

Міністерство освіти і науки України
Київський національний університет будівництва і архітектури

БАКАЛАВРСЬКА АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА

на тему:

"Інженерна підготовка та благоустрій території
житлової групи в межах вулиць: проспек
Повітрофлотський, вул. Стадіонна, вул.Фучика, вул.
Тополєва в м. Києві"

Розробив:

студент гр. МБГ-42
факультету урбаністики та
просторового планування
Воробей І.М.

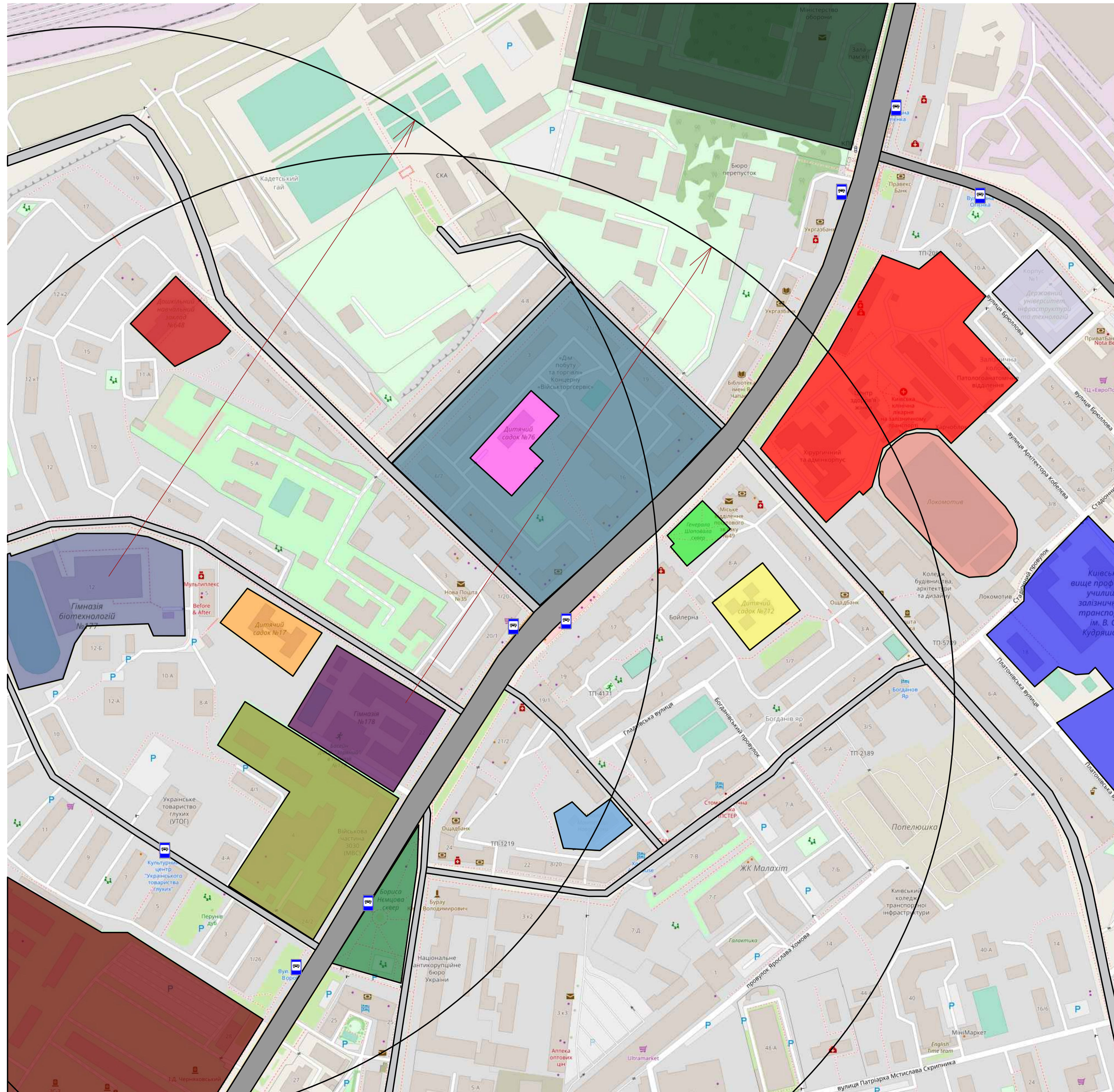
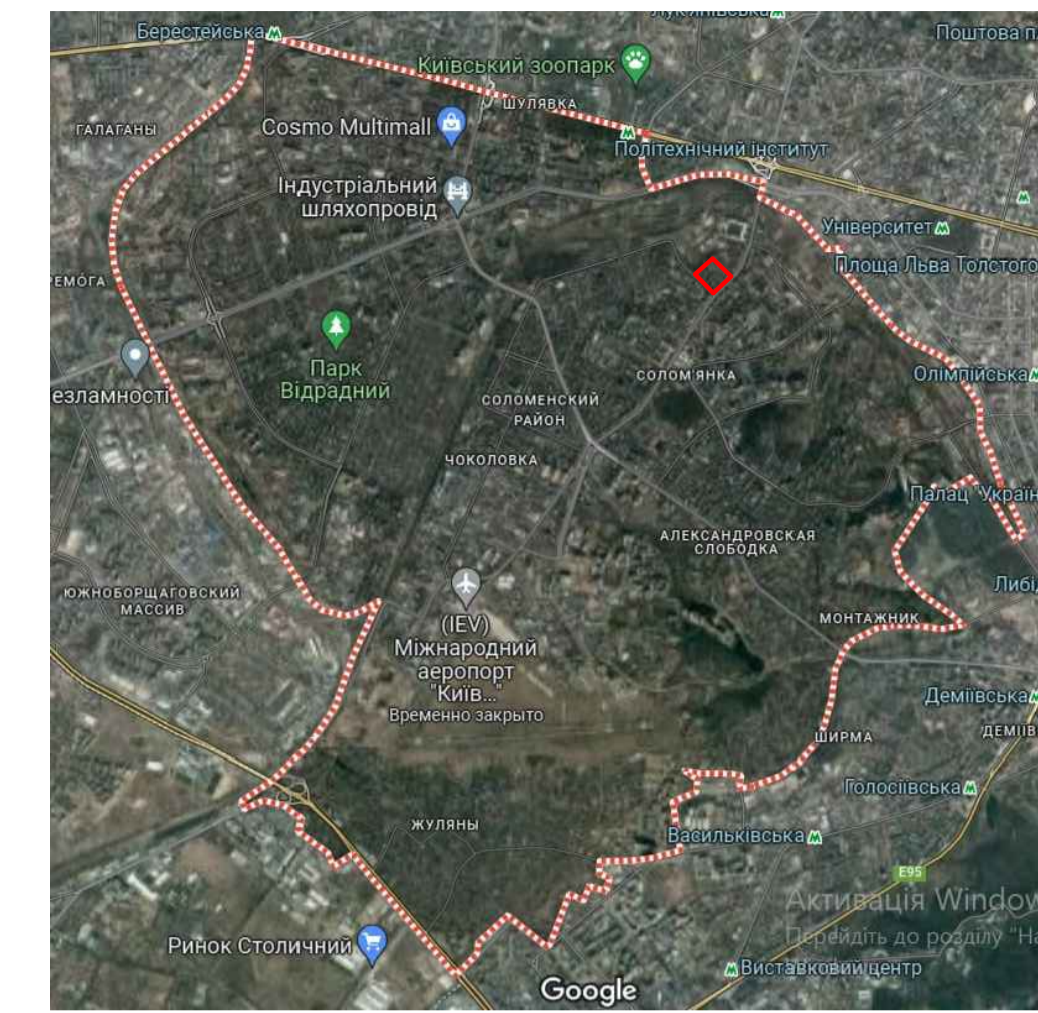
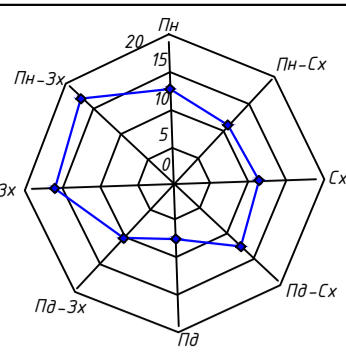
Керівники:

