

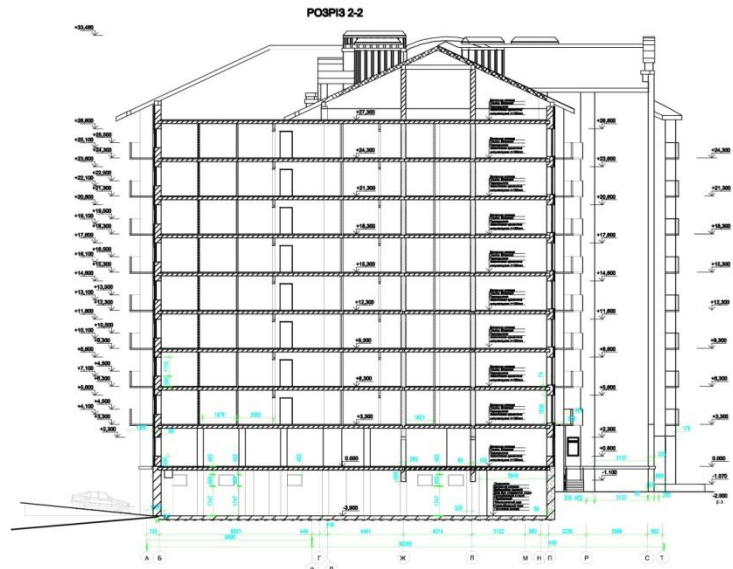
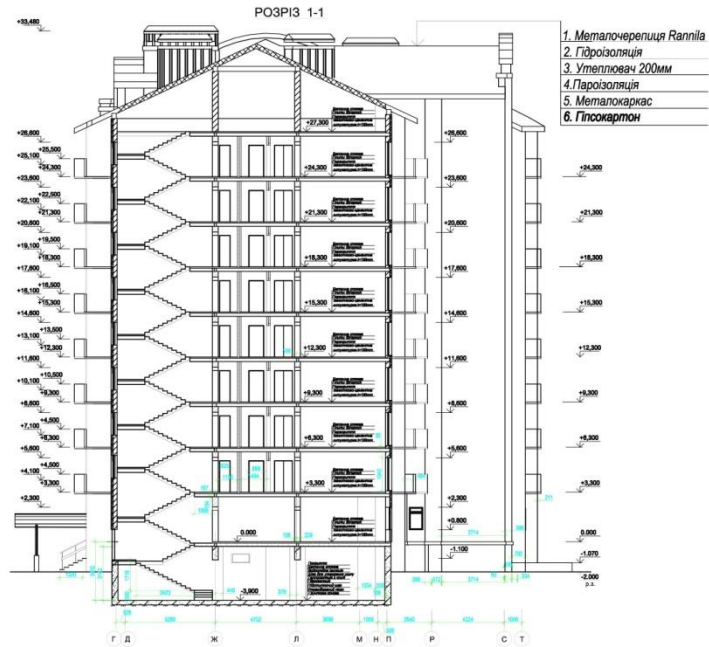
Фасад А-Т



Фасад 19-1



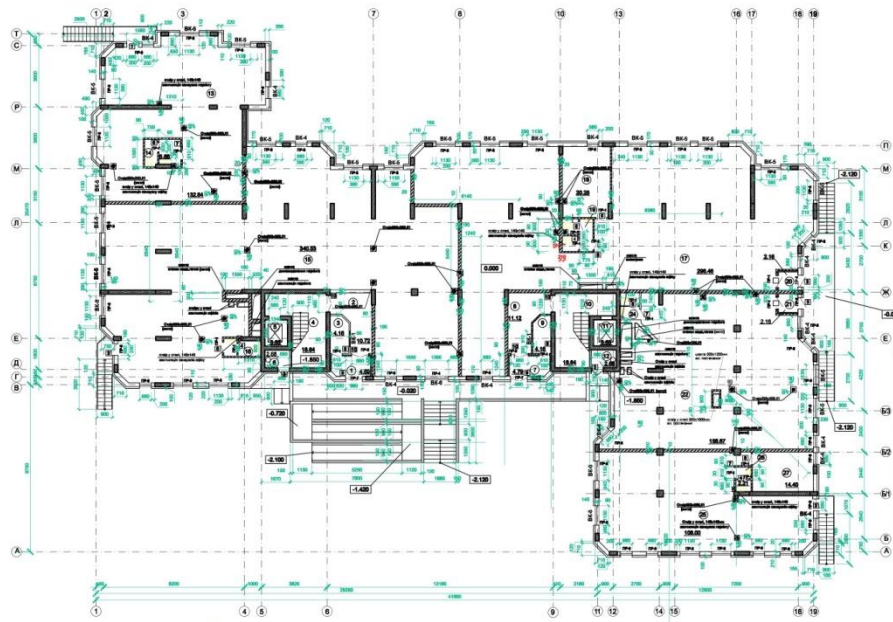
Автоматизированная работа мастера			
Утвержденный проект		Утвержденный проект	
Исполнитель: [Имя]		Исполнитель: [Имя]	
Проверен: [Имя]	Дата: [Дата]	Страна: [Страна]	Лист: [Лист]
Разработчик: [Имя]	Дата: [Дата]	Д	1 14
Имя: [Имя]		Фасад 19-1, А-Т	
Имя: [Имя]		Имя: [Имя]	



