

КВАЛІФІКАЦІЙНА ВИПУСКНА РОБОТА
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ
БАКАЛАВР АРХІТЕКТУРИ

на тему:

«Фізкультурно-оздоровчий комплекс у м. Львові»

загальним обсягом 6 аркушів А1, пояснювальна записка 66 с.

Виконала: студентка групи АРХ-22-1А
191 «Архітектура та містобудування»,

Освітньо-професійна програма «Архітектура та містобудування»
(шифр і назва спеціальності, освітньонаукової програми)

Окунь Вікторія Сергіївна
(прізвище, ім'я, по батькові)

Керівник: ст. викл. Вовчок Лілія Леонідівна, доц. Лисюк Геннадій
Григорович

(наук. ступінь, посада, прізвище, ім'я, по батькові)

Київ - 2026 р.



СИТУАЦІЙНИЙ ПЛАН М 1:2000

- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ ДО СИТУАЦІЙНОГО ПЛАНУ:
- МАГІСТРАЛЬНА ВУЛИЦЯ
 - ЗЕЛЕНІ ЗОНИ
 - ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ
 - ДІЛЯНКА ДЛЯ ПРОЕКТУВАННЯ

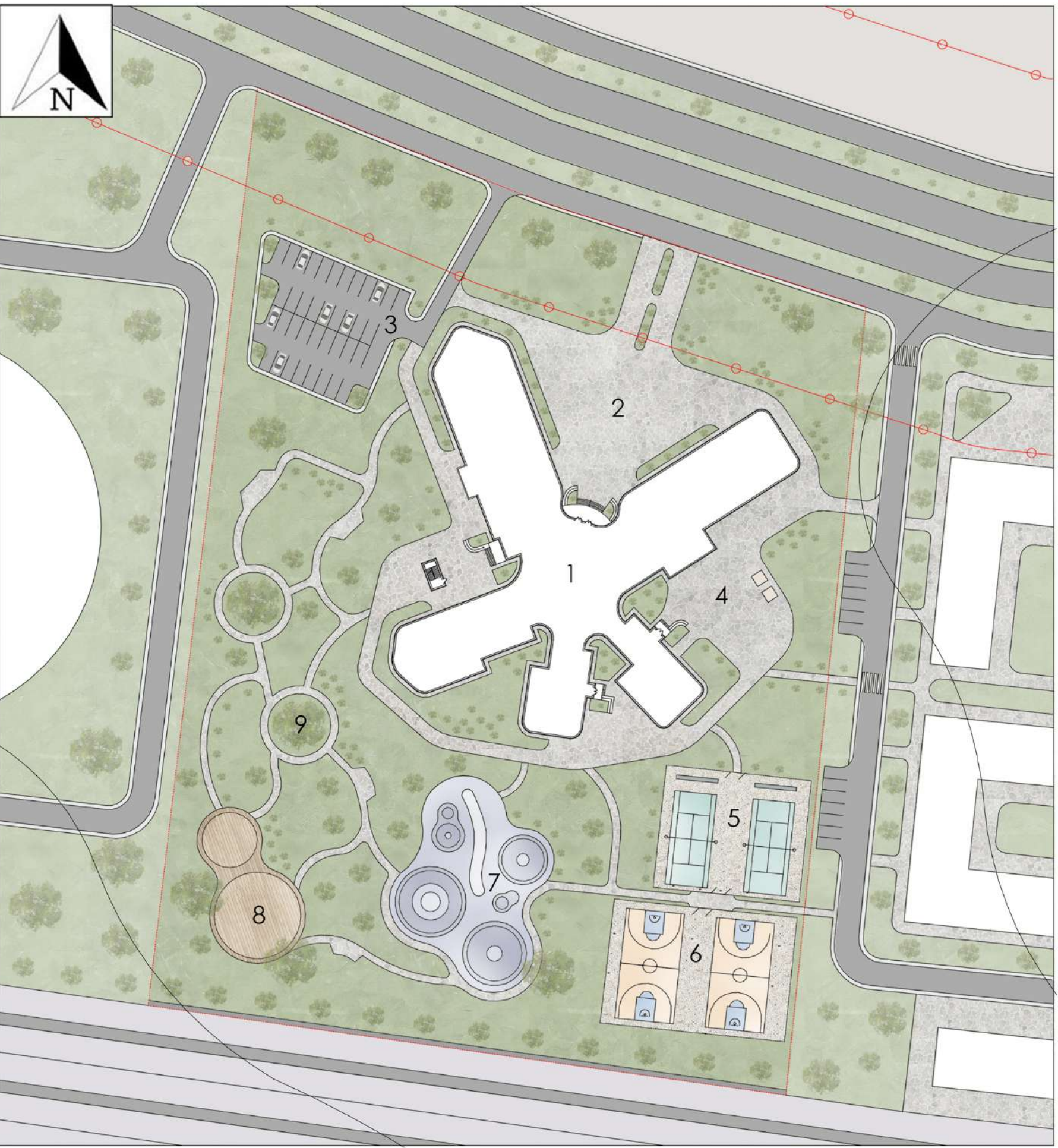
- ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ:
- 1 - БУДІВЛЯ, ЩО ПРОЄКТУЄТЬСЯ
 - 2 - ВХІДНА ПЛОЩА
 - 3 - ПАРКОВКА
 - 4 - ГОСПОДАРСЬКА ЗОНА
 - 5 - ТЕНІСНІ КОРТИ

- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ ДО СИТУАЦІЙНОГО ПЛАНУ:
- ЧЕРВОНА ЛІНІЯ
 - МЕЖА ДІЛЯНКИ
 - ГУМОВА КРИХТА

- ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО СИТУАЦІЙНОГО ПЛАНУ:
- 1 - ТОРГОВИЙ ЦЕНТР «ВІКТОРІЯ ҐАРДЕНС»
 - 2 - ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «МІСТО ТРАВ»
 - 3 - НЕДОБУДОВАНА БАСКЕТБОЛЬНА АРЕНА
 - 4 - ВТОБУСНА ЗУПИНКА

- 6 - БАСКЕТБОЛЬНЕ ПОЛЕ
- 7 - СКЕЙТ-ЗОНА
- 8 - ЗОНА ДЛЯ ЙОГИ
- 9 - ЗОНА ВІДПОЧИНКУ

- НАЛИВНИЙ БЕТОН
- ТЕРАСНА ДОШКА
- МОЩЕННЯ



ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН М 1:1000

ФОТОФІКСАЦІЯ



ХАРАКТЕР ІСНУЮЧОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
В РАЙОНІ ПРОЕКТУВАННЯ 2020 РОКУ



ФОТОФІКСАЦІЯ БУДІВНИЦТВА БАСКЕТБОЛЬНОЇ
АРЕНИ З GOOGLE MAPS 2011 РОКУ

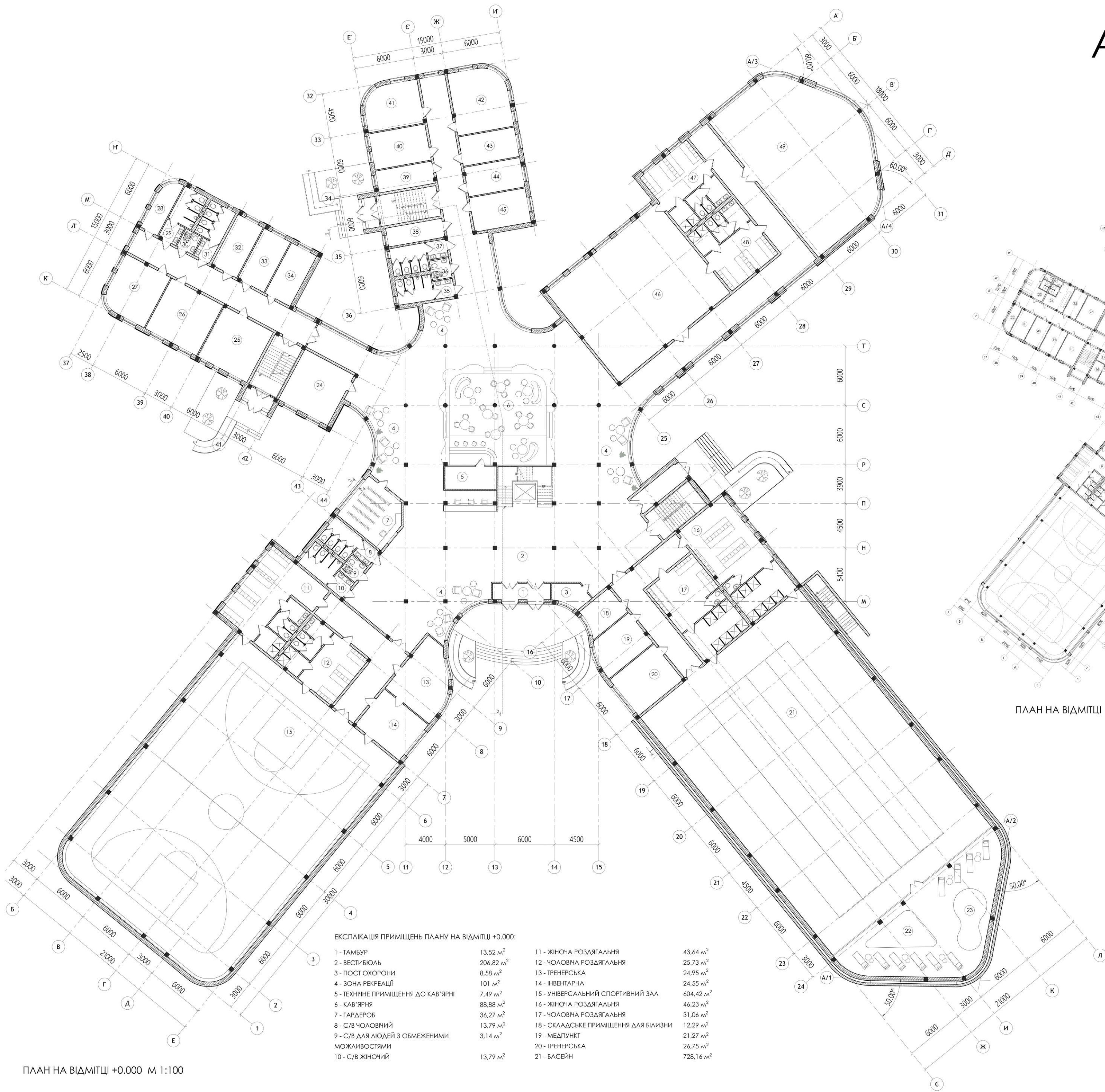


