

УДК 711

д. арх., професор Дьомін М.М.,
к. арх., доцент Сингаївська О.І., Орел А.А.,
Київський національний університет будівництва і архітектури

МІСТОБУДІВНА КЛАСИФІКАЦІЯ СУБ'ЄКТІВ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

З метою закладення підвалин єдиного містобудівного тезаурусу в статті виконано комплексний термінологічний аналіз діючої законодавчої, нормативної і науково-методичної бази відносно первинного системоформуючого об'єкту містобудівних систем – суб'єктів економічної діяльності – підприємств (установ, організацій). Розроблено класифікацію типів суб'єктів економічної діяльності, структуровану за видами функціональної спеціалізації, гармонізовану з КВЕДом (Класифікацією видів економічної діяльності). Дана класифікація створена для організації обліку та забезпечення можливості створення автоматизованої інформаційної системи – системи містобудівного кадастру, містобудівного банку даних.

Ключові слова: містобудівна діяльність; містобудівні системи; первинні об'єкти містобудування - суб'єкти економічної діяльності – підприємства (установи, організації); містобудівна класифікація видів економічної діяльності населення; функціональна структура; показники.

Регулювання процесів функціонування і розвитку містобудівних систем, економічної, громадської та містобудівної діяльності, а також майнових, юридичних відносин між фізичними та юридичними особами, між особистістю і суспільством (державою) відбувається на рівні первинних структурних елементів. Саме ці елементи є первинним джерелом і носієм інформації про об'єкти і явища життєвого середовища, економічної та соціальної системи.

Згідно з принципом totoжності, кожний рівень цілісності містобудівного об'єкту містить у собі головні складові соціоекосистеми, зберігає їхні структурні властивості. Населення з його потребами і видами діяльності (соціальної або економічної), матеріально-просторове середовище, яке забезпечує здійснення процесів усіх форм життєдіяльності індивідуума і суспільства. Усі вони мають як первинні форми існування, так і узагальнені.

Процеси життєдіяльності людей відбуваються у сфері суспільного виробництва (тут людина виступає як трудовий ресурс) та у сфері діяльності населення по соціально-демографічному відтворенню.

Процеси повсякденної економічної (трудової) діяльності відбуваються на підприємствах, в установах та організаціях різного виду виробничої

спрямованості: - у сфері матеріального виробництва, виробництва інформації (проектна, науково-дослідна діяльність та ін.), виробництва послуг населенню, у сфері управління (державного, господарського, адміністративного та ін.), фінансово-кредитної діяльності, комунікаційної діяльності (транспорт, зв'язок), посередницької діяльності (торгівля та ін.).

Процеси соціально-демографічного відтворення відбуваються у просторі житла, прибудинковому просторі, а також забезпечуються підприємствами і установами сфери культурно-побутового обслуговування.

Населення з його різноманітними формами змістовної (функціональної) і просторової діяльності у сукупності з матеріально-просторовим середовищем процесів життєдіяльності утворюють органічну цілісність, де кожна складова – зміст і форма не можуть існувати відокремлено. Саме ця цілісність є об'єктом архітектурно-містобудівного дослідження. В сфері життєдіяльності населення первинним (нуклеарним) об'єктом є житло; у сфері виробництва – організація, підприємство або установа. Саме вони являють собою об'єкти первинного обліку державної статистики і є первинними обліковими елементами у сфері містобудівного дослідження.

Кожне підприємство (установа, організація), яке фіксується у просторі, тобто займає певну територію – має, у тій чи іншій формі, земельну ділянку, а також будівлю, або її частину у якій воно міститься. Земельна ділянка може цілком належати юридичній, або фізичній особі, або бути поділена між її співкористувачами. Те ж саме стосується і будівель.

Незважаючи на виключну важливість проблеми визначення первинної структури об'єктів містобудування, серед фахівців ще й досі не існує єдиної точки зору, як на склад елементів, так і на принципи їхньої класифікації.

Оскільки головним завданням і специфікою містобудівної діяльності є територіальний розподіл і узгоджене розміщення різних видів виробничої та соціальної діяльності (життєдіяльності населення), тобто сукупності земельних ділянок різного функціонального використання, з розташуванням у їхніх межах різного роду будівель та споруд, в якості основних первинних елементів містобудівного дослідження (аналізу, синтезу) слід визначити:

- суб'єкт економічної діяльності (підприємство, установа, організація, домогосподарство);
- земельну ділянку;
- споруду.

Дана стаття присвячена розгляду питання містобудівної класифікації суб'єктів економічної діяльності (принципи містобудівної та типологічної класифікації споруд були розглянуті в однойменній статті [12]).

Для нашого дослідження, метою якого є визначення первинних системоформуючих об'єктів містобудівних систем, уніфікація та міжгалузеве (міждисциплінарне) узгодження термінів і визначень об'єктів, що формують предметну область містобудівної діяльності, з понятійним апаратом суміжних дисциплін і видів діяльності, важливим є уточнити саме базові поняття і терміни та їх однозначне, змістовне розуміння.

Певні складнощі в процесі містобудівного дослідження викликають зокрема не досить чіткі визначення таких понять як підприємство, установа, організація, корпорація та інші, що вживаються у сферах державної статистики та економіки і ще не в повній мірі в сфері містобудування. Саме на них ми і сконцентруємо увагу у нашій статті.

Розмаїття видів суспільно організованої (економічної) діяльності, постійні зміни їх видів, технологій, форм організації, які матеріалізуються у містобудівному просторі у вигляді різного роду будівель і споруд (об'ємних, лінійних, площинних), їхня динаміка в історичному часі, накладають відбиток на характер як змістовних, так і просторових форм містобудівних утворень. Саме види діяльності населення визначають функціональне призначення займаної ними території, їхнє раціональне розташування в містобудівній структурі. Кожний вид економічної діяльності висуває певні вимоги до міської громади, міського середовища та ресурсів містобудівного розвитку – трудових, земельних, водних енергетичних та ін., до міської транспортної та інженерної інфраструктури. Кожний вид економічної діяльності справляє певний вплив (як позитивний, так і негативний) на екологічний стан міського середовища (природне і антропогенне) і через те на населення, яке мешкає, або працює, в зоні дії екологічних чинників виробничих підприємств.

В процесі містобудівного аналізу та вироблення стратегії містобудівного розвитку розробляються заходи, спрямовані на покращення показників результатів економічної діяльності – збільшення робочих місць, підвищення кваліфікації та освітнього рівня працюючих, добробуту населення, розширення податкової бази, посилення бюджету міста і через це підвищення якості соціального і матеріально-просторового середовища, якості життя населення. Раціональна організація функціонально-планувальної структури містобудівних об'єктів здатна суттєво нейтралізувати негативні впливи господарської діяльності виробничого комплексу на показники екологічного стану, використання ресурсів, необхідних для виробничої діяльності і містобудівного розвитку, забезпечення комунікаційної діяльності (перерозподіл потоків вантажів і пасажирських перевезень).

В сфері містобудівних досліджень підприємство (установа, організація) розглядається як майновий комплекс, який використовується для здійснення

підприємницької діяльності, у склад якого входять усі види майна необхідного для його діяльності [17].

В Україні аналіз видів економічної діяльності окремих організацій і підприємств ґрунтується на «Класифікації видів економічної діяльності» (КВЕД) [5].

