

УДК 72.01

Єжова О.І.

*Доцент кафедри архітектурного проектування
цивільних будівель і споруд
Київського національного університету будівництва і архітектури*

АРХІТЕКТУРНІ ТЕНДЕНЦІЇ 2017 РОКУ

Анотація: В статті розглянуті архітектурні тенденції 2017 року. Топові колористичні, формоутворюючі та матеріальні засоби, найбільш використовувані та популярні.

Ключові слова: Чорні фасади, вузькі будинки, реновація будівель, внутрішні сади, фасадні плити, екологічна архітектура.



Після найграндіозніших архітектурних виставок світу, таких як ВАУ 2017, у всіх інсайдерів цієї творчої області склалися чіткі уявлення про основні архітектурні тенденції на 2017 рік. Темп розвитку архітектури швидкоплинний, беручи до уваги динамічні зміни: топографічні, контекстуальні, економічні та соціальні - ландшафтів світу. Минулий 2016 рік залишив після себе безліч архітектурних тенденцій, які в 2017 році розкрилися в різноманітній своїй красі. Основною наболілою проблемою залишається дефіцит міських ділянок, але для креативних архітекторів це стає своєрідним викликом застосувати отриманий

досвід, а також по експериментувати і впровадити щось нове, тим самим навіки закріпивши своє ім'я в архітектурних хроніках.

Чорні фасади.

Колористичне оформлення зовнішнього вигляду будинку має величезний вплив на загальне враження. Саме за допомогою кольору можна, як приховати недоліки елементів архітектури будівлі, так і підкреслити його сильні сторони, змінити візуальне сприйняття форми і навіть домогтися збільшення або зменшення ступеня природного освітлення приміщень. Чорні фасади були



присутні у багатьох проектах в 2016, але основний пік популярності припав саме на 2017 рік.

Топові архітектори з великим ентузіазмом експериментують з цим кольором, адже чорний допомагає підкреслити загальну форму проекту, зводячи до мінімуму відволікання уваги, а також роблячи об'єкт чистішим. Він також підсилює напівпрозорі функції, такі як вікна і засклені частини фасаду, роблячи будівлю більш світлою і перфорованою. Завдяки відсутності відбиття світла, чорний - стає ідеальним вибором для фасаду, щоб органічно вписатися в навколишню архітектуру або суміжні структури.

Вузькі будинки

В багатьох європейських містах податок на нерухомість розраховувався залежно від ширини будинку. Тому з економічної точки зору будувати вузькі багатопверхові будинки було вигідно. На сьогоднішній день ситуація кардинально не змінилася, наприклад, в Японії земля - це така цінність, що для

будівництва будинку підійде навіть місце, якого у інших країнах ледь вистачає для парковки автомобіля.

Оскільки наші міста продовжують збільшувати свою щільність, земельні ділянки в мегаполісах стають мізерними і дорогими. Ці вузькі будинки або міські наповнювачі, народжуються як відповідь на цю проблему, як дешева, компактна альтернатива будівлі в умовах високої щільності.

Вони використовують вільні проміжки простору, такі як провулки або перегородки між побудованими будинками. У 2017 році ця тенденція тільки посилилася і переросла в своєрідну гонку, де комфорт на маленьких квадратах стає реальним.