ФОТОФІКСАЦІЯ ДІЛЯНКИ ПРОЕКТУВАННЯ З
GOOGLE MAPS 2011 РОКУ



ФОТОФІКСАЦІЯ ДІЛЯНКИ ПРОЕКТУВАННЯ З
GOOGLE MAPS 2011 РОКУ

АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНІ РІШЕННЯ



ПЛАН НА ВІДМІТЦІ +0.000 М 1:100

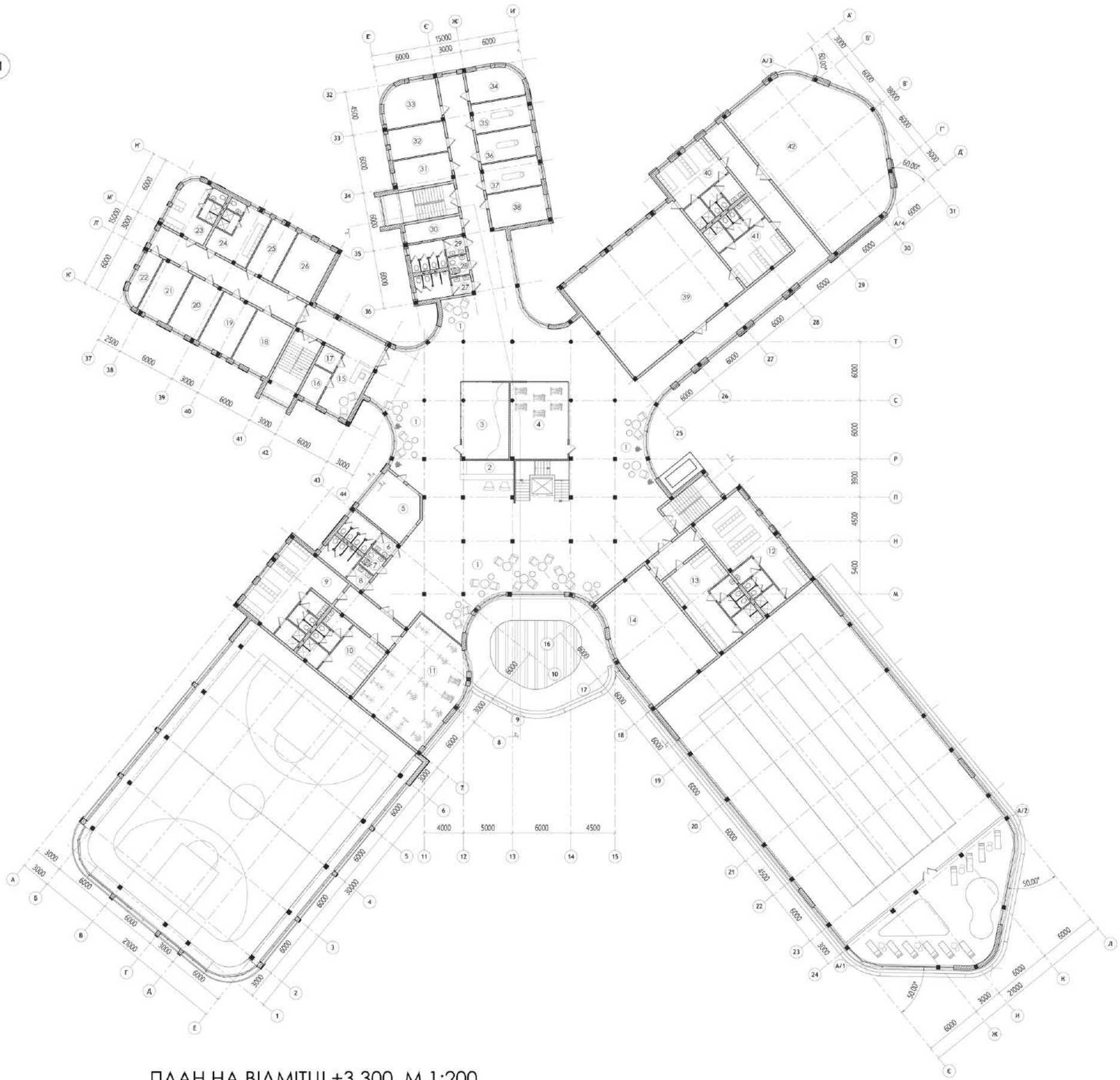
22 - ДЖАКУЗІ	23,05 м ²
23 - ДИТАЧІЙ БАСЕЙН	24,12 м ²
24 - МАГАЗИН ДЛЯ СПОРТИВНИХ ТОВАРІВ	32,38 м ²
25 - ЛІКУВАЛЬНИЙ КАБІНЕТ - ППОСКОПІЯ, ЛІМФОПРЕС	32,37 м ²
26 - ЛІКУВАЛЬНИЙ КАБІНЕТ - ЧАСТОТНО РЕЗОНАНСНОЇ ТЕРАПІЇ	33,81 м ²
27 - ЛІКУВАЛЬНИЙ КАБІНЕТ - МАГНІТНО ЛАЗЕРНОЇ ТЕРАПІЇ	28,58 м ²
28 - ТЕХНІЧНЕ ПРИМІЩЕННЯ	10,22 м ²
29 - С/В ЧОЛОВНИЙ	13,79 м ²
30 - С/В ДЛЯ ЛЮДЕЙ З ОБМЕЖЕНИМИ МОЖЛИВОСТЯМИ	3,14 м ²
31 - С/В ЖІНОЧИЙ	13,79 м ²
32 - ЛІКУВАЛЬНИЙ КАБІНЕТ - ХВИЛЬОВОЇ УДАРНОЇ ТЕРАПІЇ	16,56 м ²
33 - МАНІПУЛЯЦІЙНА	17,25 м ²