к.т.н.,доц. Приймаченко О.О.
ас. Михайлик О.О.

КИЇВ - 2023

Ситуаційний план М 1:2000

Схема розташування території проектування в структурі Солом'янського району

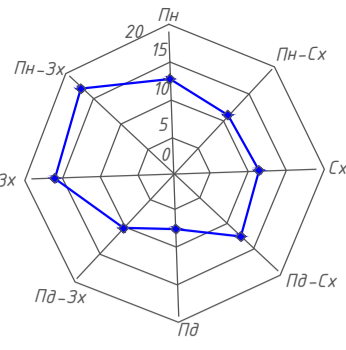


Умовні позначення

- Територія проектування
 - Заклад дошкільної освіти №17
 - Заклад дошкільної освіти №76
 - Заклад дошкільної освіти №712
 - Заклад дошкільної освіти №648
 - Школа Монтесорі Нової Епохи
 - Гімназія біотехнологій №177
 - Гімназія №178
 - Сквер ім. Генерала Шаповалова
 - Сквер ім. Бориса Немцова
 - Військова частина
 - Стадіон "Локомотив"
 - Київська клінічна лікарня на залізничному транспорті №2
 - Міністерство оборони України
 - Державний Економічний Університет Транспорту
 - Національний університет оборони України імені Івана Черняхівського
 - Київське вище професійне училище залізничного транспорту ім.В.С. Кудряшова
 - Зупинки міського пасажирського транспорту
 - Радіус пішохідної доступності шкіл 500м
- Магістральні вулиці:
- Районного значення
 - Житлові вулиці

БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА				Стадія	Маса	Масштаб
Прізвище	Підпис	Дата		ДП		1:2000
Виконав	Воровай І.М.					
Керівник	Призначенко О.В.					
Консул-т	Михайлик О.В.					
Зав.каф.	Призначенко О.В.			аркуш 1	аркушів 8	
Ситуаційний план М 1:2000. Схема розташування території проектування в структурі Солом'янського району				КНУБА кафедра МБ група МБГ-42		

