



**КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ
ФАКУЛЬТЕТ ГЕОІНФОРМАЦІЙНИХ СИСТЕМ І УПРАВЛІННЯ ТЕРИТОРІЯМИ
КАФЕДРА ЗЕМЛЕУСТРОЮ І КАДАСТРУ**

**АТЕСТАЦІЙНА ВИПУСКНА РОБОТА
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТЬОГО СТУПЕННЯ МАГІСТРА НА ТЕМУ:**

**«ФОРМУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦІЇ,
ЕКСПЛУАТАЦІЇ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ГУРТОЖИТКУ
В ШЕВЧЕНКІВСЬКОМУ РАЙОНІ м. КИЄВА»**

**ВИКОНАЛА:
СТУДЕНТКА ГРУПИ зЗІК- 61ДІДИЧЕНКО Н.М.
КЕРІВНИК:
Д.Т.Н., ПРОФ. ПЛЕШКОВСЬКА А.М.**

ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПО АТЕСТАЦІЙНІЙ РОБОТІ

| | |
|---|--|
| АКТУАЛЬНІСТЬ ТА ПРОБЛЕМА ДОСЛІДЖЕННЯ | ПРОБЛЕМА ЗАБЕЗПЕЧЕНОСТІ МІСЦЬ В ГУРТОЖИТКАХ, ЩОРІЧНО ДО 50% СТУДЕНТІВ ПОТРЕБУЮТЬ МІСЦЯ В ГУРТОЖИТКУ. У ВЕЛИКИХ УНІВЕРСИТЕТСЬКИХ ЦЕНТРАХ ПОТРЕБА В ГУРТОЖИТКАХ ДЛЯ СТУДЕНТІВ НАЙБІЛЬША. ЧИМАЛО СТУДЕНТІВ НЕ ОТРИМУЮТЬ МОЖЛИВОСТІ ПОСЕЛИТИСЯ У ГУРТОЖИТКУ І ЗМУШЕНІ ВІНАЙМАТИ ПРИВАТНЕ ЖИТЛО ЗА ВИСОКИМИ ЦІНАМИ. САМЕ ТОМУ, ВИДІЛЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ДЛЯ БУДІВНИЦТВА Й ОБСЛУГОВУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ТИМЧАСОВОГО ПРОЖИВАННЯ ЯК СКЛАДОВОЇ ЗАКЛАДУ ВИЩОЇ ОСВІТИ Є НАДЗВИЧАЙНО АКТУАЛЬНИМ. |
| МЕТА | ВИВЧЕННЯ ОСОБЛИВОСТЕЙ, НАПРЯМКІВ РОЗВИТКУ ТЕОРЕТИЧНИХ ЗАСАД ТА НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ ЕКСПЛУАТАЦІЇ Й ОБСЛУГОВУВАННЯ КОМПЛЕКСУ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД ЗАКЛАДІВ ВИЩОЇ ОСВІТИ З РОЗРОБЛЕННЯМ ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦІЇ, ЕКСПЛУАТАЦІЇ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ГУРТОЖИТКУ. |
| ОБ'ЄКТ ДОСЛІДЖЕННЯ | ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦІЇ, ЕКСПЛУАТАЦІЇ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ГУРТОЖИТКІВ ЯК ЕЛЕМЕНТІВ СИСТЕМИ ЗЕМЕЛЬ ЗАКЛАДІВ ВИЩОЇ ОСВІТИ (НА ПРИКЛАДІ ГУРТОЖИТКУ В ШЕВЧЕНКІВСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА). |
| ПРЕДМЕТ ДОСЛІДЖЕННЯ | СУКУПНІСТЬ ТЕОРЕТИЧНИХ, МЕТОДИЧНИХ І ПРИКЛАДНИХ АСПЕКТІВ ВИКОРИСТАННЯ ТА ФОРМУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ПІД ВЛАШТУВАННЯ ГУРТОЖИТКІВ В УМОВАХ КРУПНОГО МІСТА. |
| МЕТОДИ ДОСЛІДЖЕННЯ | ЗАСТОСОВАНІ НАСТУПНІ ЗАГАЛЬНОНАУКОВІ ТА СПЕЦІАЛЬНІ МЕТОДИ: <ul style="list-style-type: none"> • ПОРІВНЯЛЬНО-ПРАВОВИЙ • МЕТОД ТЛУМАЧЕННЯ ПРАВОВИХ НОРМ • СИСТЕМНО-СТРУКТУРНИЙ • МЕТОД СТАТИСТИЧНОГО АНАЛІЗУ |

ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПО АТЕСТАЦІЙНІЙ РОБОТІ

| | |
|--------------------------------------|---|
| ЗАВДАННЯ ДОСЛІДЖЕННЯ | <p>ДОСЯГНЕННЯ ПОСТАВЛЕНОЇ МЕТИ БАЗУВАЛОСЯ НА ОПРАЦЮВАННІ НАСТУПНИХ ЗАВДАНЬ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ПРОАНАЛІЗУВАТИ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ФОРМУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ ТИМЧАСОВОГО ПРОЖИВАННЯ – ГУРТОЖИТКІВ; • РОЗГЛЯНУТИ НАПРЯМИ РОЗВИТКУ ТЕОРЕТИЧНИХ ЗАСАД ФОРМУВАННЯ МЕРЕЖІ ГУРТОЖИТКІВ; • ВСТАНОВИТИ ПРОБЛЕМИ ФОРМУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ДЛЯ ТИМЧАСОВОГО ПРОЖИВАННЯ СТУДЕНТІВ; • РОЗРОБИТИ ПРОЕКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦІЇ, ЕКСПЛУАТАЦІЇ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ГУРТОЖИТКУ |
| НАУКОВА НОВИЗНА | <p>ПРОВЕДЕННЯ ДОСЛІДЖЕННЯ ДОЗВОЛИЛО ВСТАНОВИТИ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ТЕНДЕНЦІЇ ЗРОСТАННЯ ПОПИТУ НА МІСЦЯ У ГУРТОЖИТКАХ, ЩО Є ФУНКЦІОНАЛЬНОЮ СКЛАДОВОЮ ЗАКЛАДІВ ВИЩОЇ ОСВІТИ, ТА НЕДОСТАТНІСТЬ НАЯВНИХ ОБ'ЄКТІВ ДЛЯ ТИМЧАСОВОГО ПРОЖИВАННЯ СТУДЕНТІВ; • НА ПРИКЛАДІ ПРОСТОРОВОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВИЩИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ МІСТА КИЄВА ВСТАНОВЛЕНО ІСТОТНИЙ ДІАПАЗОН ПОКАЗНИКІВ ДОСЯЖНОСТІ НАВЧАЛЬНИХ КОРПУСІВ ЗАКЛАДІВ ВИЩОЇ ОСВІТИ ВІД ГУРТОЖИТКІВ; • ВИЯВЛЕНО НЕУЗГОДЖЕНІСТЬ ФОРМ ВЛАСНОСТІ НА ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ РІЗНИХ ОБ'ЄКТІВ ОДНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ. |
| СТРУКТУРА АТЕСТАЦІЙНОЇ РОБОТИ | <p>АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА СКЛАДАЄТЬСЯ ЗІ: ВСТУПУ, П'ЯТИ РОЗДІЛІВ, ВИСНОВКІВ, СПИСКУ ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ ІНФОРМАЦІЇ І ДОДАТКІВ. ЗАГАЛЬНИЙ ОБСЯГ ВИПУСКНОЇ РОБОТИ СТАНОВИТЬ 81 СТОРІНОК ТА 19 СЛАЙДІВ ПРЕЗЕНТАЦІЇ</p> |

