

*Міністерство освіти і науки України
Київський національний університет будівництва і архітектури*

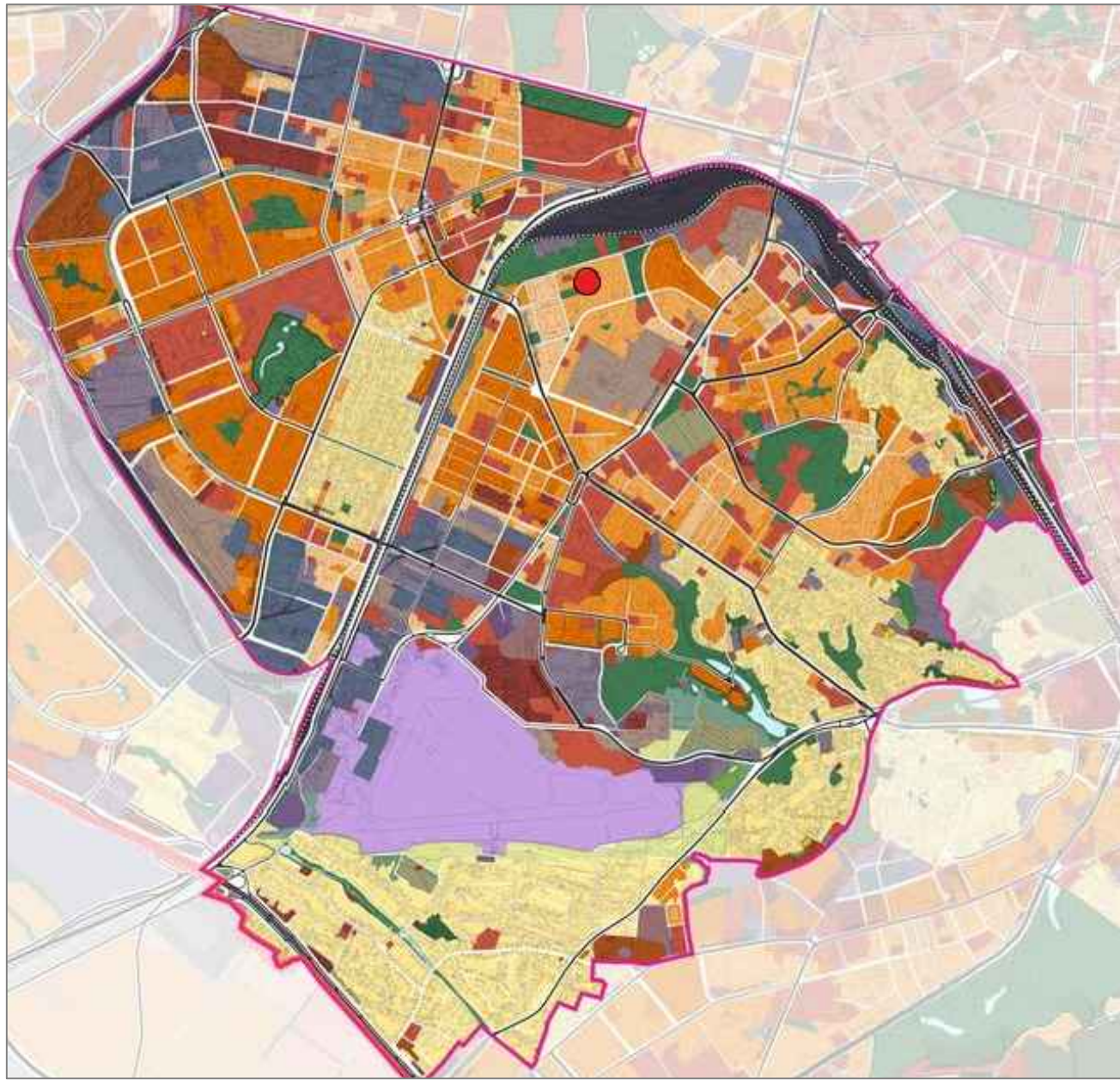
Атестаційна робота бакалавра

*на тему
«Інженерна підготовка та благоустрій території житлової групи в межах вулиць:
Уманська, Іскрівська в м. Києві»*

*Виконала:
студентка IV курсу, групи МБГ-41
Галузь знань: 19 Архітектура та будівництво»
Спеціальність: 192 Будівництво та цивільна інженерія
ОПП: «Міське будівництво та господарство»
Похиленко Надія Володимирівна*

*Керівники
к.т.н., доц. Приймаченко Олексій Віталійович
ст. викл. Міщенко Олена Дмитрівна
ас. Чередніченко Олександра Петрівна*

