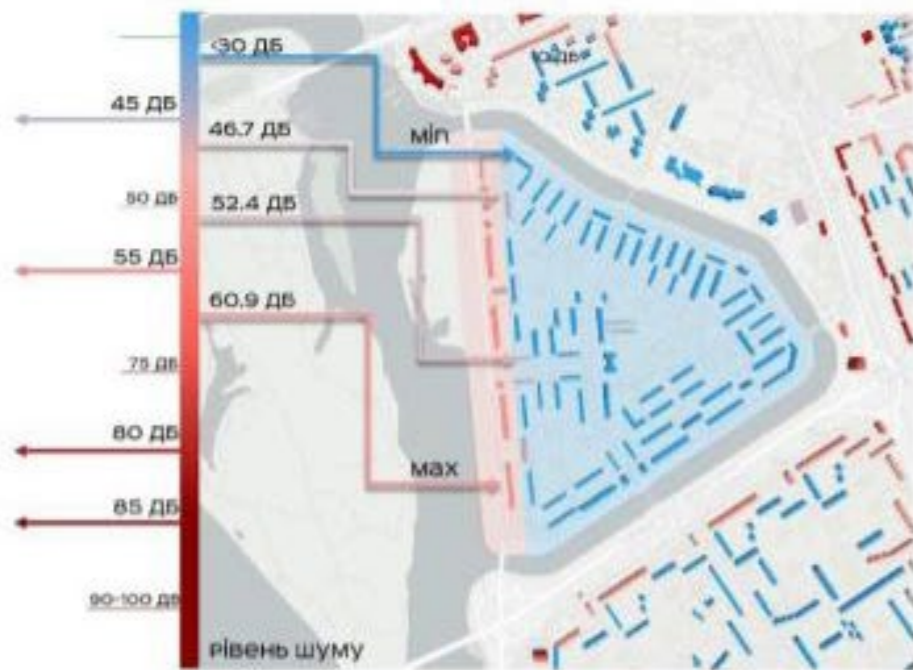
русанівка стає відомою не тільки в києві, а й в усьому радянському союзі. комфортабельний житловий масив, який представляє собою острів зі штучним обвідним каналом, починає потрапляти на буклети, фотоальбоми, колажі і в журнали.



4.1. Аналіз вихідної ситуації



4.1. Аналіз вихідної ситуації



карта шумового забруднення
<https://misto.lun.ua/>

максимальний рівень шуму вночі для комфортного перебування в квартирах та житлових домах, пансіонатах, інтернатах та спальнях садочків

максимальний рівень шуму вдень для комфортного перебування та здоров'я

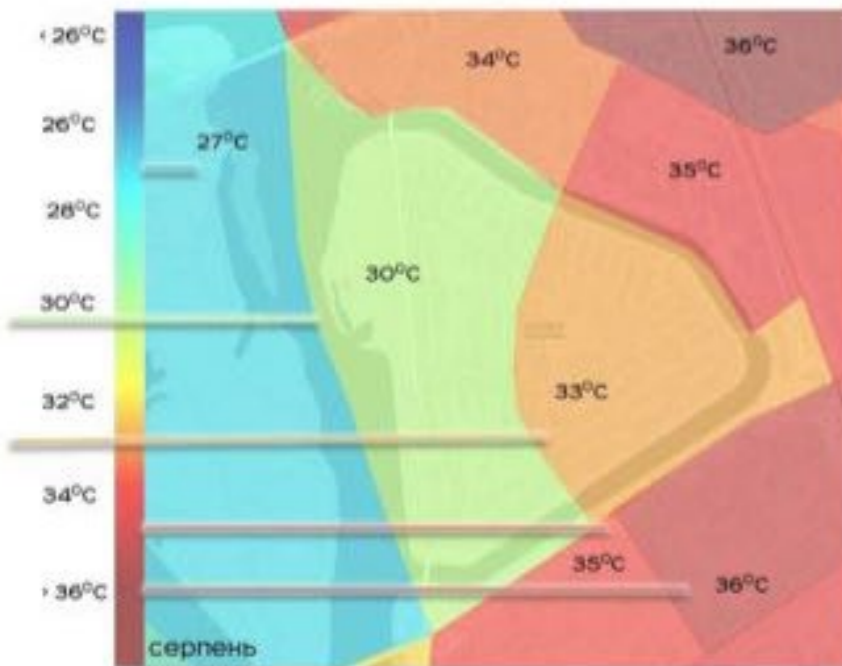
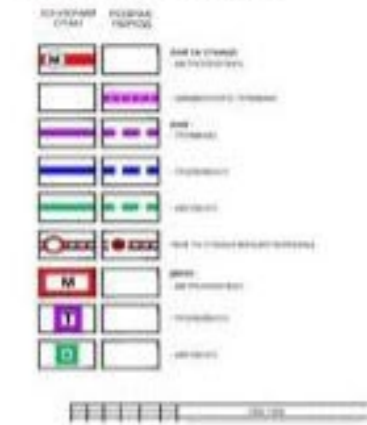
шуми інтенсивністю до 60 дБ не наносять шкоди людському організму, але відчувається дискомфорт

65 дБ і більше призводять до фізіологічних і психологічних негативних наслідків на нервову систему, сон, емоції, працездатність



АНАЛІЗ ТРАНСПОРТНОЇ РОЗВ'ЯЗКИ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