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ ПЛАНУ НА ВІДМІТЦІ +0.000:

1 - ТАМБУР	13,52 м ²	11 - ЖІНОЧА РОЗДЯГАЛЬНЯ	43,64 м ²
2 - ВЕСТИБЮЛЬ	206,82 м ²	12 - ЧОЛОВНА РОЗДЯГАЛЬНЯ	25,73 м ²
3 - ПОСТ ОХОРОНИ	8,58 м ²	13 - ТРЕНЕРСЬКА	24,95 м ²
4 - ЗОНА РЕКРЕАЦІЇ	101 м ²	14 - ІНВЕНТАРНА	24,55 м ²
5 - ТЕХНІЧНЕ ПРИМІЩЕННЯ ДО КАВ'ЯРНІ	7,49 м ²	15 - УНІВЕРСАЛЬНИЙ СПОРТИВНИЙ ЗАЛ	604,42 м ²
6 - КАВ'ЯРНЯ	88,88 м ²	16 - ЖІНОЧА РОЗДЯГАЛЬНЯ	46,23 м ²
7 - ГАРДЕРОБ	36,27 м ²	17 - ЧОЛОВНА РОЗДЯГАЛЬНЯ	31,06 м ²
8 - С/В ЧОЛОВНИЙ	13,79 м ²	18 - СКЛАДСЬКЕ ПРИМІЩЕННЯ ДЛЯ БІЛІЗНИ	12,29 м ²
9 - С/В ДЛЯ ЛЮДЕЙ З ОБМЕЖЕНИМИ МОЖЛИВОСТЯМИ	3,14 м ²	19 - МЕДПУНКТ	21,27 м ²
10 - С/В ЖІНОЧИЙ	13,79 м ²	20 - ТРЕНЕРСЬКА	26,75 м ²
		21 - БАСЕЙН	728,16 м ²

34 - ДІАГНОСТИЧНИЙ КАБІНЕТ	16,56 м ²
35 - С/В ЧОЛОВНИЙ	13,79 м ²
36 - С/В ДЛЯ ЛЮДЕЙ З ОБМЕЖЕНИМИ МОЖЛИВОСТЯМИ	3,14 м ²
37 - С/В ЖІНОЧИЙ	13,79 м ²
38 - ТЕХНІЧНЕ ПРИМІЩЕННЯ	10,87 м ²
39 - СЕРВЕРНА	12,92 м ²
40 - БУХГАЛТЕРІЯ	21,25 м ²
41 - АРХІВ	24,23 м ²
42 - КІМНАТА ДЛЯ НАРАД	35,12 м ²

43 - КАБІНЕТ ДИРЕКТОРА	17,25 м ²
44 - КАБІНЕТ ЗАСТУПНИКА ДИРЕКТОРА	17,25 м ²
45 - ТРЕНЕРСЬКА	20,46 м ²
46 - ЗАЛ ДЛЯ ДЗЮДО	168,96 м ²
47 - ЖІНОЧА РОЗДЯГАЛЬНЯ	27,01 м ²
48 - ЧОЛОВНА РОЗДЯГАЛЬНЯ	26,3 м ²
49 - ЗАЛ ДЛЯ ЄДИНОБОРСТВА	182,72 м ²



