

*Міністерство освіти і науки України
Київський національний університет будівництва та архітектури*

БАКАЛАВРСЬКА АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА

На тему:

*“Повоєнне відновлення сталого економічного
розвитку міст”*

*Виконала: ст. групи
МБГ-43 Шелудько О.О.*

*Керівник:
Денисенко Н.О.*

СИТУАЦІЙНА СХЕМА

Схема розміщення ділянки в межах міста

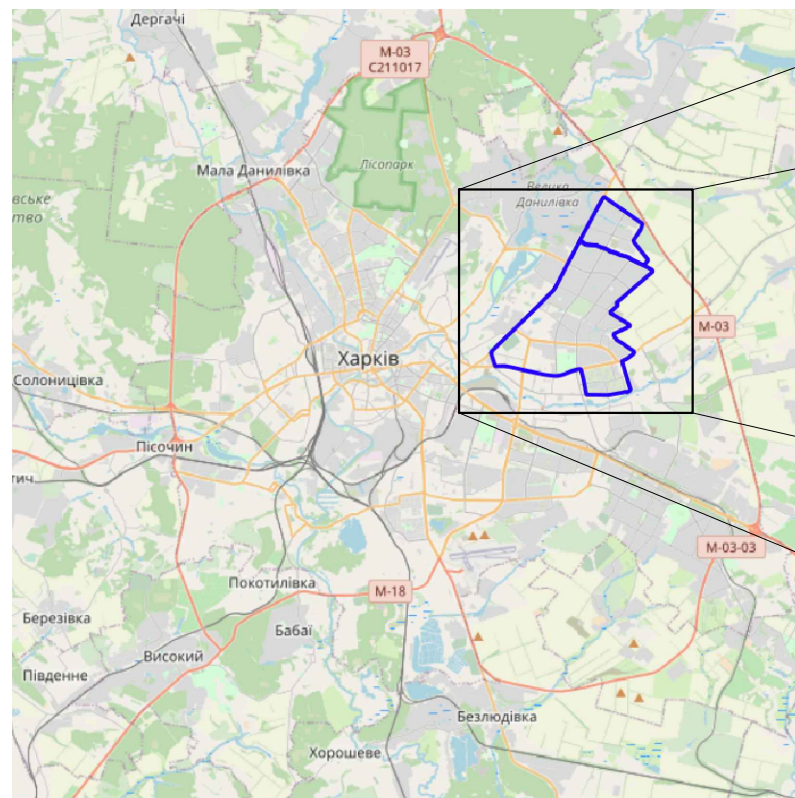
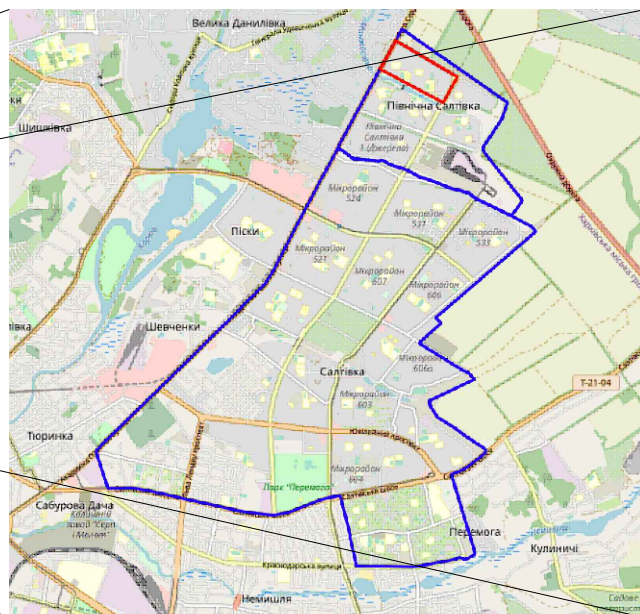
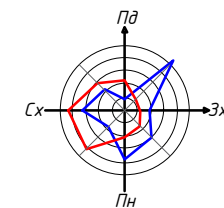
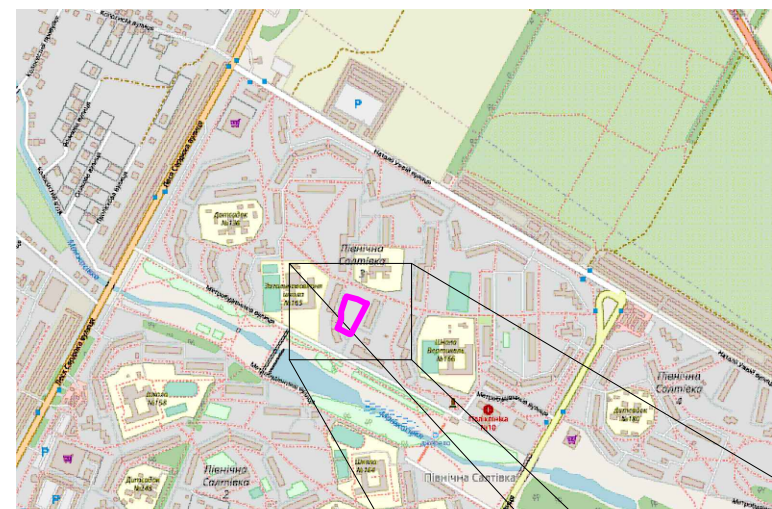
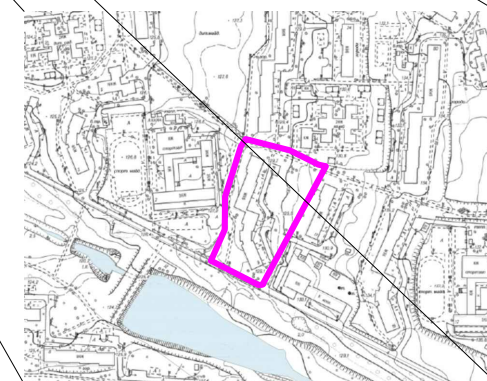
Схема розміщення ділянки в межах району
(Салтівський район м. Харків)Схема розміщення території проектування
в плані прилеглих територій

