

Міністерство освіти і науки України
Київський національний університет будівництва і архітектури
Архітектурний факультет
Кафедра дизайну

КВАЛІФІКАЦІЙНА РОБОТА
ЗДОБУВАЧА СТУПЕНЯ ВИЩОЇ ОСВІТИ «МАГІСТР»

на тему:

"Принципи дизайну інтер'єрів приміщень
геріатричних пансіонатів"

Проектна частина

Я як здобувач вищої освіти КНУБА розумію і підтримую політику закладу з академічної доброчесності. Я не надавала і не одержувала недозволену допомогу під час підготовки цієї роботи. Використання ідей, результатів і текстів інших авторів мають посилання на відповідне джерело.

Виконала: ст. гр. ДНм-24 Опанасенко М. О.
Керівник: к.арх., доцент Хараборська Ю. О.

Київ 2025

ЗМІСТ

ВСТУП.....	6
РОЗДІЛ І. ВПЛИВ ЧИННИКІВ НА ДИЗАЙН СЕРЕДОВИЩА ГЕРІАТРИЧНИХ ПАНСІОНАТІВ	
1. Історія розвитку геріатричних пансіонатів.....	7
2. Види пансіонатів та їх характеристика.....	8
3. Соціальні та демографічні чинники.....	9
4. Вплив фізіологічних та психологічних змін на дизайн інтер'єру.....	10
РОЗДІЛ 2. НОРМАТИВНА БАЗА ПРОЄКТУВАННЯ ТА ДОСВІД СТВОРЕННЯ СЕРЕДОВИЩА ГЕРІАТРИЧНИХ ПАНСІОНАТІВ	
1. Засоби універсального дизайну в геріатричному пансіонаті.....	11
2. Адаптовані новітні технології.....	12
3. Засади інклюзивності.....	13
4. Аналіз вітчизняних та закордонних аналогів.....	14
РОЗДІЛ 3. ОСОБЛИВОСТІ ДИЗАЙНУ ІНТЕР'ЄРІВ ПРИМІЩЕНЬ ГЕРІАТРИЧНИХ ПАНСІОНАТІВ	
1. Типи пансіонатів в Україні за організацією простору.....	15
2. Колористика в інтер'єрі.....	16
3. Рекомендовані оздоблювальні матеріали інтер'єру.....	17
4. Принципи форм дизайну інтер'єрних просторів пансіонатів.....	18
РОЗДІЛ 4. ЗАСОБИ ТА ПРИЙОМИ ДИЗАЙНУ ІНТЕР'ЄРІВ ПРИМІЩЕНЬ ПАНСІОНАТУ ДЛЯ ЛІТНІХ ЛЮДЕЙ	
1. Вихідні дані: Ситуаційна схема, генеральний план, фото будівлі.....	20

2. Розрізи та фасади будівлі М 1:400.....	21
3.Обмірний план першого поверху М 1:400.....	22
4. Обмірний план палати М 1:50.....	23
5. План умеблювання палати М1:50; Сертифікація обладнання.....	24
6. План підлоги палати М1:50; Паспорт оздоблювальних матеріалів.....	25
7. План освітлення палати М1:50; Сертифікація світильників.....	26
8. Розгортки палати лінійний масштаб	27
9. Візуалізації палати	28
10. Обмірний план їдальні лінійний масштаб.....	31
11. План умеблювання їдальні М1:50;	32
12. План підлоги їдальні М1:50	33
13. План освітлення їдальні М1:50.....	34
14. Сертифікація обладнання; Паспорт оздоблювальних матеріалів; Сертифікація світильників.....	35
15. Розгортки їдальні лінійний масштаб	36
16. Візуалізації їдальні	38
17. План будиночка, фасади та розріз М 1:50.....	41
18. Монтаж та обмірний план будиночка М 1:50.....	42
19. План умеблювання будиночка М1:50; Сертифікація обладнання.....	43
20. План підлоги будиночка М1:50; Паспорт оздоблювальних матеріалів.....	44
21. План освітлення будиночка М1:50; Сертифікація світильників.....	45

22. Розгортки будиночка лінійний масштаб	46
23. Візуалізації кухні-вітальні будиночку	47

РОЗДІЛ 5. ПРЕДМЕТНИЙ ДИЗАЙН БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНОГО КРІСЛА

1. Ортогональні види елементу обладнання М 1:15.....	52
2. Вузли крісла М 1:10, М1:2, М:15.....	53
3. Розріз 1-1; Вузли М1:10; Матеріали наповнення.....	55
4. Паспорт оздоблювальних матеріалів.....	56
5. Функціональні особливості крісла.....	57
6. Ергономічні схема М1:15.....	58
7. Візуалізації.....	59

КНУСА

DEPARTMENT

ТЕОРЕТИЧНА ЧАСТИНА

OF

DESIGN

ВСТУП

Актуальність наукового дослідження пов'язана зі світовою тенденцією старіння населення і полягає у необхідності забезпечити людей похилого віку, котрі з тих чи інших причин потребують цього, гідним та якісним життям. Під впливом сукупності різних чинників цей процес особливо прискорений на територіях нашої країни. Підходи та практики, що тягнуться з радянських часів і донині зустрічаються в Україні є застарілими та потребують нових і сучасних рішень у процесі формування та організації простору пансіонатів.

Мета дослідження полягає у формуванні принципів дизайну інтер'єрів приміщень геріатричних пансіонатів, на основі яких спроєктовано інклюзивне, багатофункціональне та комфортне середовище для літніх людей.

Завданням дослідження було визначити особливості формотворення інтер'єрів геріатричних пансіонатів. Проаналізувати принципи роботи вітчизняних та закордонних закладів. Дослідити історію й тенденцію розвитку даної галузі в Україні та світі. Вивчити нормативні вимоги та потреби мешканців й зрозуміти вплив різних чинників на сприйняття інтер'єру.

Об'єктом дослідження є інтер'єри геріатричних пансіонатів.

Предметом дослідження є принципи створення гармонійного, зручного, привабливого та багатофункціонального простору пансіонатів для літніх людей.

Наукова новизна полягає у визначенні основних принципів дизайну інтер'єрів приміщень пансіонатів для літніх людей. Систематизовано досвід проєктування середовищ геріатричних пансіонатів, а також здійснено типологічної класифікації архітектурного простору пансіонатів, за формою догляду. Як результат, було надано рекомендації щодо дизайну інтер'єрів та обладнання приміщень геріатричних пансіонатів.

Апробація результатів дослідження проходила протягом 2025 року на IV Міжнародній науково-практичній конференції "Інновації в архітектурі, дизайні та мистецтві: до 150-річчя Олександра Вербицького", оприлюднивши роботу в тезі "Символіка слона в історичній традиції та сучасному бренд-дизайні на прикладі логотипу Caracol", а також у XI Міжнародній науково-технічній конференції "Архітектура історичного Києва. Актуальні перспективи відбудови" у тезі "Колір в дизайні як інструмент навігації для літніх людей у контексті відбудови".

РОЗДІЛ1. ВПЛИВ ЧИННИКІВ НА ДИЗАЙН СЕРЕДОВИЩА ГЕРІАТРИЧНИХ ПАНСІОНАТІВ

Історія розвитку геріатричних пансіонатів

Богадільні

Часи Київської Русі, після прийняття християнства.

Створені за прикладом практик Візантійської держави, основне завдання яких - це турбота про самотніх людей похилого віку та інвалідів.

X-XIII століття

Госпіталі для літніх і самотніх

Епоха козацтва

Зачасту діяли при монастирях. Безпосередньо вплинули на розвиток вітчизняного досвіду в галузі соціального забезпечення та медицини.

XXI століття

Геріатричні пансіонати

Часи Незалежності

Створення, відомих сьогодні, трьох основних типів геріатричних пансіонатів, внаслідок реформування старої радянської системи.

XVIII століття

XV-XVII століття

Часи розквіту релігійно-благодійних братств.

Розташовувались при церквах у всіх великих містах України.

Прообрази сучасних будинків для людей похилого віку

XX століття

Радянський період

Став вирішальним у формуванні, через заміну на централізовану державну систему забезпечення.

Будинки-інтернати для громадян похилого віку та осіб з інвалідністю

Види пансіонатів та їх характеристики



Державні

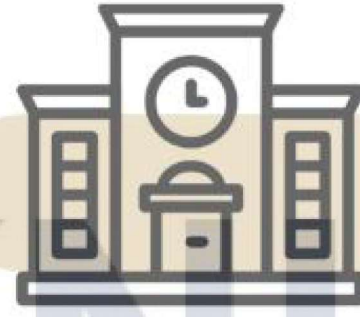
Фінансуються з державного бюджету. Можуть утримуватися з пенсії підопічного (частина), або покриватися родичами.

Позитивні сторони:

- Дешевші варіанти;
- Більша кількість медичного обладнання та працівників;
- Ширший спектр послуг.

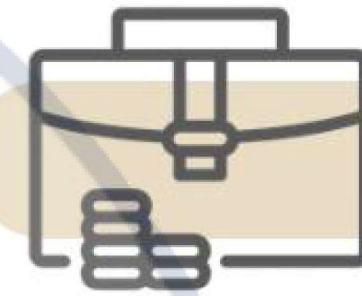
Недоліки:

- Соціально-інфраструктурна застарілість;
- Масивні будівлі, що створюють відчуття ізоляції;
- Недостатнє фінансування;
- Низька якість послуг.



Комунальні

Фінансуються з місцевого бюджету (громади). Можуть утримуватися з пенсії підопічного (частина), або покриватися родичами.



Приватні

Оплата здійснюється повністю родичами або самою особою. Вартість, зазвичай, вища за державні та комунальні.

Позитивні сторони:

- Більш домашня атмосфера;
- Кращі умови;
- Зазвичай якісніші послуги.

Недоліки:

- Можливі проблеми з нормативними вимогами, правилами безпеки, наданням медичної допомоги, через складність проведення ревізій.

Соціальні та демографічні чинники

Розвиток медичної галузі

Вакцинація, прогрес у хірургії, лікуванні хронічних, інфекційних хвороб.

Зниження якості життя

Небажання мати дітей через нестабільність, інфляцію, невпевненість у завтрашньому дні.

Перенаселення

Висока вартість оселі, на основі щільного населення міста чи країни.

Як наслідок: глибоке старіння нації, падіння народжуваності, неможливість мати достойне житло

Демографічний чинник

Зміни в сімейних структурах

Багатодітні родини замінили невеликі сім'ї з 1-2 дітьми або без них, тому на кожного літнього родича припадає менше опікунів.

Війна

Втрата місця проживання через війну. Еміграція молодих членів родини за кордон, в той час літні люди залишаються, через складну адаптацію.

Сепарація поколінь

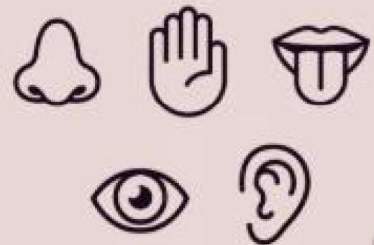
Від'їзд дорослих дітей з батьківського дому. Часто в інші міста в пошуках кращих можливостей.

Як наслідок: відсутність житла, самотність під кінець життя

Соціальний чинник

Вплив фізіологічних та психологічних змін на дизайн інтер'єру

Ослаблення органів чуття



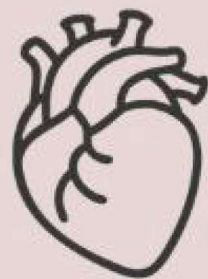
Створення кольорових та світлових маркерів, шрифту Брайля, різного покриття підлоги, подання звукової інформації, використання контрасту в інтер'єрі тощо.

Фізіологічні зміни



Проектування безпечного комфортного та інклюзивного дизайну інтер'єру.

Погіршення стану серцево-судинної системи



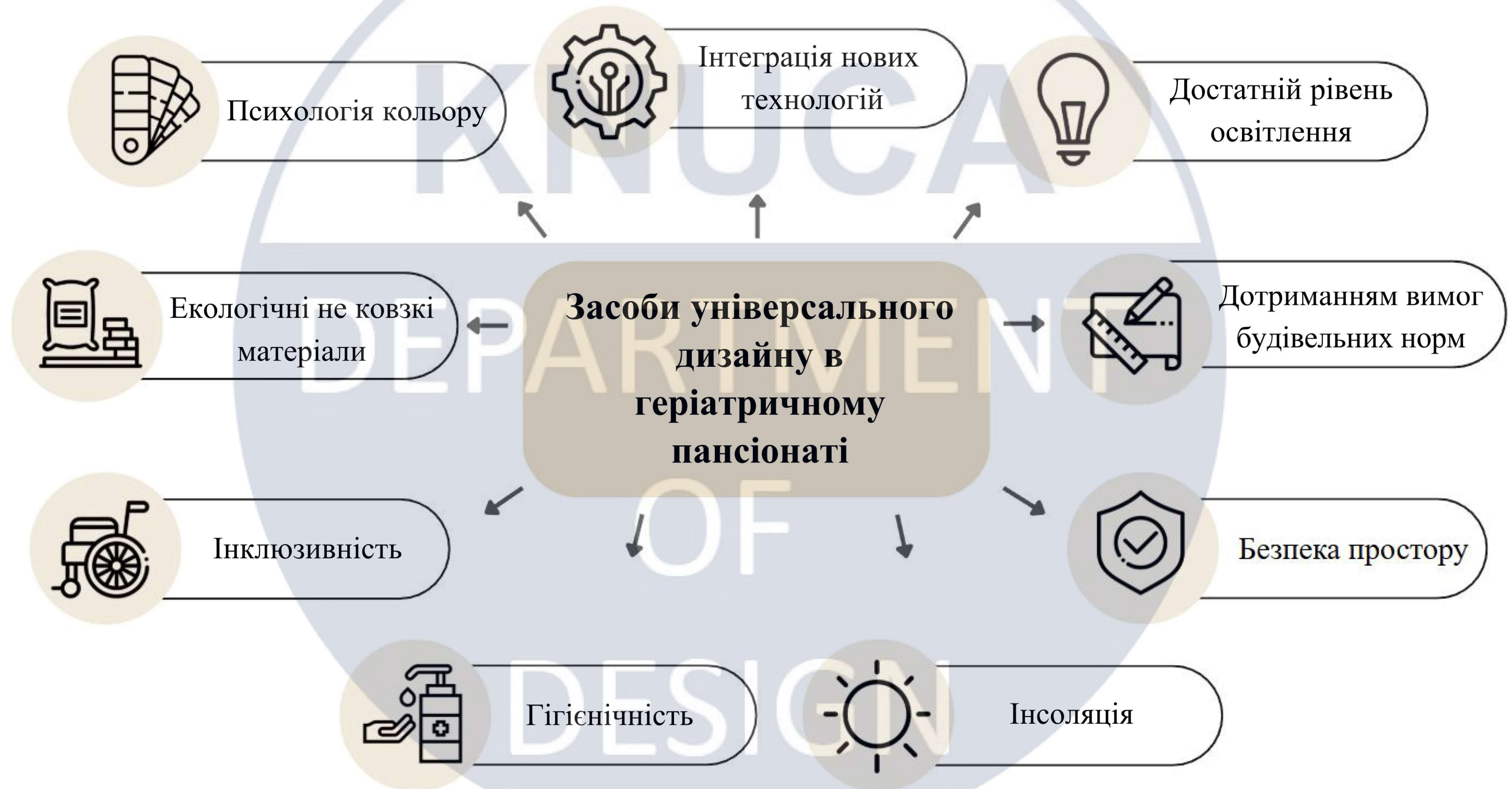
Облаштування палат з кнопками екстреного виклику персоналу. Створення безбар'єрного простору для мінімізації навантаження на літню людину.

Зміни нервової системи

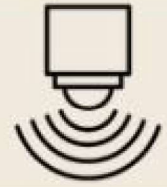


Правильний підбір кольорової палітри середовища, щоб не дратувати нервову систему. Організація проживання в індивідуальних палатах, метою якої є забезпечення приватності, підвищення психологічного комфорту та створення умов, максимально наближених до домашніх.

РОЗДІЛ 2. НОРМАТИВНА БАЗА ПРОЄКТУВАННЯ ТА ДОСВІД СТВОРЕННЯ СЕРЕДОВИЩА ГЕРІАТРИЧНИХ ПАНСІОНАТІВ



Адаптовані новітні технології



Датчики руху

Налаштовані не надто чутливими, щоб не викликати хибних тривог, але здатні реагувати у необхідних ситуаціях.



Кнопки виклику медичної допомоги

Можуть бути різні за типом, від пультів до браслетів та кулонів але обов'язковим є контрастна, зрозуміла кнопка.



Прості інтерфейси керування

Заміна складних пультів керування та маленьких вимикачів на великі, тактильні, підписані панелі. Якими можна буде керувати телевізором, ролетами, шторами, кондиціонером тощо.



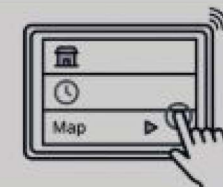
Інтелектуальні дверні замки

Не вимагають повороту ключа, що може бути складним для людей з порушеннями моторики. Відкриваються за допомогою брелків, коду або навіть відбитка пальця.



Розумні світильники

Системи освітлення, яка автоматично змінює яскравість та імітує природний добовий цикл, допомагаючи регулювати сон та біоритми мешканців. Яскраве холодне світло вдень, тепле і приглушене ввечері.



Інтерактивні екрани

Містять різноманітну візуальну і голосову інформацію, яку швидко може оновлювати персонал, там самим вчасно доводячи оголошення, тривогу чи певні зміни до відома пацієнтів.

Наявність системи засобів інформації

Комплексна, що передбачатиме візуальну, звукову і тактильну інформацію

Оздоблювані матеріали

Повинні відповідати вимогам санітарних норм

Широкі дверні отвори

Мінімум - 0,9м,
рекомендовано - 1,2м

Засади

інклюзивності

Пандуси

Уклон пандуса в будівлі повинен
бути не більше 8%

Відповідне покриття

Підбір не ковзких матеріалів. Не допускається застосувати ворсові килими з товщиною ворсу більше ніж 0,013 м. Килимові покриття на шляхах руху повинні бути щільно закріплені.