ЗАКОНОДАВЧА БАЗА ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ФОРМУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

| НОРМАТИВНО-ПРАВОВІ АКТИ | | ОСНОВНІ ЗАСАДИ |
|-------------------------|--|---|
| КОДЕ КСИ | ЗЕМЕЛЬНИЙ КОДЕКС УКРАЇНИ ВІД 25.10.2001 Р. № 2768-III | РЕГУЛЮЄ ЗЕМЕЛЬНІ ВІДНОСИНИ З МЕТОЮ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРАВ НА ЗЕМЛЮ (СТАТТЯ 38-42, 79) |
| ЗАКОНИ УКРАЇНИ | ПРО ОХОРОНУ ЗЕМЕЛЬ ВІД 19.06.2003 Р. № 962- IV | ВИЗНАЧАЄ ПРАВОВІ ЕКОНОМІЧНІ ТА СОЦІАЛЬНІ ОСНОВИ ОХОРОНИ ЗЕМЕЛЬ З МЕТОЮ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЇХ РАЦІОНАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ, ВІДТВОРЕННЯ ТА ПІДВИЩЕННЯ РОДЮЧОСТІ ГРУНТІВ, ІНШИХ КОРИСНИХ ВЛАСИВОСТЕЙ ЗЕМЛІ, ЗБЕРЕЖЕННЯ ЕКОЛОГІЧНИХ ФУНКЦІЙ ГРУНТОВОГО ПОКРИВУ(СТАТТЯ 48) |
| | ПРО ЗЕМЛЕУСТРІЙ ВІД 22.05.2003 Р. № 858-IV | ВИЗНАЧАЄ ПРАВОВІ ТА ОРГАНІЗАЦІЙНІ ОСНОВИ ДІЯЛЬНОСТІ У СФЕРІ ЗЕМЛЕУСТРОЮ І СПРЯМОВАНИЙ НА РЕГУЛЮВАННЯ ВІДНОСИН, ЯКІ ВИНИКАЮТЬ МІЖ ОРГАНАМИ ДЕРЖАВНОЇ ВЛАДИ, ОРГАНАМИ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ (СТАТТЯ 50) |
| | ПРО ДЕРЖАВНИЙ ЗЕМЕЛЬНИЙ КАДАСТР ВІД 07.07.2011 Р. № 3613 | ВСТАНОВЛЮЄ ОСНОВНІ ЗАСАДИ РЕЄСТРАЦІЇ ТА ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ РЕЗУЛЬТАТІВ ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТОРОЮ ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ДО ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ |
| | ПРО БЛАГОУСТРІЙ ВІД 06.09.2005 Р. № 2807-IV | ВИЗНАЧАЄ ПРАВОВІ, ЕКОНОМІЧНІ, ЕКОЛОГІЧНІ, СОЦІАЛЬНІ ТА ОРГАНІЗАЦІЙНІ ЗАСАДИ БЛАГОУСТРОЮ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ І СПРЯМОВАНИЙ НА СТВОРЕННЯ УМОВ, СПРИЯТЛИВИХ ДЛЯ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ ЛЮДИНИ (СТАТТЯ 23, 25) |

ЗАКОНОДАВЧА БАЗА ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ФОРМУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

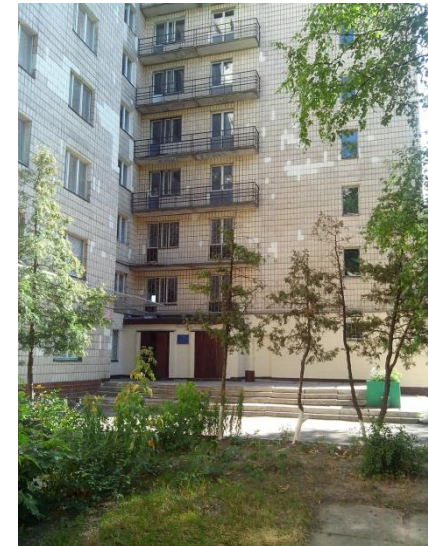
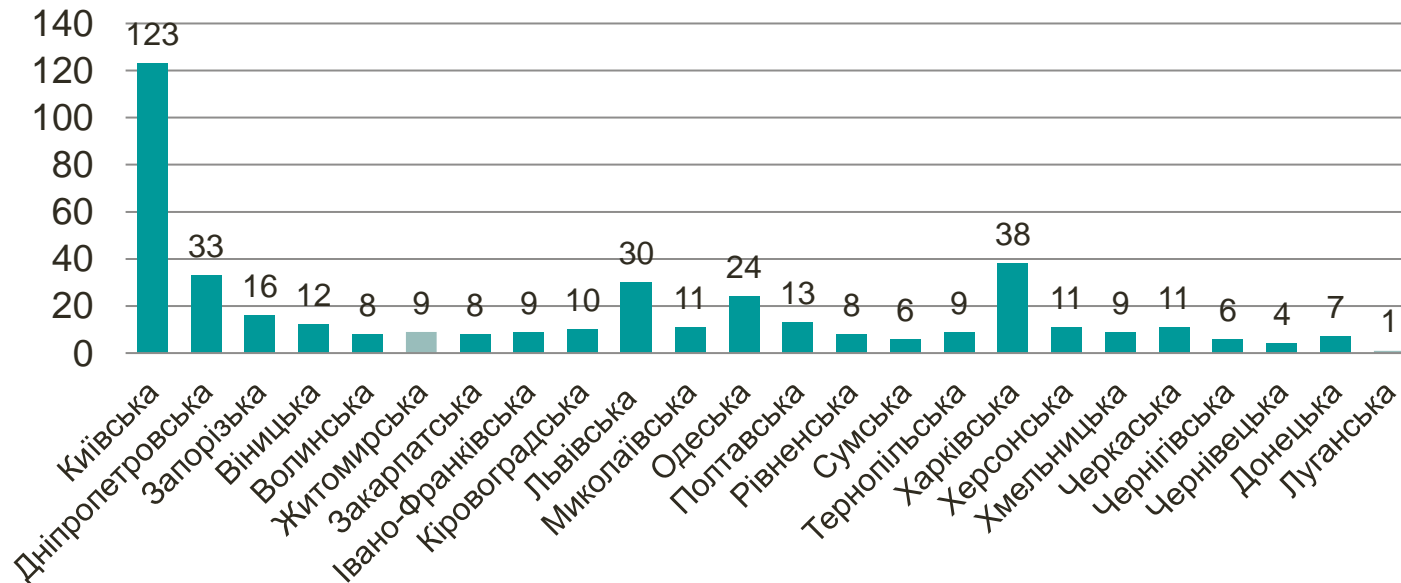
| НОРМАТИВНО-ПРАВОВІ АКТИ | | ОСНОВНІ ЗАСАДИ |
|-------------------------|---|--|
| ЗАКОНИ | ПРО РЕГУЛЮВАННЯ МІСТОБУДІВНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ВІД 17.02.2011 № 3038-VI | ВСТАНОВЛЮЄ ПРАВОВІ ТА ОРГАНІЗАЦІЙНІ ОСНОВИ МІСТОБУДІВНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СПРЯМОВАНИЙ НА ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ СТАЛОГО РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ З УРАХУВАННЯМ ДЕРЖАВНИХ, ГРОМАДСЬКИХ ТА ПРИВАТНИХ ІНТЕРЕСІВ |
| | ПРО ВИЩУ ОСВІТУ ВІД 01.07.2014 № 1556-VII | ВСТАНОВЛЮЄ ОСНОВНІ ПРАВОВІ, ОРГАНІЗАЦІЙНІ, ФІНАНСОВІ ЗАСАДИ ФУНКЦІОНУВАННЯ СИСТЕМИ ВИЩОЇ ОСВІТИ, СТВОРЮЄ УМОВИ ДЛЯ ПОСИЛЕННЯ СПІВПРАЦІ ДЕРЖАВНИХ ОРГАНІВ І БІЗНЕСУ З ЗАКЛАДАМИ ВИЩОЇ ОСВІТИ НА ПРИНЦИПАХ АВТОНОМІЇ ЗАКЛАДІВ ВИЩОЇ ОСВІТИ |
| ДОПОМІЖНІ | ЗАКЛАДИ ОСВІТИ ДБН В. 2.2-3:2018 | ВИЗНАЧАЄ ДЕОЖАВНІ БУДІВЕЛЬНІ НОРМИ УКРАЇНИ, ЯКІ ПОШИРЮЮТЬСЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ НОВИХ І РЕКОНСТРУКЦІЮ ІСНУЮЧИХ БУДІВЕЛЬ ЗАКЛАДІВ ОСВІТИ (КРІМ ЗАКЛАДІВ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ) |
| | ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ | Є ОСНОВНИМ ВИДОМ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА МІСЦЕВОМУ РІВНІ, ПРИЗНАЧЕНОЇ ДЛЯ ОБСЛУГОВУВАННЯ ДОВГОСТРОКОВОЇ СТРАТЕГІЇ ПЛАНУВАННЯ ТА ЗАБУДОВИ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ. |