Схема розташування території проектування в структурі Солом'янського району

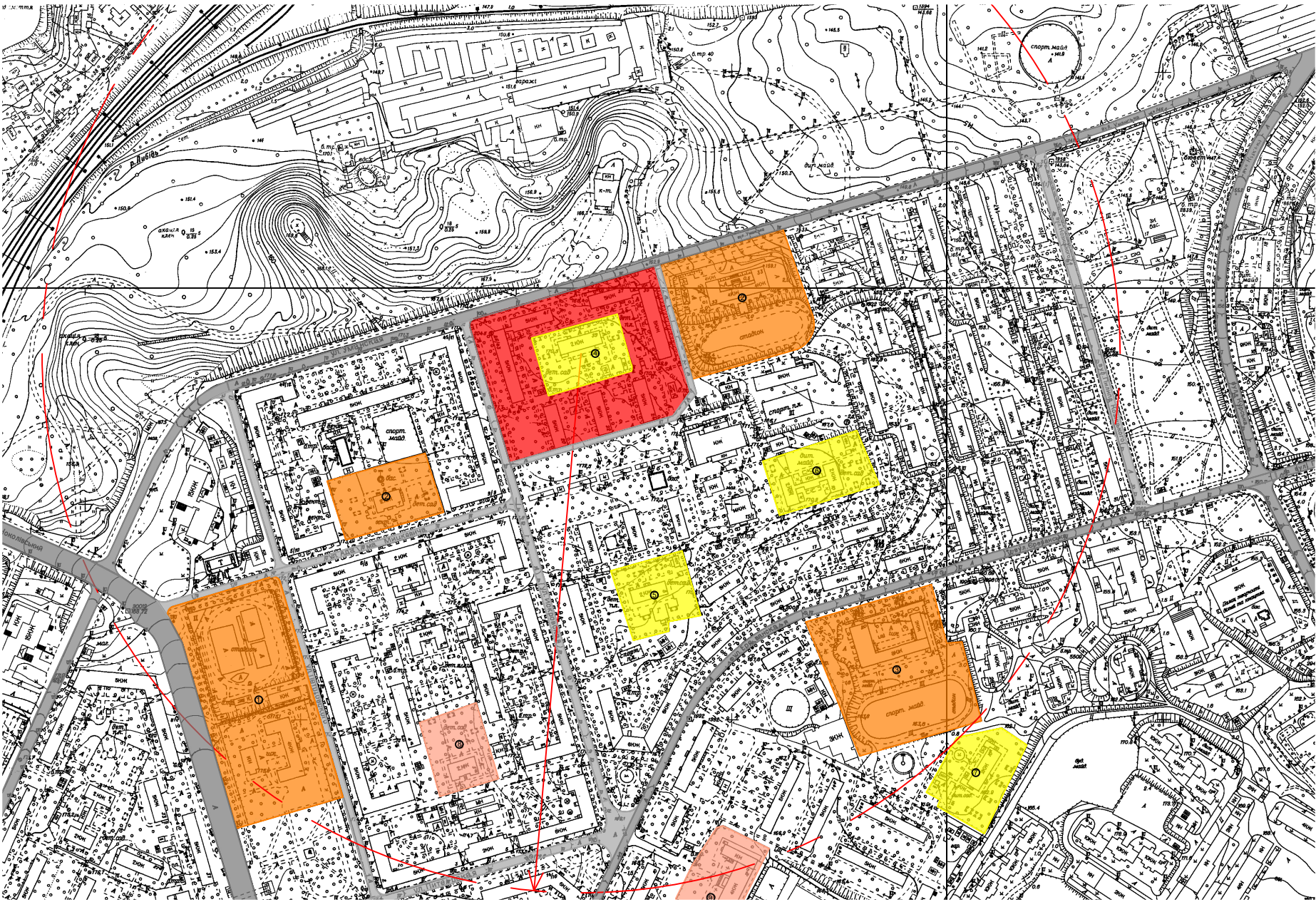


- Територіальні зони:
- громадські
 - громадсько-житлові
 - житлові
 - ландшафтно-рекреаційні
 - транспортної інфраструктури
 - інженерної інфраструктури
 - комунально-складська
 - виробничі
 - спеціальні

- Умовні позначення:
- територія проектування
 - межі Солом'янського району м. Києва

Ситуаційний план

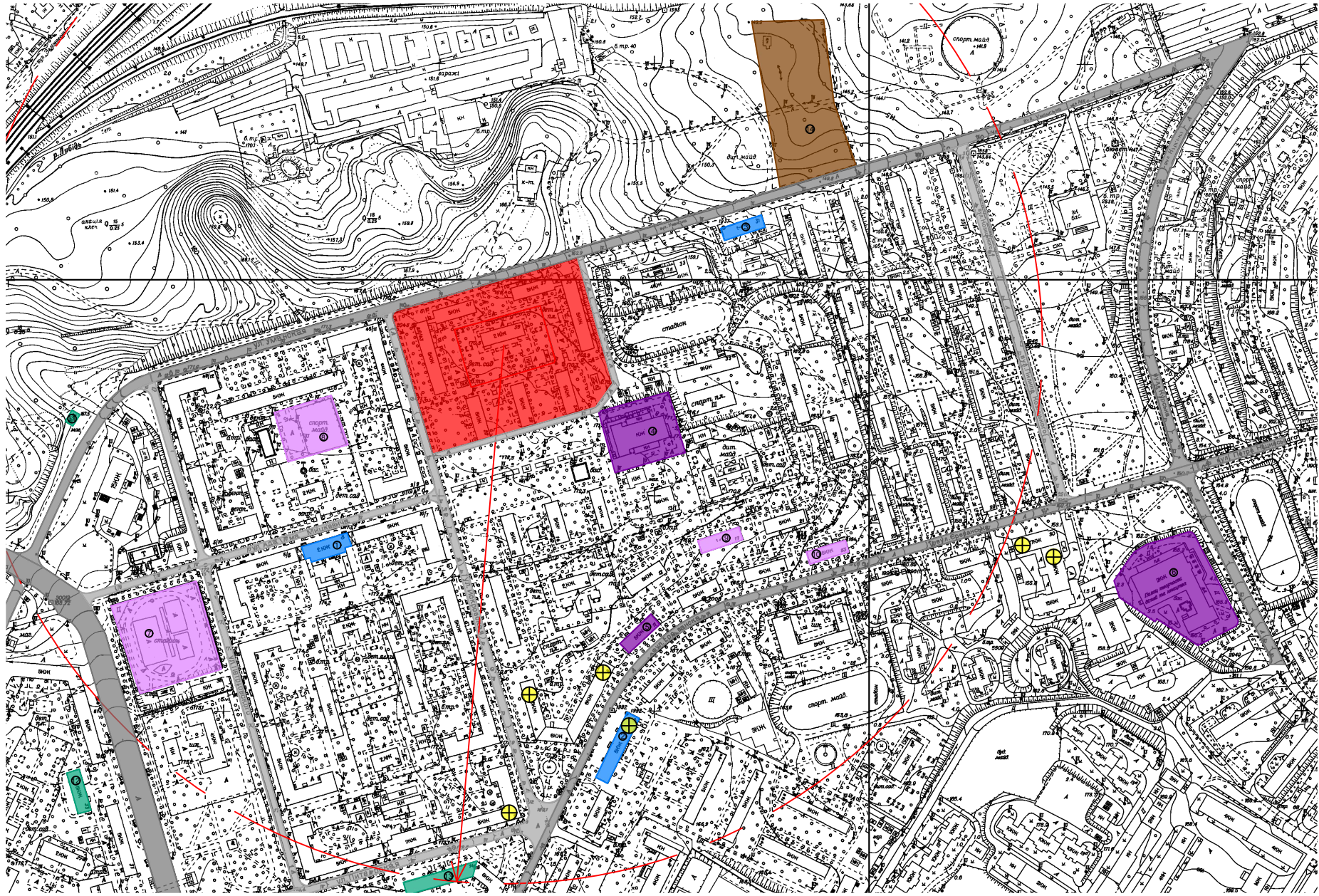
Схема закладів освіти М1:10000



- Умовні позначення:
- номер за експлікацією
 - територія проектування
 - загальноосвітні заклади
 - заклади дошкільної освіти
 - вищі навчальні заклади
 - радіус доступності (500м)