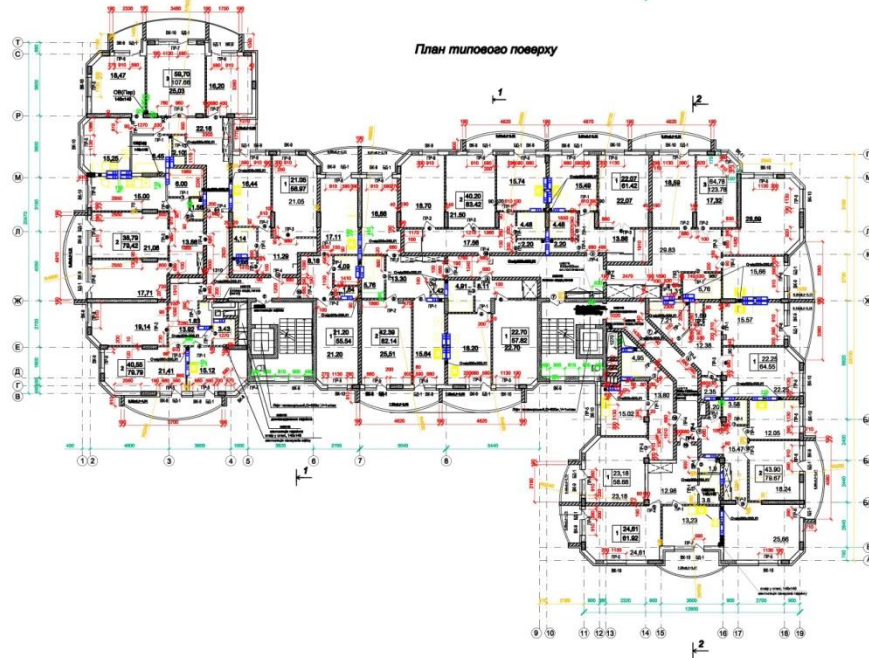
Атестаційна робота майстра			
Умовляння майстра організації-замовника		Умовляння майстра організації-замовника	
Робота	Час	Дата	Лист
Робота: <input type="checkbox"/> Д	Час: <input type="checkbox"/> 2	Дата: <input type="checkbox"/> 14	Лист: <input type="checkbox"/> 14
Місце: <input type="checkbox"/> Д	Час: <input type="checkbox"/> 2	Дата: <input type="checkbox"/> 14	Лист: <input type="checkbox"/> 14
Місце: <input type="checkbox"/> Д	Час: <input type="checkbox"/> 2	Дата: <input type="checkbox"/> 14	Лист: <input type="checkbox"/> 14
Місце: <input type="checkbox"/> Д	Час: <input type="checkbox"/> 2	Дата: <input type="checkbox"/> 14	Лист: <input type="checkbox"/> 14

Робота організації на уривках будівництва

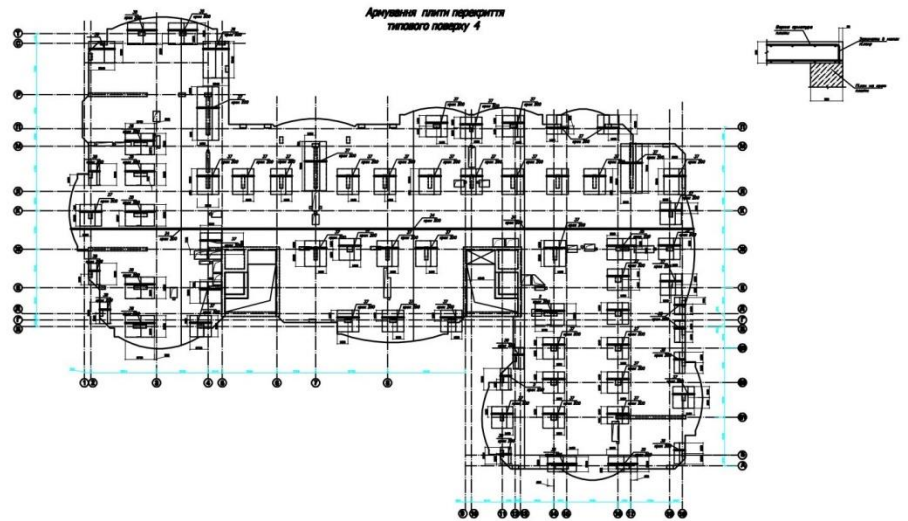
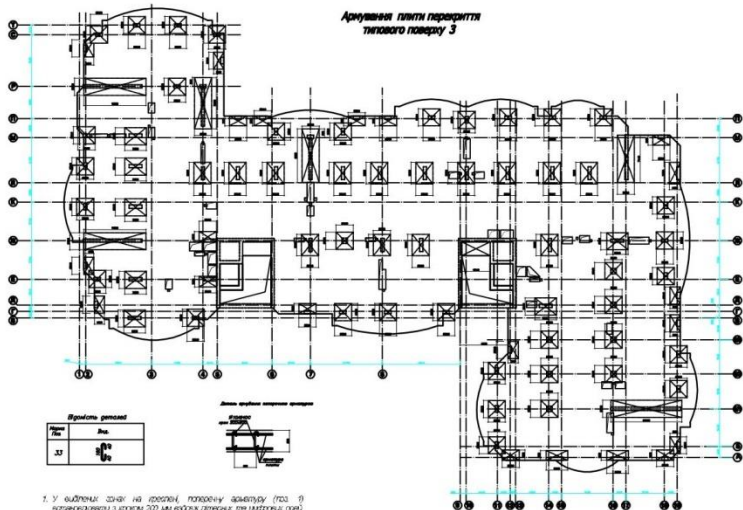
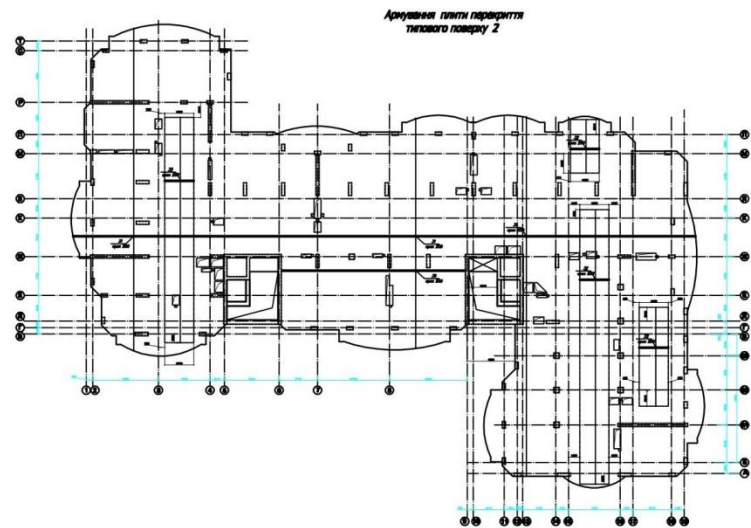
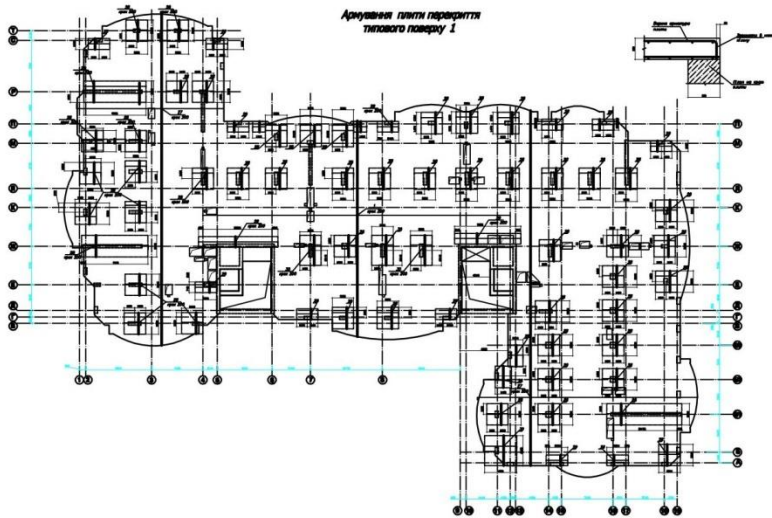
План первого поверху



