

КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ

Архітектурний факультет

Дизайну архітектурного середовища

(назва випускової кафедри)

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА
ДО КВАЛІФІКАЦІЙНОЇ ВИПУСКНОЇ РОБОТИ
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ
БАКАЛАВРА АРХІТЕКТУРИ

на тему:

Розважальний центр сімейного типу в м. Києві

Мороз Андрій Олександрович

(прізвище, ім'я та по батькові здобувача повністю)

Київ 2024 р.

**КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ**

**Архітектурний факультет
Дизайну архітектурного середовища**

(назва випускової кафедри)

ЗАТВЕРДЖУЮ

Завідувач кафедри дизайну
архітектурного середовища

д. арх., проф. _____ В.О. Тімохін

„22” червня 2024 року

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
ДО КВАЛІФІКАЦІЙНОЇ ВИПУСКНОЇ РОБОТИ
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ
БАКАЛАВРА АРХІТЕКТУРИ**

Розважальний центр сімейного типу в м. Києві

(назва)

Виконала Мороз Андрій Олександрович
(прізвище, ім'я та по батькові повністю)

191 – Архітектура та містобудування
(спеціальність)

Архітектура та містобудування
(освітня програма)

Групи АРХ-20-5

Керівник Зінов'єва О.С.

(прізвище та ініціали)

Канди.арх., доцент

(вчене звання, науковий ступінь)

Ідентичність підтверджую

Київ 2024 р.
**КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ**

Факультет: **Архітектурний**
Кафедра **Дизайну архітектурного середовища**
Освітньо-професійний рівень: **Бакалавр**
Галузь знань: 19 – Архітектура та будівництво
Спеціальність: 191 – Архітектура та містобудування

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Завідувач кафедри
дизайну архітектурного середовища
д. арх., проф. _____ В.О. Тімохін
“ 26 ” лютого 2024 року

ЗАВДАННЯ
КВАЛІФІКАЦІЙНА ВИПУСКНОЇ РОБОТИ СТУДЕНТУ

Мороз Андрій Олександрович

(прізвище, ім'я, по батькові)

1. Тема атестаційної випускної роботи

Розважальний центр сімейного типу в м. Києві

керівник Зінов'єва Олена Сергіївна, канд.арх., доцент

(прізвище, ім'я, по батькові, науковий ступінь, вчене звання)

затверджені наказом вищого навчального закладу від “24” 04 2024 року №701/2

2. Термін подання студентом роботи 24.06.2024 р.

3. Вихідні дані Завдання на проектування та топооснова

4. Зміст пояснювальної записки (*перелік розділів, які потрібно розробити*)

1. Завдання на проектування;
2. Аналіз вітчизняного та світового досвіду;
3. Містобудівне обґрунтування;
4. Архітектурно-планувальне рішення;
5. Дизайн інтер'єру;
6. Конструктивне рішення;
7. Інженерне обладнання;
8. Охорона праці та навколишнього середовища;
9. Список використаних джерел;
10. Додатки

5. Перелік матеріалів кваліфікаційної випускної роботи

№ розділу	Найменування розділів кваліфікаційної випускної роботи	Об'єм пояснювальної записки (аркушів А4)	Об'єм креслень (аркушів)
1	Завдання на проектування	5	_6_ А1
2	Аналіз вітчизняного та світового досвіду	13	
3	Містобудівне обґрунтування	4	
4	Архітектурно-планувальне рішення	2	
5	Дизайн інтер'єру	2	
6	Конструктивне рішення	2	
7	Інженерне обладнання	2	
8	Охорона праці та навколишнього середовища	2	
9	Література	3	
10	Додатки	11	
	Разом:	46	

7. Дата видачі завдання _____ 26.02.2024 року _____

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

№ з/п	Назва етапів дипломного проекту	Термін виконання етапу проекту	Примітка
1	Оцінка клаузури	29.02.2024 р.	
2	Кафедральний перегляд	28.03.2024 р.	
3	Оцінка ескізу	11.04.2024 р.	
4	Кафедральний перегляд	20.05.2024 р.	
5	Завершення роботи над пояснювальною запискою	3.06.2024 р.	
6	Перевірка пояснювальної записки на плагіат	10.06.2024 р.	
7	Рецензування проекту	20.06.2024 р.	
8	Допуск до захисту	20.06.2024 р.	
9	Захист проекту	24.06.2024 р.	

Студент _____
(підпис)

Мороз А.О.
(прізвище та ініціали)

Керівник проекту _____
(підпис)

О.С. Зінов'єва
(прізвище та ініціали)

ЗМІСТ

1. Завдання на проектування	6
2. Аналіз вітчизняного та світового досвіду	?
3. Містобудівне обґрунтування	?
3.1. Історична довідка по території забудови	?
3.2. Містобудівна ситуація	?
3.3. Опис генерального плану	?
3.3.1. Функціональне зонування території	?
3.3.2. Рух пішоходів і транспорту	?
3.3.3. Техніко-економічні показники генерального плану.....	?
4. Архітектурно-планувальне рішення	?
5. Дизайн інтер'єру.....	?
6. Конструктивне рішення	?
7. Інженерне обладнання	?
7.1. Теплогазопостачання і вентиляція	?
7.2. Водопостачання, водовідведення і опалення	?
8. Охорона праці та навколишнього середовища	?
Список використаних джерел	?
Додатки:	?
• Усі креслення проекту	?
• Довідка про перевірку роботи на плагіат	?

1. ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ

«ЗАТВЕРДЖЕНО»
на засіданні кафедри
дизайну архітектурного
середовища
зав. каф., д. арх., професор
Тімохін В.О. _____

Студент Мороз Андрій Олександрович

Група 20-5

Керівник Зінов'єва О.С.

Тема дипломної роботи **Розважальний центр сімейного типу в м. Києві**

Вихідні матеріали:

1. ДБН В.1.1-7:2016 Пожежна безпека об'єктів будівництва
2. ДБН В.2.3-5:2018 Вулиці та дороги населених пунктів
3. ДБН А.3.2-2-2009 Охорона праці і промислова безпека у будівництві.
4. ДБН В.2.5-20:2019 Газопостачання
5. ДБН В.2.5-28:2018 Природне та штучне освітлення
6. ДБН В.2.5-56:2014 Системи протипожежного захисту
7. ДБН В.2.5-67:2013 Опалення, вентиляція та кондиціонування
8. ДБН В.2.3-15-2007 Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів
9. ДБН Б.2.2-5:2011 Благоустрій територій

Основні положення

1. Ситуаційний план (рис.1.1)
2. Топооснова ділянки (рис.1.2)
3. Склад та площі приміщень функціональних груп:

№ п/п	Найменування приміщень	Площа, м. кв.	Кількість
Вхідна група			
1.	Тамбур	100	1
2.	Вестибюль	275	1
	Камери схову	40	1
	Всього	425	
Боулінг			
4.	Фойє	110	1
5.	Зона відпочинку	225	1
	Гардероб	21	2
	Видача взуття	20	1

	Санітарні вузли (чоловічий + жіночий)	84	1
	Барна стійка	53	1
	Інвентарне приміщення	24	1
	8 доріжки	304	1
	Всього	841	
Скеледром			
7.	Видача спорядження	34	1
8.	Зона скелолозання	498	1
	Зона відпочинку	123	1
	Всього	655	
Кафе			
	Вестибюль	58	1
	Зал на 50 чоловік	690	1
	Гардероб	64	1
	Всього	812	
Виробничі та складські зони			
	Гарячий цех	13	1
	Холодний цех	13	1
	Миєчна	20	1
	Роздаточна	16	1
	Холодильна камера	17	1
	Кухня	18	1
	Комора	30	1
	Завантажувальне приміщення	17	1
	Всього	144	
Кінотеатри			
	Вестибюль	107	1
	Гардероб	25	2
	Кінотеатри 3	186	3
	Всього	318	
Ігрові автомати			
	Ігрова зала	270	1
Адміністративні приміщення			
	Кімната відпочинку	37	2
	Зала нарад	37	1
	Кабінет директора	32	1
	Вхідна зона	9	1
	Приймальна	47	1
	Кабінет зам директора	32	1
	Кімната менеджерів	33	1
	Всього	227	
Санітарно-технічні приміщення			
	Санітарні вузли для жінок	42	3

	Санітарні вузли для чоловіків	53	4
	Санітарні вузли для інвалідів	32	5
	Всього	127	
	Загальна площа приміщень	3 819	

4. Склад проектних матеріалів:

- Креслення та масштаби їх розробки:
 - ситуаційний план М 1:1000 / М 1:2000;
 - генеральний план М 1:500;
 - плани поверхів М 1:100 / М 1:200;
 - фасади М 1:100 / М 1:200;
 - повздовжній та поперечний розрізи М 1:100 / М 1:200;
 - перспективне зображення будівлі;
 - конструктивний розріз по зовнішній стіні М 1:20 / М 1:25;
 - інтер'єр одного приміщення:
 - розгортки стін М 1:50 / М 1:25;
 - план підлоги з розстановкою обладнання М 1:50 / М 1:25;
 - план стелі з розстановкою світильників М 1:50 / М 1:25;
 - перспектива;
- Макет М 1:100 / М 1:200;
- Відео-презентація (фільм-обліт ділянки з будівлею);
- Пояснювальна записка.

Студент _____ **Мороз А.О.** _____
 (підпис) (прізвище та ініціали)

Керівник проекту _____ **Зінов'єва О.С.** _____
 (підпис) (прізвище та ініціали)

