

**КВАЛІФІКАЦІЙНА ВИПУСКНА РОБОТА  
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ  
БАКАЛАВР АРХІТЕКТУРИ**

на тему:

**« Готель у с. Поляна Закарпатська область »**

загальним обсягом 6 аркушів формату А1, пояснювальна записка 56 с.

Виконав: студент групи АРХ-20-1Б

191 «Архітектура та містобудування»,

Освітньо-професійна програма «Архітектура та містобудування»

(шифр і назва спеціальності, освітньо-наукової програми)

**Фридрак Назар Тарасович**

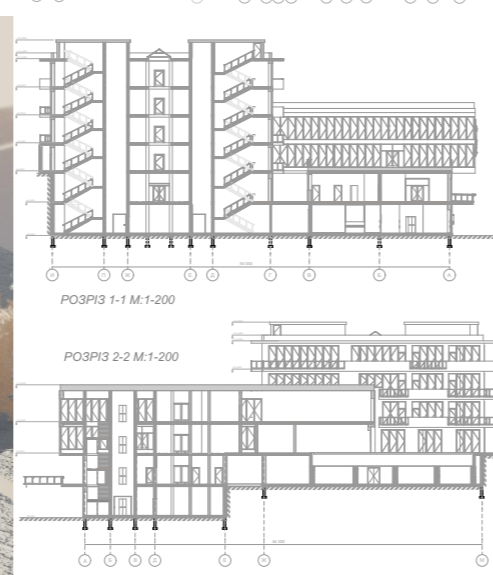
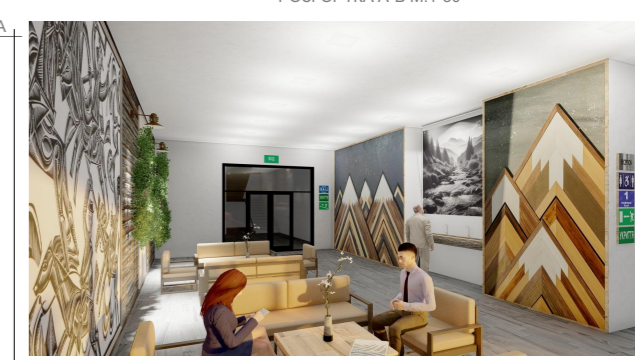
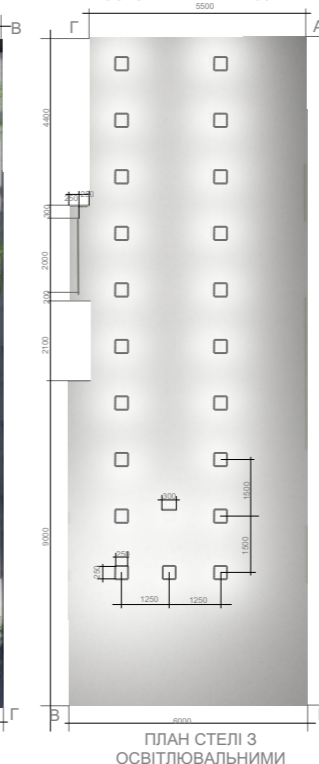
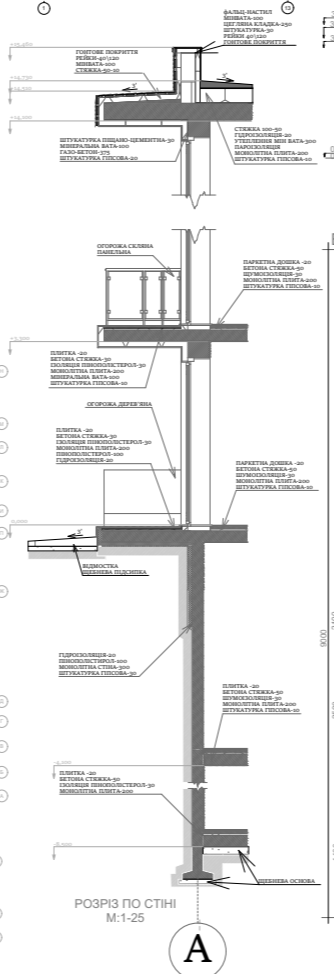
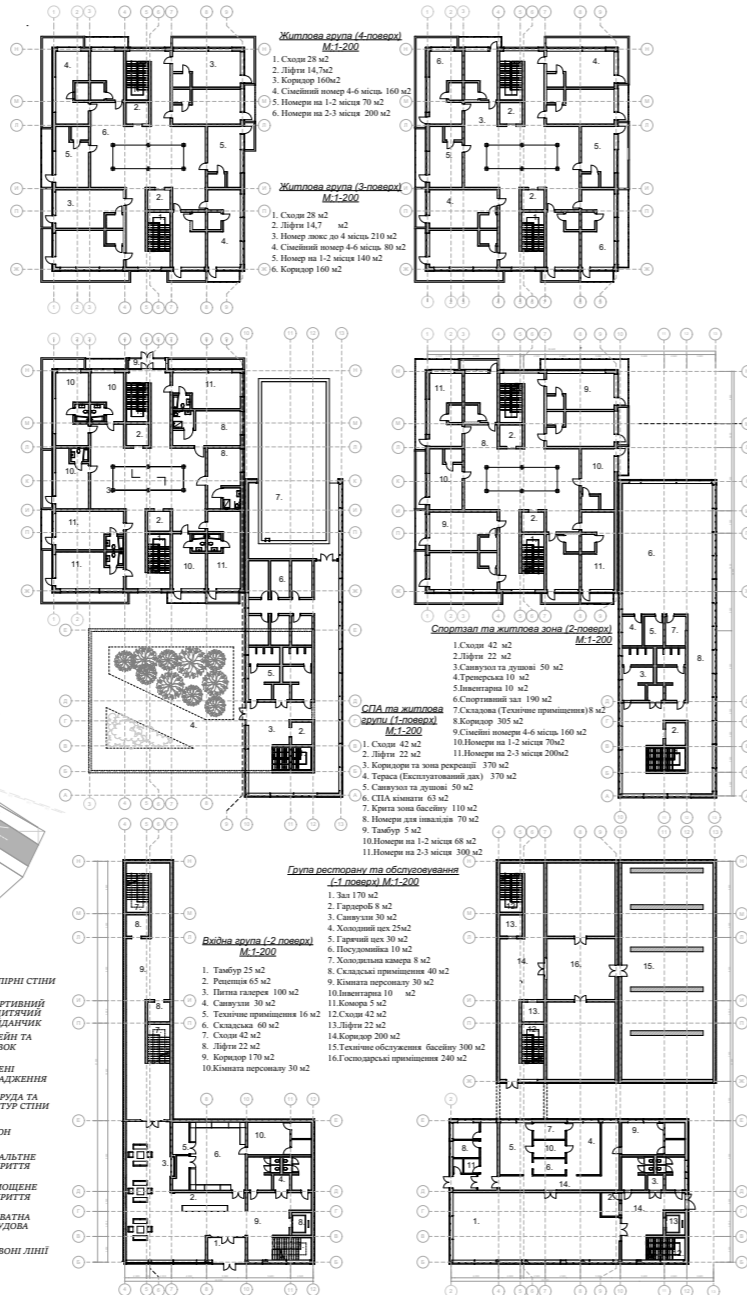
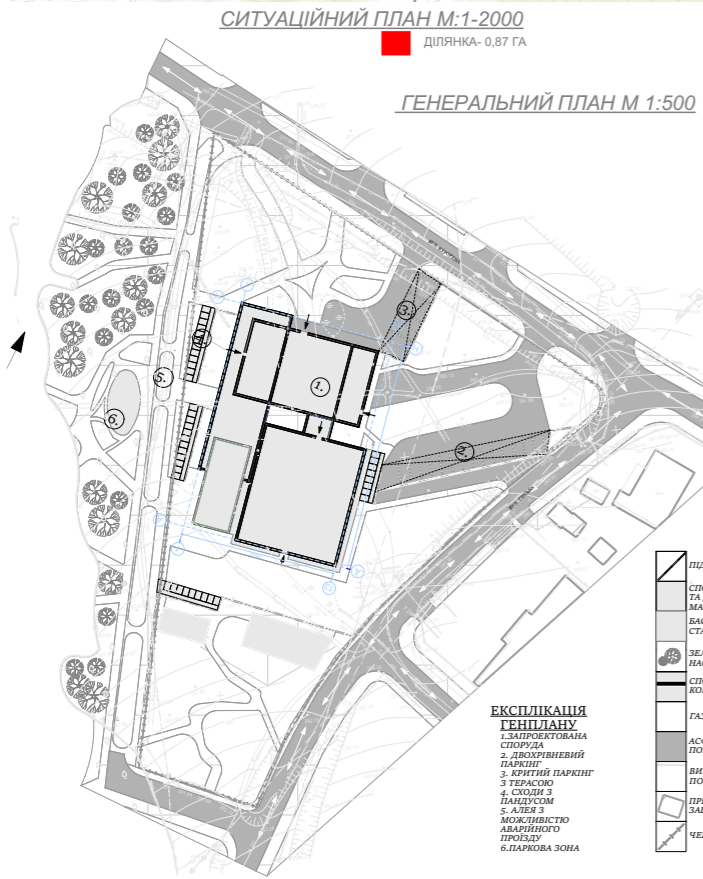
(прізвище, ім'я, по батькові)