План типового поверху

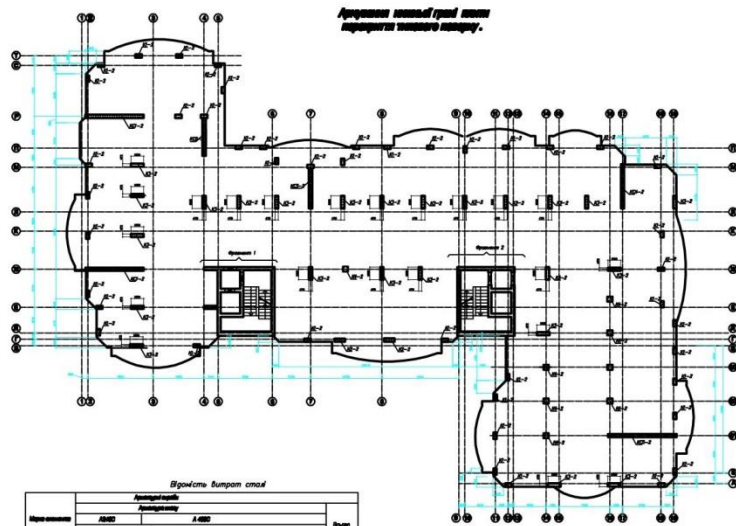
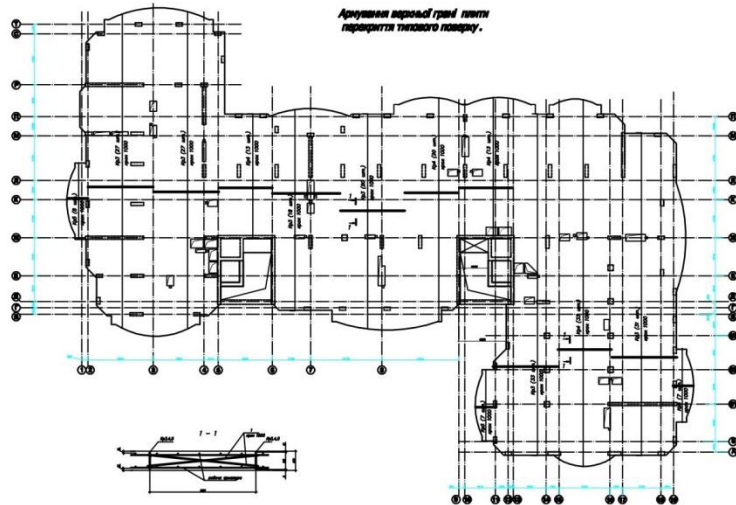


Аттестация работы мастера			
Утверждение целей организационно-технологического назначения на проектную документацию			
Исполнитель	Проверенный	Дата	Подпись
Исполнитель: Тупал О.А.	Проверенный: Тупал О.А.	Дата: 3	Лист: 14
Исполнитель: Чирков А.А.	Проверенный: Чирков А.А.	Дата: Д	Лист: 3
Исполнитель: Тупал О.А.	Проверенный: Тупал О.А.	Дата: 3	Лист: 14



