КВАЛІФІКАЦІЙНА ВИПУСКНА РОБОТА НА ЗДОБУТТЯ
ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ БАКАЛАВРА АРХІТЕКТУРИ

на тему:

«МОЛОДІЖНИЙ КУЛЬТУРНО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ ЦЕНТР В КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ»

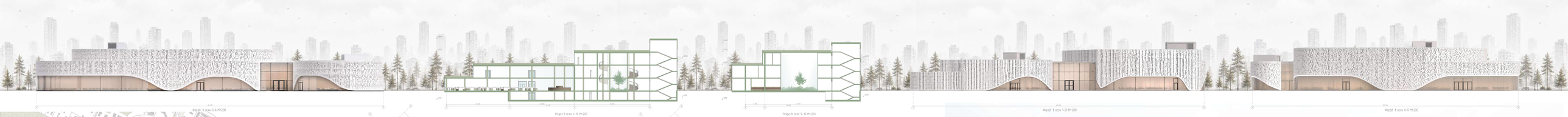
загальним обсягом **6** аркушів формату А1, пояснювальна записка **67** с.

Виконала: студентка групи АРХ-22-5
191 «Архітектура та містобудування»,
Освітньо-професійна програма «Архітектура та містобудування»

Ткач Євгенія Ігорівна
(прізвище, ім’я, по батькові)

Керівник: кандидат архітектури, доцент Зінов’єва Олена Сергіївна
Рецензент: кандидат архітектури, доцент Гарбар Марина Володимирівна

Київ - 2026 р.



Фасад 1-осі 6-А М1:200

Розріз 8-осі 1-19 М1:200

Розріз 8-осі 9-19 М1:200

Фасад 8-осі 1-21 М1:200

Фасад 8-осі А-Я М1:200

Молодіжний культурно-розважальний центр в Київській області

Ситуаційна схема М1:2000

Генеральний план М1:500

Експлікація генерального плану		
1.	Знаряддя Арбіти	
2.	Гімнастичні турніки	
3.	Гімнастичні турніки	
4.	Лінія знаряддя	
5.	Центральна площа	
6.	Господарська зона	
7.	Декоративне озеленення	
8.	Декоративне озеленення	
9.	Декоративне озеленення	
10.	Декоративне озеленення	
11.	Зона неформальних спортсменів	
12.	Зона неформальних спортсменів	
13.	Необлаштована Зона Відпочинку	
14.	Необлаштована Зона Відпочинку	

План 1-го поверху М1:200

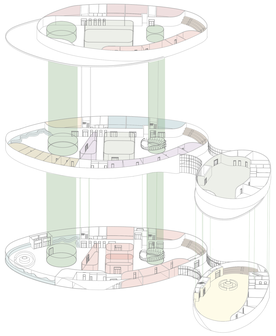
Експлікація 1-го поверху		
1	Лобіюм	138,96
2	Гардероб	28,09
3	Кімната	108,61
4	Хобі	103,52
5	Зона бібліотеки	73,69
6	Гардероб	42,32
7	Кімната матері з дітьми	20,21
8	Зона неформальних спортсменів	70,23
9	Хобі	103,61
10	Кімната перегрому	36,69
11	Сан. Вузол перегрому	42,22
12	Кімната неформальних зустрічей	90,78
13	Інформаційна Волонтерської зони	110,81
14	Мультимедійна зона	106,36
15	Гардероб	15,92
16	Зона неформальних зустрічей	42,61
17	Технічна кімната	43,66
18	Адміністрація кімнати	50,17
19	Неформальна спортивна простір	70,06
20	Простір неформальних спортсменів	107,28
21	Сан. Вузол перегрому	9,23
22	Гардероб	9,60
23	Простір неформальних спортсменів	70,23
24	Гардероб	8,90
25	Кафетерій	63,07
26	Сан. Вузол	37,20
27	Кімната матері з дітьми	7,36
28	Обробка продукції	7,43
29	Перехоплення	48,61
30	Перехоплення	30,22
31	Перехоплення	45,43
32	Перехоплення	45,43
33	Гардероб	6,80
34	Кафетерій	109,76
35	Прохід зони	8,92

Зона для масового клієнта
Арт-простори
Простір спортивно занятість 2Ті
Мультимедійна Зона
Бібліотека/читальня
Лекційні зали
Мультимедійна зона
Хобіюм
Зона бібліотеки
Культурна Зона
Зона неформальних спортсменів
Кафетерії