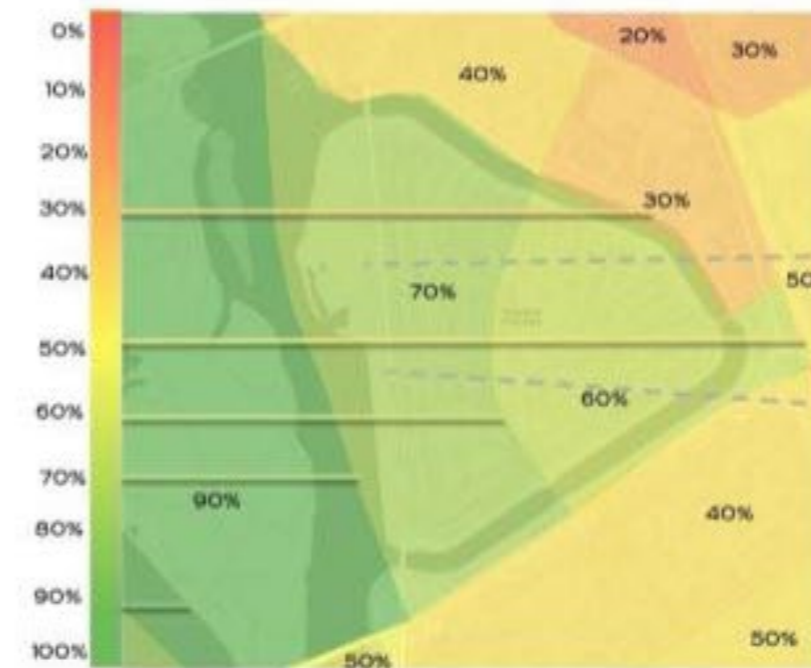


міські теплові острови
<https://misto.lun.ua/>

уздовж русанівської набережної найкраще місце теплового комфорту

і 30°C – найкомфортніше життя

і 32°C – задуха, спека, некомфортне життя

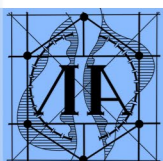


рівень озеленення
<https://misto.lun.ua/>

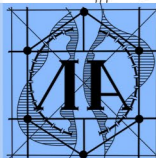
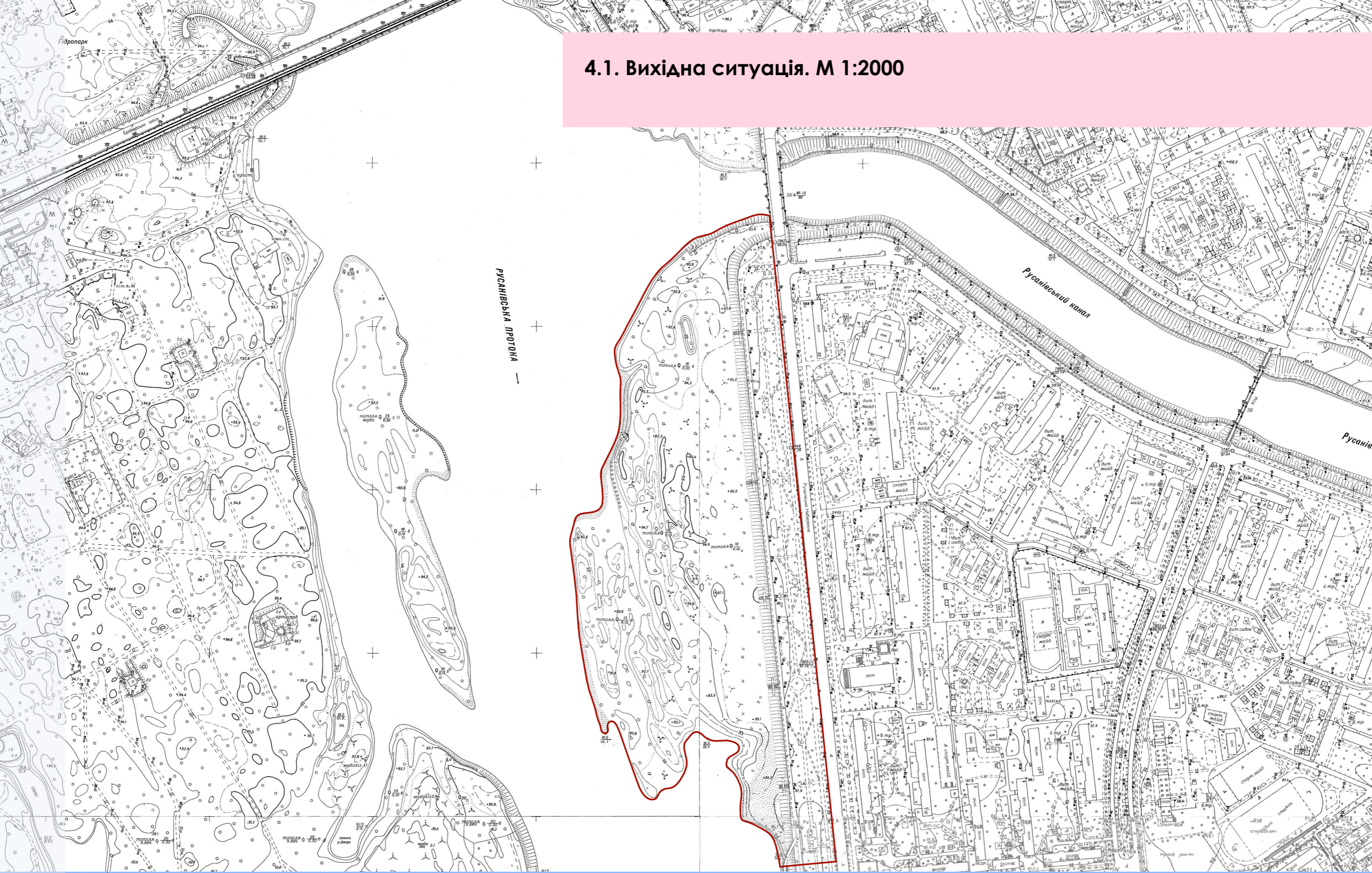
площа зелених насаджень та водних каналів = 66,5 Г

русанівка = 65% озеленення

русанівка по рівню озеленення рівняється загальноміським та районним паркам (65-80%)