За визначенням Держкомстату України підприємство – «організаційна одиниця виробництва товарів та послуг, яка користується певною самостійністю в прийнятті рішень щодо використання своїх засобів і є найбільш незалежною з огляду на фінансові і виробничі функції, хоча і необов'язково однорідна з точки зору видів діяльності та місцезнаходження. Підприємство здійснює один або декілька видів економічної діяльності в одному чи декількох місцях.

Для ідентифікації в статистичному реєстрі при визначенні облікової одиниці «підприємство» користуються принципом, за яким кожному окремому підприємству (установі, організації) відповідає одна юридична особа [11].

Закон України «Про підприємства в Україні» визначає підприємство як «основну організаційну ланку народного господарства України. Підприємство – самостійний господарюючий статутний суб'єкт, який має права юридичної особи та здійснює виробничу, науково-дослідницьку і комерційну діяльність з метою додержання відповідного прибутку (доходу)» [14].

ДК 002:2004 «Класифікація організаційно-правових форм господарювання» (КОПФГ) дає наступне визначення поняттю підприємство – «самостійний суб'єкт господарювання, створений компетентним органом державної влади або органом місцевого самоврядування, або іншими суб'єктами для задоволення суспільних та особистих потреб шляхом систематичного здійснення виробничої, науково-дослідної, торговельної, іншої господарської діяльності в порядку, передбаченому цим Кодексом та іншими законами. Підприємства можуть створюватись як для здійснення підприємництва, так і для некомерційної господарської діяльності» [6].

Таке ж визначення поняття підприємство знаходимо у главі 7 статті 62 «Господарського кодексу України» [3].

Підприємництво ж визначається у цьому документі як «господарська діяльність, що здійснюється для досягнення економічних і соціальних результатів та з метою одержання прибутку» [3].

Згідно цього документу господарська діяльність – «діяльність суб'єктів господарювання у сфері суспільного виробництва, спрямована на виготовлення та реалізацію продукції, виконання робіт чи надання послуг вартісного характеру, що мають цінову визначеність» [3].

У той же час у п. 2 статті 3 глави 1 зазначається, що «господарська діяльність може здійснюватись і без мети одержання прибутку (некомерційна господарська діяльність)» [3].

«Некомерційна організація, здійснюючи господарську діяльність, теж може одержувати прибуток від неї, але важливо, щоб це для неї не перетворювалося на самоціль. Інакше вона не буде відповідати своєму призначенню задовольняти ті потреби, які не повинні залежати від ринкової кон'юнктури (охорона здоров'я, освіта, наука, культура тощо)» [4].

Знову звертаючись до КОПФГ, знаходимо визначення господарської діяльності – діяльність суб'єкта господарювання у сфері виробництва, спрямована на виготовлення та реалізацію продукції, виконання робіт, чи надання послуг вартісного характеру, що мають цінову визначеність. При цьому господарська діяльність може здійснюватись і без мети одержання прибутку (некомерційна господарська діяльність). [6]

Некомерційна господарська діяльність – самостійна систематична господарська діяльність, здійснювана суб'єктами господарювання, спрямована на досягнення економічних, соціальних та інших результатів без мети отримання прибутку [6].

Підприємницька діяльність – самостійна ініціативна, систематична, на власний ризик господарська діяльність, здійснювана суб'єктами господарювання (підприємцями) з метою досягнення економічних і соціальних результатів та одержання прибутку [6].

Згідно з визначенням «Української радянської енциклопедії» установа – це «державна, або громадська організація, яка виконує певні управлінські, господарські, культурно-просвітницькі, або соціально-побутові функції, яка є юридичною особою, має свій бюджет, самостійний кошторис. Установа має певний штат службовців і адміністрацію і відає якою-небудь галуззю (галуззями) народного господарства, торгівлі, культури, науки і працює в цій галузі (галузях) [16].

КОПФГ визначає установу як «організацію, створену однією або кількома особами (засновниками), які не беруть участі в управлінні нею, шляхом об'єднання (виділення) їхнього майна для досягнення мети, визначеної засновниками, за рахунок цього майна» [6].

Організація ж згідно КОПФГ, з зазначенням в дужках таких понять як установа та заклад, визначається як «організаційна структура, створена однією або кількома особами (засновниками), які не беруть участі в управлінні нею, шляхом об'єднання (виділення) їхнього майна для досягнення мети, визначеної

засновниками, за рахунок цього майна. Особливості правового статусу окремих видів організацій, закладів, установ встановлюються законом» [6].

«Новий тлумачний словник української мови у трьох томах» не дає визначення підприємство, проте говорить, що підприємець це «той, хто володіє промисловим, торговельним і т. ін. закладом // організатор прибуткових організацій» [7].

Це ж джерело визначає заклад як «установу з певним штатом службовців і адміністрацією, що працюють в якій-небудь галузі освіти, науки, культури і т. ін.» [7], а установу як «організацію (з певним штатом службовців) і адміністрацією), що відає якою-небудь галуззю (галуззями) народного господарства, торгівлі, культури, науки і працює в цій галузі (заклад, інституція) [7].

Організація визначається у даному словнику як «об'єднання людей, суспільних груп, держав на базі спільності інтересів, мети, програм, дій» [7].

Отже, згідно наведених вище посилань є очевидним, що заклад є різновидом установи, а остання – різновидом саме підприємства. Щодо співвідношення понять «підприємство» та «організація», звернемося до Закону України «Про стандарти, технічні регламенти та процедури оцінки відповідності» [15] розділ 1, стаття 1: «організації - підприємства, установи, організації, органи влади чи інші установи, їх підрозділи чи їх об'єднання з правами юридичної особи чи без них, громадські організації чи приватні або засновані на іншій формі власності підприємства, установи, організації, які виконують самостійні функції та мають установчий документ (статут) і свою структуру управління», підприємство ж в обов'язковому порядку має набувати статусу юридичної особи, тож поняття організація є більш широким ніж підприємство, охоплюючи організації, які не мають статусу юридичної особи, наприклад, такі як авторський колектив [2]

В той же час господарська діяльність може здійснюватись як окремими підприємствами, установами, чи організаціями, перелік яких передбачено КОПФГ так і їх об'єднаннями.

Господарськими об'єднаннями підприємств є асоціація, корпорація, консорціуми, концерни, холдингові компанії, промислово-фінансові групи. Метою створення і діяльності об'єднання підприємств може бути координація виробничої, наукової, комерційної, інвестиційної, інноваційної діяльності. Форми об'єднання підприємств визначаються в залежності від характеру спільних економічних і соціальних завдань.

В межах асоціації здійснюється координація виробничої діяльності. Корпорація створюється для координації виробничої, науково-дослідної та комерційної діяльності. У концерні об'єднуються науково-технічна, виробнича,

інвестиційна, фінансова, зовнішньо-економічна та інші види діяльності. Специфіка холдингу полягає в тому, що він не об'єднує підприємства, а володіє корпоративними правами на них. Особливим видом об'єднання є промислово-фінансова група, до складу якої входить головне підприємство та учасники. Головним є підприємство, яке виготовляє кінцеву продукцію промислово-фінансової групи, здійснює її збут, сплачує податки. В складі промислово-фінансової групи, в якості учасника може бути банк, наукова чи проектна установа та інші. Промислово-фінансова група, на відміну від інших об'єднань підприємств, означених вище, не є юридичною особою і не підлягає державній реєстрації як суб'єкт господарювання. Право діяти від імені промислово-фінансової групи має виключно головне підприємство.

Наведені вище визначення не протирічать, але дещо доповнюють одне одного.