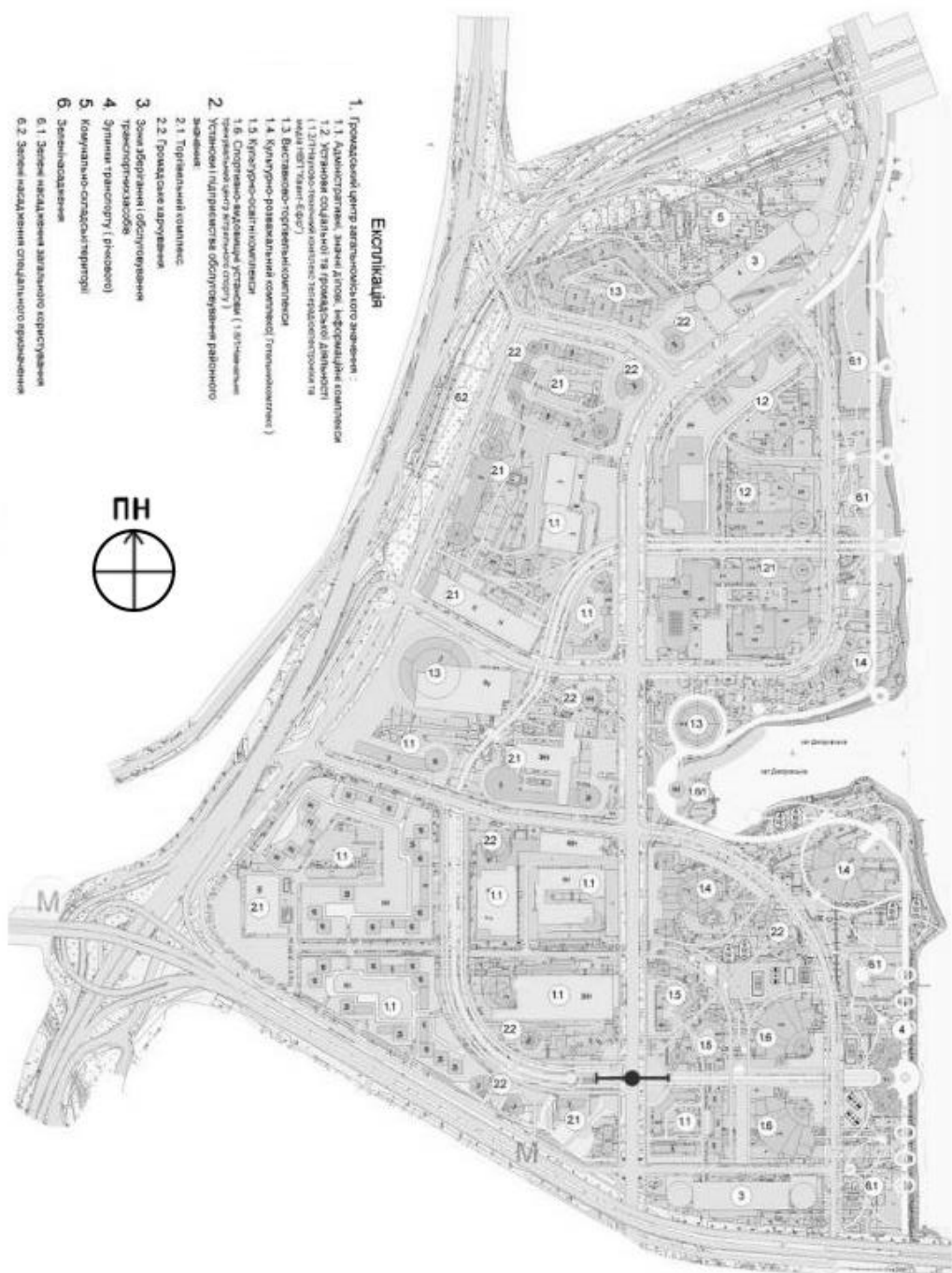


Рис. 1.1. Ситуаційний план

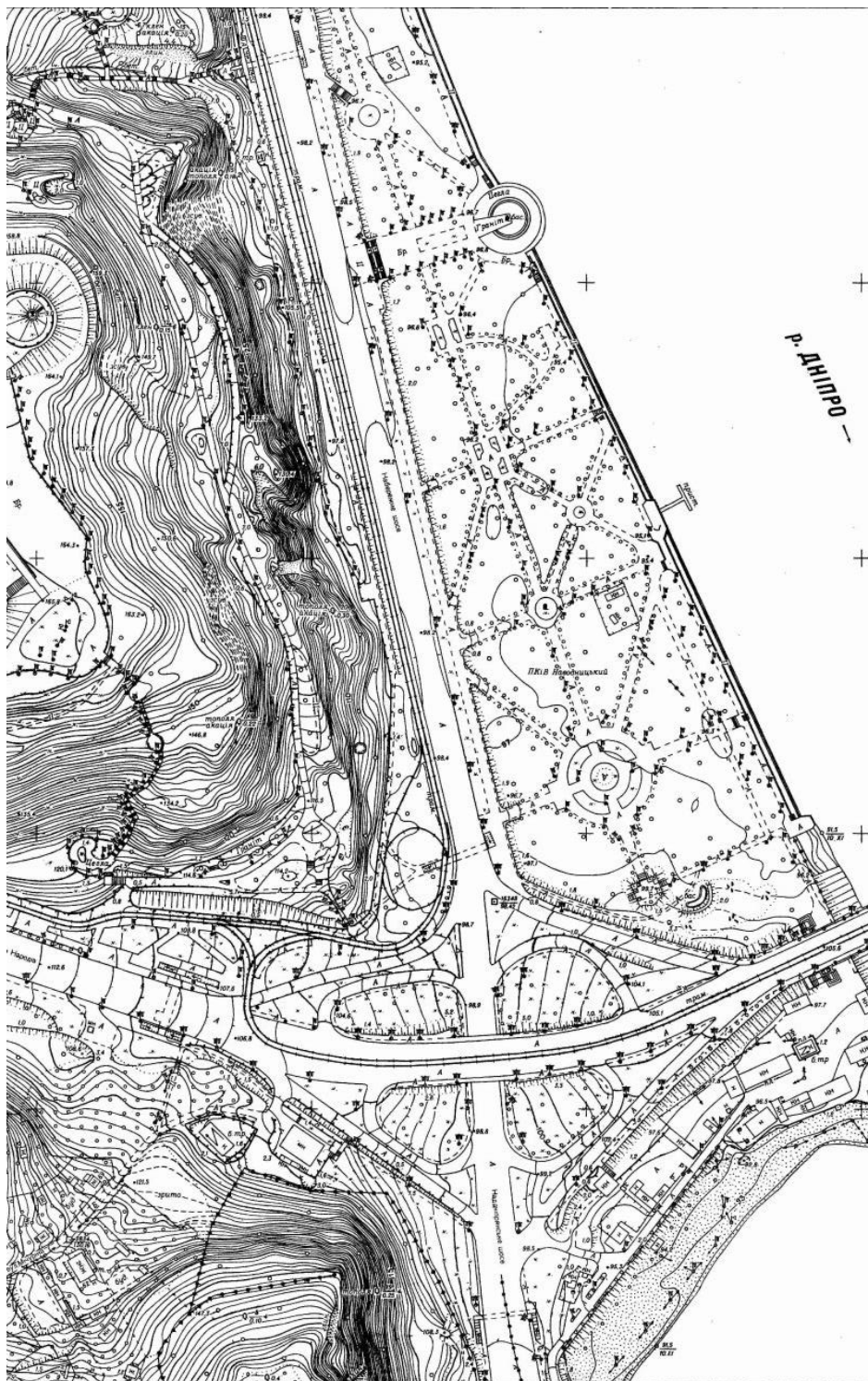


Рис. 1.2. Топооснова ділянки

2. АНАЛІЗ ВІТЧИЗНЯНОГО ТА СВІТОВОГО ДОСВІДУ

Розважальні центри це досить популярне місце як для дорослих так і для дітей. Вони з'явилися досить давно і стали значно більшими чим на початку, в них можна знайти як товари та і розваги на любий смак. На даний час розважальні центри це не тільки розваги, а й для потреби ще і укриття яке розташовано на нижніх поверхах.

ТРЦ «Київ» що знаходиться в Полтаві був відкритий у 2009 році (рис. 2.1). Це один з найбільших торгових комплексів в Полтаві, в середині планування будівлі доволі просте, поверховість комплексу складає 5 поверхів. На 5 поверсі розташовуються розважальна частина, роледром, дитячий розважальний центр (рис.2.2)[1].



Рис. 2.1. ТРЦ «Київ» [1]

Фасад простий перший поверх якого повністю скляний, а інші поверхи майже не мають скління задля того щоб в будівлі не було перегріву. Головна вхідна група повністю скляна, а в середині для вхідної групи виділено територію округлої форми.

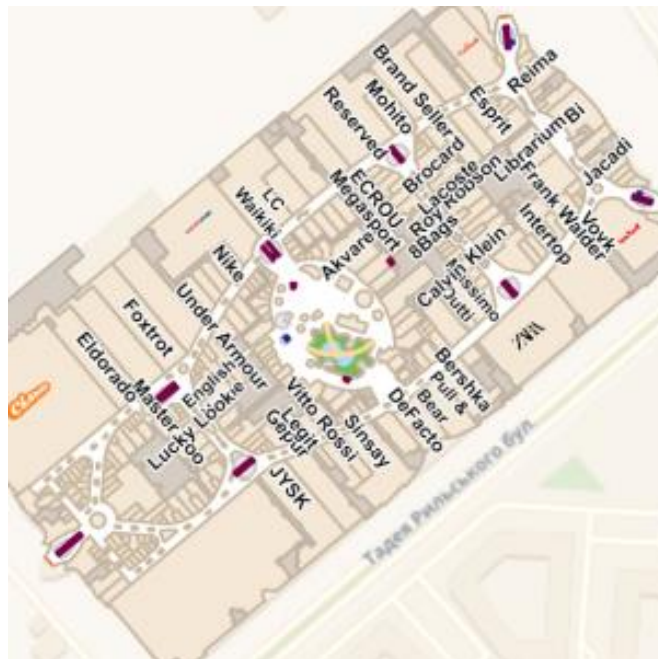


Рис. 2.4 План першого поверху ТРЦ Respublika PARK [5]

Самий фасад, а також і інтер'єр зроблений в чорно-білій кольоровій гамі. Хоча головний вхід трохи вибивається із цієї гами але він не заважає, а доповнює будівлю, також як що дивитися з різних ракурсів на нього то споруда буде або більша або менша, така ілюзія роблена завдяки тому що висоти поверху невеликі. Інтер'єр зроблений в такій колористичній гамі задля того щоб не переманювати погляд відвідувачів на себе, а щоб більше увага була на самих розвагах і відпочинку (рис.2.5)[4].



Рис.2.5 Інтер'єр ТРЦ Respublika PARK [3]

На другому поверсі розташований кінотеатр, також є друге світло з якого видно перший поверх (рис.2.6). Самий торговий цент цікавий як своєю формою так і рішенням, хоч це один із багатьох торгових центрів в світі але він не менш значимий.



Рис. 2.6 План другого поверху ТРЦ Respublika PARK [5]

Проект готелю з полем для гольфу досить цікавої форми, плавні форми окутують будівлю як зовні так і в інтер'єрі (рис.2.7)[6]. Форми гармонійно перетікають від прямих до кривих, хоч це тільки план але навіть він може надати інформацію будівля складної форми.



Рис. 2.7. Проект готелю з полем для гольфу [6]

Планування цієї споруди досить цікаве, воно поділене на секції в центрі яких знаходиться ядро яке підтримує це все (рис. 2.8). Самі секції досить прості трохи не типової прямокутної форми.