Схема пошкоджених будівель району Північна Салтівка



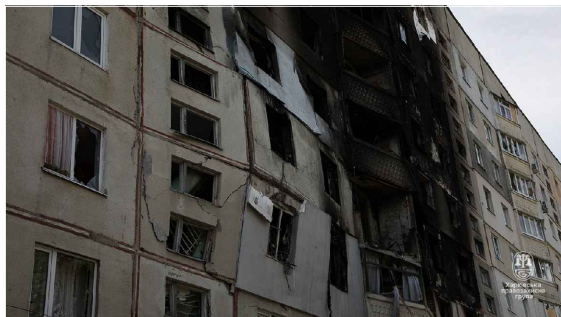
Схема розміщення ділянки в межах міста



Космічна зйомка території проектування



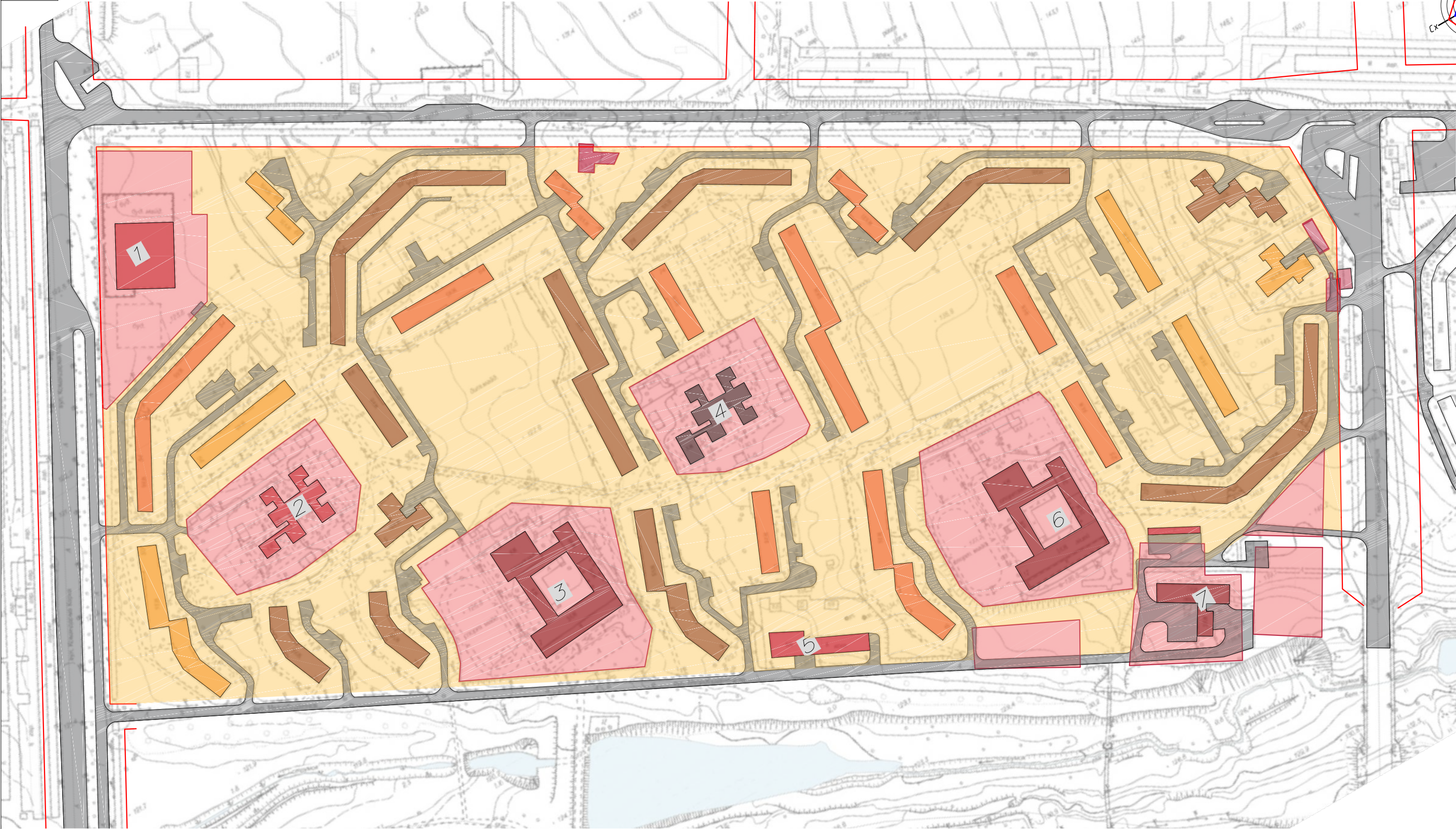
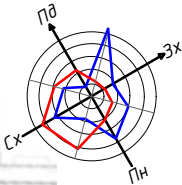
Фотофіксація



