

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ
Кафедра теорії архітектури та архітектурного проектування

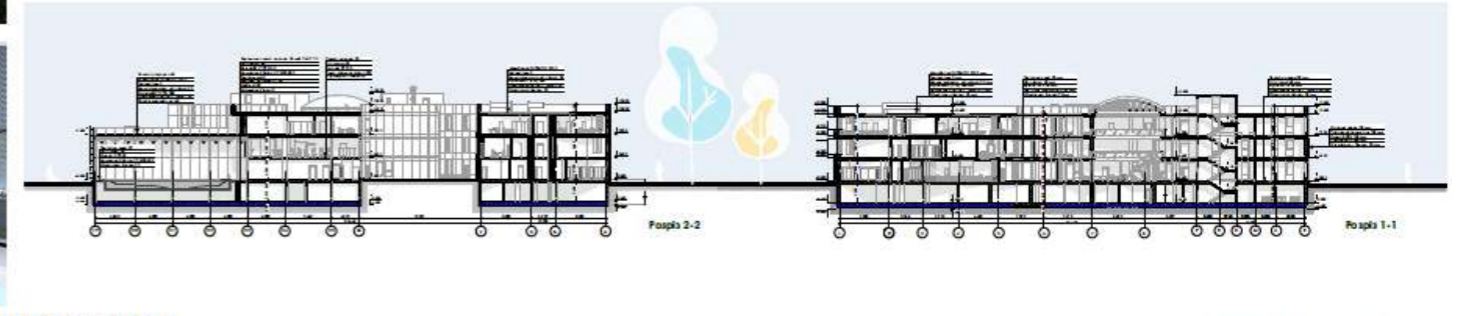
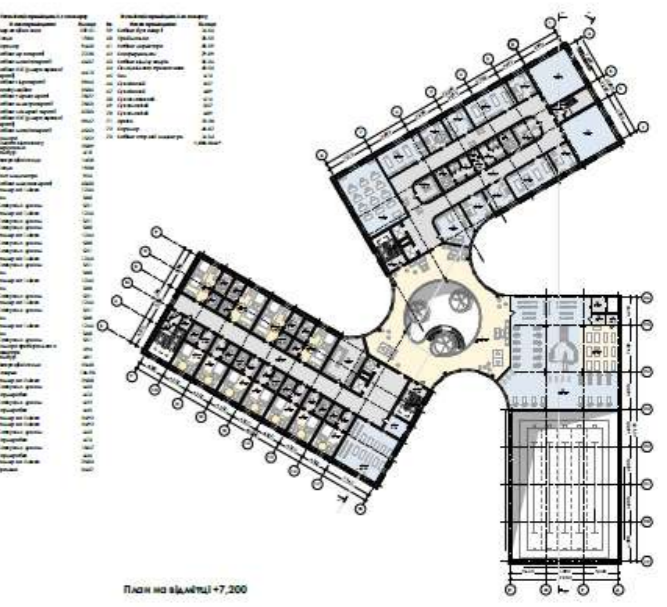
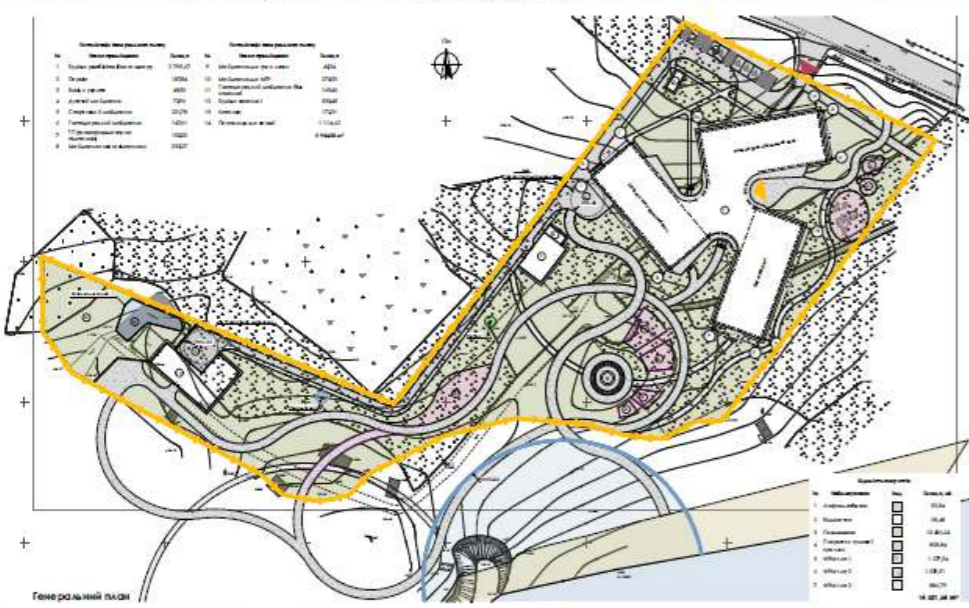
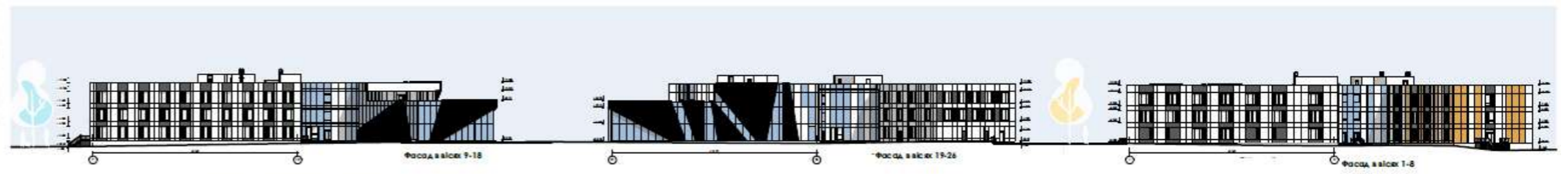
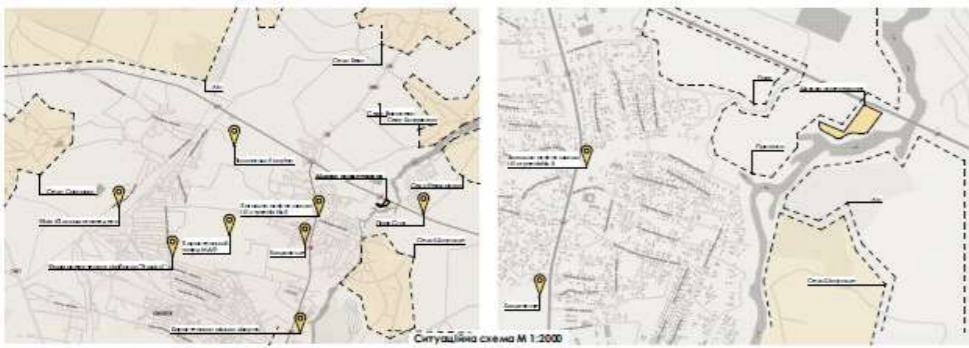
ЦЕНТР ФІЗИЧНОЇ РЕАБІЛІТАЦІЇ ДЛЯ ВІЙСЬКОВИХ ТА ЦИВІЛЬНИХ В С. БЕХИ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ



Київ 2025

Виконала: студентка групи
АРХ-21-36
Кузько Н.Ю.

Перевірів: доц. Пекер А. Й.





Кош за загальноосвітньої школи I-III ступенів № 5

Кладовище

Поля

Ділянка проектування

Пролісок

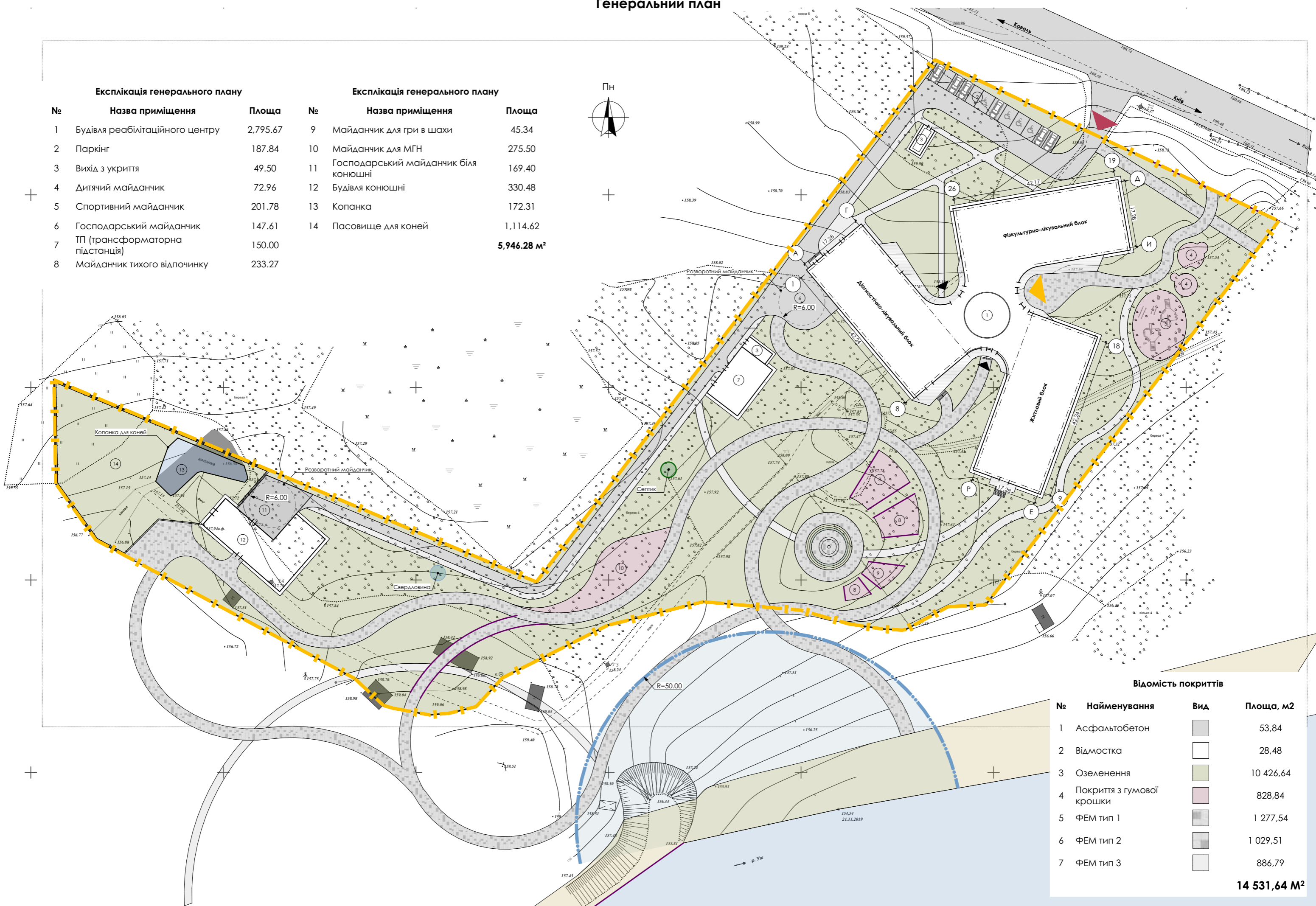
Ліс

Село Шатрище



Генеральний план

Експлікація генерального плану			Експлікація генерального плану		
№	Назва приміщення	Площа	№	Назва приміщення	Площа
1	Будівля реабілітаційного центру	2,795.67	9	Майданчик для гри в шахи	45.34
2	Паркінг	187.84	10	Майданчик для МГН	275.50
3	Вихід з укриття	49.50	11	Господарський майданчик біля конюшні	169.40
4	Дитячий майданчик	72.96	12	Будівля конюшні	330.48
5	Спортивний майданчик	201.78	13	Копанка	172.31
6	Господарський майданчик	147.61	14	Пасовище для коней	1,114.62
7	ТП (трансформаторна підстанція)	150.00			5,946.28 м²
8	Майданчик тихого відпочинку	233.27			



Відомість покриттів

№	Найменування	Вид	Площа, м ²
1	Асфальтобетон		53.84
2	Відмостка		28.48
3	Озелення		10 426.64
4	Покриття з гумової крошки		828.84
5	ФЕМ тип 1		1 277.54
6	ФЕМ тип 2		1 029.51
7	ФЕМ тип 3		886.79

14 531,64 М²



Техніко-економічні показники генерального плану

1. Площа земельної ділянки 2,0009 га
2. Площа забудови 2 795,67 м²
3. Площа мощення 4 334,47 м²
4. Площа озеленення 10 426,58 м²
5. Відсоткова площа озеленення до загальної площі ділянки 52%

Техніко-економічні показники будівлі

- | | |
|---------------------------------------|---------------------------|
| 1. Загальна площа надземних приміщень | 6 194,59 м ² |
| 2. Будівельний об'єм | 30 752,37 м ³ |
| 3. Площа підземного поверху | 2 443,56 м ² |
| 4. Поверховість | 3 надземних + 1 підземний |
| 5. Умовна висота будівлі | 7 200 мм |

План на відмітці -3,450