Важливою обставиною для визначення підприємств є віднесення їх до відповідних інституційних секторів економіки. Кожне підприємство як інституційна одиниця має основні ознаки:

- право самостійного володіння товарами та активами від власного імені, що надає їй можливість обмінюватись правами власності на ці товари й активи при операціях з іншими підприємствами;
- здатність приймати самостійні економічні рішення і здійснювати господарську діяльність, за яку вона сама несе пряму відповідальність перед законом;
- здатність приймати фінансові та інші зобов'язання від свого імені, а також укладати договори.

Кожне підприємство як інституційна одиниця має повний набір рахунків, включаючи баланс активів і пасивів, а також статистичної звітності.

Національна економіка складається з сукупності інституційних одиниць, що є резидентами України. Підприємства, установи та організації як інституційні одиниці поділяються на дві групи: - юридичні особи, що створені та здійснюють свою діяльність відповідно до законодавства, незалежно від того, які особи, або суб'єкти можуть володіти ними чи контролювати їхню діяльність; - фізичні особи, або групи осіб у формі домашніх господарств.

Інституційні одиниці, що створені спеціально з метою стимулювання ринкового виробництва товарів та послуг і є джерелом прибутку чи іншої фінансової вигоди для своїх власників визначаються узагальнюючим терміном – корпорація [10]. До корпорацій віднесені усі види юридичних осіб, некомерційні організації, органи державного управління. До переліку корпорацій віднесені також квазікорпорації, які, за визначенням, є унітарні

підприємства, тобто такі, що створюються одним замовником (власником), а в усьому іншому не відрізняються від корпорацій.

Підприємства, установи чи організації – як інституційні одиниці, діяльність яких спрямована на досягнення економічних, соціальних та інших результатів без мети одержання прибутку віднесені до некомерційних. Вони здійснюють некомерційну господарську діяльність. Головним джерелом їхнього фінансування є державний бюджет, регулярні внески їхніх членів, пожертвування, інші трансферти, а також доходи від власності.

До органів державного управління віднесені організації, які здійснюють функції законодавчої, виконавчої та судової влади відносно інших інституційних одиниць. Вони мають повноваження збирати податки та інші обов'язкові платежі, а також витратити їх відповідно до певної урядової політики.

Домашні господарства як інституційні одиниці – це сукупність осіб, які спільно проживають в одному житловому приміщенні або його частині, забезпечують себе всім необхідним для життя, ведуть спільне господарство. Домогосподарство може складатись і із однієї особи [10].

Ці визначення є вельми важливими для містобудівної діяльності, класифікації об'єктів містобудування.

Відомості про підприємства, установи і організації містяться у Єдиному Державному реєстрі підприємств та організацій України (ЄДРПОУ), який являє собою «автоматизовану систему збирання, накопичення та опрацювання даних про юридичних осіб всіх форм власності та організаційно-правових форм господарювання, про відокремлені підрозділи юридичних осіб, що знаходяться на території України, а також тих, що знаходяться за її межами» [8].

Загальна кількість суб'єктів, що міститься в ЄДРПОУ сягає порядку 1,2 млн. Звичайно, кількісні показники із року в рік змінюються, але порядок величин коливається у відносно незначних розмірах.

Із загальної кількості підприємств пов'язаних із сільським господарством, мисливством, лісовим господарством, рибальством та рибництвом складають загалом лише 7,7%. 92,3% пов'язані з промисловим виробництвом, будівництвом, торгівлею, діяльністю в галузях транспорту, готельно-ресторанною, фінансовою діяльністю, діяльністю пов'язаною з операціями з нерухомим майном, орендою, інжинірингом та наданням послуг підприємцями, з державним управлінням, освітою, охороною здоров'я, наданням індивідуальних та комунальних послуг, діяльністю в сфері культури та спорту, тобто з несільськогосподарськими видами діяльності, які розташовані переважно в міських поселеннях.

Кожне окреме підприємство (установа, організація) як класифікаційна одиниця, може бути віднесено тільки до однієї, будь-якої галузі економічної діяльності (галузі народного господарства). Цей принцип є важливим не тільки для економічного аналізу діяльності виробничого комплексу, але і для містобудівних завдань. Економічна діяльність підприємства – процес виробництва продукції (товарів та послуг) здійснюється з використанням певних ресурсів містобудівного розвитку, а також сировини, матеріалів, устаткування, робочої сили, технологічних процесів тощо. Діяльність підприємств складається із основних, другорядних та допоміжних видів. Існують спеціальні методи виділення основних видів діяльності підприємств. Це є важливим, перш за все, для органів статистики, аналітичної діяльності в галузі економіки, народного господарства. Для містобудівної діяльності більш важливим є показники, пов'язані з фактичним розташуванням підприємства, або його частин в функціонально-планувальній структурі міста (приміської зони) та споживанням ресурсів містобудівного розвитку необхідних для здійснення його виробничої діяльності. Важливими також є екологічні параметри технологічного процесу і вимоги до розміщення підприємств (установ, організацій) в структурі міста, що забезпечують оптимальні умови для його діяльності і життєдіяльності міста в цілому.

Крім того, специфіка містобудівного аналізу визначає необхідність групування підприємств за ознаками: - екологічних показників, класів техногенної небезпеки їх виробничої діяльності (шкідливі викиди в атмосферу, воду, ґрунт, вибухонебезпечні, пожежонебезпечні виробництва тощо); - тяжіння до елементів інженерної та транспортної інфраструктури різних видів, джерел сировини, водних джерел та джерел енергопостачання та ін., які впливають на характер розташування підприємств в структурі містобудівних систем.

Що стосується містобудування, то ступінь диференціації та деталізації видів виробничої діяльності визначається специфікою завдань містобудівної діяльності. Первинною обліковою виробничою одиницею при містобудівному аналізі на стадії детальних планів території та генерального плану населеного є підприємство, установа чи організація, яка перебуває на самостійному балансі. На регіональному рівні містобудівний аналіз оперує, як правило, не окремими підприємствами, а галузями видів діяльності (галузями народного господарства та галузями виробництва). Тому містобудівна класифікація видів економічної діяльності населення, тобто «процесів поєднання дій, які призводять до отримання відповідного набору продукції чи послуг» [5] складається із трьох рівнів:

- виробничих одиниць (підприємство, установа, організація), що є господарськими суб'єктами господарювання (фізичних та юридичних осіб);

- галузь виробництва – як сукупність усіх видів виробничих (статистичних) одиниць, що беруть участь переважно в однакових або подібних видах виробничої діяльності [5];

- галузь народного господарства – угруповання видів діяльності (галузей виробництва), які відрізняються між собою характером функцій, які вони виконують в системі суспільного розділення праці.

Підприємства та установи існують стільки, скільки існують суспільно-організовані види людської діяльності. Розмаїття та кількість видів підприємств обчислюються десятками тисяч. Їхня спеціалізація, способи організації праці, економічні показники діяльності змінюються постійно, постійно поширюється рівень диференціації видів діяльності, кількісні показники видів діяльності і, відповідно, видів підприємств та установ, що є важливою обставиною у містобудівному аналізі.