Умовні позначення:

- Межа Салтівського району
- Межа території проектування
- Межа ділянки проектування
- Громадська забудова
- Пошкоджена громадська забудова
- Серйозно пошкоджена громадська забудова
- Житлова забудова
- Пошкоджена житлова забудова
- Серйозно пошкоджена житлова забудова

					БАКАЛАВРСЬКА АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА			
					Повоєнне відновлення сталого економічного розвитку міст			
Зм	Лист	№ Документу	Підпис	Дата	Стадія	Лист	Листів	
Розробив	Шелудько О.О.				ПР	2	11	
Керівник	Денисенко Н.О.							
Рецензент	Тригуб Р.М.							
					Ситуаційна схема			
					МБГ-43			



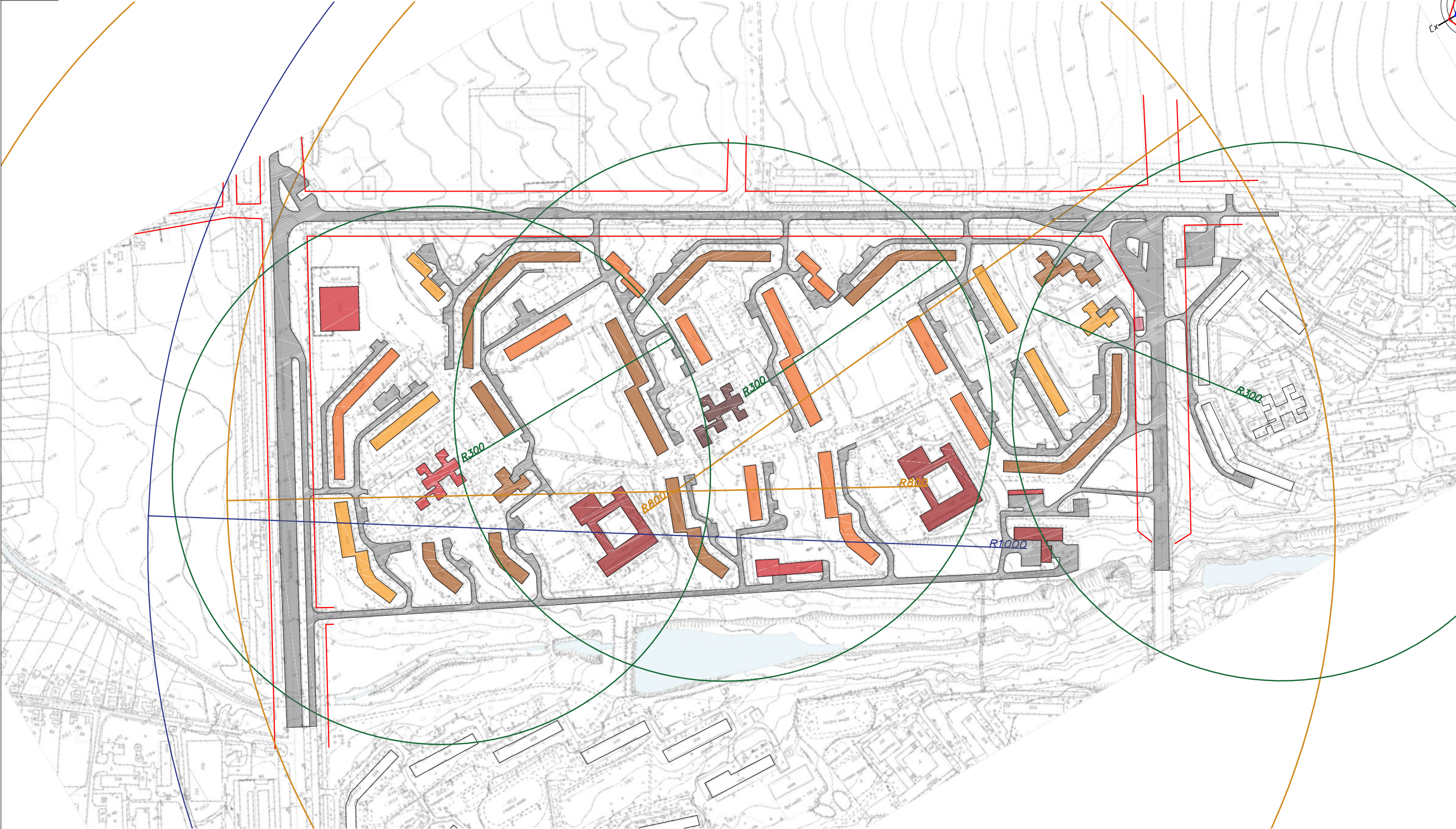
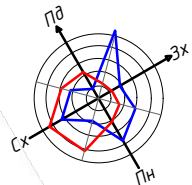
Умовні позначення:

- Червоні лінії
- Територія громадської забудови
- Громадська забудова
- Пошкоджена громадська забудова
- Серйозно пошкоджена громадська забудова
- Територія житлової садибної забудови
- Житлова забудова
- Пошкоджена житлова забудова
- Серйозно пошкоджена житлова забудова
- Номер за експлікацією