Існуючий план території М 1:500

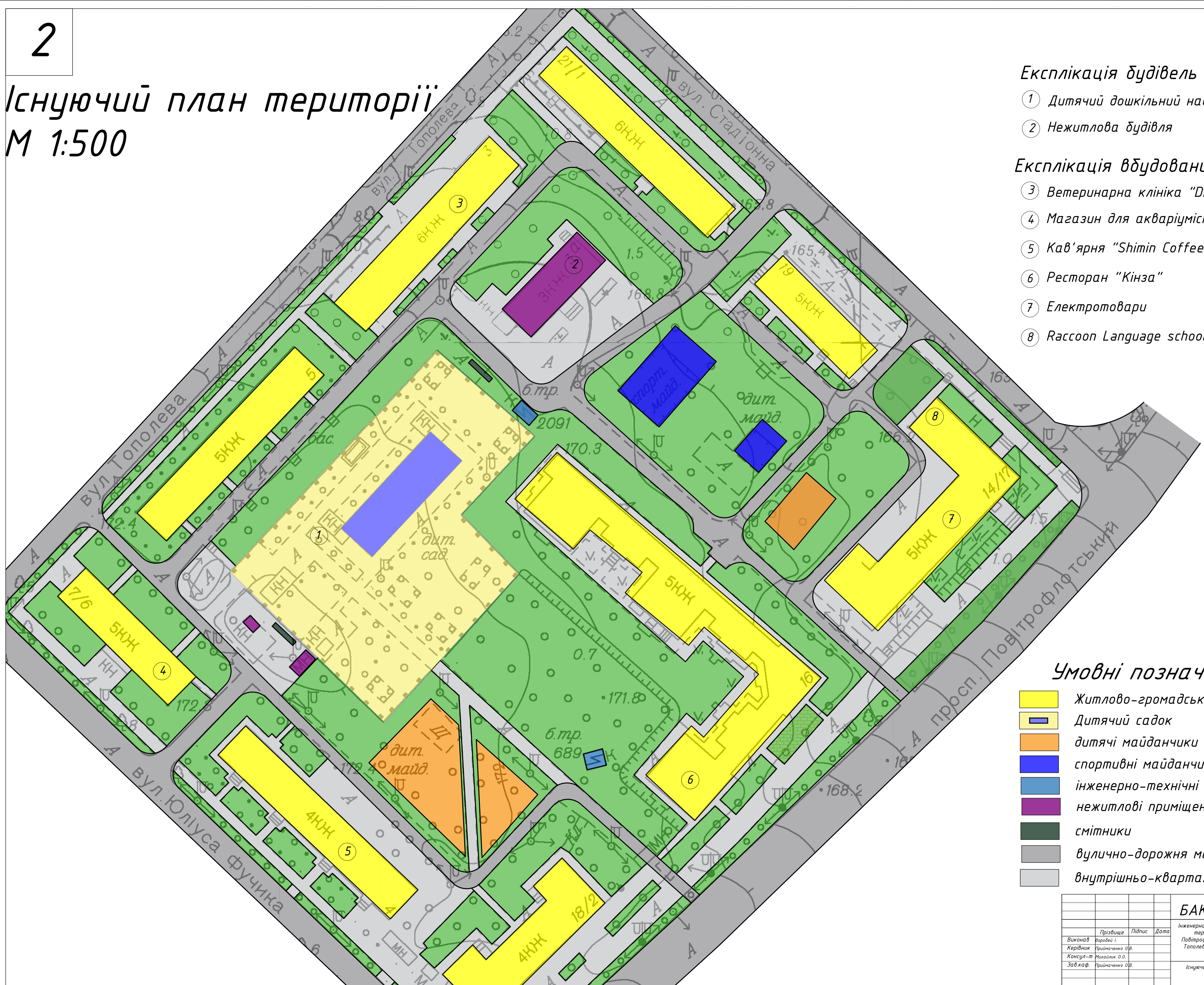


Експлікація будівель

- ① Дитячий дошкільний навчальний заклад
- ② Нежитлова будівля

Експлікація вбудованих приміщень

- ③ Ветеринарна клініка "Dr.Shedi"
- ④ Магазин для акваріумістів "Акваріуми"
- ⑤ Кав'ярня "Shimin Coffee"
- ⑥ Ресторан "Кінза"
- ⑦ Електротовари
- ⑧ Raccoon Language school

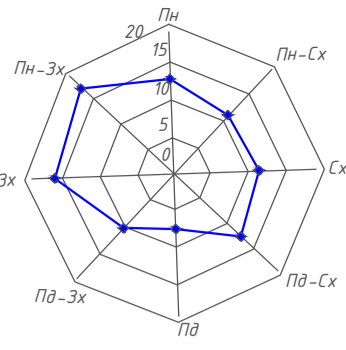


Умовні позначення

- Житлово-громадська забудова
- Дитячий садок
- дитячі майданчики
- спортивні майданчики
- інженерно-технічні споруди
- нежитлові приміщення
- смітники
- вулично-дорожня мережа
- внутрішньо-квартальні проїзди та проходи

				БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА				
	Прізвище	Підпис	Дата	Інженерна підготовка та благоустрій території в межах просп. Повітрофлотського, вул. Стадіонна, Тополева та Ю.Фучика в м. Києві	Стадія	Маса	Масштаб	
Виконав	Ворожей І.			Існуючий план території М 1:500	ДП		1:500	
Керівник	Приймаченко О.В.				аркуш	2	аркушів	8
Консул-т	Михайлик О.В.				КНУБА кафедра МБ група МБГ-42			
Зав.каф.	Приймаченко О.В.							

План технічного стану М 1:500



Технічний стан спортивних майданчиків

Умовні позначення	Фізичний знос, %	Оцінка тех. стану	Характеристика
	75 %	Незадовільний	Ігрове обладнання в недостатній кількості та доволі зношене, покриття в поганому стані

Технічний стан дитячих майданчиків

Умовні позначення	Фізичний знос, %	Оцінка тех. стану	Характеристика
	35 %	Задовільний	Ігрове обладнання в нормальній кількості, в цілому придатне до експлуатації

Умовні позначення

- Магістральні вулиці, проїзди
- Нежитлові приміщення
- Дитячий садок
- Червоні лінії
- Огородження

Технічний стан озеленення

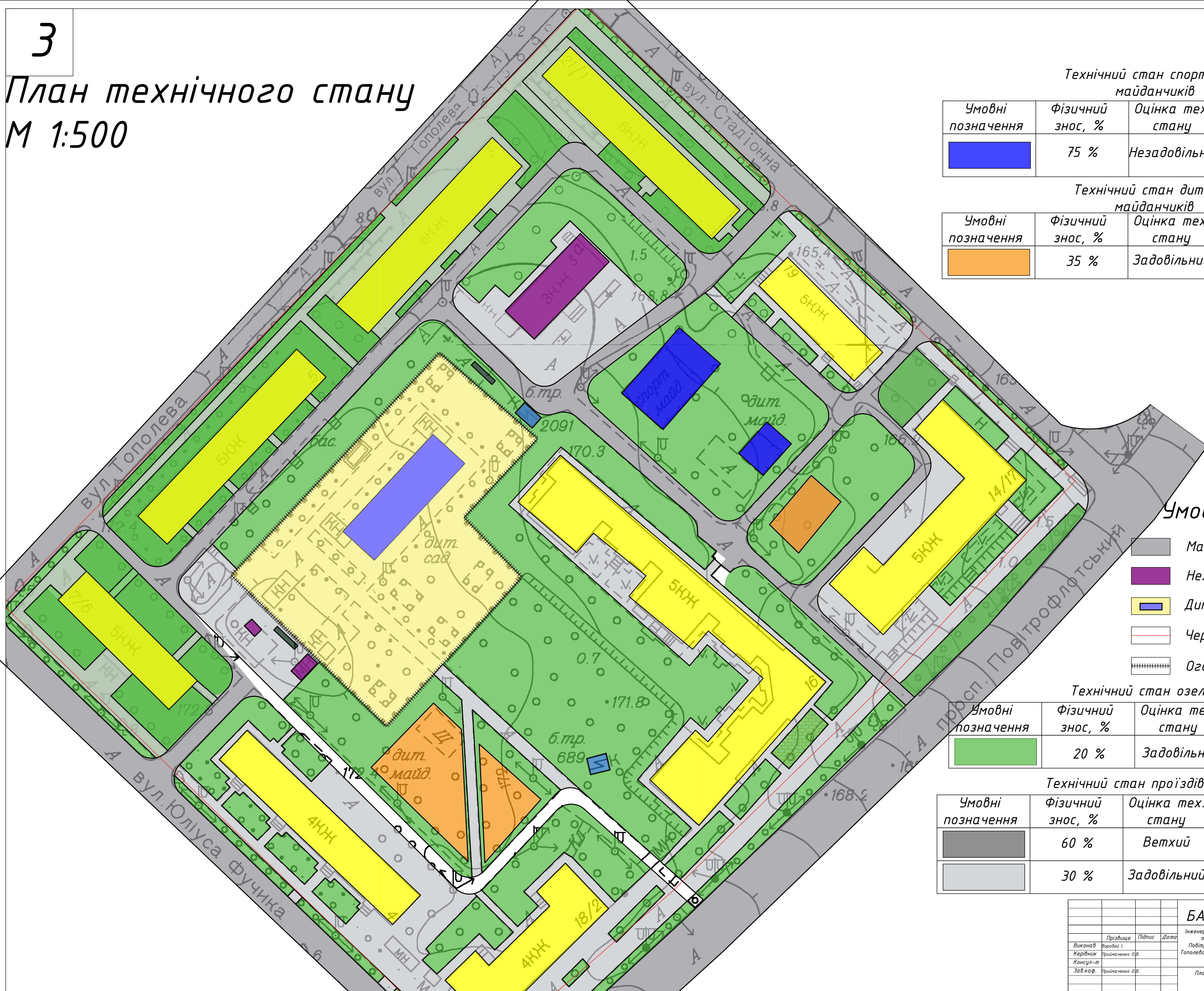
Умовні позначення	Фізичний знос, %	Оцінка тех. стану	Характеристика
	20 %	Задовільний	Озеленення в нормальному стані, виконує свої функції