Керівник: доц. Третяк Максим Едуардович

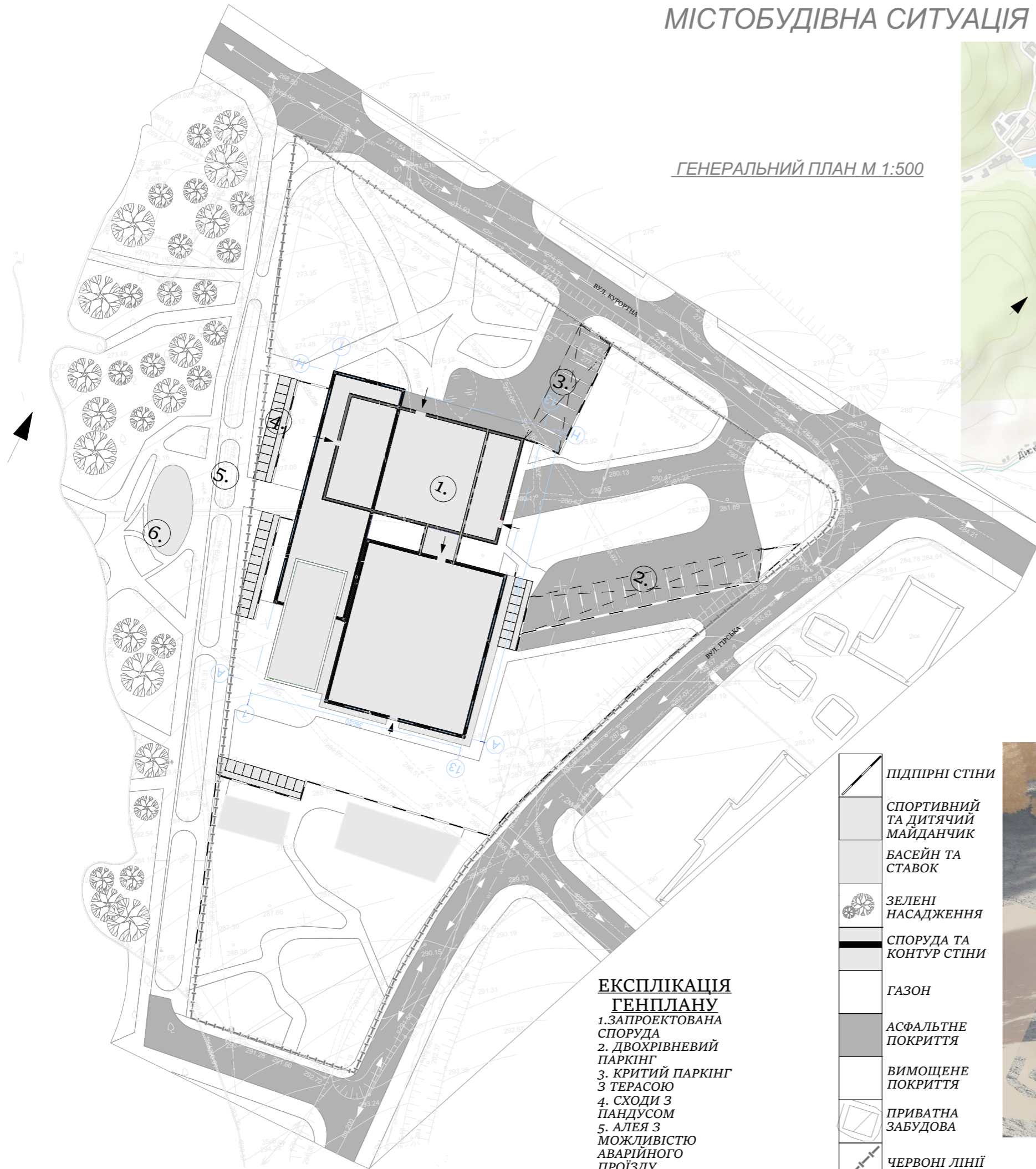
(наук. ступінь, посада, прізвище, ім'я, по батькові)