Експлікація приміщень укриття

№	Назва приміщення	Площа
1	Індивідуальний тепловий пункт	49.00
1	Сходи	19.86
2	Насосна	24.92
3	Коридор	52.37
4	Приміщення для занять спортом	215.43
5	Приміщення для занять спортом	227.04
6	Коридор	95.98
6	Приміщення для зберігання відходів	19.87
7	Генераторна	27.71
7	Евакуаційний коридор	98.66
8	Евакуаційний коридор	84.90
9	Тамбур	6.61
10	Коридор	175.39
11	Технічне приміщення	58.92
12	Склад вільного призначення	44.93
13	Склад вільного призначення	46.67
14	Склад вільного призначення	44.80
15	Технічне приміщення басейну	41.66
16	Технічне приміщення басейну	43.50
17	Технічне приміщення басейну	49.66
18	Простір під чашею басейна	387.86
19	Коридор	53.11
20	Технічне приміщення	16.09
21	Технічне приміщення	13.75
22	Тамбур	6.80
23	Сходи	19.38
24	Приміщення для зберігання забрудненого одягу	9.24
25	Приміщення укриття зі спальними місцями	60.30
25	Санвузол з душем	6.22
26	Приміщення укриття зі спальними місцями	31.10
26	С\в	1.62
27	Приміщення укриття	31.10
27	С\в	2.54
28	Приміщення укриття зі спальними місцями	31.10
29	Приміщення укриття	31.10
30	Приміщення укриття зі спальними місцями	31.10
31	Приміщення укриття зі спальними місцями	31.10
32	Приміщення укриття	31.10
33	Приміщення укриття зі спальними місцями	31.29
34	Склад вільного призначення	37.10
35	Санвузол з душем	6.63
36	С\в	1.73
37	С\в	2.71
38	Приміщення зберігання продовольства	24.92
39	Приміщення підігріву та видачі їжі / мийна столового посуду	24.92
40	Санвузол з душем	6.63
41	С\в	1.73
42	С\в	2.71
43	Санвузол з душем	10.67
44	С\в	1.62
45	С\в	2.54
46	Медпункт	25.03
47	Приміщення для фільтраційного та вентиляційного обладнання	40.80
48	Тамбур	12.85
49	Коридор	110.13
		2,566.50
		м²