Технічний стан проїздів та проходів

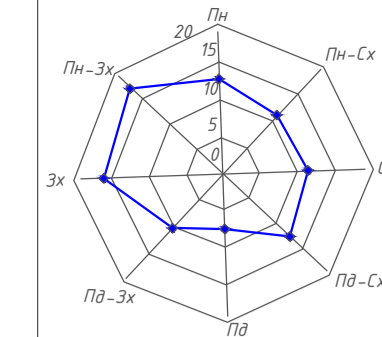
Умовні позначення	Фізичний знос, %	Оцінка тех. стану	Характеристика
	60 %	Ветхий	Дорожнє покриття потребує ремонту, присутні безліч ям та вибоїн
	30 %	Задовільний	Дорожнє покриття загалом придатне для використання, але потребує невеликого ремонту.

БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА

Інженерна підготовка та благоустрій території в межах просп. Повітрофлотський, вул. Стадіонна, вул. Тополева та Ю. Фучика в Солонянському районі м. Києва				Стадія	Маса	Масштаб
Виконав	Прозвище	Підпис	Дата	ДП		1:500
Керівник	Призначення	О.В.		аркуш	3	аркушів 8
Консул-т	Призначення	О.В.		КНУБА кафедра МБ група МБГ-42		
Зав.каф.	Призначення	О.В.		План технічного стану М 1:500		

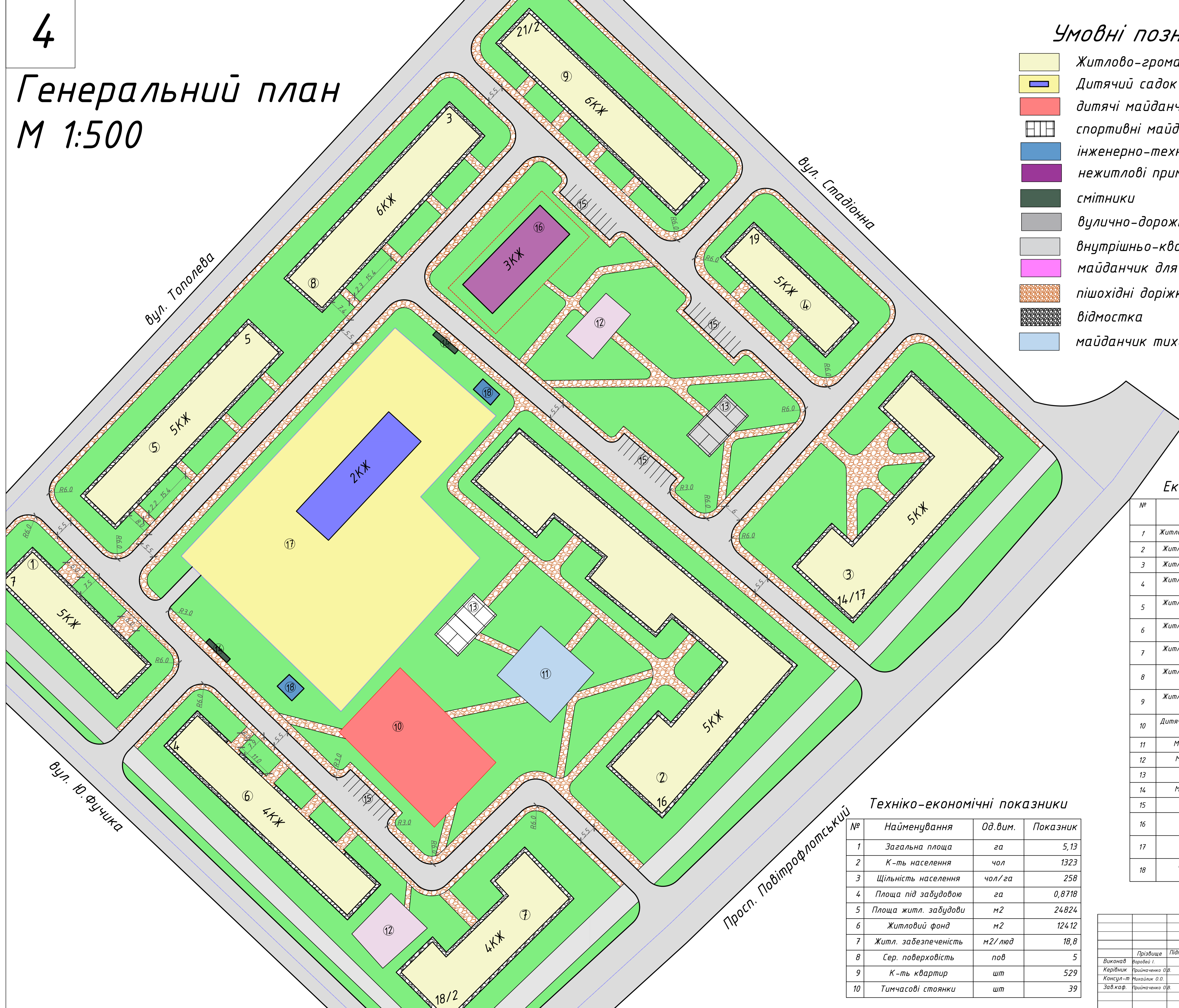


Генеральний план М 1:500



Умовні позначення

- Житлово-громадська забудова
- Дитячий садок
- дитячі майданчики
- спортивні майданчики
- інженерно-технічні споруди
- нежитлові приміщення
- смітники
- вулично-дорожня мережа
- внутрішньо-квартальні проїзди та проходи
- майданчик для вигулу собак
- пішохідні доріжки
- відмостка
- майданчик тихого відпочинку