План 2-го поверху М1:200

Експлікація 2-го поверху		
36	Зона бібліотеки	181,23
37	Перехоплення	26,82
38	Хобі	21,92
39	Адміністрація	29,07
40	Робочі кімнатки	27,19
41	Дизайнер	13,18
42	Адміністрація	18,21
43	Гардероб	9,60
44	Зона бібліотеки	43,56
45	Зона бібліотеки	43,21
46	Простір спортивно занятість	44,30
47	Простір спортивно занятість	44,38
48	Простір спортивно занятість	43,61
49	Простір спортивно занятість	44,79
50	Інформаційна волонтерська зона	43,42
51	Зона неформальних спортсменів	43,42
52	Лекційні зали	78,05
53	Лекційні зали	78,71
54	Лекційні зали	68,96
55	Гардероб	6,68
56	Кімната матері з дітьми	7,27
57	Бібліотека/читальня	99,72
58	Простір спортивно занятість	70,23
59	Інформаційна волонтерська зона	70,23
60	Кімната	27,98
61	Кімната	23,06
62	Кімната	43,92
63	Кімната матері з дітьми	7,36
64	Обробка продукції	7,42
65	Гардероб	27,91
66	Перехоплення	46,80
67	Перехоплення	46,80
68	Інформаційна волонтерська зона	120,43
69	Спортивна тренажерна	25,42
70	Гардероб	29,06

Розріз по сітці М1:10

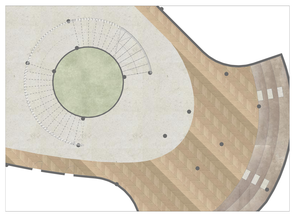


Експлікація підвального поверху		
1	Технічна зона	292,16
80.	Кімната матері з дітьми	2,27
81.	Гардероб	40,00
82.	Слюсарні експлуатації обслуговування	69,00
83.	Слюсарні експлуатації обслуговування	35,08
84.	Гардероб	15,00
85.	Інформаційна зона	102,00
86.	Кімната перегрому	37,29
87.	Простір неформальних спортсменів	152,76
88.	Гардероб перегрому	42,19
89.	Інформаційна зона	89,70
90.	Інформаційна зона	59,97
91.	Інформаційна зона	59,97
92.	Простір неформальних спортсменів	122,76
93.	Гардероб	43,19
94.	Інформаційна зона	89,70
95.	Інформаційна зона	59,97
96.	Інформаційна зона	59,97
97.	Простір неформальних спортсменів	122,76
98.	Гардероб	43,19
99.	Інформаційна зона	89,70
100.	Кімната матері з дітьми	7,36
101.	Обробка продукції	7,42
102.	Гардероб	37,77
103.	Технічні приміщення	38,76
104.	Простір неформальних спортсменів	66,07
105.	Спортивна Зона	8,91

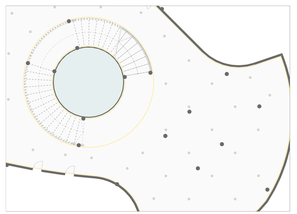
План підвального поверху М1:400

Експлікація 3-го поверху		
71.	Зона для масового клієнта	70,76
72.	Багатофункціональна зона	240,78
73.	Перехід наскрізний	24,77
74.	Перехід наскрізний	24,00
75.	Перехід наскрізний	58,70
76.	Перехід наскрізний	58,70
77.	Перехід наскрізний	70,70
78.	Зона для масового клієнта	70,78
79.	Зона для масового клієнта	77,42
80.	Зона для масового клієнта	70,06
81.	Простір неформальних спортсменів	109,00
82.	Гардероб	61,77
83.	Кімната матері з дітьми	24,50
84.	Перехід	64,04

План 3-го поверху М1:400



План покрівлі М1:100



План стелі М1:100

Кольорово-текстурне рішення

Штукатурка Біло – сіра, матова, стіни
Фанера- тонована
Скло - бронз, вітрин
Лакобел тонований
Паркетна дошка – сосна
Метальо - срібло