Незважаючи на їхню велику кількість і тенденцію до постійних змін (удосконалення технологічних процесів, обладнання і устаткування, організаційних принципів діяльності, форм власності) основні види підприємств, остаються відносно постійними в період певного часу (епохи) тобто, процеси змін всередині підприємств і установ певних типів відбуваються досить повільно. В той же час, ті або інші процеси угруповання підприємств і установ, які відбуваються під впливом політичних, або соціально-економічних чинників, чи з метою удосконалення системи статистичного обліку, або фіскальних потреб, змінюються зі зміною не тільки суспільного ладу та економічних моделей суспільної організації праці, але й під впливом певних ідеологічних і наукових (або псевдонаукових) теорій.

Організаційна структура народного господарства встановлена на державному рівні і орієнтована, перш за все, на виконання завдань по керуванню економікою, знаходить своє відображення в структурі державного управління, в державній статистиці, і відповідно, у містобудівних розрахунках. Усі види суспільно-організованої діяльності, з метою покращення процесів керування народногосподарським комплексом країни, представлені у вигляді крупних угруповань – галузей народного господарства.

В основу такого розчленування системи народного господарства покладена специфіка процесів розподілу праці, які мають стійку тенденцію постійного розвитку, що виражається у виникненні нових видів діяльності і відповідно галузей господарства.

Економічна діяльність підприємств, установ і організацій визначається показниками, що відображають їхню специфіку. Промислові підприємства

поділяються: за видами продукції, що виробляється, а також показниками, що характеризують обсяги виробництва - внутрішній валовий продукт (ВВП), вартість основних фондів, кількість зайнятих на виробництві (списочний склад працівників). Науково-дослідні та проектно-конструкторські організації характеризуються показниками обсягів виробництва та кількістю зайнятих. Ділові установи – чисельністю персоналу. Підприємства сфери громадського обслуговування – показниками їхньої місткості (ємності), для навчально-виховних закладів – кількість тих, що навчаються (дітей, школярів, студентів); для лікувальних стаціонарів – кількість ліжок, для амбулаторно-поліклінічних закладів – кількість відвідувань; для торговельних – площа торговельного залу; для культурно-видовищних – кількість місць у залах для глядачів; для підприємств побутового обслуговування – показники економічної діяльності – загальна вартість послуг, що надані та кількість робочих місць.

Згідно «Класифікації індивідуального споживання» цілями підприємства і установи, що спеціалізуються на забезпеченні процесів споживання населенням товарів та послуг вимірюється вартістю реалізованих товарів та послуг, використаних повністю, або частково за певний період часу [9].

При прийнятті містобудівних рішень важливим є врахування потреб тих чи інших підприємств, організацій чи установ в місці розташування: в функціональній та планувальній структурі міста, на територіях розташованих відносно центру міста (центр, серединна зона, периферійна зона, приміська зона), з урахуванням також екологічних характеристик середовища, показників економічної оцінки територій, їх правового статусу, системи культурологічних, містобудівних, природно-ландшафтних обмежень, обтяжень і сервітутів.

Усі категорії планувальних та нормативних обмежень відображені відповідною системою показників, які складають важливу частину містобудівної інформаційної системи і підлягають подальшому впорядкуванню і структуризації.

В таблиці 1 наведена модель структури містобудівної класифікації суб'єктів економічної діяльності.

Для прийняття містобудівних рішень важливими є показники, що характеризують об'єкти в аспектах необхідних для містобудівного аналізу. Це:

- показники економічної діяльності – кількість зайнятих (виробничо-промисловий персонал, середньосписочний склад працівників і т. п.), вартість основних виробничих фондів, обсяг внутрішнього валового продукту (ВВП); види продукції чи послуг, що виробляються.

- клас шкідливості для навколишнього середовища;

- потреба в ресурсах виробництва: сировина (види та об'єми у фізичних одиницях виміру), енергетичні ресурси, водні ресурси, трудові ресурси, їхні кількісні та якісні характеристики;
- вантажообіг (за прибуванням, за відправленням, тис. т.)
- місце розташування – адреса головного виробництва та інших ділянок, на яких розташовано виробництво;
- забезпеченість елементами інженерно-транспортної інфраструктури;
- під'їзні колії залізниць, причали водного транспорту, споруди спеціального транспорту; споруди інженерного обладнання.

Таблиця 1

Модель структури містобудівної класифікації
суб'єктів економічної діяльності

Код об'єкту	Код підоб'єкту	Вид економічної діяльності; <i>Підвид економічної діяльності;</i> Виробнича спеціалізація; <i>Типи підприємств</i>
1	2	3
01		Виробництво послуг
	01.01	Житлово-комунальне господарство
	01.01.01	Житловий фонд (<i>домогосподарства</i>)
	01.01.02	Гуртожитки (<i>Виробничі установи, заклади і підприємства</i>)
	01.01.03	Готельні заклади (<i>Готелі; Апартаменти; Мотелі; Ботелі; Кемпінги; Курортні і туристичні готелі</i>)
	01.01.04	Служби експлуатації (<i>Житлово-експлуатаційні організації; Спеціалізовані будівельні виробничі підприємства; Пожежні депо</i>)
	01.02	Освіта
	01.02.01	Дошкільні (<i>Дитячі ясла; Дитячі садки; Дитячі садки-ясла</i>)
	01.02.02	Середні загальноосвітні (<i>Школи початкові; Школи неповні середні; Школи середні; Гімназії; Лицеї; Школи соціальної реабілітації; Школи-інтернати</i>)
	01.02.03	Середні профільні (<i>Професійно-технічні училища; Навчально-виробничі комбінати</i>)
	01.02.04	Середні спеціальні (<i>Технікуми; Коледжі</i>)
	01.02.05	Вищі (<i>Інститути; Академії; Університети</i>)
	01.02.06	Післядипломні (<i>Інститути; Центри</i>)
	01.03.	Охорона здоров'я
	01.03.01	Диспансери (<i>Диспансери зі стаціонаром; Диспансери без стаціонару</i>)
	01.03.02	Стаціонари (<i>Багато профільні обласні лікарні; Багато профільні міськрайонні лікарні; Міські лікарні; Районні лікарні; Дільничі лікарні; Спеціалізовані лікарні</i>)
	01.03.03	Амбулаторно-поліклінічні (<i>Амбулаторії; Поліклініки; Фельдшерсько-акушерські пункти; Фельдшерські пункти</i>)

