КВАЛІФІКАЦІЙНА ВИПУСКНА РОБОТА
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ
БАКАЛАВР АРХІТЕКТУРИ

на тему:

«БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНИЙ КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР У М. ЧЕРНІГІВ»

загальним обсягом **9** аркушів формату А1, пояснювальна записка **80** с.

Виконав: студент групи АРХ-21-1А
191 «Архітектура та містобудування»,
Освітньо-професійна програма «Архітектура та містобудування»
(шифр і назва спеціальності, освітньо-наукової програми)

Волянський Максим Ігорович

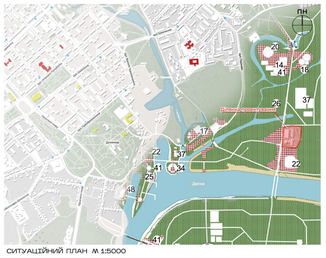
(прізвище, ім’я, по батькові)

Керівник: доц. Лисюк Геннадій Григорович, доц. Третяк Максим Едуардович

(наук. ступінь, посада, прізвище, ім’я, по батькові)

Київ – 2025 р.

БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНИЙ КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР У М. ЧЕРНІГОВІ



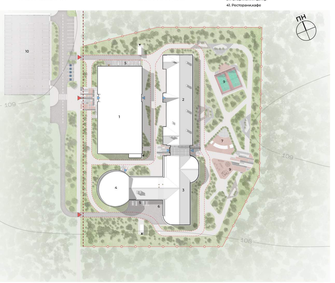
СИТУАЦІЙНИЙ ПЛАН М 1:5000

Умовні позначення до ситуаційного плану:

- Пересічена дійсність
- Зелені зони
- Додаткові нарізки
- Водні об'єкти
- Лінійні підземні комунікації обслуговування та прилеглої територіальної зон
- Існуюча забудова
- Будівлі культурного значення
- Нормативні санітари
- Пропозиція громадського транспорту
- Пропозиція пішохідних зв'язків

Експлікація до ситуаційного плану:

1a. Амфітеатр
1b. Цирк
2b. Пагорб дитячої шкільного віку
23. Тенісистський майданчик
2b. Пішо-розвиг типу "Дослідлочка"
31. Спортивний центр
41. Ресторанна-кафе



ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН М 1:500

Умовні позначення до генерального плану:

- Межі ділянки проектування
- Червоні лінії
- Межі будівництва (графічні)
- Покриття дорожнє 40см
- Суцільне покриття
- Газони
- Озеленення
- Будівлі що проектуються
- Проїзд пожежної машини
- Вхідні групи
- Пішохідні зв'язки на території комплексу
- Входи/виходи з будівлі
- Входи/виходи з будівлі для персоналу
- Вихід з укриття

Експлікація до генерального плану:

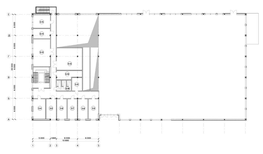
1. Дволіхтарський комплекс
2. Клубний комплекс
3. Багатофункціональний павільйон
4. Кафе
5. Паркінг для працівників
6. Господарська зона
7. Літня сцена
8. Дитячий майданчик
9. Майданчик для відпочинку
10. Паркінг

ПЛАН НА ВІДМІТЦІ +0,000 М 1:100

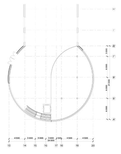
ПЛАН УКРИТТЯ НА ВІДМІТЦІ -3,925 М 1:200

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ НА ВІДМ. -3,925

T1	Приміщення сховища	800 м²
T2	Комора	26 м²
T3	Тамбури	18 м²
T4	Комора для запасів води	30 м²
T5	Приміщення для обладнання (н)	45 м²
T6	Мінітуалет для людей маломірної допомоги	18 м²



ПЛАН НА ВІДМІТЦІ +3,500 М 1:200



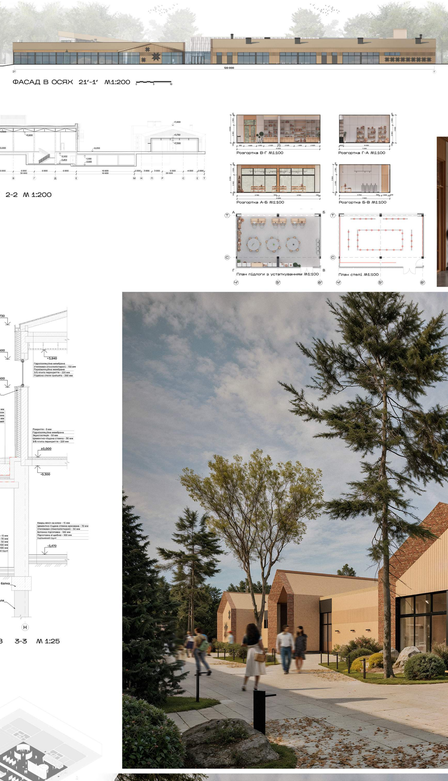
ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ НА ВІДМ. +3,800