4.1. Вихідна ситуація. М 1:2000



4.2. Містобудівне рішення

Схема існуючих доріг

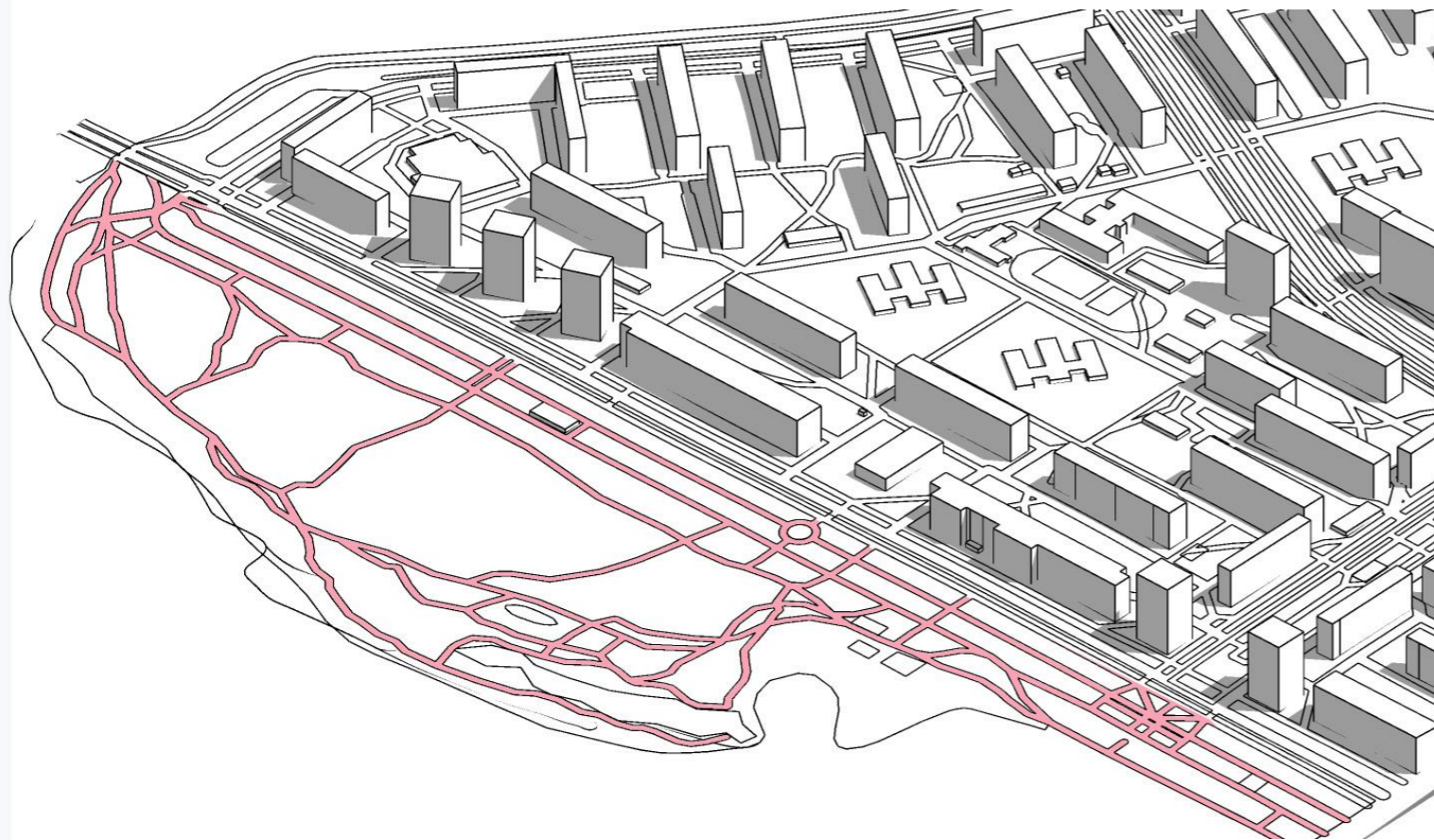
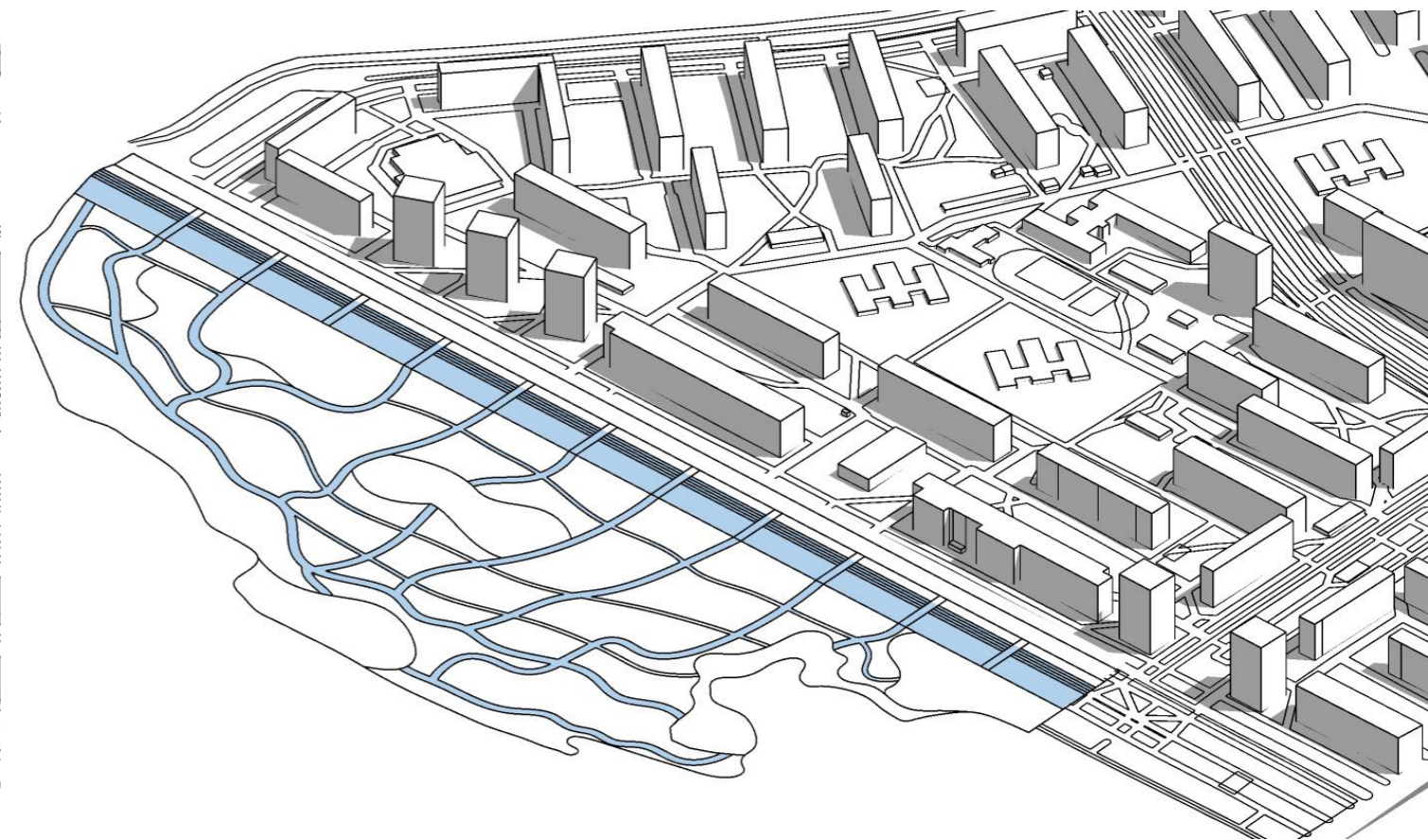
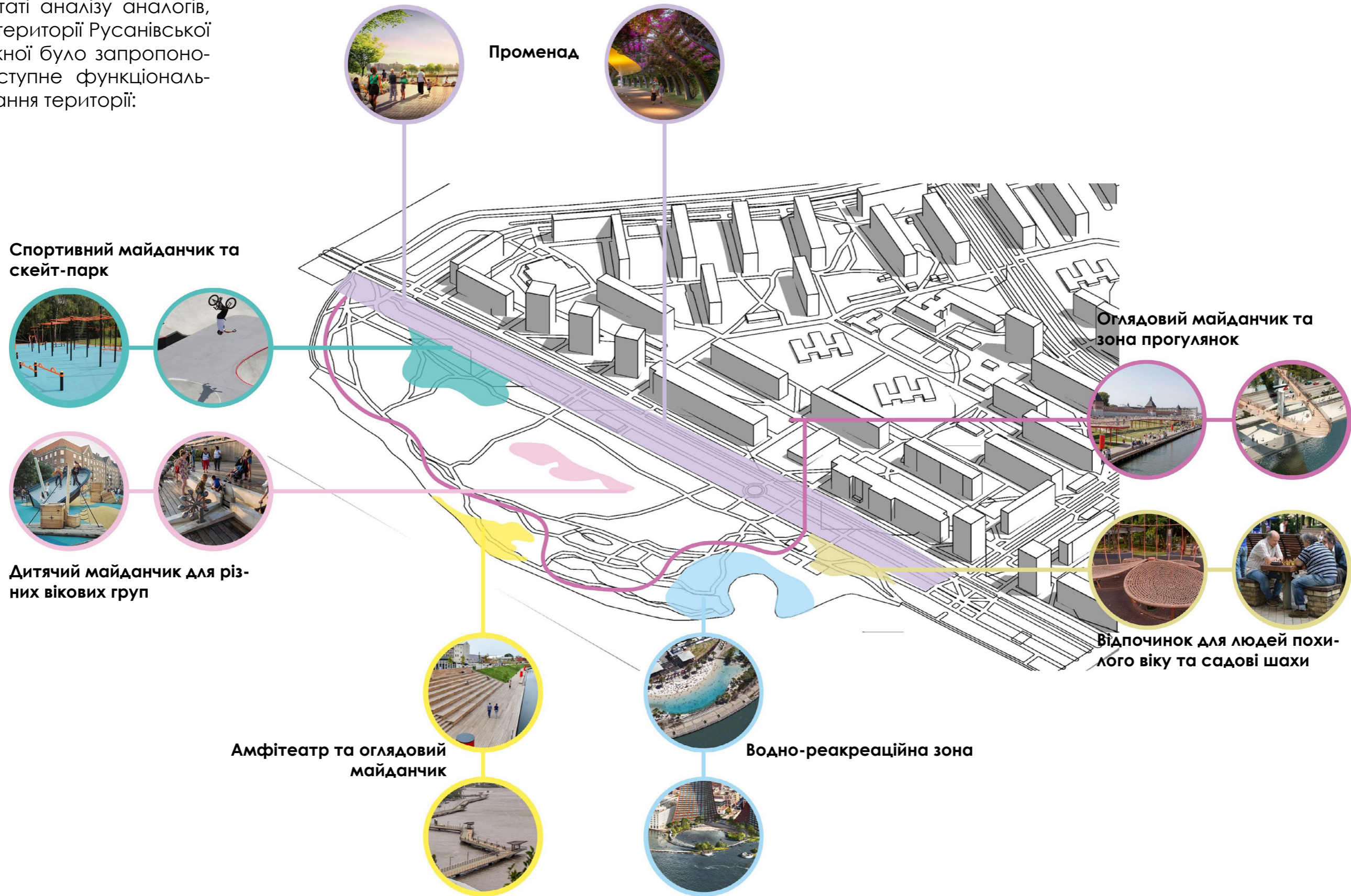