1	2	3
	01.03.04	Станції <i>(Переливання крові; Швидкої допомоги; Санітарно-епідеміологічні; Пастерівські* (* спеціалізуються на профілактиці захворювання сказом))</i>
	01.03.05	Аптеки <i>(I-II групи; III-V групи; VI- VII групи)</i>
	01.03.06	Молочні кухні <i>(Роздавальні пункти)</i>
	01.03.07	Санаторно-курортні та оздоровчі установи <i>(Санаторії (без туберкульозних); Санаторії для батьків з дітьми; Санаторії-профілакторії; Будинки відпочинку)</i>
	01.03.08	Установи відпочинку і туризму <i>(Туристичні бази; Бази відпочинку; Пансіонати; Притулки; Дитячі табори; Позашкільні табори)</i>
	01.03.09	Соціального забезпечення <i>(Територіальні центри соціального призначення для ветеранів війни, праці та самотніх людей похилого віку (з 60 років); Будинки-інтернати для людей похилого віку, ветеранів війни та праці (з 60 років); Будинки-інтернати для дорослих інвалідів (з 18 років); Психоневрологічні стаціонари (з 18 років); Дитячі будинки (4-17 років); Будинки-інтернати для дітей інвалідів (від 4-17 років); Дитячі будинки до 4-х років; Будинки дитини (до 4-х років); Сімейні дитячі будинки (від 4-17 років); Територіальні центри соціального обслуговування людей похилого віку та інвалідів тимчасового перебування; Територіальні центри соціального обслуговування людей похилого віку та інвалідів денного перебування)</i>
	01.04	Фізкультура і спорт
	01.04.01	Універсальні фізкультурно-спортивні комплекси <i>(Багатофункціональні спортивні комплекси; Палаці спорту; Спортивні навільйони; Трибуни)</i>
	01.04.02	Легка атлетика <i>(Багатофункціональні спортивні арени; Легкоатлетичні манежі; Спортивні ядра; Стадіони)</i>
	2	
	01.04.03	Важка атлетика <i>(Спортивні зали)</i>
	01.04.04	Гімнастика <i>(Спортивно-гімнастичні зали)</i>
	01.04.05	Бокс, Боротьба, Фехтування <i>(Спортивні зали; Багатофункціональні спортивні комплекси)</i>
	01.04.06	Велоспорт <i>(Велотреки)</i>
	01.04.07	Мотоспорт <i>(Мотодроми)</i>
	01.04.08	Мотобол <i>(Поля для мотоболу)</i>
	01.04.09	Бадмінтон, Баскетбол, Волейбол, Гандбол <i>(Спортивні майданчики; Спортивні зали)</i>
	01.04.10	Бейсбол <i>(Поля для бейсболу)</i>
	01.04.11	Теніс <i>(Тенісні корти)</i>
	01.04.12	Теніс настільний <i>(Спортивні зали)</i>
	01.04.13	Регбі <i>(Поля для регбі)</i>
	01.04.14	Футбол <i>(Футбольні поля; Футбольні стадіони)</i>
	01.04.15	Пушбол <i>(Поля для пушболу)</i>
	01.04.16	Хокей на траві <i>(Поля для хокею на траві)</i>

1	2	3
	01.04.17	Хокей з м'ячем (Поля для хокею з м'ячем; Стадіони)
	01.04.18	Хокей з шайбою (Льодові стадіони; Поля для хокею з шайбою)
	01.04.19	Гольф (Поля для гольфу)
	01.04.20	Водне поло (Басейни; Водні стадіони)
	01.04.21	Керлінг (Льодові стадіони)
	01.04.22	Шахи, Шашки (Універсальні зали)
	01.04.23	Плавання (Плавальні басейни; Водні стадіони)
	01.04.24	Стрибки у воду (Басейни для стрибків у воду; Водні стадіони)
	01.04.25	Вітрильний спорт (Яхт-клуби; Елінги; Елінги)
	01.04.26	Веслувальний спорт (Веслувальні канали; Веслувальні басейни; Водні станції; Елінги; Причали)
	01.04.27	Водно-моторний спорт (Водні станції; Обладнані акваторії; Причали)
	01.04.28	Лижний спорт (Станції; Обладнані траси; Трампліни)
	01.04.29	Бобслей (Траси бобслею)
	01.04.30	Біатлон (Біатлонні комплекси)
	01.04.31	Ковзанярський спорт (Льодові стадіони)
	01.04.32	Кінний спорт (Тродроми; Манежі; Манежі для виїздки; Майданчики для виводження; Скаковий круг; Стаїні (конюшні); Кінноспортивні бази)
	01.04.33	Парашутний спорт (Льотні поля; Вишки для стрибків з парашутом)
	01.04.34	Стрілецький спорт (Тири; Стенди)
	01.04.35	Фізкультурні споруди на прибудинкових територіях (Відкриті оздоровчі майданчики; Зали загального користування; Шкільні стадіони)
	01.05	Культура
	01.05.01	Культурно-просвітницькі (Музеї; Виставкові зали; Бібліотеки; Планетарії)
	01.05.02	Видовищні (Театри; Кінотеатри; Цирки; Концертні зали; Кіноконцертні зали; Амфітеатри; Трибуни; Естради)
	01.05.03	Клубні (Спеціалізовані; Універсальні; Будинки культури)
	01.05.04	Художньо-виробничі (Художньо-оформлювальні майстерні; Цехи художньо-оформлювальних комбінатів; Художньо-виробничі майстерні; Цехи художньо-виробничих комбінатів)
	01.06	Торгівля та громадське харчування
	01.06.01	Роздрібної торгівлі (Магазини спеціалізовані; Магазини універсальні; Ринки)
	01.06.02	Громадського харчування (Ресторани; Їдальні; Кафе; Бари; Кулінарії; Фабрики-заготовочні)
	01.07	Побутового обслуговування
	01.07.01	Побутових послуг (Комбінати побутового обслуговування; Будинки побуту; Фотоательє; Ломбарди; Хімчистки; Пральні)

1	2	3
	01.07.02	Послуг особистої гігієни (<i>Перукарні; Косметичні салони; Фітнес-центри; Лазні; Лазнево-оздоровчі комплекси</i>)
02		Управління
	02.01	Органи державного управління
	02.01.01	Центральної влади (<i>Адміністрація Президента; Верховна Рада; Кабінет Міністрів; Міністерства; Державні комітети та служби; Органи зі спеціалізованим статусом; Центральна .виборча комісія; Федерація професійних спілок; Національні творчі спілки</i>)
	02.01.02	Місцевого самоврядування (<i>Обласні ради, Київської та Севастопольської міських ради; Міські, районні ради та їх виконавчі комітети; Селищні та сільські ради та їх виконавчі комітети</i>)
	02.01.03	Місцевої виконавчої ради (<i>Державні адміністрації областей, Києва та Севастополя; Районні державні адміністрації</i>)
	02.01.04	Правосуддя (<i>Суди; Прокуратура; Органи правопорядку</i>)
	02.02	Господарські установи
	02.02.01	Об'єднання підприємств (<i>Асоціації; Корпорації; Консорціуми; Холдингові компанії; Промислово-фінансові групи</i>)
	02.03	Громадські організації
	02.03.01	Комерційні організації (<i>Ріелторські організації; Дистрибуторські організації</i>)
	02.03.02	Соціально-політичні об'єднання (<i>Громадські організації; Політичні партії; Спілки об'єднань громадян</i>)
	02.03.03	Благодійні організації (<i>Фундації; Місії; Ліги</i>)
	02.04	Релігійні організації
	02.04.01	Православні (<i>Церкви; Монастирі</i>)
	02.04.02	Католицькі (<i>Костьоли; Монастирі</i>)
	02.04.03	Протестантські (<i>Кірхи</i>)
	02.04.04	Іудейські (<i>Синагоги</i>)
	02.04.05	Буддійські (<i>Храми; Монастирі</i>)
	02.04.06	Мусульманські (<i>Мечеті; Медресе</i>)
	02.05	Фінансово-кредитні та страхові організації
	02.05.01	Фінансово-кредитні організації (<i>Банки; Кредитні спілки; Фондові біржі; Інвестиційні фонди; Ощадні каси; Прибуткові каси</i>)
	02.05.02	Страхові організації (<i>Страхові компанії; Фонди соціального страхування</i>)
03		Комунікації
	03.01	Вулиці і дороги
	03.01.01	Міські вулиці і дороги (<i>Комунальні дорожньо-експлуатаційні управління</i>)
	03.01.02	Позаміські дороги (<i>Державні дорожньо-експлуатаційні управління</i>)
	03.02	Міський громадський транспорт