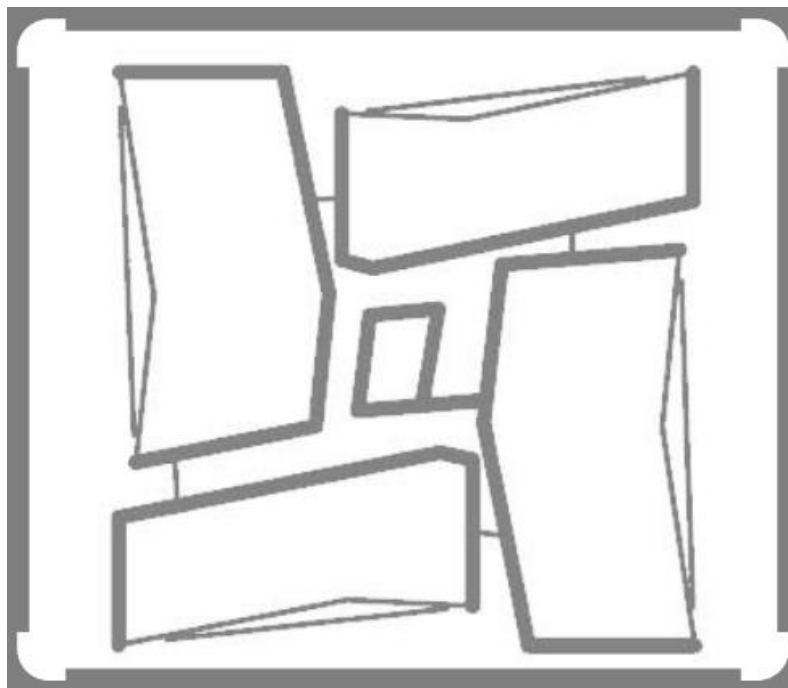


Рис. 2.8. План Estudio Carme Pinós [14]

Vershina Trade and Entertainment Center був побудований в 2010 році архітекторами Ерік ван Егераат, розташована будівля в Сургуті(рис.2.9). Це перший п'ятизіроковий центр, його загальна площа складає 35000 кв.[2]. Торговий комплекс пропонує багатий вибір різних видів спорту, як від екстремальних так і для дітей.



Рис. 2.9 Vershina Trade and Entertainment Center [2]

Будівля досить цікавої форми як зовні так і в середині, зовні вона складається з панелей білого кольору які захищають її від перегрівання, в середині центральної частини є велткий простір звідки відкривається вид на інші поверхи(рис.2.10). Як що дивитися на верх то можна побачити ілюзію наче будівля складається з безлічі поверхів, хоча на справді з 8 поверхів.

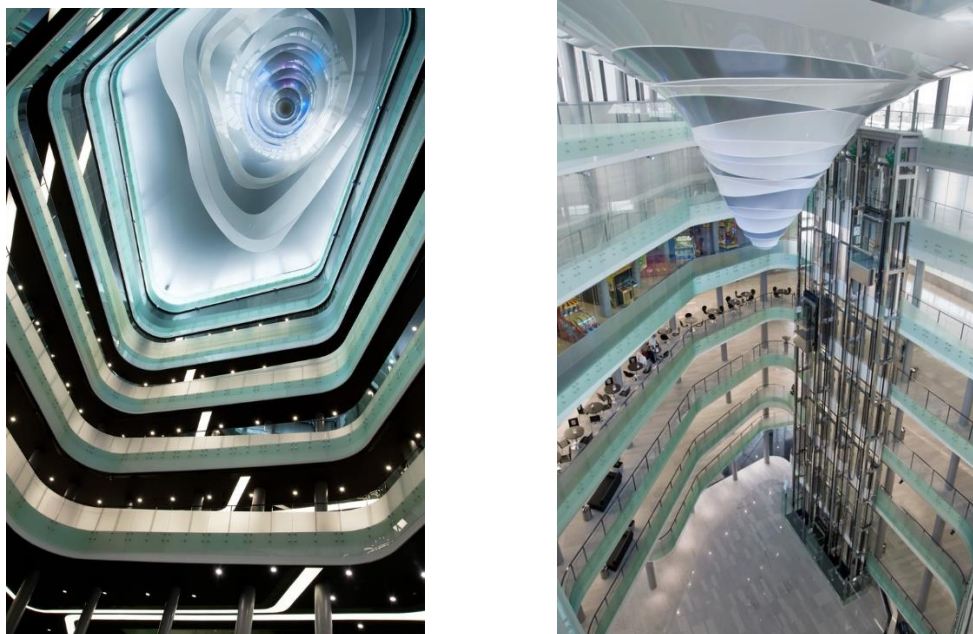


Рис. 2.10, 2.11 Інтер'єри Vershina Trade and Entertainment Center [2]

Це було створено за допомогою такої своєрідної форми яка звисає, на ній накладені хвилясті кола різної форми(рис.2.11). А відкритий простір з якого видно перший поверх підтримує це все.

Будівля Masaryčka Building загальною площею 28000 квадратних метрів, побудований 2023 році архітектором Zaha Hadid Architects[7]. Фасад архітектури досить цікавий і незвичний, він слугує як сонцезахистом так і для естетичної краси (рис.2.12). Його панелі піднімаються вертикально в гору що робить будівлю начебто ще вищою, в низу вони розтягуються до землі розділяючи таким чином сходову частину з інтер'єром. Також зроблений акцент не те що начебто вся ця конструкція тримається на одні лише опори.



Рис.2.12 Фасад Masaryk Building / Zaha Hadid Architects [7]

Архітектура Changsha International Conference Center / Architectural Design and Research Institution of SCUT загальною площею 169464 м² була побудована як конференц-центр у 2020 році(рис.2.13). Вона розташована в Чанша біля якої знаходиться швидкісна залізниця, будівля має три поверхи надземних і один підземний, вона може вмістити в собі до 10500 осіб[8].



Рис.2.13 Changsha International Conference Center / Architectural Design and Research Institution of SCUT [8]

Дизайн архітектури дуже цікавий, він поєднує в собі традиційні форми в китайській архітектурі такі як похилі дахи та візерунки та поєднує природу з архітектурою. Фасадні хвилясті елементи повторюють китайські гори або хмари що робить цю споруду унікальну (рис. 2.14)[8].



Рис. 2.14 Фасадна частина будівлі Changsha International Conference Center [8]

Генеральне планування будівлі зберігає велику територію під зону відпочинку громадян що дає змогу насолодитися природою, будівля гармонійно поєднана з цією природою вона її доповнює. Багато доріжок є місця для паркування, а також що особливо хорошо є неподалік залізниця що робить будівлю доступною (рис.2.15)[8].

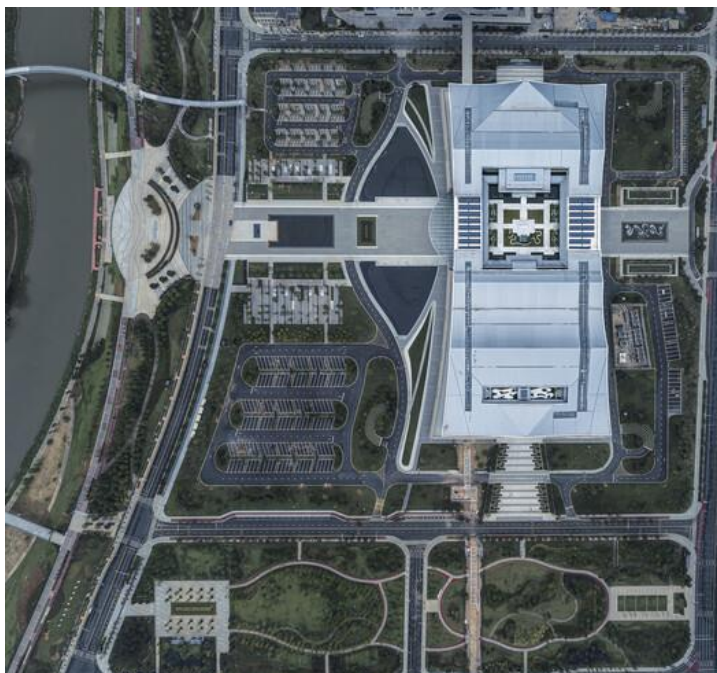


Рис.2.15 Генеральний план Changsha International Conference Center [8]



Рис.2.16 ТРЦ «LAVINA MALL» [9]

Будівля повністю складається з металевого каркасу, комплекс загальною площею 170 280 м², розташований в Києві. Торговий комплекс доволі складної форми зверху якого є атриум напівсферичної форми, який слугує другим світлом в будівлі (рис.2.16)[9]. Планування генерального плану нескладне, велика кількість паркувальних місць яке і для робітників і для відвідувачів. План самої споруди більш цікавіший, виходів з будівлі достатньо багато. Сама скляна купольна система знаходить над центральною частиною, також вона присутня прямокутною частиною будівлі. Сама форма будівлі не типова десь вона квадратна десь трикутна (рис.2.17). Фасад та інтер'єр складається в чорно-білій кольоровій гамі, конструкції будівлі зроблені з металевих балок, труб (рис.2.18).

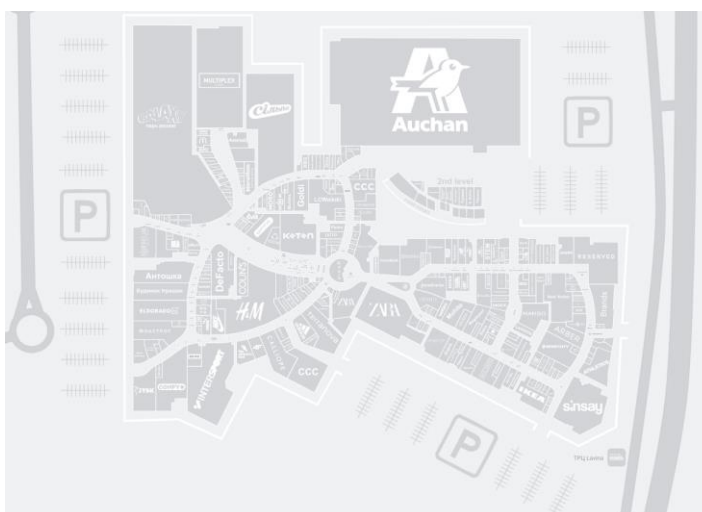


Рис. 2.17 генеральний план ТРЦ «LAVINA MALL» [10]



Рис.2.18 конструкції ТРЦ «LAVINA MALL» [9]

Найбільший торговий центр в Україні BLOCKBUSTER MALL має загальну площу в 450 000 кв. м., а розважальну частину 60 000 кв. м.[11]. Його скляний головний вхід виділяється серед всього фасаду із-за того що він скляний але навіть так він гармонійно поєднаний з чорно-білою кольоровою гамою (рис.2.19).



Рис.2.19 Фасад BLOCKBUSTER MALL [11]

Інтер'єр будівлі зроблений в стилі лофт, від цього комплекс більшим по висоті і це все доповнює скляний атриум пів купольної форми (2.20),(2.21). Гармонійно поєднані колір, конструкції, а також планування роблять інтер'єр цікавим, а завдяки природньому та штучному освітленню роблять захоплюючу атмосферу.



Рис.2.20 Інтер'єр BLOCKBUSTER MALL [12]



Рис.2.21 Інтер'єр другого поверху BLOCKBUSTER MALL [12]

Культурний центр який розташований в Китаї є місцем для комерційних та районних центрів, а також в ньому є 2 кінотеатри один менший на 311 місць, інший великий в якому можуть розміститися 1216 відвідувачів. Побудований досить недавно в 2023 році, загальна площа 80 000 квадратних метрів (рис.2.22) [13].



Рис.2.22. Фасад Wenzhou High-tech Cultural Square [13]

На плані можна побачити що будівля складається з 4 невеликих кубів, кожен з них має різну форму і з'єднуються вони коридорами які розташовані на другому поверсі (рис.2.23). Фасад будівлі повністю білий він має двошарову оболонку, яка покриває алюмінієву стіну, дахова частина зроблена в традиційному китайському стилі, похилі круглуваті дахи[13].