План на відмітці 0,000



Експлікація приміщень 1-го поверху			Експлікація приміщень 1-го поверху		
№	Назва приміщення	Площа	№	Назва приміщення	Площа
1	Лобі	351.14	56	Санвузол з душем	5.51
2	Сходи	19.74	57	Палата на 1 ліжко	17.66
3	Коридор	32.60	58	Санвузол з душем	5.51
4	Медіатека	77.28	59	Хол	5.88
5	Архів	7.13	60	Палата на 1 ліжко	17.66
6	Бібліотека	25.68	61	Хол	5.88
7	Коридор	5.54	62	Санвузол з душем	5.51
8	С\в ж	12.05	63	Палата на 1 ліжко	17.66
9	Санвузол інклюзивний ж	4.56	64	Санвузол з душем	5.51
10	Санвузол інклюзивний ч	4.56	65	Хол	5.88
11	С\в ч	12.05	66	Палата на 1 ліжко	17.66
12	Буфет	102.98	67	Хол	5.88
13	Каса буфета	25.00	68	Палата на 1 ліжко	17.66
14	Кухня	81.58	69	Санвузол з душем	5.51
15	Обідня зала	95.75	70	Санвузол з душем	5.51
16	Мийна столового посуду	15.52	71	Хол	5.88
17	Комора овочів та фруктів	9.67	72	Палата на 1 ліжко	17.66
18	Комора	7.63	73	Хол	5.88
19	Коридор	18.13	74	Санвузол з душем	5.51
20	С\в	3.31	75	Палата на 1 ліжко	17.66
21	Комора сипучих	12.25	76	Евакуаційні сходи	31.29
22	Розвантажувальна	40.66	77	Коридор	136.90
23	Тамбур	4.10	78	Палата на 2 ліжка	25.08
24	Евакуаційні сходи	14.58	79	Гардеробна	4.74
25	Коридор	16.45	80	Санвузол з душем	6.63
26	Раковини ж	2.81	81	Гардеробна	4.45
27	С\в ж	1.62	82	Санвузол з душем	6.22
28	Душ ж	1.44	83	Палата на 2 ліжка	24.92
29	С\в ч	1.62	84	Палата на 2 ліжка	24.92
30	Душ ч	1.44	85	Гардеробна	4.74
31	Раковини ч	2.77	86	Санвузол з душем	6.63
32	Роздягальня ж	8.55	87	Гардеробна	4.46
33	Гардероб ч	8.50	88	Санвузол з душем	10.67
34	Комора	3.48	89	Палата на 2 ліжка	25.03
35	Коридор	7.33	90	Кабінет охорони	22.26
36	Коридор	3.30	91	Серверна / Електрошитова	9.32
37	Гардероб	13.84	92	Комора прибирального інвентарю	6.72
38	Роздягальня жіноча	17.87	93	Евакуаційний коридор	7.56
39	Коридор	6.85			
40	Роздягальня чоловіча	17.15			
41	С\в ч	17.47			
42	Інклюзивний санвузол з душем	9.44			
43	С\в ж	20.65			
44	Інклюзивний санвузол з душем	10.36			
45	Ліфтовий хол	9.39			
46	Інвентарна	3.58			
47	Басейн	587.60			
48	Інвентарна	4.31			
52	Сходи	19.38			
53	Пост медсестри	9.24			
54	Кабінет механотерапії	60.30			
55	Хол	5.88			
					2,416.12 м²