Розгортка-інтерєрду М1:100

Розгортка-інтерєрду М1:100

Ситуаційна схема

Експлікація генерального плану

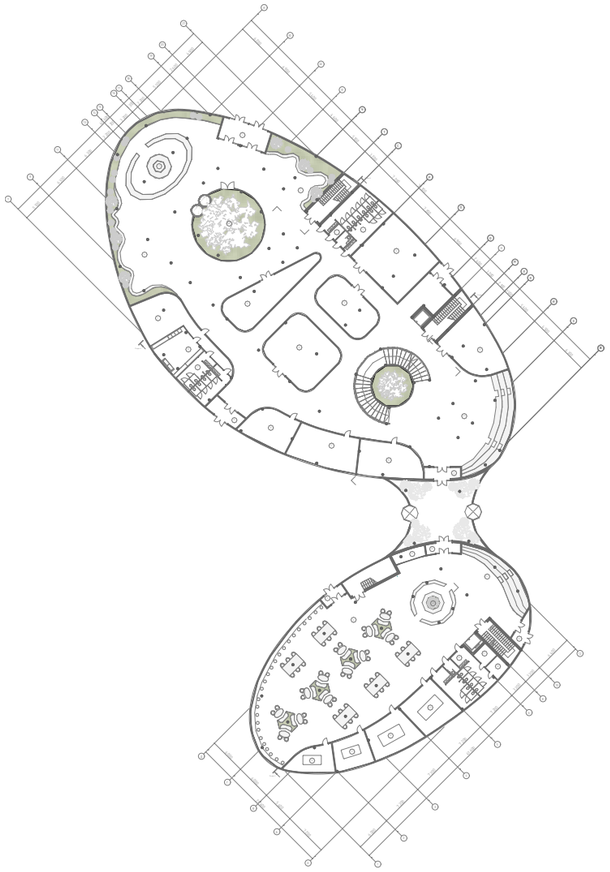
1	Запроектова будівля
2	Тимчасовий паркінг
3	Тимчасовий паркінг
4	Літній амфітеатр
5	Центральна площа
6	Господарська зона
7	Декоративні насадження
8	Декоративні насадження
9	Декоративні насадження
10	Декоративні насадження
11	Зони неформального спілкування
12	Зони неформального спілкування
13	Майданчики для відпочинку
14	Майданчики для відпочинку

Генеральний план

0 20м

Експлікація 1-го поверху

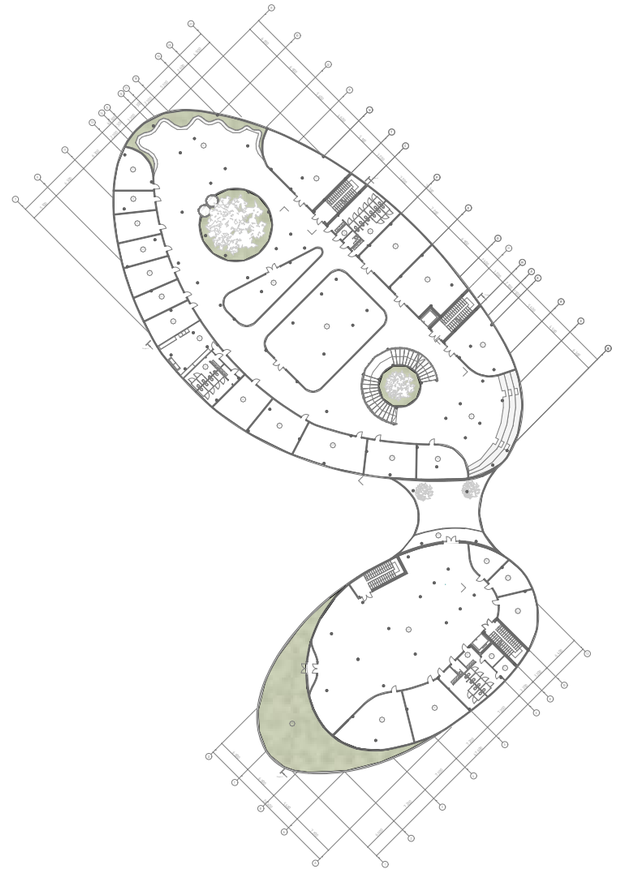
1	Рецепція	138,96
2	Тамбур	28,09
3	Атріум	108,64
4	Кафе	101,52
5	Зона відпочинку	73,49
6	Санвузол	62,32
7	Кімната матері й дитини	3,27
8	Зона інтерактивних експонатів	70,33
9	Кухня	50,23
10	Кімната персоналу	36,69
11	Сан. вузол персоналу	41,22
12	Культурна інтерактивна зала	95,19
13	Імерсивна виставкова зала	59,81
14	Мультифункціональний зал	104,34
15	Тамбур	13,92
16	Мультифункціональний зал	44,13
17	Тематична галерея	61,66
18	Сувенірна крамниця	55,17
19	Інтерактивний ігровий простір	70,04
20	Простір неформального спілкування	137,26
21	Сан. вузол персоналу	11,33
22	Тамбур	9,65
23	Простір неформального спілкування	66,07
24	Тамбур	8,95
25	Кав'ярня	43,01
26	Сан. вузол	57,20
27	Кімната матері й дитини	7,36
28	Підсобне приміщення	7,43
29	Переговорна	48,61
30	Переговорна	30,22
30	Переговорна	45,43
32	Переговорна	27,80
33	Тамбур	6,80
34	Коворкінг	529,76
35	Прінт-зона	8,12