Схема запропонованих доріг



4.2. Містобудівне рішення

В результаті аналізу аналогів, а також території Русанівської набережної було запропоновано наступне функціональне зонування території:

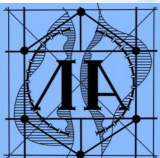


4.3. Функціонально-планувальне рішення. Генеральний план.

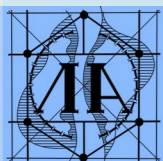
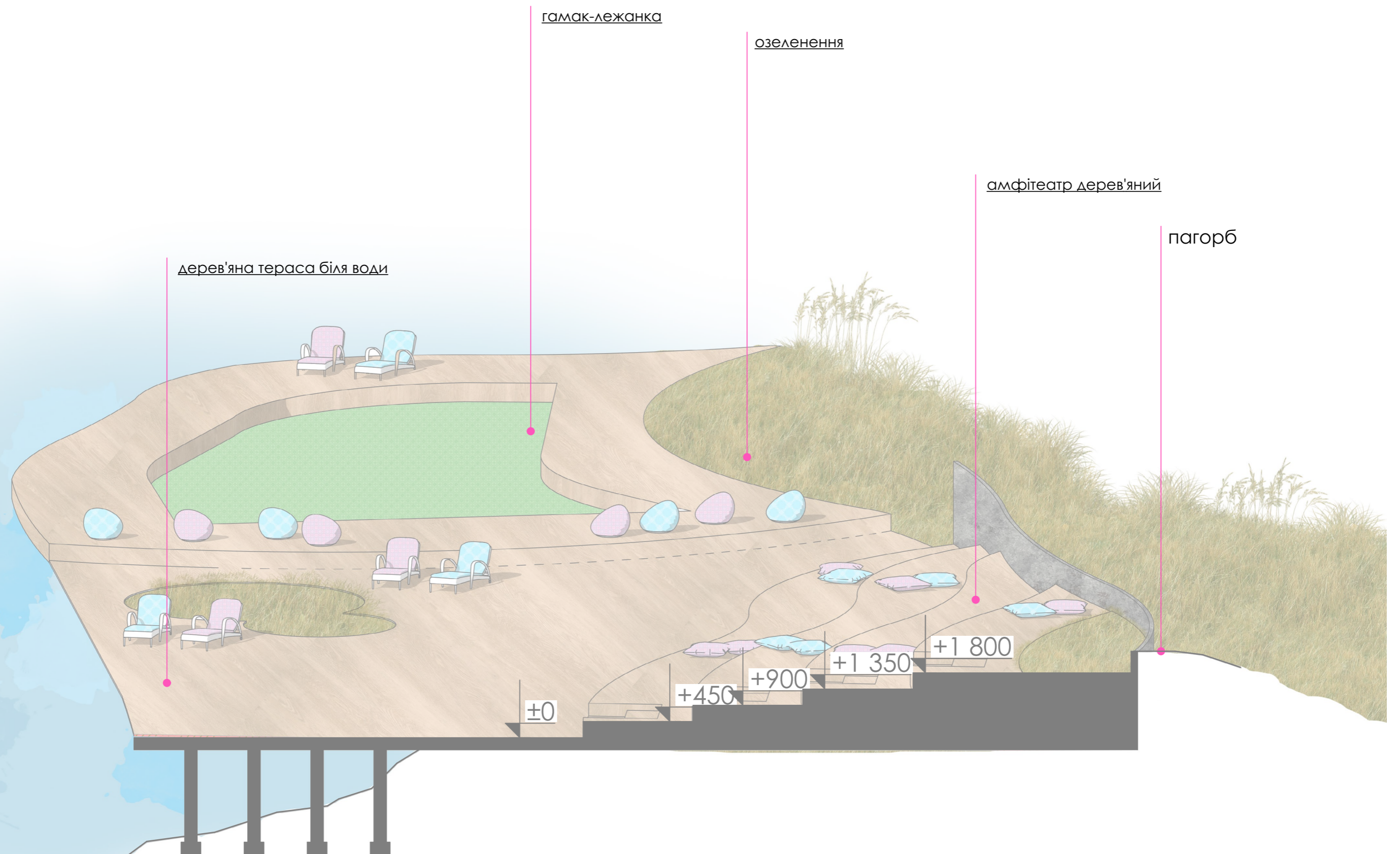