3.4	Кабінет директора	20 м²
3.5	Кабінет заступника директора	18 м²
3.6	Кабінет головного бухгалтера	18 м²
3.7	Кабінет бухгалтерів	16 м²
3.8	Каса	16 м²
3.9	Кабінет юридичного відділу	16 м²
3.10	Кімната обробки документів / архів	10 м²
3.11	Серверна	9 м²
3.12	Кімната персоналу	30 м²
3.13	Кімната перепусток	30 м²
3.14	Кабінет PR та маркетингу	16 м²
3.15	IT-відділ	24 м²
3.16	Санвузли	15 м²

ФАСАД В ОСЯХ 1-20 М 1:200

ФАСАД В ОСЯХ 1'-21' М 1:200

ФАСАД В ОСЯХ Т-А М 1:200



ФАСАД В ОСЯХ 21'-1' М1:200

РОЗРІЗ 1-1 М 1:200

РОЗРІЗ 2-2 М 1:200

Розгортка Б-Г М1:100

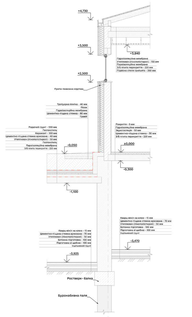
Розгортка Г-А М1:100

Розгортка А-Б М1:100

Розгортка Ф-Ф М1:100

План підлоги в встановлення М1:100

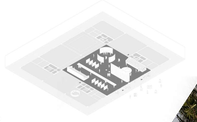
План стель М1:100



РОЗРІЗ 3-3 М 1:25

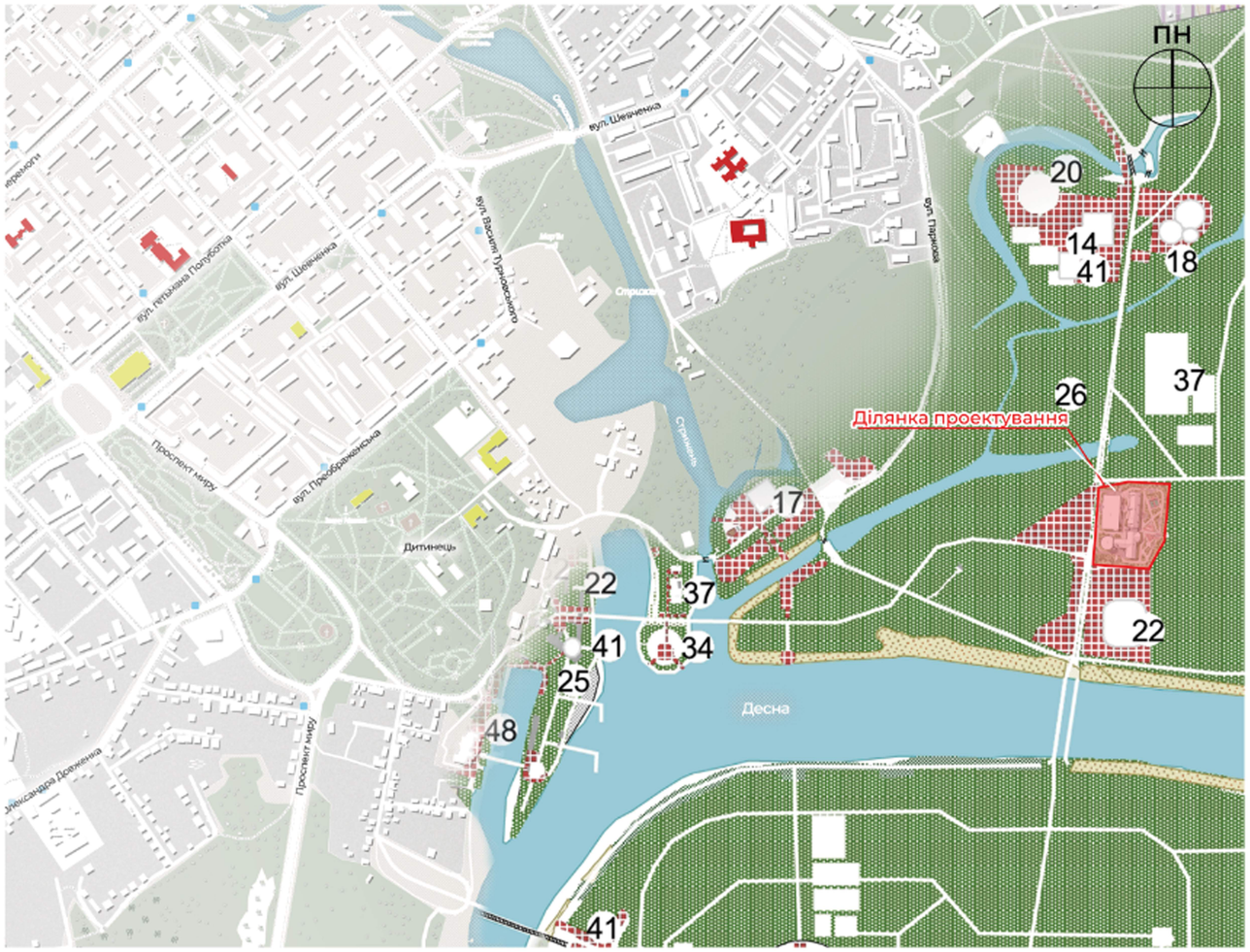
ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ НА ВІДМ. +0,000