ПЛАН НА ВІДМІТЦІ +3.300 М 1:200

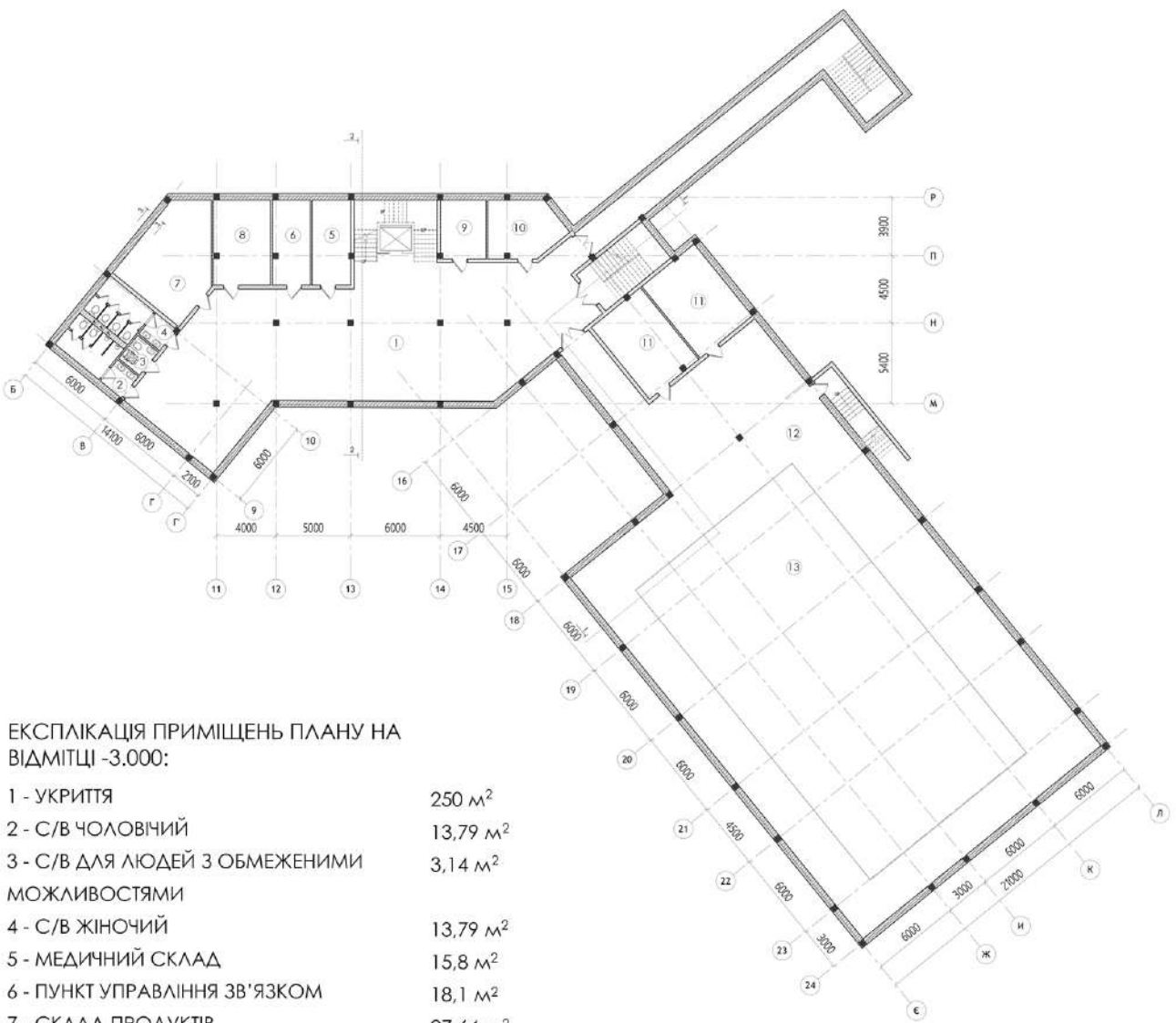
ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ ПЛАНУ НА ВІДМІТЦІ +0.000:

1 - ЗОНА РЕКРЕАЦІЇ	137 м ²
2 - ФІТО-БАР	19,75 м ²
3 - СКЕЛЕАРОМ	38,48 м ²
4 - ФІТНЕС ЗАЛ	46,9 м ²
5 - ДИТАЧІЯ КІМНАТА	25,15 м ²
6 - С/В ЧОЛОВНИЙ	13,79 м ²
7 - С/В ДЛЯ ЛЮДЕЙ З ОБМЕЖЕНИМИ МОЖЛИВОСТЯМИ	3,14 м ²
8 - С/В ЖІНОЧИЙ	13,79 м ²
9 - ЖІНОЧА РОЗДЯГАЛЬНЯ	43,64 м ²
10 - ЧОЛОВНА РОЗДЯГАЛЬНЯ	25,73 м ²

11 - ТРЕНАЖЕРНИЙ ЗАЛ	88,6 м ²
12 - ЖІНОЧА РОЗДЯГАЛЬНЯ	46,23 м ²
13 - ЧОЛОВНА РОЗДЯГАЛЬНЯ	31,06 м ²
14 - ЗАЛ ДЛЯ АЕРОБІКИ	92,19 м ²
15 - РЕСЕПШН	19,72 м ²
16 - АДМІНІСТРАЦІЯ	8,23 м ²
17 - ПРИМІЩЕННЯ ДЛЯ БІЛІЗНИ	5,4 м ²
18 - СОЛЯНА КІМНАТА	23,67 м ²
19 - ТУРЕЦЬКИЙ ХАМАМ	21,05 м ²
20 - ФІНСЬКА САУНА	20,13 м ²

21 - РИМСЬКА ТЕПЛА	19,32 м ²
22 - ТЕХНІЧНЕ ПРИМІЩЕННЯ	9,21 м ²
23 - ЖІНОЧА РОЗДЯГАЛЬНЯ	20,03 м ²
24 - ЧОЛОВНА РОЗДЯГАЛЬНЯ	19,55 м ²
25 - КУПІЛЬ	16,8 м ²
26 - КІМНАТА ВІДПОЧИНКУ	23,89 м ²
27 - С/В ЧОЛОВНИЙ	13,79 м ²
28 - С/В ДЛЯ ЛЮДЕЙ З ОБМЕЖЕНИМИ МОЖЛИВОСТЯМИ	3,14 м ²
29 - С/В ЖІНОЧИЙ	13,79 м ²
30 - ТЕХНІЧНЕ ПРИМІЩЕННЯ	11 м ²