Легка прохідність

Відсутність порогів. Не допускається застосування дверей, що гойдаються на завісах чи обертаються. Діаметр зони для самостійного розвороту інвалідного візка слід сприймати не менше ніж 1,5 м

Аналіз вітчизняних та закордонних аналогів

Вітчизняні геріатричні пансіонати

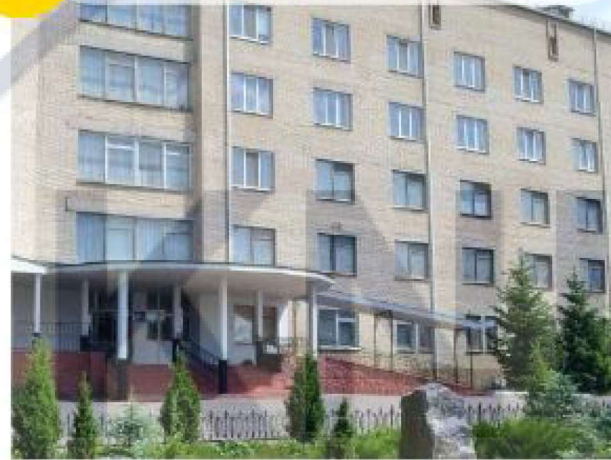
Закордонні геріатричні пансіонати



Затишок



Вінницький пансіонат



Sentidos



Alzheimer's village



РенаМед



Life-House



Concoret Housing



Відмінні особливості вітчизняних пансіонатів

- Неактуальні практики;
- Застарілий інтер'єр;
- Невеликі площі.

Спільне

- Бажання створити затишну атмосферу;
- Використання ергономічних меблів;
- Розміщення в містах та на околицях;
- Безбар'єрність;
- Підбір відповідних матеріалів;
- Програми дозвілля.

Відмінні особливості закордонних пансіонатів

- Новий підхід до організації та функціоналу простору;
- Технологічність;
- Людиноцентричність;
- Сучасний інтер'єр;
- Великі площі.

РОЗДІЛ 3. ОСОБЛИВОСТІ ДИЗАЙНУ ІНТЕР'ЄРІВ ПРИМІЩЕНЬ ГЕРІАТРИЧНИХ ПАНСІОНАТІВ

Типи пансіонатів в Україні за організацією простору

Централізована будівля-пансіонат

Сильні сторони:

- Централізована медична допомога;
- Економічна ефективність;
- Стимулювання соціальних зв'язків, через велику кількість спільних просторів.

Слабкі сторони:

- Відчуття перебування в інтернаті чи медичному закладі;
- Відсутність відчуття приватності;
- Застарілі будівельні норми.

Модульні містечка для літніх людей

Сильні сторони:

- Приватність;
- Можливість створити власний унікальний простір;
- Вищий рівень комфорту;
- Новий підхід у будівництві та облаштування простору.

Слабкі сторони:

- Висока вартість будівництва та обслуговування;
- Недостатнє медичне забезпечення.

Поєднання двох типів, задля подвоєння
плюсів та мінімізація недоліків

**Окремі будиночки з центральним
корпусом подвійного призначення**

Рекомендовані оздоблювальні матеріали інтер'єру



Оброблена гладка деревина

Опираючись на низку до дослідів щодо сприйняття цього матеріалу літніми людьми, деревину можна визначити як найкращий оздоблювальний матеріал. Вона позачасова та доречна у будь-якому інтер'єрі, наділена гарними акустичними якостями, приємна на дотик, екологічна та не має неприємного запаху.



Фарби з низьким чи нульовим вмістом ЛОС.

Використання фарб з нульовим вмістом легких органічних сполук значно знижує ризик респіраторних проблем та алергічних реакцій у мешканців та персоналу. Така фарба стійка до цвілі, адже має природні антибактеріальні властивості.



Натуральні тканини

Вовна. Цей матеріал, здатен відштовхувати рідини, є стійким до плям. Дуже зносостійкий, не мнеться, швидко відновлює форму та вогнестійкий.

Льон. Має природні антибактеріальні та антигрибкові властивості, стійкий до плям. Є одним з найміцніших натуральних волокон, що витримує часте прання при високих температурах.

Конопля. Волокна дуже міцні, з часом тканина не розтягується, має антибактеріальні властивості.



Натуральна вапняна чи глиняна штукатурка

Вона довговічна, має антибактеріальні властивості, екологічна та дуже стійка. Визначною характеристикою є висока паропроникність, що дозволяє стінам вільно пропускати водяну пару, запобігаючи конденсації та створюючи здоровий мікроклімат.



Колористика в інтер'єрі

Рекомендовані м'які пастельні кольори

З віком змінюється сприйняття кольору, і більш м'які, пастельні відтінки можуть здаватися білими та не забезпечувати достатню позитивну стимуляцію.

Колірна гамма має відповідати функціоналу приміщення.

Пастельні відтінки будуть ідеальними для:
спальні, житлової палати, медичної кабінету.
Вони сприяють розслабленню та спокою.

Рекомендовані яскраві кольори

Для створення приємної атмосфери варто дотримуватися балансу між різноманітністю та стриманістю колірної гами. Занадто одноманітне використання кольору може створити відчуття нудьги, а надмірна яскравість – стомлювати очі.

В таких кольорах можна оформити:

кухню та вітальню житлового будинку пансіонату, хол, соціальні зони, загальну їдальню, реабілітаційні зони.

Вони створюють атмосферу затишку і гостинності.



- Відчуття незалежності;
- Комфортне користування середовищем;
- Легка орієнтація у просторі.

Безпека та доступність

- Відчуття індивідуальності;
- Користування зручним обладнання;
- Комфортне проживання.

Адаптивність

Принципи форм дизайну інтер'єрних просторів пансіонатів

Естетичність

- Відчуття затишної атмосфери;
- Позитивний вплив на моральний стан;
- Стимулювання активності та соціальної взаємодії.

Соціальна взаємодія

- Нові соціальні зв'язки;
- Формування позитивних емоцій;
- Підтримка фізичного та психологічного здоров'я;
- Отримання нових вражень;
- Формування відчуття потрібності.

КНУСА

DEPARTMENT

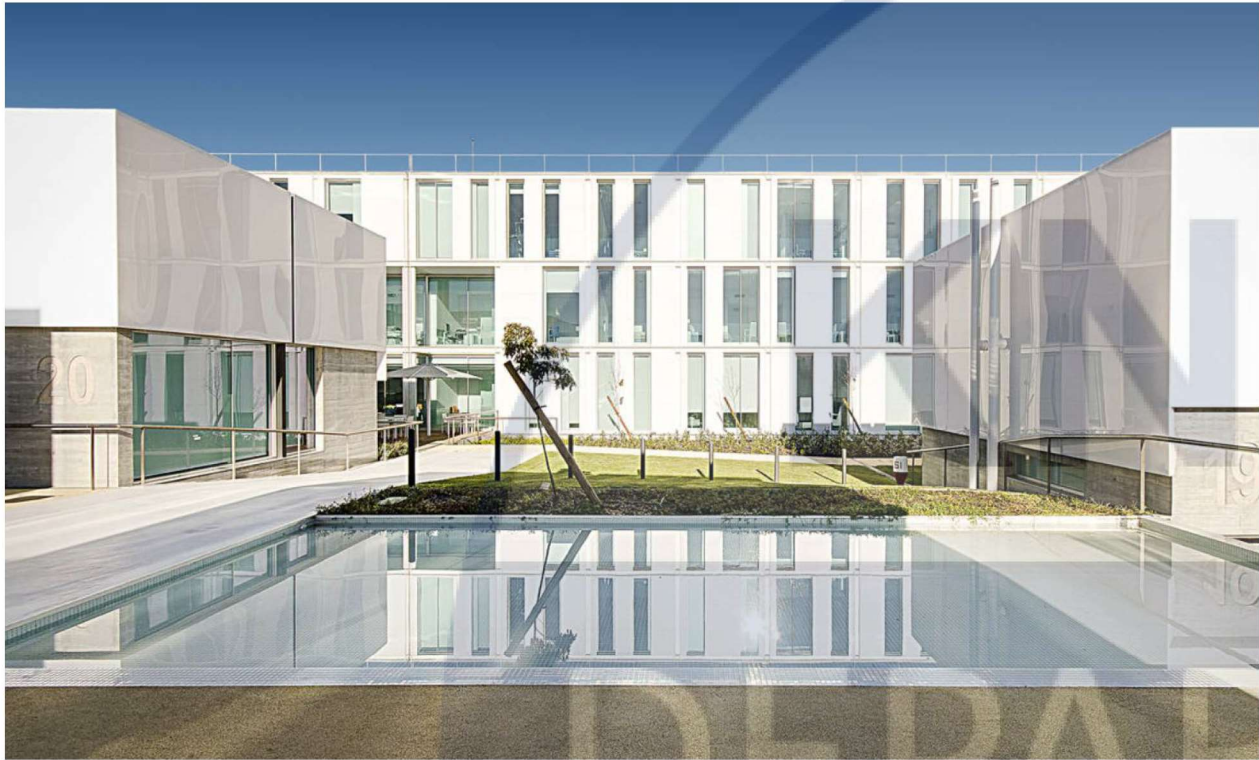
ПРАКТИЧНА ЧАСТИНА

OF

DESIGN

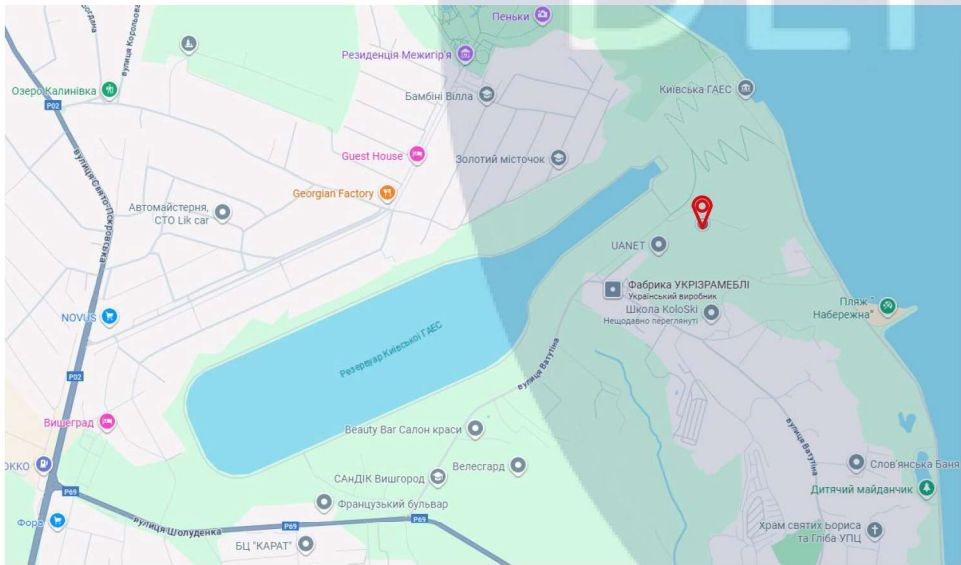
РОЗДІЛ 4. ЗАСОБИ ТА ПРИЙОМИ ДИЗАЙНУ ІНТЕР'ЄРІВ ПРИМІЩЕНЬ ПАНСІОНАТУ ДЛЯ ЛІТНІХ ЛЮДЕЙ

Геріатричний пансіонат у Вишгороді на вулиці Ватутіна, 115 Київська область

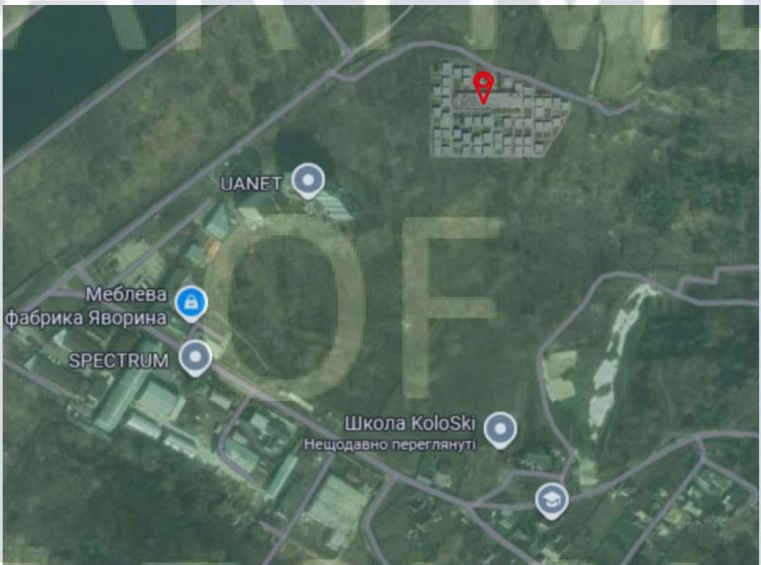


Загальна к-ть
будиночків: 52

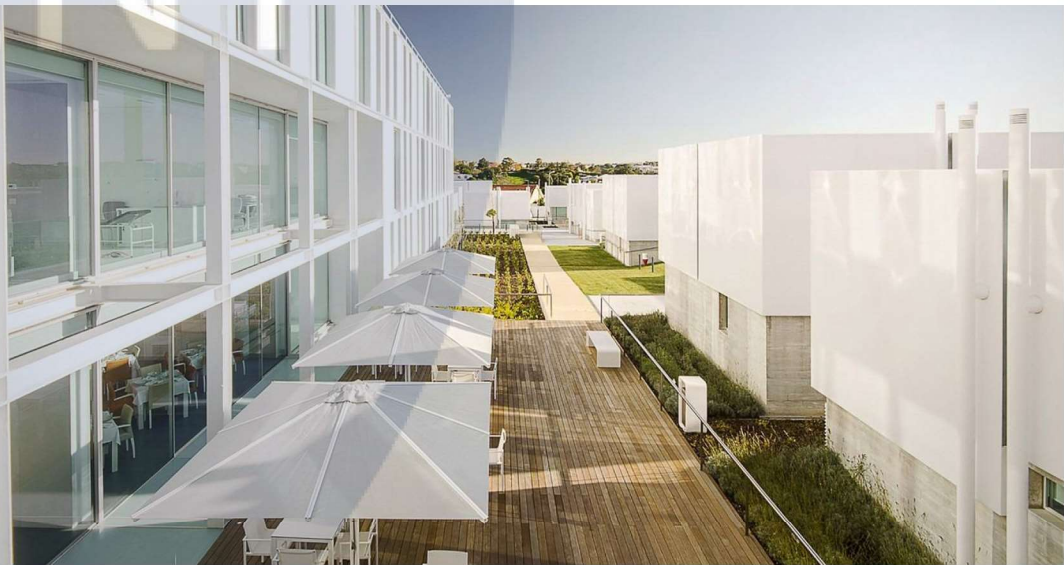
Схема розташування



Ситуаційний план



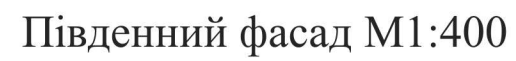
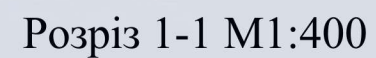
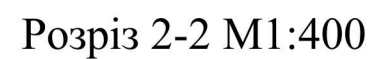
План розташування



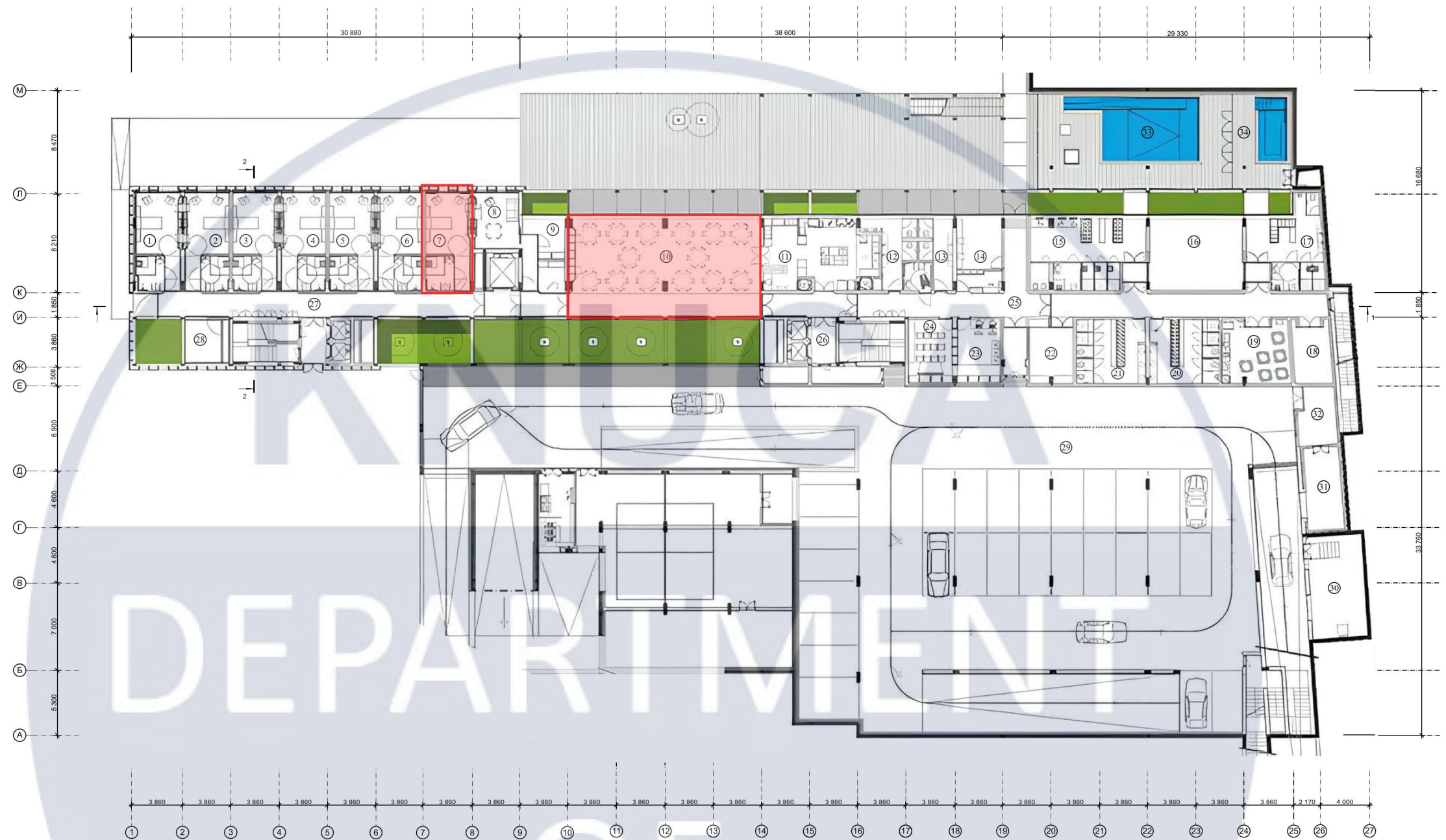
Площа ділянки: 12 876 м²
Площа кожної житлової одиниці: 53 м²
Площа основної будівлі над рівнем землі: 2 700 м²
Площа основної будівлі під землею: 4 500 м²
Загальна площа: 7 200 м²