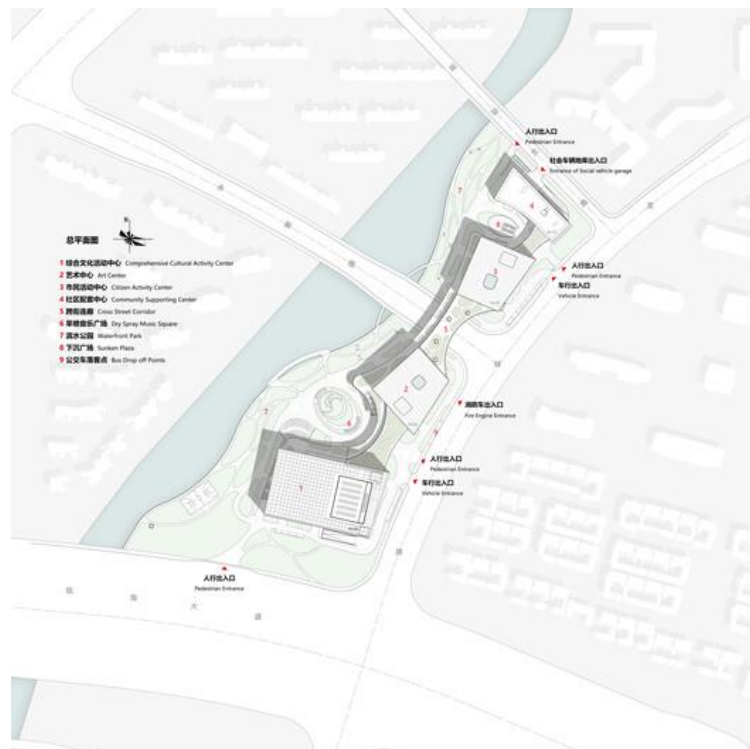


Рис. 2.23 Генеральний план Wenzhou High-tech Cultural Square [13]

Проаналізувавши приклади вітчизняного та зарубіжного досвіду можна сказати що доволі часто є поєднання форм будівель їх призначення, а також те що не залежно де буде будуватися громадська споруда їх використання буде в основному культурне, розважальне. Можна замітити що часто архітектуру поєднують з природою тим самим зберігають екосистему, багато зон для відпочинку як в середні так і зовні будівлі. Інтер'єр повинен бути в одній стилістичній формі не залежно від функції приміщення, так само і фасад повинен поєднуватися як між собою так і між навколишнім середовищем.

3. МІСТОБУДІВНЕ ОБҐРУНТУВАННЯ

3.1. Історична довідка по території забудови

Нижня теличка це територія біля річки в Голосіївському районі, вона з себе представляє низовину яка була висушена коли побудували дамбу. Була перетворена на засушливу територію площею 103 десятини 780 квадратних сажнів, пізніше на цій місцевості пасли худобу, це можливо і дало таку назву території, але ще можливо із-за власника який володів цією місцевістю. Сама Теличка вперше з'явилася на картах 1902 році, пізніше під час Першої світової війни почали будувати промислові об'єкти які виробляли цеглу та дерево обробляли.

Після війни територія місцевості почали використовувати і забудовувати під промислові зони, мінераловатних виробів, будівельні заводи. Зараз більшість підприємств припинили свою роботу.

3.2. Містобудівна ситуація

Зраз на Нижній Теличці розташовано в основному промислова забудова, на північній частині розташоване селище Мостобуду яке використовували працівники. Селище складається з 16 споруд та розміщується по вулиці Баренбойма, також є декілька двоповерхових будинків але ще на території окрім житла розташовані клуб, спорт зал.

Транспортна система території досить непогана завдяки тому що вона розташована на березі Дніпра, а також біля залізничного мосту до місцевості досить легко дібратися. Також біля Телички відносно близько розташовано метро «Видубичі» (рис. 3.1) [15].

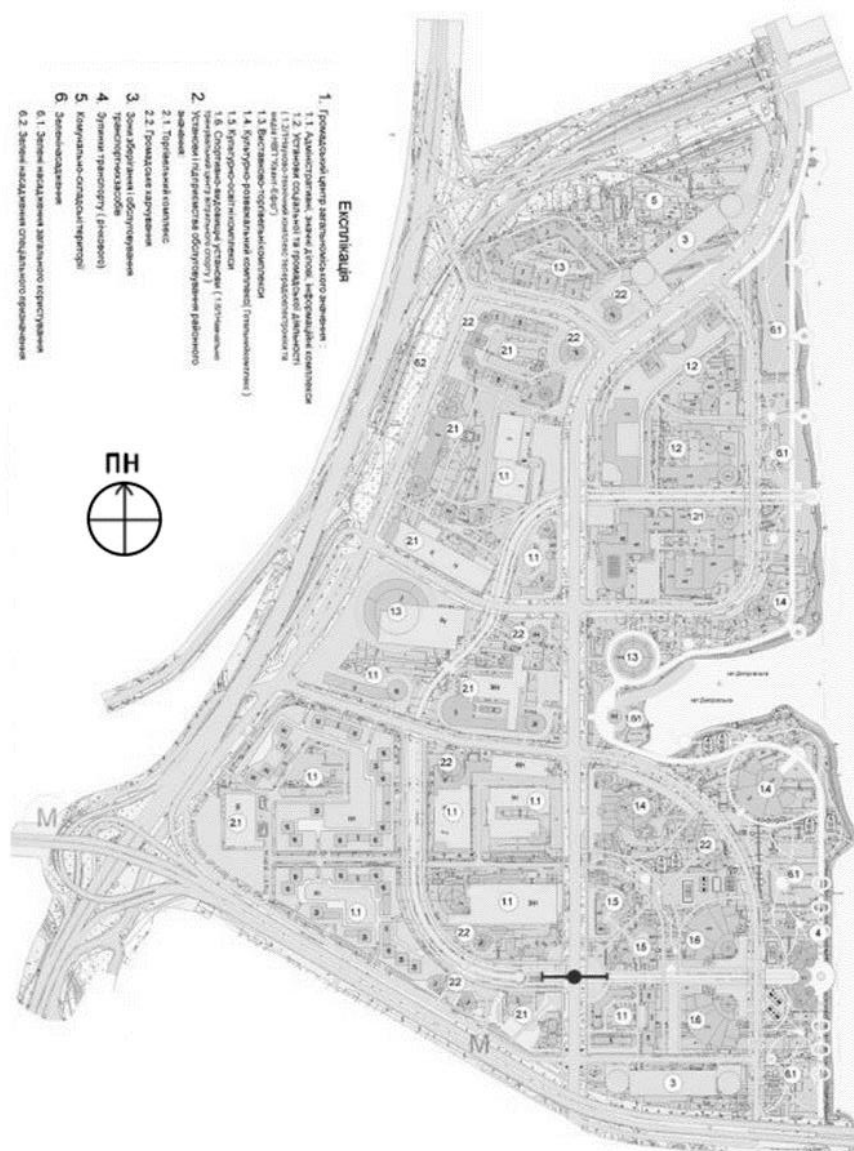


Рис.3.1 Генеральний план Нижня Теличка [15]

3.3. Опис генерального плану

3.3.1. Функціональне зонування території

Території складається з різних за своїм функціоналом зон, на вхідній частині розташовано місця для відпочинку також вона веде до тимчасових паркувальних місць. Ці місця зроблені як для тимчасового перебування відвідувачів, а для робочих і для тих кому потрібно на довше затриматися є підземний паркінг. Є паркова зона яка знаходиться південніше будівлі, там можна відпочити, також неподалік від парку є евакуаційний вхід на нижні поверхи.



Рис.3.2 Схема функціонального зонування генерального плану (2- вхідна зона; 5- зона тимчасового паркування; 7- в'їзд до паркінгу; 6- паркова зона; 3- зона відпочинку;)

3.3.2. Рух пішоходів і транспорту

Пішохідні доріжки розроблені таким чином щоб давати змогу пішоходам переміщатися вільно по всій території, також можуть заходити в паркову зону і потрапити на кожну вулицю. Ширина доріжок зроблено не з слизького покриття яке відповідає вимогам ДБН В.2.3-5:2018,[16]. Транспортні смуги зроблені шириною 3.5 м. задля того щоб було комфортного проїзду пожежного транспорту, щоб по цій дорогі не ходили зроблено доріжки які розташовані на певній відстані від неї і між ними озеленена територія. Паркінг розташований найдалше від усіх доріжок задля того щоб пішоходи не перетиналися задля безпеки (рис.3.3).



Рис. 3.3 Схема руху пішоходів і транспорту (коричневий – автомобільний рух; червоний – пішохідний рух;)

3.3.3 Техніко-економічні показники генерального плану

Площа ділянки проектування – 69 611 м²

Площа забудови – 7 053 м²

Площа майданчиків для відпочинку – 500 м²

Площа озеленення (без мобільного озеленення) – 33 593 м²

Відсоток озеленення – 47 140 м²

Кількість місць для тимчасового паркування – 36

4. АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНЕ РІШЕННЯ

Будівля складається з 4 блоків і з центральної частини яка їх об'єднує. В центральній частині розташований скеледром який розташований на першому

поверсі загальною площею 480 квадратних метрів, який видно з другого, над скеледромом розташований пів купольний атриум, забезпечуючи природне освітлення на перший поверх і на другий поверх. Скеледром оточений склінням задля того щоб бачити що робиться вокруг, а також щоб попадало сонячне освітлення.

В південно-східному блоці тільки на першому поверху розташований боулінг, в ньому 8 доріжок для гри, також є бар де можна відпочити і поспостерігати за грою інших. В кінці блока є запасний вихід, біля нього знаходиться евакуаційні сходи в укриття, вище цього знаходиться сладські приміщення і санвузол для відвідувачів і робочих, загальна площа блока 1 600 квадратних метрів.

В південно-західному блоці на двох поверхах розташовано кінотеатри, два невеличкі на 125 місць і один більший на 144 місць. Загальна площа 865 квадратних метрів. В блоці вище на першому поверсі розташовано зону кафе з барною стійкою. Кафе вміщає 83 відвідувача, загальна площа якого 6 800 квадратних метрів, на другому поверху розміщується зона працівників розважального комплексу.

В північно-східному блоці на першому поверсі розташована вхідна група, магазини та ігрові автомати. Вхідна група доволі просторна загальна площа складає 1 000 квадратних метрів, також вона витягнута і у вигляді півкола. На другому поверсі розташовано вихід на літні тераси.

Фасадна частина будівлі зроблена з вертикальних панелей які виконують як сонцезахисну функцію так і роблять форму більш цікавою гармонійною і вищою. Вхідна група зроблена з скління і розташоване накриття від сонця, вище на другому поверсі розміщуються тераси їх три.