План 1-го поверху

Експлікація 2-го поверху

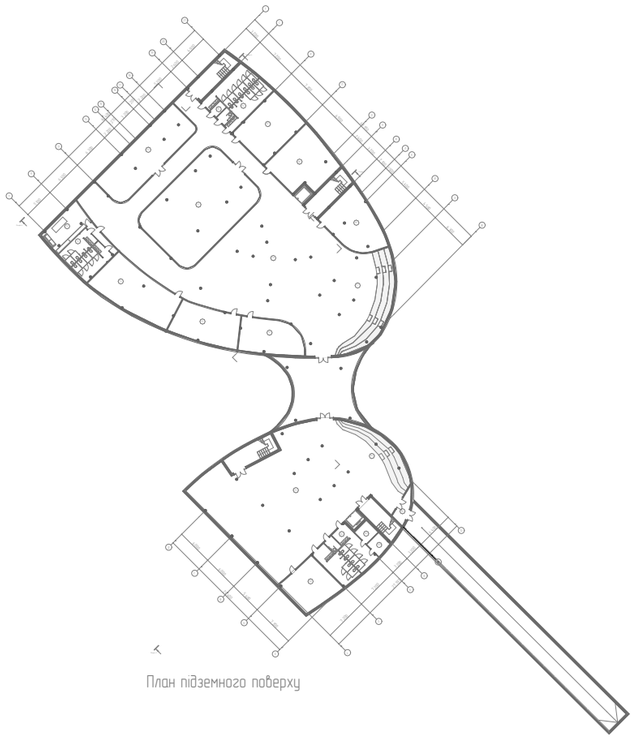
36	Зона відпочинку	185,22
37	Переговорна	34,10
38	Архів	21,92
39	Бухалтерія	29,07
40	Відділ комунікації	27,11
41	Директор	33,10
42	Адміністратор	29,51
43	Серверна	32,42
44	Зона відпочинку	44,56
45	Зона відпочинку	41,37
46	Простір групових занять	44,05
47	Простір групових занять	46,98
48	Простір групових занять	61,61
49	Простір групових занять	46,19
50	Багатофункціональна зала	40,42
51	Простір неформального спілкування	135,55
52	Лекційна зала	70,04
53	Лекційна зала	78,77
54	Лекційна зала	68,84
55	Санвузол	61,48
56	Кімната матері й дитини	3,27
57	Бібліотека/медіатека	91,72
58	Простір групових занять	70,24
59	Багатофункціональний зал	211,62
60	Комора	21,78
61	Комора	23,56
62	Комора	41,52
63	Кімната матері й дитини	7,36
64	Підсобне приміщення	7,42
65	Санвузол	57,17
66	Переговорна	64,82
67	Переговорна	81,04
68	Багатофункціональна зала	535,45
69	Оглядовий майданчик	25,42
70	Тераса	219,25