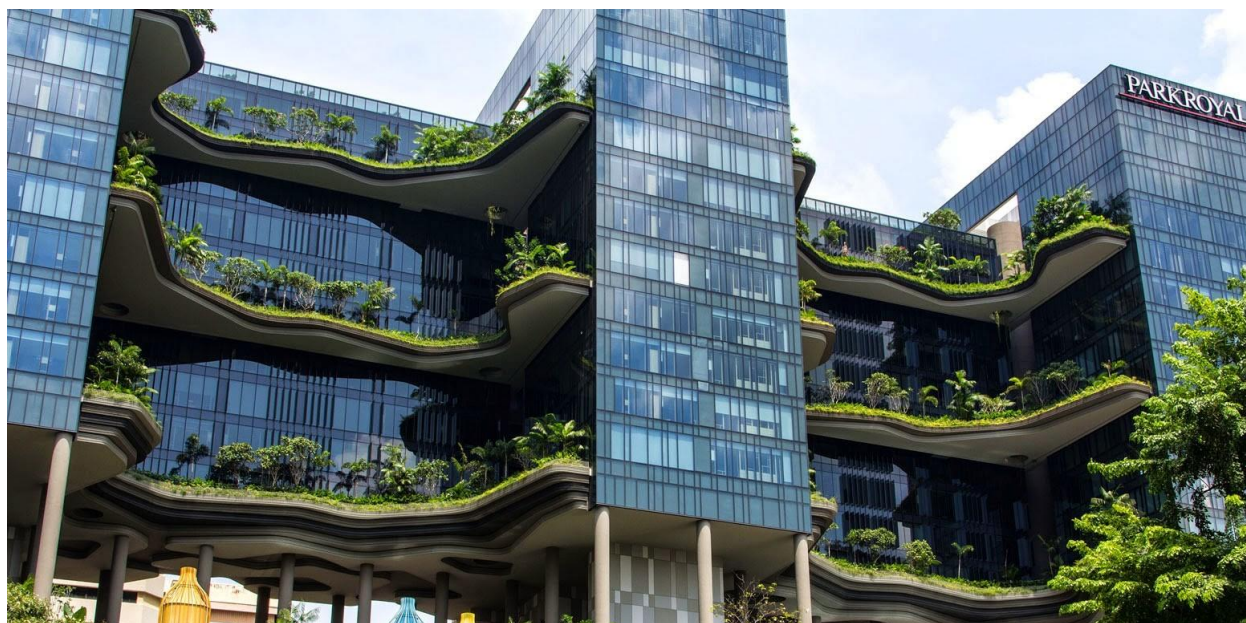
Реновація будівель

На піку популярності в 2017 році реновація будівель. Це комплексна реконструкція промислових споруд і будівель, а також їх території. Реновація дозволяє перетворити занедбані фабрики, заводські приміщення і інші старі невикористовувані будівлі в комфортабельні житлові, торговельні або сучасні офісні центри. Дбайливе ставлення до історичного вигляду міста дозволяє зберігати зовнішній вигляд будівель, що мають історико-архітектурну цінність, але при цьому широко варіювати дизайн і призначення приміщень.

Реновація - це сучасна альтернатива знесенню будівлі і зведення нового. Вона вберігає від зайвих витрат часу і коштів, тим самим дозволяючи адаптувати вже існуючі будівлі під сучасні потреби, що має дуже велике значення в умовах щільної міської забудови.

Реновація - це раціональне використання наявних ресурсів і площ в межах великих мегаполісів.

Реновація існуючої будівлі не тільки дешевше, ніж його руйнування, а й чудова можливість побудови поверх нього: це також стійка практика і ефективна



альтернатива просторового використання в наших постійно зростаючих містах. Ремонтні роботи не тільки змінюють або покращують вже існуючий інтер'єр, вони вдихають в стару будівлю нове життя.

Внутрішні сади.

У 2016 році всіх захлеснула хвиля «вертикального озеленення в інтер'єрах», кожна людина не проти була отримати частинку живої природи у себе вдома. У 2017 році архітектурні рішення не стояли на місці і продовжували рухатися в «зеленому» напрямку. Аристократи мали гарні зимові сади або оранжереї, місця з особливим шармом і доказом високого статусу власника будинку.

В даний час інтер'єр влаштування зимового саду змінився, і є багато творчих варіантів оформлення фантастичних критих садів. Ми можемо зустріти вражаючі приклади дизайну інтер'єру саду не тільки в громадських місцях, а й в житлових приміщеннях, і тенденція такої прикраси зеленими рослинами невпинно набирає ряди шанувальників, які облаштовують свої будинки від найменшої вертикальної садової трави до красивих живих стін.

Внутрішні сади являють собою альтернативу міським будівлям з невеликим простором, і надають більші проекти з такої необхідної фрагментацією простору з використанням більш інтимних просторів. В архітектурному мейнстрімі «зеленого» руху при проектуванні будівлі додають повітропроникні ділянки в компоновку проекту, які діють, як розподілювачі навколишнього середовища, допомагають з контролем температури і додають відчуття спокою в сусідні простори, створюючи якийсь оазис відокремленості в обстановці.

Фасадні плити.

У 2017 році, коли мова заходила про будівельні матеріали, архітектори, інженери і специфікатори будівель, в який раз звертали свою увагу на минуле,

для того щоб створити краще майбутнє. Традиційний вибір, такий як деревина набирає обертів з кожним днем в проектах по всьому світу.

Облицювальна деревина, як декоративний фасад, пропонувала багату текстуру, чудову альтернативу багатьом наявним матеріалам. Він чудово виглядає в природних умовах, а також додає м'якості до оточення в міських умовах. Така стійка альтернатива обрана неспроста, адже дерева є відновлюваним природним джерелом. Ще одною явною перевагою дерев'яних плит є замінність. Незалежно від того, чи вони складаються з серії черепиці або панелей, модульна структура дерев'яної обшивки полегшує заміну в разі пошкодження деталі.

Екологічна архітектура.

Архітектура - це соціально свідомо форма мистецтва, заснована на потребах населення на всіх стадіях проектування. І, з ростом цін на енергоносії і насуванням спектру глобального потепління, енергоефективність є головним пріоритетом для будівельної галузі.

Екологічна обізнаність стала важливою темою останніх двох років для всіх архітекторів, а екологічно безпечна архітектура перетворилася, в 2017 році, в одне з негласних правил. Використання екологічно безпечних матеріалів, пасивних енергозберігаючих конструкцій, економія води і альтернативний метод збору та накопичення енергії на сьогоднішній день розглядається, як основні постулати в проектуванні.

Список літератури:

1. exhibitors.bau-muenchen.com/en
2. nordichomeworx.com/kahrs-at-bau-2017/
3. bau-muenchen.com.ua

Аннотація

В статье рассмотрены архитектурные тенденции 2017 года. Топовые колористические, формообразующие и материальные средства, наиболее используемые и популярные.

Ключевые слова: Черные фасады, узкие дома, реновация зданий, внутренние сады, фасадные плиты, экологическая архитектура.

Abstract

The article considers architectural trends of 2017. Top-color, form-building and material means, the most used and popular.

Key words: Black facades, narrow houses, renovation of buildings, internal gardens, facades labs, ecological architecture.