ЧАСТКА ЗЕМЕЛЬ В СТРУКТУРІ ЗЕМЕЛЬ УКРАЇНИ ВИЩИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ



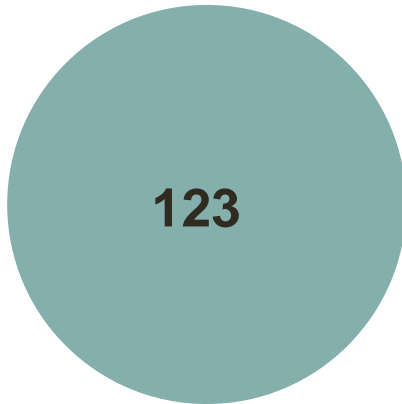
| | |
|--|------------------------------|
| ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ВИЩИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ | – 657 |
| КІЛЬКІСТЬ СТУДЕНТІВ ПОТРЕБУЮТЬ МІСЦЬ У ГУРТОЖИТКАХ | – 1,3 млн. |
| КІЛЬКІСТЬ ГУРТОЖИТКІВ | – понад 50% |
| ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ГУРТОЖИТКІВ | – 1246 од. |
| | – 5248,1 тис. м ² |

РОЗПОДІЛ ВИЩИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ ЗА ОБЛАСТЯМИ УКРАЇНИ

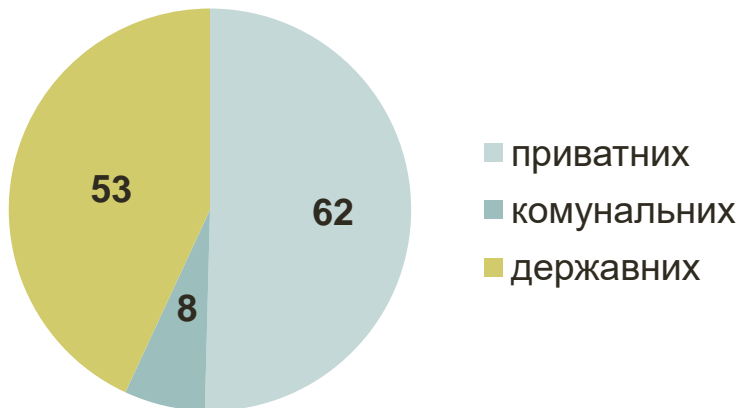


ХАРАКТЕРИСТИКА ВИЩИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ В МІСТІ КИЄВІ

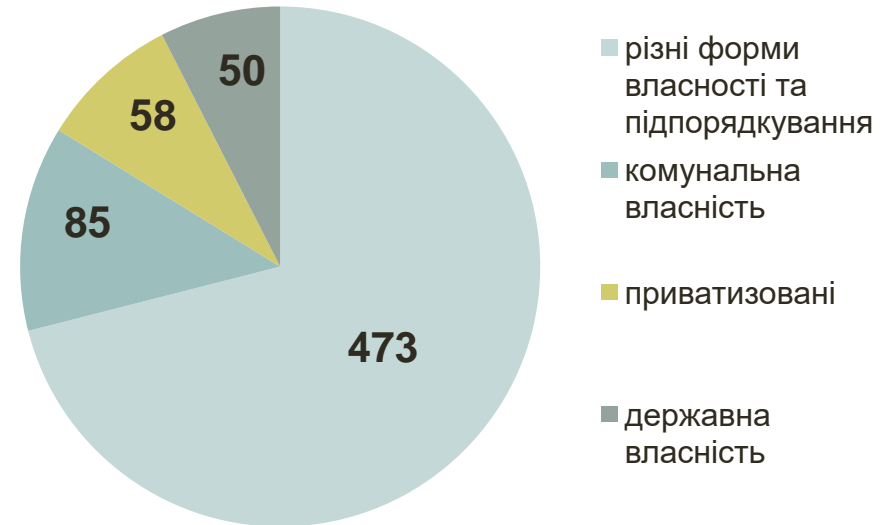
КІЛЬКІСТЬ ВИЩИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ КИЄВА



РОЗПОДІЛ ВИЩИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ В КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ ЗА ФОРМАМИ ВЛАСНОСТІ



РОЗПОДІЛ ГУРТОЖИТКІВ ПО М. КИЄВУ



АНАЛІЗ СКЛАДУ ОБ'ЄКТА – «ВИЩОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ»

**ЗГІДНО З ДЕРЖАВНИМ
КЛАСИФІКАТОРОМ
БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД ДК
018-2000 ТА
КЛАСИФІКАТОРОМ ВИДІВ
ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ:**

**1130.2 - ГУРТОЖИТКИ ДЛЯ
СТУДЕНТІВ ВИЩИХ
НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ**

**02.04 – ДЛЯ БУДІВНИЦТВА І
ОБСЛУГОВУВАННЯ БУДІВЕЛЬ
ТИМЧАСОВОГО ПРОЖИВАННЯ**

**ВИЩІ НАВЧАЛЬНІ ЗАКЛАДИ У
СВОЄМУ СКЛАДІ МОЖУТЬ МАТИ:**



**ПІДРОЗДІЛИ
ПЕРЕПІДГОТОВКИ ТА
ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ
КАДРІВ, ЛАБОРАТОРІЇ,**



БІБЛІОТЕКИ



**НАВЧАЛЬНО-МЕТОДИЧНІ
КАБІНЕТИ,
ОБЧИСЛЮВАЛЬНІ ЦЕНТРИ**



**НАВЧАЛЬНО-ВИРОБНИЧІ ТА
ТВОРЧІ МАЙСТЕРНІ**



**НАВЧАЛЬНО-ДОСЛІДНІ
ГОСПОДАРСТВА,
ВИРОБНИЧІ СТРУКТУРИ**



**ВИДАВНИЦТВА, ЗАКЛАДИ
КУЛЬТУРНО-ПОБУТОВОГО
ПРИЗНАЧЕННЯ ТА ІНШІ
ПІДРОЗДІЛИ**

НОРМАТИВИ ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

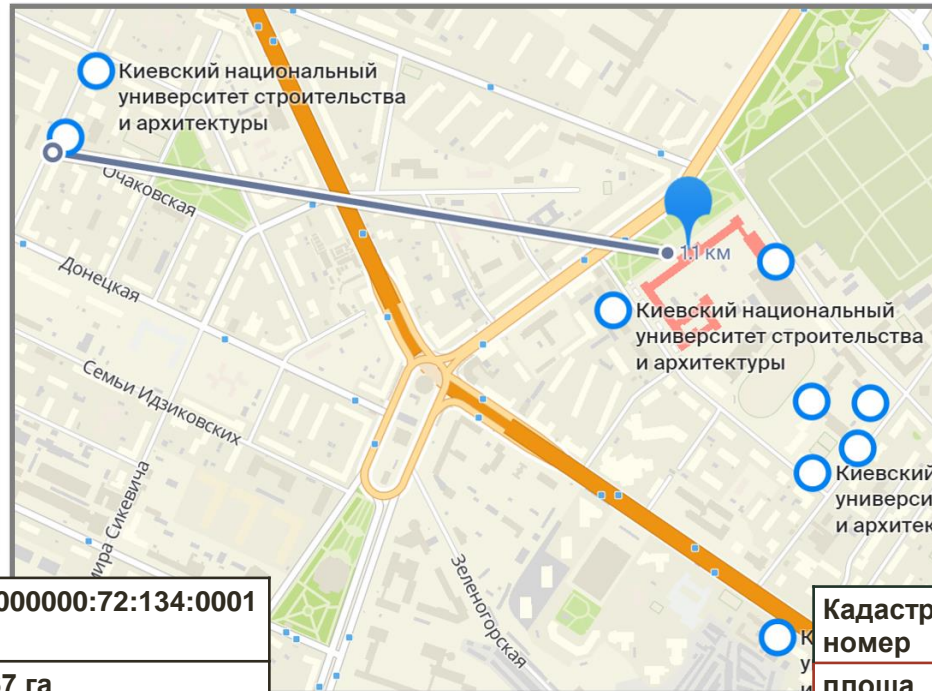
ЗГІДНО ДБН 2.2:12-2019 ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ ГРОМАДСЬКОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ

| УСТАНОВА Й ОРГАНІЗАЦІЯ | РОЗМІР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК | ПРИМІТКИ |
|--|---|---|
| <p>ЗАКЛАДИ ВИЩОЇ ОСВІТИ (УНІВЕРСИТЕТИ, АКАДЕМІЇ, ІНСТИТУТИ)</p> | <p>ЗОНИ ЗАКЛАДІВ ВИЩОЇ ОСВІТИ (ЗВО) НА 1 ТИС. СТУДЕНТІВ:</p> <p>НАВЧАЛЬНА ЗОНА:</p> <ul style="list-style-type: none"> • УНІВЕРСИТЕТИ, ЗВО ТЕХНІЧНІ – 4-7; • СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКІ ЗВО – 5-7; • МЕДИЧНІ, ФАРМАЦЕВТИЧНІ- 3-5; • ЕКОНОМІЧНІ, ПЕДАГОГІЧНІ, КУЛЬТУРИ, МИСТЕЦТВА, АРХІТЕКТУРИ-2-4; • ІНСТИТУТИ ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ І ЗАОЧНІ ЗАКЛАДИ ВИЩОЇ ОСВІТИ – ВІДПОВІДНО ДО ЇХ ПРОФІЛЮ З КОЕФІЦІЄНТОМ 0,5; <p>СПЕЦІАЛІЗОВАНА ЗОНА – ЗА ЗАВДАННЯМ НА ПРОЕКТУВАННЯ;</p> <p>СПОРТИВНА ЗОНА – 1-2;</p> <p>ЗОНА СТУДЕНТСЬКИХ ГУРТОЖИТКІВ - 1,5-3. ЗВО ФІЗИЧНОЇ КУЛЬТУРИ ПРОЕКТУЮТЬСЯ ЗА ЗАВДАННЯМ НА ПРОЕКТУВАННЯ</p> | <p>ПЛОЩА ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ЗАКЛАДУ ВИЩОЇ ОСВІТИ МОЖЕ БУТИ ЗМЕНШЕНА В УМОВАХ РЕКОНСТРУКЦІЇ.</p> <ul style="list-style-type: none"> • У РАЗІ КООПЕРАТИВНОГО РОЗМІЩЕННЯ ДІКІЛЬКОХ ЗВО НА ОДНІЙ ДІЛЯНЦІ СУМАРНУ ТЕРИТОРІЮ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ЦИХ ЗАКЛАДІВ РЕКОМЕНДУЄТЬСЯ СКОРОЧУВАТИ НА 20 %. |

АНАЛІЗ ПРАВОВОГО СТАТУСУ ЕЛЕМЕНТІВ КОМПЛЕКСУ ДІЛЯНОК ЗВО

КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

м. Київ,
р-н Солом'янський,
вул. Волинська,
11/14; 9/21



м. Київ, Солом'янський р-н,
пр-кт Повітрофлотський, 31



| | |
|-------------------|--|
| Кадастровий номер | 8000000000:72:134:0001 |
| площа | 0.9467 га |
| власність | Державна власність |
| використання | для обслуговування гуртожитків |
| призначення | 02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання |
| категорія | Землі житлової та громадської забудови |

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ;



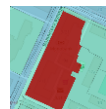
— основний корпус вищого навчального закладу



— гуртожиток



— відстань, м



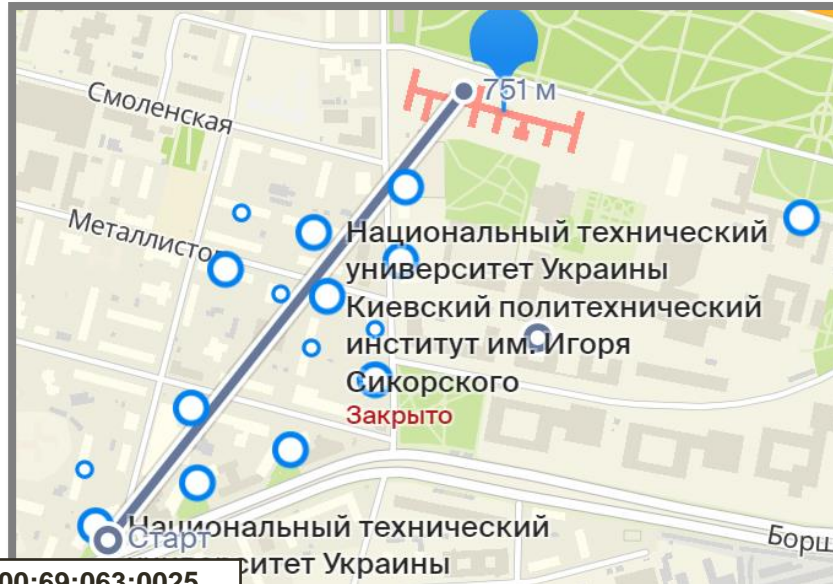
— земельна ділянка

| | |
|-------------------|--|
| Кадастровий номер | 8000000000:72:182:0001 |
| площа | 11.9003 га |
| власність | Комунальна власність |
| використання | для обслуговування навчальних, адміністративно-господарських будівель та гуртожитків |
| призначення | 03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти |
| категорія | Землі житлової та громадської забудови |

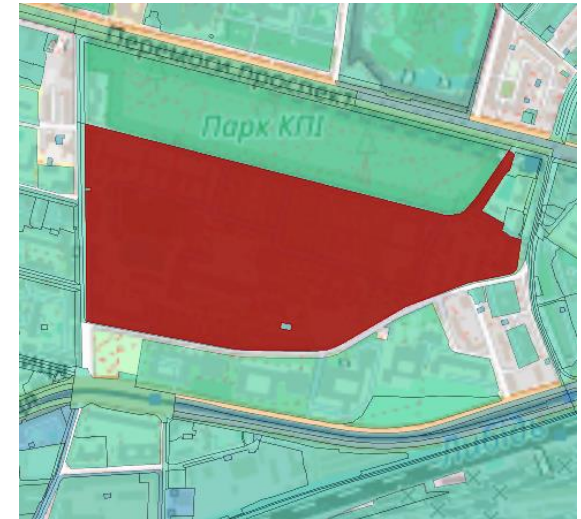
АНАЛІЗ ПРАВОВОГО СТАТУСУ ЕЛЕМЕНТІВ КОМПЛЕКСУ ДІЛЯНОК ЗВО

НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ УКРАЇНИ «КИЇВСЬКИЙ ПОЛІТЕХНІЧНИЙ ІНСТИТУТ» ІМ. І. СІКОРСЬКОГО

м. Київ,
немає даних

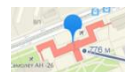


Київ, Солом'янський р-н, ділянка №1



| | |
|-------------------|--|
| Кадастровий номер | 8000000000:69:063:0025 |
| площа | 0.9737 га |
| власність | Не визначено |
| використання | Для експлуатації і обслуговування будівель тимчасового проживання |
| призначення | 02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання |
| категорія | Землі житлової та громадської забудови |

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ;



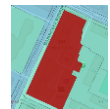
— основний корпус вищого навчального закладу



— гуртожиток



— відстань, м

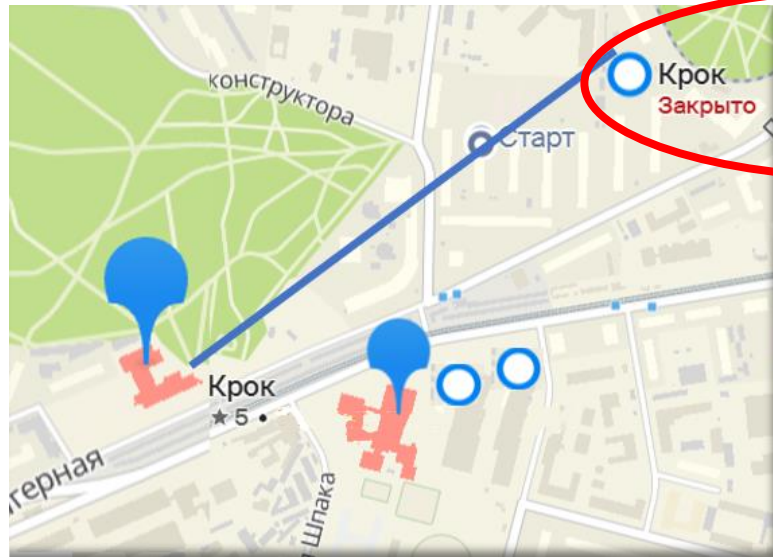


— земельна ділянка

| | |
|-------------------|---|
| Кадастровий номер | 8000000000:69:036:0004 |
| площа | 27.2102 га |
| власність | Державна власність |
| використання | для експлуатації та обслуговування навчально-наукових, адміністративних, господарських будівель і споруд та житлових будинків і гуртожитків |
| призначення | Житлової забудови і громадського призначення |
| категорія | Не визначено |