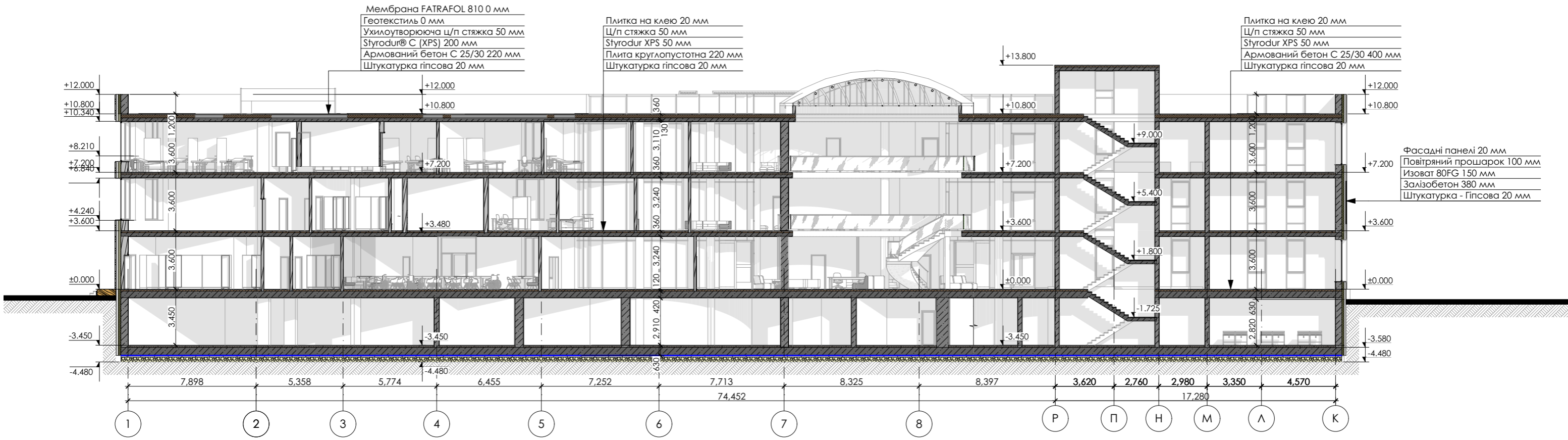
План на відмітці +7,200



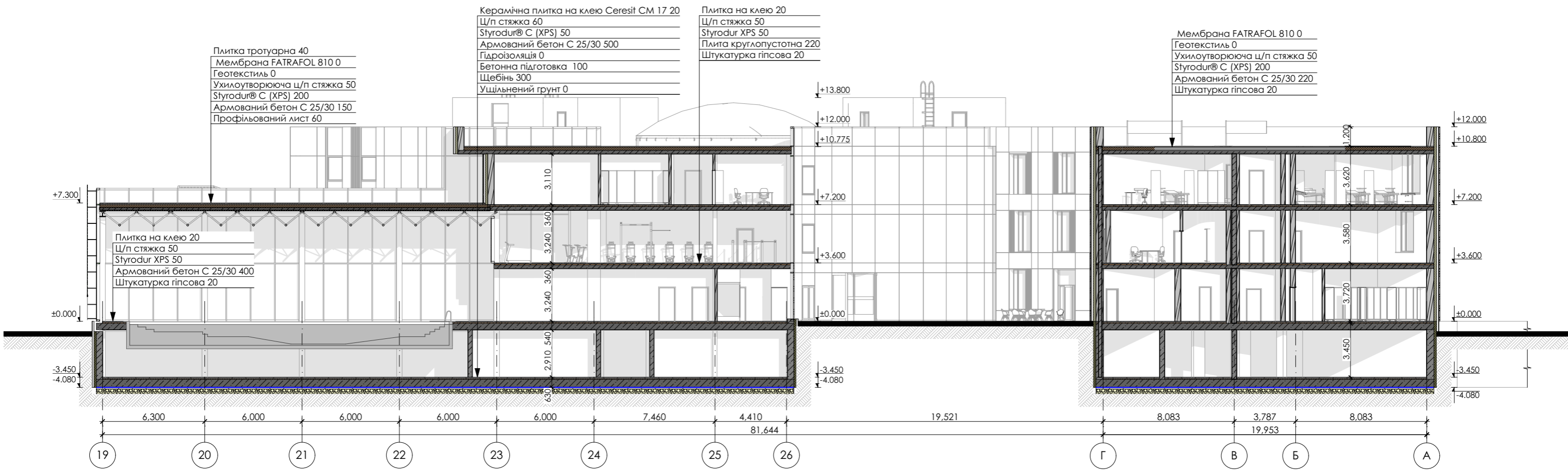
Експлікація приміщень 3-го поверху			Експлікація приміщень 3-го поверху		
№	Назва приміщення	Площа	№	Назва приміщення	Площа
1	Рекреаційна зона	229.31	42	Комора прибирального інвентаря	2.94
2	Сходи	19.86	43	Тамбур	4.01
3	Коридор	94.60	44	Евакуаційні сходи	23.40
4	Кабінет ерготерапії	77.28	45	Галерея	136.90
5	Кабінет магнітотерапії	46.37	46	Номер на 2 ліжка	25.08
6	Кабінет УЗТ (ультразвукової терапії)	44.13	47	Санвузол з душом	6.63
7	Кабінет гідротерапії	39.66	48	Гардеробна	4.74
8	Маніпуляційна	35.86	49	Санвузол з душом	6.22
9	Кабінет термотерапії	78.27	50	Гардеробна	4.45
10	Кабінет електротерапії	78.53	51	Номер на 2 ліжка	24.92
11	Кабінет лазерної терапії	37.03	52	Номер на 2 ліжка	24.92
12	Кабінет УЗТ (ультразвукової терапії)	39.47	53	Санвузол з душом	6.63
13	Кабінет магнітотерапії	45.53	54	Гардеробна	4.74
14	Комора	15.52	55	Санвузол з душом	10.67
15	Кімната відпочинку персоналу	20.89	56	Гардеробна	4.46
16	Тамбур	4.10	57	Номер на 2 ліжка	25.03
17	Евакуаційні сходи	14.58	58	Пральна	36.37
18	Сходи	19.38	59	Кабінет бухгалтері	14.54
19	Пост медсестри	9.24	60	Приймальна	20.55
20	Кабінет механотерапії	60.30	61	Кабінет директора	33.59
21	Номер на 1 ліжко	17.66	62	Конференц-зал	79.09
22	Хол	5.88	63	Кабінет відділу кадрів	35.26
23	Санвузол з душом	5.51	64	Склад вільного призначення	43.56
24	Номер на 1 ліжко	17.66	65	Хол	4.13
25	Санвузол з душом	5.51	66	С/в жіночий	3.27
26	Санвузол з душом	5.88	67	С/в жіночий	4.89
27	Номер на 1 ліжко	17.66	68	С/в інклюзивний	6.16
28	Санвузол з душом	5.88	69	С/в чоловічий	3.27
29	Санвузол з душом	5.51	70	С/в чоловічий	4.89
30	Номер на 1 ліжко	17.66	71	Архіви	10.28
31	Санвузол з душом	5.51	72	Коридор	43.07
32	Хол	5.88	73	Кабінет старшої медсестри	14.54
33	Номер на 1 ліжко	17.66			
34	Хол	5.88			
35	Санвузол з душом	5.51			
36	Номер на 1 ліжко	17.66			
37	Санвузол з душом	5.51			
38	Хол	5.88			
39	Номер на 1 ліжко	17.66			
40	Хол	5.88			
41	Санвузол з душом	5.51			