Загальна площа будівництва: 9 956 м²
Загальна площа житлових одиниць: 2 756 м²

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів геріатричних пансіонатів			
Зм.	Кіл.ч.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата	Приміщення пансіонату	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробила	Опанасенко М. О.						НП	20	61
Перевірила	Хараборська Ю. О.					Вихідні дані	Архітектурний факультет		
Н. контроль									



						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24				
						Принципи дизайну інтер'єрів гериатричних пансіонатів				
Зм.	Кіл.ч.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата					
Розробила		Опанасенко М. О.				Приміщення пансіонату		Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірила		Хараборська Ю. О.						НП	21	61
						Фасади та розрізи будівлі пансіонату М1:400		Архітектурний факультет		
Н. контроль										



Експлікація приміщень

Умовні позначення

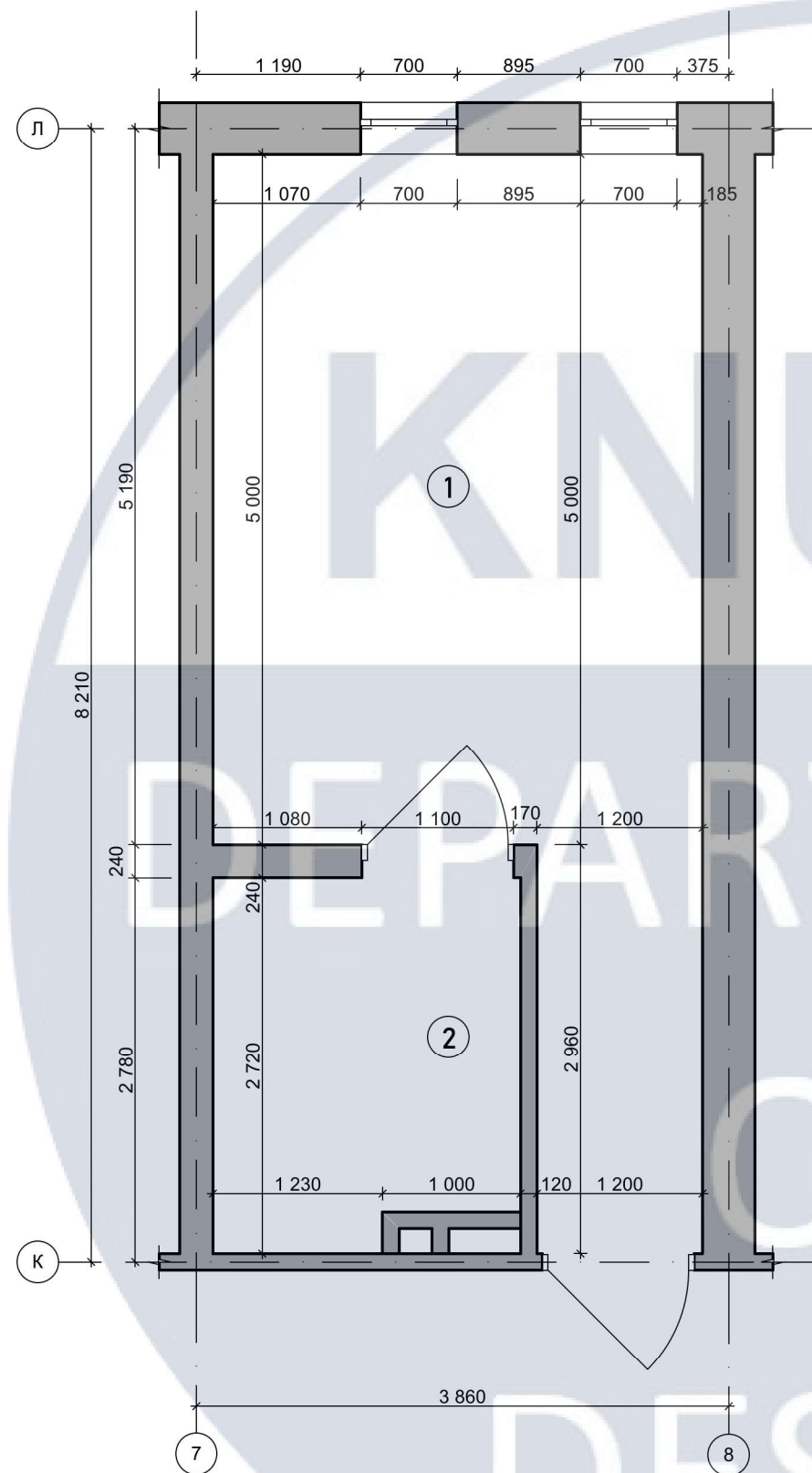
— Приміщення, що розробляються

№	Назва	Площа
1-7	Палати	27,37м ²
8-9	Кімната дежур. лікаря	17,55м ²
10	Їдальня	125,56м ²
11	Кімната відпочинку	7,14м ²
12	Санвузол ж.	17,83м ²
13	Санвузол ч.	16,03м ²
14	Процедурна	22,40м ²
15	Роздягальня басейну	59,70м ²
16	Зала для тренувань	47,74м ²

№	Назва	Площа
17	Кімната працівн.	40,03м ²
18	Хол	18,11м ²
19	Процедурна	29,82м ²
20	Роздягальня ж.	31,89м ²
21	Роздягальня ч.	33,04м ²
22	Комора	22,04м ²
23	Процедурна	20,37м ²
24	Міні-кінотеатр	19,84м ²
25	Хол	114,75м ²

№	Назва	Площа
26	Хол	7,87м ²
27	Хол	61,71м ²
28	Комора	13,35м ²
29	Парковка	1,226,58м ²
30	Спуск до парковки	38,26м ²
31	Хол	22,01м ²
32	Тех. приміщення	15,38м ²
33	Інклюзивний басейн	124,90м ²
34	Гідромсж. басейн	39,65м ²

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів геріатричних пансіонатів			
Зм.	Кіл.уч.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата				
Розробила		Опанасенко М. О.				Приміщення пансіонату	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірила		Хараборська Ю. О.					НП	22	61
Н. контроль						Обмірний план М1:400	Архітектурний факультет		

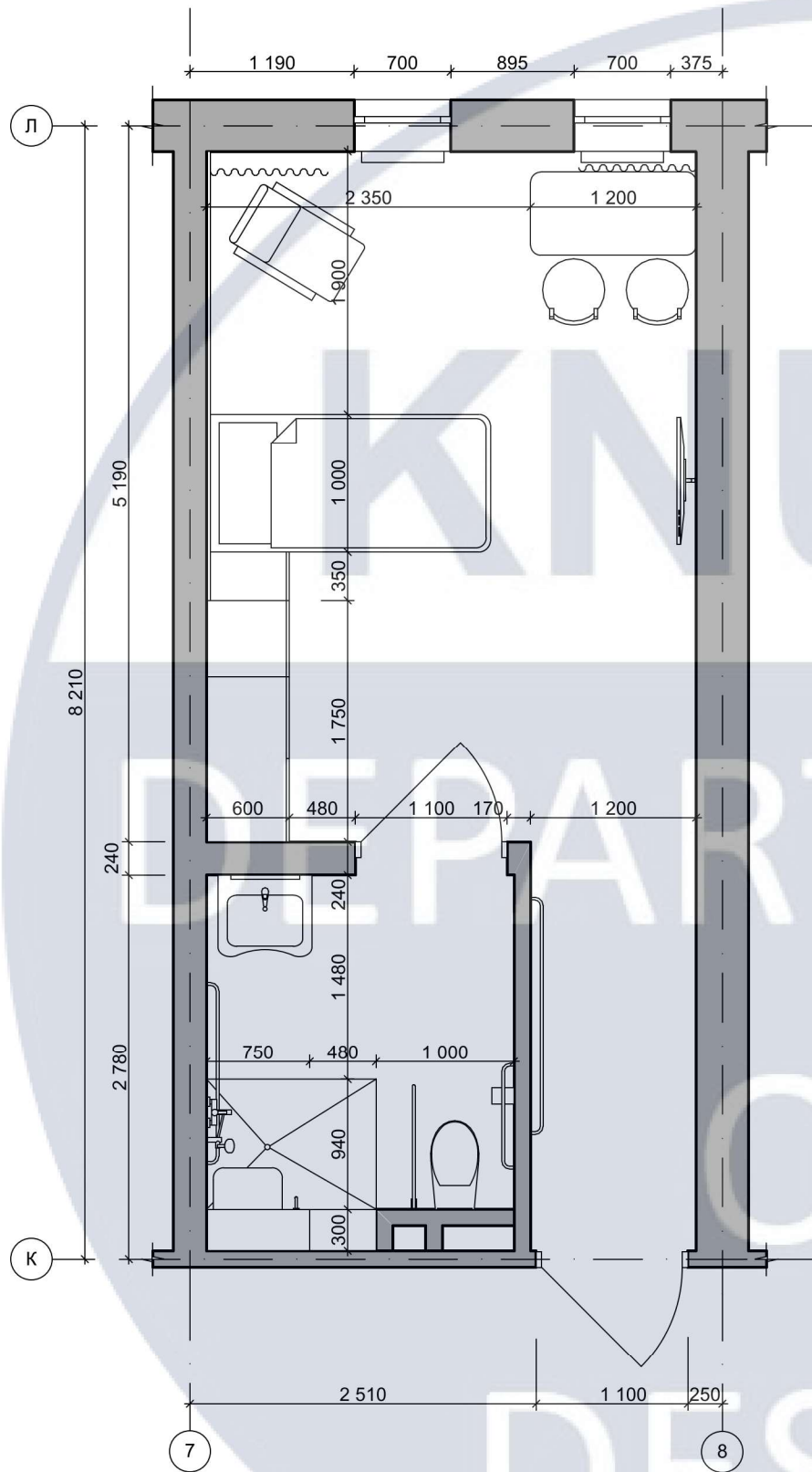


Експлікація приміщень

№	Найменування	Площа
1.	Кімната відпочинку	21,30 м ²
2.	Санвузол	6,07 м ²
	<u>Разом</u>	27,37 м ²

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24					
						Принципи дизайну інтер'єрів геріатричних пансіонатів					
Зм.	Кіл.уч.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата	Приміщення пансіонату			Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробила	Опанасенко М. О.								НП	23	61
Перевірила	Хараборська Ю. О.					Обмірний план палати М1:50			Архітектурний факультет		
Н. контроль											

Специфікація обладнання

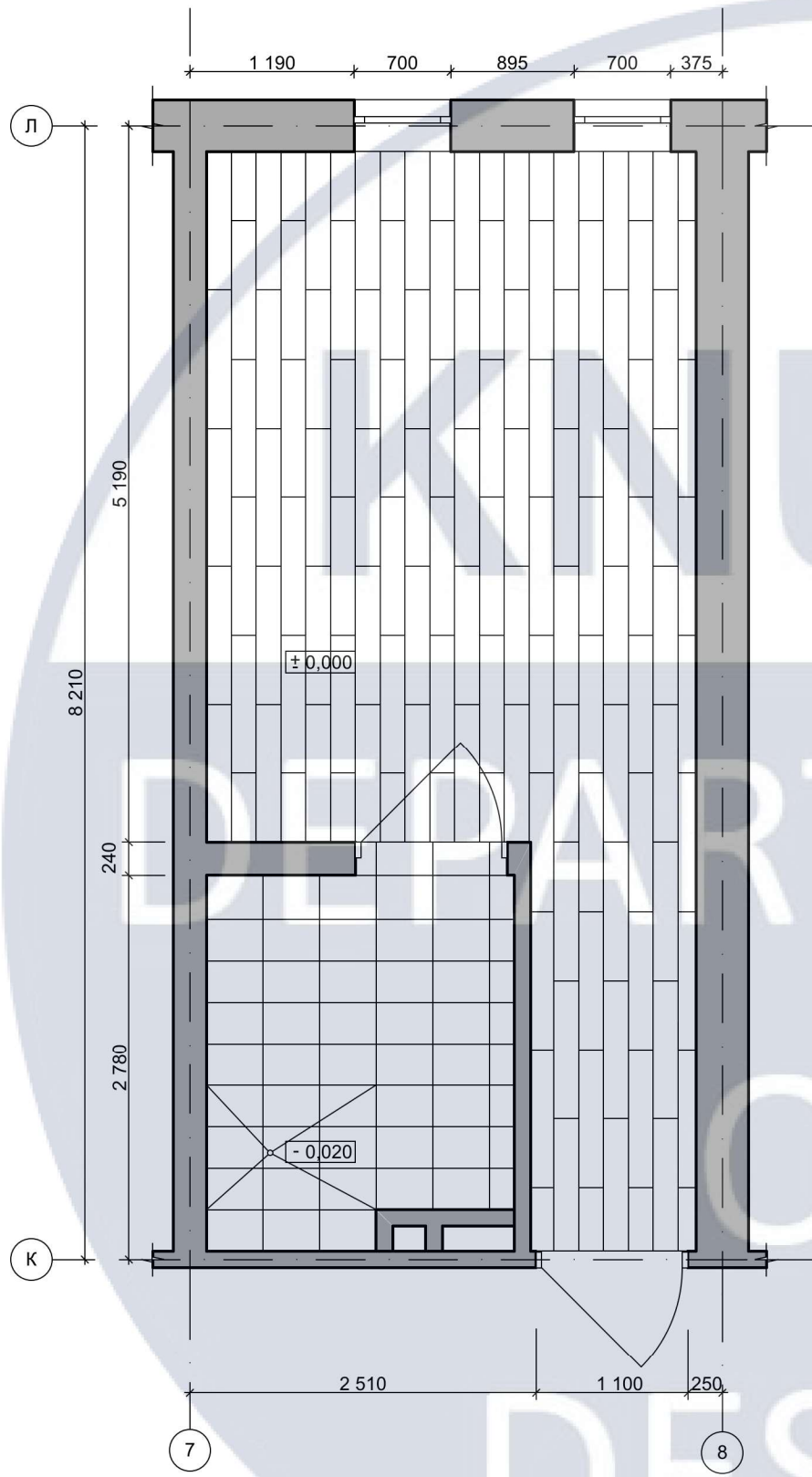


№	Зображення	Найменування	Розмір	Модель	Номер	Виробник	К-сть
1.		Обідній стіл	1200x600x750	Mono-Rectangular	F1973166	Neman Україна	1
2.		Стілець з м'якою спинкою	500x540x780	Mild	123533	Feshmebel Україна	2
3.		Медичне функціональне ліжко з регулюванням	2000x1000x (430-750)	M08	0033	Mirid Україна	1
4.		Столик-тумба медична приліжкова	350x570x750	СТ-ТП	46-14	Aton Україна	1
5.		Радіатор сталевий	600x80x600	Compact C22	76665594	Purmo Польща	2
6.		Кондиціонер	280x800x190	AR12TXHQ ASINUA	215752621	Samsung Південна Корея	1
7.		Телевізор	960x560x76	UE43U8000 FUXUA	31288916	Samsung Південна Корея	1
8.		Багато-функціональне крісло	780x710x1300	Власний дизайн	-	Власний дизайн	1
9.		Шафа	1750x600x2700	Власний дизайн	-	Власний дизайн	1

Експлікація приміщень

1.	Кімната відпочинку	21,30 м ²
2.	Санвузол	6,07 м ²
	Разом	27,37м ²

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24		
						Принципи дизайну інтер'єрів гериатричних пансіонатів		
						Приміщення пансіонату	Стадія	Аркуш
							НП	Аркушів
						План умеблювання палати М1:50 Специфікація обладнання	24	61
							Архітектурний факультет	



Умовні позначення

№	Позначка	Найменування	Площа
1.		Паркетна дошка	21,30 м²
2.		Плитка 300х400 мм	6,07 м²

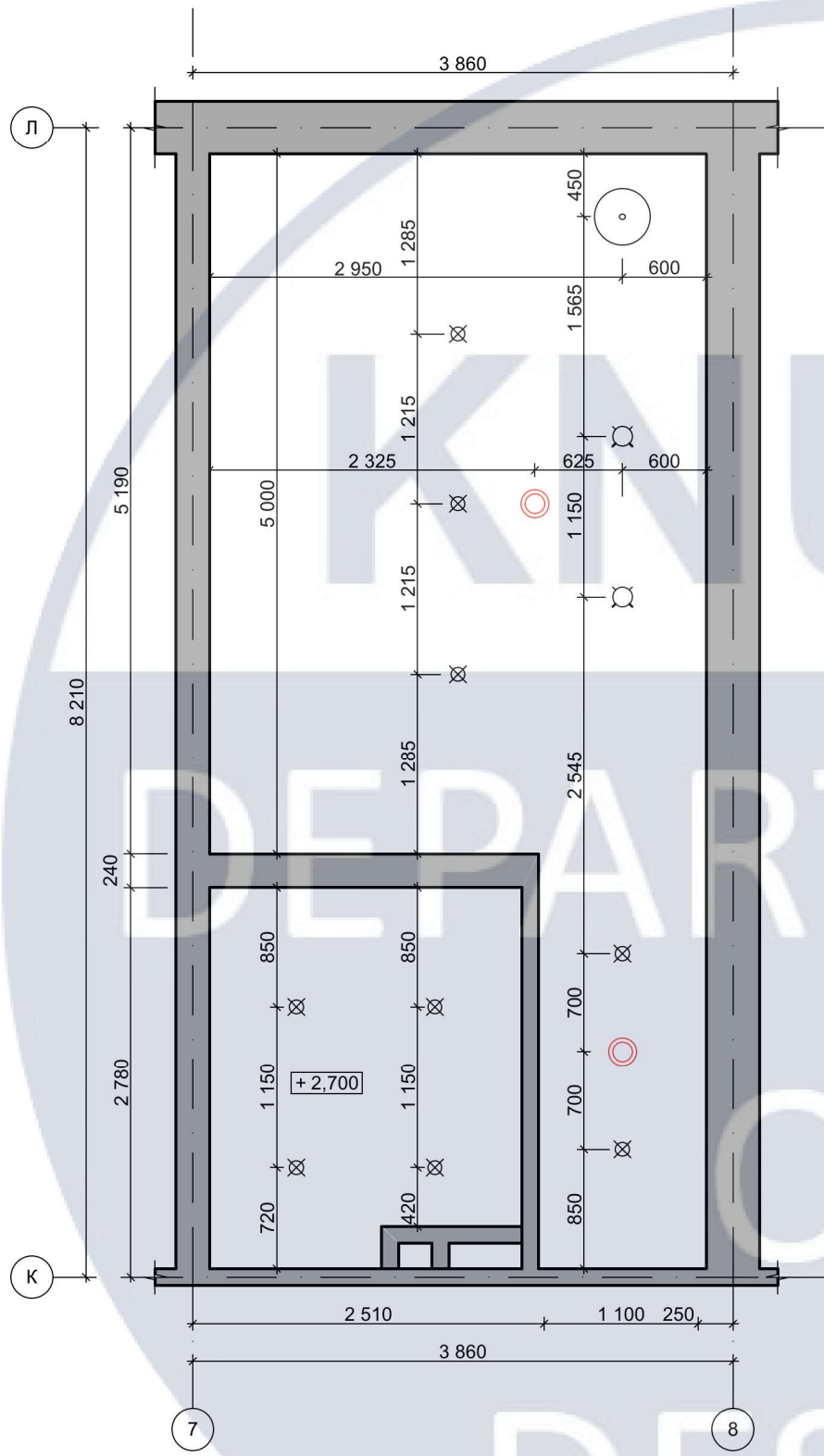
Паспорт оздоблювальних матеріалів

№	Найменування	Матеріал	Текстура	Площа
1.	Стеля	Фарба акрилова Sniezka Еко матова біла гіпоалергенна для стін і стель		27,37м²
2.	Стіни	Штукатурка АСТУ цементно-вапняна «PL-W» Біла		43,75м²
3.	Стіни	Фарба інтер'єрна латексна Caparol Premium Color E.L.F. глибокий мат		11,80м²
4.	Підлога	Паркетна Дошка Antic Wood Дуб Тон №231 180х1000 мм		21,30м²