1	2	3
	03.02.01	Таксомоторний (Парки таксомоторні)
	03.02.02	Автобус (Парки автобусні; Автотранспортні підприємства; Авторемонтні підприємства; Станції технічного обслуговування (СТО); Станції автозаправочні (АЗС); Паркінги; Гаражі)
	03.02.03	Тролейбус (Депо тролейбусні; Виробничо-експлуатаційні підприємства; тролейбусних мереж)
	03.02.04	Трамвай (Депо трамвайні; Виробничо-експлуатаційні підприємства; трамвайних мереж)
	03.02.05	Швидкісний трамвай (Депо швидкісного трамваю; Виробничо-експлуатаційні підприємства; швидкісного трамваю)
	03.02.06	Канатна дорога (Служба експлуатації)
	03.02.07	Монорельсова дорога (Депо монорельсової дороги; Виробничо-експлуатаційні підприємства; монорельсової дороги)
	03.02.08	Метрополітен (Електродепо метрополітену; Вагоноремонтні підприємства (заводи) метрополітену; Служби експлуатації ліній та тунелів метрополітену; Виробничо-експлуатаційні підприємства мереж метрополітену)
	03.02.09	Експрес-метрополітен (Електродепо експрес-метрополітену; Вагоноремонтні підприємства (заводи) експрес-метрополітену; Служби експлуатації ліній та тунелів експрес-метрополітену; Виробничо-експлуатаційні підприємства мереж експрес-метрополітену)
	03.02.10	Міні-метрополітен (Електродепо міні-метрополітену; Вагоноремонтні підприємства (заводи) міні –метрополітену; Служби експлуатації ліній та тунелів міні-метрополітену; Виробничо-експлуатаційні підприємства мереж міні-метрополітену)
	03.02.11	Легкий (наземний) метрополітен (Електродепо легкого (наземного) метрополітену; Вагоноремонтні підприємства (заводи) легкого (наземного) метрополітену; Служби експлуатації ліній та тунелів легкого (наземного) метрополітену; Виробничо-експлуатаційні підприємства мереж легкого (наземного) метрополітену)
	03.03	Зовнішній транспорт
	03.03.01	Автомобільний (Автовокзали пасажирські; Автостанції пасажирські; Транспортно-експедиційні; Авторемонтні; Автотранспортні Двори вантажні; Парки автобусні; Парки вантажних машин; Парки таксомоторні; Станції автозаправочні (АЗС))
	03.03.02	Залізничний (Вокзали пасажирські ; Станції пасажирські ; Станції вантажні ; Станції дільничні; Станції під'їдні; Станції проміжні ; Станції сортувальні; Поштамти залізничні; Депо вагонні; Депо локомотивні; Дистанції енергопостачання ; Дистанції сигналізації та зв'язку; Дистанції колій; Дистанції громадських споруд; Комплекси технічного обслуговування; Виробничо-експлуатаційні підприємства Виробничо-експлуатаційні підприємства ліній залізниці)

1	2	3
	03.03.03	Повітряний (Аеропорти; Термінали; Аеродроми; Вертодроми; Гідроаеродроми ; Виробничо-експлуатаційні підприємства повітряного транспорту)
	03.03.04	Водний (Порти; Вокзали; Виробничо-експлуатаційні підприємства водного транспорту)
	03.03.05	Трубопровідний (Виробничо-експлуатаційні підприємства; водопостачання; Виробничо-експлуатаційні підприємства; газопостачання; Виробничо-експлуатаційні підприємства; нафто постачання; Виробничо-експлуатаційні підприємства нафтопродуктопостачання)
	03.04	Виробничо-експлуатаційні організації зв'язку
	03.04.01	Телекомунікацій (Телеграфи; Поштамти; Поштові відділення; Автоматичні телефонні станції (АТС); Автоматичні телефонні підстанції (АТП); Виробничо- експлуатаційні підприємства; телекомунікацій)
	03.04.02	Радіо і телебачення (Радіотелевізійні станції; Головні станції кабельного телебачення; Виробничо-експлуатаційні підприємства; телерадіомовлення)
04		Виробництво матеріальне
	04.01	Промисловість
	04.01.01	Гірничодобувна (Шахти; Кар'єри; Збагачувальних фабрик; Дробильні)
	04.01.02	Металургійна (Заводи чорної металургії; Комбінати чорної металургії; Заводи кольорової металургії; Комбінати кольорової металургії)
	04.01.03	Нафтохімічна та хімічна (Нафтодобувні підприємства; Нафтоперегонні заводи; Нафтохімічні комбінати; Нафтопереробні комбінати; Газопереробні комбінати ; Суперфосфатні заводи; Лакофарбові заводи; Заводи гумових виробів)
	04.01.04	Машинобудівна (Заводи важкого машинобудування; Заводи середнього машинобудування; Заводи легкого машинобудування; Авіаційні заводи; Суднобудівні заводи; Заводи залізничних машин; Вагонобудівні; Заводи метрополітену; Заводи хімічного обладнання)
	04.01.05	Приладобудівна та радіоелектронна (Заводи електровакуумні; Заводи напівпровідникових приладів; Заводи вимірювальної апаратури; Радіозаводи; Заводи електронно-обчислювальних машин)
	04.01.06	Деревообробна та паперова (Лісопилні комбінати; Деревообробні комбінати; Домобудівні підприємства; Фабрики меблів; Сірникові фабрики; Комбінати по виробництву целюлози, паперу, картону; Гідролізно-спиртові заводи; Дріжджові заводи)
	04.01.07	Будівельна індустрія (Заводи будівельних матеріалів; Заводи будівельних конструкцій і виробів; Домобудівні комбінати)
	04.01.08	Текстильна і легка (Текстильні комбінати; Ткацько-прядильні фабрики; Опоряджувальні фабрики; Швейні фабрики; Взуттєві фабрики; Дубильно-екстрактіві фабрики; Трикотажні фабрики; Камвольно-суконні комбінати; Бавовняні комбінати;

1	2	3
	04.01.09	Харчова (М'ясокомбінати ; Молочні заводи; Хлібозаводи; Пивоварні заводи; Кондитерські фабрики; Цукрові заводи; Виноробні заводи; Лікєро-горіччані заводи; Масложирові заводи ; Маргаринові заводи; Овочево-фруктові заводи; Молочноконсервні заводи ; Комбінати напівфабрикатів)
	04.02	Енергетика
	04.02.01	Електро-енергетика (Гідроелектростанції ; Атомні електростанції; Вітрові електростанції, Теплові електростанції (ТЕС)
	04.02.02	Теплоелектро-енергетика (Теплові електроцентралі (ТЕЦ))
	04.02.03	Теплоенергетика (Котельні районні; Котельні групові; Котельні пікові)
	04.03	Сільське господарство
	04.03.01	Рослинництво (Зернові фермерські господарства; Зернові сільськогосподарські кооперативи ; Овочівницькі фермерські господарства; Овочівницькі сільськогосподарські виробничі кооперативи; Садівничі фермерські господарства; Садівничі сільськогосподарські виробничі кооперативи ; Виноградарські фермерські господарства ; Виноградарські сільськогосподарські виробничі кооперативи; Виноградарські сімейні підприємства; Фермерські господарства по вирощуванню картоплі ; Сільськогосподарські виробничі кооперативи по вирощуванню картоплі ; Сімейні підприємства по вирощуванню картоплі; Баштаницькі фермерські господарства; Баштаницькі сільськогосподарські виробничі кооперативи; Баштаницькі сімейні підприємства; Чайницькі сільськогосподарські виробничі кооперативи; Тюмюницькі сільськогосподарські виробничі кооперативи)
	04.03.02	Тваринництво (Фермерські господарства великої рогатої худоби; Сільськогосподарські виробничі кооперативи великої рогатої худоби; Свилярські фермерські господарства; Свилярські сільськогосподарські виробничі кооперативи; Вівчарські фермерські господарства; Вівчарські сільськогосподарські виробничі кооперативи ; Птахівницькі фермерські господарства; Птахівницькі сільськогосподарські виробничі кооперативи ; Птахофабрики ; Конярські фермерські господарства; Конєферми; Конярські сільськогосподарські виробничі кооперативи; Кінні заводи ; Кролівницькі фермерські господарства; Кролівницькі сільськогосподарські виробничі кооперативи; Звірівницькі фермерські господарства ; Звірівницькі сільськогосподарські виробничі кооперативи; Бджільницькі фермерські господарства; Бджільницькі сільськогосподарські виробничі кооперативи; Бджільницькі сімейні підприємства)
	04.03.03	Рибне господарство (Рибоводні заводи ; Риболовецькі виробничі кооперативи; Риболовецькі артілі ; Риборозплідні фермерські господарства)
	04.04	Лісове господарство
	04.04.01	Лісництва (Лісгости; Лісові розсадники ; Лісові дослідні станції)
	04.04.02	Лісозаготівля (Лісозаготівельні підприємства; Ліспрогости)