0.1	Центральне фойе	276 м²
0.2	Рецепція	12 м²
0.3	Гардероб для відвідувачів	72 м²
0.4	Інформатор	33 м²
0.5	Буфет	70 м²
0.6	Санвузли	70 м²
0.7	Вестибюль	20 м²
0.8	Хол кінотеатра	20 м²
1.1	Головна партерна універсальна зала	480 м²
1.2	Додаткова пандусна зала	120 м²
1.3	Допоміжні приміщення по сцені	60 м²
1.4	Мобільний склад меблів, інвентаря, декорацій та техніки	45 м²
1.5	Приміщення для відпочинку	20 м²
1.6	Приміщення для костюмерів	30 м²
1.7	Контрольно-пропускний	50 м²
1.8	Санвузли для персоналу	20 м²
2.1	Посадкова зала	350 м²
2.2	Санвузли	24 м²
2.3	Вестибюль	50 м²
2.4	Буфет	20 м²
2.5	Хімічний цех	20 м²
2.6	Акторський цех	20 м²
2.7	Мясо-рибний цех	20 м²
2.8	Овочевий цех	16 м²
2.9	Мийна	20 м²
2.10	Холодильна камера	24 м²
2.11	Комора	8 м²
2.12	Зважувальна	8 м²
2.13	Тара	12 м²
2.14	Гардеробна	24 м²
2.15	Гардеробна персоналу	24 м²
3.1	Кабінет програмного координатора	18 м²
3.2	Кабінет відділу по роботі з відвідувачами	18 м²
3.3	Кабінет куратора виставки	16 м²
4.1	Майстерня декораційних по дереву	150 м²
4.2	Столярська майстерня	120 м²
4.3	Гончарна майстерня	150 м²
4.4	Кожевільна майстерня	120 м²
4.5	Зона обладнання контролера	20 м²
4.6	Склади для зберігання інструментів і матеріалів	45 м²
4.7	Лекційні зали	70 м²
4.8	Тимчасового стоїть	980 м²
4.9	Роздягальні Т1 відділ	45 м²
4.10	Кабінет викладачів	12 м²
5.1	Головна експозиційна зала	500 м²
5.2	Галочний виставковий простір	140 м²
5.3	Кімната для зберігання експонатів	100 м²
5.4	Мультимедійний цех створення реконструкцій	100 м²
5.5	Передня зона з вантажем	30 м²
5.6	Місця для тимчасового зберігання експонатів	70 м²
5.7	Санвузли	24 м²
6.1	Технічні приміщення	10 м²
6.2	Майстерня для дрібного ремонту	30 м²
6.3	Комора господарського інвентарю	15 м²
6.4	Комора прибирального інвентарю	5 м²
6.5	Охоронний пункт (відеоконтроль, сигналізація)	16 м²



Виконав: студ. гр. АРК-21-1А
Волянський М.І.
Керівники: Доц. Лисюк Т.Г.
Доц. Третяк М.Е.