5. ДИЗАЙН ІНТЕР'ЄРУ

В проекті розроблено дизайн інтер'єру для скеледрому, це частину яку найбільш помітно через те що скляні перегородки за якими видно що робиться

в середині. Самих пійомів буде три, центральна найвища яка буде вища за перший поверх. Інші 2 будуть по менше не перевищуватимуть висоту першого поверху. Підлога буде зроблена з гумової плитки задля безпеки, самий скеледром буде виконаний з фанери з якого будуть виступати зачіпки для підняття. Освітлення тільки через атриум і з залу, в залі підлого буде з білої мармурної плитки щоб не привертало увагу на себе. Стелі зроблена білим штукатурним покриттям щоб не виділялося. В скеледромі розроблені місця де можна буде посидіти і купити спорядження для скелозання.

6. КОНСТРУКТИВНЕ РІШЕННЯ

В проєкті застосовували каркасну систему з залізобетонних елементів, колон 400х400 мм., монолітного перекриття. Стінова конструкція зроблена з газоблоку 300 мм., та утеплювача.

Також в проєкті є літня тераса покрівля якої зроблена експлуатованого даху під пішохідні навантаження з пластиковими опорами (6.1), також покрівля даху буде зроблена експлуатованого даху з зеленими насадженнями (6.2).

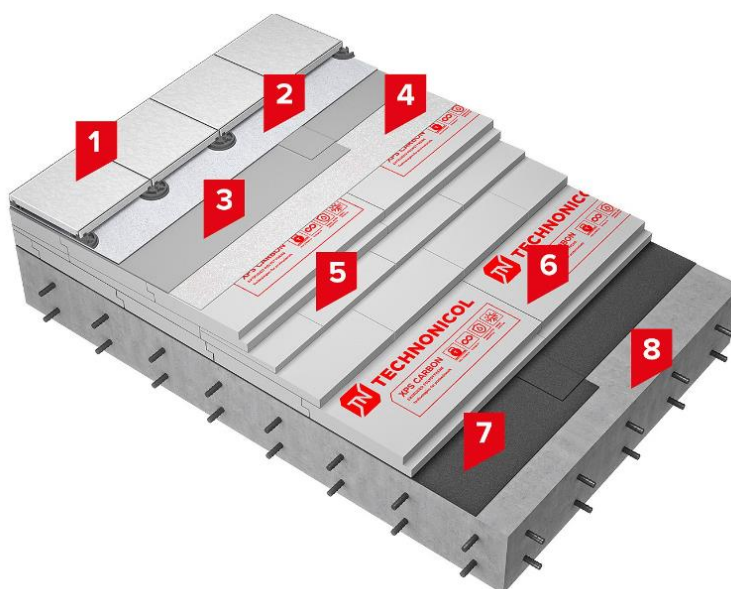


Рис. 6.1 Полегшений експлуатаційний дах [17] ((1 – тротуарна плитка на регульованих опорах; 2 – голкопробивний теплообробний геотекстиль; 3 – полімерна мембрана LOGICROOF V-GR; 4 – склополотно 100 г/м²; 5 – екструзійний пінополістирол CARBON PROF SLOPE; 6 – екструзійний

пінополістирол CARBON PROF; 7 – технобар'єр; 8 – залізобетонна основа)

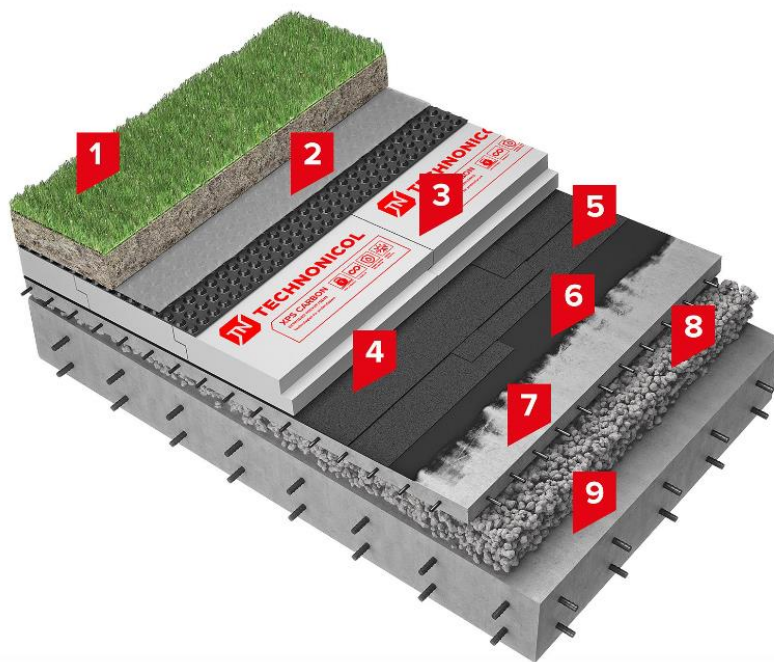


Рис. 6.2 Експлуатаційний дах з зеленими насадженнями [18] (1-грунт з зеленими насадженнями; 2-профільована мембрана PLANTER geo; 3-екструзійний пінополістирол ТехноНІКОЛЬ CARBON PROF; 4-техноеласт ГРІН; 5-теноеласт ЕПП; 6-праймер бітумний ТехноНІКОЛЬ №01; 7-армована цементно-піщана стяжка товщиною не менше 50 мм; 8-похилоутворюючий шар керамзитобетону; 9-залізобетонна підстава;)

7. ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

7.1. Теплопостачання і вентиляція

Газопостачання в будівлі відсутнє, замість нього використовується електро плити, та електро обладнання, щоб його живити вразі нестачі електропостачання використовуватимуться генератори.

Вентиляція в будівлі буде через природню, та штучну вентиляцію. Природня вентиляція представляє собою відкриті вікна, на кухні буде витяжка та рекуператори для того щоб забезпечити свіже повітря і циркуляцію повітря. В на усій іншій території будуть використані кондиціонери для забезпечення

прохлади в літку щоб не було задухи, та буде циркулювати свіже повітря з вікони отворів для природньої вентиляції [32].

7.2. Водопостачання, водовідведення і опалення

Водопостачання на об'єкті підключено до міської системи, також як і водовідведення, яке здійснюється через міську каналізацію.

Загальна температура в будівлі в зимку повинна бути +16С градусів, а в подовольчих, кухні +14С градусів [19]. На складах в кухні температура повинна буди не більше -30С до -40С гадусів, там будуть використані морозильні камери [20]. Опалення здійснене за допомогою мультизональної системи (повітряний тепловий насос) Toshiba, може використовуватися в двох окремих зонах чо допоможе забезпечити прохолоду і тепло там де потрібно.

Температура води не буде перевищувати 55С, цей тип опалення є доволі вигідним і екологічним варіантом воно не завдає ніякої шкоди навколишньому середовищі[21].

8. ОХОРОНА ПРАЦІ І НАВКОЛИШНЬОГО СЕРЕДОВИЩА

За ДБН А.3.2-2-2009 вимоги до будівельних майданчиків, на них мають бути санітарно-побітові приміщення, питна вода і медичне обслуговування. Задля безпеки майданчики повинні бути огорожені згідно з ГОСТ 23407, працівникам повинні видати всі засоби захисту, шляхи евакуації як що працюють в закритих приміщеннях [22].

Задля протипожежної безпеки повинні дотримуватися правил як зазначені в ДБН В.1.1-7:2016, також повинна бути особа яка буде слідкувати за порядком на ділянці і за них відповідати.

Не менш важливу роль відіграє навколишнє середовище, ми повинні дотримуватися правил і не забруднювати атмосферу викидами та булівельмив пилом. Також важливо пам'ятати про правила за яким озеленення повинно обов'язково бути присутнє щоб не портити екосистему. В проекті передбачено озеленені зони та паркову зону, також потрібно пам'ятати про безпегу та

комфорт людей. Тому в проекті передбачено в об'єкті підземні укриття, паркінг, декілька аварійних виходів евакуації. Також на кожному поверсі розташовані санвузли як для обичних громадян так і для мобільних груп, на другий поверх вони можуть потрапити через ліфтову частину.

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. Енциклопедія новобудов / Торгово-розважальний центр Київ, Полтава, Зінківська - Фото, Плани [Електронний ресурс] - <https://novobudovy.com/foto/poltava/zinkivska-foto#foto-progress>
2. Archdaily / Vershina Trade and Entertainment Center / Erick van Egeraat [Електронний ресурс] - https://www.archdaily.com/182782/vershina-trade-and-entertainment-center-erick-van-egeraat?ad_source=search&ad_medium=projects_tab
3. Хмарочос / У Києві відкриють ТРЦ з живими рослинами та парком атракціонів. Як він виглядає? [Електронний ресурс] - <https://hmarochos.kiev.ua/2021/09/03/u-kyyevi-vidkryut-trcz-z-zhyvymy-roslynamy-ta-parkom-atrakczioniv-yak-vin-vyglydaye/>
4. Landscape architecture / Архітектура ТРЦ Respublika Park: історія розробки та втілення унікальної концепції від творців [Електронний ресурс] - <https://landscape-architecture.top/arkhitektura-trts-respublika-park-istoriia-rozrobky-ta-vtilennia-unikalnoi-kontseptsii-vid-tvortsiv/>
5. Енциклопедія новобудов / ТРК Respublika PARK, Київ - Фото, Плани [Електронний ресурс] - <https://novobudovy.com/foto/kyiv/respublika-foto-2#foto-plans>
6. ĐỒ ÁN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG / ĐỒ ÁN KHÁCH SẠN SÂN GOLF [Електронний ресурс] - <https://milimet.blogspot.com/2014/09/o-khach-san-san-golf.html>
7. Archdaily / Masarycka Building / Zaha Hadid Architects [Електронний ресурс] - https://www.archdaily.com/1011092/masarycka-building-zaha-hadid-architects?ad_source=search&ad_medium=projects_tab
8. Archdaily / Changsha International Conference Center / Architectural Design and Research Institution of SCUT [Електронний ресурс] - https://www.archdaily.com/1013783/changsha-international-conference-center-architectural-design-and-research-institution-of-scut?ad_source=search&ad_medium=projects_tab