Експлікація:

- 1. Магазин "АТБ"
- 2. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) №136
- 3. Харківська загальноосвітня школа I-III ступенів №165
- 4. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) №464
- 5. Сауна на метробудівників
- 6. Харківська спеціалізована школа I-III ступенів №166 "Вертикаль"
- 7. Харківська міська поліклініка №10

					БАКАЛАВРСЬКА АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА			
					Повоєнне відновлення сталого економічного розвитку міст			
Зм	Лист	№ Документу	Підпис	Дата	Склад	Лист	Листів	
Розробив	Шелудько О.О.					3		
Керівник	Денисенко Н.О.							
Рецензент	Тригуб Р.М.							
					Схема існуючого стану території			
					МБГ-43			



Умовні позначення:

- Червоні лінії

Громадська забудова

Пошкоджена громадська забудова

Серйозно пошкоджена громадська забудова

Житлова забудова

Пошкоджена житлова забудова

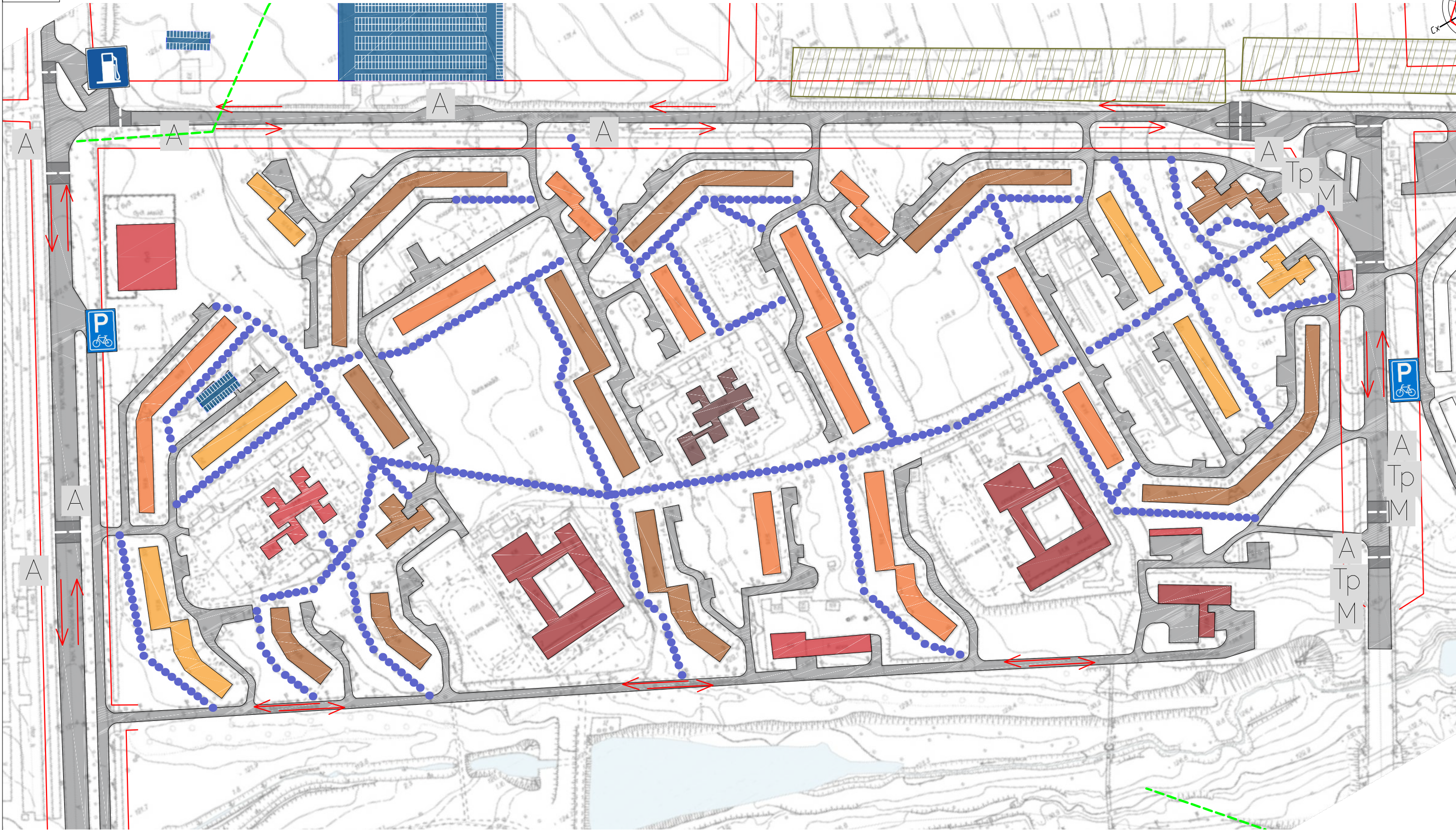
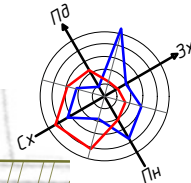
Серйозно пошкоджена житлова забудова

Установи, радіуси яких вказані на плані
- Межі території обслуговування загальноосвітніми школами

— Межі території обслуговування дитячими дошкільними закладами

— Межі території обслуговування коменальними підприємствами (ЖЕО)