Містобудівне рішення



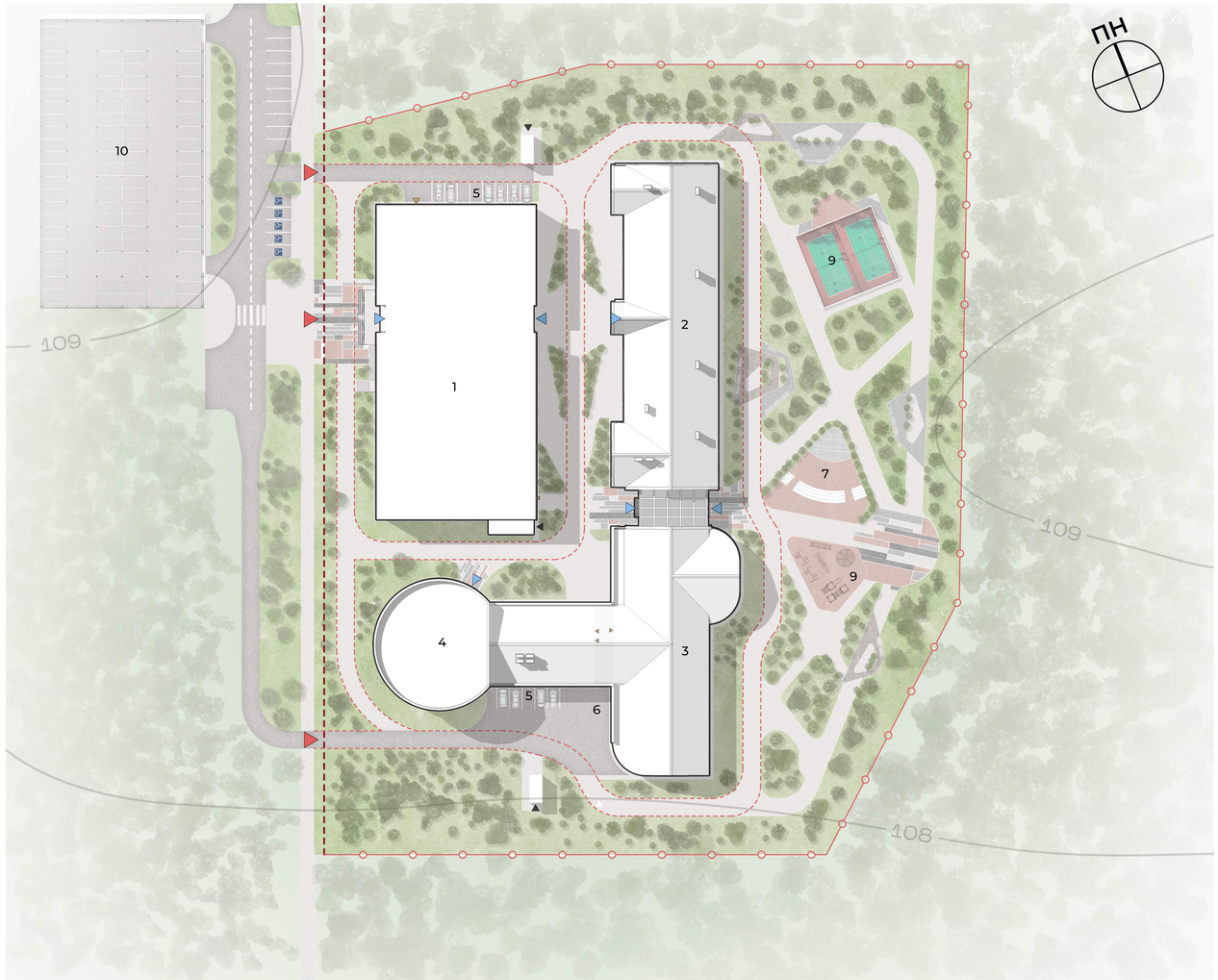
СИТУАЦІЙНИЙ ПЛАН М 1:5000

Умовні позначення до ситуаційного плану:

- Проєктована ділянка
- Зелені зони
- Дорожня мережа
- Водні об'єкти
- Проектна території центрів обслуговування та основних пішоходних зон
- Існуюча забудова
- Будівлі культурного значення
- Навчальні заклади
- Зупинки громадського транспорту
- Озеленені території загального користування

Експлікація до ситуаційного плану:

14. Кінотеатр
18. Цирк
20. Палац дітей шкільного віку
22. Танцювальні зали/дискотеки
26. Парк розваг типу "Діснейленд"
37. Спортивний центр
41. Ресторани,кафе



ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН

0 5 10 20 50 100

Умовні позначення до генерального плану:

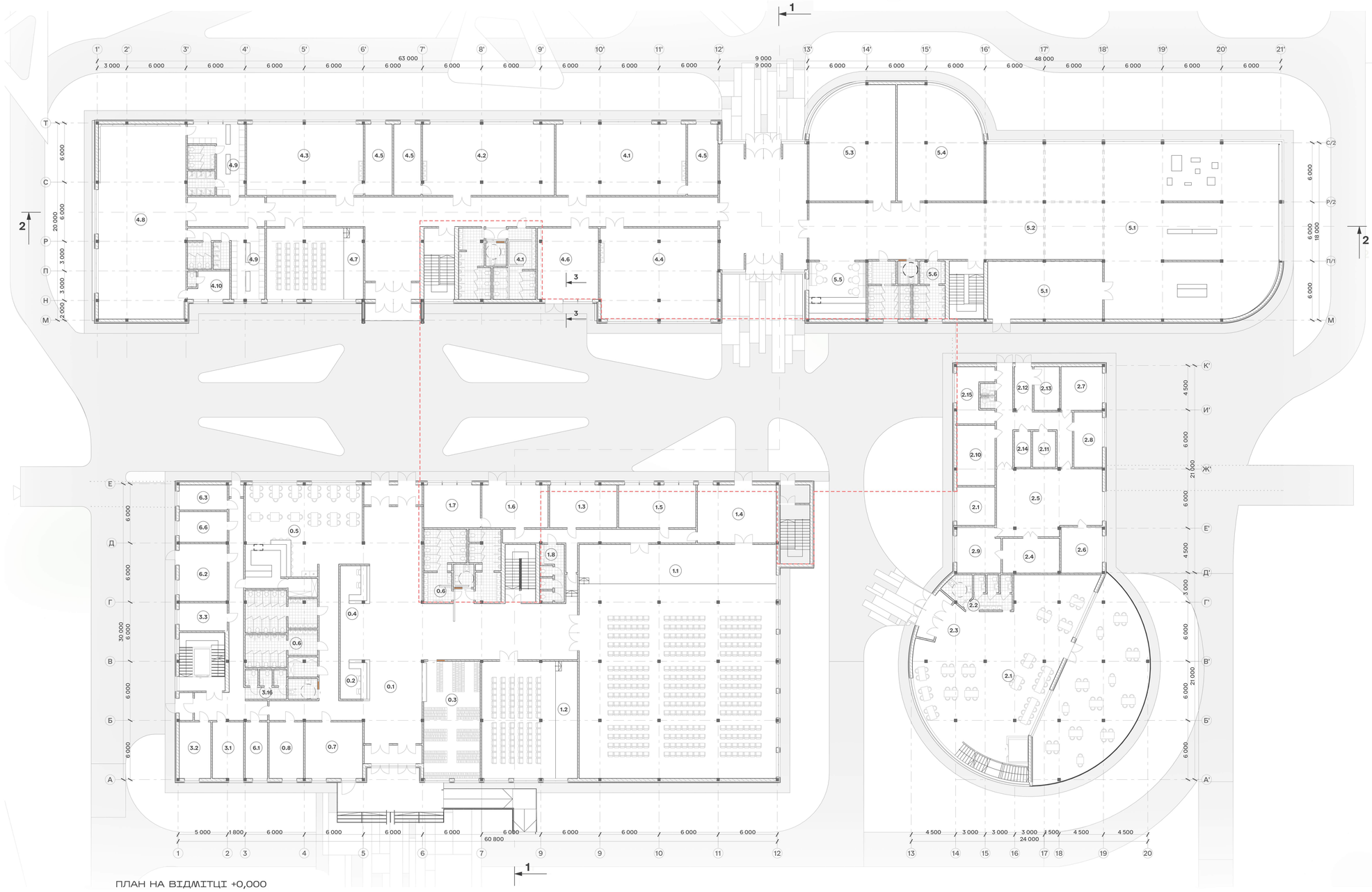
- Межі ділянки проєктування
- Червоні лінії
- Дорожнє покриття (асфальт)
- Покриття доріжок ФЕМ
- Гумове покриття
- Газон
- Озеленення
- Будівля що проєектується
- Проїзд пожежної машини
- Паркомісця
- Входи та виходи на територію комплексу
- Входи/виходи з будівлі
- Входи/виходи з будівлі для персоналу
- Вихід з укриття