План 2-го поверху

Експлікація підземного поверху

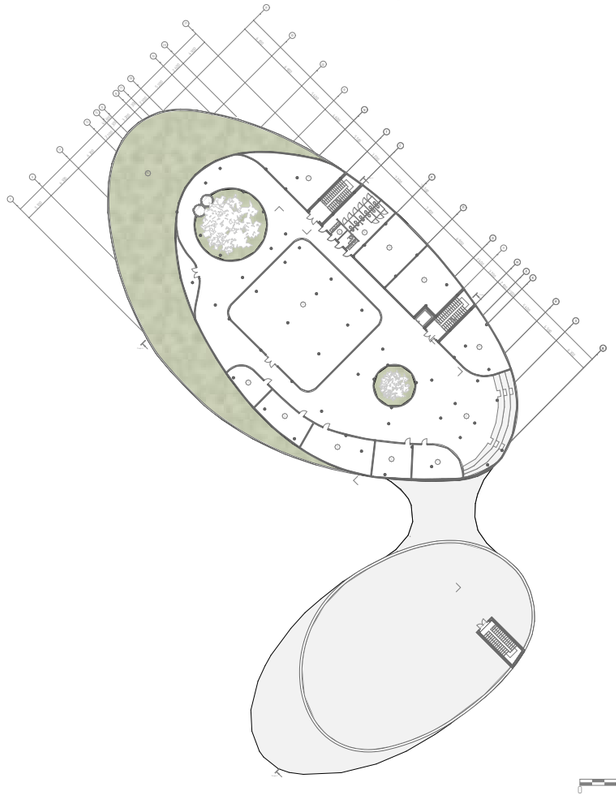
9	Кінолекційна зала	212,34
85	Кімната матері й дитини	3,27
86	Санвузол	60,30
87	Склад експозиційного обладнання	69,59
88	Склад експозиційного обладнання	75,06
89	Склад меблів	68,01
90	Універсальна зала	102,83
92	Кімната персоналу	31,29
93	Простір неформального спілкування	122,76
93	Санвузол персоналу	40,19
94	Універсальна зала	89,75
95	Універсальна зала	59,51
96	Універсальна зала	53,86
97	Простір неформального спілкування	122,76
98	ЗСЦЗ	433,92
99	ЗСЦЗ	520,14
100	Кімната матері й дитини	7,36
101	Підсобне приміщення	7,42
102	Санвузол	57,17
103	Технічне приміщення	50,14
104	Простір неформального спілкування	66,07
105	Евакуаційний вихід	8,95