Експлікація до генерального плану

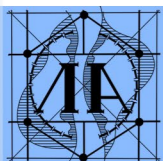
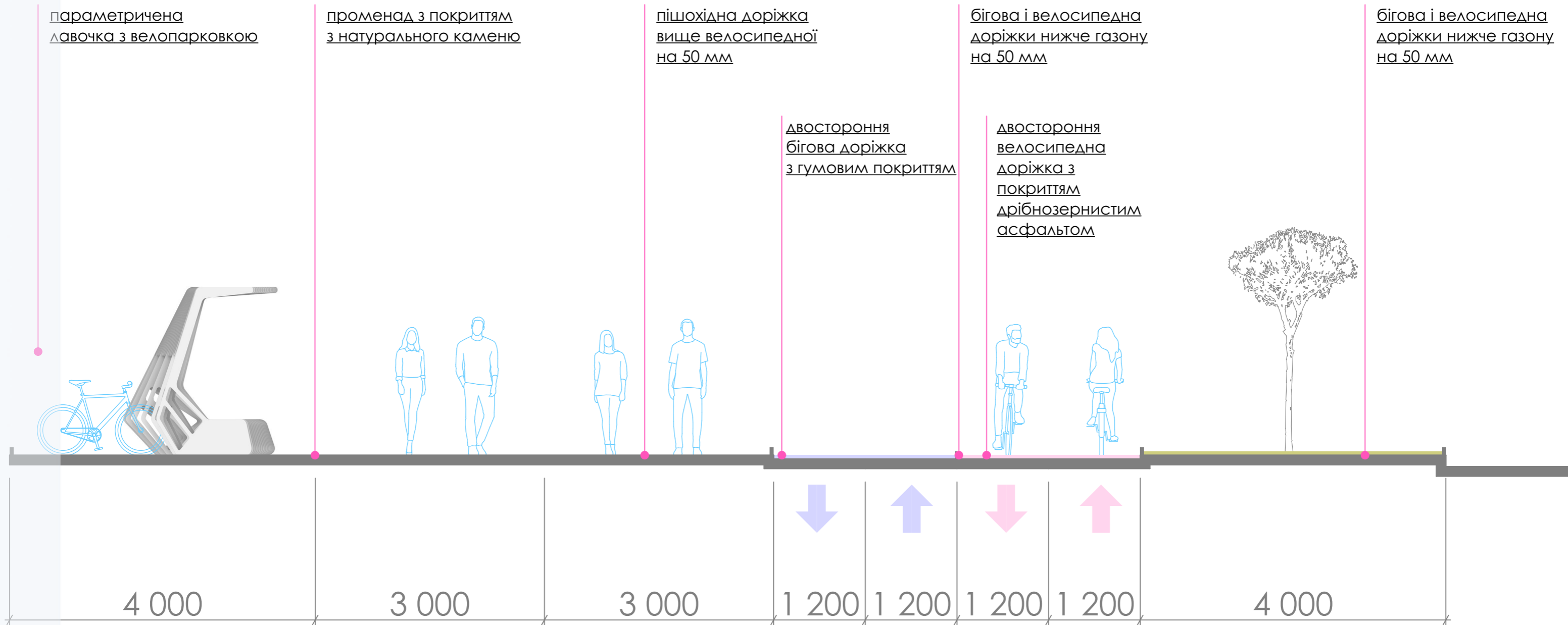
1. Озеленення (80%)	2 163 м ²
2. Спортивно-фізкультурна група	853 м ²
2.1. Поліфункціональна майданчик	1 310 м ²
2.2. Скейт парк	1 563 м ²
3. Дитяча зона	533 м ²
3.1. Вікова група для дітей до 4 років	1 030 м ²
3.2. Вікова група для дітей до 12 років	1 563 м ²
4. Водно-рекреаційна зона	922 м ²
5. Зона пасивного відпочинку для похилого віку	96 м ²
5.1. Садові шахи	110 м ²
5.2. Фітнес	5 877 м ²
6. Променад та велодорожки	3 968 м ²
6.1. Променад	1 909 м ²
6.2. Велодоріжки	1 245 м ²
7. Амфітеатр та терасування з пуфами	