1,886.46 м²

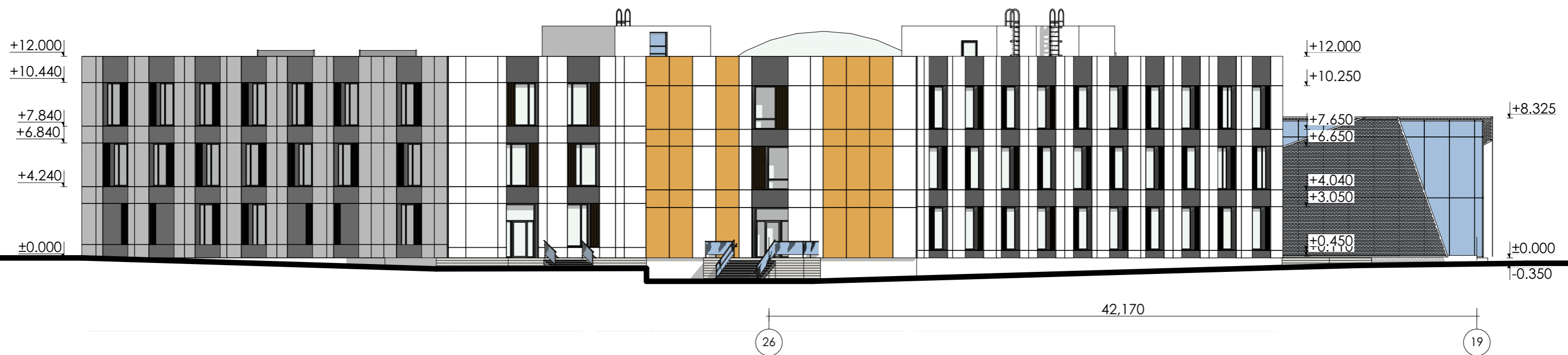
Розріз 1-1



Розріз 2-2



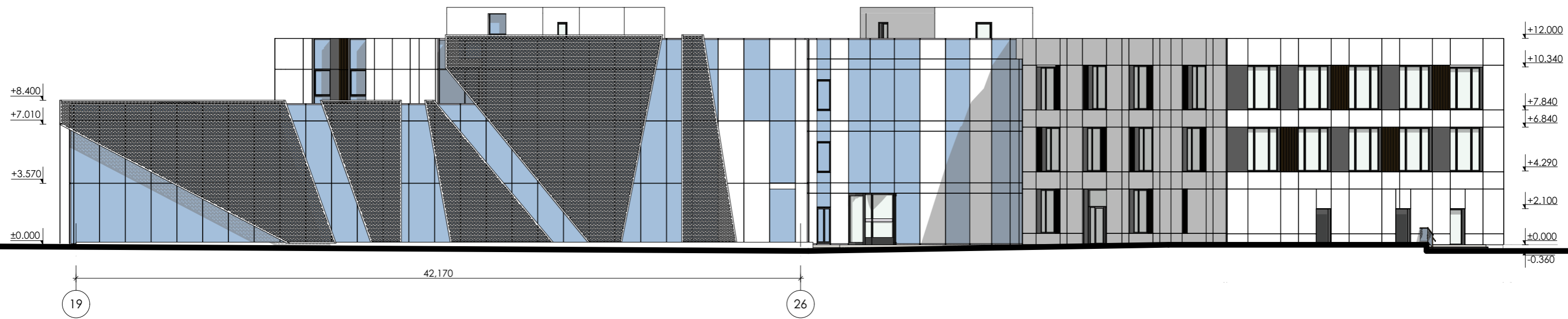
Фасад в вісях 26-19



Фасад в вісях 9-18



Фасад в вісях 19-26