АНАЛІЗ ПРАВОВОГО СТАТУСУ ЕЛЕМЕНТІВ КОМПЛЕКСУ ДІЛЯНОК ЗВО

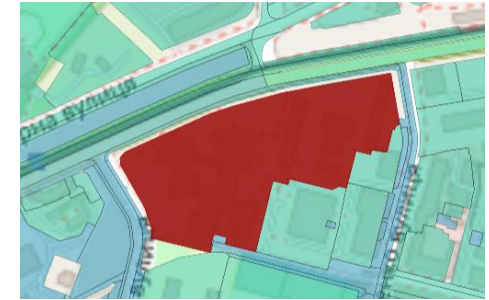
ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД "УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА "КРОК"



Київ,
р-н Шевченківський,
вул. Т. Шамрила, 6а



Київ, Шквченківський р-н,
вул. Дігтярівська, 49, 49а, 49б, 49г



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ;



— основний корпус вищого навчального закладу



— гуртожиток



— відстань, м



— земельна ділянка

Київ, Шевченківський район,
вулиця Лагерна, 30-32



| | |
|-------------------|---|
| Кадастровий номер | 8000000000:88:105:0014 |
| площа | 0.8109 га |
| власність | Комунальна власність |
| використання | для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти |
| призначення | 03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти |
| категорія | Землі житлової та громадської забудови |

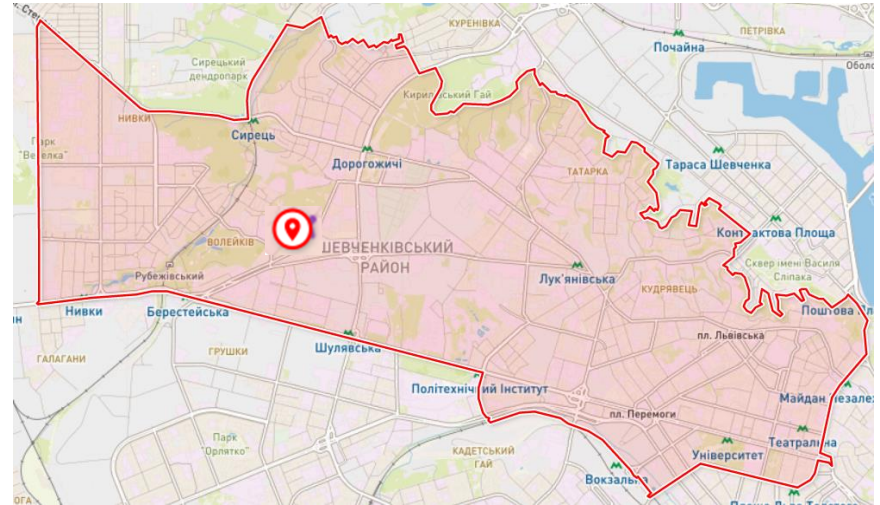
| | |
|-------------------|--|
| Кадастровий номер | 8000000000:88:136:0001 |
| площа | 2.9787 га |
| власність | комунальна власність |
| використання | для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд(гуртожитків, їдальні та навчальних корпусів) та для будівництва, експлуатації та обслуговування навчально-лабораторного корпусу з бібліотекою |
| призначення | Освіти |
| категорія | Землі житлової та громадської забудови |

ХАРАКТЕРИСТИКА МІСЦЯ РОЗТАШУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

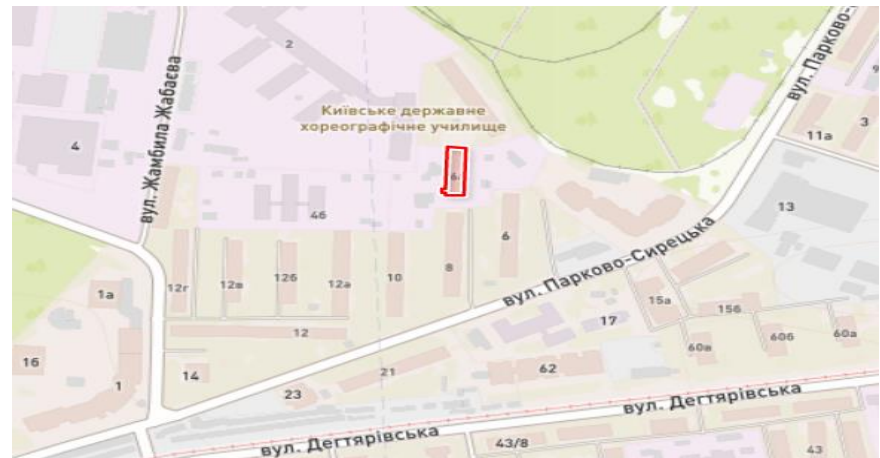
В МЕЖАХ МІСТА КИЄВА



В МЕЖАХ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ



В МЕЖАХ КВРТАЛУ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА










МЕЖІ КИЄВА ТА ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ І ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

АНАЛІЗ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ (ЗА МАТЕРІАЛАМИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА)

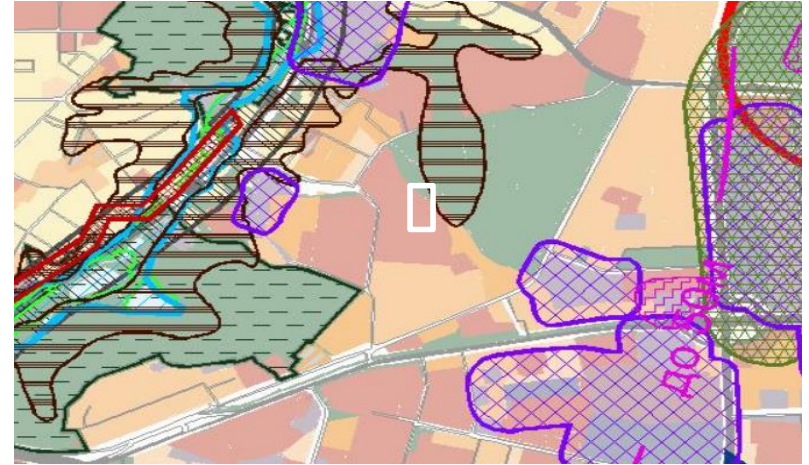
ФРАГМЕНТ ПЛАНУ ІСНУЮЧОГО
ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ





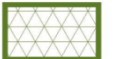


УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

-  БЛОКОВАНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
-  СЕРЕДНЬО ТА МАЛОПОВЕРХОВОЇ (ДО 9 ПОВЕРХІВ ВКЛЮЧНО)
-  БАГАТОПОВЕРХОВОЇ (9 ТА ВИЩЕ ПОВЕРХІВ)
-  ЗМІШАНОЇ СЕРЕДНЬО ТА БАГАТОПОВЕРХОВОЇ
-  ЖИТЛОВО-ГРОМАДСЬКОЇ
-  ГРОМАДСЬКОЇ
-  ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

ФРАГМЕНТ ІСНУЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ
ОБМЕЖЕНЬ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

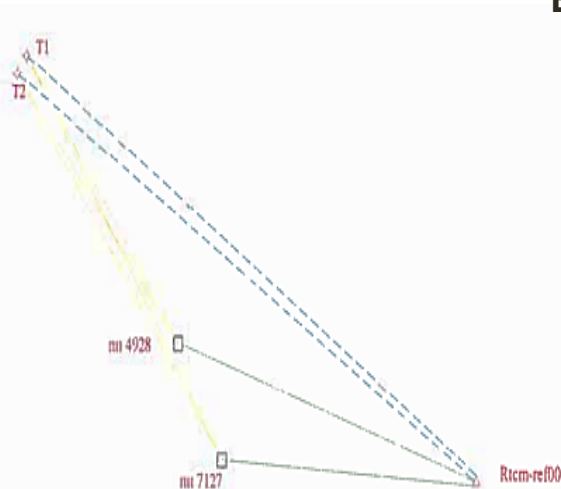
-  ЗСУВОНЕБЕЗПЕЧНІ ТЕРИТОРІЇ
-  САНІТАРНО-ЗАХИСНІ ЗОНИ ВІД ПРОМИСЛОВИХ ТА КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКИХ ОБ'ЄКТІВ
-  САНІТАРНО-ЗАХИСНІ ЗОНИ ВІД КОМУНАЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ
-  ЗОНИ ОБМЕЖЕННЯ ЗАБУДОВИ ЗА РІВНЕМ НАПРУЖЕНОСТІ ЕМП
-  ОБ'ЄКТИ ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ

МАТЕРІАЛИ ГЕОДЕЗИЧНИХ ВИШУКУВАНЬ

МАТЕРІАЛИ ВИРАХУВАННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

| НОМЕР ТОЧКИ | НАЗВА ТОЧКИ | ВНУТРІШНІЙ КУТ | ДИРЕКЦІЙНИЙ КУТ | ВІДСТАНЬ | X | Y |
|-------------|-------------|----------------|-----------------|----------|----------|----------|
| 1 | am8 | 795135 | 722831 | 29.66 | 52770.30 | 21088.69 |
| 2 | 17 | 1751242 | 771549 | 2.99 | 52779.23 | 21116.97 |
| 3 | 18 | 1710545 | 861004 | 2.09 | 52779.89 | 21119.89 |
| 4 | 19 | 1593913 | 1063051 | 2.08 | 52780.03 | 21121.98 |
| 5 | 20 | 1603520 | 1255531 | 2.06 | 52779.44 | 21123.97 |
| 6 | 21 | 1672606 | 1382925 | 11.15 | 52778.23 | 21125.64 |
| 7 | Z514 | 1815737 | 1363147 | 7.15 | 52769.88 | 21133.03 |
| 8 | 22 | 1723031 | 1440116 | 3.47 | 52764.69 | 21137.95 |
| 9 | 1512 | 544825 | 2691251 | 7.29 | 52761.88 | 21139.99 |
| 10 | 58f | 2694611 | 1792640 | 9.28 | 52761.78 | 21132.70 |
| 11 | 58d | 2700154 | 892446 | 8.78 | 52752.50 | 21132.79 |
| 12 | 58e | 2700239 | 3592207 | 7.26 | 52752.59 | 21141.57 |
| 13 | 58g | 350513 | 1441655 | 8.86 | 52759.85 | 21141.49 |
| 14 | 1513 | 1800914 | 1440740 | 23.89 | 52752.66 | 21146.66 |
| 15 | Z518 | 1814010 | 1422730 | 9.04 | 52733.30 | 21160.66 |
| 16 | 25 | 1694627 | 1524104 | 1.02 | 52726.13 | 21166.17 |
| 17 | T15 | 663358 | 2660706 | 27.06 | 52725.22 | 21166.64 |
| 18 | 8 | 861241 | 3595425 | 6.16 | 52723.35 | 21139.08 |
| 19 | 26 | 2701229 | 2694156 | 7.61 | 52729.51 | 21139.07 |
| 20 | 30 | 2695308 | 1794848 | 6.14 | 52729.47 | 21131.46 |
| 21 | 7 | 1604216 | 1990632 | 6.72 | 52723.33 | 21131.48 |
| 22 | 6 | 1371032 | 2415601 | 5.63 | 52716.98 | 21129.28 |
| 23 | 5 | 1772936 | 2442624 | 2.55 | 52714.33 | 21124.31 |
| 24 | 4 | 2694924 | 2543700 | 1.96 | 52713.23 | 21122.01 |
| 25 | 3 | 1884913 | 2454747 | 20.51 | 52712.71 | 21120.12 |
| 26 | 2076 | 611338 | 43409 | 9.79 | 52704.30 | 21101.41 |
| 27 | 2074 | 2252552 | 3190818 | 21.95 | 52714.06 | 21102.06 |
| 28 | 10 | 1375534 | 11244 | 8.98 | 52730.66 | 21087.83 |
| 29 | aj5 | 1721916 | 85328 | 5.11 | 52739.64 | 21088.02 |
| 30 | aj4 | 1970704 | 3514624 | 2.52 | 52744.69 | 21088.81 |
| 31 | aj2 | 1623821 | 90803 | 2.58 | 52747.18 | 21088.45 |
| 32 | aj1 | 1855638 | 31125 | 18.33 | 52749.73 | 21088.86 |
| 33 | aj0 | 2105118 | 3322007 | 2.56 | 52768.03 | 21089.88 |
| 1 | am8 | | | | | |

СХЕМА GNSS-СПОСТЕРЕЖЕНЬ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

RTCM-ref001 ПОСТІЙНО ДІЮЧА
(ПЕРМАНЕНТНА) СТАНЦІЯ УПМ
ГНЕС

T1 Точки GNSS-СПОСТЕРЕЖЕНЬ

nn 7127 ПУНКТ ПОЛІГОНОМЕТРІЇ

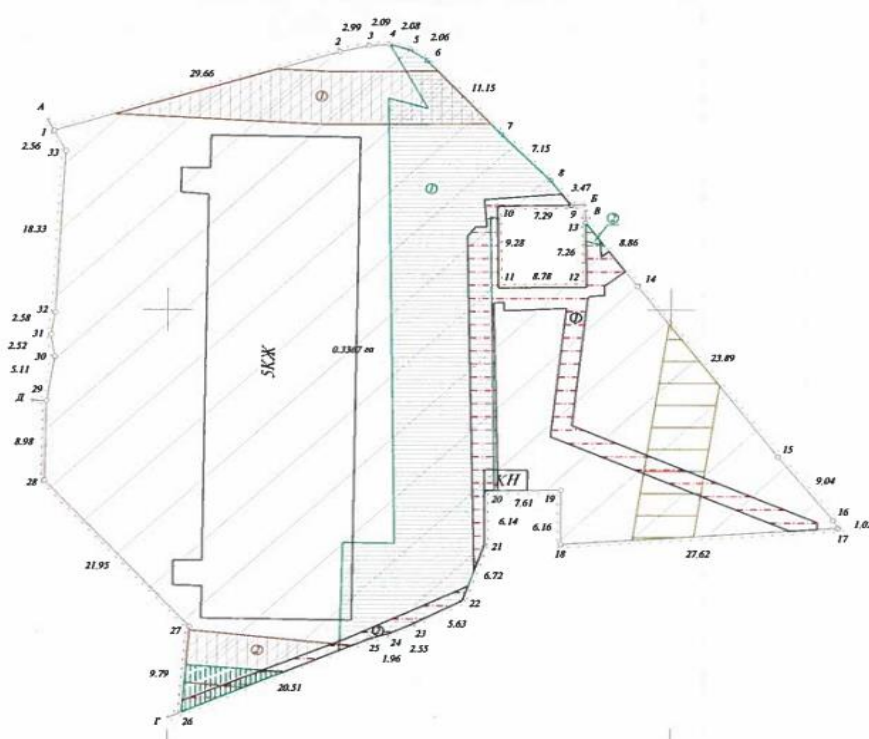
ВИХІДНІ ДАНІ ДЛЯ РОЗРАХУНКІВ КООРДИНАТ ВИМІРЮВАНИХ ТОЧОК GNSS СПОСТЕРЕЖЕНЬ

| НАЗВА | КООРДИНАТИ | |
|-------------|------------|-----------|
| | X.M | Y.M |
| RTCM-REF001 | 48801.554 | 37968.322 |
| NN.7127 | 50027.219 | 24144.538 |
| NN.4928 | 50233.268 | 24226.956 |

РЕЗУЛЬТАТИ СПОСТЕРЕЖЕНЬ ТА РОЗРАХУНКІВ

| НАЗВА | X.M | Y.M | СКП В ПЛАНІ М. |
|-------|-----------|-----------|----------------|
| T1 | 52722.313 | 21142.811 | 0.012 |
| T2 | 52702.619 | 21097.408 | 0.013 |

ФРАГМЕНТ КАДАСТРОВОГО ПЛАНУ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ (КАДАСТРОВИЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ 8000000000: _____)