Експлікація будівель і споруд

№	Найменування	Пов-ть	Площа, м ²
1	Житловий будинок(площа загальна)	5	555
2	Житловий будинок(площа загальна)	5	2282
3	Житловий будинок(площа загальна)	5	1249
4	Житловий будинок(площа загальна)	5	480
5	Житловий будинок(площа загальна)	5	821
6	Житловий будинок(площа загальна)	4	853
7	Житловий будинок(площа загальна)	4	787
8	Житловий будинок(площа загальна)	6	850
9	Житловий будинок(площа загальна)	6	840
10	Дитячий майданчик(площа загальна)	-	1001
11	Майданчик тихого відпочинку	-	391
12	Майданчик для вигулу собак	-	399
13	Спортивний майданчик	-	300
14	Майданчик для господарства	-	25,2
15	Тимчасові автостоянки	-	600
16	Нижтлова будівля	3	384
17	Дитячий садок	2	494
18	Інженерно-технічні споруди	-	65,6

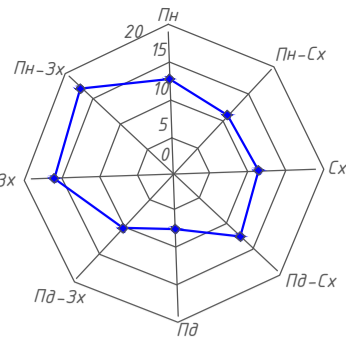
Техніко-економічні показники

№	Найменування	Од.вим.	Показник
1	Загальна площа	га	5,13
2	К-ть населення	чол	1323
3	Щільність населення	чол/га	258
4	Площа під забудовою	га	0,8718
5	Площа житл. забудови	м2	24824
6	Житловий фонд	м2	12412
7	Житл. забезпеченість	м2/люд	18,8
8	Сер. поверховість	пов	5
9	К-ть квартир	шт	529
10	Тимчасові стоянки	шт	39

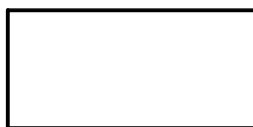
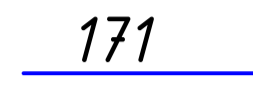
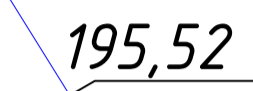

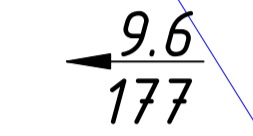


БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА

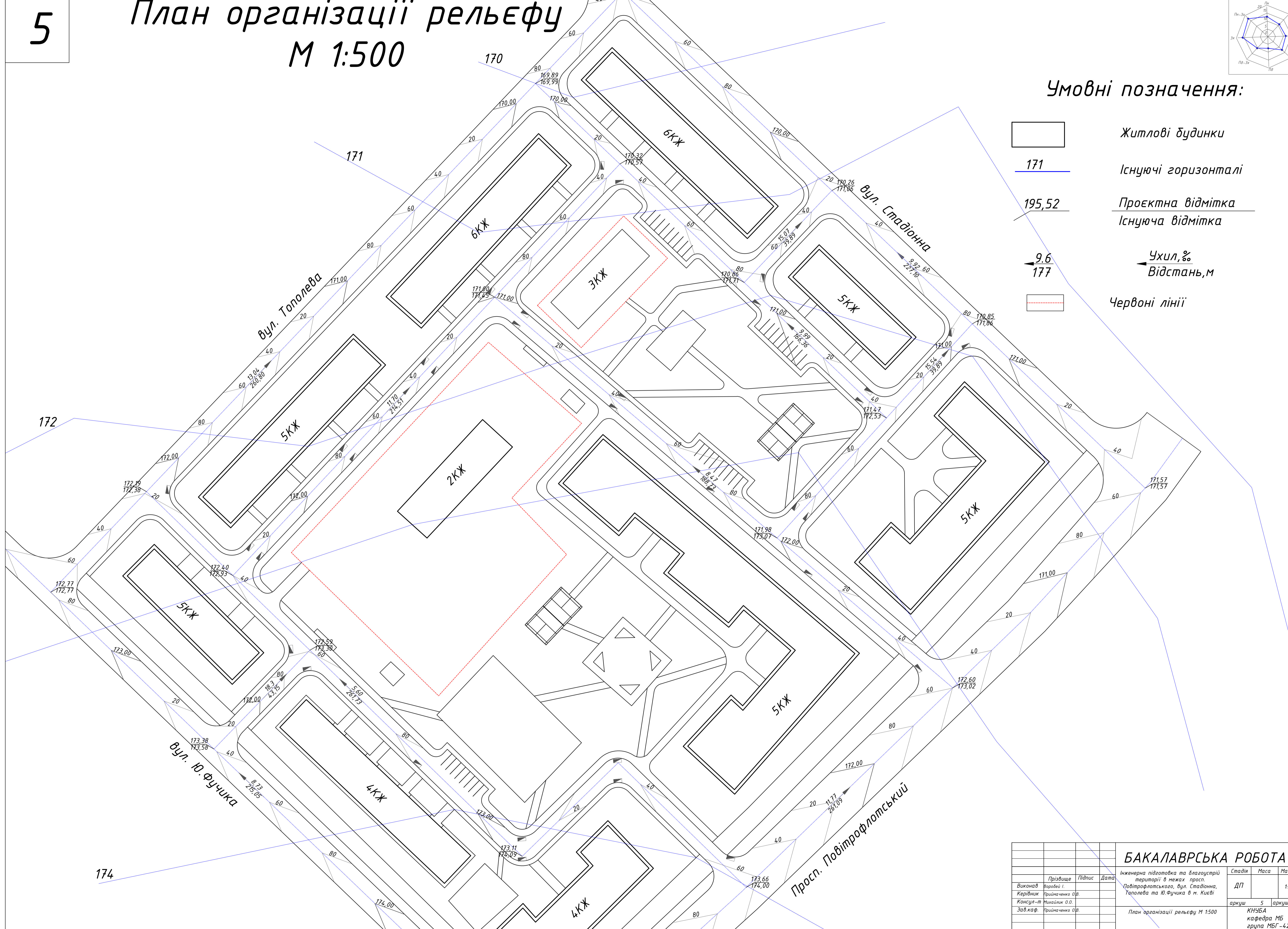
Виконав	Прізвище	Підпис	Дата	Стадія	Маса	Масштаб
Керівник	Прізвище	Підпис	Дата	ДП		1:500
Консул-т	Прізвище	Підпис	Дата	аркуш	4	аркушів 8
Зав.каф.	Прізвище	Підпис	Дата	Генеральний план М 1:500		
				КНУБА кафедра МБ група МБГ-42		

