

Розроблений проект землеустрою з відведення земельної ділянки в оренду для будівництва енергетичних систем забезпечує правові, економічні та екологічні умови для реалізації інвестиційного проекту. Його впровадження сприятиме розвитку відновлюваної енергетики в Україні, раціональному використанню земельних ресурсів та підвищенню енергетичної незалежності держави.

Завдяки поєднанню інноваційних технологій і раціонального землеустрою досягається баланс між економічними інтересами інвесторів, екологічними вимогами та суспільними потребами.

Список використаних джерел

1. Земельний кодекс України. К.: 2001.
2. Закон України «Про землеустрій». К.: 2003.
3. Закон України «Про оренду землі». К.: 1998 (зі змінами).
4. Бистряков І.К. Економіка природокористування. К.: Знання, 2019.
5. Гаврилюк Ф.Ф. Землеустрій та кадастр: навчальний посібник. К.: Аграрнаосвіта, 2020.

Мельник А.В.

магістрант

ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»

Цифра Т.Ю.

к.е.н., доц.

ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»

ПІДВИЩЕННЯ ЕФЕКТИВНОСТІ ОБ'ЄКТУ «КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ ХАРЧОБЛОКУ КОНЦІВСЬКОГО ЛІЦЕЮ ХОЛМКІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ ПО ВУЛ. МИРУ, БУД. 161 В С. КОНЦОВО»

Капітальний ремонт харчоблоку Концівського ліцею Холмківської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області є важливою складовою модернізації шкільної інфраструктури та покращення належного освітнього середовища. До ремонту стан харчоблоку характеризувався значним фізичним і моральним зношенням будівельних конструкцій, інженерних мереж та обладнання, які не відповідали сучасним санітарним і пожежним нормам.

Актуальність проекту зумовлена необхідністю створення безпечних та комфортних умов для харчування учнів, впровадження енергозберігаючих

та енергоефективних технологій і забезпечення ефективного та раціонального використання бюджетних коштів. Модернізація харчоблоку передбачає повну реконструкцію приміщень та створення умов для організації якісного харчування близько 400 учнів.

Основними завданнями проєкту є: оновлення будівельних конструкцій, підлоги, стін і стелі з урахуванням санітарних норм; заміна інженерних комунікацій (водопостачання, каналізації, вентиляції, електромереж); встановлення сучасного енергоощадного кухонного обладнання (теплого, механічного, холодильного); облаштування безпечних зон видачі їжі, мийного відділення, зали для самообслуговування; впровадження LED-освітлення та вентиляції з рекуперацією тепла, що знизить енергоспоживання до 30–60%.

Соціально-економічний ефект полягає у: збільшенні площі обідньої зали на 46% та кількості місць для учнів з 60 до 78 (+30%); підвищенні ефективності роботи персоналу завдяки сучасному обладнанню; зменшенні енергоспоживання на 20% (з 10 кВт до 8 кВт); створенні безпечних, комфортних та здорових умов для харчування дітей; покращенні іміджу ліцею та задоволеності громади.

Проект відповідає державним і регіональним стратегіям, зокрема: Стратегії реформування системи шкільного харчування (розпорядження КМУ від 27.10.2023 № 990-р); Державній стратегії регіонального розвитку (постанова КМУ від 05.08.2020 № 695); терміни реалізації – 4–6 місяців, включаючи підготовчі, демонтажні та основні будівельні роботи.

Після реалізації капітального ремонту харчоблок Концівського ліцею забезпечить відповідність закладу сучасним будівельним, санітарним та енергоефективним стандартам. Проєкт дозволить підвищити ефективність роботи харчоблоку, забезпечить учнів комфортними умовами харчування та дозволить оптимізувати витрату енергії і бюджетних коштів. Соціальний ефект виражатиметься у підвищенні рівня задоволеності громади та створенні позитивного іміджу освітнього закладу. У перспективі реалізація проєкту сприятиме системному розвитку освітньої інфраструктури громади та формуванню комфортних умов навчання і перебування дітей у закладі.

Список використаних джерел

1. Стратегія реформування системи шкільного харчування: розпорядження Кабінету Міністрів України від 27 жовт. 2023 р. № 990-р.
2. Державна стратегія регіонального розвитку на 2021-2027 роки: постанова Кабінету Міністрів України від 5 серп. 2020 р. № 695.
3. Пояснювальна записка до робочого проєкту «Капітальний ремонт харчоблоку Концівського ліцею Холмківської сільської ради

Ужгородського району Закарпатської області по вул. Миру, буд. 161 в с. Концово» / ГПП Ольховик О.І. Ужгород, 2024. 65 с.

Наконечна М.В.

викладач

*ВСП «Техніко-економічний фаховий
коледж НУ «Львівська політехніка»*

Наконечний В.В.,

Мионов Р.М.

магістранти

ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»

РЕКОНСТРУКЦІЯ ОБ'ЄКТІВ СОЦІАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ЯК ЕЛЕМЕНТ МОДЕРНІЗАЦІЇ МІСЬКОГО ПРОСТОРУ

У сучасних умовах урбанізації, інтенсивного розвитку міст і зростання вимог до якості життя населення питання модернізації соціальної інфраструктури набуває стратегічного значення. Особливу роль у цьому процесі відіграє реконструкція об'єктів охорони здоров'я – лікарень, поліклінік, амбулаторій, які формують основу медичної допомоги для населення. Саме ці установи забезпечують безперервність і доступність медичних послуг, тому їхній технічний і функціональний стан безпосередньо впливає на якість життя міських жителів.

Реконструкція медичних закладів є не лише будівельним процесом, а й важливою складовою комплексної модернізації міського простору. Вона спрямована на покращення умов лікування, створення комфортного середовища для пацієнтів і персоналу, підвищення енергоефективності та безпеки будівель. У цьому контексті реконструкція розглядається як інструмент сталого розвитку міської інфраструктури, що поєднує технічні, соціальні й екологічні аспекти.

Основна мета реконструкції медичних об'єктів полягає у приведенні існуючих будівель до сучасних вимог і стандартів, визначених нормативними документами – зокрема, ДБН В.2.2-10:2022 «Будинки і споруди. Заклади охорони здоров'я». Ці норми регламентують вимоги до функціонального зонування, природного освітлення, вентиляції, мікроклімату, евакуаційних шляхів і доступності для маломобільних груп населення. Відповідно до сучасних тенденцій, у реконструйованих медичних закладах передбачається безбар'єрний простір, автоматизовані системи керування мікрокліматом, використання енергозберігаючих матеріалів і технологій.