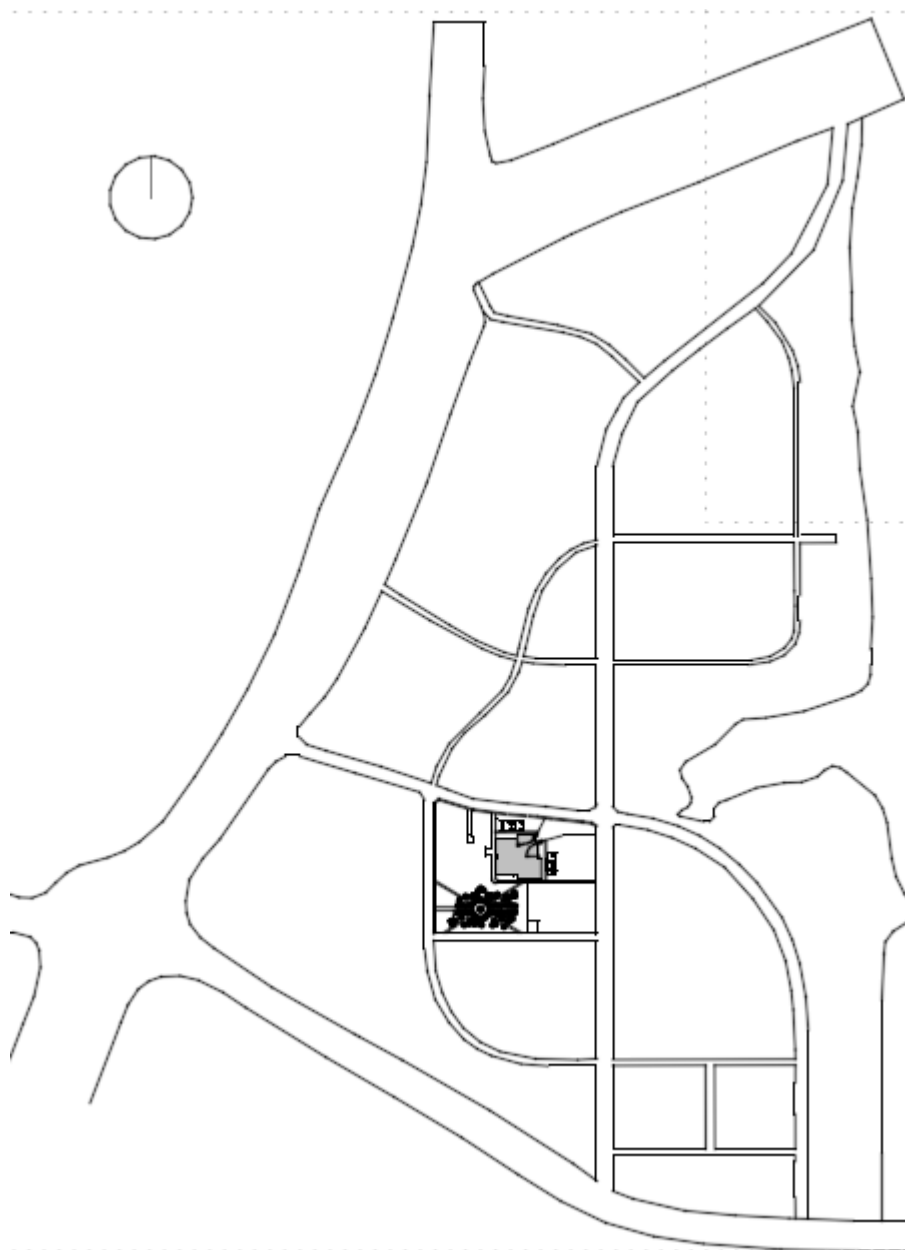
9. Riola construction group / ТРЦ «LAVINA MALL» [Електронний ресурс] - <https://riola.com.ua/uk/project/trc-lavina-mall/>
10. Lavina [Електронний ресурс] - <https://lavinamall.ua/map>
11. Expertgroup / BLOCKBUSTER MALL [Електронний ресурс] - https://expertgroup.com.ua/uk/blockbustermall_navigation_ua/
12. Malls.rent / Blockbuster Mall [Електронний ресурс] - <https://malls.rent/en/mall/blokbaster-mol>
13. Archdaily / Wenzhou High-tech Cultural Square / TJAD [Електронний ресурс] - https://www.archdaily.com/1014827/wenzhou-high-tech-cultural-square-tjad?ad_source=search&ad_medium=projects_tab
14. Pinterest / Estudio arquitectura Barcelona Carme Pinós - Estudio Carme Pinós [Електронний ресурс] - <https://www.pinterest.com/pin/estudio-carme-pins--305963368447558772/>
15. Wikipedia / Нижня Теличка [Електронний ресурс] - https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9D%D0%B8%D0%B6%D0%BD%D1%8F_%D0%A2%D0%B5%D0%BB%D0%B8%D1%87%D0%BA%D0%B0
16. ДБН В.2.3-5:2018 Вулиці та дороги населених пунктів
17. ТЕХНО / покрівля тераса [Електронний ресурс] – <https://technicol.com.ua/tn-krovlya-terrasa/>
18. ТЕХНО / покрівля грін [Електронний ресурс] – <https://technicol.com.ua/tn-krovlya-grin/>
19. ІАС Консультант / Яким має бути торговий центр згідно Будівельних Норм [Електронний ресурс] - <http://consultant.parus.ua/news-zakon?doc=.1E1UFC273>
20. 4 sistem / Режими холодного зберігання продуктів [Електронний ресурс] – <https://system4.ua/uk/article/rejimyi-holodnogo-hraneniya-produktov>
21. Termal / Тепловий насос Toshiba Estia HWS-1404XWHM3-E [Електронний ресурс] – <https://termal.ua/ua/product/teplovyj-nasos-toshiba-estia-hws-1404xwhm3-e/>
22. ДБН А.3.2-2-2009 Охорона праці і промислова безпека у будівництві.
Основні положення

23. ДБН В.1.1-7:2016 Пожежна безпека об'єктів будівництва
24. ДБН В.2.2-9:2018 Будинки і споруди. Громадські будинки та споруди. Основні положення.
25. КиївАвіаПроект / ПРОЕКТУВАННЯ ТОРГОВИХ ЦЕНТРІВ (ТЦ), МАГАЗИНІВ, БУДІВЕЛЬ РОЗВАЖАЛЬНИХ КОМПЛЕКСІВ (ТРЦ) [Електронний ресурс] – <https://kievaviaproekt.com.ua/proektuvannya-torgovih-tsentriv-tts-magaziniv-budivel-rozvazhalnih-kompleksiv-trts/>
26. ДБН Б.2.2-12:2019 Планування та забудова територій
27. ДБН В.2.2-9-99. Громадські будинки та споруди
28. ДБН В.2.2-40:2018 "Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення"
29. ДБН В.2.5-20:2019 Газопостачання
30. ДБН В.2.5-28:2018 Природне та штучне освітлення
31. ДБН В.2.5-56:2014 Системи протипожежного захисту
32. ДБН В.2.5-67:2013 Опалення, вентиляція та кондиціонування
33. ДБН В.2.3-15-2007 Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів
34. ДБН Б.2.2-5:2011 Благоустрій територій
35. Урабанина / Довідник з благоустрою парків [Електронний ресурс] – <https://www.urbanyna.com/parky>
36. Все законно / Проектування торгових та розважальних центрів [Електронний ресурс] – <https://vsezakonno.ua/poslugu/proektuvannya-torgivelnih-ta-rozvazhalnih-czentriv/>
37. Державні будівельні норми України / Дитячі майданчики та Благоустрій прибудинкових територій [Норми і Правила] [Електронний ресурс] – https://dbn.co.ua/publ/ditjachi_majdanchiki/1-1-0-342
38. Вікіпедія / Скеледром [Електронний ресурс] – <https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%BA%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%B4%D1%80%D0%BE%D0%BC>
39. Вікіпедія / Боулінг [Електронний ресурс] – <https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%BE%D1%83%D0%BB%D1%96%D0%BD%D0%B>

40. ДБН В.2.2-25:2009. Підприємства харчування (заклади ресторанного господарства)

