

**АТЕСТАЦІЙНА ВИПУСКНА РОБОТА  
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ  
БАКАЛАВР АРХІТЕКТУРИ**

на тему:

**«ГОТЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС У С. ПОЛЯНА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ»**

загальним обсягом 6 аркушів формату А1, пояснювальна записка 49 с.

Виконав: студент групи АРХ-41А  
191 «Архітектура та містобудування»,  
(шифр і назва спеціальності)

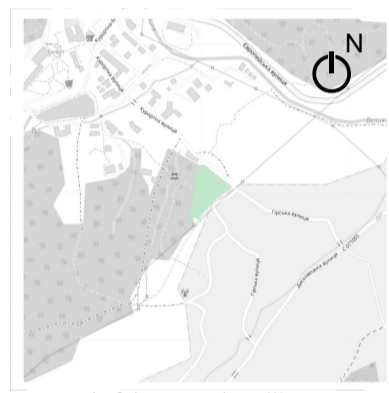
**Кравчук Денис Сергійович**  
(прізвище, ім'я, по батькові)

Керівник: ст. викл. Желтовський Володимир Васильович  
(наук. ступінь, посада, прізвище, ім'я, по батькові)

Київ - 2023 р.

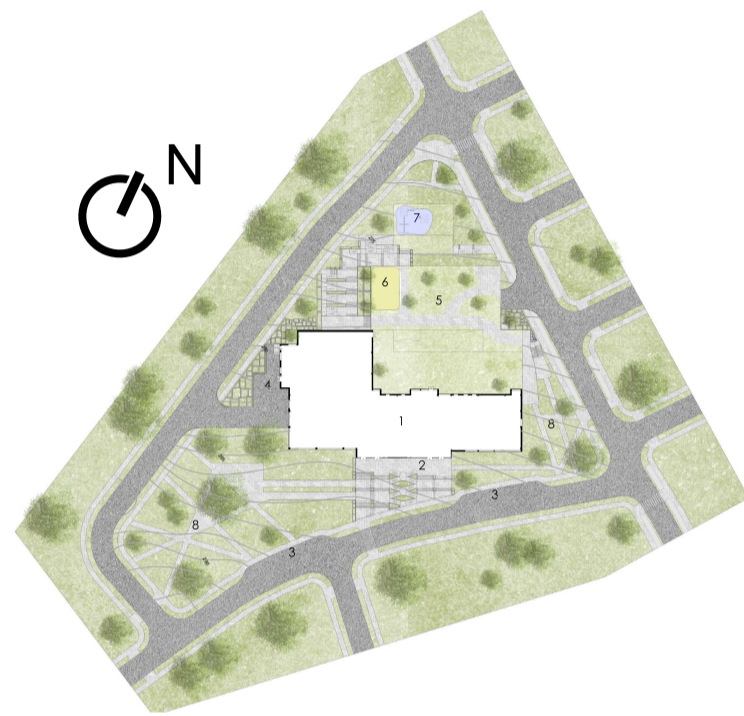
# Готельний комплекс у с. Поляна Закарпатської області

Виконав: студент АРХ фах. КНУБА групи МБ 41А Кравчук Денис Сергійович  
Керівник: Желтовський Володимир Васильович

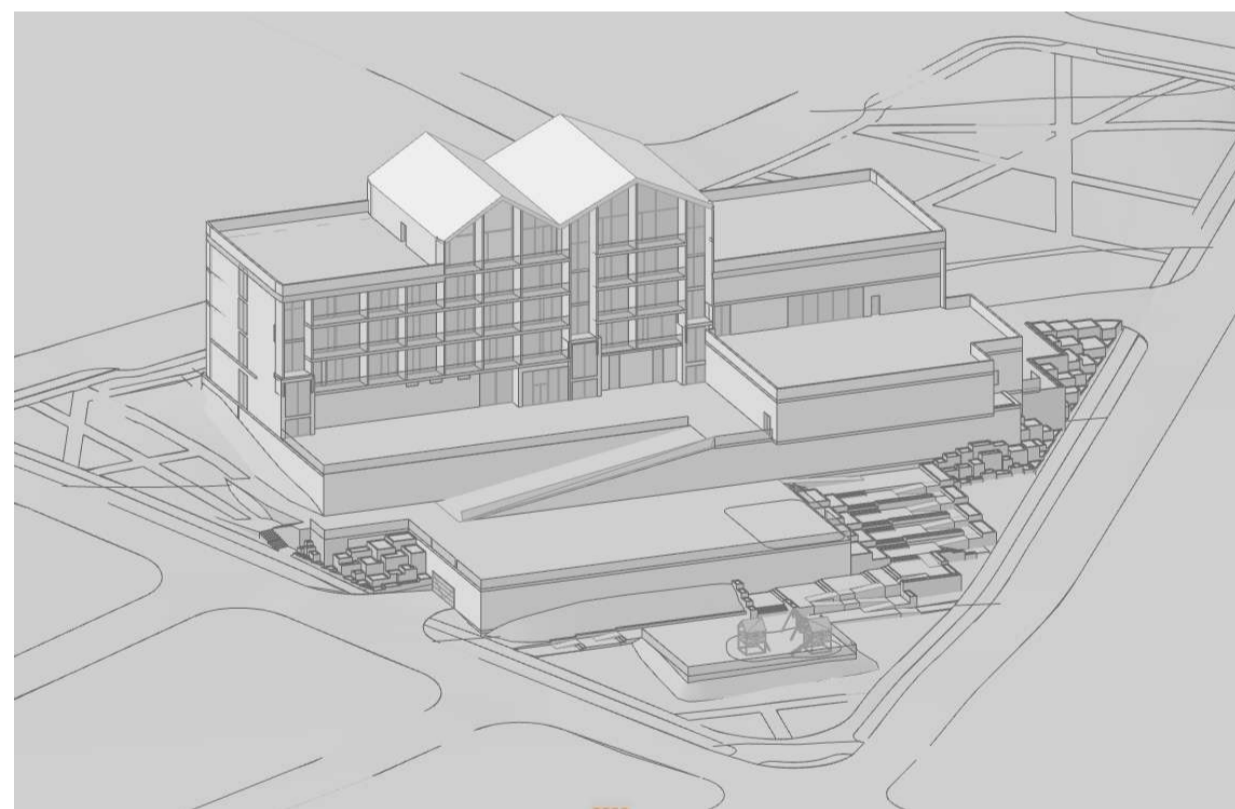


Масштаб: 1:300

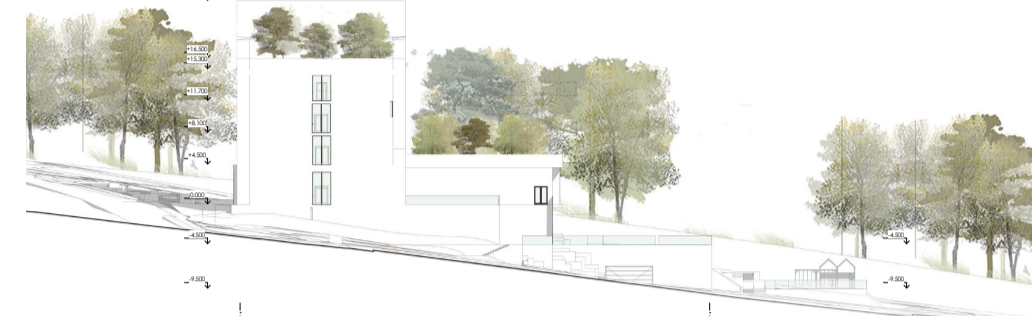
- 1. Зона забудови
- 2. Зона озеленення
- 3. Зона паркування
- 4. Зона рекреації
- 5. Зона обслуговування
- 6. Зона громадського користування