- Експлікація:
1. Спеціалізована школа №149 з поглибленим вивченням німецької мови
 2. Технічний ліцей НТУУ КПІ ім. Ігоря Сікорського
 3. Середня загальноосвітня школа №166
 4. Початкова школа-сад
 5. Дошкільний навчальний заклад №375
 6. Дошкільний навчальний заклад №344
 7. Дошкільний навчальний заклад №360
 8. Фінансово-правовий коледж Київського національного університету ім. Тараса Шевченка
 9. Київське вище професійне училище швейного та перукарського мистецтва

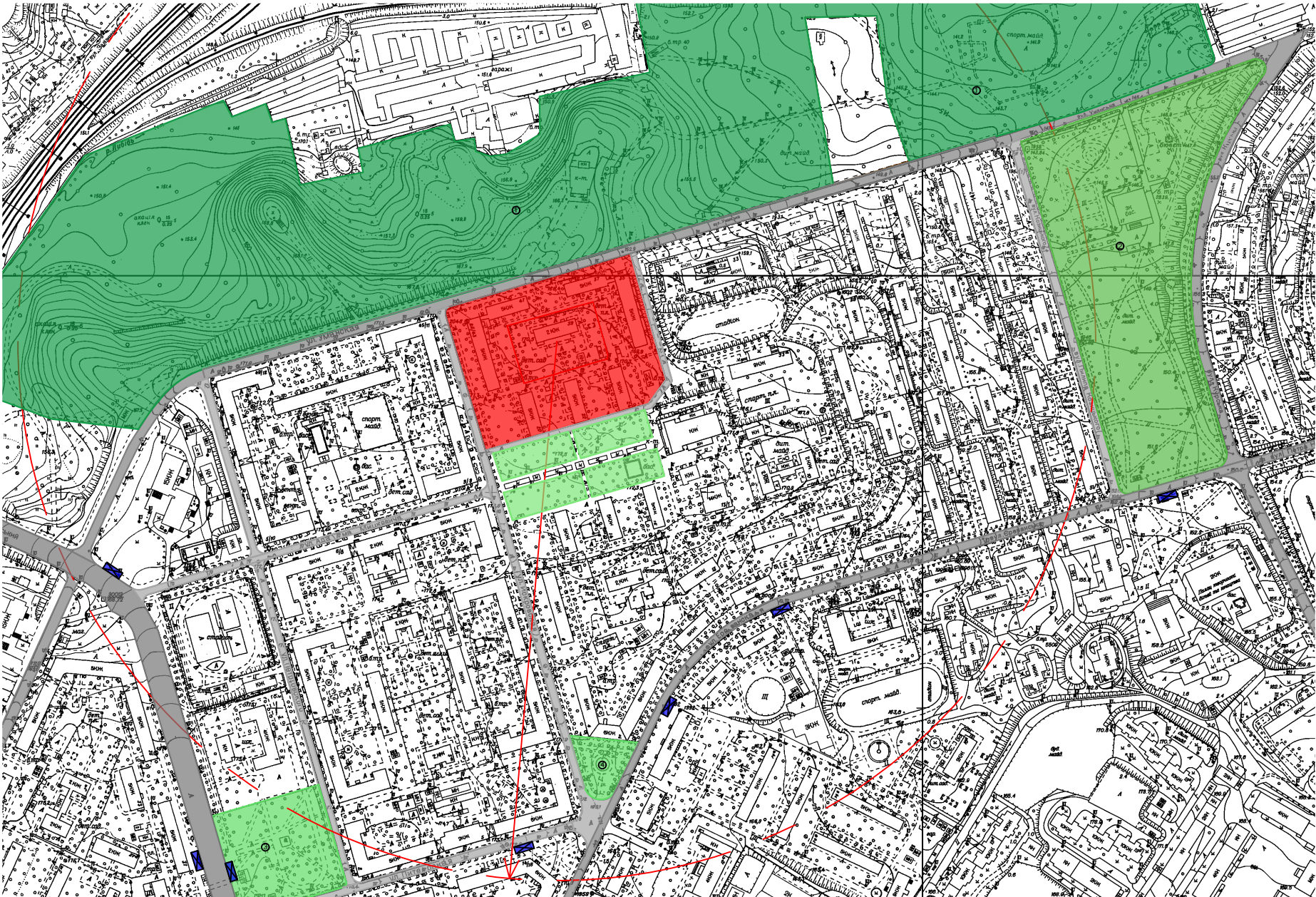
Схема закладів громадського призначення М1:10000



- Експлікація:
1. Супермаркет "ЛотОК"
 2. Супермаркет "ЕКО маркет"
 3. Продуктовий магазин
 4. Кінематограф "Супутник"
 5. Київський камерний театр "Дивний замок"
 6. Палац дитячої та юнацької творчості Солом'янського району
 7. Стадіон "Локомотив"
 8. Тенісний клуб "Чемпіон"
 9. Спортклуб Fort Fitness
 10. Дитячо-юнацька спортивна школа №5
 11. Ресторан "MARKOS GRILL HOUSE"
 12. Ресторан "Saathiya Restaurant"
 13. Ресторан американської кухні "Ketchup Room #3"
 14. Храм преподобного Сергія Радонезького

- Умовні позначення:
- номер за експлікацією
 - територія проектування
 - культурно-розважальні заклади
 - заклади торгівлі
 - спортивні заклади
 - заклади харчування
 - культові заклади
 - заклади охорони здоров'я
 - радіус доступності (500м)