Експлікація приміщень

1.	Кімната відпочинку	21,30 м²
2.	Санвузол	6,07 м²
	Разом	27,37м²

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів гериатричних пансіонатів			
						Приміщення пансіонату	Стадія	Аркуш	Аркушів
							НП	25	61
						План підлоги палати М1:50 Паспорт оздоблення	Архітектурний факультет		



Умовні позначення

№	Позначка	Найменування
1.		Підвісний світильник
2.		Вбудований світильник
3.		Точковий світильник
4.		Сповіщувач пожежний димовий

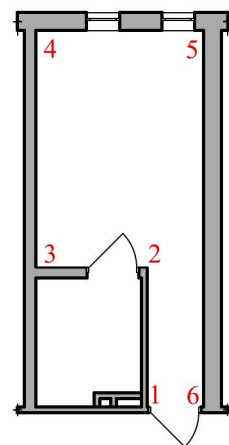
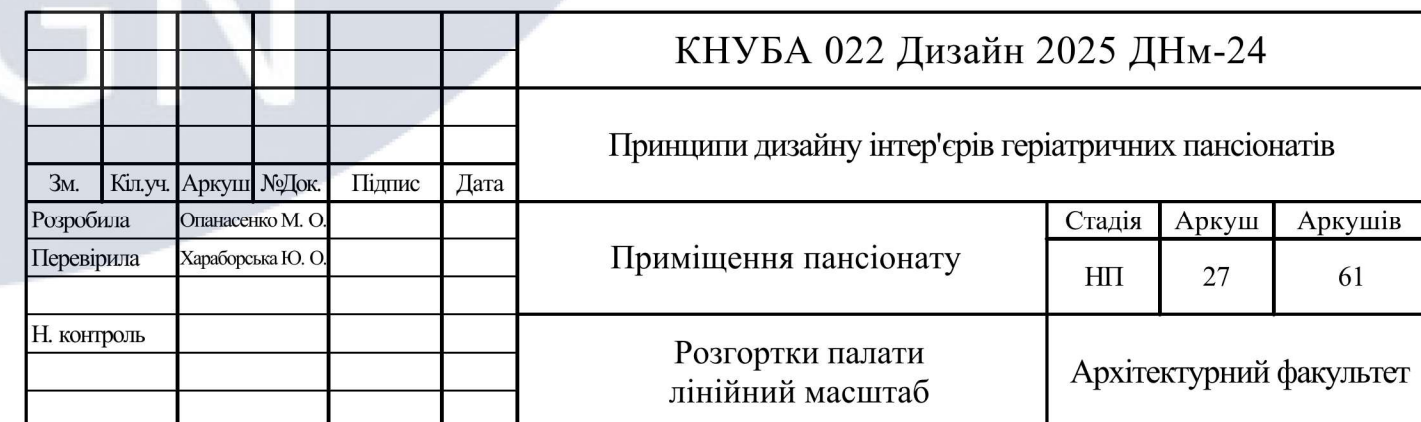
Специфікація світильників

№	Зображення	Найменування	Розмір	Модель	Номер	Виробник	К-сть
1.		Підвісний світильник	400x400x 250	Моно-Rectangular	FS-100015	Incommon with США	1
2.		Вбудований світильник	230x230x50	DXY-801	120-1505-00015	Vela Україна	3 8
3.		Точковий світильник	100x100x50	QM-436	QM-436-5	Prohouse Китай	16

Експлікація приміщень

1.	Кімната відпочинку	21,30 м ²
2.	Санвузол	6,07 м ²
	Разом	27,37м ²

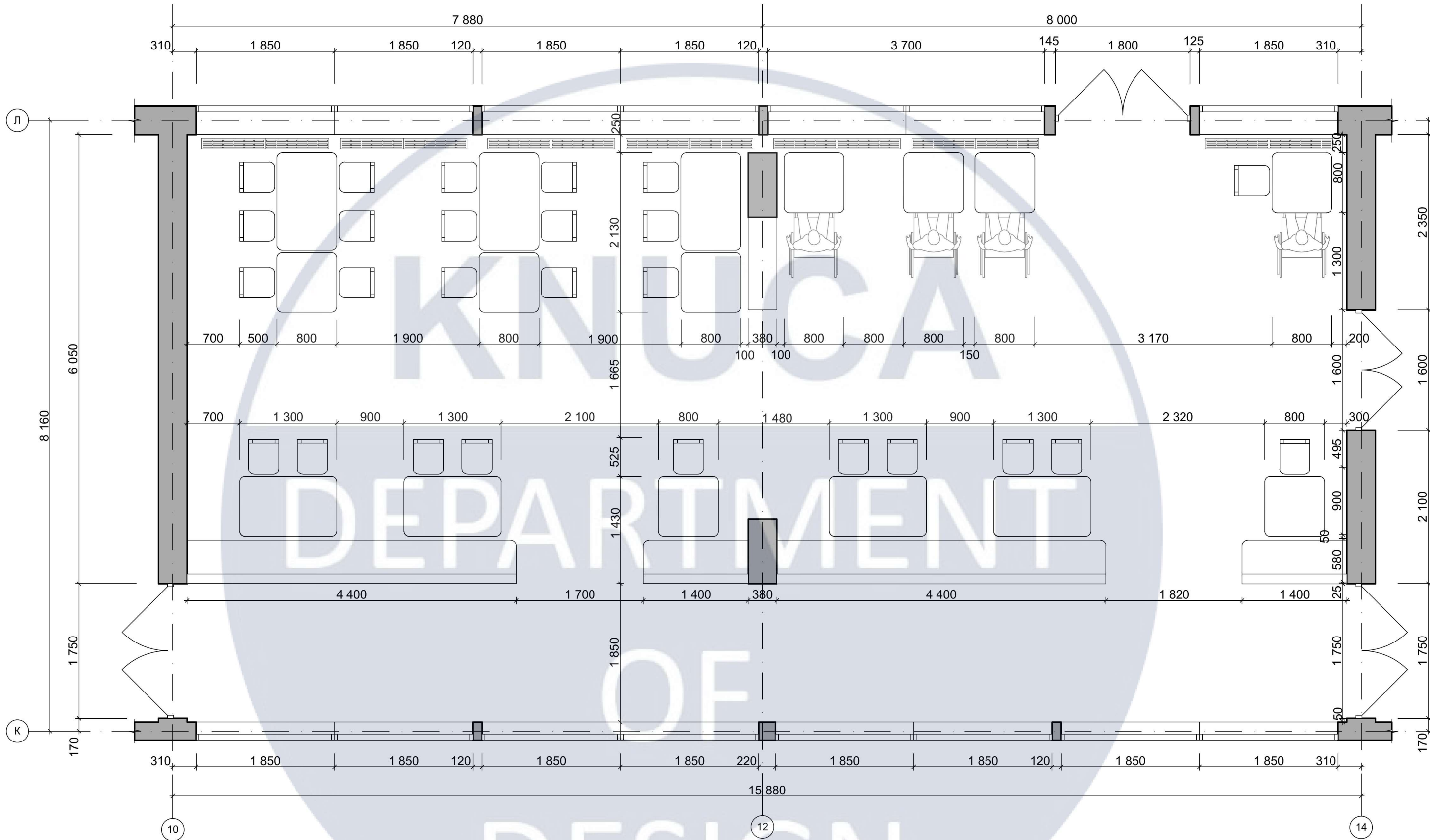
						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24		
						Принципи дизайну інтер'єрів гериатричних пансіонатів		
						Приміщення пансіонату	Стадія	Аркуш
							НП	Аркушів
						План освітлення палати М1:50 Специфікація світильників	26	61
							Архітектурний факультет	









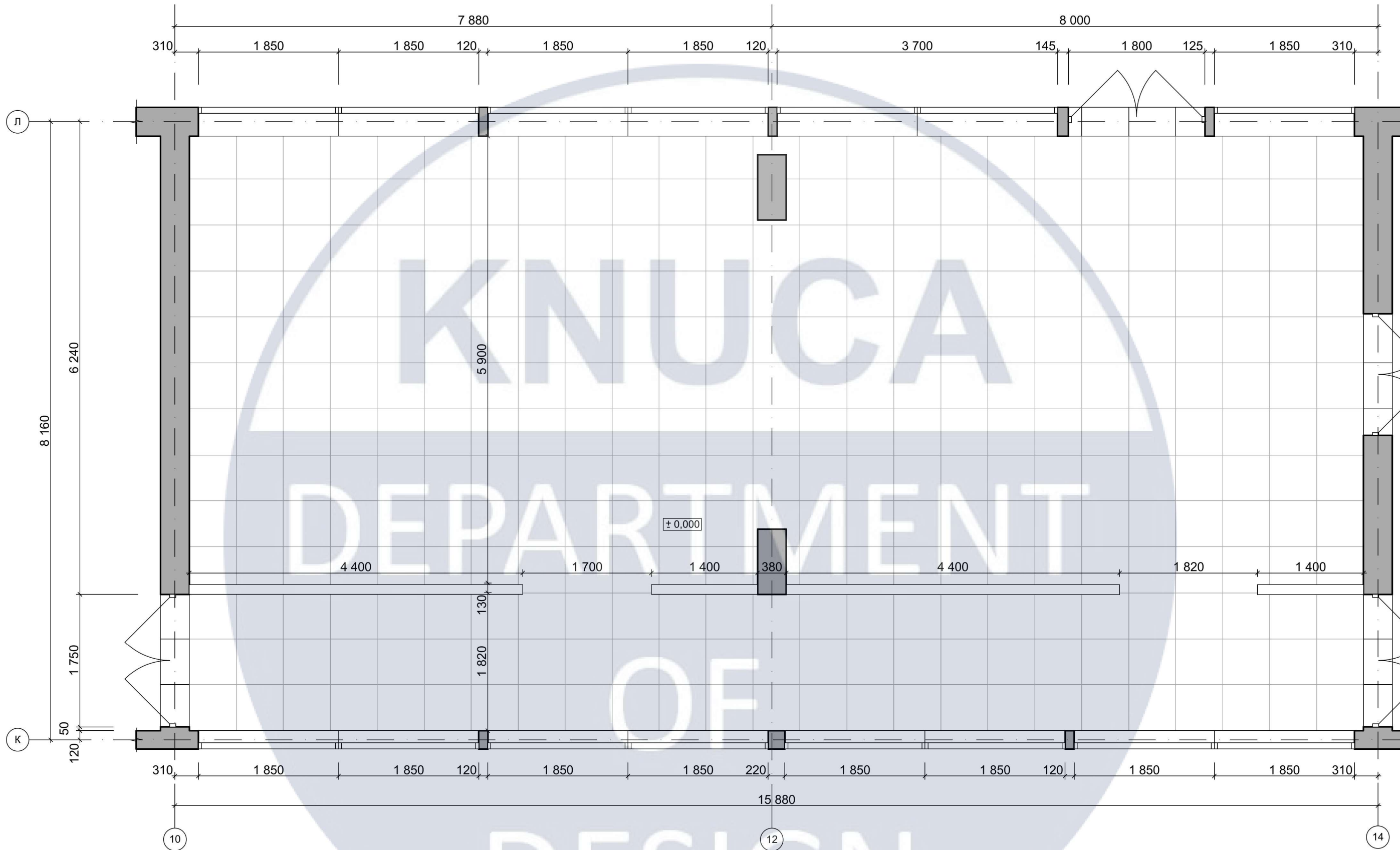


Експлікація приміщень

1.	Їдальня	125,56 м²
	Разом	125,56 м²

Загальна кількість місць:	40
З них для осіб на інвалідних візках:	4

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів геріатричних пансіонатів			
Зм.	Кілуч.	Аркуші	№Док.	Підпис	Дата	Приміщення пансіонату	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробила	Опанасенко М. О.						НП	32	61
Перевірила	Хараборська Ю. О.					План умеблювання їдальні М1:50	Архітектурний факультет		
Н. контроль									



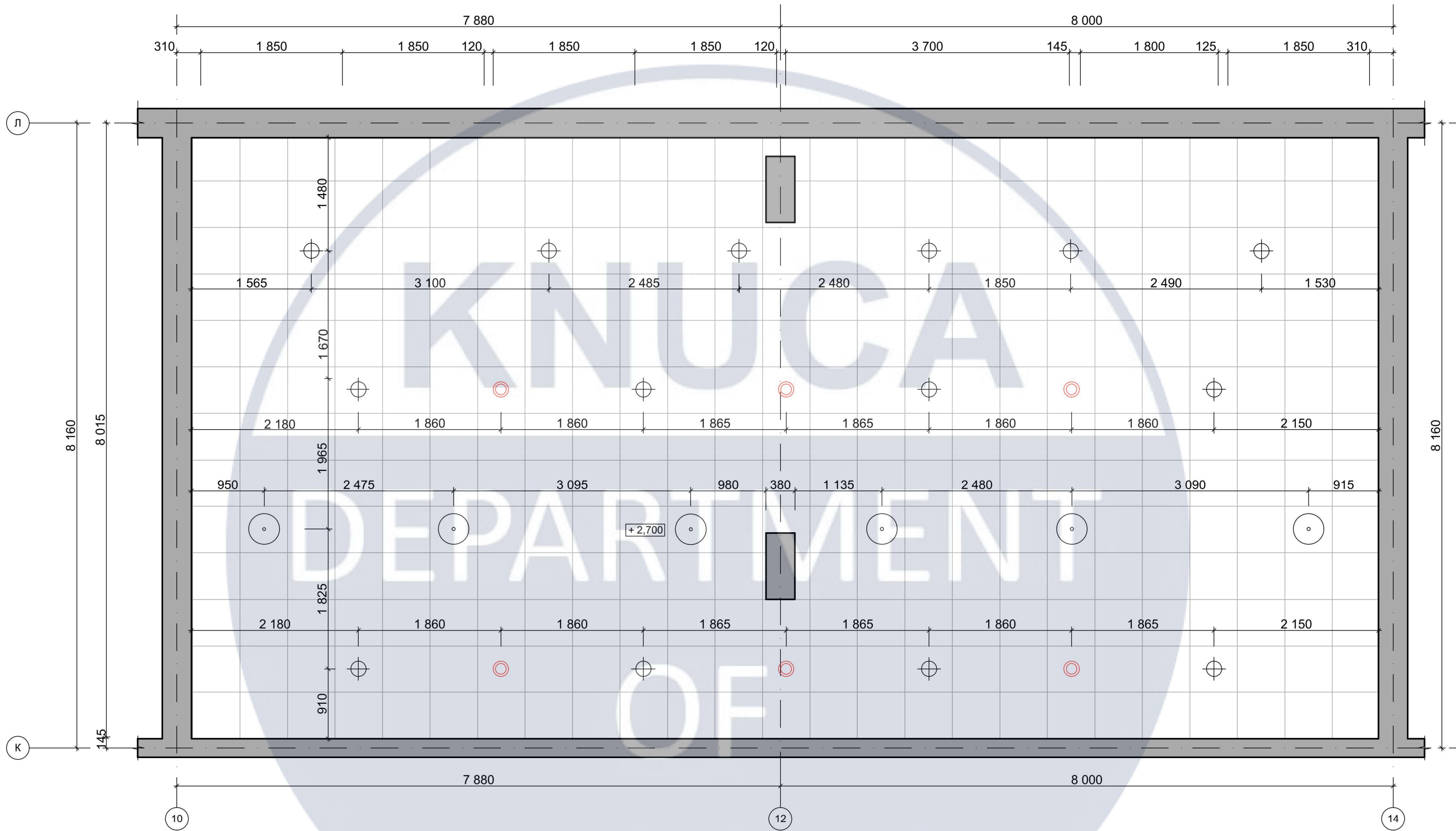
Експлікація приміщень

1.	Їдальня	125,56 м²
	Разом	125,56 м²

Умовні позначення

№	Позначка	Найменування	Площа
1.		Плитка 600х600 мм	125,56 м²

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24		
						Принципи дизайну інтер'єрів геріатричних пансіонатів		
Зм.	Кіл.уч.	Аркуші	№Док.	Підпис	Дата	Приміщення пансіонату	Стадія	Аркуш
Розробила	Опанасенко М. О.						НП	33
Перевірила	Хараборська Ю. О.					План підлоги їдальні М1:50	Архітектурний факультет	
Н. контроль								



Умовні позначення

№	Позначка	Найменування
1.		Підвісний світильник
2.		Підвісний світильник довгий
3.		Касетна стеля 600х600 мм

№	Позначка	Найменування
4.		Сповісвач пожежний димовий

Експлікація приміщень

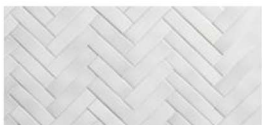
1.	Їдальня	125,56 м ²
	Разом	125,56 м ²

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів геріатричних пансіонатів			
Зм.	Кіл.ч.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата				
Розробила	Опанасенко М. О.					Приміщення пансіонату	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірила	Хараборська Ю. О.						НП	34	61
Н. контроль						План стелі та освітлення їдальні М1:50	Архітектурний факультет		