Генеральний план М 1:300



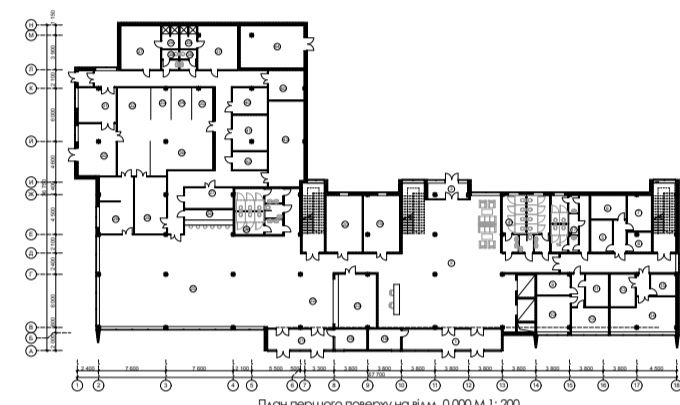
Фасад осей 1-18 М 1:200



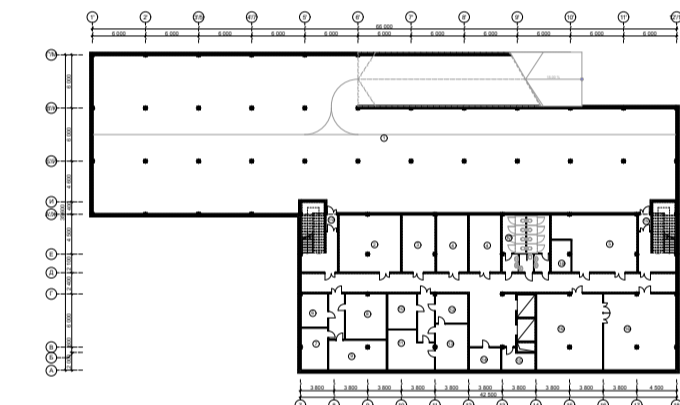
Фасад осей А-Ж М 1:200



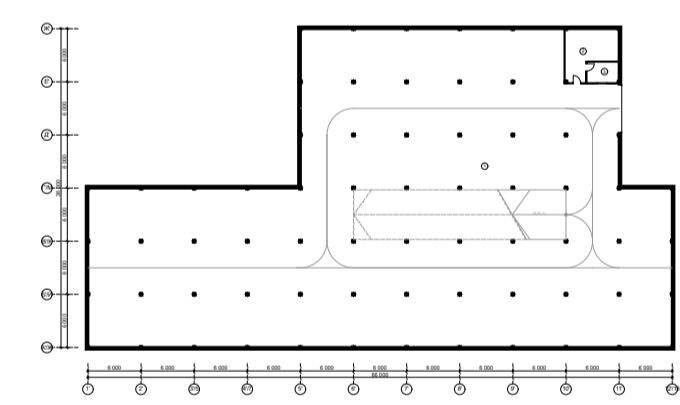
Фасад осей 18-1 М 1:200



План першого поверху на вис. 0,000 М 1:200



План другого поверху на вис. +1,700 М 1:200

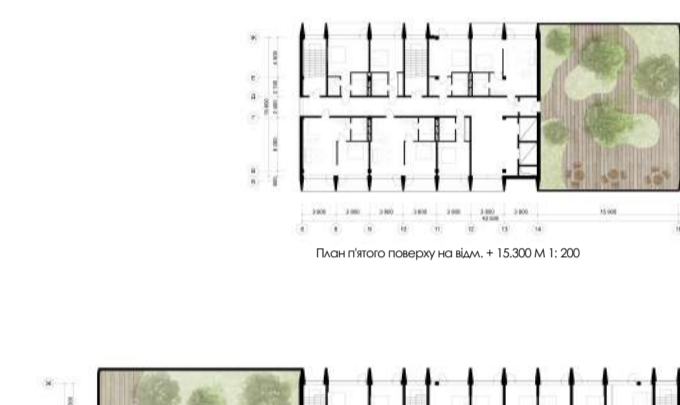


План третього поверху на вис. +4,900 М 1:200

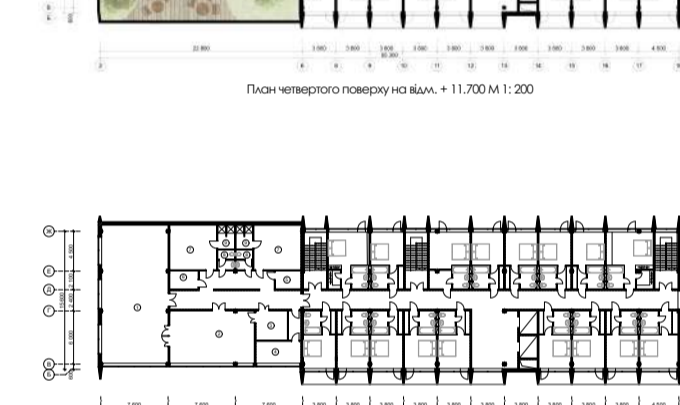
- Висхідний перший поверх
- 1.1. Коридор
  - 1.2. Санвузол
  - 1.3. Санвузол
  - 1.4. Санвузол
  - 1.5. Санвузол
  - 1.6. Санвузол
  - 1.7. Санвузол
  - 1.8. Санвузол
  - 1.9. Санвузол
  - 1.10. Санвузол
  - 1.11. Санвузол
  - 1.12. Санвузол
  - 1.13. Санвузол
  - 1.14. Санвузол
  - 1.15. Санвузол
  - 1.16. Санвузол
  - 1.17. Санвузол
  - 1.18. Санвузол
  - 1.19. Санвузол
  - 1.20. Санвузол
  - 1.21. Санвузол
  - 1.22. Санвузол
  - 1.23. Санвузол
  - 1.24. Санвузол
  - 1.25. Санвузол
  - 1.26. Санвузол
  - 1.27. Санвузол
  - 1.28. Санвузол
  - 1.29. Санвузол
  - 1.30. Санвузол
  - 1.31. Санвузол
  - 1.32. Санвузол
  - 1.33. Санвузол
  - 1.34. Санвузол
  - 1.35. Санвузол
  - 1.36. Санвузол
  - 1.37. Санвузол
  - 1.38. Санвузол
  - 1.39. Санвузол
  - 1.40. Санвузол
  - 1.41. Санвузол
  - 1.42. Санвузол
  - 1.43. Санвузол
  - 1.44. Санвузол
  - 1.45. Санвузол
  - 1.46. Санвузол
  - 1.47. Санвузол
  - 1.48. Санвузол
  - 1.49. Санвузол
  - 1.50. Санвузол
  - 1.51. Санвузол
  - 1.52. Санвузол
  - 1.53. Санвузол
  - 1.54. Санвузол
  - 1.55. Санвузол
  - 1.56. Санвузол
  - 1.57. Санвузол
  - 1.58. Санвузол
  - 1.59. Санвузол
  - 1.60. Санвузол
  - 1.61. Санвузол
  - 1.62. Санвузол
  - 1.63. Санвузол
  - 1.64. Санвузол
  - 1.65. Санвузол
  - 1.66. Санвузол
  - 1.67. Санвузол
  - 1.68. Санвузол
  - 1.69. Санвузол
  - 1.70. Санвузол
  - 1.71. Санвузол
  - 1.72. Санвузол
  - 1.73. Санвузол
  - 1.74. Санвузол
  - 1.75. Санвузол
  - 1.76. Санвузол
  - 1.77. Санвузол
  - 1.78. Санвузол
  - 1.79. Санвузол
  - 1.80. Санвузол
  - 1.81. Санвузол
  - 1.82. Санвузол
  - 1.83. Санвузол
  - 1.84. Санвузол
  - 1.85. Санвузол
  - 1.86. Санвузол
  - 1.87. Санвузол
  - 1.88. Санвузол
  - 1.89. Санвузол
  - 1.90. Санвузол
  - 1.91. Санвузол
  - 1.92. Санвузол
  - 1.93. Санвузол
  - 1.94. Санвузол
  - 1.95. Санвузол
  - 1.96. Санвузол
  - 1.97. Санвузол
  - 1.98. Санвузол
  - 1.99. Санвузол
  - 1.100. Санвузол

- Висхідний другий поверх
- 2.1. Коридор
  - 2.2. Санвузол
  - 2.3. Санвузол
  - 2.4. Санвузол
  - 2.5. Санвузол
  - 2.6. Санвузол
  - 2.7. Санвузол
  - 2.8. Санвузол
  - 2.9. Санвузол
  - 2.10. Санвузол
  - 2.11. Санвузол
  - 2.12. Санвузол
  - 2.13. Санвузол
  - 2.14. Санвузол
  - 2.15. Санвузол
  - 2.16. Санвузол
  - 2.17. Санвузол
  - 2.18. Санвузол
  - 2.19. Санвузол
  - 2.20. Санвузол
  - 2.21. Санвузол
  - 2.22. Санвузол
  - 2.23. Санвузол
  - 2.24. Санвузол
  - 2.25. Санвузол
  - 2.26. Санвузол
  - 2.27. Санвузол
  - 2.28. Санвузол
  - 2.29. Санвузол
  - 2.30. Санвузол
  - 2.31. Санвузол
  - 2.32. Санвузол
  - 2.33. Санвузол
  - 2.34. Санвузол
  - 2.35. Санвузол
  - 2.36. Санвузол
  - 2.37. Санвузол
  - 2.38. Санвузол
  - 2.39. Санвузол
  - 2.40. Санвузол
  - 2.41. Санвузол
  - 2.42. Санвузол
  - 2.43. Санвузол
  - 2.44. Санвузол
  - 2.45. Санвузол
  - 2.46. Санвузол
  - 2.47. Санвузол
  - 2.48. Санвузол
  - 2.49. Санвузол
  - 2.50. Санвузол
  - 2.51. Санвузол
  - 2.52. Санвузол
  - 2.53. Санвузол
  - 2.54. Санвузол
  - 2.55. Санвузол
  - 2.56. Санвузол
  - 2.57. Санвузол
  - 2.58. Санвузол
  - 2.59. Санвузол
  - 2.60. Санвузол
  - 2.61. Санвузол
  - 2.62. Санвузол
  - 2.63. Санвузол
  - 2.64. Санвузол
  - 2.65. Санвузол
  - 2.66. Санвузол
  - 2.67. Санвузол
  - 2.68. Санвузол
  - 2.69. Санвузол
  - 2.70. Санвузол
  - 2.71. Санвузол
  - 2.72. Санвузол
  - 2.73. Санвузол
  - 2.74. Санвузол
  - 2.75. Санвузол
  - 2.76. Санвузол
  - 2.77. Санвузол
  - 2.78. Санвузол
  - 2.79. Санвузол
  - 2.80. Санвузол
  - 2.81. Санвузол
  - 2.82. Санвузол
  - 2.83. Санвузол
  - 2.84. Санвузол
  - 2.85. Санвузол
  - 2.86. Санвузол
  - 2.87. Санвузол
  - 2.88. Санвузол
  - 2.89. Санвузол
  - 2.90. Санвузол
  - 2.91. Санвузол
  - 2.92. Санвузол
  - 2.93. Санвузол
  - 2.94. Санвузол
  - 2.95. Санвузол
  - 2.96. Санвузол
  - 2.97. Санвузол
  - 2.98. Санвузол
  - 2.99. Санвузол
  - 2.100. Санвузол