План організації рельєфу М 1:500



Умовні позначення:

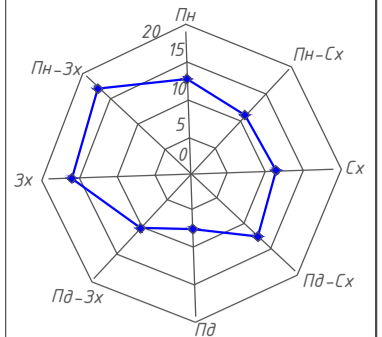
-  Житлові будинки
-  Існуючі горизонталі
-  Проектна відмітка
-  Існуюча відмітка
-  Ухил, %
-  Відстань, м
-  Червоні лінії



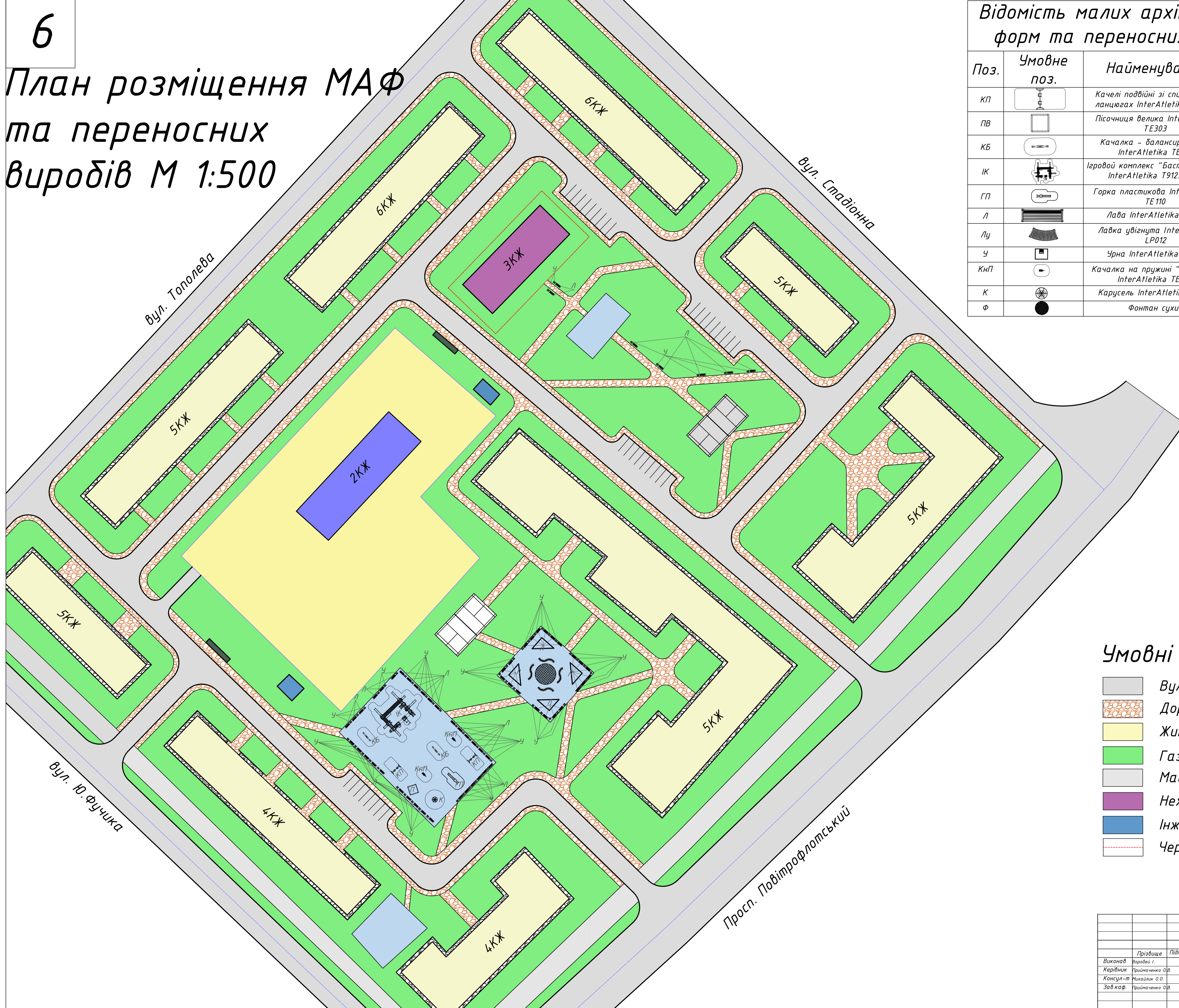
			БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА				
Виконав	Варолей І.	Підпис	Дата	Інженерна підготовка та благоустрій території в межах просп. Повітрофлотського, вул. Стадіонна, Тополева та Ю.Фучика в м. Києві	Стадія	Маса	Масштаб
Керівник	Приймаченко О.В.				ДП		1:500
Консул-т	Михайлик О.В.				аркуш	5	аркушів 8
Зав.каф.	Приймаченко О.В.				План організації рельєфу М 1:500		
				КНУБА кафедра МБ група МБГ -42			

План розміщення МАФ та переносних виробів М 1:500

Відомість малих архітектурних форм та переносних виробів



Поз.	Умовне поз.	Найменування	К-ть
КП		Качелі подвійні зі спинками на ланцюгах InterAtletika T407M	2
ПВ		Пісочниця велика InterAtletika TE303	1
КБ		Качалка - балансир велика InterAtletika TE213	1
ІК		Ігрової комплекс "Бастіон-1 NEW" InterAtletika T912.1 NEW	1
ГП		Горка пластикова InterAtletika TE110	1
Л		Лавка InterAtletika LP064	32
Лу		Лавка увігнута InterAtletika LP012	12
У		Чорна InterAtletika LP204	63
КнП		Качалка на пружині "Вертолiт" InterAtletika TE209	2
К		Карусель InterAtletika TE217	1
Ф		Фонтан сухий	1