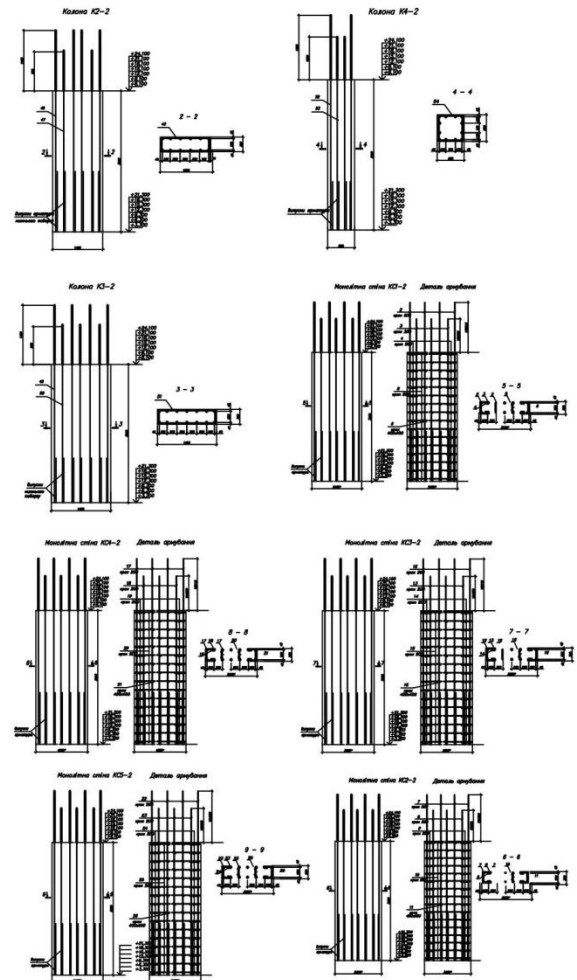
1. У виділеній зоні на основі розробки проекту (рис. 9) виконано плити з товщиною 200 мм внаслідок чого при використанні зони без армування плити перекриття об'єкту згідно з рис. 10 (рис. 10)

						Атестаційна робота магістра	
						Удосконалення методів організаційно-технічного моделювання на прикладі житлового будівництва	
Робочий	Павленко О.А.	Підрис	Дана			Станіс	Літвіс
Начальник	Тупий О.А.					Д	5 14
Висновок	Скорук О.М.					Кафедра організації та управління будівельством	
Виконав	Тупий О.А.						



Враховані витрати сталі

Артикул		Діаметр		Довжина		Висота	
№	К-т	№	К-т	№	К-т	№	К-т
1	100	100	100	100	100	100	100
2	100	100	100	100	100	100	100
3	100	100	100	100	100	100	100
4	100	100	100	100	100	100	100
5	100	100	100	100	100	100	100
6	100	100	100	100	100	100	100
7	100	100	100	100	100	100	100
8	100	100	100	100	100	100	100
9	100	100	100	100	100	100	100
10	100	100	100	100	100	100	100
11	100	100	100	100	100	100	100
12	100	100	100	100	100	100	100
13	100	100	100	100	100	100	100
14	100	100	100	100	100	100	100
15	100	100	100	100	100	100	100
16	100	100	100	100	100	100	100
17	100	100	100	100	100	100	100
18	100	100	100	100	100	100	100
19	100	100	100	100	100	100	100
20	100	100	100	100	100	100	100
21	100	100	100	100	100	100	100
22	100	100	100	100	100	100	100
23	100	100	100	100	100	100	100
24	100	100	100	100	100	100	100
25	100	100	100	100	100	100	100
26	100	100	100	100	100	100	100
27	100	100	100	100	100	100	100
28	100	100	100	100	100	100	100
29	100	100	100	100	100	100	100
30	100	100	100	100	100	100	100
31	100	100	100	100	100	100	100
32	100	100	100	100	100	100	100
33	100	100	100	100	100	100	100
34	100	100	100	100	100	100	100
35	100	100	100	100	100	100	100
36	100	100	100	100	100	100	100
37	100	100	100	100	100	100	100
38	100	100	100	100	100	100	100
39	100	100	100	100	100	100	100



Специфікація арматури плити типового покриву

Поз.	Позначення	Найменування	Кл. ар.	Маса од.кл.	При од.кл. м²
		Арматурні стержні за ДСТУ 3760-06			
27		Ø 12 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=7730	A-III	8869,0	3,02
28		Ø 12 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=2000	A-III	642	1,8
29		Ø 12 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=1000	A-III	214	0,9
30		Ø 12 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=2800	A-III	49	2,5
31		Ø 12 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=7730	A-III	8869,0	3,02
32		Ø 10 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=2700	A-III	315	1,7
33		Ø 10 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=250	A-III	5200	0,2
34		Ø 12 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=7730	A-III	8869,0	3,02
35		Ø 12 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=2700	A-III	115	2,4
36		Ø 12 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=2400	A-III	29	2,1
37		Ø 12 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=2000	A-III	551	1,8
38		Ø 12 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=1000	A-III	110	0,9
39		Ø 12 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=1750	A-III	31	15,8