Специфікація обладнання

№	Зображення	Найменування	Розмір	Модель	Номер	Виробник	К-сть
1.		Обідній стілець	550x500x750	Stanford	XN DCH-727-GREY-VEL	Daals Велика Британія	26
2.		Диванчик	1400x580x1200	Власний дизайн	-	Власний дизайн	8
3.		Стіл обідній	800x800x750	Tetra	476898124	Lovko Україна	9
4.		Стіл обідній	1300x800x750	Tetra Double	LVK-38019005	Lovko Україна	7
5.		Кондиціонер	280x800x190	AR12TXH QASINUA	215752621	Samsung Південна Корея	1

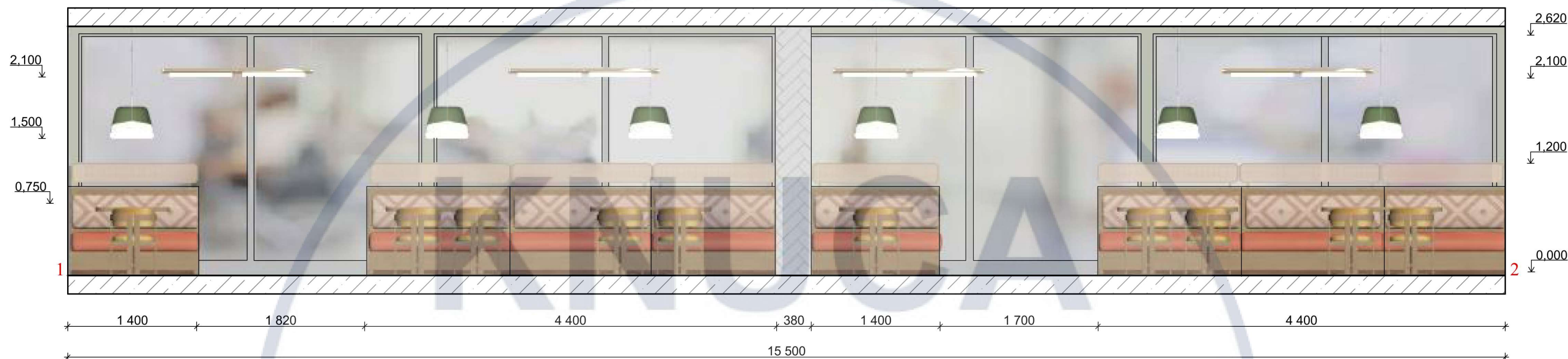
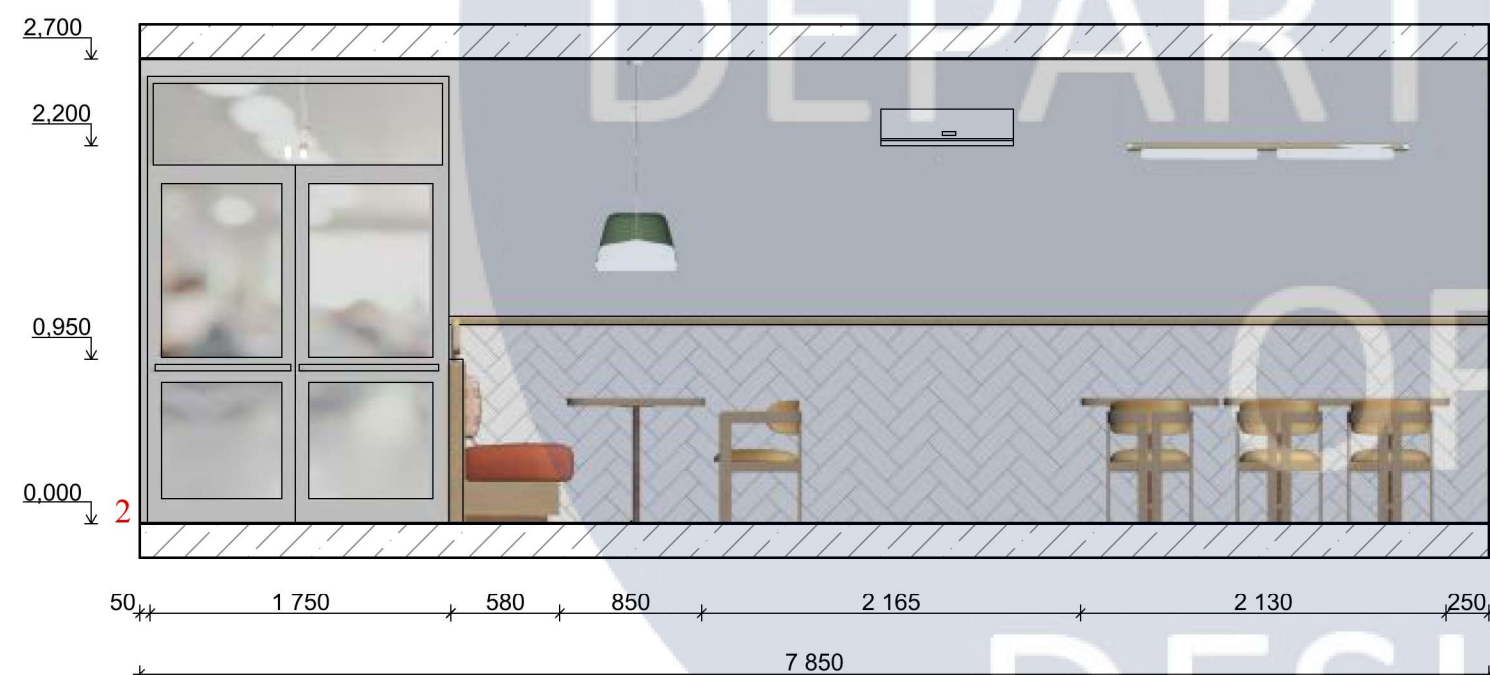
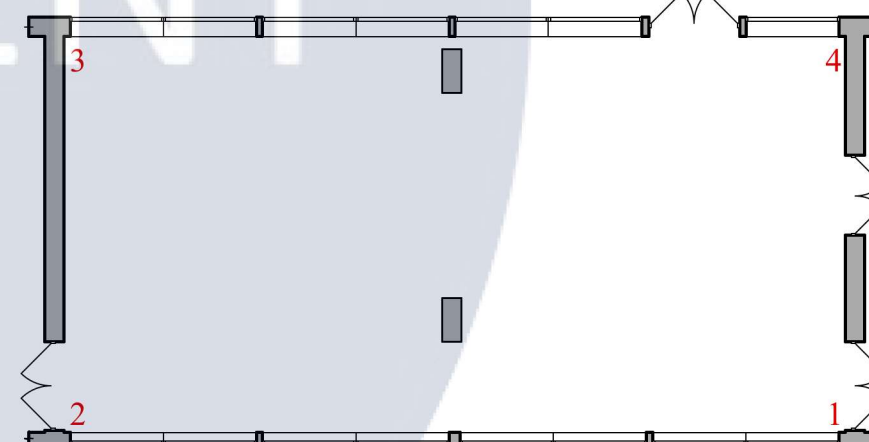
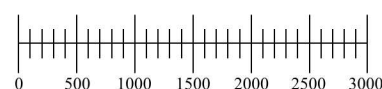
Паспорт оздоблювальних матеріалів

№	Найменування	Матеріал	Текстура	Площа
1.	Стеля	Стельові панелі «касетного» типу 600x600 мм		125,56 м²
2.	Стіни	Плитка Golden Tile The Wall, Білий сатин, 100x300 мм, 6L0161		11,88 м²
3.	Стіни	Фарба акрилова Sniezka Еко матова біла гіпоалергенна для стін і стель		15,87 м²
4.	Стіни	Фарба латексна водоемульсійна з колоруванням Dufa Europlast 7 DE 107 шовковистий мат VN 2597 Оливковий вінок		5,36 м²
5.	Підлога	Плитка керамогранітна Metropolis Світло-сірий 600x600x8 мм Intercerama		125,56 м²

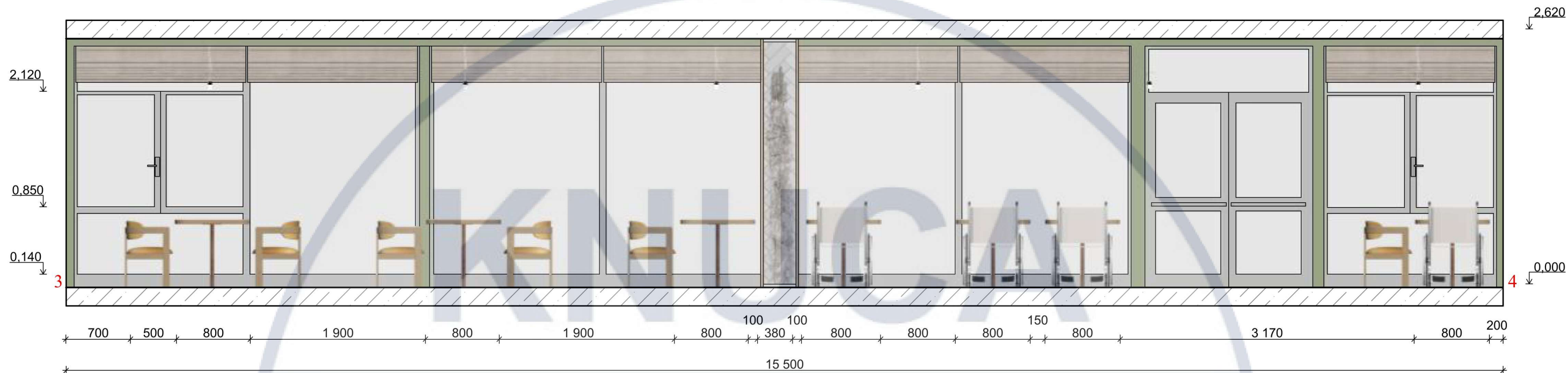
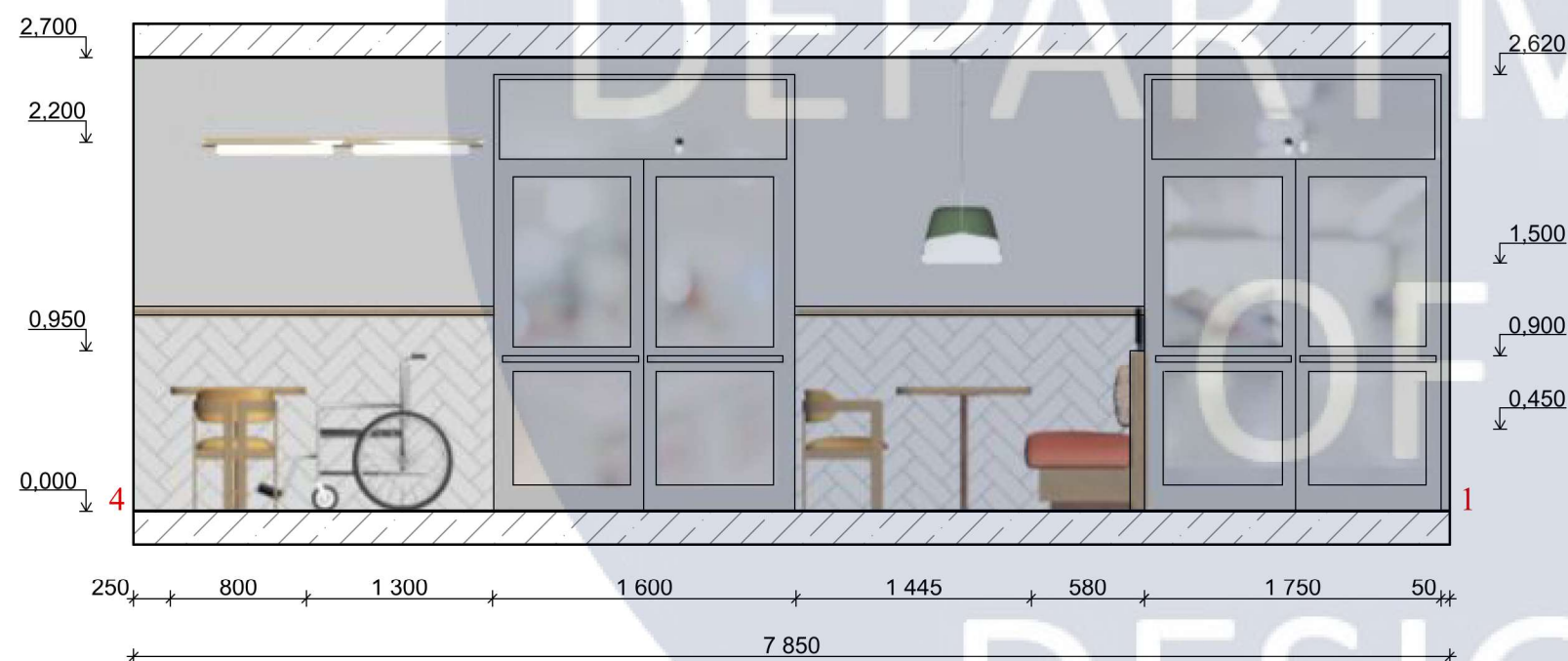
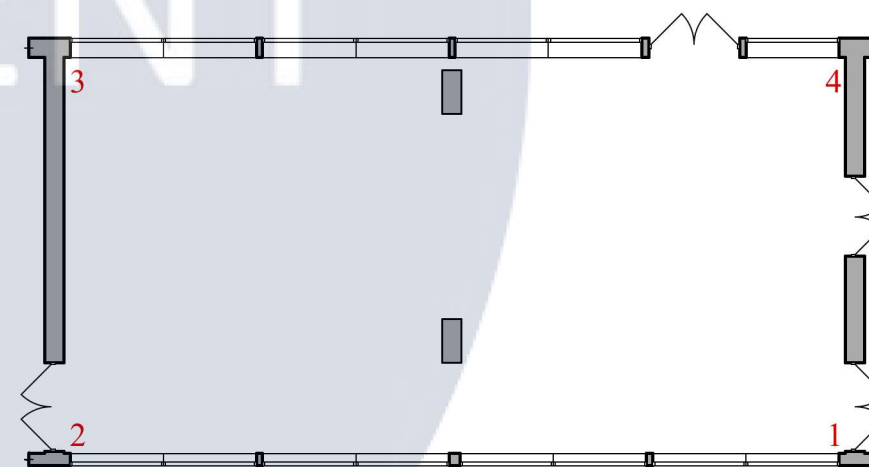
Специфікація світильників

№	Зображення	Найменування	Розмір	Модель	Номер	Виробник	К-сть
1.		Підвісний світильник довгий	1400x40x 80	THIN Linear Suspension	JPR-THES-MONO-000044	Juniper США	14
2.		Підвісний світильник	300x300x250	Kinoko	5919357	Aurore Delest Франція	6

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24				
						Принципи дизайну інтер'єрів геріатричних пансіонатів				
Зм.	Кіл.ч.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата					
Розробила		Опанасенко М. О.				Приміщення пансіонату		Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірила		Хараборська Ю. О.			НП			35	61	
Н. контроль						Специфікація обладнання Паспорт оздоблення		Архітектурний факультет		



						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів гериатричних пансіонатів			
Зм.	Кілуч.	Аркуші	№Док.	Підпис	Дата	Приміщення пансіонату	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробила	Опанасенко М. О.						НП	36	61
Перевірила	Хараборська Ю. О.					Розгортки їдальні; лін. масштаб	Архітектурний факультет		
Н. контроль									



						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНМ-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів гериатричних пансіонатів			
Зм.	Кіл.ч.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата	Приміщення пансіонату	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробила	Опанасенко М. О.						НП	37	61
Перевірила	Хараборська Ю. О.					Розгортки їдальні; лін. масштаб	Архітектурний факультет		
Н. контроль									