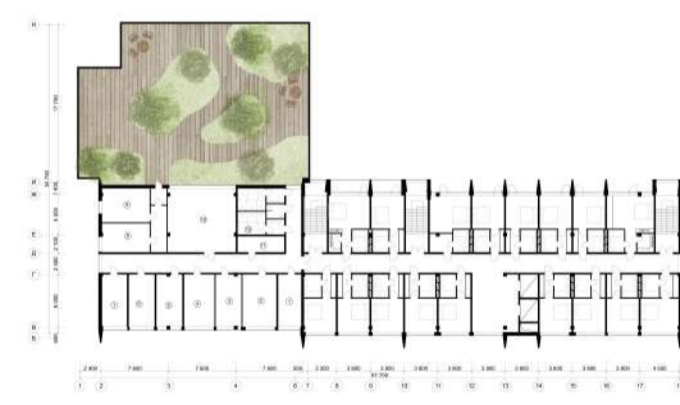
- Висхідний третій поверх
- 3.1. Коридор
  - 3.2. Санвузол
  - 3.3. Санвузол
  - 3.4. Санвузол
  - 3.5. Санвузол
  - 3.6. Санвузол
  - 3.7. Санвузол
  - 3.8. Санвузол
  - 3.9. Санвузол
  - 3.10. Санвузол
  - 3.11. Санвузол
  - 3.12. Санвузол
  - 3.13. Санвузол
  - 3.14. Санвузол
  - 3.15. Санвузол
  - 3.16. Санвузол
  - 3.17. Санвузол
  - 3.18. Санвузол
  - 3.19. Санвузол
  - 3.20. Санвузол
  - 3.21. Санвузол
  - 3.22. Санвузол
  - 3.23. Санвузол
  - 3.24. Санвузол
  - 3.25. Санвузол
  - 3.26. Санвузол
  - 3.27. Санвузол
  - 3.28. Санвузол
  - 3.29. Санвузол
  - 3.30. Санвузол
  - 3.31. Санвузол
  - 3.32. Санвузол
  - 3.33. Санвузол
  - 3.34. Санвузол
  - 3.35. Санвузол
  - 3.36. Санвузол
  - 3.37. Санвузол
  - 3.38. Санвузол
  - 3.39. Санвузол
  - 3.40. Санвузол
  - 3.41. Санвузол
  - 3.42. Санвузол
  - 3.43. Санвузол
  - 3.44. Санвузол
  - 3.45. Санвузол
  - 3.46. Санвузол
  - 3.47. Санвузол
  - 3.48. Санвузол
  - 3.49. Санвузол
  - 3.50. Санвузол
  - 3.51. Санвузол
  - 3.52. Санвузол
  - 3.53. Санвузол
  - 3.54. Санвузол
  - 3.55. Санвузол
  - 3.56. Санвузол
  - 3.57. Санвузол
  - 3.58. Санвузол
  - 3.59. Санвузол
  - 3.60. Санвузол
  - 3.61. Санвузол
  - 3.62. Санвузол
  - 3.63. Санвузол
  - 3.64. Санвузол
  - 3.65. Санвузол
  - 3.66. Санвузол
  - 3.67. Санвузол
  - 3.68. Санвузол
  - 3.69. Санвузол
  - 3.70. Санвузол
  - 3.71. Санвузол
  - 3.72. Санвузол
  - 3.73. Санвузол
  - 3.74. Санвузол
  - 3.75. Санвузол
  - 3.76. Санвузол
  - 3.77. Санвузол
  - 3.78. Санвузол
  - 3.79. Санвузол
  - 3.80. Санвузол
  - 3.81. Санвузол
  - 3.82. Санвузол
  - 3.83. Санвузол
  - 3.84. Санвузол
  - 3.85. Санвузол
  - 3.86. Санвузол
  - 3.87. Санвузол
  - 3.88. Санвузол
  - 3.89. Санвузол
  - 3.90. Санвузол
  - 3.91. Санвузол
  - 3.92. Санвузол
  - 3.93. Санвузол
  - 3.94. Санвузол
  - 3.95. Санвузол
  - 3.96. Санвузол
  - 3.97. Санвузол
  - 3.98. Санвузол
  - 3.99. Санвузол
  - 3.100. Санвузол



План четвертого поверху на вис. +13,300 М 1:200



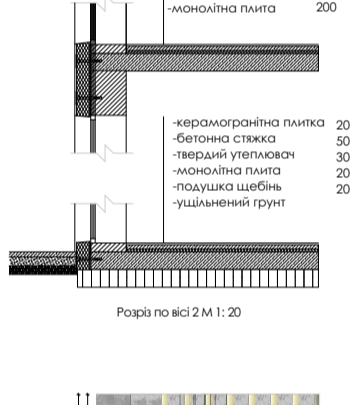
План п'ятого поверху на вис. +17,700 М 1:200



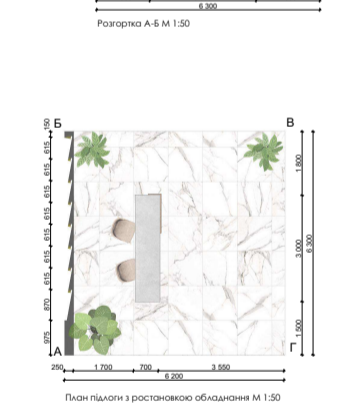
План шостого поверху на вис. +22,100 М 1:200