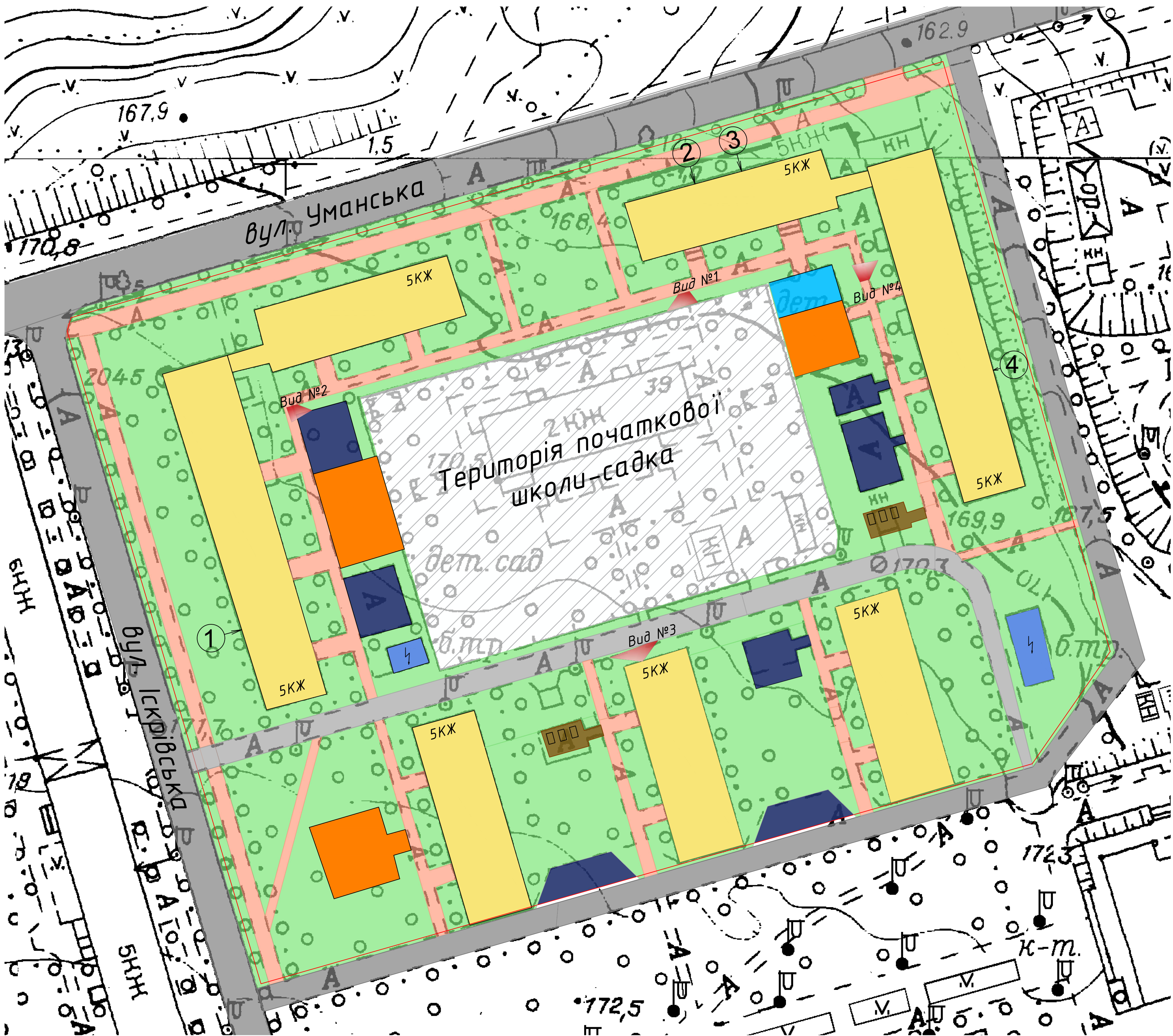
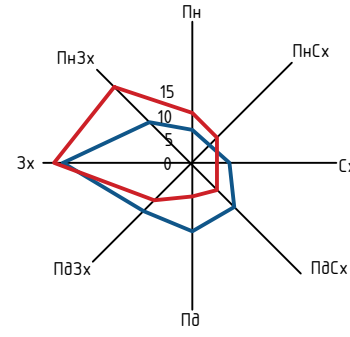
Схема озеленення території та транспортного обслуговування М1:10000



- Умовні позначення:
- номер за експлікацією
 - територія проектування
 - магістральна вулиця загальноміського значення (регульованого руху)
 - магістральна вулиця районного значення
 - вулиця місцевого значення
 - зелені насадження спеціального призначення
 - зелені насадження загального призначення
 - зелені насадження обмеженого призначення
 - зупинка міського пасажирського транспорту
 - радіус доступності (500м)

- Експлікація:
1. Парк "Супутник"
 2. Парк Першотравневий
 3. Сквер ім. Ушинського
 4. Сквер "Платівка"

					Атестаційна робота бакалавра			
					Інженерна підготовка та благоустрій території в межах Подітрафлотського проспекту, вулиць Уманська та Іскрівська в Солом'янському районі міста Києва	Стадія	Маса	Масштаб
						У		1:10000
К-ть	Лист № док.	Підпис	Дата			Аркуш	1	Аркушів 8
Розробила	Похиленко Н.В.							
Керівник	Піщанко О.В.							
Керівник	Мищенко О.Д.							
Керівник	Керівник О.П.				Ситуаційний план М 1:10000. Схема розташування території проєктування в структурі Солом'янського району			КНЗБА, ф-т урбаністики та територіального планування, арк МБГ-11, кафедра міського будівництва
Заб. каф.	Піщанко О.В.							



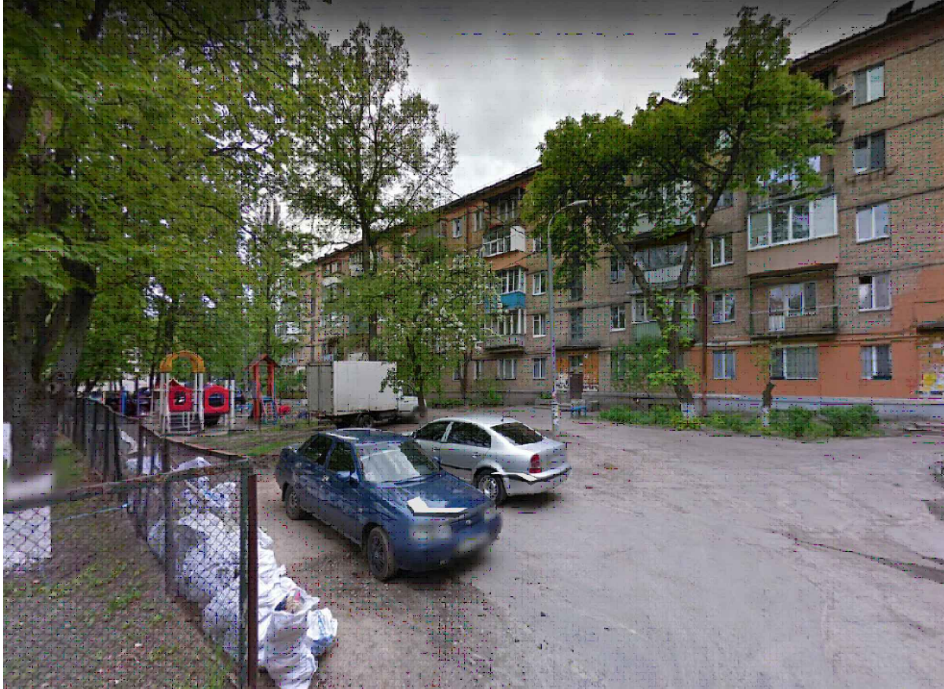
- Умовні позначення:
- ① - номер за експлікацією
 - - червона лінія
 - - житлово-громадська забудова з вбудованими приміщеннями
 - - дитячий майданчик
 - - майданчик для відпочинку дорослого населення
 - - озеленені території
 - - інженерно-технічні споруди
 - - майданчики для господарчих цілей (сміттєзбірні)
 - - вулично-дорожня мережа
 - - внутрішньо-квартальні проїзди
 - - пішохідні доріжки, тротуари
 - - місця для паркування автомобілів