Експлікація до генерального плану:

1. Демонстраційний комплекс
2. Клубний павільйон
3. Історико-культурний павільйон
4. Кафе
5. Паркінг для працівників
6. Господарська зона
7. Літня сцена
8. Дитячий майданчик
9 Майданчик для бадмінтону
10. Паркінг

Містобудівне рішення

Плани поверхів



ПЛАН НА ВІДМІТЦІ +0,000

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ НА ВІДМ. +0,000

0.1	Центральне фойє	275 м²
0.2	Рецепція	12 м²
0.3	Гардероб для відвідувачів	72 м²
0.4	Інфоцентр	30 м²
0.5	Буфет	110 м²
0.6	Санвузли	70 м²
0.7	Медпункт	20 м²
0.8	Пост охорони	20 м²
1.1	Головна мультифункціональна зала	480 м²
1.2	Додаткова лекційна зала	120 м²
1.3	Допоміжні приміщення при сцені	35 м²
1.4	Мобільний склад меблів, виставкових конструкцій та техніки	45 м²
1.5	Приміщення для відпочинку запрошених гостей / спікерів	20 м²
1.6	Приміщення для організаторів	35 м²
1.7	Контрольна / операторська	30 м²
1.8	Санвузли для персоналу	20 м²
2.1	Посадкова зала	350 м²
2.2	Санвузли	24 м²
2.3	Вестибюль	50 м²
2.4	Буфет	20 м²
2.5	Гарячий цех	70 м²
2.6	Холодний цех	20 м²
2.7	Мясо-рибний цех	20 м²
2.8	Овочевий цех	16 м²
2.9	Мийна	20 м²
2.10	Холодильна камера	24 м²
2.11	Комора	8 м²
2.12	Завантажувальна	8 м²
2.13	Тарна	12 м²
2.14	Інвентарна	6 м²
2.15	Гардеробна персоналу	24 м²
3.1	Кабінет програмного координатора	18 м²
3.2	Кабінет відділу по роботі з відвідувачами	18 м²
3.3	Кабінет куратора виставок	14 м²
4.1	Майстерня різьблення по дереву	110 м²
4.2	Склярська майстерня	120 м²
4.3	Гончарна майстерня	110 м²
4.4	Ковальська майстерня	120 м²
4.5	Зона збереження матеріалів	20 м²
4.6	Склади для зберігання інструментів і матеріалів	45 м²
4.7	Лекційні зали	70 м²
4.8	Танцювальна студія	180 м²
4.9	Роздягальні та душові	45 м²
4.10	Кабінет викладачів	12 м²

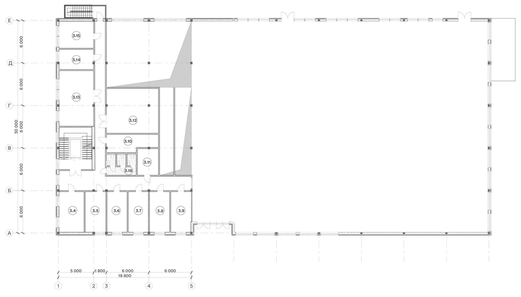
ARCHICAD EDUCATION VERSION

5.1	Головна експозиційна зала	300 м²
5.2	Гнучкий виставковий простір	145 м²
5.3	Архівно-бібліотечний комплекс	100 м²
5.4	Мультимедійний зал історичних реконструкцій	100 м²
5.5	Лаундж зона з кав'ярнею	35 м²
5.6	Місце для тимчасового зберігання експонатів	70 м²
5.7	Санвузли	24 м²
6.1	Технічні приміщення	10 м²
6.2	Майстерня для дрібного ремонту	30 м²
6.3	Комора господарчого інвентарю	15 м²
6.4	Комора прибирального інвентарю	5 м²
6.6	Охоронний пункт (відеонагляд, сигналізація)	16 м²