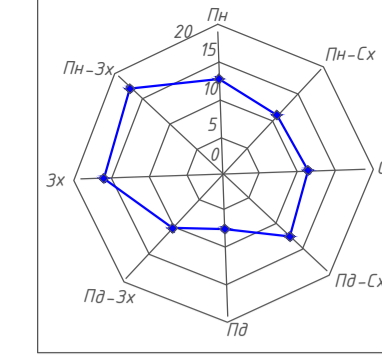


Умовні позначення

- Вулиці, проїзди
- Доріжки, тротуари
- Житлові будинки
- Газон
- Майданчики
- Нежитлові приміщення
- Інженерно-технічні споруди
- Червоні лінії

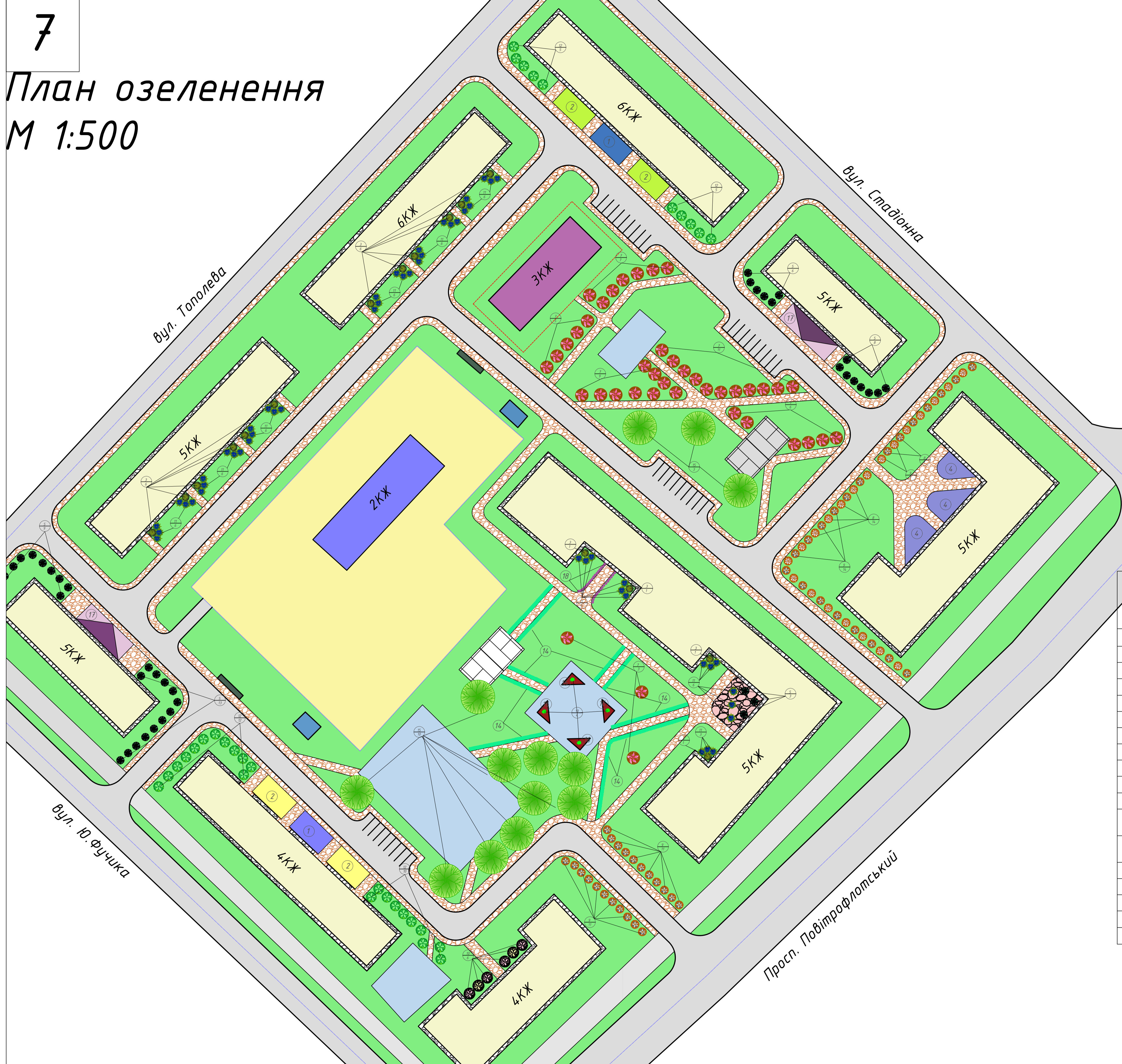
				БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА		
Виконав	Прізвище	Підпис	Дата	Стадія	Маса	Масштаб
Керівник	Ворова І.			ДП		1:500
Консул-т	Михайлик О.В.			аркуш	6	аркушів 8
Зав.каф.	Приймаченко О.В.			КНУБА кафедра МБ група МБГ-42		

План озеленення М 1:500



Умовні позначення

- Вулиці, проїзди
- Доріжки, тротуари
- Житлові будинки
- Газон
- Майданчики
- Нежитлові приміщення
- Інженерно-технічні споруди
- 3
113 Позиція в відомості
Кількість, шт
- Червоні лінії