41. ДБН В.2.2-16:201X Культурно-видовищні та дозвіллові заклади

Містобудівне рішення

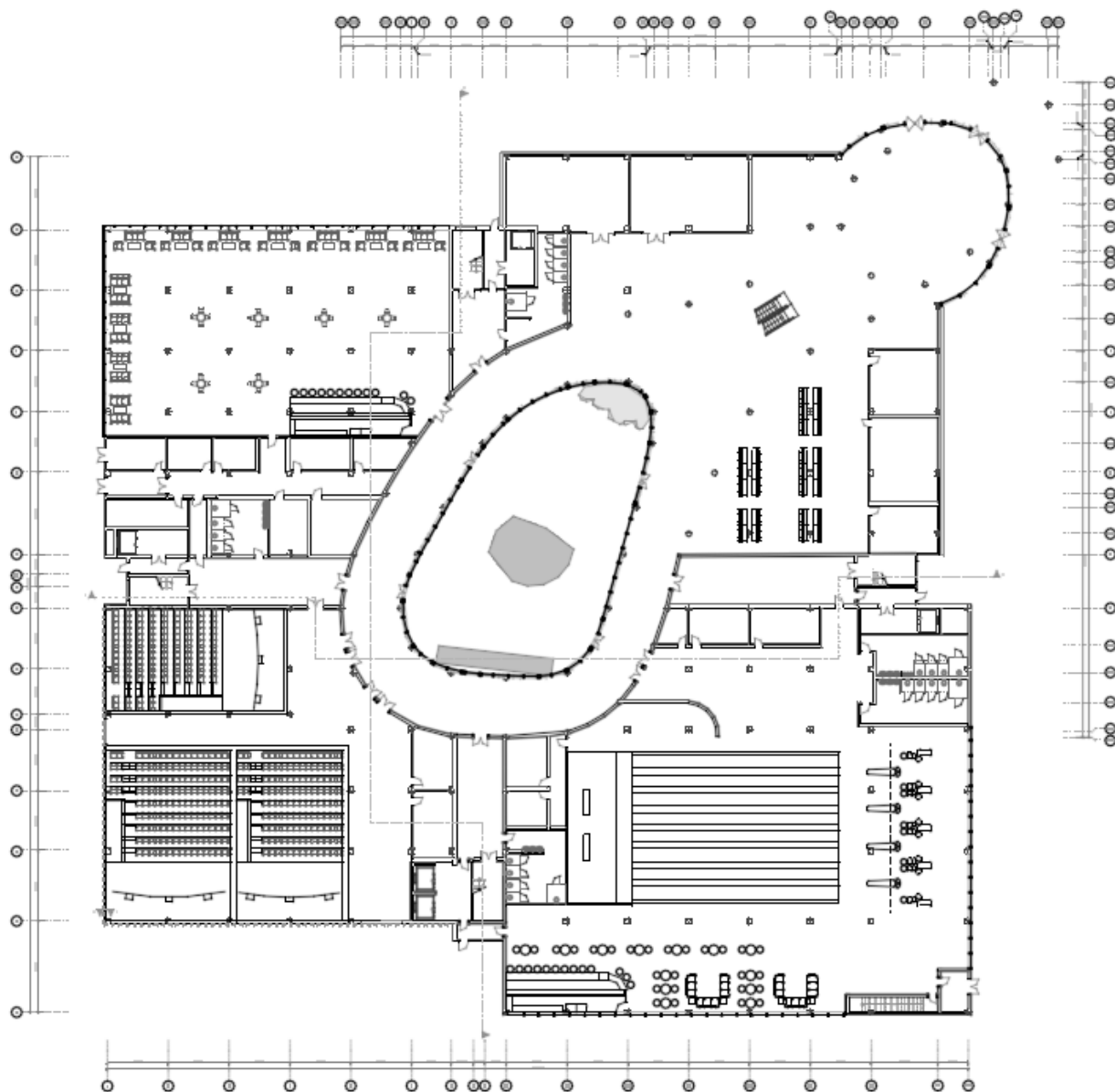


Ситуаційний план

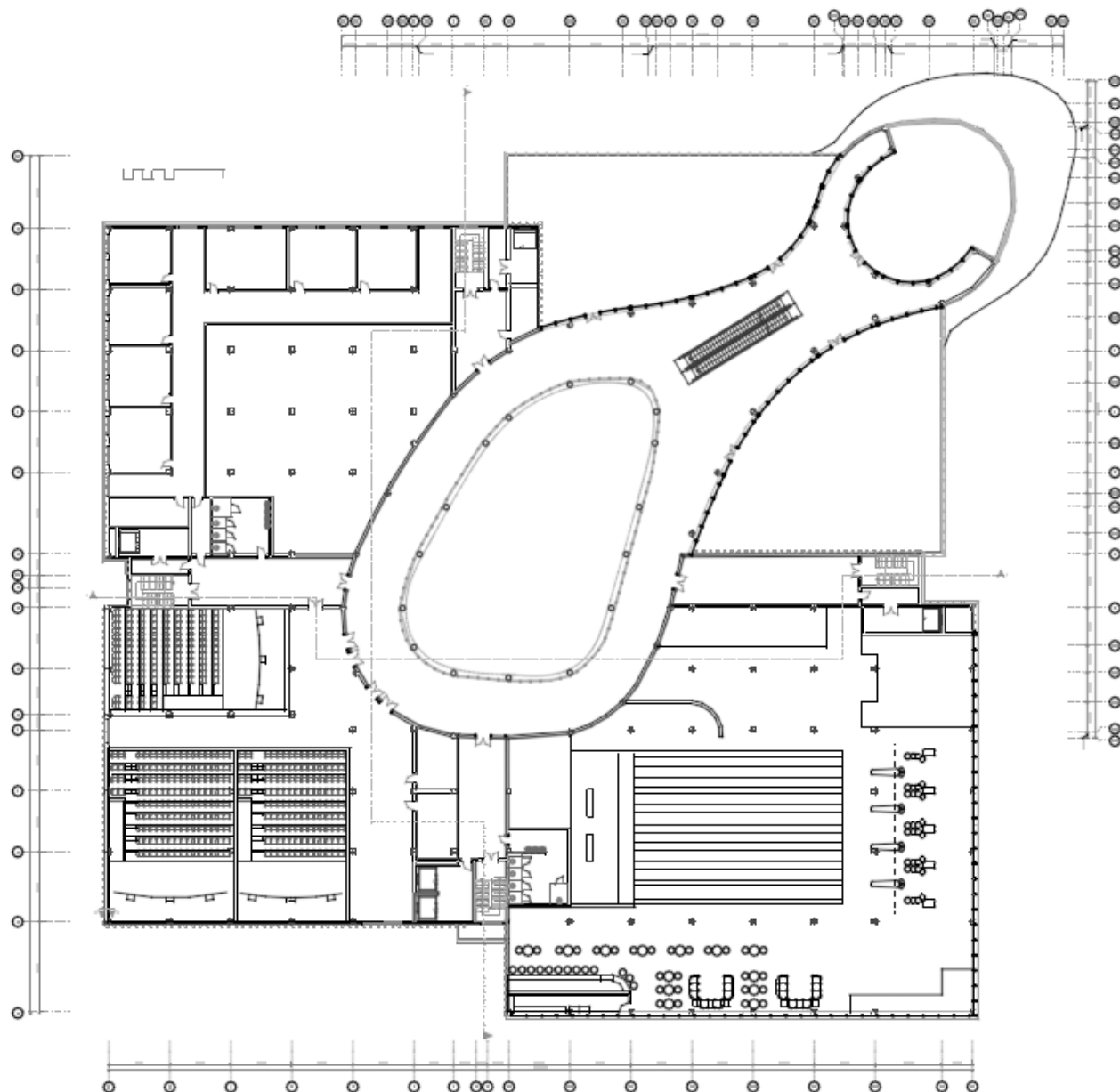


Генеральний план

Плани поверхів

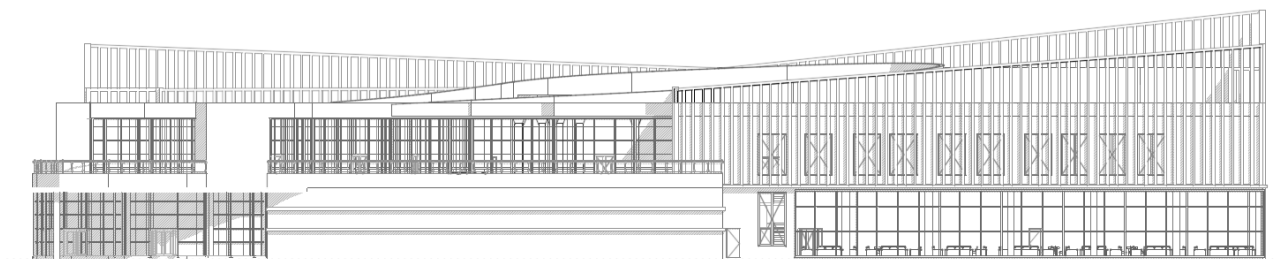


План першого поверху



План другого поверху

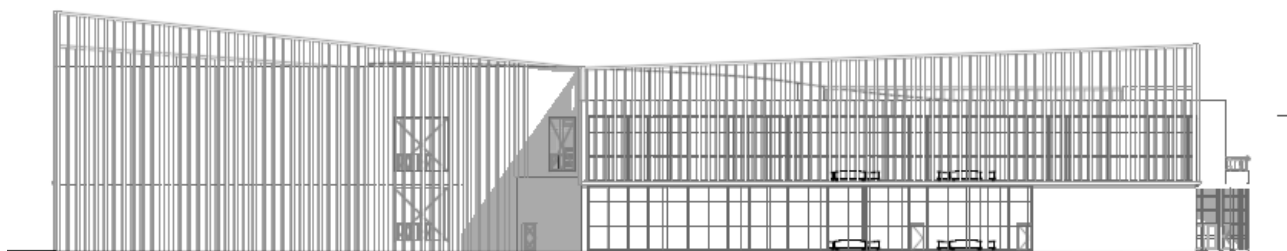
Фасадні і конструктивні рішення



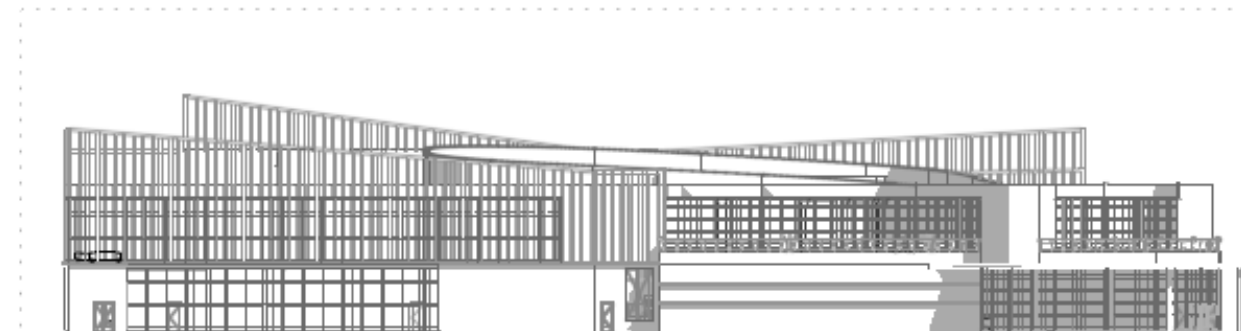
Фасад



Фасад

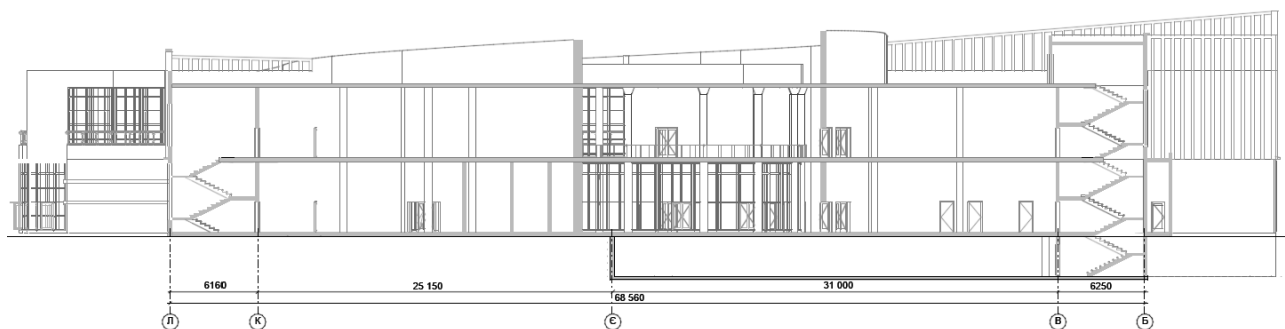


Фасад

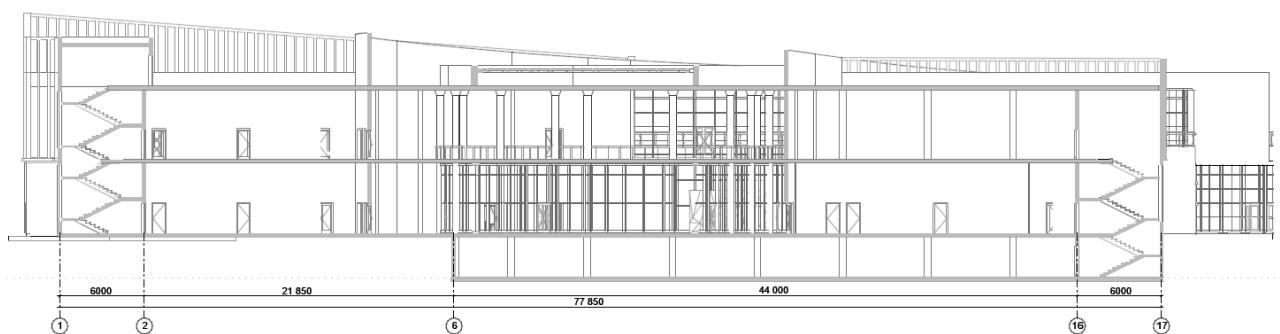


Фасад

Продовження додатку 1

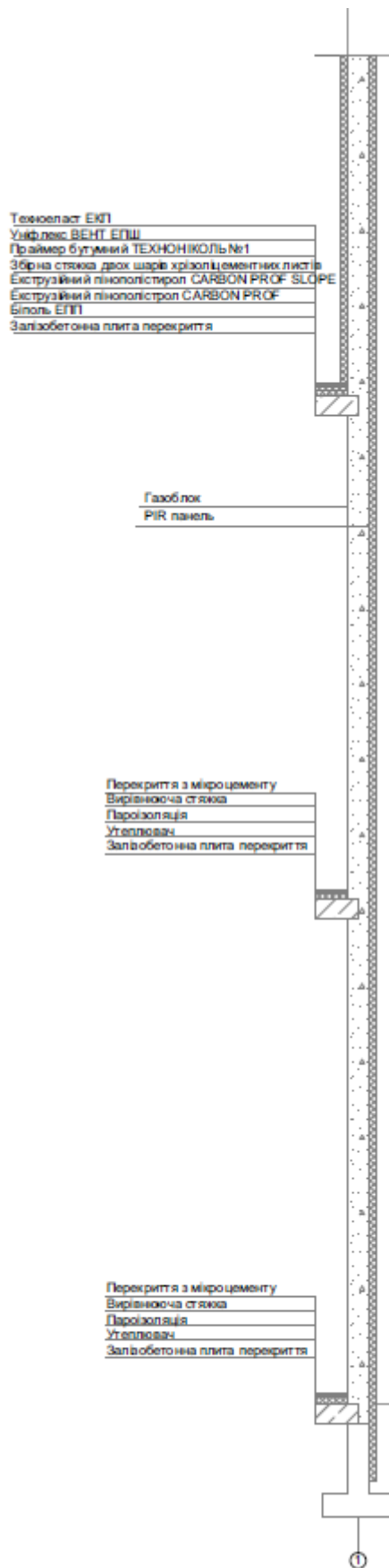


Розріз 1-1



Розріз 2-2

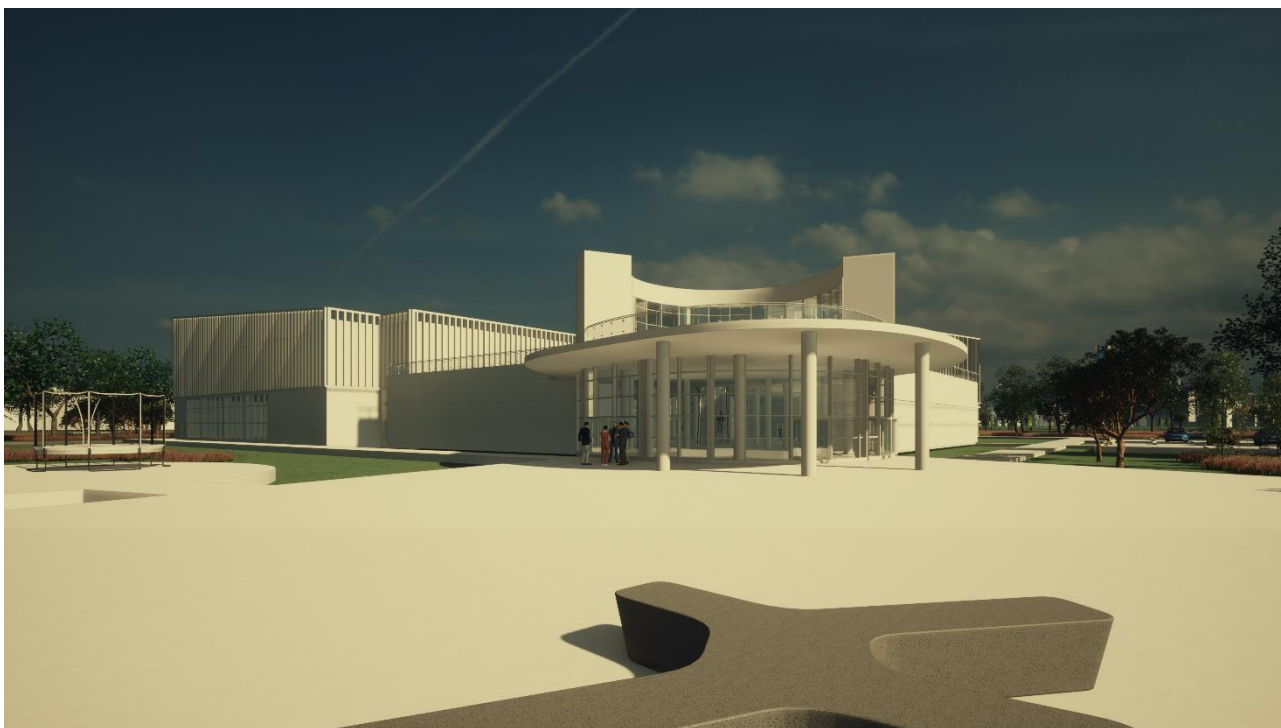
Продовження додатку 1



Розріз постіні

Продовження додатку 1

Візуалізація об'єкту



Інтер'єрне рішення

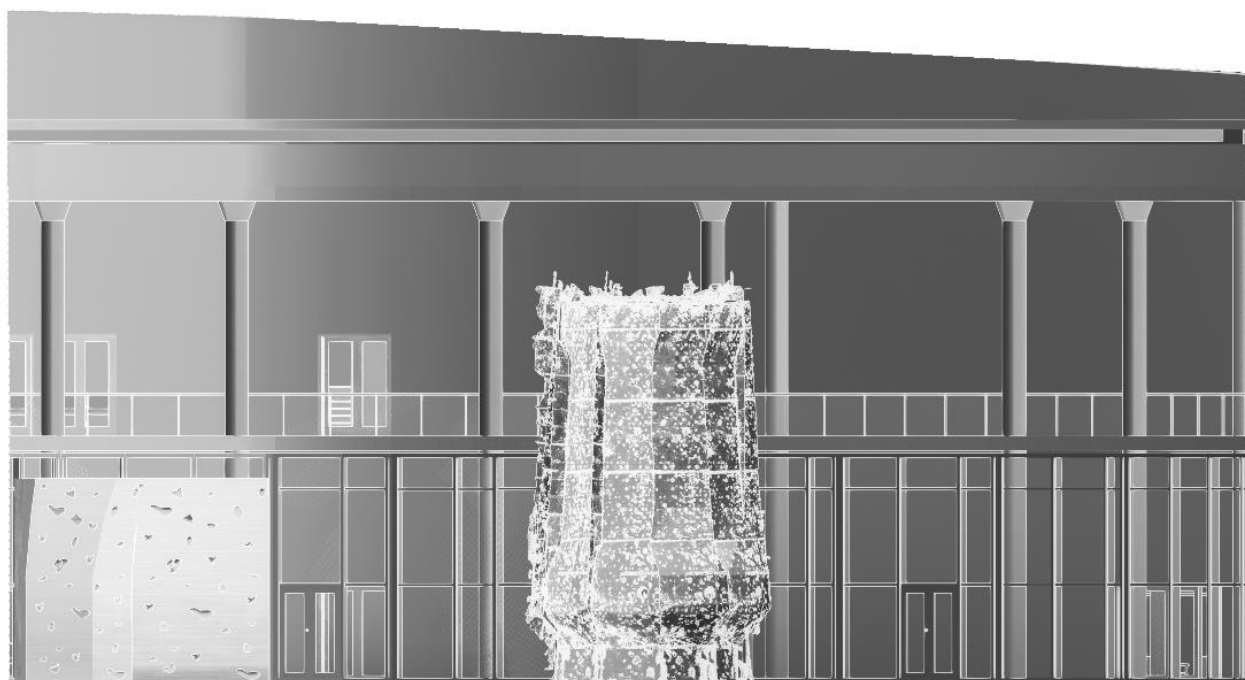


Перспектива інтер'єру

Продовження додатку 1



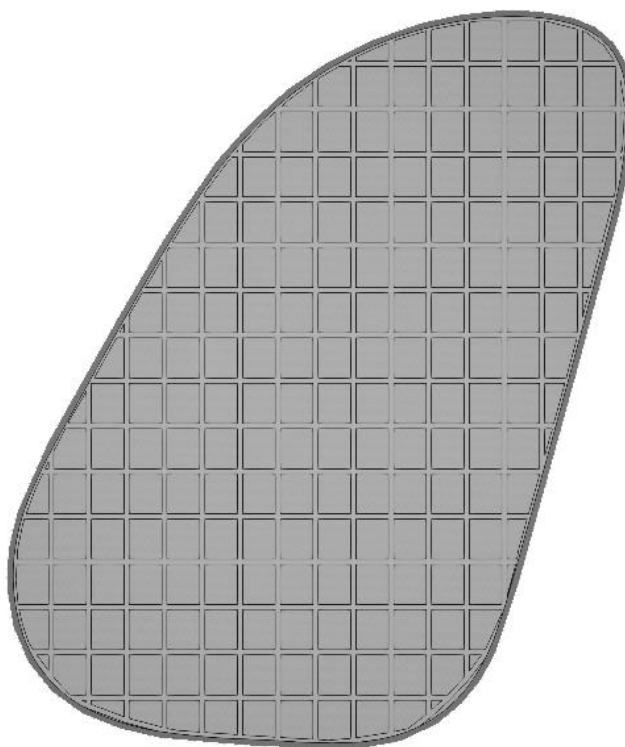
Розгортка 1



Розгортка 2



План підлоги



План стелі

Довідка перевірки на плагіат

Anti-Plagiarism v-15.257

Максимальное совпадение с одним документом 12.0%

Словари проверки: en_US, ru_RU, ua_UA. Ошибок в документах: 16%

ID: 129653 Название: Розважальний центр сімейного типу в м. Києві Добавлено в БД: 2024-06-11 Авторы: Мороз Андрій Олександрович Руководители: Зінов'єва О.С. Консультанты: Оponentы:	Документ		Суммарное совпадение по Базе Данных	
	Символы	Лексемы	Символы	Лексемы
	20940	311	3101 (15%)	39 (13%)