Специфікація елементів

Поз.	Позначення	Найменування	Кл.	Маса од.кл.	При од.кл. м²
		Колонна К2-2			
		Стеганий об'єм			
40		Каркас К2-2	Б	105,4	
		Деталі			
45		Ø 22 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=4400	A-III	42	6,3
47		Ø 22 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=3800	A-III	42	5,7
48		Ø 18 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=3200	A-III	105	0,3
		Колонна К3-2			
		Стеганий об'єм			
41		Каркас К3-2	Б	124,8	
		Деталі			
49		Ø 22 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=4300	A-III	42	6,1
50		Ø 22 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=3800	A-III	42	5,5
51		Ø 18 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=3800	A-III	105	0,4
		Колонна К4-2			
		Стеганий об'єм			
42		Каркас К4-2	Б	131,4	
		Деталі			
52		Ø 22 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=4500	A-III	8	6,4
53		Ø 22 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=4000	A-III	4	5,8
54		Ø 18 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=2300	A-III	105	0,2
		Монолітна стіна К2-2	Б		
		Стеганий об'єм			
2		Ø 18 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=4000	A-III	30	6,3
3		Ø 18 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=3800	A-III	28	5,7
4		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=700	A-III	30	0,3
5		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=5430	A-III	30	2,2
6		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=380	A-III	185	0,2
		Монолітна стіна К2-2	Б		
		Деталі			
7		Ø 18 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=4000	A-III	20	6,3
8		Ø 18 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=3800	A-III	18	5,7
9		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=700	A-III	30	0,3
10		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=3300	A-III	30	1,3
11		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=380	A-III	104	0,2
		Монолітна стіна К3-2	Б		
		Деталі			
12		Ø 18 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=4000	A-III	20	6,3
13		Ø 18 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=3800	A-III	18	5,7
14		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=700	A-III	30	0,3
15		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=3860	A-III	30	1,4
16		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=380	A-III	119	0,2
		Монолітна стіна К4-2	Б		
		Деталі			
17		Ø 18 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=4000	A-III	22	6,3
18		Ø 18 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=3800	A-III	22	5,7
19		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=700	A-III	30	0,3
20		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=4180	A-III	30	1,7
21		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=380	A-III	134	0,2
		Монолітна стіна К5-2	Б		
		Деталі			
22		Ø 18 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=4000	A-III	34	6,3
23		Ø 18 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=3800	A-III	32	5,7
24		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=700	A-III	30	0,3
25		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=8490	A-III	30	2,5
26		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=380	A-III	224	0,2
		Каркоси плит			
43		Каркос Кр3		160	6,3
44		Каркос Кр4		82	5,1
45		Каркос Кр5		27	2,1
		Арматурні стержні			
1		Ø 8 АНОС.ДСТУ 3760-06 L=1150	A-III	1600	0,45
		Матеріали			
		Бетон кл. В30			22,3

Розробив		Перевірив		Дата		Удосконалення проекту організовано-технічного управління на етапі будівництва	
Ім'я	Підпис	Ім'я	Підпис	Місяць	Рік	Сторінка	Листів
Тупий О.А.						Д	6
Тупий О.А.							14
Скорук О.М.							
Тупий О.А.							