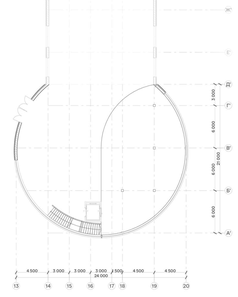
ПЛАН УКРИТТЯ НА ВІДМІТЦІ -3,925

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ НА ВІДМ. -3,925

7.1	Приміщення сховища	800 м²
7.2	Комора	26 м²
7.3	Санвузли	50 м²
7.4	Комора для запасів води	28 м²
7.5	Приміщення для зберігання їжі	40 м²
7.6	Медпункт для першої медичної допомоги	28 м²



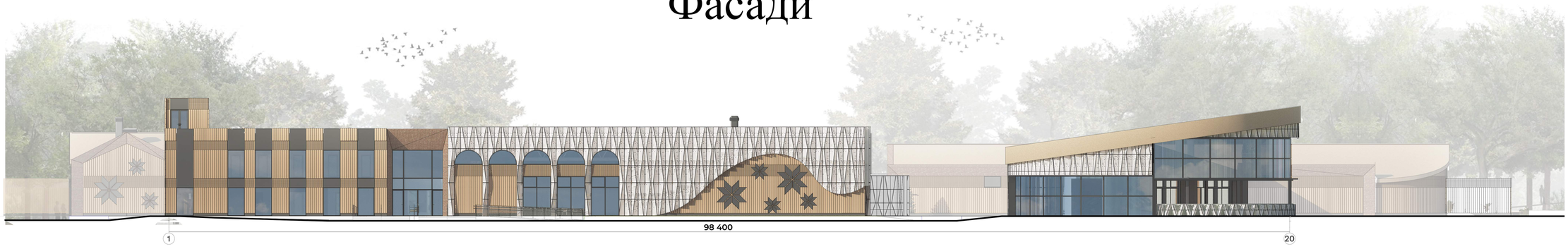
ПЛАН НА ВІДМІТЦІ +3,500



ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ НА ВІДМ. +3,300

3.4	Кабінет директора	20 м²
3.5	Кабінет заступника директора	18 м²
3.6	Кабінет головного бухгалтера	18 м²
3.7	Кабінет бухгалтерів	16 м²
3.8	Каса	16 м²
3.9	Кабінет юридичного відділу	18 м²
3.10	Кімната зберігання документів / архів	10 м²
3.11	Серверна	8 м²
3.12	Кімната персоналу	30 м²
3.13	Кімната переговорів	30 м²
3.14	Кабінет PR та маркетингу	18 м²
3.15	IT-відділ	24 м²
3.16	Санвузли	10 м²

Фасади

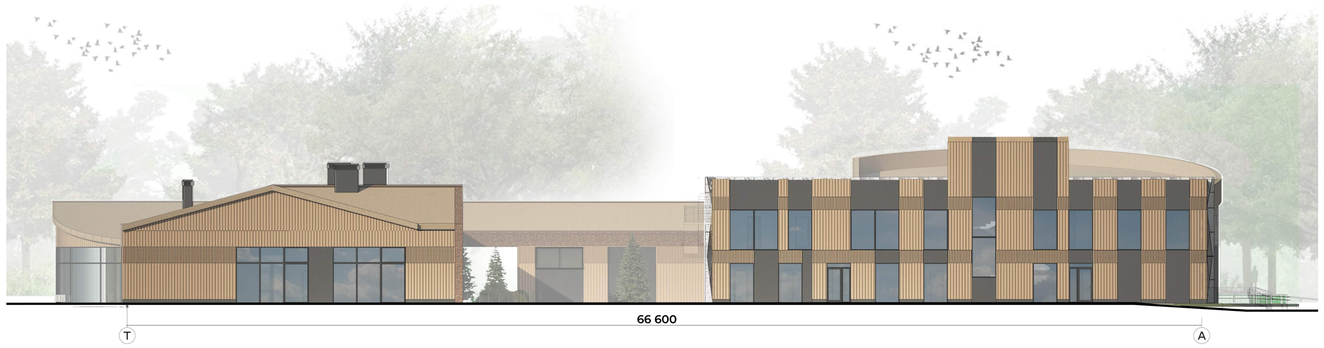


ФАСАД В ОСЯХ 1-20

0 5 10

ФАСАД В ОСЯХ 1'-21'