Фотофіксація

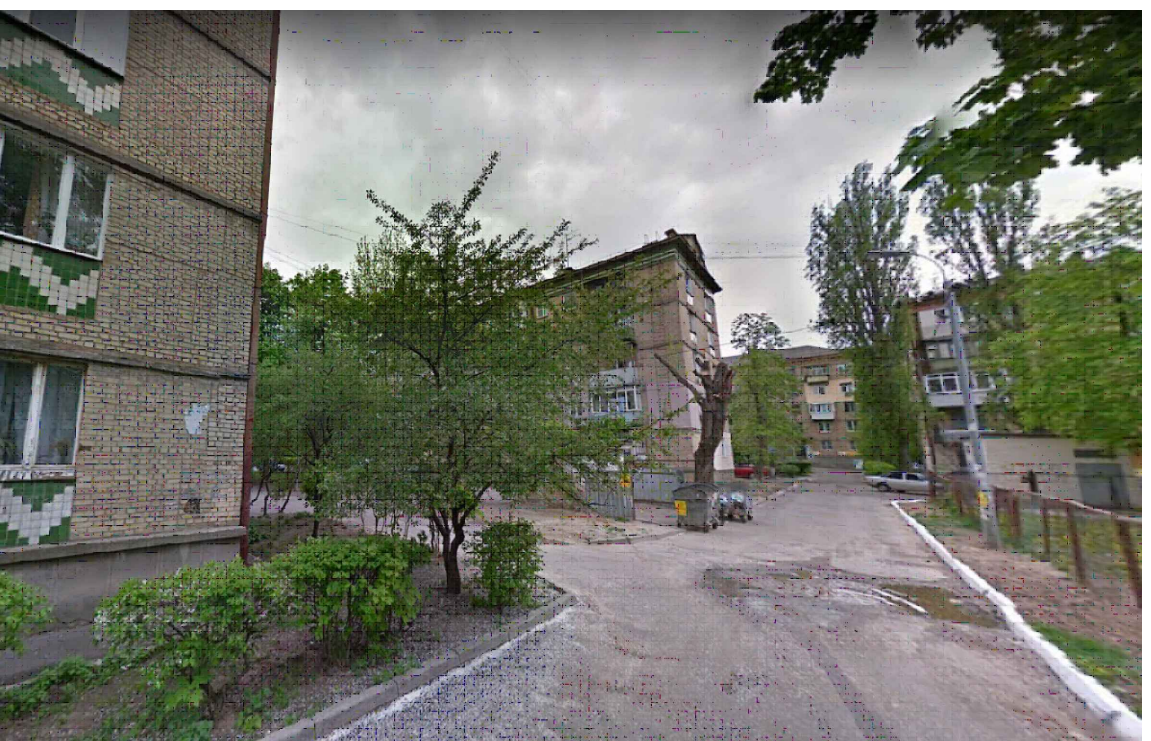
Вид №1 Початкова школа-садок



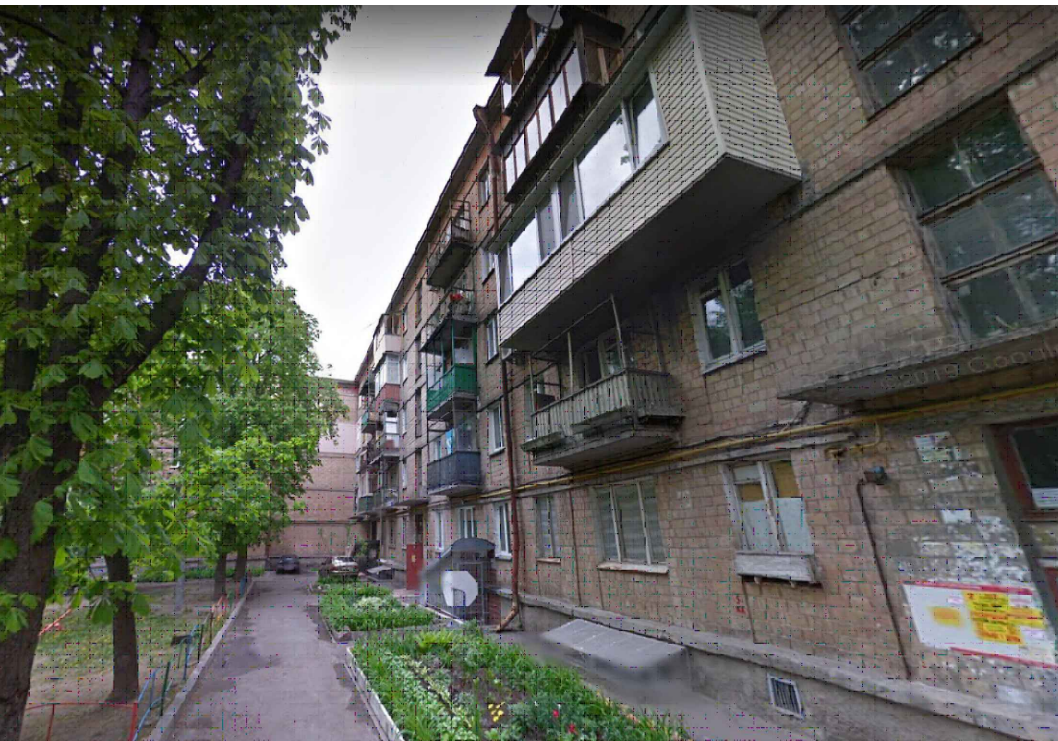
Вид №2 Місця для паркування



Вид №3 Місце для збирання відходів



Вид №4 Житловий будинок



Баланс території

№	Найменування	Площа існуюча, м²	м² / люд
	В межах червоних ліній	25300	-
	Немікрорайонного значення:		
1	Територія школи-садка	4475	-
	Мікрорайонного значення:		
1	Житлово-громадська забудова	4360,5	-
2	Дитячий майданчик	619,5	0,69
3	Майданчик для відпочинку дорослого населення	92,6	0,1
4	Майданчик для збирання побутових відходів	50	0,06
5	Місця для паркування автомобілів	716,2	0,8

Примітка: майданчики, які не вказані в таблиці з балансу території, відсутні.