Київ - 2024 р.

ГОТЕЛЬ У СЕЛІ ПОЛЯНА  
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВ СТУДЕНТ ГРУПИ  
АРХ-20-1Б ФРИДРАК НАЗАР  
КЕРІВНИК ДОЦ. ТРЕТЯК М.Е.



# МІСТОБУДІВНА СИТУАЦІЯ



■ ДІЛЯНКА- 0,87 ГА

**ЕКСПЛІКАЦІЯ  
ГЕНПЛАНУ**  
 1. ЗАПРОЕКТОВАНА СПОРУДА  
 2. ДВОХРІВНЕВИЙ ПАРКІНГ  
 3. КРИТИЙ ПАРКІНГ З ТЕРАСОЮ  
 4. СХОДИ З ПАНДУСОМ  
 5. АЛЕЯ З МОЖЛИВІСТЮ АВАРІЙНОГО ПРОЇЗДУ  
 6. ПАРКОВА ЗОНА

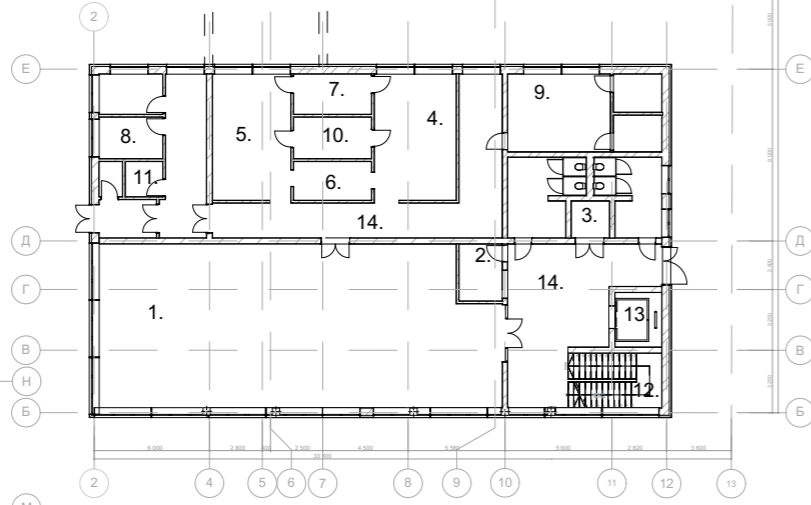
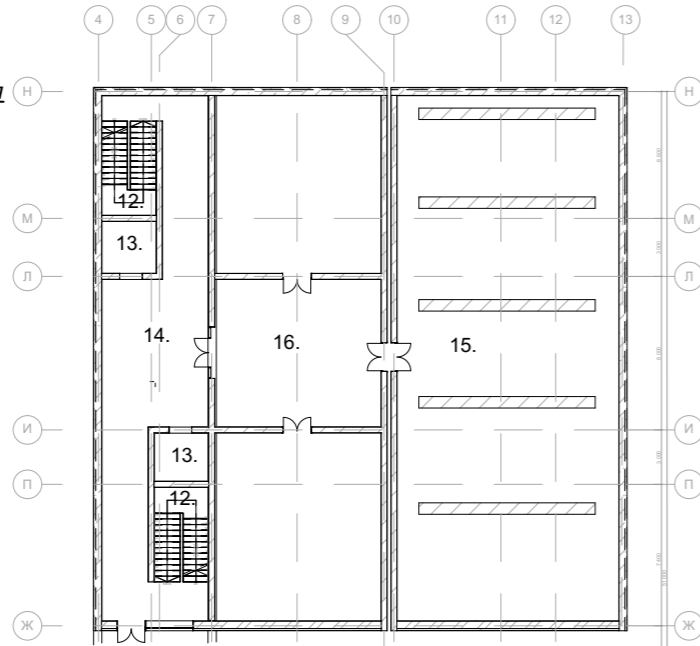
	ПІДПІРНІ СТІНИ
	СПОРТИВНИЙ ТА ДИТЯЧИЙ МАЙДАНЧИК
	БАСЕЙН ТА СТАВОК
	ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ
	СПОРУДА ТА КОНТУР СТІНИ
	ГАЗОН
	АСФАЛЬТНЕ ПОКРИТТЯ
	ВИМОЩЕНЕ ПОКРИТТЯ
	ПРИВАТНА ЗАБУДОВА
	ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ



# ПЛАНИ ПОВЕРХІВ

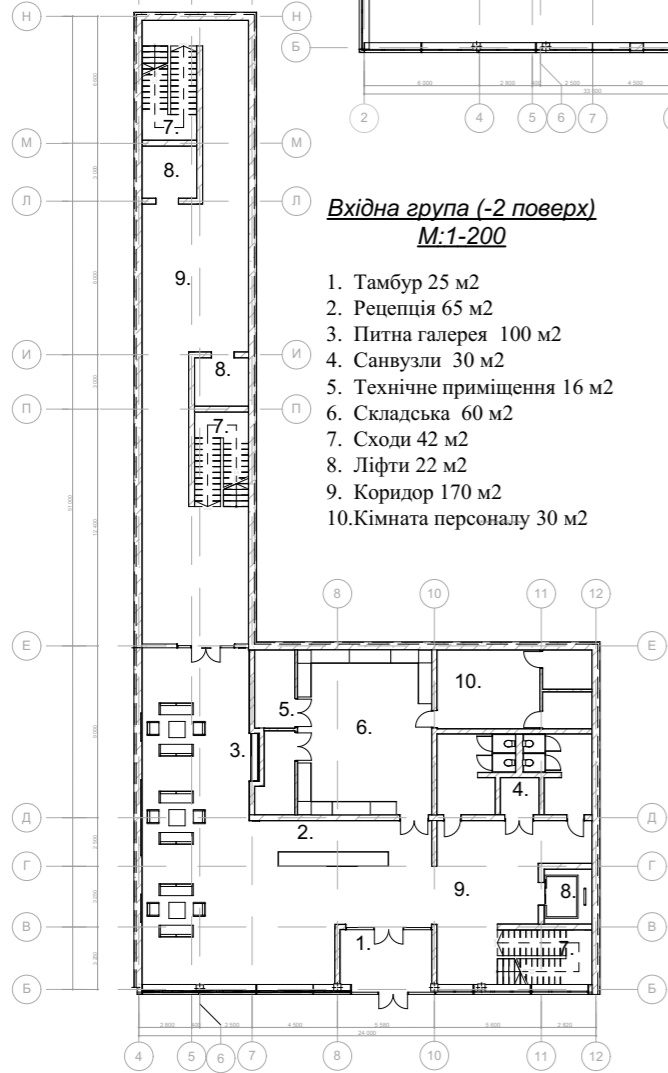
## Група ресторану та обслуговування (-1 поверх) М:1-200

1. Зал 170 м<sup>2</sup>
2. Гардероб 8 м<sup>2</sup>
3. Санвузли 30 м<sup>2</sup>
4. Холодний цех 25 м<sup>2</sup>
5. Гарячий цех 30 м<sup>2</sup>
6. Посудомийка 10 м<sup>2</sup>
7. Холодильна камера 8 м<sup>2</sup>
8. Складські приміщення 40 м<sup>2</sup>
9. Кімната персоналу 30 м<sup>2</sup>
10. Інвентарна 10 м<sup>2</sup>
11. Комора 5 м<sup>2</sup>
12. Сходи 42 м<sup>2</sup>
13. Ліфти 22 м<sup>2</sup>
14. Коридор 200 м<sup>2</sup>
15. Технічне обслуговування басейну 300 м<sup>2</sup>
16. Господарські приміщення 240 м<sup>2</sup>



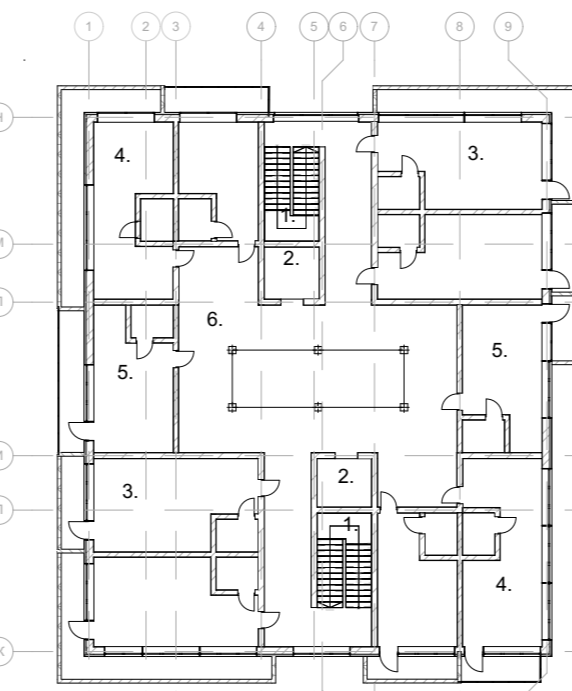
## Вхідна група (-2 поверх) М:1-200

1. Тамбур 25 м<sup>2</sup>
2. Рецепція 65 м<sup>2</sup>
3. Питна галерея 100 м<sup>2</sup>
4. Санвузли 30 м<sup>2</sup>
5. Технічне приміщення 16 м<sup>2</sup>
6. Складська 60 м<sup>2</sup>
7. Сходи 42 м<sup>2</sup>
8. Ліфти 22 м<sup>2</sup>
9. Коридор 170 м<sup>2</sup>
10. Кімната персоналу 30 м<sup>2</sup>