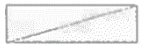
ОПИС МЕЖ

- А ЗЕМЛІ, НЕ НАДАНІ У ВЛАСНІСТЬ АБО ПОСТІЙНЕ КОРИСТУВАННЯ В МЕЖАХ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТИВ
- Б ЗЕМЛІ, НЕ НАДАНІ У ВЛАСНІСТЬ АБО ПОСТІЙНЕ КОРИСТУВАННЯ В МЕЖАХ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТИВ (КАДАСТРОВИЙ НОМЕР 8000000000:91:056:0010)
- В ЗЕМЛІ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ (ПРОЇЗД)
- Г ЗЕМЛІ, НЕ НАДАНІ У ВЛАСНІСТЬ АБО ПОСТІЙНЕ КОРИСТУВАННЯ В МЕЖАХ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТИВ
- Д ЗЕМЛІ, НЕ НАДАНІ У ВЛАСНІСТЬ АБО ПОСТІЙНЕ КОРИСТУВАННЯ В МЕЖАХ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТИВ (КАДАСТРОВИЙ НОМЕР 8000000000:91:056:0095)

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬ

| НАЗВА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАЧА | ПЛОЩА (ГА) | КАТЕГОРІЯ ЗЕМЕЛЬ | КОД ЗГІДНО КЛАСИФІКАЦІЇ ВИДІВ ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ (КВЦПЗ) | ПЕРЕЛІК УГІДЬ, ЗГІДНО З КЛАСИФІКАТОРОМ ВИДІВ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ (КВЗУ) | |
|---|---------------|---|---|---|----------|
| | | | | ГРУПИ | ПІДГРУПИ |
| ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД «НАВЧАЛЬНО-НАУКОВИЙ ЦЕНТР «ІНТЕЛЕКТ» | 0,3367 | 200 | В. 02.04 | 007 | 00 |
| | | Землі житлової та громадської забудови | | 0,3367 | |
| | | | | | |

ПРОДОВЖЕННЯ КАДАСТРОВОГО ПЛАНУ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

| ПЕРЕЛІК ОБМЕЖЕНЬ ЩОДО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ | | | | |
|--|-----------|---|--|------------------|
| УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ | КОД ОБМЕЖ | НАЗВА ОБМЕЖЕННЯ | ПІДСТАВА ДЛЯ ВСТАНОВЛЕННЯ | ПЛОЩА, ГА |
|  | 01.05 | ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО (ВЗДОВЖ) ОБ'ЄКТА ЕНЕРГЕТИЧНОЇ СИСТЕМИ | ПОСТАНОВА КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ №209 ВІД 04.03.1997» ПРО ЗАТВЕРДЖЕННЯ ПРАВИЛ ОХОРОГИ ЕЛЕКТРИЧНИХ МЕРЕЖ» | 0.0219 0.0035 |
|  | | ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО (ВЗДОВЖ) ОБ'ЄКТА ЕНЕРГЕТИЧНОЇ СИСТЕМИ (ТЕПЛОМЕРЕЖА) | НАКАЗ МІНІСТЕРСТВА ПАЛИВА ТА ЕНЕРГЕТИКИ УКРАЇНИ ВІД 14.02.2007 №71 «ПРО ЗАТВЕРДЖЕННЯ ПРАВИЛ ТЕХНІЧНОЇ ЕКСПЛУАТАЦІЇ ТЕПЛОВИХ УСТАНОВ І МЕРЕЖ» І ЗАКОНУ УКРАЇНИ «ПРО ТЕПЛОПОСТАЧАННЯ ВІД 02.06.2005 №2633-IV | 0.0026 |
|  | 01.08 | ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО ІНЖЕНЕРНИХ КОМУНІКАЦІЙ (ТЕПЛОМЕРЕЖА) | ДБН 360-92** МІСТООБУДУВАННЯ. ПЛАНУВАННЯ І ЗАБУДОВИ МІСЬКИХ І СІЛЬСЬКИХ ПОСЕЛЕНЬ» ЗАТВЕРЖЕНИХ НАКАЗОМ ДЕРЖКОММІСТООБУДУВАННЯ ВІД 17.04.1992 №44 | 0.0673 0.0002 |
|  | | ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО ІНЖЕНЕРНИХ КОМУНІКАЦІЙ (ПОБУТОВАКАНАЛІЗАЦІЯ) | | 0.0160 0.0066 |
|  | | ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО ІНЖЕНЕРНИХ КОМУНІКАЦІЙ (ДОЦЬОВА КАНАЛІЗАЦІЯ) | | 0.0126 |
|  | 06.01 | ЗОНА ОСОБЛИВОГО РЕЖИМУ ЗАБУДОВИ (ЗОНА ОБМЕЖЕННЯ ЗАБУДОВИ ЗА УМОВИ БЕЗПЕКИ ПОЛЬОТІВ) | НАКАЗ МІНІСТРІВ ІНФРАСТРУКТУРИ УКРАЇНИ №721 ВІД 30.11.2012 «ПРО ЗАТВЕРДЖЕННЯ МІСЦЯ РОЗТАШУВАННЯ ТА ВИСОТИ ОБ'ЄКТІВ НА ПРИАЕРОДРОМНИХ ТЕРИТОРІЯХ ТА ОБ'ЄКТІВ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКИХ МОЖЕ ВПЛИНУТИ НА БЕЗПЕКУ ПОЛЬОТІВ І РОБОТУ РАДІОТЕХНІЧНИХ ПРИЛАДІВ ЦИВІЛЬНОЇ АВІАЦІЇ» | 0.3367 |

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

| | X | Y |
|----|----------|----------|
| 1 | 52770.30 | 21088.69 |
| 2 | 52779.23 | 21116.97 |
| 3 | 52779.89 | 21119.89 |
| 4 | 52780.03 | 21121.98 |
| 5 | 52779.44 | 21123.97 |
| 6 | 52778.23 | 21125.64 |
| 7 | 52769.88 | 21133.03 |
| 8 | 52764.69 | 21137.95 |
| 9 | 52761.88 | 21139.99 |
| 10 | 52761.78 | 21132.70 |
| 11 | 52752.50 | 21132.79 |
| 12 | 52752.59 | 21141.57 |
| 13 | 52759.85 | 21141.49 |
| 14 | 52752.66 | 21146.66 |
| 15 | 52733.30 | 21160.66 |
| 16 | 52726.13 | 21166.17 |
| 17 | 52725.22 | 21166.64 |
| 18 | 52723.35 | 21139.08 |
| 19 | 52729.51 | 21139.07 |
| 20 | 52729.47 | 21131.46 |
| 21 | 52723.33 | 21131.48 |
| 22 | 52716.98 | 21129.28 |
| 23 | 52714.33 | 21124.31 |
| 24 | 52713.23 | 21122.01 |
| 25 | 52712.71 | 21120.12 |
| 26 | 52704.30 | 21101.41 |
| 27 | 52714.06 | 21102.06 |
| 28 | 52730.66 | 21087.83 |
| 29 | 52739.64 | 21088.02 |
| 30 | 52744.69 | 21088.81 |
| 31 | 52747.18 | 21088.45 |
| 32 | 52749.73 | 21088.86 |
| 33 | 52768.03 | 21089.88 |

ПОРЯДОК РЕЄСТРАЦІЯ РЕЧОВИХ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНУ ДІЛЯНКУ

ОТРИМАННЯ В ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННІ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ В МІСТІ
КИЄВІ ВИТЯГУ З ДЗК

ФОРМУВАННЯ ПАКЕТУ ДОКУМЕНТІВ ДЛЯ ПОДАЧІ ДО ЦЕНТРУ НАДАННЯ
АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ В М. КИЄВІ

ВИТЯГ З ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ;

КОПІЮ ТА ОРИГІНАЛ ПАСПОРТУ ЗАЯВНИКА;

КОПІЮ ТА ОРИГІНАЛ ІДЕНТИФІКАЦІЙНОГО НОМЕРУ;

ПІДТВЕРДЖЕННЯ ОПЛАТИ АДМІНІСТРАТИВНОГО ЗБОРУ (0,1 РОЗМІРУ ПРОЖИТКОВОГО МІНІМУМУ ДЛЯ
ПРАЦЕЗДАТНИХ ОСІБ);

ДОКУМЕНТ - ПІДСТАВА ВИНИКНЕННЯ ПРАВА НА ДІЛЯНКУ;

ДОВІРЕНІСТЬ, ЯКЩО ДОКУМЕНТИ ПОДАЮТЬСЯ ПРЕДСТАВНИКОМ ;

ОРИГІНАЛ ТА КОПІЮ ПАСПОРТУ, ІДЕНТИФІКАЦІЙНОГО НОМЕРУ ПРЕДСТАВНИКА, ЯКЩО ДОКУМЕНТИ ПОДАЮТЬСЯ
ПРЕДСТАВНИКОМ.