0 5 10



ФАСАД В ОСЯХ Т-А

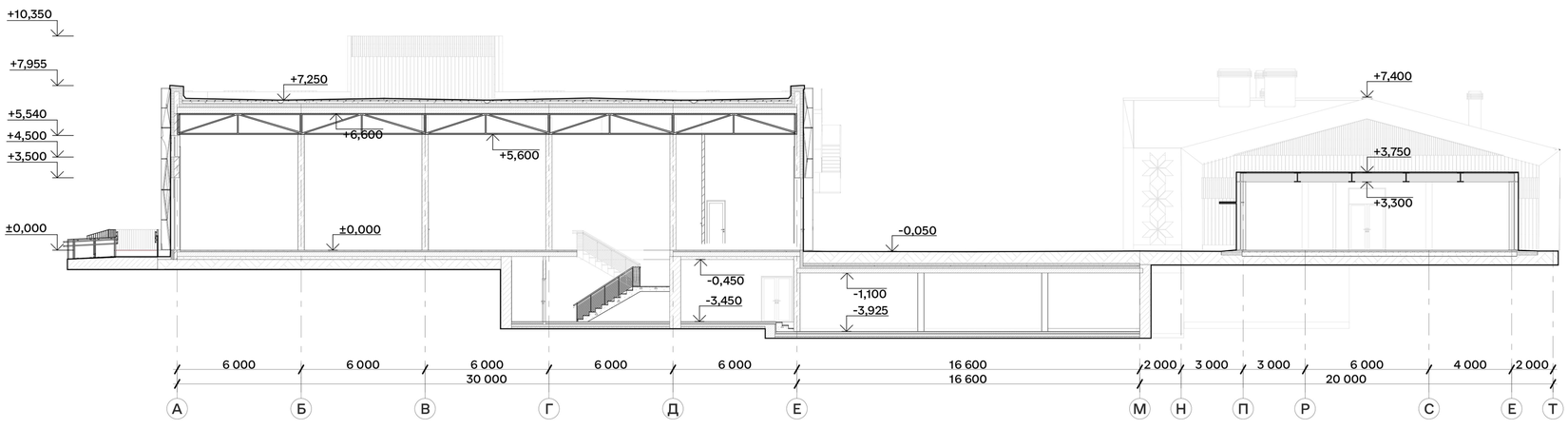
0 5 10

ФАСАД В ОСЯХ 21'-1'