31 - КАБІНЕТ ДЛЯ МАСАЖУ	17,28 м ²
32 - КАБІНЕТ ДІЄТОЛОГА	17,59 м ²
33 - КІМНАТА ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ ПЕРСОНАЛУ	23,19 м ²
34 - КАБІНЕТ РЕАБІТОЛОГА	17,15 м ²
35 - КАБІНЕТ ДЛЯ МАСАЖУ	17,28 м ²
36 - КАБІНЕТ ДЛЯ МАСАЖУ	17,28 м ²
37 - КАБІНЕТ ДЛЯ МАСАЖУ	17,28 м ²
38 - КАБІНЕТ ФІЗИОТЕРАПІЇ	20,16 м ²
39 - ТАНЦОВАЛЬНИЙ ЗАЛ	168,96 м ²
40 - ЖІНОЧА РОЗДЯГАЛЬНЯ	27,01 м ²
41 - ЧОЛОВНА РОЗДЯГАЛЬНЯ	26,3 м ²
42 - ЗАЛ ДЛЯ ГІМНАСТИКИ	182,72 м ²



ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ ПЛАНУ НА ВІДМІТЦІ -3.000:

1 - УКРИТТЯ	250 м ²
2 - С/В ЧОЛОВНИЙ	13,79 м ²
3 - С/В ДЛЯ ЛЮДЕЙ З ОБМЕЖЕНИМИ МОЖЛИВОСТЯМИ	3,14 м ²
4 - С/В ЖІНОЧИЙ	13,79 м ²
5 - МЕДИЧНИЙ СКЛАД	15,8 м ²
6 - ПУНКТ УПРАВЛІННЯ ЗВ'ЯЗКОМ	18,1 м ²
7 - СКЛАД ПРОДУКТІВ	27,64 м ²
8 - ПРИМІЩЕННЯ ЗАПУСУ ВОДИ	19,53 м ²
9 - СКЛАДСЬКЕ ПРИМІЩЕННЯ	12,46 м ²
10 - КОМОНА ЧИСТОЇ БІЛІЗНИ	16,12 м ²
11 - ТЕХНІЧНІ ПРИМІЩЕННЯ	60,05 м ²
12 - ЗОНА ОБСЛУГОВУВАННЯ БАСЕЙНУ	351,04 м ²
13 - КОВШ БАСЕЙНУ	377,12 м ²