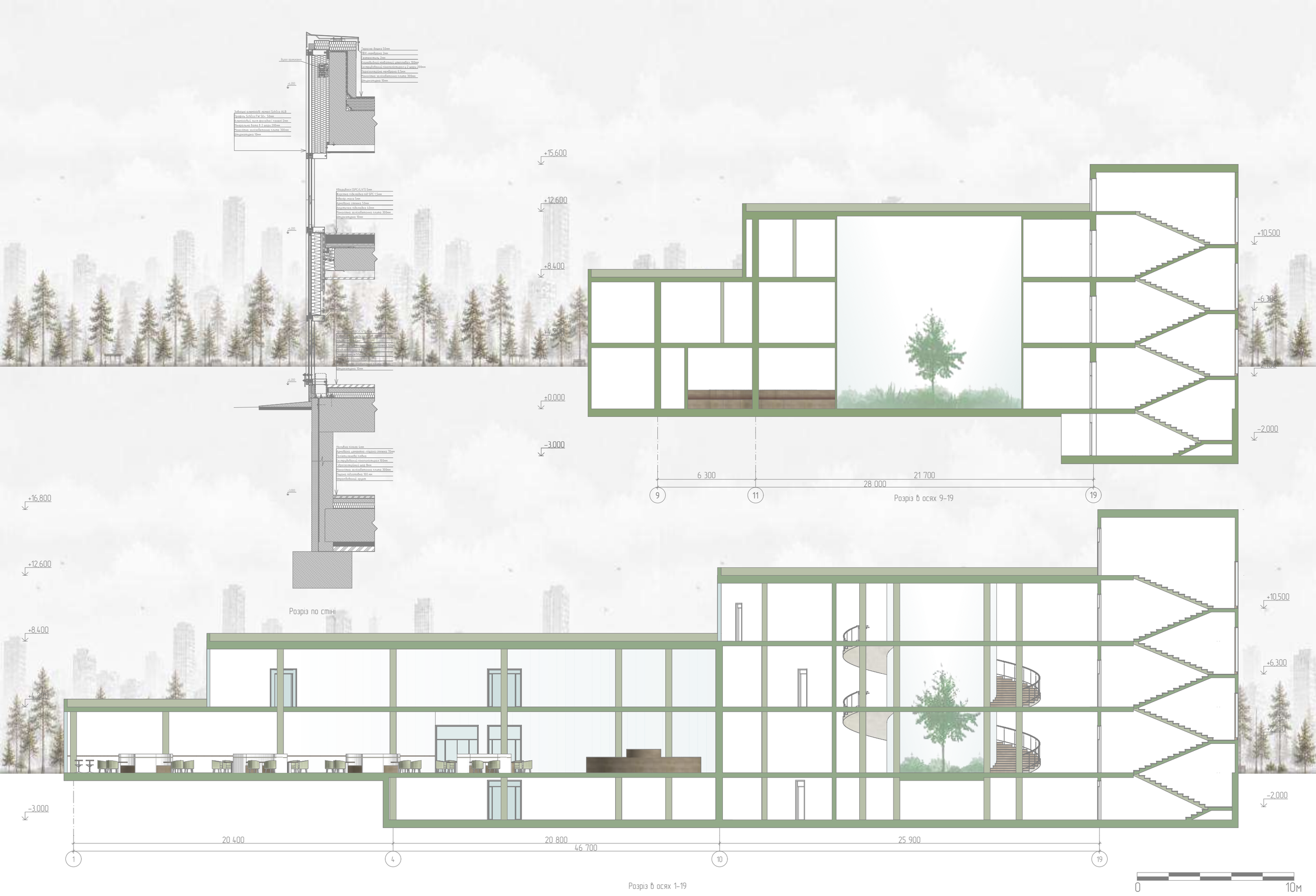
План підземного поверху

Експлікація 3-го поверху

71	Зала для майстер-класів	70,76
72	Багатофункціональна зала	340,78
73	Творча майстерня	24,77
74	Творча майстерня	39,20
75	Творча майстерня	58,75
76	Творча майстерня	34,71
77	Творча майстерня	39,70
78	Зала для майстер-класів	70,18
79	Зала для майстер-класів	77,42
80	Зала для майстер-класів	70,04
81	Простір неформального спілкування	135,55
82	Санвузол	61,77
83	Кімната матері й дитини	3,26
84	Тераса	643,69



План 3-го поверху


Вузол примикання
Терасна дошка 50мм
ПВХ-мембрана 2мм
Гідроізоляція 2мм
Армований цементний цементобетон 100мм
Екструдований пінополістирол з 2 шарів 200мм
Паропроникна мембрана 0.5мм
Монолітна залізобетонна плита 300мм
Штукатурка 10мм
Навісна елементна лемені Schüco ALB
Профіль Schüco FW 50+ 50мм
Алюмінієві листи фасадної гранані 2мм
Мінеральна вата ф 2 шари 200мм
Монолітна залізобетонна плита 300мм
Штукатурка 10мм
Керамогранітна (SPC/LVT) 5мм
Клейова підкладка під SPC 1.5мм
Шар-пароізол 5мм
Армована стяжка 50мм
Акустична підкладка 4мм
Монолітна залізобетонна плита 300мм
Штукатурка 10мм
Штукатурка 10мм
Штукатурка 10мм
Кольорова цементно-піщана стяжка 70мм
Полімерна плівка 0.08мм
Екструдований пінополістирол 100мм
Гідроізоляційні шари 8мм
Монолітна залізобетонна плита 300мм
Подушка підготовка 100 мм
Непросадковий грунт
+15.600
+12.600
+8.400
+4.200
±0.000
−3.000
+10.500
+6.300
+2.100
−2.000
6 300
21 700
28 000
9
11
19
Розріз в осях 9–19
+16.800
+12.600
+8.400
+4.200
−3.000
+10.500
+6.300
+2.100
−2.000
Розріз по стіні
20 400
20 800
25 900
46 700
1
4
10
19
Розріз в осях 1–19
0
10м