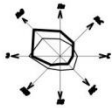
Атестаційна робота магістра

Удосконалення проекту організовано-технічного управління на етапі будівництва

Армування поверхні плити парового покриву

Матеріали

Кафедра організації та управління будівництвом



БУДГЕНПЛАН М1:200

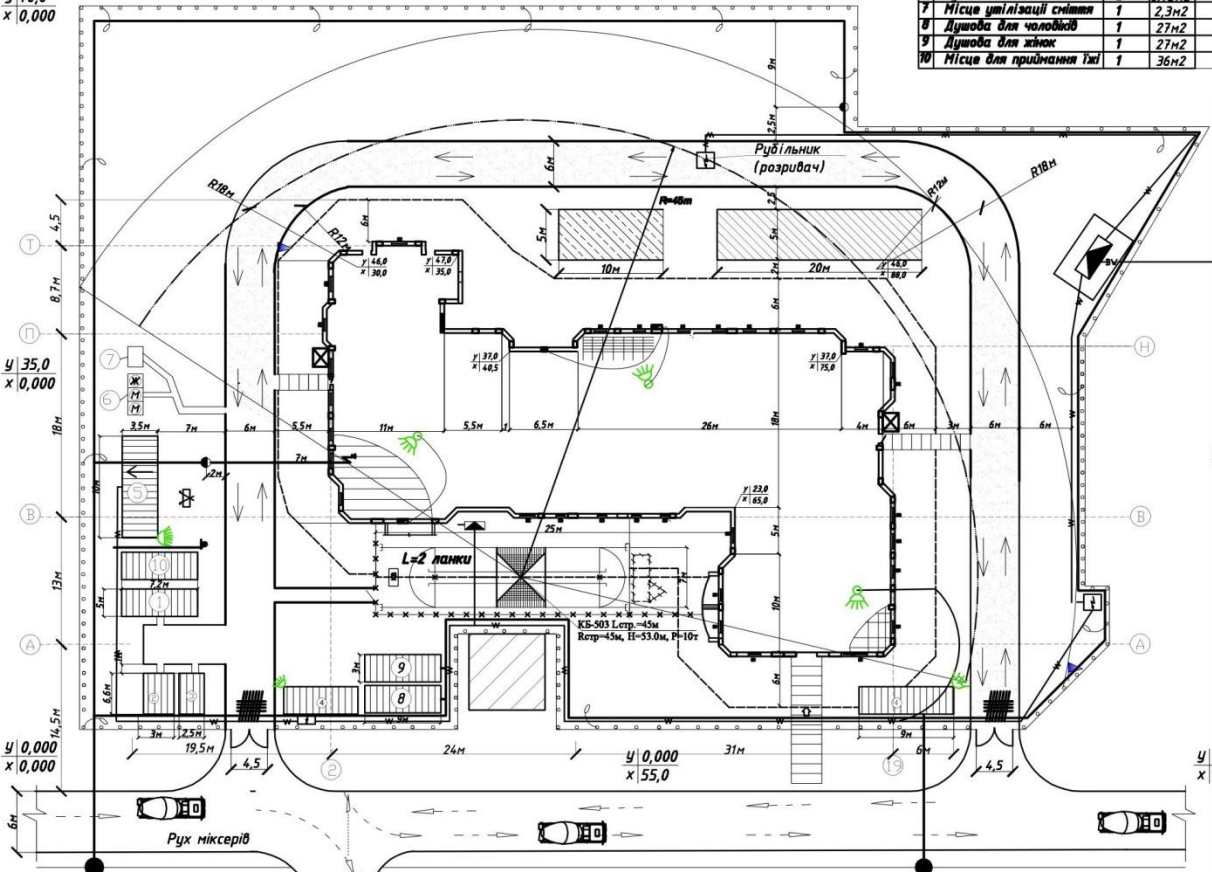
Есплікація приміщень

№	Найменування	Кіл-ть	Площа	Тип споруди
1	Прорабська	1	36 м ²	Контейнер
2	Приміщення для сумітної одяг. пр.	1	19,8 м ²	Контейнер
3	Приміщення для сумітної одяг. пр.	1	16,5 м ²	Контейнер
4	Камера для ПП, сирогоїди, акваріум	1	27 м ²	Контейнер
5	Пост електрозв'язування	1	35 м ²	Контейнер
6	Туалет	3	6,75 м ²	Контейнер
7	Місце утілізації сміття	1	2,3 м ²	Рухомий
8	Душова для чоловіків	1	27 м ²	Контейнер
9	Душова для жінок	1	27 м ²	Контейнер
10	Місце для приймання їжі	1	36 м ²	Контейнер

у 70,0
х 0,000

у 35,0
х 0,000

у 0,000
х 0,000



- Умовні позначення**
- Освітлення
 - Баштовий кран
 - Тимчасові будівлі
 - Огородження
 - Огородження баштового крана
 - Закритий не опалюваний склад
 - BW— Тимчасова високовольтна лінія
 - Автомобільні ворота
 - Козирьок над входом в будівлю
 - Ісучка будівлі
 - Тимчасова дорога
 - Туалет
 - Тимчасові мережі водопроводу
 - Насадження
 - Кордони небезпечної зони
 - Трансформаторна станція
 - Пожарний щіт
 - Вантажні відкритки
 - Мийка колес
 - Магазин
 - Постійний водопровід
 - Зона складування під навісом
 - Електромережа тимчасова
 - Обмеження баштового крана КБ 503
 - 1. Житлова будівля
 - Місце розарузки
 - Пожезний гідрант
 - Високовольт на електро мережа
 - Ліхтарі

ПРИМІТКА

До основних робіт по будівництву об'єкта або його частини дозволяється приступати лише після виведення в натурі найданчика (траси) для його будівництва, влаштування необхідних огорожень будівельного найданчика (охоронних, захисних або сигнальних) і створення розбіжної заводської основи. До початку зведення будівель та споруд необхідно виконати зняття родючого шару ґрунту, складування його в спеціально виведених місцях для подальшого використання для рекультивації земель, вертикальне планування будівельного найданчика, роботу по водовідведенню, влаштування постійних та тимчасових внутрішньонайданчикових дарів, під'їздів та лінійних мереж (каналізація, водо-, тепло-, енергопостачання то-що), необхідних на період будівництва та передбачених проектом організації будівництва і проектування виконання робіт, забезпечення будови промишляльним водопостачанням, зв'язком та засобами пожежозахисним.

ЗАХОДИ З БЕЗПЕКИ ПРАЦІ

Територія будівельного найданчика, шлях робіт, робочі місця, проїзди та проходи до них в певний час доби освітлюються. Біля входу і в'їзду на будівельний найданчик встановлюється схема руху транспорту. Швидкість руху транспорту поблизу місць виконання робіт не повинна перевищувати 10 км/год на прямих ділянках, та 5 км/год на поворотах. Найданчики для вантажних та розвантажувальних робіт повинні бути сплановані та нахил уклін не більш 5%. При монтажі тимчасових ліній електропередач необхідно розташовувати дроти та під'їзди траси на висоті не менш 4-5 м, а в місцях проїзду автотранспорту на менше 6 м. Для пожежозахисним на будівництві передбачається тимчасовий водопровід від лінійних мереж, спеціально виведені місця для влаштування пожежного інвентарю, бочки з водою та піском, місця для куріння. Всі особи, які знаходяться на будівельному найданчику, повинні носити захисні каски. У санітарно-побутових приміщеннях виділяються місця для розміщення аптечки та засобів надання першої медичної допомоги.

вул. Бабкіна 6

Виноги до площадки для монтажу баштового крана
Місце монтажу і виноги до площадки для монтажу і демонтажу крана повинно оптимально проектуватися з врахуванням проекту будівельної організації передачуєчи труднощі монтажу і демонтажу крана із врахуванням споруд і інших причин.
Після монтажу баштового крана передбачити: огороження баштового крана з калітками, зазелення.

Період		Дата		Сторінка		Лист		Листів	
Розробник	Тим О.А.			Д	8	14			
Відомо	Тим О.А.								
Висновок	Тим О.А.								
Висновок	Тим О.А.								

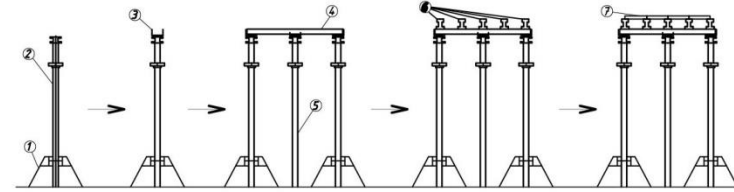
Атмосферна робота магістра
Удосконалення методів організації комплексного управління на проєкті великого будівництва
Висновок 1:200
Укладено зазначено

ТЕХНОЛОГІЧНА КАРТА НА ВЛАШТУВАННЯ МОНОЛІТНОГО ЗАЛІЗОБЕТОННОГО ПЕРЕКРИТТЯ

Схема установки опалубки перекрытия (стійки і ригелі)



Схема послідовності монтажу горизонтальної опалубки



1 - тренога; 2 - стійка; 3 - опусна головка Н-20; 4,6 - дерев'яні опалубочні балки; 5 - прорізна стійка; 7 - щити опалубки.

Відомість потреб в механізмах, устаткуванні, інвентарі і приладах.