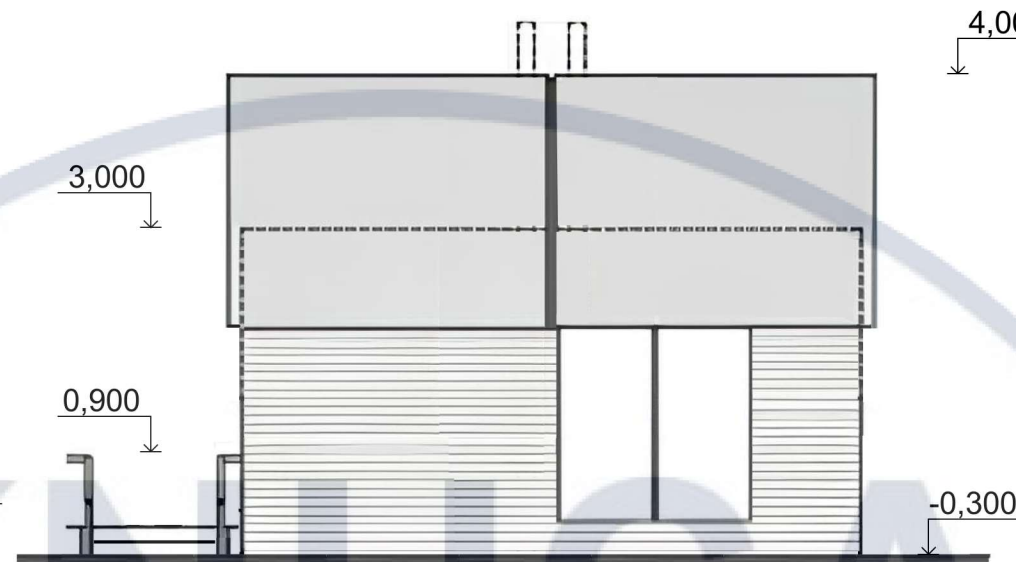




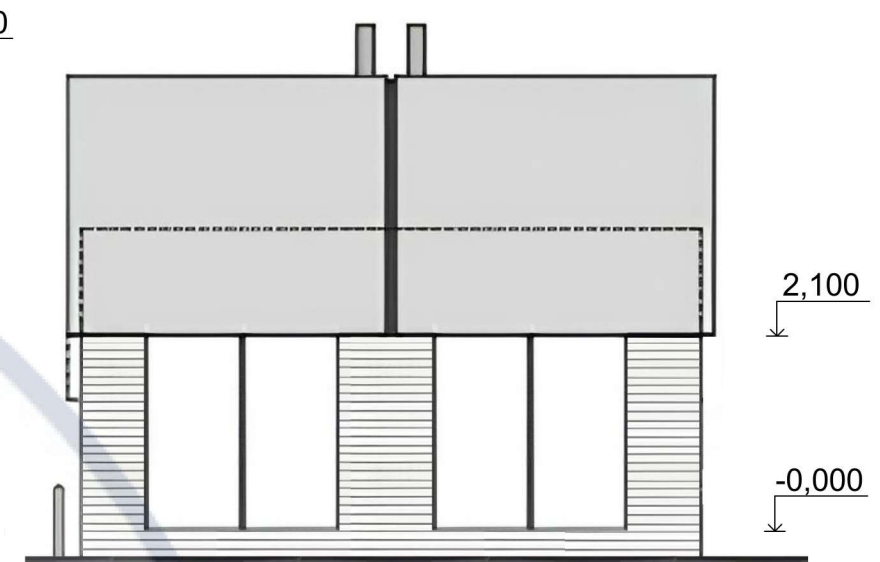




Фасад 1-2 М1:100

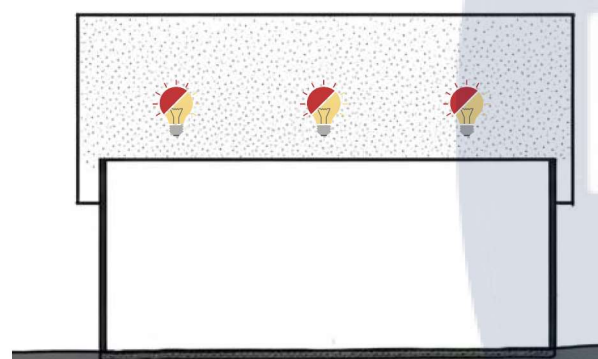


Фасад 2-3 М1:100



Фасад 3-4 М1:100

Схема особенностей підсвітки будинку



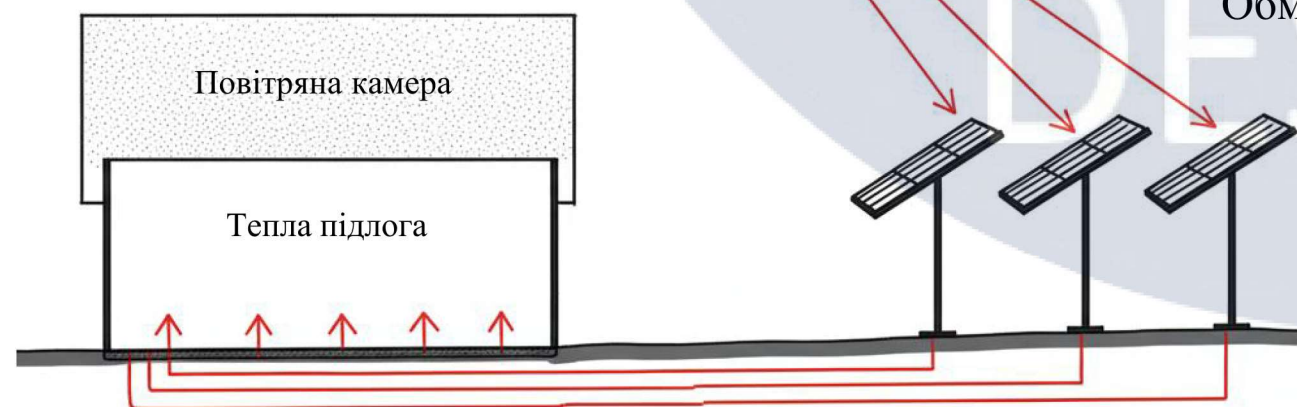
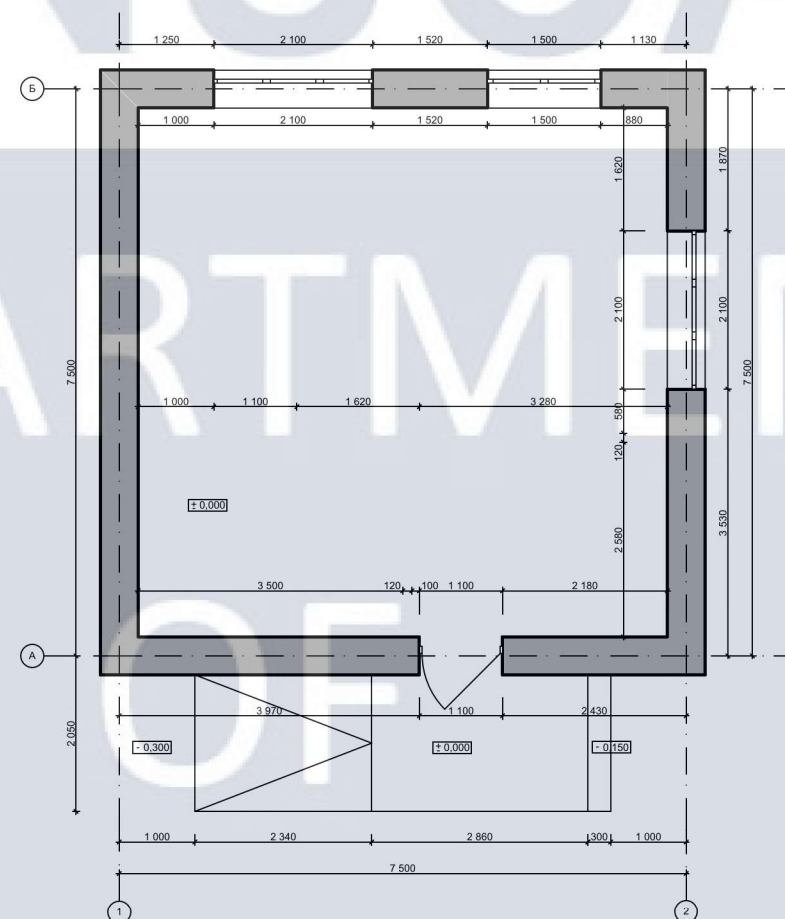
У нічний час доби, верхня частина корпусу та дах будинку підсвічуються теплим білим кольором, освітлюючи територію пансіонату

У критичних ситуаціях коли, пацієнт викликає екстрену допомогу, будиночок підсвічується червоним кольором, даючи змогу лікарям швидко ідентифікувати необхідне місце

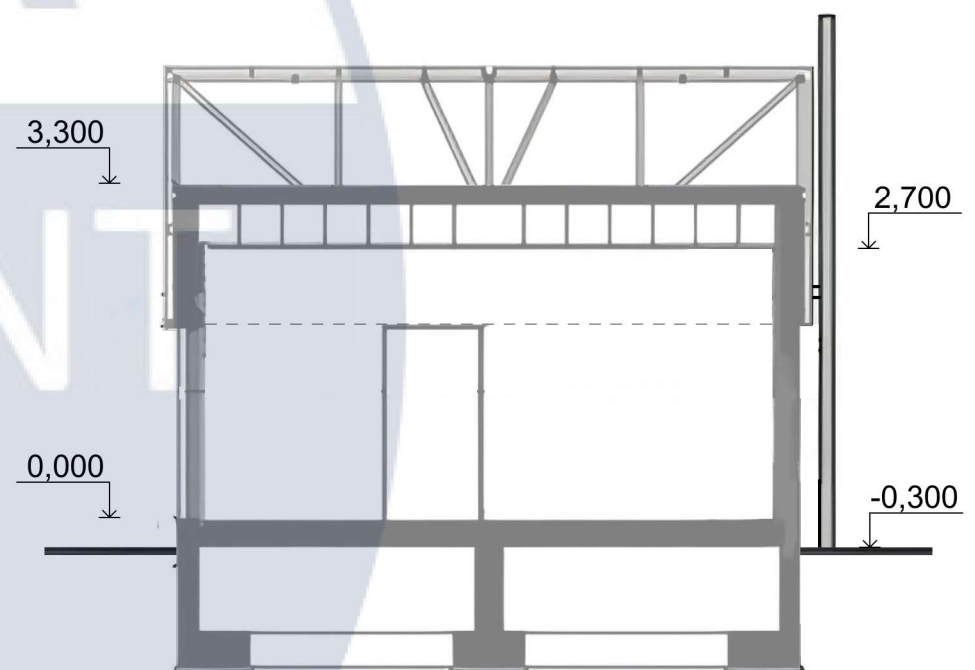
Умовні позначення

- - Виклик медичної допомоги
- - Звичайне нічне освітлення

Схема опалення будинку

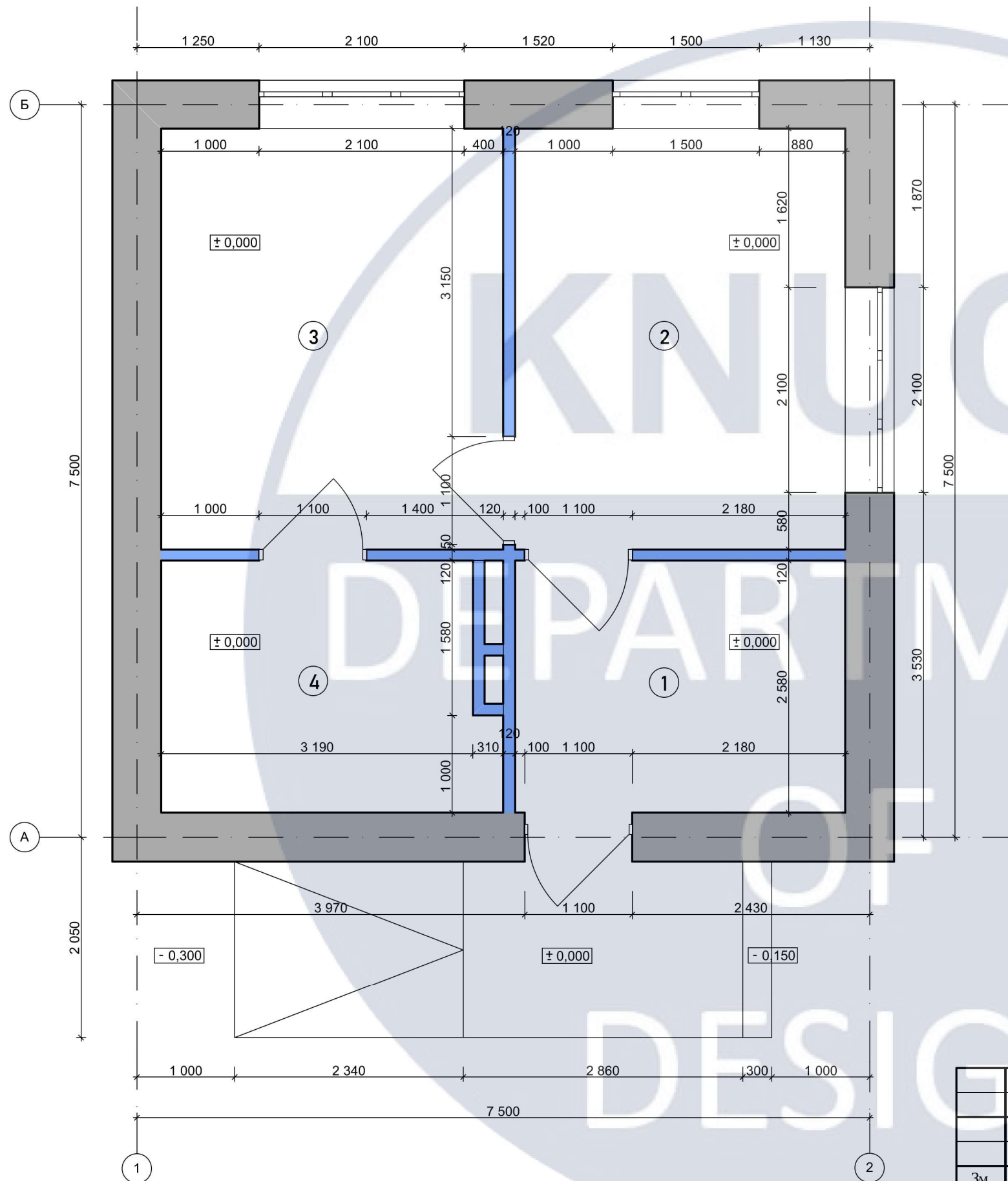


Обмірний план будинку М1:100



Розріз будинку 3-3
М1:100

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНМ-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів гериатричних пансіонатів			
Зм.	Кіл.ч.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата	Приміщення окремої житлової одиниці пансіонату	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробила		Опанасенко М. О.					НП	41	61
Перевірила		Хараборська Ю. О.				Обмірний план, фасади та розріз будинку пансіонату М1:100	Архітектурний факультет		
Н. контроль									



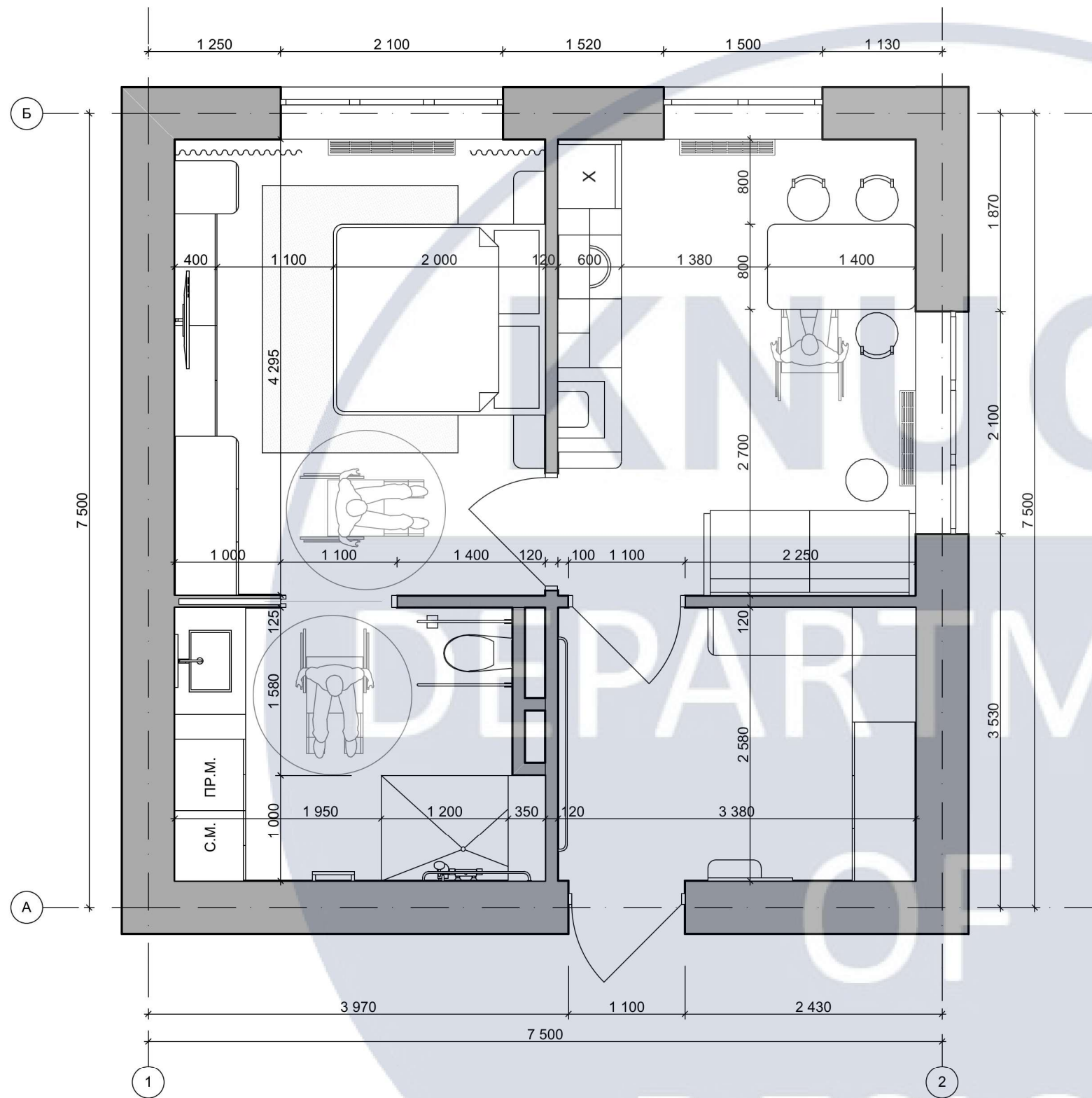
Експлікація приміщень

№	Найменування	Площа
1.	Передпокій	8,72 м ²
2.	Кухня-вітальня	14,54 м ²
3.	Спальня	15,05 м ²
4.	Санвузол	9,03 м ²
	Разом	47,37 м ²

Умовні позначення

 - Монтаж

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів гериатричних пансіонатів			
Зм.	Кілуч.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата	Приміщення окремої житлової одиниці пансіонату	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробила	Опанасенко М. О.						НП	42	61
Перевірила	Хараборська Ю. О.					Монтаж та обмірний план будиночка М1:50	Архітектурний факультет		
Н. контроль									