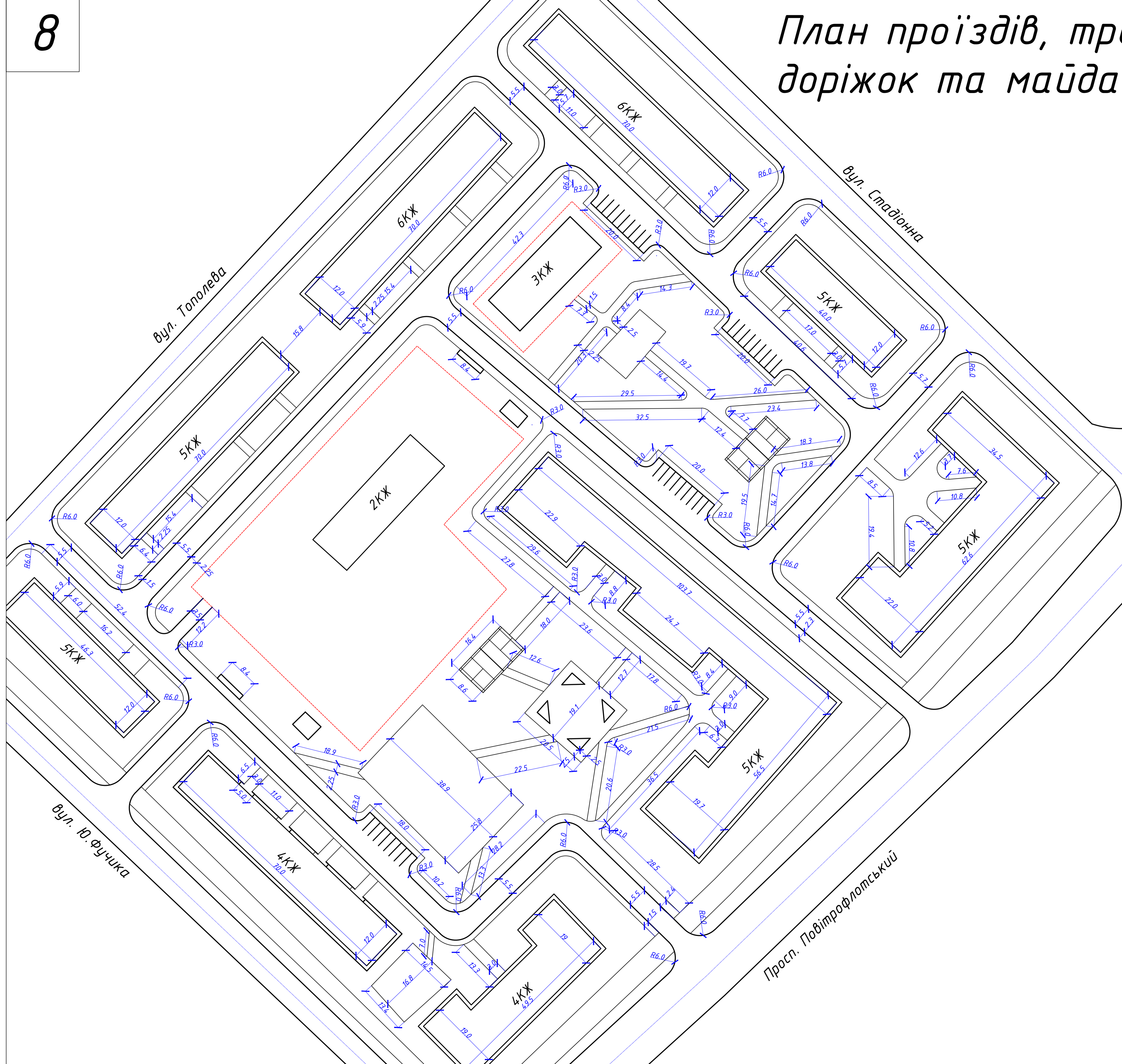
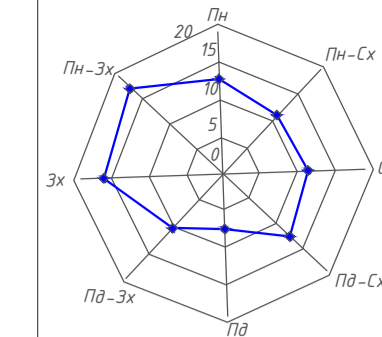


Відомість елементів озеленення

№	Найменування	Вік	Кіль-ть	Умовні позначення
1	Волошки блакитні			
2	Волошки жовті			
3	Туя східна "Аугея папа"	4	16	
4	Петровскія лебедолиста			
5	Ялівець звичайний	4	39	
6	Щебінь, фр.3-6мм			
7	Тамарікс	5	41	
8	Спірея Ван-Гутто	4	21	
9	Будлея Давіда		43	
10	Півонії деревовидні(сорти)		6	
11	Ялівець "Blue Chip"	4	80	
12	Шовковиця чорна плакуча форма	3	32	
13	Юка нитчата	4	4	
14	Самшит вічнозелений	3		
15	Клен канадський "Адірндак"	3	13	
16	Альтернантера			
17	Віола гібридна (сорти)			
18	Седум видатний			

				БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА		
Виконав	Прізвище	Підпис	Дата	Інженерна підготовка та благоустрій території в межах просп. Повітрофлотського, вул. Стадіонна, Тополева та Ю.Фучика в м. Києві	Стадія	Маса
Керівник	Прізвище	Підпис			ДП	1:500
Консул-т	Прізвище	Підпис			аркуш	7 аркушів
Зав.каф.	Прізвище	Підпис			КНУБА кафедра МБ група МБГ-42	
				План озеленення М 1:500		

План проїздів, тротуарів, доріжок та майданчиків М 1:500



Тип М2 **Посилене асфальто-бетонне мощення проїздів**

Рослинний ґрунт **Бордюр БР100.30.15 ДСТУ Б В.2.7-237:2010**
Бетон В-15

Місцевий ущільнений ґрунт **Дрібнозернистий асфальтобетон типу Б1 марки згідно ДСТУ Б В.2.7-119-2003 h=50 мм**
Щебінь М1200 по ВСН 123-77 h=80 мм
Щебінь по ДСТУ Б В.2.7-75-98 h=180 мм
Пісок по ДСТУ Б В.2.7-32-95 h=300 мм
Ущільнений ґрунт

Умовні позначення

- Житлові будинки
- Червоні лінії

Тип М1 **Мощення тротуарів і доріжок ФЕМ**

Поробрик БР 100.20.8 ДСТУ Б В.2.7-237:2010
шви заповнити піщано-цем. сумішшю

Бетон В-15 **Рослинний ґрунт**
Місцевий ущільнений ґрунт

ФЕМ (фігурні елементи мощення) h=60 мм;
Піщано-цементна суміш (130 кг/м.куб., М400) згідно з ДСТУ Б В.2.7-207:2009, h=80 мм;
Пісок по ДСТУ Б В.2.7-35-95 h=100 мм
Ущільнений ґрунт

БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА				Стадія	Маса	Масштаб
Виконав	Прізвище	Підпис	Дата	ДП	8	1:500
Керівник	Прізвище	Підпис	Дата			
Консул-т	Прізвище	Підпис	Дата			
Зав.каф.	Прізвище	Підпис	Дата			
Інженерна підготовка та благоустрій території в межах просп. Повітрофлотського, вул. Стадіонна, Тополева та Ю.Фучика в м. Києві				аркуш	в	аркушів
План проїздів, тротуарів, доріжок а майданчиків М 1:500				КНУБА кафедра МБ група МБГ-42		