88 200
1
21

102 700
А
Я

88 200
Я
А

Штукатурка біла – стіни, колони, стеля

Кварцвініл– підлога

Скло – вікна, атріум

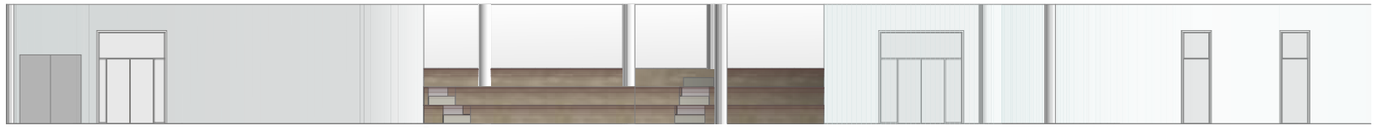
Наливна підлога

Паркетна дошка – сходи

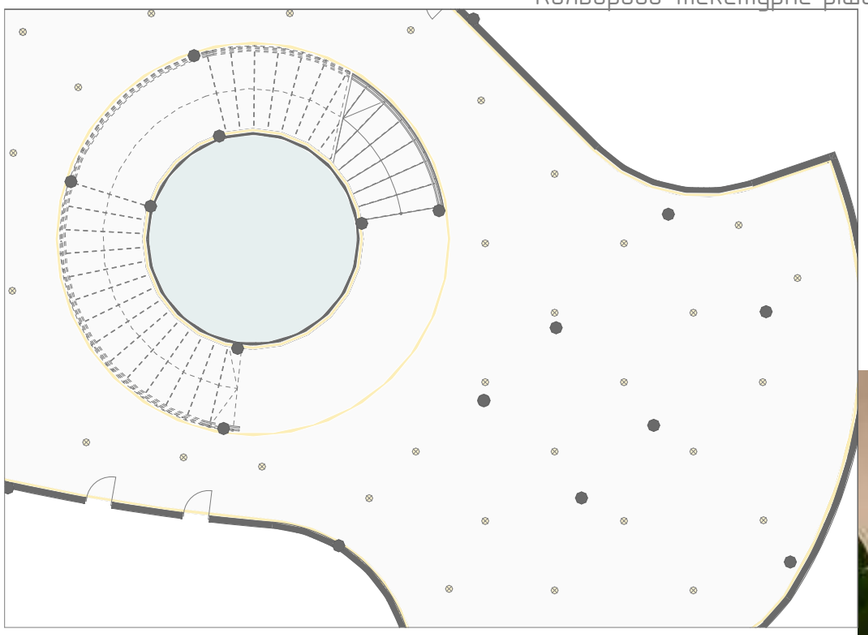
Текстиль – крісла

Кольорово-текстурне рішення

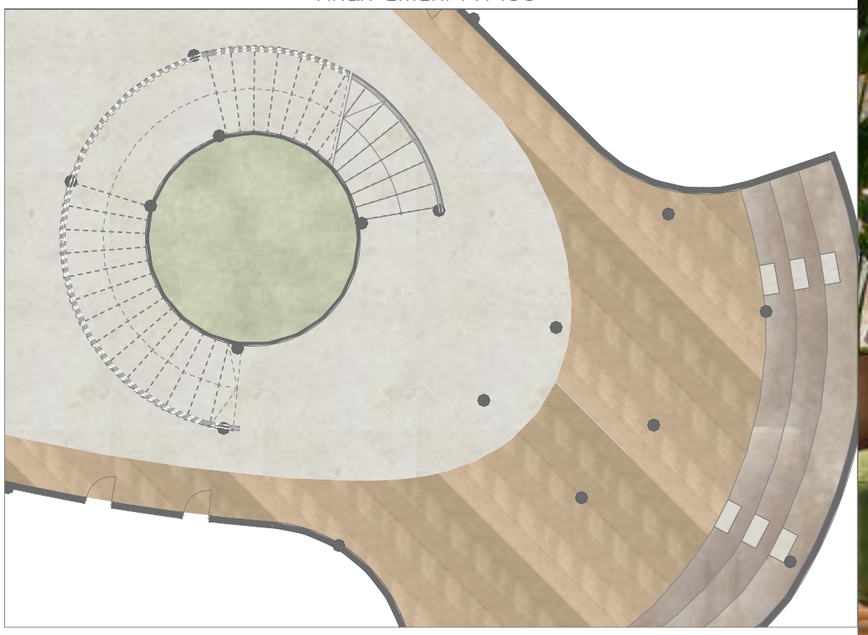
Розгортка інтер'єру М1:100



Розгортка інтер'єру М1:100



План стелі М1:100



План підлоги