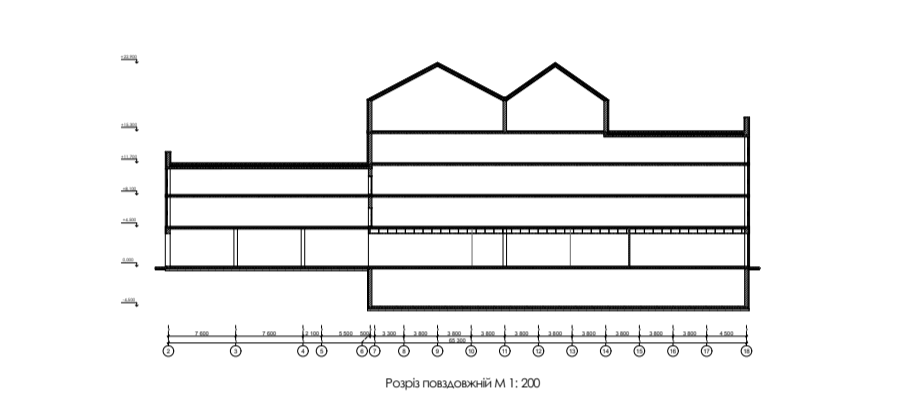
Розріз А-А М 1:200



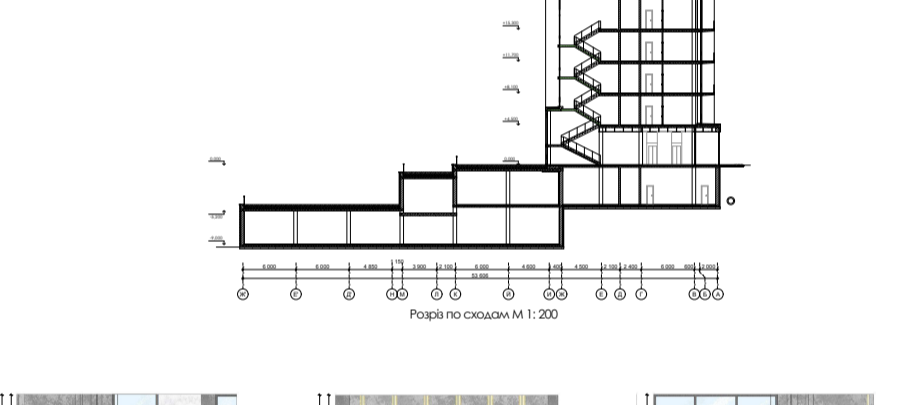
Розріз Б-Б М 1:200



Розріз В-В М 1:200



Розріз Г-Г М 1:200



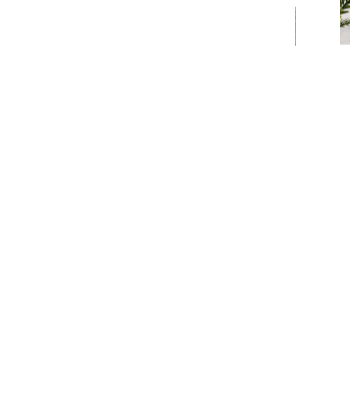
Розріз Д-Д М 1:200



Розріз Е-Е М 1:200



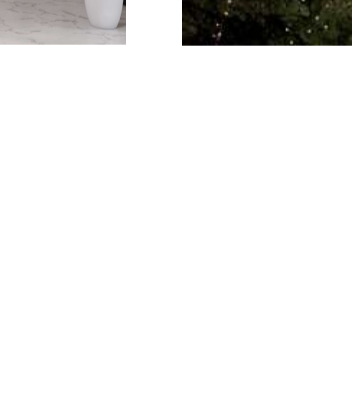
Розріз А-А М 1:20



Розріз Б-Б М 1:20

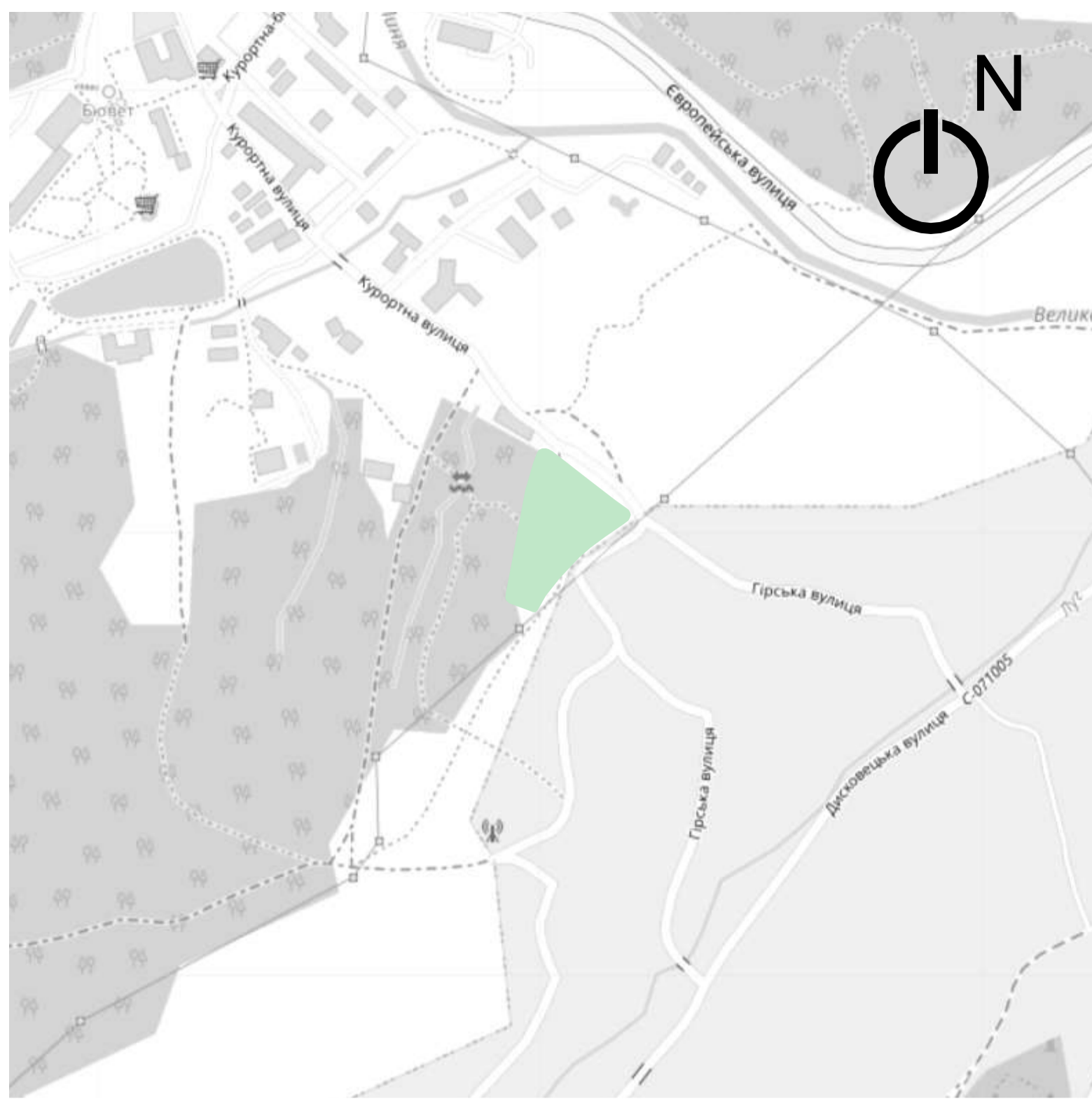


Розріз В-В М 1:20



Розріз Г-Г М 1:20





Містобудівна експлікація М 1: 5000

Експлікація містобудівної ситуації:

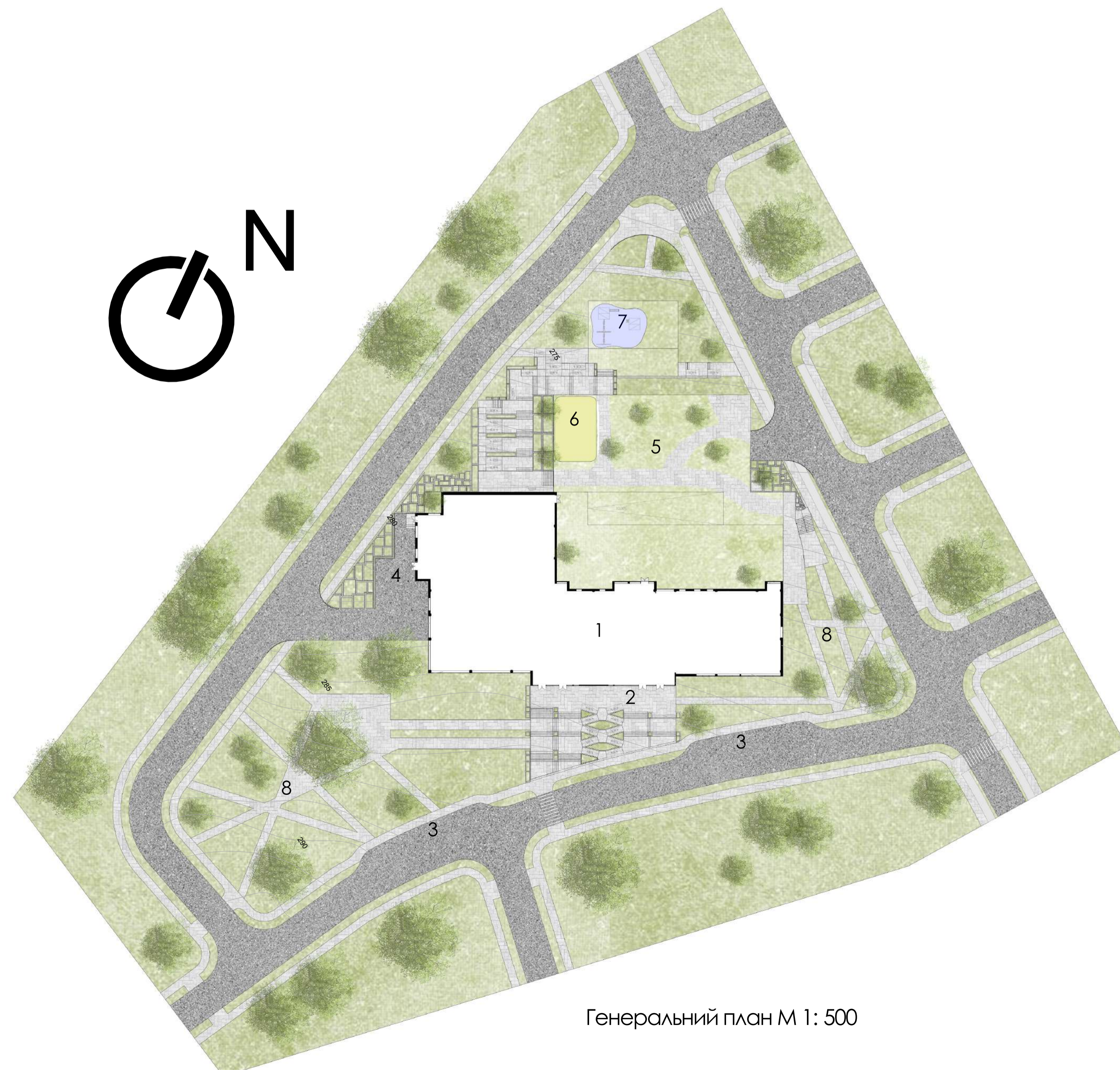
- Ділянка забудови
- Природна зона лісів
- Привітна власність

Експлікація до генерального плану:

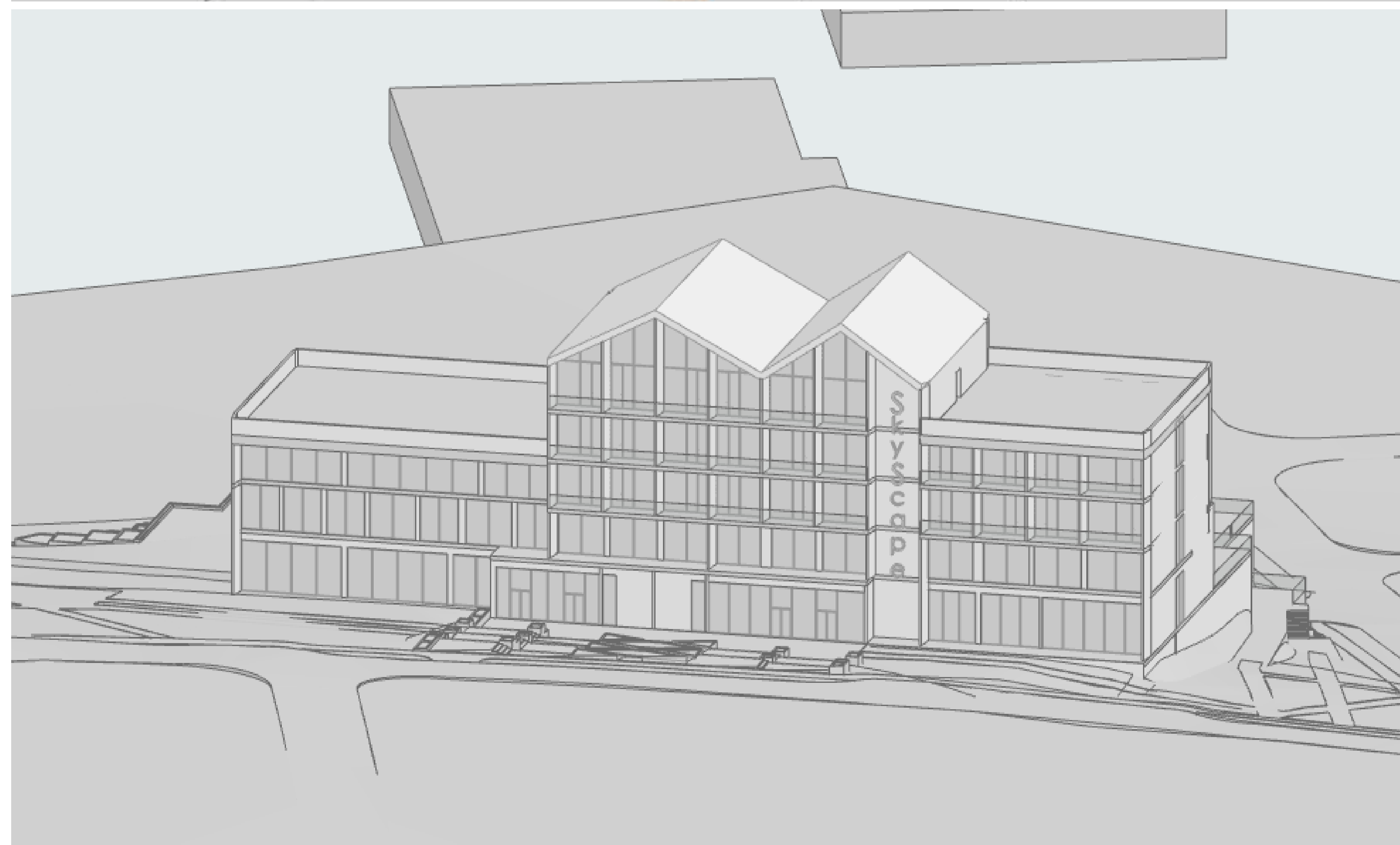
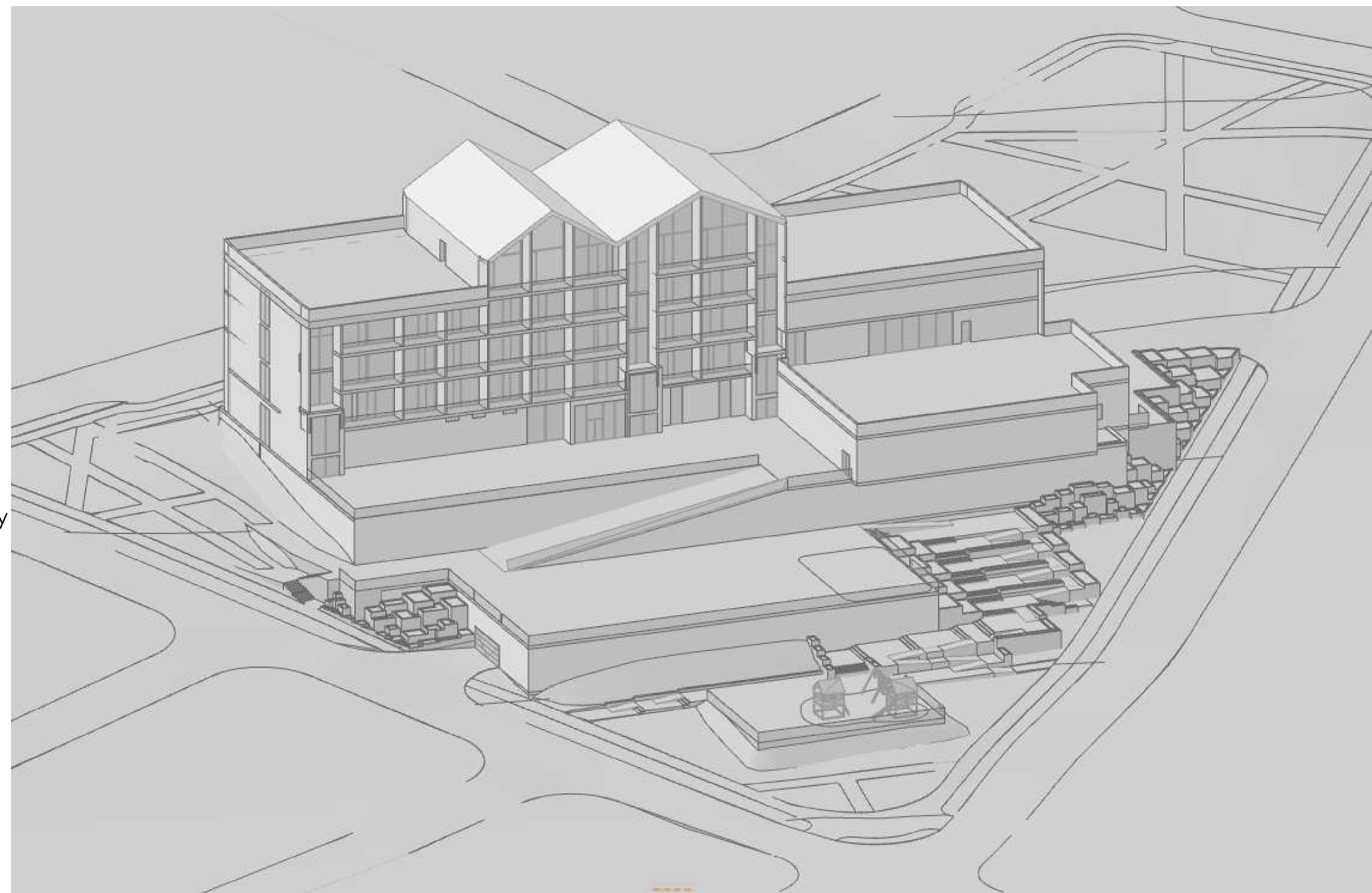
1. Зона забудови
2. Зона головного входу
3. Зона паркування
4. Господарчий двір
5. Зона внутрішнього двору
6. Спортивний майданчик
7. Дитячий майданчик
8. Зони рекреації