					БАКАЛАВРСЬКА АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА			
					Повоєнне відновлення сталого економічного розвитку міст			
Зм	Лист	№ Документу	Підпис	Дата		Стадія	Лист	Листів
Розробив		Шелудько О.О				ПР	4	
Керівник		Денисенко Н.О.						
Рецензент		Тригуб Р.М						
					Схема розміщення об'єктів обслуговування населення		МБГ-43	



Умовні позначення:

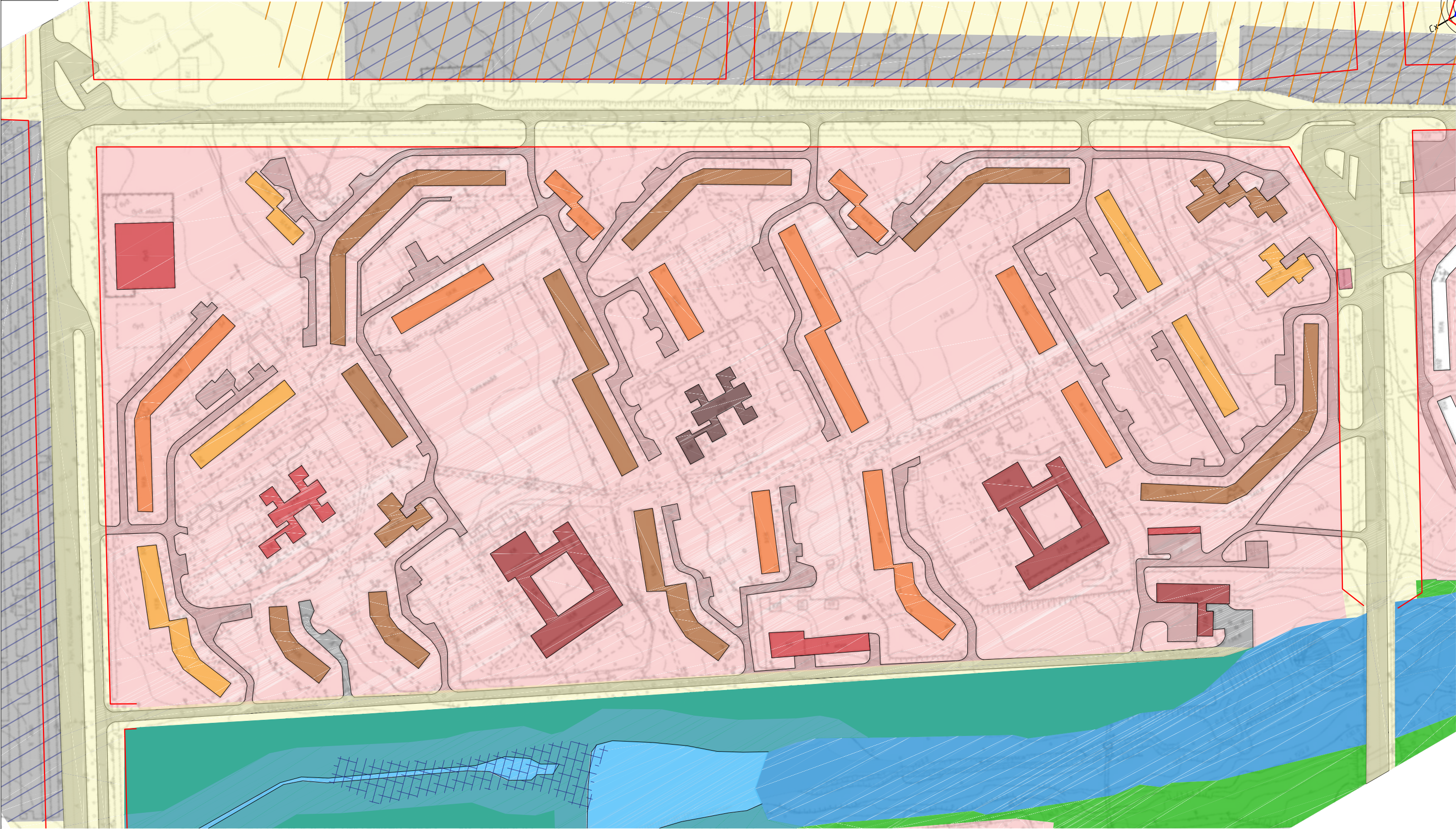
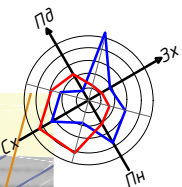
- Червоні лінії
- Громадська забудова
- Пошкоджена громадська забудова
- Серйозно пошкоджена громадська забудова
- Житлова забудова
- Пошкоджена житлова забудова
- Серйозно пошкоджена житлова забудова

- Проїзди
- Напрямки руху транспорту
- Велосипедні парковки
- Велосипедні доріжки
- Основні пішохідні маршрути
- Наземні переходи
- АЗС
- Відкриті автостоянки
- Гаражні кооперативи

Зупинки пасажирського транспорту:

- Тр Тролейбус
- А Автобус
- М Маршрутка

					БАКАЛАВРСЬКА АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА			
					Повоєнне відновлення сталого економічного розвитку міст			
Зм	Лист	№ Документу	Підпис	Дата				
Розробив	Шелудько О.О				Стадія	Лист	Листів	
Керівник	Денисенко Н.О.				ПР	5		
Рецензент	Тригуб Р.М				Схема транспортного обслуговування			
					МБГ-43			