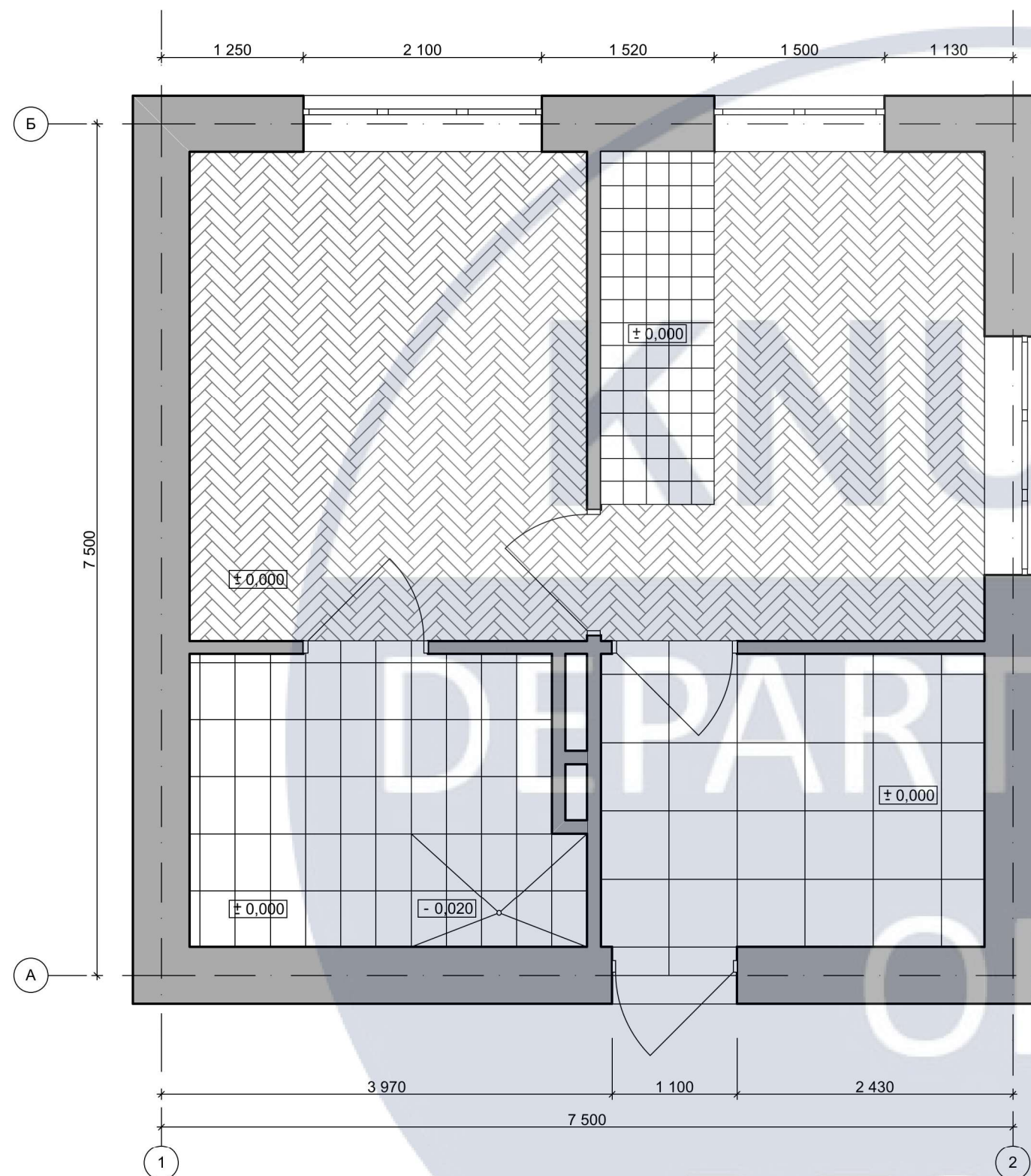
Специфікація обладнання

№	Зображення	Найменування	Розмір	Модель	Номер	Виробник	К-сть
1.		Обідній стіл	1400x600x750	Mono-Rectangular	F1973166	Nemap Україна	1
2.		Стілець з м'якою спинкою	500x540x780	Silla	S17460	Stylish Бельгія	3
3.		Диван	2000x800x800	Власний дизайн	-	Власний дизайн	1
4.		Журнальний столик	350x570x750	FIGURE	00057306-109	Тео Німеччина	1
5.		Варильна поверхня електрична	480x580x510	PKF645-CA1E	31041451	Bosch Німеччина	1
6.		Кондиціонер	280x800x190	AR12TXHQ ASINUA	215752621	Samsung Південна Корея	1
7.		Витяжка кухонна	800x600x1250	AKPO WK-4 Dandys	5907	AKPO Польща	1
8.		Вбудовувана посудомийна машина	438x550x500	Electrolux ESL2500RO	589735	Electrolux Швеція	1

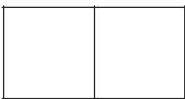
Експлікація приміщень

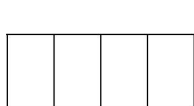
1.	Передпокій	8,72 м ²
2.	Кухня-вітальня	14,54 м ²
3.	Спальня	15,05м ²
4.	Санвузол	9,03м ²
	<u>Разом</u>	47,37м ²

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів геріатричних пансіонатів			
Зм.	Кіл.ч.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата	Приміщення окремої житлової одиниці пансіонату	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробила	Опанасенко М. О.						НП	43	61
Перевірила	Хараборська Ю. О.								
						План умеблювання будинку М1:50 Специфікація обладнання	Архітектурний факультет		
Н. контроль									



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

№	Позначка	Найменування	Площа
1.		Плитка 600х600 мм	8,72 м ²
2.		Паркетна дошка	26,63 м ²

№	Позначка	Найменування	Площа
3.		Плитка 200х200 мм	3,10 м ²
4.		Плитка 300х500 мм	9,03 м ²

Паспорт оздоблювальних матеріалів

№	Найменування	Матеріал	Текстура	Площа
1.	Стеля	Фарба акрилова Sniezka Еко матова біла гіпоалергенна для стін і стель		14,64 м²
2.	Стіни	Штукатурка ACTU цементно-вапняна «PL-W» Біла		26,08 м²
3.	Стіни	Плитка Marazzi RICE BIANCO LUX 200x200 мм		2,50 м²
4.	Підлога	Паркетна дошка Admonter Chevron Oak white basic 500 мм французька ялинка		11,54 м²
5.	Підлога	Плитка Marazzi Rice NATURAL LUX 200x200 мм		3,10 м²

Експлікація приміщень

1.	Передпокій	8,72 м ²
2.	Кухня-вітальня	14,54 м ²
3.	Спальня	15,05м ²
4.	Санвузол	9,03м ²
	<u>Разом</u>	47,37м ²

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24				
						Принципи дизайну інтер'єрів геріатричних пансіонатів				
Зм.	Ключ.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата	Приміщення окремої житлової одиниці пансіонату		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробила	Опанасенко М. О.							НП	44	61
Перевірила	Хараборська Ю. О.					План підлоги будинку М1:50 Паспорт оздоблення		Архітектурний факультет		
Н. контроль										

Архітектурний факультет









КНУСА

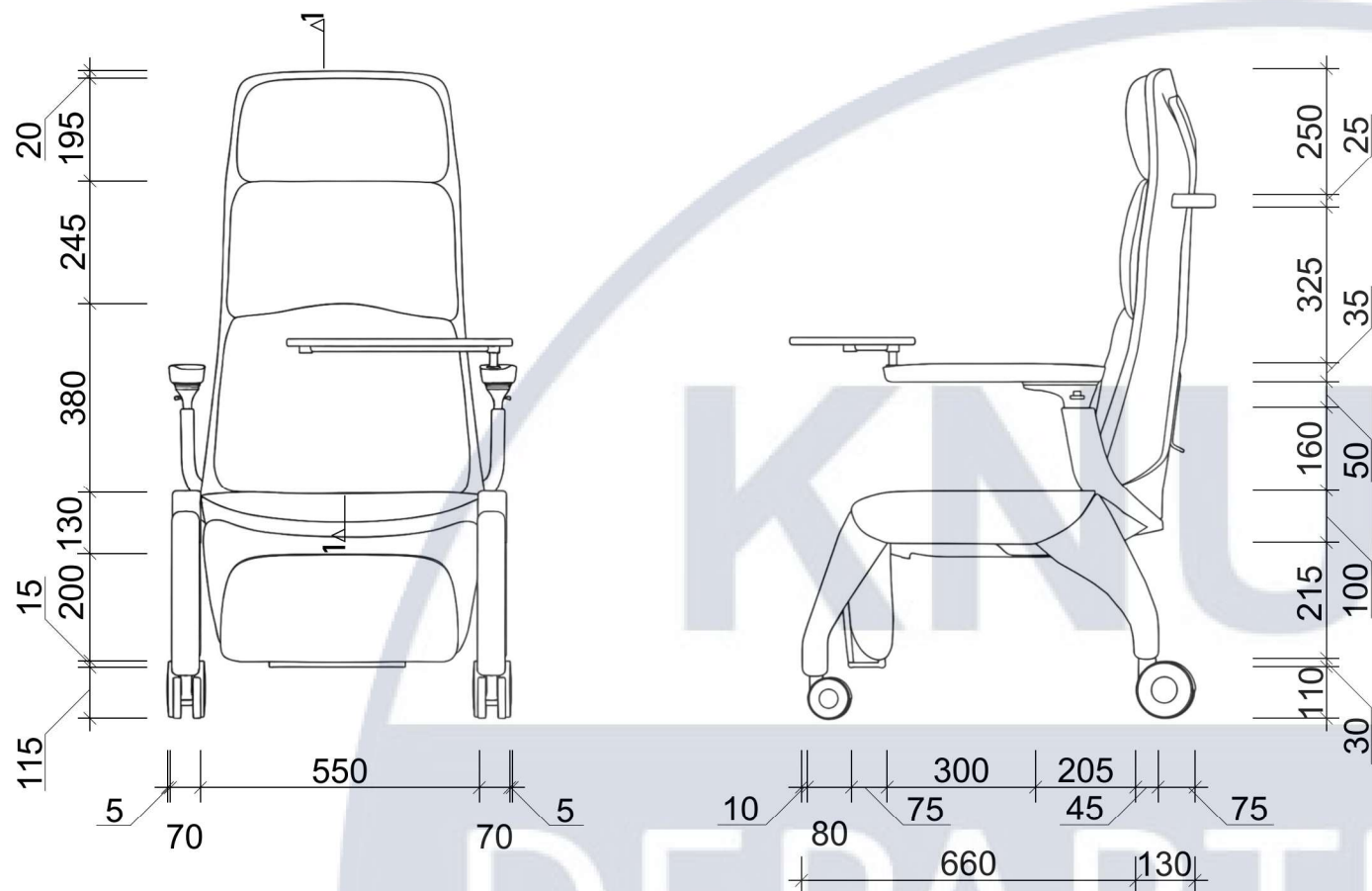
DEPARTMENT

РОЗРОБКА ЕЛЕМЕНТУ ОБЛАДНАННЯ

OF

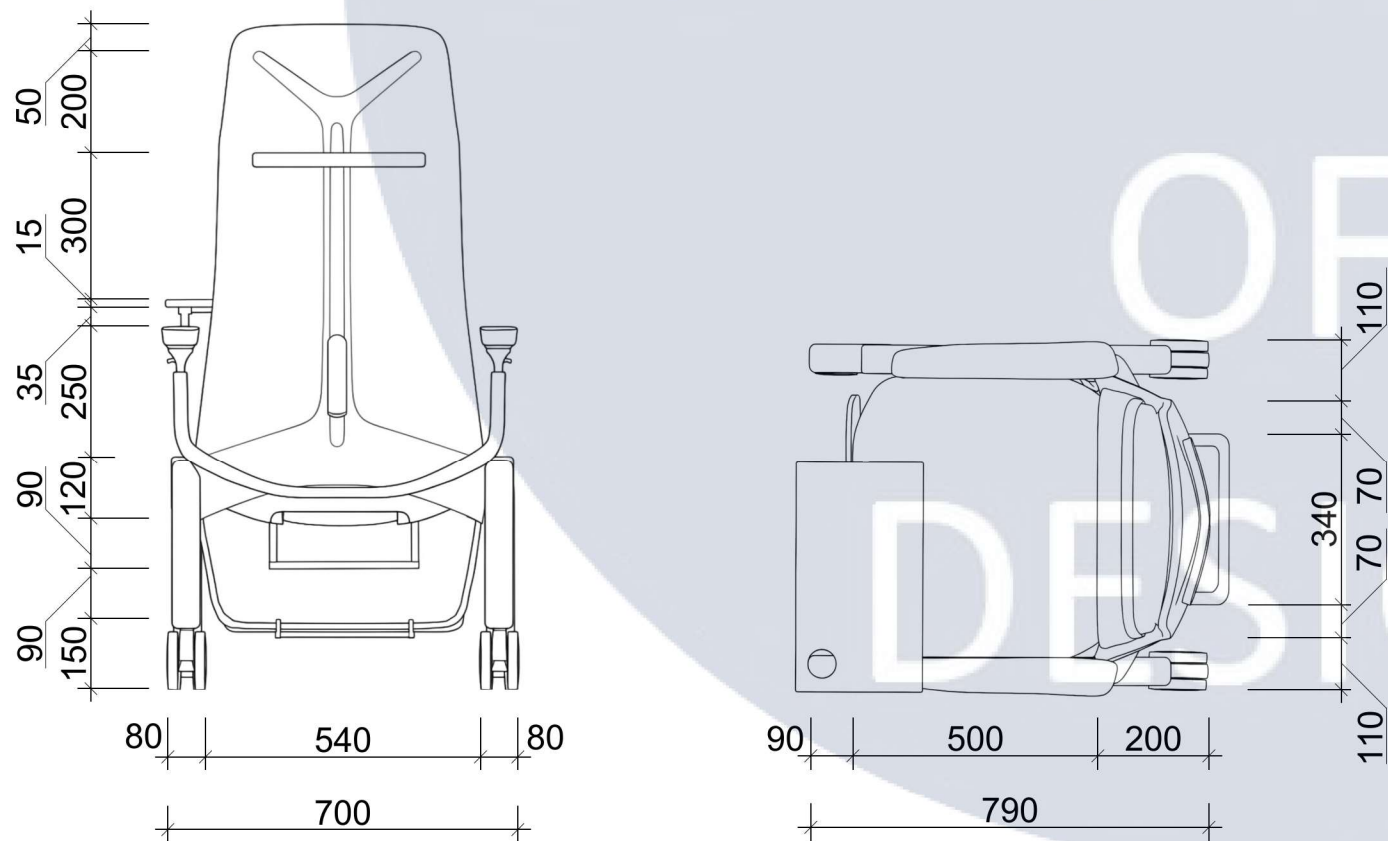
DESIGN

РОЗДІЛ 5. ПРЕДМЕТНИЙ ДИЗАЙН БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНОГО КРІСЛА



Вид спереду М1:15

Вид збоку М1:15



Вид ззаду М1:15

Вид зверху М1:15



3D Модель багатофункціонального крісла для літніх людей

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів геріатричних пансіонатів			
Зм.	Кіл.ч.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата	Багатофункціональне крісло	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробила	Опанасенко М. О.						НП	52	61
Перевірила	Хараборська Ю. О.					Ортогональні види М1:15	Архітектурний факультет		
Н. контроль									

Office Chair Multifunction Tilt Mechanism NT010C

Тримач спинки крісла

* Асинхронний механізм

Болт

Сидіння крісла

 180°

5. КРІПЛЕННЯ СПИНКИ

Сидіння спинки

Вузол 1 М1:10

4. ПІДНІЖКА ДЛЯ КРІСЛА

Кріплення до сидіння крісла

Металевий каркас

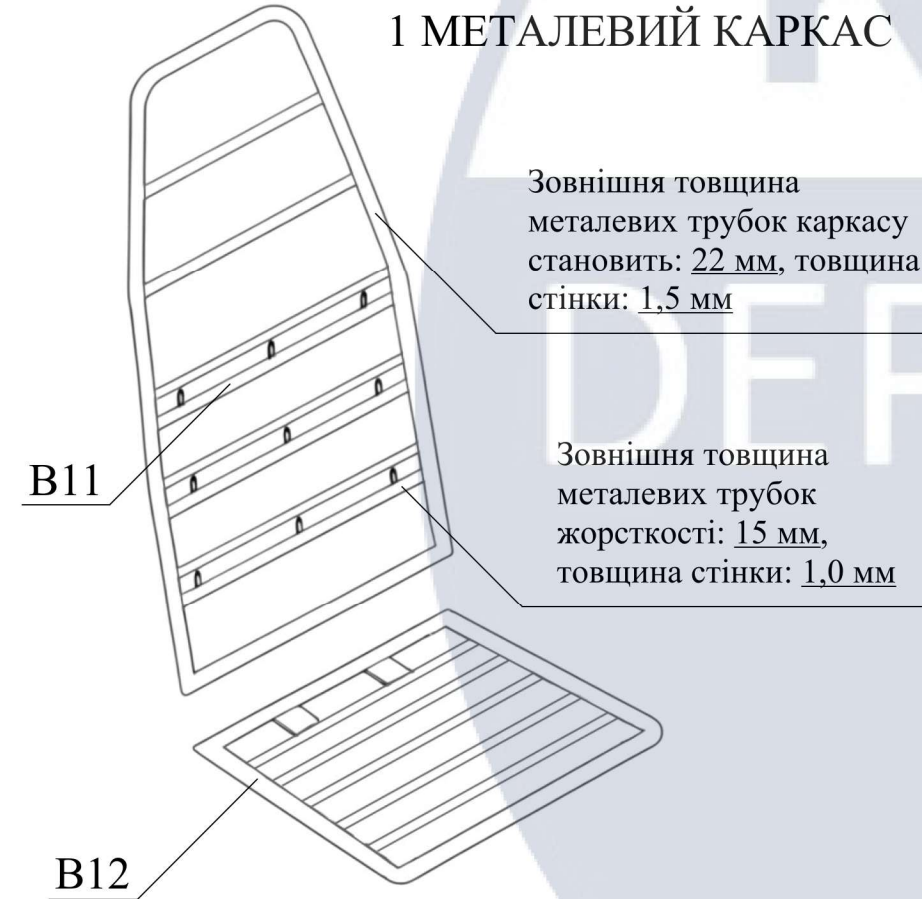
						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів геріатричних пансіонатів			
Зм.	Кіл.уч.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата				
Розробила	Опанасенко М. О.					Багатофункціональне крісло	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірила	Хараборська Ю. О.						НП	53	61
						Вузли крісла М 1:10, М1:2	Архітектурний факультет		
Н. контроль									

Паспорт наповнювальних матеріалів

№	Найменування	Матеріал	Текстура
1.	Каркас крісла	Металеві трубки діаметром: 22 мм, товщиною:1,5 мм; загальною довжиною: 4,26 м	
		Металеві трубки діаметром: 15 мм, товщиною: 1,0 мм; загальною довжиною: 5,538 м	
2.	Наповнення спинки та сидіння	Поролон Ve4020 з ефектом пам'яті. Щільність 40кг/м2	

№	Найменування	Матеріал	Текстура
3.	Наповнення основи крісла	Поролон листовий меблевий ST 18–35 для оббивки. Товщина 40 мм	
4.	Кришка спинки	Поліпропілен листовий 10 мм (PP-C) білий	

1 МЕТАЛЕВИЙ КАРКАС



Розрахунок матеріалу для каркасу

Розрахунок загальної довжини елементів каркасу з трубок товщиною 22 мм. (L_{T22}).

$$L_{сп} = 350 + 840 + 470 + 840 = 2\,500\text{ мм} = 2,5\text{ м}$$
$$L_{сид} = 470 + 410 + 470 + 410 = 1\,760\text{ мм} = 1,76\text{ м}$$
$$L_{T22} = L_{сп} + L_{сид} = 2,5\text{ м} + 1,76\text{ м} = 4,26\text{ м}$$

Розрахунок загальної довжини елементів жорсткості товщиною 15 мм. (L_{T15}).