№	Найменування	Марка	Кільк. шт.	Примітки
1	Кран вищевалий	КВ-300	1	0-7,5т
2	Скелі чотирьох-кількі	40Х-6,3	1	0-6т
3	Скелі двох-кількі	20Х-11	1	0-4т
4	Лини тягарові	ГОСТ 1465-72	2	-
5	Мотр скелі двох-кількі	ГОСТ 7250-54	2	-
6	ВМНС вбудовані	ГОСТ 7250-54	1	-
7	Вантаж, брус, стік для скелі	в майстерні	по 2	-
8	Номіналі скелі	ГОСТ 2509-77	2	-
9	Арматур для бетону	ВВВ-1	3	V-6т
10	Відривач скелі	ВВ-47, ВВ-67	3	-
11	Трансформатор електроп.	ВВ-6	3	-
12	Лини тягарові	ГОСТ 12.4.007-84	20	-
13	Ригелі	ГОСТ 12.4.010-75	20 пар	-
14	Опусна головка	ГОСТ 12.4.010-75	20 пар	-
15	Табірочка інвентарна	Ц-1	1	0-4т

Вказівки до виконання робіт:

- До початку влаштування монолітного покриття повинні бути виконані роботи по організації будівельного надглядання; -земельні роботи; -встановлення фундаменту на місцях першого поверху; -встановлення на укритті на майданчиках складування щитів опалубки та арматури.
- Бетон на майданчик надходить централізовано у автобетоновозах: СБ-127;
- Для встановлення опалубки на арматурних стіках використовуються крани JASO J1700;
- Арматура в опалубці фіксується в горизонтальному положенні за допомогою пластмасових та металевих фіксаторів;
- Влаштування опалубки монолітного покриття розпочинається з встановлення ригелів, підв'язування опалубки. При цьому використовують розсувні металеві дроби та сайли "Дабл";
- Встановлення бетону здійснюють з центру. Висоту бетону судити згідно з таблицями відривачів з опусною балкою.

Заходи з охорони праці

- При влаштуванні монолітного залізобетонного покриття необхідно використовувати директу ДН А.3.2.2-2009 "Техніка безпеки в будівництві", а також директу, викладену в "Трудових умовах та безпеці експлуатації арматуроукладувачів кранів" та "Трудових умовах безпеки при виробництві стропильно-металевої роботи".
- При встановленні опалубки забороняється перебувати встановленні металевих елементів або їх частин.
- Розривні опалубки добираються лише з дозовою / під керівництвом майстра чи виконавця.
- Забороняється складування розривних елементів опалубки на робочих місцях. Матеріали розривної опалубки слід зберігати з віддаленим ставом / підставою кранів на складській майданчик.
- Забороняється монтувати опалубку поблизу дротів, які знаходяться під напругою.
- При виконанні технологічних операцій по прийманню та укладанню бетону, очищенню арматури, опалубки, обов'язково застосування захисних окулярів.
- Для уникнення падіння людей з висоти, робочі повинні бути закріплені запобіжним поясом.
- Для уникнення ураження електричним струмом усе електрообладнання повинно бути заземлено.
- Ходіння по арматурним сіткам та каркасам дозволяється тільки по трапах шириною 0,3...0,4м.

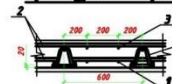
Область застосування:

Для технологічної карти розроблено для зведення залізобетонного монолітного покриття для житлового будинку з використанням універсальної розривної опалубки PERI.

Чисельно-кваліфікаційний склад бригади

№	Робота	Кваліфікація	Розряд	Кількість робітників в бригаді
1	Монтаж опалубки покриття	Монтажник	4р	5
		Монтажник	3р	5
2	Армування покриття	Арматурник	3р	3
		Арматурник	2р	3
3	Встановлення покриття	Бетонник	4р	1
		Бетонник	3р	3
		Бетонник	2р	1

Приклад для установки верхніх арматурних стержнів



1-робочі стержні нижньої зони;
2-розривні чи арматури;
3-робочі стержні верхньої зони;
4-підставка в крутелі сталі.

Відомість основних матеріалів

Найменування	Об'єм ванду	Кільк.
Бетон класу В30	м ³	142
Арматура	т	13,53

Календарний графік виконання робіт

№ п/п	Найменування	Об'єм робіт	Тривалість	Склад бригади	Кількість робітників	місяць																
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
1	Монтаж опалубки покриття	100 м ²	6,0 год	2	2	Монтажник	5	2х2														
2	Встановлення ригелів	1м ²	30 год	2	4	1	2		1х2													
3	Встановлення і в'язання стіжків і стержнів	1т	13,53 год	4	4	2	3		1х2													
4	Встановлення бетону стіжків за допомогою ВМНС	100 м ³	14,2 год	3	1	2			1х2													
5	Заливання опалубки покриття	100 м ²	6,0 год	2	2				2х2													
6	Розривання ригелів	1м ²	30 год	1	4	1	2			1х2												

Техніко-економічні показники проекту

Техніко-економічні показники	Об'єм ванду	Значення показників
Зведені витрати	грн/м ²	5-00
Витрати на трудозатрати	люд-зм/м ²	145
Тривалість	зміни	16