Техніко-економічні показники

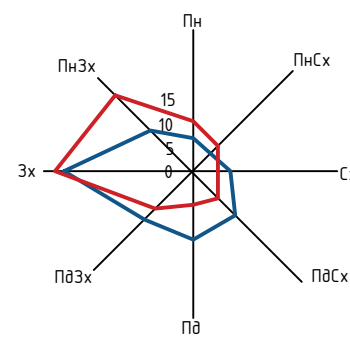
№	Назва території	Од. виміру	Показник
1	Загальна площа	га	2,53
2	Кількість населення	чол	900
3	Щільність населення	чол/га	356
4	Площа під забудову	га	1,656
5	Площа житлової забудови	м²	18885,5
6	Житловий фонд	м²	16073,9
7	Житлова забезпеченість	м² / люд	17,9
8	Середня поверховість	пов	5
9	Кількість квартир	шт	360
10	Тимчасові автостоянки	шт	30

Експлікація вбудованих приміщень:

- Адвокат Черніченко К.А.
- Нотаріус Макуха Е.О.
- Дитячий клуб "Jasminka"
- Хостел Комфорт

				Атестаційна робота бакалавра				
						Стадія	Маса	Масштаб
	К-ть	Лист №	Розд.	Підпис	Дата		У	1:500
	Розробила	Попеличенко Н.В.						
	Керівник	Проймиченко О.В.						
	Керівник	Мищенко О.Д.						
	Керівник	Череватий О.П.						
	Заб. каф.	Проймиченко О.В.				План існуючого стану ділянки проектування М1:500, техніко-економічні показники, баланс території.	КНБД, ф-л урбаністики та просторового планування, гр. МБГ-41, кафедра міського будівництва	
						Аркуш 2	Аркушів 8	

План технічного стану ділянки проектування М1:500



- Умовні позначення:
- територія початкової школи-садка
 - червона лінія
 - вулично-дорожня мережа

Технічний стан майданчиків

Умовне позначення	Умовне позначення	Оцінка технічного стану	Загальна характеристика
	35%	Задовільний	Частина обладнання устаріла. Покриття-пісок з частково пророслою травою. В цілому майданчик придатний для експлуатації, але потребує ремонту.
	65%	Незадовільний	Обладнання дуже мало, наявне обладнання устаріло. Покриття - пісок з пророслою травою. Лавки та смітники відсутні. В цілому, майданчик придатний до експлуатації, але потребує дообладнання та ремонту.

Технічний стан будівель та споруд

	25%	Задовільний	Елементи будівелі в цілому придатні для експлуатації, але потребують ремонту, який найдоцільніший на цій стадії.
--	-----	-------------	--

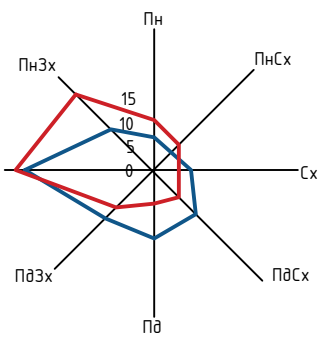
Технічний стан озеленення

	10%	Добрий	Досягнуте озеленення по всій частині ділянки.
	22%	Задовільний	Озеленення по всій частині ділянки, але не доглянуте.
	60%	Незадовільний	Рідке озеленення.
	90%	Непридатний	Озеленення на 95% ділянки відсутнє.

Технічний стан проїздів, тротуарів

	15%	Добрий	Пошкоджень і деформацій дорожнього покриття немає.
	35%	Задовільний	Дорожнє покриття в цілому придатне для експлуатації, але потребує ямкового ремонту.
	60%	Незадовільний	Частини дорожнього покриття зруйновані.

					Атестаційна робота бакалавра			
						Стадія	Маса	Масштаб
	К-ть	Лист	№ док.	Підпис	Дата	У	1:500	
Розробила	Похиленко Н.В.							
Керівник	Пріймаченко О.В.							
Керівник	Міщенко О.Д.							
Керівник	Червоненко О.П.					Аркуш	З Аркушів	8
Заб. каф.	Пріймаченко О.В.					КНББА, ф-т урбаністики та просторового планування, гр. МБГ-41, кафедра міського будівництва		
Інженерна підготовка та благоустрій території в межах Подітрафолтського проспекту, вулиць Уманська та Іскрівська в Солом'янському районі міста Києва					План технічного стану ділянки проектування М1:500, показники технічного стану.			



Баланс території

№	Найменування	Площа існуюча, м2	м² / люд
	В межах червоних ліній	25300	-
	Немікрорайонного значення:		
1	Територія школи-садка	4475	-
	Мікрорайонного значення:		
1	Житлово-громадська забудова	4360,5	-
2	Дитячий майданчик	1100	1,2
3	Майданчик для відпочинку дорослого населення	325	0,36
4	Спортивний майданчик	554,8	0,62
5	Господарський майданчик	164	0,18
6	Майданчик для збирання побутових відходів	69	0,077
7	Підземний паркінг	3600	4
8	Тимчасові автостоянки	571,8	0,64
9	Тимчасові стоянки для велосипедів	90	0,1
10	Місце для вигулу тварин	0	-

Техніко-економічні показники

№	Назва території	Од. виміру	Показник
1	Загальна площа	га	2,53
2	Кількість населення	чол	900
3	Щільність населення	чол/га	356
4	Площа під забудову	га	1,656
5	Площа житлової забудови	м ²	18885,5
6	Житловий фонд	м ²	16073,9
7	Житлова забезпеченість	м ² / люд	17,9
8	Середня поверховість	пов	5
9	Кількість квартир	шт	360
10	Тимчасові автостоянки	шт	30