Кількість трубок: 13 шт; довжина однієї трубки: 426 мм.

$$L_{T15} = 13 \times 0,426\text{ м} = 5,538\text{ м.}$$

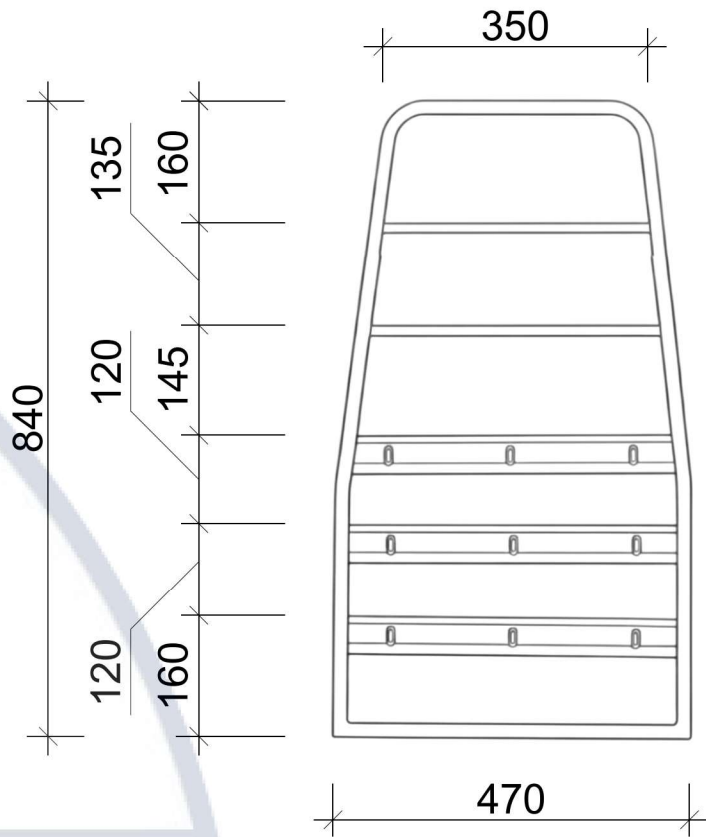
Приблизна загальна довжина матеріалу, що знадобиться для каркасу (L_3)

$$L_3 = L_{T22} + L_{T15} = 4,26\text{ м} + 5,588\text{ м} = 9,798\text{ м.}$$

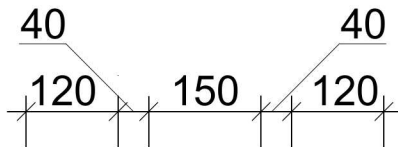
Приблизна вага конструкції, буде складати 5кг.



Розріз 1-1



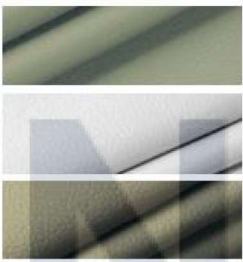
Вузол 11 М1:10

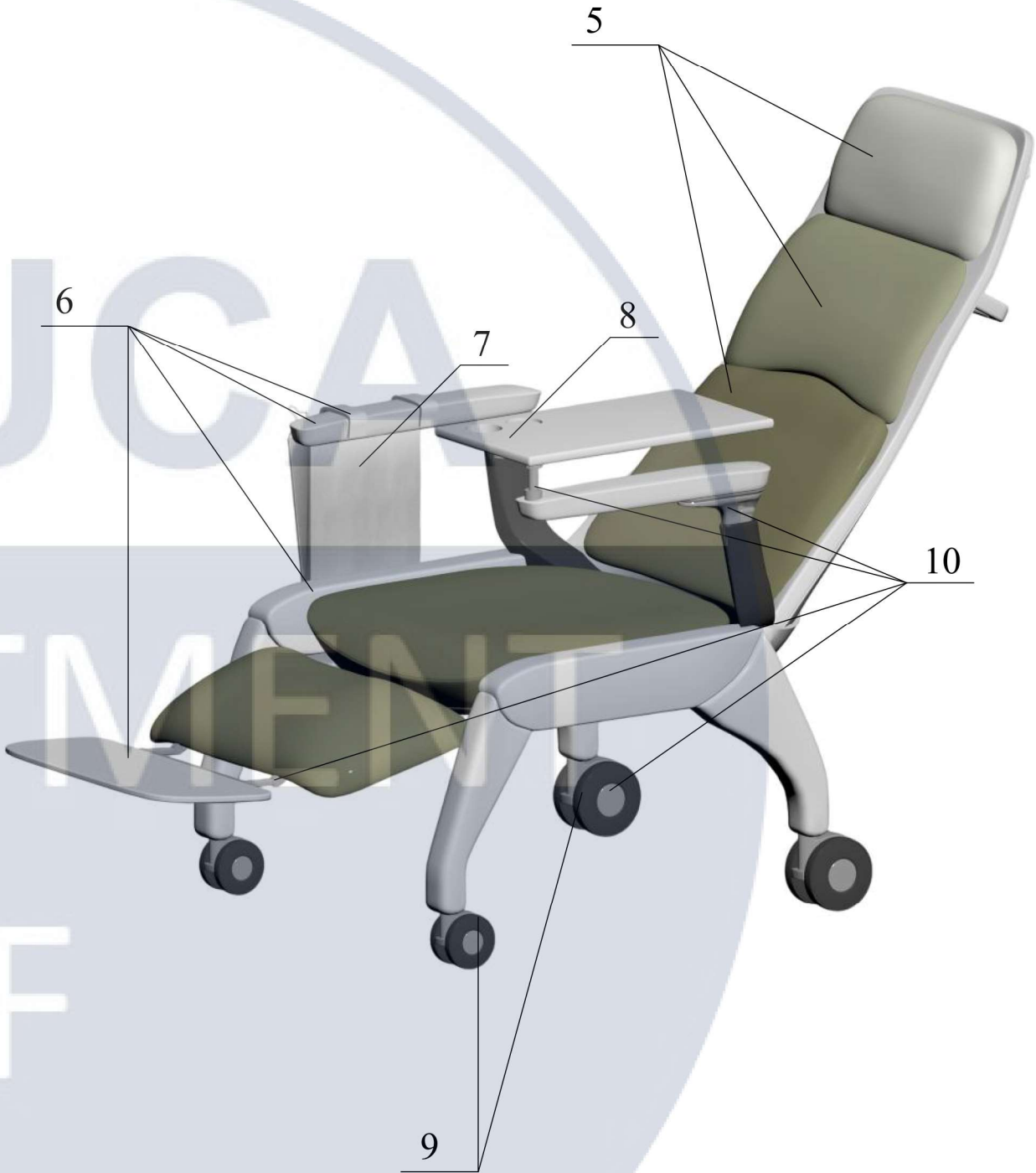


Вузол 12 М1:10

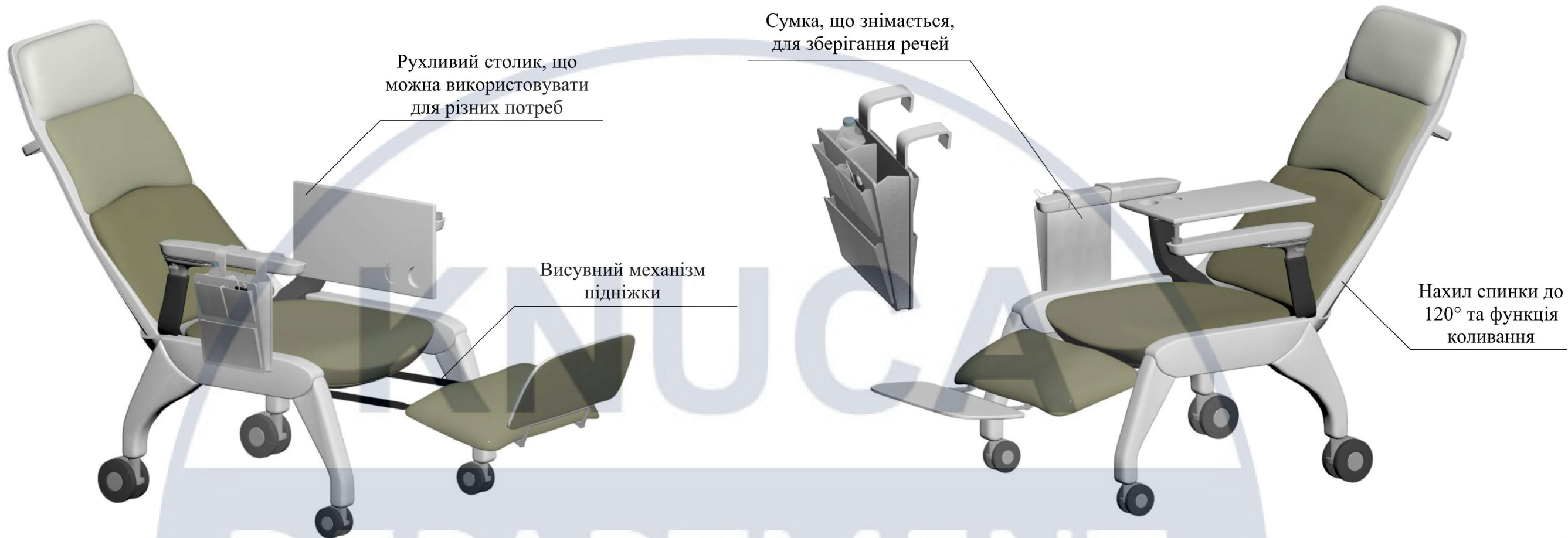
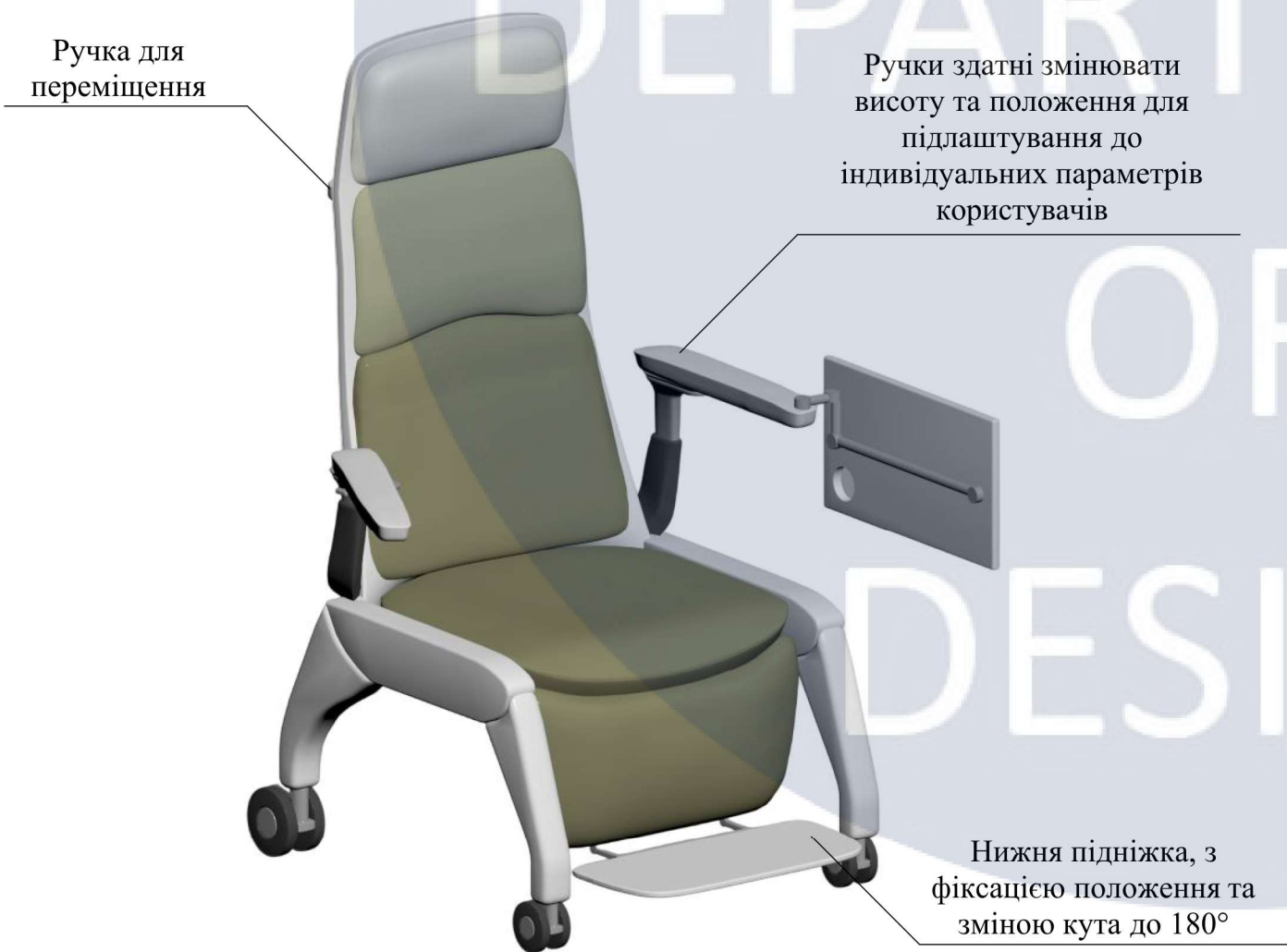
						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів геріатричних пансіонатів			
Зм.	Кіл.уч.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата	Багатофункціональне крісло	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробила	Опанасенко М. О.						НП	55	61
Перевірила	Хараборська Ю. О.					Розріз 1-1, Вузли М1:10, матеріали наповнення	Архітектурний факультет		
Н. контроль									

Паспорт оздоблювальних матеріалів

№	Найменування	Матеріал	Текстура
5.	Обшивка подушок спинки та сидіння	Екошкіра у кольорах: #8d9377, #e8e8e8, #a09b77	
6.	Ніжки, підлокітники, ручки сумки, підставка для ніг	Білий та чорний пластик	
7.	Сумка для зберігання	Жорсткий фетр, колір сірий	
8.	Рухомий столик	Білий антибактеріальний пластик	
9.	Великі та малі коліщата крісла	Поліуретан (гума)	
10.	Механізм ручки, елемент коліщаток, каркас висувної конструкції підножки	Метал	



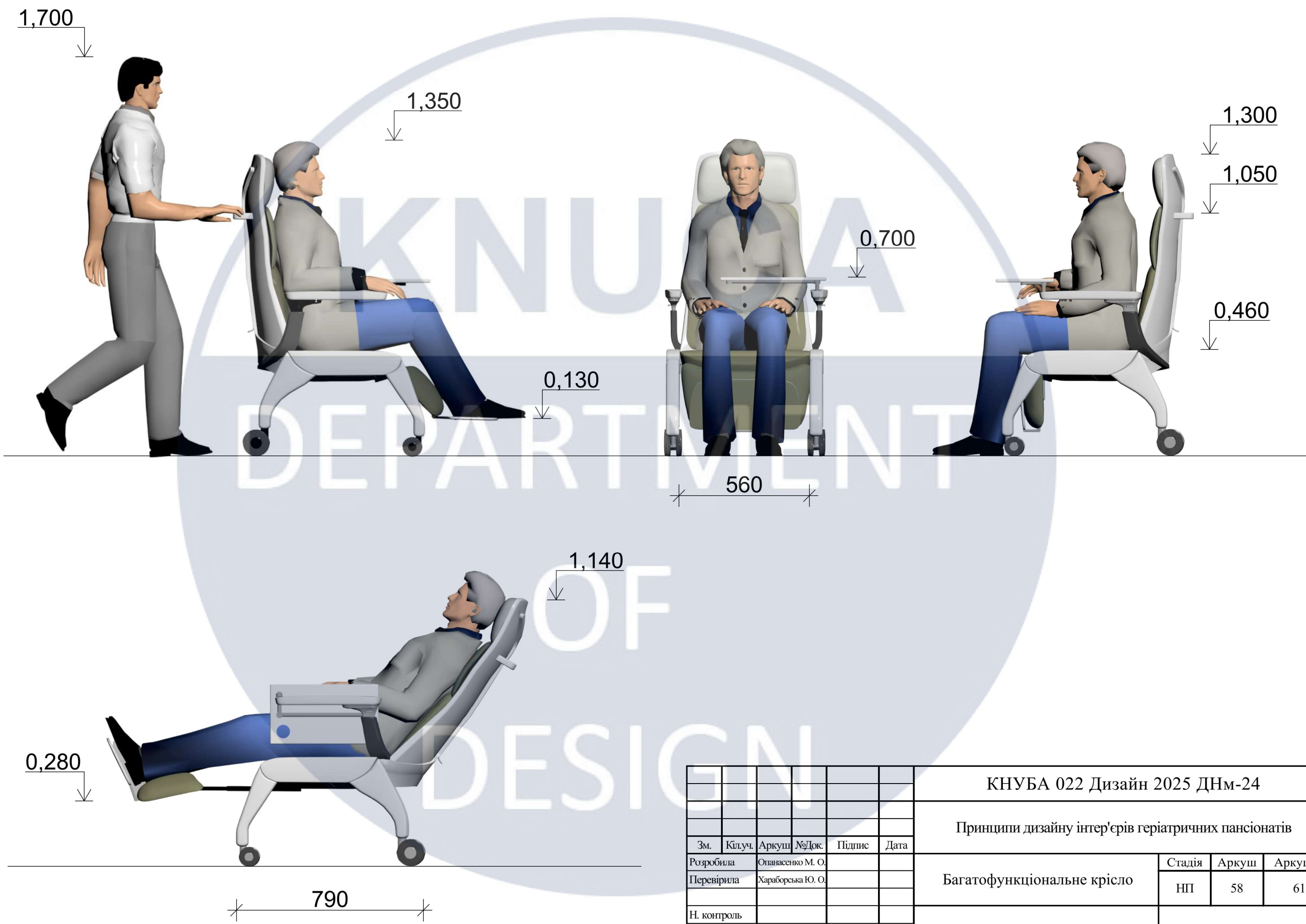
						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів геріатричних пансіонатів			
Зм.	Кіл.уч.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата	Багатофункціональне крісло	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробила		Опанасенко М. О.					НП	56	61
Перевірила		Хараборська Ю. О.				Оздоблювальні матеріали	Архітектурний факультет		
Н. контроль									



Продумана конструкція передбачає багатофункціональність крісла, зокрема:

- Крісло здатне нахилити спинку до 120°, змінюючи положення для відпочинку напівлежачи;
- Можливість коливання;
- Висувні та рухливі підножки;
- Мобільний столик;
- Підлокітники, що змінюють висоту та положення;
- Місце для зберігання особистих речей;
- Ручка для транспортування крісла.

						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів геріатричних пансіонатів			
Зм.	Кіл.ч.	Аркуш	№Док.	Підпис	Дата	Багатофункціональне крісло	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробила		Опанасенко М. О.					НП	57	61
Перевірила		Хараборська Ю. О.				Функціональні особливості крісла	Архітектурний факультет		
Н. контроль									



						КНУБА 022 Дизайн 2025 ДНм-24			
						Принципи дизайну інтер'єрів геріатричних пансіонатів			
Зм.	Кіл.уч.	Аркуші	№Док.	Підпис	Дата	Багатофункціональне крісло	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробила		Опанасенко М. О.					НП	58	61
Перевірила		Хараборська Ю. О.				Ергономічні схема М1:15	Архітектурний факультет		
Н. контроль									