Источник плагиата

ID	Описание	Наличие плагиата в документе	
		Символы	Лексемы
129430	Название: Готельно-розважальний комплекс в Одеській області Добавлено в БД: 2024-06-10 Авторы: Демидко Євгеній Олегович Руководители: Зінов'єва О.С. Консультанты: Оponentы:	2061 (10.0%)	33 (11.0%)
129367	Название: Коворкінг з колівінгом у Київській області Добавлено в БД: 2024-06-10 Авторы: Козюк Ірина Володимирівна Руководители: Зінов'єва О.С. Консультанты: Оponentы:	2148 (10.0%)	33 (11.0%)
129328	Название: Центр підготовки водіїв у м. Київ Добавлено в БД: 2024-06-10 Авторы: Гребенюк Анна Володимирівна Руководители: Зінов'єва О.С. Консультанты: Оponentы:	2315 (11.0%)	36 (12.0%)
129318	Название: Офісно-торгівельний центр у Київській області Добавлено в БД: 2024-06-10 Авторы: Дмитрієнко Олександра Сергіївна Руководители: Зінов'єва О.С. Консультанты: Оponentы:	2361 (11.0%)	37 (12.0%)
128771	Название: Спорткомплекс у м. Києві Добавлено в БД: 2024-06-06 Авторы: Лукіна Марина Олегівна Руководители: Зінов'єва О.С. Консультанты: Оponentы:	2148 (10.0%)	33 (11.0%)
128768	Название: Кібер центр у Київській області Добавлено в БД: 2024-06-06 Авторы: Кафтанникова Поліна Олексіївна Руководители: Зінов'єва О.С. Консультанты: Оponentы:	2537 (12.0%)	39 (13.0%)
129646	Название: Спортивно-оздоровчий дитячий комплекс у м. Києві Добавлено в БД: 2024-06-11 Авторы: Басиста Вікторія Анатоліївна Руководители: Зінов'єва О.С. Консультанты: Оponentы:	2171 (10.0%)	33 (11.0%)