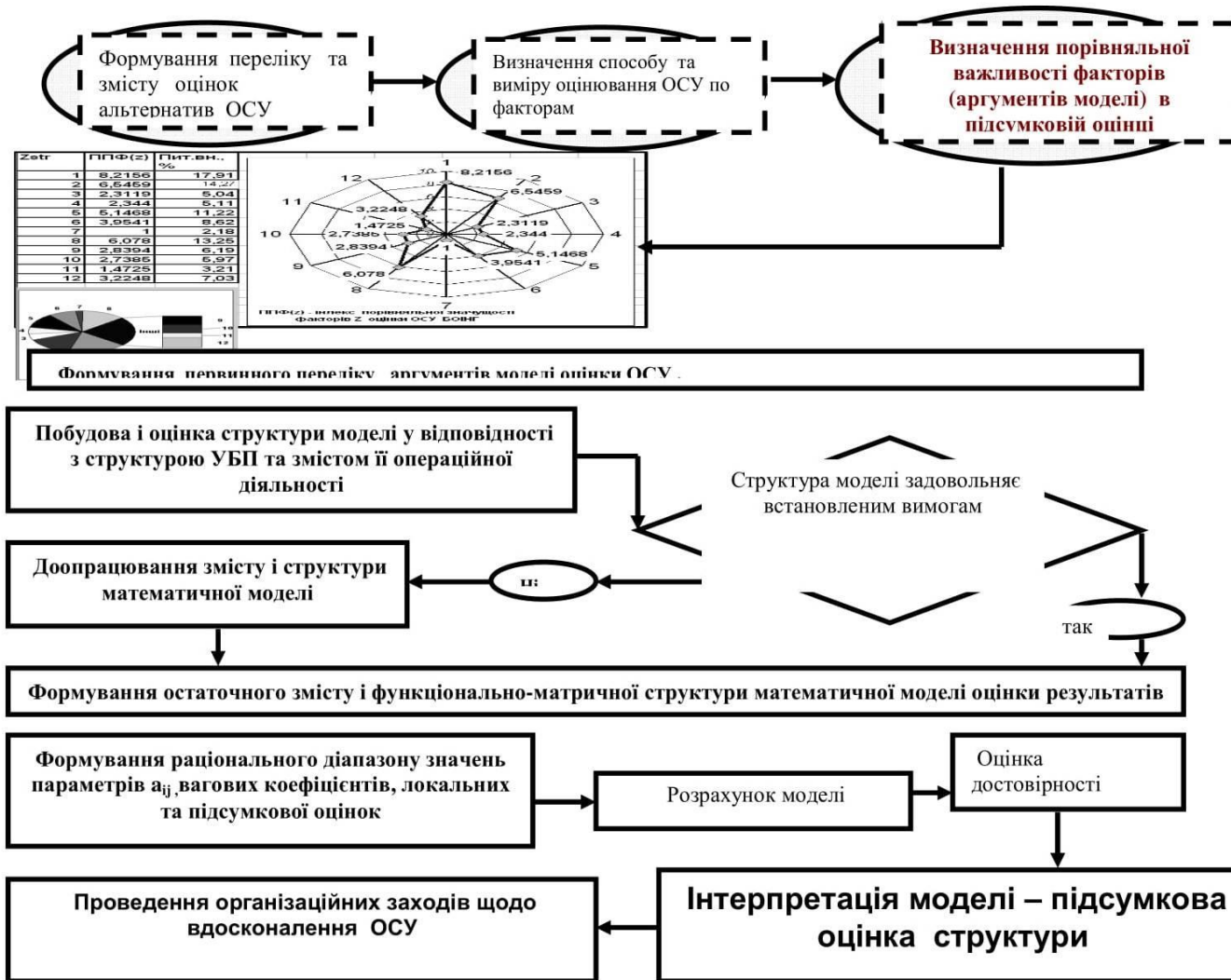
Атестаційна робота магістра

Удосконалення методів організаційно-технологічного моделювання на прикладі залізобетонного будівництва		Сторінка		Листів	
Проектант	Перевірив	№	Дата	№	Листів
Проектант	Тугай О.А.			Д	11
Перевірив	Тугай О.А.				14
Виконав	Тугай О.А.				
Сторінка	Тугай О.А.				

Технічна карта на виконання монолітного покриття

Кафедра організації та управління будівництвом

Організаційно-технологічне моделювання моделі «Центр адміністрування будівельними проектами»



Модель «Центр адміністрування будівельними проектами», дає підстави визначити порівняльні переваги альтернатив структур управління керуючої компанії проекту (девелопера), обрати ту, що найбільше відповідає сукупним вимогам інституційних учасників проекту. Створювані структури сприятимуть створенню достовірної організаційно-технологічної експертизи будівельних проектів, якісному поліпшенню процесів адміністрування ДБП, та, в підсумку, поліпшуватимуть якість виконання будівельних та спеціальних робіт на об'єкті.

Зовнішні передумови та чинники

Потреба зосередження відповідальності за хід виконання проекту

Потреба управління ресурсами інвестора для досягнення цілей проекту

Необхідність захисту інвестора від ризиків передінвестиційної та інвестиційної фаз циклу проекту при виконанні БМР

Стан та очікувана динаміка розвитку ринку будівельних проектів

Формування девелоперської компанії як синергійного центру адміністрування будівельними проектами (ЦАБП)

Формування рівнів ЦАБП:

- інституційний
- технічний
- операторний

Формування конфігурації підсистем операційної системи організації ЦАБП
▶ планування і контролю;
▶ забезпечення переробки

Формування переліку та змісту задач ЦАБП фірми

Відображення проектної та об'єктної орієнтації ЦАБП в альтернативах ВМОБ

Відображення специфіки задач будівельно-інжинірингової фірми та стадій циклу впровадження будівельного проекту при формуванні горизонтального та вертикального розподілу праці в структурі ЦАБП.

Впровадження прийнятого варіанту ВМОБ в практику управління будівельним виробництвом.

Оцінка переваг та недоліків альтернатив за допомогою кількісних та якісних параметрів із залученням ОПР із зовнішнього оточення організації, для якої проектується ВМОБ.

Вибір альтернативи.

Розробка альтернатив ВМОБ

Реалізація девелоперської будівельної компанії у форматі центру адміністрування будівельними проектами (ЦАБП).