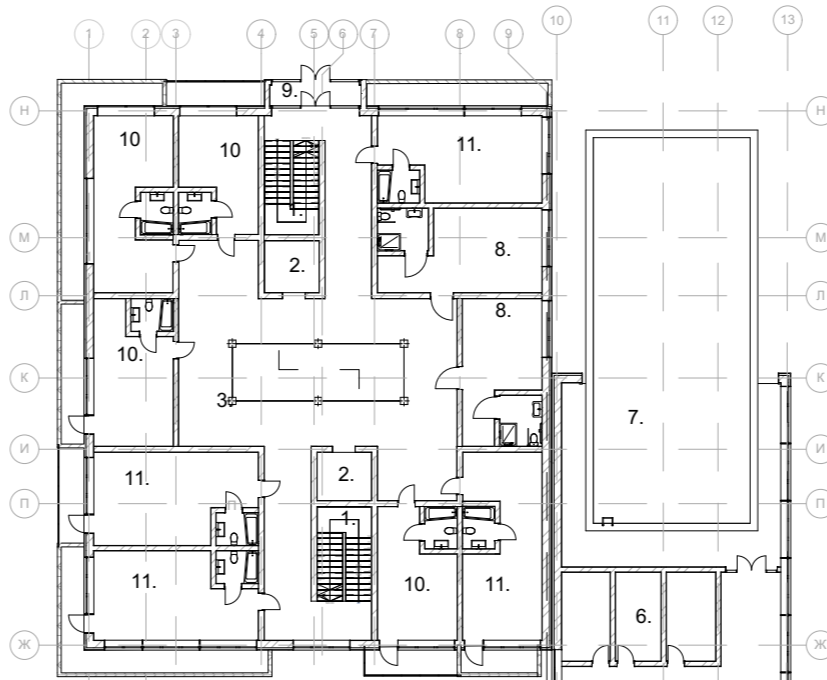
## СПА та житлова групи (1-поверх) М:1-200

1. Сходи 42 м<sup>2</sup>
2. Ліфти 22 м<sup>2</sup>
3. Коридори та зона рекреації 370 м<sup>2</sup>
4. Тераса (Експлуатований дах) 370 м<sup>2</sup>
5. Санвузол та душові 50 м<sup>2</sup>
6. СПА кімнати 63 м<sup>2</sup>
7. Крита зона басейну 110 м<sup>2</sup>
8. Номери для інвалідів 70 м<sup>2</sup>
9. Тамбур 5 м<sup>2</sup>
10. Номери на 1-2 місця 68 м<sup>2</sup>
11. Номери на 2-3 місця 300 м<sup>2</sup>



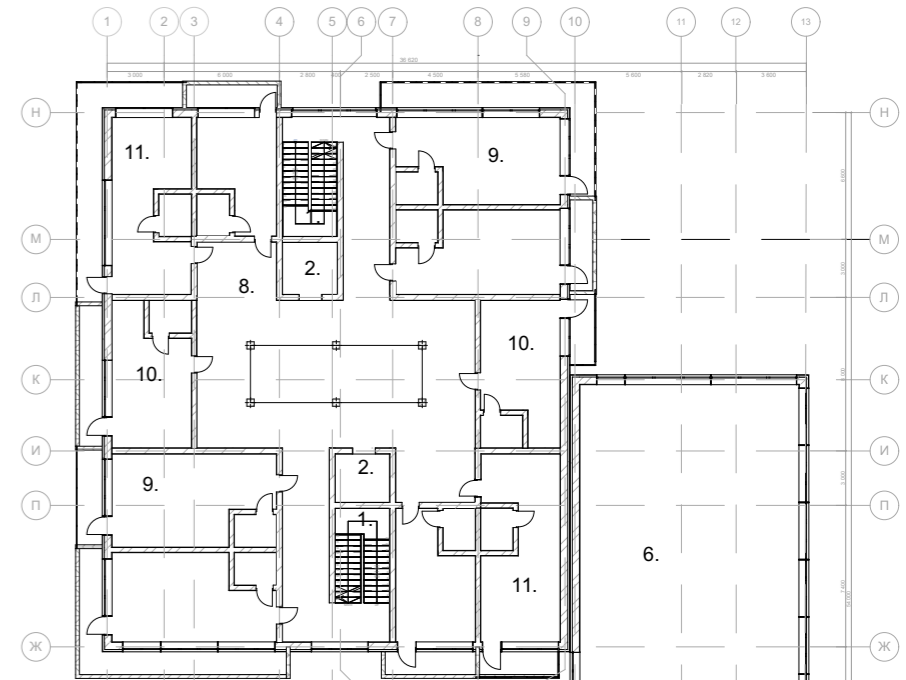
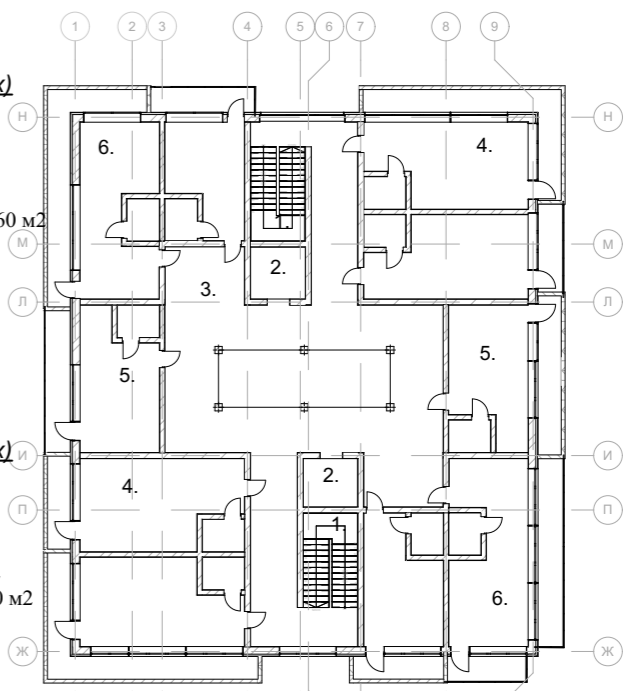
## Житлова група (4-поверх) М:1-200

1. Сходи 28 м<sup>2</sup>
2. Ліфти 14,7 м<sup>2</sup>
3. Коридор 160 м<sup>2</sup>
4. Сімейний номер 4-6 місць 160 м<sup>2</sup>
5. Номери на 1-2 місця 70 м<sup>2</sup>
6. Номери на 2-3 місця 200 м<sup>2</sup>