ПОДАННЯ ДЕРЖАВНОМУ РЕЄСТРАТОРУ ДОКУМЕНТІВ НА РОЗГЛЯД(ЗАГАЛЬНИЙ СТРОК
РОЗГЛЯДУ СКЛАДАЄ 5 РОБОЧИХ ДНІВ)

ОТРИМАННЯ ВИТЯГУ ПРО ПРОВЕДЕНУ ДЕРЖАВНУ РЕЄСТРАЦІЮ ПРАВ

ЗАСТОСУВАННЯ ГІС-ТЕХНОЛОГІЙ ПРИ ФОРМУВАННІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНОК

DIGITALS

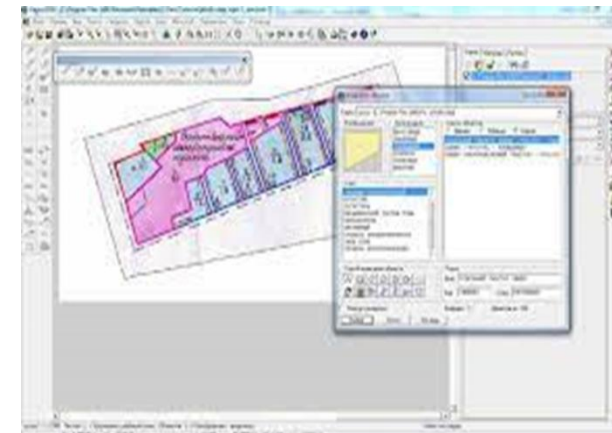
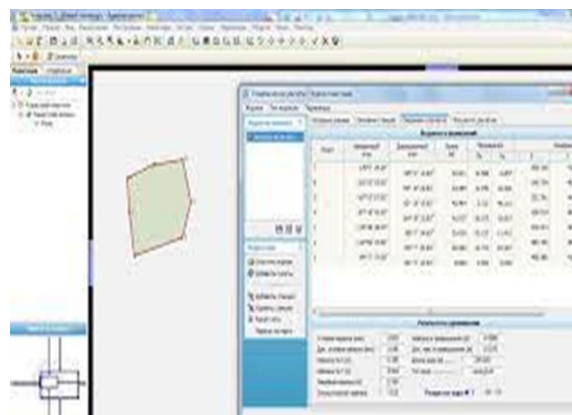
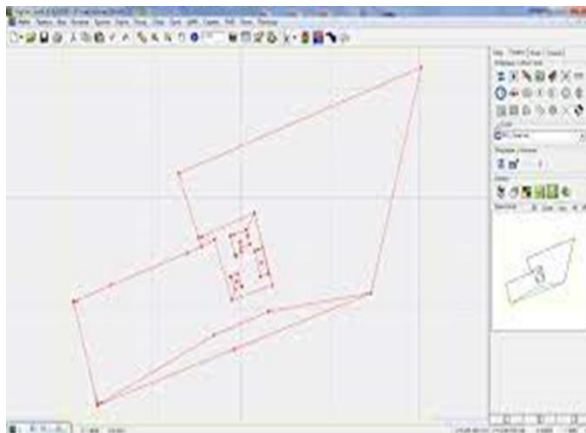
ВИРОБНИК: НПП "ГЕОСИСТЕМА"
ПРИЗНАЧЕННЯ: ПРОГРАМА ПРИЗНАЧЕНА ДЛЯ СТВОРЕННЯ/ООНОВЛЕННЯ ТОПОГРАФІЧНИХ ТА СПЕЦІАЛЬНИХ КАРТ, ВИДАННЯ МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ ТА КАРТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ, ВИРІШЕННЯ ІНЖЕНЕРНИХ ТА ПРИКЛАДНИХ ЗАДАЧ.

ГЕОПРОЕКТ

ВИРОБНИК: КОМПАНІЯ "УКРГЕОПРОЕКТ"
ПРИЗНАЧЕННЯ: ОБРОБКА ГЕОДЕЗИЧНИХ ВИМІРІВ, ФОРМУВАННЯ ЕЛЕКТРОННИХ КАРТ МІСЦЕВОСТІ, АДМІНІСТРУВАННЯ ТА МОНИТОРИНГ ЕЛЕКТРОННИХ КАРТ, ОБЛІК ПРОСТОРОВОЇ ТА АТРИБУТИВНОЇ ІНФОРМАЦІЇ ПРО ОБ'ЄКТИ, ДРУК КАРТОГРАФІЧНОЇ ТА РІЗНОЇ ЗВІТНОЇ ІНФОРМАЦІЇ.

ІНВЕНТ-ГРАД

ВИРОБНИК: КОМПАНІЯ СНПП "ІТЕС"
ПРИЗНАЧЕННЯ: АВТОМАТИЗОВАНА СИСТЕМА ІНВЕНТ-ГРАД ПРИЗНАЧЕНА ДЛЯ ОБРОБКИ РЕЗУЛЬТАТІВ ПОЛЬОВИХ ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧНИХ ТА КАДАСТРОВИХ РОБІТ, ЯКІ ВИКОНУЮТЬСЯ ПІД ЧАС ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ. СИСТЕМУ ТАКОЖ МОЖНА ВИКОРИСТОВУВАТИ ЯК КАДАСТРОВУ СИСТЕМУ ДЛЯ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ АБО АДМІНІСТРАТИВНОГО РЕГІОНУ.



ВИСНОВКИ

ПІД ЧАС ВИКОНАННЯ АТЕСТАЦІЙНОЇ РОБОТИ БУЛО:

1. ДОСЛІДЖЕНО ЗАКОНОДАВЧУ БАЗУ ЩОДО ВИДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦІЇ, ЕКСПЛУАТАЦІЇ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ГУРТОЖИТКІВ І ЗАКЛАДІВ ОСВІТИ
2. ДОСЛІДЖЕННЯ НАПРЯМІВ РАЦІОНАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ КРУПНОГО МІСТА ПРИ РОЗМІЩЕННІ ЕЛЕМЕНТІВ ЗАКЛАДІВ ОСВІТИ
3. СФОРМОВАНО ЗЕМЕЛЬНУ ДІЛЯНКУ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦІЇ, ЕКСПЛУАТАЦІЇ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ГУРТОЖИТКУ НА ВУЛ. ПАРКОВО-СИРЕЦЬКІЙ У ШЕВЧЕНКІВСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА
4. ВИЗНАЧЕНО ПОРЯДОК РЕЄСТРАЦІЇ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В ДЕРЖАВНОМУ ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРІ

БЕЗПОСЕРЕДНЬО БУЛО СФОРМОВАНО ЗЕМЕЛЬНУ ДІЛЯНКУ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА І ОБСЛУГОВУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ТИМЧАСОВОГО ПРОЖИВАННЯ. ТАКОЖ БУЛИ ПРОВЕДЕНІ ГЕОДЕЗИЧНІ РОБОТИ ЩОДО ВСТАНОВЛЕННЯ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ НА МІСЦЕВОСТІ ПРИ РОЗРОБЛЕННІ ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТРОЮ, ТА БУВ СФОРМОВАНИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ТА НАЯВНІ ОБМЕЖЕННЯ НА ЦІЙ ЗЕМЕЛЬНІЙ ДІЛЯНЦІ.

ОТЖЕ ПРОВІВШИ ВСІ НЕОБХІДНІ АНАЛІЗИ ТА ДОСЛІДЖЕННЯ ЩОДО ВИДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦІЇ, ЕКСПЛУАТАЦІЇ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ГУРТОЖИТКІВ БУЛО ВСТАНОВЛЕННО ПРОБЛЕМИ ЗАБЕЗПЕЧЕНОСТІ ВИЩИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ ЗЕМЕЛЬНИМИ ДІЛЯНКАМИ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА І ОБСЛУГОВУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ТИМЧАСОВОГО ПРОЖИВАННЯ – ГУРТОЖИТКІВ (ЦІЛЬОВЕ ПРИЗНАЧЕННЯ – 03.02 ДЛЯ БУДІВНИЦТВА ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ЗАКЛАДІВ ОСВІТИ, 02.04 ДЛЯ БУДІВНИЦТВА І ОБСЛУГОВУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ТИМЧАСОВОГО ПРОЖИВАННЯ).

ДЯКУЮ ЗА УВАГУ !