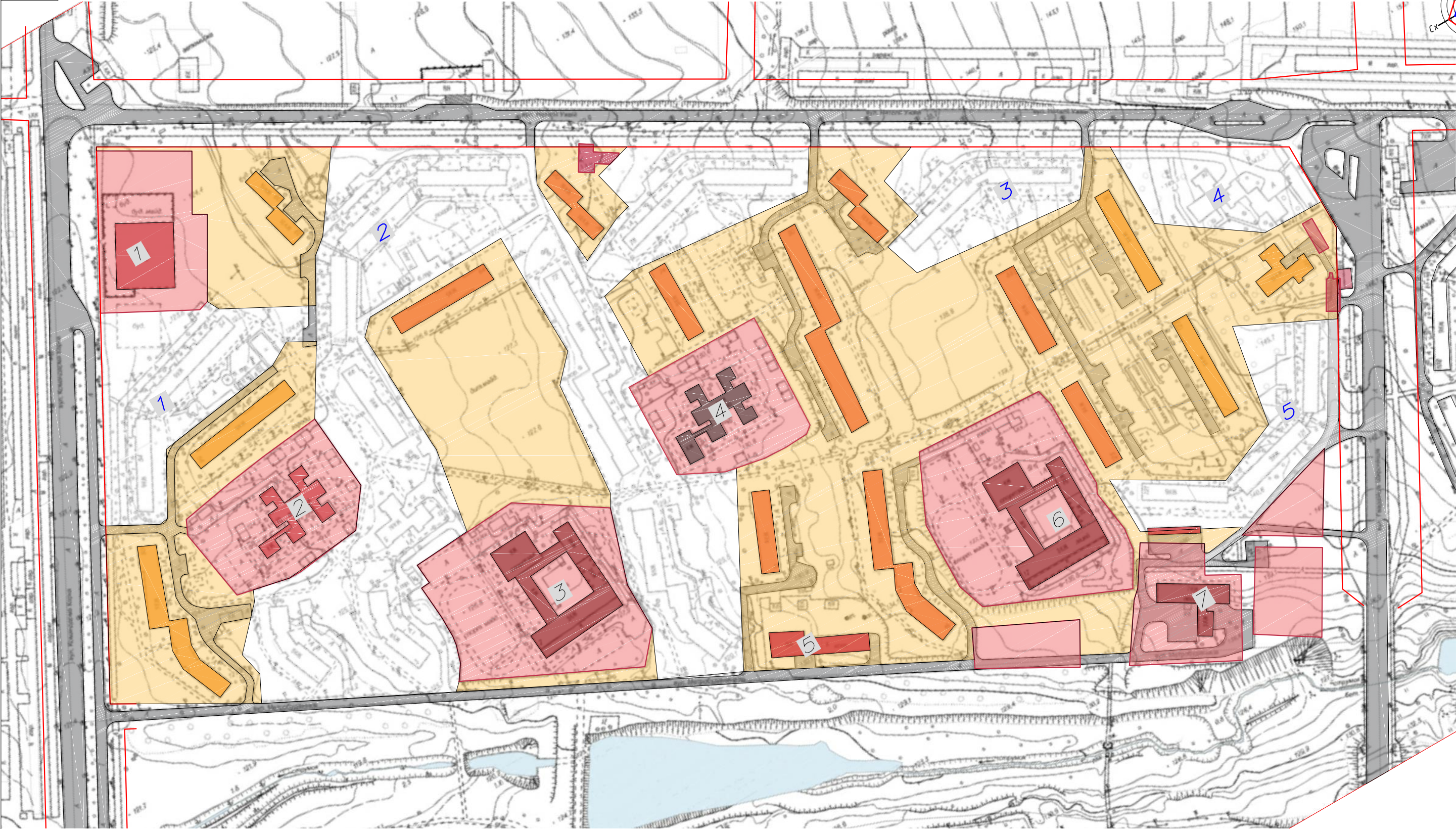
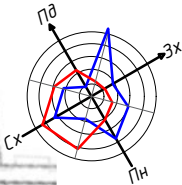
Умовні позначення:

- Червоні лінії
- Громадська забудова
- Пошкоджена громадська забудова
- Серйозно пошкоджена громадська забудова
- Житлова забудова
- Пошкоджена житлова забудова
- Серйозно пошкоджена житлова забудова

Планувальні обмеження:

- Вулиця районного значення
- Яружна ерозія
- Охоронна зона водних об'єктів
- Особливо цінні землі
- Територія багатоквартирної житлової забудов
- Комунальні підприємства, склади та бази
- Озеленення загального користування
- Річки та водоймища
- Зелені насадження
- Інші землі

					БАКАЛАВРСЬКА АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА			
					Повоєнне відновлення сталого економічного розвитку міст			
Зм	Лист	№ Документу	Підпис	Дата		Стадія	Лист	Листів
Розробив		Шелудько О.О				ПР	6	
Керівник		Денисенко Н.О.						
Рецензент		Тригуб Р.М						
					Схема існуючих планувальних обмежень		МБГ-43	