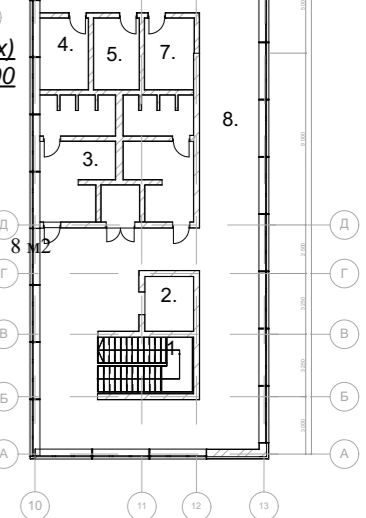
## Житлова група (3-поверх) М:1-200

1. Сходи 28 м<sup>2</sup>
2. Ліфти 14,7 м<sup>2</sup>
3. Номер люкс до 4 місць 210 м<sup>2</sup>
4. Сімейний номер 4-6 місць 80 м<sup>2</sup>
5. Номер на 1-2 місця 140 м<sup>2</sup>
6. Коридор 160 м<sup>2</sup>

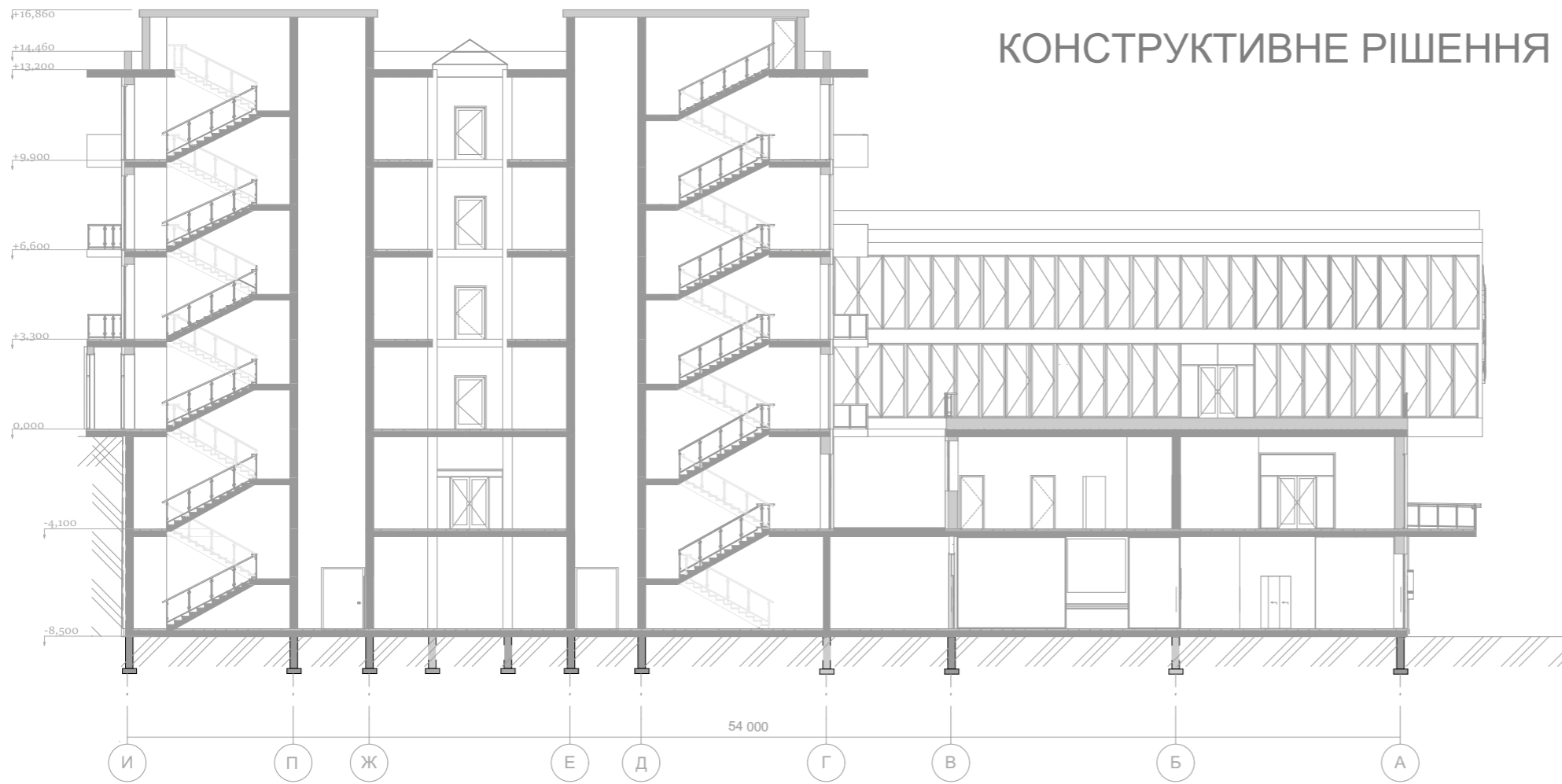


## Спортзал та житлова зона (2-поверх) М:1-200

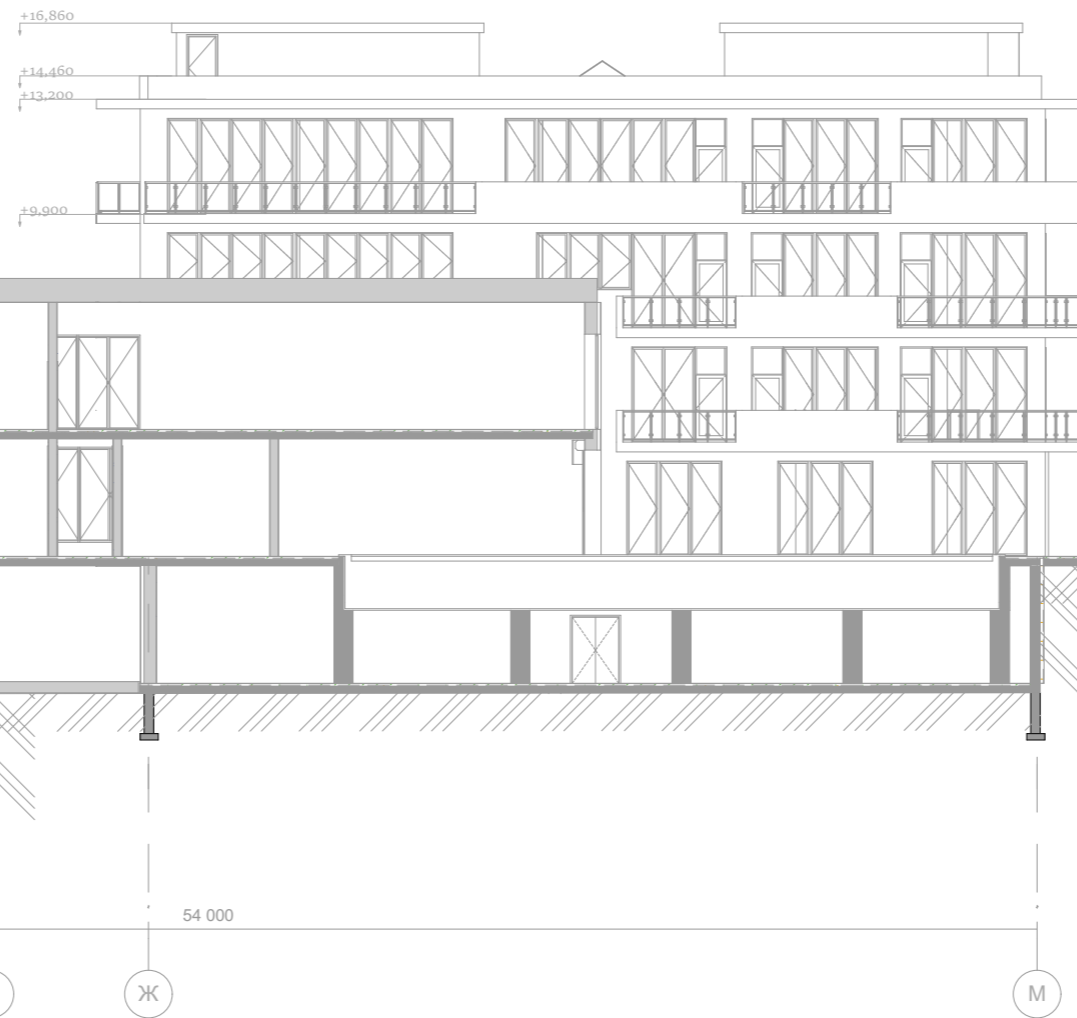
1. Сходи 42 м<sup>2</sup>
2. Ліфти 22 м<sup>2</sup>
3. Санвузол та душові 50 м<sup>2</sup>
4. Тренерська 10 м<sup>2</sup>
5. Інвентарна 10 м<sup>2</sup>
6. Спортивний зал 190 м<sup>2</sup>
7. Складова (Технічне приміщення) 8 м<sup>2</sup>
8. Коридор 305 м<sup>2</sup>
9. Сімейні номери 4-6 місць 160 м<sup>2</sup>
10. Номери на 1-2 місця 70 м<sup>2</sup>
11. Номери на 2-3 місця 200 м<sup>2</sup>