ПЛАН НА ВІДМІТЦІ -3.000 М 1:200



ВИД 1 М 1:100



ВИД 2 М 1:200

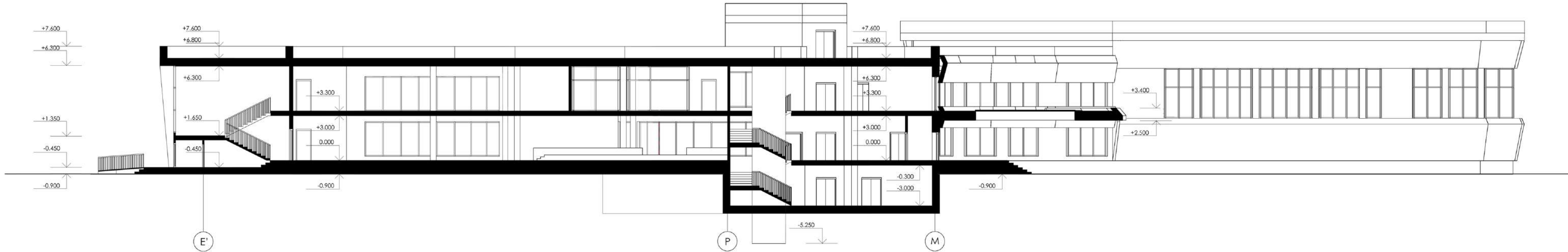


ВИД 3 М 1:200

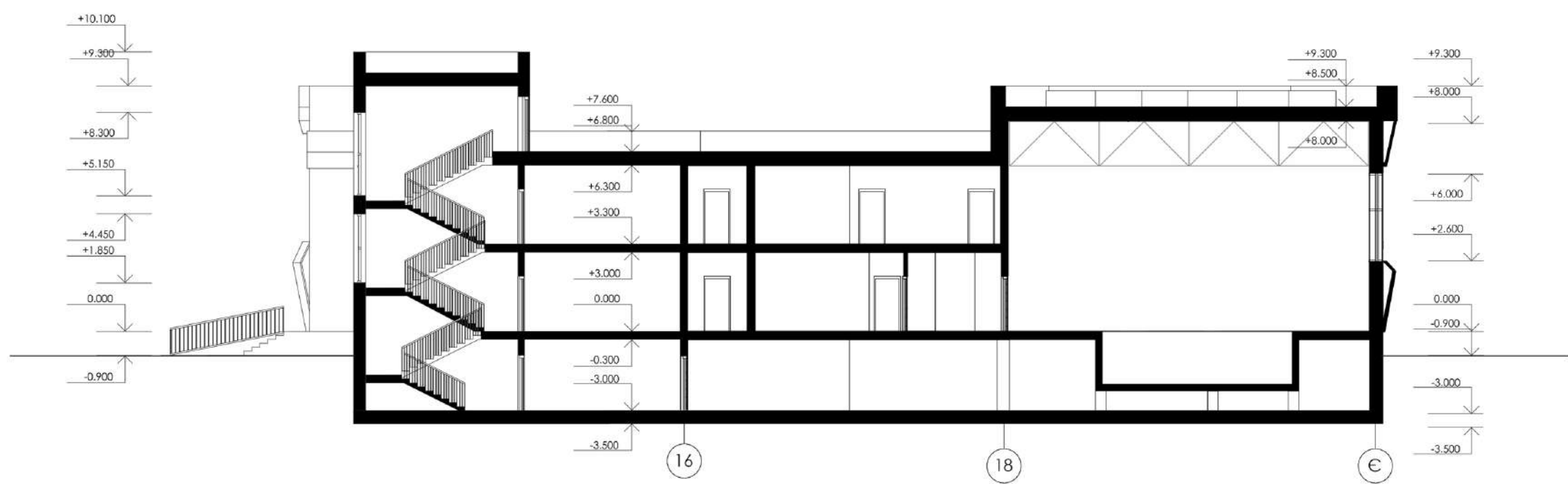


ВИД 4 М 1:200

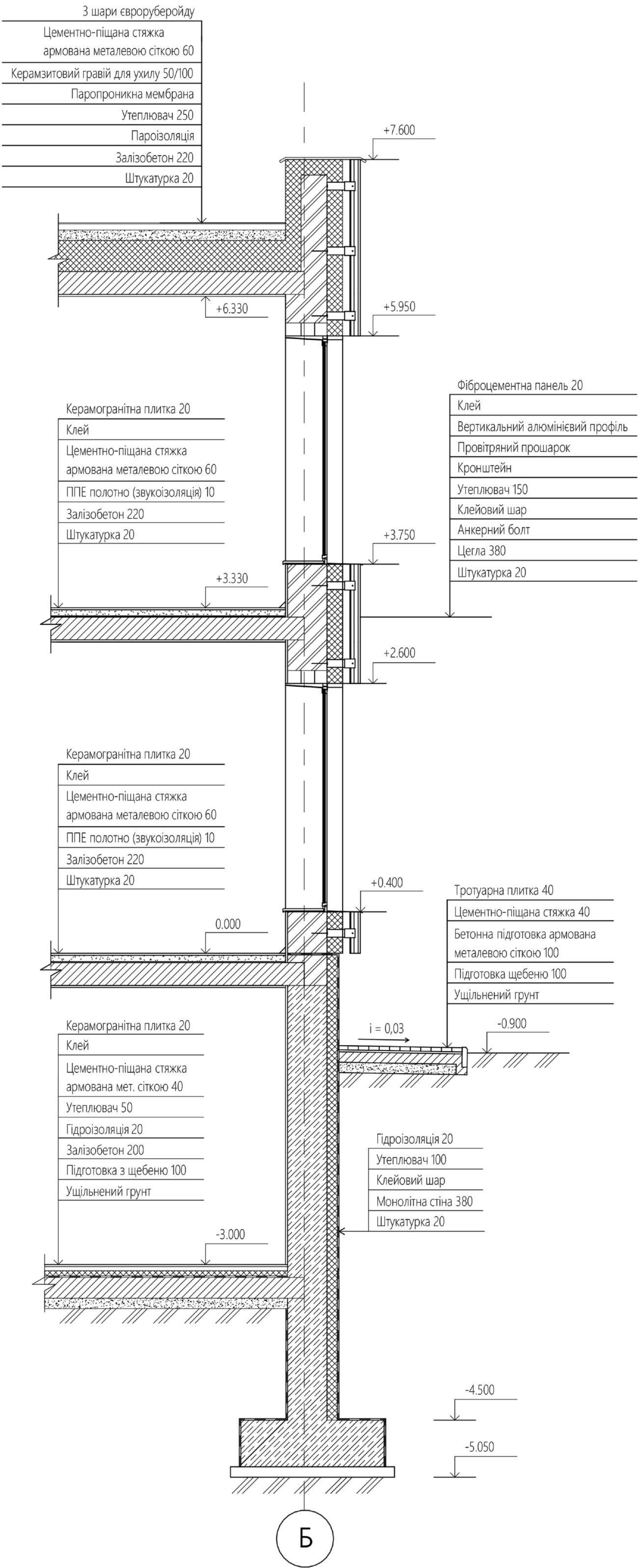
КОНСТРЦУКТИВНІ РІШЕННЯ



PO3PI3 2-2 М 1:200



