

5. Енциклопедичний довідник / За ред. А. В. Кудрицького. Київ: „Головна редакція Радянської Енциклопедії”, 1981. 736 с.

**Швачич К.К.**

*магістрант*

*ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»*

## **РЕКОНСТРУКЦІЯ МІКРОРАЙОНУ В МЕЖАХ ВУЛИЦЬ ПАВЛА ЧУБИНСЬКОГО, ЮРІЯ ПАСХАЛІНА, СІМФЕРОПОЛЬСЬКА ТА КОСТЯНТИНА ЗАСЛОНОВА В МІСТІ КИЄВІ**

Основним призначенням будівництва в усі історичні періоди було створення простору, придатного для життя людини, тобто формування життєвого середовища, що відповідає потребам суспільства. Його характер, рівень комфорту та естетичні якості завжди визначалися рівнем розвитку цивілізації, її культурними цінностями, науково-технічними досягненнями та соціальними пріоритетами. Матеріальним втіленням цього середовища є архітектурно-будівельні об'єкти – від окремих житлових будинків і громадських споруд до комплексів, що формують вулиці, площі, парки та міські ансамблі.

У межах проекту було поставлено низку завдань, спрямованих на створення гармонійного, комфортного й екологічно безпечного житлового середовища. Основні з них:

- забезпечення населення якісним житлом - спорудження сучасних, комфортних багатоповерхових будинків із належним рівнем благоустрою;
- організація рекреаційних зон - створення озелених просторів і дитячих ігрових та відпочинкових майданчиків для різних вікових груп населення;
- вирішення транспортно-паркувальних питань – забезпечення мешканців місцями для зберігання автотранспорту, організованими з урахуванням екологічних вимог і безперешкодного руху;
- формування раціональної функціонально-планувальної структури території, яка забезпечує зручний взаємозв'язок житлової забудови з природним середовищем і створює передумови для архітектурної різноманітності.

Із підвищенням рівня матеріальної та духовної культури суспільства зростають і вимоги до житлового середовища. Комфорт сучасного житла визначається не лише якістю квартири, а й умовами довкілля: екологічним

станом території, рівнем озеленення, чистотою повітря, зручністю транспортних зв'язків та наявністю зон для відпочинку.

Містобудівники стикаються з комплексом завдань, що охоплюють раціональне розміщення забудови, визначення оптимальної поверховості житлових будинків, оздоровлення міського середовища та підвищення якості життя населення. Реалізація цих завдань вимагає значних капіталовкладень, а ефективність їх використання безпосередньо залежить від науково обґрунтованих проектних рішень.

Для досягнення поставлених цілей було виконано комплекс техніко-економічних розрахунків, спрямованих на: оптимізацію складу і черговості реконструктивних заходів; визначення ефективності використання земельних ресурсів; удосконалення санітарно-гігієнічного стану території.

Проведено детальний аналіз усіх чинників, що впливають на містобудівний ефект, із подальшим вдосконаленням просторової організації до рівня, максимально наближеного до комфортних умов проживання мешканців.

Економічна частина проекту охоплює кілька етапів:

Аналіз існуючого стану забудови – на території переважає (близько 60%) садибна забудова, яка підлягає заміні на сучасну багатоповерхovu.

Розроблення генерального плану з розрахунками техніко-економічних показників (ТЕП) і складанням балансу території.

Благоустрій та озеленення житлової групи, включно з використанням малих архітектурних форм, рекреаційних елементів та пішохідної інфраструктури.

Організація поверхневого стоку з урахуванням рельєфу та системи водовідведення.

Реконструкція зони біля існуючого озера з метою її перетворення на комфортний відпочинковий простір.

Обмеження негативних впливів на довкілля відповідно до вимог екологічного та санітарного законодавства України.

Архітектурно-планувальні рішення. Розташування будівель і споруд виконано з урахуванням: протипожежних та санітарних розривів, архітектурно-композиційної виразності забудови, нормативної інсоляції житлових приміщень, зручності транспортного та пішохідного доступу.

Територія поділена на функціональні зони: житлову, рекреаційну, транспортну й господарську. Заїзди й проїзди спроектовано так, щоб забезпечити безпечний під'їзд аварійного, пожежного та комунального транспорту, а також зручний доступ мешканців до будівель і зон відпочинку.

Благоустрій та озеленення. У межах проекту благоустрою передбачено: створення озелених територій загального користування, що включають газони, квітники, декоративні насадження; застосування асортимен-

ту дерев і чагарників, адаптованих до кліматичних умов регіону, з акцентом на естетичну виразність і довговічність; раціональне розміщення зелених насаджень з урахуванням прокладки інженерних мереж і вимог чинних будівельних норм; формування пішохідно-прогулянкової системи з використанням декоративного мощення, малих архітектурних форм і освітлення.

Запропоновані проєктні рішення забезпечують комплексне оновлення території з урахуванням сучасних соціальних, екологічних та архітектурно-планувальних вимог. Вони створюють комфортне, безпечне та гармонійне середовище для проживання населення, підвищують естетичну привабливість міського простору й сприяють сталому розвитку території.

### **Список використаних джерел**

1. Papageorgiou M., Diakaki, C, Dinopoulou, V., Kotsialos A., Wang, Y. (2003) 'Review of road traffic control strategies.', Proceedings of the IEEE., 91.
2. Проєктування автомобільних доріг: Підручник у 2 ч. / За ред. О.А. Білягинського, Я.В. Хом'яка. Ч.1. К.: Вища школа, 1997. 518 с.
3. Traffic Congestion and Reliability, Trends and Advanced Strategies for Congestion Mitigation, Cambridge Systematics, Inc., 2005, [http://www.ops.fhwa.dot.gov/congestion\\_report/](http://www.ops.fhwa.dot.gov/congestion_report/).
4. Інженерні рішення з охорони праці при розробці дипломних проєктів інженерно-будівельних спеціальностей: навч. посіб. Київ: Основа, 2001. 336 с.

**Шумський О.М.**

*магістрант*

*ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА»*

## **ПРОЕКТ ОРГАНІЗАЦІЇ БЛАГОУСТРОЮ ПУБЛІЧНОГО ПРОСТОРУ ІЗ ЗЕЛЕНИМИ НАСАДЖЕННЯМИ ПО ВУЛИЦІ РЕШЕТИЛІВСЬКА У М. ПОЛТАВА**

Сучасний стан більшості міських вулиць характеризується домінуванням автомобільного руху, недостатньою площею тротуарів, фрагментарними або деградованими зеленими насадженнями, нестачею тіні в літній період, відсутністю якісних елементів благоустрою, що в сукупності знижує привабливість вулиці для пішоходів і велосипедистів, створює дискомфорт для мешканців навколишньої забудови та не відповідає сучасним уявленням про публічний міський простір. Проєкт благоустрою по вулиці Решетилівська ставить за мету сформувати цілісну зелену лінійну вісь, у