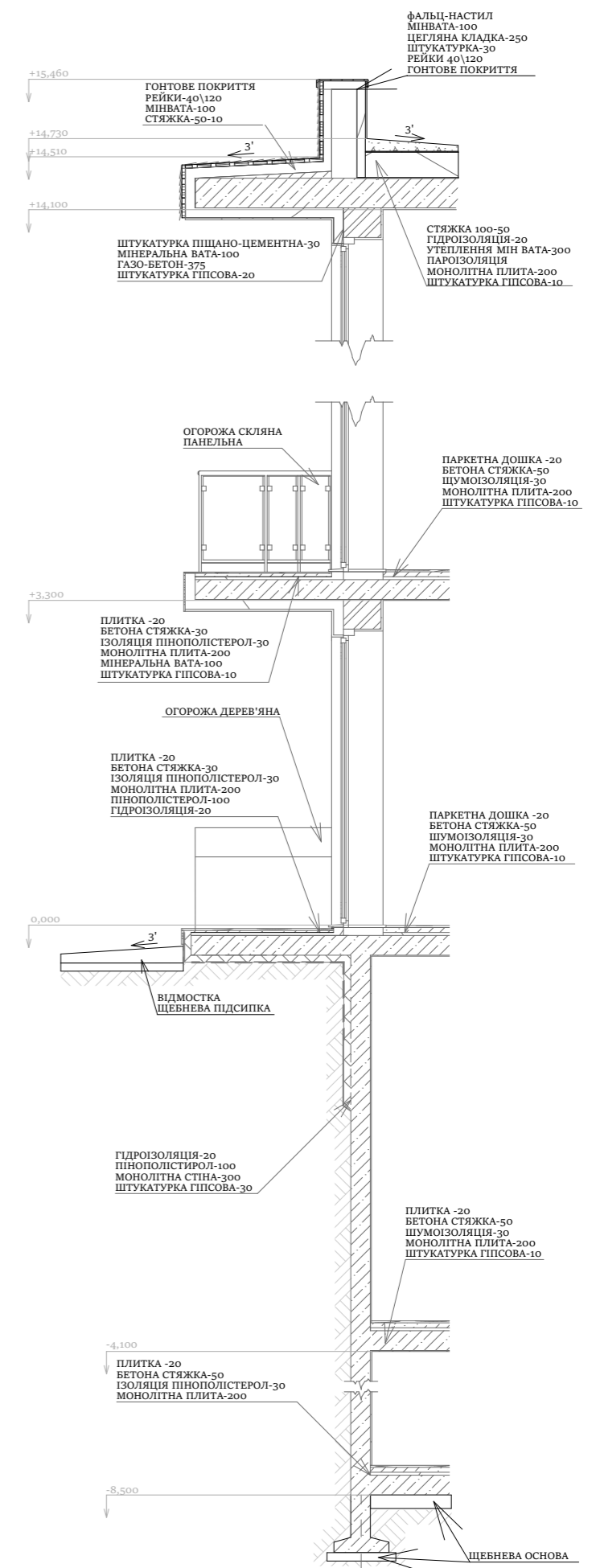
# КОНСТРУКТИВНЕ РІШЕННЯ



РОЗРІЗ 1-1 М:1-200



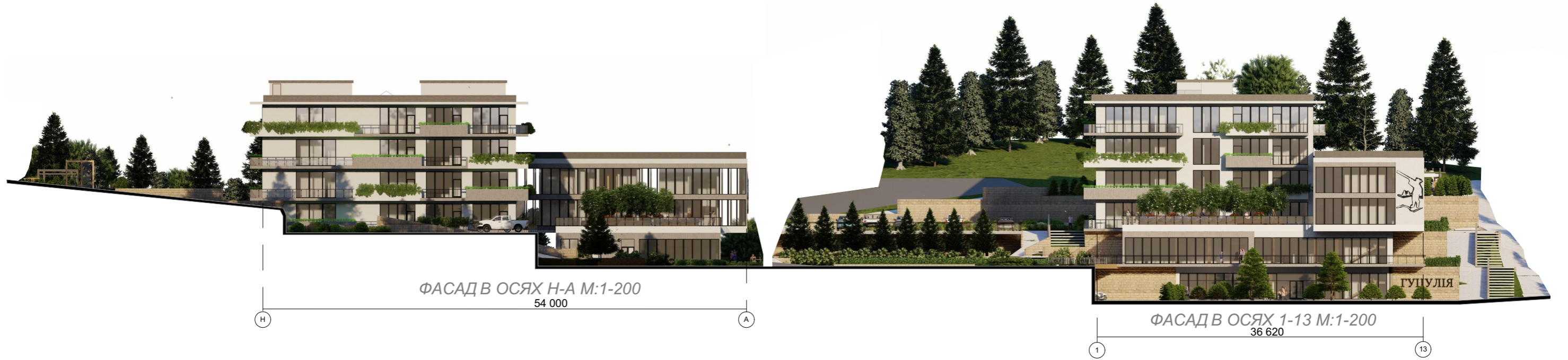
РОЗРІЗ 2-2 М:1-200



РОЗРІЗ ПО СТІНІ М:1-25

А

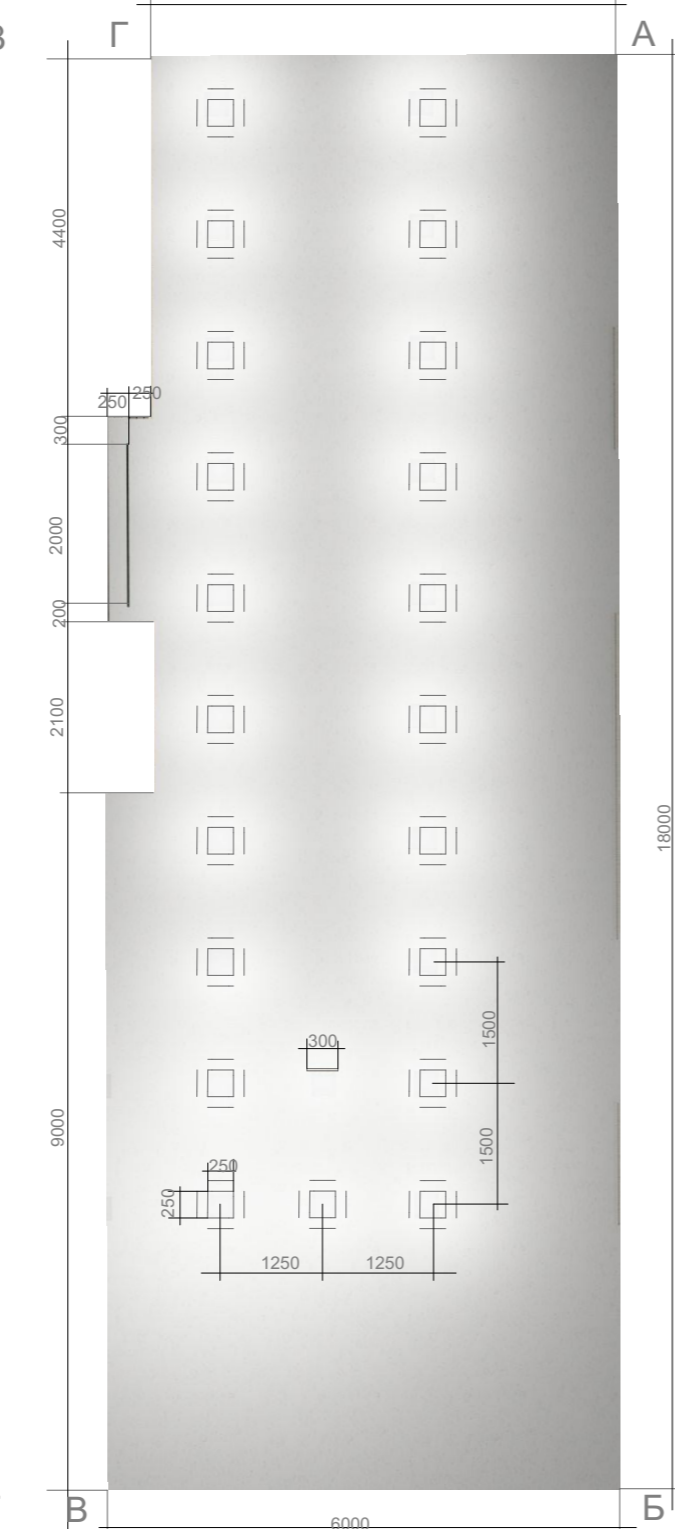
# ФАСАДНІ РІШЕННЯ



ВІЗУАЛІЗАЦІЯ ОБ'ЄКТУ



# ДИЗАЙН ІНТЕР'ЄРУ



## ВІЗУАЛІЗАЦІЯ ІНТЕР'ЄРУ