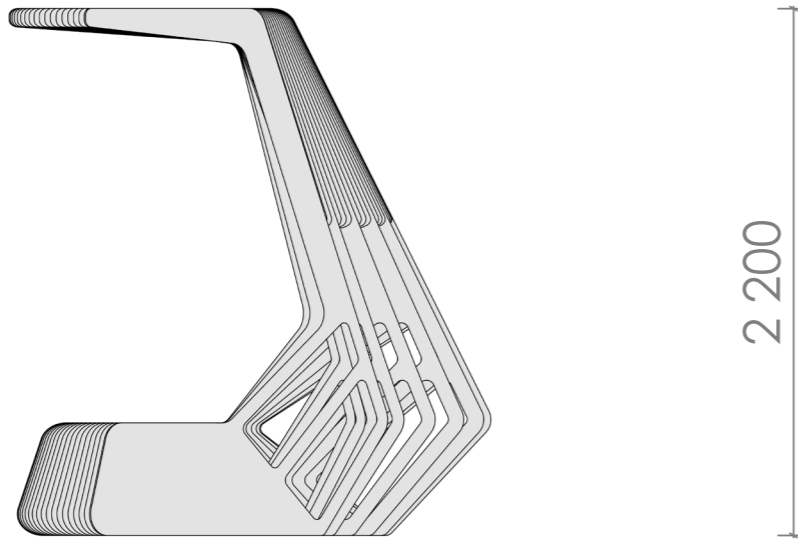
4.4. Об'ємно-просторові рішення. Розріз по амфітеатру



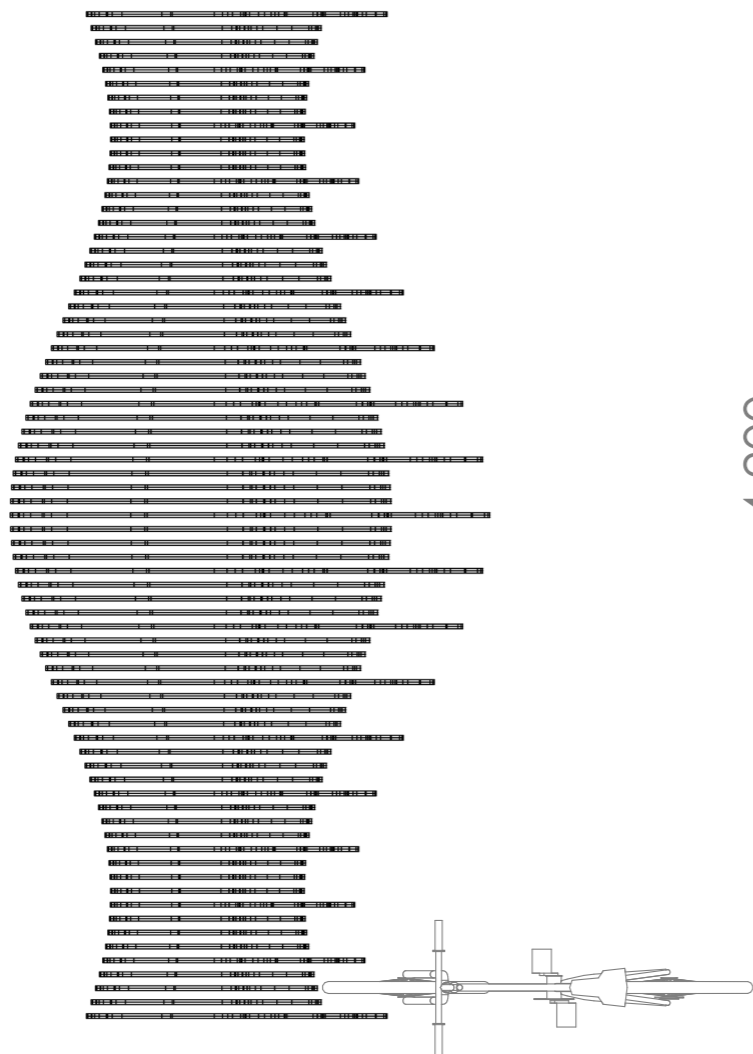
4.4. Об'ємно-просторові рішення



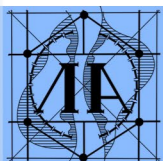
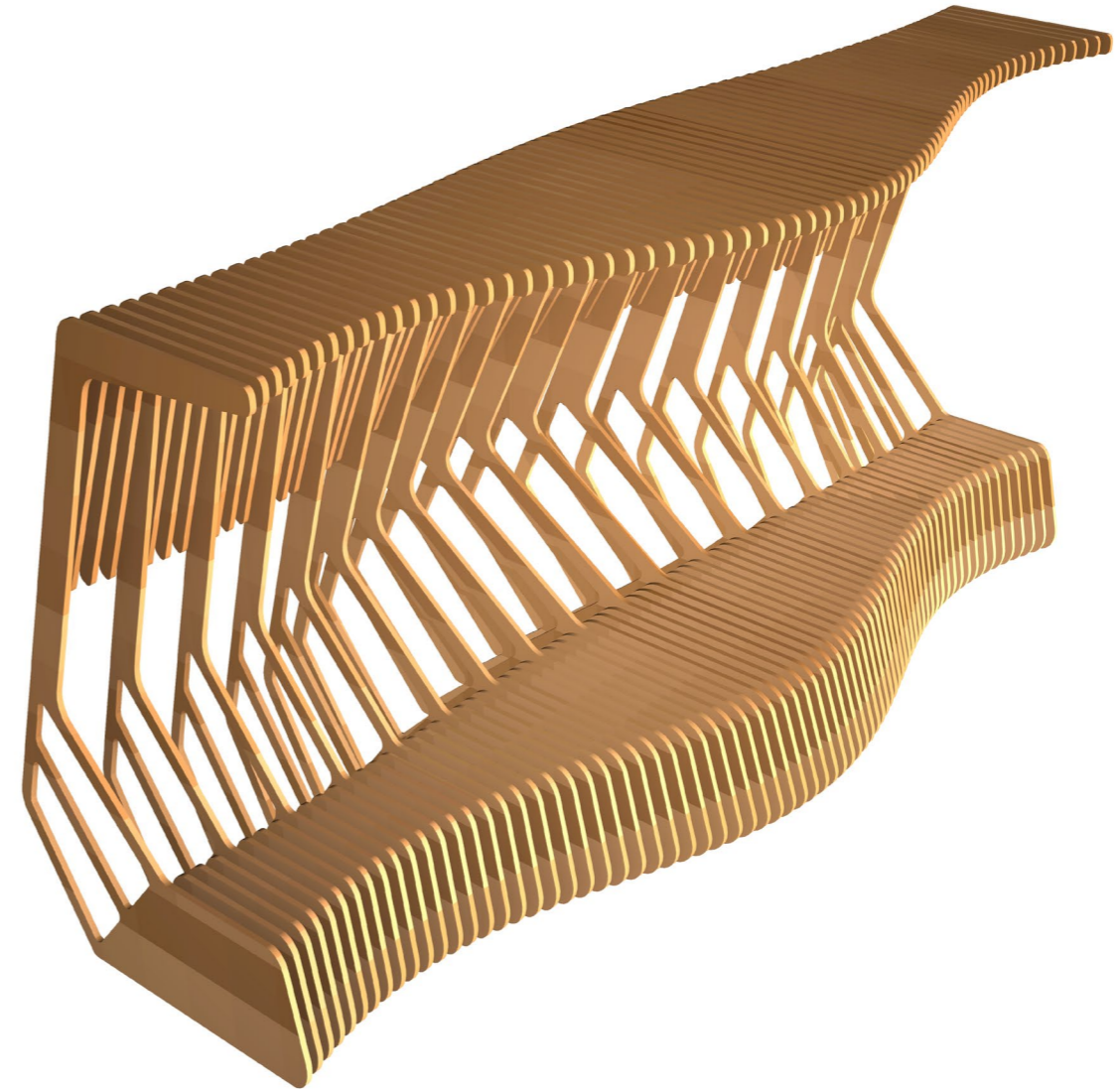
Деталь №1. Параметрична лаво-
велопаркаовка. М 1:30