Техніко - економічні показники генерального плану

- Площа ділянки - 0.8571га (100%)
- Площа забудови - 3020 м2(35,2%)
- Площа озеленення - 3409 м2 (39,8%)
- Площа заощення плиткою - 2142 м2 (25%)

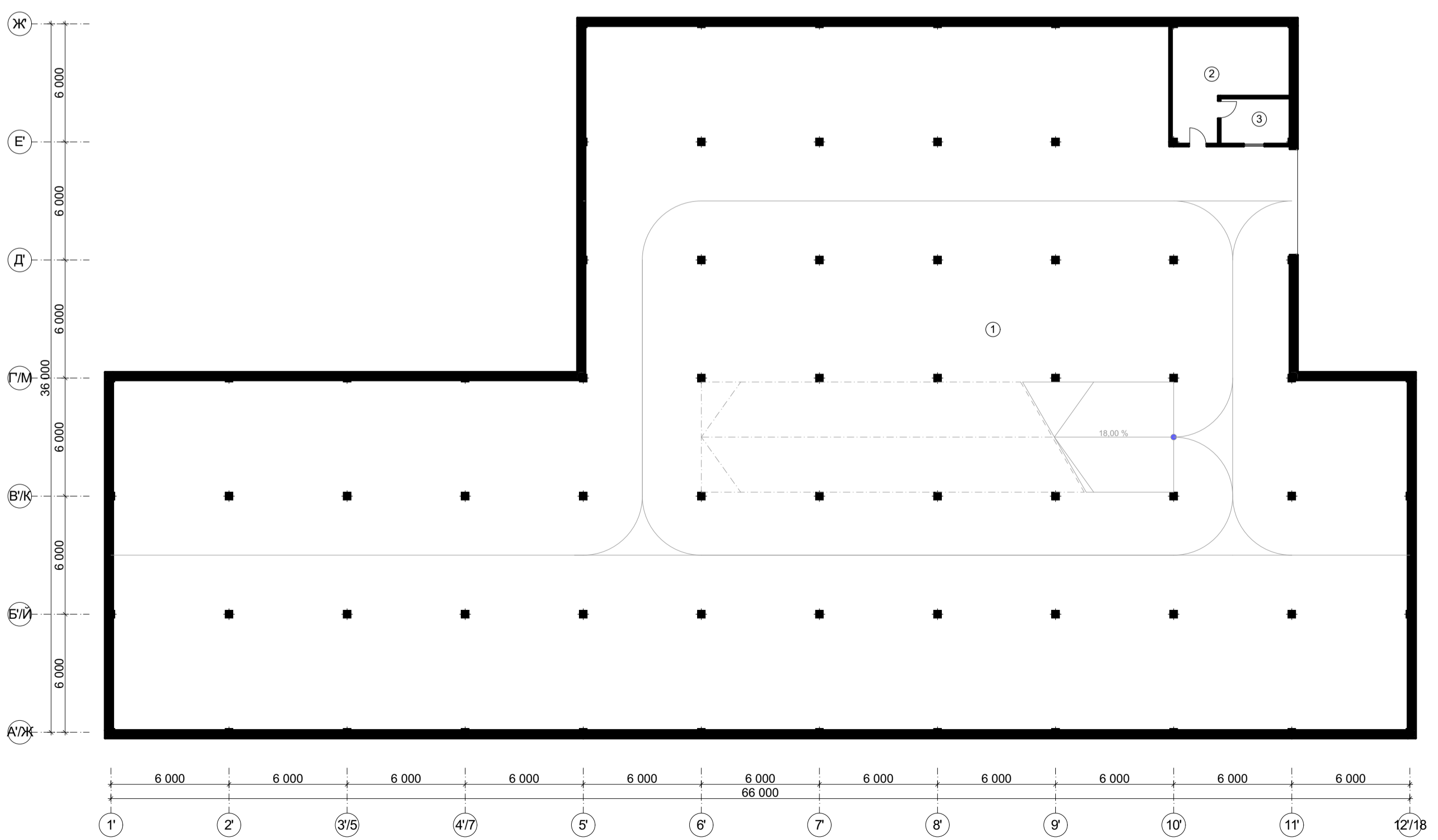


Генеральний план М 1: 500





План мінус першого поверху на відм. - 4.500 М 1: 200



План мінус другого поверху на відм. - 9.000 М 1: 200

Експлікація першого поверху:

1.1	Тамбур головний	25
1.2	Вестибюль	200
1.3	Тамбур	8
1.4	Санвузол для відвідувачів	35
1.5	Приміщення для багажу	10
1.6	Сейфова	10
1.7	Камера схову	12
1.8	Службовий санітарно-технічний блок	6
1.9	Кімнати чергового персоналу	8
1.10	Кімната чергового адміністратора	15
1.11	Приміщення посильних	10
1.12	Швейцарська і приміщення носильників	12
1.13	Приміщення для багажних візків	10
1.14	Кімната персоналу	25
1.15	Комора притирального інвентарю	6
1.16	Санвузли для персоналу	27
1.17	Інвентарна	3
1.18	Приміщення охорони	8
1.19	Генераторна	25
1.20	Щитова	25
1.18	Приміщення охорони	8
1.21	Тамбур	16
1.22	Вестибюль	60
1.23	Гардероб	30
1.24	Санвузол для відвідувачів	35
1.25	Багатофункціональний зал	200
1.26	Бар	20
1.27	Підсобні приміщення при барі	12
1.28	Роздаточна	25
1.29	Мийна посуду	25
1.30	Завантажувальна	25
1.31	Розпаковачна для продуктів	16
1.32	Холодний цех	16
1.33	М'ясний цех	8
1.34	Рибний цех	8
1.35	Кондитерський цех	8
1.36	Гарячий цех	50
1.37	Приміщення персоналу	24
1.38	Санвузол персоналу	4
1.39	Душеві	5
1.40	Комора для продуктів	12
1.41	Холодильні камери	16
1.42	Комора прибирального інвентарю	8
1.43	Склади для ресторану	40
1.44	Служба прибирання території	35

Експлікація мінус першого поверху:

-1.1	Паркінг	936
-1.2	Вузол зв'язку	40
-1.3	Центральний диспетчерський пост	25
-1.4	Виробничі приміщення	24
-1.5	Майстерня	60
-1.6	Пункт оперування та факсового зв'язку	10
-1.7	Спец. приміщення	12
-1.8	Диспетчерська	24
-1.9	Спец. приміщення	20
-1.10	Приміщення розбирання брудної білизни	10
-1.11	Приміщення чистої білизни	21
-1.12	Відділ брудної білизни	12
-1.13	Пральня	18
-1.14	Служба дезінфекції	8
-1.15	Спец. приміщення	8
-1.16	Складські приміщення	65
-1.17	Санвузол	35
-1.18	Інвентарна	8
-1.19	Тамбур	15

Експлікація мінус другого поверху:

-2.1	Паркінг	1770
-2.2	Приміщення охорони	25
-2.3	Технічне приміщення	8

Експлікація другого поверху:

2.1	Приймальня	15
2.2	Кабінет директора	22
2.3	Бухгалтерія	16
2.4	Кабінет заступників директора	14
2.5	Кабінет головного інженера	17
2.6	Кабінет коменданта	17
2.7	Кабінет завгоспа	17
2.8	Архів	18
2.9	Кімната відпочинку	21
2.10	Зал зборів	50
2.11	Інвентарна	9
2.12	Санвузли	35

Експлікація третього поверху:

3.1	Спортивний зал	120
3.2	Тренажерний зал	60
3.3	Снарядна	12
3.4	Кімната інструктора	12
3.5	Тех. приміщення	6
3.6	Господарська комора	6
3.7	Роздягальні	25
3.8	Санвузол	4
3.9	Душеві	5



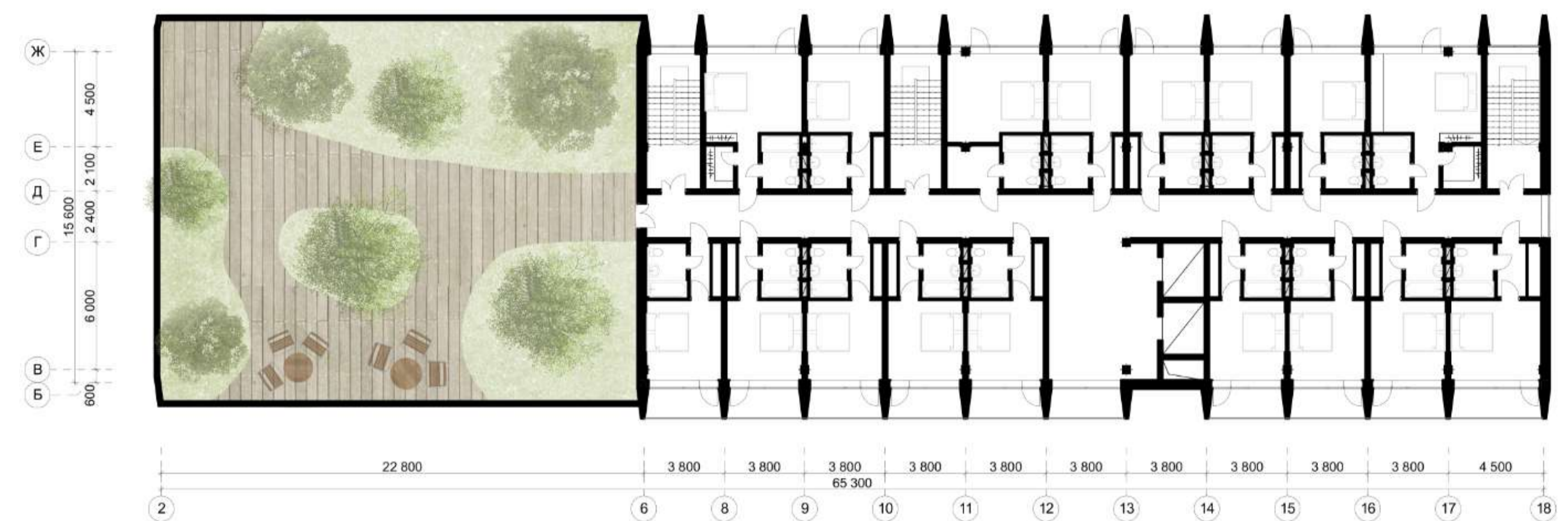
План другого поверху на відм. + 4.500 М 1: 200



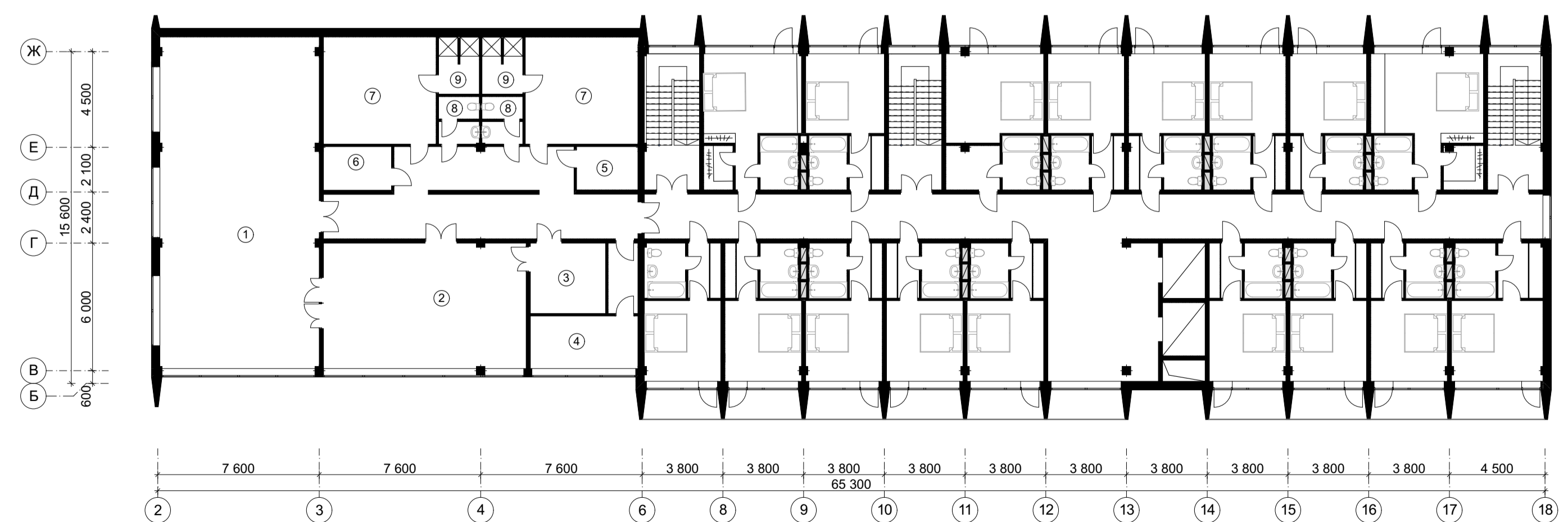
План першого поверху на відм. 0.000 М 1: 200



План п'ятого поверху на відм. + 15.300 М 1: 200



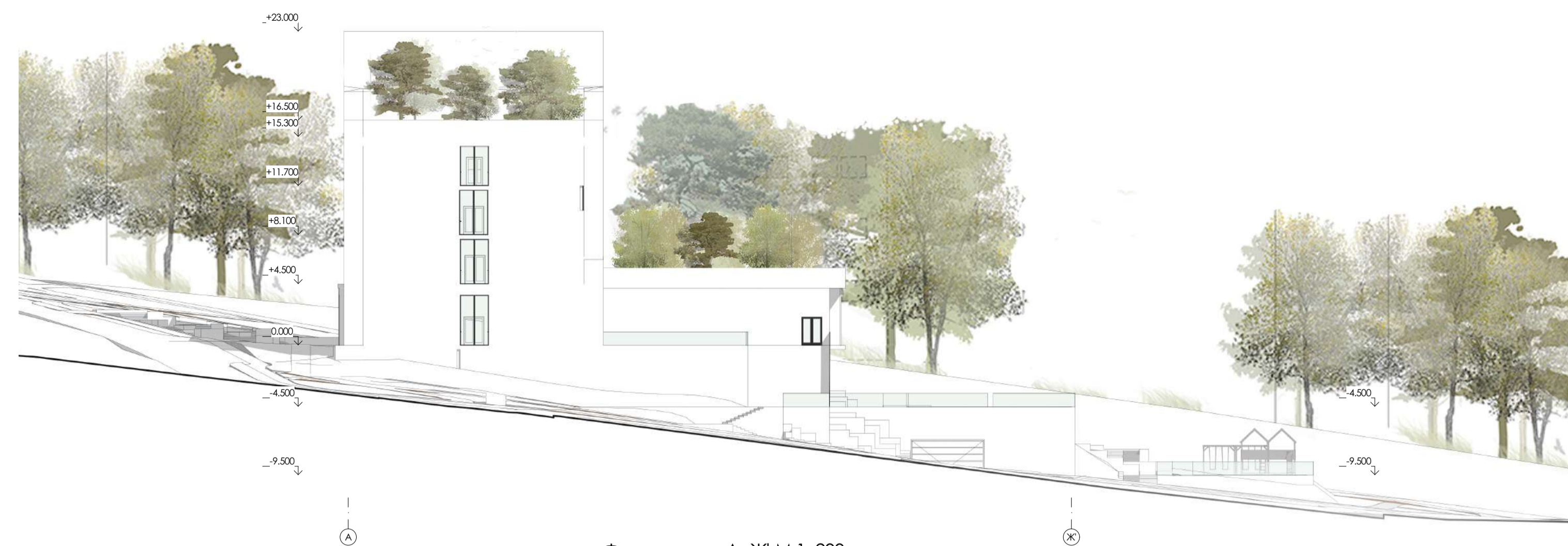
План четвертого поверху на відм. + 11.700 М 1: 200