1	2	3
	04.04.03	Обробка лісоматеріалів (<i>Лісокомбінати; Лісопилні заводи</i>)
	04.05	Складське господарство
	04.05.01	Торговельних організацій (оптово-роздрібних) (<i>Загальнотоварні ; Спеціалізовані</i>)
	04.05.02	Виробничо-господарських організацій (<i>Лісоматеріалів; Інертних матеріалів; Твердого палива; Будівельних матеріалів; Технічного обладнання будівельних організацій; Вогнебезпечних рідин</i>)
	04.05.03	Організації міського господарства (<i>Будівельних матеріалів; Технічного обладнання для потреб комунального господарства</i>)
	04.05.04	Організації державних матеріальних резервів (<i>Продовольчі; Непродовольчі; Обладнання</i>)
	04.05.05	Заготівельні організації (<i>Зернові; Фуражні; Продовольчі; Промислові; Вторинної сировини</i>)
	04.06	Комунальне господарство
	04.06.01	Водопостачання (<i>Виробничо-експлуатаційні підприємства мережі водопроводу (питної води); Виробничо-експлуатаційні підприємства мережі водопроводу (спеціальні поливні); Насосні станції питної води; Очисні станції питної води</i>)
	04.06.02	Водовідведення (каналізація) (<i>Виробничо-експлуатаційні підприємства мережі; побутової каналізації; Виробничо-експлуатаційні підприємства мережі; дощової каналізації; Насосні станції каналізаційні; Очисні станції каналізаційні</i>)
	04.06.03	Теплопостачання (<i>Виробничо-експлуатаційні підприємства мережі; теплопостачання; Теплоелектроцентральної (ТЕЦ); Виробничо-опалювальні котельні; Районні опалювальні котельні</i>)
	04.06.04	Газопостачання (<i>Виробничо-експлуатаційні підприємства мережі; Газопостачання; Станції відключення газу; Компресорні станції газів; Газорозподільні станції; Газонаповнювальні станції (ГТС); Газонаповнювальні пункти (ГНП)</i>)
	04.06.05	Нафтопостачання (<i>Нафтопроводи; Нафтоперекачувальні станції</i>)
	04.06.06	Нафтопродукто-постачання (<i>Нафтопродуктопроводи; Нафтопродуктоперекачувальні станції</i>)
	04.06.07	Електро-постачання (<i>Повітряні лінії електропередач (ЛЕП); Кабельні лінії електропередач (ЛЕП); Розподільні підстанції; Трансформаторні підстанції; Опори ліній електропередач (ЛЕП); Виробничо-експлуатаційні підприємства мережі; електропостачання</i>)
	04.08	Санітарне очищення (<i>Сміттєперероблювальні заводи; Сміттєспалювальні заводи; Сміттєперевантажувальні станції; Зливні станції; Полігоони ; Звалища; Скотомогильники ; Пункти прийому вторинної сировини; Громадські вбиральні)</i>
	04.06.09	Ритуальні послуги (<i>Контори кладовищ; Контори крематоріїв; Контори колумбаріїв; Бюро ритуальних послуг</i>)

1	2	3
	04.06.10	Інженерно-технічний захист, меліорація та благоустрій територій (Виробничо-експлуатаційні підприємства гідромеханізації; Виробничо-експлуатаційні підприємства гідромеліорації; Спеціалізованих управлінь підземних та протиізсувних робіт (СУППР); Виробничі підприємства з охорони, утримання та експлуатації внутрішніх водійм населеного пункту ; Виробничо-експлуатаційні підприємства протиповіневих служб)
	04.07	Зелене господарство
	04.07.01	Зелені насадження загального користування (Виробничо-експлуатаційні підприємства)
	04.07.02	Зелені насадження обмеженого користування (Виробничо-експлуатаційні підприємства; Громадські установи; Виробничі установи)
	04.07.03	Захисні зони (смути) (Державні та комунальні експлуатаційно-виробничі підприємства; Підприємства, установи та організації промисловості, транспорту, зв'язку, енергосистеми, оборони; Підприємства водного господарства; Природоохоронні організації; Санаторно-курортні організації; Установи рекреаційно-оздоровчої діяльності)
05		Виробництво інформації
	05.01	Наука
	05.01.01	Фундаментальна (Академії; Науково-дослідні інститути; Самостійні науково-дослідні лабораторії)
	05.01.02	Прикладна (Дослідні станції; Полігони; Експериментальні заводи; Дослідно-конструкторські організації; Дослідно-технологічні організації; Науково-дослідні та проектні інститути)
	05.02	Проектування
	05.02.01	Містобудівне (Проектні організації містобудівного профілю)
	05.02.02	Архітектурне (Проектно-вишукувальні інститути)
	05.02.03	Конструкторське (Проектно-конструкторські організації)
	05.02.04	Технологічне (Проектно-технологічні організації)
	05.03	Інформаційно-аналітична діяльність
	05.03.01	Обчислювальна (Інформаційно-обчислювальні центри)
	05.03.02	Аналітична (Інформаційно-аналітичні організації)
	05.04	Організації та підприємства масової інформації
	05.04.01	Друкована (Видавництва)
	05.04.	Кінематографічна (Кіностудії)
	05.04.02	Телемедійна (Телестудії)
	05.04.03	Радіомовна (Радіостудії)
	05.04.04	Реклама (Рекламні агентства)