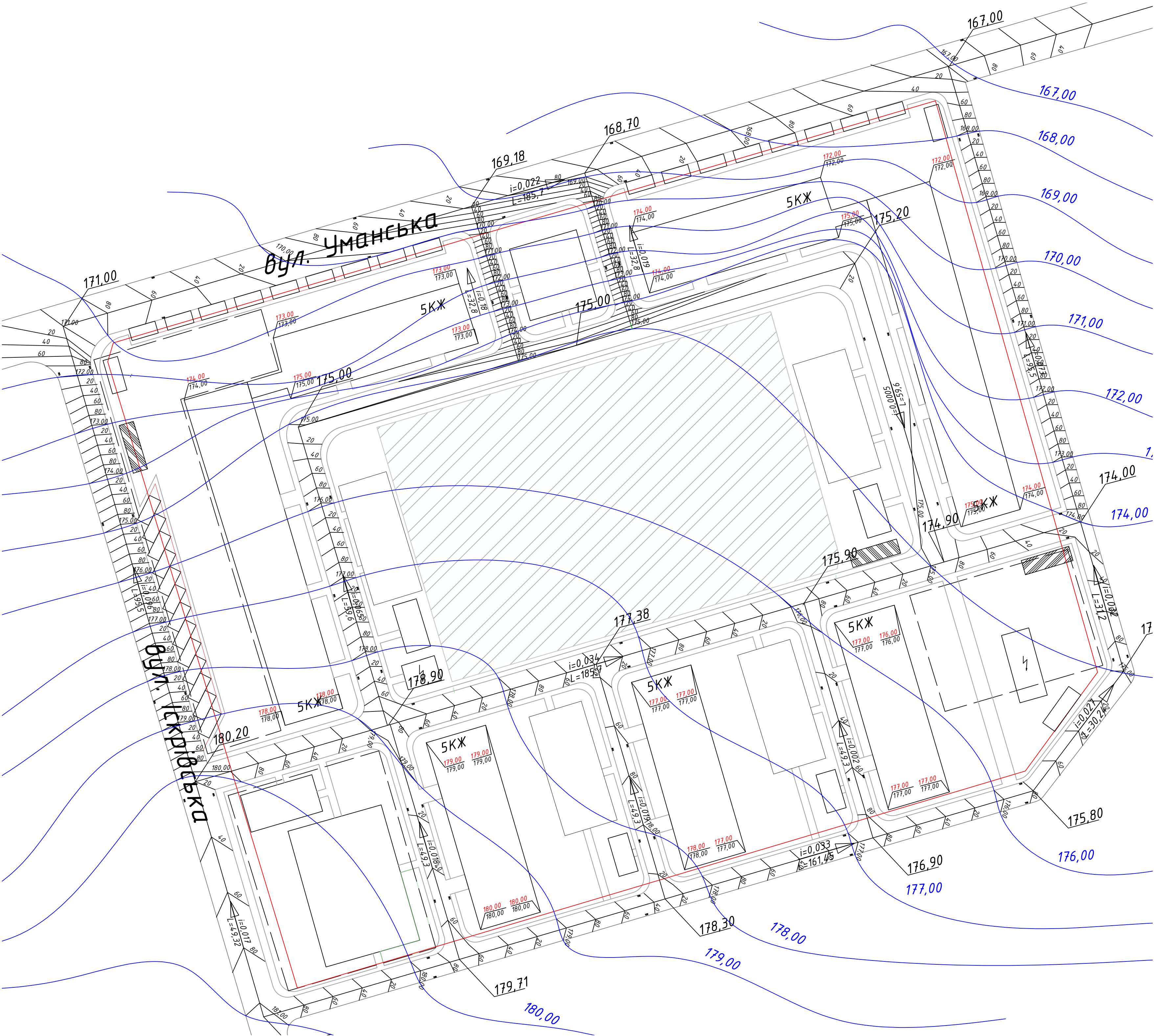
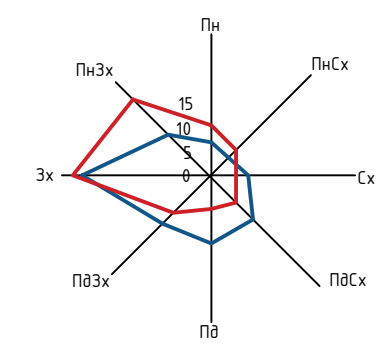


Умовні позначення:

- | | | | | | |
|---|---|---|------------------------------------|---|---|
|  | - червона лінія |  | - озеленені території |  | - підземний паркінг |
|  | - територія початкової школи-садка |  | - інженерно-технічні споруди |  | - в'їзд/виїзд підземний паркінг |
|  | - житлово-громадська забудова з забудованими приміщеннями |  | - майданчики для господарчих цілей |  | - майданчик для збирання побутових відходів |
|  | - дитячий майданчик |  | - вулично-дорожня мережа |  | - тимчасові автостоянки |
|  | - майданчик для відпочинку дорослого населення |  | - внутрішньо-квартальні проїзди |  | - тимчасові стоянки для велосипедів |
|  | - спортивний майданчик |  | - пішохідні доріжки, тротуари | | |

						Атестація на роботу бакалавра				
						Інженерна підготовка та благоустрій території в межах Подвір'япольського проспекту, вулиці Уманська та Іскрівська в Солянському районі міста Києва Генеральний план М1:500, техніко-економічні показники, баланс території.	Стадія	Маса	Масштаб	
	К-ть	Лист	№доку	Підпис	Дата		У		1:500	
Розробила			Похиленко Н.В.							
Керівник			Проймаченко О.В.							
Керівник			Міщенко О.Д.							
Керівник			Наредиченко О.П.				Аркуш	4	Аркушів	8
Зав. каф.			Проймаченко О.В.			КНБ64, ф-т урбаністики та просторового планування, зр. МБГ-1 кафедра міського будівництва				

План організації рельєфу М1:500



- Умовні позначення:
- червона лінія
 - зливоприймальний колодязь
 - $i=0,02$
 $L=100$ - ухил
відстань
 - проектна горизонталь
 - проектна відмітка
 - проектна відмітка
існуюча відмітка



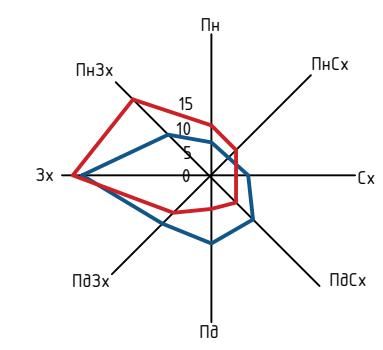
Дощоприймач бетонний



Дощоприймач бетонний

					Атестаційна робота бакалавра			
						Стадія	Маса	Масштаб
К-ть	Лист	№ док.		Підпис	Дата	У		1:500
Розробила	Похиленко Н.В.							
Керівник	Прійнято чинно О.В.							
Керівник	Міщенко О.Д.							
Керівник	Череватинська О.П.					Аркуш 5	Аркушів 8	
Заб. каф.						КНУБА, ф-л урбаністики та просторового планування, гр. МБГ-41, кафедра міського будівництва		
Прійнято чинно О.В.						План організації рельєфу М1:500.		