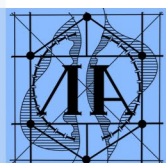
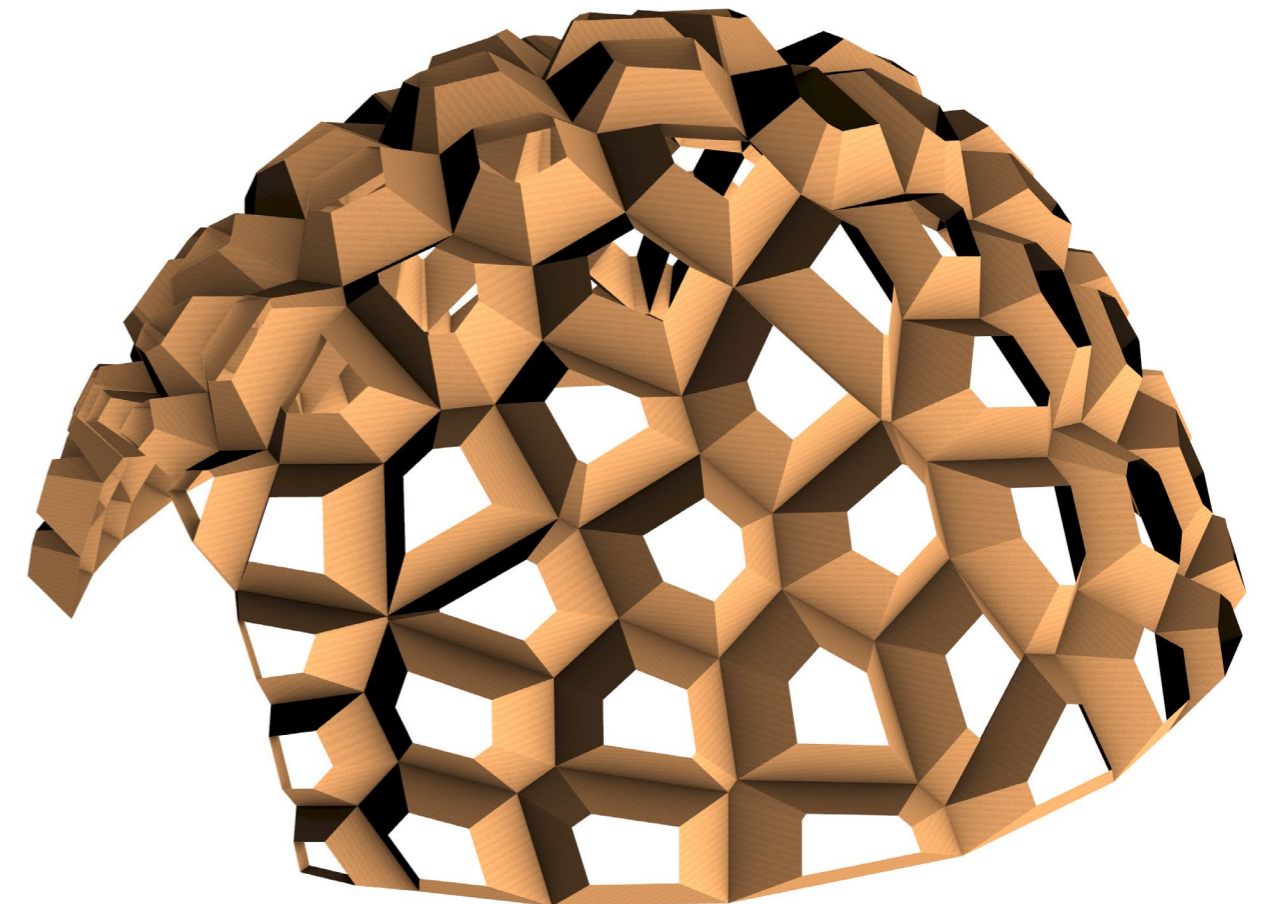
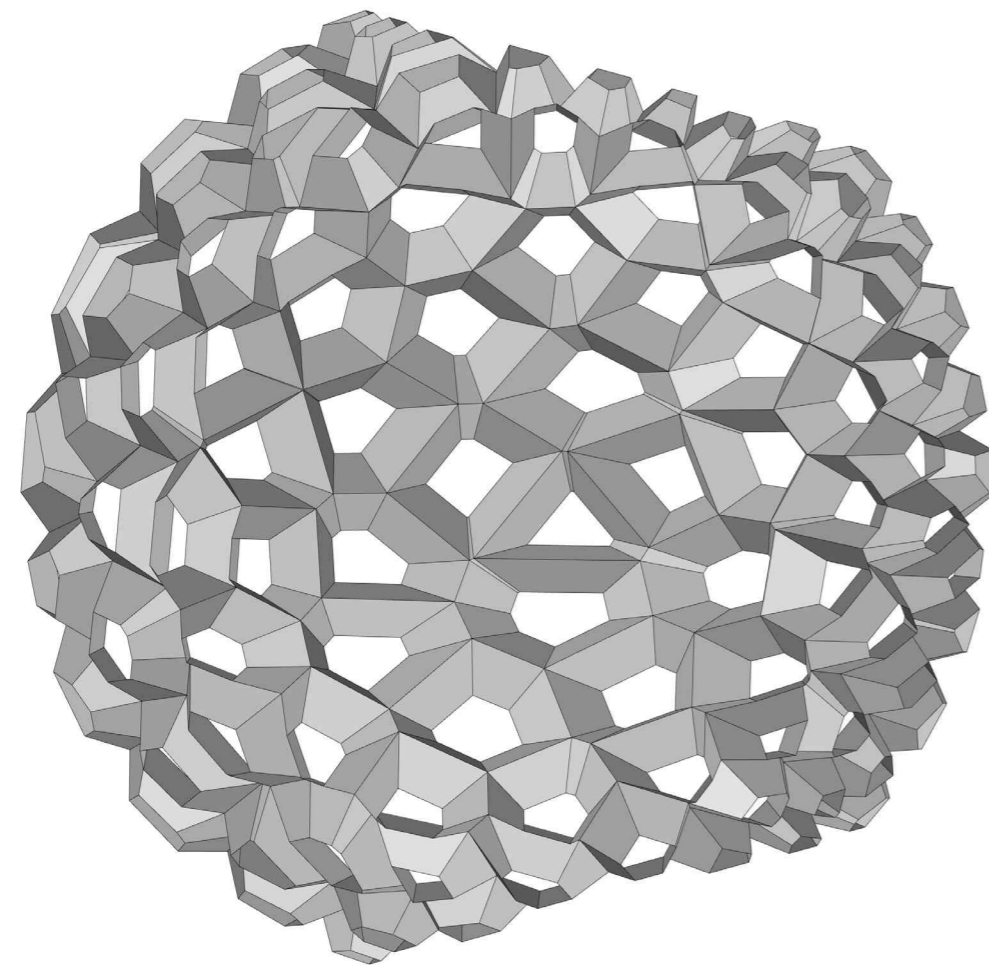
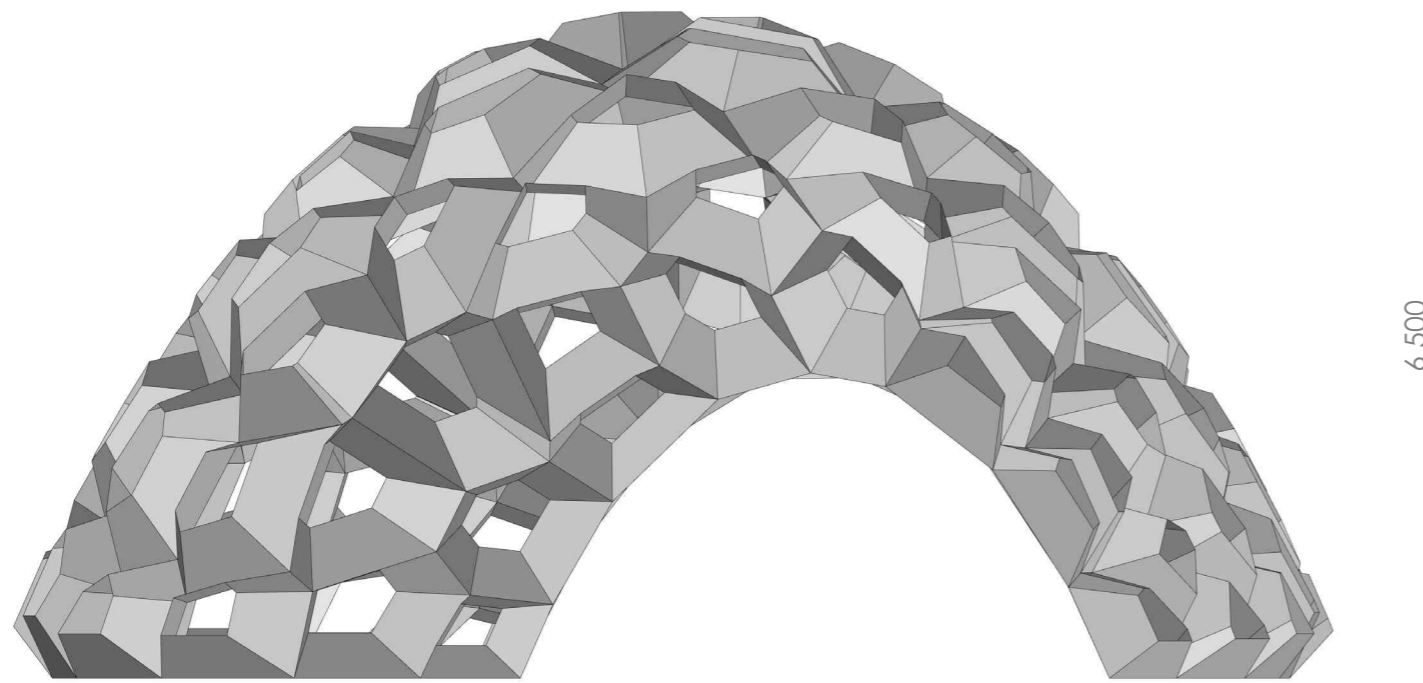
2 200