ЛІТЕРАТУРА

1. А. с. 45385 Україна, Державна служба інтелектуальної власності України. Інформаційна модель містобудівної класифікації типів об'єктів громадського призначення (підприємств, споруд, земельних ділянок) [Текст] / О. І. Сингаївська, М.М. Дьомін, А.А. Орел, П.С. Сингаївський. - № 45385 ; заявл. 02.07.2012 ; опублік. 03.09.2012.
2. Гінзбург М.Д. Що таке підприємство, установа, організація, заклад, орган // Стандартизація, сертифікація, якість : наук.-техн. журнал / засн.: Держ. комітет України з питань технічного регулювання та споживчої політики, Держ. підприємство «Український науково-дослідний і навчальний центр проблем стандартизації, сертифікації та якості». - Харків, 2006. - № 2. - С. 33-36.
3. Господарський кодекс України (за станом на 18.12.2011) [Електронний ресурс] : кодекс України від 16.01.2003 № 436-IV // Верховна Рада України : [сайт]. – Електрон. дані. – К. : Апарат Верховної Ради України, 1994. – Режим доступу: <http://zakon1.rada.gov.ua/cgi-bin/laws/main.cgi?page=1&nreg=436-15> (28.12.2011). – Назва з екрана.
4. Господарське право України [Текст] : Підруч. для студ. юрид. спец. вищ. навч. закл. / Гайворонський В. М., Жушман В.П., Білоусов Є. М., Бойчук Р. П., Глібоко С. В. ; Національна юридична академія України ім. Ярослава Мудрого. - Х. : Право, 2005. – 384 с.
5. Класифікація видів економічної діяльності [Текст] : ДК 009:2005. – К. : Держспоживстандарт України, 2005. - 182 с. – (Національний класифікатор України). - (NACE, Rev. 1.1 – 2002).
6. Класифікація організаційно-правових форм господарювання [Електронний ресурс] : ДК 002:2004. - [Чинний від 01.01.2008] // LESCHISHIN : [сайт]. - Електрон. дані. - К. : Інформаційний ресурс «LESCHISHIN». - Режим доступу: <http://law.leschishin.org/nor007.php> (28.12.2011). - Назва з екрана. - (Державні класифікатори України).
7. Новий тлумачний словник української мови [Текст] : у 3-х т. : 42 000 сл. / Василь Васильович Яременко (уклад.), Оксана Миколаївна Сліпущко (уклад.). - К. : Аконт, 2003. - Т. 2 : К – П. – 2003. – 926 с. ; Т. 3 : П – Я. – 2003. - 862 с.
8. Про створення «Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України» (за станом на 20.10.2012) [Електронний ресурс] : постанова Кабінету Міністрів України від 22.02.1996 № 118 // Верховна Рада України : [сайт]. – Електрон. дані. – К. : Апарат Верховної Ради України, 1994. – Режим доступу: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/118-96-%D0%BF> (26.06.2013). – Назва з екрана.
9. Про затвердження «Класифікація індивідуального споживання за цілями (КІСЦ)» [Електронний ресурс] : наказ Держкомстату від 29.12. 2007 р. № 480 //

Державна служба статистики України : [сайт]. – Електрон. дані. – К. : Держстат України, 1998-2013. – Режим доступу: <http://www.ukrstat.gov.ua/> (26.06.2013). – Назва з екрана. – (Нормативні та нормативно-правові акти Держстату України, 2007 рік).

10. Про затвердження «Класифікації інституційних секторів економіки України» [Електронний ресурс] : наказ Держкомстату від 18 квітня 2005 р. № 96 // Державна служба статистики України : [сайт]. – Електрон. дані. – К. : Держстат України, 1998-2013. – Режим доступу: <http://www.ukrstat.gov.ua/> (26.06.2013). – Назва з екрана. – (Нормативні та нормативно-правові акти Держстату України, 2005 рік).

11. Про затвердження «Методологічних положень щодо визначення основного виду економічної діяльності підприємства» [Електронний ресурс] : наказ Держкомстату від 14 грудня 2006 р. № 607 // Державна служба статистики України : [сайт]. – Електрон. дані. – К. : Держстат України, 1998-2013. – Режим доступу: <http://www.ukrstat.gov.ua/> (26.06.2013). – Назва з екрана. – (Нормативні та нормативно-правові акти Держстату України, 2006 рік).

12. Сынгаевская А. И. Принципы градостроительной и типологической классификации зданий [Текст] / А. И. Сынгаевская // Сучасні проблеми архітектури та містобудування : наук.-техн. зб. / Київськ. держ. тех. ун-т буд-ва і архіт. – К. : КДТУБА, 2013. – Вип. 34 (укр. та рос. мовами). – С. 235-247.

13. Система містобудівної документації. Порядок створення і ведення містобудівних кадастрів населених пунктів [Текст] : ДБН Б.1-1-93 / Науково-дослідний інститут теорії та історії архітектури і містобудівництва (НДІТІАМ) Мінрегіонбуду України. - [Чинний від 01.12.93]. – К.: Укрархбудінформ, 1994. – 110 с. - (Державні Будівельні Норми).

14. Україна. Закони. Про підприємства в Україні (за станом на 01.01.2004) [Електронний ресурс] : закон України від 27.03.1991 № 887-ХІІ // Верховна Рада України : [сайт]. – Електрон. дані. – К. : Апарат Верховної Ради України, 1994. – Режим доступу: <http://zakon1.rada.gov.ua/cgi-bin/laws/main.cgi?nreg=887-12>. - (28.12.2011). – Назва з екрана.

15. Україна. Закони. Про стандарти, технічні регламенти та процедури оцінки відповідності (за станом на 05.07.2011) [Електронний ресурс] : закон України від 01.12.2005 № 3164-IV // Верховна Рада України : [сайт]. – Електрон. дані. – К. : Апарат Верховної Ради України, 1994. – Режим доступу: <http://zakon1.rada.gov.ua/cgi-bin/laws/main.cgi?nreg=3164-15>. - (28.12.2011). – Назва з екрана.

16. Українська Радянська Енциклопедія: у 12 т. / ред. М. П. Бажан. – К. : Головна редакція УРЕ, 1974-1985. – Т. 8. – 1982. – 528 с.

17. Цивільний Кодекс України(за станом на 09.06.2013) [Електронний ресурс] : кодекс України чинний від від 16.01.2003 № 435-IV // Верховна Рада України : [сайт]. – Електрон. дані. – К. : Апарат Верховної Ради України, 1994. – Режим доступу: <http://zakon.rada.gov.ua/cgi-bin/laws/main.cgi?nreg=435-15> (26.06.2013). – Назва з екрана.

Аннотация

С целью заложения основ единого градостроительного тезауруса в статью выполнен комплексный терминологический анализ действующей законодательной, нормативной и научно-методической базы относительно первичного системообразующего объекта градостроительных систем - субъектов экономической деятельности - предприятий (учреждений, организаций). Разработана классификация типов субъектов экономической деятельности, структурированная по видам функциональной специализации, гармонизированная с КВЭД (Классификации видов экономической деятельности). Данная классификация создана для организации учета и обеспечения возможности создания автоматизированной информационной системы - системы градостроительного кадастра, градостроительного банка данных.

Ключевые слова: градостроительная деятельность; градостроительные системы, первичные объекты градостроительства - субъекты экономической деятельности - предприятия (учреждения, организации); градостроительная классификация видов экономической деятельности населения; функциональная структура; показатели.

Annotation

With a view to laying the foundations of a unified urban thesaurus in the research was realized the comprehensive analysis of the terminology of the current legislative, regulatory and scientific and methodological basis concerning the primary backbone object of urban systems - economic entities - enterprises (institutions, organizations). Was developed the classification of types of economic entities structured by functional specialization, harmonized with the CTEA (Classification of Types of Economic Activities). This classification is created for organization of account and providing of possibility of creation of informative CAS – system of town-planning cadastre, town-planning bank.

Keywords: urban development; town planning system; the primary objects of urban development - economic entities - enterprises (institutions, organizations); town planning classification of economic activities of the population; the functional structure; indicators.