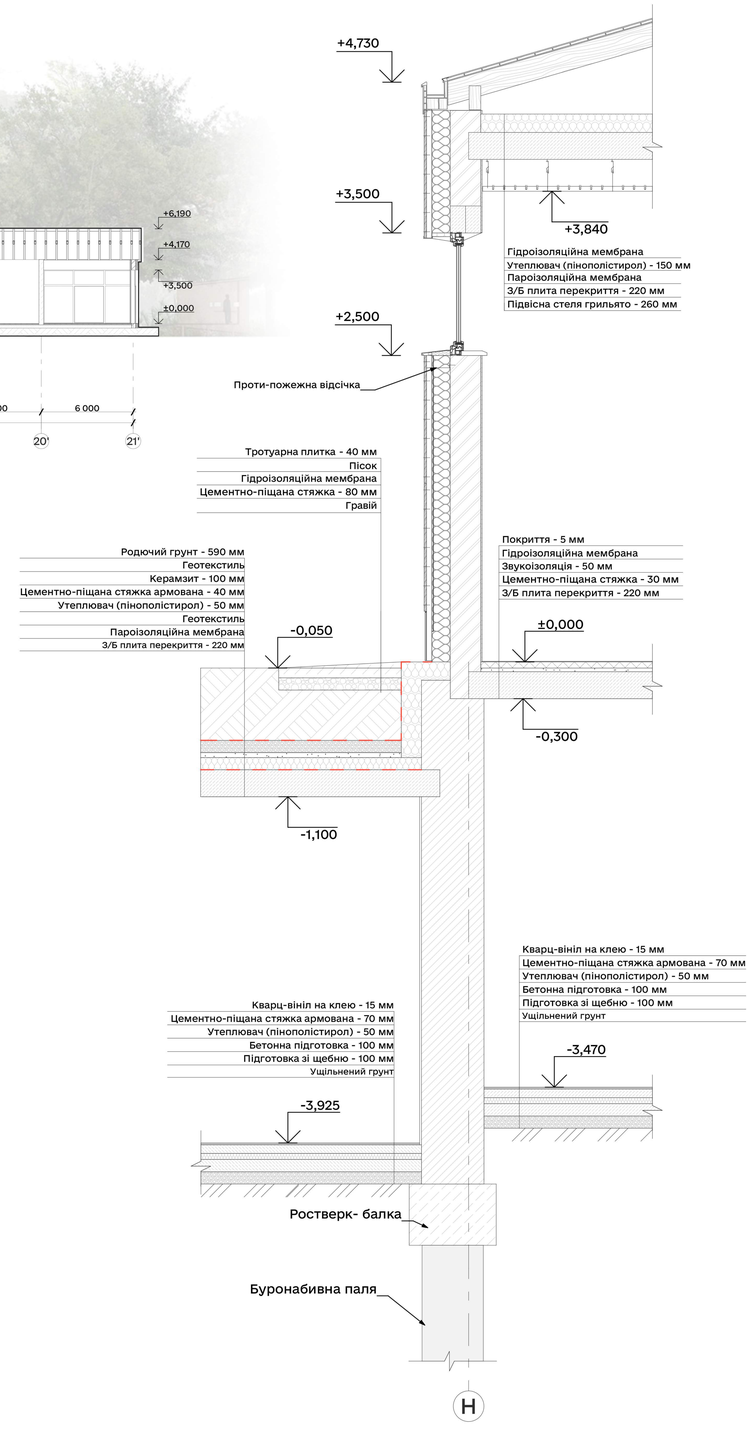
0 5 10

Конструктивні рішення

РОЗРІЗ 1-1



РОЗРІЗ 2-2

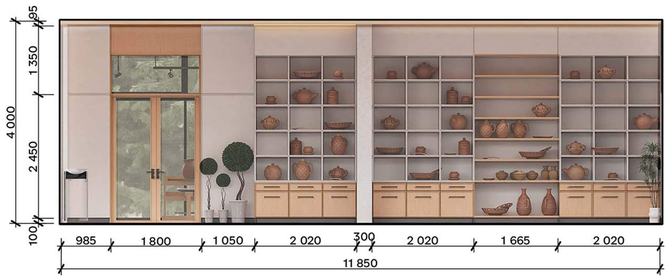


РОЗРІЗ 3-3

Візуалізації об’єкту

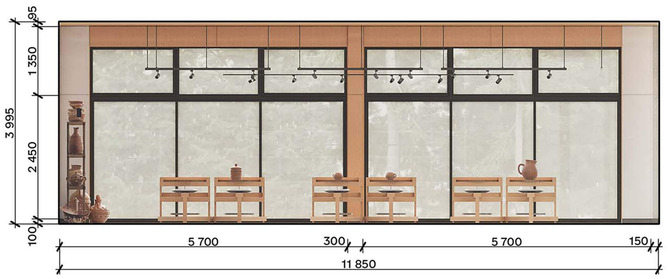
Візуалізації об’єкту

Дизайн інтер’єру

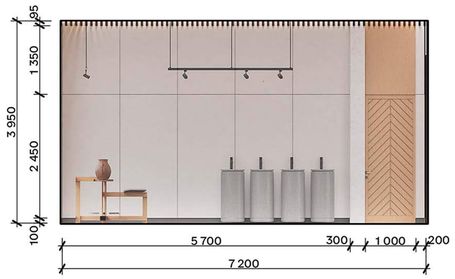


Розгортка В-Г М1:100

Розгортка Г-А М1:100

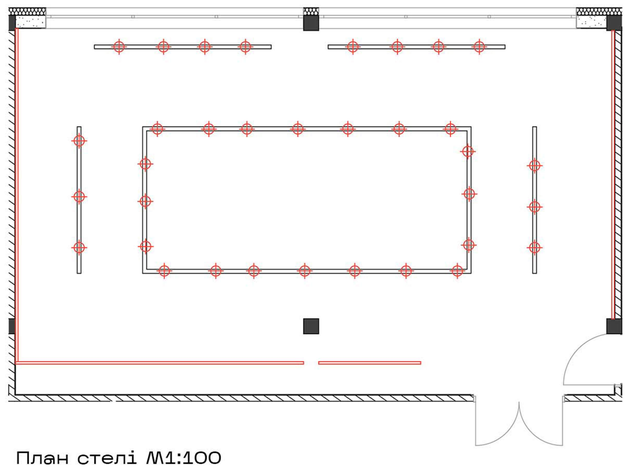
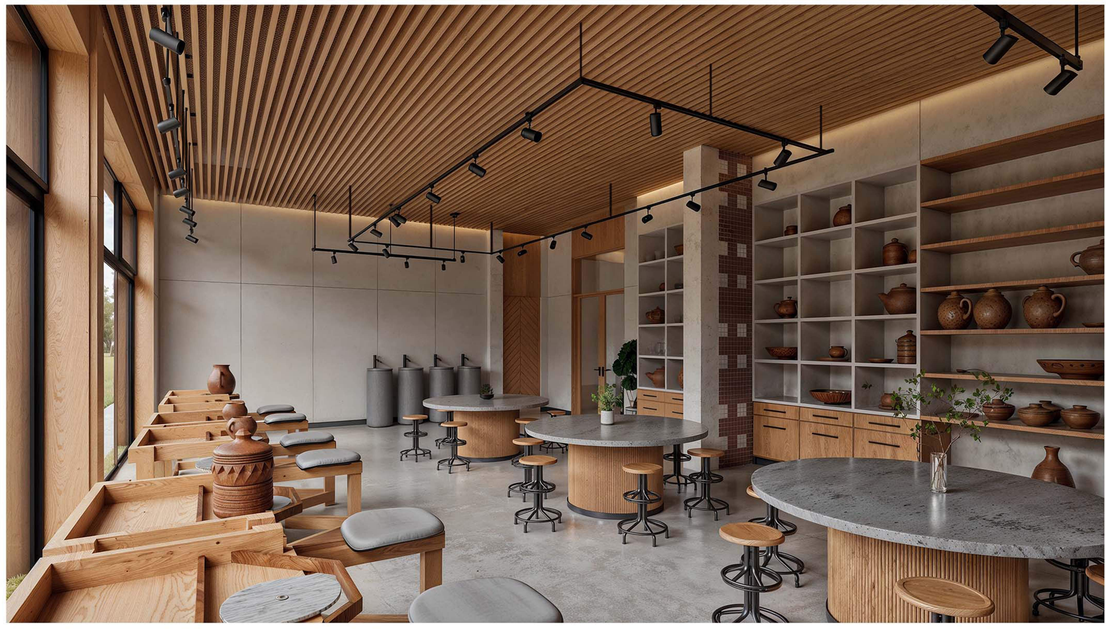


Розгортка А-Б М1:100



Розгортка Б-В М1:100

План підлоги М1:100



План стелі М1:100