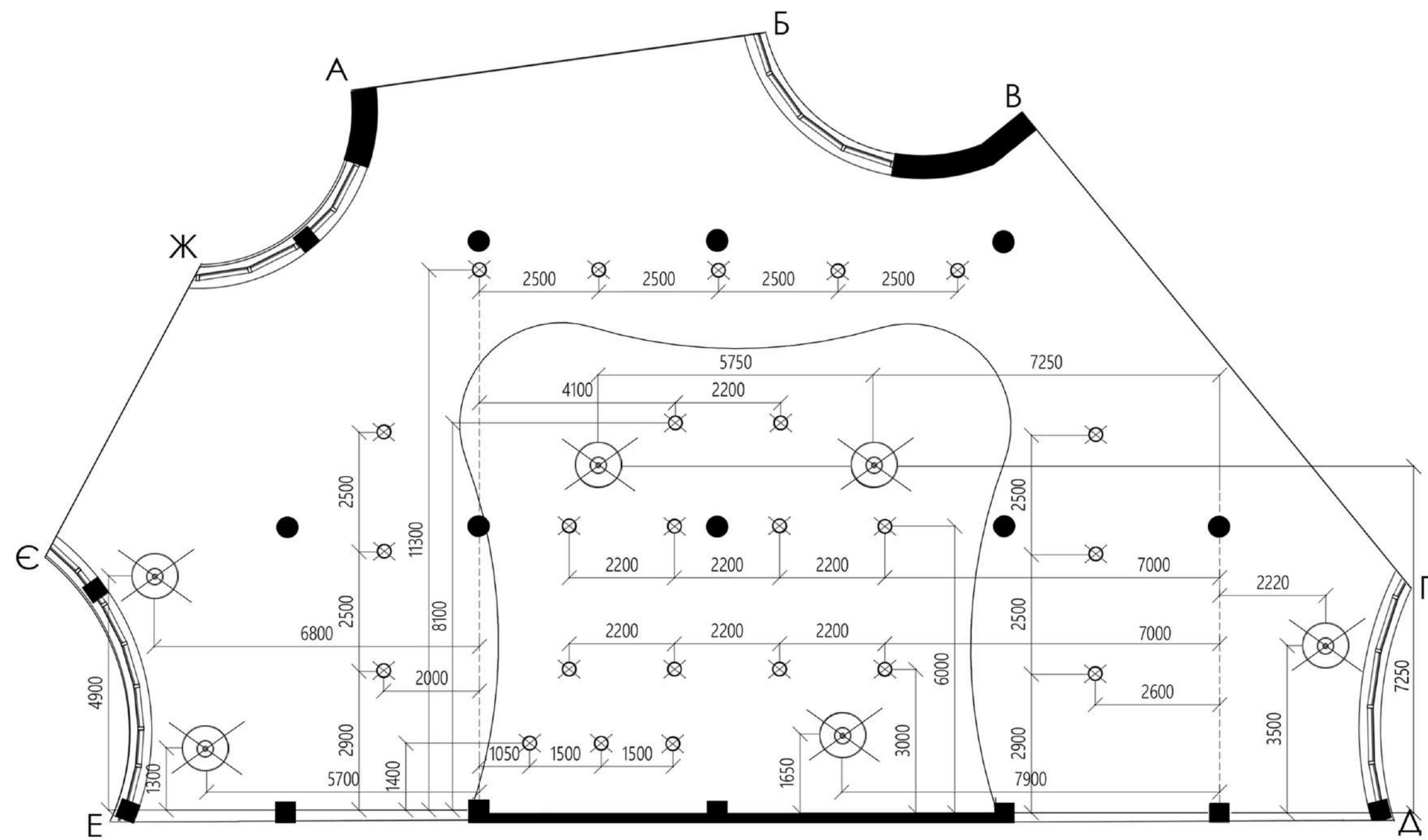
PO3PI3 1-1 М 1:200



PO3PI3 3-3 М 1:20



ДИЗАЙН ІНТЕР'ЄРУ



ПЛАН СТЕЛІ М 1:100



ПЛАН ПІДЛОГИ М 1:100



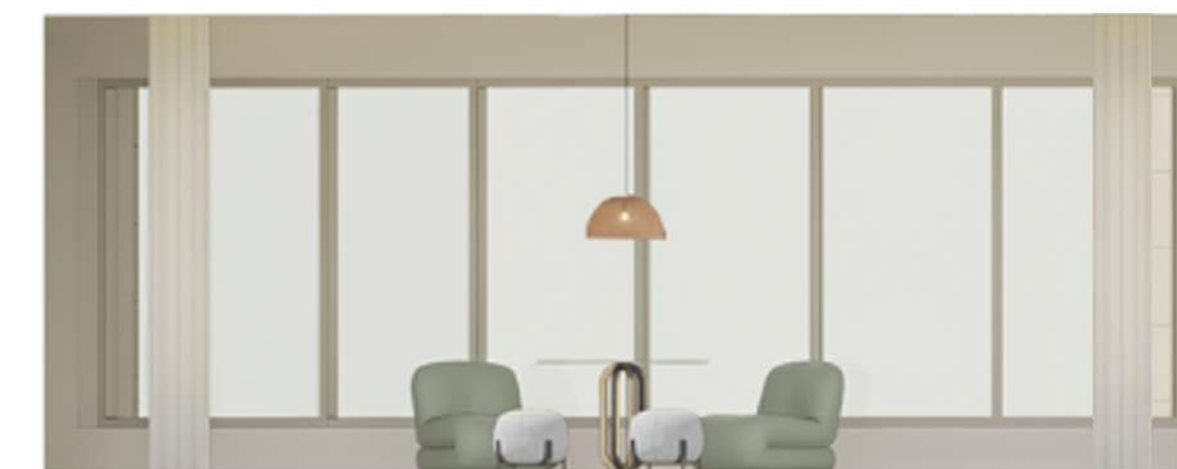
ВИД 1 М 1:50



ВИД 2 М 1:50



ВИД 3 М 1:50



ВИД 4 М 1:50



ΦΟΤΟ ΜΑΚΕΤΥ