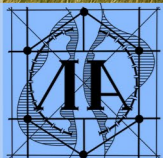
4 200



Деталь №2. Параметрична
арка-вхід. М 1:70



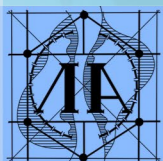
Арка-вхід в паркову зону



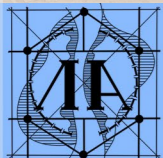




Амфітеатр



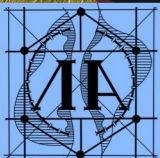
Скейт-парк

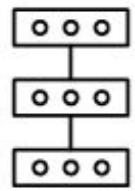






Майданчик "тихого" відпочинку, для старшого покоління





Передбачено **аналіз вихідної ситуації** у складі: функціонального призначення території, історичної цінності існуючої забудови, пішохідної доступності тощо.

Сформований **алгоритм реноваційного втручання**: збереження існуючої місцевості із зміною функцій деяких ділянок.

Сформування структури набережної, транспортно-пішохідних зв'язків, інтеграція побутової та розважальної інфраструктури, формування ієрархії публічних та приватних просторів ділянки

Розробка функціонально-планувальних та об'ємно просторових рішень. Впровадження виявлених принципів комфортного середовища для користувачів із врахуванням загальних потреб та вподобань.