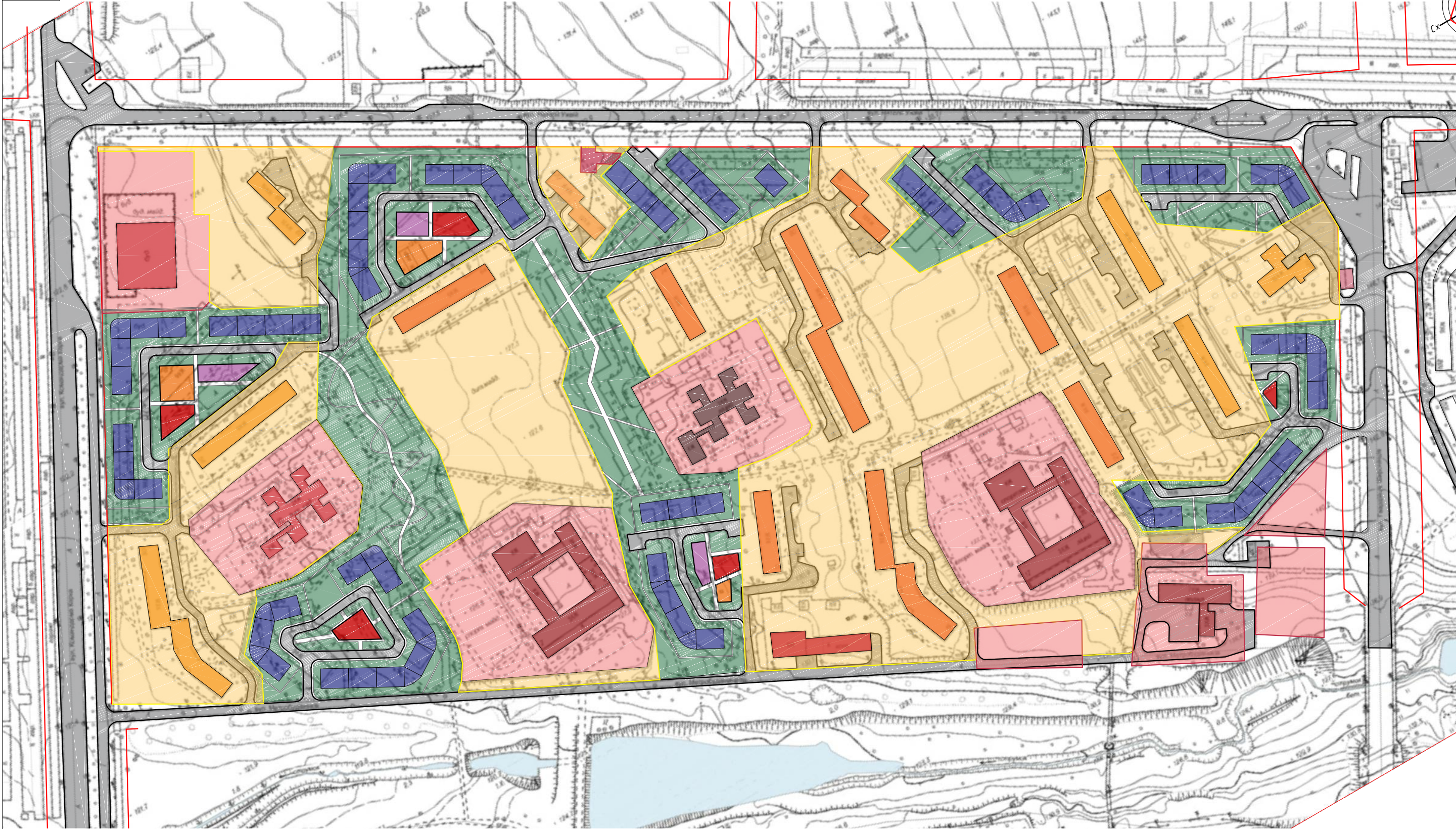
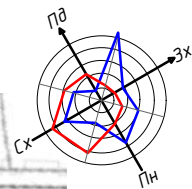
Умовні позначення:

- Червоні лінії
- Громадська забудова
- Пошкоджена громадська забудова
- Серйозно пошкоджена громадська забудова
- Житлова забудова
- Пошкоджена житлова забудова
- Серйозно пошкоджена житлова забудова
- 1 Номер за експлікацією
- 1 Номер ділянки, що пропонується до реконструкції

Експлікація:

- 1. Магазин "АТБ"
- 2. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) №136
- 3. Харківська загальноосвітня школа I-III ступенів №165
- 4. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) №464
- 5. Сауна на метростудіївників
- 6. Харківська спеціалізована школа I-III ступенів №166 "Вертикаль"
- 7. Харківська міська поліклініка №10

					БАКАЛАВРСЬКА АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА			
					Повоєнне відновлення сталого економічного розвитку міст			
Зм	Лист	№ Документу	Підпис	Дата		Стадія	Лист	Листів
Розробив	Шелудько О.О					ПР	7	
Керівник	Денисенко Н.О.							
Рецензент	Тригуб Р.М							
					Схема опорного плану		МБГ-43	



Умовні позначення:

- Червоні лінії

Територія громадської забудови

Громадська забудова

Пошкоджена громадська забудова

Серйозно пошкоджена громадська забудова

Територія житлової садибної забудови

Житлова забудова

Пошкоджена житлова забудова

Серйозно пошкоджена житлова забудова
- Проектна забудова

Проїзди

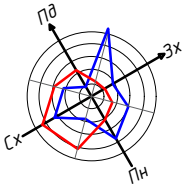
Озеленення

Дитячі ігрові майданчики

Спортивні майданчики

Майданчик для відпочинку дорослого населення

					БАКАЛАВРСЬКА АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА			
					Повоєнне відновлення сталого економічного розвитку міст			
Зм	Лист	№ Документу	Підпис	Дата		Стадія	Лист	Листів
Розробив	Шелудько О.О.					ПР	8	
Керівник	Денисенко Н.О.							
Рецензент	Тригуб Р.М.							
					Пропозиції по реконструкції забудови і території		МБГ-43	



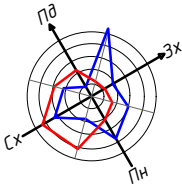
Експлікація			
Номер на плані	Найменування	Одиниця виміру	Площа
1	Житловий будинок	м ²	2289
2	В'їзд до території	шт.	1
3	В'їзд/виїзд паркінгу	шт.	2
4	Майданчик для відпочинку дорослого населення	м ²	176
5	Дитячий ігровий майданчик	м ²	303
6	Спортивний майданчик	м ²	171

Відомість житлових будівель			
Номер	Найменування	Одиниці виміру	Кількість
1	Площа території	га	1.1976
2	Населення	осіб	968
3	Норма житлової забезпеченості	м ² /люд.	27
4	Житловий фонд	м ²	26136
5	Щільність населення	люд./га	808
6	Кількість квартир	шт.	387
7	Середня поверховість	поверх	9
8	Парковки тимчасового зберігання	шт.	46
9	Парковки постійного зберігання	шт.	194

Баланс території			
Номер	Найменування	Площа забудови	Відсоток
1	Площа території	1.1976 га	100.00%
2	Житлова територія	2289 м ²	19.11%
3	Дитячий майданчик	303 м ²	2.53%
4	Спортивний майданчик	171 м ²	1.43%
5	Територія відпочинку	176 м ²	1.47%
6	Парковки тимчасового зберігання	575 м ²	4.80%
7	Парковки постійного зберігання	2812 м ²	23.48%
8	Зелена територія	5761 м ²	48.10%

- Умовні позначення:
- Проектна забудова
 - Проїзди
 - Пішохідні доріжки
 - Озеленення
 - Дитячі ігрові майданчики
 - Спортивні майданчики
 - Майданчик для відпочинку дорослого населення
 - Межі підземного паркінгу
 - Місця тимчасового зберігання автомобілей

					БАКАЛАВРСЬКА АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА			
					Повоєнне відновлення сталого економічного розвитку міст			
Зм	Лист	№ Документу	Підпис	Дата				
Розробив	Шелудько О.О					Стадія	Лист	Листів
Керівник	Денисенко Н.О.					ПР	9	
Рецензент	Тригуб Р.М							
					Схема генерального плану		МБГ-43	

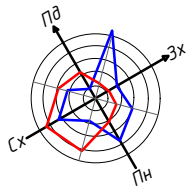


Експлікація			
Номер на плані	Найменування	Одиниця виміру	Площа
1	Житловий будинок	м ²	2289
2	В'їзд до території	шт.	1
3	В'їзд/виїзд паркінгу	шт.	2
4	Майданчик для відпочинку дорослого населення	м ²	176
5	Дитячий ігровий майданчик	м ²	303
6	Спортивний майданчик	м ²	171

Відомість елементів озеленення			
Номер	Найменування	Умовні позначення	Кількість
1	Газон		
2	Живопліт		2
3	Дуб		5
4	Бук		7
5	Граб		4
6	Слива чорна дукоратинва		10
7	Ялівець		6
8	Японський клен		3
9	Ялина блакитна		1

- Умовні позначення:
- Проектна забудова
 - Проїзди
 - Пішохідні доріжки
 - Озеленення
 - Дитячі ігрові майданчики
 - Спортивні майданчики
 - Майданчик для відпочинку дорослого населення
 - Межі підземного паркінгу
 - Місця тимчасового зберігання автомобілей

					БАКАЛАВРСЬКА АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА		
					Повоєнне відновлення сталого економічного розвитку міст		
Зм	Лист	№ Документу	Підпис	Дата	Стадія	Лист	Листів
Розробив		Шелудько О.О.				10	
Керівник		Денисенко Н.О.					
Рецензент		Тригуб Р.М.			ПР		
					План озеленення		МБГ-43



Експлікація			
Номер на плані	Найменування	Одиниця виміру	Площа
1	Житловий будинок	м ²	2289
2	В'їзд до території	шт.	1
3	В'їзд/виїзд паркінгу	шт.	2
4	Майданчик для відпочинку дорослого населення	м ²	176
5	Дитячий ігровий майданчик	м ²	303
6	Спортивний майданчик	м ²	171

Умовні позначення:

- Проектна забудова
- Існуючі горизонталі
- Проектні горизонталі
- Ухил
- Відстань
- Межа вертикального планування
- Номер за експлікацією

БАКАЛАВРСЬКА АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА				
Повоєнне відновлення сталого економічного розвитку міст				
Зм	Лист	№ Документу	Підпис	Дата
Розробив	Шелудько О.О.			
Керівник	Денисенко Н.О.			
Рецензент	Тригуб Р.М.			
План організації рельєфу			Стадія	Лист
			ПР	11
			Листів	
			МБГ-43	