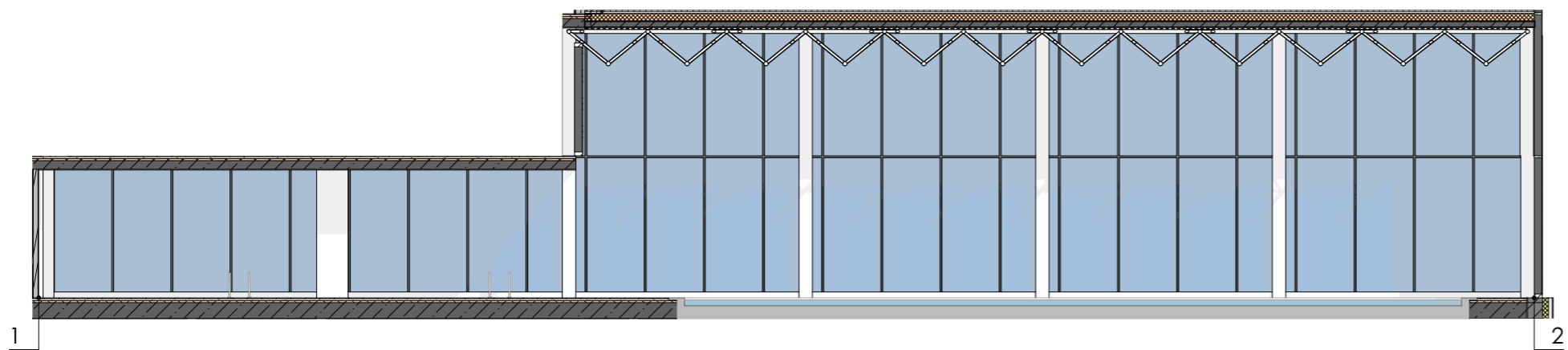
Фасад в вісях 1-8



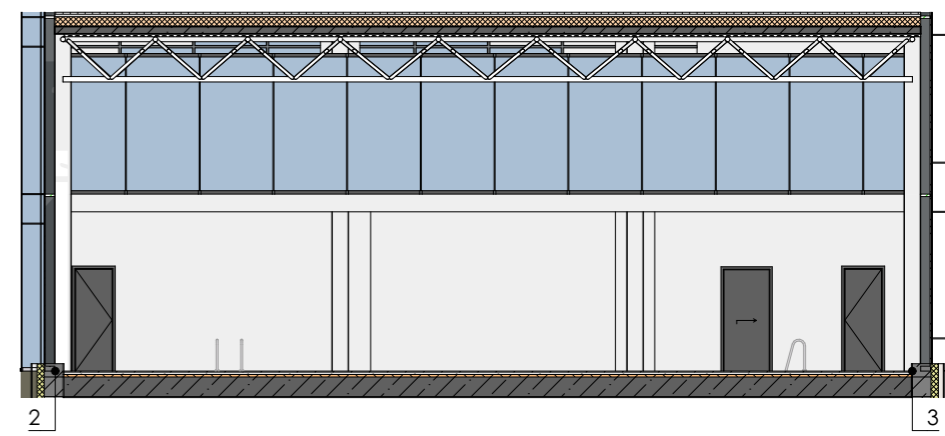




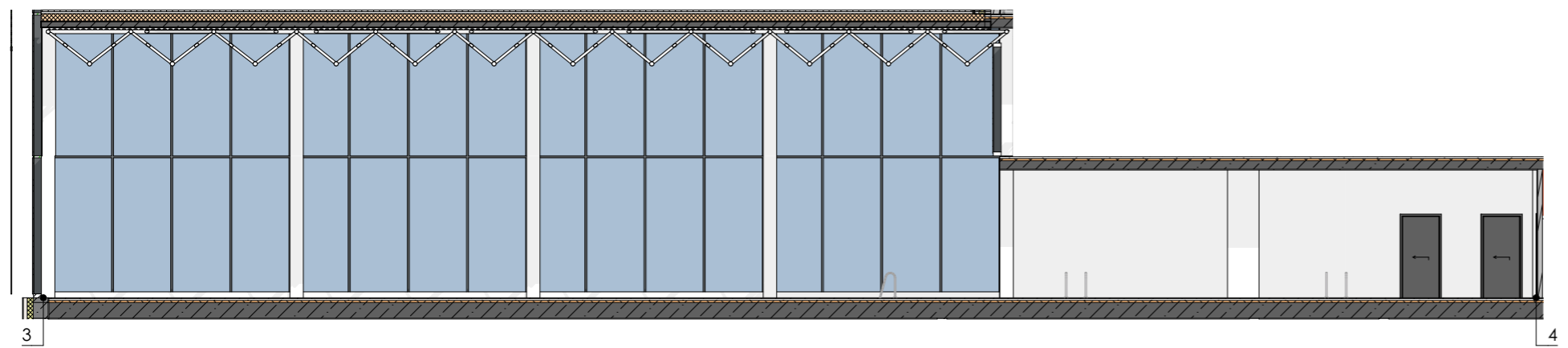




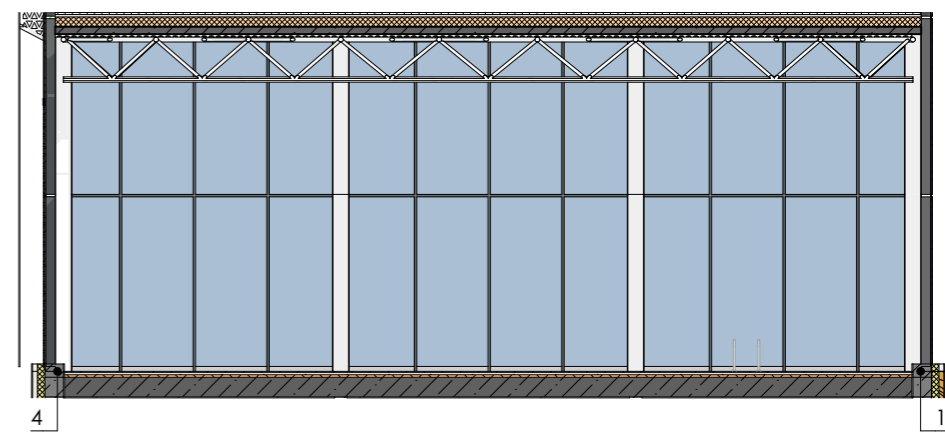