План третього поверху на відм. + 8.100 М 1: 200



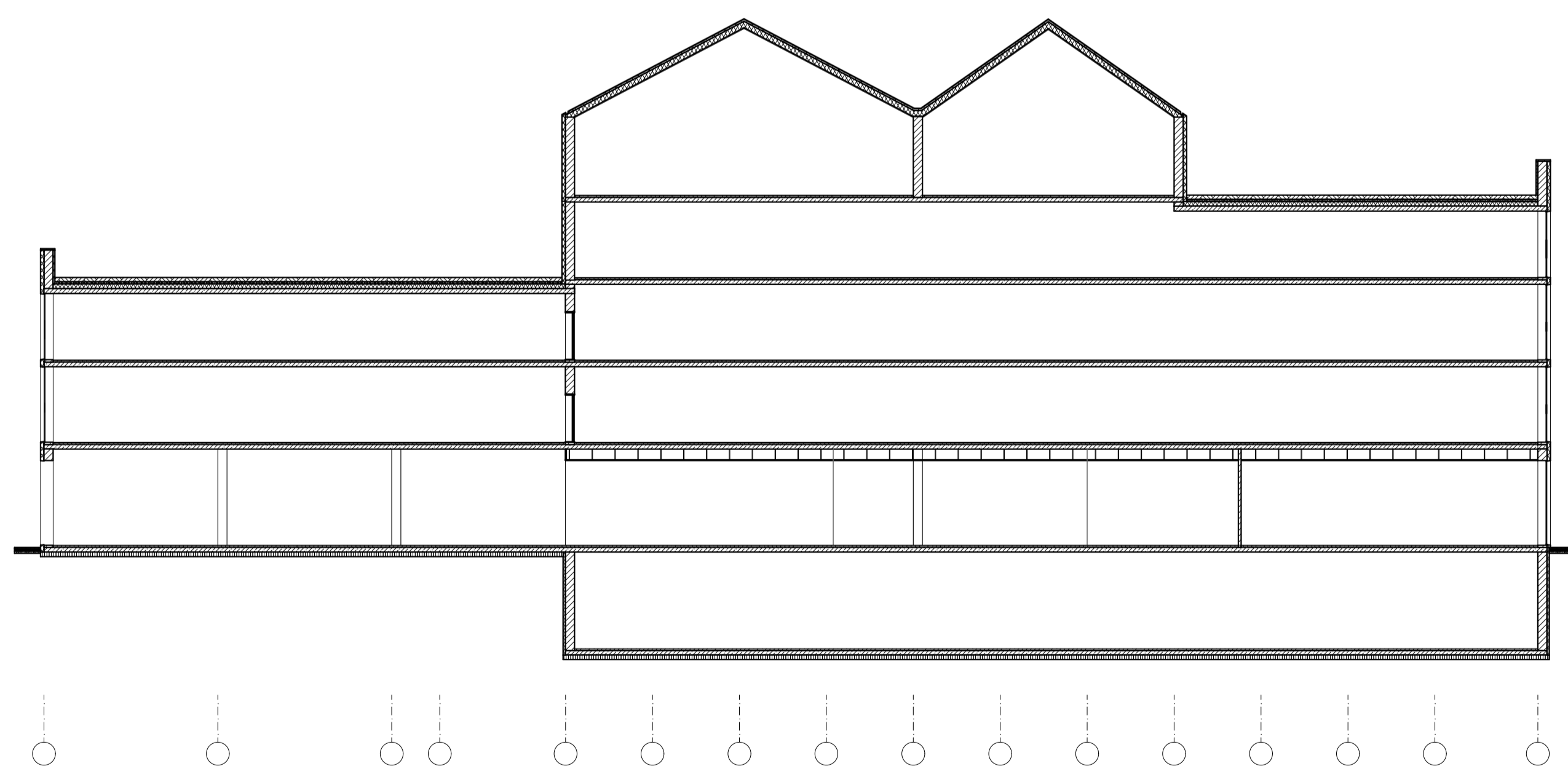
Фасад в осях 1- 18 М 1: 200



Фасад в осях А- Ж' М 1: 200



Фасад в осях 18-1 М 1: 200



0.000

-5.200

-9.000

+22.900

+15.300

+11.700

+8.100

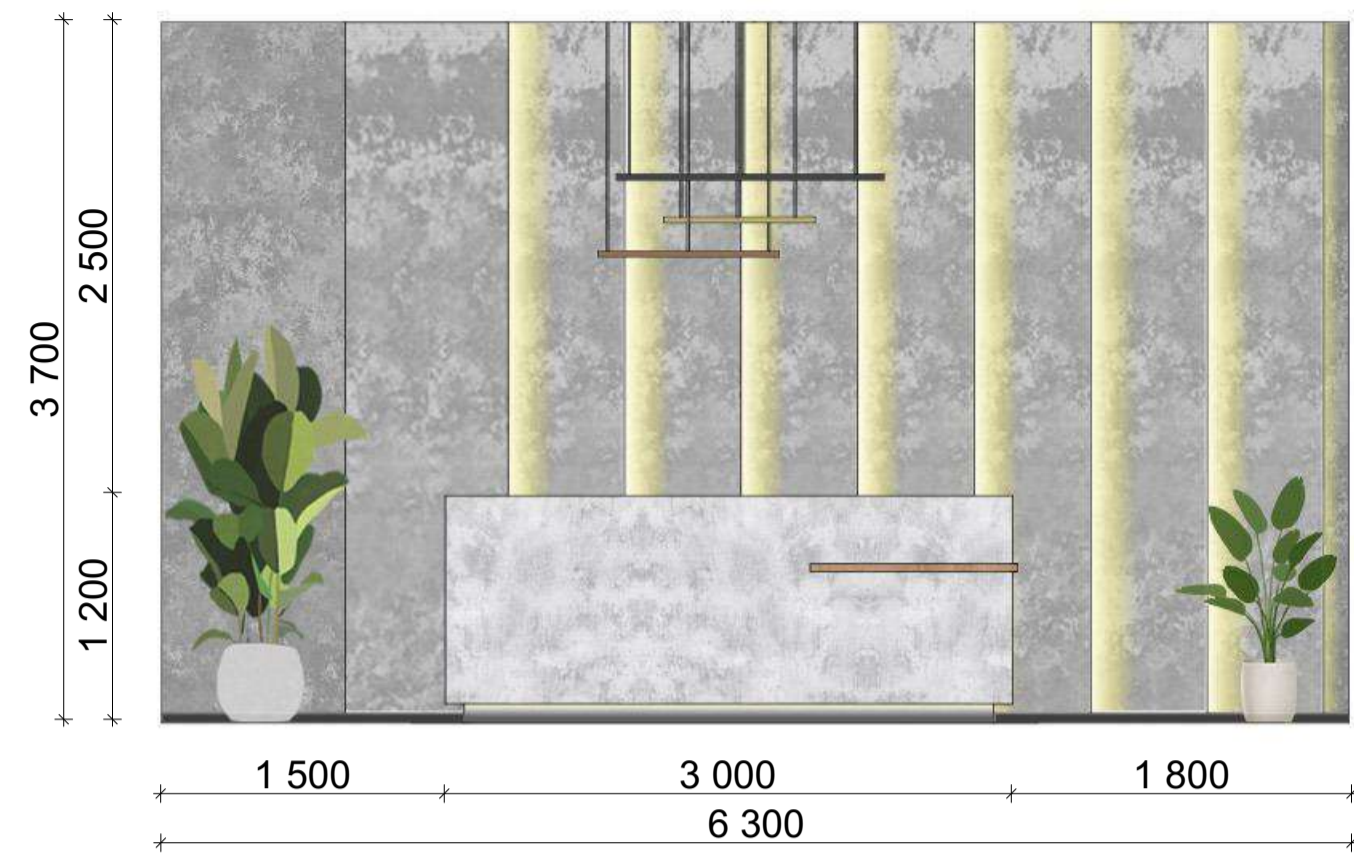
+4.500

0.000

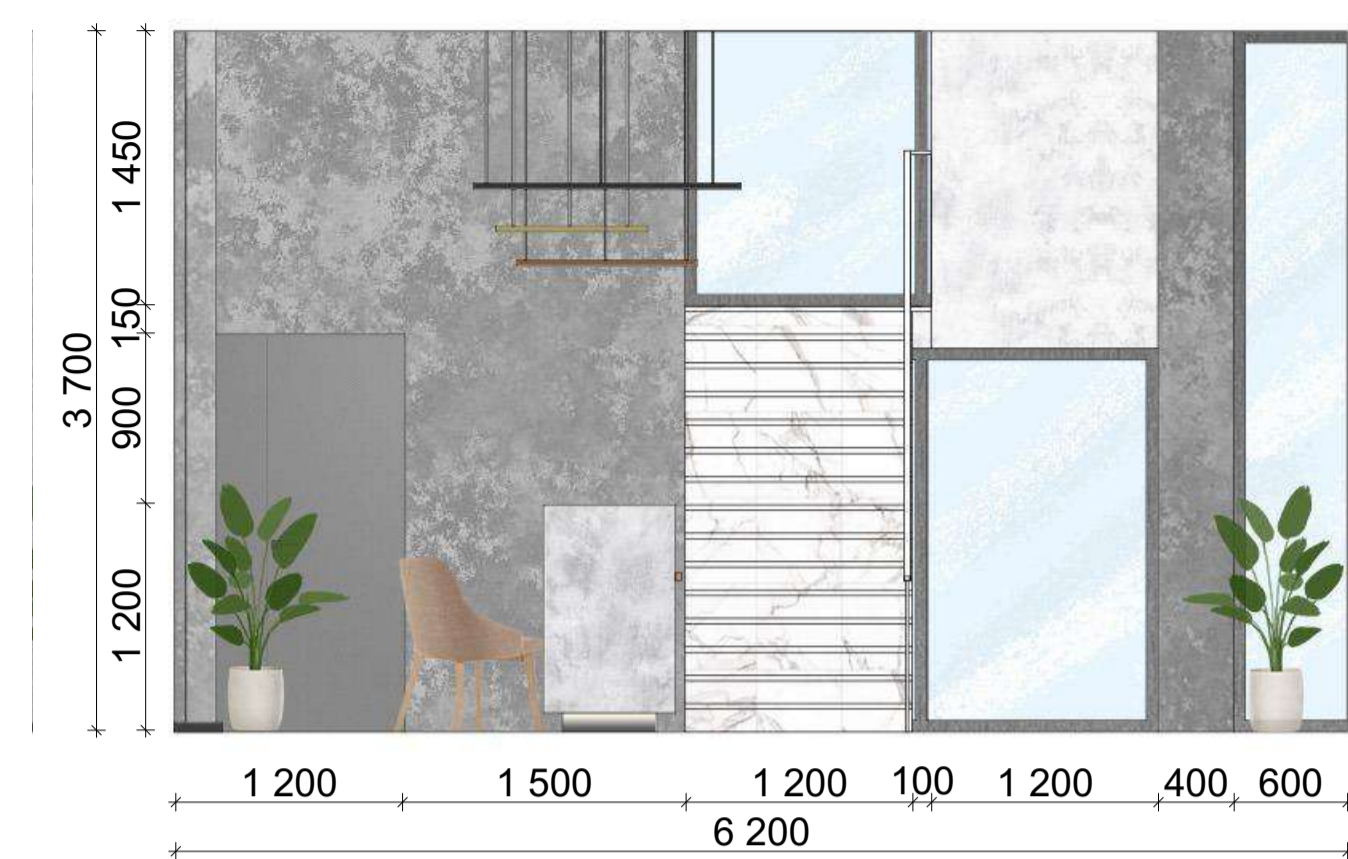
-рослинний субстрат	200
-фільтруючий шар	
термоскреплений геотекстиль	
-дренажний шар щебінь	60
-мембранар	40
-гідроізоляція	
-утеплювач	200
-пароізоляція	
-монолітна стяжка	200
-паркет	20
-бетонна стяжка	50
-твердий утеплювач	30
-монолітна плита	200
-паркет	20
-бетонна стяжка	50
-твердий утеплювач	30
-монолітна плита	200
-керамогранітна плитка	20
-бетонна стяжка	50
-твердий утеплювач	30
-монолітна плита	200
-подушка щебінь	200
-ущільнений ґрунт	