План озеленення М1:500



- Умовні позначення:
- червона лінія
 - територія початкової школи-садка
 - житлово-громадська забудова з вбудованими приміщеннями
 - озеленені території
 - вулично-дорожня мережа
 - пішохідні доріжки, тротуари
 - огорожа

Позн. на плані	Найменування	Кількість
	Катальпа бігнонієвидна	8
	Каштан кінський червоний	9
	Клен гостролистий	10
	Гіркокаштан звичайний	8
	Ялівець китайський	23
	Бузок звичайний	7
	Бирючина звичайна	32
	Вишня дрібноплісчаста "Сакура"	17
	Петунія ампельна	23
	Гортензія деревовидна	8
	Барбарис тунберга	16



Вишня дрібноплісчаста "Сакура"



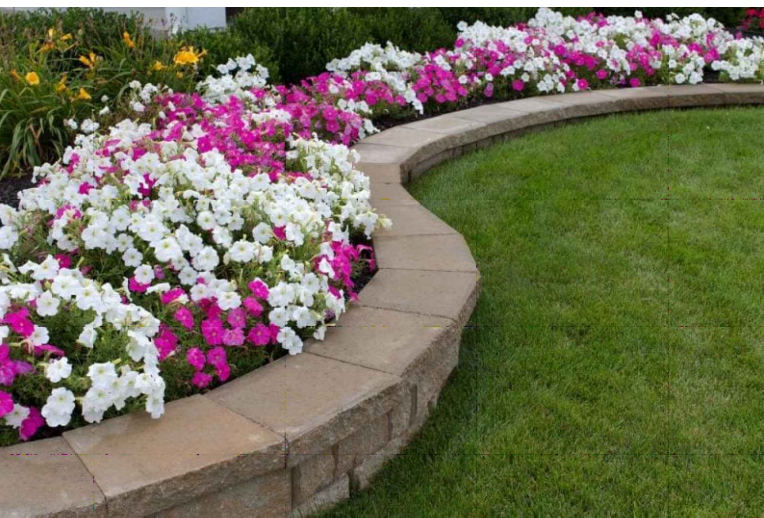
Ялівець китайський



Каштан кінський червоний



Бирючина звичайна



Петунія ампельна



Гіркокаштан звичайний



Катальпа бігнонієвидна



Бузок звичайний



Гортензія деревовидна

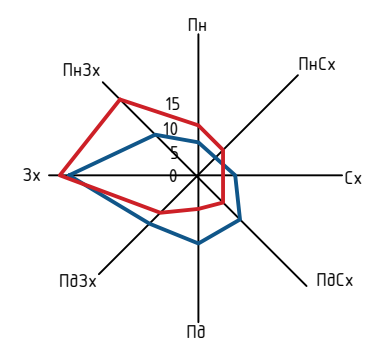


Барбарис тунберга



Клен гостролистий

						Атестаційна робота бакалавра				
						Інженерна підготовка та благоустрій території в межах Подітрафлотського проспекту, вулиць Уманська та Іскрівська в Солом'янському районі міста Києва		Стадія	Маса	Масштаб
								У		1:500
								Аркуш	6	Аркушів
								КНДБ, ф-т урбаністики та просторового планування, гр. МБГ-41, кафедра міського будівництва		
						План озеленення М1:500.				



План розташування малих архітектурних форм та переносних виробів М1:500.

Відомість малих архітектурних форм та переносних виробів

Прим.	Позн. на плані	Найменування	Кількість
Inter Atletika		Гойдалка подвійна	5
Inter Atletika		Балансир	2
Inter Atletika		Ігровий комплекс "Замок-М"	1
Inter Atletika		Гімнастичний комплекс "Спорт-1"	3
Inter Atletika		Паравозик з вагоном "Літо"	1
Inter Atletika		Спорт комплекс "Павутина"	1
Inter Atletika		Гойдалка на пружині "Джип"	1
Inter Atletika		Пісочниця	2
Inter Atletika		Будиночок-альтанка "Бджілка"	1
Inter Atletika		Ігровий комплекс "Бастіон"	1
Inter Atletika		Ігровий комплекс "Транспорт міні"	1
Inter Atletika		Карусель	1
Inter Atletika		Пісочний столик	1
Inter Atletika		Футбольне поле	1

Прим.	Позн. на плані	Найменування	Кількість
Inter Atletika		Рукохід	1
Inter Atletika		Атлетичний комплекс	1
Inter Atletika		Бігова доріжка	1
Inter Atletika		Спортивний комплекс "Воркаут"	1
Inter Atletika		Драбина з турніком	1
Inter Atletika		Жим ногами горизонтальний	1
Inter Atletika		Батерфляй	1
Inter Atletika		Тренажер "Хос райдер"	1
Inter Atletika		Бруси	1
Inter Atletika		Тенісний стіл	2
Inter Atletika		Парковий стіл з лавками	4
Inter Atletika		Лавка зі спинкою	33
Inter Atletika		Урна	29

Відомість елементів освітлення

Прим.	Позн. на плані	Найменування	Кількість
		Ліхтар вуличний	140

Умовні позначення:

- червона лінія
- територія початкової школи-садка
- житлово-громадська забудова з вбудованими приміщеннями
- дитячий майданчик
- майданчик для відпочинку дорослого населення
- спортивний майданчик

- озеленені території
- інженерно-технічні споруди
- майданчики для господарчих цілей
- вулично-дорожня мережа
- внутрішньо-квартальні проїзди
- пішохідні доріжки, тротуари

- підземний паркінг
- візд/виїзд підземний паркінг
- майданчик для збирання побутових відходів
- тимчасові автостоянки
- тимчасові стоянки для велосипедів
- огорожа

					Атестаційна робота бакалавра			
						стадія	Маса	Масштаб
	К-ть	Лист	№ док.			У		1:500
Розробила	Похиленко Н.В.				Інженерна підготовка та благоустрій території в межах Подітрафлотського проспекту, вулиць Уманська та Іскрівська в Солом'янському районі міста Києва			
Керівник	Прішчаченко О.В.					Аркуш 7	Аркушів 8	
Керівник	Міщенко О.Д.							
Керівник	Червоненко О.П.							
Заб. каф.	Прішчаченко О.В.				План розташування малих архітектурних форм та переносних виробів М1:500.	КНБСА, ф-л урбаністики та просторового планування, гр. МБГ-41, кафедра міського будівництва		