Розгортка 1-2



Розгортка 2-3

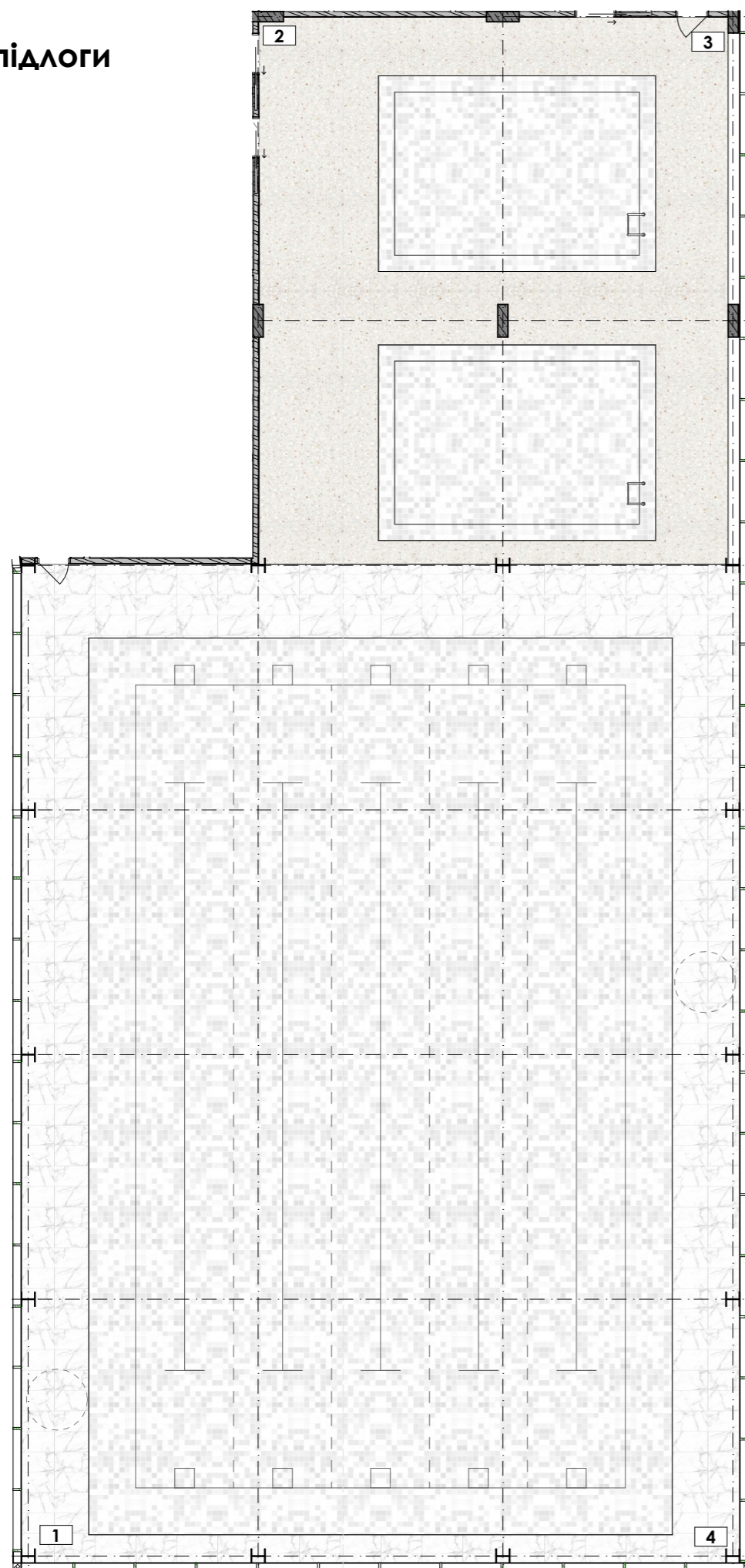


Розгортка 3-4

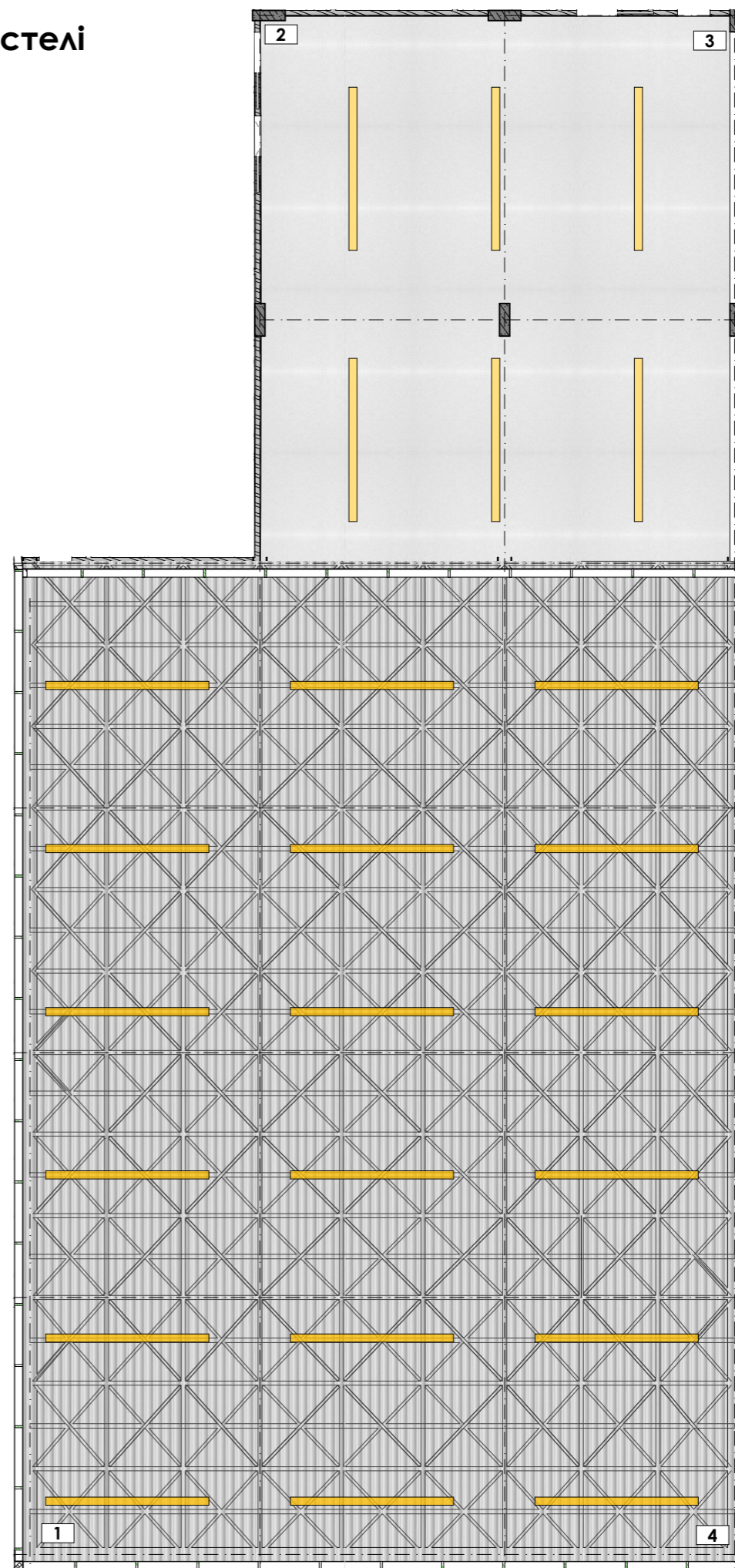


Розгортка 4-1

План підлоги



План стелі







Дякую за увагу!