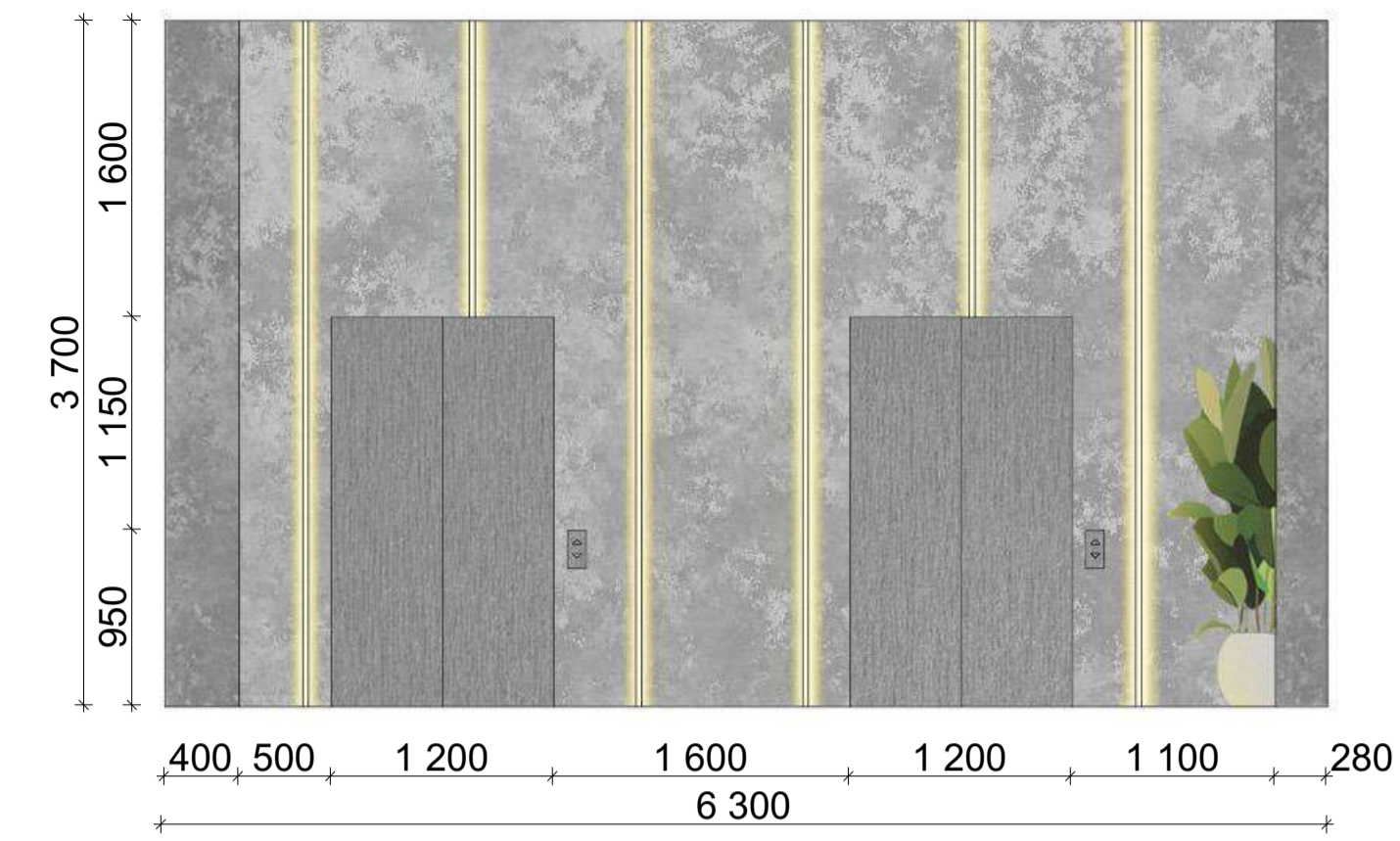




Розгортка А-Б М 1:50



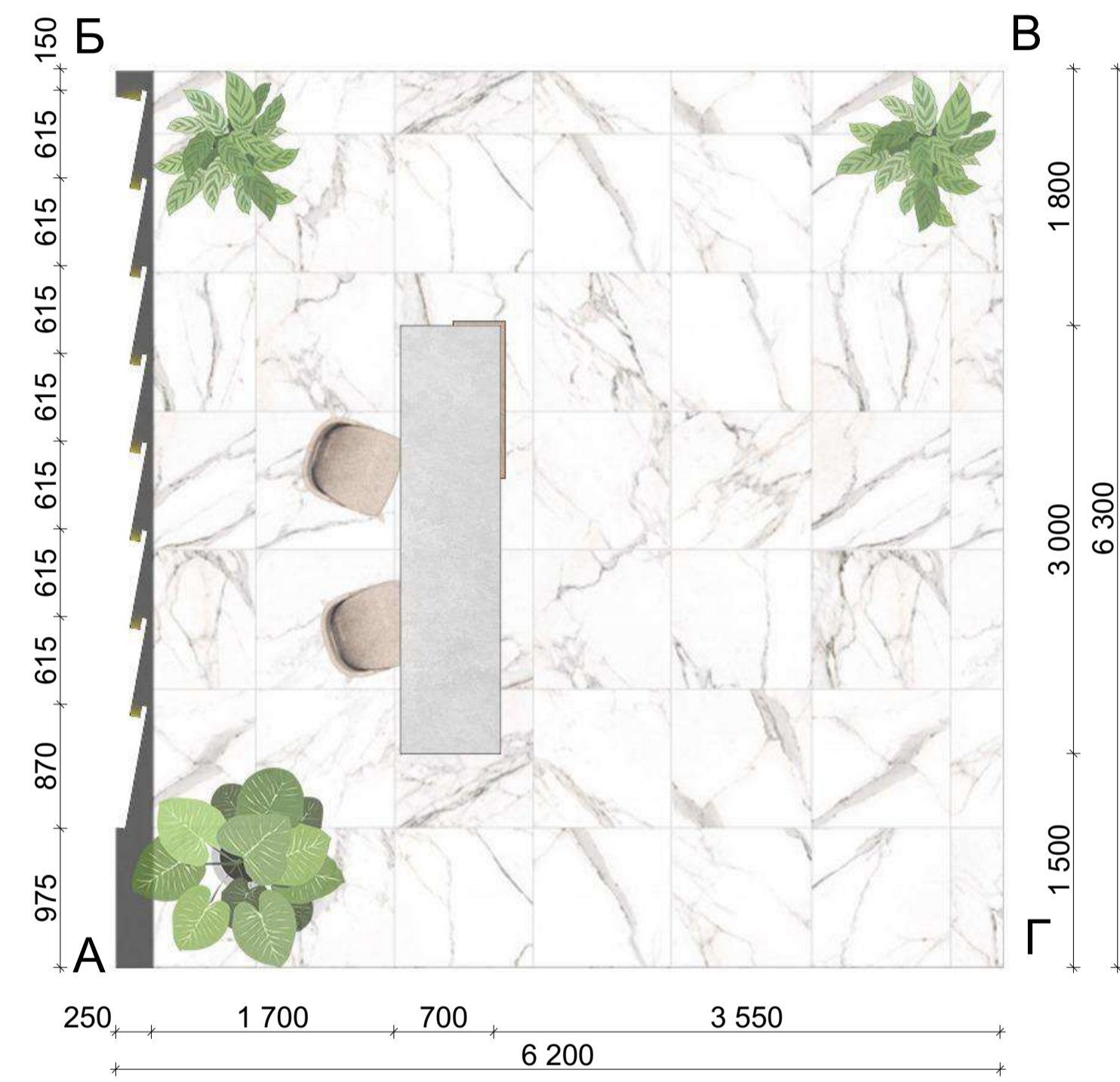
Розгортка Б-В М 1:50



Розгортка В-Г М 1:50



Розгортка Г-А М 1:50



План стелі з розстановкою світильників М 1:50

